The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للإستثمارات المالية

التاريخ : 2012/10/24
المرجع : 207/ص/ر ت/2012

السادة/ بورصة عمان المحترمين.

تحيه طيبة وبعد ...

تمشيا مع تعليمات إفصاح الشركات المصدرة و المعايير المحاسبية و معايير التدقيق ، نرفق لكم القوائم المالية المرحلية الموحدة للشركة العربية للاستثمارات المالية كما في 2012/09/30، والمقرة من قبل مجلس ادارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 2012/10/21.

شاكرين لكم حسن تعاونكم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٤ تشرين الأول ٢٠١٢
الرقم المتسلسل: ٤٢٥٢
رقم الملف: ٢١٧
الجهة المختصة:

طارق خاطر
الرئيس التنفيذي

هاتف: ٥٠٠٢٠٠٠ فاكس: ٥٦٩٢٤٢٣ صندوق بريد: ٩٢٢٦٣٤ عمان ١١١٩٢ الأردن
e-mail: info@arabinvestco.com www.arabinvestco.com

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠١٢

إرنست ويونغ الأردن
محاسبون قانونيون
صندوق بريد ١١٤٠
عمان ١١١١٨- المملكة الاردنية الهاشمية
هاتف ٠٠٩٦٢ ٦٥٨٠ ٠٧٧٧ /٠٠٩٦٢ ٦٥٥٢ ٦١١١
فاكس ٠٠٩٦٢ ٦٥٥٣ ٨٣٠٠
www.ey.com/me

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مجلس إدارة الشركة العربية للاستثمارات المالية
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركتها التابعة (يشار اليهما معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي/ معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). ان مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استنادا إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقـد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فاننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ الأردن
محاسبون قانونيون
وضاح عصام البرقاوي
ترخيص رقم ٥٩٢

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٢١ تشرين الأول ٢٠١٢

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢

	إيضاحات	٣٠ أيلول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١١
		دينـــــار (غير مدققـــة)	دينـــــار (مدققـــة)
الموجـــودات			
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	٦	١٨ر٢١٧ر٦٠٦	١٢ر٦٠٦ر٣٨٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر		٦٢ر٨٦٨	١ر٣٨٤ر٤٦٤
استثمار بموجب عقود وكالة	٧	١ر٥٠٠ر٠٠٠	-
ذمم مدينة، صافي		١٠ر٣٣٥ر٣٨٢	١٤ر٩٧٠ر٩٤٨
أرصدة مدينة أخرى		٧٦٧ر٧٧٧	٧٢٧ر٩١٧
استثمارات عقارية		-	٣ر٢٦٤ر٨٦٠
ممتلكات ومعدات، صافي		٥٣ر٨١٠	٧٥ر٨٦٧
مجموع الموجودات		٣٠ر٩٣٧ر٤٤٣	٣٣ر٠٣٠ر٤٤٢
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
بنوك دائنة	٦	٣٢٨ر٥٦٩	٦٦٢ر٠٢٨
ذمم عملاء دائنة		٢ر٧١٨ر٣٣٨	٢ر٧٥٣ر٣٥٢
تسوية التداول		٨٣ر١٩٣	٢٦٢ر٥٠٠
مخصص ضريبة الدخل	٤	١٣٥ر٨٣٨	٥٣٦ر٢٣٠
أرصدة دائنة أخرى		١ر٤١٥ر٦٨٨	١ر٤٣٢ر٦٣٤
مجموع المطلوبات		٤ر٦٨١ر٦٢٦	٥ر٦٤٦ر٧٤٤
حقوق الملكية -			
حق ملكية حملة الأسهم -			
رأس المال المدفوع		١٥ر٠٠٠ر٠٠٠	١٥ر٠٠٠ر٠٠٠
علاوة الاصدار		٧ر٥٠٠ر٠٠٠	٧ر٥٠٠ر٠٠٠
احتياطي اجباري		٣ر٣٥٠ر٨٧٧	٣ر٣٥٠ر٨٧٧
أرباح مدورة		٤٠٤ر٩٤٠	١ر٥٣٢ر٨٢١
مجموع حقوق الملكية		٢٦ر٢٥٥ر٨١٧	٢٧ر٣٨٣ر٦٩٨
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٣٠ر٩٣٧ر٤٤٣	٣٣ر٠٣٠ر٤٤٢

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخـــل الشامل المرحلية الموحدة
للثلاثة أشهر وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ (غير مدققة)

	ايضاحات	للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في٣٠ أيلول	
		٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١
		دينـــــار	دينـــــار	دينـــــار	دينـــــار
الإيرادات					
صافي عمولات الوساطة		١٨٠ر٩٩٩	٣٠٨ر٩٦١	٧٥٧ر١٢٩	١ر٥٣٥ر٩٦٢
ايراد الفوائد		٢٦٧ر٢٥٦	٢٦٦ر٥٥٥	٧١٨ر٢٠٤	١ر١٤٦ر٢٨٤
الوفر في مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها		-	١٣٩ر٩٠٠	-	١٨١ر١٠٠
أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر	٣	٢ر٠٨٩	٧٨ر٨٤٠	(١٩ر٠٣١)	(١١٩ر٦٣١)
إيرادات إدارة أصدار		-	-	-	٤٥ر٠٠٠
إيرادات أخرى		٢ر٧٨٧	٦٢٦	٣٧ر٥٩٠	٥٤ر٣٧٦
صافي الايرادات		٤٥٣ر١٣١	٧٩٤ر٨٨٢	١ر٤٩٣ر٨٩٢	٢ر٨٤٣ر٠٩١
المصاريف					
مصاريف إدارية		(١٤٩ر٢٦٨)	(٢٠٧ر٣٧٨)	(٧٧٨ر٦٣٨)	(٧٥٨ر٦٦٢)
فوائد وعمولات بنكية		(٦ر٦٥٥)	(١١ر٩١٣)	(٢٢ر٤٣٥)	(٤٨ر٠٦٢)
خسارة بيع استثمارات عقارية	٩	(١١٤ر٨٦٠)	-	(١١٤ر٨٦٠)	-
استهلاكات		(٤ر٣٥٠)	(٧ر٤٥٤)	(٢٥ر٦١٢)	(٢٦ر٣٩٣)
مجموع المصاريف		(٣٩٤ر٠١٤)	(٢٢٦ر٧٤٥)	(٩٤١ر٥٤٥)	(٨٣٣ر١١٧)
ربح الفترة قبل الضريبة		٥٩ر١١٧	٥٦٨ر١٣٧	٥٥٢ر٣٤٧	٢ر٠٠٩ر٩٧٤
ضريبة الدخل	٤	(٥٩ر٤٢٥)	-	(١٨٠ر٢٢٨)	-
ربح الفترة		(٣٠٨)	٥٦٨ر١٣٧	٣٧٢ر١١٩	٢ر٠٠٩ر٩٧٤
يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى		-	-	-	-
مجموع الربح والدخل الشامل للفترة		(٣٠٨)	٥٦٨ر١٣٧	٣٧٢ر١١٩	٢ر٠٠٩ر٩٧٤
		فلس/ دينـــار	فلس/ دينـــار	فلس/ دينـــار	فلس/ دينـــار
الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة	٥	٠/٠٠	٠/٠٣٨	٠/٠٢٤	٠/١٣٤

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ (غير مدققة)

	إيضاحات	٣٠ أيلول ٢٠١٢	٣٠ أيلول ٢٠١١
		دينـــــــار	دينـــــــار
الأنشطة التشغيلية			
ربح الفترة قبل ضريبة الدخل		٥٥٢ر٣٤٧	٢ر٠٠٩ر٩٧٤
تعديلات -			
الوفر في المخصصات		-	(١٨١ر١٠٠)
استهلاكات		٢٥ر٦١٢	٢٦ر٣٩٣
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة			
من خلال الأرباح والخسائر	٣	٧٣	٣ر٢٧٥
ايراد فوائد		(٧١٨ر٢٠٤)	(١ر١٤٦ر٢٨٤)
مصاريف تمويل		٢٢ر٤٣٥	٤٨ر٠٦٢
خسارة بيع إستثمارات عقارية		١١٤ر٨٦٠	-
التغير في الموجودات والمطلوبات -			
استثمارات بموجب عقود وكالة		(١ر٥٠٠ر٠٠٠)	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر		١ر٣٢١ر٥٢٣	(١٠٤ر٩١٦)
ذمم مدينة		٤ر٦٣٥ر٥٦٦	٦ر٦٣٦ر٢٩٨
أرصدة مدينة أخرى		(٣٩ر٨٦٠)	(١١٤ر٩٥٢)
تسوية التداول		(١٧٩ر٣٠٧)	٥١٩ر٢٢٦
ذمم عملاء دائنة		(٣٥ر٠١٤)	(٤٩٥ر٥٢٦)
أرصدة دائنة أخرى		(١٦ر٩٤٦)	(٤٧ر٢٩٤)
ضريبة دخل مدفوعة		(٥٨٠ر٦٢٠)	(١ر٥٥٩ر٤٩١)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية		٣ر٦٠٢ر٤٦٥	٥ر٥٩٣ر٦٦٥
الأنشطة الاستثمارية			
فوائد مقبوضة		٧١٨ر٢٠٤	١ر١٤٦ر٢٨٤
شراء ممتلكات ومعدات		(٣ر٥٥٥)	(٤ر٩٥٥)
مشاريع تحت التنفيذ		-	(١٠٥ر٢٢١)
بيع استثمارات عقارية	٩	٣ر١٥٠ر٠٠٠	-
صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية		٣ر٨٦٤ر٦٤٩	١ر٠٣٦ر١٠٨
الأنشطة التمويلية			
فوائد مدفوعة		(٢٢ر٤٣٥)	(٤٨ر٠٦٢)
ارباح موزعة على المساهمين	٨	(١ر٥٠٠ر٠٠٠)	(٧ر٥٠٠ر٠٠٠)
صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية		(١ر٥٢٢ر٤٣٥)	(٧ر٥٤٨ر٠٦٢)
صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه		٥ر٩٤٤ر٦٧٩	(٩١٨ر٢٨٩)
النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة		١١ر٩٤٤ر٣٥٨	١٤ر٧٥٣ر٥٥٥
النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة	٦	١٧ر٨٨٩ر٠٣٧	١٣ر٨٣٥ر٢٦٦

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

(١) عـــــام

تأسست الشركة العربية للاستثمارات المالية بتاريخ ٦ أيار ١٩٩٤وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٢٤٧)، وتعتبر الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة خلفاً للشركة العربية للاستثمارات المالية ذات المسؤولية المحدودة وذلك بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة. هذا وقد جرت عدة زيادات على رأسمال الشركة خلال السنوات ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ١٥،٠٠٠،٠٠٠ دينار مقسم إلى ١٥،٠٠٠،٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد، ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- العمل كوسيط بالعمولة لدى بورصة عمان.
- العمل كوسيط يشتري ويبيع لصالح محفظته.
- العمل كوسيط للتداول في البورصات غير الأردنية.
- استثمار أموالها والتصرف بها بالكيفية التي تراها مناسبة.
- العمل كمدير إصدار من خلال الإلتزام ببذل العناية.
- العمل كأمين إصدار وأمين استثمار ومدير استثمار.
- العمل كحافظ أمين.

إن عنوان الشركة هو الشميساني، عمان-المملكة الأردنية الهاشمية.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم اعداد القوائم المالية وفقا لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١. كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ بإستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات على معايير التقارير المالية الدولية التالية ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٢:

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ضريبة الدخل (إسترداد الموجودات الضمنية)

معيار التقارير المالية الدولية رقم (٧) الأدوات المالية : الإيضاحات – متطلبات إضافية للإفصاح عن إلغاء الإعتراف

لم ينتج عن تطبيق هذه التعديلات الى اثر على القوائم المالية للمجموعة.

(٣) خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار	دينار
التغير في القيمة العادلة	(٧٣)	(٣ر٢٧٥)
خسائر متحققة	(١٨ر٩٥٨)	(١١٩ر٣٥٦)
توزيعات أرباح أسهم	-	٣ر٠٠٠
	(١٩ر٠٣١)	(١١٩ر٦٣١)

(٤) ضريبة الدخل

تم احتساب ضريبة الدخل لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ وفقا لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٠.

قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل عن عام ٢٠١١ ولم تقم الدائرة بمراجعة حسابات الشركة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١١
	دينار	دينار
رصيد بداية الفترة / السنة	٥٣٦ر٢٣٠	١ر٥٥٩ر٤٩١
ضريبة الدخل المدفوعة	(٥٨٠ر٦٢٠)	(١ر٦٤٩ر١١١)
ضريبة الدخل المستحقة	١٨٠ر٢٢٨	٦٢٥ر٨٥٠
رصيد نهاية الفترة / السنة	١٣٥ر٨٣٨	٥٣٦ر٢٣٠

(٥) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

	للتسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ أيلول ٢٠١٢	٣٠ أيلول ٢٠١١
	دينار	دينار
ربح الفترة (دينار)	٣٧٢ر١١٩	٢ر٠٠٩ر٩٧٤
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)	١٥ر٠٠٠ر٠٠٠	١٥ر٠٠٠ر٠٠٠
	فلس/دينار	فلس/دينار
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة	٠/٠٢٤	٠/١٣٤

(٦) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة من المبالغ المبينة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١١
	دينار	دينار
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	١٨ر٢١٧ر٦٠٦	١٢ر٦٠٦ر٣٨٦
ينزل: بنوك دائنة	(٣٢٨ر٥٦٩)	(٦٦٢ر٠٢٨)
	١٧ر٨٨٩ر٠٣٧	١١ر٩٤٤ر٣٥٨

(٧) استثمار بموجب عقود وكالة

قامت المجموعة بتاريخ ٢٦ شباط ٢٠١٢ بتوقيع عقد إستثمار بالوكالة مع الشركة الأولى للتمويل بمبلغ ١ر٥٠٠ر٠٠٠ دينار تستحق المجموعة نسبة مرابحة لا تقل عن ٦ر٥٪ سنوياً مقابل هذا الإستثمار.

يتم تحصيل مبلغ الإستثمار بالوكالة على ثلاث دفعات ربع سنوية، استحقت الدفعة الأولى بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٢. قامت المجموعة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٢ بتجديد الوكالة للمبلغ المستحق الدفع في ذلك التاريخ ولمدة ٦ أشهر تنتهي في ٢٩ كانون الأول ٢٠١٢.

(٨) ارباح موزعة على المساهمين

قررت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠١٢ توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٠٪ لكل سهم وبمبلغ إجمالي ١ر٥٠٠ر٠٠٠ دينار.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٩ شباط ٢٠١١ توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٥٠٪ لكل سهم وبمبلغ إجمالي ٧ر٥٠٠ر٠٠٠ دينار.

(٩) خسارة بيع إستثمارات عقارية

قامت المجموعة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ ببيع إستثمارها العقاري المتمثل في بناية في منطقة أم أذينة، ونتج عن البيع خسارة بمبلغ ١١٤ر٨٦٠ دينار.

(١٠) الاحتياطيات القانونية

لم تقم المجموعة باقتطاع الاحتياطيات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث أن هذه القوائم المالية هي قوائم مالية مرحلية.

(١١) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة تتمثل في كفالة بنكية لصالح مركز إيداع الأوراق المالية بمبلغ ٥٠٠ر٠٠٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١١: ٥٠٠ر٠٠٠ دينار) إضافة إلى كفالة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ ١ر٠٤٠ر٠٠٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١١: ١ر٠٤٠ر٠٠٠ دينار). هذا وقد بلغت تأميناتها النقدية ٨٧ر٢٥٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ و٣١ كانون الأول ٢٠١١.

(١٢) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع كبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة.

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة (شركة الفسطاط للاسكان المساهمة الخاصة) حيث تمتلك الشركة ما نسبته ١٠٠٪ من رأسمالها.

فيما يلي تفاصيل المعاملات مع الجهات ذات العلاقة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل:

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية:
بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية ٣٠٦ر٠٧٥ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ مقابل ٢٥١ر١٠٠ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١.

عمولات التداول:
بلغت عمولات التداول المقبوضة من أعضاء مجلس الادارة ١ر٥٣١ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ مقابل ١٧ر١٨٩ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١.

(١٣) القضايا المقامة على المجموعة

هناك قضية مقامة على المجموعة وآخرين وقد أصدرت محكمة التمييز قرارها بالزام المجموعة والآخرين بمبلغ ٢٨٤ر٨٧٢ دينار بتاريخ ١٣ كانون الأول ٢٠٠٧ وقامت المجموعة بتمييز القرار، وبلغت حصة المجموعة من هذا الالتزام ٢٢١ر٠٠٠ دينار وتم التحوط له من قبل المجموعة.