

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

جدول المحتويات

<u>البيان</u>	<u>الصفحة</u>
تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة	٢-١
بيان المركز المالي المرحلي الموحد	٣
بيان الدخل المرحلي الموحد	٤
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد	٥
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد	٦
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد	٧
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة	١٧-٨

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
شركة مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة:

قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لشركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة وشركاتها التابعة ("الشركة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣، وكل من بيانات الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد والتغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد والتدفقات النقدية المرحلي الموحد للستة أشهر المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية:

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية)، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة إستناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة:

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية إجراءات الإستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الإستنتاج:

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، وبإستثناء ما هو مذكور في الفقرة أدناه لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية بيان المركز المالي المرحلي الموحد للشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣، وكل من بيانات الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

كما هو وارد في الايضاح رقم (٩) حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة، هناك قضية مقامة على شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة (الشركة الأم) وموضوعها مطالبة مالية بقيمة ٣,٥٠٥,٨٣١ دينار أردني بصفتها كفيل لشركة نقل للهندسة والتعهدات (شركة شقيقة) والتي نتج عنها اصدار قرار من محكمة الاستئناف يقضي بالحكم بالقاء الحجز التحفظي على أموال شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة، وتم تقديم تمييز هذا القرار. هذا ولم تقم إدارة الشركة بتكوين اية مخصصات لمقابلة الالتزامات المحتملة جراء هذه القضية.

أمر آخر

إن البيانات المالية الموحدة لشركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة وشركاتها التابعة للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ قد تم تدقيقها من قبل مدقق حسابات آخر.

فقرة إيضاحية:

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام غير أنه تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لأغراض هيئة الأوراق المالية في عمان ولأغراض الإدارة.

المدققون العرب

عضو في مجموعة UHY الدولية



نبيل حداد

إجازة مزاولة رقم ٥٦١

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

في ١٠ تموز ٢٠٢٣



شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان المركز المالي المرحلي الموحد

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
الموجودات		
الموجودات المتداولة:		
٢٤١.٩١٦	١٢.٣٤٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٢.٦٦٤.٢٧٢	٢.٠٥٠.٦٣١	ذمم تجارية وشيكات برسم التحصيل - بالصافي
١.٦٩٠.١٥٩	١.٨٩٦.٣٧٩	مخزون
١٥٦.٠٨٧	١٤٢.٦٨٤	حسابات مدينة متنوعة وأطراف ذات علاقة
٤.٧٥٢.٤٣٤	٤.١٠٢.٠٣٧	مجموع الموجودات المتداولة
١.٥١٠.٠٨٨	١.٤٩٠.٥٥٥	ممتلكات ومعدات - بالصافي
٣٠٠.٥١١	٣٠٠.٥١١	إستثمارات عقارية
١٨.٦٠١.٣٠٢	١٦.٩٨٧.٧٨٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٥.١٦٤.٣٣٥	٢٢.٨٨٠.٨٨٦	مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية		
المطلوبات المتداولة:		
١٦٢.٤٥٠	٢٦٥.٥٩٤	بنوك دائنة
٢.١١٥.٠٧٦	١.٧٣٧.٣٥٥	اقساط قروض تستحق خلال عام
٤٤٩.٦٤٠	٣٥٤.٤٩٣	ذمم دائنة
٤٥٥.٧٣٣	٢٤٤.٥٠٢	حسابات دائنة متنوعة وأطراف ذات علاقة
٣.١٨٢.٨٩٩	٢.٦٠١.٩٤٤	مجموع المطلوبات المتداولة
٥.٩٧٢.٦١٥	٥.٧٥٩.٩١٥	قروض طويلة الأجل
٣.٩٨٢.٦٥٢	٣.١٢٦.١٣٣	مطلوب لأطراف ذات علاقة طويلة الاجل
١٣.١٣٨.١٦٦	١١.٤٨٧.٩٩٢	مجموع المطلوبات
حقوق الملكية:		
١٤.٥٠٠.٠٠٠	١٤.٥٠٠.٠٠٠	رأس المال
١٩٨.٨٥٠	١٩٨.٨٥٠	إحتياطي إجباري
٩٥.٤٨٦	(١.٥١٨.٠٣٣)	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
(٣.١٢٢.٦١٩)	(٢.١٢٦.٢٨٧)	خسائر متراكمة
١١.٦٧١.٧١٧	١١.٠٥٤.٥٣٠	حقوق الملكية
٣٥٤.٤٥٢	٣٣٨.٣٦٤	حقوق غير المسيطرين
١٢.٠٢٦.١٦٩	١١.٣٩٢.٨٩٤	صافي حقوق الملكية
٢٥.١٦٤.٣٣٥	٢٢.٨٨٠.٨٨٦	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل المرحلي الموحد

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢		
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١.٠٢٧.٩٩٧	٦٨٤.٨٤٦	١.٩٦٧.٦٩٢	١.٨١٥.٣٥٢	المبيعات - بالصافي
(٨٢٢.٠٣١)	(٥٤٩.٣٠٠)	(١.٦٤٧.٣٤٧)	(١.٥٠٢.٦٦٦)	ينزل: تكلفة المبيعات
٢٠٥.٩٦٦	١٣٥.٥٤٦	٣٢٠.٣٤٥	٣١٢.٦٨٦	الربح الإجمالي
(١٧٣.٥٤٥)	(١٨١.٩٩٦)	(٣٦٥.٥٦٦)	(٣٨٨.٠٦٥)	ينزل: مصاريف إدارية وعمومية وتسويقية
١٥.٠٠٧	١.٢٥٧.٩٦٥	٨٢٦.٩٧٩	١.٢٩٤.٢٥٣	يضاف: أرباح موزعة من موجودات مالية بالقيمة
(١٦٣.٩٩٥)	(٣٤.٠٥٠)	(٢٦٦.٧٦٠)	(٢٣٦.٨٨٧)	العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وأخرى
(١١٦.٥٦٧)	١.١٧٧.٤٦٥	٥١٤.٩٩٨	٩٨١.٩٨٧	ينزل: فوائد مدينة - بالصافي
-	(٢٤٥)	-	(١.٧٤٣)	ربح الفترة قبل الضريبة
(١١٦.٥٦٧)	١.١٧٧.٢٢٠	٥١٤.٩٩٨	٩٨٠.٢٤٤	ينزل: ضريبة دخل
				ربح الفترة
				وتعود الى:
(١٢٠.٨٩١)	١.١٨٩.١٧٦	٥٢١.٨٣٢	٩٩٦.٣٣٢	مساهمي الشركة
٤.٣٢٤	(١١.٩٥٦)	(٦.٨٣٤)	(١٦.٠٨٨)	حقوق غير المسيطرين
(١١٦.٥٦٧)	١.١٧٧.٢٢٠	٥١٤.٩٩٨	٩٨٠.٢٤٤	
فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار	
(%٠.٨٣)	%٨.٢٠	%٣.٦	%٦.٨٧	الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
(١١٦.٥٦٧)	١.١٧٧.٢٢٠	٥١٤.٩٩٨	٩٨٠.٢٤٤
ربح الفترة			
يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر:			
تغير القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال			
الدخل الشامل الآخر			
٢.١٩١.٥٠١	(١.١١٠.٧٣٨)	٢.٩٥١.٥١٧	(١.٦١٣.٥١٩)
٢.٠٧٤.٩٣٤	٦٦.٤٨٢	٣.٤٦٦.٥١٥	(٦٣٣.٢٧٥)
مجموع (الخسارة) الربح والدخل الشامل الآخر للفترة			
وتعود الى:			
مساهمي الشركة			
٢.٠٧٠.٦١٠	٧٨.٤٣٨	٣.٤٧٣.٣٤٩	(٦١٧.١٨٧)
٤.٣٢٤	(١١.٩٥٦)	(٦.٨٣٤)	(١٦.٠٨٨)
٢.٠٧٤.٩٣٤	٦٦.٤٨٢	٣.٤٦٦.٥١٥	(٦٣٣.٢٧٥)
حقوق غير المسيطرين			

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد

حقوق مساهمي المجموعة						
المجموع	حقوق غير المسيطرين	المجموع	خسائر متراكمة	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)						
١٢.٠٢٦.١٦٩	٣٥٤.٤٥٢	١١.٦٧١.٧١٧	(٣.١٢٢.٦١٩)	٩٥.٤٨٦	١٩٨.٨٥٠	١٤.٥٠٠.٠٠٠
(٦٣٣.٢٧٥)	(١٦.٠٨٨)	(٦١٧.١٨٧)	٩٩٦.٣٣٢	(١.٦١٣.٥١٩)	-	-
١١.٣٩٢.٨٩٤	٣٣٨.٣٦٤	١١.٠٥٤.٥٣٠	(٢.١٢٦.٢٨٧)	(١.٥١٨.٠٣٣)	١٩٨.٨٥٠	١٤.٥٠٠.٠٠٠
للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ (غير مدققة)						
٩.٣٠٢.٦٦٨	٣٣٢.٦١٥	٨.٩٧٠.٠٥٣	(٣.٦٣٦.٣٠٥)	(٢.٠٣٢.٩٧٤)	١٣٩.٣٣٢	١٤.٥٠٠.٠٠٠
٣.٤٦٦.٥١٥	(٦.٨٣٤)	٣.٤٧٣.٣٤٩	٥٢١.٨٣٢	٢.٩٥١.٥١٧	-	-
١٢.٧٦٩.١٨٣	٣٢٥.٧٨١	١٢.٤٤٣.٤٠٢	(٣.١١٤.٤٧٣)	٩١٨.٥٤٣	١٣٩.٣٣٢	١٤.٥٠٠.٠٠٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:		
٥١٤.٩٩٨	٩٨١.٩٨٧	ربح الفترة قبل الضريبة
٢٠.٣٧٩	١٩.٥٣٣	استهلاك ممتلكات ومعدات
٢٦٦.٧٦٠	٢٣٦.٨٨٧	مصاريف تمويل - بالصافي
		تغيرات رأس المال العامل:
(١١٧.٠٩٢)	(٢٠٦.٢٢٠)	مخزون
(٤٩.٣١٢)	٦١٣.٦٤١	ذمم تجارية وشيكات برسم التحصيل
١٣٦.١٤١	١٣.٤٠٣	حسابات مدينة متنوعة وأطراف ذات علاقة مدينة
١٩.٢٨٦	(٩٥.١٤٧)	ذمم دائنة
(١٢١.١١١)	(١٩١.٧٢٧)	حسابات دائنة متنوعة
-	(١.٧٤٣)	ضريبة دخل مدفوعة
٦٧٠.٠٤٩	١.٣٧٠.٦١٤	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الإستثمارية:		
(١.٤٩٨)	-	شراء ممتلكات ومعدات
(١.٤٩٨)	-	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
الأنشطة التمويلية:		
١٠٠.٠٩٠	(٨٧٦.٠٢٣)	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
(٧٥٧.٨٤٩)	(٧٢٤.١٦٤)	بنوك دائنة وقروض وفوائد
(٦٥٧.٧٥٩)	(١.٦٠٠.١٨٧)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٠.٧٩٢	(٢٢٩.٥٧٣)	صافي التغير في النقد
٢٤.٠٤٨	٢٤١.٩١٦	نقد وما في حكمه - بداية الفترة
٣٤.٨٤٠	١٢.٣٤٣	نقد وما في حكمه - نهاية الفترة

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

١- عام:

أ. التأسيس والغايات:

تأسست شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٠ نيسان ١٩٩٥، بمقتضى احكام قانون الشركات الأردني وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بذلك التاريخ تحت الرقم (٢٨١). ومن غايات الشركة إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها واستثمار أموالها في الأسهم والسندات والأوراق المالية وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.

٢- أسس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة:

١-٢ بيان الإلتزام:

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية). إن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. كما أن نتائج الأعمال للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٢-٢ أسس توحيد المعلومات المالية:

تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة البيانات المالية للشركة الأم والشركات التابعة الخاضعة لسيطرتها، تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.

يتم إعداد المعلومات المالية المرحلية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إن الشركات التابعة المتضمنة في المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة هي كما يلي:

إسم الشركة	رأس المال دينار أردني		النشاط الرئيسي	نسبة المساهمة	
	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
شركة فاء قاف للاستشارات محدودة المسؤولية	٣.٠٠٠.٠٠٠	٣.٠٠٠.٠٠٠	الاستشارات الادارية والصناعية والتجارية، وتأجير العقارات	%٩٨.٢	%٩٨.٢
الشركة المتميزة للطباعة محدودة المسؤولية	٣.١٦٠.٠٠٠	٣.١٦٠.٠٠٠	قرطاسية ولوازم مكتبية	%٨٢.٥٩	%٨٢.٥٩
شركة أوران للإستثمار محدودة المسؤولية	١٠.٠٠٠	١٠.٠٠٠	إستثمارات	%١٠٠	%١٠٠

٣-٢ أساس القياس:

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بقيمتها العادلة.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٢-٤ العملة الوظيفية وعملة العرض:

تظهر المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

٢-٥ استخدام التقديرات:

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والإفتراسات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والفترات اللاحقة التي تتأثر بتلك التغيرات.

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام التقديرات غير المؤكدة والاجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير صافي القيمة التحصيلية للذمم المدينة بصورة دورية اعتماداً على احتمالية تحصيل هذه الذمم وتقوم بأخذ مخصصات خسائر ائتمانية متوقعة لارصدة الديون المشكوك في تحصيلها إذا تطلب الامر ذلك.
 - تقوم الإدارة بإعادة تقدير صافي القيمة التحصيلية للبضاعة بصورة دورية اعتماداً على صافي قيمتها البيعية، وتقوم بأخذ مخصصات لإنخفاض صافي القيمة التحصيلية عن القيمة الدفترية إذا تطلب الأمر ذلك.
 - تقوم الإدارة بالاعتراف بمصروف ضريبة الدخل للفترة اعتماداً على تقديراتها للربح الضريبي وفقاً للقوانين والتعليمات السارية والمعايير الدولية للتقارير المالية.
 - تقوم الإدارة بتقدير القيمة العادلة الموجودات والمطلوبات المالية بصورة دورية اعتماداً على الأسعار السوقية لهذه الموجودات.
 - تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.
 - تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد المجموعة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي المجموعة والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها المجموعة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- تعتقد الإدارة بأن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣- إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال:

تتعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية وهي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر إدارة رأس المال، وبوجه عام فإن أهداف وسياسات الشركة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها مماثلة لما هو مفصّل عنه في البيانات المالية الموحدة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المرحلية الحالية كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

٤- موسمية الأنشطة:

لا يوجد لدى الشركة أنشطة تتأثر بموسمية زمنية خلال العام.

٥- معاملات مع أطراف ذات علاقة:

تعتبر الاطراف ذات علاقة عندما يكون لهذه الاطراف القدرة على التحكم بالطرف الآخر أو ممارسة تأثير هام على الطرف الآخر في إتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. وفيما يلي ملخص بالمعاملات والارصدة مع أطراف ذات علاقة، علماً بأن الارصدة المطلوبة من أطراف ذات علاقة والمطلوبة لأطراف ذات علاقة قد ظهرت ضمن الحسابات المدينة المتنوعة والحسابات الدائنة المتنوعة على التوالي ضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد:

أ. المطلوب من أطراف ذات علاقة:

طبيعة العلاقة	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
	دينار أردني	دينار أردني
الشركة الحديثة المتطورة لتصنيع السلندرات	٩.٦٦٣	٣٩.٦٦٣
شركة نقل للهندسة والتعهدات	٩٧٢	٣٧٥
شركة نقل للسيارات	٢٩٨	٨١
شركة فاين لصناعة الورق الصحي	٤.٩٠٦	-
الشركة الاحفاد	-	٧٣.١٢٢
الشركة المثالية	٣٧٣	-
المجموع	١٦.٢١٢	١١٣.٢٤١

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

ب. المطلوب لأطراف ذات علاقة:

أرصدة قصيرة الأجل:

طبيعة العلاقة	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
	دينار أردني	دينار أردني
شركة النسيم التجارية	٦٦.٧١٣	٧٦.٢٠٥
شركة فاين لصناعة الورق الصحي - ادارة	٢٧.٩٩٢	٢٨.١٦٣
شركة المصادر للإستثمار	٣٧٤	٢.٨٣٠
شركة فاين لصناعة الورق الصحي - سحاب	١٢.٦٤٤	٢٠.٨٨٠
شركة فاين لصناعة الورق الصحي - دبي	٥٦١	٥٦١
شركة الصنوبر لصناعة الورق الصحي	١.٥٠٠	٦٠٠
الشركة المثالية	-	٤٩
المجموع	١٠٩.٧٨٤	١٢٩.٢٨٨

أرصدة طويلة الأجل:

طبيعة العلاقة	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
	دينار أردني	دينار أردني
شركة إيليا نقل وأولاده	٣.١٢٦.١٣٣	٣.٩٨٢.٦٥٢
المجموع	٣.١٢٦.١٣٣	٣.٩٨٢.٦٥٢

لا تخضع الأرصدة الواردة أعلاه لفوائد ولا يوجد جدول زمني محدد لسدادها.

ج. بلغت رواتب ومكافآت ومزايا الإدارة التنفيذية العليا (المدير العام والمدير المالي) خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ مبلغ ٨٧.٠٨٢ دينار أردني (٦٧.٢٧٢ دينار أردني للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢).

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٦- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

يمثل هذا البند صافي القيمة الدفترية للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وتفاصيلها كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٣ دينار أردني	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ دينار أردني
١٥.٩٩١.٩١٨	١٧.٨٥١.٤٦٨
٧٧٤.٤٠٥	٥٢٨.٣٧٤
٢٢١.٤٦٠	٢٢١.٤٦٠
١٦.٩٨٧.٧٨٣	١٨.٦٠١.٣٠٢
شركات مدرجة في السوق المالي النظامي	
شركات مدرجة في السوق المالي غير النظامي	
شركات غير مدرجة	
المجموع	

إن تفاصيل الحركات التي تمت خلال الفترة على حساب التغير المتراكم في القيمة العادلة لكامل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٣ دينار أردني	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ دينار أردني
٩٥.٤٨٦	(٢.٠٣٢.٩٧٤)
(١.٦١٣.٥١٩)	٢.١٢٨.٤٦٠
(١.٥١٨.٠٣٣)	٩٥.٤٨٦
الرصيد في بداية الفترة	
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية	
المجموع	

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

طريقة التقييم المتبعة:

١. شركات مدرجة في السوق النظامي:

تم تقييم الاستثمارات في الشركات المدرجة في السوق النظامي بإستخدام آخر سعر تداول لهذه الاسهم في نهاية الفترة وكانت نتائج إعادة التقييم لهذه الاستثمارات على النحو التالي:

عدد الأسهم	القيمة الدفترية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ قبل التقييم	سعر الاغلاق (سوق نظامي)	القيمة العادلة	خسائر غير متحققة من تقييم الأسهم
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
بنك المال الأردني (*)	٥.٣٣٨.٠٠٧	١٣.٠٢٤.٧٣٧	٢/١١	١١.٢٦٣.١٩
			٥	(١.٧٦١.٥٤٢)
الشركة العالمية لصناعة الزيوت النباتية	١.٦٠٩.٦٦٦	٣.٤٢٨.٥٨٩	٢/٠.٧	٣.٣٣٢.٠٠٩
شركة دلتا للتأمين	١.٢٥١.٣٣١	١.٣٧٦.٤٦٤	١/١٠	١.٣٧٦.٤٦٤
شركة النور لتأجير وإدارة العقارات	٧.٠٠٠	١٥.٧٥٠	٢/٢٠	١٥.٤٠٠
المؤسسة الصحفية الاردنية	٥٣.٨٨٩	٥.٩٢٨	٠/٠.٩	٤.٨٥٠
				(١.٠٧٨)
				(١.٨٥٩.٥٥٠)
		١٧.٨٥١.٤٦٨		١٥.٩٩١.٩١
			٨	

(*) وجود أسهم محجوزة بعدد ١.٣٥١.٦٤١ سهم من استثمارات الشركة في بنك المال كحجز احتياطي لقضية مقامة على الشركة موضوعها مطالبة مالية. (إيضاح ٩)

٢. شركات مدرجة في السوق غير النظامي:

خلال عام ٢٠١٦، وبموجب التعليمات المنظمة لتداول الاوراق المالية غير المدرجة في بورصة عمان والتي اقرت بتاريخ ٢٠١٦/٤/١٢، تم تداول أسهم شركة أمواج العقارية وشركة أموال انفست ضمن سوق الاوراق المالية غير المدرجة. وبناءً عليه، فقد إعتمدت إدارة الشركة في قياس القيمة العادلة لهذه الإستثمارات كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ على آخر سعر تداول لأسهم شركة أمواج العقارية (م.ع.م) الذي تم بتاريخ ٢٦ حزيران ٢٠٢٣ والبالغ ٠/٢٢ دينار أردني للسهم الواحد، وآخر سعر تداول لشركة أموال انفست الذي تم بتاريخ ٢٢ حزيران ٢٠٢٣ والبالغ ٠/١١ دينار أردني للسهم الواحد في سوق الاوراق المالية غير المدرجة. وتعتقد ادارة الشركة بأن السوق غير النظامي للاوراق المالية غير المدرجة يمثل السوق الأكثر ملائمة لقياس القيمة العادلة لاسهم الشركات المدرجة ضمنه، ويقدم مدخلات ذات تأثير هام على القيمة العادلة للأسهم والتي يمكن ملاحظتها بشكل مباشر وكانت نتائج إعادة التقييم لهذه الاستثمارات على النحو التالي:

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

عدد الأسهم	القيمة الدفترية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ قبل التقييم	سعر الاغلاق (سوق غير نظامي)	القيمة العادلة	ارباح غير متحققة من تقييم الأسهم
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة أمواج العقارية م.ع.م	٣.٥١٤.٧٢٧	٥٢٧.٢٠٩	٠/٢٢	٧٧٣.٢٤٠
شركة أموال انفست	١٠.٥٨٨	١.١٦٥	٠/١١	١.١٦٥
		٥٢٨.٣٧٤		٧٧٤.٤٠٥
				٢٤٦.٠٣١

٣. شركات غير مدرجة:

تم اعتماد الكلفة / القيمة الدفترية في تقييم الاستثمارات في الشركات غير المدرجة وذلك على النحو التالي:

عدد الأسهم	القيمة الدفترية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ قبل التقييم	القيمة العادلة	خسائر غير متحققة من تقييم الأسهم
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الشركة الكويتية الاردنية القابضة	١٧٤.٠٠٠	٤٣.٩٦٠	٤٣.٩٦٠
شركة البحر الميت للاستثمارات السياحية	١٧٧.٥٠٠	١٧٧.٥٠٠	١٧٧.٥٠٠
		٢٢١.٤٦٠	٢٢١.٤٦٠

هنالك ١٠١.٥٠٠ سهم محجوزة مقابل عضوية في مجلس الإدارة ونورد فيما يلي ملخص بها:

عدد الاسهم	
٢٠.٠٠٠	الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
٥٠٠	شركة دلتا للتأمين
٢٥.٠٠٠	بنك المال الأردني
٥٠.٠٠٠	أمواج العقارية
٥.٠٠٠	شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي
١.٠٠٠	المؤسسة الصحفية الاردنية (الرأي)
١٠١.٥٠٠	المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٧- الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة:

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
غير مدققة دينار أردني	غير مدققة دينار أردني	الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة
٥٢١.٨٣٢	٩٩٦.٣٣٢	ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة
١٤.٥٠٠.٠٠٠	١٤.٥٠٠.٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
فلس/ دينار ٪٣.٦	فلس/ دينار ٪٦.٨٧	الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٨- القطاعات التشغيلية:

من أهداف المجموعة الرئيسية الاستثمارات والاستشارات الادارية والصناعية والتجارية وتأجير العقارات وطباعة الورق، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الأعمال للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة):

الاستثمارات	فاء قاف	التميزة للطباعة	تسوية الحسابات الجارية	المجموع
الإيرادات والمصاريف				
-	-	١.٨١٥.٣٥٢	-	١.٨١٥.٣٥٢
الإيرادات				
(١٧٣.٣٤٥)	(٢١)	(٦٣.٥٢١)	-	(٢٣٦.٨٨٧)
صافي المصاريف التمويلية				
١.٠٦٤.٣٥٧	٩.٢٩٨	(٩٣.٤١١)	-	٩٨٠.٢٤٤
ربح الفترة بعد الضريبة				
الموجودات والمطلوبات				
الموجودات				
٢٣.١٢٠.٦٨٢	٣.٣٥٠.٩٢	٥.٥٤٣.٨٩٨	(٩.١٣٤.٦٢١)	٢٢.٨٨٠.٨٨٦
المطلوبات				
١٣.٥٣٢.٤٧٨	٣٢.٣٥٤	٣.٩٤٩.٢١٢	(٦.٠٢٦.٠٥٢)	١١.٤٨٧.٩٩٢

٩- قضية مقامة ضد الشركة:

هناك قضية مقامة ضد شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة (الشركة الأم) من قبل المدعية سمندرا / الأردن موضوعها مطالبة مالية بقيمة ٣.٥٠٥.٨٣١ دينار أردني بصفتها كفيل لشركة نقل للهندسة والتعهدات (شركة شقيقة)، والتي نتج عنها حجز احتياطي على أموال شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة.

يتلخص موضوع القضية أعلاه بحسب تأييد مستشار الشركة القانوني بمطالبة مالية مرفوعة من قبل شركة سمندرا / الأردن (مورد) ضد كل من شركة نقل للهندسة والتعهدات بصفتها مدين وشركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة بصفتها كفيل لشركة نقل للهندسة والتعهدات.

بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٨ صدر قرار عن قاضي الأمور المستعجلة الصادر في الطلب ٦٩٤٨/ط/٢٠٢٢ يفيد بإلقاء الحجز التحفظي على أموال شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة، وتم الطعن بالقرار أمام محكمة الاستئناف. وبتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٢٢ صدر قرار الاستئناف بالحكم بإلقاء الحجز التحفظي، وتم تقديم تمييز القرار الصادر بحق الشركة.

هذا ولم تقم الادارة بتكوين مخصص مقابل هذا الالتزام المحتمل وذلك بالاعتماد على اساس ان القضية مازالت في مرحلة التمييز ومن الممكن ان يكون قرار التمييز لصالح الشركة.