

الرقم : ١٩٢٠٧

التاريخ : 2014/03/30

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية وبعد،

الموضوع : البيانات المالية الختامية المدققة للشركة لعام 2013  
حسب الفقرة (أ) من المادة (33) من النظام الداخلي لبورصة عمان نرفق لكم  
البيانات الختامية المدققة عن السنة المالية المنتهية 2013.

وتفضوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام

كاظم الشعباني

|                                  |
|----------------------------------|
| بورصة عمان                       |
| الدائرة الإدارية والمالية        |
| الديوان                          |
| ٢٠١٤ آذار                        |
| ٤٥٢ رقم المتصسل                  |
| ٧٥ (قسم الملاطف)                 |
| الجهة المختصة بتأمل المدح والعدم |

شركة الاتحاد للوساطة المالية محدودة المسؤولة

القواعد المالية

٢٠١٣ كانون الأول

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين  
إلى شركاء شركة الإتحاد للوساطة المالية محدودة المسئولية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

لقد دفينا القوائم المالية المرفقة لشركة الإتحاد للوساطة المالية محدودة المسئولية (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

**مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية**

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

**مسؤولية مدققي الحسابات**

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتحطيم وتفيد أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة باعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتتوفر أساساً لإبداء الرأي.

**الرأي**

في رأينا، إن القوائم المالية تُظهر بعدلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إرنست ووينغ/الأردن  
محمد إبراهيم الكركي

ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٠١٤ آذار

شركة الإتحاد للوساطة المالية محدودة المسئولية  
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

| <u>٢٠١٢</u>   | <u>٢٠١٣</u>     | <u>الإيضاحات</u> | <u>الموجودات</u>                  |
|---------------|-----------------|------------------|-----------------------------------|
| دينار         | دينار           |                  |                                   |
| ٣٤٧٨١٥        | ٢٢٧٧٥٥٢٧        | ٣                | نقد وأرصدة لدى البنوك             |
| ١٢٥٧٥٢٥       | ١٤٥٧٢١٩         | ٥                | ذمم عملاء التعامل بالهامش المدينة |
| ٣٤١٠٣٧٠       | ٤٨٦٠٠٤          | ٤                | ذمم العملاء المدينة               |
| ٢١١١٧         | ٢١١٣٢           |                  | مصاريف مدفوعة مقدماً              |
| ٢٧٥٠٥         | ١٢٠٠٠           | ٦                | أرصدة مدينة أخرى                  |
| ١٥٧٥٣         | ١٨١٨٤٨          | ٧                | ممتلكات ومعدات                    |
| ١١٣١          | ١٦٢٢٦           | ٨                | موجودات غير ملموسة                |
| <u>٨٠٨١٢٦</u> | <u>٢٥٠٥٧٩٥٦</u> |                  | <b>مجموع الموجودات</b>            |

المطلوبات وحقوق الملكية

| <u>المطلوبات:</u>                    |                 |    |
|--------------------------------------|-----------------|----|
| ٣٤٥٠٦٠                               | ٦٩٢٠٣٢          |    |
| ١٧٩٢٥                                | -               |    |
| ١٩٦٩٨                                | ٣٢٧١٥           | ١٤ |
| ٥٤٢١٢                                | ١٦٤٣٣٤٧٦        | ١١ |
| <u>٤٣٦٨٩٥</u>                        | <u>١٧٣٥٩٢٢٣</u> |    |
| <u>حقوق الملكية:</u>                 |                 |    |
| ٥٠٠٠٠٠٥                              | ٥٠٠٠٠٠٥         | ٩  |
| ٣٥٤٦١٥                               | ٣٦١٧٧٥          | ١٠ |
| ٢٢٨٩٧٠٦                              | ٢٣٣٦٩٥٨         |    |
| ٧٦٤٤٣٢١                              | ٧٦٩٨٧٣٣         |    |
| <u>٨٠٨١٢٦</u>                        | <u>٢٥٠٥٧٩٥٦</u> |    |
| <b>مجموع حقوق الملكية</b>            |                 |    |
| <b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b> |                 |    |

الإيضاحات من رقم ١ إلى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الاتحاد للوساطة المالية محدودة المسؤولية  
قائمة الدخل الشامل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

| <u>٢٠١٢</u>    | <u>٢٠١٣</u>   | <u>إيضاحات</u> |  |
|----------------|---------------|----------------|--|
| دينار          | دينار         |                |  |
|                |               |                | الإيرادات -                                |
| ١٨٢٦٠٥         | ٢٧٠٢٧٥        |                | عمولة بيع وشراء أوراق مالية                |
| ١٠٥٩١٣         | ١١٠٤٧٠        | ١٢             | إيرادات فوائد                              |
| <u>٢٨٨٥٥١٨</u> | <u>٣٨٠٧٤٥</u> |                | <b>مجموع الإيرادات</b>                     |
|                |               |                | المصاريف -                                 |
| ٢٩٩٧٥٨         | ٢٧٢٧٠٥        | ١٣             | مصاريف إدارية                              |
| ٥٢٧٦           | ٨١٥٤          | ٨٧             | استهلاكات واطفاءات                         |
| ٦٢٩٣           | ٧٣١٠          |                | رسوم صندوق حماية المستثمرين                |
| ١٤٧            | ٣٥٧٥          |                | خسارة بيع موجودات ثابتة                    |
| <u>١٦٥٢٢</u>   | <u>١٧٤٠٦</u>  |                | فوائد وعمولات بنكية                        |
| <u>٣٢٧٩٩٦</u>  | <u>٣٠٩١٥٠</u> |                | <b>مجموع المصاريف</b>                      |
| ( ٣٩٤٧٨ )      | ٧١٥٩٥         |                | ربح (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل          |
| ١١١٠           | ١٧١٨٣         | ١٤             | ضريبة دخل السنة                            |
| ( ٤٠٥٨٨ )      | ٥٤٤١٢         |                | ربح (خسارة) السنة                          |
| -              | -             |                | يضاف: الدخل الشامل الآخر                   |
| ( ٤٠٥٨٨ )      | ٥٤٤١٢         |                | <b>اجمالي الدخل (الخسارة) الشامل للسنة</b> |

الإيضاحات من رقم ١ إلى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الإتحاد للوساطة المالية محدودة المسؤلية  
 قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
 للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

| رأس المال                           | المدفوع | احتياطي اجباري | ارباح مدورة | المجموع   |
|-------------------------------------|---------|----------------|-------------|-----------|
| دينار                               | دينار   | دينار          | دينار       | دينار     |
| - ٢٠١٣                              |         |                |             |           |
| الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣ | ٢٠١٣    | ٢٠١٣           | ٢٠١٣        | ٢٠١٣      |
| مجموع الدخل الشامل للسنة            |         |                |             |           |
| المحول إلى الاحتياطي الإجباري       |         |                |             |           |
| الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣   | ٢٠١٣    | ٢٠١٣           | ٢٠١٣        | ٢٠١٣      |
| ٧٦٩٨٧٢٣                             | ٢٣٦٩٥٨  | ٣٦١٢٧٧٥        | ٣٥٤٦٦١٥     | ٣٢١٢٨٩٧٠٦ |
| ٧٦٨٤٩٠٩                             | ٢٣٠٢٩٤  | ٣٥٤٦٦١٥        | ٣٥٤٦٦١٥     | ٣٢١٢٨٩٧٠٦ |
| (٤٠٥٨٨)                             | (٤٠٥٨٨) | -              | -           | ٥٤٤١٢     |
| -                                   | -       | -              | -           | -         |
| ٧٦٤٤٣٢١                             | ٢٢٨٩٧٠٦ | ٣٥٤٦٦١٥        | ٣٥٤٦٦١٥     | ٣٢١٢٨٩٧٠٦ |
| - ٢٠١٢                              |         |                |             |           |
| الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٢ | ٢٠١٢    | ٢٠١٢           | ٢٠١٢        | ٢٠١٢      |
| مجموع الدخل الشامل للسنة            |         |                |             |           |
| المحول إلى الاحتياطي الإجباري       |         |                |             |           |
| الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢   | ٢٠١٢    | ٢٠١٢           | ٢٠١٢        | ٢٠١٢      |
| ٧٦٤٤٣٢١                             | ٢٢٨٩٧٠٦ | ٣٥٤٦٦١٥        | ٣٥٤٦٦١٥     | ٣٢١٢٨٩٧٠٦ |

الإيضاحات من رقم ١ إلى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الاتحاد للوساطة المالية محدودة المسئولية  
قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

| <u>٢٠١٢</u> | <u>٢٠١٣</u> | <u>الأنشطة التشغيلية</u>                              |
|-------------|-------------|---|
| دينار       | دينار       |   |
| (٣٩٤٧٨)     | ٧١٥٩٥       | ربح (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل                     |
|             |             | - التعديلات -   |
| ٥٢٧٦        | ٨١٥٤        | الاستهلاكات والإطفاءات                                |
| ١٤٩         | ٣٥٧٥        | خسارة بيع موجودات ثابتة                               |
|             |             | - تغيرات رأس المال العامل -                           |
| ١١٧١٤٩      | (١٩٩٦٩٤)    | (الزيادة) النقص في ذمم عملاء التعامل بالهامش المدينة  |
| (٣٤١٠٣٧٠)   | ٢٩٢٤٣٦٦     | النقص (الزيادة) في ذمم العملاء المدينة                |
| ١٥٩         | (١٥)        | (الزيادة) النقص في مصاريف مدفوعة مقدماً               |
| ١٣٢٠٧٨      | (٩٢٤٩٥)     | (الزيادة) النقص في أرصدة مدينة أخرى                   |
| (٣١١٧٣)     | ٢٤٦٩٧٢      | الزيادة (النقص) في ذمم العملاء الدائنة                |
| ٩٧٦         | (١٧٩٩٢٥)    | (الزيادة) النقص في ذمم عملاء التعامل بالهامش الدائنة  |
| ٥١٨٩٢       | ١٦٥٧٩٢٦٤    | الزيادة في أرصدة دائنة أخرى                           |
| (٩١٨٩)      | (٣١٦٦)      | ضريبة الدخل المدفوعة                                  |
| (٣١٨١٥٣١)   | ١٩٦٢٠٦٣١    | صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية |
|             |             | <u>الأنشطة الاستثمارية</u>                            |
| (٢١٣٧)      | (١٩٢٩١٩)    | شراء ممتلكات ومعدات وبرامج                            |
| (٢١٣٧)      | (١٩٢٩١٩)    | صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية    |
| (٣١٨٣٦٦٨)   | ١٩٤٢٧٧١٢    | صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه             |
| ٦٥٣١٤٨٣     | ٣٣٤٧٨١٥     | النقد وما في حكمه في بداية السنة                      |
| ٣٣٤٧٨١٥     | ٢٢٧٧٥٥٢٧    | النقد وما في حكمه في نهاية السنة                      |

الإيضاحات من رقم ١ إلى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية

## شركة الإتحاد للوساطة المالية محدودة المسؤلية

ايضاحات حول القوائم المالية

٢٠١٣ كانون الأول

### (١) عام

تأسست شركة الإتحاد للوساطة المالية محدودة المسؤلية بتاريخ ٢٢ شباط ٢٠٠٦ برأسمل قدره ٢٠٠٠٠٠٠ دينار وهي شركة تابعة ومملوكة بالكامل من شركة بنك الإتحاد المساهمة العامة. حصلت الشركة بتاريخ أول تموز ٢٠٠٦ على حق الشروع بالعمل في بورصة عمان.

من غايات الشركة القيام باعمال بيع وشراء الأوراق المالية والتداول بها في المملكة الأردنية الهاشمية ويشمل ذلك العمل ك وسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة والتعامل بالهامش وبيع وشراء الأوراق المالية لصالح محفظة الشركة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة في القوائم المالية لبنك الإتحاد. تم اقرار القوائم المالية من قبل هيئة مديري الشركة في ١٠ آذار ٢٠١٤.

### (٢) السياسات المحاسبية

#### أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وفقاً للقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني.

الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العمدة الرئيسية للشركة.

#### التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعه في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المالية السابقة باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق المعايير الجديدة والتعديلات التالية على معايير التقارير المالية الدولية ابتداء من أول كانون الثاني ٢٠١٣:

#### معايير التقارير المالية الدولي رقم (١٠) القوائم المالية الموحدة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح هذا المعيار المبادئ لعرض وإعداد القوائم المالية الموحدة في حال السيطرة على أعمال منشأة تابعة واحدة أو أكثر. يحل المعيار الجديد محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية الموحدة والمنفصلة) والتفسير رقم ١٢ (توحيد القوائم المالية للمنشآت ذات الغرض الخاص).

## **معيار التقارير المالية الدولي رقم (١١) الاتفاقيات المشتركة**

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح المعيار المبادئ لإعداد التقارير المالية للشركات في الاتفاقيات المشتركة. يحل هذا المعيار بدلاً عن معيار المحاسبة الدولي رقم ٣١ (الحصص في المشاريع المشتركة) ويحل أيضاً بدلاً عن تفسير رقم ١٣ (الوحدات تحت السيطرة المشتركة - المساهمات غير النقدية للمشاركين في مشروع مشترك).

## **معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى**

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، ويتضمن هذا المعيار جميع الإفصاحات التي كانت موجودة سابقاً في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (المتعلقة بالقوائم المالية الموحدة، بالإضافة إلى جميع الإفصاحات التي كانت متضمنة في معيار المحاسبة الدولي رقم ٣١ ومتغير رقم ٢٨). إن هذه الإفصاحات تتصل بمحضن المنشأة في الشركات التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة حيث تم إدخال عدد من الإفصاحات الجديدة.

## **معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٣) قياس القيمة العادلة**

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح هذا المعيار كيفية قياس القيمة السوقية عند إعداد القوائم المالية ويهدف إلى وضع إطار عام لقياس القيمة العادلة.

لم يكن هناك أثر جوهري نتيجة تطبيق هذه المعايير الجديدة على البيانات المالية.

### **المعايير المعدلة:**

#### **معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض بنود الدخل الشامل الآخر - معدل**

إن التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) يغير طريقة تجميع البنود الظاهرة في الدخل الشامل الآخر. حيث يتم إظهار البنود التي من الممكن إعادة تصنيفها في المستقبل إلى الأرباح والخسائر (عند استبعادها على سبيل المثال) بشكل منفصل عن البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها. لقد كان لهذا التعديل أثر على طريقة العرض فقط على قائمة الدخل الشامل وليس له تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

#### **معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين - معدل**

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار عدة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩). تتراوح هذه التعديلات بين تعديلات أساسية وتوضيحات بسيطة وإعادة صياغة. تم تطبيق هذا التعديل ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣ ولم يكن له أي تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

#### **معيار التقارير المالية الدولية رقم (٧) الإفصاحات - تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)**

يتطلب هذه التعديل أن تقوم المنشأة بالإفصاح عن المعلومات المتعلقة بحقها في التقاص والترتيبات المتعلقة بذلك (على سبيل المثال إتفاقيات الضمانات). سوف تزود هذه الإفصاحات مستخدمي القوائم المالية بمعلومات مفيدة في تدبير أثر اتفاقيات تسوية الموجودات والمطلوبات بالصافي على المركز المالي للمنشأة. إن الإفصاحات الجديدة مطلوبة لجميع الأدوات المالية المعترف بها والتي يتم تقاصها بموجب معيار المحاسبة الدولي (٣٢) الأدوات المالية - العرض.

تم تطبيق هذا التعديل لفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣ و ليس له أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

## **معايير المحاسبة الدولي رقم (٢٧) القوائم المالية المنفصلة**

تم تطبيق هذا المعيار ابتدأ من أول كانون الثاني ٢٠١٣، نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معايير التقارير المالية الدولي رقم ١٠ ومعايير التقارير المالية الدولي رقم ١٢)، ينحصر ما تبقى من معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) في طريقة المحاسبة عن الشركات التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة في القوائم المالية المنفصلة. إن الشركة لا تقوم بإصدار قوائم مالية منفصلة.

## **معايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة**

تم تطبيق هذا المعيار ابتدأ من أول كانون الثاني ٢٠١٣، نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معايير التقارير المالية الدولي رقم ١١ - الإتفاقيات المشتركة ومعايير التقارير المالية الدولي رقم ١٢ - الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى)، فقد تمت إعادة تسمية معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) (معايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة) ويوضح كيفية تطبيق طريقة حقوق الملكية على الاستثمار في المشاريع المشتركة بالإضافة إلى الشركات الحليفة. ولم يكن له أي تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

### **استخدام التقديرات**

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات مقاومة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

فيما يلي أهم الأسس المحاسبية المطبقة:

**نعم مدينة -**

تسجل الدعم المديونة بمبلغ الفاتورة الأصلية بعد تنزيل المبالغ المقدر عدم تحصيلها. يتم تقدير الديون المشكوك في تحصيلها وتشطب الديون المعودمة عندما لا يكون هناك احتمال لتحقيلها.

**ممتلكات ومعدات -**

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استبعاد كلفة الممتلكات والمعدات والاستهلاك المتراكم حين بيعها أو التخلص منها ويتم اثبات اية ارباح أو خسائر في قائمة الدخل.

تستهلك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت وبنسبة سنوية تتراوح ما بين ٥٪ إلى ٢٠٪.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى قيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدنى في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

## **موجودات غير ملموسة -**

تظهر الموجودات غير الملموسة بسعر الكلفة بعد تنزيل الاطفاء المتراكم ومخصص الانخفاض في القيمة ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة (ذات عمر زمني محدد) بنسبة ٢٠٪ سنويًا.

## **دائنون ومستحقات -**

يتم اثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

## **مخصصات -**

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الميزانية ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

## **ضريبة الدخل -**

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

## **تحقق الإيرادات -**

يتم تحقق الإيرادات عند القيام بتداول الأوراق المالية للعملاء.

يتم تحقيق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث تعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

## **العملات الأجنبية**

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية الوسطية السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهره بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل.

يتم تسجيل فروقات التحويل لنحو الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

### النقد وما في حكمه -

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى التي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر.

### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية -

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتأخرة (تاريخ التزام الشركة).

### (٣) نقد وأرصدة لدى البنوك

يتضمن النقد لدى البنوك حسابات جارية بدون فائدة وبدون استحقاق بلغت قيمتها ٤٢٧ ر ٢٢٧٧٥ ر ٤٢٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مقابل ٣٤٧ ر ٧١٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ .

### (٤) ذمم عملاء مدينة

| ٢٠١٢    | ٢٠١٣   | ذمم عملاء |
|---------|--------|-----------|
| دينار   | دينار  |           |
| ٣٤١٠٣٧٠ | ٤٨٦٠٠٤ |           |
| ٣٤١٠٣٧٠ | ٤٨٦٠٠٤ |           |

فيما يلي جدول أعمار ذمم التعامل النقدي غير المشكوك في تحصيلها:

| المجموع | أكثر من ١٨٠ يوم | ١٨٠ - ٩١ يوم | ٩٠ - ٣١ يوم | ٣٠ - ١ يوم | ٢٠١٣   | ٢٠١٢    |
|---------|-----------------|--------------|-------------|------------|--------|---------|
| دينار   | دينار           | دينار        | دينار       | دينار      | ٤٨٦٠٠٤ | ١٣٩٢٨٦  |
| -       | -               | -            | -           | -          | ٤٨٦٠٠٤ |         |
| ٣٤١٠٣٧٠ | ٣٢٧١٠٨٤         |              |             |            |        | ٣٤١٠٣٧٠ |

في تقدير إدارة الشركة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل. وتعد محفظة العميل ضماناً لهذه الذمم في حال عدم تحصيلها.

### (٥) ذمم عملاء التعامل بالهامش المدينة

يشمل هذا البند ما يلي :

| ٢٠١٢    | ٢٠١٣    | ذمم عملاء التعامل بالهامش |
|---------|---------|---------------------------|
| دينار   | دينار   |                           |
| ١٢٥٧٥٢٥ | ١٤٥٧٢١٩ |                           |
| ١٢٥٧٥٢٥ | ١٤٥٧٢١٩ |                           |

(٦) أرصدة مدينة أخرى

| ٢٠١٢         | ٢٠١٣         |
|--------------|--------------|
| دينار        | دينار        |
| ٢٥٠٠٠        | ١٢٠٠٠        |
| ٢٥٥          | -            |
| <u>٢٧٥٥٥</u> | <u>١٢٠٠٠</u> |

صندوق ضمان التسوية  
قضايا ودعوى

(٧) ممتلكات ومعدات

| المجموع<br>دينار | ديكورات<br>دينار | اجهزه ومعدات<br>دينار | اجهزه الحاسب   |                | اثاث ومجروشات<br>دينار       |
|------------------|------------------|-----------------------|----------------|----------------|------------------------------|
|                  |                  |                       | الالي<br>دينار | الآلي<br>دينار |                              |
| ٤٠٠١٠٥           | ٥٠٢٢             | ٩٠٩٠                  | ١٨٥٤٥          | ٧٤٤٨           | -                            |
| ١٧٥١٧٠           | ٩٩٣٢             | ٨٥٧١                  | ٣٥٨٩١          | ٣١٣٧٦          | ٢٠١٣ - الكلفة                |
| (٩١٣٠)           | (٥٠٢٢)           | -                     | -              | (٤١٠٨)         | كما في اول كانون الثاني ٢٠١٣ |
| <u>٢٠٦١٤٥</u>    | <u>٩٩٣٢</u>      | <u>١٧٦٦١</u>          | <u>٥٤٤٣٦</u>   | <u>٣٤٧١٦</u>   | الإضافات                     |
| ٢٤٣٥٢            | ٢٨٣٠             | ٤٢٢٧                  | ١٣٠٦٦          | ٤٢٢٩           | الاستبعادات                  |
| ٥٥٠٠             | ٩٤٦              | ٨٥٩                   | ٢٩٩٤           | ٧٠١            | كما في اول كانون الثاني ٢٠١٣ |
| (٥٥٥٥)           | (٣٠٦)            | -                     | -              | (٢٥٣٩)         | الإضافات                     |
| <u>٢٤٢٩٧</u>     | <u>٧٦٠</u>       | <u>٥٠٨٦</u>           | <u>١٦٠٦٠</u>   | <u>٢٣٩١</u>    | الاستبعادات                  |
| <u>١٨١٨٤٨</u>    | <u>٩٨٥٧٢</u>     | <u>١٢٥٧٥</u>          | <u>٣٨٣٧٦</u>   | <u>٣٢٣٥</u>    | كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣   |
| ٤٠٤٥٩            | ٥٠٢٢             | ٨٥٢٤                  | ١٩٤٦٥          | ٧٤٤٨           | صافي القيمة الدفترية في ٢٠١٣ |
| ٢١٣٧             | -                | ٩٨٧                   | ١١٥٠           | -              | ٢٠١٣ - الكلفة                |
| (٤٤٩١)           | -                | (٤٢١)                 | (٢٠٧٠)         | -              | كما في اول كانون الثاني ٢٠١٢ |
| <u>٤٠١٠٥</u>     | <u>٥٠٢٢</u>      | <u>٩٠٩٠</u>           | <u>١٨٥٤٥</u>   | <u>٧٤٤٨</u>    | الإضافات                     |
| ٢٢٢٥١            | ٢٣٧٧             | ٢٥٢٦                  | ١٢٧٩١          | ٣٥٥٧           | الاستبعادات                  |
| ٤٤٤٣             | ٤٥٣              | ٩٧٩                   | ٢٣٣٩           | ٦٧٢            | كما في اول كانون الثاني ٢٠١٢ |
| (٢٣٤٢)           | -                | (٢٧٨)                 | (٢٠٦٤)         | -              | الإضافات                     |
| <u>٢٤٣٥٢</u>     | <u>٢٨٢٠</u>      | <u>٤٢٢٧</u>           | <u>١٣٠٦٦</u>   | <u>٤٢٢٩</u>    | الاستبعادات                  |
| <u>١٥٧٥٣</u>     | <u>٢١٩٢</u>      | <u>٤٨٦٣</u>           | <u>٥٤٧٩</u>    | <u>٣٢١٩</u>    | كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢   |
|                  |                  |                       |                |                | صافي القيمة الدفترية في ٢٠١٢ |

(٨) موجودات غير ملموسة

| ٢٠١٢         | ٢٠١٣          |
|--------------|---------------|
| دينار        | دينار         |
| ١٩٦٤         | ١٣٢١          |
| -            | ١٧٧٤٩         |
| <u>(٨٣٣)</u> | <u>(٢٦٥٤)</u> |
| <u>١٣١</u>   | <u>١٦٢٢٦</u>  |

رصيد بداية السنة  
الإضافات  
الاطفاء للسنة

(٩) رأس المال

يبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع ٥٠٠٠٠٠ دينار موزع على ٥٠٠٠٠٠ حصة بقيمة اسمية دينار للحصة الواحدة ومملوك بالكامل من بنك الاتحاد.

(١٠) الاحتياطي الإيجاري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على الشركاء.

(١١) أرصدة دائنة أخرى

| ٢٠١٢         | ٢٠١٣            |
|--------------|-----------------|
| دينار        | دينار           |
| -            | ٢٤١٧٦           |
| ٦١٢          | ٦٦١٢            |
| <u>٤٧٦٠٠</u> | <u>١٦٦٠٢٦٨٨</u> |
| <u>٥٤٢١٢</u> | <u>١٦٦٣٣٤٧٦</u> |

عمولات وساطة مستحقة  
أتعاب مهنية مستحقة  
تسوية التداول

(١٢) ايرادات فوائد

| ٢٠١٢          | ٢٠١٣          |
|---------------|---------------|
| دينار         | دينار         |
| ١٠٢٩٨١        | ١٠٩٣٤٩        |
| ٢٠٣١          | ١١٢١          |
| <u>٩٠١</u>    | <u>-</u>      |
| <u>١٠٥٩١٣</u> | <u>١١٠٤٧٠</u> |

فوائد التعامل بالهامش  
فوائد مساهمة صندوق التسوية  
ايرادات أخرى

### (١٣) مصاريف ادارية

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| ٢٠١٢         | ٢٠١٣         |                                   |
|--------------|--------------|-----------------------------------|
| دينار        | دينار        |                                   |
| ١٤٣١٣٥       | ١٣٣٧٩٦       | رواتب                             |
| ١٨٣٥٥        | ١٦٦٥٨        | مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي |
| ٨٢٦٦         | ٩٢٩٨         | علاوات                            |
| ٢٠٤٠٠        | ٧٤١٠         | مكافآت أخرى                       |
| ٥٣٢١         | ٥٥٣٣         | قرطاسية ومطبوعات                  |
| ١٢٧٠٣        | ١٠٣٨٤        | رسوم اشتراكات ورخص مهن            |
| ١٩٨٥٥        | ٢٢٨٩٣        | إيجار                             |
| ١٤٢٢٤        | ١٠١٦٤        | اتعاب مهنية                       |
| ٩٨٥٩         | ٩٧٨٤         | مصاريف طبية                       |
| ٤٦٩٢         | ٥٤٤٩         | مصاريف كهرباء                     |
| ١٤٠١٧        | ١٢٢٤٣        | بريد وهاتف                        |
| ٦٤٦٣         | ٦٩٦٧         | صيانة                             |
| ٢٨٩٩         | ٤٠٥٢         | تنقلات                            |
| ١٩٧٣         | ١٦٠٧         | ضيافة                             |
| ٢٦٢١         | ٣٤٧١         | تأمين                             |
| -            | ٢٥٠٥         | مصاريف قضايا                      |
| -            | ١٣١٠         | مصاريف تدريب                      |
| ١٤٤٦٩        | ٩١٨١         | أخرى                              |
| <hr/> ٢٩٩٧٥٨ | <hr/> ٢٧٢٧٥٥ |                                   |

### (١٤) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ و ٢٠١٢ وفقا لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

تم اجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل فيما يتعلق بضريبة دخل الشركة حتى نهاية ٢٠١١ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة حسابات الشركة للعام ٢٠١٢.

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

| ٢٠١٢        | ٢٠١٣        |                      |
|-------------|-------------|----------------------|
| دينار       | دينار       |                      |
| ٢٧٧٧٧       | ١٩٦٩٨       | رصيد بداية السنة     |
| ١١٠         | ١٧١٨٣       | ضريبة الدخل المستحقة |
| (٩١٨٩)      | (٣١٦٦)      | ضريبة الدخل المدفوعة |
| <hr/> ١٩٦٩٨ | <hr/> ٣٣٧١٥ | رصيد نهاية السنة     |

- ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

| ٢٠١٢    | ٢٠١٣  |                            |
|---------|-------|----------------------------|
| دينار   | دينار |                            |
| (٣٩٤٧٨) | ٧١٥٩٥ | (الخسارة) الربح المحاسبي   |
| -       | -     | أرباح غير خاضعة للضريبة    |
| -       | -     | مصاروفات غير مقبولة ضريبيا |
| (٣٩٤٧٨) | ٧١٥٩٥ | الربح الضريبي              |
| ١١٠     | ١٧١٨٣ | ضريبة السنة                |
| -       | -     | فائض ضريبة سنوات سابقة     |
| ١١٠     | ١٧١٨٣ | ضريبة الدخل المستحقة       |
| -       | ٪ ٢٤  | نسبة ضريبة الدخل الفعلية   |
| ٪ ٢٤    | ٪ ٢٤  | نسبة ضريبة الدخل القانونية |

**(١٥) المعاملات مع جهات ذات علاقة**

تتمثل جهات ذات العلاقة بالشركة الأم "بنك الاتحاد".

أ- إن المعاملات مع جهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل هي كما يلي:

- بلغت قيمة الفوائد والعمولات المقبوضة مبلغ ٣١٣ر٢٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مقابل ٩٠٠ر٢٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.
- بلغت قيمة الفوائد والعمولات المدفوعة للشركة الأم مبلغ ٤٠٦ر١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مقابل ٣٥٨ر١٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

ب- أرصدة الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي:

بلغت قيمة الحسابات الجارية لدى بنك الاتحاد مبلغ ٧٧٥ر٤٢٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مقابل ٧١٥ر٣٤٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

ج- رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية:

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية مبلغ ٥٩٥ر٣٩ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مقابل ٨١ر٤٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

## مخاطر أسعار الفائدة

ان مخاطر اسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة او التدفقات النقدية المستقبلية للادوات المالية بسبب التغيرات في اسعار الفائدة.

ان الشركة معرضة لمخاطر اسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل ذمم الهاشم كما ان الودائع لدى البنوك غير معرضة لمثل هذه المخاطر كونها لا تحمل اسعار فوائد.

تتمثل حساسية قائمة الدخل بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للتغيرات الممكنة المعقولة على اسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ ، معبقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

- ٢٠١٣

| العملة | الزيادة بسعر<br>الفائدة | النقص بسعر<br>الفائدة | الاثر على<br>ربح السنة | الاثر على<br>ربح السنة |
|--------|-------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|
| العملة | %                       | %                     | دينار                  | دينار                  |

دينار أردني

| العملة | الزيادة بسعر<br>الفائدة | النقص بسعر<br>الفائدة | الاثر على<br>ربح السنة | الاثر على<br>ربح السنة |
|--------|-------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|
| العملة | %                       | %                     | دينار                  | دينار                  |

دينار أردني

- ٢٠١٢

| العملة | الزيادة بسعر<br>الفائدة | النقص بسعر<br>الفائدة | الاثر على<br>ربح السنة | الاثر على<br>ربح السنة |
|--------|-------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|
| العملة | %                       | %                     | دينار                  | دينار                  |

دينار أردني

| العملة | الزيادة بسعر<br>الفائدة | النقص بسعر<br>الفائدة | الاثر على<br>ربح السنة | الاثر على<br>ربح السنة |
|--------|-------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|
| العملة | %                       | %                     | دينار                  | دينار                  |

دينار أردني

### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنتهي بتفاوت أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

وتحت الشريعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني لعملاء حسابات التعامل بالهامش لا يتجاوز ٥٠٠ دينار لكل حساب مع مرافقها بشكل مستمر. ويبلغ هامش الصيانة لهذه الحسابات أكثر من ٣٠٪ وهو الحد الأدنى لهامش الصيانة حسب تعليمات هيئة الأوراق المالية. كما تحفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرية رائدة.

### مخاطر العملات

إن جميع تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني وبالتالي لا يوجد أثر لمخاطر العملات على القوائم المالية.

### مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتلبية التزاماتها في تاريخ استحقاقها، وإن إدارة مخاطر السيولة تتطلب الحفاظ على النقد الكافي وتتوفر التمويل من خلال السقوف الإئتمانية، وللوقاية من هذه المخاطر تقوم الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصد كاف من النقد وما في حكمه وتوفير التمويل المناسب.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدى بتاريخ القوائم المالية:

| المجموع   | بدون<br>استحقاق<br>دينار | أكثر من ٢<br>سنوات<br>دينار | من سنة إلى<br>٣ سنوات<br>دينار | من ٣ شهور<br>واحدة<br>دينار | من شهر حتى<br>٦ شهور<br>دينار | أقل من شهر<br>دينار | ٢٠١٣        |                                   |
|-----------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------------|-------------|-----------------------------------|
|           |                          |                             |                                |                             |                               |                     | ٢٠١٢        | المطلوبات                         |
| ٦٩٢٠٣٢    | -                        | -                           | -                              | -                           | -                             | -                   | ٦٩٢٠٣٢      | نجم العملاء الدائنة               |
| -         | -                        | -                           | -                              | -                           | -                             | -                   | -           | نجم عملاء التعامل بالهامش الدائنة |
| ٣٣٧٦١٥    | -                        | -                           | -                              | -                           | -                             | ٣٣٧٦١٥              | -           | مخصص ضريبة الدخل                  |
| ١٦٤٦٣٤٤٧٦ | -                        | -                           | -                              | -                           | -                             | ٣٠٧٨٨               | ١٦٤٦٣٤٤٧٦٨٨ | أرصدة دائنة أخرى                  |
| ١٧٣٥٩٢٢٣  | -                        | -                           | -                              | -                           | -                             | ٦٤٥٠٣               | ١٧٣٥٩٢٢٣٧٢٠ | مجموع المطلوبات                   |
| <hr/>     |                          |                             |                                |                             |                               |                     |             | - ٢٠١٢ -                          |
| المجموع   | بدون<br>استحقاق<br>دينار | أكثر من ٢<br>سنوات<br>دينار | من سنة إلى<br>٣ سنوات<br>دينار | من ٣ شهور<br>واحدة<br>دينار | من شهر حتى<br>٦ شهور<br>دينار | أقل من شهر<br>دينار | ٢٠١٢        |                                   |
|           |                          |                             |                                |                             |                               |                     | ٢٠١٢        | المطلوبات                         |
| ٢٤٥٠٦٠    | -                        | -                           | -                              | -                           | -                             | -                   | ٢٤٥٠٦٠      | نجم العملاء الدائنة               |
| ١٧٩٩٥     | -                        | -                           | -                              | -                           | -                             | -                   | ١٧٩٩٥       | نجم عملاء التعامل بالهامش الدائنة |
| ١٩٦٩٨     | -                        | -                           | -                              | -                           | -                             | ١٩٦٩٨               | -           | مخصص ضريبة الدخل                  |
| ٥٤٢١٢     | -                        | -                           | -                              | -                           | -                             | ٦٦١٢                | ٤٧٦٠٠       | أرصدة دائنة أخرى                  |
| ٤٣٦٨٩٥    | -                        | -                           | -                              | -                           | -                             | ٢٦٣١٠               | ٤١٠٨٥       | مجموع المطلوبات                   |

### (١٧) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات من المحتمل ان تطرأ، تتمثل بما يلي:

| ٢٠١٢   | ٢٠١٣   | كفالات * |
|--------|--------|----------|
| دينار  | دينار  |          |
| ٧٣٩٠٠٠ | ٨٧١٠٠٠ |          |

\* يتضمن هذا البند كفالة لهيئة الأوراق المالية بقيمة ٦٦٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ و ٢٠١٢ لضمان حسن تعامل الشركة ك وسيط في هيئة الأوراق المالية بالإضافة إلى كفالة لمركز إيداع الأوراق المالية بقيمة ٧٩٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ مقابل ١١٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ تم اصدارها عن طريق بنك الاتحاد.

### (١٨) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

ت تكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك، الدعم المدينة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى.  
ت تكون المطلوبات المالية من الدعم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

### (١٩) تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

| المجموع         | أكثر من سنة   | غاية سنة        |  |
|-----------------|---------------|-----------------|--|
| دينار           | دينار         | دينار           |  |
| ٢٢٧٧٥٥٢٧        | -             | ٢٢٧٧٥٥٢٧        | - ٢٠١٣                                       |
| ١٤٥٧٢١٩         | -             | ١٤٥٧٢١٩         | الموجودات -                                  |
| ٤٨٦٠٠٤          | -             | ٤٨٦٠٠٤          | نقد وأرصدة لدى البنوك                        |
| ٢١١٣٢           | -             | ٢١١٣٢           | ذمم عمالء التعامل بالهامش المدينة            |
| ١٢٠٠٠           | -             | ١٢٠٠٠           | ذمم مدينة                                    |
| ١٨١٨٤٨          | ١٧٦٣٤٨        | ٥٥٠٠            | مصاريف مدفوعة مقدماً                         |
| ١٦٢٢٦           | ١٣٥٧٢         | ٢٦٥٤            | أرصدة مدينة أخرى                             |
| <u>٢٥٠٥٧٩٥٦</u> | <u>١٨٩٩٢٠</u> | <u>٢٤٨٦٨٠٣٦</u> | ممتلكات ومعدات                               |
|                 |               |                 | موجودات غير ملموسة                           |
|                 |               |                 | <b>مجموع الموجودات</b>                       |
| ٦٩٢٠٣٢          | -             | ٦٩٢٠٣٢          | - ٢٠١٤                                       |
| ٣٣٧١٥           | -             | ٣٣٧١٥           | المطلوبات -                                  |
| ١٦٤٢٣٤٧٦        | -             | ١٦٤٢٣٤٧٦        | ذمم دائنة وذمم عمالء التعامل بالهامش الدائنة |
| ١٧٣٥٩٢٢٣        | -             | ١٧٣٥٩٢٢٣        | مخصص ضريبة الدخل                             |
| ٧٦٩٨٧٢٣         | <u>١٨٩٩٢٠</u> | <u>٧٥٠٨٨١٣</u>  | أرصدة دائنة أخرى                             |
|                 |               |                 | <b>مجموع المطلوبات</b>                       |
|                 |               |                 | <b>الصافي</b>                                |
| ٣٢٤٧٨١٥         | -             | ٣٢٤٧٨١٥         | - ٢٠١٥                                       |
| ١٢٥٧٥٢٥         | -             | ١٢٥٧٥٢٥         | الموجودات -                                  |
| ٣٤١٠٣٧٠         | -             | ٣٤١٠٣٧٠         | نقد وأرصدة لدى البنوك                        |
| ٢١١١٧           | -             | ٢١١١٧           | ذمم عمالء التعامل بالهامش المدينة            |
| ٢٧٥٠٥           | -             | ٢٧٥٠٥           | ذمم مدينة                                    |
| ١٥٧٥٣           | ١١٣١٠         | ٤٤٤٢            | مصاريف مدفوعة مقدماً                         |
| ١١١٣١           | ٢٩٨           | ٨٣٣             | أرصدة مدينة أخرى                             |
| <u>٨٠٨١٢١٦</u>  | <u>١١٦٠٨</u>  | <u>٨٠٦٩٦٠٨</u>  | ممتلكات ومعدات                               |
|                 |               |                 | موجودات غير ملموسة                           |
|                 |               |                 | <b>مجموع الموجودات</b>                       |
| ٣٦٢٩٩٨٥         | -             | ٣٦٢٩٩٨٥         | - ٢٠١٦                                       |
| ١٩٦٩٨           | -             | ١٩٦٩٨           | المطلوبات -                                  |
| ٥٤٢١٢           | -             | ٥٤٢١٢           | ذمم دائنة وذمم عمالء التعامل بالهامش الدائنة |
| ٤٣٦٨٩٥          | -             | ٤٣٦٨٩٥          | مخصص ضريبة الدخل                             |
| ٧٦٤٤٣٢١         | <u>١١٦٠٨</u>  | <u>٧٦٣٢٧١٣</u>  | أرصدة دائنة أخرى                             |
|                 |               |                 | <b>مجموع المطلوبات</b>                       |
|                 |               |                 | <b>الصافي</b>                                |

## (٢٠) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس المال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكلة رأس المال وإجراء التعديلات الالزمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكلة رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

ان البنود المتضمنة في هيكلة رأس المال تمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٧٣٣٨٦٩٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مقابل ٣٢١٤٦٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ .

## (٢١) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة الصادرة وغير النافذة بعد

معايير المحاسبة الدولي رقم (٣٢) تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)

توضح هذه التعديلات ما ورد في المعيار والمتعلقة بوجود حق قانوني ملزم بإجراء التقاص، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاص لأنظمة التسوية حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ (على سبيل المثال - أنظمة التسوية المركزية) والتي تطبق آليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جميماً بنفس الوقت. لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. ينبغي تطبيق هذه التعديلات لفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٤ .

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار التقارير المالية الدولية رقم (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) .

ستثنى هذه التعديلات المنشآت التي ينطبق عليها تعريف منشأة استثمار حسب معيار التقارير الدولي رقم (١٠) من متطلبات التوحيد مع الشركات الام، حيث يتوجب على الشركات تسجيل الشركات التابعة لها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. من المتوقع أن لا يكون لهذا التعديل أثر على البيانات المالية. هذه التعديلات يجب أن تطبق لفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٤ .