



شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري م.ع.م.

للمصاح

- السيد
- السيد
- السيد
١٩/٤

الرقم: ٦/٥/٢٠١٣

التاريخ: ١٢ شباط ٢٠١٣

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين
المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة،

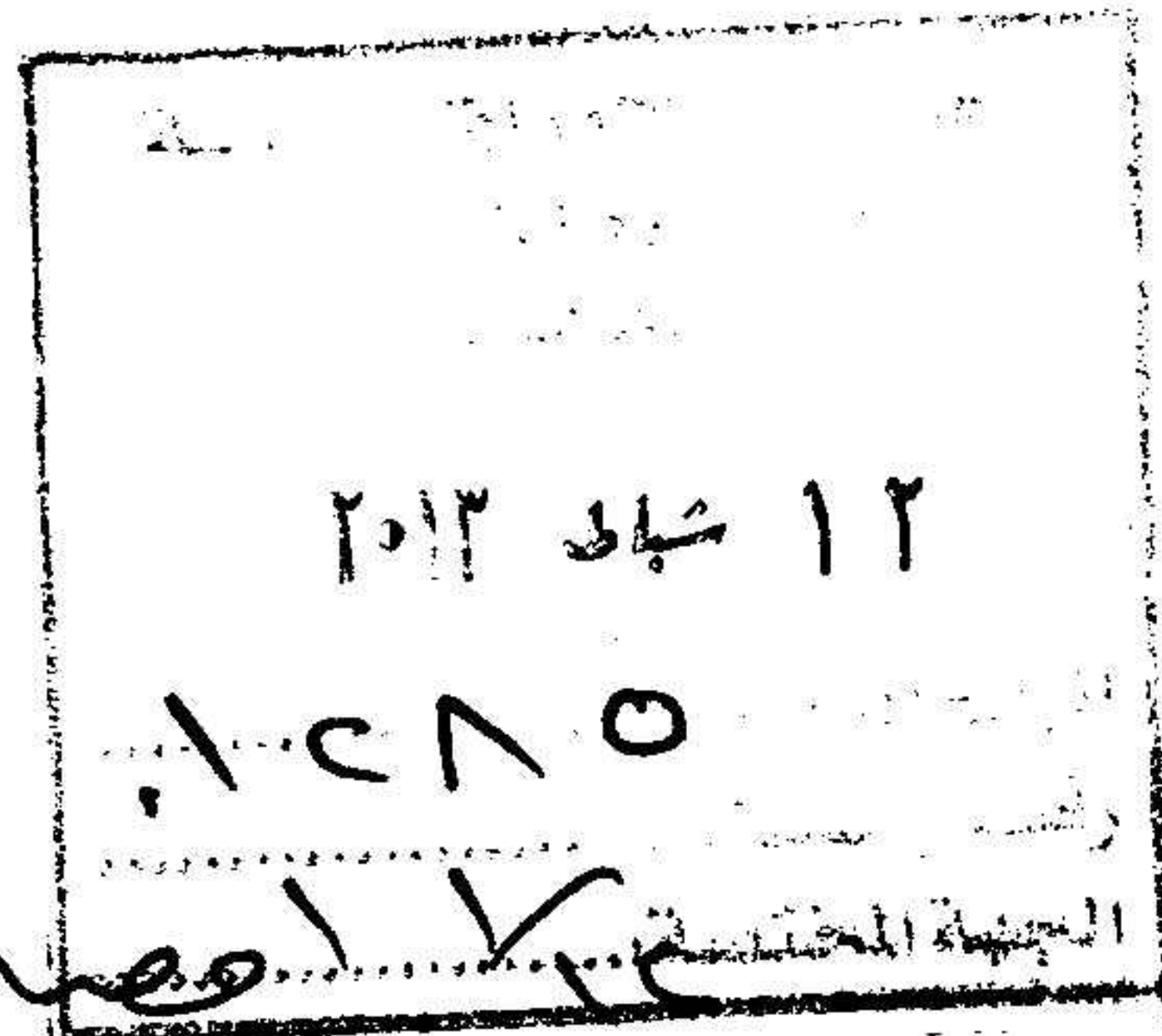
الموضوع: البيانات الأولية للعام ٢٠١٢

نرفق لكم طيه نسخه عن النموذج المرسل من قبلكم والمتضمن نتائج أعمالنا الأولية بعد قيام مدقي حساباتنا بإجراء المراجعة الأولية لها وذلك تطبيقاً لأحكام المادة ٤٣/٣- من قانون الأوراق المالية.

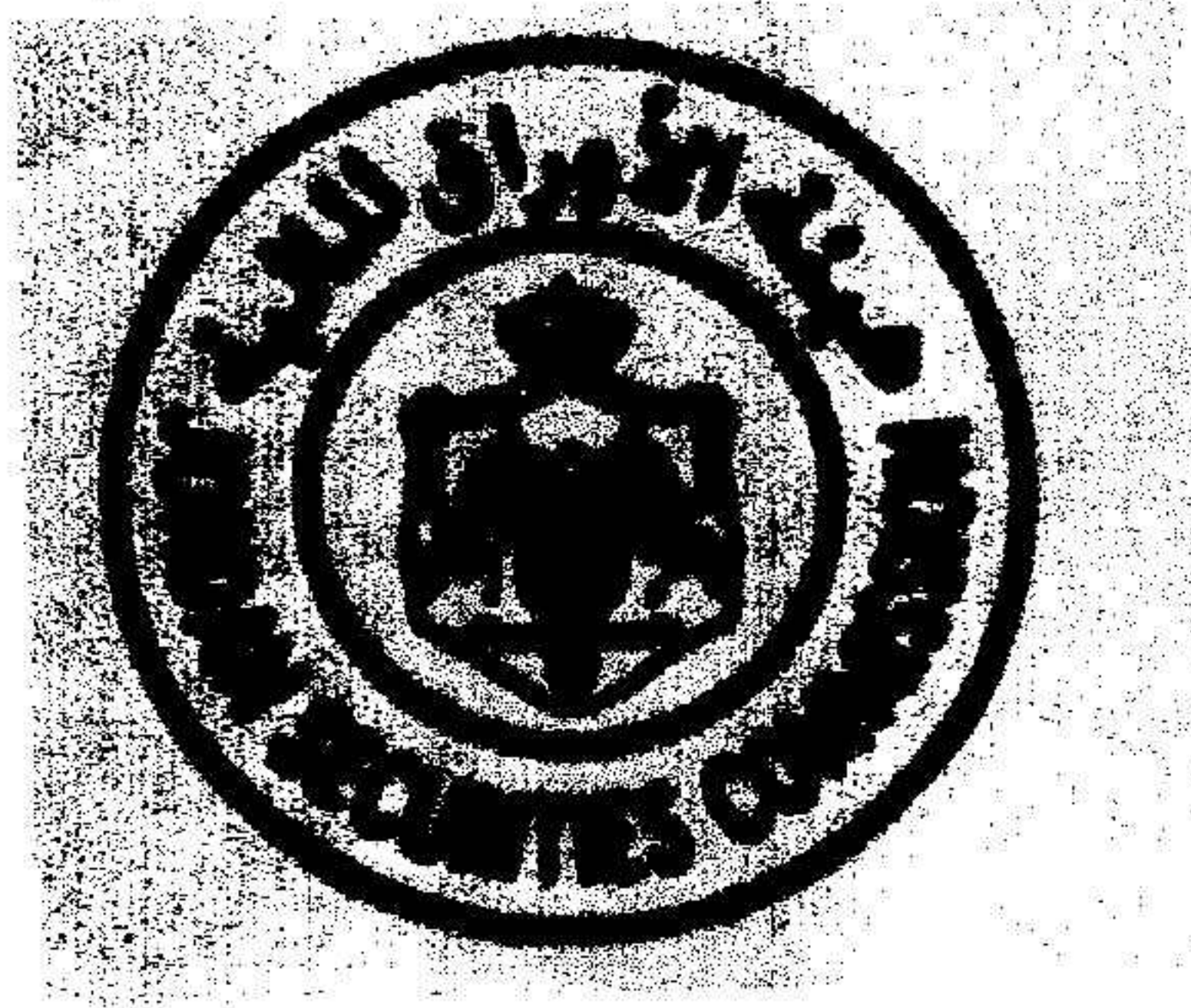
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الإدارة

منجد سختيان



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري م.ع.م.
- القطاع: الخدمات.
- رقم وتاريخ التسجيل: ٢٠٠٥-١-٢٥-٣٥٨.
- رأس المال المصرح به: ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار.
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار.
- اسم رئيس مجلس الإدارة: منجد منير رضا سخيّان.
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: إرنست ويونغ العالمية.
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب ١٧٣٨٤ - الرمز البريدي ١١١٩٥.
- تلفون: ٠٦ ٥٧٧٧٢٥١.
- فاكس: ٠٦ ٥٧٧٧٢٥٤.
- بريد الكتروني: info@emmar.com.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قبول مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠١١	٢٠١٢	
٩٩٢,٣١١	١,٠٠٩,٨٣٧	١- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(٦٣٩,٦٢٨)	(٥٩٤,٧٨٥)	٢- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
-	-	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(٦٣٩,٦٢٨)	(٥٩٤,٧٨٥)	٤- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(٦٣٩,٦٢٨)	(٥٩٤,٧٨٥)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
-	-	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
-	-	٥- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(٦٣٩,٦٢٨)	(٥٩٤,٧٨٥)	٦- إجمالي الدخل الشامل (٥+٤):-
(٦٣٩,٦٢٨)	(٥٩٤,٧٨٥)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
-	-	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		٧- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

تظهر البيانات الأولية بأن الشركة قد حققت إيرادات في عام ٢٠١٢ بلغت (١,٠٠٩,٨٣٧) دينار مقابل (٩٩٢,٣١١) دينار لعام ٢٠١١ حيث بلغ صافي الخسارة بعد الضريبة (٥٩٤,٧٨٥) دينار لعام ٢٠١٢ مقابل خسارة بلغت (٦٣٩,٦٢٨) دينار لعام ٢٠١١ .

التاريخ

توقيع الممثل الخارجي
محاسبين قانونيين
عمان - الأردن

توقيع رئيس مجلس الإدارة
عمان
الأردن

- يقصد بالإعلان "نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.
- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم ٩٦٢٦ ٥٦٠٧١٧١ أو الفاكس رقم ٩٦٢٦ ٥٦٨٦٨٣٠