



The Arab Financial Investment Co.

الشركة العربية للاستثمارات المالية

بسم الله الرحمن الرحيم

التاريخ : ٢٥/١/٢٠٠٤

المرجع : ٦١/ص/ن م / ٢٠٠٤

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

PR-AFIN-٢٥/١/٢٠٠٤

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم فيما يلي صورة عن الميزانية والارباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية للشركة عن السنة المنتهية في ٢٠٠٣/١٢/٣١.

كما نود اعلامكم بأن مجلس الادارة قد وافق على تنسيب قرار توزيع ما نسبته ٢٠% من قيمة رأس مال الشركة كأرباح نقدية للمساهمين .

شاكرين لكم حسن تعاونكم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الشركة العربية للاستثمارات المالية

١٧٩
١١/٥
مضام

مسودة أولية للمناقشة
وقابلة للتعديل

٢٠٠٢

الشركة العربية للاستثمارات المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

(بالدينار الأردني)

الموجودات	٢٠٠٢	٢٠٠٣	إيضاح
موجودات متداولة			
نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك	١,١٤٩,١٤٥	٢,٦٤٩,٠٤٠	٣
محفظة الأوراق المالية للمتاجرة	٨٧٣,٩٢١	٥١٦,٢٤٠	٤
أوراق قبض وشيكات، بالصافي	٣,٥٤٠	١٠٠	٥
ذمم مدينة، بالصافي	١,٠٣٦,٥٣٥	١,٣٧٥,٢٧٥	٦
أرصدة مدينة أخرى	٧٦,٥٨٥	٩٧,٠٩٧	٧
مجموع الموجودات المتداولة	٣,١٣٩,٧٢٦	٤,٦٣٧,٧٥٢	
استثمارات عقارية طويلة الأجل، بالصافي	٢٠٣,٦٨٦	١٩٩,٢٦٥	٨
موجودات ثابتة، بالصافي	٢٥,٠٥٢	١٢٤,٨٢١	٩
رخصة مزاولة أعمال الوساطة	١٥٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠	١٠
مجموع الموجودات	٣,٥١٨,٤٦٤	٥,٠٨٦,٨٣٨	
المطلوبات وحقوق المساهمين			
مطلوبات متداولة			
ذمم دائنة	٣٣٨,٩٢٨	١,٠٨٩,٥٧٧	
أرصدة دائنة أخرى	١٠٣,٦٨٨	٢٦٧,٦٦٦	١١
أمانات مساهمين	—	٣٦٤,٣٥٣	١٢
مجموع المطلوبات المتداولة	٤٤٢,٦١٦	١,٧٢١,٥٩٦	
حقوق المساهمين			
رأس المال المصرح به والمدفوع	٤,٠٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢
احتياطي إجباري	١٧,٧٢٩	١١١,٤٢٧	
أرباح مقترح توزيعها على المساهمين	—	٥٠٠,٠٠٠	
أرباح (خسائر) مرحلة	(٩٤١,٨٨١)	٢٥٣,٨١٥	١٢
صافي حقوق المساهمين	٣,٠٧٥,٨٤٨	٣,٣٦٥,٢٤٢	
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	٣,٥١٨,٤٦٤	٥,٠٨٦,٨٣٨	

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

مسودة أولية للمناقشة
وقابلة للتعديل

٣

الشركة العربية للاستثمارات المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٢	٢٠٠٣	إيضاح
الإيرادات		
—	٢٨١,٥٥٠	١٣ أرباح محفظة الأوراق المالية للمتاجرة
٣٨٠,٧٣٤	٩٢٦,٤٩١	صافي عمولات وساطة
١٢٢,٩٤٦	٩٨,١٦٦	فوائد مقبوضة
٣١,٩٩٢	٦٥,٣١٣	توزيعات أرباح أسهم وفوائد سندات
—	٢٢,٨١٥	رد مخصص ذمم وأوراق قبض مشكوك في تحصيلها
٢٥,٥٧٩	٣٠,٠٥٤	١٤ إيرادات أخرى
٥٦١,٢٥١	١,٤٢٤,٣٨٩	مجموع الإيرادات
المصاريف		
٨,٦٠٢	—	١٣ خسائر محفظة الأوراق المالية للمتاجرة
٢٤٤,٣٦٣	٣٥٤,٨٠١	١٥ مصاريف إدارية وعمومية
٢٠,٩٠٢	١٥,٤١٦	فوائد وعمولات بنكية
٤٤,٤٦٨	٣٨,٥٨٠	استهلاك موجودات ثابتة
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	إطفاء رخصة مزاولة أعمال الوساطة
١٣,٢٥٢	—	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
—	٣,٦٠٦	مصاريف سنوات سابقة
٦,٧٠٢	—	خسائر استبعاد وتدني موجودات ثابتة
٤١,٠٠٠	—	مخصص قضايا تحت التسوية
—	٥٠,٠٠٠	مخصص تحسين وتطوير
٤٠٤,٢٨٩	٤٨٧,٤٠٣	مجموع المصاريف
١٥٦,٩٦٢	٩٣٦,٩٨٦	صافي ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات
—	(٣٨,١١٩)	ضريبة الدخل
—	(٢٥,٠٠٠)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(١,٥٧٠)	(٩,٣٧٠)	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
(١,٥٧٠)	(٩,٣٧٠)	رسوم الجامعات الأردنية
(١,٣٨١)	(٧,٦١٤)	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
١٥٢,٤٤١	٨٤٧,٥١٣	صافي ربح السنة
٠,٠٣٨	٠,٢٦١	حصة السهم من صافي الربح
٤,٠٠٠,٠٠٠	٣,٢٥٠,٠٠٠	المعدل المرجح لعدد الأسهم المتداولة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

الشركة العربية للاستثمارات المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

المجموع	مرحلة	أرباح مقترح توزيعها		احتياطيات		رأس المال المدفوع	
		على المساهمين	اختياري	إجباري			
٢,٩٢٣,٤٠٧	(١,٠٧٨,٦٢٦)	—	—	٢,٠٣٣	٤,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠١/١٢/٣١	
١٥٢,٤٤١	١٥٢,٤٤١	—	—	—	—	صافي ربح السنة	
—	(١٥,٦٩٦)	—	—	١٥,٦٩٦	—	احتياطي إجباري	
٣,٠٧٥,٨٤٨	(٩٤١,٨٨١)	—	—	١٧,٧٢٩	٤,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٢/١٢/٣١	
(٥٥٨,١١٩)	٩٤١,٨٨١	—	—	—	(١,٥٠٠,٠٠٠)	تخفيض رأس المال	
٨٤٧,٥١٣	٨٤٧,٥١٣	—	—	—	—	صافي ربح السنة	
—	(٩٣,٦٩٨)	—	—	٩٣,٦٩٨	—	احتياطيات	
—	(٥٠٠,٠٠٠)	٥٠٠,٠٠٠	—	—	—	أرباح مقترح توزيعها على المساهمين	
٣,٣٦٥,٢٤٢	٢٥٣,٨١٥	٥٠٠,٠٠٠	—	١١١,٤٢٧	٢,٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٣/١٢/٣١	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية

مسودة أولية للمناقشة
وقابلة للتعديل

٥

الشركة العربية للاستثمارات المالية
شركة مساهمة عامة محدودة

بيان التدفقات النقدية للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٢	٢٠٠٣	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
١٥٢,٤٤١	٨٤٧,٥١٣	صافي ربح السنة
٧٣,٨٨٩	٦٨,٠٠١	استهلاكات واطفاءات
١٣,٢٥٢	(٢٣٤,٢٨٧)	مخصص ذمم وأوراق قبض مشكوك في تحصيلها
		(الزيادة) النقص في الموجودات التشغيلية
٤١٨,٥٠٧	٣٥٧,٦٨١	محفظة الأوراق المالية للمتاجرة
(٩٣,٢١٥)	(١٠١,٠١٣)	ذمم مدينة وأوراق قبض وشيكات
(٥٠,٤٤٠)	(٢٠,٥١٢)	أرصدة مدينة أخرى
		الزيادة في المطلوبات التشغيلية
٢٢٦,٩٩٣	٧٥٠,٦٤٩	ذمم دائنة
٦٢,١٠٨	١٦٣,٩٧٨	أرصدة دائنة أخرى
٨٠٣,٥٣٥	١,٨٣٢,٠١٠	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٥,٠٨٤)	(١٣٨,٣٤٩)	موجودات ثابتة
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
—	(١٩٣,٧٦٦)	تخفيض رأس المال
٧٩٨,٤٥١	١,٤٩٩,٨٩٥	الزيادة في النقد
٣٥٠,٦٩٤	١,١٤٩,١٤٥	النقد في بداية السنة
١,١٤٩,١٤٥	٢,٦٤٩,٠٤٠	النقد في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"