

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات  
المساهمة العامة المحدودة  
البيانات المالية المرحلية المختصرة عن الفترة  
المنتهية في 30 حزيران 2021  
وتقرير المحاسب القانوني المستقل

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة

عمان / الأردن

القوائم المالية المرحلية المختصرة عن الفترة المنتهية في 30 حزيران 2021

<u>الصفحة</u>	<u>فهرس المحتويات</u>
1	تقرير حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
2	قائمة المركز المالي المرحلية
3	قائمة الدخل الشامل المرحلية
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية
5	قائمة التدفقات النقدية المرحلية
10-6	الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

## تقرير مراجعة معلومات مالية مرحلية

إلى السادة رئيس وأعضاء الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

المساهمة العامة المحدودة

عمان / الأردن

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات م.ع.م. كما في 30 حزيران 2021 والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في 30 حزيران 2021 وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

## نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

## النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

FASHEH1957  
AUDITORS & CONSULTANTS

المحاسب القانوني المستقل  
ميشيل قسطندي فاشه  
(إجازة رقم 395)

الإشارة: ف/1957 / أ / 5/1 / ت/2021/135

التاريخ: 24 / 7 / 2021

**الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة**

**عمان / الأردن**

**قائمة المركز المالي المرحلية كما هي في 30 حزيران**

	<b>30 حزيران 2021</b>	<b>31 كانون الأول 2020</b>
	<b>(غير مدققة)</b>	<b>(مدققة)</b>
<b>الموجودات</b>	<b>دينار</b>	<b>دينار</b>
<b>الموجودات المتداولة</b>		
نقد في الصندوق ولدى البنوك	5,280	2,150
شيكات برسم التحصيل في الصندوق والبنوك	537,255	187,920
أوراق قبض	5,560	9,182
مصاريف مدفوعة مقدماً	9,105	2,980
الذمم المدينة	154,472	151,581
أمانات ضريبية	2,587	2,587
طلبات واعتمادات مستندية	209,439	251,539
تأمينات برسم الاستعادة	6,742	17,038
بضاعة آخر الفترة	627,211	462,433
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>	<b>1,557,651</b>	<b>1,087,410</b>
<b>الموجودات غير المتداولة</b>		
صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات	423,018	438,318
حقوق استخدام عقود الايجار	---	4,628
مشاريع تحت التنفيذ	1319	---
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>	<b>424,337</b>	<b>442,946</b>
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>1,981,988</b>	<b>1,530,356</b>
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>		
<b>المطلوبات المتداولة</b>		
بنوك دائنة وقروض بنكية	131,583	21,467
الذمم الدائنة	302,705	196,037
مقبوضات مقدماً من العملاء	198,242	38,386
أمانات مختلفة	40,879	19,338
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	5	2,375
شيكات مؤجلة الدفع	---	2,972
امانات المساهمين	159,151	165,944
مخصص ضريبة الدخل	13,569	---
مخصص المساهمة الوطنية	679	---
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>	<b>846,813</b>	<b>446,519</b>
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>846,813</b>	<b>446,519</b>
<b>حقوق الملكية</b>		
رأس المال	1,000,000	1,000,000
احتياطي اجباري	255,596	255,596
أرباح (خسائر) مدورة	(120,421)	(171,759)
<b>صافي حقوق الملكية</b>	<b>1,135,175</b>	<b>1,083,837</b>
<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>	<b>1,981,988</b>	<b>1,530,356</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان وتقرأ معه

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة

عمان / الأردن

قائمة الدخل الشامل المرحلية للفترة المنتهية في 30 حزيران (غير مدققة)

	للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران		للتلاثة أشهر المنتهية في 30 حزيران	
	2021	2020	2021	2020
	دينار	دينار	دينار	دينار
صافي المبيعات	1,202,572	636,832	624,063	430,192
تكلفة المبيعات	(967,440)	(486,172)	(496,708)	(321,720)
مجمّل ربح (خسارة) الفترة	235,132	150,660	127,355	108,472
المصاريف الإدارية والعمومية	(143,876)	(124,808)	(73,994)	(60,990)
مصروف الاستهلاك	(16,615)	(16,611)	(8,373)	(8,300)
فوائد وعمولات بنكية	(7,074)	(14,403)	(3,951)	(9,097)
مصروف فوائد استخدام حقوق الايجار	---	(520)	---	(210)
ربح (خسارة) الفترة من العمليات	67,567	(5,682)	41,037	29,875
إيرادات أخرى	277	3,359	97	3,363
ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة والمخصصات	67,844	(2,323)	41,134	33,238
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(1,172)	(34,075)	(9,520)	(25,075)
مخصص خسائر عقود بيع	(1,086)	---	---	---
مخصص ضريبة الدخل	(13,569)	---	(13,569)	---
مخصص المساهمة الوطنية	(679)	---	(679)	---
ربح (خسارة) الفترة	51,338	(36,398)	17,366	8,163
<u>الدخل الشامل الآخر</u>				
بنود الدخل الشامل	---	---	---	---
إجمالي الدخل الشامل للفترة	51,338	(36,398)	17,366	8,163
حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح (خسارة) الفترة	0.051	(0.036)	0.017	0.008

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان وتقرأ معه



الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة

عمان / الأردن

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للفترة المنتهية في 30 حزيران (غير مدققة)

المجموع	أرباح (خسائر) مدورة	احتياطي اجباري	راس المال المدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
1,224,319	(31,277)	255,596	1,000,000	رصيد 2020/1/1
(36,398)	(36,398)	---	---	إجمالي الدخل الشامل للفترة
---	---	---	---	احتياطيات
<u>1,187,921</u>	<u>(67,675)</u>	<u>255,596</u>	<u>1,000,000</u>	رصيد 2020/6/30
1,083,837	(171,759)	255,596	1,000,000	رصيد 2021/1/1
51,338	51,338	---	---	إجمالي الدخل الشامل للسنة
---	---	---	---	احتياطيات
<u>1,135,175</u>	<u>(120,421)</u>	<u>255,596</u>	<u>1,000,000</u>	رصيد 2021/6/30

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان وتقرأ معه

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة

عمان / الأردن

قائمة التدفقات النقدية المرحلية للفترة المنتهية في 30 حزيران (غير مدققة)

	30 حزيران 2021	30 حزيران 2020
	دينار	دينار
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>		
ربح (خسارة) الفترة	51,338	(36,398)
<u>التعديلات</u>		
الاستهلاك	16,615	16,611
إطفاء حقوق استخدام عقود إيجار	4,628	7,017
مصروف فوائد حقوق استخدام عقود الإيجار	---	520
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	1,172	34,075
مخصص خسائر عقود بيع	1,086	---
مخصص ضريبة الدخل	13,569	---
مخصص المساهمة الوطنية	679	---
الربح التشغيلي قبل التغير في رأس المال العامل	89,087	21,825
<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>		
(الزيادة) النقص في الذمم المدينة	(5,149)	(5,644)
(الزيادة) النقص في أرصدة مدينة أخرى	49,893	10,331
(الزيادة) النقص في بضاعة آخر الفترة	(164,778)	(205,888)
<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>		
الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة	266,524	40,124
الزيادة (النقص) في أرصدة دائنة أخرى	12,378	3,718
النقد الناتج من العمليات	247,955	(135,534)
ضريبة الدخل المدفوعة	---	(5,450)
مساهمة وطنية المدفوعة	---	(273)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	247,955	(141,257)
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>		
شراء ممتلكات ومعدات	(1,315)	---
مشاريع تحت التنفيذ	(1,319)	---
صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية	(2,634)	---
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>		
بنوك دائنة وقروض بنكية	110,116	201,388
شيكات مؤجلة الدفع	(2,972)	(6,545)
سحوبات آجلة	---	28,552
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية	107,144	223,395
الزيادة (النقص) في رصيد النقد	352,465	82,138
رصيد النقد ومعادل النقد في بداية الفترة	190,070	322,164
رصيد النقد ومعادل النقد في نهاية الفترة	542,535	404,302

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان وتقرأ معه

## الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة

### عمان / الأردن

#### إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة كما هي في 30 حزيران 2020 (غير مدققة)

##### إيضاح (1)

##### أ - التأسيس :-

سجلت الشركة بتاريخ 1994/12/12 في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (263) وبرأسمال قدره (2050000) ديناراً أردنياً، وبتاريخ 2005/9/21 تم زيادة رأس المال بقيمة (1025000) ديناراً ليصبح (3075000) ديناراً، وبتاريخ 2015/8/26 تم تخفيض رأس المال بقيمة (2075000) ديناراً ليصبح (1000000) ديناراً وتحمل الشركة الرقم الوطني (200011385).

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

##### ب - غايات الشركة :-

- استيراد وتصدير.
- تجارة عامه.
- توريد وتجهيز وتركيب الادوات والملاعب الرياضية.
- اقتراض الاموال اللازمه لها من البنوك.
- اقامة المستودعات لتنفيذ غايات الشركة.
- تجهيز ملاعب منشآت رياضية.
- تجهيز وتركيب ساحات وملاعب عشب صناعي.

##### ج- أسس إعداد القوائم المالية

- تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) التقارير المالية المرحلية.
- إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في 31 كانون الأول 2020، كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج السنوية المتوقعة.
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والاستثمارات العقارية والتي تظهر بالقيمة العادلة.
- إن الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

##### د- أهم السياسات المحاسبية

- ان السياسات المحاسبية المتبعة في القوائم المالية المرحلية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020، مع الإشارة الى أهم التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية الواردة أدناه :-
- \* معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (9) / (IFRS 9) - الأدوات المالية الساري المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر.
- \* معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (15) / (IFRS 15) - الإيراد من العقود مع الزبائن الساري المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر.
- \* معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (16) / (IFRS 16) - عقود الإيجار الساري المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2019 مع السماح بالتطبيق المبكر.

##### الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة دخل شامل آخر

هي الموجودات المالية التي لا تتجه نية الشركة بتصنيفها كاستثمارات مالية للمتاجرة أو الاحتفاظ بها لتاريخ الاستحقاق . يتم قيد الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وفي بند مستقل ضمن حقوق المساهمين. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق المساهمين والتي تخص هذه الموجودات. يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل إذا ما تبين بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسارة التدني، حيث يتم استرجاع خسائر التدني لادوات الدين من خلال قائمة الدخل، في حين يتم استرجاع خسائر التدني في اسهم الشركات من خلال قائمة الدخل الشامل والتغير المتراكم في القيمة العادلة.



يتم تسجيل الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية كما يسجل التدني في قيمة هذه الموجودات في قائمة الدخل عند حدوثه.

تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل.

#### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بصافي القيمة التحصيلية بعد اخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها (ان وجد) وبموجب تقديرات الادارة.

#### الممتلكات والمعدات

1- تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم واي تدني في قيمتها ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية السنوية التالية:

الممتلكات والمعدات	نسب الاستهلاك
الأراضي	---
الأبنية والهناجر	4%
السيارات	15%
الأثاث والمفروشات	20%
أجهزة مكتبية/كهربائية وتدفئة مركزية	20%
أجهزة كمبيوتر	35%
كرفان	10%

2- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استرداده وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

3- يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقا يتم تسجيل التغيير في التقدير للسنوات اللاحقة بإعتباره تغيير في التقديرات.

#### البضاعة:

يتم تسعير البضاعة المتوفرة في المستودعات بسعر الكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة باستخدام المتوسط المرجح.

#### المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن الكلفة كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. ولا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للاستخدام. ويتم تحميل الفائدة المترتبة على المشاريع على كلفة المشروع.

#### الاستثمارات العقارية

تمثل الاستثمارات العقارية الاستثمارات في الأراضي والأبنية التي يحتفظ بها من أجل تأجيرها أو لحين حصول زيادة في قيمتها السوقية، ولا تشتمل على الأراضي والمباني المستخدمة في أنشطة الشركة الاعتيادية أو لأغراض إدارية.

يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بتاريخ شرائها بالتكلفة والتي تساوي القيمة العادلة بافتراض أن شراء الاستثمار كانت عملية بيع حقيقية وإذا كانت الشركة قد قامت ببناء أو تطوير الاستثمار العقاري ولم تقم بشرائه من الغير، فإن التكلفة في هذه الحالة تتضمن التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي أنفقت خلال فترة الإنشاء.

تم تقييم استثمارات الشركة العقارية بالقيمة العادلة وتم إثبات الفرق مابين القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في بيان الدخل الشامل.

#### القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل اصل او تسديد التزام بين اطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير.

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ البيانات المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها اسعار سوقية.

في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بمقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لاداة مالية مشابهة لها الى حد كبير.

## التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو أن يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

## تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة ( تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

## تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم قيد الإيرادات بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو التي سيتم استلامها ويتم الاعتراف بها عند تقديم الخدمة كما يقيد كل من إيرادات الفوائد وإيراد الأيجارات وفقاً لاساس الاستحقاق.

## المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم قيد المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بموجب أسعار الصرف السائدة عند حدوث تلك العمليات ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني في القوائم المالية المرفقة بموجب أسعار الصرف السائدة في نهاية السنة المالية وتؤخذ فروق العملة الناتجة عن التحويل إلى قائمة الدخل.

## مصاريف التمويل

تتضمن مصاريف التمويل مصروف الفائدة على الاقتراض يتم الاعتراف بكل تكاليف الاقتراض في بيان الدخل الشامل باستخدام طريقة الفائدة الفعالة وتظهر أرباح وخسائر العملة الأجنبية بالصافي في بيان الدخل الشامل.

## ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية ، لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية. تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات النافذة في المملكة.

أن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالمركز المالي وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً أو تحقق الالتزامات الضريبية.

## معلومات القطاعات

يتم تحديد قطاعات الأعمال استناداً إلى معلومات التقارير المالية الداخلية حول عناصر الشركة والتي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائها . تنقسم القطاعات إلى قطاعات أعمال أو قطاعات جغرافية.

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

## استخدام التقديرات

أن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق المساهمين. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها أن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إننا نعتقد بأن تقديرنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:



يتم تكوين مخصص لقاء الذمم المدينة اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه (ان وجد) بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية.

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة من ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب واثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

تقوم الادارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمال الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل.

**مستويات القيمة العادلة :** يتوجب تحديد والافصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى (2) والمستوى (3) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما اذا كانت المعلومات او المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى اهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع احكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الاخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الاصل او الالتزام.

## **إيضاح ( 2 )**

### **الوضع الضريبي :**

#### **حسب كتاب المستشار الضريبي للشركة**

#### **أولا ضريبة الدخل :-**

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة عن الفترة المنتهية في 30 حزيران 2021، وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (38) لسنة 2018 . قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للعام (2020)، هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ إعداد القوائم المالية. بما يخص الوضع الضريبي للعام (2017)، ستقوم الشركة برفع دعوى لدى محكمة البداية الضريبية على مدقق ضريبة الدخل والمبيعات. حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام (2019).

#### **ثانياً الضريبة العامة على المبيعات :-**

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة اقرارات ضريبة مبيعات الشركة حتى الفترة الضريبية 2020 / 7+6.

## **إيضاح ( 3 )**

### **تداعيات فيروس كورونا (كوفيد - 19) وأثره على استمرارية الشركة :-**

ان الصعوبات الاقتصادية و الاجتماعية التي واجهت الاردن بشكل خاص والعالم بشكل عام والناجمة عن تفشي مرض فايروس كورونا منذ عام 2020 ، وأيضاً الاغلاقات على بعض القطاعات لمدد متفاوتة خلال الربع الأول من العام الحالي كان له أثر سلبي على المبيعات لبعض الأصناف التي تتعامل بها الشركة، ولكن نتيجة خطة الصيف الأمن التي اتبعتها وزارة الصحة بالأردن وازدياد عدد متلقي اللقاح، وإعادة فتح القطاعات كان له أثر إيجابي على زيادة المبيعات خلال الربع الثاني من العام، وخاصة أصناف النجيل الصناعي للملاعب ودهانات الأكريليك للملاعب متعددة الاستخدام ومعدات اللياقة البدنية.

على الرغم من الصعوبات بالربع الأول، لم تستغني الشركة عن أي من موظفيها، إنما تقوم بشكل مستمر على تخفيض التكاليف أينما استطاعت، وخصوصاً تلك المتعلقة بالفوائد والعمولات البنكية، كما تقوم باستخدام عقود دفع آجلة مع الموردين.

#### إيضاح ( 4 )

##### إدارة المخاطر المالية.

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية.

- مخاطر الائتمان

- مخاطر السيولة

- مخاطر السوق

- إدارة رأس المال العامل

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة والسياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر وإدارة الشركة لرأس المال كما إن الإفصاحات الكمية المتعلقة بمدى تعرض الشركة لهذه المخاطر تظهر ضمن هذه البيانات المالية.

إن المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر تؤول إلى إدارة الشركة.

إن سياسات إدارة الشركة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعية .

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الشركة. تهدف إدارة الشركة من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

##### - مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الذمم الأخرى .

يتأثر مدى تعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي بخصوصية كل عميل إن للطبيعة الديموغرافية لعملاء الشركة بما في ذلك المخاطر الافتراضية للنشاط والبلد التي يعمل فيها العميل تأثيراً أقل على مخاطر الائتمان.

كما يتم وفقاً للسياسة الائتمانية المعدة من قبل الإدارة تقييم كل عميل جديد على حدا للوقوف على الملاءة الائتمانية للعميل .

##### - مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من إن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبه الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة.

##### - مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية التي تؤثر في أرباح الشركة أو في قيمة الموجودات المالية لدى الشركة.

إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض الشركة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

##### - إدارة رأس المال العامل

إن سياسة الشركة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأسمال قوية للمحافظة على المساهمين والدائنون وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط الشركة في المستقبل تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال والذي يحدد بقسمة صافي الربح التشغيلي على حقوق المساهمين تسعى الشركة إلى المحافظة على توازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتأتي من مركز قوي لرأس المال.

#### إيضاح ( 5 )

أعيد تبويب بعض البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020 وبعض البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30 حزيران 2020 لتتناسب مع تبويب البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30 حزيران 2021.