

أعضاء مجلس الإدارة
شركة الكونكورد للانشاءات/ الرئيس زكي الطراونة / النائب عبدالسلام الطراونة رياض كيالي فاضل فهد البنك العقاري المصري العربي سمير صوالحة عاطف الطراونة عزالدين كتخدا
المدير العام: عبدالسلام الطراونة
تاريخ انتهاء مدة المجلس: 2004-04-17

الضامنون العرب
تاريخ التأسيس : 1996 العنوان : عمان- الشميساني التلفون : (5620800) ص.ب : (٩٣٦٣٦٩) عمان ١١١١٠ الاردن البريد الالكتروني : arabass@go.com.jo فاكس : (5606033) عدد الفروع : محلية: 3 خارجية: —
مدققو الحسابات : المجموعة المهنية العربية المستشار القانوني : سلمان الطراونة
<u>الغايات الأساسية للشركة :</u> ممارسة كافة أنواع التأمين

نسبة الملكية%				الملكية (سهم)				عدد المساهمين				
المجموع	أجانب	عرب	أردنيون	المجموع	أجانب	عرب	أردنيون	المجموع	أجانب	عرب	أردنيون	
84.035	0.000	0.000	84.035	1,680,700	0	0	1,680,700	80	0	0	80	أفراد
15.965	0.000	5.000	10.965	319,300	0	100,000	219,300	5	0	1	4	شركات
0.000	0.000	0.000	0.000	0	0	0	0	0	0	0	0	مؤسسات عام
0.000	0.000	0.000	0.000	0	0	0	0	0	0	0	0	جهات حكومية
0.000	0.000	0.000	0.000	0	0	0	0	0	0	0	0	أخرى
100.000	0.000	5.000	95.000	2,000,000	0	100,000	1,900,000	85	0	1	84	المجموع

عدد العاملين			
المجموع	اناث	ذكور	
68	12	56	أردنيون
0	0	0	غير أردنيون

الرقم	أسماء من يملكون ٥% من أسهم الشركة فأكثر	نسبة الملكية %
1	زكي الطراونة	9.75
2	شركة الكونكورد للانشاءات	7.50
3	رياض كيالي	7.50
4	عبدالسلام الطراونة	7.30
5	عاطف الطراونة	7.00
6	البنك العقاري المصري العربي	5.00
7	سعيد الترك	5.00

2001	2000	معلومات التداول
1	1	القيمة الاسمية للسهم (دينار)
0.53	0.55	سعر الاغلاق (دينار)
71,600	250,075	حجم التداول (دينار)
140,000	292,770	عدد الأسهم المتداولة
12	35	عدد العقود المنفذة
2,000,000	2,000,000	عدد الأسهم المكتتب بها
1,060,000	1,100,000	القيمة السوقية (دينار)
31-12-2001	31-12-2000	تاريخ انتهاء السنة المالية

الموجودات (دينار)		
797,464	562,946	نقد في الصندوق و لدى البنوك
346,703	361,345	شيكات برسم التحصيل
2,249,917	1,756,487	ذمم مدينة بالصافي
3,565,522	2,857,703	مجموع الموجودات المتداولة
201,800	201,800	ودائع وأوراق مالية مربوطة لامر مدير عام هيئة تنظيم قطاع التأمين
419,660	298,757	استثمارات مالية للمتاجرة
0	0	استثمارات مالية متوفرة للبيع
156,630	153,824	استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
0	0	استثمارات أخرى
399,573	446,321	الموجودات الثابتة بالصافي
0	0	الأراضي والعقارات
399,573	446,321	مجموع الموجودات الثابتة
0	0	موجودات أخرى
4,743,185	3,958,405	مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق المساهمين

2001	2000	المطلوبات (دينار)
467,918	319,243	صافي احتياطي ادعاءات تحت التسوية
1,475,427	1,118,938	مجموع المطلوبات المتداولة
190,000	169,000	صافي احتياطي حسابي
854,347	664,855	صافي احتياطي أخطار سارية
1,044,347	833,855	مجموع الاحتياطات الفنية
1,744	994	مطلوبات أخرى
2,521,518	1,953,787	مجموع المطلوبات

حقوق المساهمين (دينار)

2,000,000	2,000,000	رأس المال المصرح به
2,000,000	2,000,000	رأس المال المكتتب به
2,000,000	2,000,000	رأس المال المدفوع
73,336	37,579	احتياطي اجباري
0	0	احتياطي اختياري
0	0	الاحتياطات الأخرى
0	0	علاوة الاصدار
0	0	خصم اصدار
0	0	أسهم خزينة
100,000	0	أرباح مقترح توزيعها
0	0	التغير المتراكم في القيمة العادلة
48,331	-32,961	الارباح (الخسائر) المدورة
2,221,667	2,004,618	مجموع حقوق المساهمين
4,743,185	3,958,405	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

2001	2000	بيان الدخل (دينار)
282,117	172,660	مجموع الايرادات / البحري
89,525	34,668	صافي الربح (الخسارة) / البحري
68,698	59,076	مجموع الايرادات / الحريق
-33,820	8,890	صافي الربح (الخسارة) / الحريق
1,347,093	985,734	مجموع الايرادات / السيارات
-40,206	-54,793	صافي الربح (الخسارة) / السيارات
55,599	26,801	مجموع الايرادات / الحوادث العامة و أخرى
5,084	56,601	صافي الربح (الخسارة) / الحوادث العامة و أخرى
847,269	973,907	مجموع الايرادات / الحياة
238,718	291,381	صافي الربح (الخسارة) / الحياة
398,217	409,406	مجموع الايرادات / الصحي
37,388	-69,494	صافي الربح (الخسارة) / الصحي
2,998,993	2,627,584	مجموع إيرادات الفروع
296,689	267,253	صافي ربح فروع التأمين
0	0	مصاريف غير موزعة على فروع التأمين
142,538	38,308	ايرادات أخرى
81,657	202,016	مصاريف أخرى
0	0	حقوق الأقلية
357,570	103,545	صافي الربح قبل الضريبة
89,392	9,564	ضريبة دخل السنة
43,977	0	ضريبة دخل سنوات سابقة
3,576	1,035	رسوم الجامعات الأردنية
3,576	1,035	رسوم البحث العلمي والتدريب المهني
217,049	91,911	صافي الربح

التدفقات النقدية (دينار)

562,946	327,368	النقد وما في حكمه في بداية السنة
320,559	112,006	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات التشغيل
-9,249	2,774	عمليات الاستثمار (صافي التدفق النقدي من (المستخدم في
-76,792	120,798	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات التمويل
797,464	562,946	النقد وما في حكمه نهاية السنة

2001	2000	النسب المالية
7.00	14.64	معدل دوران السهم %
0.11	0.05	عائد السهم الواحد (دينار)
0.05	0.00	الأرباح الموزعة للسهم الواحد (دينار)
1.11	1.00	القيمة الدفترية للسهم الواحد (دينار)
4.88	11.97	القيمة السوقية الى العائد (مره)
9.43	0.00	الأرباح الموزعة الى القيمة السوقية %
46.07	0.00	الأرباح الموزعة للسهم الى عائد السهم %
0.48	0.55	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية (مره)

9.89	10.17	الربح من العمليات الى مجموع ايرادات الفروع %
11.92	3.94	صافي الربح قبل الضريبة الى مجموع ايرادات الفروع %
7.24	3.50	صافي الربح الى مجموع ايرادات الفروع %
4.58	2.32	العائد على مجموع الموجودات %
9.77	4.58	العائد على حقوق المساهمين %
28.25	37.06	نسبة ايراد فرع الحياة الى مجموع ايرادات الفروع %
44.92	37.51	نسبة ايراد فرع السيارات الى مجموع ايرادات الفروع %
2.29	2.25	نسبة ايراد فرع الحريق الى مجموع ايرادات الفروع %
9.41	6.57	نسبة ايراد فرع البحري الى مجموع ايرادات الفروع %
13.28	15.58	نسبة ايراد فرع الصحي الى مجموع ايرادات الفروع %
1.85	1.02	نسبة ايراد فرع الحوادث العامة و اخرى الى مجموع ايرادات %
102.20	102.68	صافي الأقساط المتحققة الى حقوق المساهمين %
46.00	40.51	صافي الاحتياطات الفنية الى صافي الأقساط المتحققة %

53.16	49.36	معدل المديونية %
46.84	50.64	نسبة الملكية %

0.63	0.66	معدل دوران مجموع الموجودات (مره)
7.51	5.89	معدل دوران الموجودات الثابتة (مره)
1.43	1.51	معدل دوران رأس المال العامل (مره)

2.42	2.55	نسبة التداول (مره)
2,090,095	1,738,765	رأس المال العامل (دينار)