



Amman Stock Exchange

الرقم: ٣٩٥ | تاريخ: ٢٠٠٩/٣/١٨  
الموافق: ١٤٣٧/٢/٢٦

### تعليمات

رقم (٤٣)

السادة/أعضاء ببورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إدراج أسهم الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب والبالغ عددها (٣٢,١٦٥) سهماً في السوق الثاني، وذلك اعتباراً من صباح يوم الاثنين الموافق ٢٠٠٩/٣/٢٣ وحسب البيانات التالية:-

المجموعة	الرمز الرقمي	الرمز العربي	الاسم المختصر باللغة العربية	الاسم المختصر باللغة الإنجليزية	الشركة
21	141220	MANS	الناصير للحديد	UNITED IRON&STEEL	المتحدة لصناعة الحديد والصلب

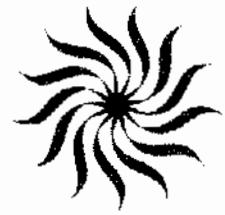
واستناداً لأحكام المادة (١٢) نـ من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان، أرجو إعلامكم بأن كامل أسهم الشركة المشار إليها أعلاه ستبقى موقوفة عن التداول لحين استكمال فترة الحظر التأسيسي المفروضة على أسهم الشركة المذكورة سابقاً بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٨/١١/١٩.

مرفق طيّاً البيانات المالية كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ بالإضافة إلى المعلومات الخاصة بالشركة.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،

جليل طريف  
المدير التنفيذي

ممثلة: هيئة الأوراق المالية  
مكتب إيداع الأوراق المالية



**MANASEER**  
Iron & Steel

٢٠٠٩/٣/٢

السادة / بورصة عمان المحترمين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

(بيان الخلاص)

الدعاوى  
الصلب

الموضوع : إدراج أسهم الشركة

تحية طيبة وبعد ،،

نرفق لكم طيبة تقرير مجلس الإدارة لغایات إدراج الأسهم العادي للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة وبالبالغة ٣٢,١٦٥,١٧٦ سهم بقيمة إسمية إجمالية قدرها ٣٢,١٦٥,١٧٦ دينار أردني لدى بورصتكم الموقرة.

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

نائب رئيس مجلس الادارة

معين محمد قداده

بورصة عمان  
المؤشرة الإدارية  
الديوان

٢ آذار ٢٠٠٩

الرقم المتصدي ٩٩٩

رقم ٢٠٠٩ - ٣ - ٢٠٠٩

الدعاوى  
الصلب

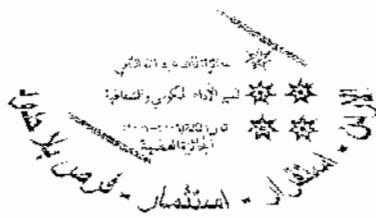
**United Iron & Steel Manufacturing Co. P.L.C**  
(Manaseer Group)

Tel: +962 6 446 0577 Fax: +962 6 446 0578 P.O.Box 125 Al-Jiza 16010 Jordan  
Website: www.manaseergroup.com



وزارة الصناعة والتجارة

دائرة مراقبة الشركات  
Companies Control Department



Ref.No .....

١١٥٤

الموافقة

Date .....

٢٠٠٧/١٠/١

الرقم: ... م ش/٤٤٥/١/

٢٠٠٧/١٠/١

### معالى رئيس هيئة الأوراق المالية

تحية وتقدير...،

**الموضوع:** الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب م.ع.م.

وفقاً لأحكام المادة (٢١٩) من قانون الشركات رقم (١٩٩٧/٢٢) وتعديلاته .

أرجو إعلامكم بأن معالي وزير الصناعة والتجارة قد فرر بتاريخ ٢٠٠٧/٩/٣٠ الموافقة على تحويل الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب من شركة محدودة المسئولية لتصبح شركة مساهمة عامة محدودة، وقد سجلت لدى دائرة مراقبة الشركات تحت اسم "الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب م.ع.م" تحت الرقم (٤٤٥) تاريخ ٢٠٠٧/٩/٣٠ برأسمال مصرح ومكتتب به ومدفوع قدره (١٦٥,١٧٦) دينار / سهم.

وأن عنوان الشركة هو :

ص.ب (١٢٥) الجيزة (١٦٠١٠) الأردن

تلفون (٤٤٦٠٥٧٧)

ونفضلوا بقبول الاحترام...،

سالم الفزاعلة

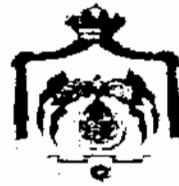


نسخة/للإضافة ببورصة عمان  
نسخة/لمركز إيداع الأوراق المالية



دائرة مراقبة الشركات  
Companies Control Department

الملكة الأردنية الهاشمية  
وزارة الصناعة والتجارة  
دائرة مراقبة الشركات



## شهادة تسجيل شركة Company Certificate of Registration

شهادة تسجيل شركة مساهمة عامة صادرة عن مراقب الشركات  
باستناد لقانون الشركات رقم ٢٢ لسنة (١٩٩٧)  
الرقم الوطني للمنشأة: (٢٠٠٩٠٤٤٠)

أشهد بأن شركة (المتحده لصناعة الحديد والصلب) قد تأسست كشركة مساهمة عامة في سجل  
الشركات مساهمة عامة تحت رقم (٤٤٥) بتاريخ (٢٠٠٧/٠٩/٣٠)

\* تعتبر هذه الشهادة صادرة عن دائرة مراقبة الشركات بعد ختمها وتوقيعها حسب الأصول

مراقب عام الشركات  
General Controller of Companies

مصدر الشهادة: من البياض

د. محمود عابنة

Dr. Mahmoud Ababneh

شهور الزين



## **تقرير مجلس الإدارة**

**المقدم إلى بورصة عمان لغایات إدراج أسهم  
الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة**

وعنوانها: شارع الجيزة - عمان - الأردن

هاتف : ٤١٦١٣٦٩ - فاكس : ٤١٦١٣٦٩

ص.ب ١٢٥ الجيزة ١٦٠١٠ الأردن

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٤٤٥) تاريخ ٢٠٠٧/٩/٣٠  
عدد الأسهم المطلوب إدراجها ٣٢,١٦٥,١٧٦ سهما  
وقيمتها الاسمية ٣٢,١٦٥,١٧٦ دينار أردني

(٤) نبذة مختصرة عن تأسيس الشركة وغايياتها الرئيسية وعلاقتها بالشركات الأخرى:

١- الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة هي شركة أردنية تأسست كشركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ٢٧/٦/١٩٩٢ تحت رقم (٢٨٥٢) برأسمال قدره (٥٠٠,٠٠٠) دينار مسدد بالكامل، وتم زيادته على عدة مراحل حتى أصبح رأسملها (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) دينار مسدد بالكامل، وتم تحويلها إلى شركة مساهمة عامة وتسجيلها تحت الرقم (٤٤٥) بتاريخ ٣٠/٩/٢٠٠٧ برأسمال قدره (٣٢,١٦٥,١٧٦) دينار ، بعد أن قامت لجنة شكلها محالى وزير الصناعة والتجارة باعتماد القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة كما في ٣١/٣/٢٠٠٧ كأساس لعملية التحويل .

بتاريخ ٢٠٠٨/١٠/٩، واستناداً إلى كتاب هيئة الأوراق المالية رقم ٣٤٨١/٢ بتاريخ ٢٠٠٨/٠٨/٢٥، قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي بالإجماع تعديل البيانات المالية للشركة كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وأية بيانات مالية مرحلية لاحقة وفقاً لتعليمات الأسس المحاسبية والمعايير واجبة لتطبيق المتعلقة بإعداد البيانات المالية السنوية والمرحلية لسنة ٢٠٠٧ وتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض إعداد التقييم لسنة ٢٠٠٧ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، وذلك بإلغاء مكاسب فروقات إعادة التقييم الناتجة من تحويل صفة الشركة القانونية إلى مساهمة عامة وبالبالغة (٣,١٥١,٠١٠) دينار أردني، والتي كانت ظاهرة كليّة منفصل ضمن حقوق مساهمي الشركة.

- يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في:

- أ- صناعة حديد البليت .
  - ب- القيام بعمليات صهر الحديد وسكته .
  - ج- القيام بعمليات الدرفلة والسحب الساخن لانتاج حديد التسليح وما شابه .
  - د- القيام بعمليات صهر وتنقية المعادن وسكتها.
  - هـ- صناعة الشبك الحديدي من الاسياخ الحديدية .
  - و- صناعة الحديد المبروم والمبسط .
  - ز- صناعة الشبك المعدني .
  - ر- تصميم وتنفيذ المشاريع الصناعية والتنقية والاشراف عليها.

(ب) وصف للأوراق المالية المصدرة والتي ترغب الشركة بإدراجها:

- رأسمل الشركة المصرح به: ١٧٦,٣٢,١٦٥ دينار أردني.
  - رأسمل الشركة المكتتب به والمدفوع: ١٧٦,٣٢,١٦٥ دينار أردني.
  - عدد الأسهم المطلوب إدراجها : ١٧٦,٣٢,١٦٥ دينار أردني.
  - القيمة الإسمية للسهم : دينار أردني واحد مسددة بالكامل.
  - نوع الأسهم المطلوب إدراجها : أسهم عادية.

**(ج) تقييم لأداء الشركة والمرحلة التي وصلتها والإجازات التي حققتها ومقارنتها مع الخطوة الموضعية:**

إن الشركة هي شركة متحولة اعتباراً من تاريخ ٣١/٣/٢٠٠٧، وبالتالي فإنه لا يوجد أي إنجازات أو مراحل حققتها حتى الآن باستثناء التغير الذي حصل في إيرادات الشركة وصافي أرباحها وكما يلي:

البيان	٢٠٠٧	٢٠٠٨
الإيرادات	٤٢,٠٢٦,٤١٥	٥٩,٦٧,٢١١
نسبة التغير في الإيرادات	%٥٨	%٤٢
صافي الأرباح (الخسارة)	٣,٧٧٥,٨٠١	(٧٢٧,٤٨٥)
نسبة التغير في الأرباح (الخسارة)	%٤٧	(%١١٩)

**(د) الأحداث الهامة التي مرت بها الشركة أو أثرت عليها من تاريخ تأسيسها وحتى تاريخ تقديم طلب الإدراج:**

إن أهم حدث مرت به الشركة منذ تاريخ تأسيسها (تاريخ التحويل) وحتى تاريخ تقديم طلب الإدراج هو قيامها بما يلي:

- استطاعت الشركة تحسين العملية الانتاجية على خطوط الانتاج بهدف التقليل من استخدام مصادر الطاقة والتقليل من نسبة الفاقد في العملية الانتاجية.
- تم الانتهاء من تركيب مصنع للاكسجين والخاص بتزويد فرن الصهر بمصدر اضافي للطاقة، وتم البدء باستخدامه في العملية الانتاجية.
- قامت الدائرة الفنية بالشركة بالانتهاء من تنفيذ وتصنيع وتركيبمنظومة لفاترة و الشفط و السيطرة على الغبار الناتج عن تفريغ الشاحنات لمادة الفوسفات في محطة تفريغ الشاحنات الخاصة بشركة مناجم الفوسفات الأردنية بالعقبة.
- استطاعت الشركة زيادة حجم مبيعاتها بنسبة %٥٨ في عام ٢٠٠٧ مقارنة مع عام ٢٠٠٦، كما استطاعت زيادتها أيضاً بنسبة %٤٢ في عام ٢٠٠٨ مقارنة مع عام ٢٠٠٧.
- بالرغم من زيادة مبيعات الشركة بنسبة %٤٢ في عام ٢٠٠٨ مقارنة مع عام ٢٠٠٧ إلا ان الشركة قد حققت خسائر في هذا العام نتيجة الهبوط الحاد الذي طرأ على أسعار الحديد العالمية في الثالث الأخير من عام ٢٠٠٨.

## (هـ) الخطة المستقبلية للشركة لسنوات الأربع القادمة:

إن الخطة المستقبلية للشركة تتمثل بشكل رئيسي في سعي الشركة دائماً إلى إجراء تحسينات مستمرة على العملية الإنتاجية وعلى خطوط الإنتاج تهدف إلى التقليل من استخدام مصادر الطاقة والتقليل من نسبة الفاقد في العملية الإنتاجية. ومن الخطط المستقبلية للشركة زيادة قدرة مصنع الصهر عن طريق زيادة حجم فرن الصهر الحالي، وتحسين الكفاءة بالصهر عن طريق تركيب نظام حارقات آلي ونظام مراقبة مستوى الحديد السائل في ماكينة الصب المستمر بالإضافة إلى نظام القص الآلي للبيليت باستخدام الأوكسجين. ومن الخطط المستقبلية الخاصة بالحديد الجاهز ، فإن الشركة تهدف في المستقبل القريب إلى تركيب ماكينات خاصة بشني وتشكيل الحديد الجاهز ليتنافى لها المنافسة وبقوة في هذا السوق الذي يتعامل فيه كبار المقاولين وشركات الإنشاءات الكبرى.

الميزانية العمومية التقديرية (بالدينار الأردني)				
٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	الموجودات
<u>الموجودات المتداولة</u>				
١٥,٠٤٥,٤٩٨	١١,٥٣٠,٠٥٦	٨,٤٥٣,٠٨٠	٥,٧٤٨,٠٤٥	تقد وما في حكمه
٣,٨٦١,٩٨٢	٣,٦٧٨,٠٧٨	٣,٥٠٢,٩٣١	٣,٣٣٦,١٢٥	نعم مدينة بالصافي
٢٢,٠٦٨,٦٨٤	٢١,-١٧,٧٩٤	٢٠,+١٦,٩٤٧	١٩,٠٦٣,٧٥٩	بضاعة قطع غيار
١,٨٢٦,٥٧٧	١,٧٣٩,٥٩٧	١,٦٥٦,٧٥٩	١,٥٧٧,٨٦٦	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
٤٢,٨٠٢,٧٤١	٣٧,٩٦٥,٥٤٥	٣٣,٦٢٩,٧١٧	٢٩,٧٧٥,٧٩٥	مجموع الموجودات المتداولة
١٤,٤٧٨,٤٢٦	١٦,٢٣٧,٥٧٢	١٧,٧٩٦,٧١٧	١٩,٢١١,٠٣٤	موجودات ثابتة بعد الإستهلاك المتراكم
<b>٥٧,٢٨١,١٦٧</b>	<b>٥٤,٢٠٣,٠٩٧</b>	<b>٥١,٤٢٦,٤٣٥</b>	<b>٤٨,٩٣٦,٨٤٩</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<u>المطلوبات وحقوق المساهمين</u>				
<u>المطلوبات المتداولة</u>				
٦,٨٠٢,٧٧٧	٦,٤٧٨,٨٣٥	٦,١٧٠,٣١٩	٥,٨٧٦,٤٩٤	دالنون
٦١٥,٦٢٨	٥٨٦,٣١٢	٥٥٨,٣٩٢	٥٣١,٨٠٢	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١٣٠,٩,٨٧٤	١,٢٤٩,١٦٦	١,١٩١,٣٥٠	١,١٣٦,٢٨٥	مخصص الضريبة والرسوم والمكافآت
<b>٨,٧٢٨,٢٨٠</b>	<b>٨,٣١٤,٤١٤</b>	<b>٧,٩٢٠,٠٦١</b>	<b>٧,٥٤٤,٥٨٢</b>	<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<u>حقوق المساهمين</u>				
٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	رأس المال المدفوع
٤,٤٥٤,٩٤٤	٣,٧٣٥,٨٩٥	٣,٠٥١,٠٨٥	٢,٣٩٨,٨٨٦	احتياطي أجباري
٦,٩٥١,١٩٨	٥,٥١٣,٠٩٨	٤,١٤٣,٤٧٩	٢,٨٣٩,٠٨١	احتياطي اختياري
٣,٢١٦,٥١٨	٣,٢١٦,٥١٨	٣,٢١٦,٥١٨	٣,٢١٦,٥١٨	أرباح مقترن توزيعها
١,٧٦٥,٠٥٢	١,٢٥٨,٠٩٦	٩٣٠,١١٦	٧٧٢,٥٨٧	أرباح مدورة
<b>٤٨,٥٥٢,٨٨٨</b>	<b>٤٥,٨٨٨,٧٨٣</b>	<b>٤٣,٥٠٦,٣٧٤</b>	<b>٤١,٣٩٢,٢٤٨</b>	<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
<b>٥٧,٢٨١,١٦٧</b>	<b>٥٤,٢٠٣,٠٩٧</b>	<b>٥١,٤٢٦,٤٣٥</b>	<b>٤٨,٩٣٦,٨٤٩</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

**قائمة الدخل التقديرية**

**(بالدينار الأردني)**

<b>٢٠١٢</b>	<b>٢٠١١</b>	<b>٢٠١٠</b>	<b>٢٠٠٩</b>	
٦١,٥٤٣,٢٩٨	٥٨,٦١٢,٦٦٥	٥٥,٨٢١,٥٨٦	٥٣,١٦٣,٤١٥	المبيعات
(٥٣,٠٦٤,٠٤٨)	(٥٠,٥٣٧,١٨٨)	(٤٨,١٣٠,٦٥٦)	(٤٥,٨٣٨,٧٢٠)	كلفة المبيعات
٨,٤٧٩,٢٥٠	٨,٠٧٥,٤٧٧	٧,٦٩٠,٩٣٠	٧,٣٢٤,٦٩٥	مجمل الربح
(٨٩,٩٨٤)	(٨٥,٦٩٩)	(٨١,٦١٨)	(٧٧,٧٣٢)	مصاريف بيعية وتسويقية
(١,٣٧٦,٢٥٣)	(١,٣١٠,٧١٧)	(١,٢٤٨,٣٠٢)	(١,١٨٨,٨٥٩)	مصاريف عمومية وإدارية
-	-	-	-	مصاريف مالية
١٧٧,٤٨٥	١٧٩,٠٣٣	١٦٠,٩٨٤	١٥٣,٣١٨	صافي إيرادات أخرى
٧,١٩٠,٤٩٨	٦,٨٤٨,٠٩٤	٦,٥٢١,٩٩٤	٦,٢١١,٤٢٣	صافي الربح قبل الضريبة والرسوم
(١,٠٧٨,٥٧٥)	(١,٠٢٧,٢١٤)	(٩٧٨,٢٩٩)	(٩٣١,٧١٣)	ضريبة دخل
(٧١,٩٠٥)	(٦٨,٤٨١)	(٦٥,٢٢٠)	(٦٢,١١٤)	رسوم الجامعات الأردنية
(٧١,٩٠٥)	(٦٨,٤٨١)	(٦٥,٢٢٠)	(٦٢,١١٤)	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
(٥٢,٤٩١)	(٤٩,٩٩١)	(٤٧,٦١١)	(٤٥,٣٤٣)	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني
(٣٥,٠٠٠)	(٣٥,٠٠٠)	(٣٥,٠٠٠)	(٣٥,٠٠٠)	والتقني
<b>٥,٨٨٠,٦٢٣</b>	<b>٥,٥٩٨,٩٢٧</b>	<b>٥,٣٣٠,٦٤٤</b>	<b>٥,٠٧٥,١٣٨</b>	<b>مكافأة أعضاء مجلس الإدارة</b>
				<b>صافي الربح</b>

**قائمة التدفقات النقدية**

(بالمilliار الأردني)

٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠٠٩	
٥,٨٨٠,٦٢٣	٥,٥٩٨,٩٢٧	٥,٣٣٠,٦٤٤	٥,١٧٥,١٣٨	صافي الربح
٣,٧٥٩,١٤٦	٣,٥٥٩,١٤٦	٣,٤١٤,٣١٧	٣,٤٠٤,٥٢١	التعديلات على صافي الربح : الاستهلاكات
٩,٦٣٩,٧٦٩	٩,١٥٨,٠٧٢	٨,٧٤٤,٩٦١	٨,٤٧٩,٦٥٨	التدفق النقدي من عمليات التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
(١٨٤,٩٠٤)	(١٧٥,١٤٧)	(١٦٦,٨٠٦)	(٣٠٣,٢٨٤)	التغير في رأس المال العامل :
(١,٠٥٠,٨٩٠)	(١,٠١١,٨٤٧)	(٩٥٣,١٨٨)	(١,٧٣٣,٠٩٦)	نجم مدينة - بالصافي بضاعة وقطع غيار
(٨٦,٩٨٠)	(٨٢,٨٣٨)	(٧٨,٨٩٣)	(١٤٣,٤٤٢)	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
٣٢٣,٩٤٢	٣٠٨,٥١٦	٢٩٣,٨٢٥	٥٣٤,٢٢٧	دائعون
٢٩,٣١٦	٢٧,٩٢٠	٢٦,٥٩٠	٤٨,٣٤٦	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٦٠,٧١٨	٥٧,٨١٧	٥٥,٠٦٤	١١٦,٦٣٦	مخصص الضريبة والرسوم والكافلات
(٣٠٧,٨٠٨)	(٨٦٤,٥٧٩)	(٨٢٣,٤٠٨)	(١,٤٨٠,٥٨٧)	التدفق النقدي من العمليات التشغيلية
٨,٧٣١,٩٦١	٨,٢٩٣,٤٩٣	٧,٩٢١,٥٥٣	٦,٩٩٩,٠٧٢	التدفق النقدي التشغيلي
-	-	-	-	التدفق النقدي من عمليات الاستثمار :
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	التغير في الموجودات المالية للمتاجرة
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	شراء موجودات ثابتة
-	-	-	-	التدفق النقدي الإستثماري
(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	التدفق النقدي من عمليات التمويل :
(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	بنوك دائنة
٣,٥١٥,٤٤٢	٣,٠٧٦,٩٧٦	٢,٧٠٥,٠٣٥	١,٧٨٢,٥٥٣	فروض بنكية
١١,٥٣٠,٠٥٦	٨,٤٥٣,٠٨٠	٥,٧٤٨,٠٤٥	٤,٩٦٥,٤٩٢	التزام مقابل عقد تأجير تمويلي
١٥,٠٤٥,٤٩٨	١١,٥٣٠,٠٥٦	٨,٤٥٣,٠٨٠	٥,٧٤٨,٠٤٥	توزيعات أرباح مدفوعة

**(و) أسماء الأشخاص الذين يملكون (٥٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة:**

نسبة الملكية	عدد الأسهم	الجنسية	إسم المساهم
%٧٩,٨٢	٢٥,٦٧٤,٢٣٣	الأردنية	زياد خلف محمد المناصير
%٥	١,٦٠٨,٢٥٩	الأردنية	عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي
%٨,١	٢,٦٠٥,٣٨٥	الروسية	Alexey Likhachev

**(ز) أسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا والأوراق المالية المملوكة من قبل أي منهم أو أقربائهم وعضوية أي منهم في مجالس إدارات الشركات الأخرى:**

العضوية في مجالس إدارة أخرى	المجموع	عدد الأسهم المملوكة للأقارب	عدد الأسهم المملوكة للعضو	المنصب	أسماء أعضاء مجلس الإدارة
شركة آفاق للاستثمار والتطوير العقاري القابضة	٢٥,٦٧٤,٢٣٣	-	٢٥,٦٧٤,٢٣٣	رئيس	(١) المهندس زياد خلف محمد المناصير
شركة آفاق للاستثمار والتطوير العقاري القابضة	١٠٠١٠,٩٠٥	-	١٠٠١٠,٩٠٥	نائب الرئيس	الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والإستثمار ويمثلها كل من (٢) السيد معين محمد عبد الله قداده
شركة المتوسط والخليج للتأمين	-	-	-	عضو	(٣) المهندس ياسر سالم حسين المناصير
شركة آفاق للطاقة	-	-	-	عضو / مدير المالي	(٤) السيد حكم شفيق فرحان الزوابيده
شركة آفاق للطاقة	-	-	-	مدير العلم	(٥) المهندس عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي
شركة بيت الاستثمار للخدمات المالية	١٢٨,٦٦١	-	١٢٨,٦٦١	مدير الموارد البشرية	(٦) المهندس محمد عيسى الغرابشة
الشركة الاولى للتمويل	-	-	-	مدير مصنع الدرفلة	(٧) السيد سعد محمد الخشمان
شركة مصفاة البترول الأردنية	١,٦٠٨,٢٥٩	-	١,٦٠٨,٢٥٩	المدير الفني	(٨) المهندس ناصر نبيه مسناط
شركة آفاق للطاقة	-	-	-	-	(٩) المهندس عبد الله الشوايكي

## علاقة الشركة مع الشركات الأخرى

لا يوجد للشركة أي علاقة مع شركات أخرى سواء كانت أم أو تابعة أو شقيقة أو زميلة.

## أعضاء لجنة التدقيق

ت تكون لجنة التدقيق من ثلاثة أعضاء غير التنفيذيين و/أو العاملين في الشركة من أعضاء مجلس الإدارة حيث تم تحديدهم من قبل مجلس إدارة الشركة وذلك على النحو التالي:

- معين محمد عبدالله قداده.
- عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي.
- ياسر سالم حسين المناصير.

الاسم الكامل والختصر للشركة باللغتين

العربية والإنجليزية

- الإسم الكامل باللغة العربية:

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة

- الإسم الكامل باللغة الإنجليزية:

United Iron & Steel Manufacturing Co. P.L.C.

- الإسم المختصر باللغة العربية:

المتحدة للحديد والصلب

- الإسم المختصر باللغة الإنجليزية:

UNITED IRON&STEEL

- الرمز الحرفى للشركة:

MANS

# طلب إدراج أوراق مالية في بورصة عمان

الشركة: المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة

٣٢,١٦٥,١٧٦	رأس المال المصرح به/ دينار:
٣٢,١٦٥,١٧٦	رأس المال المكتتب به والمدفوع/ دينار:

تاريخ تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة: ٢٠٠٧/٩/٣٠

أسماء الأشخاص الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة

الاسم	عدد الأسهم	النسبة
زياد خلف محمد المناصير	٢٥,٦٧٤,٢٣٣	% ٧٩,٨٢
عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي	١,٦٠٨,٢٥٩	% ٥
Alexey Likhachev	٢,٦٠٥,٣٨٥	% ٠,٨١

**أسماء أعضاء مجلس الإدارة ورتب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا والأوراق المالية المملوكة من قبل أي منهم أو أقربائهم وعضوية أي منهم في مجالس إدارات الشركات الأخرى**

الأوراق المالية المملوكة	المنصب	الاسم	
٢٥,٦٧٤,٢٣٣	رئيس مجلس الادارة	زياد خلف محمد المناصير	-١
١,٠١٠,٩٠٥	نائب الرئيس	الشركة الاردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار ويمثلها: معين محمد عبد الله قداده	-٢
١,٠١٠,٩٠٥	عضو	الشركة الاردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار ويمثلها: ياسر سالم حسين المناصير	-٣
١٢٨,٦٦١	عضو / المدير المالي	حكم شفيق فرحان الزوايده	-٤
١,٦٠٨,٢٥٩	عضو	عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي	-٥
-	المدير العام	محمد عيسى الخرابشه	-٦
-	مدير الموارد البشرية	سعد محمد الخشمان	-٧
-	مدير مصنع الدرفله	ناصر نبيه مسنات	-٨
-	المدير الفني	عبد الله الشوابكي	-٩

اسم ضابط الارتباط: ياسر ضيف الله سند العبداللات.

العنوان البريدي للشركة: ص.ب ١٢٥ الجيزة ١٦٠١٠ الاردن.

الهاتف: ٤٤٦٠٥٧٧

الفاكس: ٤٤٦٠٥٧٨

يرفق مع الطلب:-

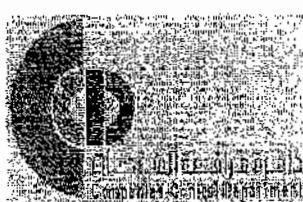
١. عقد التأسيس والنظام الأساسي ونشرة إصدار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة إن وجدت،
٢. تقرير صادر عن مجلس إدارة الشركة يتضمن ما يلي :-
  - أ- نبذة مختصرة عن تأسيس الشركة وغاياتها الرئيسية، وعلاقتها بالشركات الأخرى سواء كانت أم أو تابعة أو شقيقة أو حلية (إن وجد).
  - ب- وصف للأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة وتلك التي ترغب الشركة بإدراجها.
  - ج- تقييم مجلس الإدارة مدعماً بالأرقام لأداء الشركة والمرحلة التي وصلت بها وإنجازات التي حققتها ، ومقارنتها مع الخطة الموضوعة.
  - د- الأحداث الهامة التي مرت بها الشركة أو أثرت عليها من تاريخ تأسيسها وحتى تاريخ تقديم طلب الإدراج.
  - هـ- الخطة المستقبلية للشركة للسنوات الثلاث القادمة.
  - و- أسماء الأشخاص الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة.
  - زـ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا والأوراق المالية المملوكة من قبل أي منهم أو أقربائهم وعضوية أي منهم في مجالس إدارات الشركات الأخرى
٣. كشف يتضمن أسماء مساهمي الشركة وعدد الأسهم المملوكة من قبل كل منهم ونسبة مساهمة غير الأردنيين في الشركة.
٤. شهادة تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة.

٥. التقرير السنوي للشركة لآخر سنة مالية (إن وجد) الذي يتضمن تقرير مجلس إدارة الشركة والبيانات المالية وتقرير مدققي حسابات الشركة.
٦. البيانات المالية مراجعة من قبل مدققي حسابات الشركة والتي تعطي الفترة من نهاية السنة المالية السابقة لتاريخ تقديم طلب الإدراج وحتى نهاية الربع الأخير الذي يسبق تاريخ طلب الإدراج.
٧. علاقتها مع الشركات الأخرى سواء كانت شركة أم أو تابعة أو حليةة (إن وجدت).
٨. أعضاء لجنة التدقيق.
٩. الاسم الكامل والمختصر للشركة باللغتين العربية والإنجليزية.

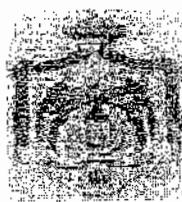
التوقيع

التاريخ

٢٠١٣/٩/٢



الملكة الأردنية الهاشمية  
وزارة الصناعة والتجارة  
دائرة مراقبة الشركات



Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش ٤٥١/٤٠٤  
التاريخ: ٢٠٠٨/١١/١٧

### لمن يهمه الأمر

الرقم الوطني للمنشأ : (٤٤٠٩٠٤٠٠٤)

استناداً للوائح المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (المتحدة لصناعة الحديد والصلب) مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة عامة تحت الرقم (٤٥) بتاريخ ٢٠٠٩/٣٠ برأس مال مصري بـ (٣٢١٦٥١٧٦) دينار أردني ()

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ ٤/٢٨/٢٠٠٨ قد قررت انتخاب مجلس إدارة مكون من السادة :

زياد خلف المناصير

الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار ويمثلها معين محمد قداده  
الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار ويمثلها ياسر سالم المناصير

حكم شفيق الزوابد

عبد الرحيم البقاعي

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة قد قرر بتاريخ ٤/٢٨/٢٠٠٨ انتخاب :

زياد خلف المناصير / رئيس مجلس إدارة

الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار ويمثلها معين محمد قداده / نائب رئيس مجلس إدارة الشركة

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ ٤/٢٨/٢٠٠٨ قد قرر ما يلي :

تفويض المذكورين تالياً بالتوقيع عن الشركة:

- للمبالغ التي لا تزيد عن (٥٠٠) خمسة الاف دينار يتم التوقيع عليها من قبل السيد المدير العام المهندس محمد عيسى الخرابشة مجتمعاً مع المدير المالي السيد حكم الزوابد.

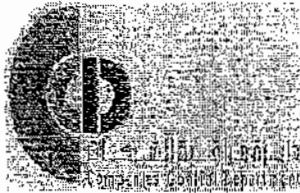
- للمبالغ التي تزيد عن (٥٠٠٠) خمسة الاف دينار ولغاية (٢٥٠٠٠) خمسة وعشرون الف دينار يتم التوقيع عليها من قبل المدير العام والمدير المالي واي عضو من اعضاء مجلس الإدارة مجتمعين.

- للمبالغ التي تزيد عن (٢٥٠٠) خمسة وعشرون الاف دينار يتم التوقيع عليها من قبل المدير العام والمدير المالي مع اي من رئيس مجلس الإدارة او نائبه مجتمعين.

- في الامور الادارية يفوض المدير العام بالتوقيع منفرداً عن الشركة.

- في الامور القانونية يفوض المدير العام مع اي عضو من اعضاء مجلس الإدارة بالتوقيع نيابة عن الشركة مجتمعين.

- يفوض بالتوقيع نيابة عن الشركة امام كاتب العدل / دائرة ترخيص السواقيين والمركبات ضمن حدود المملكة الاردنية الهاشمية لبيع



ال المملكة الأردنية الهاشمية  
وزارة الصناعة والتجارة  
دائرة مراقبة الشركات



Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/٤٤٥/٦  
التاريخ: ٢٠٠٨/١١/١٧

وشراء وورهن وفك رهن جميع انواع المركبات مهما بلغت قيمتها المدير المالي مجتمعًا مع المدير العام او اي عضو من اعضاء مجلس الادارة.

يحق للمفوضين اعلاه تفويض من يشاءون بالتوقيع نيابة عنهم في حالة غيابهم.

تعيين السيد ياسر العبداللات امين سر المجلس.

تعيين السادة الناشر اسماعيل منبثق عن مجلس الادارة:

السيد معين قداده رئيسا

السيد عبدالرحيم البقاعي نائبا للرئيس

السيد ياسر المناصير عضوا

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة بالاجتماع والملعقة بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٦ قد قرر ما يلي :

- تعديل البند المتعلق بالتوقيع عن الشركة امام كاتب العدل / دائرة ترخيص السواقين والمركبات ليصبح كما يلي:  
"التفويض بالتوقيع عن الشركة امام كاتب العدل / دائرة ترخيص السواقين والمركبات ضمن حدود المملكة الأردنية الهاشمية لبيع وشراء وورهن وفك رهن جميع المركبات مهما بلغت قيمتها المدير المالي السيد حكم شفيق الزوابدة منفرداً".

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتها حتى تاريخه

اعطى هذه الشهادة بناء على طلب الشركة

رقم الوصل: ٢٠٦٤٦٢

معد الشهادة بشرف المراقبة

مسجل الشهادة في الرين

مراقب عام الشركات

صبر الرواشدة



هاتف: ٥٦٠٠٢٦٠ - ٥٦٠٠٢٩٠ - فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ - ص.ب ٩٤٠٩٢٨ عمان ١١١٩٤ - الأردن

Tel. 5600260 - Fax. 5607058 - P.O Box 940928 Amman 11194 - Jordan

Email : info@cod.gov.jo - Website : www.cod.gov.jo



التاريخ : - 3 / 3 / 2009  
الرقم : - م / 5 / 141

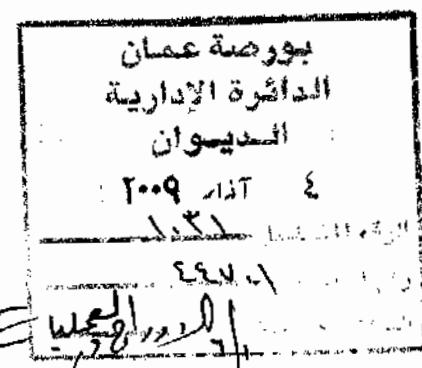
السادة بورصة عمان المحترمون  
تحية طيبة وبعد ،،

بالإشارة إلى كتابكم رقم 1 / 6 / 289/44701 تاريخ 3 / 3 / 2009 نرفق لكم كشف بأسماء  
موظفي الإدارة ورؤساء الأقسام ووظيفة كل منهم بالشركة .  
أما بالنسبة للإسم المختصر باللغة العربية يرجى إعتماد "المناصير للحديد"

شاكرين لكم حسن تعاونكم

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام

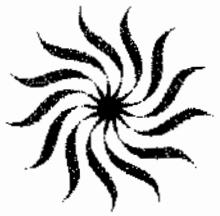
الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب



United Iron & Steel Manufacturing Co. P.L.C  
(Manaseer Group)

Tel: +962 6 446 0577 Fax: +962 6 446 0578 P.O.Box 125 Al-Jiza 16010 Jordan  
Website: www.manaseergroup.com

الوظيفة	المعنى	المؤشرة	المعنى
المدير العام	الادارة العليا	الادارة العليا	اسم الموظف
المدير المالي	الادارة العليا	الادارة العليا	محمد عيسى الخراشة
مدير الموارد البشرية	الادارة العليا	الادارة العليا	حكم شفيق فرحان الزوابدية
مدير الموارد البشرية	الادارة العليا	الادارة العليا	سعد محمد رجب الخشنان
مدير المشتريات	الادارة العليا	الادارة العليا	هيثم نسيم سلمان الصوالحة
مدير التقني	الادارة العليا	الادارة العليا	عبد الله عبيد فلاح الشوكه
مدير انتاج مصنع الدرفلة	الادارة العليا	الادارة العليا	ناصر نبيه سالم المسنات
مسؤول كهرباء المصانع	الادارة العليا	الادارة العليا	حسين عبد غطاس حجازين
رئيس قسم المحاسبة	الادارة العليا	الادارة العليا	محمود عيسى عبد الرحيم بدران
مدير تطوير الاعمال	الادارة العليا	الادارة العليا	محمد حكمت توفيق الكلاله
مدير المستوى عالي	الادارة العليا	الادارة العليا	معن عيسى يوسف الخراشة
مسؤول المبيعات	المبيعات	المبيعات	ابراهيم حسون حسن المشنفي
رئيس قسم شؤون الموظفين	شؤون الموظفين	الموارد البشرية	إياد خالد بخي الشاطر
مدير الصيانة الكهربائية المصانع الدرفلة	الدرفلة صيانة	الدرفلة	ابراهيم مقبل على حسن
مدير الصيانة الميكانيكية والكهربائية	صيانة	صيانة	محمد محمود الحمد الغزوبي
رئيس قسم الجودة	جودة وتحفيظ الانتاج	الجودة وتحفيظ الانتاج	وسام مصطفى محمد ابراهيم
مهندس صيانة ومتابعة مشاريع	قسم الدعم والمساعدة التقنية	الفنية	بيهض هزاع ذغفل بنى خالد
مسؤول قسم السكراب	السكراب	السكراب	مراد حسني عرسان عبد الله
مدير انتاج مصنع الدرفلة	الدرفلة	الدرفلة	محمد صالح سالم الشوكه
مسؤول انتاج مصنع الصهر	الصهر	تصنيع الصهر	خالد محمد مصطفى الحذيفي
رئيس قسم الحركة	الحركة	الشئون الادارية	شرف سلامه يوسف الخراشة
مسؤول المشاغل	المشاغل	الفنية	زياد سعيد محمد ابرهيم عوش



**MANASEER**  
Iron & Steel

۲۰۰۹ /۳ /۰

السادة / بورصة عمان  
المحترمين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## **الموضوع : الرمز المقترن للشركة (MANS)**

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة الى الموضوع اعلاه، ونود ان نبين لكم بان الرمز المقترح للشركة اعلاه قد تم استفقاء مما يلي:

## MANASEER IRON & STEEL

وهو الشعار التجاري الخاص بالشركة والمبين على ترويسة الورق الرسمي لها باللغة الانجليزية والمبينة أعلاه.

كما نود ان يكون الاسم المختصر للشركة باللغة الانجليزية هو:

MANASEER STEEL

راجين التكرم باعتمادهما لديكم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب م.ع.م

*[Handwritten signature]*

**United Iron & Steel Manufacturing Co. P.L.C**  
**(Manaseer Group)**

Tel: +962 6 446 0577 Fax: +962 6 446 0578 P.O.Box 125 Al-Jiza 16010 Jordan  
Website: [www.manaseergroup.com](http://www.manaseergroup.com)

**الإسم الكامل والمختصر للشركة باللغتين**

**العربية والإنجليزية**

- الإسم الكامل باللغة العربية:

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة

- الإسم الكامل باللغة الإنجليزية:

United Iron & Steel Manufacturing Co. P.L.C.

- الإسم المختصر باللغة العربية:

المناصير للحديد

- الإسم المختصر باللغة الإنجليزية:

MANASEER STEEL

- الرمز الحرفى للشركة:

MANS

رقم الترقيم المالي	اسم المؤرخة المالية	المسجل باسمه	رقم العرقي	المتحدة لصناعة الحديد والصلب
141220	ر.م. العزيز	ر.م. العزيز	9651000176	1
	أ.م. العزيز	أ.م. العزيز	1110640637	2
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	9591017174	3
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	1212237532	4
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	9351007796	5
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	9471000927	6
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	9421009779	7
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	9751034891	8
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	9721034868	9
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	97712033043	10
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	9672027438	11
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	9652027062	12
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	98520223075	13
	أ.ل. العزيز	أ.ل. العزيز	9411009227	14
50,000	32,115,176	32,165,176	14	المجموع
عدد المساهمين				

نحویہ مدنیا فلسفہ عین الراندین

8

*Ghosheh & CO.*  
*Your Professional Partners*

**NEXIA**  
INTERNATIONAL

غوشة وشركاه  
محاسبون قانونيون

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

صفحة

فهرس

٢ - ١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٣	الميزانية العمومية
٤	قائمة الدخل
٥	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
٦	قائمة التدفقات النقدية
٢٥ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية



## تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين  
الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

فينا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وكل من قوائم الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتسديقات النقية المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

### **مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية**

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لعرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

### **مسؤولية المحاسب القانوني**

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقیق، وتطبق تلك المعايير ان تتفق بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتحقيق واجراء التدقیق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

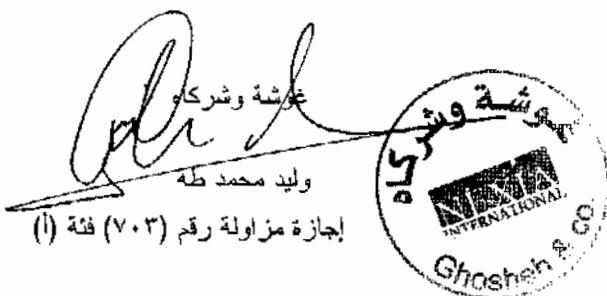
يتضمن التدقیق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والاقتراحات في القوائم المالية ، تستند الإجراءات المختارة الى تقرير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقیق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقیق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعه ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد ان ببنات التدقيق الشبوتية التي حصلنا عليها كافية و المناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

### الرأي

في رأينا ، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وادانها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالصادقة عليها.



عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

٩ شباط ٢٠٠٩

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية  
كما في ١٠ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

	٢٠٠٧	٢٠٠٨	بيان
<b>الموجودات</b>			
<b>موجودات متداولة</b>			
نقد وما في حكمه	٤,٨٦٥,٤٤٣	٤	
استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة	-	٥	
تم مدينة بالصافي	٣,٤٥٩,١٨٣	٦	
مطلوب من جهات ذات علاقة	٣٦٠,٣٦٢	١٤	
بضاعة وقطع غيار	١٦,٠٣٩,٣٢٣	٧	
مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى	٣,٢٨١,٢٩٨	٨	
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>	<b>٢٨,٠٠٥,٣٨٩</b>		
<b>موجودات غير متداولة</b>			
سفنات ومعدات	٢٢,١٣٢,٩٩١	٩	
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>	<b>٢٢,١٣٢,٩٩١</b>		
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>٤٢,٨٥٤,٩٩٢</b>		
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>			
<b>مطلوبات متداولة</b>			
بيوك دائنة	٢,٣٩٠,٨٤٣	١٠	
قرض قصير الأجل	٥٠٠,٠٠٠	١١	
الجزء المتداول من قرض طويل الأجل	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٢	
التزام مقابل عقد تأجير تمويلي قصير الأجل	٥,٢٦٨		
دائنون	٤,٢٧٣,٤٣٣		
مطلوب إلى جهات ذات علاقة	٣,٢٠٦,٧٦٢	١٤	
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	٤١٩,٩٩٢	١٣	
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>	<b>١٤,٧١٤,٣٤٨</b>		
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>			
قرض طويل الأجل	١,١٥١,٠٠٠	١٢	
التزام مقابل عقد تأجير تمويلي طويل الأجل	١,٨١٥		
<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>	<b>٢,٩٦١</b>		
<b>حقوق المساهمين</b>			
رأس المال	٢٢,١٦٥,١٧٦	١	
احتياطي بمحاري	١,٢٢٢,٣٨٦	١٥	
احتياطي اختاري	٤٨٦,٠٨١	١٥	
أرباح مدورة	٢٩٨,٥٧٤	١٥	
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>	<b>٣٤,٩٩٩,٧٠٢</b>		
<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>	<b>٤٢,٨٥٤,٩٩٢</b>		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه التقارير المالية

## قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٧

٢٠٠٨ الإيضاح

٤٢,٠٢٦,٤١٥	٥٩,٦٠٧,٢١١		مبيعات
(٣١,٢٣٦,١٤٢)	(٥٦,١١٤,٦٨٨)	١٧	كلفة المبيعات
٥,٧٩٤,٢٧٣	٣,٥٩٢,٥٢٣		مجمل الربح
(٧٠,٥٠٥)	(١٠١,٤٧٩)		مصاريف بيعية وتسويقيّة
(١,٠٧٨,٣٢٠)	(١,٢٨١,٥٥١)	١٨	مصاريف عمومية وإدارية
(٢٦٧,٠٥٨)	(٤٣٨,٦١٤)		مصاريف مالية
٧١,٨٢٠	-		أرباح غير محققة من استثمارات في أسهم للمتاجرة
١٣٩,٠٦٤	٧١,٠٣٣	١٩	صافي إيرادات أخرى
-	(٢,٣٠٠,٠٠٠)		مخصص هبوط أسعار بضاعة
(١٠٠,٠٠٠)	-		مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٤,٤٨٥,٢٦٤	(٤٥٨,٠٨٨)		صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات
(٥٩٥,٠٨٠)	(٢٦٩,٣٩٧)		ضريبة الدخل
(٢٤,٣٠٤)	-		رسوم الجامعات الأردنية
(٢٤,٣٠٤)	-		صندوق دعم البحث العلمي
(٣٠,٧٧٥)	-		مخصص صندوق التشغيل والتعليم، التدريب المهني والتكنى
(٣٥,٠٠٠)	-		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٣,٧٧٥,٨٠١	(٧٢٧,٤٨٥)		صافي (الخسارة) / الربح

ربحية السهم :

(خسارة)/ربحية السهم - دينار / سهم

٠,١٣ (٠,٠٢٢)

المعدل المرجح لعدد الأسهم - سهم

٣٠,١٢٣,٨٨٢

٣٢,١٦٥,١٧٦

بيانات  
الكتاب  
الطبعة الأولى

إن الإيداعات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

اُنْشِرَكَةُ الْمُتَحَدَّهُ لِصَنْاعَهُ الْحَدِيدِ وَالْمَسْلَبِ  
(شَرِكَهُ مُسَاهِمَهُ عَامَهُ مُحدَّدَهُ)

قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

	٢٠٠٧	٢٠٠٨	
			<b>الأنشطة التشغيلية</b>
صافي (خسارة) / ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات	٤,٤٨٥,٢٦٤	(٤٥٨,٠٨٨)	تعديلات على صافي الربح قبل الرسوم والمخصصات :
استهلاكات	٢,٥١٢,٨٣٤	٢,٤٩٠,٩٨١	(أرباح) / خسائر غير متحققة من أسهم المتأخرة
(أرباح)	(٧١,٨٢٠)	-	أرباح متحققة من أسهم المتأخرة
(١٤٩,٧٩٠)	(١)	(٤٢,٧٠٢)	مخصص هبوط أسعار بضاعة
-	٢٦٧,٥٥٨	٤٣٨,٦١٤	مصاريف مالية
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
المدينون	٩٠٠,٤١٨	(٢,٧٩٠,٧٧٢)	المطلوب من جهات ذات علاقة
(١,٢٣٩,٨٩٠)	(١,٦٠٨,٤٨٠)		البضاعة وقطع الغيار
(٦,٤٧١,٠٣٠)	(٣,٢٦٩,١٥٨)		المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
٥٨٤,٥٤٥	(٢,٠٣٣,٩٧٣)		الدائنون
(٦٧٠,١٧٠)	(٣,٩٠٤,٤٩١)		المطلوب إلى جهات ذات علاقة
(١١,٤٤١,١٩٢)	(١,٠٧١,٧٤٦)		المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى
(١١٩,١٠٩)	(١,٠٥١,٥٨٥)		النقد المتوفّر من ( المستخدم في ) الأنشطة التشغيلية
(١١,٤١٠,٨٨٢)	٢٤,٥٤٢		مصاريف مالية مدفوعة
(٢٦٧,٠٥٨)	(٤٣٨,٦١٤)		صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(١٢,٦٧٧,٩٤٠)	(٤١٤,٠٧٢)		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
			متحصلات من بيع استثمارات في أسهم للمتأخرة
التغير في الممتلكات والمعدات	٩١٨,٧٢٠	٣٠٦,٧٦٢	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٢,٥١٤,٢٩٤)	(٢,٧٩١,٢٤٤)		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(١,٥٩٥,٥١٤)	(٢,٤٨٤,٤٨٢)		المسدد إلى رأس المال
			البنوك الدائنة
القرض مقابل عقد تأجير تمويلي	١١,٨٠٠,٠٠٠	-	صافي التغير في النقد وما في حكمه
(٢,٥٤١,٤٥٢)	١,٨١٦,٦٦٦		النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
(٦,٨٣٢)	(٦,٣٠٠)		النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول
(٩٤٤,٠٠٠)	٤,١٥١,٠٠٠		
٨,٣٠٧,٧١٦	٥,٩٦٠,٣١٦		
(٤,٩٦٥,٧٣٨)	٢,٠٦١,٧٦٢		
٧,٧٦٩,١٩٩	١,٨٠٣,٤٦١		
١,٨٠٣,٤٦١	٤,٨٦٥,٢٢٣		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

بيانات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب، هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ تحت رقم (٤٤٥)، وهي ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة، وقد كانت مسجلة في سجل الشركات المحدودة المسئولة تحت رقم (٢٨٥٢) بتاريخ ٢٧ حزيران ١٩٩٢.

إن رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع يبلغ ٣٢,١٦٥,١٧٦ دينار أردني مقسم إلى ٣٢,١٦٥,١٧٦ سهم قيمة السهم الأساسية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله.

إن مركز عمل الشركة هو مدينة عمان.

٢ - اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدلة

المعايير والتفسيرات المطبقة في الفترة الحالية

لقد تم اصدار ثلاثة تفسيرات من قبل لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية والتي سرى تطبيقها في الفترة الحالية كما يلي:

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١١: المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ - معاملات اسهم الشركة والخزينة.

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٢ - نتائج امتناع تقديم الخدمات.

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٤: المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ - حد أصل المنفعة المحدد، الحد الأدنى لمنطبيات التمويل وعلاقتها مع بعض.

إن تطبيق هذه التفسيرات لم يؤد إلى أي تغيير في السياسات المحاسبية للشركة.

المعايير والتفسيرات المصدرة والتي لم يتم تطبيقها بعد

بتاريخ اعتماد هذه البيانات المالية، فإن المعايير والتفسيرات التالية كانت مصدره ولكن لم يحن موعد تطبيقها بعد:

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (المعدل) عرض البيانات المالية. يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٩

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (المعدل) عرض البيانات المالية يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من او والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ (المعدل) الاداء المالي، العرض بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٩ - التعديل المتعلق بادوات الفراء وتسديد الالتزامات.

بيانات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٣ (المعدل) تكاليف الاقتراض.  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ (المعدل) الأدوات المالية - العرض  
- التعديل، المتعلق بادوات الشراء وتسديد الالتزامات.  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ (المعدل) الأدوات المالية: يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
الاعتراف والقياس - تعديل للبنود القابلة للتحوط.  
بعد ١ تموز ٢٠٠٩

\* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ (المعدل) تبني المعايير  
الدولية لاعداد التقارير المالية لمرة الاولى والمعيار المحاسبي الدولي  
رقم ٢٧ (المعدل) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة - التعديل المتعلق  
بتكلفة الاستثمار عند التبني لمرة الاولى.

\* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ (المعدل) الدفع على اساس  
الاسهم - التعديل المتعلق بالشروط والالغاءات.  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ (المعدل) لندماج الاعمال -  
تعديل الناتج عن تبني طريقة الشراء والتعديلات المتتالية للمعيار  
المحاسبي الدولي رقم ٢٧ (المعدل) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة  
والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ (المعدل) المحاسبة عن الاستثمار  
في الشركات الرملية، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣١ (المعدل)  
الخاص في المشاريع المشتركة.

\* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ قطاعات الاعمال.  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥، ومعايير  
المحاسبة الدولية ارقام ١، ١٦، ١٩، ٢٠، ٢٣، ٢٤، ٢٧، ٢٨، ٢٩، ٣١، ٣٢، ٣٦،  
٣٨، ٣٩، ٤٠ و ٤١ الناتجة عن التعديلات السنوية التي تمت  
على المعايير الدولية للتقارير المالية في آيار وتشرين الاول من عام  
٢٠٠٨.

### بيانات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٣ - برامج يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ تموز ٢٠٠٨ ولاء العملاء.

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٥ - عقود يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ المقاولات للعقارات.

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٦ - تحوطات يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ تشرين الاول ٢٠٠٨ حساب الاستثمار في العمليات التشغيلية الخارجية.

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٧ - نزيع يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ تموز ٢٠٠٩ الاصول غير النقدية على الملاك.

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له اثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

### ٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

#### إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار.

لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكاليف التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة. إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو الآتي:

#### المبيعات

تحتاج المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء وإصدار الفاتورة ، وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات .

#### المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف انعومية والإدارية المصادر المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المعترف بها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف انعومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

#### النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر .

بيانات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

### الاستثمارات في الأوراق المالية

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنوع الشركة لهذه الاستثمارات، وتقييم الأوراق المالية المتحفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن قائمة الدخل ويتم تدبير القيمة المالية العادلة للاستثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان، وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة فيجري تقييم الأوراق المالية بالكلفة.

### البضاعة

يتم اظهار البضاعة بسعر التكلفة أو صافي القيمة الفاتحة لتحقق ، أليهما أقل ، والتي تتضمن كلفة الشراء وتكليف التحويل والتکالیف الأخرى المنفقة في سبيل جلبها وإدخالها إلى المستودعات ويتم تحديد الكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح.

### المشاريع تحت التنفيذ

يتم قيد المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة ، وعندما يصبح المشروع جاهزاً للاستخدام يتم نقله إلى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات .

### انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل ميزانية عمومية ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هناك ما يشير إلى انخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة إلى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيدة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي لانخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحظوظة والتي تتعذر معدل فترة الإستدامة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الاقتصادية المحلية والعالمية المتراوحة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافية الأصول المالية بإسناد الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات . عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتخصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والبالغ المقابل في حساب المخصصات .

يتم الإعتراف بالتغييرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر .

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترض بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الإعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية .

### الغاء الإعتراف

تقوم الشركة بالغاء الإعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي ، وبشكل جوهري كافية مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأ آخر . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الإحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإسمارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستيقاة في الأصل المحول والمطلوبات المنطقية به في حدود المبالغ المتყع دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالإعتراف بالأصل المالي .

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

#### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تكريم الاستهلاكات المتراكمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادبة ، ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس الحياة العملية المقررة للممتلكات وذلك باستعمال طريقة الفسط الثابت. إن معدلات الاستهلاك للبنية الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

#### معدل الاستهلاك السنوي

% ٤٠ - ٤٥	المباني والإنشاءات
% ١٠	الآلات والمكاتب والمعدات
% ٤٥ - ٥٠	محطة توليد الكهرباء
% ٤٥ - ٤٩	محطة تحويل الكهرباء
% ١٠	محطةربط الكهربائي
% ١٥	السيارات
% ٢٠ - ٢١	الاثاث والأجهزة المكتبية
% ٢٠ - ٢١	العدد والأدوات

#### انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل ميزانية عمومية على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هناك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة إذا وجد ما يشير إلى ذلك بتم تغير القيمة القابلة للإسترداد للأصول. وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إذا وجدت). في حال عدم التمكن من تغير القيمة القابلة لإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديدها. أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تغير القيمة القابلة للإسترداد للأصل (أو لوحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الإعتراف بخسائر انخفاض مباشرة في قائمة الأدخال، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه. ويتم عندها تسجيل خسائر انخفاض كتكريم من مخصص إعادة التقييم.

في حالة استرجاع خسائر انخفاض القيمة تتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة العادلة القابلة للإسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعدلة عن القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم إحتساب خسائر انخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة المباشرة في الربح أو الخسارة إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بالقيمة المعاد تقييمها وفي هذه الحالة يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة التقييم.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بانديغار الأردني)

### عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

إن الأصول المملوكة بموجب عقود الإيجار الرأسمالي يتم إثانتها كأصول للشركة بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أو القيمة السوقية العادلة للأصل في تاريخ نشوء الإيجار، أيهما أقل.

إن تكاليف التمويل، والتي تمثل الفرق بين مجموع التزامات عقود الإيجار والقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أو القيمة السوقية العادلة للأصل في تاريخ نشوء الإيجار، أيهما أقل، يتم نحفيتها على قائمة الأعمال خلال فترة الإيجار وللوصول إلى معدل تحميلي ثابت للمبالغ المتبقية للالتزامات لكل فترة محاسبية.

يتم تحويل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الأعمال خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي و ذلك بإستخدام طريقة القسط الثابت.

### المخصصات

يتم تكريم المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكاليف سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ الميزانية العمومية بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحظوظة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

### ضريبة الدخل

تُخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق . يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل . وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يتترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتصلة بالمخصصات ، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني حتى إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ التسويات إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل.

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

(شركة مساهمة عامة محنودة)

بيانات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٤ - النقد وما في حكمه

ينصمن النقد وما في حكمه ، ائتمان وودائع تحت الطلب التي يمكن تسبيلاها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

٢٠٠٧	٢٠٠٨
١,٥٩,٥٤٠	٤,٦٠٩,٦٦٩
٧٤٣,٩٢١	٤٥٥,٦١٤
<b>١,٨٠٣,٤٦١</b>	<b>٤,٨٦٥,٢٢٣</b>

شيكات ونقد في الصندوق

نقد لدى البنوك

٥ - الاستثمار في الأوراق المالية

يمثل هذا الاستثمار في أسهم البنك العربي المحدود ولبالغ عددها ٩,٠٠٠ سهم والتي تم بيعها بالكامل خلال عام ٢٠٠٨.

٦ - الدعم المدينة

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٢٢,٨٩٧	-
٨٤٥,٥١٤	٣,٦٥٩,١٨٣
(٢٠٠,٠٠٠)	(٢٠٠,٠٠٠)
<b>٦٦٨,٤١١</b>	<b>٣,٤٥٩,١٨٣</b>

شيكات برسم التحصيل

ذمم مدينة تجارية

مخصص نيون مشكوك فيها

٧ - البضاعة

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٤,٨٦٤,٦٧١	١,٩٦٣,٥٩٣
٤,٥٦٧,٦٣٢	٤,٩٥٢,١٨٧
٣,٠٦١,١٦٢	٤,٥٦٠,٧٤١
١,٤٩٢,٥٢١	٥,٤٥٩,٩٧٣
٢٨٤,٢٤٧	-
٧٣٠,٨٥٣	١,٤٧٣,٥٩٧
١٩,١٧٩	١٢٩,٢٣٢
-	(٢,٣٠٠,٠٠٠)
<b>١٥,٧٠,١٦٥</b>	<b>١٦,٠٣٩,٣٢٣</b>

مواد أولية - خردة

مواد أولية بيت

مواد مضافة

بضاعة جاهزة

بضاعة تحت التصنيع

قطع غيار

زيوت محروقات

مخصص هبوط أسعار بضاعة

٨ - المصروفات المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٧٥٥,٨٤٤	٨٠٩,١٢٥
٢٤,٦٢٧	١,٩٣٠,٩٢٥
٧٤,٦١٢	١٢٣,٠٥٧
٢٧١,٢٤٨	٣٥٤,٦٨٦
٩٣,٥٧١	-
٧٨,٤٢٣	٦٣,٥٠٥
<b>١,٢٢٧,٣٤٥</b>	<b>٣,٢٨١,٢٩٨</b>

تأمينات مسترددة

أمانات ضريبة المبيعات

ذمم موظفين

أمانات ضريبة الدخل

اعتسادات مسترددة

مصاريف مدفوعة مقدماً

الشركة المختصة لصناعة الحديد والصلب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

٩- الممتلكات والمعدات

الكلفة:	١ كانون الثاني	الاضافات	الاستبعادات	التحويلات	٣١ كانون الأول
أراضي	٢٦٨,٠٧٤	٦٦٣,٩٤٦	-	-	٩٣٢,٠٢١
مباني وإنشاءات	٩,٥١٣,١٤١	-	-	٢,٣٠٢,٧١٢	١١,٨١٥,٨٥٣
الآلات ومكانن ومعدات **	٧,٢٩٠,١٣٣	-	-	-	٧,٢٩٠,١٣٣
محطة توليد الكهرباء	٦,٧٤٤,٤٦٨	-	-	-	٦,٧٤٤,٤٦٨
محطة تحويل الكهرباء	٥٥٨,٧١٠	-	-	-	٥٥٨,٧١٠
محطة الربط الكهربائي	٥,٠٠٥,٣٧٤	-	-	-	٥,٠٠٥,٣٧٤
* سيارات	٥٥٤,٨٣١	١٣٥,٩٦٤	(٨,١٠٠)	٢,٣٠٢,٧١٢	١,٨٣٩,٣٩٥
أثاث وأجهزة مكتبية	٣٧٩,٩٥٤	٤٨,٠٤٣	-	-	٤٢٧,٩٩٧
عدد وأدوات	٤٢١,٥٤٨	٣٠,٦٩٠	-	-	٤٦٢,٢٣٨
مشاريع تحت التنفيذ	٢,٢٢٩,٥٠٦	١,٩١٢,٦٠١	-	٢,٣٠٢,٧١٢	(٢,٣٠٢,٧١٢)
مجموع الكلفة	٣٢,٩٧٥,٧٣٩	٢,٧٩١,٢٤٤	(٨,١٠٠)	-	٣٥,٧٥٨,٨٨٣

الاستهلاكات:	١ كانون الثاني	٢٠٠٨	٣١ كانون الأول	٢٠٠٧
مباني وإنشاءات	٢,٢٧٧,٥٣٠	٦٧٥,٨٤٤	-	٢,٩٥٣,٣٧٢
الآلات ومكانن ومعدات	٣,٧٠١,٩٣٨	٦١٤,١٩٥	-	٤,٣١٦,١٢٣
محطة توليد الكهرباء	٣,٢٢٥,٩٣٧	٦٠٣,٢٨٧	-	٣,٨٢٩,٢٢٤
محطة تحويل الكهرباء	٤٢٠,٧٦٥	٦٥,٦٢٩	-	٤٩٦,٣٩٤
محطة الربط الكهربائي	٥٧١,١٣٦	٤١٢,٠٩٧	-	٩٨٣,٢٢٣
* سيارات	٣٦٠,٩٤٣	٦١,٠٨٣	(٨,١٠٠)	٤١٣,٩٢٦
أثاث وأجهزة مكتبية	٢٧٨,٦٢٠	٣٠,٦٧٨	-	٣٠٩,٢٩٨
عدد وأدوات	٢٩٦,١٤٢	٢٨,١٧٠	-	٣٢٤,٣١٢
مجموع الاستهلاكات	١١,١٤٣,٠١١	٢,٤٩٠,٩٨١	(٨,١٠٠)	١٣,٤٢٥,٨٩٢

القيمة الدفترية الصافية ١ كانون الثاني

القيمة الدفترية الصافية ٣١ كانون الأول

\* يتضمن هذا البند قيمة سيارات مستأجرة بموجب عقد تأجير تمويلي بقيمة ٥٠,٧٣٧ دينار أردني ، تسدد بموجب دفعات شهرية متساوية لمدة ٤٨ شهر.

\*\* هناك عقارات مرهونة بقيمة (٤,٤) مليون دينار لصالح البنك العربي المحدود لقاء التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من ذلك البنك

## اوضاحات حول القوائم المالية (بنسب)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

## ١- البنوك الدائنة

يتمثل هذا البند في قيمة التسهيلات البنكية الممنوعة للشركة من البنك العربي المحدود بضمانت رهونات عقارية بقيمة ٤,٥ مليون دينار أردني من الدرجة الأولى والثانية ، والتي تتمثل في جاري مدین بالدينار الأردني ، وبسقف قدره ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني ، وبعولة سنوية قدرها لاثيء وفائدة سنوية بمعدل ٦٨,٧٥ % على جاري مدین الدينار الأردني .

## ١١- القرض قصير الأجل

حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٧ على قرض نقدی مناقص من البنك العربي المحدود بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبدون عمولة وبمعدل فائدة سنوية ٦٨,٢٥ % وتدفع في نهاية كل شهر ويسدد القرض بموجب أقساط ربع سنوية متساوية ومتالية عددها اربع أقساط قيمة القسط الواحد ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني ويستحق القسط الأول بتاريخ ١٠ تشرين الثاني ٢٠٠٧ والقسط الأخير بتاريخ ١٠ آب ٢٠٠٨، وقد تم زيادة قيمة القرض بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ أردني خلال عام ٢٠٠٧ بحيث تسدد قيمة هذه الزيادة على قسطين ربع سنويين متساوين يسددان بتاريخ ١٠ تشرين الثاني ٢٠٠٨ و ١٠ شباط ٢٠٠٩ على التوالي .

## ١٢- القروض

حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٨ على قرض نقدی بقيمة ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبمعدل فائدة سنوية ٦٨,٢٥ % سنويةً نعمتوفي وتدفع في نهاية كل شهر ويسدد القرض بموجب أقساط ربع سنوية بقيمة ٨٣٣,٠٠٠ دينار أردني للقسط الواحد عدا القسط الأخير بقيمة ٨٣٥,٠٠٠ دينار أردني ، ويستحق القسط الأول بتاريخ ١٦ كانون الثاني ٢٠٠٩ وبكفاللة السيد زياد خلف محمد المناصير . كما وحصلت الشركة على قرض آخر بقيمة ٢,٠٠١,٠٠٠ دينار أردني ، لتوسيعة وتطوير فرن الصهر ، بدون عمولة وبفائدة ٦٨,٢٥ % وتمتوفي وتدفع في نهاية كل شهر ويسدد القرض بموجب ٢٠ قسط ربع سنوية بقيمة ١٥٠,٠٠٠ دينار أردني للقسط الواحد ويستحق القسط الأول بتاريخ ١٧ آب ٢٠٠٩ وبكفاللة السيد زياد خلف محمد المناصير .

إن رصيد القروض كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ :-

٢٠٠٧	٢٠٠٨
-	٥,١٥٠,٠٠٠
-	٤,٠٠٠,٠٠٠
-	١,١٥٠,٠٠٠

اجمالي رصيد القرض

ينزل: الجزء المتداول

الجزء طويل الأجل

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

٣ - المصادر المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٣٩٧,٨٢٧	٤٦,١١٨	مصاريف مستحقة
٢٢,٥٧٠	١٦,٠٦١	أمانات الضمان الاجتماعي وضريبة الدخل
٢٤,٣٠٤	٢٤,٣٠٤	رسوم الجامعات الأردنية
٢٤,٣٠٤	٢٤,٣٠٤	صندوق دعم البحث العلمي
١٠٣,٩٥	٢٤,٨٠٨	مخصص صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني
٣٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس إدارة
٥٩٥,٠٨٠	٢٦٩,٣٩٧	مخصص ضريبة الدخل (ايضاح ١٦)
١,٢٠٢,١٨٠	٤١٩,٩٩٢	

٤ - المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة بإجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية:

الصلة	الاسم
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة لسكراب الحديد
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة لخدمات الزيوت والمحروقات
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة للأستثمار
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة للباطرون الجاهز
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة المتميزة
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة لتقطية المياه
شقيقة	الشركة المتخصصة للمعدات والمواد الخام
شقيقة	الشركة المتطرورة للكسارات
شقيقة	المجموعة الأردنية الحديثة للأستثمار
شقيقة	شركة ابنيان لصناعة المنتجات الاصنافية
شقيقة	شركة ابراج العرب للمقاولات
شقيقة	شركة Arora
شقيقة	مجموعة المناصير للاستثمارات الصناعية والتجارية
مساهم	زياد المناصير

إيضاحات حول القوائم المالية (بيان)

لسنة المنتهية في ٢٠١٦ كانون الأول

(بالدينار الأردني)

إن المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة بها ، هي كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٢٠,٤٥٢,٨١٩	٢٠,٣٦٨,٤٣٥
٢,٤٨٤,٨٢٠	٢٤,٢٩٨

مشتريات خرده ومواد خام وزبائن، ومحروقات

سيارات حديد تسليح

ي تكون المطلوب، من جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٤٠٣,٢٣٢	-
٥٤,٣٤٩	-
٤٥,٧٢٨	٦,٥٣٢
-	٧٤٠
-	٢٤٠
-	١,٤٣٧
٣٤,٣٧٦	-
٢٧,٥٨٤	٢٧,٥٨٤
١,٤٠٤,٥٧٣	٢٤٨,٩٧٥
-	٧٤,٨٥٥
١,٩٦٦,٨٤٢	٣٦٠,٣٦٣

الشركة الاردنية الحديثة لخدمات الزيوت والمحروقات

الشركة الاردنية الحديثة للباطون الجاهز

الشركة الاردنية الحديثة للتجارة الدولية

مجموعة المناصير للاستثمارات الصناعية والتجارية

الشركة الأردنية الحديثة للمتميزة

شركة البناء لصناعة المنتجات الامتنية

الشركة المنظورة للكسارات

شركة Arora

شركة ابراج العرب للمقاولات

رصيد المساهم زياد خلف المناصير

بيانات حول الفوائم المالية (ينبع)

للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

وتكون المفظوب إلى جهات ذات علاقة كما في ٢١ كانون الأول مما يلي:-

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٧,٦٥,٤٦٩	٢,٩١٠,٨٠٩	الشركة الأردنية الحديثة لسكراب الحديد
١٩٣,١١٥	٢٨٢,٣٤٣	الشركة الأردنية الحديثة لخدمات التزييت والمحروقات
٨,٨٩١	١٣,٤١١	الشركة الأردنية الحديثة للبلاطون الماهز
١١,٠٧٦	-	الشركة الأردنية الحديثة للأستثمار
٨٥٣	٢١٩	الشركة الأردنية الحديثة المتميزة
١,٩٠٣	-	الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية
٣,٢٢١	-	الشركة المتخصصة للمعدات والمواد الخام
٤,٤٦٨	-	المجموعة الأردنية الحديثة للأستثمار
١٤٦,٠٤٦	-	شركة ابراج العرب للمقاولات
١,٨٤٠,٤٦٦	-	رصيد المساهم زياد خلف المناصير
<b>٤,٣٨٣,٥٠٨</b>	<b>٣,٢٠٢,٧٦٢</b>	

قامت الشركة خلال العام بقيد المكافآت والبدلات والرواتب النالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة والمديرين العام:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٣٨,٢٠٠	٤٢,٧٢٦	الرواتب التي تقاضاها المدير العام
٦٥٢٧٠	٣٠,٤٧٦	أرواتب التي تقاضاها المدير المالي / عضو مجلس الإدارة

#### ١٥- الاحتياطي والربح المدورة

##### الاحتياطي الاجباري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكون احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأس المال الشركة ويجوز الاستثمار في اقتطاع هذه النسبة بمعرفة الهيئة العامة للشركة الى ان يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس المال الشركة المصرح به . ان هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأقصى ارباح على المساهمين .

##### الاحتياطي الاختياري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكون احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها ، إن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع كأقصى ارباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بيان الأرباح)

#### الأرباح المدورة :

استناداً إلى تليميّن الاسم المحاسبي والمعايير الواجب تطبيقها المتعلّقة بتقدير القيمة العادلة والتصرّف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ والصادرة بالمستند لأحكام المادتين (٨) و (١٢) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ وبموجب قرار مجلس المفوضين رقم (٢٠٠٧/٢٢٧) تاريخ ١٦/١٢/٢٠٠٧ ، فإنه يحضر التصرّف بأرباح فروقات إعادة التقدير للموجودات المائية للمتاجرة ، وعلىه فإن تفاصيل الأرباح المدورة ، تتضمّن ما يلي :

	٢٠٠٧	٢٠٠٨	
	١,٠٥٤,٢٣٩	(٣٠١,٩١١)	أرباح مدورة متحققة
	٧١,٨٢٠	-	أرباح مدورة غير متحققة
	<u>١,١٢٣,٠٥٩</u>	<u>(٣٠١,٩١١)</u>	

#### ١٦- ضريبة الدخل

إن حركة ضريبة الدخل هي كما يلي:

	٢٠٠٧	٢٠٠٨	
-	٥٩٥,٠٨٠		الرصيد في ١ كانون الثاني
-	(٥٩٥,٠٨٠)		المسدود خلال السنة
	<u>٥٩٥,٠٨٠</u>	<u>٢٦٩,٣٩٧</u>	المدحصّن لسنة
	<u>٥٩٥,٠٨٠</u>	<u>٢٦٩,٣٩٧</u>	الرصيد في ٣١ كانون الأول

تم تسويّة ضريبة دخل الشركة مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية العام ٢٠٠٦ ، أما بالنسبة لعام ٢٠٠٧ فقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي إلا أنه لم يتم مراجعة سجلات الشركة من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخ القوائم المالية.

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

بيانات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١٧ - تكاليف المبيعات

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٢٠,٠٧٣,٧٧٠	٢٧,١٤٥,١٤٧	كلفة المواد الداخلة في الproduce المباعة
١,٩١٣,٢٢٣	١,٨٦٩,٨١٣	رواتب وأجور ملائكة وملحقاتها
		المصاريف الصناعية :
٢,٥١٢,٨٣٤	٢,٤٩١,٩٨١	الاستهلاكات
٣٦,٦٢٤	٤٧,٠٨٣	سلامة عملية
٢,٤٤٥,٣٠١	٢,٩٨٦,٧٢١	محروقات
١,٠٩٨,٠٣٦	١,٤٠٢,١٦٧	قطع غيار وصيانة
٣,٦,٣٤٦	٤٧٦,٣١٩	الات مستأجرة
٤,٤,٧,٩١٠	٤,٦٨١,١١٧	مياه وكهرباء
٢٢,٦٣٢	١١٣,٤٧٧	ضيافة وطعام للموظفين
٥١,٠٠٧	٧٦,٧١٨	مصاريف سيرافت وليات
٣,٢٨٢,٤٠١	٤,٢١٩,٥٦١	مواد كيميائية
٥٣,١٧٧	٥٣,٨٧٨	مصاريف التأمين
٢٧,٢٤٦	١٣٥,٧٥٤	ضررية مضافة
٥٠,١٧٧	٧١,٨١٨	تأمين طبي
٤٢,٨٣٤	١٥,٧٩٨	إقامة وسكن
٧٠,٠٣٩	٨٩,٣١٣	نقلات وموارد
٤٩,٤١٨	٨٥,٧٢٢	تعديل وربط
١٣,٧٧٧	١٥٧,٤٤١	متوجهة
٣٣,٦٣٦,١٦٢	٥٦,٠١٤,٦٨٧	

١٨ - المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٥١٥,٩٧١	٥٧٣,٥٧٤	رواتب والأجور وملحقاتها
٨,٢٤٣	١٤,٣١٤	دعاية وإعلان
٩,٣٠٣	٢٧,١٢٧	تبرعات
٢١,٥٧٠	١٨,٨٦٠	كهرباء ومياه ومحروقات
٢٠٢,٥٠٣	٩٤,٩٤٥	رسوم حكومية واشتراكات
٣٦,٩٠٧	٣٦,٥٢٨	بريد وبرق وهاتف
٨٧,١٥١	١٠٤,٨٢٠	أتعاب مهنية وإستراتيجيات وبحث
٤٩,٦٩٣	٨٤,٧٨٥	سفر وتنقلات
١٦,٠٣٩	١٧,٥٢٥	قرطاسية و MATERIALS
٣٢,٤١٧	٣٤,٣١٨	ضيافة وطعم الموظفين
٢٢,٥٤٠	١٥٣,٧٨٩	مصاريف سيرافت
٤٥,٠١٣	٩٢,٨٣٣	إصلاح وصيانة عامية
٢٢,٩٦٠	٢٧,٧٣٤	متوجهة
١,٠٧٨,٣٣٠	١,٢٨١,٦٦٢	

بيانات حول القوائم المالية (بقع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١٩ - إيرادات أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨
١٤٩,٧٩٠	٤٢,٧٠٢
١١,٢٥٠	-
-	٢,١١٠
-	٣,٢٢٨
<b>(٢١,٩٧٦)</b>	<b>٢٣,٠٠٣</b>
١٣٩,٠٦٤	٧١,٠٣٣

أرباح متتحقة من بيع أسهم المتاجرة

توزيعات أرباح أسهم مقوضة

أرباح بيع ممتلكات ومعدات

فروقات بنكية دائنة

فروقات عملة مدينة

٢٠ - تحول صفة الشركة

تم تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة اعتباراً من تاريخ ١ نيسان ٢٠٠٧،  
إن تفاصيل الأرصدة الافتتاحية لموجودات ومطلوبات وحقوق مساهمي الشركة الناتجة عن التحويل كما يلي:

١,٥٢٢,١٧٣	نقد وما في حكمه
١,١٠٤,٧٥٠	استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
٢,٩٠٤,٤٧٧	ذمم مدينة بالصافي
١,٠٦١,٥٢٩	المطلوب من جهات ذات علاقة
١١,٨٣٤,٤٣٢	بضاعة وقطع غيار
١,٨٩٥,٣٢٨	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
١٨٤,٥٠٤	مشاريع تحت التنفيذ
٢٥,٥٨٠,٨٤٥	ممتلكات ومعدات
<b>(٢,١٩٩,٤٩٦)</b>	بنوك دائنة
<b>(٢٦,٩٨٣)</b>	التزام مقابل عقد تأجير تمويلي
<b>(١,٦٢٩,٦٩٧)</b>	دائنون
<b>(٥,٥٣٠,٤٨٠)</b>	المطلوب إلى الجهات ذات العلاقة
<b>(٤٠٥,٨٥٠)</b>	مصاريف متتحقة ومطلوبات أخرى
<b>٣٦,٢٩٥,٥٣٢</b>	صافي حقوق المساهمين

تم توزيع صافي حقوق المساهمين كما في ١ نيسان ٢٠٠٧ ( تاريخ التحويل ) من قبل لجنة تقدير موجودات ومطلوبات الشركة  
والمشكلة من قبل معالي وزير الصناعة والتجارة كما يلي :

٦٢,١٦٥,١٧٦	رأس المال
٤,١٣٠,٣٥٦	احتياطي إيجاري
<b>٣٦,٢٩٥,٥٣٢</b>	المجموع

الشركة الممتددة لصناعة الحديد والصلب  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيجاصات حون القوائم المالية (يتبع)  
لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

وبتاريخ ١٢ تشرين الثاني ٢٠٠٧ قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي تعديل الأرصدة الإفتتاحية لينسود حفرق مساهمي الشركة كما في ١ نيسان ٢٠٠٧ وللائحة عن تحويل صفة الشركة القانونية لتفق مع متطلبات وتجهيزات هيئة الأوراق المالية ، حيث تم إعادة توزيع صافي حقوق المساهمين بتاريخ التحويل كما يلي :

٣٢,١٦٥,١٧٦	رأس المال
٩٧٩,٣٤٦	احتياطي إيجاري
٣,١٥١,٠١٠	مكاسب فروقات تقييم ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية *
<u>٣٦,٢٩٥,٥٣٢</u>	<u>المجموع</u>

\* نتجت هذه المكاسب عن فروقات تقييم ما يلي :

٣,٠١٦,٧٧١	أراضي رمباري الشركة
١٣٤,٢٣٩	أرباح غير متحققة من استثمارات في أسهم للمتاجرة
<u>٣,١٥١,٠١٠</u>	<u>المجموع</u>
(١٣٤,٢٣٩)	إعادة الأرباح غير المتحققة من استثمارات في أسهم المتاجرة بعد تاريخ التحويل إلى الأرباح
<u>٣,٠١٦,٧٧١</u>	<u>مكاسب فروقات تقييم ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية</u>

بتاريخ ٢٥ آب ٢٠٠٨ ، وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي على الغاء مكاسب فروقات التقييم الناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية والبالغة ٣,٠١٦,٧٧١ دينار و المتعلقة بأراضي ومباني الشركة . وعليه فقد تم تعديل البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وفقاً لقرار الهيئة العامة غير العادية.

## ٢١ - الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الالتزامات المحتملة التالية:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
١٨٣,٠٥١	-	عتمادات مستندية
٢٢٥,٥٠٠	٧٨,٥٠٠	كفالات بنكية

إيضاحات حول التفاصيل المالية (بيان)

للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بيان تأثير الأردني)

## ٤٦ - الأدوات المالية

### إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأسها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأدنى للأرصدة الدينية وحقوق المساهمين. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٠٧.

إن هيكلة رأس المال الشركة يضم ثيوفون والتي تضم الاقتراضات المبنية في الإيضاح رقم ١١ و ١٢ ، وحقوق المساهمين في الشركة والتي تكون من رأس المال، وأحتياطيات وأرباح مدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين.

### معدل المديونية المثلث

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكمجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس المال الشركة بضم ثيوفون من خلال الاقتراض ، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية المثلث ، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية المثلث من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام ٢٠٠٩.

إن معدل المديونية المثلث في نهاية السنة هو كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	المديونية
٢,٠٠٧,٦٦١	٧,٩٦٧,٩٧٦	حقوق المساهمين
٣٤,٩٩٩,٧٠٢	٤٤,٢٧٢,٢١٧	معدل المديونية / حقوق المساهمين
% ٦	% ٢٣	

وتزداد هذه الزيادة في معدل المديونية إلى حصول الشركة على قرض جديد وسيتم بدء تعداد القرض في عام ٢٠٠٩.

### أهم السياسات المحاسبية

إن تفاصيل السياسات المحاسبية والأساليب المستخدمة بما فيها قواعد الإعتراف، أساس القياس وأساس الإعتراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجزات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح ٣ من البيانات المالية.

### إدارة المخاطر المالية

#### مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

#### إدارة مخاطر العملات الأجنبية

قد تتعزز الشركة لمخاطر عامة من تباين التأثيرات الأجنبية خاصة فيما يتعلق بمشترياتها من خارج تأمينها بالبورصة حيث تقوم الشركة بإدارة فاعلة لهذا التعرض.

## إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بت الدينار الأردني)

## إدارة مخاطر سعر الفائدة

تتتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن افتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة . تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظراً لوجود أموال مفترضة للشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

## إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي، إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقديات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان ب مختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأى جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في ليضاح ١٤ . وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة . وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية . إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تتعلق بعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينية التجارية والأخرى والنقد ومرادات النقد .

## إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتروضة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقدمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية .  
بين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشترطة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والمرابحة:

المجموع	أكثر من سنة	سنة وأقل	معدل الفائدة	
٧,٨٩٨,١٨٧	-	٧,٨٩٨,١٨٧	-	: ٢٠٠٨ أدوات لا تحمل فائدة
٧,٩٦٧,٩٧٦	١,١٥١,٨١٥	٦,٨١٦,١٦١	%٨,٧٥ - %٨,٢٥	أدوات تحمل فائدة
<u>١٥,٨٦٦,١٦٣</u>	<u>١,١٥١,٨١٥</u>	<u>١٤,٧١٤,٣٤٨</u>		<u>المجموع</u>
٥,٨٤٧,٦٣٠	-	٥,٨٤٧,٦٣٠	-	أدوات لا تحمل فائدة
٢,٠٠٧,٦٦٠	٦,٥٧٠	٢,٠٠١,٠٩٠	%٨,٧٥ - %٨,٢٥	أدوات تحمل فائدة
<u>٧,٨٥٥,٤٩٠</u>	<u>٦,٥٧٠</u>	<u>٧,٨٤٨,٣٤٠</u>		<u>المجموع</u>

**ايجادات حول القوائم المالية (سبع)**

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

**٢٣ - معلومات قطاعية**

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

**٤ - مصادقة على القوائم المالية**

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٩ شباط ٢٠٠٩ وتمت الموافقة على تأشيرها وتنطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

**٢٥ - أرقام المقارنة**

تم إعادة تدويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٠٧ لتتفق مع أرقام العرض لسنة ٢٠٠٨.

العقد التأسيسي

و

النظام الأساسي

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
المساهمة العامة المحدودة

وصل ذاتي

عمان

٣١٠١٧١

٤٠٨

١٦

كازينو اوروبا

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

## عقد التأسيس

### الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة

أولاً:- اسم الشركة:- الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
المساهمة العامة المحدودة

ثانياً:- مركز الشركة:-

عمان و يفتح لها فروع و وكالات داخل المملكة و خارجها.

ثالثاً:- غaiات الشركة:-

- ١- صناعة حديد البليت.
- ٢- القيام بعمليات صهر الحديد و سكبه.
- ٣- القيام بعمليات الدرفلة والسحب الساخن لانتاج حديد التسليح وما شابه.
- ٤- القيام بعمليات صهر وتنقية المعادن و سكها.
- ٥- صناعة الشبك الحديدي من الاسباخ الحديدية.
- ٦- صناعة الحديد المبروم والمبسط.
- ٧- صناعة الشبك المعدني.
- ٨- المساهمة بشركات اخرى.
- ٩- الاستيراد والتصدير.
- ١٠- العلامات التجارية.
- ١١- الحصول على الحقوق والرخص والامتيازات لتنفيذ غaiات الشركة.

- ١٢- تملك الاراضي لتنفيذ غایيات الشركة.
  - ١٣- ابرام العقود والاتفاقيات التجارية.
  - ١٤- القيام باية اعمال متفرعة بمصلحة الشركة كلياً او جزئياً مباشرة.
  - ١٥- اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.
  - ١٦- تصميم وتنفيذ المشاريع الصناعية والتقنية والاسراف عليها.
  - ١٧- استيراد وتجهيز وتركيب كافة الأجهزة والمعدات والآلات والتجهيزات اللازمة لتنفيذ غایيات الشركة.
  - ١٨- القيام بجميع الأعمال الأخرى وتقديم كافة الخدمات المتعلقة بانتاج الحديد والصلب بجميع اصنافه وأشكاله.
  - ١٩- الحصول على التراخيص والموافقات اللازمة من كافة الجهات المختصة لتنفيذ غایيات الشركة.
- وللشركة في سبيل تحقيق غایياتها القيام بجميع الأعمال والتصورات بما يتفق وأحكام القوانين والأنظمة النافذة ، بما في ذلك دون الحصر :
- بـ- أن تستري أو تمتلك جميع أو بعض حقوق أو موجودات أو التزامات أي شخص أو محل تجاري أو شركة ، وأن تشارك أو تندمج أو تتفق مع ذلك الشخص أو المحل التجاري أو الشركة بشأن اقسام الأرباح أو التعاون المتبادل أو تتألف أو تتعاون مع أي شخص أو شركة.
  - جـ- أن تستري وتستأجر وتستبيل وتؤجر ومتلك وتفتني لغایيات الشركة أية أراضي أو بناية أو عقارات أو حقوق أو امتياز أو امتياز باختراع أو رخص أو مالكيات أو آلات وأية أموال منقوله وغير منقوله تحتاجها الشركة ولها أن تصرف بها وفقاً لمصلحتها ، شرطية أن لا يكون شراء العقارات بقصد الاتجار بها.
  - دـ- أن تطلب الحصول على حقوق الإمتياز وبراءات الاختراع والعلامات التجارية ورخص الصناعات والإمتيازات عموماً وفقاً لما تقتضيه مصلحة الشركة وطبيعة أعمالها أو أن تستري أو تمتلك هذه الحقوق والإمتيازات بأي طريقة أخرى و أن تحافظ عليها وتمدد اجلها سواء أكان ذلك في المملكة أو في بلاد أخرى وأن تستعملها وتسعّرها وأن تتفق على إجراء التجارب والاختبارات أو تسعى لتحسين أي إمتيازات أو اختراعات أو حقوق مما قد تمتلكه أو تتوّي امتلاكه.

هـ- أن تستثمر وتنصرف بأموالها التي لابحاج اليها في الحال لإشغالها ، وذلك بالكيفية التي تراها مناسبة لها وتنفق مع مصلحتها.

و- أن تفترض الأموال اللازمة لأعمال الشركة لتحقيق غاياتها بما لا يتجاوز ١٠٠% من رأس المال فيها وأن تقوم برهن بعض أو كل مجواداتها وأموالها المنقوله أو غير المنقوله ضماناً للديون والإلتزامات الخاصة بها أو تلك المترتبة على أي شخص أو شركة أخرى.

ز- أن تصدر أو تعمل على إصدار الكفالات بكافة أنواعها والضمادات المالية ضماناً للديون والإلتزامات الخاصة بها أو تلك المترتبة على أي شخص أو شركة أخرى.

ح- أن تدخل مع أية جهة أخرى خاصة أو عامة في العقود والإتفاقيات التي تراها لازمة و المناسبة لأعمالها وبخصوصها وأن تنفذ هذه الإتفاقيات أو الترتيبات.

ط- أن تندمج مع أية شركة أخرى تتشابه غaiات هذه الشركة أو تشمل غaiات مشابهة لغaiات هذه الشركة سواء عن طريق البيع أو الشراء أو الشراكة أو أي ترتيب من نوع الشراكة أو بأية طريقة أخرى.

ي- أن تفتح الحسابات لدى البنوك وتودع في هذه الحسابات وتسحب منها وتختلفها وتحول نوعها.

ك- أن تقوم بأية أمور أو أعمال أخرى تكون أو قد تعتبر ضرورية لتنفيذ الغaiات المذكورة أعلاه أو أي منها ، ذكرت أم لم تذكر ، ولها الحق في أن تقوم بجميع الأعمال المبينة أعلاه بالذات أو بواسطة ممثلين أو وكلاء عنها.

#### رابعاً:- رأس المال الشركة:-

يتالف رأس المال الشركة الم المصرح به من ٢٢,١٦٥,١٧٦ دينار / سهم و المكتتب به و المدفوع من ٣٢,١٦٥,١٧٦ دينار مقسمة على ١٧٦٣٩,١٤٥ سهم فقيمة السهم الواحد الاسمية دينار أردني.

#### خامساً:- الـذـمـةـ المـالـيـةـ لـلـشـرـكـةـ وـ الـمـسـاـهـمـيـنـ باـ ٤٠٨

تعتبر الـذـمـةـ المـالـيـةـ لـلـشـرـكـةـ الـمـسـاـهـمـيـةـ عـلـىـ مـسـيقـلـةـ عـنـ الـذـمـةـ المـالـيـةـ لـكـلـ مـسـاـهـمـ فـيـهـاـ ،ـ وـ تـكـوـنـ الشـرـكـةـ بـمـجـوـدـاتـهـاـ وـ أـمـوـالـهـاـ مـسـؤـولـةـ عـنـ الـدـيـوـنـ وـ الـإـلـتـزـامـاتـ الـمـتـرـتـبـةـ عـلـيـهـاـ وـ لـاـ يـكـوـنـ الـمـسـاـهـمـ مـسـؤـلـاـ تـجـاهـ الشـرـكـةـ عـنـ تـكـلـيـفـهـاـ إـلـاـ بـمـقـدـارـ الـأـسـهـمـ الـتـيـ يـمـلـكـهـاـ فـيـ الشـرـكـةـ .ـ

سادساً:- استمرار الشخصية الاعتبارية للشركة:-

إن تحويل الشركة المتحدة لصناعة الحديد والمصلب ذات المسؤولية المحدودة إلى شركة مساهمة عامة بموجب هذا العقد والنظام الأساسي لا يرتب نشوء شخص اعتباري جديد بل تبقى للشركة شخصيتها الاعتبارية السابقة وتحفظ بجميع حقوقها وتكون مسؤولة عن جميع التزاماتها السابقة على التحويل وتكون الخلف القانوني للشركة ذات المسؤولية المحدودة من كافة النواحي .

**سابعا :- إدارة الشركة :-**

يتولى إدارة الشركة وتصريف كافة شؤونها الإدارية والمالية والقضائية وغيرها مجلس يتكون من **خمسة أعضاء** يتم إنتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري وفقاً لإحكام قانون الشركات ويقوم بمهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات من تاريخ إنتخابه.

**ثامناً : مدة الشركة :-**

شیخ مخدوّدہ۔

**تاسعاً:** - يعني الإكتتاب بأسهم الشركة وإمتلاكها القبول بأحكام العقد التأسيسي والنظام الأساسي للشركة.

**عاشرًا:** - للمساهمين في الشركة وحاملي إسناد القرض القابلة لتحويل حق الأولوية للإكتتاب في أي إصدارات جديدة للشركة.

## حادي عشر:- مساهمو الشركة:-

الأشخاص المبينة أسماؤهم وجنسياتهم وعدد أسهمهم في الجدول التالي:-

الرقم	اسم المساهم	الجنسية	عدد الاسهم	سهم / دينار اردني
-1	زياد خلف المذاصير	الأردنية	٢٥,٦٧٤,٢٣٣	
-٢	عبد الرحيم فتحي بقاعي	الأردنية	١,٦٠٨,٢٥٩	
-٣	شفيق فرحان الزوايده	الأردنية	٣٨٥,٢٢٠	
-٤	ديما نضال سختيان	الأردنية	٥١,٦٠٦	
-٥	رنا نضال سختيان	الأردنية	٥١,٦٠٦	
-٦	دارا نضال سختيان	الأردنية	٥١,٦٠٦	
-٧	نضال منير سختيان	الأردنية	٥١,٦٠٦	
-٨	غيلاث منير سختيان	الأردنية	١٦٠,٠٤٧	
-٩	منجد منير سختيان	الأردنية	٢٠٥,٧٧٥	
-١٠	حكم شفيق الزوايده	الأردنية	١٢٨,٦٦١	
-١١	ايماد شفيق الزوايده	الأردنية	١٢٨,٦٦١	
-١٢	اليكسي لكيف	الأردنية	٢,٦٠٥,٣٨٥	
-١٣	الشركة الاردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار	الأردنية	١,٠١٠,٩٠٥	
-١٤	عند نضال سختيان	الأردنية	٥١,٦٠٦	
	<b>المجموع</b>		<b>٣٢,١٦٥,١٧٦</b>	<b>١٠٠,٨</b>

١٠٠,٨ لាន اردن

## **النظام الأساسي**

### **الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة**

#### **المادة (١):- اسم الشركة:- الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة**

#### **المادة (٢):- مركز الشركة:-**

عمان و يفتح لها فروع و وكالات داخل المملكة و خارجها.

#### **المادة (٣):- غaiيات الشركة:-**

أ- ١- صناعة حديد البليت.

٢- القيام بعمليات صهر الحديد و سكبه.

٣- القيام بعمليات الدرفله والسحب الساخن لانتاج حديد التسليح وما شابه.

٤- القيام بعمليات صهر وتنقية المعادن وسكبها.

٥- صناعة الشبك الحديدي من الاسباخ الحديدية.

٦- صناعة الحديد المبروم والمبسط.

٧- صناعة الشبك المعدني.

٨- المساهمة بشركات اخرى.

٩- الاستيراد والتصدير.

١٠- العلامات التجارية.

١١- الحصول على الحقوق والرخص والامتيازات لتنفيذ غaiيات الشركة.

١٢- تملك الاراضي لتنفيذ غaiيات الشركة.

١٣- ابرام العقود والاتفاقيات التجارية. ٦ ١٤ ٢٠٠٨ كانون الأول

١٤- القيام بآلية اعمال متفرعة بمصلحة الشركة كلها وجزئياً مباشرة.

١٥- اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.

١٦- تصميم وتنفيذ المشاريع الصناعية والتكنولوجية والاشراف عليها.

١٧- إستيراد وتجهيز وتركيب كافة الأجهزة والمعدات والآلات والتجهيزات اللازمة لتنفيذ  
غایات الشركة.

١٨- القيام بجميع الأعمال الأخرى وتقديم كافة الخدمات المتعلقة بانتاج الحديد والصلب بجميع  
اصنافه وأشكاله.

١٩- الحصول على التراخيص والموافقات اللازمة من كافة الجهات المختصة لتنفيذ غایات  
الشركة.

وللشركة في سبيل تحقيق غایاتها القيام بجميع الأعمال والتصرفات بما يتفق وأحكام القوانين  
والأنظمة النافذة ، بما في ذلك دون الحصر :

ب- أن تستثري أو تمتلك جميع أو بعض حقوق أو موجودات أو التزامات أي شخص أو محل تجاري أو  
شركة ، وأن تشتراك أو تندمج أو تعقد أي اتفاق مع ذلك الشخص أو المحل التجاري أو الشركة  
بشأن اقسام الأرباح أو التعاون المتبادل أو تائف أو تتعاون مع أي شخص أو شركة.

ج- أن تستثري وتستأجر وتستبدل وتؤجر وتمتلك وتنتني لغایات الشركة أية أراضي أو أبنية أو عقارات  
أو حقوق أو امتياز أو امتياز باختراع أو رخص أو ملاكنات أو آلات وأية أموال منقوله وغير منقوله  
تحتاجها الشركة ولها أن تتصرف بها وفقاً لمصلحتها ، شريطة أن لا يكون شراء العقارات بقصد  
الاتجار بها.

د- أن تطلب الحصول على حقوق الإمتياز وبراءات الاختراع والعلامات التجارية ورخص الصناعات  
والإمتيازات عموماً وفقاً لما تقتضيه مصلحة الشركة وطبيعة أعمالها أو أن تستثري أو تمتلك هذه  
الحقوق والإمتيازات بأي طريقة أخرى و أن تحافظ عليها وتمدد اجلها سواء أكان ذلك في المملكه  
أو في بلاد أخرى وأن تستعملها و تستثمرها وأن تتفق على إجراء التجارب والاختبارات أو تسمى  
لتحسين أي إمتيازات أو اختراعات أو حقوق مما قد تمتلكه أو تتوى امتلاكه.

هـ- أن تستثمر وتتصرف بأموالها التي لاتحتاج اليها في الحال لاسغالها وذلك بالكيفية التي تراه  
مناسبة لها وتفق مع مصلحتها.

وـ- أن تفترض الأموال اللازمة لأعمال الشركة لتحقيق غایاتها بما لا يتجاوز ٣٠٪ من رأس المال  
فيها وأن تقوم برهن بعض أو كل موجوداتها وأموالها المنقوله أو غير المنقوله ضماناً للديون  
والالتزامات الخاصة بها أو تلك المترتبة على أي شخص أو شركة أخرى.

ز- أن تصدر أو تعمل على إصدار الكفالات بكافة أنواعها والضمادات المالية ضماناً للديون والإلتزامات الخاصة بها أو تلك المترتبة على أي شخص أو شركة أخرى.

ح- أن تدخل مع أية جهة أخرى خاصة أو عامة في العقود والاتفاقات التي تراها لازمة ومناسبة لأعمالها وبخصوصها وأن تنفذ هذه الإتفاقيات أو الترتيبات.

ط- أن تندمج مع أية شركة أخرى تتشابه غاياتها مع غaiات هذه الشركة أو تشمل غaiات مشابهة لغaiات هذه الشركة سواء عن طريق البيع أو الشراء أو الشركة أو أي ترتيب من نوع الشراكة أو بأية طريقة أخرى.

ي- أن تفتح الحسابات لدى البنوك وتودع في هذه الحسابات وتسحب منها وتغلقها وتحول نوعها.

ك- أن تقوم بأية أمور أو أعمال أخرى تكون أو قد تعتبر ضرورية لتنفيذ الغaiات المذكورة أعلاه أو أي منها ، ذكرت أم لم تذكر ، ولها الحق في أن تقوم بجميع الأعمال المبينة أعلاه بالذات أو بواسطة ممثلين أو وكلاء عنها.

#### **المادة (٤) :- رأس المال الشركة :-**

يتتألف رأس المال الشركة المصرح به من ٣٢,١٦٥,١٧٦ دينار / سهم والمكتتب به والمدفوع من ٣٢,١٦٥,١٧٦ دينار مقسمة إلى ٣٢,١٦٥,١٧٦ سهم قيمة السهم الواحد دينار أردني.

#### **المادة (٥) :- الديمة المالية للشركة والمساهمين :-**

تعتبر الديمة المالية للشركة المساهمة العامة مستقلة عن الديمة المالية لكل مساهم ، فيها ونكون الشركة بموجداتها وأموالها مسؤولة عن الديون والإلتزامات المترتبة عليها ولا يكون المساهم مسؤولاً إلا إتجاه الشركة عن تلك الديون والإلتزامات إلا بقدر الأسهم التي يملکها في الشركة .

#### **المادة (٦) :- إدارة الشركة :-**

يتولى إدارة الشركة وتصريف كافة شؤونها الإدارية والمالية والقضائية وغيرها مجلس يتكون من **خمسة أعضاء** يتم انتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بإقتراع السري وفقاً لأحكام قانون الشركات ويقوم بمهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات من تاريخ انتخابه .

#### **المادة (٧) :- مدة الشركة :-**

غير محددة

## **رأسمال الشركة وتأسيسها**

### **المادة (٨) :-**

يتتألف رأس المال الشركة المصرح به من ٣٢,١٦٥,١٧٦ دينار / سهم والمكتتب به والمدفوع من ٣٢,١٦٥,١٧٦ دينار مقسمة إلى ٣٢,١٦٥,١٧٦ سهم قيمة السهم الواحد دينار أردني.

### **المادة (٩) :-**

تكون أسهم الشركة إسمية.

### **المادة (١٠) :- عدم قابلية الأسهم للتجزئة:-**

يكون السهم في الشركة المساهمة العامة غير قابل للتجزئة ، ولكن يجوز للورثة الإشتراك في ملكية السهم الواحد بحكم الخلفية فيه لمورثهم ، وينطبق هذا الحكم عليهم إذا اشتركوا في ملكية أكثر من سهم واحد من تركة مورثهم ، على أن يختاروا في الحالتين أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة ولديها، وإذا تخلفوا عن ذلك خلال المدة التي يحددها لهم مجلس إدارة الشركة يعين المجلس أحدهم من بينهم.

### **المادة (١١) :- سجل المساهمين :-**

أ- تحتفظ الشركة بسجل أو أكثر تكون فيه أسماء المساهمين وعدد الأسهم التي يملكون كل منهم . وعمليات التحويل التي تجري عليها ، وأية بيانات أخرى تتعلق بها وبالمساهمين .

ب- مع مراعاة أحكام الفقرة (ج) من هذه المادة يجوز للشركة أن تودع نسخة من السجلات المشار إليها في الفقرة (أ) أعلاه لدى أية جهة أخرى بهدف متابعة شؤون المساهمين وأن تووضع تلك الجهة حفظ وتنظيم هذه السجلات إذا رغبت بذلك .

ج- في حال رغبة الشركة في إدراج أسهمها لدى السوق ، فتتبع الاجراءات والقواعد المنصوص عليها بالقوانين والأنظمة والتعليمات المنظمة لعمليات تداول الأوراق المالية في المملكة والخاصة بتسلیم السجلات المشار إليها في الفقرة (أ) أعلاه إلى الجهة التي تحددها هذه القوانين والأنظمة والتعليمات.

د- يجوز لأي مساهم في الشركة الاطلاع على سجل المساهمين فيما يخص مساهمته لأي سبب معقول، ويجوز لأي شخص آخر ذو مصلحة حسب ما تقرره المحكمة.الطلب من الشركة الاطلاع على سجل المساهمين ، ويحق للشركة في جميع الاحوال أن تقاضى بدلاً معقولاً في حال رغبة أي شخص أو مساهم يستنسخ السجل أو أي جزء منه .

## **زيادة وتخفيض رأس المال الشركية**

### **المادة (١٢) :**

تخصيص زيادة وتخفيض رأس المال الشركية إلى الأحكام والإجراءات المنصوص عليها في قانون الشركات .

## **إدارة الشركة**

### **المادة (١٣) :-**

أ- يتولى إدارة الشركة وتصريف كافة شؤونها الإدارية والمالية والقضائية وغيرها مجلس إدارة يتكون من **خمسة أعضاء** يتم إنتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري وفقاً لأحكام قانون الشركات ويقوم بمهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات من تاريخ إنتخابه .

ب- مع مراعاة أحكام الفقرة (ج) من هذه المادة على مجلس الإدارة أن يدعو الهيئة العامة للشركة للإجتماع خلال الأشهر الثلاثة الأخيرة من مدة لتنتخب مجلس إدارة بحل محله عند إنتهاء تلك المدة، على أن يستمر في عمله إلى أن ينتخب مجلس الإدارة الجديد إذا تأخر إنتخابه لأي سبب من الأسباب ، ويشترط في ذلك أن لا تزيد مدة ذلك التأخير في أي حالة من الحالات على ثلاثة أشهر من تاريخ إنتهاء مدة المجلس القائم .

ج- إذا كان موعد عقد الاجتماع الذي ستدعى إليه الهيئة العامة للشركة بمقتضى أحكام الفقرة (ب) من هذه المادة يقع قبل إنتهاء مدة مجلس الإدارة القائم بستة أشهر على الأكثـر ، أو يقع بعد إنتهاء مدة المجلس بنفس المدة ، فيستمر هذا المجلس بعمله وينتخب مجلس الإدارة الجديد في أقرب إجتماع عادي للهيئة العامة .

### **المادة (١٤) :-**

أ- يشترط في المرشح لعضوية مجلس الإدارة وإحتفاظه بعضويته فيه أن يكون مالكاً على الأقل **عشرة آلاف سهم**، ويشترط في هذه الأسهم أن لا تكون محجوزة أو مرهونة أو مقيدة بأي قيد آخر يمنع التصرف المطلق بها.

**ب- يبقى النصاب المؤهل لعضوية مجلس الإدارة محجوزاً ما دام مالك الأسهم عضواً في المجلس ولمدة ستة أشهر بعد إنتهاء عضويته فيها، ولا يجوز التداول بها خلال تلك المدة، وتحقيقاً لبيان توقيع إشارة الحجز رهنأً لمصلحة الشركة ولضمان المسؤوليات والإلتزامات المترتبة على ذلك العضو وعلى مجلس الإدارة.**

**ج- تسقط تلقائياً عضوية أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة المساهمة العامة إذا نقص عدد الأسهم التي يجب أن يكون مالكاً لها بمقتضى أحكام الفقرة (أ) من هذه المادة، لأي سبب من الأسباب أو تثبت الحجز عليها بحكم قضائي إكتسب الدرجة القطعية أو تم رهنها خلال مدة عضويته، مالم يكمل الأسهم التي نقصت من أسهم التأهيل الخاصة به خلال مدة لا تزيد عن ثلاثة أيام، ولا يجوز له أن يحضر أي اجتماع لمجلس الإدارة خلال حدوث النقص في أسهمه.**

## **المادة (١٥): لا يجوز أن يترشح لعضوية مجلس إدارة الشركة أو يكون عضواً فيه أي شخص حكم عليه من محكمة مختصة بما يلي:-**

**أ- بأي عقوبة جنائية أو جنحية في جريمة مخلة بالشرف كالرشوة والإحتلاس والسرقة والتزوير وسوء إستعمال الأمانة والشهادة الكاذبة أو أي جريمة أخرى مخلة بالأداب والأخلاق العامة أو أن يكون فاقداً للأهلية المدنية أو بالإفلات مالم يرد له اعتباره.**

**ب- بأي عقوبة من العقوبات المنصوص عليها في المادة (٢٧٨) من قانون الشركات.**

## **المادة (١٦) :-**

**أ- إذا ساهمت الحكومة أو أي من المؤسسات الرسمية العامة أو أي شخصية اعتبارية عامة أخرى في الشركة فتمثل في مجلس إدارتها بعضو أو أكثر حسبما يتفق عليه بين الاطراف المعنية أو بعدد يتناسب مع نسبة مساهمتها في رأس مال الشركة ولا تشارك في إنتخاب أعضاء مجلس الإدارة الآخرين ويتمتع العضو الذي تعينه لتمثيلها بجميع حقوق العضوية الأخرى ويتحمل واجباتها ويشرط أن لا يعين أي شخص بمقتضى أحكام هذه الفقرة عضواً أو أكثر من مجلس إدارة شركتين تساهم فيما بينهما الحكومة بما في ذلك الشركات العربية والأجنبية .**

**ب- تستمر عضوية مثل الحكومة أو المؤسسة الرسمية العامة أو الشخصية الاعتبارية العامة الأخرى في مجلس إدارة الشركة لمدة المقررة للجنس وللجهة التي عينته بتبادل غيره به في أي وقت من الأوقات ليكمل مدة سلفه في المجلس أو إنتداب من يحل محله بصورة مؤقتة في حالة مرضه أو غيابه عن المملكة على أن تبلغ الشركة خطياً في الحالتين .**

ج- إذا استقال العضو الذي يمثل الحكومة أو المؤسسة الرسمية العامة أو أي شخصية اعتبارية عامة أخرى من عضوية مجلس إدارة الشركة فتعتبر الاستقالة نافذة بحقة، وللجهة التي كان يمثلها في مجلس الإدارة تعين من يحل محله فيه .

### المادة (١٧) :-

أ- يحق للشخص الاعتباري من غير الاشخاص الاعتبارية العامة المشار إليها في المادة (١٦) أعلاه المساهمين في الشركة ترشيح من يراه مناسباً لعدد المقاعد في مجلس الإدارة حسب نسبة مساهمته في رأس مال الشركة ولا يجوز له إستبداله خلال مدة المجلس .

ب- يتوجب على الشخص الاعتباري المذكور في الفقرة (أ) أعلاه تسمية ممثله في مجلس الإدارة خلال عشرة أيام من تاريخ إنتخابه ومن توافق فيه شروط ومؤهلات العضوية المنصوص عليها في هذا القانون فيما عدا حيازته لأسهم التأهيل ويعتبر فقداً للعضوية إذا لم يعمد إلى تسمية ممثله خلال شهر من تاريخ إنتخابه .

### المادة (١٨) :-

أ- ينتخب مجلس إدارة الشركة من بين أعضائه بالإقتراع السري رئيساً ونائباً له يقوم بهام وصلاحيات الرئيس عند غيابه كما ينتخب من بين أعضائه واحداً أو أكثر يكون له أو لهم حق التوقيع عن الشركة منفردين أو مجتمعين وفقاً لما يقرره المجلس بهذا الشأن وفي حدود الصلاحيات التي يفوضها إليهم ويزود مجلس إدارة الشركة المرافق بنسخ عن قرارته بإنتخاب الرئيس ونائب الرئيس والأعضاء المفوضين بالتوقيع عن الشركة وبنماذج عن توقيعهم وذلك خلال سبعة أيام من صدور تلك القرارات .

ب- لمجلس إدارة الشركة تفويض أي موظف في الشركة بالتوقيع عنها ، وذلك في حدود الصلاحيات التي يفوضها إليه .

### المادة (١٩) :-

أ- على كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة وعلى كل من مديرها العام والمديرين الرئيسين فيها أن يقدم إلى مجلس الإدارة في أول اجتماع يعقده بعد انتخابه اقراراً خطياً بما يملكه هو وكل من زوجته وأولاده القاصرين من أسهم الشركة وأسماء الشركات الأخرى التي يملك هو وكل من زوجته وأولاده القاصرين حصصاً أو أسهماً فيها إذا كانت الشركة مساهمة في تلك الشركات الأخرى وإن يقدم إلى المجلس أي تغيير يطرأ على هذه البيانات خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ وقوع التغيير .

ب- على مجلس إدارة الشركة أن يزود المراقب بنسخ عن البيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة والتغيير الذي يطرأ على أي منها خلال سبعة أيام من تقديمها أو تقديم أي تغيير طرأ عليها .

#### **المادة (٢٠) :-**

لا يجوز للشركة تحت طائلة البطلان أن تقدم قرضاً نقدياً من أي نوع إلى رئيس مجلس إدارة الشركة أو إلى أيٍّ من أعضائه أو إلى أصول أيٍّ منهم أو فروعه أو زوجه .

#### **المادة (٢١) :- واجبات مجلس الإدارة :-**

أ- يترتب على مجلس الإدارة أن يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية للشركة الحسابات والبيانات التالية لعرضها على الهيئة العامة :-

١- الميزانية السنوية العامة للشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والإيضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة .

٢- التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة الماضية وتوقعاتها المستقبلية للسنة الماضية .

ب- يزود مجلس الإدارة المراقب بنسخ عن الحسابات والبيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة بمدة لا تقل عن واحد وعشرين يوماً .

ج- على مجلس إدارة الشركة أن ينشر الميزانية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها وخلاصتها وافية عن التقرير السنوي للمجلس وتقرير مدققي حسابات الشركة خلال مدة لا تزيد عن ثلاثة أيام من تاريخ انعقاد الهيئة العامة .

د- بعد مجلس إدارة الشركة تقريراً كل سنة أشهر بين فيه المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها على أن يصدق التقرير من رئيس مجلس الإدارة ويزود المراقب بنسخة من التقرير خلال ستين يوماً من انتهاء الفترة .

#### **المادة (٢٢) :-**

أ- يضع مجلس إدارة الشركة في مركزها الرئيسي قبل ثلاثة أيام على الأقل من اليوم المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة كشفاً مفصلاً لاطلاع المساهمين يتضمن البيانات ويتم تزويده المراقب بنسخة منها :-

١- جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأتعاب ورواتب وعلاوات ومكافآة وغيرها .

- المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة من الشركة كالمسكن المجاني والسيارات وغير ذلك .
- المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها .
- التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصولة والجهات التي دفعت لها .
- يعتبر كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولين عن تنفيذ أحكام هذه المادة وعن صحة البيانات التي تقدم بموجبها لاطلاع المساهمين عليها .

### **المادة (٢٣) :-**

- يوجه مجلس إدارة الشركة الدعوة إلى كل مساهم فيها لحضور اجتماع الهيئة العامة وترسل بالبريد العادي قبل أربعة عشر يوما على الأقل من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع ويحوز تسليم الدعوة باليد للمساهم مقابل التوقيع بالاستلام .
- ويرفق بالدعوة جدول أعمال الهيئة العامة وتقرير مجلس إدارة الشركة وميزانيتها السنوية العامة وحساباتها والبيانات الإضافية .
- يترتب على مجلس إدارة الشركة أن يعلن عن الموعد المقرر لعقد اجتماع الهيئة العامة للشركة في صحيفتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة على الأقل وذلك قبل مدة لا تزيد على أربعة عشر يوما من ذلك الموعد ، وأن يعلن المجلس عن ذلك لمرة واحدة في أحدى وسائل الاعلام الصوتية أو المرئية قبل ثلاثة أيام على الأكثر من التاريخ المحدد لجتماع الهيئة العامة .

### **المادة (٤) :-**

- يجوز للشخص أن يكون عضوا في مجالس إدارة ثلاث شركات مساهمة عامة على الأكثر في وقت واحد بصفته الشخصية ، كما يجوز له أن يكون ممثلاً لشخص اعتباري في مجالس إدارة ثلاثة شركات مساهمة عامة على الأكثر ، وفي جميع الأحوال لا يجوز للشخص أن يكون عضواً في أكثر من مجالس إدارة خمس شركات مساهمة عامة بصفته الشخصية في بعضها وبصفته ممثلاً لشخص اعتباري في بعضها الآخر وتحتسب أي عضوية حصل عليها في مجلس إدارة شركة مساهمة خلافاً لاحكام هذه الفقرة باطلاً حكماً.
- على كل عضو يتم انتخابه في مجلس إدارة الشركة أن يعلم المراقب خطياً عن أسماء الشركات التي يشترك في عضويتها مجالس إدارتها.
- لا يجوز لأي شخص أن يرشح نفسه لعضوية مجلس إدارة الشركة بصفته الشخصية أو ممثلاً لشخص اعتباري إذا كان عدد العضويات التي يشغلها قد بلغ العدد المنصوص عليه في الفقرة (١) من هذه المادة إلا أنه يفسح له المجال بالإستقالة من إحدى العضويات إذا رغب في ذلك خلال

أسبوعين من تاريخ انتخابه للعضوية الجديدة ، على أنه لا يجوز له أن يحضر إجتماع مجلس إدارة الشركة التي ينتخب عضواً فيه قبل أن يكون قد وفق وضعه مع أحكام هذه المادة.

### **المادة (٢٥) :- يشترط فيمن يرشح نفسه لعضوية مجلس إدارة الشركة:-**

أ- أن لا يقل عمره عن واحد وعشرين سنة.

ب- أن لا يكون موظفاً في الحكومة أو أي مؤسسة رسمية عامة.

### **المادة (٢٦) :-**

أ- لايجوز لعضو مجلس إدارة الشركة أو مديرها العام أن يكون عضواً في مجلس إدارة الشركة إلا إذا كان ممثلاً للحكومة أو لأي مؤسسة رسمية عامة أو لشخص إعتبري عام.

ب- لايجوز لعضو مجلس إدارة الشركة أو مديرها العام أن يكون عضواً في مجلس إدارة شركة مشابهة في أعمالها للشركة أو مماثلة لها في غایاتها أو تنافسها في أعمالها كما لايجوز له أن يقوم بأي عمل منافس لأعمالها.

ج- لايجوز أن يكون رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائه أو المدير العام أو أي موظف يعمل في الشركة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والمشاريع والإرتباطات التي تعقد مع الشركة أو لحسابها.

د- يستثنى من أحكام الفقرة (ج) من هذه المادة أعمال المقاولات والتعهدات والمناقصات العامة التي يسمح فيها لجميع المتنافسين الإشتراك في العروض على قدم المساواة فإذا كان العرض الأنسب مقدماً من أحد المذكورين في الفقرة (ج) من هذه المادة فيجب أن يوافق ثلثا أعضاء مجلس الإدارة على عرضه دون أن يكون له حق حضور جلسة المداولة في الموضوع المتعلق به وتجده هذه المرافقه سنوياً من مجلس الإدارة إذا كانت تلك العقود والإرتباطات ذات طبيعة دورية ومتعددة.

هـ- كل من يخالف أحكام هذه المادة من الأشخاص المشار إليهم في الفقرة (ج) من هذه المادة يعزل من منصبه أو وظيفته في الشركة التي هو فيها.

### **المادة (٢٧) :-**

أ- إذا شغر عضو في مجلس الإدارة لأي سبب من الأسباب فيخلفه عضو ينتخبه مجلس الإدارة من المساهمين الحائزين على مؤهلات العضوية ويشارك الشخص المعين في هذا الانتخاب ويتبع هذا الإجراء كلما شغر مركز في مجلس الإدارة ، ويبقى تعين العضو بموجبه مؤقتاً حتى يعرض على الهيئة العامة للشركة في أول إجتماع تعقده لتقوم باقراره أو إنتخاب من يملأ المركز الشاغر بمقتضى أحكام هذا القانون ، وفي هذه الحالة يكمل العضو الجديد مدة سنته في عضوية مجلس الإدارة.

بـ- لايجوز أن يزيد عدد الأعضاء الذين يعيثون في مجلس الإدارة بمقتضى هذه المادة على نصف عدد أعضاء المجلس فإذا شغر مركز في المجلس بعد ذلك فتدعى الهيئة العامة لانتخاب مجلس إدارة جديد.

#### **المادة (٢٨) :- صلاحيات ومسؤوليات رئيس مجلس الإدارة:-**

أ- يعتبر رئيس مجلس الإدارة رئيس الشركة ويمثلها لدى الغير وأمام جميع الجهات ويمارس الصلاحيات المخولة له بموجب أحكام هذا القانون والأنظمة الأخرى المعمول بها في الشركة ويتولى تنفيذ قرارات مجلس الإدارة بالتعاون مع الجهاز التنفيذي في الشركة.

بـ- يجوز أن يكون رئيس مجلس الإدارة متفرغاً لأعمال الشركة بموافقة ثالثي أعضاء المجلس ويحدد مجلس الإدارة في هذه الحالة الصلاحيات والمسؤوليات التي يحق لها ممارستها بوضوح كما يحدد أتعابه والعلاوات التي يستحقها ويشترط في ذلك أن لا يكون رئيساً متفرغاً لمجلس إدارة شركة مساهمة عامة أخرى أو مديرًا عاماً لأي شركة مساهمة عامة أخرى.

جـ- يجوز تعيين رئيس مجلس إدارة الشركة أو أي من أعضائه مديرًا عاماً للشركة أو مساعداً أو نائباً له بقرار يصدر عن أكثرية ثالثي أصوات أعضاء المجلس في أي حالة من هذه الحالات على أن لا يشترك صاحب العلاقة في التصويت.

#### **المادة (٢٩) :- واجبات وصلاحيات المدير العام:-**

أ- يعين مجلس الإدارة مديرًا عاماً للشركة من ذوي الكفاءة ويحدد صلاحياته ومسؤولياته بموجب تعليمات يصدرها المجلس لهذه الغاية ، ويفوضه بالإدارة العامة لها بالتعاون مع مجلس الإدارة وتحت إشرافه ، ويحدد المجلس راتب المدير العام ويشترط في ذلك أن لا يكون مديرًا عاماً لأكثر من شركة مساهمة عامة واحدة.

بـ- لمجلس إدارة الشركة إنهاء خدمات المدير العام على أن يعلم المراقب بأي قرار يتخذ بشأن تعيين المدير العام للشركة أو إنهاء خدماته وذلك حال إتخاذ القرار .

جـ- إذا كانت الأوراق المالية للشركة مدرجة في السوق سيتم إعلام السوق بأي قرار يتخذ بشأن تعيين المدير العام للشركة أو إنهاء خدماته وذلك حال إتخاذ القرار .

دـ- لايجوز لرئيس مجلس إدارة الشركة أو لأي عضو من أعضائه أن يتولى أي عمل أو وظيفة في الشركة مقابل أجر أو تعويض أو مكافأة باستثناء ما نص عليه في هذا القانون إلا في الحالات التي تقتضيها طبيعة عمل الشركة ويوافق عليها مجلس الإدارة بأغلبية ثالثي أعضائه على أن لا يشترك الشخص المعنى في التصويت.

### **المادة (٣٠):- النظام الداخلي:-**

تنظم الأمور المالية والمحاسبية والإدارية للشركة بموجب أنظمة داخلية خاصة يعدها مجلس إدارة الشركة، ويحدد فيها بصورة مفصلة واجبات المجلس وصلاحياته ومسؤولياته في تلك الأمور على أن لا ينص فيها على ما يخالف أحكام هذا القانون والأنظمة للمراقب، وللوزير بناءً على تسميب المراقب إدخال أي تعديل عليها يراه ضروريًا بما يحقق مصالح الشركة والمساهمين فيها.

### **المادة (٣١):- أمين سر مجلس الإدارة:-**

يعين مجلس الإدارة أمين سر للمجلس ويحدد راتبه، ويتولى تنظيم إجتماعاته وإعداد جداول أعماله وتدوين محاضر إجتماعاته وقراراته في سجل خاص وفي صفحات متالية مرقمة بالمسلسل وتوضع من رئيس وأعضاء المجلس الذين حضروا الاجتماع وتختتم كل صفحة بختم وزارة الصناعة والتجارة.

### **المادة (٣٢):- إجتماعات مجلس الإدارة:-**

أ- يجتمع مجلس إدارة الشركة بدعة خطية من رئيسه أو نائبه في حالة غيابه أو بناءً على طلب خططي يقدمه إلى رئيس المجلس ربع أعضائه على الأقل يبيرون فيه الأسباب الداعية لعقد الاجتماع فإذا لم يوجه رئيس المجلس أو نائبه الدعوة للمجلس إلى الاجتماع خلال سبعة أيام من تاريخ تسلمه الطلب فلأعضاء الذين قدموا الطلب دعوته للإعتقاد.

ب- يعقد مجلس إدارة الشركة إجتماعاته بحضور نصف عدد أعضاء المجلس في مركز الشركة الرئيس أو في أي مكان آخر داخل المملكة إذا تعذر عقده في مركزها إلا أنه يحق للشركات التي لها فروع خارج المملكة أو كانت طبيعة عمل الشركة تتطلب ذلك ، عقد إجتماعين على الأكثر لمجلس إدارتها في السنة خارج المملكة ، وتصدر قرارات المجلس بالأكثرية المطلقة للأعضاء الذين حضروا الاجتماع وإذا تساوت الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الاجتماع.

ج- يكون التصويت على قرارات مجلس إدارة الشركة شخصياً ويقوم به العضو بنفسه ولا يجوز التوكيل فيه كما لا يجوز أن يتم بالمراسلة أو بصورة غير مباشرة أخرى.

د- يجب أن لا يقل عدد إجتماعات مجلس إدارة الشركة عن ستة إجتماعات خلال السنة المالية للشركة ، وأن لا ينقضي أكثر من شهرين دون عقد إجتماع للمجلس ويبلغ المراقب نسخة من الدعوة للجتماع.

### **المادة (٣٣):-**

- أ- يكون لمجلس إدارة الشركة أو مديرها العام الصلاحيات الكاملة في إدارة الشركة في الحدود التي يبيّنها نظامها، وتعتبر الأعمال والتصرفات التي يقوم بها ويمارسها المجلس أو مدير الشركة باسمها ملزمة لها في مواجهة الغير الذي يتعامل مع الشركة بحسن نية ولها الرجوع عليه بقيمة التعويض عن الضرر الذي لحق بها وذلك بغض النظر عن أي قيد يرد في نظام الشركة أو عقد تأسيسها.
- ب- يعتبر الغير الذي يتعامل مع الشركة حسن النية مالم يثبت غير ذلك على أنه لايلزم ذلك الغير بالتحقق من وجود أي قيد على صلاحيات مجلس الإدارة أو مدير الشركة أو على سلطتهم في إلزام الشركة بموجب عقدتها في نظامها.

### **المادة (٣٤):-**

- أ- رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولون تجاه الشركة والمساهمين وغير عن كل مخالفة ارتكبها أي منهم أو جميعهم للقوانين والأنظمة المعمول بها ولنظام الشركة وعن أي خطأ في إدارة الشركة ولا تحول موافقة الهيئة العامة على إبراء ذمة مجلس الإدارة دون الملاحقة القانونية لرئيس وأعضاء المجلس.
- ب- تكون المسؤولية المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة لـما شخصية تترتب على عضو أو أكثر من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو مشتركة بين رئيس وأعضاء المجلس ويكونون جميعهم في هذه الحالة الأخيرة مسؤولين بالتضامن والتكافل عن التعويض عن الضرر الذي نتج عن المخالفة أو الخطأ على أن لا تشمل هذه المسؤولية أي عضو ثبت إعراضه خطياً في محضر للإجتماع على القرار الذي تضمن المخالفة أو الخطأ وفي جميع الأحوال لاتسمع السدوى بهذه المسؤولية بعد مرور خمس سنوات على تاريخ إجتماع الهيئة العامة الذي صادقت فيه على الميزانية السنوية والحسابات الختامية للشركة.

### **المادة (٣٥):-**

يحظر على رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة ومديرها العام أو أي موظف بعمل فيها أن يفشى إلى أي مساهم في الشركة أو إلى غيره أي معلومات أو بيانات تتعلق بالشركة وتعتبر ذات طبيعة سرية بالنسبة لها وكان قد حصل عليها بحكم منصبه في الشركة أو قيامه بأي عمل لها أو فيها وذلك تحت طائلة العزل والمطالبة بالتعويض عن الأضرار التي لحقت بالشركة ، ويستثنى من ذلك المعلومات التي تجيء القوانين والأنظمة المعمول بها نشرها. ولا تحول موافقة الهيئة العامة على إبراء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من هذه المسؤولية.

## **المادة (٣٦) :-**

رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولون بالتضامن والتكافل تجاه المساهمين عن تقصيرهم أو إهمالهم في إدارة الشركة غير أنه في حالة تصفية الشركة وظهور عجز في موجوداتها بحيث لا تستطيع الوفاء بالتزاماتها وكان سبب هذا العجز أو التقصير أو الإهمال من رئيس وأعضاء المجلس أو المدير العام في إدارة الشركة أو مدققي الحسابات للمحكمة أن تقرر تحويل كل مسؤول عن هذا العجز ديون الشركة كلها أو بعضها حسب مقتضى الحال وتحدد المحكمة المبالغ الواجب أداؤها وما إذا كان المسبيون للخسارة متضامنين في المسؤولية أم لا.

## **المادة (٣٧) :-**

يحق للمراقب وللشركة ولأي مساهم فيها إقامة الدعوى بمقتضى أحكام المواد (٣٤) و (٣٥) و (٣٦) من هذا النظام وإستاداً لأحكام المواد (١٥٧ و ١٥٨ و ١٥٩) من القانون.

## **المادة (٣٨) :-**

- لا يمكن الإحتجاج بالإبراء الصادر عن الهيئة العامة (إلا إذا سبقه بيان حسابات الشركة السنوية وإعلان تقرير مدققي الحسابات).
- لا يشمل هذا الإبراء إلا الأمور التي تمكن الهيئة العامة من معرفتها.

## **المادة (٣٩) :-**

- تحدد مكافأة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة بنسبة (١٠%) من الربح الصافي القابل للتوزيع على المساهمين بعد تنزيل جميع الضرائب والإحتياطات وبعد أقصى (٥،٠٠٠) خمسة آلاف دينار لكل منهم في السنة ، وتوزع المكافأة عليهم بنسبة عدد الجلسات التي حضرها كل منهم وتحتبر الجلسات التي لم يحضرها العضو بسبب مشروع يوافق عليه المجلس من الجلسات التي حضرها العضو.
- إذا كانت الشركة في مرحلة التأسيس ولم تحقق بعد أرباحاً يجوز توزيع مكافأة سنوية لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة بمعدل لا يتجاوز ألف دينار لكل عضو إلى أن تبدأ الشركة بتحقيق الأرباح وعندها تخضع لأحكام الفقرة (أ) من هذه المادة.
- أما إذا لحقت بالشركة خسائر بعد تحقيق الأرباح أو لم تكن قد حققت أرباحاً بعد فيعطي لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة تعويضاً عن جهدهم في إدارة الشركة بمقدار (٢٨) دينار عن كل جلسة من جلسات مجلس الإدارة أو أي اجتماع للجان المنبثقة عنه على أن لا تتجاوز هذه المكافآت مبلغ (٦٠٠) دينار ستمائة دينار في السنة لكل عضو.

د- تحدد بدلات الإنقال والسفر لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة بموجب نظام خاص تصدره الشركة لهذه الغاية.

#### **المادة (٤٠) :- إستقالة عضو مجلس الإدارة:-**

لعضو مجلس إدارة الشركة من غير ممثل الشخص الإعتباري العام أن يقدم إستقالته من المجلس على أن تكون هذه الاستقالة خطية وتعتبر نافذة المفعول من تاريخ تقديمها إلى المجلس ولا يجوز الرجوع عنها.

#### **المادة (٤١) :- فقدان عضوية رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:-**

- أ- يفقد رئيس مجلس إدارة الشركة وأي من أعضائه عضويته من المجلس إذا تغيب عن حضور أربع إجتماعات متالية للمجلس دون عذر يقبله المجلس أو إذا تغيب عن حضور إجتماعات المجلس لمدة ستة أشهر متالية ولو كان هذا التغيب بعد مراعاة ، ويبلغ المراقب القرار الذي يصدره المجلس بمقتضى أحكام هذه الفقرة.
- ب- لا يفقد الشخص الإعتباري عضويته من مجلس إدارة الشركة بسبب ممثله في أي من الحالتين المنصوص عليهما في الفقرة (أ) من هذه المادة ولكن يجب عليه أن يعين شخصاً آخر بدلاً عنه بعد تبليغه قرار المجلس.

#### **المادة (٤٢) :- حق الهيئة العامة في إقالة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:-**

- أ- يحق للهيئة العامة للشركة في إجتماع غير عادي تعقد إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضائه باستثناء الأعضاء الممثلين لأسمهم الحكومة أو أي شخص إعتباري عام وذلك بناءً على طلب موقعاً من مساهمين يملكون ما لا يقل عن (٣٠٪) ثلاثة بالمائة من أسهم الشركة ، ويقدم طلب الإقالة إلى مجلس الإدارة وتبلغ نسخة منه إلى المراقب . وعلى مجلس الإدارة دعوة الهيئة العامة لعقد إجتماع غير عادي لها خلال عشرة أيام من تاريخ تقديم الطلب إليه لتنظر الهيئة العامة فيه وإصدار القرار الذي تراه مناسباً بشأنه وإذا لم يقم مجلس الإدارة بدعوة الهيئة العامة إلى الإجتماع يتولى المراقب دعوتها على نفقة الشركة.
- ب- تقول الهيئة العامة مناقشة طلب إقالة أي عضو وسماع أقواله شفهياً أو كتابة ، ويحرر في ذلك تصويت على الطلب بالإقتراع السري.

## **المادة (٤٣):- منع رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدير العام وموظفيها**

### **التعامل بأسهم الشركة:-**

يحظر على رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة والمدير العام للشركة وأي موظف فيها أن يتعامل بأسهم الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بناءً على معلومات إطلع عليها بحكم منصبه أو عمله في الشركة كما لا يجوز أن ينقل هذا المعلومات لأي شخص آخر بقصد إحداث تأثير في أسعار أسهم هذه الشركة أو أي شركة تابعة أو قابضة أو حلية للشركة التي هو عضو أو موظف فيها أو إذا كان من شأن النقل إحداث ذلك التأثير ، ويقع باطلًا كل تعامل أو معاملة تطبق عليها أحكام هذه المادة ويعتبر الشخص الذي قام بذلك مسؤولاً عن الضرر الذي أحدثه بالشركة أو بمساهميها أو بالغير إذا أثير بشأنها قضية.

## **المادة (٤٤):-**

إذا قدم رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة استقالاتهم أو فقد المجلس نصابه القانوني بسبب استقالة عدد من أعضائه فعلى الوزير تشكيل لجنة مؤقتة من ذوي الخبرة والاختصاص بالعدد الذي يراه مناسباً ويعين لها رئيساً ونائباً له من بين أعضائها لتتولى إدارة الشركة ودعوة الهيئة العامة لها للإجتماع خلال مدة لا تزيد على ستة أشهر من تاريخ تشكيلها لانتخاب مجلس إدارة جديد للشركة ، وينجح رئيس اللجنة وأعضاؤها مكافأة على حساب الشركة وفقاً لما يقررها الوزير .

## **المادة (٤٥):-**

أ- إذا تعرضت الشركة لأوضاع مالية أو إدارية سيئة أو تعرضت لخسائر جسيمة تؤثر في حقوق المساهمين أو في حقوق دائنيها فعلى رئيس مجلس إدارتها أو أحد أعضائها أو مديرها العام أو مدقق حساباتها تبلغ المراقب بذلك و ذلك تحت طائلة المسؤولية التقصيرية في حالة عدم التبليغ عن ذلك .

ب- يقوم الوزير في أي من هذه الحالات بناء على تتبیب المراقب بعد التحقق من صحة ما ورد في التبليغ بحل مجلس إدارة الشركة و تشكيل لجنة من ذوي الاختصاص لإدارة الشركة بالعدد الذي يراه مناسباً لمدة ستة شهور قابلة للتجديد لمرة واحدة ويعين رئيساً لها و نائباً للرئيس من بين أعضائها، وعليها في هذه الحالة دعوة الهيئة العامة خلال تلك المدة لانتخاب مجلس إدارة جديد للشركة و يمنح رئيس اللجنة وأعضائها مكافأة على حساب الشركة وفقاً لما يقررها الوزير .

## الهيئة العامة للشركة

### اجتمـاع الهيئة العامة العادي

#### **المادة (٤٦) :- موعد اجتماع الهيئة العامة العادي:-**

تعقد الهيئة العامة للشركة اجتماعا عاديا داخل المملكة مرة واحدة كل سنة على الأقل بدعوة من مجلس إدارة الشركة في التاريخ الذي يحدده المجلس بالاتفاق مع المراقب على أن يعقد هذا الاجتماع خلال الأشهر الأربعية التالية لانتهاء السنة المالية للشركة.

#### **المادة (٤٧) :- نصاب اجتماع الهيئة العامة العادي:-**

يعتبر الاجتماع العادي للهيئة العامة للشركة قانونيا إذا حضر مساهمون يمثلون أكثر من نصف أسهم الشركة المكتتب بها، وإذا لم يتتوفر هذا النصاب بمضي ساعة من الموعد المحدد للجتماع، يوجه رئيس مجلس الإدارة الدعوة إلى الهيئة العامة بعدد اجتماع ثان يعقد خلال عشرة أيام من تاريخ الاجتماع الأول بإعلان ينشر في صحيفتين يوميتين محلتين و قبل موعد الاجتماع بثلاثة أيام على الأقل و يعتبر الاجتماع الثاني قانوني مهما كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

#### **المادة (٤٨) :- صلاحيات الهيئة العامة و جدول أعمالها:-**

- ١- تشمل صلاحية الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي النظر في جميع الامور المتعلقة بالشركة و مناقشتها و اتخاذ القرارات المناسبة بشأنها و بخاصة ما يلي:-
  - ١- وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
  - ٢- تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة و الخطة المستقبلية لها.
  - ٣- تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها و حساباتها الختامية الأخرى و أحوالها و أوضاعها المالية.
  - ٤- الميزانية السنوية و حساب الأرباح و الخسائر و تحديد الأرباح الذي يقتصر مجلس الإدارة توزيعها بما في ذلك الاحتياطات و المخصصات التي نص عليها القانون و نظام الشركة على اقتطاعها.
  - ٥- انتخاب أعضاء مجلس الإدارة.
  - ٦- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة.
  - ٧- اقتراحات الاستدانة أو الرهن أو إعادة الكفالات.

- ٨ أي موضوع آخر أدرجه مجلس الإدارة في جدول أعمال الشركة.
- ٩ أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال ويسدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقرن إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (١٠٪) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.
- ب- يجب أن تتضمن دعوة الهيئة العامة إلى الاجتماع جدول الأعمال بالأمور التي سيتم عرضها عليها لمناقشتها بنسخة من أي وثائق أو بيانات تتعلق بذلك الأمور.

## **اجتمـاعـ الـهـيـئـةـ الـعـامـةـ غـيرـ العـادـيـ**

### **المـادـةـ (٤٩)ـ :ـ دـعـوـةـ الـهـيـئـةـ الـعـامـةـ لـلـاجـتـمـاعـ غـيرـ العـادـيـ :-**

أ- تعقد الهيئة العامة للشركة اجتماعا غير عادي داخل المملكة بدعوة من مجلس الإدارة أو بناء على طلب خطى يقدم إلى المجلس من مساهمين يملكون ما لا يقل عن ربع أسهم الشركة المكتتب بها أو بطلب خطى من مدفقي حسابات الشركة أو المراقب إذا طلب ذلك مساهمون يملكون أصلية ما لا يقل عن (١٥%) من أسهم الشركة المكتتب بها.

ب- على مجلس الإدارة دعوة الهيئة العامة للاجتماع غير العادي الذي طلب المساهمون أو مدفقي الحسابات أو المراقب عنته بمقتضى أحكام الفقرة (أ) من هذه المادة خلال مدة لا تتجاوز خمسة عشر يوما من تاريخ تبليغ المجلس الطلب لعقد هذا الاجتماع فإذا تخلى عن ذلك أو رفض الاستجابة للطلب يقوم المراقب بدعوة الهيئة العامة للجتماع على نفقه الشركة.

### **المـادـةـ (٥٠)ـ :ـ نـصـابـ اـجـتـمـاعـ الـهـيـئـةـ الـعـامـةـ غـيرـ العـادـيـةـ :-**

أ- مع مراعاة أحكام الفقرة (ب) من هذه المادة يكون اجتماع الهيئة العامة غير العادي للشركة قانونيا بحضور مساهمين يمثلون أكثر من نصف أسهم الشركة المكتتب بها، وإذا لم يتتوفر هذا النصاب بمضي ساعة من الموعد المحدد للجتماع، فيؤجل الاجتماع إلى موعد آخر يعقد خلال عشرة أيام من تاريخ الاجتماع الأول ويعلن ذلك من قبل رئيس مجلس الإدارة في صحفتين محلتين يوميتين على الأقل وقبل موعد الاجتماع ثلاثة أيام على الأقل، ويعتبر الاجتماع الثاني قانونيا بحضور مساهمين يمثلون (٤٠%) من أسهم الشركة المكتتب بها على الأقل، فإذا لم يتتوفر هذا النصاب في الاجتماع الثاني يلغى الاجتماع مهما كانت أسباب الدعوة إليه.

ب- يجب أن لا يقل النصاب القانوني للجتماع غير العادي للهيئة العامة للشركة في حالتي تصفيفها أو إندماجها بغيرها من الشركات عن ثلثي أسهم الشركة المكتتب بها.

### **المـادـةـ (٥١)ـ :ـ جـدـولـ أـعـمـالـ إـجـتـمـاعـ الـهـيـئـةـ الـعـامـةـ غـيرـ العـادـيـ :-**

يجب أن تتضمن دعوة الهيئة العامة للجتماع غير عادي المواضيع التي سيتم عرضها ومناقشتها بالاجتماع ، وإذا تضمن جدول الأعمال تعديل عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي فيجب إرفاق التعديلات المقترحة مع الدعوة إلى الاجتماع.

## **المادة (٥٢) :- صلاحيات الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي :-**

أ- تخضع الهيئة العامة للشركة في إجتماعها غير العادي النظر في مناقشة الأمور التالية وإتخاذ القرارات المناسبة بشأنها:-

١. تعديل عقد الشركة ونظامها الأساسي.
٢. إندماج الشركة في شركة أخرى.
٣. تصفية الشركة وفسخها.
٤. إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائه.
٥. بيع الشركة أو تملك شركة أخرى كلياً.
٦. زيادة رأس مال الشركة المصرح به أو تخفيض رأس المال.
٧. إصدار إسناد القرض القابلة للتحويل إلى أسهم.

ب- تصدر القرارات في الاجتماع غير العادي للهيئة العامة بأكثرية (٧٥٪) من مجموع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

ج- تخضع قرارات الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي لإجراءات الموافقة والتسجيل والنشر المقررة بمقتضى هذا القانون باستثناء ما ورد في البندين (٤) و (٧) من الفقرة (أ) من هذه المادة.

## **المادة (٥٣) :-**

يجوز أن تبحث الهيئة العامة للشركة المساهمة في إجتماعها غير العادي الأمور الدالة ضمن صلاحيتها في الاجتماع العادي وتصدر قراراتها في هذه الحالة بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع .

## **القواعد العامة لاجتماعات الهيئة العامة**

### **المادة (٥٤) :-**

أ- يرأس اجتماع الهيئة العامة للشركة رئيس مجلس الإدارة أو نائبه في حالة غيابه أو من ينتدبه المجلس في حالة غيابهما .

ب- على مجلس الإدارة حضور اجتماع الهيئة العامة بعد لا يقل عن العدد الواجب توافقه لصحة انعقاد مجلس الإدارة ولا يجوز التخلف عن الحضور بغير عذر مقبول .

## **المادة (٥٥) :-**

لكل مساهم في الشركة كان مسجلاً في سجلات الشركة قبل ثلاثة أيام من الموعد المحدد لأي اجتماع ستعقد الهيئة العامة الاشتراك في مناقشة الامور المعروضة عليها والتصويت على قراراتها بشأنها بعدد الاصوات يساوي عدد الاسهم التي يملكها أصلحة ووكالة في الاجتماع .

## **المادة (٥٦) :-**

- أ- للمساهم في الشركة أن يوكل عنه مساهمها آخر لحضور أي اجتماع تعقد الهيئة العامة للشركة بالنيابة عنه بموجب وكالة خطية على القسمة في مركز الشركة قبل ثلاثة أيام على الأقل من التاريخ المحدد لاجتماع الهيئة العامة ويتولى المراقب أو من ينتدبه تدقيقها ، كما يجوز للمساهم توكيل أي شخص بموجب وكالة علية لحضور الاجتماع نيابة عنه .
- ب- تكون الوكالة صالحة لحضور الوكيل لأي اجتماع آخر يؤجل اليه اجتماع الهيئة العامة .
- ج- يكون حضورولي أو وصي أو وكيل المساهم في الشركة أو ممثل الشخصي الاعتباري المساهم فيها بمثابة حضور قانوني للمساهم الاصيل لاجتماع الهيئة العامة ولو كان ذلك الولي أو الوصي أو ممثل الشخص الاعتباري غير مسهام في الشركة .

## **المادة (٥٧) :-**

يتولى المراقب أو من ينتدبه خطياً من موظفي مراقبة الشركات بالوزارة الإشراف على تنفيذ الإجراءات الخاصة بعقد اجتماع الهيئة العامة للشركة وفقاً للتعليمات التي يصدرها الوزير لهذه الغاية ويجوز للمراقب الاستعانة بأي موظف من موظفي الوزارة في تنفيذ أحكام هذه المادة.

## **المادة (٥٨) :-**

- أ- يعين رئيس اجتماع الهيئة العامة للشركة كاتباً من بين المساهمين أو من موظفي الشركة لتدوين محضر بوقائع اجتماع الهيئة العامة والقرارات التي اتخذت فيه كما يعين عدداً من المراقبين لا يقل عن اثنين لجمع الاصوات وفرزها ويتولى المراقب أو من يمتهن اعلان النتائج التي يسفر عنها التصويت .
- ب- يدرج في محضر اجتماع الهيئة العامة النصاب القانوني للاجتماع والامور التي عرضت فيه والقرارات التي اتخذت بشأنها وعدد الاصوات المؤيدة لكل قرار ، والمعارضة له والاصوات التي لم تظهر ومداولات الهيئة العامة التي يطلب المساهمون اثباتها في المحضر ويوقع هذا المحضر من رئيس الاجتماع والمراقب والكاتب ويجب توثيق هذا المحضر في سجل خاص بعد في الشركة لهذه

الغاية ويرسل مجلس الادارة نسخة موقعة منه للمرأقب خلال عشرة أيام من تاريخ عقد اجتماع الهيئة العامة .

ج- للمرأقب إعطاء صورة مصوّبة عن محضر اجتماع الهيئة العامة لأي مساهم مقابل الرسوم المقررة بموجب أحكام هذا القانون .

### المادة (٥٩) :-

على مجلس الادارة توجيه الدعوة لاجتماع الهيئة العامة لكل من المرأقب ومدققي حسابات الشركة قبل خمسة عشر يوما على الأقل من موعد انعقاد اجتماعها وعلى المدقق الحاضر أو ارسال مندوب عنه تحت طائلة المسؤولية ويرفق بالدعوة جدول أعمال الاجتماع وجميع البيانات والمرفقات التي نص على ارسالها للمساهم مع الدعوة ويعتبر أي اجتماع تعقد الهيئة العامة باطلا إذا لم يحضره المرأةب.

### المادة (٦٠) :-

أ - تعتبر القرارات التي تصدرها الهيئة العامة للشركة في أي اجتماع تعقد بنصاب قانوني ملزمة لمجلس الادارة ولجميع المساهمين الذين حضروا الاجتماع والذين لم يحضروا شريطة أن تكون تلك القرارات قد اتخذت وفقا لاحكام هذا القانون والأنظمة الصادرة بمقتضاه.

ب- يجوز الطعن لدى المحكمة في قانونية أي اجتماع عقدته الهيئة العامة والطعن في القرارات التي اتخذتها فيه ولا تسمع الدعوى بذلك بعد مضي ثلاثة أشهر على عقد الاجتماع على أن لا يوقف الطعن تنفيذ أي قرار من قرارات الهيئة العامة إلا بصدور الحكم القطعي ببطلانه .

حسابات الشركة

المادة (٦١) :-

يترتب على الشركة المساهمة العامة تنظيم حساباتها وحفظ سجلاتها ودفاترها وفق الأصول المحاسبية المعترف بها.

المادة (٦٤) :- السنة المالية للشركة :-

- أ- تبدأ السنة المالية للشركة في اليوم الأول من شهر كانون الثاني من السنة وينتهي في الحادي والثلاثين من شهر كانون الأول من السنة نفسها .

ب- إذا بدأت الشركة عملها خلال النصف الأول من السنة فتنتهي سنتها المالية في الحادي والثلاثين من شهر كانون الأول من السنة أما إذا بدأت العمل خلال النصف الثاني من السنة فتنتهي سنتها المالية الأولى في الحادي والثلاثين من شهر كانون الأول من السنة التالية .

المادة (٦٣) :- توزيع الأرباح والاحتياطي الإجباري :-

لا يجوز للشركة توزيع أي عوائد على المساهمين فيها إلا من أرباحها وعليها أن تقطع ما نسبته (٥١%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الإجباري ولا يجوز توزيع أي أرباح على المساهمين إلا بعد إجراء هذا الانقطاع ولا يجوز وقفه قبل أن يبلغ الحساب الاحتياطي الإجباري المجتمع ما يعادل ربع رأس المال الشركة المصرح به إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في انقطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به. ولا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري للشركة على المساهمين فيها .

المادة (٦) :- الاحتياطي الاختياري واستعمالاته والاحتياطي الخاص :-

- الهيئة العامة للشركة بناء على اقتراح مجلس إدارتها، أن تقرر سنويًا اقتطاع مالا يزيد على (%) من أرباحها الصافية في تلك السنة لحساب الاحتياطي الاختياري.
  - يستعمل الاحتياطي الاختياري للشركة في الأغراض التي يقررها مجلس إدارتها ويحق للهيئة العامة توزيعه كله أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين إذا لم يستعمل في تلك الأغراض.

ج - كما أن للهيئة العامة للشركة بناء على اقتراح مجلس إدارتها أن تقرر سنوياً اقتطاع ما لا يزيد على (٢٠٪) من أرباحها الصافية عن تلك السنة احتياطاً خاصاً لاستعماله لأغراض الطوارئ أو التوسيع أو لقوية مركز الشركة المالي ومواجهة المخاطر التي قد تتعرض لها .

#### **المادة (٦٥) :-**

على الشركة أن تخصص ما لا يقل عن (١٪) من أرباحها السنوية الصافية لإنفاقه على دعم البحث العلمي والتدريب المهني لديها وأن تقوم بصرف هذا المخصص أو أي جزء منه على أعمال البحث العلمي والتدريب إذا لم ينفق هذا المخصص أو أي جزء منه خلال ثلاثة سنوات من اقتطاعه يتوجب تحويلباقي إلى صندوق خاص يتم إنشاؤه بموجب نظام يصدر لهذه الغاية ويحدد النظام طريقة الصرف وأصوله على أن لا يتجاوز الغاية المقصودة من قانون الشركات .

#### **المادة (٦٦) :- احتساب الربح الصافي :-**

تحقيقاً للغايات المتواحة من المواد (١٥، ١٤، ١٣) من هذا النظام يقصد بالأرباح الصافية للشركة الفرق بين مجموع الإيرادات المتحققة في أي سنة مالية من جانب ومجموع المصروفات والاستهلاك في تلك السنة من جانب آخر قبل تزيل المخصص لضريبتي الدخل والخدمات الاجتماعية .

#### **المادة (٦٧) :- صندوق ادخار المستخدمين :-**

للشركة أن تنشئ صندوق ادخار لمستخدميها يتمتع بالشخصية الاعتبارية المستقلة إدارياً ومالياً وذلك بموجب نظام خاص يصدره مجلس إدارة الشركة .

#### **المادة (٦٨) :- توزيع الأرباح :-**

- أ - ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية للشركة بصدور قرار الهيئة العامة وتوزيعها .
- ب - يكون الحق في استيفاء الربح تجاه الشركة لمالك السهم بتاريخ اجتماع الهيئة العامة الذي تقرر فيه توزيع الأرباح وعلى مجلس إدارة الشركة أن يعلن عن ذلك في صحيفتين يوميتين محلتين على الأقل وبوسائل الإعلام الأخرى خلال أسبوع على الأكثر من تاريخ قرار الهيئة ، وتقوم الشركة بتلقيح المراقب بهذا القرار .
- ج - تلتزم الشركة بدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال ستين يوم من تاريخ اجتماع الهيئة العامة وفي حال الاخلال بذلك تلتزم الشركة بدفع فائدة للمساهم بمعدل سعر الفائدة المسائية على الودائع لأجل خلال فترة التأخير ، على أن لا تتجاوز مدة تأخير دفع الارباح ستة أشهر من تاريخ استحقاقها .

## مدققو الحسابات

### المادة (٦٩) :-

- أ- تنتخب الهيئة العامة للشركة مدققاً أو أكثر من بين مدققي الحسابات المرخصين بمزراولة المهنة لمدة سنة واحدة قابلة التجديد وتقرر بدل أتعابهم أو توسيع مجلس الإدارة تحديد الأتعاب .
- ب- إذا تخلفت الهيئة العامة للشركة عن انتخاب مدقق الحسابات أو اعتذر المدقق الذي انتخبه أو امتنع عن العمل لأي سبب من الأسباب أو توقي فعلى مجلس الإدارة أن يناسب للمراقب ثلثة من مدققي الحسابات على الأقل وذلك خلال أربعة عشر يوماً من تاريخ شغور المركز ليختار أحدهم .

### المادة (٧٠) :- واجبات مدقق الحسابات :-

ينولى مدققو الحسابات مجتمعين أو منفردين القيام بما يلي :-

أ- مراقبة أعمال الشركة .

- ب- تدقيق حساباتها وفقاً لقواعد التدقيق المعتمدة ومتطلبات المهنة وأصولها العلمية والفنية .
- ج- فحص الأنظمة المالية والإدارية للشركة وأنظمة المراقبة المالية الداخلية لها والتتأكد من ملاءمتها لحسن سير أعمال الشركة والمحافظة على أعمالها .
- د- التحقق من موجودات الشركة وملكيتها لها من قانونية الالتزامات المترتبة على الشركة وصحتها .
- هـ- الاطلاع على قرارات مجلس الإدارة والتعليمات الصادرة عن الشركة .
- و- أي واجبات أخرى يتربّب على مدقق الحسابات القيام بها بموجب هذا القانون وقانون مهنة تدقيق الحسابات والأنظمة الأخرى ذات العلاقة والأصول المتعارف عليها في تدقيق الحسابات .
- ز- يقدم مدققو الحسابات تقريراً خطياً موجهاً للهيئة العامة وعليهم أو من ينتدبون أن يكون التقرير أمام الهيئة العامة .

### المادة (٧١) :-

إذا تعذر على مدقق الحسابات الشركة القيام بالمهام والواجبات الموكلة إليه بموجب أحكام قانون الشركات لأي سبب من الأسباب فإليه قبل الاعتذار عن القيام بتدقيق الحسابات أن يقدم تقريراً خطياً للمراقب ونسخة منه لمجلس الإدارة يتضمن الأسباب التي تعرقل أعماله أو تحول دون قيامه بها وعلى المراقب معالجة هذه الأسباب مع مجلس الإدارة وإذا تعذر عليه ذلك يعرض المراقب الأمر على الهيئة العامة في أول اجتماع تعقده .

## المادة (٧٢) :-

- أ- مع مراعاة قانون مزاولة المهنة في تدقيق الحسابات المعمول به وأي قانون أو نظام آخر له علاقة بهذه المهنة ويجب أن يتضمن تقرير مدقق الحسابات ما يلي :-
- ١- أنه قد حصل على المعلومات والبيانات والإيضاحات التي رآها ضرورية لأداء عمله .
  - ٢- أن الشركة تمسك حسابات وسجلات ومستندات منظمة وفقا لقواعد المحاسبة المعترف عليها عالمياً والمعتمدة في المملكة من الجهات المهنية المختصة تمكن من إظهار المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها وأن الميزانية وبيان الأرباح والخسائر متقدمة مع القيود والدفاتر .
  - ٣- أن إجراءات التدقيق التي قام بها لحسابات الشركة تعتبر كافية برأيه لتشكيل أساساً معقولاً لإبداء رأيه حول المركز المالي ونتائج الأعمال والتغيرات النقدية للشركة وفقا لقواعد التدقيق المعترف عليها عالمياً .
  - ٤- أن البيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة الموجه للهيئة العامة تتفق مع قيود الشركة وسجلاتها .
  - ٥- المخالفات لأحكام القانون أو لنظام الشركة الواقعة خلال السنة موضوع التدقيق ولها أثر جوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها المالي وما إذا كانت هذه المخالفات لا تزال قائمة وذلك في حدود المعلومات التي توفرت لديه .

ب- على مدقق الحسابات أن يبدي رأيه النهائي في الميزانية وحساب الأرباح والخسائر للشركة بأحدى التوصيات التالية :-

- ١- المصادقة على ميزانية الشركة وحساب أرباحها وخسائرها وتدفقاتها النقدية بصورة مطلقة .
- ٢- المصادقة على الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وتدفقاتها النقدية مع التحفظ وأثره المالي على الشركة.
- ٣- عدم المصادقة على الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وتدفقاتها النقدية وردها إلى مجلس الإدارة وبيان الأسباب الموجبة لرفضه التوصية على الميزانية .

## المادة (٧٣) :-

للهيئة العامة للشركة في حالة توصية المدقق بعد المصادقة على البيانات المالية وردها للمجلس إن تقرر ما يلي :-

- أ- أما الطلب إلى المجلس تصحيح الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وفقاً للاحظات مدقق الحسابات واعتبارها مصدقة بعد هذا التعديل .

بـ- أو احالة الموضوع إلى المراقب لتعيين لجنة خبراء من مدققي حسابات قانونيين للفصل في موضوع الخلاف بين مجلس إدارة الشركة ومدققي حساباتها ويكون قرار اللجنة ملزماً بعد عرضه مرة أخرى على الهيئة العامة لاقراره ويتم تعديل الميزانية وحساب الأرباح والخسائر تبعاً لذلك .

#### المادة (٧٤) :-

لا يجوز لمدقق الحسابات أن يشترك في تأسيس الشركة أن يكون عضواً في مجلس إدارتها أو الاشتغال بصفة دائمة في أي عمل فني أو إداري أو استشاري فيها ، ولا يجوز أن يكون شريكاً لأي عضو من أعضاء مجلس إدارتها أو أن يكون موظفاً لديه وذلك تحت طائلة بطidan أي إجراء أو تصرف يقع بصورة تخالف هذه المادة.

#### المادة (٧٥) :-

على مجلس إدارة الشركة أن يزود مدقق الحسابات بنسخة عن التقارير والبيانات التي يرسلها المجلس للمساهمين بما في ذلك الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة للشركة وعلى المدقق أو من يمثله حضور هذا الاجتماع.

#### المادة (٧٦) :-

- أـ- يعتبر مدقق حسابات الشركة وكيلًا عن المساهمين فيها وذلك في حدود المهمة الموكلة إليه.
- بـ- لكل مساهم أثاث اتفاق الهيئة العامة أن يستوضح مدقق الحسابات بما ورد في تقريره ويناقشه فيه.

#### المادة (٧٧) :-

إذا اطلع مدقق الحسابات على أي مخالفة ارتكبها الشركة لقانون أو نظام الشركة أو على أي أمور مالية ذات أثر سلبي على أوضاع الشركة المالية أو الإدارية فعلية أن يبلغ ذلك خطياً إلى كل من رئيس مجلس الإدارة والمراقب والسوق حال إطلاعه أو اكتشافه لتلك الأمور على أن تعامل هذه المعلومات في جميع الأطراف بسرية تامة لحين البت في المخالفات .

#### المادة (٧٨) :-

يكون مدقق الحسابات مسؤولاً تجاه الشركة عن تعويض الضرر الذي يلحقه بها بسبب الأخطاء التي تقع منه في تنفيذ عمله وإذا كان للشركة أكثر من مدقق حسابات واشتركوا في الخطأ كانوا مسؤولين تجاه الشركة بالتضامن وتسقط دعوى المسؤولية الجنائية في أي من هذه الحالات بمضي ثلاث سنوات من تاريخ اتفاق اجتماع الهيئة العامة للشركة الذي تلي فيه تقرير المدقق وإذا كان الفعل

المنسوب لمدقق الحسابات يكون جريمة فلا تسقط دعوى المسؤولية الا بسقوط دعوى الحق العام  
كما يسأل المدقق عن تعويض الضرر الذي يلحق المساهم أو الغير حسن النية بسبب خطئه .

#### المادة (٧٩) :-

مع مراعاة عدم الإخلال بالتزامات مدقق الحسابات الأساسية لا يجوز له أن يذيع للمساهمين في مقر اجتماع الهيئة العامة للشركة أو في غيره من الأماكن والأوقات أو إلى غير المساهمين ما وقف عليه من أسرار الشركة بسبب قيامه بعمله فيها وإلا وجوب عزله ومطالبه بالتعويض .

#### المادة (٨٠) :-

يحظر على مدقق الحسابات وعلى موظفيه المضاربة بأسمهم الشركة سواء جرى هذا التعامل بالأسماء بصورة مباشرة أو غير مباشرة وذلك تحت طائلة عزله من العمل في تدقيق حسابات الشركة وتضمينه التعويض عن أي ضرر ترتب على مخالفته لاحكام هذه المادة .

### تصفية الشركة وفسخها

#### المادة (٨١) :-

تصفي الشركة إما تصفية اختيارية بقرار من هيئتها العامة أو تصفية اجبارية بقرار قطعي من المحكمة ولا تفسخ الشركة الا بعد استكمال اجراءات تصفيتها وتخضع التصفية والفسخ لاحكام قانون الشركات .

### أحكام عامة

#### المادة (٨٢) :-

تطبق أحكام هذا النظام ~~والغير الذي لا يتعارض مع أحكام قانون الشركات~~ وتطبق أحكام قانون الشركات على أي حالة أو أمر لم يرد فيه نص ثني ~~عن~~ هذا النظام .

محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي

للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة

المنعقد بتاريخ ٢٠٠٧/١١/١٢

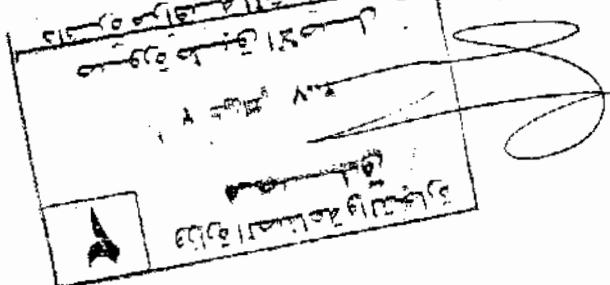
بناء على الدعوة الموجهة من رئيس مجلس الإدارة اجتمعت الهيئة العامة غير العادية للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة وذلك في تمام الساعة العاشرة عشرة من صباح يوم الاثنين الموافق ٢٠٠٧/١١/١٢ في مقر الشركة الأردنية للتجارة الكائنة في منطقة الدوار الرابع .

ترأس الاجتماع السيد معين قدادة نائب رئيس مجلس الإدارة ورحب بالسيد بلال النوايسة مندوب عطوفة مراقب عام الشركات وطلب منه اعلان قانونية الجلسة ، اعلن السيد / بلال النوايسة عن حضور (٣) مساهمين من أصل (١٤) مساهم يحملون بالأصالة والوكالة ٢٨,٥٥٠,٧١٩ سهم من أصل ٣٢,١٦٥,١٧٦ سهم يمثلون ما نسبته ٨٨,٧ % من رأس مال الشركة ، وأن جميع الإجراءات قانونية وكافية وأن القرارات المتخذة في الاجتماع قانونية وملزمة ، وطلب من الرئيس تعين كاتب للجلسة ومراقبين لفرز الأصوات.

عين الرئيس الأستاذ تولين كسره كاتبة للجلسة ، وكل من السيد حكم زوابيده ، والمهندس عبد الرحيم البقاعي مراقبين لفرز الأصوات .

طلب مندوب عطوفة مراقب الشركات من مدقق حسابات الشركة السيد سنان غوشة بأن يبين للسادة المساهمين أسباب طلبه لعقد هذا الاجتماع .

بين السيد سنان غوشة أن لجنة تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة والمشكلة من قبل معالي وزير الصناعة والتجارة ، قد قامت بإضافة فروقات القيمة العادلة لموجودات الشركة عند التحويل إلى حساب الاحتياطي الإجباري واعتمدت الأرصدة الإفتتاحية للشركة كما في ١ نيسان ٢٠٠٧ والناتجة على تحويل صفة الشركة على هذا الأساس . وأن ~~تحتفل~~ <sup>تحتفل</sup> ~~بـ~~ <sup>بـ</sup> هيئة الأوراق المالية المؤقرة تسير على أساس عدم



تضمين رأس المال أو الاحتياطي الإجباري أي فروقات إعادة تقييم ، كما تسير إلى نقل رصيد الاحتياطي الإجباري كما هو قبل عملية التحويل.

بعد ذلك طرح مندوب عطوفة مراقب عام الشركات تعديل الأرصدة الإفتتاحية للبيانات المالية كما في ٢٠٠٧/٤/١ للشركة الناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة إلى التصويت ، وذلك ببقاء رصيد الاحتياطي الإجباري كما في ٢٠٠٧/٣/٣١ كما هو قبل عملية التحويل ، وإظهار فروقات إعادة التقييم لموجودات ومطلوبات الشركة الناتجة عن تحويل صفة الشركة كبند مستقل ضمن حقوق المساهمين.

وافق الحضور بالإجماع على طلب مدقق الحسابات وذلك بتتعديل الأرصدة الإفتتاحية لينسوز حقوق مساهمي الشركة كما في ٢٠٠٧/٤/١ والناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية لتنتفق مع متطلبات وتوجهات هيئة الأوراق المالية المؤقرة وذلك على النحو التالي :

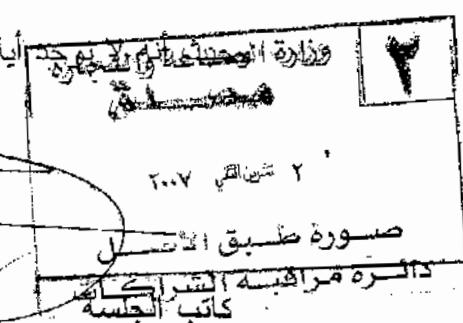
الأرصدة الإفتتاحية كما في الأرصدة الإفتتاحية كما في

	٢٠٠٧/٤/١ قبل التعديل	٢٠٠٧/٤/١ بعد التعديل	
رأس المال	٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	
احتياطي إجباري	٩٧٩,٣٤٦	٤,١٣٠,٣٥٩	
مكاسب فروقات تقييم ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية	٣,١٥١,٠١٠	-	
المجموع	٣٦,٢٩٥,٥٣٢	٣٦,٢٩٥,٥٣٢	

في أية أمور أخرى ، انتهى الاجتماع في تمام الساعة ١٢:٠٠ صباحاً.

مندوب عطوفة مراقب عام  
الشركات

رئيس الجلسة



٢ شهري ٢٠٠٧

صورة طبق الأصل  
دائرة مراقبة الشركات  
كاتب الجلسة

بلال الكوايسه

معين قداده

تولين كسره

**محضر اجتماع الهيئة العامة العادي ( التأسيسي )**  
**للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة**  
**المحدودة والمنعقد بتاريخ 24/10/2007**

بناء على دعوة رئيس لجنة المؤسسين اجتمعت الهيئة العامة للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة وذلك في تمام الساعة الحادية عشر صباحا في مكاتب الشركة الاردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار - جبل عمان - الدوار الرابع .

ترأس الاجتماع السيد معين قدادة رئيس هيئة المؤسسين ورحب بالسيد بسام العتوم مندوب عطوفة مراقب عام الشركات وطلب منه إعلان قانونية الجلسة ، أعلن السيد بسام عن حضور (4) مساهمين من أصل (14) مساهم يحملون بالأصله والوكالة 29,933,075 سهما من أصل 32,165,176 سهم ما يمثل 93 % وأن جميع الإجراءات قانونية وكافة القرارات المتخذة به قانونية وملزمة . وطلب من الرئيس تعيين كاتب ومراقبين نفرز الأصوات.

عين الرئيس السيد محمد عيسى الخرابشة كاتبا للجتماع وكل من السادة ياسر المناصير والسيد شفيق الزوايدة مراقبين للجتماع .

تم مناقشة الأمور الواردة بدعة الاجتماع وكانت وقائع الاجتماع كما يلي :

أ- تم بحث موضوع انتخاب اعضاء مجلس الادارة للشركة حيث تم انتخاب التالية

اسماؤهم :

1- السيد زياد المناصير 2- السيد عبد الرحيم البقاعي

3- السيد حكم شفيق الزوايدة 4- السيد نضال السختيان

5- الشركة الاردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار.

6- الشركة الاردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار.

7- أليكسي ليخاتشوف

ب- تم بحث موضوع انتخاب مدققي حسابات الشركة لعام 2007 وتم انتخاب السادة

شركة غوشة وشركاه مدقي حسابات للشركة لعام 2007 وتکلیف مجلس إدارة الشركة  
بتحديد اتعابهم .

جـ- وحيث أنه لا توجد أية أمور أخرى إنتهت الإجتماع في تمام الساعة 12 ظهراً.

مندوب عطوفة مراقب عام الشركات

رئيس الجلسة

كاتب الاجتماع

السيد بسام العتوم

السيد معين قدادة

السيد محمد عيسى الخراشة

~~150~~



13. 3



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

**الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
UNITED IRON & STEEL MFG. CO.**

التاريخ : 2008/4/28

الاهتمام الهيئة العامة غير العادي لشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

بعد إنتهاء إجتماع الهيئة العامة العادي الأول مباشرة تم البدء بإجتماع الهيئة العامة غير العادي وبنفس النصاب القانوني الذي حضر في الإجتماع العادي للشركة والذي سبق هذا الإجتماع . حيث طلب الحضور بالإجماع وبحضور عطوفة مندوب من رئيسي عام الشركات من السيد معين قنادة رئاسة الجلسة حيث تم إقرار مشروع جدوى أعمال بإضافة بنـد إنتخاب مجلس إدارة جديد لمدة أربعة سنوات حيث تم بدء الجلسة بمناقشة جدول أعمال كالتالى :

أولاً : وافق الحضور بالإجماع على تعديل المادة ( 3 ) فقرة ( و ) من مقدمة التأسيس والنظام الأساسي ليصبح على النحو التالي :

"أن تفترض الأموال اللازمة لأعمال الشركة لتحقيق غاياتها بما لا يتجاوز 100% من رأس المال فيها وأن تقوم برهن بعض أو كل موجوداتها وأموالها المستقولة أو غير المنقوله ضمناً للديون والإلتزامات الخاصة بها أو تلك المترتبة على أي شخص أو شركة أخرى " بدلاً من النص القديم "أن تفترض أي مال ضروري لأشغالها وأن تقوم برهن بعض أو كل موجوداتها وأموالها المنقوله أو غير المنقوله ضمناً للديون والإلتزامات، الخاصة بها أو تلك المترتبة على أي شخص أو شركة أخرى "

ثانياً: وافق الحضور بالإجماع على تعديل المادة 7 من عقد التأسيس وال المادة 6 من النظام الأساسي، ليصبح على النحو التالي:

"يتولى إدارة الشركة وتصريف كافة شؤونها الإدارية والمالية والقضائية وغيرها مجلس يتكون من خمسة أعضاء يتم انتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالإقتراع السري وفقاً للأحكام قانون الشركات ويقوم بمهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات من تاريخ انتخابه".

بدلاً من النص القديم "يتولى إدارة الشركة مجلس يتكون من سبعة أعضاء يتم إنتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالإقتراع السري وفقاً لأحكام قانون الشركة ويقوم بمهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات من تاريخ إنتخابه".

三

٢٠١٣ء۔ اربع سویں ملے داریعہ ایجاد



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

الشُّرْكَةُ الْمُتَّحِدَةُ لِصَنَاعَةِ الْحَدِيدِ وَالْعَلْبِ  
UNITED IRON & STEEL MFG. CO.

ثالثاً : وافق الحضور بالإجماع على المصادقة على قرار مجلس الإدارة بإغلاق فرع الشركة في المنطقة الحرة - الكرامة .

رابعاً : رشح المساهم السيد عبد الرحيم البقاعي السادة التالية اسمائهم لعضوية مجلس إدارة جديد بدلاً من المجلس المستقيل وهم :

1. السيد زياد خلف المناصير
2. الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية
3. الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية
4. السيد عبد الرحيم البقاعي
5. السيد حكم شفيق الزوابدة

حيث وافق الحضور بالإجماع على إنتخابهم ليشكلوا مجلس الإدارة الجديد ولمدة أربعة سنوات .

وإنتهت الجلسة .

كاتب الجلسة	رئيس الجلسة	مندوب عطوفة مراقب عام الشركات
-------------	-------------	-------------------------------

باسم العبداللات

معين قدادة

محمد أبو زياد

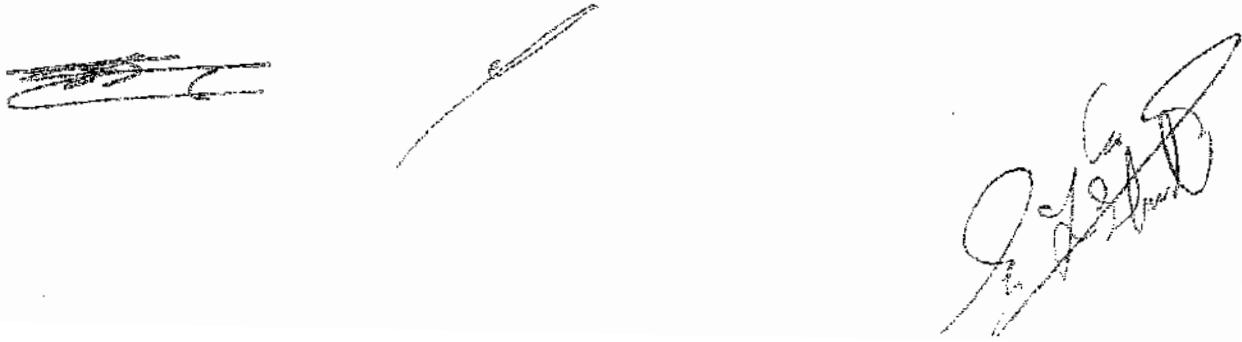
محضور الاجتماع الهيئة العامة غير العادي  
لشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة  
المفعول بتاريخ ٢٠٠٨/٨/٢٥

بناء على الدعوة الموجهة من رئيس مجلس الإدارة اجتمعت الهيئة العامة غير العادية للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة وذلك في تمام الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الاثنين الموافق ٢٠٠٨/٨/٢٥ في مقر مجمع إدارة مجموعة شركات زياد المناصير الكائن في منطقة الدوار الرابع - شارع رئاسة الوزراء .

ترأس الاجتماع السيد معين قدادة نائب رئيس مجلس الإدارة ورحب بالسيد محمد ابو زيد مندوب عطوفة مراقب عام الشركات وطلب منه اعلان قانونية الجلسة ، اعلن السيد / محمد ابو زيد عن حضور (٤) مساهمين من أصل (١٤) مساهمين يحملون بالأصلية أسهم عددها (٢٧,٧٩٦,٣٧٣) سهم وبالوكالة (١,٠١٠,٩٠٥) سهم أي ما مجموعه (٢٨,٨٠٧,٢٧٨) سهم من أصل (٣٢,١٦٥,١٧٦) سهم يمثلون ما تسبة ٨٩,٥% من رأس مال الشركة ، وأن جميع الإجراءات قانونية لعقد الاجتماع ، وطلب من الرئيس تعين كاتب للجلسة ومراقبين لفرز الأصوات.

عين الرئيس السيد / ياسر العبدلات كاتبا للجلسة ، وكل من السيدين حكم زوايد ، و عبد الرحيم البقاعي مراقبين لفرز الأصوات .

تم الإنقال إلى جدول الأعمال حيث تم مناقشة كتاب هيئة الأوراق المالية رقم ٢٣٨٥/١/٢ والموزع من ٢٠٠٨/٧/٢٤ مناقشة مستفيضة ، وبعد ذلك تم الموافقة بالاجماع من قبل الحضور على تعديل البيانات المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وأية بيانات مالية مرحلية لاحقة وفقاً لتعليمات الأسس المحاسبية والمعايير واجبة التطبيق المتعلقة بإعداد



البيانات المالية السنوية والمرحلية لسنة ٢٠٠٧ وتقدير القيمة العادلة والتصرف بغير حق (إعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ الصادرة هيئة الأوراق المالية ، وذلك باللغاء مكاسب فروقات إعادة التقييم الناتجة من تحويل صفة الشركة القانونية إلى مساهمة عامة.

ويحيث أنه لا توجد أية أمور أخرى ، انتهى الاجتماع في تمام الساعة العاشرة عشرة والنصف ظهراً .

مندوب عطوفة مراقب عام الشركات



محمد أبو زيد

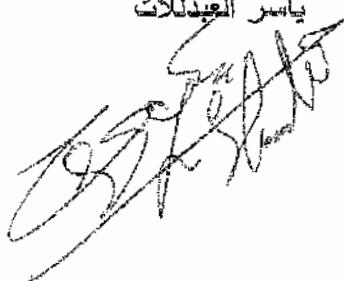
رئيس الجلسة



معين قدادة

كاتب الجلسة

ياسر العبدلات



نشرة إصدار أسهم وفقاً لقانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لعام ٢٠٠٢

## الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة

وعنوانها :

شارع الجيزة - عمان - الأردن

هاتف : ٤٤٦٥٧٧

فاكس : ٤٤٦٥٧٨

ص.ب ١٢٥ الجيزة ١٦٠١٠ الأردن

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٤٤٥) تاريخ ٢٠٠٧/٠٩/٣٠

عدد الأسهم المعروضة والمتاحة عن تحول الصفة القانونية للشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة عامة:  
( ٣٢،١٦٥،١٧٦ ) سهم

القيمة الاسمية الإجمالية : ( ٣٢،١٦٥،١٧٦ ) دينار أردني

القيمة الاسمية للسهم : دينار أردني واحد

رقم الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية ٢٠٠٨/١٠٧/١٤٢ و تاريخه ٢٠٠٨/٢٠١٦٦/١٠٧ و تاريخه ٢٠٠٨/١١/٣

تاريخ نفاذ النشرة ٢٠٠٨/١١/١٩ بموجب قرار الهيئة رقم ( ٦١٨ / ٢٠٠٨ )

مدير الإصدار: البنك الأهلي الأردني

هاتف : ٥٦٨٩٨٥١/٤/٧

فاكس: ٥٦٨٩٨٦٤

ص.ب ٣١٠٣ عمان ١١١٨١ الأردن

بريد إلكتروني: [Investment@ahlibank.com.jo](mailto:Investment@ahlibank.com.jo)

## بيان هام

### للأهمية يرجى قرائته بتمعن من قبل كافة المستثمرين

إن الهدف الرئيسي من إعداد هذه النشرة هو تقديم جميع المعلومات التي تساعد المستثمرين على اتخاذ القرار المناسب بشأن الاستثمار في الأسهم المعروضة .

تحمل الشركة كامل المسؤولية فيما يتعلق بالمعلومات الواردة في هذه النشرة وتأكد عدم وجود معلومات أخرى يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة .

على كل مستثمر أن يفحص ويدرس بعناية ودقة نشرة الاصدار هذه ليقرر فيما إذا كان من المناسب أن يستثمر في هذه الأسهم ، آخذًا بعين الاعتبار كل الحقائق المبينة في ضوء أوضاعه الخاصة .

لا تحمل هيئة الأوراق المالية أي مسؤولية لعدم تضمين نشرة الاصدار أي معلومات أو بيانات ضرورية وهامة أو تضمينها معلومات أو بيانات غير صحيحة أو غير دقيقة ، وإنما يكون ذلك من مسؤولية الجهة التي تعدتها.

## نشرة إصدار أسهم

### أولاً : الشركة المصدرة ومعلومات عن الأسهم المعروضة:

#### (١) اسم الشركة :

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة.

#### - رأس المال الشركة :

يتتألف رأس المال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع من (٣٢،١٦٥،١٧٦) سهم / دينار .

#### (٢) الأسهم المعروضة الناتجة عن تحول الصفة القانونية للشركة:

#### نوع الأسهم المعروضة

أسهم عادية اسمية متساوية في الحقوق والواجبات دون التمييز بينها.

#### القيمة الاسمية للسهم المعروض

دينار أردني واحد

#### عدد الأسهم المعروضة

(٣٢،١٦٥،١٧٦) سهم

#### سعر السهم المعروض

دينار أردني واحد

#### القيمة الإجمالية للأسهم المعروضة

(٣٢،١٦٥،١٧٦) دينار أردني ( فقط اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمس وستون ألفاً ومائة وست وسبعين

دينار ) ناتجة عن تحول الصفة القانونية للشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة عامة.

#### • الأسهم العينية مقابل أصول:

لا يوجد.

#### تقييم موجودات ومطلوبات الشركة :

تم اعتماد القيمة الدفترية لموجودات ومطلوبات الشركة كما في ٢٠٠٧/٠٣/٣١ باستثناء الأراضي والمباني والإستثمارات في الأوراق المالية للمتاجرة والتي تم اعتماد القيمة العادلة لها كما في ٢٠٠٧/٠٣/٣١ لأغراض تحول صفة الشركة ، وذلك من قبل لجنة إعادة تقييم موجودات ومطلوبات الشركة والمشكلة من قبل معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٧/٠٩/٣٠ ، وقد بلغت قيمة الزيادة في قيمة الأرضي والمباني مبلغاً وقدره (٣،٠١٦،٧٧١) دينار أردني في حين بلغت قيمة الزيادة في الإستثمارات في الأوراق المالية للمتاجرة مبلغاً وقدره (١٣٤،٢٣٩) دينار أردني ، وعليه فإن مجموع فروقات إعادة التقييم قد بلغت (٣،١٥١،٠١٠) دينار أردني لم يستخدم منها أي مبلغ في تغطية رأس المال الشركة المصرح به والمدفوع وبذلك فإن رأس المال لا يتضمن أي مبالغ فروقات إعادة تقييم ، وقد تم اعتماد صافي حقوق الشركاء في الشركة المحدودة المسؤولة بعد إعادة تقييم الأرضي والمباني

و والإستثمارات في الأوراق المالية للمتاجرة بمبلغ (٣٦,٢٩٥,٥٣٢) دينار أردني وزرعت على النحو التالي من قبل اللجنة:

البيان	المبلغ
رأس المال المصرح به والمدفوع	٣٢,١٦٥,١٧٦ دينار / سهم
احتياطي إجباري	٤,١٣٠,٣٥٦ دينار
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>	<b>٣٦,٢٩٥,٥٣٢ دينار</b>

حيث تم إضافة رصيد فروقات إعادة التقدير والبالغة (٣,١٥١,٠١٠) دينار أردني إلى رصيد الاحتياطي الإجباري كما في ٢٠٠٧/٣/٢١ والبالغ (٩٧٩,٣٤٦) دينار أردني ، ليصبح رصيده اعتباراً من ١٠٤/٠٤/٢٠٠٧ ملغاً وقدره (٤,١٣٠,٣٥٦) دينار أردني.

بتاريخ ١٢ تشرين الثاني ٢٠٠٧ قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي تعديل الأرصدة الإفتتاحية لبنود حقوق مساهمي الشركة كما في ١ نيسان ٢٠٠٧ والناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية لتنفق مع متطلبات وتوجهات هيئة الأوراق المالية وذلك بعد إضافة مكاسب فروقات إعادة تقدير موجودات ومتطلبات الشركة والناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية إلى أي من بنود حقوق المساهمين الأخرى وإعتباره بندًا منفصلاً عنها وابقاء رصيد الاحتياطي الإجباري كما هو قبل تاريخ التحويل، حيث تم إعادة توزيع صافي حقوق المساهمين بتاريخ التحويل كما يلي :

البيان	المبلغ
رأس المال	٣٢,١٦٥,١٧٦
احتياطي إجباري	٩٧٩,٣٤٦
مكاسب فروقات تقييم ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية	٣,١٥١,٠١٠
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>	<b>٣٦,٢٩٥,٥٣٢</b>

وفي نهاية عام ٢٠٠٧ تم تحويل الزيادة في الأوراق المالية للمتاجرة البالغة (١٣٤,٢٣٩) دينار الموجودة ضمن بند مكاسب فروق التقييم إلى بند الأرباح المدورة.

بتاريخ ٢٠٠٨/٠٨/٢٥ قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي بالإجماع تعديل البيانات المالية للشركة كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وأية بيانات مالية مرحلية لاحقة وفقاً لتعليمات الأسس المحاسبية والمعايير واجبة لتطبيق المتعلقة بإعداد البيانات المالية السنوية والمرحلية لسنة ٢٠٠٧ وتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض إعاد التقييم لسنة ٢٠٠٧ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، وذلك بلغاء مكاسب فروقات إعادة التقييم الناتجة من تحويل صفة الشركة القانونية إلى مساهمة عامة ليصبح رصيد مجموع حقوق المساهمين كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ كما يلي :

البيان	المبلغ
رأس المال	٣٢,١٦٥,١٧٦
احتياطي إجباري	١,٢٢٢,٣٨٦
احتياطي اختياري	٤٨٦,٠٨١
أرباح مدورة	١,١٢٦,٠٥٩
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>	<b>٣٤,٩٩٩,٧٠٢</b>

▪ نوع وخصائص الأسهم المصدرة والمكتتب بها من قبل:  
لا يوجد أسهم مصدرة من قبل.

▪ نوع وقيمة وخصائص أي أدوات مالية أخرى تم إصدارها والإكتتاب بها :  
لا يوجد.

▪ عدد وقيمة وخصائص الأوراق المالية الأخرى التي ستتصدرها الشركة بوقت متزامن مع هذا الإصدار:  
لا يوجد أية أوراق مالية أخرى ستتصدرها الشركة بوقت متزامن مع هذا الإصدار.

#### قرارات تحويل الشركة :

- قررت الهيئة العامة للشركة بالإجماع في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٧/٠٥/٠٢ الموافقة على تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة استناداً للبيانات المالية كما في ٢٠٠٧/٠٣/٣١ .

#### ▪ موافقة الجهات الرسمية على تحويل الشركة:

- شكل معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٧/٠٥/٣١ لجنة خاصة لتنويع إعادة تدوير موجودات ومطلوبات الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب بموجب كتاب عطوفة مراقب عام الشركات رقم م ش/٢/٢٠٠٧/٠٥/٣١ .  
- أنجزت اللجنة مهمتها حسب الأصول بتاريخ ٢٠٠٧/٠٩/٢٧ طبقاً للإجراءات المقررة في قانون الشركات .

- وافق معالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل صفة الشركة القانونية إلى شركة مساهمة عامة محدودة بموجب كتاب عطوفة مراقب عام الشركات رقم م ش/٢/٢٠٠٥٥/٢٠٠٧/٠٩/٣٠ بتاريخ .

- تم تسجيل الشركة كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات المساهمة العامة بتاريخ ٢٠٠٧/٩/٣٠ تحت الرقم (٤٥) برأسمال مصرح به ومكتتب به ومدفوع قدره (٣٢,١٦٥,١٧٦) دينار / سهم .  
- وافق مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بقراره رقم (٢٠٠٨/.../٢) في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٨/.../٢٠٠٨ على تسجيل كامل أسهم رأسمال الشركة البالغة (٣٢,١٦٥,١٧٦) سهم والناتجة عن تحول الصفة القانونية للشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة عامة وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك شريطة معاملة كامل أسهم رأس المال معاملة الأسهم التأسيسية من تاريخ تسجيلها لدى الهيئة .

## **ثانياً : شروط وإجراءات الإكتتاب :-**

إن أسهم الشركة غير معروضة للاكتتاب كون الشركة متحوله صفتها القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة وبالتالي فإن هذا البند لا ينطبق عليها، وإن الهدف من هذه النشرة هو فقط لغایات تسجيل أسهم الشركة المصدرة لدى هيئة الأوراق المالية.

## **ثالثاً : تسجيل الشركة وغاياتها :-**

### **(١) تسجيل الشركة :**

وافق معالي وزير الصناعة والتجارة على تعویل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٠٠٧/٩/٣٠ وتم تسجيلها في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٤٤٥) بتاريخ ٢٠٠٧/٩/٣٠ وتم الإعلان عن ذلك في الصحف المحلية حسب الأصول .

### **(٢) غایات الشركة كما هي مبينة في عقد تأسيسها ونظمها الأساسي :**

- أ- ١- صناعة حديد البليت .
- ٢- القيام بعمليات صهر الحديد وسكيه .
- ٣- القيام بعمليات الدرفله والسحب الساخن لإنتاج حديد التسليح وما شابه .
- ٤- القيام بعمليات صهر وتنقية المعادن وسكيتها.
- ٥- صناعة الشبك الحديدي من الأسماك الحديدية .
- ٦- صناعة الحديد المبروم والمبسط .
- ٧- صناعة الشبك المعدني.
- ٨- المساهمة بشركات أخرى.
- ٩- الإستيراد والتصدیر.
- ١٠- العلامات التجارية.
- ١١- الحصول على الحقوق والرخص والامتيازات لتنفيذ غایات الشركة.
- ١٢- تملك الأرضي لتنفيذ غایات الشركة .
- ١٣- ابرام العقود والاتفاقيات التجارية .
- ١٤- القيام بأية أعمال متفرعة بمصلحة الشركة كلياً أو جزئياً مباشرة.
- ١٥- اقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك .
- ١٦- تصميم وتنفيذ المشاريع الصناعية والتكنولوجية والإشراف عليها.
- ١٧- إستيراد وتجهيز وتركيب كافة الأجهزة والمعدات والآلات والتجهيزات اللازمة لتنفيذ غایات الشركة.
- ١٨- القيام بجميع الأعمال الأخرى وتقديم كافة الخدمات المتعلقة بإنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله.
- ١٩- الحصول على التراخيص والموافقات اللازمة من كافة الجهات المختصة لتنفيذ غایات الشركة.

وللشركة في سبيل تحقيق غالياتها القيام بجميع الأعمال والتصرفات بما يتفق وأحكام القوانين والأنظمة النافذة ، بما في ذلك دون الحصر :

بـ. أن تشتري أو تمتلك جميع أو بعض حقوق أو موجودات أو التزامات أي شخص أو محل تجاري أو شركة ، وأن تشارك أو تندمج أو تعقد أي اتفاق مع ذلك الشخص أو المحل التجاري أو الشركة بشأن اقتسام الأرباح أو التعاون المتبادل أو تناصف أو تتعاون مع أي شخص أو شركة.

د- أن تطلب الحصول على حقوق الإمتياز وبراءات الاختراع والعلامات التجارية ورخص الصناعات والإمتيازات عموماً وفقاً لما تقتضيه مصلحة الشركة وطبيعة أعمالها أو أن تشتري أو تمتلك هذه الحقوق والإمتيازات بأي طريقة أخرى و أن تحافظ عليها وتتمدد اجلها سواء أكان ذلك في المملكة أو في بلاد أخرى وأن تستعملها وستثمرها وأن تتفق على إجراء التجارب والاختبارات أو تسعى لتحسين أي إمتيازات أو اختراعات أو حقوق مما قد تمتلكه أو تتوارد امتلاكه.

هـ- أن تستثمر وتتصرف بأموالها التي لا تحتاج إليها في الحال لإشغالها، وذلك بالكيفية التي تراها مناسبة لها وتنفق مع مصلحتها.

و- أن تفترض أي مال ضروري لاشغالها وأن تقوم برهن بعض أو كل موجوداتها وأموالها المنقوله أو غير المنقوله ضمانا للديون والإلتزامات الخاصة بها أو تلك المترتبة على أي شخص أو شركة أخرى.

ز- أن تصدر أو تعمل على إصدار الكفالات بكافة أنواعها والضمادات المالية ضماناً للديون والإلتزامات الخاصة بها أو تلك المترتبة على أي شخص أو شركة أخرى.

ح- أن تدخل مع جهة أخرى خاصة أو عامة في العقود والاتفاقيات التي تراها لازمة ومناسبة لأعمالها وبخصوصها وأن تنفذ هذه الاتفاقيات أو الترتيبات.

ط- أن تندمج مع أية شركة أخرى تتشابه غاياتها مع غaiات هذه الشركة أو تشمل غaiات مشابهة لغaiات هذه الشركة سواء عن طريق البيع أو الشراء أو الشراكة أو أي ترتيب من نوع الشراكة أو بأية طريقة أخرى.

ي- أن تفتح الحسابات لدى البنوك وتندفع في هذه الحسابات وتسحب منها وتغلقها وتحول نوعها.

## **رابعاً : حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم :-**

### **(١) حقوق ومسؤوليات المساهم**

#### **حق المساهم في الأرباح**

- أ- ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية بصدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها .
- ب- يكون الحق في استيفاء الربح تجاه الشركة لمالك السهم المسجل في سجلاتها بتاريخ اجتماع الهيئة العامة الذي تقرر فيه توزيع الأرباح ويلتزم مجلس ادارة الشركة بالاعلان عن ذلك في صحيفتين يوميتين محليتين على الاقل وبوسائل الاعلام الاخرى وذلك خلال اسبوع على الاقل من تاريخ قرار الهيئة العامة . كما ستقوم الشركة بتتبليغ المراقب والسوق بهذا القرار.
- ج- تلتزم الشركة بدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال خمسة وأربعين يوماً من تاريخ اجتماع الهيئة العامة . وفي حال الاخلاص بذلك تلتزم الشركة بدفع فائدة للمساهم بمعدل سعر الفائدة السادس على الودائع لأجل خلال فترة التأخير على أن لا تتجاوز مدة تأخير دفع الأرباح ستة أشهر من تاريخ استحقاقها .
- د- لا يجوز للشركة توزيع أي عوائد على المساهمين فيها الا من ارباحها الصافية بعد اجراء الاقطاعات القانونية اللازمة .
- هـ- تلتزم الشركة بأحكام قانون الشركات وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بالاحتياطات الواجب اقتطاعها .

#### **حقوق المساهم عند التصفية والحل**

للمساهم الحق في استلام نصبيه من حصيلة تصفية الشركة وبما يعادل عدد الاسهم المملوكة له على ان يخضع ذلك في كل الاحوال للقوانين والأنظمة السارية المعمول، مع ملاحظة أن للدائنين استيفاء حقوقهم من موجودات التصفية قبل توزيعها على المساهمين.

**حضور اجتماعات الهيئة العامة ومناقشة الامور المعروضة عليها على قراراتها**  
لكل مساهم في الشركة كان مسجلا في سجلاتها قبل ثلاثة أيام من الموعد المحدد لأي اجتماع ستعقده الهيئة العامة الحق في الاشتراك في مناقشة الأمور المعروضة على الهيئة العامة والتوصويت على قرارتها بعدد من الأصوات يساوي عدد الأسهم التي يملكها أصلحة ووكالة في الاجتماع . وستقوم الشركة بتزويد كل مساهم بجدول أعمال أي اجتماع للهيئة العامة مع الدعوة للجتماع وفقاً لأحكام قانون الشركات.

**وتحتضر الهيئة العامة العادية بمناقشة وإقرار الأمور التالية :**

- أ- وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
- ب- تقرير مجلس الادارة عن اعمال الشركة خلال السنة المالية والخططة المستقبلية لها.
- ج- تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الاخرى وأحوالها وأوضاعها المالية.
- د- الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر وتحديد الأرباح التي يقترح مجلس الادارة توزيعها بما في ذلك الاحتياطيات والمخصصات التي نص القانون ونظام الشركة على اقتطاعها.
- هـ- انتخاب أعضاء مجلس الادارة.
- و- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة.
- ز- أي موضوع آخر أدرجه مجلس الادارة في جدول أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة.
- ر- اقتراحات الإستدامة والرهن وإعادة الكفالات وكفالة الإنترات للشركات التابعة أو الحليفه للشركة.

ح- أي أمور أخرى تقتراح الهيئة العامة إدراجها في جدول أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة شريطة أن يكون مما يمكن مناقشته وإقراره في الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترب إدراج هذا الإقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثّلون ما لا يقل عن (١٠٪) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.

وتحتفل الهيئة العامة غير العادي بمناقشة وإقرار الأمور التالية:

- أ- تعديل عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي.
- ب- اندماج الشركة في شركة أخرى أو دمجها أو تملكها.
- ج- تصفية الشركة وفسخها.
- د- إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائه.
- ه- بيع الشركة أو تملك شركة أخرى كلياً.
- و- زيادة رأس المال الشركة المصرح به أو تخفيضه.
- ز- إصدار اسناد القرض القابلة للتحويل إلى أسهم.
- ر- تملك العاملين في الشركة لأسهم في رأس المالها.
- ح- شراء الشركات لأسهمها وبيع تلك الأسهم وفقاً لأحكام قانون الشركات والتشريعات النافذة بهذه العلاقة.
- خ- ويجوز للهيئة العامة في إجتماعها غير العادي مناقشة واتخاذ القرار بشأن أي أمور يدخل ضمن صلاحياتها الهيئة العامة في اجتماعها العادي.

**التوكيل في حضور اجتماعات الهيئة العامة والتصويت على قراراتها**

- أ- يحق للمساهم في الشركة أن يوكل عنه مساهم آخر لحضور أي اجتماع تعقد الهيئة العامة للشركة بالنيابة عنه بموجب وكالة خطية على القسمة المعدة لهذا الغرض من قبل مجلس الإدارة وبموافقة مراقب عام الشركات على أن تودع القسمة في مركز الشركة قبل ثلاثة أيام على الأقل من التاريخ المحدد لاجتماع الهيئة العامة ويتولى مراقب الشركات أو من ينتدبه تدقيق هذه القسمة. كما يجوز للمساهم توكيل أي شخص بموجب وكالة عدلية لحضور أي اجتماع للهيئة العامة نيابة عنه. وتكون الوكالة صالحة لحضور الوكيل لأي اجتماع آخر يُؤجل إليه اجتماع الهيئة العامة. كما يكون حضور ولی أو وصي أو وکيل المساهم في الشركة أو مثل الشخص الاعتباري بمثابة حضور قانوني للمساهم الأصلي لاجتماع الهيئة العامة ولو كان ذلك الولي أو الوصي أو مثل الشخص الاعتباري غير مساهم في الشركة.
- ب- يقتضي أن يذيل صك تعيين الوكيل بتوقيع الموكل أو وكيله القانوني المفوض بذلك كتابة حسب الأصول.

**الترشيح لعضوية مجلس الإدارة:**

يحق للمساهم الذي يمتلك عشرة آلاف سهم على الأقل من الأسهم المكونة لرأس المال الشركة وتوافر فيه شروط العضوية التي فرضها قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة أن يرشح نفسه لعضوية مجلس الإدارة.

**الاستفادة من قرارات الهيئة العامة**

للمساهم حق الاستفادة من القرارات التي توافق عليها الهيئة العامة وتمتنع المساهم أي أفضليات خاصة.

**مسؤولية المساهم**

إن مسؤولية المساهم عن ديون الشركة محدودة بمقدار قيمة الأسهم التي يمتلكها في رأس المال الشركة ولا يجوز مطالبتها بما يزيد على هذه القيمة.

## (٢) التقارير المرسلة للمساهمين

أ- يتوجب على مجلس الإدارة أن يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة البيانات التالية:

١. الميزانية السنوية العامة للشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والإيضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة.
٢. التقرير السنوي عن أعمال الشركة خلال السنة الماضية وتوقعاتها المستقبلية للسنة القادمة.
- ب- ترسل جميع البيانات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه مع تقرير مدققي الحسابات إلى كل مساهم بالبريد العادي مع الدعوة لاجتماع الهيئة العامة العادية قبل (١٤) يوم من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع.
- ج- يضع مجلس الإدارة قبل ثلاثة أيام على الأقل من الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة في مركزها الرئيسي كشفاً لإطلاع المساهمين ويتم تزويد المراقب بنسخة منه ويتضمن هذا الكشف البيانات التالية:
  ١. جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأنتعاب ورواتب وعلاوات ومكافآت وغيرها.
  ٢. المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة كالسكن المجاني والسيارات وغيرها ذلك.
  ٣. المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات السفر والانتقال داخل المملكة وخارجها.
  ٤. التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلاً والجهات التي دفعت لها.
  ٥. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وعدد الأسهم التي يملكونها كل منهم ومدة عضويته.
- د- بعد مجلس الإدارة تقريراً كل ستة أشهر يتضمن المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها وحساب الأرباح والخسائر وقائمة التدفق النقدي والإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية مصادقاً عليه من مدقق حسابات الشركة ويزود المراقب بنسخة من التقرير خلال ستين يوماً من انتهاء المدة.

## (٣) نقل ملكية الأسهم

بعد تسجيل الأوراق المالية المعروضة لدى هيئة الأوراق المالية وإيداع الأسهم المعروضة لدى مركز إيداع الأوراق المالية ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها المعروضة في بورصة عمان. وبالنسبة للأوراق المالية المودعة لدى مركز الإيداع سيتم نقل ملكيتها في المركز ذاته إلى حين حصول الشركة على موافقة البورصة على إدراج الأسهم المعروضة. ويشترط مركز الإيداع تزويده ببيانات محددة لغایات إيداع الورقة المالية ليتمكن المساهم من نقل ملكية أسهمه لدى المركز، وفي جميع الأحوال:

- أ- ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها المعروضة في بورصة عمان، علماً بأن أسهم الشركة لن تكون متاحة للتداول إلا بعد سنتين من تاريخ تسجيلها لدى هيئة الأوراق المالية.
- ب- يكون السهم قابلاً للتداول وفق أحكام قانون الشركات وقانون الأوراق المالية الساري المفعول والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبهما ومن ذلك تعليمات وأنظمة بورصة عمان، ويكون التداول من خلال الوسطاء.
- ج- تنشأ حقوق والتزامات بائع أسهم الشركة ومشريها وفق الأحكام والأسس التي يحددها قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه. وللتوضيح تنشأ الحقوق والتزامات ما بين كل من بائع السهم ومشريه وغيره بتاريخ إبرام عقد التداول في بورصة عمان.

د- لا يجوز قبول أو تحويل أو نقل أو تداول أسهم الشركة في سوق الأوراق المالية في أي من الحالات التالية:

١. إذا كان السهم مرهوناً أو محجوزاً أو مؤشراً عليه بأي قيد يمنع التصرف به.
٢. إذا كانت الأسهم غير مودعة لدى مركز الإيداع.
٣. في أي حالة أخرى تحظر فيها القوانين والأنظمة المعمول بها تداول ذلك السهم في بورصة عمان.

هـ- يحق لكل من انتقلت إليه ملكية سهم بسبب وفاة مالكة أو إفلاسه الحصول على نفس الحصص في الأرباح وغيرها من الفوائد والحقوق.

و- تنتقل أسهم الميراث وتسجل وفقاً لقواعد تسجيل بيع الأسهم وذلك بطلب يقدمه الورثة أو وكلاؤهم أو أوصيائهم إلى مركز الإيداع وتقسم الأسهم بين الورثة وفقاً للأحكام الشرعية والنصوص القانونية المرعية.

ز- لا يجوز في جميع الأحوال تحويل أو نقل ملكية جزء السهم الواحد، فالسهم غير قابل للتجزئة، ولكن يجوز للورثة الإشتراك في ملكية السهم الواحد بحكم الخلفية فيه لمورثهم وينطبق هذا الحكم عليهم إذا اشتركوا في ملكية أكثر من سهم واحد من تركة مورثهم على أن يختاروا في الحالتين أحدهم ليتمثلهم تجاه الشركة ولديها. إذا تخلفوا عن ذلك خلال المدة التي يحددها لهم مجلس إدارة الشركة، فيعين المجلس أحدهم ليتمثلهم تجاه الشركة.

ح- يجوز للمجلس أن يصدر لكل مساهم شهادات تثبت ما يملكه من الأسهم في الشركة حسب ما يراه مناسباً وتحتم بخاتم الشركة وتوقع من قبل المفوضين بالتوقيع عنها على أن تتضمن الشهادات البيانات التالية:

١. إسم الشركة ومركزها الرئيسي.
٢. إسم المساهم وعدد الأسهم التي يملكها وأرقامها.

ط- إذا فقدت وثيقة المساهمة أو شهادات الأسهم أو ثلثت فلماكها المسجل في سجل الشركة أن يطلب إعطاءه وثيقة أو شهادة بدلاً من الوثيقة المفقودة أو التالفة، على أن يقوم بالإجراءات التي نص عليها القانون وتقديم الضمانات والبيانات ودفع الرسوم التي يطلبها مجلس الإدارة.

كـ- وفقاً لأنظمة وتعليمات مركز إيداع الأوراق المالية تلغى حكماً شهادات الأسهم التي تصدرها الشركة لدى إيداع أسهم الشركة في مركز إيداع الأوراق المالية.

## **خامساً : الغاية من تحويل صفة الشركة :-**

### **- ملخص للدراسة الاقتصادية والمالية لعملية تحويل الشركة :**

يحتوي هذا الجزء على بيانات مالية مستقبلية متوقعة للخمس سنوات القادمة، تعكس تطلعات وتوقعات إدارة الشركة، وهي مبنية على فرضيات معدة من قبل إدارة الشركة، هذه البيانات تمكن المستثمر من اتخاذ قرار مدروس حول مستقبل الشركة، لقد تم اعداد البيانات المالية المتوقعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والقانون الأردني.

تشمل الجدوى الاقتصادية على البيانات التقديرية المتوقعة للسنوات الخمس القادمة كالميزانية العمومية وبيان الدخل وبيان التدفقات النقدية التقديرية للسنوات الخمس القادمة، بالإضافة الى احتساب فترة استرداد رأس المال ومعدل العائد الداخلي المتوقع.

إن خطة العمل المستقبلية للشركة من الممكن أن تتأثر بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ بها، ومع أن الشركة تعتمد على على الفرضيات والتوقعات التي بنيت عليها خطة عمل واقعية إلا أنها قد تتأثر بالتغييرات السياسية والاقتصادية بالإضافة إلى عدة عوامل أخرى.

تنوي الشركة إدارة أعمالها بشكل متوازن ، وبالتالي التوسع بخطتها ومشاريعها بشكل تدريجي.

لقد تم اعداد الجدوى الاقتصادية من قبل إدارة الشركة واستناداً الى البيانات المالية لعام ٢٠٠٧ ( كسنة أساس ) بعدأخذ بعين الاعتبار تعديلات تحويل صفة الشركة على حقوق الشركاء، وقد تم اعداد التنبؤات المالية للسنوات الخمس الأولى من عمل الشركة وفق الافتراضات التالية :

- ١- أن رأس المال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع هو ( ٣٢,١٦٥,١٧٦ ) دينار أردني / سهم .
- ٢- ان طبيعة العمل في انتاج الحديد والصلب بمختلف أنواعه وأصنافه يحتم على الشركات التي تعمل في هذا المجال الى الاحتفاظ بسيولة نقدية عالية . وعليه فان مستوى الحد الأدنى من هذه السيولة التي سوف تتحفظ به الشركة خلال سنوات الدراسة سيكون على النحو التالي:

<b>الحد الأدنى من السيولة المحافظ عليه</b>	<b>السنة</b>
٣٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٨
٥٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٩
٨٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٠
١١٠٠٠,٠٠٠	٢٠١١
١٥٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٢

- ٣- تفترض الدراسة بأن الشركة سوف تقوم ببيع إسثماراتها في الأوراق المالية في بداية عام ٢٠٠٨ مباشرة وبنفس قيمتها الدفترية في نهاية عام ٢٠٠٧ وبالنسبة ( ٢٦٤,٠٦٠ ) دينار والتي تساوي قيمتها العادلة.

- ٤- تم تقدير فترة تحصيل الدعم المدينة وهي تمثل الفترة الآمنة الممنوحة للعملاء بمعدل يتراوح ما بين ( ٢١ ) يوم الى ( ٢٢ ) يوم، والذي أخذ بعين الاعتبار طبيعة سياسة الائتمان التي سوف تتبعها الشركة في إدارة الائتمان للسنوات الخمس القادمة.

٥- تم تقدير فترة سداد الذمم الدائنة وهي الفترة اللازمة لسداد الموردين من تاريخ التعامل معهم بمعدل يتراوح ما بين (٤٤) يوم الى (٤٦) يوم والذي أخذ بعين الاعتبار طبيعة سياسة سداد الديون التي سوف تتبعها الشركة في إدارة ديونها للسنوات الست القادمة.

٦- أن رصيد البضاعة قطع العيار (١٥،٠٧٠،١٦٥) دينار أردني حتى نهاية عام ٢٠٠٧ ، وسيتم زيادة هذا الرصيد سنوياً وفقاً للنسب التالية وعلى أساس الرصيد للسنة السابقة:

نسبة الزيادة	السنة
%١٥	٢٠٠٨
%١٠	٢٠٠٩
%٥	٢٠١٠
%٥	٢٠١١
%٥	٢٠١٢

٧- أن رصيد المصارييف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى (١،٢٤٧،٣٢٥) دينار أردني في نهاية عام ٢٠٠٧ ، وسيتم زيادة هذا الرصيد وفقاً للنسب التالية وعلى أساس الرصيد للسنة السابقة :

نسبة الزيادة	السنة
%١٥	٢٠٠٨
%١٠	٢٠٠٩
%٥	٢٠١٠
%٥	٢٠١١
%٥	٢٠١٢

٨- من المتوقع أن يبلغ الإنفاق الرأسمالي على آلات ومكائن ومعدات الشركة خلال سنوات الدراسة (١٠٠،٠٠،٠٠٠) دينار أردني وبمعدل (٢٠٠،٠٠،٠٠) دينار أردني سنوياً ومعدلات الاستهلاك للممتلكات والمعدات وعلى أساس طريقة القسط الثابت وفقاً للجدول التالي:

استهلاك عام ٢٠٠٨	معدل الاستهلاك	٢٠٠٨ رصيد	البيان
-	-	٢٦٨,٠٧٤	أراضي
٦٦٥,٩٢٠	%٧	٩,٥١٣,١٤١	مباني وإنشاءات
١,١٥١,٩٦٤	%١٠	١١,٥١٩,٦٣٩	آلات ومكائن ومعدات
٦٤٠,٧٢٤	%١٠	٦,٧٤٤,٤٦٨	محطة توليد الكهرباء
٥٣,٠٧٧	%١٠	٥٥٨,٧١٠	محطة تحويل الكهرباء
٥٠٠,٥٣٧	%١٠	٥,٠٠٥,٣٧٤	محطة الربط الكهربائي
٨٣,٢٢٥	%١٥	٥٥٤,٨٣١	سيارات
٥٦,٩٩٣	%١٥	٣٧٩,٩٥٤	اثاث وأجهزة مكتبية
٦٤,٧٣٢	%١٥	٤٣١,٥٤٨	عدد أدوات
٣,٢١٧,١٧٣		٣٤,٩٧٥,٧٣٩	المجموع

٩- تفترض الدراسة بأن حساب الجاري المدين والبالغ رصيده (٤٩٤,٢٧٧) دينار في نهاية عام ٢٠٠٧ سيتم سداده في بداية عام ٢٠٠٨ .

١٠- أن رصيد المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى والبالغ (٤٢٠,٣٩٧) دينار أردني حتى نهاية عام ٢٠٠٧ سيتم زراعته سنويًا وفقاً للنسب التالية وعلى أساس الرصيد لسنة السابقة :

السنة	نسبة الزيادة
٢٠٠٨	%١٥
٢٠٠٩	%١٠
٢٠١٠	%٥
٢٠١١	%٥
٢٠١٢	%٥

١١- وفقاً لأحكام قانون ضريبة الدخل فإن الشركة تخضع لضريبة دخل بمعدل (%)١٥ من صافي الربح الخاضع للضريبة، كما تم احتساب الرسوم المختلفة وفقاً لأحكام قانون الشركات والأنظمة والتعليمات المعمول بها.

١٢- وفقاً لأحكام قانون الشركات، فقد تم اقتطاع احتياطي إجباري بمعدل (%)١٠ سنويًا من صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات، كما تم اقتطاع احتياطي اختياري بمعدل (%)٢٠ سنويًا من صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات.

١٣- من المتوقع أن تقوم الشركة بتنويع أرباح على المساهمين خلال سنوات الدراسة بنسبة (%)١٠ سنويًا من رأس المال وبما قيمته (٣,٢٦٠,٥١٨) دينار أردني.

١٤- تم تقدير البنود التالية على أساس أرصدقها في عام ٢٠٠٧ ووفقاً لمعدلات النمو المبينة في الجدول أدناه خلال سنوات الدراسة وعلى أساس الرصيد لسنة السابقة :

معدلات النمو					البيان	الرصيد في نهاية عام ٢٠٠٧
٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨		
%٥	%٥	%٥	%١٠	%١٥	المبيعات	٤٢٠,٢٦,٤١٥
%٥	%٥	%٥	%١٠	%١٥	تكلفة المبيعات	٣٦,٢٣٦,١٤٢
%٥	%٥	%٥	%٥	%٥	المصاريف البيعية والتسويقية	٧٠,٥٠٥
%٥	%٥	%٥	%٥	%٥	المصاريف الإدارية والعمومية	١٠٧٨,٣٣٠
%٥	%٥	%٥	%٥	%٥	صافي الإيرادات الأخرى	١٣٩,٠٦٤

أ- تقييم تطور عمل الشركة المستقبلي للسنوات الخمس القادمة ، بما فيها تقييم لأي توسعات كبيرة أو أنماط أخرى من المشاريع :

ان الشركة تعمل في انتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله، حيث يعتبر هذا السوق من أهم الأسواق في الأردن، فإنه يتضح تطور عمل الشركة المستقبلي للخمس سنوات القادمة من خلال الميزانية العمومية التقديرية وقائمة الدخل التقديرية وذلك على النحو التالي :

الميزانية العمومية التقديرية (بالدينار الأردني)					
٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	الموجودات
<b>الموجودات المتداولة</b>					
١٥,٠٤٥,٤٩٨	١١,٥٣٠,٠٥٦	٨,٤٥٣,٠٨٠	٥,٧٤٨,٠٤٥	٣,٩٦٥,٤٩٢	نقد وما في حكمه
٣,٨٦١,٩٨٢	٣,٦٧٨,٠٧٨	٣,٥٠٢,٩٣١	٣,٣٣٦,١٢٥	٣,٠٣٢,٨٤١	ذمم مدينة بالصافي
٢٢,٠٦٨,٦٨٤	٢١,٠١٧,٧٩٤	٢٠,٠١٦,٩٤٧	١٩,٠٦٣,٧٥٩	١٧,٣٣٠,٦٩٠	بضاعة قطع غيار
١,٨٢٦,٥٧٧	١,٧٣٩,٥٩٧	١,٦٥٦,٧٥٩	١,٥٧٧,٨٦٦	١,٤٣٤,٤٢٤	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة آخر
٤٢,٨٠٢,٧٤١	٣٧,٩٦٥,٥٤٥	٣٣,٦٢٩,٧١٧	٢٩,٧٢٥,٧٩٥	٢٥,٧٦٣,٤٤٦	مجموع الموجودات المتداولة
١٤,٤٧٨,٤٢٦	١٦,٢٣٧,٥٧٢	١٧,٧٩٦,٧١٧	١٩,٢١١,٠٣٤	٢٠,٦١٥,٥٥٥	موجودات ثابتة بعد الاستهلاك المتراكم
٥٧,٢٨١,١٦٧	٥٤,٢٠٣,٠٩٧	٥١,٤٢٦,٤٣٥	٤٨,٩٣٦,٨٢٩	٤٦,٣٧٩,٠٠١	مجموع الموجودات
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>					
<b>المطلوبات المتداولة</b>					
٦,٨٠٢,٧٧٧	٦,٤٧٨,٨٣٥	٦,١٧٠,٣١٩	٥,٨٧٦,٤٩٤	٥,٣٤٢,٢٦٨	دائعون
٦١٥,٦٢٨	٥٨٦,٣١٢	٥٥٨,٣٩٢	٥٣١,٨٠٢	٤٨٣,٤٥٧	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١٣٠,٩,٨٧٤	١,٢٤٩,١٦٦	١,١٩١,٣٥٠	١,١٣٦,٢٨٥	١,٠١٩,٦٤٩	مخصص الضريبة والرسوم والكافات
٨,٧٢٨,٤٨٠	٨,٣١٤,٣١٤	٧,٩٢٠,٠٦١	٧,٥٤٤,٥٨٢	٦,٨٤٥,٣٧٣	مجموع المطلوبات المتداولة
<b>حقوق المساهمين</b>					
<b>رأس المال المدفوع</b>					
٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	رأس المال المدفوع
٤,٤٥٤,٩٤٤	٣,٧٣٥,٨٩٥	٣,٠٥١,٠٨٥	٢,٣٩٨,٨٨٦	١,٧٧٧,٧٤٣	احتياطي أجباري
٦,٩٥١,١٩٨	٥,٥١٣,٠٩٨	٤,١٤٣,٤٧٩	٢,٨٣٩,٠٨١	١,٥٩٦,٧٩٦	احتياطي اختياري
٣,٢١٦,٥١٨	٣,٢١٦,٥١٨	٣,٢١٦,٥١٨	٣,٢١٦,٥١٨	٣,٢١٦,٥١٨	أرباح مقتراح توزيعها
١,٧٦٥,٠٥٢	١,٣٥٨,٠٩٦	٩٣٠,١١٦	٧٧٢,٥٨٧	٧٧٧,٣٩٥	أرباح مدورة
٤٨,٥٥٢,٨٨٨	٤٥,٨٨٨,٧٨٣	٤٣,٥٠٦,٣٧٤	٤١,٣٩٢,٢٤٨	٤٩,٥٣٣,٦٢٨	مجموع حقوق المساهمين
٥٧,٢٨١,١٦٧	٥٤,٢٠٣,٠٩٧	٥١,٤٢٦,٤٣٥	٤٨,٩٣٦,٨٢٩	٤٦,٣٧٩,٠٠١	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

قائمة الدخل التقديرية  
(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	
٦١,٥٤٣,٢٩٨	٥٨,٦١٢,٦٦٥	٥٥,٨٢١,٥٨٦	٥٣,١٦٣,٤١٥	٤٨,٣٣٠,٣٧٧	المبيعات
(٥٣,٠٦٤,٠٤٨)	(٥٠,٥٣٧,١٨٨)	(٤٨,١٣٠,٦٥٦)	(٤٥,٨٣٨,٧٢٠)	(٤١,٦٧١,٥٦٣)	كلفة المبيعات
٨,٤٧٩,٢٥٠	٨,٠٧٥,٤٧٧	٧,٦٩٠,٩٣٠	٧,٣٢٤,٦٩٥	٦,٦٥٨,٨١٤	مجمل الربح
(٨٩,٩٨٤)	(٨٥,٦٩٩)	(٨١,٦١٨)	(٧٧,٧٣٢)	(٧٤,٠٣٠)	مصاريف بيعية وتسويقة
(١,٣٧٦,٢٥٣)	(١,٣١٠,٧١٧)	(١,٢٤٨,٣٠٢)	(١,١٨٨,٨٥٩)	(١,١٣٢,٢٤٧)	مصاريف عمومية وإدارية
-	-	-	-	(٤٤,٩٧٩)	مصاريف مالية
١٧٧,٤٨٥	١٦٩,٠٣٣	١٦٠,٩٨٤	١٥٣,٣١٨	١٤٦,٠١٧	صافي إيرادات أخرى
٧,١٩٠,٤٩٨	٦,٨٤٨,٠٩٤	٦,٥٢١,٩٩٤	٦,٢١١,٤٢٣	٥,٥٥٣,٥٧٥	صافي الربح قبل الضريبة والرسوم
(١,٠٧٨,٥٧٥)	(١,٠٢٧,٢١٤)	(٩٧٨,٢٩٩)	(٩٣١,٧١٣)	(٨٣٣,٠٣٦)	ضريبة دخل
(٧١,٩٠٥)	(٦٨,٤٨١)	(٦٥,٢٢٠)	(٦٢,١١٤)	(٥٥,٥٣٦)	رسوم الجامعات الأردنية
(٧١,٩٠٥)	(٦٨,٤٨١)	(٦٥,٢٢٠)	(٦٢,١١٤)	(٥٥,٥٣٦)	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
(٥٢,٤٩١)	(٤٩,٩٩١)	(٤٧,٦١١)	(٤٥,٣٤٣)	(٤٠,٥٤١)	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
(٣٥,٠٠٠)	(٣٥,٠٠٠)	(٣٥,٠٠٠)	(٣٥,٠٠٠)	(٣٥,٠٠٠)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٥,٨٨٠,٦٢٣	٥,٥٩٨,٩٢٧	٥,٣٣٠,٦٤٤	٥,٠٧٥,١٣٨	٤,٥٣٣,٩٢٦	صافي الربح

بــ حجم الإيرادات المتوقعة في السوق المحلي والخارجي للسنوات الخمس القادمة وهي على النحو التالي:

٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	حجم الإيراد المتوقع (بآلاف الدينار الأردني)
٣,٠٧٧,١٦٥	٢,٩٣٠,٦٣٣	٢,٧٩١,٠٧٩	٢,٦٥٨,١٧١	٢,٤١٦,٥١٩	* إيرادات النشاط الخارجي *
٥٨,٤٦٦,١٣٣	٥٥,٦٨٢,٠٣٢	٥٣,٠٣٠,٥٠٧	٥٠,٥٠٥,٢٤٤	٤٥,٩١٣,٨٥٨	إيراد النشاط الداخلي

\* يشكل إيراد النشاط الخارجي ما نسبته ٥% من إجمالي الإيراد (المبيعات)

جـ النشاط الموسمى :

تتنوع نشاطات الشركة على مدار العام، وأن نشاط الشركة ليس موسمياً، حيث أنها تعمل في مجال الحديد والصلب .

د- التدفق النقدي المتوقع للخمس سنوات القادمة :

					قائمة التدفقات النقدية (بالدينار الأردني)
٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	
٥,٨٨٠,٦٢٣	٥,٥٩٨,٩٢٧	٥,٣٣٠,٦٤٤	٥,٠٧٥,١٣٨	٤,٥٣٣,٩٢٦	صافي الربح
٣,٧٥٩,١٤٦	٣,٥٥٩,١٤٦	٣,٤١٤,٣١٧	٣,٤٠٤,٥٢١	٣,٢١٧,١٧٣	التعديلات على صافي الربح : الاستهلاكات
٩,٦٣٩,٧٦٩	٩,١٥٨,٠٧٢	٨,٧٤٤,٩٦١	٨,٤٧٩,٦٥٨	٧,٧٥١,٠٩٩	التدفق النقدي من عمليات التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
(١٨٣,٩٤)	(١٧٥,١٤٧)	(١٦٦,٨٠٦)	(٣٠٣,٢٨٤)	(٣٩٥,٥٨٨)	التغير في رأس المال العامل :
(١,٠٥٠,٨٩٠)	(١,٠٠٠,٨٤٧)	(٩٥٣,١٨٨)	(١,٧٣٣,٠٩٦)	(٢,٢٦٠,٥٢٥)	ذمم مدينة - بالصافي بضاعة وقطع غيار
(٨٦,٩٨٠)	(٨٢,٨٣٨)	(٧٨,٨٩٣)	(١٤٣,٤٤٢)	(١٨٧,٠٩٩)	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
٣٢٣,٩٤٢	٣٠٨,٥١٦	٢٩٣,٨٢٥	٥٣٤,٢٢٧	٦٩٦,٨١٨	دائنون
٢٩,٣١٦	٢٧,٩٢٠	٢٦,٥٩٠	٤٨,٣٤٦	٦٣,٠٦٠	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٦٠,٧٠٨	٥٧,٨١٧	٥٥,٠٦٤	١١٦,٦٣٦	٢٣٧,٨٦٦	مخصص الضررية والرسوم والكافات
(٩٠٧,٨٠٨)	(٨٦٤,٥٧٩)	(٨٢٣,٤٠٨)	(١,٤٨٠,٥٨٧)	(١,٨٤٥,٤٦٩)	التدفق النقدي من العمليات التشغيلية
٨,٧٣١,٩٦١	٨,٢٩٣,٤٩٣	٧,٩٢١,٥٥٣	٦,٩٩٩,٠٧٢	٥,٩٠٥,٦٣١	التدفق النقدي التشغيلي
-	-	-	-	٢٦٤,٠٦٠	التدفق النقدي من عمليات الإستثمار :
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	التغير في الموجودات المالية للمتاجرة
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(١,٧٣٥,٩٤٠)	شراء موجودات ثابتة
-	-	-	-	-	التدفق النقدي الاستثماري
(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	(٤٩٤,٢٧٧)	التدفق النقدي من عمليات التمويل :
(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	(٣,٢١٦,٥١٨)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	بنوك دائنة
٣,٥١٥,٤٤٢	٣,٠٧٦,٩٧٦	٢,٧٠٥,٠٣٥	١,٧٨٢,٥٥٣	(١٣,٣٨٣)	قرصون بنكية
١١,٥٣٠,٠٥٦	٨,٤٥٣,٠٨٠	٥,٧٤٨,١٤٠	٣,٩٦٥,٤٩٢	(٢,٠٠٧,٦٦٠)	التزام مقابل عقد تأجير تمويلي
١٥,٤٥٤٩٨	١١,٥٣٠,٠٥٦	٨,٤٥٣,٠٨٠	٥,٧٤٨,٠٤٥	٣,٩٦٥,٤٩٢	توزيعات أرباح مدفوعة

#### هـ- فترة استرداد رأس المال :

وهي الفترة التي سوف تنتظراها الشركة لحين تحطيم واسترداد كامل رأس المال من تدفقاتها النقدية. واستناداً إلى أرباح الشركة المتوقعة فقد تم احتساب فترة استرداد رأس المال بحوالي (٦) سنوات تقريباً، على افتراض أن الدخل والتدفق النقدي ينمو بمعدل %٣ بعد السنة الخامسة.

وبين الجدول التالي التدفقات النقدية المستخدمة في احتساب فترة استرداد رأس المال:

السنة	تكلفة الاستثمار	التدفق النقدي الحر	التدفق النقدي المترافق	مسلسل
٠	(٣٢,١٥٦,١٧٦)	(٣٢,١٦٥,١٧٦)		
١	٢,١٦٢,٠٣١	٢,١٦٢,٠٣١	(٣٠,٠٠٣,١٤٥)	
٢	٤,٩٩٩,٠٧٢	٤,٩٩٩,٠٧٢	(٢٥,٠٠٤,٠٧٤)	
٣	٥,٩٢١,٥٥٣	٥,٩٢١,٥٥٣	(١٩,٠٨٢,٥٢١)	
٤	٦,٢٩٣,٤٩٣	٦,٢٩٣,٤٩٣	(١٢,٧٨٩,٠٢٧)	
٥	٦,٧٣١,٩٦١	٦,٧٣١,٩٦١	(٦,٠٥٧,٠٦٧)	
٦	٦,٩٣٣,٩٢٠	٦,٩٣٣,٩٢٠	٨٧٦,٨٥٣	

#### وـ- معدل العائد الداخلي :

وهو عبارة عن معدل الخصم الذي تكون عنده صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية للشركة خلال فترة الخمس سنوات القادمة مساوية صفر، حيث تم احتساب العائد الداخلي (IRR) على أساس التدفقات النقدية الحرة (Free Cash Flow) التقديرية للسنوات الخمس الأولى من عمر الشركة (بعد تنزيل حجم الاستثمار) وإضافة القيمة المتبقية للشركة حيث بلغ معدل العائد الداخلي حوالي %.٢٠,٣.

وبين الجدول التالي التدفقات النقدية المستخدمة في احتساب معدل العائد الداخلي:

السنة	التدفق النقدي الحر	القيمة المتبقية	المجموع
رأس المال	(٣٢,١٦٥,١٧٦)	-	(٣٢,١٦٥,١٧٦)
٢٠٠٨	٢,١٦٢,٠٣١	-	٢,١٦٢,٠٣١
٢٠٠٩	٤,٩٩٩,٠٧٢	-	٤,٩٩٩,٠٧٢
٢٠١٠	٥,٩٢١,٥٥٣	-	٥,٩٢١,٥٥٣
٢٠١١	٦,٢٩٣,٤٩٣	-	٦,٢٩٣,٤٩٣
٢٠١٢	٦,٧٣١,٩٦١	٤٤,٨٧٩,٧٣٩	٥١,٦١١,٧٠٠
	معدل العائد الداخلي (IRR)		%٢٠,٣

٦- تم احتساب القيمة المتبقية للمشروع في نهاية السنة الخامسة من سنوات الدراسة على أساس (Terminal Value) لصافي قيمة التدفقات النقدية الحرة (Free Cash Flow) في نهاية السنة الخامسة من سنوات الدراسة وعلى أساس معدل خصم يساوي (٥%) حيث بلغت هذه القيمة (٤٤,٨٧٩,٧٣٩) دينار أردني.

- مبررات تحويل الشركة المختصة لصناعة الحديد والصلب ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة:

١. إن مكانة الشركة المساهمة العامة تبقى دائماً أفضل من الشركة ذات المسؤولية المحدودة بسبب تعدد الجهات الرقابية التي تشرف على أدائها، مثل مراقبة الشركات وهيئة الأوراق المالية و البورصة، وكذلك نظرة القانون لأموال الشركة المساهمة العامة واعتبارها مالاً عاماً له حرمته وحصانته ويحظى بالحماية القانونية المشددة، في حين يعتبر القانون أموال الشركات ذات المسؤولية المحدودة مالاً خاصاً يخص الشركاء فقط، فالرقابة الرسمية المتعددة والشفافية في نشر المعلومات والتحكم المؤسسي عناصر هامة في الشركة المساهمة العامة لها أثرها في اطمئنان المساهم لمصداقية الشركة وحماية أمواله فيها.
٢. الشركة المساهمة العامة تكون أقدر على توفير احتياجاتها التمويلية الازمة لتمويل مشاريعها وتوسيعاتها المستقبلية وخاصة من حيث الإقتراض من البنوك، أو إصدار إسناد القروض الازمة لها، بينما الشركات ذات المسؤولية المحدودة تجد صعوبة أو لا تستطيع ذلك، وهذه الميزة ضرورية للشركة بسبب طبيعة نشاطها وخاصة إذا احتاجت لتمويل رأس المال العامل.
٣. الشركة المساهمة العامة توفر للمساهم فيها حرية الدخول والخروج الفوري من الشركة في أي وقت، بعكس الشريك في الشركة ذات المسؤولية المحدودة الذي يبقى رهين حق الشفعة المنووح لباقي الشركاء، حيث لا يستطيع بيع حصته دون عرضها على جميع الشركاء واضطراره لبيعها لهم بالسعر الذي يرتفعونه إذا قبلوا الشراء، والذي قد لا يكون عادلاً.
٤. إن إدراج أسهم الشركة المساهمة العامة في البورصة يضعها في ميدان العرض والطلب اليومي وضمن آلية السوق الشفافة لتحديد السعر العادل للسهم على أساس البيانات المنشورة عن الشركة، فإذا كانت الشركة من الشركات المتميزة في أدائها وأرباحها وإدارتها، فسوف تحقق تميزاً في سعر سهامها لصالح مالك السهم إذا أراد بيع سهمه والاستفادة من هذا التحسن.
٥. إن من مصلحة الشركة أن تتمتع بقاعدة واسعة من المساهمين يشكلون رأياً عاماً مسانداً لها في المجتمع ويسوقون خدماتها. وهذه الميزة لا تتحقق بدون تحويلها إلى شركة مساهمة عامة نظراً لعدد الشركاء المحدود حالياً في الشركة ذات المسؤولية المحدودة.

#### **سادساً: نتائج عملية التحويل :-**

يوضح الجدول التالي الوضع المالي للشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٧ والذي تم اعتماده كأساس لعملية التحويل:

البيان	٢٠٠٧/٣/٣١	٢٠٠٧/٤/١	٢٠٠٧/٤/١	٢٠٠٧/١٢/٢١	% التغيير - / +	قيمة التغير	بعد التقييم كما في	قبل التقييم كما في
<b>الموجودات المتداولة</b>								
								<b>نقد ونقد معادل</b>
١٠٨٠٣٤٦٦	-	-	١,٥٢٢,١٧٣	١,٥٢٢,١٧٣				استثمارات في أصول مالية متوفرة للمناجرة
٢٦٤٠٦٠	-	-	١,١٠٤,٧٥٠	١,١٠٤,٧٥٠				ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
١,٩١٥,٧٣٦	-	-	٤,٧٩٩,٨٠٥	٤,٧٩٩,٨٠٥				ذمم أطراف ذات علاقة
١,٩٩٨,٨٤٢	-	-	١,٠٦١,٥٢٩	١,٠٦١,٥٢٩				مخزون
١٥٢,٧٠٤٩٦	+	-	١١,٨٣٤,٤٣٢	١١,٨٣٤,٤٣٢				<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
٢١٠,٢٢٢,٢٦٤	-	-	٢٠,٣٢٢,٦٨٩	٢٠,٣٢٢,٦٨٩				<b>الموجودات غير المتداولة</b>
<b>الموجودات غير المتداولة</b>								
١٩,٦٠٣,٢٢٢	% ١٥ +	٣,٠١٦,٧٧١ +	٢٣,٢٢٧,٩٦٢	٢٠,٢١١,١٩١				ممتلكات وألات ومعدات
	-	-	٥٦,٥٦٦	٥٦,٥٦٦				ممتلكات وألات ومعدات بموجب عقد إيجار تمويلي
٢,٢٢٩,٥٠٦	-	-	١٨٤,٥٠٤	١٨٤,٥٠٤				مشروع قيد التنفيذ
-	-	-	١,٤٦٠,٣٤٧	١,٤٦٠,٣٤٧				مصاريف اعتمادات مستدبة
-	-	-	٨٣٥,٩٧٠	٨٣٥,٩٧٠				مصاريف مجلة
٢١,٨٣٤,٧٧٨	% ١٥ +	٣,٠١٦,٧٧١ +	٢٥,٧٦٥,٣٤٩	٢٢,٧٤٨,٥٧٨				<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
٤٢,٤٩١,٤٨٣	% ١٥ +	٣,٠١٦,٧٧١ +	٤٦٠,٨٨٠,٣٨	٤٣٠,٧١,٤٦٧				<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>								
<b>المطلوبات المتداولة</b>								
٤٩٤,٢٧٧	-	-	٢,١٩٩,٤٩٦	٢,١٩٩,٤٩٦				بنك دائنة
١,٥٠٠,٠٠٠	-	-	-	-				قرض قصير الأجل
٦,٨١٣	-	-	١٦,١٠٨	١٦,١٠٨				لتزام مقابل عقد إيجار تمويلي/قصير الأجل
١,٥٦٩,١٢٢	-	-	٢٠,٣٥,٥٤٧	٢٠,٣٥,٥٤٧				ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
٤,٢٧٨,٥٠٨	-	-	٢,١١٧,٠٨٩	٢,١١٧,٠٨٩				ذمم أطراف ذات علاقة
-	-	-	٣,٤١٣,٣٩١	٣,٤١٣,٣٩١				مدة شريك
٧,٨٤٨,٧٢٠	-	-	٩,٧٨١,٦٣١	٩,٧٨١,٦٣١				<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>مطلوبات غير متداولة</b>								
٦,٥٧٠	-	-	١٠,٨٧٥	١٠,٨٧٥				لتزام مقابل عقد إيجار تمويلي/طويل الأجل
٦,٥٧٠	-	-	١٠,٨٧٥	١٠,٨٧٥				<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
٧,٨٥٥,٢٩٠	-	-	٩,٧٩٢,٥٠٦	٩,٧٩٢,٥٠٦				<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>								
<b>حقوق المساهمين</b>								
٣٢,١٦٥,١٧٦	% ٣٤ +	٨,١٦٥,١٧٦ +	٣٢,١٦٥,١٧٦	٢٤,٠٠٠,٠٠٠				رأس المال
١,٦٢٢,٣٨٦	-	-	٩٧٩,٣٤٦	٩٧٩,٣٤٦				حتياطي ايجاري
٤٨٦,٠٨١	(% ١٠٠ -)	(١,٤٠١,٦٦٣ -)	-	١,٤٠١,٦٦٣				احتياطي اختياري
-	% ١٨١ +	٣,١٥١,٠١٠ +	٣,١٥١,٠١٠	-				كاسب فروقات تقييم ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية
١,١٢٦,٠٥٩	(% ١٠٠ -)	(٦,٨٩٧,٧٥٢ -)	-	٦,٨٩٧,٧٥٢				ياح محتفظ بها
٣٤,٩٩٩,٧٠٢	% ١٥ +	٣,٠١٦,٧٧١ +	٣٦,٢٩٥,٥٣٢	٣٣,٢٧٨,٧٦١				<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
٤٢,٨٥٤,٩٩٢	% ١٥ +	٣,٠١٦,٧٧١ +	٤٦٠,٨٨٠,١٨	٤٣٠,٧١,٤٦٧				<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

## سابعاً : وصف الشركة:

### (١) لمحه عن الشركة

- الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة هي شركة أردنية تأسست كشركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ٢٧/٦/١٩٩٢ تحت رقم (٢٨٥٢) برأسمال قدره (٥٠٠,٠٠٠) دينار / حصة.
- قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١١/١٠/١٩٩٣ زيادة رأسمال الشركة بمقدار (٤,٥٠٠,٠٠٠) دينار ليصبح (٥,٥٠٠,٠٠٠) دينار / حصة على أن توزع الزيادة على الشركاء في الشركة في ذلك الوقت وأخرين.
- قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٣٠/٧/١٩٩٥ زيادة رأسمال الشركة بمقدار (٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار ليصبح (٧,٠٠٠,٠٠٠) دينار / حصة على أن توزع الزيادة على الشركاء في الشركة في ذلك الوقت.
- قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠٠١/٠٦/٢٠ زيادة رأسمال الشركة من (٧,٠٠٠,٠٠٠) دينار / حصة ليصبح (١٢,٢٠٠,٠٠٠) دينار / حصة عن طريق رسملة جاري الشركاء وإدخال شركاء جدد، حيث تم إدخال شركاء جدد غير أردنيين قاموا بتسديد حصصهم من خلال حوالات بنكية وكذلك رسملة الحساب الجاري للشركاء والتي تكونت من خلال دفعها نقداً في حسابات الشركة لدى البنك.
- قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٩/١١/٢٠٠٦ زيادة رأسمال الشركة بمبلغ (١١,٨٠٠,٠٠٠) دينار / حصة عن طريق رسملة حسابات جاري الشركاء الدائنة، وفي بداية عام ٢٠٠٧ تم استكمال إجراءات زيادة رأس مال الشركة بمبلغ (١١,٨٠٠,٠٠٠) دينار / حصة وذلك عن طريق رسملة حسابات جاري الشركاء والتي تكونت من خلال حوالات بنكية قاموا بدفعها للشركة حتى أصبح رأسمال الشركة (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) دينار / أردني مقسم إلى (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) حصة قيمة كل منها دينار أردني واحد .
- خلال عام ٢٠٠٧ تم تحويل صفة الشركة القانونية إلى شركة مساهمة عامة محدودة وتسجيلها تحت الرقم (٤٤٥) بتاريخ ٣٠/٠٩/٢٠٠٧ برأسمال قدره (٣٢,١٦٥,١٧٦) دينار / سهم، بعد أن قامت لجنة شكلها معالي وزير الصناعة والتجارة باعتماد القيمة الدفترية لموجودات ومطابقات الشركة كما في ٣١/٣/٢٠٠٧ باستثناء الأراضي والمباني والإستثمارات في الأوراق المالية للمتاجرة حيث تم تقييمهما وفقاً لقيمتهما العادلة كأساس لعملية تحويل صفة الشركة القانونية من شركة محدودة المسئولية إلى شركة مساهمة عامة محدودة وقد بلغت قيمة الزيادة في قيمة الأرضي والمباني والإستثمارات في الأوراق للمتاجرة مبلغاً وقدره (٣,١٥١,٠١٠) دينار أردني، ولم يستخدم منها أي مبلغ في تغطية رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع ، حيث تم رسملة رصيد الاحتياطي الإختياري البالغ (١,٤٠١,٦٦٣) دينار ورصيد الأرباح المدورة والبالغة (٦,٧٦٣,٥١٣) دينار بعد إستبعاد الأرباح غير المتتحققة من الإستثمارات في الأوراق المالية للمتاجرة والبالغة (١٣٤,٢٢٩) دينار. وبذلك أصبح رأسمال الشركة المدفوع مبلغاً وقدره (٣٢,١٦٥,١٧٦) دينار / سهم، أما رصيد فرق اعادة التقدير والبالغ (٣,١٥١,٠١٠) دينار أردني فقد تم اعتباره مكاسب فروقات تقييم ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية كبند مستقل ضمن حقوق المساهمين . وفي نهاية عام ٢٠٠٧ تم تحويل الزيادة في الأوراق المالية للمتاجرة البالغة (١٣٤,٢٢٩) دينار الموجودة ضمن بند مكاسب فروق التقييم إلى بند الأرباح المدورة.
- بتاريخ ٢٥/٠٨/٢٠٠٨ قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي بالإجماع تعديل البيانات المالية للشركة كما في ٣١/١٢/٢٠٠٧ وأية بيانات مالية مرحلية لاحقة وفقاً لتعليمات الأسس المحاسبية والمعايير واجبة التطبيق المتعلقة بإعداد البيانات المالية السنوية والمرحلية لسنة ٢٠٠٧ وتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض إعداد التقييم لسنة ٢٠٠٧ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، وذلك بـلـغـاء مـكـاسب فـروـقـات إـعادـةـ التـقيـيمـ النـاتـجـةـ منـ تحـوـيلـ صـفـةـ الشـرـكـةـ القـانـونـيـةـ إـلـىـ مـسـاـهـمـةـ عـامـةـ.

ويتمثل نشاط الشركة الرئيسي في انتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله.

**أ- المنتجات والخدمات الرئيسية وأسواق الشركة المتوقعة :**

أن الشركة تقوم بإنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله ، ومن أمثلة منتجات الشركة الرئيسية ما يلي :

- حديد التسليح شد ٤٠ من الأقطار ٨ ملم إلى ١٦ ملم.
- حديد التسليح شد ٦٠ من الأقطار ١٠ ملم إلى ٣٢ ملم.
- البيليت قياس ١٠٠ ملم \* ١٠٠ ملم بدرجات الشد المختلفة .
- حديد الفائق من قطر ٥,٥ ملم إلى ١٠ ملم.

السوق التي ستعمل فيه الشركة هو سوق انتاج الحديد والصلب ، ومن أمثلة الأسواق التي تعمل بها الشركة ما يلي :

- السوق المحلي.
- سوق منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.
- سوق العراق.

**ب- وصف تواجد المواد الخام الرئيسية :**

إن مصادر تواجد المواد الخام الرئيسية هي على النحو التالي:

النوع	المصدر
السوق المحلي	الخردة
السعودية ، مصر ، الصين ، أوروبا ، تركيا	الحراريات
السوق المحلي، السعودية ، مصر ، الصين	المواد المضافة
أوروبا ، جنوب إفريقيا	أعمدة كربون
أوروبا ، الصين	قوالب الصب

ج- وصفاً لأهمية ومدة وتأثير الامتيازات أو براءات الاختراع أو العلامات التجارية وأى حقوق تجارية أخرى وبين أي أحداث متوقعة ذات علاقة بالمواضيع المذكورة :

يوجد لدى الشركة علامة تجارية مسجلة تحت الرقم (٦٦٥٢٦) لدى مسجل العلامات التجارية في وزارة الصناعة والتجارة، وهي عبارة عن بيان إيضاحي يميز منتجات الشركة، ولا يوجد أي أحداث أخرى متوقعة ذات علاقة.

(٢) درجة اعتماد الشركة المصدرة على مزودين و/ أو عملاء رئيسيين، محلياً وخارجياً، في حالة كون ذلك يشكل (٤٠%) فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات:

- لا يوجد لدى الشركة المصدرة عملاء رئيسيين تشكل مبيعاتها لهم أكثر من ٤٠% من إجمالي المبيعات.
- يوجد لدى الشركة المصدرة مزود رئيسي تشكل مشترياتها منه أكثر من ٤٠% من إجمالي المشتريات. إن هذا المزود هو ( الشركة الأردنية الحديثة لسكراب الحديد ) وهم أحدى شركات مجموعة المناصير حيث تقوم بتزويد الشركة باحتياجاتها من حديد الخردة.

**(٣) وضع الشركة التنافسي والحجم التقديرى للشركة، ومدى تمنع منتجات الشركة بالحماية :**

يتصف سوق الحديد والصلب بسوق انتاج الحديد بجميع أصنافه وأشكاله بأنه سوق شديد المنافسة ، حيث أن التنافس في سوق الحديد المحلي قوي نظراً لوجود عدة شركات متخصصة في هذا المجال تعمل في هذا السوق. لكن نظراً

لكون الشركة المصدرة رائدة في مجال صهر الحديد وبكميات تجارية فإن ذلك يعطيها قدرة أكبر على التأقلم مع متطلبات السوق المحلي من حيث نوعية الحديد المطلوبة كون الشركة تحكم بدرجات الشد المطلوبة من طبقة إلى أخرى في فرن الصهر الخاص بها. وعليه فإنها تقوم بإنتاج الحديد المطلوب بالسوق فوراً دون الحاجة للانتظار لوصول حديد البيليت ذو درجات الشد المطلوبة من المصادر الخارجية كما هي الحال مع معظم مصانع الحديد بالأردن. إن هذه الميزة بالإضافة إلى الالتزام التام بالموصفات الأردنية والعالمية والحرص دوماً على توفير حديد تسليم بجميع القياسات والأطوال المطلوبة مكنت الشركة وعلى مدار العشر سنوات الماضية من زيادة حصتها بالسوق المحلي إلى حوالي ١٥٪. لا تتمتع منتجات الشركة بالحماية.

**(٤) تتمتع الشركة بأي من مزايا قانون تشجيع الاستثمار:**

حصلت الشركة على أول اعفاءاتها بموجب قانون تشجيع الاستثمار لسنة ١٩٨٧ وتعديلاته لسنة ١٩٨٨ على موجوداتها الثابتة بقيمة ٥،٤٧،٤٠٠ دينار ، بعد ذلك تم الحصول على اعفاءات تمديد وتوسيعة لعدة سنوات لاحقة آخرها عام ٢٠٠٧ بقيمة ٣٠٠،٣٨٨،٧٧ دينار بموجب قانون تشجيع الاستثمار رقم ٦٨ لسنة ٢٠٠٣ .

**(٥) نوع وكمية الاحتياطات التقديرية المتاحة للشركة لاستخراجها ومكان تواجدها :**

إن طبيعة عمل الشركة هو العمل في مجال إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله، وهي ليست ذات طبيعة استخراجية تعدينية وبالتالي فإن هذا البند لا ينطبق عليها .

**(٦) علاقة الشركة المصدرة بالشركات (الأم أو الحليفة أو الشقيقة) :**

لا يوجد علاقة للشركة المصدرة مع شركة أم أو حليفة أو شقيقة.

**(٧) الاعتبارات البيئية الداخلية في مجال أعمال الشركة :**

تضُع الشركة الاعتبارات البيئية في مقدمة اهتماماتها عند تخطيط وتنفيذ وإدارة أعمالها الحالية أو المستقبلية ، تلتزم الشركة بكافة معايير حماية البيئة في مجال إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله .

**(٨) مخاطر الاستثمار في الأوراق المعروضة :**

أ- عوامل المخاطرة المتعلقة بالاعتبارات السياسية والاقتصادية والاستقرار الناري

تكتشف دول الأسواق الناشئة « بما في ذلك دول الشرق الأوسط ، على مخاطر التغيرات السياسية الطارئة التي يمكن أن تؤثر سلباً في قيمة أصول الشركة وبالنسبة لدول الشرق الأوسط في الوقت الحاضر، يجب على المساهم أن يدرك أن أهم تطورات المنطقة السياسية في الوقت الحاضر مرهونة بعملية السلام بين الدول العربية وإسرائيل ، هذه العملية التي تسير قدماً أو ان تتعرض للتأخير أو الجمود . وتبعاً لذلك وللعلاقات السياسية المتقلبة بين دول المنطقة . فإن الاستقرار السياسي والاقتصادي وما يمكن أن يكتنفه من متغيرات تؤثر على الأوضاع الاقتصادية عامة فيالأردن وعلى تجارة الأردن الخارجية وعلى نشاطات الاستثمار .

تعرض الاقتصاد الأردني ، ومنذ أواخر الثمانينيات وأوائل التسعينيات من القرن الماضي ، لهزة اقتصادية عنيفة ، نتجت عن اخلالات اقتصادية ومالية حادة في المالية العامة والدين الخارجي وحسابات المدفوعات الخارجية .

وقد أوجبت هذه الهزيمة اتخاذ تدابير اصلاحية صارمة في كل هذه الميادين وقد بدأت آثار الاصلاح تظهر بوضوح تام منذ عام ١٩٩٣ . واستمرت مظاهر التصحيف والتطوير الى وقتنا الحاضر بتعاون وثيق مع مؤسسات الدولة . وساعد الاستقرار الاقتصادي والنفسي بشكل يطمئن المستثمرين الوطنيين والاجانب .

وعلى الرغم من استباب الأمن الاقتصادي والاستقرار النفسي وإصلاح الاختلالات التي حدثت في عامي ١٩٩٠ و ١٩٩١ وأودت انخفاضاً حاداً في قيمة العملة الأردنية ، وعلى الرغم كذلك من أن السياسات الاقتصادية الأردنية للحكومات المتعاقبة في التسعينيات من القرن الماضي تصب في اتجاه اقتصاد السوق الأكثر حرية وانفتاحاً، الا أن الانظمة النقدية والمالية في الأردن ما زالت أنظمة غضة ، شأنها في ذلك شأن معظم الدول الناشئة ، ويمكن للاستقرار النفسي أن يتأثر بعوامل محلية أو خارجية إذا لم تحافظ السياسات الحكومية المستقبلية على استمرار تخفيض العجوزات في المالية العامة والحسابات الخارجية . أو إذا استهانت بأخطار تفاقم المديونية الخارجية ، كما يمكن للاستقرار النفسي أن يعاني ، كما وضح من خلال أزمة دول آسيا الشرقية ، من التقلبات الحادة في تدفقات رؤوس الأموال الخارجية المستمرة في الأردن .

#### **ب- عوامل المخاطرة المتصلة بسوق الأوراق المالية في الأردن:**

ان سوق الأوراق المالية في الأردن أقل نضوجاً من الأسواق المماثلة في دول السوق المتتطور . لذا يمكن أن يخضع التعامل في سوق الأوراق المالية في الأردن إلى محدودية التسويق وقلة حجم التعامل وحدة التقلبات . ويمكن في بعض الحالات أن تكون فرص زيادة الحقيقة الاستثمارية أو بيع قسم منها محدودة . وعلى الرغم من أن سوق الأوراق المالية قائم على أساس راسخة فإن أنظمة وعمليات المقاصة والتسويات وتسجيل الأسهم ليست بعد بمثل فاعلية أسواق الأوراق المالية المتطرفة.

#### **ج- عوامل المخاطرة المتصلة بتضارب المصالح :**

يمكن في المستقبل نشوء حالات تضارب فيها مصالح الشركة مع مصالح بعض المساهمين فيها خصوصاً في الحالات التي يساهمون فيها في شركات أو غيرها قد تساهم فيها الشركة لاحقاً. ان الشركة تحتفظ لنفسها بالحق في ان توفر في سياق نشاطاتها الاستثمارية وفي نطاق عملها الخدمات او ان تشتراك في الاستثمار مع مساهم واحد في الشركة او أكثر من دون باقي المساهمين . وإذا نشأت حالة تضارب فيها المصالح مع أحد أعضاء مجلس الادارة أو مع مساهم أو مع أحد أعضاء الفريق الإداري سيعمل مجلس الإدارة على تسوية المسألة في ما يتعلق بالجانب الخاص من الشركة من دون المساس بحق المساهم في التوصل إلى قراره الخاص به بالنسبة لمثل هذه المسألة.

#### **د- عوامل المخاطرة المتصلة بالقواعد والمتطلبات الحسابية في الأردن:**

ان متطلبات قواعد المحاسبة وتدقيق الحسابات واعداد الكشوفات والنتائج المالية ومعايير الكشف والافصاح عن المعلومات التي تطبق على كثير من الشركات في الأسواق الناشئة أقل تشديداً من المتطلبات في الدول الغربية ويمكن لهذا الوضع أن يؤدي إلى توافر معلومات علنية للمستثمرين في الأردن أقل من تلك المتوفرة للمستثمرين في الأوراق المالية المماثلة في الولايات المتحدة وأوروبا الغربية. غير ان التشريعات الأردنية الحديثة الهدفة إلى تنظيم الرقابة الإشرافية على السوق المالي الأردني. والتعليمات التنفيذية لهذه التشريعات قد رفعت مستوى الإفصاح والمتطلبات المحاسبية بشكل واضح وأبقت السوق المالي الأردني ضمن الأسواق القيادية في قائمة أسواق المنطقة.

#### **هـ- عوامل المخاطرة المتصلة بخططة العمل المستقبلية**

كون الشركة تعمل في مجال الحديد والصلب وانتاج الحديد والصلب بجميع اصنافه وأشكاله، وبالتالي فإن خططة العمل المستقبلية للشركة مبنية على توقعات والتي بطبيعة الحال من الممكن ان تتأثر بعده عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ

باتجاهاتها، بما في ذلك عوامل أو ظروف تقع خارج نطاق سيطرة الشركة . وفي حين أن الشركة تعتقد بأن الفرضيات التي بنيت عليها خطة العمل والبيانات المالية المتوقعة واقعية ، إلا أنه لا توجد هنالك تأكيدات بأن هذه الفرضيات ستتحقق ، أو بأن النتائج المالية الفعلية للشركة ستكون مماثلة للبيانات المالية المتوقعة .

(٩) بيان موجز عن طبيعة نشاط الشركة السابقة لآخر ثلاث سنوات سابقة مع بيان أي اعترافات على التحويل : منذ تأسيس الشركة وهي تعمل على إنتاج الحديد بمختلف أنواع حديد التسليح والبليت وحديد اللفائف حيث استطاعت الشركة أن تحقق صافي مبيعات بمبلغ (٢٥,٨٢٩,٧١٥) و (٢٢,٠٥٠,٧٤٠) و (٢٦,٥٥٥,٢١٦) و (٤٢,٠٢٦,٤١٥) دينار أردني للأعوام ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ على التوالي أي بزيادة مقدارها %٦٣ مابين عامي ٢٠٠٤ و ٢٠٠٧ ، كما استطاعت الشركة أن تحقق صافي أرباح مقدارها (٣,٥١٩,٢٢٧) و (٣,٤٤٠,٠٣١) و (٢,٥٦١,٥٠٩) و (٣,٧٧٥,٨٠١) دينار أردني لنفس الأعوام وبزيادة مقدارها %٧ ما بين عامي ٢٠٠٤ و ٢٠٠٧ .

هذا ولا يوجد أي اعترافات على عملية التحويل وردت إلى إدارة الشركة أو إلى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة منذ تاريخ تحويل الشركة وحتى تاريخ اعداد هذه النشرة.

#### (١٠) بيان الجدوى الاقتصادية والمالية من عملية تحويل الشركة :

إن كافة المعلومات المتعلقة بالجهة التي قامت بإعداد الجدوى والفرضيات التي تم الإستناد إليها في إعداد هذه الجدوى إضافة إلى تقييم تطور عمل الشركة المستقبلي للسنوات الخمس القادمة والقواعد المالية المتوقعة للشركة وفترة الإسترداد ومعدل العائد الداخلي قد وردت ضمن بند خامساً في هذه النشرة في الصفحات من (١١) إلى (١٨).

#### (١١) وصف الشركة والشركات التابعة لها وأعمالها :

##### -١ النشاطات الرئيسية المتعلقة بعمل الشركة :

- يتالف النشاط الرئيسي للشركة في إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله .

##### -٢ لمحة تاريخية :

##### (١) تطور أعمال الشركة لفترة الخمس سنوات الأخيرة :

-

البيان	٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨/٠٩/٣٠
المبيعات	٢٥,٨٢٩,٧١٥	٢٢,٠٥٠,٧٤٠	٢٦,٥٥٥,٢١٦	٤٢,٠٢٦,٤١٥	٤٣,٨٧١,٤٧٢
صافي الربح	٣,٥٤٤,٠٣٥	٣,٤٤٠,٠٣١	٢,٥٦١,٥٠٩	٣,٧٧٥,٨٠١	٢,٥١٩,٧٠٤
الموجودات	٢٦,٢٤٨,٩٨٤	٣٠,٧٦٦,٥٥٠	٤٢,٢٩١,٤٨٣	٤٢,٨٥٤,٩٩٢	٥٦,٣٣٧,٧٩٤
المطلوبات	١٦,٥٥٨,٣٥٨	١٧,٦٣٥,٨٩٣	٢٢,٨٦٧,٥٨٢	٧,٨٥٥,٢٩٠	١٨,٨١٨,٣٨٨
حقوق المساهمين (الشركاء)	٩,٦٩٠,٦٢٦	١٣,١٣٠,٦٥٧	١٩,٤٢٣,٩٠١	٣٤,٩٩٩,٧٠٢	٣٧,٥١٩,٤٠٦
رأس المال	١٢,٢٠٠,٠٠٠	١٢,٢٠٠,٠٠٠	١٢,٤٠٠,٠٠٠	٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦

ب- تعلم الشركة منذ تأسيسها في إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله .

ج- لا يوجد لدى الشركة أي شركات تابعة لها في الوقت الحالي .

(٢) تم إرفاق البيانات المالية للشركة كما في ٢٠٠٨/٠٩/٣٠ بهذه النشرة .

(٣) لا يوجد أي سنوات مالية أخرى للشركة يؤدي عدم الافصاح عنها الى تضليل مستخدم هذه النشرة .

(٤) لا يوجد أي تغييرات أو أحداث جرت لدى الشركة وأثرت عليها من حيث طبيعتها أو اتساع منتجاتها أو المصروفات الرئيسية التي تم انفاقها وأوجه ذلك الاتفاق أو إعادة تنظيم الشركة، أو بيع أو إعادة شراء أصول هامة وفتح أو إغلاق أي جزء من الأنشطة التي تمارسها أو نوع خدماتها باستثناء تحويل الصفة القانونية لها من شركة محدودة المسئولية إلى شركة مساهمة عامة محدودة في بداية عام ٢٠٠٧، وقد بلغت مصاريف تحويل الشركة المدفوعة لدى وزارة الصناعة والتجارة مبلغًا وقدره (١٣٨٠١١) دينار.

(٥) الأمور الأخرى :

أ- بيان الخدمات الرئيسية وأسواقها :

- تقوم الشركة بعمارة أعمال إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله كما تقوم الشركة ببيع منتجاتها لدى السوق المحلي وسوق منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة بالإضافة إلى سوق العراق.

ب- وصف مصادر تواجد المواد الخام الرئيسية :

تنوّاجد مصادر المواد الخام الرئيسية والتي تدخل في صناعة الحديد والصلب من حديد الخردة (السكراب) والحراريات وأعمدة الكربون وقوالب الصب في السوق المحلي والسعودية ومصر والصين وأوروبا وتركيا وجنوب أفريقيا.

ج- لا يوجد لدى الشركة أي امتيازات أو براءات اختراع أو حقوق تجارية أخرى لها علاقة بالشركة وأنما يوجد لها علامة تجارية مسجلة تحت الرقم (٦٦٥٢٦) لدى مسجل العلامات التجارية في وزارة الصناعة والتجارة .

د- المطالبات القضائية التي للشركة أو عليها أو محكوم بها خلال السنوات الخمس السابقة ولا زالت منظورة أمام المحاكم هي :

١- القضايا المقامة من قبل الشركة بصفتها مدعية ضد الغير :

- قضية محمد وأحمد سعيد عبد الفتاح - لا زالت قيد النظر و موضوعها مطالبة بمبلغ (٧٧٣,٧١٧) دينار ومقامة لدى محكمة بداية حقوق عمان.

- قضية ضريبة المبيعات و موضوعها منع مطالبة الشركة عن فروقات وغرامات ضريبية ولا زالت قيد النظر .

- قضية القبان و موضوعها إساعة الأمانة وما زالت منظورة أمام محكمة الاستئناف.

- قضية القبان و موضوعها الشركة والتزوير وما زالت قيد النظر لدى محكمة بداية جزاء جنوب عمان .

- القضية التنفيذية ضد محمود الموالي وما زالت قيد النظر لدى دائرة تنفيذ محكمة الزرقاء .

٢- القضايا المقامة ضد الشركة بصفتها مدعى عليها :

- قضية رقم (٢٠٠٧/٥٦٢) و موضوعها التسبب بالوفاة ولا زالت قيد النظر لدى محكمة الاستئناف.

هـ- تطور عمل الشركة المستقبلي للخمس سنوات القادمة :

إن تطور عمل الشركة المستقبلي للخمس سنوات القادمة سوف يكون من خلال تطور أعمالها وزيادة حجم نشاطها، حيث تتوقع الشركة ما يلي :

- قيام الشركة بإجراء تحسينات مستمرة على العملية الإنتاجية وعلى خطوط الإنتاج بهدف التقليل من استخدام مصادر الطاقة والتقليل من نسبة الفاقد وبالتالي تقليل التكالفة .
- الإنتهاء من تركيب مصنع الأكسجين والذي سيقوم بتزويد فرن الصهر بمصدر إضافي للطاقة.
- زيادة قدرة مصنع الصهر عن طريق توسيع حجم فرن الصهر الحالي ، وتحسين الكفاءة بالصهر عن طريق تركيب نظام حارقات آلي ونظام مراقبة مستوى الحديد السائل في ماكينة الصب المستمر .
- استخدام الأوكسجين في نظام القص الآلي للبيليت.
- تركيب ماكينات خاصة بثني وتشكيل الحديد الجاهز لزيادة قدرة الشركة على المنافسة في السوق .
- لا يوجد أي توسعات كبيرة أو أي أنماط أخرى من المشاريع، وفي حال اتخاذ أي قرار بذلك سوف يتم الافتتاح لدى هيئة الأوراق المالية مباشرة.
- لا يوجد أية مطالبات أو حجوزات من قبل ضريبة المبيعات أو ضريبة الدخل أو أية جهة أخرى أو أية رهونات على أصول الشركة باستثناء ما يلى:

  - أرض الشركة والمبنى المقام عليها وألات مرهونة رهنا أصولياً من الدرجة الأولى لصالح البنك العربي بمبلغ (٥٠٠،٥٠٠،١٤) دينار مقابل القرض الممنوح من ذلك البنك.
  - سيارات بقيمة (٥٠،٧٣٧) دينار مستأجرة بموجب عقد تأجير تمويلي .

- ٣- بيان حجم المبيعات في السوق المحلي والسوق الخارجي إضافة لأي إيرادات أخرى موضحاً فيه حجم المبيعات الكلية للمشروع وتكلفتها ومصاريف الدخل ومصاريف الفوائد والأرباح قبل العمليات غير العادلة والثراء الناتج عن تغيير السياسات المحاسبية المتبعه:

البيان	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧
المبيعات الخارجية	٦٩,٣٠٧	٢١٥,٨٢٧	٢٠٠١,٧٣٠
المبيعات الداخلية	٢١,٩٨١,٤٣٣	٢٦,٣٣٩,٣٨٩	٤٠,٠٢٤,٦٨٥
المبيعات	٢٢,٠٥١,٧٤٠	٢٦,٥٥٥,٢١٦	٤٢,٠٢٦,٤١٥
كلفة المبيعات	(١٧,٠٢٩,٢٢٣)	(٢٢,٤٣٠,٢٠١)	(٣٦,٢٣٦,١٤٢)
مجمل الربح	٥,٠٢١,٥١٧	٤,١٢٥,٠١٥	٥,٧٩٠,٢٧٣
مصاريف بيعية وتسويقية	(٦٨,٧٣٨)	(٧٦,٦٨٨)	(٧١,٥٠٥)
مصاريف عمومية وإدارية	(٧٣١,٢٦٩)	(٨٠١,٥٠٣)	(١٠٠٧٨,٣٣٠)
مصاريف مالية	(٦٦٠,٣٠٧)	(٧٢٤,٤٦١)	(٢٦٧٠,٥٨)
أرباح / (خسائر) غير متحققة من استثمارات الأسهم	-	(٩,٣١١)	٧١,٨٢٠
صافي إيرادات أخرى	٣,١٠٥	٧١,٩٠٠	١٣٩,٠٦٤
مخصص ديون مشكوك فيها	(١٠٠,٠٠٠)	-	(١٠٠,٠٠٠)
صافي الربح قبل الضريبة والمبيعات	٣,٤٦٤,٢٨١	٢,٥٨٤,٧٧٢	٤,٤٨٥,٢٩٤
ضريبة الدخل	-	-	(٥٩٥,٠٨٠)
رسوم الجامعات الأردنية	-	-	(٢٤,٣٠٤)
دعم البحث العلمي والتدريب المهني	-	-	(٢٤,٣٠٤)
صندوق دعم التعليم والتطوير المهني والتكنولوجي	(٢٤,٢٥٠)	(٢٣,٢٦٣)	(٣٠,٧٧٥)
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	-	-	(٣٥,٠٠٠)
صافي الربح	٣,٤٤٠,٠٣١	٢,٥٦١,٥٠٩	٣,٧٧٥,٨٠١

- لا يوجد أي عمليات غير عادلة، الا أنه خلال عام ٢٠٠٥ قامت إدارة الشركة بتوقيع اتفاقية مع البنك العربي المحدود تم بموجبها إعادة ترتيب حدود التسهيلات الممنوحة للشركة وطريقة استمرار الشركة لتسديدها والمستغلة من قبلها مقابل اعفاء الشركة من مبلغ قيمته (٣,٧٣١,٧٣٥) دينار من السداد في حال التزام الشركة في السداد الناجم للتسهيلات الممنوحة لها حسب الاتفاق . وقد التزمت الشركة بشروط السداد الممنوحة لها ، حيث قام البنك في بداية عام ٢٠٠٧ بإعفاء الشركة من مبلغ قيمته (٣,٧٣١,٧٣٥) دينار من السداد وفيده لصالح الشركة .

إن إعفاء الشركة من هذا المبلغ المذكور أدى إلى ظهور تعديلات جوهرية على القوائم المالية لعام ٢٠٠٦ أدت إلى تخفيض مطلوبات الشركة بمبلغ (٣,٧٣١,٧٣٥) دينار وزيادة حقوق الشركاء بنفس المبلغ.

- الأرباح الإجمالية المتأنية من النشاط الخارجي والنشاط الداخلي:

البيان	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧
مجمل الربح	٥,٠٢١,٥١٧	٤,١٢٥,٠١٥	٥,٧٩٠,٢٧٣
ربح النشاط الخارجي	١٥,٧٨٣	٣٢,٥٢٦	٢٢٥,٧٩٢
ربح النشاط الداخلي	٥,٠٠٥,٧٣٤	٤,٠٩١,٤٨٩	٥,٥١٤,٤٨١

\* تم توزيع الأرباح بشكل تقديرى حيث تم احتسابها نسبة وتناسب من إيرادات الشركة.

- ٥ - وصف للموجودات الثابتة :

تتمثل كافة الموجودات الثابتة للشركة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨ مما يلي :

البيان	التكلفة	القيمة الدفترية
أراضي	٥٣٥,٧٩٤	٥٣٥,٧٩٤
مباني وإنشاءات	٩,٥١٣,١٤١	٦,٧٩٠,٧٣٩
آلات ومكائن ومعدات	٨,٥٠٩,٢٦٣	٤,٢٥٤,٣٨٤
محطة توليد الكهرباء	٦,٧٤٤,٤٦٨	٢,٩٥٨,٤٣٤
محطة تحويل الكهرباء	٥٥٨,٧١٠	٧٠,٤٩٩
محطة الربط الكهربائي	٥,٠٠٥,٣٧٤	٤,٠٥١,٦٤٣
سيارات	٦٨٨,٠٢٠	٢٨٤,٤٢٩
أثاث وأجهزة مكتبية	٤٢٧,٥١٩	١٢٨,١١٦
عدد أدوات	٤٦٠,٢٢٧	١٤٣,٦٣١
المجموع	٤٢,٤٤٢,٥١٦	١٩,٢١٧,٦٦٩

وأن كافة الموجودات الثابتة والمبنية أعلى مملوكة للشركة ولا يوجد أي منها ما هو مستأجر أو مؤجر أو مرهون أو محجوز باستثناء ما يلي :

- أرض الشركة والمبنى المقام عليها وآلات مرهونة رهنا أصولياً من الدرجة الأولى لصالح البنك العربي بمبلغ (١٤,٥٠٠,٠٠٠) دينار مقابل القرض الممنوح من ذلك البنك.
- سيارات بقيمة (٥٠,٧٣٧) دينار مستأجرة بموجب عقد تأجير تمويلي .

- لا يوجد لدى الشركة أي استثمارات غير الاستثمار في الموجودات الثابتة تشكل فسق مجموعها ١٠ % من الموجودات الشركة فأكثر باستثناء البضاعة وقطع الغيار والتي تشكل ما نسبته ٥٢,٢٤ % من إجمالي الموجودات.

- ٧ - المشاريع المستقبلية :

ان المشاريع المستقبلية للشركة تمثل بشكل رئيسي في سعي الشركة دائماً إلى إجراء تحسينات مستمرة على العملية الإنتاجية وعلى خطوط الإنتاج تهدف إلى التقليل من استخدام مصادر الطاقة والتقليل من نسبة الفاقد في العملية الإنتاجية.

حالياً يجري الإنتهاء من تركيب مصنع للأكسجين خاص لتزويد فرن الصهر بمصدر إضافي للطاقة ومن المتوقع البدء بإستخدامه في العملية الإنتاجية خلال عام ٢٠٠٨ . ومن الخطط المستقبلية للشركة زيادة قدرة مصنع الصهر عن طريق زيادة حجم فرن الصهر الحالي، وتحسين الكفاءة بالصهر عن طريق تركيب نظام حارقات آلي ونظام مراقبة مستوى الحديد السائل في ماكينة الصب المستمر بالإضافة إلى نظام القص الآلي للبيلت باستخدام الأوكسجين. ومن الخطط المستقبلية الخاصة بالحديد الجاهز ، فإن الشركة تهدف في المستقبل القريب إلى تركيب ماكينات خاصة بتنشيف الحديد الجاهز ليتسنى لها المنافسة وبقوة في هذا السوق الذي يتعامل فيه كبار المقاولين وشركات الإنشاءات الكبرى.

- ٨ - طبيعة عمل الشركة:

إن طبيعة عمل الشركة لا تتطلب أن تكون دورتها الإنتاجية أكثر من سنة، حيث أن الشركة تمارس أعمال إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله .

## ثامناً : حركة سعر السهم وتغييره :

بما أن الشركة متحوله صفتها من محدودة المسؤولية الى مساهمة عامة فإنه لا يوجد حركة لسعر سهامها بعد .

## تاسعاً : مصادر تمويل الشركة :-

١- يوضح الجدول التالي الالتزامات المرتبطة على الشركة نسبة الى حقوق مساهميها :

بيان							
القيمة كما هي بتاريخ ٢٠٠٨/٠٩/٣٠ (بعد التقييم)	القيمة كما هي بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١ (بعد التقييم)	القيمة كما هي بتاريخ ٢٠٠٧/٠٤/٠١ (بعد التقييم)	القيمة كما هي بتاريخ ٢٠٠٧/٠٢/٣١ (قبل التقييم)	النسبة	المبلغ	النسبة	المبلغ
<b>ديون قصيرة الأجل</b>							
٧٪	٣,٨٤٧,٨٧٥	١٪	٤٩٤,٢٧٧	٥٪	٢,١٩٩,٤٩٦	٥٪	٢,١٩٩,٤٩٦
٢٪	١,٠٠٠,٠٠٠	٤٪	١,٥٠٠,٠٠٠	٠٪	٠	٠٪	٠
٦٪	٣,٣٣٢,٠٠٠	٠٪	٠	٠٪	٠	٠٪	٠
٠٪	٣٤٧١٧	٠٪	٦,٨١٣	٠٪	١٦,٦٠٨	٠٪	١٦,٦٠٨
١٠٪	٥,٧٨٥,٧٨١	١٠٪	٤,٢٧٨,٥٠٨	٥٪	٢,٦١٧,٠٨٩	٥٪	٢,٦١٧,٠٨٩
٠٪	٠	٠٪	٠	٧٪	٣,٤١٣,٣٩١	٨٪	٣,٤١٣,٣٩١
٧٪	٤,١٧٦,٣٣٢	٤٪	١,٥٦٩,٦٢٢	٤٪	٢,٠٣٥,٥٤٧	٥٪	٢,٠٣٥,٥٤٧
٤٢٪	١٨,١٤٥,٧٥٥	١٨٪	٧,٨٤٨,٧٢١	٢١٪	٩,٧٨١,٦٣١	٢٣٪	٩,٧٨١,٦٣١
<b>المجموع (١)</b>							
<b>مطلوبات غير متدالة</b>							
٦٪	٦٦٨,٠٠٠	٠٪	٠	٠٪	٠	٠٪	٠
٠٪	٤,٦٨٣	٠٪	٦,٥٧٠	٠٪	١٠,٨٧٥	٠٪	١٠,٨٧٥
١٪	٦٧٢,٦٨٣	٠٪	٦,٥٧٠	٠٪	١٠,٨٧٥	٠٪	١٠,٨٧٥
<b>المجموع (٢)</b>							
<b>حقوق الشركاء - المساهمون</b>							
٥٧٪	٣٢,١٦٥,١٧٦	٧٥٪	٣٢,١٦٥,١٧٦	٧٠٪	٣٢,١٦٥,١٧٦	٥٦٪	٢٤,٠٠٠,٠٠٠
٢٪	١,٤٢٢,٣٨٦	٣٪	١,٤٢٢,٣٨٦	٢٪	٩٧٩,٣٤٦	٢٪	٩٧٩,٣٤٦
١٪	٤٨٦,٠٨١	١٪	٤٨٦,٠٨١	١٪	٠	٣٪	١,٤٠١,٦٦٣
٠٪	٠	٠٪	٠	٧٪	٢,١٥١,٠١٠	٠٪	٠
٦٪	٣,٦٤٥,٧٦٣	٣٪	١,٦٢٦,٠٥٩	٠٪	٠	١٦٪	٦,٨٩٧,٧٥٢
٦٧٪	٣٧,٥١٩,٤٠٦	٨٢٪	٣٤,٩٩٩,٧٠٢	٧٩٪	٣٦,٢٩٥,٥٣٢	٧٧٪	٣٣,٢٧٨,٧٦١
<b>المجموع حقوق الشركاء - المساهمين (٣)</b>							
<b>المجموع العام (٣+٢+١)</b>							
١٩٩٪		٤٤٦٪		٣٧١٪		٣٤٠٪	نسبة حقوق المساهمين إلى حقوق الدائنين
٥٠٪	٥٦,٣٣٧,٧٩٤	١٠٠٪	٤٢,٨٥٤,٩٩٢	١٠٠٪	٤٦,٠٨٨,٦٣٨	١٠٠٪	٤٣,٠٧١,٢٦٧ الدين / الملكية

٤- لا توجد أية واقعة هامة ورئيسية حدثت للشركة في الفترة الواقعة بين آخر ميزانية معدة وتاريخ الإصدار ولها أثر على البيانات المالية، كما لا توجد أية سنوات مالية تم إخفاء بياناتها يؤدي حذفها لتضليل مستخدم هذا التقرير .

٣- لا يوجد أية تغيرات حدثت لدى الشركة وأثرت عليها من حيث طبيعتها وأنواع منتجاتها والمصاريف الرئيسية لها ، باستثناء تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة في بداية عام ٢٠٠٧ حيث بلغت مصاريف التحويل المدفوعة إلى وزارة الصناعة والتجارة مبلغاً وقدره (١٣٨,٠١١) دينار.

#### ٤- يوضح الجدول التالي تطور حقوق مساهمي الشركة خلال السنوات الثلاث الأخيرة :

البيان	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧/٣/٣١	٢٠٠٧/٤/١	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/٠٩/٣٠
رأس المال المدفوع	١٢,٢٠٠,٠٠٠	١٢,٢٠٠,٠٠٠	١٢,٢٠٠,٠٠٠	١٢,٢٠٠,٠٠٠	١٢,٢٠٠,٠٠٠	٣٢,١٦٥,١٧٦
احتياطي أجباري	٧٢٠,٨٦٩	٩٧٩,٣٤٦	٩٧٩,٣٤٦	٩٧٩,٣٤٦	٩٧٩,٣٤٦	١,٢٢٢,٣٨٦
احتياطي اختياري	١٠,٤٠١,٦٦٣	١٠,٤٠١,٦٦٣	١٠,٤٠١,٦٦٣	٤٨٦٠٨١	-	٤٨٦٠٨١
مكاسب فروقات تقييم ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية	-	-	-	-	٣,١٥١,٠١٠	-
(خسائر متراكمة)/أرباح مدورة	(١,١٩١,٨٧٥)	٤,٨٤٢,٨٩٢	٦,٨٩٧,٧٥٢	-	١,١٢٦,٠٥٩	٣٠,٦٤٥,٧٦٣
مجموع حقوق الشركاء (المواهبين)	١٣,١٣٠,٦٥٧	١٩,٤٢٣,٩٠١	٣٣,٢٧٨,٧٦١	٣٦,٢٩٥,٥٣٢	٣٤,٩٩٩,٧٠٢	٣٧,٥١٩,٤٠٦

تأسست الشركة بتاريخ ١٩٩٢/٦/٢٧ برأسمال قدره (٥٠٠,٠٠٠) دينار / حصة تم زيادته في عام ١٩٩٣ ليصبح (٥,٠٠,٠٠٠) دينار / حصة وفي عام ١٩٩٥ تم زيادته ليصبح (٧,٠٠,٠٠٠) دينار / حصة، وفي منتصف عام ٢٠٠١ تم زيادة رأس المال بمبلغ (٥,٢٠٠,٠٠٠) دينار / حصة ليصبح (١٢,٢٠٠,٠٠٠) دينار / حصة عن طريق ادخال شركاء جدد غير أردنيين قاموا بتسديد حصتهم من خلال حوالات بنكية وكذلك رسملة الحساب الجاري للشركاء والتي تكونت من خلال دفعها نقداً في حسابات الشركة لدى البنك.

بتاريخ ٢٠٠٦/١١/٢٩ قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي زيادة رأسمال الشركة بمبلغ (١١,٨٠٠,٠٠٠) دينار / حصة عن طريق رسملة حسابات جاري الشركاء الدائنة ، وفي بداية عام ٢٠٠٧ تم زيادة رأس المال بمبلغ (١١,٨٠٠,٠٠٠) دينار / حصة وذلك عن طريق رسملة حسابات جاري الشركاء والتي تكونت من خلال حوالات بنكية قاموا بدفعها للشركة ليصبح رأسمال الشركة الجديد (٢٤,٠٠,٠٠٠) دينار / حصة.

تم تحويل صفة الشركة وذلك على أساس القيمة الدفترية لموجودات الشركة ومطلوباتها كما في ٢٠٠٧/٣/٣١ باستثناء الأراضي والمباني والإستثمارات في الأوراق المالية للمتاجرة حيث تم تقييمهما وفقاً لقيمتيهما العادلة كأساس لعملية تحويل صفة الشركة القانونية من شركة محدودة المسئولية الى شركة مساهمة عامة محدودة. وقد تم زيادة رأسمال الشركة بمبلغ وقدره (٨,١٦٥,١٧٦) دينار أردني، عن طريق رسملة رصيد الاحتياطي الإختياري والبالغ (٦,٧٦٣,٥١٣) دينار أردني، إضافة الى الأرباح المتحققة والبالغة (٦,٧٦٣,٥١٣) دينار أردني والتي هي من ضمن رصيد الأرباح المدورة وبذلك أصبح رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع مبلغاً وقدره (٣٢,١٦٥,١٧٦) دينار / سهم، أما رصيد فرق اعادة التقدير والبالغ (٣,١٥١,٠١٠) دينار أردني فقد

تم إظهاره كبند منفصل ضمن حقوق المساهمين ولم يتم رسمته أو إضافته إلى أي نوع من أنواع الاحتياطيات.

بتاريخ ٢٠٠٨/٠٨/٢٥ قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي بالإجماع تعديل البيانات المالية للشركة كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وأية بيانات مالية مرحلية لاحقة وفقاً لتعليمات الأسس المحاسبية والمعايير واجبة لتطبيق المتعلقة بإعداد البيانات المالية السنوية والمرحلية لسنة ٢٠٠٧ وتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض إعداد التقييم لسنة ٢٠٠٧ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، وذلك بإلغاء مكاسب فروقات إعادة التقييم الناتجة من تحويل صفة الشركة القانونية إلى مساهمة عامة.

#### ٥- أرباحية الشركة :

يوضح الجدول التالي تحليل أرباحية الشركة السنوية خلال السنوات الثلاث الأخيرة كما يلي :

البيان	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨/٠٩/٣٠
صافي الربح قبل الضريبة والرسوم	٣٠٤٦٤،٢٨١	٢،٥٨٤،٧٧٢	٤،٤٨٥،٢٦٤	٤،١٤٥،٨٨٦
مخصص الضريبة والرسوم	(٢٤،٢٥٠)	(٢٣،٢٦٣)	(٧٠٩،٤٦٣)	(١،٦٢٦،١٨٢)
صافي الربح بعد الضريبة والرسوم	٣،٤٤٠،٠٣١	٢،٥٦١،٥٠٩	٣،٧٧٥،٨٠١	٢،٥١٩،٧٠٤
الإرباح الموزعة لآخر ثلاثة سنوات	-	-	-	-
نسبة العائد على رأس المال	%٢٨	%٢١	%١٢	%٨
العائد على السهم	٠،٢٨	٠،٢١	٠،١٢	٠،٠٨
نسبة العائد على حقوق الملكية	%٢٦	%١٣	%١١	%٧
نسبة العائد على الموجودات	%١١	%٦	%٩	%١٥
نسبة الأرباح الموزعة إلى رأس المال المدفوع	-	-	-	-

٦- تلتزم الشركة بقواعد ومعايير المحاسبة الدولية المعتمدة حسب الأصول وأن الشركة تعتمد السياسات المحاسبية التالية في إعداد وتجهيز بياناتها المالية السنوية:

#### ٧- ملخص لأهم السياسات المحاسبية:

لقد تم اعداد القوائم المالية الأولية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة عنها وعلى أساس مبدأ التكالفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة ، إن السياسات المحاسبية الهامة المتتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

#### المبيعات

تحتاج المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء وإصدار الفاتورة، وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات.

#### المصاريف

ت تكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة. ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك، بين المصاريف العمومية والإدارية وكافة المبيعات على أساس ثابت.

## **النقد وما في حكمه**

يتضمن النقد وما في حكمه ، نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر.

## **الاستثمارات في الأوراق المالية**

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنوع الشركة لهذه الاستثمارات، وتقييم الأوراق المالية المحافظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن قائمة الدخل ويتم تقدير القيمة المالية العادلة للاستثمارات المالية المتداولة بسعر الأخلاق في بورصة عمان، وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة فيجري تقييم الأوراق المالية بالكلفة.

## **البضاعة**

يتم اظهار البضاعة بسعر الكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل، والتي تتضمن كلفة الشراء وتكليف التحويل والتکالیف الأخرى المنفقة في سبيل جلبها وإدخالها إلى المستودعات ويتم تحديد الكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجع.

## **المشاريع تحت التنفيذ**

يتم قيد المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة ، وعندما يصبح المشروع جاهزاً للاستخدام يتم نقله إلى البدن الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات.

## **الممتلكات والمعدات**

ظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المترافقه ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ، ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك باعتماد طريقة القسط الثابت. إن معدلات الاستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

معدل الاستهلاك السنوي	البيان
% ١٠-٤	المباني والإنشاءات
% ١٠	الآلات والمكائن والمعدات
% ١٥-٤	محطة توليد الكهرباء
% ١٥-٤	محطة تحويل الكهرباء
% ١٠	محطة ربط الكهربائي
% ١٠	السيارات
% ٢٠ - ١٠	الاثاث والأجهزة المكتبية
% ٢٠ - ١٠	العدد والأدوات

## **عقود الإيجار**

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي، إن الأصول المملوكة بموجب عقود الإيجار الرأسمالي يتم إثباتها كأصول للشركة بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أو القيمة السوقية العادلة للأصل في تاريخ نشوء الإيجار، أيهما أقل.

إن تكاليف التمويل، والتي تمثل الفرق بين مجموع التزامات عقد الإيجار والقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أو القيمة السوقية العادلة للأصل في تاريخ نشوء الإيجار، أيهما أقل، يتم تحديدها على قائمة الأعمال خلال فترة الإيجار وللوصول إلى معدل تحميلى ثابت للمبالغ المتبقية للالتزامات لكل فترة محاسبية.

يتم تحويل الإيجارات المستحقة بموجب عقد الإيجار التشغيلي على قائمة الأعمال خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك بإستخدام طريقة القسط الثابت.

### ضريبة الدخل

تُخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق . يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات وال المتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بال العملات الأجنبية في تاريخ الميزانية إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل.

## عاشرأً : إدارة الشركة :-

### - واجبات ومسؤوليات مجلس الإدارة :

(١) :-

أ- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة يتكون من خمسة أعضاء يتم إنتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري وفقاً لأحكام قانون الشركات ويقوم بعهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات من تاريخ إنتخابه .

ب- على مجلس الإدارة أن يدعو الهيئة العامة للشركة للجتماع خلال الأشهر الثلاثة الأخيرة من مدةه لانتخاب مجلس إدارة يحل محله عند إنتهاء تلك المدة، على أن يستمر في عمله إلى أن ينتخب مجلس الإدارة الجديد إذا تأخر إنتخابه لأي سبب من الأسباب ، ويشترط في ذلك أن لا تزيد مدة ذلك التأخير في أي حالة من الحالات على ثلاثة أشهر من تاريخ إنتهاء مدة المجلس القائم .

ج- إذا كان موعد عقد الاجتماع الذي سندعى إليه الهيئة العامة للشركة بمقتضى أحكام الفقرة (ب) أعلاه يقع قبل إنتهاء مدة مجلس الإدارة القائم بستة أشهر على الأكثر ، أو يقع بعد إنتهاء مدة المجلس بنفس المدة ، فيستمر هذا المجلس بعمله وينتخب مجلس الإدارة الجديد في أقرب جتماع عادي للهيئة العامة.

(٢) :-

أ- يشترط في المرشح لعضوية مجلس الإدارة ولاحتفاظه بعضويته فيه أن يكون مالكاً لما لا يقل عن عشرة آلاف سهم، ويشترط في هذه الأسهم أن لا تكون محجوزة أو مرهونة أو مقيدة بأي قيد آخر يمنع التصرف المطلق بها.

ب- يبقى النصاب المؤهل لعضوية مجلس الإدارة محجوزاً ما دام مالك الأسهم عضواً في المجلس ولمدة ستة أشهر بعد إنتهاء عضويته فيها، ولا يجوز التداول بها خلال تلك المدة، وتحقيقاً لذلك تتوضع إشارة الحجز لهذا لمصلحة الشركة ولضمان المسؤوليات والإلتزامات المنترسبة على ذلك العضو وعلى مجلس الإدارة.

ج- تسقط تلقائياً عضوية أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة المساهمة العامة إذا نقص عدد الأسهم التي يجب أن يكون مالكاً لها وفقاً لما هو مذكور في الفقرة (أ) أعلاه، لأي سبب من الأسباب أو ثبتت الحجز عليها بحكم قضائي يكتسب الدرجة القطعية أو تم رهنها خلال مدة عضويته، مالم يكمل الأسهم التي نقصت من أسهم التأهيل الخاصة به خلال مدة لا تزيد عن ثلاثة أيام، ولا يجوز له أن يحضر أي إجتماع لمجلس الإدارة خلال حدوث النقص في أسهمه.

(٣)- لا يجوز أن يترشح لعضوية مجلس إدارة الشركة أو يكون عضواً فيه أي شخص حكم عليه من محكمة مختصة بما يلي:-

أ- بأي عقوبة جنائية أو جنحية في جريمة مخلة بالشرف كالرشوة والإحتلاس والسرقة والتزوير وسوء إستعمال الأمانة والشهادة الكاذبة أو أي جريمة أخرى مخلة بالأداب والأخلاق العامة أو أن يكون فاقداً للأهلية المدنية أو بالإفلات مالم يرد له اعتباره.

ب- بأي عقوبة من العقوبات المنصوص عليها في المادة (٢٧٨) من قانون الشركات.

(٤)-

أ- اذا ساهمت الحكومة أو أي من المؤسسات الرسمية العامة أو أي شخصية اعتبارية عامة أخرى في الشركة فتمثل في مجلس ادارتها بعضو أو أكثر حسبما يتفق عليه بين الاطراف المعنية أو بعدد يتناسب مع نسبة مساهمتها في رأس مال الشركة ولا تشارك في انتخاب أعضاء مجلس الادارة الآخرين ويتمتع العضو الذي تم تعيينه لتمثيلها بجميع حقوق العضوية الأخرى ويتحمل واجباتها ويشرط أن لا يعين أي شخص بمقتضى أحكام هذه الفقرة عضواً أو أكثر من مجلس ادارة شركتين تساهم فيها الحكومة بما في ذلك الشركات العربية والأجنبية.

ب- تستمر عضوية مثل الحكومة أو المؤسسة الرسمية العامة أو الشخصية الاعتبارية العامة الأخرى في مجلس ادارة الشركة لمدة المقررة للمجلس وللجهة التي عينته استبدال غيره في أي وقت من الأوقات ليكمل مدة سلفه في المجلس أو انتداب من يحل محله بصورة مؤقتة في حالة مرضه أو غيابه عن المملكة على أن تبلغ الشركة خطياً في الحالتين.

ج- اذا استقال العضو الذي يمثل الحكومة أو المؤسسة الرسمية العامة أو أي شخصية اعتبارية عامة أخرى من عضوية مجلس ادارة الشركة فتعتبر الاستقالة نافذة بحقه، وللجهة التي كان يمثلها في مجلس الادارة تعين من يحل محله فيه.

(٥)-

أ- يحق للشخص الاعتباري من غير الأشخاص الاعتبارية العامة المشار إليها في البند (٤) أعلاه المساهمين في الشركة ترشيح من يراه مناسباً لعدد من المقاعد في مجلس الادارة حسب نسبة مساهمته في رأس مال الشركة ولا يجوز له استبداله خلال مدة المجلس.

ب- يتوجب على الشخص الاعتباري المذكور في الفقرة (أ) أعلاه تسمية ممثله في مجلس الادارة خلال عشرة أيام من تاريخ انتخابه من توافر فيه شروط ومؤهلات العضوية المنصوص عليها في هذا القانون فيما عدا حيازته لأسهم التأهيل ويعتبر فاقداً للعضوية اذا لم يعمد الى تسمية ممثله خلال شهر من تاريخ انتخابه.

-: (٦)

أ- ينتخب مجلس إدارة الشركة من بين أعضائه بالإقتراع السري رئيساً ونائباً له يقوم بمهام وصلاحيات الرئيس عند غيابه كما ينتخب من بين أعضائه واحداً أو أكثر يكون له أو لهم حق التوقيع عن الشركة منفردين أو مجتمعين وفقاً لما يقرره المجلس بهذا الشأن وفي حدود الصلاحيات التي يفوضها إليهم ويزود مجلس إدارة الشركة المراقب بنسخ عن قرارته بإنتخاب الرئيس ونائب الرئيس والأعضاء المفوضين بالتوقيع عن الشركة وبمادح عن توقيعهم وذلك خلال سبعة أيام من صدور تلك القرارات .

ب- مجلس إدارة الشركة تفوض أي موظف في الشركة بالتوقيع عنها ، وذلك في حدود الصلاحيات التي يفوضها إليه .

-: (٧)

أ- على كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة وعلى كل من مديرها العام والمديرين الرئيسيين فيها أن يقدم إلى مجلس الإدارة في أول اجتماع يعقده بعد انتخابه اقراراً خطياً بما يملكه هو وكل من زوجته وأولاده القاصرين من أسهم الشركة وأسماء الشركات الأخرى التي يملك هو وكل من زوجته وأولاده القاصرين حصصاً أو أسمها فيها إذا كانت الشركة مساهمة في تلك الشركات الأخرى وإن يقدم إلى المجلس أي تغيير يطرأ على هذه البيانات خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ وقوع التغيير .

ب- على مجلس إدارة الشركة أن يزود المراقب بنسخ عن البيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) أعلاه والتغيير الذي يطرأ على أي منها خلال سبعة أيام من تقديمها أو تقديم أي تغيير طرأ عليها .

-: (٨)

لا يجوز للشركة تحت طائلة البطلان أن تقدم قرضاً نقدياً من أي نوع إلى رئيس مجلس إدارة الشركة أو إلى أي من أعضائه أو إلى أصول أي منهم أو فروعه أو زوجه .

-: واجبات مجلس الإدارة :- (٩)

أ- يترتب على مجلس الإدارة أن يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية للشركة الحسابات والبيانات التالية لعرضها على الهيئة العامة :-

- ١- الميزانية السنوية العامة للشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والإيرادات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة .
- ٢- التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة الماضية وتوقعاتها المستقبلية للسنة الماضية .

ب- يزود مجلس الإدارة المراقب بنسخ عن الحسابات والبيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) أعلاه قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة بمدة لا تقل عن واحد وعشرين يوماً .

ج- على مجلس إدارة الشركة أن ينشر الميزانية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها وخلاصة وافية عن التقرير السنوي للمجلس وتقرير مدققي حسابات الشركة خلال مدة لا تزيد عن ثلاثين يوماً من تاريخ انعقاد الهيئة العامة .

د- يعد مجلس إدارة الشركة تقريرا كل ستة أشهر يبين فيه المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها على أن يصدق التقرير من رئيس مجلس الإدارة ويزود المراقب بنسخة من التقرير خلال ستين يوما من انتهاء الفترة .

- (١٠) -

أ- يضع مجلس إدارة الشركة في مركزها الرئيسي قبل ثلاثة أيام على الأقل من اليوم المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة كشفا مفصلا لاطلاع المساهمين يتضمن البيانات ويتم تزويد المراقب بنسخة منها:-

- ١- جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأنتعاب ورواتب وعلاوات ومكافأة وغيرها .
- ٢- المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة كالمسكن المجاني والسيارات وغير ذلك .
- ٣- المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها .
- ٤- التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلاً والجهات التي دفعت لها .

ب- يعتبر كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولين عن تنفيذ ما جاء في الفقرة (أ) أعلاه وعن صحة البيانات التي تقدم بموجبها لاطلاع المساهمين عليها .

- (١١) -

أ- يوجه مجلس إدارة الشركة الدعوة إلى كل مساهم فيها لحضور اجتماع الهيئة العامة وترسل بالبريد العادي قبل أربعة عشر يوما على الأقل من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع ويجوز تسليم الدعوة باليد للمساهم مقابل التوقيع بالاستلام .

ب- ويرفق بالدعوة جدول أعمال الهيئة العامة وتقرير مجلس إدارة الشركة وميزانيتها السنوية العامة وحساباتها والبيانات الإيضاحية .

ج- يترتب على مجلس إدارة الشركة أن يعلن عن الموعد المقرر لعقد اجتماع الهيئة العامة للشركة في صحيفتين يوميتين محلتين ولمرة واحدة على الأقل وذلك قبل مدة لا تزيد على أربعة عشر يوما من ذلك الموعد ، وأن يعلن المجلس عن ذلك لمرة واحدة في أحدى وسائل الإعلام الصوتية أو المرئية قبل ثلاثة أيام على الأقل من التاريخ المحدد لاجتماع الهيئة العامة .

- (١٢) -

أ- يجوز للشخص أن يكون عضوا في مجالس إدارة ثلاث شركات مساهمة عامة على الأكثر في وقت واحد بصفته الشخصية ، كما يجوز له أن يكون ممثلاً لشخص اعتباري في مجالس إدارة ثلاثة شركات مساهمة عامة على الأكثر ، وفي جميع الأحوال لا يجوز للشخص أن يكون عضواً في أكثر من مجالس إدارة خمس شركات مساهمة عامة بصفته الشخصية في بعضها وبصفته ممثلاً لشخص اعتباري في بعضها الآخر وتعتبر أي عضوية حصل عليها في مجلس إدارة شركة مساهمة خلافاً لاحكام هذه الفقرة باطلة حكماً .

ب- على كل عضو يتم انتخابه في مجلس إدارة الشركة أن يعلم المراقب خطياً عن أسماء الشركات التي يشترك في عضوية مجالس إدارتها.

ج- لا يجوز لأي شخص أن يرشح نفسه لعضوية مجلس إدارة الشركة بصفته الشخصية أو ممثلاً لشخص اعتباري إذا كان عدد العضويات التي يشغلها قد بلغ العدد المنصوص عليه في الفقرة (أ) أعلاه إلا أنه يفسح له المجال بالإستقالة من إحدى العضويات إذا رغب في ذلك خلال أسبوعين من تاريخ انتخابه للعضوية الجديدة ، على أنه لا يجوز له أن يحضر إجتماع مجلس إدارة الشركة التي انتخب عضواً فيه قبل أن يكون قد وفق وضعه مع ما ورد في هذا البند.

(١٣)- يشترط فيمن يرشح نفسه لعضوية مجلس إدارة الشركة:-

أ- أن لا يقل عمره عن واحد وعشرين سنة.

ب- أن لا يكون موظفاً في الحكومة أو أي مؤسسة رسمية عامة.

(١٤)-

أ- لا يجوز لعضو مجلس إدارة الشركة أو مديرها العام أن يكون عضواً في مجلس إدارة الشركة إلا إذا كان ممثلاً للحكومة أو لأي مؤسسة رسمية عامة أو لشخص اعتباري عام.

ب- لا يجوز لعضو مجلس إدارة الشركة أو مديرها العام أن يكون عضواً في مجلس إدارة شركة مشابهة في أعمالها للشركة أو مماثلة لها في غاياتها أو تناقضها في أعمالها كما لا يجوز له أن يقوم بأي عمل منافس لأعمالها.

ج- لا يجوز أن يكون رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائه أو مدير العام أو أي موظف يعمل في الشركة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والمشاريع والارتباطات التي تعقد مع الشركة أو لحسابها.

د- يستثنى من الفقرة (ج) أعلاه أعمال المقاولات والتعهدات والمناقصات العامة التي يسمح فيها لجميع المتنافسين الإشتراك في العروض على قدم المساواة فإذا كان العرض الأنساب مقدماً من أحد المذكورين في الفقرة (ج) أعلاه فيجب أن يوافق ثلثاً أعضاء مجلس الإدارة على عرضه دون أن يكون له حق حضور جلسة المداولة في الموضوع المتعلق به وتتجدد هذه المراقبة سنوياً من مجلس الإدارة إذا كانت تلك العقود والارتباطات ذات طبيعة دورية ومتعددة.

هـ- كل من يخالف هذا البند من الأشخاص المشار إليهم في الفقرة (ج) أعلاه يعزل من منصبه أو وظيفته في الشركة التي هو فيها.

(١٥)-

أ- إذا شغر عضو في مجلس الإدارة لأي سبب من الأسباب فيخلفه عضو ينتخبه مجلس الإدارة من المساهمين الحائزين على مؤهلات العضوية ويشترك الشخص المعنوي في هذا الانتخاب ويتبع هذا الإجراء كلما شغر مركز في مجلس الإدارة ، ويبقى تعين العضو بموجبه مؤقتاً حتى يعرض على الهيئة العامة للشركة في أول إجتماع تعقده لتقوم بالقراره أو انتخاب من يملأ المركز الشاغر بمقتضى أحكام هذا القانون ، وفي هذه الحالة يكمل العضو الجديد مدة سلفه في عضوية مجلس الإدارة.

ب- لا يجوز أن يزيد عدد الأعضاء الذين يعيّنون في مجلس الإدارة بمقتضى هذه الفقرة على نصف عدد أعضاء المجلس فإذا شغر مركز في المجلس بعد ذلك فتدعى الهيئة العامة لانتخاب مجلس إدارة جديد.

**(١٦) :- صلاحيات ومسؤوليات رئيس مجلس الإدارة:-**

- أ- يعتبر رئيس مجلس الإدارة رئيس الشركة ويمثلها لدى الغير وأمام جميع الجهات ويعارض الصلاحيات المخولة له بموجب أحكام هذا القانون والأنظمة الأخرى المعتمد بها في الشركة ويتولى تنفيذ قرارات مجلس الإدارة بالتعاون مع الجهاز التنفيذي في الشركة.
- ب- يجوز أن يكون رئيس مجلس الإدارة متفرغاً لأعمال الشركة بموافقة ثلثي أعضاء المجلس ويحدد مجلس الإدارة في هذه الحالة الصلاحيات والمسؤوليات التي يحق لها ممارستها بوضوح كما يحدد أتعابه والعلاوات التي يستحقها ويشترط في ذلك أن لا يكون رئيساً متفرغاً لمجلس إدارة شركة مساهمة عامة أخرى أو مديرًا عاماً لأي شركة مساهمة عامة أخرى.
- ج- يجوز تعيين رئيس مجلس إدارة الشركة أو أي من أعضائه مديرًا عاماً للشركة أو مساعداً أو نائباً له بقرار يصدر عن أكثرية ثلثي أصوات أعضاء المجلس في أي حالة من هذه الحالات على أن لا يشترك صاحب العلاقة في التصويت.

**(١٧) :- واجبات وصلاحيات المدير العام:-**

- أ- يعين مجلس الإدارة مديرًا عاماً للشركة من ذوي الكفاءة ويحدد صلاحياته ومسؤولياته بموجب تعليمات يصدرها المجلس لهذه الغاية، وبفوضه بالإدارة العامة لها بالتعاون مع مجلس الإدارة وتحت إشرافه، ويحدد المجلس راتب المدير العام ويشترط في ذلك أن لا يكون مديرًا عاماً لأكثر من شركة مساهمة عامة واحدة.
- ب- لمجلس إدارة الشركة إنهاء خدمات المدير العام على أن يعلم المراقب بأي قرار يتخذ بشأن تعيين المدير العام للشركة أو إنهاء خدماته وذلك حال إتخاذ القرار.
- ج- إذا كانت الأوراق المالية للشركة مدرجة في السوق ف يتم إعلام السوق بأي قرار يتخذ بشأن تعيين المدير العام للشركة أو إنهاء خدماته وذلك حال إتخاذ القرار.
- د- لا يجوز لرئيس مجلس إدارة الشركة أو لأي عضو من أعضائه أن يتولى أي عمل أو وظيفة في الشركة مقابل أجر أو تعويض أو مكافأة باستثناء ما نص عليه في قانون الشركات إلا في الحالات التي تقتضيها طبيعة عمل الشركة ويوافق عليها مجلس الإدارة بأغلبية ثلثي أعضائه على أن لا يشارك الشخص المعنى في التصويت.

**(١٨) :- النظام الداخلي:-**

تنظم الأمور المالية والمحاسبية والإدارية للشركة بموجب أنظمة داخلية خاصة يعدها مجلس إدارة الشركة، ويحدد فيها بصورة مفصلة واجبات المجلس وصلاحياته ومسؤولياته في تلك الأمور على أن لا ينص فيها على ما يخالف أحكام قانون الشركات للمراقب، وللوزير بناءً على تنصيب المراقب إدخال أي تعديل عليها يراه ضرورياً بما يحقق مصالح الشركة والمساهمين فيها.

**(١٩) :- أمين سر مجلس الإدارة:-**

يعين مجلس الإدارة أمين سر للمجلس ويحدد راتبه، ويتولى تنظيم إجتماعاته وإعداد جداول أعماله وتدوين محاضر إجتماعاته وقراراته في سجل خاص وفي صفحات متتالية مرقمة بالتسليسل وتوقع من رئيس وأعضاء المجلس الذين حضروا الاجتماع وتختم كل صفحة بختم وزارة الصناعة والتجارة.

(٢٠) :- إجتماعات مجلس الإدارة:-

أ- يجتمع مجلس إدارة الشركة بدعوة خطية من رئيسه أو نائبه في حالة غيابه أو بناءً على طلب خطى يقدمه إلى رئيس المجلس ربع أعضائه على الأقل يبيرون فيه الأسباب الداعية لعقد الاجتماع فإذا لم يوجه رئيس المجلس أو نائبه الدعوة للمجلس إلى الإجتماع خلال سبعة أيام من تاريخ تسلمه الطلب للأعضاء الذين قدموا الطلب دعوته للإنعقاد.

ب- يعقد مجلس إدارة الشركة إجتماعاته بحضور نصف عدد أعضاء المجلس في مركز الشركة الرئيس أو في أي مكان آخر داخل المملكة إذا تعذر عقده في مركزها إلا أنه يحق للشركات التي لها فروع خارج المملكة أو كانت طبيعة عمل الشركة تتطلب ذلك ، عقد إجتماعين على الأكثر لمجلس إدارتها في السنة خارج المملكة، وتصدر قرارات المجلس بالأكثرية المطلقة للأعضاء الذين حضروا الإجتماع وإذا تساوت الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الإجتماع.

ج- يكون التصويت على قرارات مجلس إدارة الشركة شخصياً ويقوم به العضو بنفسه ولا يجوز التوكيل فيه كما لا يجوز أن يتم بالمراسلة أو بصورة غير مباشرة أخرى.

د- يجب أن لا يقل عدد إجتماعات مجلس إدارة الشركة عن ستة إجتماعات خلال السنة المالية للشركة، وأن لا ينقضى أكثر من شهرين دون عقد إجتماع للمجلس ويبلغ المراقب نسخة من الدعوة للإجتماع.

(٤١) :-

أ- يكون لمجلس إدارة الشركة أو مديرها العام الصلاحيات الكاملة في إدارة الشركة في الحدود التي يبيّنها نظامها، وتعتبر الأعمال والتصرفات التي يقوم بها ويمارسها المجلس أو مدير الشركة بإسمها ملزمة لها في مواجهة الغير الذي يتعامل مع الشركة بحسن نيه ولها الرجوع عليه بقيمة التعويض عن الضرر الذي لحق بها وذلك بغض النظر عن أي قيد يرد في نظام الشركة أو عقد تأسيسها.

ب- يعتبر الغير الذي يتعامل مع الشركة حسن النية ما لم يثبت غير ذلك على أنه لا يلزم ذلك الغير بالتحقق من وجود أي قيد على صلاحيات مجلس الإدارة أو مدير الشركة أو على سلطتهم في إلزام الشركة بموجب عقدها في نظامها.

(٤٢) :-

أ- رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولون تجاه الشركة والمساهمين والغير عن كل مخالفة إنرتكبها أي منهم أو جميعهم للقوانين والأنظمة المعمول بها ولنظام الشركة وعن أي خطأ في إدارة الشركة ولا تحول موافقة الهيئة العامة على إبراء ذمة مجلس الإدارة دون الملاحقة القانونية لرئيس وأعضاء المجلس.

ب- تكون المسؤولية المنصوص عليها في الفقرة (أ) أعلاه أما شخصية تترتب على عضو أو أكثر من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو مشتركة بين رئيس وأعضاء المجلس ويكونون جميعهم في هذه الحالة الأخيرة مسؤولين بالتضامن والتكافل عن التعويض عن الضرر الذي نتج عن المخالفة أو الخطأ على أن لا تشمل هذه المسؤولية أي عضو ثبت إعراضه خطياً في حضور للإجتماع على القرار الذي تضمن المخالفة أو الخطأ وفي جميع الأحوال لا تسمع الدعوى بهذه المسؤولية بعد مرور خمس سنوات على تاريخ إجتماع الهيئة العامة الذي صادقت فيه على الميزانية السنوية والحسابات الختامية للشركة.

- (٤٣)

يحظر على رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة ومديريها العام أو أي موظف يعمل فيها أن يفضي إلى أي مساهم في الشركة أو إلى غيره أي معلومات أو بيانات تتعلق بالشركة وتعتبر ذات طبيعة سرية بالنسبة لها وكان قد حصل عليها بحكم منصبه في الشركة أو قيامه بأي عمل لها أو فيها وذلك تحت طائلة العزل والمطالبة بالتعويض عن الأضرار التي لحقت بالشركة، ويستثنى من ذلك المعلومات التي تحيز القوانين والأنظمة المعمول بها نشرها. ولا تحول موافقة الهيئة العامة على إبراء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من هذه المسئولية.

- (٤٤)

رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولون بالتضامن والتكافل تجاه المساهمين عن تقديرهم أو إهمالهم في إدارة الشركة غير أنه في حالة تصفية الشركة وظهور عجز في موجوداتها بحيث لا تستطيع الوفاء بالالتزاماتها وكان سبب هذا العجز أو التقدير أو الإهمال من رئيس وأعضاء المجلس أو المدير العام في إدارة الشركة أو منقى الحسابات للمحكمة أن تقرر تحمل كل مسؤول عن هذا العجز ديون الشركة كلها أو بعضها حسب مقتضى الحال وتحدد المحكمة المبالغ الواجب أداؤها وما إذا كان المسببون للخسارة متضامنين في المسئولية أم لا.

- المزايا والمخصصات التي يستمنح لأعضاء مجلس الإدارة :

(١) تحدد مكافأة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة بنسبة (%) من الربح الصافي القابل للتوزيع

على المساهمين بعد تنزيل جميع الضرائب والإحتياطات وبعد أقصى (٥،٠٠٠) خمسة آلاف دينار لكل منهم في السنة، وتوزع المكافأة عليهم بنسبة عدد الجلسات التي حضرها كل منهم وتعتبر الجلسات التي لم يحضرها العضو بسبب مشروع يوافق عليه المجلس من الجلسات التي حضرها العضو.

(٢) إذا كانت الشركة في مرحلة التأسيس ولم تتحقق بعد أرباحاً يجوز توزيع مكافأة سنوية لرئيس

وأعضاء مجلس الإدارة بمعدل لا يتجاوز ألف دينار لكل عضو إلى أن تبدأ الشركة بتحقيق الأرباح وعندها تخضع لنص الفقرة (١) أعلاه.

(٣) أما إذا لحقت بالشركة خسائر بعد تحقيق الأرباح أو لم تكن قد حققت أرباحاً بعد فيعطى لكل من

رئيس وأعضاء مجلس الإدارة تعويضاً عن جهدهم في إدارة الشركة بمعدل (٢٠) دينار عن كل جلسة من جلسات مجلس الإدارة أو أي إجتماع للجان المنبثقة عنه على أن لا تتجاوز هذه المكافآت مبلغ (٦٠٠) دينار ستمائة دينار في السنة لكل عضو.

(٤) تحدد بدلات الإنقال والسفر لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة بموجب نظام خاص تصدره الشركة

لهذه الغاية.

## حادي عشر : إدارة الشركة :

- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مولف من (٥) أعضاء يتم انتخابهم لمدة أربع سنوات ، وقد تم انتخاب مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨/٤/٢٠٠٨ والذى يتكون من :

### (١) مجلس الإدارة :

العنوان	الجنسية	المؤهلات	الخبرات	المنصب	اسم العضو
ص.ب ١٢٥ الجبلة ٦٦١٠ الأردن	الأردنية	بكالوريوس هندسة كيماوية	- رجل أعمال و يملك عدة شركات تعمل في مجالات مختلفة	رئيس مجلس الإدارة	(١) المهندس زياد خلف المناصير
ص.ب ١٢٥ الجبلة ٦٦١٠ الأردن	الأردنية	بكالوريوس تربية رياضية	- مدير عام مجموعة شركات المناصير منذ عدة سنوات	نائب رئيس مجلس الإدارة	(٢) الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والإستثمار ويمثلها السيد معين محمد قداده
ص.ب ١٢٥ الجبلة ٦٦١٠ الأردن	الأردنية	بكالوريوس هندسة كيماوية	- مدير عام المجموعة الأردنية للإستثمارات المحلية والتوليد أحدي شركات مجموعة المناصير منذ عدة سنوات	عضو مجلس الإدارة	(٣) الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والإستثمار ويمثلها المهندس ياسر سالم المناصير
ص.ب ١٢٥ الجبلة ٦٦١٠ الأردن	الأردنية	بكالوريوس تمويل من كلية بوسطن بالولايات المتحدة الأمريكية	- عمل في دائرة الائتمان والخزينة في البنك الفرنسي للشرق في لندن. - له خبرة عشرة أعوام في الإدارة المالية بالشركة	عضو مجلس الإدارة/ المدير المالي	(٤) السيد حكم شفيق الزوايد
ص.ب ١٢٥ الجبلة ٦٦١٠ الأردن	الأردنية	بكالوريوس هندسة مدينة من جامعة كاليفورنيا بالولايات المتحدة الأمريكية	- رجل أعمال ومدير عام وشريك في مكتب الباعي للإستشارات الهندسية وعضو مجلس في عدة منظمات غير حكومية خيرية ومهنية ورياضية	عضو مجلس الإدارة	(٥) المهندس عبد الرحيم فتحي الباعي

### (٢) مساهمات أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ٣٠/٤/٢٠٠٨ :

المجموع	عدد الأسهم المملوكة للأقارب	عدد الأسهم المملوكة للعضو	أسماء أعضاء مجلس الإدارة
٢٥,٦٧٤,٢٣٣	-	٢٥,٦٧٤,٢٣٣	(١) المهندس زياد خلف المناصير
١,٠١٠,٩٠٥	-	١,٠١٠,٩٠٥	- الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والإستثمار ويمثلها كل من
-	-	-	(٢) السيد معين محمد قداده
-	-	-	(٣) المهندس ياسر سالم المناصير
١٢٨,٦٦١	-	١٢٨,٦٦١	(٤) السيد حكم شفيق الزوايد
١,٦٠٨,٢٥٩	-	١,٦٠٨,٢٥٩	(٥) المهندس عبد الرحيم فتحي الباعي

ملاحظة : الأقارب حسب القانون الزوجة أو الزوج والأولاد القصر.

- لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة العليا في الشركة ومتلك أسهم في الشركة باستثناء الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار والتي يسيطر عليها رئيس مجلس الإدارة السيد / زياد خلف المناصير ومتلك (٩٠٥،١٠١) سهم في رأس المال الشركة .

### (٣) مساهمات موظفي الإدارة العليا وأقرائوهم كما في ٢٠٠٨/١٠/٣٠ :

الوظيفة	اسم الموظف	عدد الاسهم المملوكة للموظف	عدد الاسهم المملوكة للأقارب	عدد الاسهم المملوكة
المدير العام	المهندس محمد عيسى الخرابشة	-	-	-
المدير المالي / عضو مجلس إدارة	السيد حكم شقيق الزوايده	١٢٨,٦٦١	-	-
المدير الإداري	السيد موسى عبد الحميد العبادي	-	-	-
مدير الموارد البشرية	السيد سعد محمد الخشمان	-	-	-
مدير مصنع الدرفلة	المهندس ناصر نبيه مسنان	-	-	-
مدير مصنع الصهر	المهندس مصطفى أوجك	-	-	-

#### خبرات الإدارة العليا :

##### **المهندس محمد عيسى الخرابشة - المدير العام**

المدير العام المهندس محمد عيسى الخرابشة أردني الجنسية ويحمل بكالوريوس هندسة صناعية وماجستير في إدارة الأعمال وعمل كمدير للمصانع الكيماوية في شركات دهانات ناشونال / مجموعة الصابغ .

##### **السيد حكم شقيق الزوايده - المدير المالي**

المدير المالي السيد حكم شقيق الزوايده أردني الجنسية ويحمل بكالوريوس تمويل من كلية بوسطن بالولايات المتحدة الأمريكية وعمل في دائرة الائتمان والخزينة في البنك الفرنسي للشرق في لندن وله خبرة عشرة أعوام في الإدارة المالية بالشركة يملك ١٢٨,٦٦١ سهم في الشركة .

##### **السيد موسى عبد الحميد العبادي - المدير الإداري**

المدير الإداري السيد موسى عبد الحميد العبادي أردني الجنسية ويحمل بكالوريوس في المحاسبة وعمل في القوات المسلحة الأردنية بوظيفة ملازم محاسب إلى أن أحيل على التقاعد وبرتبة عيد محاسب .

##### **السيد سعد محمد الخشمان - مدير الموارد البشرية**

مدير الموارد البشرية السيد سعد محمد الخشمان أردني الجنسية ويحمل بكالوريوس محاسبة وماجستير في الإدارة المالية وعمل كمدير مالي وإداري في شركة نقليات الأندلس / مؤسسة قرطبة لاستثمار النقل وكمستشار مالي وإداري في مجموعة المطلق التجارية- السعودية .

##### **المهندس ناصر نبيه مسنان - مدير مصنع الدرفلة**

مدير مصنع الدرفلة المهندس ناصر نبيه مسنان أردني الجنسية ويحمل بكالوريوس هندسة ميكانيكية وعمل كمهندس ميكانيك في عدة شركات وكمهندس متدرج في وزارة الأشغال العامة .

## المهندس مصطفى أوجك - مدير مصنع الصهر

مدير مصنع الصهر المهندس مصطفى أوجك تركي الجنسية ويحمل بكالوريوس هندسة مواد ومعادن وعمل كمدير مصنع صهر في العديد من الشركات التركية .

### (٤) المزايا والمكافآت التي حصل عليها أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا :

أ- المزايا والمكافآت التي تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة حتى تاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١ :

المكافآت	اسم العضو
٥,٠٠٠	المهندس زياد خلف المناصير
٥,٠٠٠	السيد معين محمد قدادة
٥,٠٠٠	السيد ياسر سالم المناصير
٥,٠٠٠	السيد حكم شفيق الزوايدة
٥,٠٠٠	السيد عبد الرحيم فتحي البقاعي
٥,٠٠٠	السيد نضال متير سخيان (عضو سابق)
٥,٠٠٠	السيد الكسي ليخاتشوف (عضو سابق)
<b>٣٥,٠٠٠</b>	<b>المجموع</b>

ب- المزايا والمكافآت التي تقاضاها أفراد الإدارة العليا حتى تاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١ :

الإسم	الوظيفة	الخبرات	الموهلات	الجنسية	العنوان	الرولاتب	المزايا
المهندس محمد عيسى الخراشة	المدير العام	- عمل كمدير للمصانع الكلامية في شركة دهاوك ناشونال / مجموعة الصانع	- بكالوريوس هندسة صناعية - ماجستير في إدارة الأعمال	الأردنية	ص.ب ١٢٥ الجبيزة ١٦٠١٠ الأردن	٣٥,٦٤٠	حصل على الراتب والبدلات والمكافآت
السيد حكم شفيق الزوايدة	المدير المالي	- عمل في دائرة الائتمان والخزينة في البنك الفرنسي للشرق في لندن - له خبرة عشرة أعوام في الإدارة المالية بالشركة	- بكالوريوس تمويل من كلية بوسطن بالولايات المتحدة الأمريكية	الأردنية	ص.ب ١٢٥ الجبيزة ١٦٠١٠ الأردن	٢٦,٦٦١	حصل على الراتب والبدلات والمكافآت
السيد موسى عبد الصيد العلادي	المدير الإداري	- عمل في القوات السلحة الأردنية بوظيفة محاسب	- بكالوريوس في المحاسبة	الأردنية	ص.ب ١٢٥ الجبيزة ١٦٠١٠ الأردن	١٥,٤٤٤	حصل على الراتب والبدلات والمكافآت
السيد سعد محمد الخشمان	مدير الموارد البشرية	- عمل كمدير مالي وإداري في شركة نقلات الأن mennas	- بكالوريوس محاسبة - ماجستير في الإدارة المالية	الأردنية	ص.ب ١٢٥ الجبيزة ١٦٠١٠ الأردن	٢٤,٦١٢	حصل على الراتب والبدلات والمكافآت
المهندس ناصر نبيه مسناط	مدير مصنع الدرفلة	- عمل كمهندس ميكانيك في عدة شركات - عمل كمهندس مترب في وزارة الأشغال العامة	- بكالوريوس هندسة ميكانيكية	الأردنية	ص.ب ١٢٥ الجبيزة ١٦٠١٠ الأردن	١٨,٩٣٦	حصل على الراتب والبدلات والمكافآت
المهندس مصطفى أوجك	مدير مصنع الصهر	- عمل كمدير مصنع صهر في العديد من الشركات التركية	- بكالوريوس هندسة مواد ومعادن	التركية	ص.ب ١٢٥ الجبيزة ١٦٠١٠	٣٤,٠٨٠	حصل على الراتب والبدلات والمكافآت

ملاحظة :

- فيما يتعلق بالبند (أ) و (ب) أعلاه لا يوجد أي امتيازات اضافية لم يتم ذكرها عدا ما ذكر .

(٥) لا يوجد لدى الشركة أية شركات تابعة.

(٦) أسماء أعضاء مجلس الإدارة أو ممثليهم المساهمين في شركات أخرى تعمل بنفس المجال:  
- لا يوجد.

(٧) لم تنفذ الشركة أية عقود أو مصالح مع شركات مملوكة لأي من أعضاء مجلس الإدارة خلال السنوات الماضية باستثناء الشركة الأردنية الحديثة لسكراب الحديد والمملوكة من قبل رئيس مجلس الإدارة السيد زياد خلف المناصير ، حيث تعتبر المزود الرئيسي للشركة من الخردة ( السكراب).

(٨) فيما يلي عضويات أعضاء مجلس الإدارة في مجالس إدارات شركات مساهمة عامة أخرى أو إدارتها العليا :

الشركة حالة الشركة	الشركات المساهمة العامة الأخرى التي كان يشغلها	الشركات المساهمة العامة الأخرى التي يشغلها	اسم العضو
-	لا يوجد	- شركة آفاق للاستثمار والتطوير العقاري * (عضو مجلس إدارة)	المهندس زياد خلف المناصير
-	لا يوجد	- شركة آفاق للاستثمار والتطوير العقاري * (نائب رئيس مجلس إدارة) - شركة المتوسط والخليج للتأمين * (عضو مجلس إدارة)	السيد معين محمد قداده
-	لا يوجد	- لا يوجد	السيد ياسر سالم المناصير
-	لا يوجد	- شركة بيت الاستثمار للخدمات المالية * (عضو مجلس إدارة) - الشركة الأولى للتمويل * (عضو مجلس إدارة)	السيد حكم شفيق الزوايد
-	شركة المجموعة الاستشارية الإدارية	- شركة مصفاة البترول الأردنية * (عضو مجلس إدارة)	السيد عبد الرحيم فتحي الباقاعي

\* شركة قائمة

ثاني عشر : توزيع ملكية أسهم الشركة :-

(١) عدد المساهمين وجنسياتهم وتوزيع ملكية الاسهم كما في ٢٠٠٨/١٠/٣٠ :

نسبة الملكية	عدد الاسهم	الجنسية	إسم المساهم
%٧٩,٨٢	٢٥,٦٧٤,٢٣٣	الأردنية	زياد خلف المناصير
%٥	١,٦٠٨,٢٥٩	الأردنية	عبد الرحيم بقاعي
%١,٢	٣٨٥,٢٢٠	الأردنية	شفيق فرحان الزوايد
%٠,١٦	٥١,٦٠٦	الأردنية	ديما نضال سخيتان
%٠,١٦	٥١,٦٠٦	الأردنية	رنا نضال سخيتان
%٠,١٦	٥١,٦٠٦	الأردنية	دارا نضال سخيتان
%٠,١٦	٥١,٦٠٦	الأردنية	نضال منير سخيتان
%٠,٥	١٦٠,٠٤٧	الأردنية	غيات منير سخيتان
%٠,٦٤	٢٠٥,٧٧٥	الأردنية	منجد منير سخيتان
%٠,٤	١٢٨,٦٦١	الأردنية	حكم شفيق الزوايد
%٠,٤	١٢٨,٦٦١	الأردنية	آياد شفيق الزوايد
%٨,١	٢,٦٠٥,٣٨٥	الروسية	ليكسي لكيف
%٣,١٤	١٠٠١٠٠٩٥٠	الأردنية	الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والإستثمار
%٠,١٦	٥١,٦٠٦	الأردنية	عنود نضال سخيتان
%١٠٠	٣٢,١٦٥,١٧٦		المجموع

(٢) المساهمين الذين يملكون أكثر من %٥ من اسهم الشركة كما هو بتاريخ ٢٠٠٨/١٠/٣٠ :

نسبة الملكية	عدد الأسهم	الجنسية	إسم المساهم
%٧٩,٨٢	٢٥,٦٧٤,٢٣٣	الأردنية	زياد خلف المناصير
%٥	١,٦٠٨,٢٥٩	الأردنية	عبد الرحيم فتحي بقاعي
%٨,١	٢,٦٠٥,٣٨٥	الروسية	ليكسي ليخاتشوف



**المناصير**

للحديد والصلب

## الشركة المتحدة لصناعة الحديد و الصلب

المساهمة العامة المحدودة

عمان

المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة الثاني

و

البيانات المالية الختامية للسنة المالية المنتهية في 31/12/2008

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب م.ع.م  
(مناصير جروب)

هاتف: ٥٧٧٦٤٤٦٠٥٧٧ - فاكس: ٩٦٢٦٤٤٦٥٧٨ - صندوق بريد ١٢٥ الجيزة ١٦٠١٠ الأردن  
موقع إلكتروني: [www.manaseergroup.com](http://www.manaseergroup.com)

## كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرة السادة المساهمين الكرام أعضاء الهيئة العامة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

اسمحوا لي باسمي ونيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة أن أرحب بكم أجمل ترحيب وأشكر لكم حضوركم وتلبيةكم دعوتنا لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي الثاني للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة، لنضع بين أيديكم تقريرنا السنوي الثاني الذي يعرض النتائج المالية الختامية لسنة 2008 متضمنا خلاصة لأهم إنجازات الشركة خلال تلك السنة والخطط المستقبلية لها.

كما و أود إعلامكم بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (618/2008) و المتداخ في جلسته المنعقدة بتاريخ 19/11/2008 بالموافقة على تسجيل أسهم رأس المال الشركة و البالغة 32,165,176 سهم/دينار، حيث قامت الشركة بتسديد كامل رسوم التسجيل لدى الهيئة و استكمال كافة الإجراءات للعضوية في مركز إيداع الأوراق المالية و الذي أصدر قراره بقبول عضوية الشركة بتاريخ 2008/12/24.

ولا يسعنا في هذه المناسبة إلا أن نبارك الجهود التي ساهمت في تعزيز مسيرة الشركة وتقدمها بالرغم من الظروف الاقتصادية الصعبة التي تعرضت لها صناعة الحديد محلياً و عالمياً، فقد استمرت الشركة في الالتزام بسياسة توفير منتجاتها للمستهلك بجميع الظروف والأحوال.

و أخيراً أود أن أنتهز هذه الفرصة لأشكر لكم دعمكم و مساندتكما للشركة كما و أوجه شكري لعملائنا الكرام على ثقتهم الغالية بنا و بجميع موظفي الشركة على اختلاف مواقعهم في السلم الإداري و الوظيفي لعطائهم الدائم و جهودهم المستمرة و التي تهدف دائماً لرفع أداء المصانع و الوصول بها إلى مستوى الريادة بين الشركات المنتجة لحديد التسليح والبناء في هذا الوطن الغالي.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

المهندس زياد خلف المناصير

رئيس مجلس الإدارة

م. ف. ج. م. ك. ل. ه. ع. ل. ل. ح. ر. ح. ٢٠٠٩  
٢٠٠٩/١٢/٢٣  
٢٠٠٩/١٢/٢٣

## تقرير مجلس الإدارة

### أ-أنشطة الشركة الرئيسية -1

ت تكون أنشطة الشركة الرئيسية من صناعة حديد البليت في أفران صهر الشركة عن طريق صهر الخردة ومن ثم درفلة حديد البليت المنتج في أفران الصهر بخط الدرفلة لإنتاج حديد التسليح بدرجات الشد المطلوبة حسب المواصفات الأردنية والعالمية ومن الأقطار 10 ملم إلى غاية 32 ملم وبأطوال مختلفة . تنتج الشركة أيضاً حديد اللفائف ومن الأقطار 5,5 ملم إلى 12 ملم .

ب- تقع مصانع الشركة وإدارتها العامة في منطقة أرينبة الغربية وعلى بعد 3,5 كم جنوب جسر مطار الملكة علياء الدولي .

- عدد موظفي الإدارة 45 موظف .

- يوجد للشركة فرع في المنطقة الحرة بالكرامة وهو حالياً قيد الإغلاق والتصفية ولا يوجد به أية أصول أو موظفين .

ج- يبلغ رأس مال الشركة 32,165,176 دينار أردني .

### 2- الشركات التابعة

لا يوجد شركات تابعة للشركة .

### 3- أعضاء مجلس الإدارة

- المهندس زياد خلف المناصير، رئيس مجلس الإدارة من تاريخ 28/4/2008 مواليد عام 1965 و يحمل بكالوريوس هندسة بترول من جامعة باكو (أذربيجان) سنة 1988. حالياً هو عضو مجلس إدارة في شركة مساهمة عامة هي شركة آفاق للأستثمار و التطوير العقاري القابضة بصفته الشخصية و هو رجل أعمال و رئيس مجالس إدارة عدة شركات خاصة .

- السيد معين محمد عبدالله قدادة، نائب الرئيس من تاريخ 28/4/2008 ممثلاً عن الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار. مواليد عام 1965 و يحمل شهادة تربية رياضية من الجامعة الأردنية سنة 1988. حالياً السيد معين قدادة هو عضو مجلس إدارة في ثلاثة شركات مساهمة عامة هي شركة المتوسط و الخليج للتأمين ممثلاً عن الشركة الأردنية الحديثة لخدمات الزيوت و المحروقات و شركة آفاق للطاقة ممثلاً عن شركة التمير للأستثمارات و شركة آفاق للأستثمار و التطوير العقاري القابضة بصفته الشخصية. رجل أعمال و عضو مجالس إدارة عدة شركات خاصة .

- السيد ياسر سالم حسين المناصير، عضو من تاريخ 28/4/2008 ممثلاً عن الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار. مواليد عام 1959 و يحمل شهادة بكالوريوس هندسة كيماوية سنة

1985. وقد عمل لمدة ثلاثة عشر عاماً في شركة مصانع الخزف الأردنية و كان يشغل منصب مدير انتاج المصانع لمدة سنتين و حالياً يشغل منصب مدير عام مجموعة المناصير للاستثمارات الصناعية و التجارية و التي تضم ستة شركات. كما و يشغل منصب المدير العام للشركة الأردنية الحديثة لخدمات الزيوت و المحروقات.

- المهندس عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي، عضو من تاريخ 28/4/2008.مواليد عام 1959 و يحمل بكالوريوس هندسة مدنية من جامعة ولاية كاليفورنيا بالولايات المتحدة الأمريكية سنة 1983. شغل عدة مناصب رسمية و هو حالياً نائب في مجلس الأمة الخامس عشر، و له عدة مناصب في العمل التطوعي و قطاع المنظمات غير الحكومية و يعمل كمدير عام و شريك في مكتب البقاعي للاستشارات الهندسية و عضو مجالس إدارة عدة شركات خاصة. حالياً هو عضو مجلس إدارة في شركة مساهمة عامة هي شركة مصفاة البترول الأردنية وبصفته الشخصية.

- السيد حكم شفيق فرحان زوايدة، عضو من تاريخ 28/4/2008 ويشغل منصب المدير المالي بالإدارة العليا.مواليد عام 1972 و يحمل بكالوريوس تمويل من كلية بوسطن بالولايات المتحدة الأمريكية سنة 1994. عمل في دائرة الائتمان و الخزينة في البنك الفرنسي للشرق في لندن و له خبرة عشرة أعوام في الإدارة المالية بالشركة. حالياً هو عضو مجلس إدارة في شركتين مساهمة هما شركة بيت الاستثمار المالي و الشركة الأولى للتمويل و كلاهما بصفته الشخصية.

#### بـ- الإدراة التنفيذية العليا

- المدير العام ، المهندس محمد عيسى يوسف الخرابشة.مواليد عام 1969 و يحمل بكالوريوس هندسة صناعية سنة 1992 و ماجستير في إدارة الأعمال سنة 1996 . عمل كمدير لمصانع الكيماوية في شركة دهانات ناشونال / مجموعة الصالح. تاريخ التعيين 2002/8/7 .

- المدير المالي ، السيد حكم شفيق فرحان زوايدة مواليد عام 1972 و يحمل بكالوريوس تمويل من كلية بوسطن بالولايات المتحدة الأمريكية سنة 1994. عمل في دائرة الائتمان و الخزينة في البنك الفرنسي للشرق في لندن و له خبرة عشرة أعوام في الإدارة المالية بالشركة. تاريخ التعيين 1997/1/1 .

- مدير الموارد البشرية ، السيد سعد محمد رجب الخشمان.مواليد عام 1975 و يحمل بكالوريوس محاسبة سنة 1997 و ماجستير في الإدارة المالية سنة 2000. عمل كمدير مالي و إداري في شركة نقليات الأندلس/مؤسسة قرطبة للاستثمار النقل و كمستشار مالي و إداري في مجموعة المطلق التجارية – السعودية. تاريخ التعيين 2004/10/30 .

- المدير الفني ، المهندس عبد الله عبيد فلاج الشوابكه.مواليد عام 1970 و يحمل بكالوريوس هندسة ميكانيكية من جامعة العلوم و التكنولوجيا سنة 1993. تاريخ التعيين 1995/7/1 .

- مدير مصنع الدرفلة ، المهندس ناصر نبيه سالم المسنات.مواليد عام 1967 و يحمل بكالوريوس هندسة ميكانيكية من جامعة لينغفراد التكنولوجية – روسيا سنة 1992. عمل كمهندس ميكانيك في عدة شركات و كمهندس متدرج في وزارة الأشغال العامة. تاريخ التعيين 1996/2/3 .

#### 4- كبار مالكي الأسهم

الرقم	الاسم	عدد الأسهم كما في 2008/12/31	النسبة	العدد كما في 2007/12/31	النسبة
1	زياد خلف المناصير	25,674,233	%79,82	25,674,233	%79,82
2	الكسي ليختسوف	2,605,385	%8,1	2,605,385	%8,1
3	عبد الرحيم فتحي البقاعي	1,608,259	%5	1,608,259	%5

#### 5- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها

حالياً التنافس في سوق الحديد المحلي قوي نظراً لوجود عدة شركات متخصصة في هذا المجال بالسوق . لكن نظراً لكون الشركة المتحدة رائدة في مجال صهر الحديد وبكميات تجارية فإن ذلك يعطيها قدرة أكبر على التأقلم مع متطلبات السوق المحلي من حيث نوعية الحديد المطلوبة كون الشركة تتحكم بدرجات الشد المطلوبة من طبقة إلى أخرى في فرن الصهر الخاص بها . وعليه فإنها تقوم بإنتاج الحديد المطلوب بالسوق فوراً دون الحاجة للانتظار لوصول حديد البيليت ذو درجات الشد المطلوبة من المصادر الخارجية كما هي الحال مع معظم مصانع الحديد بالأردن . إن هذه الميزة بالإضافة للالتزام التام بالمواصفات الأردنية والعالمية والحرص دوماً على توفير حديد تسليح بجميع المقاسات والأطوال المطلوبة مكنت الشركة وعلى مدار العشر سنوات الماضية من زيادة حصتها بالسوق المحلي إلى حوالي 15%.

#### 6- درجة الاعتماد على موردين محليين أو عملاء رئيسين محلياً أو خارجياً .

تعتمد الشركة على موردين محددين محلياً أو خارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات و هم :

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
-1	الشركة الأردنية الحديثة لسكراب الحديد	% 35

لا يوجد اعتماد على عملاء رئيسين محلياً أو خارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المبيعات .

#### 7- الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة

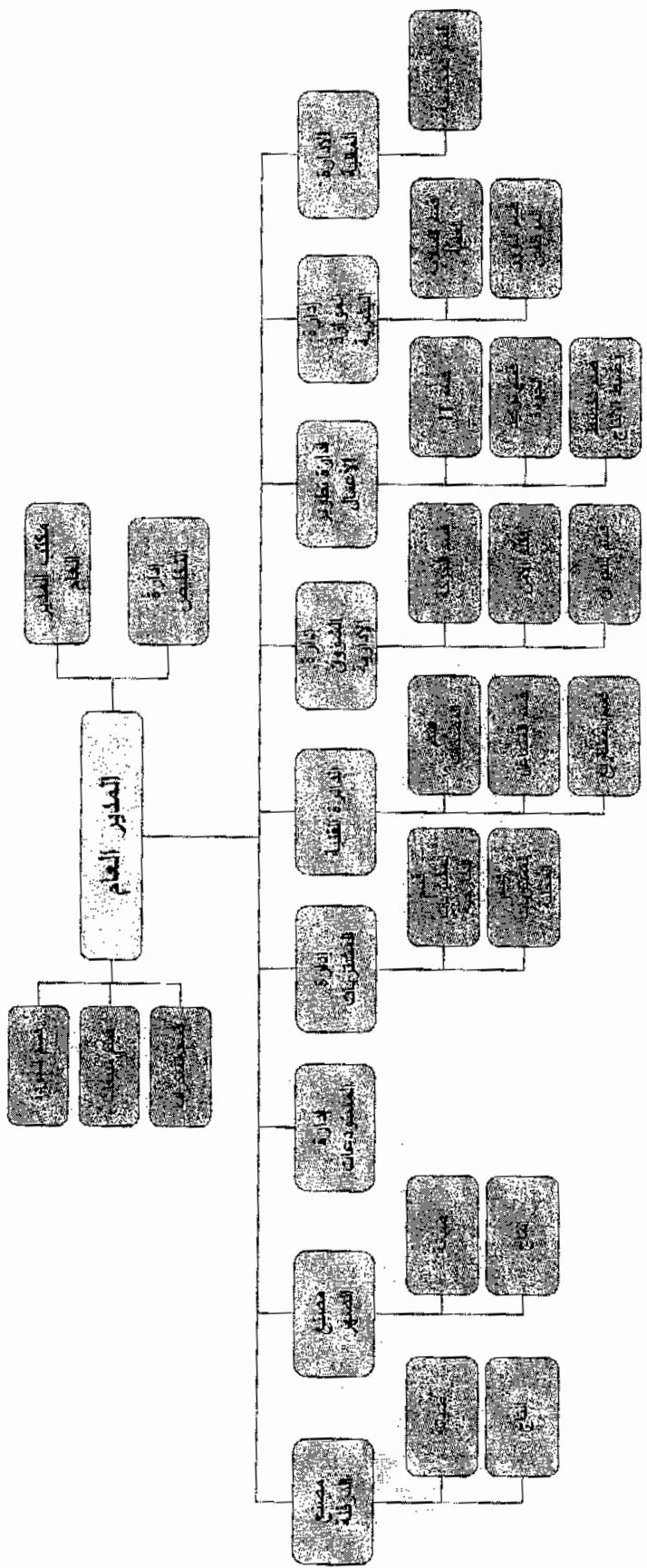
لا يوجد أية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها باستثناء سجل العلامات التجارية.

8- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية باستثناء قيام الشركة بإخضاع منتجاتها للمواصفات الأردنية والعالمية الخاصة بحديد التسليح و حديد البليت.

9- الهيكل التنظيمي للشركة و عدد الموظفين و مؤهلاتهم

أ - الهيكل التنظيمي للشركة



**ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم**

<u>المؤهل العلمي</u>	<u>عدد الموظفين</u>
دكتوراه	1
ماجستير	3
بكالوريوس	29
دبلوم	102
ثانوية عامة	84
إعدادية	83
أمي	26

**ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة**

<u>اسم الدورة</u>	<u>عدد الموظفين</u>
الأساليب الحديثة في التعامل مع الأخطار المهنية	1
المتحكمات المنطقية المبرمجة المتقدمة	1
تخطيط المخزون و التحكم به باستخدام نظام MRP	2
فحص و صيانة لوحات قواطع فولتية	1
إدارة المستودعات و المخازن	2

**10- المخاطر التي تتعرض لها الشركة**

تمثل المخاطر التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة في التغيرات بأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار فوائد البنوك الدائنة وأية تغيرات تؤثر على البيئة الاقتصادية في المملكة.

**11- الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة الحالية**

حققت الشركة خلال العام 2008 إجمالي إيرادات بلغت 59,607,211 دينار حيث كانت الأكبر منذ تأسيسها فقد ارتفعت بنسبة 42% عن إيرادات العام 2007 والتي بلغت 42,026,415 دينار. و يعود هذا الارتفاع إلى الزيادة الكبيرة التي حصلت على أسعار الحديد محلياً و عالمياً خلال النصف الأول من العام 2008. هذا و حققت الشركة إنجازاً طيباً في خروجها بأقل الأضرار بنهاية العام و التي حصلت نتيجة للانهيار الكبير و السريع الذي لحق بأسعار الحديد محلياً و عالمياً خلال النصف الثاني من العام

حيث انخفض سعر بيع الحديد أكثر من 60% . خلال العام 2008 تم الانتهاء من تركيب مصنع للأكسجين خاص لتزويد فرن الصهر بمصدر إضافي للطاقة حيث تم البدء باستخدامه في العملية الإنتاجية. كما قامت الدائرة الفنية بالشركة بالانتهاء من تنفيذ و تصنيع و تركيب منظومة للفلترة و الشفط و السيطرة على الغبار الناتج عن تفريغ الشاحنات لمادة الفوسفات في محطة تفريغ الشاحنات الخاصة بشركة مناجم الفوسفات الأردنية بالعقبة.

- 12- الآثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .**  
 لا يوجد أي آثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

**13- السلسلة الرقمية للأرباح أو الخسائر والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين**

<b>البيان</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
صافي الربح (الخسارة) قبل الضرائب و المخصصات	4,485,264	(458,088)
الأرباح الموزعة	-	-
صافي حقوق المساهمين	34,999,702	34,272,217
أسعار الأوراق المالية *	-	-

\* ملاحظة : تمت بالموافقة على تسجيل أسهم رأس المال الشركة في هيئة الأوراق المالية بتاريخ 19/11/2008 و لا زالت أسهم الشركة غير متدولة.

**14- تحليل المركز المالي للشركة**

<b>البيان</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
الأرباح (الخسائر) لكل سهم	0.13	(0.022)
نسبة المطلوبات المتداولة لحقوق المساهمين	% 22.42	% 42.93
نسبة المطلوبات المتداولة للموجودات	% 18.31	% 29.34
نسبة حقوق المساهمين للمطلوبات المتداولة	% 445.92	% 232.91
العائد (الخسارة) على الموجودات	% 8.81	% (1.45)

% 10.79	% (2.12)	العائد (الخسارة) على حقوق المساهمين
% 8.98	% (1.22)	نسبة صافي ربح (خسارة) السنة للمبيعات

#### 15- التطورات المستقبلية الهامة والخطط المستقبلية للشركة

إن الشركة تسعى دائماً إلى إجراء تحسينات مستمرة على العملية الإنتاجية و على خطوط الإنتاج تهدف إلى التقليل من استخدام مصادر الطاقة والتقليل من نسبة الفاقد في العملية الإنتاجية. ومن الخطط المستقبلية للشركة خلال العام 2009 زيادة قدرة مصنع الصهر عن طريق زيادة حجم فرن الصهر الحالي ، وتحسين الكفاءة بالصهر عن طريق تركيب نظام حارفات آلية ونظام مراقبة مستوى الحديد السائل في ماكينة الصب المستمر بالإضافة إلى نظام القص الآلي للبليت باستخدام الأوكسجين .

#### 16- مقدار أتعاب التدقيق للشركة وأتعاب خدمات أخرى قام بها المدقق .

بلغت أتعاب خدمات المدقق الخارجي (5000) دينار و أتعاب خدمات ضرائب (3000) دينار.

#### 17- الأسهم المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا .

##### أ - أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 31/12/2008	عدد الأسهم 31/12/2007
- زياد خلف المناصير	رئيس مجلس	أردني	25,674,233	25,674,233
- الشركة الأردنية الحديثة				
للت التجارة الدولية والاستثمار	نائب رئيس	أردنية	1,010,905	1,010,905
يمثلها معين محمد قدادة		أردني	-	-
يمثلها ياسر سالم المناصير		أردني	-	-
- عبد الرحيم البقاعي	عضو	أردني	1,608.259	1,608.259
- حكم شفيق زوايدة	عضو	أردني	128,661	128,661

\* ملاحظة : لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة و تمتلك أسهم في رأس مال الشركة باستثناء الشركة الأردنية الحديثة للتcommerce الدولية والاستثمار و المبين أعلاه و المملوكة من قبل رئيس مجلس الإدارة.

##### ب - الإدارة العليا

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 31/12/2008	عدد الأسهم 31/12/2007
محمد عيسى الخراشة	المدير العام	أردني	-	-

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 31/12/2008	عدد الأسهم 31/12/2007
حكم شفيق زوايدة	المدير المالي	أردني	128,661	128,661
عبد الله عبيد الشوابكه	المدير الفني	أردني	-	-
سعد محمد الخشمان	م. الموارد البشرية	أردني	-	-
ناصر نبيه المسنات	م. مصنع الدرفلة	أردني	-	-

\* ملاحظة : لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أفراد الإدارة العليا و تمتلك أسهم في رأس مال الشركة

ج - لا يوجد أية أسهم مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة العليا.

#### 18- المزايا والمكافآت والأجور

##### أ - رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	رواتب	بدل تنقلات	مكافآت 2008	المجموع
- زياد خلف المناصير	رئيس مجلس	-	3600	-	3600
- الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية والاستثمار	نائب رئيس	-	-	-	3600
يمثلها معين محمد قدادة		-	3600	-	3600
يمثلها ياسر سالم المناصير		-	3600	-	3600
- عبد الرحيم البقاعي	عضو	-	3600	-	3600
- حكم شفيق زوايدة	عضو	30,476	3600	-	34,076

##### ب - الإدارة العليا

الاسم	المنصب	رواتب	مكافآت 2008	المجموع
محمد عيسى الخرابشة	المدير العام	42,726	-	42,726
حكم شفيق زوايدة	المدير المالي	30,476	-	30,476
عبد الله عبيد الشوابكه	المدير الفني	25,206	-	25,206
سعد محمد الخشمان	م. الموارد البشرية	23,272	-	23,272
ناصر نبيه المسنات	م. مصنع الدرفلة	16,315	-	16,315

\* يوجد سيارة أودي Q7 موديل 2007 ملك للشركة تحت تصرف المدير العام

**19- التبرعات و المنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية**

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ بالدينار
1	كنيسة المقررة مادبا	18,400.5
2	كنيسة البطريركية المارونية	1,886.5
	اجمالي المبالغ المدفوعة	20,287.00

**20- العقود و المشاريع و الارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم**

**21- مساهمة الشركة في :**

**أ - حماية البيئة**

لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة

**ب - خدمة المجتمع المحلي**

لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي

**ج + د - تقرير مدققي حسابات الشركة و البيانات المالية السنوية المدققة للشركة**

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القواعد المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

صفحة

فهرس

٢ - ١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٣	الميزانية العمومية
٤	قائمة الدخل
٥	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
٦	قائمة التدفقات النقدية
٢٥ ٧	إيضاحات حول القواعد المالية

## تقرير المحاسب القانوني المستقل

إلى السادة المساهمين المحترمين

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وكل من قوائم الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

### مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

### مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتطلب تلك المعايير أن تقتيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وإن تقوم بتحطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

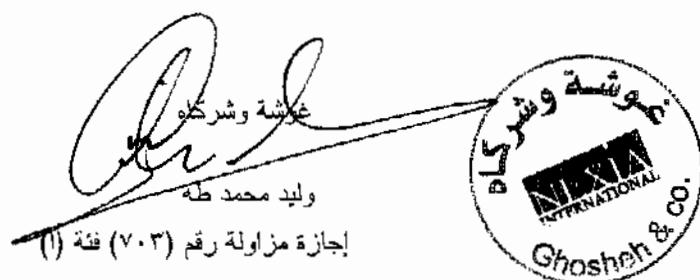
يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافتراضات في القوائم المالية ، تستند الاجراءات المختارة إلى تقييم المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد أن بيانات التدقيق التبوئية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا حول التدقيق .

### الرأي

في رأينا ، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي للشركة المدرجة لصناعة الحديد والصلب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متقدمة معها ، وبنوصي الهيئة العامة بالصادقة عليها.



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٩ شباط ٢٠٠٩

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

البيانات العمومية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

	٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح
الموجودات			
موجودات متداولة			
نقد وما في حكمه			
استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة			
ذمم مدينة بالصافي			
مطلوب من جهات ذات علاقة			
بضاعة وقطع غيار			
مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى			
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>	<b>٢١,٠٢٢,٦٦٤</b>	<b>٢٨,٠٠٥,٣٨٩</b>	
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومعدات			
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>	<b>٢١,٨٣٢,٧٧٨</b>	<b>٢٢,١٣٢,٩٩١</b>	
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>٤٢,٨٥٤,٩٩٢</b>	<b>٤٠,١٣٨,٣٨٠</b>	
المطلوبات وحقوق المساهمين			
مطلوبات متداولة			
بنوك دائنة			
قرض قصير الأجل			
التجزء المتداول من قرض طويل الأجل			
الالتزام مقابل عقد تأجير تمويلي قصير الأجل			
دائعون			
مطلوب على جهات ذات علاقة			
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى			
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>	<b>٧,٨٤٨,٧٢٠</b>	<b>١٤,٧١٤,٣٤٨</b>	
المطلوبات غير المتداولة			
قرض طويل الأجل			
الالتزام مقابل عقد تأجير تمويلي طويل الأجل			
<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>	<b>٦,٥٧٠</b>	<b>١,٨١٥</b>	
<b>حقوق المساهمين</b>	<b>٦,٥٧٠</b>	<b>١,١٥١,٨١٥</b>	
رأس المال			
احتياطي إيجاري			
احتياطي إيجاري			
أرباح مدورة			
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>	<b>٣٤,٩٩٩,٧٠٢</b>	<b>٢٤,٢٧٢,٢١٧</b>	
<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>	<b>٤٢,٨٥٤,٩٩٢</b>	<b>٥٠,١٣٨,٣٨٠</b>	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

	٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح	
مبيعات	٤٢,٠٢٦,٤٩٥	٥٩,٦٠٧,٤٩١		
كلفة المبيعات	(٣٦,٢٣٦,١٤٢)	(٥٦,٠١٤,٦٨٨)	١٧	
مجمل الربح	٥,٧٩٠,٢٧٣	٣,٥٩٢,٥٢٣		
مصاريف بيعية وتسويقية	(٧٠,٥٠٥)	(١٠١,٤٧٩)		
مصاريف عمومية وإدارية	(١,٠٧٨,٣٣٠)	(١,٤٨١,٥٥١)	١٨	
مصاريف مالية	(٢٦٧,٠٥٨)	(٤٣٨,٦١٤)		
أرباح غير محققة من استثمارات في أسهم للمناجرة	٧١,٨٢٠	-		
صافي إيرادات أخرى	١٣٩,٠٦٤	٧١,٠٣٣	١٩	
مخصص هبوط أسعار بضاعة	-	(٢,٣٠٠,٠٠٠)		
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(١٠٠,٠٠٠)	-		
صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات	٤,٤٨٥,٢٦٤	(٤٥٨,٠٨٨)		
ضريبة الدخل	(٥٩٥,٠٨٠)	(٢٦٩,٣٩٧)		
رسوم الجامعات الأردنية	(٢٤,٣٠٤)	-		
صندوق دعم البحث العلمي	(٢٤,٣٠٤)	-		
مخصص صندوق التشغيل والتعليم واندرييب المهني والتكنى	(٣٠,٧٧٥)	-		
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	(٣٥,٠٠٠)	-		
صافي ( الخسارة ) / الربح	٣,٧٧٥,٨٠١	(٧٢٧,٤٨٥)		
ربحية السهم :				
(خسارة) / ربحية السهم - دينار / سهم	٠,١٢	(٠,٠٢٢)		
المعدل المرجح لعدد الأسهم - سهم	٣٠,١٢٣,٨٨٢	٣٢,١٦٥,١٧٦		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

إن الإضطرابات المرئية تتشكل جزءاً لا ينفصل عن هذه التي في المسالك

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

	٢٠٠٧	٢٠٠٨	
			<b>الأنشطة التشغيلية</b>
صافي (خسارة) / ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات نambilات على صافي الربح قبل الرسوم والمخصصات :	٩,٤٨٥,٢٦٤	(٤٥٨,٠٠٨)	استهلاكات
٢,٥١٢,٨٣٤	٢,٤٩٠,٩٨٩		(أرباح) / خسائر غير متحققة من أسهم المتاجرة
(٧١,٦٢٠)	-		أرباح متحققة من أسهم المتاجرة
(١٤٩,٧٩٠)	(٤٢,٧٠٢)		مخصص بيوط أسعار بضاعة
-	٢,٣٠٠,٠٠٠		مصاريف مالية
٢٦٧,٠٥٨	٤٣٨,٦١٤		النثباتات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
٩٠٠,٤٩٨	(٢,٧٩٠,٧٧٢)		المديون
(١,٢٣٩,٨٩٠)	١,٦١٨,٤٨٠		المطلوب من جهات ذات علاقة
(٣,٤٧٠,٠٣٠)	(٣,٢٦٩,١٥٨)		البعضاء وقطع الغيار
٥٨٤,٥٤٥	(٢,٠٣٣,٩٧٣)		المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
(٦٧٠,١٧٠)	٢,٩٠٤,٤٩١		الدائنون
(١١,٤٤٠,١٩٢)	(١,٠٧١,٧٤٦)		المطلوب إلى جهات ذات علاقة
(١١٩,١٠٩)	(١,٠٥١,٥٨٥)		المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى
(١١,٤١٠,٨٨٢)	٢٤,٥٤٢		النقد المتوفى من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٢٦٧,٠٥٨)	(٤٣٨,٦١٤)		مصاريف مالية مدفوعة
(١١,٦٧٧,٩٤١)	(٤١٤,٠٧٢)		صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
٩١٨,٧٥٠	٣٠٦,٧٦٢		متسلقات من بيع استثمارات في أسهم للمتاجرة
(٢,٥١٤,٢٢٤)	(٢,٧٩١,٢٤٤)		التغير في الممتلكات والمعدات
(١,٥٩٥,٥١٤)	(٢,٤٨٤,٤٨٢)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
١١,٨٠١,٠٠٠	-		المسدود إلى رأس المال
(٢,٥٤١,٤٥٢)	١,٨١٦,٦١٦		البنوك ذاتية
(١٦,٨٢٢)	(٦,٣٠٠)		الالتزام مقابل عقد تأجير تمويلي
(٩٤٤,٠٠٠)	٤,١٩٠,٠٠٠		تسوية من القروض
٨,٣٠٧,٧٦٦	٥,٩٦٠,٣١٦		صافي النقد المتوفى من الأنشطة التمويلية
(٤,٩٦٥,٧٣٨)	٣,٠٦١,٧٦٢		صافي التغير في النقد وما في حكمه
١,٧٦٩,٤٩٩	١,٨٠٣,٤٦١		النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
١,٨٠٣,٤٦١	٤,٨٦٥,٢٢٣		النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه تقويم المالية

ايضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ تحت رقم (٤٤٥)، وهي ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة، وقد كانت مسجلة في سجل الشركات المحدودة المسئولة تحت رقم (٢٨٥٢) بتاريخ ٢٧ حزيران ١٩٩٢.

إن رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع يبلغ ٣٢,١٦٥,١٧٦ دينار أردني مقسم إلى ٣٢,١٦٥,١٧٦ سهم قيمة السهم الأساسية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله.

إن مركز عمل الشركة هو مدينة عمان.

٢ - اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدله

المعايير والتفسيرات المطبقة في الفترة الحالية

لقد تم إصدار ثلاثة تفسيرات من قبل لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية والتي سرعان تطبيقها في الفترة الحالية كما يلي:

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١١: المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ - عمليات اصدار السركة والخزينة.

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٢ - ترتيبات امتياز تقديم الخدمات.

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٤: المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ - حد أصل المنفعة المحدد، الحد الأدنى لمتطلبات التمويل وعلاقتها مع بعض.

إن تطبيق هذه التفسيرات لم يؤد إلى أي تغيير في السياسات المحاسبية للشركة.

المعايير والتفسيرات المصدرة والتي لم يتم تطبيقها بعد

بتاريخ اعتماد هذه البيانات المالية، فإن المعايير والتفسيرات التالية كانت مصدره ولكن لم يحن موعد تطبيقها بعد:

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (المعدل) عرض البيانات المالية. يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (المعدل) عرض البيانات المالية يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ (المعدل) الأدوات المالية: العرض بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩  
- التعديل المنطبق بادوات انشاء وتنجيد الالتزامات.

بيانات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بتدينار الأردني)

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٣ (المعدل) تكاليف الاقراض.  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ (المعدل) الآدوات المالية: المعرض  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
- التعديل المتعلق بآدوات الشراء وسداد الالتزامات.  
بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ (المعدل) الآدوات المالية:  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
الاعتراف والقياس - تعديل للبنود القابلة للتحوط.  
بعد ١ تموز ٢٠٠٩

\* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ (المعدل) تبني المعايير  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
الدولية لأعداد التقارير المالية للمرة الأولى والمعيار المحاسبي الدولي  
بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ رقم ٢٧ (المعدل) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة - التعديل المتعلق  
بتكلفة الاستثمار عند التبني للمرة الأولى.

\* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ (المعدل) الدفع على أساس  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
الأسهم - التعديل المتعلق بالشروط والالغاءات.  
بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ (المعدل) اندماج الاعمال -  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
التعديل الناتج عن تبني طريقة الشراء والتعديلات المتالية للمعيار  
بعد ١ تموز ٢٠٠٤ المحاسبي الدولي رقم ٢٧ (المعدل) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة  
والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ (المعدل) المحاسبة عن الاستثمار  
في الشركات الزميلة، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣١ (المعدل)  
الشخص في المشاريع المشتركة.

\* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ قطاعات الاعمال.  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* تعديلات عن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥، ومعايير  
يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو  
المحاسبة الدولية أرقام ١، ١٦، ١٩، ٢٠، ٢٣، ٢٧، ٢٨، ٢٩، ٣١، ٣٢، ٣٨، ٣٩، ٤٠ و ٤١ الناتجة عن التعديلات السنوية التي تمت  
بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩  
على المعايير الدولية للتقارير المالية في آيار وتشرين الأول من عام  
٢٠٠٨.

# الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

## ايضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية رقم ١٣ - ببرامج يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٨ ولاء العملاء.

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية رقم ١٥ - عقود يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ المقاولات للعقارات.

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية رقم ١٦ - تحوطات يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ صافي الاستثمار في العمليات التشغيلية الخارجية. تشرين الأول ٢٠٠٨

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية رقم ١٧ - توزيع يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩ الأصول غير النقدية على المالك.

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له اثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

## ٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

### إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

### أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمصروفات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة، إن السياسات المحاسبية الهامة المتتبعة من قبل الشركة هي على النحو الآتي:

### المبيعات

تحتاج المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء وإصدار الفاتورة ، وتنظر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات .

### المصاريف

تقسّم مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كـ: مصاريف عمومية وإدارية.

تحتاج المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المعترف عليها. ويتم توزيع المصروف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف العمومية والإدارية ونفقة المبيعات على أساس ثابت.

### النقد وما في حكمه

تحتاج النقد وما في حكمه ، نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر .

ايصالات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

### الاستثمارات في الأوراق المالية

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنوع الشركة. لهذه الاستثمارات، وتقييم الأوراق المالية المتاحظ بها لغرض المتساجرة بالقيمة العادلة ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن قائمة الدخل ويتم تقدير القيمة المالية العادلة للاستثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان، وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة فيجري تقييم الأوراق المالية بالكلفة.

### البضاعة

يتم اظهار البضاعة بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق . ليهما أقل ، والتي تتضمن كلفة الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المنفقة في سبيل جلبها وإدخالها إلى المستودع ويتم تحديد الكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح.

### المشاريع تحت التنفيذ

يتم قيد المشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة ، وعندما يصبح المشروع جاهزاً للاستخدام يتم نقله إلى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات .

### انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل ميزانية عمومية ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، تحديد إن كان هناك ميشير إلى انخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة إلى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي لانخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل انتدبة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتاخرة المحفظة والتي تتعذر معدل فترة الإئتمانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الاقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافحة الأصول المالية بإسناد الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال بستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .

يتم الإعتراف بالتغييرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الإعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

### الإعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الإعتراف بالأصل مائي فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي ، وبشكل جوهرى كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الإحتفاظ بشكل جوهرى بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستيقنة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهرى بكلفة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالإعتراف بالأصل المالي .

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

#### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف غير ادارية ، ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس الحياة العملية المقترنة للممتلكات وذلك بحسب طريقة القسط الثابت. إن معدلات الاستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

#### معدل الاستهلاك السنوي

% ١٠٤	مباني والإنشاءات
% ١٠	الآلات والمكاتب والمعدات
% ١٥٠٤	محطة توليد الكهرباء
% ١٠٤	محطة تحويل الكهرباء
% ١٠	محطةربط الكهربائي
% ١٥	السيارات
% ٢٠ - ١٠	الاثاث والأجهزة المكتبية
% ٢٠ - ١٠	العدد والأدوات

#### إنخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل ميزانية عمومية على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تفسير القيمة القابلة للاسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم النمكن من تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للاسترداد لنوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقوله وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقوله وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقوله وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل تکلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، ليهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل (أو نوحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيف القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم الإعتراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل، إلا إذا كان الأصل معاد تقديره فيتم تسجيل خسائر الإنخفاض كتنزيل من مخصص إعادة التقييم.

في حالة استرجاع خسائر إنخفاض اتفاقية يتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة العادلة القابلة للاسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعادلة عن القيمة المدرجة للأصل (نوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم إحتساب خسائر إنخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل استرجاع خسائر إنخفاض القيمة المباشرة في الربح أو الخسارة إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بالقيمة المعاد تقديرها وفي هذه الحالة يتم تسجيل استرجاع خسائر إنخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة التقييم.

أوصالات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بيان دينار الأردني)

### عقد الإيجار

نتم تضمينه، عقود الإيجار كعقود ليجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمدائع ومخاطر المثلثة المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تضمين عقود الإيجار الأخرى كعقود ليجار تشغيلي.

إن الأصول المملوكة بموجب عقود الإيجار الرأسمالي يتم إثباتها كأصول للشركة بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أو القيمة السوقية العادلة للأصل في تاريخ شروع الإيجار، ليهما أقل.

إن تكاليف التموين، والتي تمثل الفرق بين مجموع التزامات عقود الإيجار والقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أو الفيصة السوقية العادلة للأصل في تاريخ شروع الإيجار، ليهما أقل، يتم تحديدها على قائمة الأعمال خلال فترة الإيجار وللوصول إلى معدن تضميني ثابت للمبالغ المتبقية للالتزامات لكل فترة محاسبية.

يتم تحويل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الأعمال خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي و ذلك بإستخدام طريقة القسط الثابت.

### المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر نكفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة التزام كما بتاريخ الميزانية العمومية بعدد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحبطية بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصصات باستخدام التدفقات المتقدمة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق

### ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥<sup>١</sup> وتعديلاته اللاحقة والتعييمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدرال لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق . يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وطبقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن انفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات وال المتعلقة بالمخصصات ، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات للطبيعة بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التحويلة و تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل.

**الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب**

(شركة مساهمة عامة محدودة)

**ايصالات حول القوائم المالية (يتبع)**

**نمسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨**

(بالدينار الأردني)

**٤- النقد وما في حكمه**

ينقسم النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت طلب التي يمكن تسليها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

٢٠٠٧	٢٠٠٨
١,٠٥٩,٥٤٠	٤,٣١٩,٦٦٩
٧٤٣,٩٢١	٢٥٥,٦١٤
<b>١,٨٠٣,٤٦١</b>	<b>٤,٥٦٥,٢٢٣</b>

شيكات ونقد في المدفوع

نقد لدى "بنوك"

**٥- الاستثمار في الأوراق المالية**

يمثل هذا الاستثمار في أسهم البنك العربي المحدود والبالغ عددها ٩,٠٠٠ سهم والتي تم بيعها بالكامل خلال عام ٢٠٠٨.

**٦- الدعم المديونة**

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٢٢,٨٩٧	-
٨٤٥,٥١٤	٣,٦٥٩,١٨٣
<b>(٢٠٠,٠٠٠)</b>	<b>(٢٠٠,٠٠٠)</b>
<b>٦٦٨,٤٩١</b>	<b>٣,٤٥٩,١٨٣</b>

شيكات درسم التحصيل

نعم مدينة تجارية

مخصص ديون مشكوك فيها

**٧- البضاعة**

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٢,٨٧٤,١٧١	١,٩٦٣,٥٩٣
٤,٠٣٧,٣٣٢	٤,٩٥٢,١٨٧
٣,٢٣,٦٦٢	٤,٥٦٠,٧٤١
١,٤٩٧,٥٧١	٥,٤٠٩,٩٧٣
٢٨٤,٢٤٧	-
٧٣٠,٨٥٢	١,٢٧٣,٥٩٧
٩٦,٠٧٩	١٤٩,٢٣٢
<b>-</b>	<b>(٢,٣٠٠,٠٠٠)</b>
<b>١٥,٠٧٠,١٦٥</b>	<b>١٦,٠٣٩,٣٢٣</b>

مواد أولية - حرفة

مواد أولية - بيت

مواد مضافة

بضاعة حافظة

بضاعة تحت التصنيع

قطع غيار

زيوت محروقات

مخصص هبوط أسعار بضاعة

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٧٠٥,٨٤٤	٨٠٩,١٢٥
٢٤,٦٢٧	١,٩٣٠,٩٢٥
٧٤,٦١٤	١٢٣,٠٥٧
٢٧١,٢٤٨	٣٥٤,٦٨٦
٩٣,٥٧١	-
٧٨,٤٢٢	٦٣,٥٠٥
<b>١,٢٤٧,٣٢٥</b>	<b>٣,٢٨١,٢٩٨</b>

تأشيرات مستمرة

أمانات ضريبية المبيعات

نعم سوقيين

أمانات ضريبية الدخل

اعتمادات مستدبة

مصاريف مدفوعة مقدماً

**٨- المصاريق المدفوعة مقدماً والحسابات المديونة الأخرى**

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(باتينيار الأردني)

٩- الممتلكات والمعدات

١. كانون الثاني	لاساقفات	الاستبعادات	التحويلات	٣١ كانون الأول	الكلفة:
٦٦٣,٩٤٦	-	-	-	٦٣٢,٠٤٠	أردني
٩,٥١٣,١٤١	-	-	-	١١,٨١٥,٨٥٤	مبابي وإشامات
٧,٢٩٠,١٢٣	-	-	-	٧,٢٩٠,١٣٣	آلات ومكانن ومعدات **
٦,٧٤٤,٤٦٨	-	-	-	٦,٧٤٤,٤٦٨	محطة توليد الكهرباء
٥٥٨,٧١٠	-	-	-	٥٥٨,٧١٠	محطة تحويل الكهرباء
٥,٠٠٥,٣٧٤	-	-	-	٥,٠٠٥,٣٧٤	محطة تزييف الكهربائي
٥٥٤,٨٣١	١٣٥,٩٦٤	(٨,١٠٠)	-	٦٨٢,٦٩٥	سيارات *
٣٧٩,٩٥٤	٤٨,٠٤٣	-	-	٤٣٧,٩٩٧	آلات وأجهزة مكتبية
٤٣١,٥٤٨	٣٠,٦٩٠	-	-	٦٦٢,٢٣٨	عدد وأدوات
٢,٢٢٩,٥٦	١,٩٩٣,٢٠١	-	-	١,٨٣٩,٣٩٥	مشاريع تحت التنفيذ
٣٢,٩٧٥,٧٣٩	٢,٧٩١,٢٤٤	(٨,١٠٠)	-	٣٨,٧٥٨,٨٤٣	مجموع الكلفة
٢,٢٧٧,٥٣٠	٦٧٥,٨٤٢	-	-	٤,٩٥٣,٣٧٢	الاستهلاكات:
٣,٧٠١,٩٣٨	٦١٤,١٩٥	-	-	٤,٣١٦,١٣٣	مبابي وإشامات
٣,٢٢٥,٩٣٧	٦٠٣,٢٨٧	-	-	٣,٨١٩,٢٢٤	آلات ومكانن ومعدات
٤٢٠,٧٦٥	٦٥,٦٢٩	-	-	٤٩٦,٣٩٤	محطة توليد الكهرباء
٥٧١,١٣٦	٤١٢,٠٩٧	-	-	٩٨٢,٢٣٣	محطة تزييف الكهربائي
٣٦٠,٩٤٣	٦١,٠٨٣	(٨,١٠٠)	-	٤١٣,٩٢٦	سيارات
٢٧٨,٦٢٠	٣٠,٦٧٨	-	-	٣٠,٩,٢٩٨	آلات وأجهزة مكتبية
٢٩٦,١٤٢	٢٨,١٧٠	-	-	٣٢٤,٣١٢	عدد وأدوات
١١,١٤٣,٠١١	٢,٤٩٠,٩٨١	(٨,١٠٠)	-	١٢,٦٢٥,٨٩٢	مجموع الاستهلاكات
٢١,٨٣٢,٧٢٨				٢٢,١٣٢,٩٩١	التيبة الدفترية الصافية ١. كانون الثاني
					القيمة الدفترية الصافية ٣١. كانون الأول

\* يتضمن هذا البند قيمة سيارات مستأجرة بموجب عقد تأجير تمويلي بقيمة ٥٠,٧٣٧ دينار أردني ، تسدد بموجب دفعات شهرية متتساوية لمدة ٤٨ شهر.

\*\* هناك عقارات مرهونة بقيمة (٤,٥) مليون دينار لصالح البنك العربي المحدود لقاء التسهيلات البنكية الممنوعة للشركة من ذلك البنك

ابضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١٠ - البنوك الدائنة

يتمثل هذا البند في قيمة التسهيلات البنكية الممنوعة للشركة من البنك العربي المحدود بضمان رهونات عقارية بقيمة ٤,٥ مليون دينار اردني من الدرجة الأولى والثانية ، والتي تتمثل في جاري مدين بالدينار الأردني ، وبسقف قدره ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني ، وبعمونه سنوية قدرها لاشيء وفائدة سنوية بمعدل ٨,٧٥ % على جاري مدين الدينار الأردني .

١١ - القرض قصير الأجل

حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٧ على قرض نقدي متافق من البنك العربي المحدود بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبدون عمولة وبمعدل فائدة ٨,٢٥ % سنويًا تستوفى وتدفع في نهاية كل شهر ويحدد القرض بموجب أقساط ربع سنوية متسلية ومتالية عددها اربع أقساط قيمة القسط الواحد ٥٠٠,٠٠٠ دينار اردني ويستحق القسط الأول بتاريخ ١٠ تشرين الثاني ٢٠٠٧ والقسط الأخير بتاريخ ١٠ آب ٢٠٠٨ وقد تم زيادة قيمة القرض بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ اردني خلال عام ٢٠٠٧ بحيث تسدد قيمة هذه الزيادة على قسطين ربع سنويين متتاليين يسددان بتاريخ ١٠ تشرين الثاني ٢٠٠٨ و ١٠ شباط ٢٠٠٩ على التوالي .

١٢ - القروض

حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٨ على قرض نقدي بقيمة ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني وبمعدل فائدة ٨,٢٥ % سنويًا تستوفى وتدفع في نهاية كل شهر يسدد القرض بموجب ٦ أقساط ربع سنوية بقيمة ٨٣٣,٠٠٠ دينار اردني للقسط الواحد عدا القسط الأخير بقيمة ٨٣٥,٠٠٠ دينار اردني ، ويكتفية السيد زياد خلف محمد المناصير . كما وحصلت الشركة على قرض آخر بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني ، لتوسيعه وتطوير فرن الصهر ، بدون عمولة وبفائدة ٨,٢٥ % وتدفع في نهاية كل شهر يسدد القرض بموجب ٢٠ قسط ربع سنوية بقيمة ١٥٠,٠٠٠ دينار اردني للقسط الواحد ويستحق القسط الأول بتاريخ ١٧ آب ٢٠٠٩ وبكتفالة السيد زياد خلف محمد المناصير .

إن رصيد القروض كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ :-

	٢٠٠٧	٢٠٠٨
-	٥,١٥٠,٠٠٠	
-	٤,٠٠٠,٠٠٠	
-		١,١٥٠,٠٠٠

اجمالي رصيد القرض

بنزل: للجزء المتداول

الجزء طويلة الأجل

**الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب**

(شركة مساهمة عامة محدودة)

**إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**

**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨**

**(بالدينار الأردني)**

**١٣ - المصروفات المستحقة والمطلوبات الأخرى**

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٣٩٧,٨٢٧	٤٦,١١٨	مصاريف مستحقة
٢٢,٥٧٠	١٦,٠٦١	أمانات الضمان الاجتماعي وضريرية الدخل
٢٤,٣٠٤	٢٤,٣٠٤	رسوم الجامعات الأردنية
٢٤,٣٠٤	٢٤,٣٠٤	صندوق دعم البحث العلمي
١٠٣,٠٩٥	٢٤,٨٠٨	مخصص صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني
٣٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس ادارة
٥٩٥,٠٨٠	٢٦٩,٣٩٧	مخصص ضريرية الدخل (إضاح ١٦)
<b>١,٢٠٢,١٨٠</b>	<b>٤١٩,٩٩٤</b>	

**١٤ - المعاملات مع جهات ذات علاقة**

قامت الشركة خلال السنة بإجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية:

العلاقة	الاسم
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة لسكراب الحديد
شقيقة	الشركة الاردنية الحديثة لخدمات الزيوت والمحروقات
شقيقة	الشركة الاردنية الحديثة للأستثمار
شقيقة	الشركة الاردنية الحديثة للباطون الجاهز
شقيقة	الشركة الاردنية الحديثة للتجارة الدولية
شقيقة	الشركة الاردنية الحديثة المتميزة
شقيقة	الشركة الاردنية الحديثة لتنقية المياه
شقيقة	الشركة المتخصصة للمعدات والمواد الخام
شقيقة	الشركة المتطرورة للكسارات
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة للصناعات الغذائية
شقيقة	المجموعة الاردنية الحديثة للأستثمار
شقيقة	شركة البنيان لصناعة المنتجات الامتنية
شقيقة	شركة ابراج العرب للمقاولات
شقيقة	شركة Arora
شقيقة	مجموعة المناصير للاستثمارات الصناعية والتجارية
مساهم	زياد المناصير

**الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب**

(شركة مساهمة عامة محدودة)

**إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**

**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨**

**(بالدينار الأردني)**

إن المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة بها ، هي كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٢٠,٤٥٢,٨١٩	٢٠,٣٦٨,٤٣٥
٧,٤٨٤,٨٢٠	٢٤,٦٩٨

مشتريات خرده ومواد حام وزبوات ومحروقات

مبيعات حديد تسليح

يكون المطلوب من جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٤٠٢,٢٣٢	-
٥٤,٣٤٩	-
٤٥,٧٢٨	٦,٥٣٢
-	٧٤٠
-	٢٤٠
-	١,٤٣٧
٣٤,٣٧٦	-
٢٧,٥٨٤	٢٧,٥٨٤
١,٤٠٤,٥٧٣	٤٤٨,٩٧٥
	٧٤,٨٥٥
١,٩٦٨,٨٤٦	٣٦٠,٣٦٣

الشركة الأردنية الحديثة لخدمات الزيوت والمحروقات

الشركة الأردنية الحديثة للباطون الجاهز

الشركة الأردنية الحديثة للتجارة الدولية

مجموعة المناصير للاستثمارات الصناعية والتجارية

الشركة الأردنية الحديثة المتميزة

شركة البيان لصناعة المنتجات الاسمنتية

شركة المنظورة للكسارات

شركة Arora

شركة إبراج العرب للمقاولات

رصيد المساهم زياد خلف المناصير

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بيان الأرباح)

بتكون المسطوب إلى جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي:-

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٢,٦٥,٤٧٩	٢,٩١,٦٠٩	الشركة :الأردنية الحديثة لسكراب الحديد
٩٦,١٤٥	٧٨٦,٣٢٢	الشركة :الأردنية الحديثة لخدمات التزييت والمحروقات
٨,٨٩١	١٣,٤١١	الشركة :الأردنية الحديثة للباطون الجاهز
١١,٥٧٦	-	الشركة :الأردنية الحديثة للأستثمار
٨٥٣	٢١٩	الشركة :الأردنية الحديثة المتميزة
١,٦٠٣	-	الشركة :الأردنية الحديثة للتجارة الدولية
٣,٢٢١	-	الشركة :المختصة للمعدات والمواد الخام
٤,٤٦٨	-	المجموعة :الأردنية الحديثة للأستثمار
١٤٦,٠٤٦	-	شركة :براج العرب للمقاولات
١,٨٤٠,٤٩٦	-	رصيد المساهم زيد خلف المناصير
٤,٢٧٨,٥٠٨	٣,٢٠٦,٧٦٢	

فأمنت الشركة خلال العام بقيمة المكافآت والبدلات والرواتب التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٣٨,٢٠٠	٤٢,٧٢٦	الرواتب التي تقاضاها المدير العام
٢٨,٢٧٠	٣٠,٥٧٦	الرواتب التي تقاضاها المدير المالي / عضو مجلس الإدارة

## ١٢- الاحتياطيات والأرباح المدورة

الاحتياطي الاجباري:

تضليلاً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكون احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمائة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمل الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بمعرفة الهيئة العامة للشركة الى ان يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . ان هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة ارباح على المساهمين .

الاحتياطي الإختياري:

تضليلاً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، فإنه يجوز للشركة أن تقوم تشكيل احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمائة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها ، إن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

**الشركة المتحدة لصناعة الحديد وانصطب**

**(شركة مساهمة عامة محدودة)**

**ايصالات حول القوائم المالية (يتبع)**

**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨**

**(بليدينار الأردني)**

**الإرباح المدورة :**

استناداً إلى تعليمات الأسس المحاسبية والمعايير الواجب التطبيقها المتعلقة بتقدير القيمة العادلة والتصرف بعائض إصدارة التقديم لسنة ٢٠٠٧ والمصدرة بالإستاد لأحكام المادتين (٨) و (١٢) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ وبموجب فسراً عجلة للمفوضين رقم (٢٠٠٧/٧٢٧) تاريخ ٢٠٠٧/١٢/١٦ ، فإنه يحضر التصرف بأرباح فروقات إعادة التقدير للموجودات المالية تمتاجرة ، وعلىه فإن تفاصيل الأرباح المدورة تتضمن ما يلي :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
١,١٥٤,٢٣٩	(٣٠١,٩١١)	أرباح مدورة محققة
٧١,٨٢٠	-	أرباح مدورة غير محققة
<b>١,١٢٣,٥٥٩</b>	<b>(٣٠١,٩١١)</b>	

**٦ - ضريبة الدخل**

إن حركة ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
-	٥٩٥,٠٨٠	الرصيد في ١ كانون الثاني
-	(٥٩٥,٠٨٠)	المسدود خلال السنة
<b>٥٩٥,٠٨٠</b>	<b>٢٦٩,٣٩٧</b>	المخصص للسنة
<b>٥٩٥,٠٨٠</b>	<b>٢٦٩,٣٤٧</b>	الرصيد في ٣١ كانون الأول

تم تسوية ضريبة دخل الشركة مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية العام ٢٠٠٦ ، أما بالنسبة لعام ٢٠٠٧ فقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي إلا أنه لم يتم مراجعة سجلات الشركة من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخ القوائم المالية.

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب  
 شركة مساهمة عامة محدودة)

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
 للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
 (بالدينار الأردني)

١٧ - تكلفة المبيعات

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٢٠٠,٧٣,٧٧٠	٢٧,٠٤٥,١٠٧	كلفة المواد الداخلة في للبضاعة المباعة
١,٦١٣,٢٢٢	١,٨٦٩,٨١٣	رواتب وأجور مباشرة وملحقاتها
		(المصاريف الصناعية :
٢,٥١٢,٨٣٤	٢,٤٩٠,٩٨١	الإشتراكات
٣٦,١٢٤	٤٧,٠٨٣	سلامة عمالية
٢,٤٤٥,٣٠١	٢,٤٨٤,٧٢١	محروقات
١,٠٩٨,٠٣٦	١,٦٠٢,٠٦٧	قطع غيار وصيانة
٣,٦٦٣,٤٦	٤٧٦,٣١٩	آلات مستأجرية
٤,٤١٧,٩١٠	٤,٦٨١,١١٧	مياه وكهرباء
٧٧,٣٣٧	١١٣,٤٧٧	ضيافة وطعام الموظفين
٥٠٠٠٧	٧٤,٧١٨	مصاريف مباريات واليات
٣,٢٨٢,٤٠١	٤,٢١٩,٥٦١	مراد كيماوية
٥٣,١٧٧	٥٣,٨٧٨	مصاريف التأمين
٦٧,٢٣٩	١٣٥,٧٥٣	صربيبة مضافة
٥٠,٣٧٧	٧١,٨١٨	تأمين طبي
٤٢,٤٣٤	١٥,٧٩٨	إقامة وسكن
٧٠,٨٣٩	٨٩,٣١٢	نقلات ومواصلات
٤٩,٣١٨	٨٥,٧٢٦	تعديل وربط
٤٣,٧٧٧	١٥٧,٤٤١	متوعنة
٣٢,٢٣٦,١٤٢	٥٣,٠١٤,٦٨٢	

١٨ - المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٥١٥,٦٧١	٥٧٣,٥٧٤	الرواتب والأجور وملحقاتها
٨,٣٤٣	١٤,٦١٤	دعابة وابلان
٩,٣٠٣	٢٧,١٤٧	نتر حات
٤١,٥٧٠	١٨,٨٦٠	كهرباء ومياه ومحروقات
٢,٧٥٠٣	٩٤,٩٤٥	رسوم حكومية واشتراكات
٣٤,٩١٧	٣٦,٥٢٨	بريد وبرق وهاتف
٨٧,١٥١	١٠٤,٨٢٠	ألعاب مهنية وإستشارات وبحث
٤٩,٦٩٣	٨٤,٧٨٥	ساز وثقلات
١٦,٠٣٩	١٧,٦٢٥	قرطاسية ومطبوعات
٣٢,٤١٧	٢٤,٣٠٨	ضيافة وطعام الموظفين
٣٢,٥٦٠	١٥٣,٧٨٩	مصاريف مباريات
٤٥,٠١٣	٩٢,٨٣٣	إصلاح وصيانة عامة
٤٢,٩٨٠	٢٧,٧٣٤	متوعنة
١,٠٧٨,٣٣٠	١,٢٨١,٥٥٢	

**الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب**

(شركة مساهمة عامة محدودة)

اوضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١٩ - إيرادات أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
١٦٩,٧٩٠	٤٢,٧٠٢	أرباح متتحققة من بيع أسهم المتاجرة
١١,٢٥٠	-	توزيعات أرباح أسهم مقبوضة
-	٢,١٠٠	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
-	٤,٢٢٨	فوائد بنكية دائنة
(٢١,٩٧٦)	٢٣,٠٠٣	فروقات عملة مدينة
١٣٩,٠٦٤	٧١,٠٣٣	

٤٠ - تحويل صفة الشركة

تم تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة اعتباراً من تاريخ ١ نيسان ٢٠٠٧  
إن تفاصيل الأرصدة الافتتاحية لموجودات ومطلوبات وحقوق مساهمي الشركة الناتجة عن التحويل كما يلي:

١,٥٢٢,١٧٣	نقد وما في حكمه
١,١٠٤,٧٥٠	استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
٢,٩٠٤,٤٧٧	ذمم مدينة بالتصافي
١,٠٦١,٥٢٩	المطلوب من الجهات ذات علاقة
١١,٨٣٤,٤٣٢	بضاعة وقطع غيار
١,٨٩٥,٣٢٨	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
١٨٤,٥٠٤	مشاريع تحت التنفيذ
٢٥,٥٨٠,٨٤٥	ممتلكات ومعدات
(٢,١٩٩,٤٩٦)	بنوك دائنة
(٤٦,٩٨٣)	النرام مقابل عقد تأجير تمويلي
(١,٦٢٩,٦٩٧)	دائنون
(٥,٥٣٠,٤٨٠)	المطلوب إلى الجهات ذات العلاقة
(٤٠٥,٨٥٠)	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٣٦,٢٩٥,٥٣٢	صافي حقوق المساهمين

نعم توزيع حصاني حقوق المساهمين كما في ١ نيسان ٢٠٠٧ ( تاريخ التحويل ) من قبل لجنة تغير موجودات ومطلوبات الشركة  
والمشكلة من قبل معالي وزير الصناعة والتجارة كما يلي :

٣٢,١٦٥,١٧٦	رأس المال
٤,١٣٠,٣٥٦	احتياطي إيجاري
٣٦,٢٩٥,٥٣٢	المجموع

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

أيصالات حول القوائم المالية (يتبع)

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

في تاريخ ١٢ تشرين الثاني ٢٠٠٧ قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي تعديل الأرصدة الإقتصادية ليسود حقوق مساهمي الشركة كما في ١ نيسان ٢٠٠٧ والناجمة عن تحويل صفة الشركة القانونية لتتفق مع متطلبات وتوجهات هيئة الأوراق المالية ، حيث تم إعادة توزيع صافي حقوق المساهمين بتاريخ التحويل كما يلي :

رأس المال
٣٢,١٦٥,١٧٦
٩٧٩,٣٤٦
٣,١٥١,٠١٠
<u>٣٦,٢٩٥,٥٣٢</u>
المجموع

\* نتجت هذه المكاسب عن فروقات تقييم ما يلي :

أراضي ومباني الشركة
أرباح غير متحققة من استثمارات في أسهم للمتاجرة
المجموع
إعادة الأرباح غير المتحققة من استثمارات في أسهم المتاجرة بعد تاريخ التحويل إلى الأرباح
مكاسب فروقات تقييم ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية

بتاريخ ٢٥ آب ٢٠٠٨ ، وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي على إلغاء مكاسب فروقات التقييم الناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية والبالغة ٣,١٦,٧٧١ دينار والمتعلقة بأراضي ومباني الشركة . وعليه فقد تم تعديل البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وفقاً لقرار الهيئة العامة غير العادية.

## ٢١ - الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الالتزامات المحتملة التالية:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
١٨٣,٠٥١	-	استثمارات مستدامة
٢٢٥,٥٠٠	٧٨,٥٠٠	كفالات بنكية

ابضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

## ٤٢ - الآليات المالية

### إدارة مخاطر رأس المال

تقر الشركة بإدارة رأسها أن تأكيد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحفاظ على الأرصدة الدينية وحقوق المساهمين. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٠٧.

إن هيكلة رأس مال الشركة يضم ديون والتي تضم الاقتراضات المبنية في الإيضاح رقم ١١ و ١٢ ، وحقوق المساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال، وإحتماليات وأرباح متوزعة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين.

### معدل المديونية المثلثي

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكمجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار نكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس المال للشركة يضم ديون من خارج الاقتراض ، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية المثلثي ، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية المثلثي من خلال إصدارات بين جديدة خلال عام ٢٠٠٩.

إن معدل المديونية المثلثي في نهاية السنة هو كما يلي:-

	٢٠٠٧	٢٠٠٨	المديونية
حقوق المساهمين	٣٤,٩٩٩,٧٠٢	٣٢,٤٧٢,٢١٧	
معدل المديونية / حقوق المساهمين	% ٦١	% ٦٣	

وتتجزأ هذه الزيادة في معدل المديونية إلى حصول الشركة على فرص جدد وسيتم دفع تسديد القرض في عام ٢٠٠٩.

### أهم السياسات المحاسبية

إن التفصيل للمواضيع المحاسبية والأسلوب المستخدمة بما فيها قواعد الإعتراف، أساس القياس وأسس الإعتراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح ٣ من البيانات المالية.

### إدارة المخاطر المالية

#### مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية الناتجة عن ما يلي:-

#### إدارة مخاطر العملات الأجنبية

قد تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير تعلمات الأجنبي خاصة فيما يتعلق بمشترياتها من حديد النيست بانيبورو حيث تقوم الشركة بإدارة فاعلة لهذا التعرض.

(بيانات حول القوائم المالية (بتبع))

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(باليورو الأردني)

**إدارة مخاطر سعر الفائدة**

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن اقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وجزء ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة . تتعرض الشركة إلى مخاطر معدلات الفائدة نظراً لوجود أموال مفترضة للشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

**إدارة مخاطر الإئتمان**

تشمل مخاطر الإئتمان في عدم التزام أحد الأطراف بعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته، التعافيية مما يؤدي إلى تكبد الشركة خسائر مالية، ونظرًا لعدم وجود أي تعاقبات مع أي أطراف آخر فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الإئتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الإئتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص مشابهة تم الإفصاح عنها في إيضاح ١٤ . وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص مشابهة إذا كانت ذات علاقة . وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية . إن مخاطر الإئتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن النسبتين المدرجة في هذه البيانات المالية تتمثل تعرضاً للشركة الأعلى لمخاطر الإئتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والتقدّم ومراجفات النقد .

**إدارة مخاطر السيولة**

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة مططلبات الشركة النقدية والسيولة فضلاً عن الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل . وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات التكميلية المستقبلية والمقدرة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية .  
يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتคาด على مطلوبات الشركة المالية غير المشتقة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الاستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بانتساد أو القبض . يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والمرابحة :

المجموع	أكثر من سنة	سنة وأقل	معدل الفائدة	
٧,٨٩٨,١٨٧	-	٧,٨٩٨,١٨٧	-	: ٢٠٠٨
٧,٩٦٧,٩٧٦	١,١٥١,٨١٥	٦,٨١٦,١٦١	% ٨,٧٥ % ٨,٢٥	أدواء لا تحمل فائدة أدوات تحمل فائدة
<u>١٤,٨٦٦,١٦٣</u>	<u>١,١٥١,٨١٥</u>	<u>١٤,٧١٤,٣٤٨</u>		<b>المجموع</b>
٥,٨٤٧,٦٣٠	-	٥,٨٤٧,٦٣٠	-	: ٢٠٠٧
٢,١٠٧,٦٩٠	٦,٥٧٠	٢,٠١١,٠٩٠	% ٨,٧٥ - % ٨,٢٥	أدواء لا تحمل فائدة أدوات تحمل فائدة
<u>٧,٨٥٥,٣٩٠</u>	<u>٦,٥٧٠</u>	<u>٧,٨٤٨,٧٢٠</u>		<b>المجموع</b>

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٤٣ - معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

٤٤ - مصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٩ شباط ٢٠٠٩ وتمت الموافقة على نشرها وتنطبق هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٤٥ - أرقام المقارنة

تم إعداد تبويب راتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٠٧ للتتفق مع أرقام العرض لسنة ٢٠٠٨ .

هـ - الإقرارات المطلوبة

1 - يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

2 - يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية و توفير نظام رقابه فعال في الشركة.

عبد الرحيم فتحي البقاعي

عضو

معين محمد قدادة

نائب رئيس مجلس الإدارة

زياد خلف المناصير

/ رئيس مجلس الإدارة

موافق وكلمة صحة رقم ٣٥٥٣  
٢٠١٤/٣/٢٥

حكم شفيق زوايده

عضو

ياسر سالم المناصير

عضو

3 - نقر نحن الموقعين أدناه بصحة و دقة و اكمال المعلومات و البيانات الواردة في التقرير السنوي.

محمد عيسى الخرابشة

المدير العام

زياد خلف المناصير

/ رئيس مجلس الإدارة

موافق وكلمة صحة رقم ٣٥٥٣  
٢٠١٤/٣/٢٥

حكم شفيق زوايده

المدير المالي