

برقم ١٤٢٦/ع.أ.ع/١٠  
٢٠٠٥/٨/١٥  
١٤٢٦/رجب/١٠

**تعميم**

رقم (٢٦٣)

السادة/ أعضاء بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إدراج أسهم شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية والبالغ عددها (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم في السوق الثاني، وذلك اعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق ٢٠٠٥/٨/١٨ وحسب البيانات التالية:-

المجموعة	الرمز الرقمي	الرمز الحرفي	الاسم المختصر باللغة العربية	الاسم المختصر باللغة الإنجليزية	الشركة
21	131222	PIEC	جامعة فيلادلفيا	PHILADELPHIA UNI	فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية

علماً بأن سعر سهم الشركة سيكون معوماً. مرفق طياً البيانات المالية للشركة كما في

٢٠٠٤/١٢/٣١ و ٢٠٠٥/٦/٣٠.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،




نادر عازر

نائب المدير التنفيذي

نسخة: - هيئة الأوراق المالية

- مركز إيداع الأوراق المالية



# شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية

المساهمة العامة المحدودة

(جامعة فيلادلفيا)

## مجلس الإدارة :

رئيس مجلس الإدارة	معالي الأستاذ الدكتور مروان راسم كمال
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد المهندس ياسين إبراهيم السرطاوي
عضو	السيد الدكتور حسان عبدالحليم بدران
عضو	السيد الدكتور نصري قاسم أبو ليل
عضو	السيد المهندس عمر محمد حسين التلاوي

## رئيس الجامعة :

معالي الأستاذ الدكتور عدنان محمد عايش بدران

## مدققو الحسابات :

السادة المهنيون العرب (أعضاء في جرانت ثورنتون)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرة المساهمين الكرام،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

يسرني أن أرحب بكم في هذا الإجتماع السنوي العادي الأول للهيئة العامة لشركتكم الموقرة لأقدم لكم تقرير مجلس الإدارة عن نتائج أعمال الشركة عن الفترة من ٧/١ وحتى ٢٠٠٤/١٢/٣١ وخطتها المستقبلية .

لقد كانت الشهور الستة موضوع هذا التقرير مكملة للشهور الستة الأولى للسنة، حيث كان تاريخ ٢٠٠٤/٦/٣٠م مجرد نقطة انتهاء الشركة من وضعها القانوني كشركة ذات مسؤولية محدودة لتصبح اعتباراً من تاريخ ٢٠٠٤/٧/١م شركة مساهمة عامة، الأمر الذي أقره معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٤/٨/٢٩م .

ويقوم مجلس الإدارة حالياً باستكمال تسجيل أسهم الشركة لدى هيئة الأوراق المالية الموقرة، مما يتطلب إعداد نشرة إصدار لغايات تسجيل هذه الأسهم لتقوم الهيئة الموقرة بدراستها والموافقة عليها ويجرى بعد ذلك إدراج أسهم الشركة في بورصة عمان.

وتجدون مرفقاً تقرير مجلس الإدارة عن الفترة من ٧/١/٢٠٠٤م وحتى ٢٠٠٤/١٢/٣١م مع البيانات المالية الختامية لتلك الفترة وجدول أعمال الإجتماعين العادي وغير العادي لهيئتكم الموقرة.

تمنياً لكم ولشركتنا التوفيق والنجاح الدائمين .

رئيس مجلس الإدارة

## تقرير مجلس الإدارة

للفترة من ٢٠٠٤/٧/١ إلى ٢٠٠٤/٢١/٣١ م

حضرت السادة والسيدات المساهمين الكرام،  
يسر مجلس الإدارة أن يتقدم إلى هيئتك الموقرة بتقريره الأول متضمناً نشاطات الشركة  
والخطة المستقبلية والبيانات المالية كما في ٢٠٠٤/١٢/٣١ م.

### أولاً - تحويل الصفة القانونية للشركة :

لقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة في وزارة الصناعة والتجارة إلى شركة مساهمة عامة،  
وتم تسجيلها تحت رقم (٣٥٢) في سجل الشركات المساهمة العامة بتاريخ ٢٠٠٤/٨/٢٩ م،  
وصدرت الميزانية الإفتتاحية لها بتاريخ ٢٠٠٤/٧/١ م والتي على أساسها بنيت أرقام الميزانية  
والحسابات الختامية كما في ٢٠٠٤/١٢/٣١ م التي بين أيديكم .

إلا أن استكمال اجراءات وإدراج أسهم الشركة في بورصة عمان تأخر لأسباب تتعلق بهيئة  
الأوراق المالية الموقرة التي طلبت إعداد «نشرة إصدار» وتقرير خاص من مجلس الإدارة لغايات  
الإدراج من جميع الشركات المشابهة في وضعها لشركتنا والتي تحولت من شركة ذات مسؤولية  
محدودة إلى شركة مساهمة عامة وذلك تحقيقاً لأعلى قدر من الشفافية والإفصاح تجاه المستثمرين  
ومستخدمي البيانات المالية، ويجري حالياً إعداد النشرة والتقرير لتقديمها إلى الهيئة في القريب  
العاجل .

### ثانياً - نشاطات الشركة (والجامعة) :

تعلمون أن نشاط الشركة الوحيد ينحصر في ملكيتها لجامعة فيلادلفيا، إذن لا بد من الحديث  
عن الجامعة وتطورها خلال السنوات الماضية، فوضع الجامعة والتزاماتها ونشاطاتها لا يغيرها  
تغيير الصفة القانونية للشركة التي تملكها .

لقد حققت الشركة ربحاً - قبل الضريبة والمخصصات - بعد تحويلها إلى مساهمة عامة  
اعتباراً من ٢٠٠٤/٧/١ وحتى ٢٠٠٤/١٢/٣١ م يبلغ (٨٠١٦٥٤) دينار، وقد تأثر وضع الأرباح  
بسبب عدة عوامل أهمها المصاريف المتعلقة بمشروع تجهيز وإعداد الجامعة للاعتماد العام  
لاستيعاب (٧٧٠٠) طالب وطالبة، بما في ذلك التعاقد مع عدد من الأساتذة، وزيادة كفاءة  
وتحسين البنية التحتية، والصيانة والتأهيل للأبنية الجامعة ومرافقها وتجهيزاتها الأخرى، كذلك  
فقد أعيد احتساب الإستهلاكات بعد إعادة التقييم على أساس العمر المتبقي للموجودات مما ضاعف  
حجم تلك الإستهلاكات تقريباً أي بزيادة قدرها حوالي ٣٨٠ ألف دينار عما لو استمرت نسب الإستهلاك  
للموجودات كما هي.

ومن جهة أخرى فقد جرت عملية تصحيح (لمرة واحدة فقط) علي طريقة المحاسبة باحتساب حوالي مليون ونصف من الإيرادات كإيرادات مقبوضة مقدماً فنقص بذلك دخل الفترة بذلك المبلغ، ونظراً للتطور المطلوب على الأبنية والمرافق في الجامعة، فإن المجلس يقترح زيادة رأس مال الشركة بمقدار ٢٥ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها دينار واحد للسهم يضاف إليها علاوة إصدار مقترحة قدرها ديناران لكل سهم وذلك لتأمين المال اللازم لتغطية المشاريع المقترحة من قبل إدارة الجامعة، ولتخفيف كاهل الدين على الشركة، ذلك الدين الذي دأب مجلس الإدارة (هيئة المديرين) دائماً على جدولته لأجل قصيرة حتمت تجديد الإقتراض والجدولة سنة بعد سنة.

وإن مجلس الإدارة بصدده تكليف مستشار مالي لدراسة امكانات الشركة المستقبلية وتقدير السعر الذي سوف يقترح طرحه على مستثمرين معينين عن طريق هذا المستشار للحصول على أفضل علاوة إصدار ممكنة من جهة، ولإيجاد قاعدة قوية وواسعة للسهم في السوق المالي، وكذلك طرح السهم على المستثمرين المحتملين بطريقة علمية ومهنية ناجحة تعطي الشركة السعر السوقي العادل الذي تساويه نظراً للسمعة الأكاديمية الطيبة التي تتمتع بها الجامعة، ووضع الشركة المالي الجيد .

لقد تطورت أعداد الطلبة بالجامعة لتصل إلى حوالي ٧٦٠٠ طالب وطالبة (انظر الملاحق ٤،٣،٢)، إلا أن زيادة المصاريف لم تتناسب مع زيادة عدد الطلبة في السنوات الثلاث الأخيرة وذلك بسبب أعباء معايير الاعتمادين العام والخاص والتزام الجامعة بهما بكل دقة .

ويوضح الجدول التالي تطور زيادة أعداد الطلبة في السنوات الخمس الماضية وما رافقه من تطور الإيرادات والمصاريف

السنة	٢٠٠٤ مجمعه	٢٠٠٣	٢٠٠٢	٢٠٠١	٢٠٠٠
عدد الطلبة	٧٦٠٠	٧٣١٠	٦٤٩٤	٦١٩١	٤٧٠٩
الإيرادات	١٣,٥٣٥,٠٦٧	١٣,٦٢٣,٠٤٧	١٢,٣٠٥,٧٣٥	١٠,٢٩٩,٨٦٣	٧,٧٥٥,١١٨
تكلفة الإيرادات	١١,٧٤٣,٦٣٨	١٠,٤٨٠,٩٠٨	٨,١٥٤,٩٧٧	٥,١٤٣,٢١١	٥,٠٩٨,٠٤٨
الربح بعد الضريبة والمخصصات	١,٠٥٥,٣٩٧	٢,٢٩٠,٩٤٨	٣,٠٥٣,٠١٨	٣,١١٥,٤٤٩	٢,٠٥٦,٨٦٨

### ثالثاً - أهداف الشركة المستقبلية :

يسعى مجلس الإدارة إلى تحقيق الأهداف التالية في نطاق خطته المستقبلية:

- الإستمرار في دعم الجامعة وإدارتها مع المحافظة على حقوق المساهمين والتزامات الشركة تجاه الآخرين .
- استكمال المباني والمرافق والبنية التحتية في موقع الجامعة وصولاً إلى الإستيعاب النهائي المتوقع وإلى توفير ما يليق بالجامعة من تجهيزات ومختبرات .
- استملاك أرض مناسبة في عمان لبناء مساكن للطلبة والطالبات والأساتذة والوافدين لتوفير الإسكان الآمن للوافدين منهم من الدول العربية الشقيقة الذين يتزايد عددهم عاماً بعد عام .
- إمتلاك وإدارة أسطول حافلات الجامعة بما يعود على طلبتها بالراحة القصوى وعلى الشركة بخفض التكاليف الباهضة التي تتكبدها بسبب ذلك .
- خطة امتلاك المشاريع الإنمائية للجامعة .

المشروع المخطط له / السنة	٢٠٠٥/٢٠٠٤	٢٠٠٦/٢٠٠٥	٢٠٠٧/٢٠٠٦
١ - إنشاء مبنى كلية التمريض	١,٠٤٣,٠٠٠ ر.		
٢ - إنشاء مدرج الجنوبي وإنارة الملعب وزراعته	٩٥,٠٠٠ ر.		
٣ - تدفئة المشاغل الهندسية	٢٠,٠٠٠ ر.		
٤ - استكمال تطوير منطقة الصالة الرياضية	٥٢,٠٠٠ ر.		
٥ - توسعة كلية تكنولوجيا المعلومات وحاضنات مشروعات البحث العلمي والتخرج والدراسات العليا		٣,٠٠٠,٠٠٠ ر.	
٦ - إنشاء مبنى كلية الآداب والفنون والحقوق وجامعة ابن سينا الإفتراضية والقاعات الصفية		٢,٠٠٠,٠٠٠ ر.	
٧ - إنشاء مبنى الإدارة والبحث العلمي والمؤتمرات			١,٣٠٠,٠٠٠ ر.
٨ - إعداد تأهيل مبنى الصيدلة وتجديد مختبراتها			١٠٠,٠٠٠ ر.
٩ - إعداد تأهيل أبنية (منفذة قبل عام ١٩٩٥)			٣٠٠,٠٠٠ ر.
١٠ - تطوير المرافق العامة وتحديث البنية التحتية			٥٠٠,٠٠٠ ر.
<b>المجموع</b>	<b>١,٢١٠,٠٠٠ ر.</b>	<b>٢,٣٠٠,٠٠٠ ر.</b>	<b>١,٢٠٠,٠٠٠ ر.</b>

رابعاً، عملاً بتعليمات الإفصاح المطلوبة من هيئة الأوراق المالية نبين ما يلي:

- لا يوجد حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة .
- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الجهات الحكومية أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة.
- لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة .
- مدققو حسابات الشركة هم السادة المهنيون العرب - مستشارون ومحاسبون قانونيون - وقد كانت أتعابهم لتدقيق حسابات الشركة المساهمة العامة ٤٦٤٠ دينار شاملة ضريبة المبيعات المقررة من الحكومة بواقع ١٦٪ .

■ عدد الأسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا :

<u>عدد الأسهم</u>	<u>عضو مجلس الإدارة</u>
٩٣٠,٠٠٠	معالي الدكتور مروان راسم كمال
٥٤٠,٠٠٠	المهندس ياسين إبراهيم سرطاوي
١,٠٢٠,٠٠٠	الدكتور حسان عبدالحليم بدران
٥٤٠,٠٠٠	الدكتور نصري قاسم أبو ليل
٢٤٠,٠٠٠	المهندس عمر محمد حسين التلاوي

■ المساهمون الذين يملكون أكثر من ٥٪ من أسهم الشركة:

<u>اسم المساهم</u>	<u>عدد الأسهم</u>	<u>٪</u>
السيد سفيان إبراهيم سرطاوي	١,٥٠٠,٠٠٠	٪١٠
السيد عيسى الريموني	١,٤٦٦,٤٢٠	٪٧,٦٤
الدكتور حسان بدران	١,٠٢٠,٠٠٠	٪٦,٨
الدكتور مروان كمال	٩٣٠,٠٠٠	٪٦,٢

■ المكافآت والمزايا التي دفعت لأعضاء مجلس الإدارة خلال الفترة :

بدل تنقلات

وحضور اجتماعات المجلس

١٠٠٠	معالي الدكتور مروان راسم كمال
١٠٠٠	المهندس ياسين ابراهيم سرطاوي
١٠٠٠	الدكتور حسان عبدالحليم بدران
١٠٠٠	الدكتور نصري ناسم أبو ليل
١٠٠٠	المهندس عمر محمد حسين تلاوي

خامسا - استمرارية الشركة وإعداد البيانات المالية:

■ يؤكد المجلس حسب علمه واعتقاده بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة القادمة .

■ يؤكد المجلس مسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وأن جميع عمليات الشركة تتم ضمن نظام رقابة فاعلة .

■ تنتهج الشركة (والجامعة) سياسة تعيين الموظفين بتعبئة الشواغر حسب الهيكل التنظيمي المعتمد وحسب الحاجة على اساس الحد الأدنى للنققات الإدارية. وقد بلغ عدد العاملين في الشركة خلال عام ٢٠٠٤ ثلاثة هم : مدير مكتب الإرتباط / مدير التدقيق، وموظف واحد، ومراسل. وتنوي الشركة استخدام موظف لمسك حسابات مكتبها (مكتب الإرتباط) وقسم المساهمين وسكرتيرة .

■ بلغت الرواتب والمزايا والمكافآت المدفوعة للإدارة في مكتب إرتباط الجامعة حوالي ٧٠٠٠ دينار .

توصيات مجلس الإدارة :

■ الموافقة على توزيع أرباح نقدية لمساهمي الشركة بواقع ٨٪ من رأس المال واستخدام رصيد الاحتياطي الاختياري لاستكمال نسبة التوزيع ..

■ تفويض مجلس الإدارة الإقتراض من البنوك حسب حاجة الشركة وفي حدود لا تزيد عن ثلث رأس المال .



## جدول أعمال الإجتماع العادي للهيئة العامة :

عملاً بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة فإن مجلس الإدارة يوصي الهيئة العامة الموقرة النظر في الأمور التالية المدرجة على جدول أعمال الإجتماع العادي ومناقشتها واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها :

١- تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة ونشاطاتها خلال الشهور الستة الأولى من عمرها في شكلها القانوني الجديد كمساهمة عامة .

٢- الإستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانية الشركة وحساباتها الختامية للفترة المنتهية بتاريخ ٣١/١٢/٢٠٠٤ .

٣- الحسابات الختامية والميزانية العمومية كما في ٣١/١٢/٢٠٠٤ والمصادقة عليها .

٤- الموافقة على توزيع رصيد الاحتياطي الاختياري ضمن الأرباح المقرر توزيعها .

٥- توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٨٪ من رأس المال .

٦- تفويض مجلس الإدارة الإقتراض من البنوك حسب حاجة الشركة وفي حدود لا تزيد عن ثلث رأس مال .

٧- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن الفترة موضوع الحسابات الختامية طبقاً للقانون .

٨- إنتخاب مدققي حسابات الشركة / الجامعة للسنة المالية ٢٠٠٥ وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديد الأتعاب .

٩- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال حسب القانون .

كلمة الختام ،،،

حضرة السادة المساهمين الكرام ،،

في ختام هذا التقرير يسر مجلس الإدارة أن يتقدم لكم بخالص الشكر على ثقافتكم الكريمة ودعمكم للشركة سائلين المولى العلي القدير أن يوفقنا لما فيه الخير وأن نكون قد وُفقنا في إدارة شركتكم الموقرة لما فيه صالح الشركة ومساهمتها الكرام وصالح بلدنا العزيز.

مجلس الإدارة

## التقرير السنوي لعام ٢٠٠٤

### مقدم من رئيس جامعة فيلادلفيا

#### 1- التوجهات الكلية

حققت جامعة فيلادلفيا نقلة نوعية في الأداء الأكاديمي المتميز التي بنت عليه فلسفتها وأهدافها وتواصل سعيها المستمر لرفع كفاءة النظام التعليمي فيها من خلال تبني وتطبيق سبل وطرائق التطوير المختلفة واستخدام تكنولوجيات المعلومات والاتصالات في طرح برامجها التعليمية ضمن رؤية منهجية مدروسة تركزت على منظومة متكاملة من الإجراءات العملية لتحقيق هذه الأهداف وأهمها:

أ. تحديث نظم وأساليب التدريس الجامعي عن طريق الاستخدام الأمثل لتكنولوجيات المعلومات والاتصالات لمساعدة الطلاب على اكتساب مهارات التعلم وخاصة أساليب التعلم الذاتي والتنمية المهنية لأعضاء هيئة التدريس. تحسين فعالية وكفاية الطالب وعضو هيئة التدريس والجامعة وذلك من خلال تفعيل دور مركز التطوير والتأهيل الأكاديمي وعمادة التعلم الإلكتروني والتعلم عن بعد والاستمرار بطرح العديد من مساقات التدريب والتأهيل للطلبة وتشجيع انخراطهم في بناء الحاضنات التكنولوجية وحاضنات الأعمال بالإضافة إلى تعزيز قدرات الطلبة وأعضاء هيئة التدريس والفنيين في مجالات تكنولوجيا المعلومات والإدارة الإلكترونية وطرح مساقات عملية وتدريب مهني في هذه المجالات بالتعاون مع المؤسسة الأمريكية فينيكس (Cyber Learning) وجامعة ابن سينا الافتراضية التي تشرف عليها اليونسكو.

ب. انطلاق عمليات التطوير النوعي في كليات الجامعة من خلال تفعيل دور مكتب الاعتماد والجودة والنوعية لتشمل تقييم وتحسين كافة المجالات المرتبطة بالعملية التعليمية وفق المعايير الدولية حيث تم تطبيق معايير الجودة البريطانية (Q.A.A) على برامج كليات تكنولوجيا المعلومات والعلوم الإدارية والمالية وتستمر الجامعة في العمل على إدامة مطابقتها لهذه المعايير كما وتتأهل كليات الحقوق والهندسة والصيدلة لتطبيق ذات المعايير.

ج. العمل على تحقيق نقلة نوعية في الأداء التقني المتميز من خلال البدء بمشروع يمكن الجامعة من تسيير كافة أعمالها وإجراءاتها الأكاديمية والإدارية إلكترونياً وذلك عن طريق بناء نظام معلوماتي متكامل يشمل أسواقاً للمعلومات (Data Warehouse) وطرق البحث الإلكتروني عن المعلومات (Data Mining) بالتعاون مع الشركة الأمريكية المتخصصة في هذا المجال (ISS).

كما وخطت الجامعة خطوة متقدمة في تبسيط إجراءات التسجيل من خلال تطبيقها نظام التسجيل الإلكتروني الذي يمكن الطلبة من الدخول على الشبكة الإلكترونية والتسجيل مباشرة من أي موقع في الجامعة كما وأصبح بإمكان الطلبة تقديم امتحانات المستوى في اللغة الإنجليزية ومهارات الحاسوب إلكترونياً مباشرة والحصول على نتائجهم في ذات

الوقت من أي موقع في الجامعة والعمل جاري على تمكين الطالب من التسجيل عبر شبكة الإنترنت في أي موقع في العالم.

د. العمل على نحو الأمية الحاسوبية بين الطلبة وأعضاء هيئة التدريس والعاملين في الجامعة ورفع سويتهم في مهارات استخدام الحاسوب في عملهم من خلال عقد الدورات المتخصصة والتأهيلية لهم ضمن نشاطات مركز الحاسوب ومركز التدريب والتأهيل الأكاديمي .

هـ. إتاحة الفرصة أمام الطلبة لدراسة تخصصاتهم باللغة الإنجليزية من خلال الاستمرار بطرح مسارات تعليمية موازية يقتصر التدريس فيها باللغة الإنجليزية وطرح مساق أو أكثر في كل تخصص باللغة الإنجليزية لتعريف الطلبة بالمفاهيم الأساسية والمصطلحات اللازمة لهم باللغة الإنجليزية .

و. تأمين احتياجاتها من الكوادر البشرية الأكاديمية من خلال الاستمرار باستقطاب الكفاءات المتميزة من أعضاء هيئة التدريس وإيفادها لعدد من المبعوثين للحصول على درجتي الماجستير والدكتوراه في مختلف التخصصات التي تحتاجها الجامعة إلى الجامعات المحلية والعالمية المرموقة بهدف تعزيز جهازها الأكاديمي العامل ولتحقيق مسيرة الجامعة وتطلعاتها المستقبلية .

ز. تعزيز القدرات التنافسية عند طلبة الجامعة للحصول على فرص عمل بعد تخرجهم وذلك من خلال طرح برامج تدريب وتأهيل مهني مبني على تمكين الطلبة من الحصول على شهادات مهنية عالمية (Professional Diploma) إضافة إلى شهاداتهم الجامعية مثل شهادة المحاسبة الأمريكية (CPA) وأكاديمية سيسكو ومايكروسوفت وغيرها .

ح. متابعة الجامعة استكمال بنيتها التحتية في مجال الإنشاءات والمرافق وتحسين الخدمات وتوفير التجهيزات العلمية والتقنية.

ك. تطوير الخطط الدراسية للتخصصات القائمة لتتفق مع متطلبات العصر ومعايير الجودة العالمية واستحداث تخصصات أكاديمية جديدة لمواكبة احتياجات عمليات التنمية وسوق العمل مثل تخصص التمريض والحاسوب التعليمي وفصل تخصص الحاسوب وأنظمة المعلومات الحاسوبية إلى تخصصين هما علم الحاسوب وأنظمة المعلومات الحاسوبية .

ن. استمرار الجامعة في بناء علاقات ثقافية وعلمية مع الجهات والمؤسسات التعليمية المحلية والدولية من خلال عقد المزيد من اتفاقيات التفاهم والتعاون في مختلف المجالات الأكاديمية والثقافية.

م. تكوين مجالس ولجان استشارية للكليات يتكون أعضاؤها من رجال وسيدات من القطاع الخاص ممن لهم صلة وثيقة بتخصصات الكليات بهدف الاستفادة من خبراتهم في تطوير الخطط الدراسية وتدريب الطلبة وإجراء البحوث المشتركة .

2.

### التطوير الهيكلي

استمررا في العمل على تحقيق الأهداف التي وضعتها الجامعة في رسالتها للوصول إلى مستوى تعلم جامعي مميز وفعال والارتقاء بمستوى الأداء الجامعي لتحقيق معايير الجودة في جميع ما تقدمه من برامج وخدمات وتمشيا مع هذه التوجيهات فقد قامت الجامعة بتطوير هيكلها لاستيعاب الإضافات الجديدة المتمثلة في إنشاء كلية التمريض واستحداث بعض التخصصات والمراكز العلمية وأصبح الهيكل التنظيمي للجامعة كما هو مبين في الشكل رقم (1) .

3.

### الاعتماد العام والخاص

تواصل الجامعة جهودها المستمر في استكمال وإدامة بنيتها التحتية من إنشاءات ومختبرات ومرافق عامة وخاصة بما يتلاءم ومتطلبات معايير الاعتماد العام وقد تكلفت جهودها بحصولها على شهادة الاعتماد العام بطاقة استيعابية تصل إلى 7700 طالبا وطالبة وفي مجال الاعتمادات الخاصة فقد حصلت الجامعة على شهادات الاعتماد الخاص لتخصصات الرياضيات وعلم الحاسوب وأنظمة المعلومات الحاسوبية وهندسة الميكاترونكس والتمريض والحاسوب التعليمي وبذلك تكون الجامعة قد استكملت اعتماد جميع التخصصات التي تطرحها، أما في مجال طلبات استحداث تخصصات جديدة فقد تقدمت الجامعة بطلبات ترخيص للبدء في برامج الدراسات العليا على مستوى الماجستير في تخصصات إدارة الأعمال وتكنولوجيا المعلومات والتكنولوجيا الحيوية وهندسة الجينات واللغة الإنجليزية وآدابها واللغة العربية وآدابها وما زالت تنتظر السماح لها بالبدء في طرحها. كذلك تنوي الجامعة التقدم بطلبات ترخيص لتخصصي الترجمة ومعلم صف لغة إنجليزية على مستوى البكالوريوس.

4-

### الأنظمة والتعليمات:

استكملت الجامعة عملها في مراجعة وتحديث الأنظمة الخاصة بها بما يتلاءم وقانون الجامعات الأردنية الخاصة ومعايير الاعتماد العام وتمكنت الجامعة من توثيقها بعد أن تم إقرارها من مجلس التعليم العالي في كتاب التشريعات في جامعة فيلادلفيا الذي أصدرته باللغتين العربية والإنجليزية وشمل على قانون التعليم العالي والبحث العلمي وقانون الجامعات الرسمية وقانون الجامعات الخاصة ومعايير الاعتماد العام ونظام الهيئة التدريسية ونظام الموظفين والنظام المالي نظام اللوازم والأشغال ونظام البحث العلمي، ونظام البعثات العلمية بالإضافة إلى تعليمات منح درجة البكالوريوس وتعليمات البحث العلمي والتفوق الأكاديمي وتعليمات المراكز العلمية وتم إجراء التعديلات اللازم على بعض التعليمات النافذة مثل تعليمات منح درجة البكالوريوس وتعليمات التأمين الصحي ومنح التفوق الأكاديمي والفني والرياضي وتعليمات البحث العلمي وغيرها من التعليمات وتم إقرار تعليمات جائزة أفضل قارئ وتعليمات مركز الدراسات المستقبلية وغيرها.

5-

### المجالس واللجان والهيئات:

تمت إعادة تشكيل المجالس واللجان المتخصصة في مختلف المجالات الأكاديمية والإدارية بالجامعة للعام الحالي

- 1- مجلس الأمناء
- 2- مجلس الجامعة
- 3- مجلس عمداء
- 4- مجلس الكليات

## 6- قبول الطلبة :

تمكنت الجامعة من خلال برامجها الموجهة لاستقطاب الطلبة من رفع عدد طلبتها ليصل في الفصل الأول للعام الجامعي 2005/2004 (7576) طالباً وطالبة موزعين على 28 تخصصاً في ثمان كليات منهم (1367) طالباً وطالبة مستجدين بواقع (1244) في البرنامج الصباحي و(123) في البرنامج المسائي، وتبين الصفحة (35) الشكل البياني رقم (2) نموذج أعداد الطلبة خلال الفترة ما بين 1991 وحتى 2004. يتوزع طلبة الجامعة على (36) جنسية كما هو بين الجدول رقم (2) والجدول رقم (3) والجدول رقم (4). وبلغت نسبة الطلبة غير الأردنيين في الجامعة حوالي 20% كما وبلغت نسبة الإناث إلى مجموع الطلبة حوالي (25%) وقد تجاوزت نسبة النمو في إجمالي عدد المتحقين بالجامعة هذا العام (71%) وتعد جامعة فيلادلفيا ثاني أكبر جامعة خاصة من حيث الأعداد الإجمالية للطلبة والأولى من حيث نسب النمو خلال آخر عشر سنوات.

## 7- الهيئة التدريسية :

عمل الجامعة على تعزيز كوادرها الأكاديمية والفنية من أعضاء هيئة تدريس ومشرفين وفنيين لتغطية احتياجاتها في سائر التخصصات وقد تمكنت الجامعة من استقطاب نخبة مميزة من أعضاء هيئة التدريس حيث بلغ عددهم (284) عضو للعام الجامعي 2005/2004 موزعين على التخصصات التي تدرسها الجامعة بالإضافة إلى نحو (50) من المحاضرين غير المتفرغين. وبلغ عدد الأردنيين منهم (187) بينما يشكل غير الأردنيين ما نسبته (34.4%) وتتوزع الرتب الأكاديمية لأعضاء هيئة التدريس بشكل متوازن حيث بلغت نسبة الأساتذة من مجموع حملة الدكتوراه حوالي (11.6%) بينما يشكل عدد الأساتذة المساعدين ما نسبته (61.8%) ويوضح الجدولان (4) و(5) البيانات التفصيلية الخاصة بأعضاء هيئة التدريس ومن جهة أخرى حرصت الجامعة على استقطاب الكفاءات المميزة من فني ومشرفي المختبرات لتعزيز الجوانب العملية والتدريبية لدى طلبتها حيث بلغ عددهم (74) شخصاً 786.4 منهم من حملة البكالوريوس وأربعة من حملة الماجستير .

## 8- الموظفون الإداريون :

بلغ عدد الموظفي الإداريين في الجامعة (161) موظفاً إدارياً منهم أربعة من حملة الدكتوراه وخمسة من حملة الماجستير بينما بلغ عدد حملة البكالوريوس (74) ويشكلون ما نسبته 46% من عدد الموظفين .  
بينما بلغ عدد المستخدمين (98) مستخدماً وهم يقومون بإجراء ومتابعة أعمال الصيانة والزراعة وسواقة الباصات وغيرها من الخدمات هذا بالإضافة إلى تكليف شركات متخصصة للقيام بأعمال النظافة والحراسة والمطاعم والحراسة والكفترية.

## 9- البرامج الأكاديمية :

يبلغ عدد التخصصات المتوفرة في الجامعة سبعة وعشرين تخصصاً في ثمان كليات، وعلى النحو التالي:

### 1:9 كلية العلوم:

- التكنولوجيا الحيوية وهندسة الجينات
- الرياضيات

### 2:9 كلية الهندسة:

- الهندسة الكهربائية
- الهندسة الميكانيكية
- هندسة الحاسوب
- هندسة الاتصالات والإلكترونيات
- هندسة الميكاترونكس

### 3:9 كلية الصيدلة:

- الصيدلة

### 4:9 كلية تكنولوجيا المعلومات:

- علم الحاسوب
- أنظمة المعلومات الحاسوبية
- الحاسوب التطبيقي
- هندسة البرمجيات
- علم الحاسوب التعليمي

### 5:9 كلية العلوم الإدارية والمالية:

- المحاسبة
- العلوم المالية والمصرفية
- التسويق
- إدارة نظم وشبكات الأعمال
- إدارة المستشفيات
- الإدارة الفندقية والسياحية
- علم المكتبات والمعلومات

### 6:9 كلية الآداب والفنون:

- اللغة العربية وآدابها
- اللغة الإنجليزية وآدابها
- التصميم الجرافيكي

كلية العلوم

كلية الصيدلة

كلية الآداب والفنون

9 : 7 كلية الحقوق :  
الحقوق

9 : 8 كلية التمريض :

9 : 8 عمادة البرنامج المسائي :  
أما الدراسات المسائية التي ينتظم فيها طلاب من مختلف التخصصات فتشرف عليها  
عمادة البرنامج المسائي.

#### 10- الخطط الدراسية:

تم تطوير الخطط الدراسية لجميع التخصصات ليشمل إضافة مادة التدريب العملي  
ومشروع التخرج ومادة أو أكثر باللغة الإنجليزية ضمن المواد الإجبارية، كما تم إجراء  
بعض التعديلات على متطلبات الجامعة لتشمل إضافة مادة التربية الوطنية وبعض  
التعديلات على متطلبات بعض الكليات لمتابعة التحديث المستمر للخطط الدراسية لتتلاءم  
ومتطلبات العصر، حيث تم إجراء تعديلات على الخطة الدراسية لكلية الحقوق والخطط  
الدراسية لتخصصات علم المكتبات والمعلومات وهندسة الميكاترونكس وهندسة  
الاتصالات والإلكترونيات، كما تم إقرار الخطط الدراسية لتخصصات علم الحاسوب  
وأنظمة المعلومات الحاسوبية بعد أن تم فصلها كتخصصين مستقلين والخطط الدراسية  
لتخصصات التمريض والرياضيات بشكلها النهائي بعد أن تم اعتماد هذه التخصصات  
وقبول طلبة فيها .

#### 11- المراكز العلمية:

##### 1 : 11 مركز الحاسوب :

يقدم المركز خدماته الحاسوبية وبرامجه التدريبية للجامعة من حيث ربط المختبرات  
والمكاتب والمرافق بشبكة الحاسوب المحلية وتزويدها بخدمات الإنترنت وخدمات البريد  
الإلكتروني. تتركز نشاطات المركز على عقد الدورات التدريبية في الحاسوب لأعضاء  
هيئة التدريس والعاملين والمتدربين من داخل وخارج الأردن بالإضافة إلى إشرافه المباشر  
على دورات الرخصة الدولية لاستخدام الحاسوب (ICDL) وبرامج أكاديمية سيسكو  
وميكروسوفت كما يقوم المركز بأعمال الصيانة للأجهزة والحواسيب وتطوير البرامج  
وطباعة ونسخ الأقراص وغيرها من الخدمات .

##### 2 : 11 مركز الاستشارات العلمية :

يقوم المركز بتوجيه واستثمار قدرات الجامعة العلمية والفنية والإفادة من خبرات  
وتخصصات أعضاء هيئة التدريس والكوادر الفنية في تقديم الخدمات الاستشارية  
والدراسات المتخصصة المتعلقة بتطوير العمل في المجالات الإدارية والتربوية والهندسية  
والمالية والفنية وتكنولوجيا المعلومات للمؤسسات الاقتصادية والاجتماعية والثقافية مقابل  
الكلفة حيث قام المركز بتقديم استشارات إشرافية لعدد من المؤسسات المحلية والخارجية .

##### 3 : 11 مركز اللغات :

تتمحور نشاطات مركز اللغات في الإشراف على تدريس مساقات مهارات اللغة الإنجليزية  
وتدريس بعض اللغات الأجنبية الأخرى كما ويشرف المركز على إعداد امتحانات  
المستوى في اللغة الإنجليزية للطلبة المستجدين وتصنيفهم في مستويات تعليمية مناسبة

لقدراتهم اللغوية وتنظيم الدورات التأهيلية في اللغة الإنجليزية لأعضاء هيئة التدريس والعاملين في الجامعة بالإضافة إلى تحسين وتطوير أساليب تدريس اللغة الإنجليزية من خلال تشجيع استخدام مختبرات اللغة.

#### مركز الدراسات المستقبلية:

4 :11

يقوم المركز وفق خطة سنوية يعتمدها مجلس المركز بالإشراف على أعداد الدراسات المستقبلية وتنظيم العديد من النشاطات والورش والندوات المتعلقة بالدراسات المستقبلية.

#### مركز التطوير والتدريب الأكاديمي:

5 :11

يتولى المركز تقديم الخدمات اللازمة لمساعدة أعضاء هيئة التدريس والكوادر الإدارية في كل ما يتعلق بتطوير مهاراتهم ومعارفهم من خلال عقد الندوات والورش وبرامج التدريب والتأهيل المختلفة وفق خطة سنوية يعدها المركز

#### مركز دراسات المياه والبيئة والبحر الميت:

6 :11

يشرف المركز على الدراسات المتعلقة بالمياه والبيئة ودراسات البحر الميت ضمن مشاريع وبرامج مشتركة مع الجهات المحلية والدولية .





12: 1 البحث العلمي:

حرصت الجامعة على تعزيز وتشجيع البحث العلمي لما له دور كبير في تحسين العملية التعليمية ورصدت في موازنتها المخصصات المالية له وتقوم عمادة البحث العلمي بالإشراف على تقديم الدعم المالي لنشاطات البحث العلمي المختلفة حيث قدمت دعماً مادياً إلى أكثر من (7) أعضاء هيئة تدريس لنشر كتب علمية وتدرسية وقدمت دعماً إلى أكثر من (25) عضو هيئة تدريس لحضور مؤتمرات علمية في مجالات اختصاصهم ،

12: 2 المؤتمرات والندوات العلمية والثقافية:

عقدت الأقسام والكليات المختلفة في الجامعة عدداً من المؤتمرات والندوات العلمية والثقافية بالتعاون مع عمادة البحث العلمي ودائرة العلاقات الثقافية في الجامعة يمكن الاطلاع على تفاصيلها من خلال التقرير السنوي لكل كلية، كما ونظمت الجامعة عدد من المؤتمرات الدولية في مجالات مختلفة أهمها:

- 1- استشراف المستقبل.
- 2- الأسبوع العلمي الثاني لكلية الآداب والفنون.
- 3- التربية الافتراضية والتعلم عن بعد.
- 4- Computation Aspects & Their Applications in Electrical Engineering ( CATAEE'2004).
- 5- Literature in Translation.
- 6- Second International Symposium on Innovation in Information & Communication Technology ( ISICT'2004)

كما شاركت الجامعة في تنظيم بعض المؤتمرات بالتعاون مع جامعات أردنية ومؤسسات أخرى مثل:

- 1- التكنولوجيا الحيوية للنباتات الطبية بالتعاون مع الأكاديمية العربية للعلوم.
- 2- والمؤتمر الأردني الأول للعلوم وهندسة الحاسوب بالتعاون مع جامعة البلقاء التطبيقية.
- 3- ومؤتمر العلوم الحياتية الرابع بالتعاون مع جامعة اليرموك.

وفي مجال آخر فقد شاركت الجامعة من خلال أعضاء هيئة التدريس فيها بالعديد من المؤتمرات العلمية المحلية والعالمية وكان لها حضوراً مميزاً فيها، كما دعت الجامعة وضمن موسمها الثقافي عدد من المفكرين والعلماء والأدباء لإلقاء المحاضرات والندوات المتخصصة.

13- مكتب الاعتماد وضبط الجودة

يشرف المكتب على شؤون متطلبات الاعتماد العام والاعتمادات الخاصة والمساهمة في تطوير وضبط جودة التعليم في الجامعة بالإضافة لمتابعته تطبيق معايير الجودة البريطانية على بعض التخصصات بالتعاون مع صندوق الحسين للإبداع ،



ملحق رقم (2)

توزيع أعداد الطلبة المسجلين فعليا في الجامعة على التخصصات المختلفة

للفصل الأول والثاني والصفين 2004/2003 والفصل الأول 2005/2004

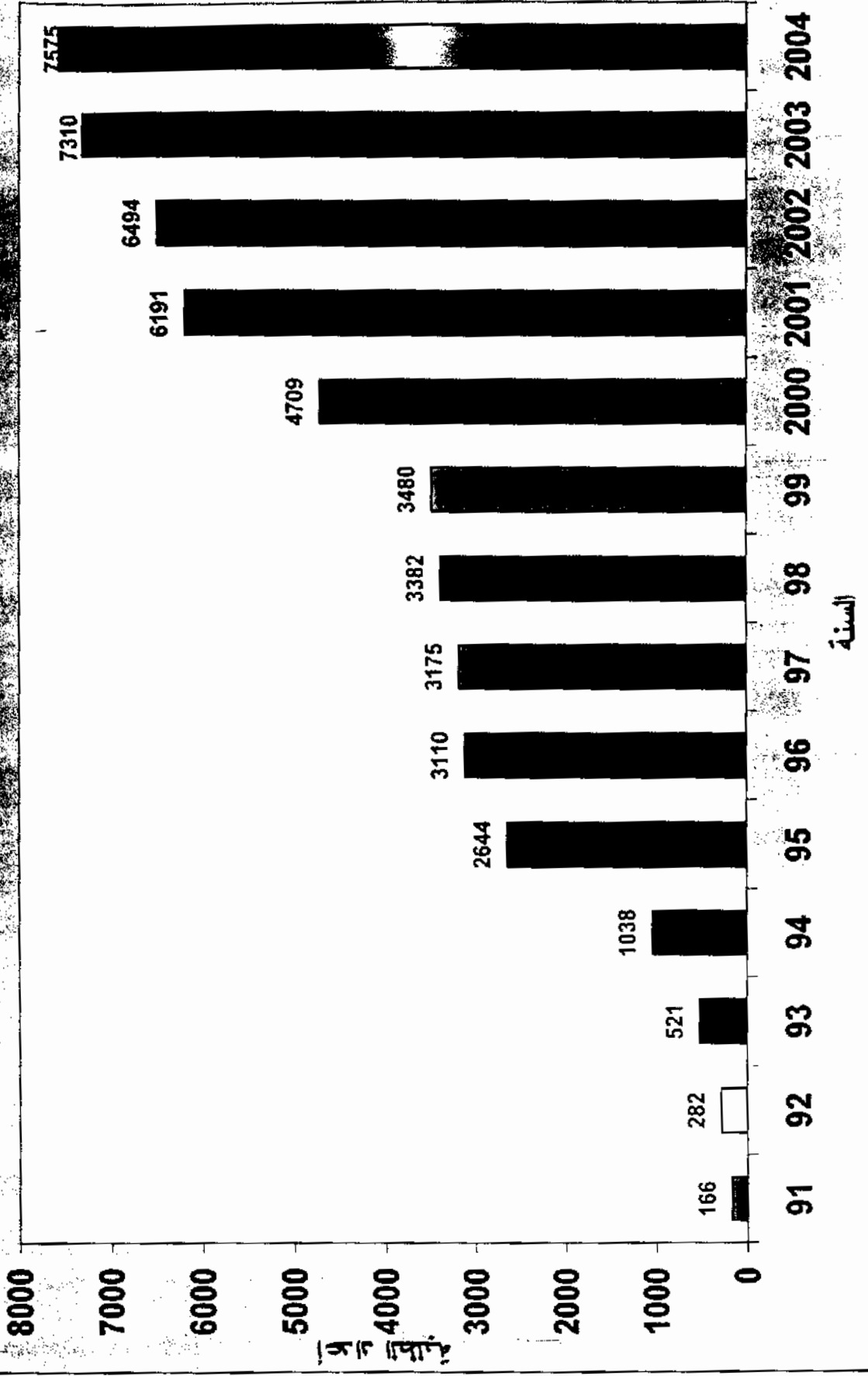
الفصل الأول 2005/2004	الفصل الصيفي 2004/2003	الفصل الثاني 2004/2003	الفصل الأول 2004/2003	التخصص	الكلية
65	16	70	63	اللغة العربية وآدابها	الآداب والفنون
379	232	380	362	اللغة الإنجليزية وآدابها	
217	136	206	193	التصميم الجرافيكي	
186	196	298	381	علم الحاسوب وأنظمة المعلومات	العلوم
166	78	156	145	التكنولوجيا الحيوية وهندسة الجينات	
34	19	29	17	الرياضيات	
777	542	779	824	المحاسبة	العلوم الإدارية والمالية
221	152	209	203	العلوم المالية والمصرفية	
276	189	280	262	إدارة الأعمال	
203	121	198	185	التسويق	
621	502	737	832	إدارة نظم وشبكات الأعمال	
175	114	156	149	إدارة المستشفيات	
144	89	173	192	الإدارة الفندقية والسياحية	
152	82	137	126	إدارة المكتبات والمعلومات	
552	378	552	462	الحقوق	الحقوق
425	223	356	357	الصيدلة	الصيدلة
143	110	121	121	هندسة كهربائية	الهندسة
282	208	215	235	هندسة ميكانيكية	
268	165	247	253	هندسة الحاسوب	
157	89	133	108	هندسة الميكاترونكس	
280	175	252	236	هندسة الاتصالات والإلكترونيات	
998	809	1176	1132	هندسة الترمجيات	تكنولوجيا المعلومات
394	244	361	290	نظم المعلومات الإدارية	
134	97	143	133	علم الحاسوب التطبيقي	
100	32	45	24	علم الحاسوب	
75	28	31	25	نظم معلومات حاسوبية	
131	---	---	---	التمريض	كلية التمريض
7575	5026	7440	7310	المجموع الكلي	

ملحق رقم (3)

احصائية بأعداد المسجلين في الفصل الأول من العام الجامعي 2005/2004 حسب الجنسية: صباهي / مساني

المجموع الكلي	البرنامج المساني			البرنامج الصباحي			الجنسية
	المجموع	الإناث	الذكور	المجموع	الإناث	الذكور	
5762	1181	158	1023	4554	1070	3484	الأردنية
304	24	1	23	280	51	229	فلسطيني
161	3	-	3	158	13	145	سلطة فلسطينية
302	5	2	3	297	42	255	السورية
11	1	-	1	10	1	9	اللبنانية
53	2	1	1	51	18	33	العراقية
9	1	-	1	8	4	4	المصرية
34	-	-	-	34	-	34	السعودية
4	-	-	-	4	-	4	السودانية
2	-	-	-	2	-	2	التونسية
2	1	-	1	1	-	1	الإماراتية
5	-	-	-	5	1	4	البحرينية
16	-	-	-	16	-	16	القطرية
23	-	-	-	23	-	23	اليمنية
4	-	-	-	4	-	4	الجزائرية
2	-	-	-	2	1	1	المغربية
249	8	-	8	241	62	179	العمانية
493	19	-	19	474	8	466	الكويتية
2	1	-	1	1	-	1	الليبية
3	-	-	-	3	-	3	التركية
0	-	-	-	-	-	-	الصومالية
0	-	-	-	-	-	-	الماليزية
89	4	-	4	85	6	79	وثيقة مصرية
12	-	-	-	12	1	11	وثيقة سورية
13	-	-	-	13	1	12	وثيقة لبنانية
2	-	-	-	2	-	2	اليوغسلافية
5	-	-	-	5	3	2	الأمريكية
0	-	-	-	-	-	-	البريطانية
4	-	-	-	4	1	3	البرازيلية
2	-	-	-	2	-	2	الرومانية
1	-	-	-	1	-	1	البلغارية
5	-	-	-	5	1	4	عرب 1948
1	-	-	-	1	-	1	بنغلاديش
1	-	-	-	1	-	1	بيروفي
1	-	-	-	1	1	-	الإيرانية
3	-	-	-	3	1	2	أخرى
7575	1250	162	1088	6305	1286	5019	المجموع الكلي

تطور أعداد الطلبة في الجامعة / جميع التخصصات



شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية

(جامعة فيلادلفيا)

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤  
وتقرير مدققي الحسابات

المهنيون العرب

(اعضاء في جرانت ثورنتون)

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة

فهرس

صفحة

- ٢ - تقرير مدققي الحسابات
- ٣ - الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤
- ٤ - بيان الدخل للفترة من ١ تموز ٢٠٠٤ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤
- ٥ - بيان التغيرات في حقوق المساهمين للفترة من ١ تموز ٢٠٠٤ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤
- ٦ - بيان التدفقات النقدية للفترة من ١ تموز ٢٠٠٤ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤
- ٧ - ١٤ - إيضاحات حول البيانات المالية

## تقرير مدققي الحسابات

السادة مساهمي شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا الميزانية العامة المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية - جامعة فيلادلفيا - المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ وكلا من بيان الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للفترة من ١ تموز ٢٠٠٤ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤، إن إعداد البيانات المالية هي من مسؤولية إدارة الشركة وإن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي فيها استنادا لأعمال التدقيق التي قمنا بها.

لقد تم تدقيقنا لهذه البيانات وفقا لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب بأن يكون الهدف من تخطيطنا وتنفيذنا لأعمال التدقيق التي قمنا بها هو التوصل إلى درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. وقد اشتملت أعمال التدقيق التي قمنا بها فحص عينات من المستندات والأدلة المؤيدة للمبالغ والمعلومات الواردة في البيانات المالية كما اشتملت على تقييم للمبادئ المحاسبية المتبعة وللتقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد هذه البيانات وتقييما عاما لطريقة عرضها، وفي اعتقادنا أن أعمال التدقيق التي قمنا بها تشكل أساسا معقولا نستند إليه في إبداء رأينا على هذه البيانات.

برأينا، أن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية - جامعة فيلادلفيا - في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للفترة من ١ تموز ٢٠٠٤ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤، وفقا للقانون وللمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

نحتفظ الشركة بقبود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

المهنيون العرب  
أمين سمارة  
(إجازة رقم ٤٨١ فئة أ)

عمان في ١١ كانون ثاني ٢٠٠٥



شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤

(بالدينار الأردني)

١ تموز ٢٠٠٤	٣١ كانون الأول ٢٠٠٤	إيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
٤٨٧,١٦٩	٦٩٩,٦٥٧	٣	نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك
١,٣٥٩,٥٤٥	١,٧٧٠,٧٣٤	٤	ذمم مدينة
٢٢٩,٨٠٤	٣٧,٢٠٣	٥	أرصدة مدينة أخرى
<u>٢,٠٧٦,٥١٨</u>	<u>٢,٥٠٧,٥٩٤</u>		مجموع الموجودات المتداولة
٢١,٣٠٨,٥٣٠	٢١,٩٩٣,٨٥٦	٦	موجودات ثابتة، بالصافي
٧٠٧,٢٣٨	٤٦٢,٤٥٢		مشاريع تحت التنفيذ ودفعات مقدمة لمقاولين
<u>٢٤,٠٩٢,٢٨٦</u>	<u>٢٤,٩٦٣,٩٠٢</u>		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
١,٥٦٠,٨٩٣	١,٦٧٢,٠٨٠		بنوك دائنة
١,٩٥٠,٠٠٠	١,٨٥٠,٠٠٠	٧	قروض قصيرة الأجل
٣٨١,٢٠٠	٥٣٩,٠٨٥	٨	ذمم دائنة
١,٦١٥,٧٩٣	٢,٤٨٩,٦٢٩		إيرادات مقبوضة مقدماً
١,٦١٩,٩١٢	٢,١٣٠,٨٣٩	٩	أرصدة دائنة أخرى
<u>٧,١٢٧,٧٩٨</u>	<u>٨,٦٨١,٦٣٣</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
١,٢٥٠,٠٠٠	—		قروض طويلة الأجل
			حقوق المساهمين
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
—	٨٠,١٦٥		احتياطي إجباري
٧١٤,٤٨٨	٧١٤,٤٨٨		احتياطي اختياري
—	٤٨٧,٦١٦		أرباح مرحلة
<u>١٥,٧١٤,٤٨٨</u>	<u>١٦,٢٨٢,٢٦٩</u>		مجموع حقوق المساهمين
<u>٢٤,٠٩٢,٢٨٦</u>	<u>٢٤,٩٦٣,٩٠٢</u>		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان الدخل للفترة من ١ تموز ٢٠٠٤ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤  
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٤	الإيضاح	الإيرادات
٧,٠٥٣,٩٢٢		صافي إيرادات رسوم الساعات
٢٠١,١٩٥	١٠	إيرادات أخرى
٧,٢٥٥,١١٧		مجموع الإيرادات
( ٥,٣٨٨,٧٩٣ )	١١	مصاريف إدارية وعمومية
( ١٤٩,١٧٣ )		مصاريف تمويل
( ٨٤٠,٠١٤ )		استهلاك موجودات ثابتة
( ٥٠٥ )		خسائر رأسمالية
( ٧٤,٩٧٨ )		تعديلات سنوات سابقة
٨٠١,٦٥٤		صافي ربح الفترة قبل الضريبة والمخصصات
( ٢٠٠,٤١٤ )		مخصص ضريبة الدخل
( ١٢,٥٠٠ )		مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
( ٨,٠١٧ )		مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني
( ٨,٠١٧ )		مخصص رسوم الجامعات الأردنية
( ٤,٩٢٥ )		مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٥٦٧,٧٨١		صافي ربح الفترة
٠,٠٣٨		حصة السهم من صافي الربح
١٥,٠٠٠,٠٠٠		المعدل المرجح لعدد الأسهم

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للفترة من ١ تموز ٢٠٠٤ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤  
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	رأس المال	الرصيد كما في ٢٠٠٤/٧/١
١٥,٧١٤,٤٨٨	-	٧١٤,٤٨٨	-	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٤/٧/١
٥٢٧,٧٨١	٥٢٧,٧٨١	-	-	-	صافي ربح السنة
-	( ٨٠,١٦٥)	-	٨٠,١٦٥	-	احتياطي إجباري
١٦,٢٨٢,٢٦٩	٤٨٧,٦١٦	٧١٤,٤٨٨	٨٠,١٦٥	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٤/١٢/٣١

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

شركة فيلانفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلانفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان التدفقات النقدية للفترة من ١ تموز ٢٠٠٤ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤  
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٤	
٥٦٧,٧٨١	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٨٤٠,٠١٤	صافي ربح الفترة
	إستهلاكات
( ٤١١,١٨٩ )	(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة
١٩٢,٦٠١	ذمم مدينة
	أرصدة مدينة أخرى
١٥٧,٨٨٥	الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة
٨٧٣,٨٣٦	ذمم دائنة
٥١٠,٩٢٧	إيرادات مقبوضة مقدماً
٢,٧٣١,٨٥٥	أرصدة دائنة أخرى
	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
( ١,٥٢٥,٣٤٠ )	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
٢٤٤,٧٨٦	شراء موجودات ثابتة
( ١,٢٨٠,٥٥٤ )	مشاريع تحت التنفيذ
	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
١١١,١٨٧	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
( ١,٣٥٠,٠٠٠ )	بنوك دائنة
( ١,٢٣٨,٨١٣ )	قروض بنكية
	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٢١٢,٤٨٨	التغير في النقد
٤٨٧,١٦٩	النقد في بداية الفترة
٦٩٩,٦٥٧	النقد في نهاية الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية

(بالدينار الأردني)

١ . تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (٢٢٤٠) في تاريخ ٢٧ شباط ١٩٩١. وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة (الجامعة) إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (٣٥٢) بتاريخ ٢٩/٨/٢٠٠٤.

ومن غايات الشركة ما يلي :

- ١ - استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
  - ٢ - إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
  - ٣ - عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
  - ٤ - شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
  - ٥ - استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة.
  - ٦ - القيام بأي أعمال أخرى مهما كان نوعها ترى فيها فائدة لها.
- تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٧/١/٢٠٠٥ وتتطلب هذه البيانات موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢ . السياسات المحاسبية الهامة

إن أهم الأسس المحاسبية المطبقة في إعداد البيانات المالية هي كما يلي :

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ووفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسديد إلى مبلغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغيير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الديون في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى الإيرادات.

## الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة (الجامعة) سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

## الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ومخصص الانخفاض في القيمة إن وجد، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم عند بيع الموجودات الثابتة أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في بيان الدخل.

تمثل كلفة الموجودات الثابتة سعر الشراء بما في ذلك أية مصاريف متعلقة بتجهيز الموجودات لتصبح جاهزة للاستخدام. أما المصاريف التي تنشأ بعد استخدام الموجودات مثل التصليحات والصيانة والتي تتفق على الموجودات من أجل إعادتها إلى الوضع الذي كانت عليه أو للحفاظ على المنافع الاقتصادية المقدرة أصلاً للأصل فيتم إثباتها في بيان الدخل خلال الفترة التي حدثت بها، ويتم رسملة المصاريف التي تؤدي إلى زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية للموجودات الثابتة عن المنافع الاقتصادية المتوقعة منها أصلاً ككلفة إضافية على الموجودات الثابتة.

تستهلك الموجودات الثابتة باستثناء الأراضي باستخدام طريقة القسط الثابت وبنسبة مئوية تتراوح بين ٢% - ٢٥% سنوياً.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الموجودات الثابتة.

## المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن الكلفة كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. ولا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للاستخدام.

## المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة (الجامعة) التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات.

يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة (الجامعة).

## الإيرادات

يتم قيد الإيرادات وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

## العملات الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار المعلنة من البنك المركزي الأردني بتاريخ ٣١ كانون الأول، أما المعاملات بالعملات الأجنبية التي تمت خلال العام فيتم تحويلها باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ تلك المعاملات، وتظهر أرباح وخسائر التحويل في بيان الدخل.

## القروض

يتم قيد الفوائد المستحقة على القروض في بيان الدخل خلال السنة التي استحققت بها، أما الفوائد المستحقة على القروض التي تم الحصول عليها من أجل تمويل المشاريع تحت التنفيذ فيتم رسملتها كجزء من مصاريف هذه المشاريع ويتم التوقف عن رسملة الفوائد على المشاريع تحت التنفيذ عند اكتمالها.

### ضريبة الدخل

تقوم الشركة (الجامعة) بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث يتطلب هذا المعيار تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات، ونتيجة لذلك قد يترتب للشركة (الجامعة) موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات الزمنية المؤقتة المتعلقة بالمخصصات. هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن البيانات المالية حيث أن قيمتها غير مادية.

### ٣ . نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك

١ تموز ٢٠٠٤	٣١ كانون الأول ٢٠٠٤	
٦٨,٥٨٥	٥٤,٤٦١	نقد في الصندوق
—	١,٢٠٢	شيكات في الصندوق
٤١٧,٨٨٢	٦٤٣,٢٩٢	نقد لدى البنوك
٧٠٢	٧٠٢	حساب جامعة ابن سينا الافتراضية لدى البنك
<u>٤٨٧,١٦٩</u>	<u>٦٩٩,٦٥٧</u>	

### ٤ . ذمم مدينة

١ تموز ٢٠٠٤	٣١ كانون الأول ٢٠٠٤	
١,٣٠٠,٢٨٣	١,٨٤٣,٩٨٠	ذمم طلبية
٢٤٩,٧٥٣	٩٨,٢٤٣	ذمم عامة
٥٦,٩١١	٧٥,٩١٣	ذمم موظفين ومساهمين
١,٦٠٦,٩٤٧	٢,٠١٨,١٣٦	
( ٢٤٧,٤٠٢ )	( ٢٤٧,٤٠٢ )	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
<u>١,٣٥٩,٥٤٥</u>	<u>١,٧٧٠,٧٣٤</u>	

### ٥ . أرصدة مدينة أخرى

١ تموز ٢٠٠٤	٣١ كانون الأول ٢٠٠٤	
٨٦,٦٦٣	١١,٨٤٧	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢٠,٧٢٦	٢٠,٧٢٦	تأمينات مستردة
٣,١٨٦	٤,٦٣٠	جامعة ابن سينا الافتراضية
١١٩,٢٢٩	—	مراقبة التأمين الصحي
<u>٢٢٩,٨٠٤</u>	<u>٣٧,٢٠٣</u>	

صافي القيمة الدفترية ٢٠٠٤/١٢/٣١	الاستهلاك المتسارم		التكاليف		٢٠٠٤/٧/١
	٢٠٠٤/١٢/٣١	إضافات	استبعادات	إضافات	
٣,٩٦٣,٣٦٦	-	-	-	-	٣,٩٦٣,٣٦٦
١٢,٠٦٥,٨٥٦	١٣٥,٥٠٣	١٣٥,٥٠٣	-	٩٥٩,٨٢٢	١١,٢٤١,٥٢٧
١,٥٦١,١٩٦	١٧,٣١٠	١٧,٣١٠	-	٤٨,٤٢٧	١,٥٣٠,٠٧٩
٤٨٢,٠٦٩	٥٥,٧٤٣	٥٥,٧٤٣	-	٨٥,١٠٥	٤٥٢,٧٠٧
٤٢٩,٢٦٥	١٣,٣٢٠	١٣,٣٢٠	-	٣٩,٩٤٥	٤٠٢,٦٤٥
٨٢٢,٦٢٧	١٩٩,٥١٥	١٩٩,٥١٥	-	١٦٢,٤٦٦	٨٥٩,٦٧٦
٥٧٨,١٨٦	٩٦,٨٧٠	٩٦,٨٧٠	٧,٣٧٠	٣٣,٤٣٧	٦٤٨,٩٨٩
٢١,٦٥١	٦,٢٩٢	٦,٢٩٢	-	٢,١٣٤	٢٤,٨٠٩
١,٣٤٠,٩٠٥	٢٣٧,٠٩٥	٢٣٧,٠٩٥	-	-	١,٥٧٨,٠٠٠
٧,٣٠٨	١,٢٩٧	١,٢٩٧	-	٩٠٤	٧,٧٠١
٢٥,١٢٨	٢,١٤٧	٢,١٤٧	-	-	٢٧,٢٧٥
٩١,١٥٣	٧,٠٥٣	٧,٠٥٣	-	٦٦,٠٠٠	٣٢,٢٠٦
١٤,٨٧٩	٤,٨١٨	٤,٨١٨	-	-	١٩,٦٩٧
٦٣٠	٥٣٢	٥٣٢	-	-	١,٠٥٥
١٦٩,٣٠٤	١٢,٣١٢	١٢,٣١٢	-	٣٦,٨٥٠	١٤٤,٧٦٦
٣٩,١٠٣	٨,٠٧٠	٨,٠٧٠	٥٨٢	٣,٨٥٠	٤٣,٩٠٥
١٤,٦٢٠	١,٢٧٩	١,٢٧٩	٢٦٥	٨٩٧	١٥,٢٦٧
٥,٤٦٨	١,٥٤٩	١,٥٤٩	-	-	٦,٩٦٧
١٩,٦٧٩	١,٩٠٥	١,٩٠٥	-	١,٥٩٠	١٩,٩٩٤
٤٠,٧٦٨	١٣,٣٣٠	١٣,٣٣٠	-	٢٢,٦١٦	٣٠,٤٨٢
٥٩,٥٠٤	٦,٠٩٦	٦,٠٩٦	-	٥٧,٨٥٦	٧,٧٤٤
٢٣٩,١٤٢	١٧,٤٠٨	١٧,٤٠٨	-	٩,٥٤٠	٢٤٧,٠١٠
١,١٣٩	٥٦٩	٥٦٩	-	-	١,٧٠٨
٢١,٩٩٣,٨٥٦	٨٤٠,٠١٤	٨٤٠,٠١٤	٨,٢١٧	١,٥٣٣,٥٥٧	٢١,٣٠٨,٥٣٠

أراضي  
مباني وملحقاتها  
البنية التحتية  
أثاث ومفروشات  
كتب ومراجع  
أجهزة حاسب آلي  
أجهزة تقنيات مختبرات  
أجهزة مقسم آلي  
باصات  
معدات مكتبية  
آلات موسيقية  
مولد كهربائي ومحطة التحول  
ملابس رياضية وأرواب تخرج  
طفايات حريق  
أجهزة تكييف وتبريد  
آلات تصوير وتلفزيون وفيديو  
أجهزة اتصالات وهواتف  
عدد ودوات  
المصعد الكهربائي  
أجهزة ومعدات الكنتريا وغيرها  
أنظمة معلومات- برامج حاسوب  
دوريات  
فيلم وثائقي



- إن أراضي الشركة (الجامعة) مرهونة لصالح البنك الأردني الكويتي مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة (إيضاح ٧).
- يوجد رهن على بعض باصات الشركة (الجامعة) لصالح البنك الأردني الكويتي بقيمة ١٦٠,٠٠٠ دينار.
- تم تجيير بوليصة تأمين مباني وموجودات الشركة (الجامعة) لصالح البنك الأردني الكويتي والبنك العربي بمبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار مقابل القروض البنكية الممنوحة للشركة.

٧ . قروض

اسم البنك	رصيد القرض	نسبة الفائدة	طريقة السداد	الضمانات
البنك العربي (رقم ١٠١)	٨٠٠,٠٠٠	%٦,٧٥	(١٠) أقساط شهرية متساوية بقيمة ١٠٠,٠٠٠ دينار تبدأ من ٢٠٠٤/١١/٣٠	تجيير مبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار من بوليصة تأمين الموجودات الثابتة لصالح البنك
البنك الأردني الكويتي (رقم ١٦٨)	٥٥٠,٠٠٠	%٧,٢٥	(١٢) قسط شهري متساوي بقيمة ١٠٠,٠٠٠ دينار تبدأ من ٢٠٠٤/١/٣١	رهونات عقارية بمبلغ ١,٤٠٠,٠٠٠ دينار ورهن بمبلغ ١٦٠,٠٠٠ دينار على بعض باصات الشركة مع التأمين الشامل عليها وتجيير بوليصة التأمين على مباني الجامعة بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ دينار.
البنك الأردني الكويتي (رقم ١٨٤)	٥٠٠,٠٠٠	%٧,٢٥	(٣) اقساط بواقع ٢٠٠,٠٠٠ دينار في نهاية كل من شهري شباط وتشرين أول ٢٠٠٥ و ١٠٠,٠٠٠ دينار في نهاية تشرين الثاني ٢٠٠٥	رهونات عقارية بمبلغ ١,٤٠٠,٠٠٠ دينار ورهن بمبلغ ١٦٠,٠٠٠ دينار على بعض باصات الشركة مع التأمين الشامل عليها وتجيير بوليصة التأمين على مباني الجامعة بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ دينار.
	<u>١,٨٥٠,٠٠٠</u>			

٨ • ذمم دائنة

١ تموز ٢٠٠٤	٣١ كانون الأول ٢٠٠٤	
١٩٦,٩١٣	٣٧٢,٤٢٦	ذمم عامة
١٧٥,٧٦٩	١٦٠,٠١٣	ذمم طلبية
٥,٢١٤	٥,٣٣٧	ذمم موظفين
٣,٣٠٤	١,٣٠٩	ذمم تحت التسوية
<u>٣٨١,٢٠٠</u>	<u>٥٣٩,٠٨٥</u>	

٩ • أرصدة دائنة أخرى

١ تموز ٢٠٠٤	٣١ كانون الأول ٢٠٠٤	
٩٧,٢٣٤	٧٩٦,٧٤٥	مصاريف مستحقة
٥٢٤,٨٠٠	٦٤١,٨١١	أمانات طلبية
٦٣,١٥٠	٦٤,٧٥٩	أمانات ضمان اجتماعي
٧٧٦,٨٣٠	٥٢٣,٦٠٤	أمانات ومخصص ضريبة الدخل
٨٦,٤٩٢	٣٧,٤٠٠	حجوزات الضمان
١٢,٥٠٠	١٢,٥٠٠	مخصص مكافأة مجلس الإدارة
٣٥,٥٩٢	٢٧,٢٤٧	أمانات مختلفة
—	٨,٠١٧	مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني
—	٨,٠١٧	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
٢٣,٣١٤	١٠,٧٣٩	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
<u>١,٦١٩,٩١٢</u>	<u>٢,١٣٠,٨٣٩</u>	

١٠ • إيرادات أخرى

للفترة من ١ تموز  
وحتى ٣١ كانون الأول  
٢٠٠٤

٣٩,١٢١	إيرادات إيجار الكفنتيريا
٥,١٦٧	إيراد إيجار مركز توزيع الكتب
٢٠,٤٠٠	إيرادات نقل موظفين
٨,٨١٤	إيراد إيجار المحلات
٢,٩٨٧	إيرادات مشروع المياه
٩٠٢	إيرادات مركز الحاسوب
١,٠٥٦	إيرادات غرامة تسجيل متأخر
١٣,١٩٤	وثائق وشهادات
١٠,٥٩٠	إيراد امتحان مستوى
١٤,٣٦٤	إيرادات متنوعة
٨٤,٦٠٠	إيراد رسوم خدمات طلابية
<u>٢٠١,١٩٥</u>	

للفترة من ١ تموز  
وحتى ٣١ كانون الأول  
٢٠٠٤

٣,٤٨٠,٣٨٧	رواتب وأجور
٢٤٩,٣٩٣	ضمان اجتماعي
٥١٧,٧٨١	مصاريف تشغيل باصات
١٣٨,٧٩٩	صيانة وإصلاح
٨٣,٤٧٣	كهرباء ومياه
٨٨,٨٨٠	تأمين صحي وحياة
٤٤,٠٤٠	نظافة
٤٠,٠٠٠	رسوم واعتماد خاص وعام
٥٤,٥١٠	قرطاسية ومطبوعات
٢٧,٠٢٤	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة ومجلس الأمناء
٣٨,٥٧١	بريد وبرق وهاتف
٤٥,٢٣٧	دعاية وإعلان
١٧,٥٨٥	أتعاب مهنية
١٨,٩٨٦	رسوم واشتراكات
١٩,٦٣٢	دورات ومؤتمرات
٣٤,٥٨٣	مصاريف مختبرات
٢٣,١٦٥	محروقات
٦,٢٣٦	ضيافة
٢,٠٤٥	إيجارات
١٢,٧٠٤	نشاط طلابي
٥,٥٧٤	تأمين
٥,٠٩٩	مصاريف سيارات
١,٠٥٢	مصاريف تنقلات
٧٠٤	ملابس
١,٣٧٠	صحف ومجلات
١٥,٠٦٨	علاجات
٤,٠٩٠	صندوق تشغيل الطلبة
٢,٦٦٠	صندوق الطالب الفقير
٤٤,١٠٣	صندوق الكفالة التعليمية
٥١٠	مجلة فيلادلفيا
٨٥	تبرعات وهبات
٨٨,٢١٨	إيفاد طلبية
٣,٢٥٨	تذاكر سفر
٧,٥٢٧	تعويض نهاية الخدمة
٨٤,٦٨٥	أبحاث واشتراكات وبحث علمي
٢٨,٨٠٩	خدمات وحماية
٢٥٠	قضايا مسددة
١٣,٦٨٢	رسوم ترخيص أبنية
١٠٨,٢٦٢	مصاريف تحويل الجامعة إلى شركة مساهمة عامة
١١,٤١١	مصاريف زراعية
٢,١٥٥	خدمة مجتمع محلي
٣,٨٤٢	ضريبة مبيعات
١,٥٠٠	مجلس الطلبة
١,٨٤٨	منفرقة
<b>٥,٣٨٨,٧٩٣</b>	

١٢ . القضايا المقامة ضد الشركة (الجامعة)

- ظهرت الشركة (الجامعة) كما بتاريخ البيانات المالية كمدعى عليها في عدة قضايا، ويرأي مجلس الإدارة فإن النتيجة المحتملة لهذه القضايا سوف لن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة (الجامعة).
- هنالك مطالبة على الشركة من دائرة ضريبة الدخل تخص ضريبة توزيع وتعديلات سنوات سابقة بمبلغ ١٦٠,٠٠٠ دينار و ٨٠,١٩٠ دينار على التوالي، وقد قامت إدارة الشركة بالاستئناف لدى محكمة استئناف ضريبة الدخل.

١٣ . ضريبة الدخل

- حصلت الشركة (الجامعة) على تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها حتى نهاية السنة المالية ٢٠٠٢.
- قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة (الجامعة) لعام ٢٠٠٣ ولم يصدر قرار حولها حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة (الجامعة) للفترة المنتهية في ٢٠٠٤/١٢/٣١ حسب قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

١٤ . المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

- بلغ حجم التعامل خلال الفترة مع شركة محمد جاد الله وشركاه بمبلغ ١٣٤,٦٥٠ دينار وتمثل دفعات عن مشاريع غير مكتملة كما في ٢٠٠٤/١٢/٣١.

١٥ . الأدوات المالية

القيمة العادلة

- إن القيمة العادلة لمعظم الأدوات المالية تقارب قيمتها الدفترية نظرا لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

- حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان

- تحتفظ الشركة (الجامعة) بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة.

مخاطر تقلبات أسعار العملات

- حيث إن معظم تعاملات الشركة (الجامعة) هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي فإن تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥  
وتقرير المراجعة

المهنيون العرب  
(أعضاء في جرائد ثورنتون)

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

<u>صفحة</u>	
٢	- تقرير المراجعة
٣	- الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥
٤	- بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥
٥	- بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥
٦	- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥
٧ - ٩	- إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية نصف السنوية

**المهنيون العرب**  
مستشارون ومحاسبون قانونيون  
اعضاء في جرائت ثورنتون

إلى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة  
شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ وكلا من بيان الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة هي مسؤولية مجلس إدارة الشركة وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير مراجعة حولها اعتماداً على المراجعة التي نقوم بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة رقم (٢٤٠٠) والذي ينطبق على عمليات المراجعة. ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وإنجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما إذا كانت البيانات المالية المرحلية المختصرة خالية من الخطأ الجوهرية. تقتصر مراجعتنا بشكل أساسي على القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسار من المسؤولين عن المعلومات المالية في الشركة ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق. لم نقم بتدقيق هذه البيانات المالية ولذلك فإننا لا نبدي رأياً حولها.

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يسترعب انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لأسس إعداد البيانات المالية الواردة في إيضاح (٢).

  
**المهنيون العرب**  
مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ١١ تموز ٢٠٠٥

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)

شركة مساهمة عامة محدودة  
الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥

(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٤	٣٠ حزيران ٢٠٠٥	
		الموجودات
		موجودات متداولة
٦٩٩,٦٥٧	٤٣,٢٦٤	نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك
١,٧٧٠,٧٣٤	١,٣٤٨,٨٧٨	ذمم مدينة
٢٧,٢٠٣	٦٣٠,٠٢٢	أرصدة مدينة أخرى
٢,٥٠٧,٥٩٤	٢,٠٢٢,١٦٤	مجموع الموجودات المتداولة
—	٢٠,٠٠٠	أوراق مالية متوفرة للبيع
٢١,٩٩٣,٨٥٦	٢١,٩٠٩,٣٦٦	موجودات ثابتة، بالصافي
٤٦٢,٤٥٢	٦٠٥,٢٨١	مشاريع تحت التنفيذ ودفعات مقدمة لمقاولين
٢٤,٩٦٣,٩٠٢	٢٤,٥٥٦,٨١١	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق المساهمين
		مطلوبات متداولة
١,٦٧٢,٠٨٠	١,٦٣٠,٩٠٨	بنوك دائنة
١,٨٥٠,٠٠٠	٢,٨٠٣,٢٥٥	قروض بنكية قصيرة الأجل
٥٣٩,٠٨٥	٣٢٨,٩٠٥	ذمم دائنة
٢,٤٨٩,٦٢٩	١,٦٩١,٧٠٣	إيرادات مقبوضة مقدما
٢,١٣٠,٨٤١	١,٣٨٢,١٥٩	أرصدة دائنة أخرى
٨,٦٨١,٦٣٥	٧,٨٣٦,٩٣٠	مجموع المطلوبات المتداولة
—	٢٠٠,٠٠٠	قروض طويلة الأجل
		حقوق المساهمين
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٨٠,١٦٥	٨٠,١٦٥	احتياطي إجباري
٧١٤,٤٨٨	—	احتياطي اختياري
٤٨٧,٦١٤	١,٤٣٩,٧١٦	أرباح مرحلة
١٦,٢٨٢,٢٦٧	١٦,٥١٩,٨٨١	مجموع حقوق المساهمين
٢٤,٩٦٣,٩٠٢	٢٤,٥٥٦,٨١١	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق\*



شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان الدخل للسنة المنتهية ٣٠ حزيران ٢٠٠٥  
(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران ٢٠٠٤	٣٠ حزيران ٢٠٠٥	
٦,١٠٤,٠٣٥	٧,٩٦١,٦٤٧	رسوم الساعات
١٧٥,٩١٥	٢١٠,٦٣٤	إيرادات أخرى
<u>٦,٢٧٩,٩٥٠</u>	<u>٨,١٧٢,٢٨١</u>	مجموع الإيرادات
( ٤,٣٣٨,٧٠٠ )	( ٥,١١٣,٠٢١ )	مصاريف إدارية وعمومية
( ٢٤٧,٤٠٢ )	( ١٠٠,٠٠٠ )	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
( ١٢٧,٥٦٢ )	( ١٥٨,٧٤٥ )	مصاريف تمويل
( ٦٥١,٩٩٤ )	( ٨٦٠,٩١٨ )	استهلاكات
( ٦٣٩ )	( ٦,١١٢ )	تعديلات سنوات سابقة
<u>٩١٣,٦٥٣</u>	<u>١,٩٣٣,٤٨٥</u>	صافي ربح الفترة قبل الضريبة والمخصصات
( ٢٢٨,٤١٣ )	( ٤٨٣,٣٧١ )	مخصص ضريبة دخل
( ٥,٨١٤ )	( ١٢,٥٠٠ )	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
( ١٢,٥٠٠ )	( ١٢,٥٠٠ )	مخصص مكافأة مجلس الإدارة
<u>٦٦٦,٩٢٦</u>	<u>١,٤٣٧,٦١٤</u>	صافي ربح الفترة

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق\*

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)

شركة مساهمة عامة محدودة

بيان التغيرات في حقوق الشركاء للسنة المنتهية ٣٠ حزيران ٢٠٠٥

(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	احتياطات		رأس المال المدفوع	
		اختياري	إجباري		
٩,٩٤٣,٤٣١	٢,٠٠٣,٦٦٨	-	١,٩٣٩,٧٦٣	٦,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣
٦٦٦,٩٢٦	٦٦٦,٩٢٦	-	-	-	صافي ربح الفترة
-	( ٩١,٣٦٥)	-	٩١,٣٦٥	-	احتياطي إجباري
( ١,٩٦٠,٠٠٠)	( ١,٩٦٠,٠٠٠)	-	-	-	أرباح موزعة
٨,٦٥٠,٣٥٧	٦١٩,٢٢٩	-	٢,٠٣١,١٢٨	٦,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤
١٦,٢٨٢,٢٦٧	٤٨٧,٦١٤	٧١٤,٤٨٨	٨٠,١٦٥	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤
١,٤٣٧,٦١٤	١,٤٣٧,٦١٤	-	-	-	صافي ربح الفترة
( ١,٢٠٠,٠٠٠)	( ٤٨٥,٥١٢)	( ٧١٤,٤٨٨)	-	-	أرباح موزعة
١٦,٥١٩,٨٨١	١,٤٣٩,٧١٦	-	٨٠,١٦٥	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق\*

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان التدفقات النقدية لستة أشهر المنتهية ٣٠ حزيران ٢٠٠٥  
(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران ٢٠٠٤	٣٠ حزيران ٢٠٠٥	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٦٦٦,٩٢٦	١,٤٣٧,٦١٤	صافي ربح الفترة
٦٥١,٩٩٤	٨٦٠,٩١٨	استهلاكات
٢٤٧,٤٠٢	١٠٠,٠٠٠	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
		(الزيادة) النقص في الموجودات التشغيلية
( ٢٩٤,١١٨)	٣٣١,٨٥٦	ذمم مدينة
( ١٩٨,٦٣٣)	( ٥٩٢,٨١٩)	أرصدة مدينة أخرى
		الزيادة (النقص) في المطلوبات التشغيلية
-	-	شيكات مؤجلة
( ١٤٠,٥٠٦)	( ٢١٠,١٨٠)	ذمم دائنة
١,٠٥٨,٠٤٤	( ٧٩٧,٩٢٦)	إيرادات مقبوضة مقدماً
( ٤٠٠,٣٢٢)	( ٧٤٨,٦٨٢)	أرصدة دائنة أخرى
١,٥٩٠,٧٨٧	٣٧٠,٧٨١	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
-	( ٢٠,٠٠٠)	أوراق مالية متوفرة للبيع
(١,٢٨١,٢٤٥)	( ٧٧٦,٤٢٨)	موجودات ثابتة
٤٦٤,١١٥	( ١٤٢,٨٢٩)	مشاريع تحت التنفيذ
( ٨١٧,١٣٠)	( ٩٣٩,٢٥٧)	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٣٥٧,٤٢٥	( ٤١,١٧٢)	بنوك دائنة
٩٥٠,٠٠٠	١,١٥٣,٢٥٥	قروض بنكية
(١,٩٦٠,٠٠٠)	( ١,٢٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
( ٦٥٢,٥٧٥)	( ٨٧,٩١٧)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
١٢١,٠٨٢	( ٦٥٦,٣٩٣)	صافي التغير في النقد
٣٦٦,٠٨٧	٦٩٩,٦٥٧	النقد في بداية الفترة
٤٨٧,١٦٩	٤٣,٢٦٤	النقد في نهاية الفترة

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق\*

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية  
(جامعة فيلادلفيا)  
شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية  
٣٠ حزيران ٢٠٠٥  
(بالدينار الأردني)

١ . عام

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ كمشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم ٢٢٤٠ في تاريخ ٢٧ شباط ١٩٩١.

ومن غايات الشركة ما يلي :

- ١ - استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- ٢ - إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- ٣ - عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- ٤ - شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- ٥ - استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة.
- ٦ - القيام بأي أعمال أخرى مهما كان نوعها ترى فيها فائدة لها.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

إن أهم الأسس المحاسبية المطبقة في إعداد البيانات المالية هي كما يلي :

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغيير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الديون في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى الإيرادات.

يتم بناءً على قرار مجلس الأمناء شطب ذمم الطلبة التي يزيد عمرها عن ثلاثة سنوات ولم يتم تحصيلها.

## الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

## الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ومخصص الانخفاض في القيمة إن وجد، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم عند بيع الموجودات الثابتة أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في بيان الدخل.

تمثل كلفة الموجودات الثابتة سعر الشراء بما في ذلك أية مصاريف متعلقة بتجهيز الموجودات لتصبح جاهزة للاستخدام. أما المصاريف التي تنشأ بعد استخدام الموجودات مثل التصليحات والصيانة والتي تنفق على الموجودات من أجل إعادتها إلى الوضع الذي كانت عليه أو للحفاظ على المنافع الاقتصادية المقدره أصلا للأصل فيتم إثباتها في بيان الدخل خلال الفترة التي حدثت بها، ويتم رسمة المصاريف التي تؤدي إلى زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية للموجودات الثابتة عن المنافع الاقتصادية المتوقعة منها أصلا ككلفة إضافية على الموجودات الثابتة.

تستهلك الموجودات الثابتة باستثناء الأراضي باستخدام طريقة القسط الثابت ونسبة مئوية تتراوح بين ٢% - ٢٥% سنوياً.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الموجودات الثابتة.

## المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن الكلفة كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. ولا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للاستخدام.

## المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات.

يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

## الإيرادات

يتم قيد الإيرادات وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

## العملات الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار المعلنة من البنك المركزي الأردني بتاريخ ٣١ كانون الأول، أما المعاملات بالعملات الأجنبية التي تمت خلال العام فيتم تحويلها باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ تلك المعاملات، وتظهر أرباح وخسائر التحويل في بيان الدخل.

## القروض

يتم قيد الفوائد المستحقة على القروض في بيان الدخل خلال السنة التي استحققت بها، أما الفوائد المستحقة على القروض التي تم الحصول عليها من أجل تمويل المشاريع تحت التنفيذ فيتم رسمتها كجزء من مصاريف هذه المشاريع ويتم التوقف عن رسمة الفوائد على المشاريع تحت التنفيذ عند اكتمالها.

## ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث يتطلب هذا المعيار تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات، ونتيجة لذلك قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات الزمنية المؤقتة المتعلقة بالمخصصات. هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن البيانات المالية حيث أن قيمتها غير مادية.

## ٣ . القضايا المقامة ضد الشركة (الجامعة)

ظهرت الشركة (الجامعة) كما بتاريخ البيانات المالية كمدعى عليها في عدة قضايا، هذا ويرأى إدارة الجامعة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا سوف لن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة.

## ٤ . الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة (الجامعة) حتى نهاية عام ٢٠٠١.
- قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة (الجامعة) لعام ٢٠٠٢، ولم يصدر قرارها النهائي بعد.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعامت ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة (الجامعة) للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل والتعديلات اللاحقة.

## ٥ . المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

بلغ حجم التعامل خلال الفترة مع السادة شركة محمد جادالله وشركاه مبلغ ١١٤,٣٩٤ دينار، كما بلغ الرصيد المستحق على تلك الشركة مبلغ ١٧٤,٧٨٠ دينار تمثل دفعات عن مشاريع غير مكتملة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥.

## ٦ . الأدوات المالية

### القيمة العادلة

إن القيمة العادلة لمعظم الأدوات المالية تقارب قيمتها الدفترية نظراً لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية.

### مخاطر أسعار الفائدة

حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

### مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة.

### مخاطر تقلبات أسعار العملات

حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي فإن تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.