

بورصة عمان

الرقم: ١٥٦٧/٩/٨
التاريخ: ٢٠٠٦/٨/١٤
الموافق: ٢٠/ رجب / ١٤٢٧

تعميم

رقم (٣١٥)

السادة/ أعضاء بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إدراج أسهم شركة مسافات للنقل المتخصص والبالغ عددها (١٢) مليون سهماً في السوق الثاني، وذلك اعتباراً من يوم الأحد الموافق ٢٠٠٦/٨/٢٠ وحسب البيانات التالية :-

الشركة	الاسم المختصر باللغة الإنجليزية	الاسم المختصر باللغة العربية	الرمز الحرفي	الرمز الرقمي	المجموعة
مسافات للنقل المتخصص	MASAFAT TRANSPORT	مسافات للنقل	MSFT	131243	21

علماً بأن سعر سهم الشركة سيكون معوماً. مرفق طياً البيانات المالية كما في ٢٠٠٦/٧/١٢ بالإضافة إلى المعلومات الخاصة بالشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام، ، ،


نادر عازر
نائب المدير التنفيذي

نسخة: - هيئة الأوراق المالية.

- مركز إيداع الأوراق المالية.

شركة مسافات للنقل المتخصص
Masafat For Specialised Transport

الإشارة : Masafat/ 67 /2006

التاريخ : 2006/7/17

لاورديس
عيسى
٧/١٨

بورصة عمان الدائرة الإدارية الديوان ١٨ تموز ٢٠٠٦ الرقم المتسلسل ٤٨٦١ رقم الملف ٣٣٠١ الجهة المختصة

السادة بورصة عمان المحترمين
عمان

تحية وبعد،

الموضوع: إدراج أسهم شركة مسافات للنقل المتخصص (شركة مساهمة عامة)

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه يرجى التكرم بإدراج أسهم شركة مسافات للنقل المتخصص علماً بما يلي:

- أولاً: تم إرفاق نسخة عن كل من عقد التأسيس والنظام الأساسي لشركة مسافات.
- ثانياً: تم إرفاق نسخة من نشرة إصدار الأوراق المالية لأسهم الشركة.
- ثالثاً: تم إرفاق شهادة التسجيل للشركة الصادرة من قبل وزارة الصناعة والتجارة.
- رابعاً: تم إرفاق الميزانية الافتتاحية للشركة وتقرير المدقق.
- خامساً: ان شركة مسافات للنقل المتخصص هي شركة حليفة لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية، بحكم أن شركة الباطون تمتلك (30%) من رأسمال شركة مسافات.

سادساً: تم تضمين أسماء أعضاء مجلس الإدارة في طلب الإدراج المرفق طيه.

سابعاً: أسماء أعضاء لجنة التدقيق للشركة كما يلي:

- 1- رجاء خليل العلمي.
- 2- د. جاك نقولا قطان.
- 3- انس محمود الشلبي.

شركة مسافات للنقل المتخصص
Masafat For Specialised Transport

ثامناً: اسم الشركة والاسم المختصر باللغة العربية والانجليزية كما يلي:

اللغة	اسم الشركة	الرمز
العربية	شركة مسافات للنقل المتخصص (م.ع.م)	مسافات
الانجليزية	Masafat for specialised transport Co.	MSFT

تاسعاً: سيتم تزويدكم بكشف يتضمن أسماء مساهمي الشركة وعدد الأسهم المملوكة من قبل كل منهم ونسبة مساهمة غير الأردنيين في الشركة فور الانتهاء من الإجراءات لدى مركز إيداع الأوراق المالية.

م.مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الإدارة

واقبلوا جزيل الاحترام،،،

شركة مسافات للنقل المتخصص

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية الإفتتاحية كما في ١٢ تموز ٢٠٠٦
وتقرير المراجعة

المهنيون العرب
(أعضاء في جرافت ثورنتون)

شركة مسافات للنقل المتخصص
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

<u>صفحة</u>	
٢	- تقرير المراجعة
٣	- الميزانية العامة كما في ١٢ تموز ٢٠٠٦
٤	- بيان الدخل للفترة منذ التأسيس وحتى ١٢ تموز ٢٠٠٦
٥	- بيان التغيرات في حقوق المساهمين للفترة منذ التأسيس وحتى ١٢ تموز ٢٠٠٦
٦	- بيان التدفقات النقدية للفترة منذ التأسيس وحتى ١٢ تموز ٢٠٠٦
٩ - ٧	- إيضاحات حول البيانات المالية

Grant Thornton

المهنيون العرب
مستشارون ومحاسبون قانونيون
أعضاء في جرائث ثورنتون

تقرير المراجعة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة مسافات للنقل المتخصص
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرفقة لشركة مسافات للنقل المتخصص (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ١٢ تموز ٢٠٠٦ وكلاً من بيان الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للفترة منذ التأسيس وحتى ١٢ تموز ٢٠٠٦. إن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة هي مسؤولية مجلس إدارة الشركة وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير مراجعة حولها اعتماداً على المراجعة التي نقوم بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة رقم (٢٤٠٠) والذي ينطبق على عمليات المراجعة. ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وإنجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما إذا كانت البيانات المالية المرحلية المختصرة خالية من الخطأ الجوهرية. تقتصر مراجعتنا بشكل أساسي على القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والامتثال من المسؤولين عن المعلومات المالية في الشركة ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق. لم نقوم بتدقيق هذه البيانات المالية ولذلك فإبنا لا تبدي رأياً حولها.

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يسترعر. التباها أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لأسس إعداد البيانات المالية الواردة في إيضاح (٢).

المهنيون العرب

إبراهيم حمودة

(إجازة رقم ٦٠٦)



المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ١٠ آب ٢٠٠٦

شركة مسافات للنقل المتخصص
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة كما في ١٢ تموز ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

١٢ تموز ٢٠٠٦	الموجودات
	موجودات متداولة
٧٣,٤١٠,٢٨٤	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٧٣,٤١٠,٢٨٤	مجموع الموجودات المتداولة
	المطلوبات وحقوق المساهمين
	مطلوبات متداولة
٩٩,٩٤٨	ذمم دائنة
٩١,١٤٤,٩٧٦	أسماء رديات مساهمين
٩١,٢٤٤,٩٢٤	مجموع المطلوبات المتداولة
	حقوق المساهمين
١٢,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المنفوع
١٦٥,٣٦٠	ربح الفترة
١٢,١٦٥,٣٦٠	مجموع حقوق المساهمين
٧٣,٤١٠,٢٨٤	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

شركة مبيعات للنقل المتخصص
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل لفترة منذ التأسيس وحتى ١٢ تموز ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

إيضاح

٣٦١,٣١٣
(١٩٥,٩٥٣)
١٦٥,٣٦٠

٣

فوائد بنكية دائنة
مصاريف تأسيس الشركة
ربح الفترة

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق*

شركة مسافات للنقل المتخصص
 شركة مساهمة عامة محدودة
 بيان التغييرات في حقوق المساهمين للفترة منذ التأسيس وحتى ١٢ تموز ٢٠٠٦
 (بالدينار الأردني)

المجموع	الأرباح المرحلة	رأس المال	
١٢,٠٠٠,٠٠٠	—	١٢,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
١٦٥,٣٦٠	١٦٥,٣٦٠	—	ربح الفترة
<u>١٢,١٦٥,٣٦٠</u>	<u>١٦٥,٣٦٠</u>	<u>١٢,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٢٠٠٦/٧/١٢

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

شركة مسافات للنقل المتخصص
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية للفترة منذ التأسيس وحتى ١٢ تموز ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
١٦٥,٣٦٠	ربح الفترة
٩٩,٩٤٨	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة
٦١,١٤٤,٩٧٦	أموال رديت مساهمين
<u>٦١,٤١٠,٢٨٤</u>	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
١٢,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
<u>٧٣,٤١٠,٢٨٤</u>	صافي الزيادة في النقد / النقد في نهاية الفترة

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

شركة مساهمات للنقل المتخصص
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية الإفتتاحية
١٢ تموز ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

١ - عام

تأسست شركة مساهمات للنقل المتخصص كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٠٠٦/٣/٦ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٣٩١) برأسمال مصرح به مقداره (١٢) مليون دينار، ومن أهم غايات الشركة ممارسة أعمال النقل المتخصص لنقل المواد الإنشائية والخرسانة الجاهزة وكافة المواد والمنتجات والأجسام ذات للطبيعة الخاصة كالموائيل والغازات والمواد الكيماوية.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الأوراق المالية المحتفظ بها للمتاجرة والتي تظهر بالقيمة العادلة.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزول مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الديون في حال عدم إمكانية تحصيلها خصصاً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

٣ . مصاريف تأسيس الشركة

٦٦,٤٧٠	مصاريف التسجيل لدى وزارة الصناعة والتجارة
٧٠,٩٥٣	أتعاب مهنية وقانونية
١٢,٠٣٠	إعلانات
٤٤,٠٠٠	رسوم التسجيل لدى هيئة الأوراق المالية ومركز الإيداع
٢,٥٠٠	أخرى
<u>١٩٥,٩٥٣</u>	

٤ . الأدوات المالية

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة لمعظم الأدوات المالية باستثناء الأوراق المالية للمتاجرة تقارب قيمتها الدفترية. نظراً لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك. فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات سلامة جيدة.

مخاطر تقلبات أسعار العملات

حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن أثر مخاطر تقلبات أسعار العملات غير جوهري على البيانات المالية.



المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



١٧٦١٥

الرقم: م ش/١/٢٩١

التاريخ: ٢٠٠٦/٨/٧

السادة شركة مسافات للنقل المتخصص
المساهمة العامة المحدودة

تحية وتقدير،،،

الموضوع: حق الشروع بالعمل

إشارة لمحضر اجتماع الهيئة العامة الأول لشركتكم المنعقد بتاريخ ٢٠٠٦/٧/١٢ والوثائق والبيانات التي قدمتها لجنة مؤسسي الشركة إلى الهيئة العامة وحيث أن الوثائق المقدمة لسي متفقة وأحكام المادة (١٠٨/ج) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته.

أرجو أن أعلّمكم بحق الشركة الشروع بعملها اعتباراً من تاريخه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

مراقب عام الشركات

د. محمود عباينة



ص. أ. هاتف: ٥٦٢٩٠٦٠ - ٥٦٢٩٠٣٠ - ٥٦٢٩٤٤٤ فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ / ٥٦٥٩٤٤٤

ص. ب: (٢٠١٩) ١١١٨١ عمان - الأردن - لكس: ٢١١٦٣ ملكر جو - ٢١٢٧٨ منسب جو

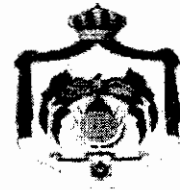
Tel. 5629060 - 5629030 - 5656444 Fax: 5607058 / 5659444

P.O Box (2019) 11181 Amman - Jordan - Telex: 21163 MINTE JO - 21278 Minsum Jo



دائرة مراقبة الشركات
Companies Control Department

المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



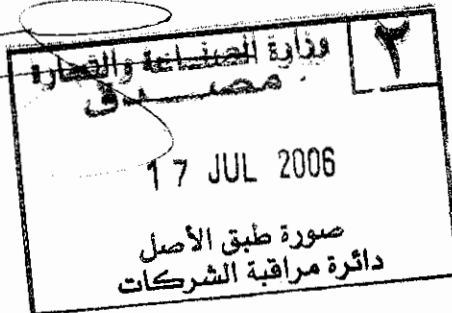
شهادة تسجيل شركة مساهمة عامة صادرة عن مراقب الشركات
بالاستناد لقانون الشركات رقم ٢٢ لسنة (١٩٩٧)

أشهد بأن شركة (مسافات للنقل المتخصص) قد تأسست كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات
مساهمة عامة تحت رقم (٣٩١) بتاريخ (٢٠٠٦/٠٣/٠٦)

* تعتبر هذه الشهادة صادرة عن دائرة مراقبة الشركات بعد ختمها وتوقيعها حسب الأصول

مراقب عام الشركات
د. محمود عباينة

مصدر الشهادة: لارا سليمان



Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/٣٩١/١
التاريخ: ٢٠٠٦/٠٧/١٧

لمن يهمه الأمر

إستنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (مسافات للنقل المتخصص)

مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة عامة تحت الرقم (٣٩١) بتاريخ ٢٠٠٦/٠٣/٠٦ برأس مال ١٢٠٠٠٠٠٠٠ دينار أردني

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ ٢٠٠٦/٠٧/١٢ قد قررت انتخاب مجلس ادارة مكون من السادة :

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانتشائية ويمثلها د. جاك نقولا قطان

البنك العربي ويمثلها السيد هيثم حلمي فوده

السيد جودت خليل العلمي

السيد انس محمود الشلبي

المهندس رجاء خليل العلمي

السيد نور الدين صبحي عطاطره

السيد منصور اكرم العلمي

شركة البطاقات العالمية ويمثلها المهندس مكرم خليل العلمي

معالي الدكتور مروان جميل المعشر

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة قد قرر بتاريخ ٢٠٠٦/٠٧/١٢ انتخاب رئيس ونائب الرئيس :

شركة البطاقات العالمية ويمثلها المهندس مكرم خليل العلمي / رئيس مجلس ادارة

معالي الدكتور مروان جميل المعشر / نائب رئيس مجلس ادارة

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ ٢٠٠٦/٠٧/١٢ قد قرر ما يلي :

- تعيين السيد هشام علي عبيدات مديرا عاما للشركة.

- أ. تقرر تفويض رئيس مجلس الادارة المهندس مكرم خليل العلمي وفي حالة غيابه نائب رئيس مجلس الادارة معالي الدكتور مروان جميل المعشر وذلك مجتمعا مع اي عضو من اعضاء مجلس الادارة وفي حالة غياب الرئيس ونائب الرئيس تفوض اية ثلاثة اعضاء مجتمعين من مجلس الادارة بالتوقيع عن الشركة لدى البنوك وفي الامور المالية والادارية والقضائية ولدى كافة الجهات الرسمية والاهلية وغيرها وذلك داخل المملكة الاردنية الهاشمية وخارجها.

ب. تقرر تفويض عضو مجلس الادارة المهندس رجاء خليل العلمي بالتوقيع منفردا عن الشركة وذلك في الامور القضائية والادارية

هاتف: ٥٦٢٩٠٣٠ - ٥٦٥٦٤٤٤ - فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨

ص.ب ١١١٨١ عمان ٢٠١٩ - الأردن

Tel. 5629030 - 5656444 - Fax. 5607058

P.O Box 11181 Amman 2019 - Jordan

Ref No:

الرقم: م ش/ ٣٩١/١

Date:

الموافق:

التاريخ: ٢٠٠٦/٠٧/١٧

والامور الاخرى وذلك على كافة الاوراق والوثائق والمستندات الخاصة بالشركة ولدى كافة الجهات الرسمية والاهلية داخل المملكة الاردنية الهاشمية وخارجها او من يفوضه خطيا.
ج. تقرر تفويض رئيس مجلس الادارة المهندس مكرم خليل العلمي و/او عضو مجلس الادارة المهندس رجاء خليل العلمي منفردين ومجتمعين او من يفوض عن اي منهما خطيا تمثيل الشركة لقبول التنازل لدى الجهات الرسمية الحكومية و/او غير الحكومية وكذلك دائرة تسجيل وترخيص المركبات وكذلك دائرة تسجيل الاراضي وغيرها لتسجيل كافة موجودات الشركة الثابتة و/او المتحركة باسم الشركة.

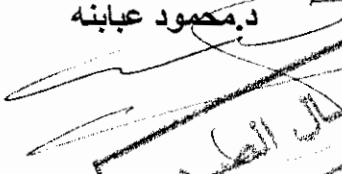
وان الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه
اعطيت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة

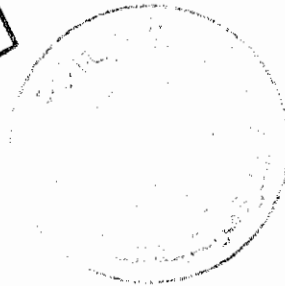
*صدرت هذه الشهادة بدلا من الشهادة رقم م ش/ ٣٩١/١ بتاريخ ١٥٧٦١/٣٩١/١ بتاريخ ٢٠٠٦/٧/٧

معد الشهادة: 

مصدر الشهادة: لارا سليمان

مراقب عام الشركات
د. محمود عباينة


نضرب الطمأنينة



هاتف: ٥٦٢٩٠٣٠ - ٥٦٥٦٤٤٤ - فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨

ص.ب ١١١٨١ عمان ٢٠١٩ - الأردن

Tel. 5629030 - 5656444 - Fax. 5607058

P.O Box 11181 Amman 2019 - Jordan

شركة مسافات للنقل المتخصص
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

نشرة إصدار أسهم

معدة حسب أحكام قانون الأوراق المالية
رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ وتعليمات إصدار الأوراق
المالية وتسجيلها لسنة ٢٠٠٥ الصادرة بمقتضاه.

نشرة إصدار أسهم
وفقا لقانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢

شركة مسافات للنقل المتخصص
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف : (٥٨١٣٦٨٥)
فاكس : (٥٨٦٣٦٣٣)
ص . ب (٨٥٠٧٥٧) عمان (١١١٨٥) الأردن

مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة
تحت رقم (٣٩١) تاريخ ٢٠٠٦/٣/٦

عدد الأسهم المعروضة للاكتتاب العام (٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة ملايين سهم
وقيمتها الاسمية (٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة ملايين دينار أردني.

القيمة الاسمية للسهم دينار أردني واحد.

رقم الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية (١٤ / ١٠٤ / ٣٧٣٦ / ٢٠٠٦)
وتاريخه ٢٠٠٦ / ٥ / ٣

تاريخ نفاذ النشرة ١٦ / ٥ / ٢٠٠٦ بموجب قرار الهيئة رقم ٢٨٥ / ٢٠٠٦

مدير الإصدار: الشركة العالمية للوساطة و الاسواق المالية.

بيان هام

للأهمية يرجى قراءته بتمعن من قبل كافة المستثمرين

إن الهدف الرئيسي من إعداد هذه النشرة هو تقديم جميع المعلومات التي تساعد المستثمرين على اتخاذ القرار المناسب بشأن الاستثمار في الأسهم المعروضة.

تتحمل الشركة كامل المسؤولية فيما يتعلق بالمعلومات الواردة في هذه النشرة وتؤكد عدم وجود معلومات أخرى يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة.

على كل مستثمر أن يتفحص ويدرس بعناية ودقة نشرة الإصدار هذه ليقرر فيما إذا كان من المناسب أن يستثمر في هذه الأسهم، أخذاً بعين الاعتبار كل الحقائق المبينة في ضوء أوضاعه الخاصة.

لا تتحمل هيئة الأوراق المالية أي مسؤولية لعدم تضمين نشرة الإصدارات أي معلومات أو بيانات ضرورية وهامة أو تضمينها معلومات غير صحيحة أو غير دقيقة وإنما يكون ذلك من مسؤولية الجهة التي تعدها.

نشرة إصدار أسهم

أولا: معلومات عن الأسهم المعروضة

١. اسم الشركة:-
شركة مسافات للنقل المتخصص
٢. رأس مال الشركة المصرح به:-
(١٢,٠٠٠,٠٠٠) اثني عشر مليون دينار مقسمة إلى (١٢,٠٠٠,٠٠٠) اثني عشر مليون سهم، قيمة كل سهم دينار أردني واحد.
٣. رأسمال الشركة المكتتب به من قبل المؤسسين:-
(٩,٠٠٠,٠٠٠) تسعة ملايين سهم قيمتها (٩,٠٠٠,٠٠٠) تسعة ملايين دينار.
٤. رأس المال المدفوع:-
(٩,٠٠٠,٠٠٠) تسعة ملايين دينار أردني
٥. نوع الأسهم:-
أسهم عادية
٦. القيمة الاسمية للسهم:-
دينار أردني واحد.
٧. عدد الأسهم المعروضة للاكتتاب العام:-
(٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة ملايين سهم
٨. سعر السهم:-
دينار أردني واحد بدون علاوة إصدار
٩. القيمة الإجمالية للأسهم المعروضة:-
(٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة ملايين دينار أردني
١٠. أسهم عينية مقابل أصول:-
لا يوجد أسهم عينية مقابل أصول.
١١. خصائص الأسهم المصدرة والمكتتب بها من قبل:-
لم تصدر الشركة أية أسهم من قبل، أو أي أدوات مالية أخرى.

١٢. عدد وقيمة وخصائص الأوراق المالية التي ستصدرها الشركة في وقت متزامن مع هذا الإصدار:-

لا يوجد أية أوراق أو أدوات مالية ستصدرها الشركة بوقت يتزامن مع هذا الإصدار.
١٣. موافقة الجهات الرسمية :-

وافقت وزارة التجارة و الصناعة على تسجيل شركة مسافات للنقل المتخصص تحت رقم (٣٩١) تاريخ ٢٠٠٦/٣/٦، برأسمال مصرح به مقداره (١٢,٠٠٠,٠٠٠) اثني عشر مليون دينار/سهم ومقدار المكتتب به والمدفوع (٩,٠٠٠,٠٠٠) تسعة ملايين دينار/سهم، ووافقت هيئة الأوراق المالية على إصدار هذه الأسهم بتاريخ (٢٠٠٦/٥/١٦) بموجب قرار رقم (٢٨ / ٢٠٠٦).

ثانياً شروط وإجراءات الاكتتاب:-

١. أسلوب عرض الأسهم للاكتتاب العام :-

سيتم عرض الأسهم للاكتتاب العام عن طريق إعلان عرض هذه الأسهم للاكتتاب العام، وان عناصر هذا العرض لا تكتمل إلا بنشرة الإصدار التي يتوجب على كل مستثمر مطالعتها وتفهما بعمق وعلى ضوءها يتم تقديم طلب الاكتتاب العام وفق النموذج المعد لذلك ووفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية، حيث سيتم الاعلان عن العرض العام للأسهم من خلال صحيفتين محليتين يوميتين مرتين على الأقل داخل الاردن .

١. تقديم طلبات الاكتتاب :-

أ - يتم تقديم طلبات الاكتتاب بتعبئة نموذج طلب الاكتتاب المعد من قبل الشركة والمرفق بهذه النشرة كاملاً، مع إرفاق وثائق إثبات الشخصية وتسليم قيمة الأسهم المكتتب بها كاملة إلى الجهة التي تم الاكتتاب بواسطتها مع ضرورة مراعاة ما يلي:

أ/١- الشخص الطبيعي: كتابة الاسم الرباعي والرقم الوطني (إن وجد) للمستثمر مطابقاً لوثيقة إثبات الشخصية المرفقة مع طلب الاكتتاب المقدم.

أ/٢- الشخص المعنوي: كتابة اسم الشركة والاسم التجاري ورقم وتاريخ السجل التجاري، كما هو في شهادة التسجيل الصادرة عن وزارة الصناعة والتجارة.

ب - يجب على المكتتب الاحتفاظ بوصل يثبت عملية الاكتتاب على ان يكون هذا الوصل مختوم من البنك الذي تم الاكتتاب من خلاله حسب الاصول لحين تخصيص الاسهم و تسليم الرديات و ادراج الاسهم.

ج - بتقديم طلب الاكتتاب يقر مقدم الطلب بما يلي :

١- أن جميع المعلومات الواردة أعلاه صحيحة وكاملة، وأوافق على اكتتابي في الشركة المذكورة، وأقر بأنني تسلمت نسخة من نشرة الإصدار والنظام الأساسي، واطلعت على كافة المحتويات ودرستها بعناية وقمت مضمونها، وبناءً على ذلك تم اكتتابي بالأسهم المذكورة، علماً بأنني لا أتنازل عن حقي بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل عطل وضرر ينجم من جراء إضافة معلومات غير صحيحة أو غير كافة في نشرة الإصدار أو نتيجة حذف معلومات قد تؤثر على قبولي للاكتتاب في حال إضافتها الى النشرة.

٢- انه يحق للشركة رفض هذا الطلب في حال عدم تمكنها من تحصيل قيمة الإكتتاب لأي سبب كان.

٣- أن الطلب مستوفي للشروط أعلاه والموقع أصولاً يشكل إيجاباً ملزماً للمكتتب لا يحق الرجوع عنه.

٤- أن الاكتتاب باسم الشركة يعني إقرار المكتتب بنظام الشركة الأساسي وعقد تأسيسها وأحكام وشرط نشرة الإصدار المرفقة بها.

١. مكان الاكتتاب :-

يتم الاكتتاب العام لدى البنوك التالية:

- لدى فروع البنك العربي التالية:

- | | |
|----------------|-------------------------------|
| * عمان | * الوحدات |
| * الزرقاء | * شارع وصفي التل (الجاردنز) |
| * العقبة | * صويلح |
| * شارع الجامعة | * جبل الحسين |
| * المحطة | * الرصيفة |
| * اربد | |

في الحساب رقم (٢٠٣٢٣٠-٩/٥٠٠) لدى فرع عمان على أن تكون عملة الدفع هي الدينار الأردني.

- لدى فروع بنك الاسكان للتجارة و التمويل التالية:

- | | |
|------------------|------------|
| * الجببية | * الجاردنز |
| * الجويذة | * الصويفية |
| * اربد | * العقبة |
| * البيادر | * قصر شبيب |
| * المركز الرئيسي | * معان |

في الحساب رقم (٠٣١/٢٦٢٣٩٢٠١٢٠) لدى فرع الجببية على أن تكون عملة الدفع هي الدينار الأردني.

- لدى بنك الكويت الوطني ش.م.ع.ك عاملة داخل الاردن

في الحساب رقم (٠٠١-١٠١٢٠٢-٧٠٠٠) لدى الفرع الرئيسي على أن تكون عملة الدفع هي الدينار الأردني.

- لدى بنك المال الاردني - (بنك الصادرات و التمويل سابقا)

في الحساب رقم (٠١١٠٣/٢١١٨٠٢/٠٠) لدى الفرع الرئيسي على أن تكون عملة الدفع هي الدينار الأردني.

لا يوجد بنوك معتمدة للاكتتاب من خارج الأردن

٤. فترة العرض العام ومدة الاكتتاب العام:-

١- يبدأ العرض العام اعتباراً من تاريخ موافقة هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم راس المال للشركة وذلك من يوم (الثلاثاء) الموافق (١٦ / ٥ / ٢٠٠٦) ولمدة تسعون يوماً.

٢- يبدأ الاكتتاب العام بتاريخ (٢٩ / ٥ / ٢٠٠٦) وينتهي بتاريخ (٨ / ٦ / ٢٠٠٦) ولمدة احد عشر يوماً.

٥. قبول أو رفض طلب الاكتتاب:-

سيتم رفض أي طلب اكتتاب غير مستوفي لكافة الشروط القانونية أو غير مستوفي المعلومات والبيانات الواردة في طلب الاكتتاب.

٦. الشروط التي يخضع لها قبول الاكتتاب :-

٦/١ يكون الحد الأدنى للاكتتاب في الطلب الواحد (٥٠٠) خمسمائة سهم ولا يجوز الاكتتاب بأقل من هذا العدد من الأسهم، ولا تكون الشركة ملزمة بتخصيص هذا العدد من الأسهم، إذ يخضع ذلك لأحكام تخصيص الأسهم الواردة في قانون الشركات.

٦/٢ يحظر على مؤسسي الشركة الاكتتاب بالأسهم المعروضة للاكتتاب العام ولكن يجوز لهم تغطية ما تبقى من الأسهم بعد انقضاء ثلاثة أيام على إغلاق الاكتتاب العام بعد الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية على ذلك.

٦/٣ استناد الأحكام المادة (١٠٢) من قانون الشركات رقم (٤٠) لسنة ٢٠٠٢، لا يجوز لأكثر من شخص واحد الاشتراك في الطلب الواحد للاكتتاب في الأسهم المعروضة إلا إذا كانوا معاً يشكلون شخصاً اعتبارياً، ويحظر الاكتتاب الوهمي أو بأسماء وهمية وذلك تحت طائلة بطلان الاكتتاب في أي من الحالات المنصوص عليها في هذه المادة.

٦/٤ يخضع اكتتاب غير الأردنيين لنصوص قانون تشجيع الاستثمار المؤقت رقم (٦٧) لسنة ٢٠٠٣ والتعليمات الصادرة بمقتضاة.

٦/٥ يجب على المكتتب دفع القيمة الاسمية كاملة دفعة واحدة عند تسليم طلب الاكتتاب بعد تعبئة كافة بياناته للبنك الذي يتم الاكتتاب بواسطته، كما يجب على المكتتب توقيع طلب الاكتتاب والذي يحتوي على إقراره باستلام نشرة الإصدار والنظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة المعدين وفقاً للقانون والأصول ويعتبر إطلاعا وموافقة على كافة محتوياتهما ودراستهما بعناية ودقة وفهم مضمونهما.

٦/٦ تقوم الشركة بإعداد كشوف بأسماء المكتتبين بالأسهم وقيمة اكتتاباتهم والتخصيص وكذلك عدد الأسهم التي يمتلكها كل من المؤسسين في الشركة وذلك خلال مدة لا تتجاوز عشرون يوماً من تاريخ إغلاق

الاكتتاب في أسهم الشركة، ويتم تزويد مراقب الشركات وهيئة الأوراق المالية بهذه الكشف في حال الانتهاء من عملية التخصيص وفق الأصول.

٧. أسلوب و تاريخ إعادة الاموال الفائضة في حالة التخصيص او رفض

الطلب :-

أ. في حالة التخصيص أو رفض الاكتتاب سيتم إعادة الأموال الفائضة بموجب شيك مسحوب على البنك الذي تم فيه الاكتتاب.

ب. تكون الشركة مسؤولة عن إعادة المبالغ الزائدة عن قيمة أسهم الشركة المساهمة العامة المعروضة للاكتتاب وذلك خلال مدة لا تزيد عن ثلاثين يوماً من تاريخ إغلاق الاكتتاب أو إقرار تخصيص الأسهم أيهما أسبق.

ج. وإذا تخلفت الشركة عن الالتزام بالبند (ب) اعلاه فيترتب لكل من المستحقين لتلك المبالغ فائدة عليها تحتسب من بداية الشهر التالي مباشرة لمدة الثلاثين يوماً المنصوص عليها في هذه المادة وبمعدل أعلى سعر للفائدة السائدة بين البنوك الأردنية على الودائع لأجل خلال ذلك الشهر.

٨ . الاجراءات المتبعة في حالة عدم كفاية الطلب على الاكتتاب بالاسهم

المعروضة:-

إذا لم يتم تغطية كامل عدد الأسهم المعروضة للاكتتاب فسوف يتم تغطيتها من قبل المؤسسين عملاً بأحكام المادة (٩٩/ج) من قانون الشركات أو وفق ما تقرره لجنة المؤسسين، وبعد موافقة هيئة الأوراق المالية على ذلك القرار.

٩. كيفية الحصول على نسخ من نشرة الإصدار ، و المتطلبات المتعلقة:-

يمكن الحصول على نسخ من نشرة الإصدار و عقد التأسيس و النظام الاساسي من البنوك المعتمدة لتلقي الاكتتابات .

١٠. الحد الأدنى للاكتتاب:-

الحد الأدنى للاكتتاب الواحد بالأسهم (٥٠٠) سهم بقيمة (٥٠٠) دينار أردني.

١١. تاريخ مشاركة الاسهم بالأرباح:-

ستشارك الاسهم المعروضة للاكتتاب بالأرباح وفقاً لاحكام قانون الشركات.

١٢. كشف المكتتبين:-

سوف تقوم الشركة باعلام هيئة الاوراق المالية خطياً بعدد الاوراق المالية التي تم تغطيتها و قيمتها و فئات توزيعها و الاعلان عن ذلك من خلال صحيفة يومية واحدة على الاقل حال الانتهاء من كافة اجراءات الاكتتاب في الاوراق المالية و تخصيصها او بيع الاوراق المالية من خلال السوق حسب واقع الحال.

و في حالة عدم تغطية كامل الاوراق المالية المعروضة خلال الفترات المحددة للاكتتاب او البيع ، تعتبر الاوراق المالية غير المغطاة مسجلة لدى هيئة الاوراق المالية و يجوز للمصدر تغطية هذه الاوراق بعد الحصول على موافقة الهيئة على ذلك مع مراعاة تقديم نشرة اصدار معدلة اذا كانت التغطية ستتم من خلال العرض العام .

١٣. النسبة المخصصة لمساهمي الشركة:-

وفقاً لأحكام الفقرة (ب) من المادة (٩٩) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته ، قام المؤسسون بالاكتتاب بما نسبته ٧٥% من اسهم الشركة المصدرة ، بحيث سيتم تغطية النسبة المتبقية (٢٥%) من رأس مال الشركة من خلال العرض العام هذا ، تماشياً مع احكام المادة المشار إليها .

١٤- النسبة المخصصة لمساهمين استراتيجيين

لا يوجد هناك أي نسبة من الاسهم المعروضة مخصصة لمساهم استراتيجي.

١٥. أحكام عامة للشركة:-

١/١٣ يترتب على مؤسسي الشركة عند التوقيع على عقد تأسيسها ونظامها الأساسي تغطية كامل قيمة الأسهم التي اكتتبوا بها وتزويد المراقب بما يثبت ذلك.

٢/١٣ يجب أن لا تزيد مساهمة المؤسسين في الشركة عند التأسيس عن (٧٥%) من رأس المال المكتتب به ويترتب على لجنة المؤسسين عرض الأسهم المتبقية للاكتتاب حسب ما يسمح به قانون الأوراق المالية المعمول به.

٣/١٣ في جميع الأحوال إذا لم يتم تغطية جميع الأسهم المعروضة للاكتتاب فيجوز تسجيل الشركة بعدد الأسهم التي اكتتب بها على أن لا

يقول رأس المال المكتتب به عن الحد الأدنى المنصوص عليها في قانون الشركات.

١٣/٤ يحظر التصرف بالسهم التأسيسي في الشركة قبل مرور سنتين على الأقل من تأسيس الشركة ويعتبر باطلا أي تصرف يخالف أحكام هذه المادة، ويستثنى من هذا الحظر انتقال السهم التأسيسي إلى الورثة وفيما بين الزوجين والأصول والفروع، وكذلك انتقاله من مؤسس إلى مؤسس آخر في الشركة وانتقال السهم إلى الغير بقرار قضائي أو نتيجة بيعه بالمزاد العلني وفق أحكام القانون.

١٣/٥ يجوز لمؤسسي الشركة أو مجلس إدارتها أن يعهدوا بتغطية أسهم الشركة إلى متعهد تغطية أو أكثر حسب أحكام القانون.

١٣/٦ يجري الاكتتاب في أسهم الشركة بشكل يتفق مع أحكام قانون الشركات والقوانين النافذة الأخرى.

١٣/٧ يرأس اجتماع الهيئة العامة الأول للشركة أحد أعضاء لجنة مؤسسي الشركة المكلفين بإدارة الشركة بموجب أحكام قانون الشركات وتقوم الهيئة العامة في هذا الاجتماع بما يلي:

- الإطلاع على تقرير لجنة مؤسسي الشركة المكلفين بإدارة الشركة الذي يجب أن يتضمن معلومات وبيانات وافية عن جميع أعمال التأسيس وإجراءاته مع الوثائق المؤيدة لها، والتثبت من صحتها، ومدى موافقتها للقانون وللنظام الأساسي للشركة.

- الإطلاع على نفقات التأسيس واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها.

- انتخاب مجلس الإدارة الأول للشركة.

- انتخاب مدقق أو مدققي حسابات الشركة وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدها.

١٣/٨ تطبق على اجتماع الهيئة العامة الأول إجراءات ومتطلبات الدعوة والنصاب القانوني واتخاذ القرارات المطبقة على اجتماعات الهيئة العامة العادية للشركة.

٩/١٣ تنتهي صلاحيات لجنة مؤسسي الشركة وأعمالها فور انتخاب مجلس الإدارة الأول للشركة وعليهم تسليم جميع المستندات والوثائق الخاصة بالشركة إلى هذا المجلس.

١٠/١٣ يترتب على رئيس مجلس الإدارة الأول للشركة تزويد مراقب الشركات بنسخة من محضر اجتماع الهيئة العامة الأول للشركة والوثائق والبيانات التي قدمتها لجنة مؤسسي الشركة إلى الهيئة العامة وذلك خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ اجتماع الهيئة العامة الأول.

ثالثاً: تسجيل الشركة وغاياتها:-

١. تسجيل الشركة:-

سجلت شركة مسافات للنقل المتخصص لدى عطوفة مراقب عام الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٩١) تاريخ ٢٠٠٦/٣/٦ وذلك استناداً لقانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته برأس مال مصرح به مقداره (١٢,٠٠٠,٠٠٠) اثني عشر مليون دينار أردني لاغير.

٢. غايات الشركة :-

تشمل غايات الشركة القيام بالأعمال والنشاطات المتعلقة بالنقل ذلك بعد الحصول على التراخيص اللازمة وفقاً للقوانين:-

أ/ ممارسة أعمال النقل البري المتخصص لنقل المواد الإنشائية والخرسانة الجاهزة والبضائع بأنواعها المختلفة بما فيها الحاويات وكافة المواد والمنتجات والأجسام ذات الطبيعة الخاصة كالسوائل والغازات والمواد الكيماوية والزيوت النباتية والمشتقات النفطية والبضائع والسلع السائبة ونقل الآلات والمعدات الصناعية الضخمة وذات المواصفات الخاصة ولكافة القطاعات والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بصناعة النقل والمناولة داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.

ب/ تملك جميع أنواع الآليات والحوايات والمركبات والسيارات ووسائل النقل والمناولة المتخصصة بكافة أنواعها واستخداماتها وقطع غيارها اللازمة لتنفيذ غايات الشركة وتشغيلها واستيرادها وتصديرها والمتاجرة

بها واستثمارها بما يحقق مصلحة الشركة داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.

١/ ج استيراد وتصدير جميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات اللازمة لتنفيذ غايات الشركة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

٢. إنشاء مركز حديث ومتطور لصيانة وخدمة الآليات والسيارات والمركبات والمعدات المتخصصة في أعمال النقل والمناولة على اختلاف أنواعها، والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بصيانتها، سواء كانت هذه الآليات والمركبات والمعدات مملوكة للشركة أو الغير.

٣. الحصول على الوكالات التجارية والصناعية ووكالات النقل المحلية والعربية والأجنبية، والقيام بأعمال الوساطة التجارية والكومسيون.

٤. الدخول في العطاءات والمناقصات الحكومية والخاصة بكل أو بعض غايات الشركة وأعمالها.

٥. استثمار وتوظيف أموال الشركة الفائضة عن حاجتها، أو التصرف بها بالشكل التي تراه مناسباً وبما يحقق مصلحة الشركة.

٦. التعاقد مع أية جهة حكومية أو هيئة أو سلطة أو شركة أو فرد سواء كانوا محليين أو غير محليين تهمه أهداف الشركة وغاياتها أو أي منها، والحصول من الجهات المذكورة على عقود أو حقوق أو امتيازات ترغب فيها الشركة لتحقيق غاياتها، واستعمال وتنفيذ تلك العقود والحقوق والامتيازات.

٧. أن تبتاع وتشترى وتستأجر وتؤجر مباشرة و/أو بطريق التساجير التمويلي وترتهن وتستورد أو تقتني بأية صورة أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تراها لازمة لغايات الشركة، بما في ذلك أية أراض أو أبنية أو آلات أو معامل أو وسائل نقل أو بضائع، وأن تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات في الأبنية أو الأشغال حيثما يكون ضرورياً أو ملائماً لغايات الشركة.

٨. أن نقبض ثمن أية أموال أو حقوق باعتهما أو تصرفنا بها بأي وجهه وبأي مقابل مهما كان نوعه نقداً أو أقساطاً أو بالعين، في أية شركة أو هيئة مسجلة مدفوعة قيمتها كلياً أو جزئياً، سواء بحقوق مؤجلة أو ممتازة أو بدونها أو بأية سندات مالية لأي شركة أو هيئة مسجلة أو أي مقابل آخر

حسب الشروط التي تقررها الشركة، أو أن تمتلك وتتعامل على أي وجه آخر بتلك الأسهم أو السندات المالية، أو المقابل الذي حصلت عليه على الوجه المذكور، تملك وشراء وبيع أسهم الشركات القائمة، والتصرف بها وفق مصلحة الشركة.

٩. أن تؤسس أو تساهم أو تشتري أو تتعاون أو تتدخل مع أي شركة أو شخص أو مشروع أو أعمال أخرى يكون لها مصلحة فيها، أو تشترك أو تندمج أو تلحق أو تربط أو تتفق بأي شكل من الأشكال مع أي شخص لاقتسام الأرباح، وتوحيد الفائدة والتعاون في المشاريع المشتركة والامتيازات وغير ذلك من الأعمال.

١٠. أن تقترض أو تستدين الأموال اللازمة لأعمال الشركة لتحقيق برامجها ومشاريعها بالشكل الذي تراه مناسباً، وذلك من أية جهة كانت داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها، وأن تقوم برهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضماناً لديونها والتزاماتها.

١١. أن تعمل على تحسين وتطوير وتحديث وإدارة وتنمية ومبادلة وتأجير واستئجار ورهن وبيع جميع حقوق وممتلكات ومزايا الشركة أو بعضها، وذلك بالشكل والكيفية التي تراها مناسبة لمصلحة الشركة.

١٢. أن تقوم بأي عمل أو أعمال تساعد الشركة على تحقيق جميع غاياتها أو أي منها.

١٣. ممارسة كافة الأعمال التي تعتبر ضرورية لتحقيق غايات الشركة، بما يتفق وأحكام القانون والأنظمة المرعية.

١٤. أن تقوم بجميع الأمور المذكورة أعلاه أو بأي منها، سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء عنها، سواء أكانت وحدها أو بالاشتراك مع غيرها.

رابعاً: حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم:-

١. حقوق المساهم :-

١/ المشاركة في الأرباح المتحققة للشركة بعد موافقة الهيئة العامة عليها، ويشارك المساهمون في أرباح الشركة وخسائرها بنسبة مساهمتهم في الشركة.

٢/١ حضور اجتماعات الهيئة العامة العادية وغير العادية للشركة لبحث وإقرار جدول الأعمال المقررين حسب أحكام قانون الشركات وهي كالتالي:-

- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نتائج أعمال الشركة وخططها المستقبلية.
- سماع تقرير مدققي الحسابات عن الوضع المالي للشركة وصحة حساباتها وأرباحها والمصادقة عليه.
- مناقشة التقارير والحسابات والميزانيات الخاصة بالشركة والمصادقة عليها.
- انتخاب أعضاء مجلس إدارة الشركة.
- المصادقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع الأرباح.
- انتخاب مدققي حسابات الشركة.
- تعديل عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي.
- اندماج الشركة في شركة أو مؤسسة أخرى.
- فسخ الشركة وتصفيتها.
- التصويت في الهيئة العامة للشركة على إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضاء المجلس حسب أحكام قانون الشركات.
- التصويت في الهيئة العامة للشركة على القرارات المتعلقة بالاقتراحات المقدمة من مجلس الإدارة حول احتياجات الشركة المالية ومصادر التمويل والاقتراض والرهن وتقديم الكفالات بما يتفق مع القوانين السارية ونظام الشركة.
- الاشتراك في التصويت سواء بالحضور شخصياً أو بواسطة وكيل بموجب وكالة خطية بعدد من الأصوات يساوي الأسهم التي يمتلكها أصالة ووكالة وفقاً لأحكام قانون الشركات.

٢. مسؤوليات المساهم :-

يعتبر الذمة المالية للشركة مستقلة عن الذمة المالية لكل مساهم فيها وبالتالي تكون مسؤولية المساهم محددة بعدد الأسهم التي يمتلكها في رأسمال الشركة فقط.

٣. التقارير المرسلة للمساهمين :-

٣/١ يترتب على مجلس إدارة الشركة أن يعد خلال مدة لا تزيد عن ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة الحسابات والبيانات المالية التالية لعرضها على الهيئة العامة.

- الميزانية السنوية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها مقارنة مع ما حققته منها في السنة المالية السابقة وبيان التدفقات النقدية، والإيضاحات حولها مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة.

- خطة عمل الشركة للسنة التالية.

- التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية وتوقعاتها المستقبلية للسنة القادمة.

- ترسل جميع البيانات الواردة أعلاه مع تقرير مدققي الحسابات إلى كل مساهم بالبريد العادي مع الدعوة لاجتماع الهيئة العامة العادية قبل أربعة عشر يوما على الأقل من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع ويجوز تسليم الدعوة باليد للمساهم مقابل التوقيع بالاستلام.

٣/٢ يضع مجلس إدارة الشركة قبل ثلاثة أيام على الأقل من الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة في مركزها الرئيسي كشفا مفصلا لإطلاع المساهمين يتضمن البيانات التالية:

- جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور ورواتب وعلاوات ومكافأة وغيرها.

- المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة كالمسكن المجاني والسيارة وغير ذلك.

- المبالغ التي دفعت كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها، وبندل حضور الاجتماعات.

- التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة والجهات التي دفعت لها.

٣/٣ يعد مجلس إدارة الشركة تقريرا كل ستة أشهر يبين فيه المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها، على أن يصادق التقرير من رئيس مجلس الإدارة ويزود كل من المراقب وهيئة الأوراق المالية بنسخة خلال ثلاثين يوما من تقديمه للمجلس.

٤/٣ توجه الدعوة لاجتماع الهيئة العامة غير العادي الى المساهمين بالبريد العادي قبل اربعة عشر يوما من التاريخ المحدد للاجتماع او تسلم باليد مقابل التوقيع بالاستلام وفي جميع الأحوال يجب ان تتضمن الدعوة جدول اعمال الاجتماع ونسخة من أي وثائق او بيانات تتعلق بالأمور التي ستعرض على الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي .

٤. نقل ملكية الأسهم:-

٤/١ تتم إجراءات نقل وتحويل ملكية الأسهم وفقا لقانون الشركات وقانون الأوراق المالية حسب النظام الأساسي للشركة وأية أنظمة وتعليمات صادرة عن بورصة عمان ومركز إيداع الأوراق المالية.

٤/٢ يحظر على مؤسسي الشركة التصرف بالسهم التأسيسي قبل مرور سنتين على الأقل من تاريخ منح الشركة حق الشروع بالعمل ويعتبر باطلا أي تصرف يخالف ذلك ويستثنى من ذلك الحالات التي أجازها قانون الشركات الأردني.

مع مراعاة أحكام قانوني الشركات وهيئة الأوراق المالية:

- أ. يكون السهم قابلا للتداول في السوق بعد تسديد كامل القيمة الاسمية.
- ب. يتم بيع ونقل الأسهم وتحويلها بموجب العقود التي يتم إبرامها عن طريق السوق وتنشأ الحقوق والالتزامات بين البائع والمشتري لأسهم الشركة من تاريخ إبرام العقد في السوق.
- ج. تثبت الشركة نقل ملكية الأسهم المبيعة في سجلاتها خلال ثلاثة أيام على الأكثر من تاريخ استلام عقد البيع وتعتبر الأسهم مسجلة حكما بمرور ثلاثة أيام على استلامها.

د. لا يجوز للشركة شراء أسهمها لحسابها الخاص إلا إذا الت إليها باندماج شركة أخرى بها أو بشرائها لأسهم شركة أخرى كانت تملك أسهما في رأسمالها وعلى الشركة في أي من هذه الحالات التصرف بهذه الأسهم خلال سنتين من تاريخ اندماج الشركة الأخرى بها أو من تاريخ شراء الأسهم حسب مقتضى الحال.

هـ. يكون باطلا قبول أو تحويل أو نقل أسهم الشركة في السوق في أي حالة من الحالات التالية:

١. إذا كان السهم مرهونا أو محجوزا أو مؤشرا عليه بأي قيد قد يمنع التصرف به.
٢. إذا كان من الأسهم التأسيسية ولم تمر سنتان على منح الشركة حق الشروع بالعمل.
٣. في أي حالة أخرى تحظر فيها القوانين والأنظمة المعمول بها تداول ذلك السهم في السوق.

انتقال الأسهم بعد الوفاة:

- أ. كل من انتقل إليه ملكية سهم بسبب وفاة مالكة أو إفلاسه يحق له بعد أن يثبت لمجلس الإدارة ملكيته لهذا السهم أن يسجل نفسه مساهما بالشركة أو أن يجري التحويل الذي كان بإمكان مالك الأسهم المتوفى أو المفلس إجرائه، ولا ينقص هذا من حق مجلس الإدارة في قبول التحويل كما لو حول مالك الأسهم نفسه قبل وفاته أو إفلاسه.
- ب. يتمتع كل من انتقلت إليه ملكية سهم بسبب وفاة أو إفلاس مالكة بجميع حقوق المساهم إلا أنه لا يجوز له حضور اجتماعات الهيئات العامة قبل أن يسجل في سجل المساهمين.
- ج. تنتقل الأسهم بالميراث وتسجل وفقا لقواعد تسجيل بيع الأسهم وذلك بطلب يقدمه الورثة أو وكلاؤهم أو أوصياؤهم إلى السوق وتقسّم الأسهم بين ورثته وفقا للأحكام الشرعية والنصوص القانونية.
- د. في جميع الأحوال التي تنتقل فيها ملكية سهم إلى شخص آخر بمقتضى القانون فيتم تثبيت اسم المساهم الجديد في سجلات الشركة وفق أحكام هذا النظام.

خامسا: الغاية من الإصدار وكيفية استغلال حصيلته:-

١. صافي المبلغ المتوقع من عملية العرض :-

إن الغاية من الإصدار هي استكمال تسديد رأسمال الشركة المسجل والمصرح به والبالغ (١٢,٠٠٠,٠٠٠) اثني عشر مليون دينار حيث أن المبلغ المتوقع من عملية العرض هو (٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة ملايين دينار، وبإضافة صافي المبلغ المدفوع من المؤسسين مقابل اكتتابهم في الشركة والبالغ (٩,٠٠٠,٠٠٠) تسعة ملايين دينار،

فان إجمالي المبلغ المتجمع للشركة يصبح (١٢,٠٠٠,٠٠٠) اثني عشر مليون دينار،. سيتم استخدام مبلغ وقدره (٢٠٠,٠٠٠) دينار من المبلغ المتحصل لمواجهة المصاريف الرأسمالية ومصاريف ما قبل التشغيل و المصاريف الخاصة بمتطلبات سوق عمان المالي ورسوم التسجيل لدى وزارة الصناعة والتجارة ولدى هيئة الأوراق المالية ومطبوعات وإعلانات الاكتتاب العام، وكذلك النفقات الأخرى الموضحة ببيان الجدوى الاقتصادية، علما بان مبلغ ال (٢٠٠,٠٠٠) دينار سوف يتحمله المؤسسين و المكتتبين حسب النسب التالية :

أ - المؤسسين : ٧٥ % من المبلغ اي ما يعادل ١٥٠,٠٠٠ دينار

ب - المكتتبين : ٢٥ % من المبلغ اي مايعادل ٥٠,٠٠٠ دينار

و بالتالي فان صافي المبلغ المتبقي من راس المال المصرح به بعد الاكتتاب يبلغ (١١,٨٠٠,٠٠٠) احد عشر مليون وثمانمائة ألف دينار

٢ . الاغراض الاساسية التي ستستخدم فيها هذه الاموال : -

سيتم استخدام هذه الأموال واستثمارها ضمن غايات الشركة الرئيسية و ذلك على النحو التالي :

١- سيتم انفاق مبلغ ٩,٧٠٠,٠٠٠ دينار في تملك جميع انواع الاليات و الحاويات و المركبات و السيارات ووسائل النقل و المناولة بكافة انواعها و المتخصصة في اعمال النقل البري المتخصص لنقل المواد الانشائية و الخرسانة الجاهزة و البضائع بانواعها المختلفة، بما فيها المواد المنتجات و الاجسام ذات الطبيعة الخاصة كالسوائل و الغازات و المواد الكيماوية و الزيوت النباتية و المشتقات النفطية و البضائع و السلع السائبة و نقل الالات و المعدات الصناعية الضخمة و ذات المواصفات الخاصة و لكافة القطاعات .

٢- سيتم انفاق مبلغ ١,٠١٥,٠٠٠ دينار في شراء الارض و اقامة المباني الخاصة بإدارة الشركة و مراكز الصيانة .

٣- سيتم انفاق مبلغ ٩٩٧,٠٠٠ دينار و ذلك لشراء الاثاث و المفروشات و الاجهزة المكتبية و شراء وسائل النقل الخاصة بنقل موظفي الادارة اضافة لتغطية راس المال العامل للشركة للاشهر الرابع الاولى من مصاريف التشغيل السنوية.

٣ . اذا كان هناك نقص في حصيلة العرض :-

لن يكون هناك نقص في حصيلة مبالغ الاكتتاب العام باعتبار أن المؤسسين سيقومون بتغطية أي أسهم غير مكتتب بها، بعد اليوم الثالث لإقفال الاكتتاب العام وذلك عملاً بأحكام قانون الشركات.

٤ . مصادر التمويل :-

البيان	القيمة/دينار
المؤسسين	٩,٠٠٠,٠٠٠
المكتتبين	٣,٠٠٠,٠٠٠
اخرى	لايوجد
المجموع	١٢,٠٠٠,٠٠٠

سادساً: وصف الشركة المصدرة :-

١ . لمحة عن الشركة :-

لقد تم تأسيس شركة مسافات للنقل المتخصص كشركة مساهمة عامة برأسمال قدره (١٢,٠٠٠,٠٠٠) اثني عشر مليون دينار اردني، وبقيمة اسمية دينار واحد فقط للسهم (١٢,٠٠٠,٠٠٠) اثني عشر مليون سهم، و قد كان المؤسسون الرئيسيون هم :

- مكرم خليل العلمي
 - باسم جميل المعشر
 - جودت خليل العلمي
 - رجاء خليل العلمي
 - شركة الباطون الجاهز و التوريدات الانشائية
 - شركة البطاقات العالمية
 - انس محمود الشلبي
 - شركة المنظفات الكيماوية
 - شركة الروشة للاستثمار و التجارة
 - الشركة العالمية للوساطة و الاسواق المالية
- و قد كانت القرارات الرئيسية الناجمة عن اجتماع المؤسسين كالتالي:
- تأسيس شركة مسافات للنقل المتخصص براس المال المذكور اعلاه.

- انتخاب لجنة مؤسسين و هم :

١- مكرم خليل العلمي

٢- باسم جميل المعشر

٣- جودت خليل العلمي

- انتخاب السادة المهنيون العرب مدققين لحسابات الشركة لمرحلة التأسيس.

٢. بيان المنتجات و الخدمات الرئيسية و الاسواق المتوقعة :-

وستعمل الشركة في مجال النقل المتخصص، أي فقط في الأمور المتعلقة بأعمال النقل البري المتخصص في نقل المواد الإنشائية والخرسانة الجاهزة وكافة المواد والمنتجات والأجسام ذات الطبيعة الخاصة كالسوائل والغازات والمواد الكيماوية والزيوت النباتية والمشتقات النفطية والبضائع والسلع السائبة ونقل الآلات والمعدات الصناعية الضخمة وذات المواصفات الخاصة ولكافة القطاعات، و ستعمل الشركة و الاردن و الاسواق الاقليمية المحيطة.

٣. وصف مصادر و تواجد المواد الخام :-

كون الشركة تعمل في مجال النقل فان المواد الخام التي تحتاجها الشركة فقط هي البنزين و الديزل و هي متوفرة.

٤. وصفا لاهمية و مدة و تاثير الامتيازات او براءات الاختراع او العلامات

التجارية:-

لا يوجد للشركة اي امتيازات او براءات اختراع او علامات تجارية او حقوق تجارية اخرى .

٥. درجة اعتماد الشركة المصدرة على مزودين / او عملاء رئيسيين ، محليا و خارجيا ،في حالة كون ذلك يشكل (٢٠%) فاكثر من اجمالي المشتريات و اجمالي المبيعات.

لا تعتمد الشركة على مزودين او عملاء رئيسيين محليا او خارجيا تشكل حجم الشراء او البيع مع اي منهم ٢٠% فاكثر.

٦. بيان وضع الشركة التنافسي و توضيح الحجم التقديري لنشاط الشركة قياسا بمنافسيها، و بيان مدى تمتع منتجات الشركة بالحماية و اسلوبها عند توفر ذلك.

بشكل عام لا توجد شركات منافسة متخصصة في نقل الباطون الجاهز و الخرسانة الجاهزة و عادة ما يتم نقل هذه المواد من قبل الشركة المنتجة لها و بالتالي وجود شركة متخصصة في هذا المجال سيعطيها ميزة من حيث ان كلف النقل للشركات المتخصصة اقل من كلفة الشركة المنتجة للمادة، و بالتالي ستسعى هذه الشركات بشكل عام لتحويل عمليات النقل التابعة لها الى شركة مسافات مما سيخفف الكلفة الاجمالية للنقل اضافة الى ذلك سوف يساعدها على توفير راسمال اضافي لتلك الشركات سيمكنها من تطوير عملها حيث سيخفض حجم الاستثمار المطلوب لعمليات النقل.

ان شركة مسافات للنقل المتخصصة هي شركة منبثقة عن شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية المساهمة العامة، حيث كانت تتعامل بعمليات النقل هذه سابقا، وارتأت الاختصاص بعمليات النقل وذلك في ضوء التطورات التي حدثت مؤخرا في مجال الانشاءات وذلك لتخدم القطاع المنتج للخرسانة الجاهزة بشكل خاص والقطاع الانشائي بشكل عام، حيث سوف يتم نقل جميع المواد الاولية اللازمة لتصنيع الخرسانة الجاهزة من اماكن تواجدها الى موقع الشركة و من ثم نقل الخرسانة الجاهزة من الشركة الى مواقع المستهلكين من خلال الخلطات التابعة لشركة مسافات و باسعار تنافسية تضمن ربحا جيدا لشركة مسافات كما انها تخفض كلفة النقل على شركة الباطون الجاهز، حيث ان وجود ادارة متخصصة ذات خبرة في مجال النقل سوف يساعد على ذلك.

اضافة لذلك ستقوم شركة مسافات بنقل جميع أنواع المواد الإنشائية كالأسمنت وحجارة البناء والحصى وحديد البناء وأتربة الردم والدفان والمياه وغيرها، وبذلك تصبح الشركة الوحيدة المتخصصة في هذا المجال .

٧. بيان مدى تمتع الشركة بقانون تشجيع الاستثمار.

لا تتمتع الشركة باي من مزايا قانون تشجيع الاستثمار .

٨. علاقة الشركة المصدرة بالشركات (الام او الحليفة او الشقيقة) ان وجدت.

لا يوجد اي شركات حليفة او شقيقة للشركة المصدرة كما انها ليست تابعة لاي شركة.

٩. بياناً موجزاً عن الاعتبارات البيئية الداخلة في مجال أعمال الشركة.

سوف تقوم الشركة بشراء اليات نقل تستخدم مآكنات لا تصدر عوادم ضارة بالبيئة او تكون هذه العوادم ضمن المستوى المسموح به حسب المواصفات الاردنية الخاصة بذلك.

١٠. شرحاً وافياً للمخاطر التي قد تنجم عن الاستثمار في الاوراق المعروضة.

بالرغم من سعي المؤسسين وحرصهم الشديد على إنجاح الشركة وتحقيق غاياتها طبقاً لأعلى المستويات الممكنة ، إلا أن الاستثمار في أسهم الشركات المساهمة العامة ، يبقى كأى استثمار آخر ، عرضة لانتكاسات أو خسائر نتيجة عوامل وظروف متعددة ومتشابهة قد لا يكون لإدارة الشركة سيطرة عليها ، وقد تكون هذه الظروف تخص أسهم شركة معينة او نشاطاً معيناً من نشاطات الشركة او تكون عامة تؤثر على أسهم جميع او معظم الأسهم في السوق في لحظة معينة او ظرف محدد ولذلك يجب على المستثمر ان يدرس بعناية المخاطر المبين شرحها ادناه وكذلك المعلومات المتضمنة في نشرة الاصدار قبل الاقدام على شراء الأسهم العادية المطروحة للاكتتاب، إن بعض البيانات المالية المتضمنة في نشرة الاصدار هذه تمثل بيانات متوقعة مستقبلاً قد تنطوي على مخاطر ووقائع غير مؤكدة وعوامل اخرى والتي ربما تجعل النتائج المالية الفعلية للشركة مختلفة اختلافاً جوهرياً عن النتائج التي عبرت عنها بصراحة او ضمناً ومن تلك المخاطر :

مخاطر الائتمان :

تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب

مخاطر سعر السوق :

وتعرف بأنه الخطر الذي ينتج عن الانفتاح و تشجيع الاستثمار الذي يسهل دخول المنافسين الجدد الى السوق و بالتالي زيادة المنافسة مما يشكل صعوبة في الوصول الى ما ترنو له شركة بان تصبح شركة قيادية في مجال عملها.

سعر السهم في السوق :

إن سعر سهم الشركة في سوق الاوراق المالية يتأثر سلباً او إيجاباً بظروف السوق العامة ، إضافة الى ذلك لا يوجد أي تأكيد او ضمان انه سوف يتم تداول الأسهم في السوق بأسعار تتجاوز السعر الذي تباع به في الاكتتاب العام .

عدم ضمان تحقق التقديرات المالية:

ان التقديرات المالية للشركة محتسبة بناء على عدد من الفرضيات المنطقية حول الايرادات والتكاليف المتعلقة بها وكذلك اعتماداً على احداث مستقبلية وقرارات مجلس الادارة في المستقبل ، والتي لا يمكن ضمان حدوث أي منها ، ومع ذلك فحتى اذا وقعت الأحداث المتوقعة حسب الافتراضات المنطقية المذكورة، فمن المحتمل ان تكون النتائج الحقيقية مختلفة عن التقديرات في حال عدم وقوع احداث اخرى بالطريقة المتوقعة وربما تكون التغييرات جوهرية .

١١. وصف الشركات التابعة للشركة المصدرة :-

لا يوجد للشركة اي شركات تابعة.

سابعا: الجدوى الاقتصادية:-.

أعد دراسة الجدوى الاقتصادية للمشروع شركة المستشارون العرب ، وقد

تضمنت الدراسة البنود التالية :

١ - خطة العمل المستقبلية للشركة:-

اولاً: تسعى الشركة بداية للتعاون مع شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية لتوريد المواد الخام الى مواقع الانتاج للشركة، وتوريد منتجات الخرسانة الجاهزة والطوب والبلاط المتداخل الى المواقع الانشائية المختلفة في المملكة، وان هذا التعاون سوف يعطيها القاعدة الاقتصادية للانطلاق مما يضمن عملية نجاح الشركة اقتصاديا وانطلاقتها في المرحلة الاولى.

ثانياً: ستسعى الشركة للتعاقد مع شركات الباطون الاخرى بنفس الاسلوب ، وسيتم ذلك بمرونة حيث ان نجاح تجربة الشركة مع شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية سيحفز الشركات الاخرى ان تحذو حذو شركة الباطون الجاهز ، كما ان ذلك سيؤدي الى تخفيض الاستثمار الاجمالي لشركات الباطون الجاهز مما يساعدهم في توجيه استثماراتهم الى زيادة الانتاج والذي سينعكس مع زيادة حجم ايراد شركة مسافات من زيادة عمليات النقل.

ثالثاً: ستسعى الشركة للحصول على حصة مناسبة لنقل الغاز المسال ، وسيسهل نجاح الشركة في البندين الاولين للدخول بشكل فعال ومنافس في هذا الحقل.

رابعاً: ستعمل الشركة على توفير كافة الشاحنات والالات المناسبة للدخول في عملية نقل المشتقات النفطية، وان نجاح الشركة وسمعتها في ذلك الحين اضافة الى معرفتها بالسوق وجاهزيتها سيضعها في مكانة اسهل للفوز بحصة كبيرة من هذا السوق.

خامساً: ستقوم الشركة بانشاء وتجهيز مركز صيانة متقدم ومجهز باحدث الات والمعدات وذلك لصيانة الات والشاحنات مما سيخفض من تكلفة الصيانة لالات الشركة، و الذي سيؤدي الى اطالة عمر هذه الات وتخفيض كلفة الصيانة وكلف المواد المستهلكة. كما سوف يتم استخدام هذا المركز لتقديم خدمات الصيانة لشركات اخرى مما سيؤدي الى زيادة الدخل للشركة.

سادساً: ان حاجة الشركة لقطع الغيار والاطارات لهذا الكم من الات سيؤدي الى الحصول على خصومات مميزة بسبب الحجم الكبير المتوقع للمشتريات، مما سيؤدي الى تخفيض كلفة هذه القطع.

سابعاً: ستسعى الشركة الى استقطاب افضل المهارات من اداريين ومهندسين وعمال، وستقوم بعمليات تدريب وتأهيل وتطوير مناسبة لكافة الموظفين مما سيؤدي الى زيادة الانتاجية وتخفيض التكاليف.

٢- الفرضيات الرئيسية التي بنيت عليها دراسة الجدوى :

تم بناء دراسة الجدوى الاقتصادية على اساس الفرضيات التالية والمبنية على المعلومات العامة المتعلقة بالاقتصاد الاردني والتي تمثل كميات الباطون المتوقع انتاجها خلال الخمس سنوات القادمة وذلك بناء على حجم الاستثمار في القطاع الانشائي خلال السنوات الخمس السابقة علما بان الفرضيات هي كالتالي:

١. ان سنة ٢٠٠٦ هي السنة التأسيسية للشركة والتي سيتم فيها شراء الات والمعدات و الاراضي و اقامة المباني و تجهيز البنية التحتية للمشروع ، و سيبدأ العمل بالانتاج خلال عام ٢٠٠٧ لذلك لن يكون هناك اي ايرادات خلال عام ٢٠٠٦ و بالتالي لن يكون هناك اي مصاريف مباشرة متعلقة بالانتاج خلال عام ٢٠٠٦ .

٢. الكميات الحالية الاجمالية المنتجة من الخرسانة الجاهزة ٤,٢٠٠,٠٠٠ م^٣/سنة خلال عام ٢٠٠٥.

٣. نسبة الزيادة في انتاج الخرسانة الجاهزة السنوية المتوقعة هي ١٥% و تحفظا تم بناء الجدوى على اساس ٥% من عام ٢٠٠٦ - ٢٠١١ .

٤. حصة الشركة من السوق في السنة الاولى هي ٢٥% مع نسبة زيادة سنوية هي ٣,٥% من ٢٠٠٧ - ٢٠١١ .

٥. اجمالي المشتقات النفطية المقدر لعام ٢٠٠٧ هي ٥,٣٤١,١١١ طن.

٦. امتياز شركة مصفاة البترول لعمليات نقل المشتقات النفطية ينتهي خلال عام

٢٠٠٧

٧. حصة الشركة المتوقع الحصول عليها من نقل المشتقات النفطية هي ٢% للسنة الأولى.

٨. الحصة المتوقع نقلها من الغاز السائل هي ١٠% من كمية احتياج المملكة، أي حوالي ٣٥٠٠٠ طن في عام ٢٠٠٧.

١٠. نسبة الزيادة السنوية المتوقعة لنمو حجم نقلات الغاز المسال والمشتقات النفطية هي ٣,٥% من عام ٢٠٠٨-٢٠١١" وهذه معادلة لزيادة السكان في المملكة "

١. بناء على اعلاه فان الكميات المتوقع نقلها هي كالتالي :

السنة	حصة الغور (٣م)	حصة غور الصافي (٣م)	حصة الحلابات (٣م)	اسمنت من الفحيص (طن)	اسمنت من الرشادية (طن)	ماء من القسطل (٣م)	خرسانة جاهزة (٣م)	غاز مسال (LPG) (طن)	مشتقات نفطية (طن)
٢٠٠٧	٣١٥,٠٠٠	٣١٥,٠٠٠	١٣٦,٥٠٠	١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	١٨٣,٧٥٠	١,١٠٢,٥٠٠	٣٥,٠٠٠	١١٠,٠٠٠
٢٠٠٨	٣٢٦,٠٢٥	٣٢٦,٠٢٥	١٤١,٢٧٨	١٠٨,٦٧٥	١٠٨,٦٧٥	١٩٠,١٨١	١,١٤١,٠٨٨	٣٦,٢٢٥	١١٣,٨٥٠
٢٠٠٩	٣٣٧,٤٣٦	٣٣٧,٤٣٦	١٤٦,٢٢٢	١١٢,٤٧٩	١١٢,٤٧٩	١٩٦,٨٣٨	١,١٨١,٠٢٦	٣٧,٤٩٣	١١٧,٨٣٥
٢٠١٠	٣٤٩,٢٤٦	٣٤٩,٢٤٦	١٥١,٣٤٠	١١٦,٤١٥	١١٦,٤١٥	٢٠٣,٧٢٧	١,٢٢٢,٣٦٢	٣٨,٨٠٥	١٢١,٩٥٩
٢٠١١	٣٦١,٤٧٠	٣٦١,٤٧٠	١٥٦,٦٣٧	١٢٠,٤٩٠	١٢٠,٤٩٠	٢١٠,٨٥٧	١,٢٦٥,١٤٤	٤٠,١٦٣	١٢٦,٢٢٨

١١. سيتم احتساب إيرادات التشغيل السنوية المتوقعة للسنوات الخمس القادمة طبقاً لأسعار نقل المواد الإنشائية التي تتقاضاها حالياً شركة الباطون الجاهز وبافتراض زيادة سنوية في هذه الأسعار قدرها (٣,٥%)، ويبين الجدول التالي بدل أجور النقل للمواد الإنشائية التي ستستوفيهما الشركة للسنة الأولى، أما أسعار نقل الغاز والمشتقات النفطية فهي الأسعار الحالية التي تدفعها وزارة الطاقة و بناء عليه تكون الإيرادات المتوقعة للسنة الأولى :

المادة التشغيلية	الكمية السنوية	أجرة النقل المستوفاة (دينار/للوحدة)	إجمالي الإيراد السنوي (دينار)
- حصمة الغور	٣م ٣١٥,٠٠٠	٢,٥	٧٨٧,٥٠٠
- حصمة غور الصافي	٣م ٣١٥,٠٠٠	٣,٥	١,١٠٢,٥٠٠
- حصمة الحلابات	٣م ١٣٦,٥٠٠	٣,٥	٤٧٧,٧٥٠
- الاسمنت من الفحيص	١٠٥,٠٠٠ طن	٢,٧٥	٢٨٨,٧٥٠
- الاسمنت من الرشادية	١٠٥,٠٠٠ طن	٥	٥٢٥,٠٠٠
- الماء من القسطل	٣م ١٨٣,٧٥٠	١,٦	٢٩٤,٠٠٠
- الخرسانة الجاهزة (المستهلك في مواقعه المختلفة)	٣م ١,١٠٢,٥٠٠	٢,٥	٢,٧٥٦,٢٥٠
- الغاز المسال (LPG)	٣٥,٠٠٠ طن	١٥	٥٢٥,٠٠٠
- مشتقات نفطية	١١٠,٠٠٠ طن	٨	٨٨٠,٠٠٠
المجموع			٧,٦٣٦,٧٥٠

١١. المتطلبات الرأسمالية و المصاريف التشغيلية المتوقعة في السنة الاولى هي
كالتالي :

البيان	عدد الوحدات	نوع الوحدة	متوسط سعر الوحدة	التكلفة الاجمالية / دينار اردني
الاراضي	٢٠,٠٠٠	م ²	٤٠	٨٠٠,٠٠٠
مبنى الادارة	٣٠٠	م ²	١٥٠	٤٥,٠٠٠
مبنى ورش الصيانة	١,٠٠٠	م ²	٨٠	٨٠,٠٠٠
ساحات مكشوفة	١٥,٠٠٠	م ²	٤	٦٠,٠٠٠
اسوار	١٥,٠٠٠	م ²	٢	٣٠,٠٠٠
معدات نقل خرسانة	١١٨	آلية	٥٢,٩٦٦,١٠	٦,٢٥٠,٠٠٠
صهريج نقل غاز مسال	٩	صهريج	١٦٠,٠٠٠	٩٦٠,٠٠٠
صهريج نقل مشتقات نفطية	١٢	صهريج	١١٠,٠٠٠	١,٣٢٠,٠٠٠
وسائط نقل ادارة المشروع	١٧	سيارة وباص	١٥,٥٨٨,٢٤	٢٦٥,٠٠٠
رسوم تسجيل و ترخيص و قطع غيار	-	-	-	١,١٧٠,٠٠٠
اثاث و مفروشات و معدات مكتبية	-	-	-	٢٠,٠٠٠
مصاريف التأسيس	-	-	-	٢٠٠,٠٠٠
مصاريف الخدمات التحتية	-	-	-	١,٠٩٩,٩٥٠
مصاريف الجهاز الفني	-	-	-	٧٣٢,٩٦٠
مصاريف الجهاز الاداري	-	-	-	٩٧,٠٦٥
المصاريف الادارية و العمومية	-	-	-	٢٠٤,٠٠٠
مصاريف الاستهلاك بناء على النسب المقررة لدى دائرة ضريبة الدخل و المبيعات	-	-	-	١,٥١٤,٨٥٠
رأس المال العامل على اساس تغطية احتياجات أربعة شهور من المصاريف التشغيلية السنوية	-	-	-	٧١٢,٠٠٠

١٢. نسبة الزيادة السنوية في المصاريف الادارية هي ١٥ %

١٣. نسبة ضريبة الدخل السنوية ١٥ %

٣. حجم المبيعات المتوقع للخمس سنوات القادمة :

المادة التشغيلية	اجمالي الايراد السنوي ٢٠٠٧	اجمالي الايراد السنوي ٢٠٠٨	اجمالي الايراد السنوي ٢٠٠٩	اجمالي الايراد السنوي ٢٠١٠	اجمالي الايراد السنوي ٢٠١١
حصمة الغور	٧٨٧,٥٠٠	٨١٥,٠٦٣	٨٤٣,٥٩٠	٨٧٣,١١٥	٩٠٣,٦٧٤
حصمة غور الصافي	١,١٠٢,٥٠٠	١,١٤١,٠٨٨	١,١٨١,٠٢٦	١,٢٢٢,٣٦١	١,٢٦٥,١٤٤
حصمة الحلابات	٤٧٧,٧٥٠	٤٩٤,٤٧١	٥١١,٧٧٨	٥٢٩,٦٩٠	٥٤٨,٢٢٩
الاسمنت من الفحيص	٢٨٨,٧٥٠	٢٩٨,٨٥٦	٣٠٩,٣١٦	٣٢٠,١٤٢	٣٣١,٣٤٧
الاسمنت من الرشادية	٥٢٥,٠٠٠	٥٤٣,٣٧٥	٥٦٢,٣٩٣	٥٨٢,٠٧٧	٦٠٢,٤٥٠
الماء من القسطل	٢٩٤,٠٠٠	٣٠٤,٢٩٠	٣١٤,٩٤٠	٣٢٥,٩٦٣	٣٣٧,٣٧٢
الخرسانة الجاهزة (للمستهلك في مواقع المختلفة)	٢,٧٥٦,٢٥٠	٢,٨٥٢,٧١٩	٢,٩٥٢,٥٦٤	٣,٠٥٥,٩٠٤	٣,١٦٢,٨٦٠
الغاز المسال (LPG)	٥٢٥,٠٠٠	٥٤٣,٣٧٥	٥٦٢,٣٩٣	٥٨٢,٠٧٧	٦٠٢,٤٥٠
مشتقات نفطية	٨٨٠,٠٠٠	٩١٠,٨٠٠	٩٤٢,٦٧٨	٩٧٥,٦٧٢	١,٠٠٩,٨٢٠
المجموع	٧,٦٣٦,٧٥٠	٧,٩٠٤,٠٣٦	٨,١٨٠,٦٧٨	٨,٤٦٧,٠٠١	٨,٧٦٣,٣٤٦

٤- تطور عمل الشركة المستقبلية و البيانات المالية المتوقعة للسنوات الخمس القادمة

الميزانية العامة المتوقعة

2010	2009	2008	2007	2006	
10,057,925	8,426,890	6,926,266	4,956,835	88,000	نقد في الصندوق
876,618	830,016	787,202	747,759	712,000	رأس المال العامل
10,934,543	9,256,906	7,713,467	5,704,594	800,000	مجموع الموجودات المتداولة
-	-	-	-	200,000	مصاريف التأسيس
11,000,000	11,000,000	11,000,000	11,000,000	11,000,000	الموجودات الثابتة
-5,259,400	-3,944,550	-2,629,700	-1,314,850	-	الاستهلاك المتراكم
5,740,600	7,055,450	8,370,300	9,685,150	11,200,000	صافي الموجودات الثابتة
16,675,143	16,312,356	16,083,767	15,389,744	12,000,000	مجموع الموجودات
					المطلوبات
3,600,000	3,600,000	3,600,000	3,000,000	-	ارباح للتوزيع على المساهمين
3,600,000	3,600,000	3,600,000	3,000,000	-	مجموع المطلوبات
					حقوق المساهمين
12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	رأس المال
1,075,143	712,356	483,767	389,744	-	أرباح مدورة
13,075,143	12,712,356	12,483,767	12,389,744	12,000,000	مجموع حقوق المساهمين
16,675,143	16,312,356	16,083,767	15,389,744	12,000,000	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

بيان الدخل المتوقع

2010	2009	2008	2007	2006	
8,467,001	8,180,678	7,904,036	7,636,750	-	الإيرادات
3,347,030	3,278,309	3,211,912	3,147,760	-	تكافة الإيرادات
5,119,971	4,902,369	4,692,124	4,488,990	-	مجمول الربح
457,869	398,147	346,214	301,056	-	مصاريف إدارية وعمومية
-	-	-	200,000	-	أطفاء مصاريف التأسيس
4,662,103	4,504,222	4,345,910	3,987,934	-	صافي الربح قبل الضريبة
699,315	675,633	651,887	598,190	-	ضريبة الدخل @ ١٥%
3,962,787	3,828,589	3,694,024	3,389,744	-	صافي الربح بعد الضريبة

بعض المؤشرات المالية

60%	60%	59%	59%	-	نسبة مجمول الربح من الإيرادات
47%	47%	47%	44%	-	نسبة صافي الربح من الإيرادات
30%	30%	30%	27%	-	نسبة العائد على حقوق المساهمين
0.33	0.32	0.31	0.28	-	حصة السهم من صافي الربح
30%	30%	30%	25%	-	نسبة الأرباح الموزعة من رأس المال

ان سنة ٢٠٠٦ هي السنة التأسيسية للشركة و التي سيتم فيها شراء الآليات و المعدات و الاراضي و اقامة المباني و تجهيز البنية التحتية للمشروع ، و سيبدأ العمل بالانتاج خلال عام ٢٠٠٧ لذلك لن يكون هناك اي إيرادات خلال عام ٢٠٠٦ و بالتالي لن يكون هناك اي مصاريف مباشرة متعلقة بالانتاج خلال عام ٢٠٠٦ و كما انه سيتم اطفاء كافة مصاريف التأسيس خلال عام ٢٠٠٧.

بيان التغيرات النقدية المتوقع

2010	2009	2008	2007	2006	
3,962,787	3,828,589	3,694,024	3,389,744	-	التدفق النقدي من عمليات التشغيل
1,314,850	1,314,850	1,314,850	1,314,850	-	صافي ربح السنة بعد الضريبة
-	-	-	200,000	-	بضائع الاستهلاك
-46,602	-42,814	-39,443	-35,759	712,000-	بضائع: اطفاء مصاريق التأمين
5,231,035	5,100,624	4,969,430	4,868,835	712,000-	التغير في رأس المال العامل
					التدفق النقدي من عمليات التشغيل
-	-	-	-	200,000-	التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
-	-	-	-	11,000,000-	مصاريق التأمين
-	-	-	-	11,200,000-	شراء موجودات ثابتة
					التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
-	-	-	-	12,000,000	التدفق النقدي من عمليات التمويل
3,600,000-	3,600,000-	3,000,000-	-	-	رأس المال
3,600,000-	3,600,000-	3,000,000-	-	12,000,000	أرباح موزعة على المساهمين
					التدفق النقدي من عمليات التمويل
1,631,035	1,500,624	1,969,430	4,868,835	88,000	صافي الزيادة (النقص) في النقد
8,426,890	6,926,266	4,956,835	88,000	-	النقد في بداية السنة
10,057,925	8,426,890	6,926,266	4,956,835	88,000	النقد في نهاية السنة

ثامنا: ملخص لأهم المؤشرات:-

معدل العائد الداخلي وصافي القيمة الحالية وفترة الاسترداد

2010	2009	2008	2007	2006	
3,962,787	3,828,589	3,694,024	3,389,744	-	صافي ربح السنة
1,314,850	1,314,850	1,314,850	1,514,850	-	يضاف: الاستهلاك والإطفاءات
-	42,814-	39,443-	35,759-	-712,000	التخفيض في رأس المال العامل
-	-	-	-	-11,000,000	شراء موجودات ثابتة
-	-	-	-	-200,000	مصاريف التأسيس
830,016	-	-	-	-	استرداد رأس المال العامل
5,740,600	-	-	-	-	القيمة المتبقية للمشروع
11,848,253	5,100,624	4,969,430	4,868,835	11,912,000-	

35%

معد العائد الداخلي (IRR)

6,747,390

صافي القيمة الحالية (@ 12% NPV)

3.4

لفترة الاسترداد (PBP)

ان القيمة المتبقية للمشروع هي القيمة الدفترية للأصول الثابتة في نهاية عام ٢٠١٠، وكون المشروع لن ينتهي في نهاية ٢٠١٠ سوف يتم الاعتماد على هذه القيمة الدفترية للأصول الثابتة لغايات احتساب صافي القيمة الحالية للمشروع .

ان المؤشرات اعلاه توضح انه رغم الافتراضات المتحفظة التي تم بناء دراسة الجدوى عليها ، الا ان حجم العائد على الاستثمار سيكون جيدا بدرجة يضمن للمستثمر في هذه الاسهم عائدا عاليا اضافة الى استرجاع رأسماله في اسرع وقت ممكن.

نقطة التعادل للمشروع

لغايات احتساب نقطة التعادل يمكن تقسيم تكاليف التشغيل السنوية إلى تكاليف ثابتة وأخرى متغيرة، وذلك كما يلي:

التكاليف الثابتة المقدرة:

البيان	القيمة / دينار
- الاستهلاكات السنوية	١,٥١٤,٨٥٠
- التأمينات (للمعدات ووسائل النقل)	١٠٠,٠٠٠
- مصاريف تدقيق الحسابات	٤,٠٠٠
- الاستشارات القانونية	٢,٠٠٠
- رسوم انتساب ورخص متكررة	٣٠,٠٠٠
- الرواتب والأجور السنوية للجهاز الإداري	٩٧,٠٥٦
المجموع	١,٧٤٧,٩٠٦

التكاليف المتغيرة:

البيان	القيمة / دينار
- الخدمات التحتية والتشغيل	١,٠٩٩,٩٥٠
- الرواتب والأجور السنوية للجهاز الفني	٧٣٢,٩٦٠
- المصاريف الإدارية والعمومية (باستثناء التكاليف الثابتة منها)	٦٨,٠٠٠
المجموع	١,٩٠٠,٩١٠

نقطة التعادل

التكاليف الثابتة السنوية
= إجمالي الإيراد التشغيلي - التكاليف المتغيرة السنوية

$$\frac{1,747,906}{1,900,910 - 7,636,750} =$$

$$\frac{1,747,906}{5,735,840} =$$

$$= 30.5\%$$

أي أن نقطة تعادل المشروع (حد التشغيل) تتحقق لدى نقل ما نسبته (٣١%) كحد أدنى من الكميات التشغيلية المشار إليها في جدول الإيرادات التشغيلية.

تحليل حساسية المشروع :

إن أهم المتغيرات التي قد يواجهها المشروع في المستقبل، هي تغير قيمة الإيراد التشغيلي والتكاليف المتغيرة، ويمكن دراسة حالات مختلفة لهذين المتغيرين، ومقارنة كل حالة وتأثيرها على الربح ونسبة الربح ونقطة التعادل.

ويوضح الجدول التالي حساسية مشروع الشركة في ضوء المخطط التشغيلي المفترض، حيث يتبين أنه بالرغم من احتساب عناصر التكاليف التشغيلية في مستوياتها العليا والطاقت التشغيلية في مستوياتها الدنيا، فإن المشروع في جميع حالاته يعتبر ناجحاً اقتصادياً، حتى في حالة انخفاض قيمة إيراد التشغيل بنسبة (١٠%) مع ثبات تكاليف التشغيل، وإن نسبة الأرباح بعد ضريبة الدخل المدفوعة، إلى إجمالي الاستثمار انخفضت إلى حوالي (٢٧%) فقط، وليس هناك خطورة في ذلك، حيث أن نقطة تعادل المشروع لم تتجاوز الـ (٣٦%) مع أسوأ حالات المشروع، مع أنه يفضل العمل على تخفيض التكاليف المتغيرة بنفس النسبة. إلا أنه في حالة ارتفاع إيراد التشغيل بنسبة ١٠% مع ثبات تكاليف التشغيل أو حتى إذا ارتفعت هذه التكاليف بنفس النسبة، سيكون المشروع في أفضل حالاته، ومع هذا يفضل البحث باستمرار عن كيفية تخفيض هذه التكاليف بنسبة (١٠%).

وإجمالاً يجب الحرص باستمرار على تخفيض التكاليف التشغيلية بشكل علمي ومنطقي، وذلك بالتوجه إلى عمليات الصيانة السليمة والجيدة وبالتالي للحد من عمليات الصيانة المتكررة التي تهدر الطاقات وتكلف الشركة مبالغ باهظة. هذا بجانب ضرورة العمل باستمرار على زيادة قيمة إيرادات التشغيل من خلال التسويق الجيد لخدمات المشروع.

جدول تحليل حساسية المشروع (حسب الخطة التشغيلية للسنة الأولى)

البيان	الحالة الاسمية للعملية التشغيلية القصى %١٠٠	ارتفاع إيرادات التشغيل %١٠	انخفاض إيرادات التشغيل %١٠	ارتفاع التكاليف المتغيرة %١٠	انخفاض التكاليف المتغيرة %١٠	ارتفاع إيرادات التشغيل %١٠	انخفاض إيرادات التشغيل %١٠	ارتفاع التكاليف المتغيرة %١٠	انخفاض التكاليف المتغيرة %١٠	ارتفاع إيرادات التشغيل %١٠	انخفاض إيرادات التشغيل %١٠
إجمالي قيمة إيرادات التشغيل	٧,٦٣٦,٧٥٠	٨,٤٠٠,٤٢٥	٦,٨٧٣,٠٧٥	٧,٦٣٦,٧٥٠	٦,٨٧٣,٠٧٥	٨,٤٠٠,٤٢٥	٦,٨٧٣,٠٧٥	٧,٦٣٦,٧٥٠	٦,٨٧٣,٠٧٥	٨,٤٠٠,٤٢٥	٦,٨٧٣,٠٧٥
التكاليف المتغيرة	١,٩٠٠,٩١٠	١,٩٠٠,٩١٠	١,٩٠٠,٩١٠	١,٩٠٠,٩١٠	١,٩٠٠,٩١٠	١,٩٠٠,٩١٠	١,٩٠٠,٩١٠	١,٩٠٠,٩١٠	١,٩٠٠,٩١٠	١,٩٠٠,٩١٠	١,٩٠٠,٩١٠
التكاليف الثابتة	١,٧٤٧,٩٠٦	١,٧٤٧,٩٠٦	١,٧٤٧,٩٠٦	١,٧٤٧,٩٠٦	١,٧٤٧,٩٠٦	١,٧٤٧,٩٠٦	١,٧٤٧,٩٠٦	١,٧٤٧,٩٠٦	١,٧٤٧,٩٠٦	١,٧٤٧,٩٠٦	١,٧٤٧,٩٠٦
إجمالي التكاليف	٣,٦٤٨,٨١٦	٣,٦٤٨,٨١٦	٣,٦٤٨,٨١٦	٣,٦٤٨,٨١٦	٣,٦٤٨,٨١٦	٣,٦٤٨,٨١٦	٣,٦٤٨,٨١٦	٣,٦٤٨,٨١٦	٣,٦٤٨,٨١٦	٣,٦٤٨,٨١٦	٣,٦٤٨,٨١٦
العائد (الربح) قبل اقتطاع ضريبة الدخل	٣,٩٨٧,٩٣٤	٤,٥١١,٥١٨	٤,١٧٨,٠٥٢	٣,٧٩٧,٨٤٣	٣,٢٢٤,٢٥٩	٤,٥١١,٥١٨	٣,٢٢٤,٢٥٩	٣,٧٩٧,٨٤٣	٣,٢٢٤,٢٥٩	٤,٥١١,٥١٨	٣,٢٢٤,٢٥٩
العائد (الربح) بعد اقتطاع ضريبة الدخل	٣,٢٨٩,٧٤٤	٤,٠٣٨,٨٦٨	٣,٥٥١,٣٢١	٣,٢٢٨,١٦٦	٢,٧٤٠,٦٢٠	٤,٠٣٨,٨٦٨	٢,٧٤٠,٦٢٠	٣,٢٢٨,١٦٦	٢,٧٤٠,٦٢٠	٤,٠٣٨,٨٦٨	٢,٧٤٠,٦٢٠
نسبة العائد من إجمالي الاستثمار قبل الضريبة	%٣٣	%٤٠	%٣٥	%٣٢	%٢٧	%٤٠	%٢٧	%٣٢	%٣٥	%٤٠	%٢٨
نسبة العائد من إجمالي الاستثمار بعد الضريبة	%٢٨	%٣٤	%٣٠	%٢٧	%٢٣	%٣٤	%٢٣	%٢٧	%٣٠	%٣٤	%٢٤
نقطة التعادل	%٣١	%٢٧	%٣٠	%٣٢	%٣٦	%٢٧	%٣٦	%٣٢	%٣٠	%٢٧	%٣٤
درجة أفضلية حالات المشروع	٤	١	٥	٧	٦	١	٧	٥	٦	١	٦

تاسعا: الاصول الثابتة المشتراة للشركة و تكلفتها علما بأنه سيتم سداد قيمة كافة الاصول ادناه خلال السنة الاولى للعمليات:-

البيان	القيمة/دينار
- الارض	٨٠٠,٠٠٠
- المباني والانشاءات	٢١٥,٠٠٠
- معدات و اليات النقل	٩,٧٠٠,٠٠٠
- وسائل النقل	٢٦٥,٠٠٠
- الأثاث والمفروشات والأجهزة المكتبية	٢٠,٠٠٠
المجموع	١١,٠٠٠,٠٠٠

عشرا :مصادر تمويل الشركة:-

إن مصدر التمويل الرئيسي للشركة هو رأس المال، حيث أن رأس المال المصرح به هو (١٢,٠٠٠,٠٠٠) اثني عشر مليون دينار، سوف يتم تغطية (٧٥%) من المؤسسين والباقي البالغ (٣,٠٠٠,٠٠٠) دينار مطروح للاكتتاب العام وسوف تقوم الشركة لاحقا برفع رأسمالها في حالة احتياجها لأي تمويل آخر من المساهمين. إضافة إلى ذلك سوف تسعى الشركة للحصول على تمويل من البنوك وذلك وفقا للضمانات المطلوبة من البنك وذلك عند احتياجها لأي مبالغ يمكن تمويلها من البنوك وإعادة سدادها من عمليات التشغيل في الشركة. وسوف يتم الاعتماد أيضا على متحصلات عمليات النقل في الشركة لتغطية رأس المال العامل ولخدمة الغايات العامة في الشركة.

احد عشر:إدارة الشركة:-

أولا : مجلس الإدارة:

١.أ. يتولى إدارة الشركة وتصريف شؤونها مجلس إدارة مؤلف من تسعة أعضاء يتم اختيارهم بطريق الانتخاب من الهيئة العامة وبالاقتراع السري، وذلك لمدة أربع سنوات، وذلك وفقا للقوانين والأنظمة المرعية والنظام الأساسي للشركة.
ب.على مجلس الإدارة أن يدعو الهيئة العامة للاجتماع خلال الأشهر الثلاثة الأخيرة من مدته لتنتخب مجلس إدارة يحل محله من تاريخ انتخابه، على أن يستمر في عمله إلى أن ينتخب مجلس الإدارة الجديد إذا تأخر انتخابه لأي سبب من الأسباب، ويشترط

في ذلك ألا تزيد مدة التأخير في أي حالة من الحالات على ثلاثة أشهر من تاريخ مدة المجلس القائمة.

٢. شروط عضوية مجلس الإدارة:

- أ. أن لا يقل عمر العضو عن واحد وعشرين سنة.
 - ب. أن لا يكون موظفا في الحكومة أو في أي مؤسسة رسمية عامة.
 - ج. أن يكون حائزا على (٥٠٠٠) خمسة آلاف سهم على الأقل من أسهم الشركة.
 - د. أن لا تكون أسهمه محجوزة أو مرهونة أو مقيدة بأي قيد آخر يمنع التصرف المطلق بها.
 - هـ. أن لا يكون عضوا في مجلس إدارة شركة مشابهة في أعمالها للشركة التي هو عضو في مجلس إدارتها أو مماثلة في غاياتها أو تنافسها في أعمالها.
٣. أبقى النصاب المؤهل للعضوية من أسهم أعضاء مجلس الإدارة محجوزا خلال مدة عضويتهم وحتى مضي ستة أشهر من تاريخ انتهاء العضوية، ولا يجوز التداول بها خلال تلك المدة ويعتبر هذا الحجز رهنا لمصلحة الشركة.
- ب. تسقط تلقائيا عضوية كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة إذا نقص عدد الأسهم التي يجب أن يكون مالكا لها بحكم هذا النظام، وكذلك إذا تم تثبيت الحجز عليها بحكم قضائي اكتسب الدرجة القطعية أو تم رهنها خلال مدة العضوية.
٤. إذا كان المساهم في الشركة شخصا اعتباريا من غير الأشخاص الاعتبارية العامة وانتخب عضوا في مجلس الإدارة فيترتب عليه أن يسمى شخصا طبيعيا خلال عشرة أيام من تاريخ انتخابه تتوافر فيه شروط ومؤهلات العضوية فيما عدا حيازته لأسهم التأهيل، وذلك ليمثله في المجلس.
٥. أ. يجوز للشخص أن يكون عضوا في مجالس إدارة ثلاث شركات مساهمة عامة على الأكثر في وقت واحد بصفته الشخصية، كما يجوز له أن يكون ممثلا لشخص اعتباري في مجالس إدارة ثلاث شركات مساهمة عامة على الأكثر وفي جميع الأحوال لا يجوز للشخص أن يكون عضوا في أكثر من مجالس إدارة خمس شركات مساهمة عامة بصفته الشخصية في بعضها وبصفته ممثلا لشخص اعتباري في بعضها الآخر.
- ب. على كل مرشح لعضوية مجلس الإدارة أن يعلن خطيا عن أسماء الشركات التي يشترك في عضوية مجالس إدارتها.

٦. إذا انتخب شخص لعضوية مجلس الإدارة وكان غائبا عند انتخابه فعليه أن يعلن عن قبوله بتلك العضوية أو رفضها خلال عشرة أيام من تاريخ تبليغه نتيجة الانتخاب ويعتبر سكوته قبولا منه بالعضوية.

٧. لا يجوز أن يكون عضوا في مجلس إدارة أي شخص حكم عليه:
أ. بعقوبة جنائية.

ب. بأي عقوبة جنحية في جريمة مخلة بالشرف كالرشوة والاختلاس والسرقة والتزوير وسوء استعمال الأمانة والشهادة الكاذبة والإفلاس وبأي جريمة أخرى مخلة بالآداب والأخلاق العامة.

٨. لا يجوز لرئيس مجلس الإدارة أو لأي عضو من أعضائه أن يتولى أي عمل أو وظيفة في الشركة مقابل أجر أو تعويض أو مكافأة، باستثناء ما نص عليه في القانون إلا في الحالات التي تقتضيها طبيعة عمل الشركة، ويوافق عليها مجلس الإدارة بأغلبية ثلثي أعضائه على أن لا يشارك الشخص المعني بالتصويت.

٩. لا يجوز للشركة أن تقدم قرضا نقديا من أي نوع إلى رئيس مجلس الإدارة أو إلى أي عضو من أعضائه أو إلى أصول أي منهم أو فروعه أو زوجه ويستثنى من ذلك البنوك والشركات المالية التي تجوز لها أن تقرض أيا من أولئك ضمن غاياتها وبالشروط التي تتعامل بها مع عملائها الآخرين.

فقدان عضوية مجلس الإدارة:

١٠. يفقد رئيس مجلس الإدارة وأي عضو من أعضاء المجلس عضويته في الأحوال التالية:

أ. إذا تغيب دون عذر مشروع عن حضور أربع جلسات متتالية من جلسات المجلس.

ب. إذا تغيب ولو بعذر مشروع مدة ستة أشهر متتالية عن حضور جلسات المجلس.

ج. إذا أفلس.

د. إذا وجد معتوها أو مختل العقل.

هـ. إذا استقال من المجلس بموجب كتاب خطي.

و. إذا قام منفردا أو بالاشتراك مع آخرين بأي عمل من شأنه منافسة الشركة ومضاربتها وعرقلة سير أعمالها.

ز. أي سبب آخر نص عليه قانون الشركات الساري المفعول.

١١. أ. إذا شغل عضو في مجلس الإدارة فيخلفه فيه عضو ينتخبه المجلس من بين المساهمين الحائزين على مؤهلات العضوية ويبقى هذا التعيين مؤقتا حتى يعرض

على الهيئة العامة في أول اجتماع لها كي تقوم بإقراره أو انتخاب من يملأ المركز الشاغر، وفي الحالة الأخيرة يكمل العضو الجديد مدة سلفه في عضوية المجلس، ويتبع هذا الإجراء كلما شغل مركزه في مجلس الإدارة.

ب. لا يجوز أن يزيد عدد الأعضاء الذين يعينون في مجلس الإدارة في هذه الحالات على نصف عدد أعضاء المجلس، فإذا شغل مركز عضو في المجلس بعد ذلك فتدعى الهيئة العامة لانتخاب مجلس إدارة جديد.

١٢. يمارس مجلس الإدارة جميع السلطات والصلاحيات اللازمة لإدارة شؤون الشركة وتسيير أمورها بمقتضى القانون وأحكام هذا النظام ويتقيد المجلس بقرارات وتوجيهات الهيئة العامة.

١٣. أ. يتوجب على مجلس الإدارة أن يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة البيانات التالية:

١. الميزانية السنوية العامة وحساب الأرباح والخسائر مصدقة من مدققي حسابات قانونيين وتقريراً يتضمن شرحاً وافياً لأهم بنود الإيرادات والمصروفات وبيان التدفقات النقدية والإيضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة.

٢. خطة عمل للشركة وتوقعاتها للسنة التالية.

٣. التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية الماضية.

ب. ترسل جميع هذه البيانات المتقدم ذكرها مع تقرير مدققي الحسابات إلى كل مساهم بالبريد العادي مع الدعوة لاجتماع الهيئة العامة.

ج. يزود مجلس الإدارة المراقب بنسخ عن هذه الحسابات والبيانات المنصوص عليها أعلاه قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة بمدة لا تقل عن واحد وعشرين يوماً.

١٤. يتوجب على مجلس الإدارة أن يعد تقريراً كل ستة أشهر يبين فيه المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها وحساب الأرباح والخسائر وقائمة التدفق النقدي والإيضاحات المالية مصدقة عليها من مدقق حسابات الشركة ويزود كل من المراقب والسوق بنسخة منه خلال ستين يوماً من انتهاء الفترة.

١٥. أ. يضع مجلس الإدارة قبل ثلاثة أيام على الأقل من الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة في مركزها لرئيسي كشفاً مفصلاً لإطلاع المساهمين يتضمن البيانات التالية:

١. جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأتعاب ورواتب وعلاوات ومكافآت وغيرها.
٢. المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة كالمسكن المجاني والسيارات وغير ذلك.
٣. المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة الأردنية وخارجها.
٤. التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة والجهات التي دفعت إليها.
٥. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وعدد الأسهم التي يمتلكها كل منهم ومدة عضويته.

ب. يعتبر كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسئولين عن تنفيذ أحكام هذه المادة وعن صحة البيانات التي تقدم بموجبها لإطلاع المساهمين عليها.

١٦ أ. يقوم رئيس المجلس بتمثيل الشركة لدى الغير ولدى جميع الجهات والسلطات بما في ذلك الجهات القضائية المختصة، ويمارس الصلاحيات المخولة بموجب القوانين والأنظمة الأخرى المعمول بها في الشركة، وله أن يفوض من يمثله أمام هذه الجهات.

ب. يجوز أن يكون رئيس مجلس الإدارة متفرغا لأعمال الشركة بموافقة ثلثي أعضاء المجلس وفي هذه الحالة يحدد مجلس الإدارة الصلاحيات والمسؤوليات التي يحق له ممارستها بوضوح كما يحدد أتعابه والعلاوات التي يستحقها، ويشترط في ذلك أن لا يكون رئيسا متفرغا لمجلس إدارة أو مديرا عاما لأي شركة مساهمة عامة أخرى.

إجراءات مجلس الإدارة:

- ١٧ أ. يجتمع مجلس الإدارة خلال سبعة أيام من تاريخ انتخابه وينتخب بالاقتراع السري رئيس المجلس ونائب الرئيس يقوم بمهام وصلاحيات الرئيس عند غيابه.
- ب. ينتخب المجلس عضوا مفوضا أو أكثر ويكون له أو لهم حق التوقيع عن الشركة منفردين أو مجتمعين وفقا لما يقرره المجلس بهذا الشأن.
- ج. لمجلس إدارة الشركة تفويض أي موظف في الشركة بالتوقيع عنها وذلك في حدود الصلاحيات التي يفوضها إليه.
- د. تزود الشركة مراقب الشركات بصورة عن قرارات انتخاب الرئيس ونائبيه والأعضاء المفوضين خلال سبعة أيام من تاريخ اتخاذ هذه القرارات.

١٨. يعين مجلس الإدارة أمين سر للمجلس ويحدد راتبه ليتولى تنظيم اجتماعاته وإعداد جداول أعماله وتدوين محاضر اجتماعاته وقراراته في سجل خاص وفي صفحات متتالية مرقمة في تسلسل وتوقع من رئيس وأعضاء المجلس الذين حضروا الاجتماع وتختتم كل صفحة بخاتم الشركة.

١٩. أ. يجتمع مجلس الإدارة بدعوة خطية من رئيسه أو نائبه أو بناء على طلب ربع أعضائه على الأقل، يبينون فيها الأسباب الداعية لعقد الاجتماع، فإذا لم يوجه رئيس المجلس أو نائبه الدعوة لاجتماع المجلس خلال سبعة أيام من تاريخ تسلمه نسخة الطلب، فلأعضاء الذين قدموا الطلب دعوته للانعقاد.

ب. يعقد مجلس الإدارة اجتماعاته بحضور الأكثرية المطلقة لأعضاء المجلس.

ج. يعقد مجلس الإدارة اجتماعاته في مركز الشركة الرئيسي أو في أي مكان آخر داخل المملكة إذا تعذر عقده في مركزها، ويستثنى من ذلك الشركات التي لها فروع خارج المملكة، حيث يحق لها عقد اجتماعين على الأكثر لمجلس الإدارة في السنة خارج المملكة إذا تطلبت طبيعة العمل ذلك.

د. ينظم مجلس الإدارة اجتماعاته حسبما تستدعيه مصلحة الشركة على أن لا تقل اجتماعاته عن ستة مرات في السنة، وأن لا تنقضي أكثر من شهرين دون عقد الاجتماع، ويبلغ المراقب بنسخة من الدعوة.

٢٠. أ. تصدر قرارات المجلس بالأغلبية للأعضاء الحاضرين وعند تساوي الأصوات يرجح الرأي الذي يسانده الرئيس.

ب. يكون التصويت على قرارات مجلس الإدارة شخصيا ويقوم به العضو بنفسه، ولا يجوز التوكيل فيه كما لا يجوز أن يتم بالمراسلة أو بصورة غير مباشرة أخرى.

٢١. أ. ينظم لكل جلسة محضر يسجل في سجل خاص يوقعه الرئيس والأعضاء الذين حضروا الجلسة.

ب. على العضو المخالف أن يسجل سبب مخالفته خطيا فوق مخالفته.

ج. يجوز إعطاء صورة عن كل محضر موقعة من الرئيس.

ثانيا : المدير العام

٢٢. أ. يعين مجلس الإدارة مديرا عاما من ذوي الكفاءة ويحدد صلاحياته ومسؤولياته وراتبه ويفوضه بالإدارة العامة لها بالتعاون مع المجلس ضمن السياسة التي يقررها المجلس، ويشترط فيه أن لا يكون مديرا عاما لأكثر من شركة مساهمة عامة واحدة.

ب. يحق لمجلس الإدارة إنهاء خدمات المدير العام إذا تطلبت ذلك مصلحة الشركة.
ج. يعلم مجلس الإدارة مراقب الشركات والسوق إذا كانت الأوراق المالية للشركة مدرجة في السوق خطيا عن تعيين المدير العام أو إنهاء خدماته، وذلك حال اتخاذ القرار.

٤٠. يجوز تعيين رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضاء مديرا عاما للشركة أو نائبا أو مساعدا له بقرار يصدر عن أكثرية ثلثي أصوات أعضاء المجلس، على أن لا يشترك صاحب العلاقة في التصويت.

اثني عشر: المؤسسون وعدد وقيمة مساهماتهم:

جميعهم أردنيون ما عدا المؤسس انس محمود الشلبي رقم (٦) وهو كندي الجنسية وقيمة مساهمته (٢٠٠,٠٠٠) دينار أردني و السادة شركة مصادر للاستثمار رقم (١٦) وهي شخصية اعتبارية مسجلة في دولة الإمارات العربية المتحدة وقيمة مساهمتها (٩٥,٠٠٠) دينار أردني، أما عدد الأردنيين فهم (٦٩) مساهم وقيمة مساهمتهم (٨,٧٠٥,٠٠٠) دينار أردني.

وفيما يلي كشف بأسماء مؤسسي شركة مسافات للنقل المتخصص:

#	المساهم	الجنسية	عدد الاسهم	القيمة بالدينار	نسبة الملكية
1	شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية ش.م.ع	الأردنية	3600000	3600000	30.00%
2	بيت الاستثمار العلمي	الأردنية	1000000	1000000	8.33%
3	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية ش.م.ع	الأردنية	1000000	1000000	8.33%
4	البنك العربي ش.م.ع	الأردنية	600000	600000	5.00%
5	نور الدين صبحي احمد عطاطرة	الأردنية	500000	500000	4.17%
6	انس محمود الشلبي	الكنديّة	200000	200000	1.67%
7	رجاء خليل ابراهيم العلمي	الأردنية	200000	200000	1.67%
8	جودت خليل ابراهيم العلمي	الأردنية	155000	155000	1.29%
9	مكرم خليل ابراهيم العلمي	الأردنية	150000	150000	1.25%
10	شركة البطاقات العالمية ذ.م.م	الأردنية	100000	100000	0.83%
11	بنك الاردن ش.م.ع	الأردنية	100000	100000	0.83%
12	مروان جميل عيسى المعشر	الأردنية	100000	100000	0.83%
13	باسم جميل عيسى المعشر	الأردنية	100000	100000	0.83%
14	سهيل جميل عيسى المعشر	الأردنية	100000	100000	0.83%
15	شركة سهيل جميل المعشر واخوانه	الأردنية	100000	100000	0.83%
16	مصادر / الامارات	الاماراتية	95000	95000	0.79%
17	شركة مصانع المنظفات الكيماوية العربية ش.م.ع	الأردنية	85000	85000	0.71%
18	مها خليل ابراهيم العلمي	الأردنية	85000	85000	0.71%
19	عبد المجيد محمد عبدالمجيد علي	الأردنية	50000	50000	0.42%
20	انور عبد الجواد عبد القادر حسونه	الأردنية	50000	50000	0.42%
21	عمر عبد الجواد عبد القادر حسونه	الأردنية	50000	50000	0.42%
22	نصري جميل سامي خوري	الأردنية	50000	50000	0.42%
23	الشركة المتحدة للاستثمارات المالية ش.م.ع	الأردنية	40000	40000	0.33%
24	جالك نيقولا يعقوب قطان	الأردنية	25000	25000	0.21%

#	المساهم	الجنسية	عدد الاسهم	القيمة بالدينار	نسبة الملكية
25	عادل احمد داوود الدجاني	الاردنية	20000	20000	0.17%
26	سمير سيف الدين عثمان بدير	الاردنية	20000	20000	0.17%
27	جمال زهير عبدالغني العمد	الاردنية	20000	20000	0.17%
28	بلال خالد محمود بشناق	الاردنية	15000	15000	0.13%
29	رامي شعبان عبدالرحمن صعيدي	الاردنية	15000	15000	0.13%
30	سائد اكرم مصطفى استيتيه	الاردنية	15000	15000	0.13%
31	شركة طلعت عبدالجواد مرعي واولاده	الاردنية	15000	15000	0.13%
32	بشير يوسف محمد العلمي	الاردنية	15000	15000	0.13%
33	لؤي بهجت فرحان سهاونة	الاردنية	15000	15000	0.13%
34	معين سليمان ثياب فاكوري	الاردنية	15000	15000	0.13%
35	عيسى ميشيل عيسى طيه	الاردنية	10000	10000	0.08%
36	خليل عيسى محمد زعير	الاردنية	10000	10000	0.08%
37	عبد الهادي عبد الحميد انلبي	الاردنية	10000	10000	0.08%
38	نبيل عبدالمجيد يحيى مرقه	الاردنية	10000	10000	0.08%
39	عصام ميخائيل عايد حداد	الاردنية	10000	10000	0.08%
40	ماجد عيسى عقله ابو ديه	الاردنية	10000	10000	0.08%
41	محمد علي محمود اسماعيل شقير	الاردنية	10000	10000	0.08%
42	عمر نعيم عبدالكريم عبدالهادي	الاردنية	10000	10000	0.08%
43	امجد فوزي يوسف البرغوثي	الاردنية	10000	10000	0.08%
44	رغد محمد علي الكردي	الاردنية	10000	10000	0.08%
45	علاء الدين علي المصري	الاردنية	10000	10000	0.08%
46	رفيق احمد عبدالحفيظ سلهب	الاردنية	10000	10000	0.08%
47	فوزي عبدالمسيح شنونة	الاردنية	10000	10000	0.08%
48	هفاء محمد نجند المولوي	الاردنية	10000	10000	0.08%
49	مها عبدالله عزت حماد	الاردنية	10000	10000	0.08%

#	المساهم	الجنسية	عدد الاسهم	القيمة بالدينار	نسبة الملكية
50	منصور اكرم بدوي العلمي	الاردنية	10000	10000	0.08%
51	مريم منصور اكرم العلمي	الاردنية	10000	10000	0.08%
52	موفق محمد اسحق مرقة	الاردنية	10000	10000	0.08%
53	نجيب فهد نجيب الفلك	الاردنية	10000	10000	0.08%
54	محمد شاهر محمد الاعرج	الاردنية	10000	10000	0.08%
55	عمر فخري ابراهيم حزيمة	الاردنية	10000	10000	0.08%
56	زياد طارق محمد العسلي	الاردنية	10000	10000	0.08%
57	زهير يعقوب سليم البيروتي	الاردنية	9000	9000	0.08%
58	سليم يعقوب سليم البيروتي	الاردنية	6000	6000	0.05%
59	علام شكري علة ابراهيم	الاردنية	5000	5000	0.04%
60	عمار زهير حسني الصيفي	الاردنية	5000	5000	0.04%
61	حسام سامي البيروتي	الاردنية	5000	5000	0.04%
62	خليل فايز خليل بركان	الاردنية	5000	5000	0.04%
63	نبيلة محمد بدوي عليان	الاردنية	5000	5000	0.04%
64	ناجح قاسم اسماعيل ابو شهاب	الاردنية	5000	5000	0.04%
65	رنا مضر محمد بدران	الاردنية	5000	5000	0.04%
66	سليم عبد الفتاح احمد الدابوقي	الاردنية	5000	5000	0.04%
67	نادية عادل احمد الدجاني	الاردنية	5000	5000	0.04%
68	سامي عبدالله عزت حماد	الاردنية	5000	5000	0.04%
69	خالد مصطفى محمد سليلق	الاردنية	5000	5000	0.04%
70	سعيد محمد يونس الحسيني	الاردنية	5000	5000	0.04%
71	طارق عادل احمد الدجاني	الاردنية	5000	5000	0.04%
75.00%	المجموع		9,000,000	9,000,000	

رئيس لجنة المؤسسين
مكرم خليل العظمي

٢- أسماء المساهمين الذين يملك كل منهم ٥% من اسهم شركة مسافات للنقل المتخصص فاكثر، و عدد و نسبة الاسهم التي يمتلكها كل منهم.

الاسم	النسبة المئوية	عدد الأسهم	قيمة الأسهم	النسبة المئوية
١ شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية ش.م.ع	30.00%	3600000	3600000	الاردنية
٢ بيت الاستثمار العالمي	8.33%	1000000	1000000	الاردنية
٣ العالمية للوساطة والاسواق المالية ش.م.ع	8.33%	1000000	1000000	الاردنية
٤ البنك العربي ش.م.ع	5.00%	600000	600000	الاردنية

ADVOCATE

Nabil Anshasi

Shreim Bldg., King Hussein Str.
Telefax (Off.): 4637571

Tel. (Res.): 4775874 - Mobile : 079/5673910

P.O.Box : 447 Amman 11118 Jordan

المحامي

نبيل إنشاصي

عمارة شريم - مقابل بنك الأردن - شارع الملك حسين
هاتف المكتب : ٤٦٣٧٥٧١ ، فاكس : ٤٦٣٧٥٧١ ،
هاتف المنزل : ٤٧٧٥٨٧٤ ، خلوي : ٠٧٩/٥٦٧٣٩١٠
ص.ب : ٤٤٧ عمان ١١١١٨ الأردن

Date :

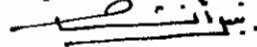
التاريخ : ٢٠٠٦ / ٣ / ٢١

شهادة المستشار القانوني حول إصدار أوراق مالية

الموضوع: طرح الأسهم للاكتتاب العام

إن طرح أسهم شركة مسافات للنقل المتخصص المساهمة العامة المحدودة للاكتتاب العام متفق مع أحكام قانون الشركات وقانون هيئة الأوراق المالية والنظام الأساسي للشركة، وأن كافة الإجراءات التي اتخذت بهذا الخصوص تتفق والقانون، ولا يوجد مطالبات قضائية للشركة أو عليها منظورة أمام المحاكم.

المستشار القانوني



المحامي نبيل إنشاصي

المحامي

نبيل إنشاصي

شركة مسافات للنقل المتخصص

التاريخ : ٢٠٠٦/٣/٢١

اَقْرَار

نحن الموقعين أنهاء نقر بمسؤوليتنا الكاملة عن صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة، ونؤكد عدم وجود أية بيانات أو معلومات أخرى قد يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة أو قد يؤدي حذفها إلى التأثير على قرار المستثمر بشراء أو عدم شراء الأوراق المالية المعروضة أو قد يؤثر في أسلوب تسعير المستثمر للأوراق المالية المعروضة.

ونؤكد التزامنا بتزويد المستثمر المحتمل بهذه النشرة قبل قبول اكتتابه في الأوراق المالية المعروضة وتزويد هيئة الأوراق المالية بأية بيانات أو معلومات قد تنشأ بعد تقديم هذه النشرة إلى هيئة الأوراق المالية أو إنفاذ مجلس المفوضين لها.

المفاوضين بالتوقيع عن لجنة المؤسسين

عضو لجنة المؤسسين

جودت خليل العظمي

نائب رئيس لجنة المؤسسين

باسم جميل المعشر

رئيس لجنة المؤسسين

مكرم خليل العظمي

القرار

نحن الموقعون أدناه نقر بمسؤوليتنا الكاملة عن صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة، ونؤكد عدم وجود أية بيانات أو معلومات أخرى قد يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة أو قد يؤدي حذفها إلى التأثير على قرار المستثمر بشراء أو عدم شراء الأوراق المالية المعروضة أو قد يؤثر في أسلوب تسعير المستثمر للأوراق المالية المعروضة.

ونؤكد التزامنا بتزويد المستثمر المحتمل بهذه النشرة قبل قبول اكتتابه في الأوراق المالية المعروضة وتزويد هيئة الأوراق المالية بأية بيانات أو معلومات قد تنشأ بعد تقديم هذه النشرة إلى هيئة الأوراق المالية أو إنفاذ مجلس المفوضين لها.

الرقم	الاسم	التوقيع
19	سعيد محمد الحسيني	
20	عبدالمجيد محمد علي	
21	عمر نعيم عبدالهادي	
22	فوزي عبدالمسيح شنودة	
23	خالد مصطفى سلق	
24	نبيل عبدالمجيد مرقه	
25	رامي شعبان الصعيدي	
26	جاك نقولا قطان	
27	زياد طارق العسلي	
28	عصام ميخائيل حداد	
29	رفيق احمد سلهب	
30	عمر فخري حزينة	
31	حسام سامي البيروتي	
32	موفق محمد مرقه	
33	عيسى ميشيل طيه	
34	محمد شاهر الاعرج	
35	سليم عبدالفتاح الدابوقي	

الرقم	الاسم	التوقيع
1	بلال خالد بشناق	
2	مها عبدالله حماد	
3	علام شكري الابراهيم	
4	عمار زهير الصيفي	
5	الشركة العالمية للوساطة	
6	ساند اكرم استيتية	
7	سامي عبدالله حماد	
8	شركة البطاقات العالمية	
9	جودت خليل العلمي	
10	رجاء خليل العلمي	
11	شركة الباطون الجاهز	
12	ناجح قاسم ابو شهاب	
13	سهيل جميل المعشر	
14	شركة سهيل جميل المعشر	
15	مصانع المنظفات الكيماوية	
16	خليل عيسى زعتر	
17	خليل فايز برقان	
18	محمد علي محمود شقير	

التاريخ: 2006/3/21

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان

تحية وبعد،

قرار مدير الإصدار

نقر وبصفتنا مدير الإصدار لشركة مسافات للنقل المتخصص شركة مساهمة عامة، بأن الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية عضوا من الأعضاء المؤسسين لشركة مسافات وتمتلك ما مقداره (1,000,000) مليون سهم من رأس مال شركة مسافات البالغ (12,000,000) اثنا عشر مليون سهم والذي يعادل ما نسبته 8.33% من رأس المال المصرح به.

واقبلوا جزيل الاحترام،،،

مكرم خليل العظمي
رئيس مجلس الإدارة