

| | |
|---|---|
| <p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: FIRST JORDAN INVESTMENT COMPANY PLC Date: 07-04-2022 05:20:58 PM Subject: Other Material Information</p> | <p>السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: الأردن الأولى للاستثمار التاريخ: 07-04-2022 05:20:58 PM الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى</p> |
| <p>FIRST JORDAN INVESTMENT COMPANY PLC announces the occurrence of the following material event:</p> | <p>تعلن شركة الأردن الأولى للاستثمار عن وقوع الحدث الجوهري المبين أدناه للشركة:</p> |
| <p>Material Event</p> | <p>الحدث الجوهري</p> |
| <p>Date of event: 06-04-2022</p> | <p>تاريخ الحدث الجوهري: 06-04-2022</p> |
| <p>Major transactions concluded by the Company and cancelations thereof, and the Board of Directors' evaluation of the anticipated impact of such transactions on the Company's profitability and its financial position</p> | <p>الصفقات الكبيرة التي تعقدها الشركة وإلغاء مثل هذه الصفقات، وتقييم مجلس الإدارة للأثر المتوقع لها على ربحية الشركة و مركزها المالي</p> |
| <p>Based on the instructions of disclosure and transparency regulations and later for the previous disclosure dated 2022/1/9 we would like to inform your esteemed body that on 2022/4/6 the procedures for the sale of the plot of land located in the village of Al-Tanib from the land south of Amman, which covers an area of 1 54 dunums at a price of 25 dinars per square meter and a total value of JD 3,850,075, part of which is cash and 24 apartments from the Riad Al Mohandes project, which will reflect positively on the company's final statements for 2022. The main reason for this sale is to pay part of the financial obligations and burdens and mitigate the bank interest</p> | <p>استنادا الى تعليمات الافصاح والشفافية ولاحقا للافصاح السابق والمؤرخ في 9/1/2022 نود ان نعلم هيئتك الموقرة بأنه وبتاريخ 6/4/2022 قد تم استكمال اجراءات بيع قطعة الارض الواقعة في قرية الطنيب من اراضي جنوب عمان والبالغة مساحتها 154 دونم وذلك بسعر 25 دينار / للمتر المربع وبقيمة اجمالية 3,850,075 دينار اردني جزء منها مبلغ نقدي و 24 شقة من مشروع رياض المهندسين، الامر الذي سينعكس بشكل ايجابي على بيانات الشركة الختامية لعام 2022. علما ان السبب الرئيسي من عملية البيع هذه هي لتسديد جزء من الالتزامات والاعباء المالية والتخفيف من الفوائد البنكية المترتبة عليها.</p> |
| <p>Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Lana Hassan Badawi Senan</p> | <p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Lana Hassan Badawi Senan</p> |