

<p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: COMPREHENSIVE LAND DEVELOPMENT AND INVESTMENT Date: 16-12-2024 11:50:12 AM Subject: Other Material Information</p>	<p>السادة هيئة الاوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: المتكاملة لتطوير الاراضي والاستثمار التاريخ: AM 11:50:12 2024-12-16 الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى</p>
<p>COMPREHENSIVE LAND DEVELOPMENT AND INVESTMENT announces the occurrence of the following material event:</p>	<p>تعلن شركة المتكاملة لتطوير الاراضي والاستثمار عن وقوع الحدث الجوهري المبين أدناه للشركة:</p>
<p>Material Event</p>	<p>الحدث الجوهري</p>
<p>Date of event: 21-11-2024</p>	<p>تاريخ الحدث الجوهري: 2024-11-21</p>
<p>Major transactions concluded by the Company and cancelations thereof, and the Board of Directors' evaluation of the anticipated impact of such transactions on the Company's profitability and its financial position</p>	<p>الصفقات الكبيرة التي تعقدتها الشركة وإلغاء مثل هذه الصفقات، وتقييم مجلس الإدارة للأثر المتوقع لها على ربحية الشركة و مركزها المالي</p>
<p>Based on the disclosure and transparency instructions, we would like to inform your esteemed committee that on November 21, 2024, plot number (772), located in Hajrah sub-district number (20), Village of Wadi Al-Seer, map number (41) in West Amman, was sold for 4,140,000 Jordanian Dinars (only Four Million One Hundred Forty Thousand Jordanian Dinars) to Al-Shorouq Towers Company for Buying and Selling Real Estate. This sale will have a positive impact on the company's year-end financial statements for 2024.</p>	<p>استنادا الى تعليمات الافصاح والشفافية نود اعلم هيئتك الموقرة بانه وبتاريخ 2024/11/21 قد تم بيع قطعة ارض رقم (772) حوض حجرا رقم (20) قرية وادي السير لوحة (41) من اراضي غرب عمان مبلغ 4,140,000 دينار اردني (فقط أربعة ملايين ومائة وأربعون ألف دينار أردني لا غير) لسادة شركة ابراج الشروق لشراء و بيع العقارات مما سينعكس بشكل ايجابي على بيانات الشركة الختامية للعام 2024</p>
<p>Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Ismail Abdaljwad Ismail Alshafi</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Ismail Abdaljwad Ismail Alshafi</p>