

<p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: INVESTORS INDUSTRIAL AND PROPERTIES PLC Date: 28-01-2026 10:59:03 PM Subject: Other Material Information</p>	<p>السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: المستثمرون الصناعية والعقارية المساهمة العامة التاريخ: 2026-01-28 10:59:03 PM الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى</p>
<p>INVESTORS INDUSTRIAL AND PROPERTIES PLC announces the occurrence of the following material event:</p>	<p>تعلن شركة المستثمرون الصناعية والعقارية المساهمة العامة عن وقوع الحدث الجوهري المبين أدناه للشركة:</p>
<p>Material Event</p>	<p>الحدث الجوهري</p>
<p>Date of event: 28-01-2026</p>	<p>تاريخ الحدث الجوهري: 2026-01-28</p>
<p>Any law suits brought by or against the Company or any judicial or labor disputes that might materially affect the Company's financial position, whereby the Commission must be provided with a thorough report about such proceedings or disputes, and their expected impact on the Company's profitability and financial position</p>	<p>الدعاوى التي أقامتها أو أقيمت عليها أو أي نزاعات قضائية أو عمالية والتي قد يكون لها اثر مادي على المركز المالي للشركة مع تزويد الهيئة بتقرير واف عن تلك الدعاوى أو النزاعات، وأثرها المتوقع على ربحية الشركة ومركزها المالي</p>
<p>السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين التاريخ: 2026/1/29 تحية طيبة وبعد نخاطبكم وفق متطلبات الإفصاح بأنه قد صدر في الشكوى الجزائية المقدمة من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بمواجهة شركة تعميم للاستثمارات ذ.م.م، (شركة تابعة لشركة فينيكس العربية القابضة (المساهمة العامة) لائحة اتهام بحق شركة تعميم للاستثمارات ذ م م و خالد الدحلة يتضمن اتهام المذكورين بجناية الاختلاس سنداً لاحكام المادة 174 من قانون العقوبات بدلالة المواد (2 و 3 و 4 و 5) من قانون الجرائم الاقتصادية وذلك بخصوص مبلغ 6 مليون دينار تتعلق بشيكات موضوع القضية رقم (2012/3660) والمنفذة بمواجهة الشركة من قبل شركة تعميم للاستثمارات ذ م م. وقد احيلت القضية الجنائية لمحكمة جنايات عمان. يرجى العلم بان الشركة ستعمل على تسجيل ادعاء بالحق الشخصي بمواجهة المذكورين بخصوص الاضرار التي لحقتها نتيجة الجرم وما لحق بها نتيجة التنفيذ على اموال الشركة نتيجة مطالبتها بالشيكات محل الجريمة الواردة في لائحة الاتهام. واقبلوا فائق الاحترام</p>	<p>السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين تحية طيبة وبعد نخاطبكم وفق متطلبات الإفصاح بأنه قد صدر في الشكوى الجزائية المقدمة من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بمواجهة شركة تعميم للاستثمارات ذ.م.م، (شركة تابعة لشركة فينيكس العربية القابضة (المساهمة العامة) لائحة اتهام بحق شركة تعميم للاستثمارات ذ م م و خالد الدحلة يتضمن اتهام المذكورين بجناية الاختلاس سنداً لاحكام المادة 174 من قانون العقوبات بدلالة المواد (2 و 3 و 4 و 5) من قانون الجرائم الاقتصادية وذلك بخصوص مبلغ 6 مليون دينار تتعلق بشيكات موضوع القضية رقم (2012/3660) والمنفذة بمواجهة الشركة من قبل شركة تعميم للاستثمارات ذ م م. وقد احيلت القضية الجنائية لمحكمة جنايات عمان. يرجى العلم بان الشركة ستعمل على تسجيل ادعاء بالحق الشخصي بمواجهة المذكورين بخصوص الاضرار التي لحقتها نتيجة الجرم وما لحق بها نتيجة التنفيذ على اموال الشركة نتيجة مطالبتها بالشيكات محل الجريمة الواردة في لائحة الاتهام. واقبلوا فائق الاحترام</p>
<p>Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة</p>

User Name: Alaa Ghaleb Alabdllat

Alaa Ghaleb Alabdllat اسم المستخدم: