

بسم الله الرحمن الرحيم



مينة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

P.R

- TAMR

- 221212011

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً : المعلومات الأساسية

- اسم الشركة : الشركة الأردنية للتعمير المساهمة العامة القابضة .
- القطاع : الخدمات .
- رقم وتاريخ التسجيل : مسجلة تحت رقم (378) بتاريخ 2005/12/19 .
- رأس المال المدفوع : 211,982,573 دينار أردني .
- رأس المال المكتتب به : 211,982,573 دينار أردني .
- رأس المال المصرح به : (212,000,000) دينار أردني .
- اسم رئيس مجلس الإدارة : المهندس خالد عبد الكريم احمد المحله .
- اسم المدير العام :
- اسم مدقق الحسابات الخارجي : السادة ارنتست ويونغ .
- العنوان البريدي للشركة : ص.ب 140626 عمان 11814 الأردن .
- تلفون : 00962 6 5885558 .
- فاكس : 00962 6 5851627 .
- بريد الكتروني : Info@Taameer.jo

13

- نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي :

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2009	2010	
3,896,654	4,435,964	1- صافي الإيرادات
(33,813,202)	(1,011,072)	2- صافي الربح (الخسارة) المتوقع قبل الضريبة
42,956	-	3- مخصص ضريبة الدخل على لإرباح المتوقعة
675,195	(51,604)	4- حقوق الأقلية في الأرباح
(34,531,353)	(959,468)	5- صافي الربح (الخسارة) العائد لمساهمي الشركة بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
		5 - 2 - (4 + 3)

6- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

نجحت شركة تعوير الأردنية القאضة خلال عام 2010 بإعادة تسريع العمل في مشاريعها المختلفة من خلال تأمين المنيولة النقدية اللازمة لذلك حيث تم الحصول على قرض التجمع البنكي بقيمة 22.5 مليون دينار أردني، وبيع مجمع أيلأ بارك التجاري بقيمة 5.5 مليون دينار أردني، بالإضافة إلى حصول الشركة على الموافقات الرسمية اللازمة لزيادة رأس مال الشركة عن طريق دخول الشريك الاستراتيجي شركة جيم جنوبل بياد فند ليمتد (GEM).

وتم خلال عام 2010 أيضا استكمال عملية إفراز كامل مشروع ضاحية الأندلسية وإصدار سندات ملكية باسم الشركة الأندلسية للمنتجات الدياحية والمشاريع الإسكانية ليصار تسجيل الوحدات السكنية بأسماء المشترين اللذين سددوا كامل التزاماتهم للشركة، كذلك تم إنجاز معظم أعمال البنية التحتية للمشروع.

وكما قامت الشركة بتوقيع عدد من الاتفاقيات مع شركات مختلفة لتسريع إنجاز أعمال البنية التحتية واستكمالها بالمشاريع خلال النصف الأول من عام 2011.

وتمكنت الشركة خلال العام 2010 من تخفيض التزاماتها للمقاولين والبنوك .

التاريخ

2011/02/14

توقيع المدقق الخارجي

أرنست ويونغ

محاسبون قاعونيين
عمان - الأردن

توقيع رئيس مجلس الإدارة

كس

نشر في الجريدة الرسمية والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية مدير الشركة وموظفيه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطأ .

في تلك الحالة الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها .

في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 6 5607171 أو الفاكس رقم 962 6 5686830

