

جوردنفست

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية

F.S - JOT - 31/3/2011

عمان في ٣١/٣/٢٠١١
الإشارة: ٢١٣/٣/٤٥

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الأفصاح والإصدار

الموضوع: البيانات المالية المدققة لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية

تحية وبعد،،،

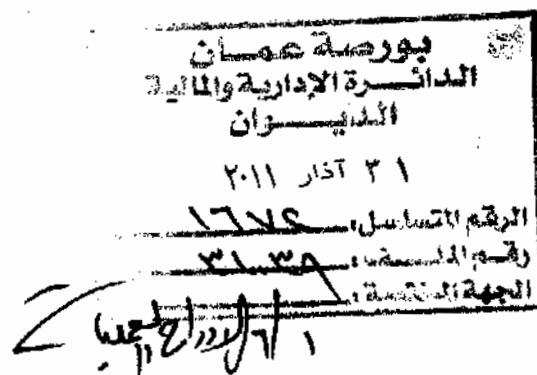
بالإشارة الى المادة (٦) من تعليمات إفصاح هيئة الشركات المصدرة عن هيئة الأوراق المالية ، والتي تنص على تزويد هيئةكم المؤقرة بالبيانات المالية السنوية كما في ٢٠١٠/١٢/٣١ لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية المرفق طيباً والمتضمن تقرير تدقيق المدقق الخارجي.

شاكرين لكم حسن تعاونكم الدائم معنا.

وتفضوا بقبول فائق الاحترام،،،

(١)

أحمد طنطوش
رئيس مجلس الإدارة
الرئيس التنفيذي



نسخة: السادة مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين
نسخة: السادة بورصة عمان المحترمين

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٢٠١٠ كاتيون الأول

الى ارفقت وريونغ

إرنست ويتونغ

أرسنت ويتونغ الاردن
محاسبون فلسطينيون
صندوق مرصد ٢١١
عمان ٩٩٨٦ المساحة الأردنية للمحاسبة
هاتف: ٩٦٢ ٦٥٨٠ ٣٧٧٧
فاكس: ٩٦٢ ٦٥٣ ٨٣٠٠
www.ey.com/me

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة (يشار اليهم معاً بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً لمعايير الدولية للتدقيق، وتنطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتحطيم وتتفيد أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية، إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للمجموعة ذي الصلة باعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتوصيم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة . يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قام بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تُظهر بعدلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وأداؤها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وإن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متقدمة معها ونوصي المصادقة عليها.

إرنست ويتونغ
محاسبون فلسطينيون
عمان - الأردن
وستاندرد بريدي
ترخيص رقم ٥٩١ فئة (١)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٤ شباط ٢٠١١

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	<u>إيضاحات</u>	<u>الموجودات</u>
دينار	دينار		
٢٣٦٨ ر.د	١٥٩٥٦٠ ر.د	٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٣٧١٥٦٢ ر.د	٨٧٢٣٦٣٠ ر.د	٤	موجودات مالية للمتاجرة
١٥٨٥ ر.د	١٢٥٩١٧ ر.د	٥	ذمم مدينة، صافي
٣٣٦٧ ر.د	١٦٣٢٧٠١ ر.د	٦	موجودات مالية متوفرة للبيع
٢٣٣٠٢ ر.د	١٤٠٢٦٦٩ ر.د	٧	استثمارات في شركات حلقة
٨٣٥٨٢ ر.د	٩١٣٨٧٢ ر.د	٨٤٥٢٤٢	أرصدة مدينة أخرى
٦٥٤٦١٤ ر.د	٦١٣٠ ر.د	٢٩	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٣٠٠٢ ر.د	٤١٦١٩٩ ر.د	٩	ممتلكات ومعدات
٥٨٦٢٩٦ ر.د	١٢٩١٧ ر.د	١٠	استثمارات عقارية
٧١٣١٧٩ ر.د	٨٢٩٢ ر.د	٢٣	موجودات ضريبية موجلة
٥٤٨٤٢ ر.د	٤٤٨١ ر.د	١١	موجودات غير ملموسة
٥٤٨٤٢ ر.د	٤٠٧٥٥ ر.د	١٦٧ ر.د	مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات -
٤١٨٣٤١ ر.د	٣٥٢٢١ ر.د	١٢	بنوك دائنة
٧٨٦٥٩٠٥ ر.د	٤٥١٠٨٤٧ ر.د	١٣	قروض
-	٤٧٧٦٦٧ ر.د	-	ذمم دائنة
٦٠٥٦ ر.د	٣٧٠٣٧ ر.د	٢٩	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
١٧٦٦٧ ر.د	٣٥١٥٩ ر.د	٢٣	مخصص ضريبة الدخل
١٣٠٠٥ ر.د	٣٠٧٨٢ ر.د	٢٣	مطلوبات ضريبية موجلة
٢٩٥٩٢ ر.د	٤٤٩٩٩٥١ ر.د	١٤	أرصدة دائنة أخرى
١٧٥٤٥ ر.د	٨٩٤٣٦٦٤ ر.د	١٥	مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية -
			حق ملكية حملة الأسهم -
٢٩٥١٣٨٨٩ ر.د	٢٠٨٣٤٤٨٢ ر.د	١٥	رأس المال المدفوع
٨٥٦١٢٤٣ ر.د	٨٥٦١٢٤٣ ر.د	-	علاوة الإصدار
٢٤٢٧٨٩٣ ر.د	٢٤٢٧٨٩٣ ر.د	-	احتياطي إيجاري
٧٥٥٢٠٢ ر.د	٧٥٥٢٠٢ ر.د	-	احتياطي احتياطي
٢٧٦٦٤٠ ر.د	٤٩٧٥٧٤ ر.د	-	التغير المترافق في القيمة العادلة
(٣٠٢) ر.د	(٤٥٩٤٤٢) ر.د	-	خسائر مترافقه
٣٦٢١٢٠٩١ ر.د	٢٨٦١٧٠٩١ ر.د	١٦	حقوق غير المسيطرین
٤١٧٢٩٥ ر.د	٤١٧٤٤١٢ ر.د	-	مجموع حقوق الملكية
٣٧٤٦٩٦ ر.د	٣١٥٠٣ ر.د	-	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٧ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة النقا للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

ال العمليات المستمرة	إيضاحات	٢٠١٠ دينار	٢٠٠٩ دينار
الإيرادات			
أيرادات فوائد		١٧	٧٠٢٥٩
أرباح (خسائر) موجودات مالية للمتاجرة		١٨	٢٥٩٣٨٧
عمولات وساطة			٩٤٢١٧)
أرباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع			٩٥٣٧٢
ألعاب إدارية واستشارية		١٩	٢٥٤٨٣
حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة		٧	٢٨٢٤٥
أيرادات أخرى		٢٠	٩٥٩٤٨٣
صافي الإيرادات			<u>٦٥٠١٣</u>
يتناول فوائد وعمولات مدينة			<u>١٣٥٢٢١</u>
مصاريف إدارية		٢٢	٧٠٩٨٩
خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع			٢٧٥١٢١
خسائر بيع حصة في شركة حليفة			١٨٠١٨
خسائر فروقات عملة			٧٥١٧٣
خسارة تقدير استثمار في شركة حليفة تم تملكها			١٥٩٤٨٩
عمولات شراء وبيع موجودات مالية للمتاجرة			١٥٩١٣
مصاريف أخرى			
خسارة السنة قبل ضريبة الدخل			
(مصرف) وفر في ضريبة الدخل		٢٣	٢٨٠٣٢)
خسارة السنة من العمليات المستمرة بعد الضريبة			(٢٠١٨٤٨٧)
أرباح (خسائر) العمليات المتوقفة بعد الضريبة		٢٤	٥٤٣٥٤٣)
ربح (خسارة) السنة			٢٠١٩٨١)
ويعود إلى:			
مساهمي الشركة			
حقوق غير المسيطرین			
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة			
من العمليات المستمرة			
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة		٢٤	٠٠٢٣
فلس/دينار		٠١٢٧	٠٠١٩

تعتبر الإيضاحات المعرفة من رقم ١ إلى رقم ٣٧ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة النقا للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة
 قائمة الدخل الشامل الموحدة
 للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	إيضاحات
دينار	دينار	
(٢٤٦٩٢ ر.د)	٣٦٧٢١	ربح (خسارة) السنة
٣٥٥ ر.د ٨٩٢	٩٣٤ ر.د ٢٢٠	يضاف: بند الدخل الشامل الاخرى بعد الضريبة: التغير المترافق في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع
٣٥٥ ر.د ٨٩٢	٩٣٤ ر.د ٢٢٠	مجموع بند الدخل الشامل الاخرى للسنة بعد الضريبة
(٧٦٩ ر.د ٩٧٦)	٥٨٨٥٥٥	مجموع الدخل (المصاريف) الشاملة للسنة
		ويعود الى:
(٩٨٣ ر.د ٩٥٧)	٩٠٠٢ ر.د ٩٠٥	مساهمي الشركة
(١١٨٧٨٦)	٤٤٤٧ ر.د ٣١٦	حقوق غير المسيطرین
(٧٦٩ ر.د ٩٧٦)	٥٨٨٥٥٥	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٧ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة التفقيه للاستثمار الأردنية المسماة العامة المحدودة

شركة القمة للاستثمارات الأردنية المساهمة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
السنوية المنتهية في 31 مارس 2013

شركة الثقة للاستشارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

٢٠١٩	٢٠١٠
دينار	دينار
(٣٠١٨٤٨٧)	(٢٨٠٣٣)
١٠٦٨٢٥٨	٩١٤٤٠
٤٠٨٦٧٤٥	٨٨٣٤٠٧
٤٣٤٩٤٧	٥٤٢١٢٥
(٣٩٠٦)	(١٠٨٨٨)
١٣٦٩١٤٠	٥٩٨٦٦٦
(١١٥٩٤٨٩)	٢٨٢٤٥
-	٤٥٧١
٣٩٦٦	-
٩٧٧٦	١٤٨
(٧٥١٢٣)	(٩١٢٩٦٧)
-	١٤٥٦٤٧
(٧٥٠٠)	٦٥٩
١١٣٩٤٢١	١٨١١٥
١٤٤٤٩٣	٤٧٢٦٣١
٥٢١٥٨	-
٤٠٥٨٠	-
٧٦٥١٨٦٢	١٦٧٩٢٢٧
٣٥٦٦٨	٤٣٢١١٠
(٨٢٣٢٥٥)	(١٠٢٣٨٤٤)
٤٦٥٤	٩٢٩٩٤٣
<u>٤٦١٨٦٨٩</u>	<u>١٥٠٢٥٣٧</u>

الأنشطة التشغيلية

الخسارة قبل الضريبة من العمليات المستمرة
 الربح (الخسارة) قبل الضريبة من العمليات المتوقفة
 ربح (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل

التعديلات -

استهلاكات واطفاءات

بدل إجازات ومكافأة نهاية الخدمة ومكافآت الموظفين

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة

حصة المجموعة من أرباح شركات حليفه

خسائر بيع حصة في شركة حليفه

خسارة بيع ممتلكات ومعدات

خسائر فروقات عملة

أرباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع

خسائر تقييم شركات حليفه تم تملكها

خسارة (ربح) بيع شركات تابعة

خسائر تقييم موجودات مالية متوفرة للبيع

مخصص التزامات محتملة

ديون معروضة

مصادر أخرى

الغيرات في رأس المال العامل -

موجودات مالية للمتاجرة

النقد في أرصدة مدينة أخرى ونحوها ذات علاقة

النقد في أرصدة دائنة أخرى

ضريبة دخل مدفوعة

صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

بيع شركات تابعة

توكيل شركة تابعة بعد تنزيل النقد المتنازع

توزيعات أرباح شركات حليفه

بيع استثمار في أسهم شركات حليفه

شراء استثمار في أسهم شركات حليفه

بيع موجودات مالية متوفرة للبيع

شراء موجودات مالية متوفرة للبيع

بيع ممتلكات ومعدات

شراء ممتلكات ومعدات

شراء موجودات غير ملموسة

استثمارات عقارية

صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية

قرصنة بنكية

حقوق غير المسطرين

نحو جهات ذات علاقة

صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية

صافي (النقد) الزيادة في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية السنة

النقد وما في حكمه في نهاية السنة

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٢١ كانون الأول ٢٠١٠

(١) علم

تأسست شركة الثقة للاستثمارات الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٣ نيسان ١٩٩٨ برأس المال المصرح به ٢٠٠٠ دينار مقسم إلى ٢٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد. هذا وقد جرت خلال السنوات عدة تعديلات على رأس المال ليصبح رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٢٩٥١٣ دينار.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠٠٩ إطفاء الخسائر المتراكمة بمبلغ ٦٦٠٩ دينار في علاوة الاصدار.

من أهم غايات الشركة الاستثمار في جميع أوجه الاستثمار المتاحة في القطاعات الصناعية والزراعية والمالية والعقارات والسياحية والخدمات وعلى وجه الخصوص شراء واقتناة الأسهم والمحصص والمقارات والسنادات وإدارة المحافظ، وكذلك ممارسة نشاطات الخدمات الاستشارية وخدمات سوق رأس المال التي تؤدي إلى دعم وتعزيز الاستثمار وكذلك التوسط في تنظيم عمليات التمويل الرأسمالي لغايات تأسيس وتوسيع وتطوير الشركات بما في ذلك تعهدات الإصدار للأسهم والسنادات والإسناد أو المشاركة مع التجمعات المشتركة الهادفة إلى مثل هذه التعهدات.

يقع المقر الرئيسي للشركة في منطقة جبل عمان، عمان - المملكة الأردنية الهاشمية.

من أهم غايات الشركات التابعة الاستثمار في جميع أوجه الاستثمار المتاحة.

تم اقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٤ شباط ٢٠١١، وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية -

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتوفرة للبيع والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

التغيرات في السياسات المحاسبية -

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة بإستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات على معايير المحاسبة الدولية التالية ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٠:

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٢ - معدل - الدفع على أساس الأسمى
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديل على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٢ لتوسيع المعالجة المحاسبية للأدوات حقوق الملكية التي يتم تسويتها نقداً المنوحة من قبل الشركة الأم أو إحدى شركاتها التابعة.

لم ينبع عن هذا التعديل أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة حيث لم تقم المجموعة بمثل هذه المعاملات.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣ - الاندماج الأعمالي - معدل ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٢٧ القوائم المالية الموحدة والمنفصلة - معدل
إن معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣ - معدل يتضمن عدداً من التعديلات التي تؤثر على السياسة المحاسبية لعمليات الاندماج الأعمالي، تؤثر التعديلات على تقييم حقوق غير المسيطرین، والمعالجة المحاسبية للتکاليف المباشرة المتعلقة بالاندماج الأعمالي، والاعتراف المبني والمعلجة المحاسبية لأندماج الأعمالي الذي يتم انمامه على مراحل والاعتراف المبني والمعلجة المحاسبية للتعديلات على كلفة الاندماج المشروطة بأحداث مستقبلية. وبالتالي تؤثر هذه التعديلات على مبلغ الشهرة المعترف به ونتائج الأعمال خلال الفترة التي تمت فيها عملية الاندماج والفترات اللاحقة.

يتطلب معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧-معدل عدم زيادة الشهرة أو الإعتراف بربح أو خسارة نتيجة تغير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة حيث يتم تسجيل الأثر في حقوق الملكية، بالإضافة إلى ذلك فإن هذا المعيار المعدل قام بتغيير المعالجة المحاسبية المتعلقة في الخسائر المتحققة من قبل الشركة التابعة والمعلجة المحاسبية المتعلقة بفقدان السيطرة على الشركة التابعة.

معايير المحاسبة الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية الاعتراف والقياس - بنود التحوط المؤهلة

يوضح هذا التعديل بأنه يسمح للمنشأة بتحديد جزء من التغير في القيمة العادلة أو التروع في التدفق النقدي للأداء المالي كبند متحوط له. ويشمل ذلك تحديد بند التضخم أو جزء منه في حالات معينة كمخاطر متحوط لها.

لم ينبع عن تطبيق هذا التعديل أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة، حيث أنه لم يتم الدخول في مثل أدوات التحوط هذه.

تفسير رقم ١٧ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - توزيعات الموجودات غير النقدية على المالك.

لم ينبع عن تطبيق هذا التفسير أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة حيث لم تقم المجموعة بمثل هذه التوزيعات.

أسس توحيد القوائم المالية -

أسس توحيد القوائم المالية ابتداء من أول كانون الثاني ٢٠١٠ :

تضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة التلة للاستثمارات الاردنية المساهمة العامة المحدودة وشراكتها التابعة المفصلة في اوضاع (٢٩) (يشار إليهم معاً بالمجموعة) :

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداء من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس الفترة المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية. يتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات والربح و الخسائر غير المتتحقق من المعاملات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرین من خسائر الشركات التابعة حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرین.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية، عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلى:

- الغاء الاعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- الغاء الاعتراف بحقوق غير المسيطرین
- الغاء الاعتراف باحتسابي ترجمة العملات الأجنبية
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
- الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة

أسس توحيد القوائم المالية قبل أول كانون الثاني ٢٠١٠ :

فيما يلى الفروقات بين أسس توحيد القوائم المالية قبل أول كانون الثاني ٢٠١٠ والأسس الواردة أعلاه:

- اقتضت المعالجة المحاسبية لشراء حقوق غير المسيطرین قبل الاول من كانون الثاني ٢٠١٠ بتسجيل الفرق بين المبالغ المدفوعة لشراء حقوق غير المسيطرین والقيمة الدفترية للحصة المشترأة كشهرة.
- تم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرین من خسائر الشركة التابعة بيميل يعادل رصيد حقوق غير المسيطرین وتم تسجيل اي خسائر تتجاوز رصيد حقوق غير المسيطرین على حساب الشركة الأم. هذا ولم يتم إعادة توزيع الخسائر قبل أول كانون الثاني ٢٠١٠ بين الشركة الأم وحقوق غير المسيطرین.
- اقتضت المعالجة المحاسبية لفقدان السيطرة على شركة تابعة أن يتم الاعتراف بالحصة المحتفظ بها بيميل يعادل حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة التابعة بتاريخ فقدان السيطرة. هذا ولم يتم تعديل القيمة الدفترية لهذه الاستثمارات كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

الاعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات

تقوم إدارة المجموعة بتقدير الاعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات لغایات احتساب الاستهلاك اعتقاداً على الاستخدام المتوقع لهذه الموجودات. تقوم الادارة بمراجعة القيمة المتبقية والاعمار الانتاجية بشكل سنوي ويتم تعديل مصروف الاستهلاك المستقبلي اذا كان في اعتقاد الادارة ان الاعمار الانتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

الانخفاض في قيمة الدم المدينة

يتم اجراء تقدير لمبلغ الدم المدينة القابلة للتحصيل عندما لا يكون ممكناً تحصيل كامل المبلغ. بالنسبة للمبالغ الجوهرية الفردية، يتم التقدير بصورة فردية. إما المبالغ الغير جوهرية بصورة فردية والمستحقة منذ فترة، يتم تقديرها بصورة إجمالية ويؤخذ مخصص وفقاً لطول فترة استحقاق هذه الديون.

أهم السياسات المحاسبية

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المطبقة:

تملك شركات تابعة و الشهرة

التملك بعد أول كاتون الثاني ٢٠١٠ -

يتم تسجيل تملك شركات تابعة باستخدام طريقة التملك. يتم احتساب كلفة التملك بالقيمة العادلة للمبالغ المنوحة بتاريخ التملك بالإضافة إلى قيمة حقوق غير المسيطرین في الشركة المتملكة.

يتم تسجيل حقوق غير المسيطرین في الشركة المتملكة بقيمتها العادلة أو بحصتهم من صافي موجودات الشركة المتملكة. يتم تسجيل التكاليف المتعلقة بعملية التملك كمصاريف في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تسجيل الشهرة بالكلفة، والتي تمثل زيادة المبالغ المنوحة بالإضافة إلى قيمة حقوق غير المسيطرین عن صافي الموجودات المتملكة والالتزامات المتقدمة.

في حال اندماج الاعمال المتحقق على مراحل تعيد الشركة المشترية قياس حصة ملكيتها المحافظ عليها سابقاً في الشركة المشترأة على أساس قيمتها العادلة في تاريخ التملك ويتم الاعتراف بالارباح او الخسائر الناتجة في قائمة الدخل.

التملك قبل اول كانون الثاني ٢٠١٠ -

يتم تسجيل تملك شركات تابعة باستخدام طريقة الشراء، يتم احتساب كلفة التملك بالقيمة العادلة للموجودات المنوحة والالتزامات المتبددة، وأنواع حقوق الملكية الصادرة عن الشركة المشترية في تاريخ التملك إضافة إلى أية تكاليف تتعلق مباشرة بعملية التملك، يتم قياس الموجودات القابلة للتحديد والالتزامات والالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ التملك.

يتم تسجيل الشهرة بالكلفة والتي تمثل الزيادة في كلفة التملك عن حصة الشركة في القيمة العادلة لصافي موجودات الشركة المشتراء بتاريخ التملك، يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة في بند مفصل كموجودات غير ملموسة بعد تنزيل أي مخصص تدنى في القيمة، يتم تحديد وحدات توليد النقد المتوقع أن تتبع من عملية التملك لأغراض اجراء اختبار التدنى في قيمة الشهرة.

موجودات مالية للمتاجرة -

يتم تسجيل الموجودات المالية للمتاجرة بالقيمة العادلة عند الشراء، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بند الموجودات غير النقية بالعملات الأجنبية.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل.

الدمم المدينة -

تظهر الدمم المدينة بمبلغ الفاتورة الاصلي مخصوصاً منها المبالغ المقدرة عدم تحصيلها، يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون تحصيل المبلغ بالكامل غير محتمل، تشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحقيلها.

موجودات مالية متوفرة للبيع -

يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافة إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدنى في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية والتي تخصل هذه الموجودات، يمكن استرجاع خسارة التدنى التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل الموحدة اذا ما تبين بموضوعية ان الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة حيث يتم استرجاع خسائر التدنى لأدوات الدين من خلال قائمة الدخل الموحدة، في حين يتم استرجاع خسائر التدنى في أسهم الشركات من خلال التغير المترافق في القيمة العادلة .

تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالكلفة ويتم تسجيل اي تدنى في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة.

- استثمار في شركات حلية -

الشركات الحلية هي تلك الشركات التي تمارس فيها المجموعة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية، وغير محتفظ بها للمتاجرة وتظهر الاستثمارات في الشركات الحلية بموجب طريقة حقوق الملكية.

تظهر الاستثمارات في الشركات الحلية ضمن قائمة المركز المالي الموحدة بالكلفة، بالإضافة إلى حصة المجموعة من التغيرات في صافي موجودات الشركة الحلية. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات حلية كجزء من حساب الاستثمار في الشركة الحلية ولا يتم اطفاؤها. يتم تسجيل حصة المجموعة من أرباح الشركات الحلية في قائمة الدخل الشامل الموحدة. في حال وجود تغير على حقوق الملكية الشركة الحلية فإنه يتم إظهار هذه التغيرات إن وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المجموعة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركات الحلية بحدود حصة المجموعة في الشركات الحلية.

- ممتلكات ومعدات -

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم. ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم ثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل الموحدة.

استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) باستخدام طريقة القسط الثابت وبنسبة سنوية تتراوح ما بين ٢٥٪ إلى ٢٪.

عندما يقل المبلغ الممكن إسترداده من أي من الممتلكات والمعدات على صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن إستردادها وتسجل قيمة التدنى في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تناسب مع المسافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

- الاستثمارات العقارية -

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم.

يتم استهلاك الاستثمارات العقارية (باستثناء الأراضي) بطريقه القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها بمعدل استهلاك ٨٪ سنوياً.

عندما يقل المبلغ الممكن إسترداده من الإستثمارات العقارية عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن إستردادها من هذه الإستثمارات وتسجل قيمة التدنى في قائمة الدخل الموحدة.

- موجودات غير ملموسة -

الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تقدر بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة غير الاندماج، فيتم تسجيلها بالكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل الموحدة. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التكاليف في قيمتها في تاريخ القوائم المالية ويتم تسجيل أي تكاليف في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة

يتم مراجعة أية مؤشرات على تكاليف قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية، كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أي تعديلات على الفترات اللاحقة.

تتضمن الموجودات غير الملموسة رسوم امتياز واسم تجاري ورخصة وساطة يتم إطفاؤها على مدى العمر الزمني وكما يلي:

رسوم امتياز	١٠ - ٢٠ سنة.
اسم تجاري	٧ سنوات.
رخصة مزاولة اعمال الوساطة	٧ سنوات

- ضريبة الدخل -

تقوم المجموعة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩ وقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة ووفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

- فروض -

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة ويضاف إليها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

- المخصصات -

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة الدائنة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات المحتملة من الممكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

- النقد وما في حكمه -

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تاريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

- تحقق الإيرادات والإعتراف بالمصاريف -

يتم تتحقق الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع اقتصادية للمجموعة نتيجة لعملية تبادلية قابلة للقياس بصورة موثقة.

يتم تتحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تتحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند اقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الإعتراف بالمصاريف وفقاً لأساس الاستحقاق

فواند القروض -

يتم قيد القواند على القروض على أساس الاستحقاق.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية -

يتم الاعتراف بشراء أو بيع الموجودات المالية في تاريخ المتأخرة.

مكافأة نهاية الخدمة ومكافأة الموظفين -

يتم احتساب مكافأة نهاية الخدمة للموظفين عن مدة الخدمة لكل موظف ومكافأة الموظفين وفقاً لنظام موظفي المجموعة وللعيار المحاسبة الدولي رقم (١٩).

العملات الأجنبية -

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والمتعلقة من البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تسجيل فروقات التحويل لينود الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

التقاض -

يتم اجراء تقاض بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاض او يكون تحقق الموجودات وتسويتها المطلوبات في نفس الوقت.

معلومات القطاعات -

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشتراك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئه اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

حسابات مداره لصالح العملاء -

تمثل الحسابات التي تديرها المجموعة نيابة عن العملاء ولا تتغير من موجودات المجموعة. يتم إظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الدخل الموحدة. يتم إعداد مخصص مقابل انخفاض قيمة المحافظ مضمونة رأس المال المداره لصالح العملاء عن رأس المالها وتسجيل قيمة التدبي في قائمة الدخل الموحدة.

القيمة العادلة -

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات/بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية الموحدة في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية.

في حال عدم توفر أسعار معينة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.

- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.

-- نماذج تسعير الخيارات

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتغير قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدبي في قيمتها.

التدبي في قيمة الموجودات المالية -

تقوم المجموعة بمراجعة القيم المثبتة للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على تدبي في قيمتها إفراديأ أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدبي.

يتم تحديد مبلغ التدبي كما يلى:

- تدبي قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة المطफأة: يمثل الفرق بين القيم المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية مخصوصة بسعر الفائدة الفعلي.

فيما يتعلق بالذمم المدينة، يتم عمل اختبار تدبي عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن المجموعة لن تتمكن من تحصيل كامل البالغ المستحقة حسب الشروط الأصلية للفاتورة.

- تدبي الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة.

- يتم تسجيل التدبي في القيمة في قائمة الدخل الموحدة كما يتم تسجيل أي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدبي السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل الموحدة باستثناء أسهم الشركات المتوفرة للبيع حيث يتم استرجاعه من خلال التغير المتراكم في القيمة العادلة.

(٢) نقد وأرصدة لدى البنوك

يمثل هذا البند ما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
٥٩٤	٣٤٩
٣٧٨	٦٣٤٦٤
٢٤٢	٩٧٩١٤٦
٢١٠	١١٥٦٠١
<u>١٨٦</u>	<u>١٥٩٥٦٠</u>
<u>٣٦٨</u>	<u>١٥٩٥٦٠</u>
<u>٢٠٠٩</u>	<u>٢٠١٠</u>

- * نقد في الصندوق
- * ودائع خاصة لإشعار
- * ودائع لأجل
- حسابات جارية

* يمثل هذا البند ودائع المجموعة الخاصة لإشعار ولأجل بالدينار الأردني لمدة شهر وبمعدل فائدة سنوية يتراوح ما بين ٥٪ - ١٠٪.

(٤) موجودات مالية للمتاجرة

يمثل هذا البند ما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
١٠٦	-
٣٨٣	٨٧٣٣٦٣٠
<u>١٢٠٩١٧٩</u>	<u>٨٧٣٣٦٣٠</u>
<u>١٣٧١٥٥٦٢</u>	<u>٨٧٣٣٦٣٠</u>

سندات واستاد قرض
أسهم وصناديق استثمارية *

* قامت المجموعة بتوحيد القوائم المالية لصندوق الثقة الاول للوراق المالية اعتباراً من اول شباط ٢٠١٠، حيث تمت السيطرة نتيجة انسحاب جزء من مساهمي الصندوق وارتفاع نسبة تلك المجموعة الى ٦٢٪ من صافي موجودات الصندوق (ايضاح ٢٥). بلغ استثمار المجموعة في صندوق الثقة الاول للوراق المالية المصنف ضمن الموجودات المالية للمتاجرة ٧٨٢ ر.د ٤٨٦ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩.

(٥) الذمم المدينة، صافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
-	١٥٢٣٠٣١
١٥٥٨٥	٥٨١٠٤
-	(٤٥٥٢١٨)
<u>١٥٥٨٥</u>	<u>١٢٥٩٩١٧</u>

ذمم عملاء وساطة
ذمم موظفين
ينزل: مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها

إن تفاصيل الحركة على مخصص الذم المشكوك في تحصيلها هي كما يلي:

٢٠١٠ دينار	٢٠٠٩ دينار
-	-
٤٥٥٢١٨	-
٤٥٥٢١٨	-

الرصيد كما في أول كانون الثاني
تملك شركة تابعة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

فيما يلي جدول أعمار الذم غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

<u>الذم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها</u>					
المجموع	٣٦٠ - ١٨١	١٨٠ - ٩١	٩٠ - ٣١	٣٠ - ١	٣٠ - ١
النوع	يوم	يوم	يوم	يوم	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٧٤٢٦٦	٢٢٤٨٨٧	٢٢٠٦٣٤	٤٥٦٢٣٠	١٢٥٩١٧	٢٠١٠
١٥٥٨٥	-	-	-	-	٢٠٠٩

من المتوقع تحصيل كامل الذم غير المشكوك في تحصيلها حسب تقدير إدارة المجموعة، علماً أن معظم الذم مضمونة بالمحافظة الاستثمارية للعملاء.

(٦) موجودات مالية متوفرة للبيع

يمثل هذا البند استثمارات في أسهم شركات مدرجة في بورصة عمان.

(٧) استثمارات في شركات حلية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٠ دينار	٢٠٠٩ دينار	طبيعة النشاط	نسبة الساهمية	الدولة	%
٢٠٤٧٧٤	-	وساطة مالية	-	الأردن	شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولة
٢٥١٥٥٨٥	٢٣٩٣١٥	صناعات غذائية	١٦٪	الأردن	(امكان) **
٨٥٨٦٣٠	٨٥٨٩٦٤	تعليم	٢٠	البحرين	شركة مبنورة للصناعات الغذائية محدودة المسؤولية *١٦٪
٨٦٢٤٦٢	٩٤٦٢	تعليم	٣١٪	البحرين	شركة التعليم الأولى القابضة
٦٩٨٢٥٠٠	-	استثمارات	٣٩٪	الأردن	شركة التعليم ودبي للاستثمار المساهمة الخاصة **
١٤٥٧٣٥٨	١٤٢١٩٢٨	استثمارات	٣٩٪	الأردن	شركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة
٢٠٠٠٠	٢٠٠٠٠	استثمارات	٣٠٪	الأردن	شركة بداية الاستثمار المساهمة الخاصة
٢٣٣٢٠٢١٠٩	٢٣٣٢٠٢٦٦٩				

* تمارس المجموعة تأثيراً فعالاً على العمليات التشغيلية والمالية لهذه الشركات وبالتالي تسم تسجيل الاستثمار كاستثمار في شركات حلية.

** قامت المجموعة خلال عام ٢٠١٠ بمتلك حصص إضافية بلغت نسبتها ٤٤٪ و ٦١٪ في كل من شركة امكان للخدمات المالية وشركة الثقة ودبي للاستثمار لتصبح ملوكها في هاتين الشركتين ٥٨٪ و ١٠٠٪ على التوالي. ولتتج عن ذلك سيطرة المجموعة على هاتين الشركتين. قامت المجموعة بتاريخ السيطرة بقياس حصتها التي احتفظت بها سابقاً في هاتين الشركتين بالقيمة العادلة وتم الاعتراف بالخسارة الناتجة عن التقسيم البالغة ١٤٧ دينار في قائمة الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠. تمت زيادة الحصة في شركة امكان للخدمات المالية عن طريق زيادة رأسملها.

حصة المجموعة من موجودات ومطلوبات الشركات الخليفة:

٢٠١.

الإمداديات	التعليم	الذخن	البنية	المجموع	الاستثمار	التجارية	الأولى	القابضة	سورية	لкцион
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٠٠	٨٨٠٦٣٨	٥٣٣٥٩٩	١٤٠٥٥٧	١٤٠٧٤٤٢	١٩١٤٧٤٤٢	١٩١٤٧٤٤٢	١٠١٠١	٨٨٠٦٣٨	٥٣٣٥٩٩	٢٠٠٠
-	-	-	-	-	٣٥٦٧٥٦٨	٣٥٦٧٥٦٨	٣٤٨٢	١٠٠١٠١	١٣٣٥٩٥	١٥٣٦٠٦
-	-	-	-	-	(٢٧٥٤٥)	(٢٧٥٤٥)	(٢٧٥٤٣)	(٢٧٦٧٥)	(٢٧٦٧٥)	(٢٧٦٧٥)
-	-	-	-	-	(٥٣٧٣٠)	(٥٣٧٣٠)	(٥٣٧٣٠)	(٥٣٧٣٠)	(٥٣٧٣٠)	(٥٣٧٣٠)
-	-	-	-	-	(٩٨٥٤٨٤)	(٩٨٥٤٨٤)	(٩٨٥٤٨٤)	(٩٨٥٤٨٤)	(٩٨٥٤٨٤)	(٩٨٥٤٨٤)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٤٠٦١٢٦٩	١٤٠٦١٢٦٩	١٤٠٦١٢٦٩	١٤٠٦١٢٦٩	١٤٠٦١٢٦٩	١٤٠٦١٢٦٩	١٤٠٦١٢٦٩	١٤٠٦١٢٦٩	١٤٠٦١٢٦٩	١٤٠٦١٢٦٩	١٤٠٦١٢٦٩
مالي الموجودات										

٢٠٠٩

الإمداديات	التعليم	الذخن	البنية	المجموع	الاستثمار	التجارية	الأولى	القابضة	سورية	لкцион
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٠٠	٨٩١٦٦٢	٥٠٧٣٨	١٤٠٤٧٠	١٤٠٤٧٠	١٩١٤٧٦٢	١٩١٤٧٦٢	١٠١٦٦٢	٨٩١٦٦٢	٥٠٧٣٨	٢٠٠٠
-	-	-	-	-	(٢٦٧٥٩)	(٢٦٧٥٩)	(٢٦٧٥٩)	(٢٦٧٥٩)	(٢٦٧٥٩)	(٢٦٧٥٩)
-	-	-	-	-	(٣٥٣٥٣)	(٣٥٣٥٣)	(٣٥٣٥٣)	(٣٥٣٥٣)	(٣٥٣٥٣)	(٣٥٣٥٣)
-	-	-	-	-	(٢٧٦٩٣)	(٢٧٦٩٣)	(٢٧٦٩٣)	(٢٧٦٩٣)	(٢٧٦٩٣)	(٢٧٦٩٣)
-	-	-	-	-	(٢٧٤٠٦)	(٢٧٤٠٦)	(٢٧٤٠٦)	(٢٧٤٠٦)	(٢٧٤٠٦)	(٢٧٤٠٦)
-	-	-	-	-	(٢٧٤٠٦)	(٢٧٤٠٦)	(٢٧٤٠٦)	(٢٧٤٠٦)	(٢٧٤٠٦)	(٢٧٤٠٦)
٢٣٣٠٣٠٩	٢٣٣٠٣٠٩	٢٣٣٠٣٠٩	٢٣٣٠٣٠٩	٢٣٣٠٣٠٩	٢٣٣٠٣٠٩	٢٣٣٠٣٠٩	٢٣٣٠٣٠٩	٢٣٣٠٣٠٩	٢٣٣٠٣٠٩	٢٣٣٠٣٠٩
مالي الموجودات										

حصة المجموعة من إيرادات وأرباح الشركات الخليفة:

٢٠١٠

الإمداديات	ال التعليم	الذخن	البنية	المجموع	الاستثمار	التجارية	الأولى	القابضة	سورية	لкцион
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٠٠	٩٤١	٩٤١	٩٤١	٩٤١	١٩٢٩٦١	١٩٢٩٦١	١٢٠٨٨٦	١٢٠٨٨٦	١٢٠٨٨٦	٢٠٠٠
-	-	-	-	-	(٢٨٤٤٥)	(٢٨٤٤٥)	(٢٨٤٤٣)	(٢٨٤٤٣)	(٢٨٤٤٣)	(٢٨٤٤٣)
-	-	-	-	-	(٢٨٥٧٢١)	(٢٨٥٧٢١)	(٢٨٥٧٢١)	(٢٨٥٧٢١)	(٢٨٥٧٢١)	(٢٨٥٧٢١)
٢٠٠٠	١٢٨٧٢٩	١٢٨٧٢٩	١٢٨٧٢٩	١٢٨٧٢٩	١٢٨٧٢٩	١٢٨٧٢٩	١٢٨٧٢٩	١٢٨٧٢٩	١٢٨٧٢٩	٢٠٠٠
الإيرادات										
(خسارة) ربع السنة										

* يمثل هذا المبلغ حصة المجموعة في إيرادات وخسارة الشركة الخليفة من بداية السنة وحتى تاريخ السيطرة في أول تموز ٢٠١٠.

٢٠٠٩

الإمداديات	ال التعليم	الذخن	البنية	المجموع	الاستثمار	التجارية	الأولى	القابضة	سورية	لкцион
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٠٠	١٤١٨٤٤	١٤١٨٤٤	١٤٠٦٩٨	١٤٠٦٩٨	٢٠٠٠	٢٠٠٠	١٤٠٦٩٨	١٤٠٦٩٨	١٤٠٦٩٨	٢٠٠٠
-	-	-	-	-	(١٣٥٤٩)	(١٣٥٤٩)	(١٣٥٤٩)	(١٣٥٤٩)	(١٣٥٤٩)	(١٣٥٤٩)
-	-	-	-	-	(٢٢٢٧٧٠)	(٢٢٢٧٧٠)	(٢٢٢٧٧٠)	(٢٢٢٧٧٠)	(٢٢٢٧٧٠)	(٢٢٢٧٧٠)
٢٠٠٠	١٢٨٧٦٦	١٢٨٧٦٦	١٢٨٧٦٦	١٢٨٧٦٦	١٢٨٧٦٦	١٢٨٧٦٦	١٢٨٧٦٦	١٢٨٧٦٦	١٢٨٧٦٦	٢٠٠٠
الإيرادات										
(خسارة) ربع السنة										

(٨) أرصدة مدينة أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
دinars	دinars	
٢٢٩٥٠	٥٩٥٠	إيرادات وفوائد مستحقة وغير مفروضة
٤٧٢٢٩	٤٩٩٥٩	أمانات ضريبة الدخل
١٦٢٠٢٤	١١٨٠٠٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٤٣٣٩	٦٠١٢٥	تأمينات مستردة
٣١٤٩	٢٦٩٩	نسم وساطة
٩٦٨٩	١٦٥	نسم محافظ
١٥١١٢٤	٩١٥١٥	مخزون مواد خام
٤٨٤٠٨٩	٥١٦٨٢٣	أخرى
<u>٩١٣٧٨٧٢</u>	<u>٨٤٥٢٤٢</u>	

(٩) ممتلكات ومعدات

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع دinars	أثاث		أجهزة		ارض		مباني		معدات		دinars											
	دinars																					
- ٢٠١٠																						
- ٢٠١٠																						
٢٠١٠ كالتون الثالث	٢٠١٠																					
٢٠١٠ كالتون الرابعة (ابضاح ٢٥)																						
٢٠١٠ كالتون الأول																						
الرصيد كما في أول كالتون الثالث	٢٠١٠																					
الرصيد كما في أول كالتون الثاني																						
الإضافات																						
الرصيد كما في ٣١ كالتون الأول																						
الاستهلاك المترافق -																						
٢٠١٠ كالتون الثاني																						
٢٠١٠ كالتون الثالث																						
٢٠١٠ كالتون الأول																						
صافي القيمة الدفترية كما في -																						
٢٠١٠ كالتون الأول																						

المجموع	أثاث ومفروشات وديكورات			أجهزة ومعدات			أراضي مباني			الكلفة - الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٦٣٢٧ ر.٦٢٦٣٢٧	١٦٦٣٥١ ر.٤٣٩	١٦٦٣٥١ ر.٤٣٩	١٧٥٢٨٩٠ ر.٦٦	١٠٩٢٥٨١ ر.٦٦	-	-	-	-	-	٢٠٠٩
٢٢٧٢٢٠ ر.٢٢٧٢٢٠	-	-	-	٨١٤٧٧١ ر.٤٤٥٩	٨١٤٧٧١ ر.٤٤٥٩	-	-	-	-	٢٠٠٩
٦٧٨٢٤	-	٥٢٣٨٦	١٥٤٤٨	-	-	-	-	-	-	٢٠٠٩
(٩١٢٨٥) ر.٨٩٤١١	(٨٩٤١١)	-	(١٨٧٤)	-	-	-	-	-	-	٢٠٠٩
٨٣٥٠٦ ر.٣٥٠٦	٧٦٩٤٠	١٧٦٦٤٦٤	٢٥١٥٢٥	١٩٠٧٣٥٢ ر.٣٥٢	-	-	-	-	-	٢٠٠٩
١١٢١ ر.٤٨٦١	٧٥٤٤٣	٢٧٦٣٧١	٩٤٤٦٤٥	١٨٩٧٥٢	-	-	-	-	-	٢٠٠٩
٣١٣٩٥٧	١٦٥٥٦	١١٥٣٧٨	١٤٨٣٦٢	٢٣٧٦١	-	-	-	-	-	٢٠٠٩
(٣٧٢١٦) ر.٣٦١٥٣	-	(١٠٦٣)	(١٠٦٣)	-	-	-	-	-	-	٢٠٠٩
٤٠٥٨٠	-	٢١٠٦٥	٣٨٥١٥	-	-	-	-	-	-	٢٠٠٩
١٨٠٣ ر.٤٩٢	٥٥٦٠٦	٣٩٣٧١٤	٢٢٣٥١٢	-	-	-	-	-	-	٢٠٠٩
٣٥٤٦٦	٩٥٤١١	٦٣٦٠٠٥	١٩٠٧٣٥٢	٢٠٠٧٣٥٢	-	-	-	-	-	٢٠٠٩

الاستهلاك المتراكم -
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩
ت تلك شركة تابعة (ايضاح ٢٢)
الإضافات
الاستبعادات
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٢٠٠٩
الاستهلاك المتراكم -
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩
الإضافات
الاستبعادات
عكس تذكرة قيمة مستلزمات ومعدات
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٢٠٠٩
مطابق القيمة الدفترية كما في -
٢٠٠٩
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(١٠) استثمارات عقارية

لن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:
- ٢٠١٠

الكلفة:
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠
ت تلك شركة تابعة (ايضاح ٢٥)
الإضافات
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

الاستهلاك المتراكم:
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠
الاستهلاك للسنة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
صافي القيمة الدفترية كما في
٣١ كانون الأول ٢٠١٠

- ٢٠٠٩

الكلفة:
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

الاستهلاك المتراكم:
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩
الاستهلاك للسنة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
صافي القيمة الدفترية كما في
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(11) موجودات غير ملموسة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

رخصة وساطة		حقوق امتياز		اسم تجاري		شهرة	
شركة امكان للخدمات المالية	شركة القهوة العربية	شركة الشرق العربي	شركة جنا	شركة جنا لادارة المطاعم	شركة جنا لادارة المطاعم	شركة امكان للخدمات المالية	شركة جنا
المجموع		دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩٩٠٤٩٥	-	٩٩٢٦١	٦٧٣٧٠	٢٥٩١٤٢	٤١٢٨٦٣	١٥٠٨٥٩	-
٩٠٧٩٤٢	٥٠٠٠٠٠	-	-	-	-	-	٤٠٧٩٤٢
١٦٩٨٤٣٧	٥٠٠٠٠٠	٩٩٢٦١	٦٧٣٧٠	٢٥٩١٤٢	٤١٢٨٦٣	١٥٠٨٥٩	٤٠٧٩٤٢

الكلية -							
الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٠							
ذلك شركة تابعة (ايضاح ٢٥)							
الرصيد كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١٠							

الاطفاء المتراكمة -							
الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٠							
الاضافات							
الرصيد كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١٠							

مالي القيمة الدفترية كما في							
٢١ كانون الأول ٢٠١٠							
٢١ كانون الأول ٢٠٠٩							

(12) بنوك دائنة

يمثل هذا البند تسهيلات بنكية تمثل في حسابات جاري مدين ممنوعة للمجموعة من قبل البنوك التالية:

٢٠٠٩	٢٠١٠	السوق	سعر الفائدة	
دينار	دينار	دينار	%	
-	١٤٣٤٠	٢٠٠٤٢٠	٢٥٠٠٠	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
٤١٨٣٤١	١٥١٧٩١	١٥٠٠٠	%٨	البنك الاردني للاستثمار والتمويل
٤١٨٣٤١	١٣٥٢٢١	١٣٥٢٢١		

(١٢) قروض

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلى:

	اقساط القرض				البنك الأردني للاستثمار والتمويل (١)
	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	
	دinars	دinars	دinars	دinars	دinars
٧٥٦١ر٣٥٤	-	-	-	-	البنك الأردني للاستثمار والتمويل (١)
٣٠٤٥٥١	-	-	-	-	البنك الأردني للاستثمار والتمويل (٢)
-	١٦٥٠ر٠٠٠	١٦٥٠ر٠٠٠	-	-	بنكالأردن
-	٢٨٧١٩٠	-	٣٨٧١٩٠	-	البنك الأردني الكويتي
-	٥٤٠٠٠	٣٠٠ر٠٠٠	٢٤٠٠٠	-	البنك العربي
-	١٩٣٣ر٦٥٧	١٢٢٣ر٦٥٧	١٢٢٣ر٦٥٧	٧٠٠ر٠٠٠	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
٧٨٦٥ر٩٠٥	٤١٨٣ر٦٥٧	٤١٨٣ر٦٥٧	١٣٢٧١٩٠	١٣٢٧١٩٠	

قرض البنك الأردني للاستثمار والتمويل (١)
 تم بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠٠٧ توقيع اتفاقية قرض مع البنك الأردني للاستثمار والتمويل، حيث منحت المجموعة بموجبهما قرض بمبلغ ١٠٠٠ر٠٠٠ دينار بفائدة سنوية ٥٪. يستحق القرض على ٤ اقساط سنوية ابتداء من ٣٠ آذار ٢٠٠٩. تم زيادة الفائدة على القرض في الأول من شباط ٢٠٠٩ لتصبح ٥٪. قامت المجموعة خلال عام ٢٠١٠ بتسديد رصيد القرض وذلك قبل تاريخ الاستحقاق من دون ان يترتب عليها ايه غرامات.

قرض البنك الأردني للاستثمار والتمويل (٢)
 تم بتاريخ ٦ كانون الثاني ٢٠٠٨ توقيع اتفاقية قرض بين شركة تابعة والبنك الأردني للاستثمار والتمويل حيث منحت الشركة بموجبه قرض بمبلغ ٤٠٠ر٠٠٠ دينار بفائدة سنوية ٤٪. يستحق القرض على ٢٢ قسط شهري ابتداء من أول كانون الأول ٢٠٠٨. تم زيادة الفائدة على القرض في الأول من شباط ٢٠٠٩ لتصبح ٥٪. قامت المجموعة خلال عام ٢٠١٠ بتسديد رصيد القرض وذلك قبل تاريخ الاستحقاق من دون ان يترتب عليها ايه غرامات.

قرض بنكالأردن
 تم بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٠٩ توقيع اتفاقية قرض مع بنكالأردن، حيث منحت المجموعة بموجها قرض بمبلغ ١٠٠٠ر٠٦٥٠١ دينار بفائدة سنوية ٨٪، بسداد القرض بعد فترة سماح مدتها عامين بموجب ٦٠ قسط شهري متساوي بقيمة ٢٧٥٠٠ دينار لكل قسط اعتبارا من تاريخ ١٩ أيلول ٢٠١٢ وحتى السداد التام.

قرض البنك الأردني الكويتي
 يمثل هذا البند قرض منوح للشركة التابعة (شركة إمكان للخدمات والوساطة) بموجب اتفاقية موقعة مع البنك بتاريخ ١٩ تشرين الأول ٢٠٠٩. يسدد رصيد القرض البالغ ٣٤٦٩٠٣ر٠٣ دينار على دفعات ربع سنوية بقيمة ١٠٠ر٠٠٠ دينار ابتداء من ٣٠ آذار ٢٠١١ وبمعدل فائدة سنوية ٢٥٪ وبضمان رهن ٥٦٢ر٠٠٠ سهم من اسهم شركة التقة للاستثماراتالأردنية المملوكة من قبل الشركة.

قرض البنك العربي
 يمثل هذا البند قرض منوح للشركة التابعة (شركة إمكان للخدمات والوساطة) بموجب اتفاقية موقعة مع البنك بتاريخ ٧ حزيران ٢٠١٠ بمبلغ ٦٠٠ر٠٠٠ دينار بفائدة سنوية ٢٥٪. منح القرض بكفاله السيد احمد طنطش الشخصية بسداد القرض على ١٠ اقساط ربع سنوية ابتداء من ٢٠ تشرين الأول ٢٠١٠.

قرض بنك الإسكان للتجارة والتمويل
 يمثل هذا البند قرض منوّح للشركة التابعة (شركة إمكان للخدمات والوساطة) بموجب اتفاقية موقعة مع البنك بتاريخ ٢٩
 آذار ٢٠١٩ بمبلغ ٢٥٠٠٠ دينار، يتم سداد القرض على ١٢ قسط ربع سنوي بمبلغ ١٥٠٠٠ دينار للقسط
 الواحد استحق القسط الأول بتاريخ أول آيلول ٢٠١٩.

١٤) أرصدة دائنة أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلى:

دینار	درهم	دینار	درهم
٥٠١	٤٣٦		
١١١ در ٦٠	٤٧ در ٥٧		
١١٩ در ١٢٤	٨٦ در ٧٣		
٥٩٥ در ٣٠٣	٢٩١ در ٦٣٠		
٣١ در ٥٢٤	٣١ در ٥٢٤		
١٦٨ در ٢٨١	١٧٦ در ٨١٦		
٥٣ در ٢٤٠	٢٩ در ٤٨٢		
٢٢ در ٥٠٥	٥٠ در ٥٨١		
٩٨ در ٥٧٥	٩٧ در ١٥٣		
٧٣٦ در ٧٥	١١٤٨ در ٧٠٩		
٤ در ٥٩٩	١٤ در ٧٣٣		
٧ در ٣٩٦	٢٥ در ٣٠٧		
٢٩٥٩ در ٢٢٣	٢٤٩٩ در ٩٥٦		

- رسوم صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتكنى
- نهم محافظ
- أمانات قيد الدفع
- نهم دائنة أخرى
- المكافآت والحوافز التشجيعية للموظفين
- مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
- مخصص بدل إجازات للموظفين
- مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
- أرباح غير موزعة على المساهمين
- مخصص التزامات محتملة
- شيكات برسم التحصيل
- أخرى

(١٥) حقوق الملكية

رأس المال -

يبلغ رأس المال الشركة المصرح به ٢٩٥١٣٨٨٩ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

لن تفاصيل رأس المال هي كما يلى:

<u>٢٠٠٩</u>	<u>٢٠١٠</u>
دينار	دينار
٢٩٥١٣٨٨٩ مر.١٣٨٨٩	٢٩٥١٣٨٨٩ مر.١٣٨٨٩
-	(٤٠٧) مر.٦٧٩٤٠٧
٢٩٥١٣٨٨٩ مر.١٣٨٨٩	٢٩٥١٣٨٨٩ مر.١٣٨٨٩

رأس المال المكتتب به والمدفوع * اسهم خزينة *

تمثل اسهم الخزينة ما مجموعه ٥٧٩٥ سهم المملوكة من قبل شركة امكان للخدمات المالية وشركة التقة ونبي للاستثمار اللتين اصبحتا تابعتين لشركة التقة للاستثمارات المالية بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٠ والاول من كانون الثاني ٢٠١٠ على التوالي، بلنت كلغة هذه الاسهم بتاريخ التملك ٤٠٧٤٩٦٧٩٨ بिनار. علماً بأن الشركات قد قامتا بشراء هذه الاسهم قبل تاريخ التملك.

علاوة الاصدار -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب الفرق ما بين القيمة الاسمية للأسهم المصدرة وسعر الإصدار ل تلك الأسهم بتاريخ الإصدار.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠٠٩ اطفاء الخسائر المترافقه بمبلغ ٢٠٦٦ ر.د ٩٠٣ دينار في علاوة الإصدار.

احتياطي إجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

احتياطي اختياري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بعد أعلى ٢٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

(١٦) حقوق غير المسطرين

يمثل هذا البند صافي حقوق الشركاء في الشركات التابعة وذلك بعد تنزيل قيمة حصص شركة الثقة للاستثمارات الأردنية في تلك الشركات وكما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
-	١٩٧٤٢٤	شركة المتعددة لإدارة المطاعم
(٢٥٠١٤٧)	(٢٦١٥٧٢)	شركة جنا لإدارة المطاعم
٤٥٢٠١	٤٧٤٨٧	شركة ارام للاستثمارات المالية
٦٢٢٢٤١	٢٣٧١٠٠	شركة العيادات الطبية
-	٤٧٣٦٨٣	صندوق الثقة الأول للاوراق المالية
-	٢٥٠٠٢٩٠	شركة امكان للخدمات المالية
<u>٤١٧٢٩٥</u>	<u>٣٤١٢</u>	

(١٧) ايرادات فوائد

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٥٢٦٦٥	٢٥٠٢٦	فوائد سدادات
٣٥٩٨٦	٤٥٢٣٣	فوائد ودائع
<u>١١٠٧٠٨</u>	<u>-</u>	اخرى
<u>١٩٩٣٥٩</u>	<u>٧٠٢٥٩</u>	

(١٨) أرباح (خسائر) موجودات مالية للمتأخرة

٢٠٠٩ دينار	٢٠١٠ دينار
١٧٩٤٨٣	١٧٦٨٥٥٣
(١٤٠٣٦٩)	٥٩٨٦٦١٦
<u>٢٤٦٢٤٠</u>	<u>٢٣١٢١٨</u>
<u>(٩٤٢٩١٧)</u>	<u>٢٥٩٨٣٨٧</u>

أرباح متتحققة
التغير في القيمة العادلة
عوائد توزيعات أسهم

(١٩) أتعاب إدارية واستشارية

٢٠٠٩ دينار	٢٠١٠ دينار
٣٣٥٨٦٥	٧٦٦٠
<u>٤٦١٥٣</u>	<u>١٧٨٢٣</u>
<u>٨٠٠١٨</u>	<u>٢٥٤٨٣</u>

أتعاب استشارية وإدارة اصدارات
أتعاب إدارة محافظ استثمارية

(٢٠) إيرادات أخرى

٢٠٠٩ دينار	٢٠١٠ دينار
٦٠٢٧٤٩	٦٩٠٩٩٣
<u>٤٧٢٦٤</u>	<u>٢٦٨٤٩٠</u>
<u>٦٥٠٠١٣</u>	<u>٩٥٩٤٨٣</u>

مبيعات طعام وشراب
أخرى

(٢١) مصاريف أخرى

يمثل هذا البند كلفة مبيعات الطعام والشراب.

(٢٤) مصاريف إدارية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٨٥٨٠٣٧	٦٦٥٠٠	رواتب وأجور
-	٥٢٥٧	مكافآت الموظفين
٦٨٢٠١	٦١٧٩٧	مساهمة المجتمع في الضمان الاجتماعي
٣٢١٩٣	٣٧٥١٦	مصاريف سفر وتنقلات
٤١٦٨٧٢	١٨٥٠١٣	إيجارات
١٦٥٤٤٧	١٦٥٣٣٣	أتعاب إدارية وقانونية ومهنية
٢٠٧٣٤	٢٨٢٩١	تأمين
٧١٢٠٢	٥٧٣٤٢	بريد وهاتف
١٣٥٥٦	١٢٩٦٩	قرطاسية ومطبوعات
٦٢٥٠٣	٥٩٠٧١	دعاية وإعلان
٣٥٥٩	٣٥٩١	مصاريف ضيافة
٥٠١٢٩	١٠٦٣٠	رسوم حكومية ورخص مهن
٨٠٢٤٩	٦٤١٦٤	خدمات صيانة وتنظيف
٥٠٤٤	١٠٢٥٧	اشتراكات
٢٨١١	٢٥٠٠	碧رات
١٤٤٤٩٤	٤٧٢٦٣١	مخصص التزامات محتملة
٣١٣٩٥٧	٤٤٥٤٨٥	استهلاكات
١٢٠٩٩٠	٩٦٦٤٠	اطفالات
١٧٨٢٥	١٩١٤٣	تدريب
٣٦٦١٢	١١٥٣٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٣٣٨٥٦	٣٤٠٢٦	رسوم امتياز
٦٣٩٦٨	٤٦٢٤٥	مياه وكهرباء
١٥٨٩٨٢	٦٩٩٣٥	أخرى
<u>٢٧٥١٢٢١</u>	<u>٢٦٦١٥٣٧</u>	

(٢٥) ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
١٣٤١٥٤	١٧٦٦٧	رصيد بداية السنة
(١٣٤١٥٤)	-	فائض مخصص ضريبة الدخل
<u>١٧٦٦٧</u>	<u>١٧٤٩٢</u>	ضريبة الدخل الناتجة عن تملك شركة تابعة
<u>١٧٦٦٧</u>	<u>٢٥١٥٩</u>	رصيد نهاية السنة

تتمثل ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل الموحدة ما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
(١٣٤١٥٤)	-	فائض مخصص ضريبة الدخل
(٨٨١٢١)	-	موجودات ضريبية مؤجلة للسنة
٤٦٥٤	٩٢٩٤٣	ضريبة دخل سنوات سابقة
-	٤٢٢٨٤٣	عكس موجودات ضريبية مؤجلة للسنة
(٢١٧٦٢١)	٥١٥٧٨٦	

ملخص تسوية الربع المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
(٤٠٨٦٧٤٥)	٨٨٣٤٠٧	الربح (الخسارة) المحاسبية
(١٥٩٢٩٥١)	(٣٥٣٨٠٧٢)	أرباح غير خاضعة للضريبة
١٤٠١٢٩٣٦٩	١٥٠٩٧٥	خسائر غير مقبولة ضريبياً
٣١٤٦٩٢	٣١٨٦١١	مصروفات غير مقبولة ضريبياً
(٤٠٩٦٦٤)	(١٨٤٩٧٩)	الخسارة الضريبية
-	-	نسبة الضريبة الفعلية
/٢٥	/١٤	نسبة الضريبة القانونية

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للمجموعة للاعوام ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ هذا ولم تقم باصدار تقريرها النهائي حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

قامت المجموعة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن عام ٢٠٠٩ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعةه حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

تم التوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل لغاية عام ٢٠٠٤ وعن عام ٢٠٠٨.

لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال المجموعة للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ وذلك بسبب زيادة المصروفات عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لعام ٢٠٠٩ ووفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة التابعة امكان للخدمات المالية للأعوام ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

حصلت الشركة التابعة امكان للخدمات المالية على مخالفات نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٦.

بـ - موجودات ضريبية موجلة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلى:

٢٠٠٩	٢٠١٠				
الضريبة الموجلة	الضريبة الموجلة	الرصيد في نهاية السنة	المبالغ محررة	مبالغ dinars	رصيد بداية السنة
٤٩٦٣٣٢١	٨٢٩٢	٢٣٦٩٠٤	(٤١٨٧)	٧٤٨٤٢	٣٢٢ دinars
<u>٨٩٩٦٥</u>	-	-	(٤٤٠)	٤٣٩١	٤٤٠ دinars
<u>٥٨٦٢٩٦</u>	<u>٨٢٩٢</u>				

التغير في القيمة العادلة - محفظة الأوراق المالية للمتأجرة
التغير في القيمة العادلة - محفظة الأوراق المالية المتوفرة للبيع

ج - مطلوبات ضريبية موجلة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلى:

٢٠٠٩	٢٠١٠				
الضريبة الموجلة	الضريبة الموجلة	الرصيد في نهاية السنة	المبالغ محررة	مبالغ dinars	رصيد بداية السنة
١٣٠٠٥	٣٠٧٨٢	٩٩٦٦٨٣	٧٨٨٦٦٠١	-	٢٠٨٠٨٢ دinars
<u>١٣٠٠٥</u>	<u>٣٠٧٨٢</u>				

التغير في القيمة العادلة - محفظة الأوراق المالية المتوفرة للبيع

(٢٤) حصة السهم من ربح (خسارة) المائة

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(٢٦٨٢٠٨٠)	(٢٢٧٣٧٢)	خسارة السنة من العمليات المستمرة العائد لمساهمي الشركة (دينار)
(٣٣٢٨)	٦٨٤٠٦٨	ربح (خسارة) السنة العائد لمساهمي الشركة (دينار)
٢٩٥٣٣٨٨٩	٢٩٥١٣٨٨٩	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
<u>فلس/دينار</u>	<u>فلس/دينار</u>	
<u>(٠٠٩)</u>	<u>(٠٠٧)</u>	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة
<u>(٠١٢٧)</u>	<u>٠٠٢٣</u>	السنة من العمليات المستمرة
		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) المائة

تملك شركات تابعة خلال عام ٢٠١٠

شركة امكان للخدمات العالمية
قامت المجموعة بتاريخ الأول من تموز ٢٠١٠ بزيادة استثمارها في رأس المال شركة امكان للخدمات المالية بمبلغ ٢٥ مليون دينار بحيث ارتفعت نسبة مساهمة المجموعة في شركة امكان من ٤١٪ إلى ٦٣٪ حيث تحولت الشركة من شركة حلية الى شركة تابعة. بلغت مساهمة الشركة في نتائج المجموعة منذ التملك في أول تموز ٢٠١٠ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ خسائر بمبلغ ٧٣٣ الف دينار خسارة. في حال تم التملك في أول كانون الثاني ٢٠١٠ لاصبحت ارباح المجموعة ٩٦ الف دينار.

ان القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة بتاريخ التملك هي كما يلي:

القيمة الدفترية بتاريخ التملك	القيمة العادلة بتاريخ التملك	
دينار	دينار	
١٦٣٤٦	١٦٣٤٦	ممتلكات و معدات
٢٥٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠	استثمار عقاري
١١٥١٩	١١٥١٩	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٣٨٢٤٧٣	١٣٨٢٤٧٣	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
-	٥٠٠٠٠٠	موجودات غير ملموسة
٦٩٩٣٩٧٧	٧٣٨٩٩٥٩	موجودات مالية
١٠٩١٣٣١٥	١١٨٩٩٢٩٧	
(٥٨٧٦٣٦)	(٥٨٧٦٣٦)	ذمم دائنة وارصدة دائنة أخرى
(٢٨٨٢٨٤١)	(٢٨٨٢٨٤١)	فروض بنكية
(١٤٣٤٠٠)	(١٤٣٤٠٠)	بنوك دائنة
٦٣٩٩٤٣٨	٧٣٨٥٤٢٠	صافي الموجودات
	(٣٠٣٩٠٧٦)	حقوق غير المسيطرین
	٤٣٤٦٣٤٤	صافي الموجودات المتملكة
	٤٠٧٩٤٢	الشهرة الناتجة عن التملك
	٤٧٥٤٢٨٦	القيمة المدفوعة
(٩٤٢٨٨١)		التدفق النقدي عند التملك:
(٢٥٠٠٠٠٠)		صافي النقد المتملك مع الشركة التابعة
(٣٤٤٢٨٨١)		النقد المدفوع لملك حصة اضافية (٤٤٪)
		صافي النقد المدفوع

تم تحديد القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة المشتراء بشكل نهائي في خلال فترة ألتا عشر شهراً من تاريخ الشراء وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولي (٢). ان البنود أدعلاه تمثل القيم النهائية لموجودات ومطلوبات الشركات المشتراء .

صندوق الثقة الأول للأوراق المالية

قامت المجموعة بتوحيد القوائم المالية لصندوق الثقة الأول للأوراق المالية اعتباراً من أول شباط ٢٠١٠، حيث تمت السيطرة نتيجة انسحاب جزء من مساهمي الصندوق وارتفاع نسبة تملك المجموعة إلى ٦٢٪ من صافي موجودات الصندوق. إن القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات صندوق الثقة الأول للأوراق المالية بتاريخ السيطرة هي كما يلي:

<u>القيمة الدفترية</u>	<u>القيمة العادلة</u>	<u>الموجودات</u>
<u>بتاريخ السيطرة</u>	<u>بتاريخ التملك</u>	
دينار	دينار	
٦٠٦٦٩٢	٦٠٦٦٩٢	نقد وارصدة لدى البنك
١٠٦٣٥٤	١٠٦١١٠ ر.د	موجودات مالية للمتاجرة
١٥٥٥١٧		ارصدة مدينة أخرى ١٧٥٥١
		المطلوبات
(١١٢٥٩)	(١١٢٥٩)	مخصص ضريبة دخل
(٩٠٧٨)	(٩٠٧٨)	ارصدة دائنة أخرى
١٠٦٢٢٦	١٠٦٢٢٦	صافي الموجودات
(٦٢٩٥٣١)	(٦٢٩٥٣١)	حقوق غير المسيطرین
<u>١٠٣٣٦٩٥</u>	<u>١٠٣٣٦٩٥</u>	صافي الموجودات المسيطر عليها
<u>٦٠٦٦٩٢</u>	<u>٦٠٦٦٩٢</u>	صافي النقد المتملك

٢٠٠٩ تاريخ خلال عام

شركة التعاون لادارة العقارات

قامت المجموعة بتاريخ ٢٤ آب ٢٠٠٩ بمتلك ما نسبته ١٠٠٪ من رأس المال شركة التعاون لادارة العقارات، إن القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات شركة التعاون لادارة العقارات بتاريخ التملك هي كما يلي:

<u>القيمة الدفترية</u>	<u>القيمة العادلة</u>	<u>ممتلكات ومعدات</u>
<u>بتاريخ التملك</u>	<u>بتاريخ التملك</u>	<u>مخصص ضريبة الدخل</u>
٢٢٣٧٢ ر.د	٢٢٣٧٢ ر.د	
(١٢٦٦٧)	(١٢٦٦٧)	
<u>٢٢١٩٥٦٣</u>	<u>٢٢١٩٥٦٣</u>	صافي الموجودات المتملكة
		صافي النقد المدفوع

(٢٦) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية الموحدة من المبالغ المبينة في قائمة المركز المالي الموحدة كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار		دينار
٢٠٠٩ر٣٦٨	١٥٩٦٠	نقد وأرصدة لدى البنوك
(٤١٨٣٥٢ر٣٥٢)	(١٢٢١ر٤١)	بنوك دائنة
١٥٩١ر٢٧	١٩٢٦٦١	

(٢٧) الالتزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة أن تطراً تتمثل في كفالة بنكية بمبلغ ١٨٩٠ر٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (٢٠٠٩ر١٤٠٠ دينار) صادرة لأمر هيئة الأوراق المالية وفقاً لأحكام قانون هيئة الأوراق المالية رقم ٧٦ لسنة ٢٠٠٧ وكفالات أخرى بمبلغ ٣٠٠٠ر٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (٢٠٠٩ر٥٨٩ دينار). وكفالة بنكية لصالح مركز إيداع الأوراق المالية بقيمة ٥٠٠ر٠٠٠ دينار.

(٢٨) بند غير مدرجة في قائمة المركز المالي

ضمن النشاط الاعتيادي، تقوم المجموعة بإدارة محافظ استثمارية لصالح عملائها بصفة الامانة، حيث بلغ صافي موجودات هذه المحافظ ٩١١ر٢٧٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (٢٠٠٩ر٥٨٩ دينار)، ويتم الاحتفاظ بها في حسابات منفصلة عن موجودات المجموعة ولا تظهر ضمن القوائم المالية الموحدة.

تضمن الاستثمارات المشار إليها أعلاه محافظ استثمارية تقوم المجموعة بضمان رأس المال وبقيمة إجمالية تبلغ ٢٦٢ر٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (٢٠٠٩ر٨٨٦ دينار).

تحتفظ المجموعة باستثمارات للغير بمبلغ ٥٩٢ر٧٧٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (٢٠٠٩ر٥٩٤ دينار).

(٢٩) معاملات مع جهات ذات علاقة

تتمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات الخليفة وكبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مسؤولين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة.

الشركات التابعة

تشمل القولم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية وشركاتها التابعة التالية:

رأس المال	نسبة الملكية	بلد التأسيس	اسم الشركة
٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١٠	%
دينار	دينار		
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٥٣	الأردن	شركة العيادات الطبية محدودة المسؤولة
-	٥٨,٥٨	الأردن	شركة امكان للخدمات المالية
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	جزر فيرجن البريطانية	شركة عقار ليمند
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	الأردن	شركة الأمواج العالمية للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	الأردن	شركة مزايا للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	الأردن	شركة برهان الثقة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	الأردن	شركة نيراس للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٧٥,٠٠٠	٧٥,٠٠٠	الأردن	شركة أرام للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	الأردن	شركة أنس المعرفة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٨١,٠٠٠	٨١,٠٠٠	الأردن	شركة الرفاه للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	الأردن	شركة الثقة والشام للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	الأردن	شركة السهل للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	الأردن	شركة الثقة للاستثمار في العقار (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	الأردن	شركة الشرق العربي لإدارة المطاعم (شركة مساهمة خاصة)
١٥,٠٠٠	-	الأردن	شركة الشرق والغرب العربي (شركة ذات مسؤولية محدودة) / تحت التصفية
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	الأردن	شركة العربية للقهوة (شركة مساهمة خاصة)
٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	الأردن	شركة جنا لإدارة المطاعم (شركة مساهمة خاصة)
١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	الأردن	شركة قارات الأرض للاستثمارات (شركة ذات مسؤولية محدودة)
٥٠,٠٠٠	-	الأردن	شركة جسور الثقة لإدارة العقارات (شركة مساهمة خاصة) / تحت التصفية
٥٠,٠٠٠	-	الأردن	شركة عمان الغربية (شركة مساهمة خاصة) / تحت التصفية
٥٠,٠٠٠	-	الأردن	شركة الحقيقة (شركة مساهمة خاصة)
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	الأردن	شركة زهور الثقة (شركة مساهمة خاصة)
٥٠,٠٠٠	-	الأردن	شركة الباب المفتوح (شركة مساهمة خاصة) / تحت التصفية
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	الأردن	شركة العلبة العقارية (شركة مساهمة خاصة)
١٥,٠٠٠	-	الأردن	شركة الحل الوسط (شركة ذات مسؤولية محدودة) / تحت التصفية
١٥,٠٠٠	-	الأردن	شركة الطاولة المستديرة (شركة ذات مسؤولية محدودة) / تحت التصفية
٢٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	الأردن	شركة التعاون لإدارة العقارات (شركة ذات مسؤولية محدودة)
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	الأردن	الشركة الرائدة لإدارة المطاعم (شركة ذات مسؤولية محدودة)
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	الأردن	الشركة المتعددة لإدارة المطاعم (شركة ذات مسؤولية محدودة)
-	٥١٦,٥٥٠	الأردن	صندوق الثقة الأول للأوراق المالية

الشركات الخفيفة

ان المعاملات والارصدة مع الشركات الخفيفة هي كما يلي:

	٢٠٠٩		٢٠١٠		
	ذمم دائنة	ذمم مدينة	ذمم دائنة	ذمم مدينة	قائمة المركز المالي الموحدة
	دينار	دينار	دينار	دينار	
-		٨٣٥٨٢	٢٧٠٣٧	٤٦٠٦	شركة الاحداثيات العقارية
٦٢٧١٠٥٦	-	-	-	-	شركة الثقة ودبي للاستشار
-	-	-	-	١٥٢٤	شركة التعليم الأولى القابضة - البحرين
٦٢٧١٠٥٦		٨٣٥٨٢	٣٧٠٣٧	٦١٣٠	

قائمة الدخل الموحدة:

إيرادات قواعد	٢٠٠٩	٢٠١٠
	دينار	دينار
		١١٠٧٦١
-		-

شركة التعليم الأولى القابضة

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

فيما يلي ملخص لمنافع الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة:

٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
٢٢٨٥٤٠	٢٠٠٤٦٠

رواتب وأجور ومكافآت

(٣٠) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

ت تكون الموجودات المالية من النقد والأرصدة لدى البنوك وال موجودات المالية للمتاجرة وذمم العملاء المدينة والموجودات المالية المتوفرة للبيع والبالغ المستحقة من جهات ذات علاقة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تكون المطلوبات المالية من القروض والبنوك الدائنة وذمم العملاء الدائنة والبالغ المستحقة إلى جهات ذات علاقة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

تستخدم المجموعة الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعانة في الأسواق الفعالة لنفس الموجودات والمطلوبات.

المستوى الثاني: تقييمات أخرى حيث تكون كل المدخلات التي لها تأثير مهم على القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من معلومات السوق.

الجدول التالي يبين تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة وحسب الترتيب الهرمي المذكور أعلاه:

	المجموع		المستوى الأول		-
	المستوى الثاني	دينار	المستوى الأول	دينار	
-٢٠١٠					موجودات مالية
	٨٧٣٢ر٦٣٠	-	٨٧٣٢ر٦٣٠		موجودات مالية للمتاجرة
	١٧٦٢ر٦٣٢	-	١٧٦٢ر٦٣٢		موجودات مالية متوفرة للبيع
-٢٠٠٩					موجودات مالية
	١٣٥٦٢ر٤٣٤	١٢٦٩	١٣٥٦٢ر٤٣٤		موجودات مالية للمتاجرة
	٣٦٧ر٣٩٥٤	-	٣٦٧ر٣٩٥٤		موجودات مالية متوفرة للبيع

(٣١) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك، الاستثمارات في السندات والبنوك الدائنة والقروض البنكية.

يبين الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الموحدة للتغيرات المعقولة المتوقعة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، معبقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة لأثر التغيرات المفترضة المتوقعة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة للسنة، ويتم احتسابها بناءً على الموجودات والمطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

- ٢٠١ -

العملة	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة)	الزيادة على ربح السنة	الإثر على ربح دينار
دينار أردني	١٠٠	(٤٨٦٧٤)	٤٨٦٧٤

- ٢٠٩ -

العملة	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة)	الزيادة على خسارة السنة	الإثر على دينار
دينار أردني	١٠٠	٧٢٦٧٤	٧٢٦٧٤
دولار أمريكي	١٠٠	(١٦٤)	(١٦٤)

في حال هنالك تغير سلبي على المؤشر يكون الإثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها.

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصوصة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

المجموع	من سنة حتى ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	أقل من ٣ شهور	٢٠١٠ كانون الأول
	دinars	دinars	دinars	
١٣٦٤٠٥٢	-	-	٤٣٦٤٠٥٢	٤٣٦٤٠٥٢
٣٨٥٥٠٠	٦٤٩	٦٣٧	٦٨٣٦٤٩	٦٨٣٦٤٩
٣٧٠٣٧	-	-	٣٧٠٣٧	٣٧٠٣٧
٤٤٧٤١٩٠٦	٤٦٤٩	٦٣٧	٦٨٣٦٤٩	٤٣٦٤٠٥٢
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة				
المجموع				

٢٠٠٩ ٣١ كانون الأول

المجموع	من سنة حتى ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	أقل من ٣ شهور	٢٠٠٩ ٣١ كانون الأول
	دinars	دinars	دinars	
٤٢٦٧٠٨	-	-	٤٢٦٧٠٨	٤٢٦٧٠٨
٨٧٢٢١٢٠	٦١١٨٥٧٥	٥٨٠٤٣	٢٥٤٥٥١٢	٨٧٢٢١٢٠
٦٢٧١٠٥٦	-	-	٦٢٧١٠٥٦	٦٢٧١٠٥٦
١٥٤١٩٨٩٤	٦١١٨٥٧٥	٥٨٠٤٣	٩٢٤٣٢٢٦	٨٧٢٢١٢٠
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة				
المجموع				

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

فيما يلي جدول يبين حساسية قائمة الدخل الموحدة والتغير المتراكم في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات المعقولة المتوقعة على أسعار الأسهم، معبقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

المؤشر	-٢٠١٠
بورصة عمان	
سوق الكويت المالي	
بورصة قطر	
المؤشر	-٢٠٠٩
بورصة عمان	
سوق الكويت المالي	

التأثير على حقوق الملكية	التأثير على ربح السنة	التغير في المؤشر (%)
dinar	Dinar	(%)
١٦٣٢٧٠	٤٣٢٦٩٤	١٠+
-	٦١٠	١٠+
-	٣٣٧٧	١٠+

التأثير على حقوق الملكية	التأثير على خسارة السنة	التغير في المؤشر (%)
dinar	dinar	(%)
٣٩٦٣٧٦	(١٦٣٢٦٩٥)	١٠+
	(١٢٧٦٨)	١٠+

في حال هنالك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الدعم القائمة بشكل مستمر. كما تحفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفيّة رائدة. تبلغ مخاطر الائتمان بحدها الأعلى للمجموعة ١٩٨١٩٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ مقابل ٢٠٨٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

مخاطر العملات

فيما يلي جدول يبيّن أثر التغير المعقول المتوقع في سعر صرف الدينار الأردني مقابل العملات الأجنبية على قائمة الدخل الموحدة، مع بناءً جمجمة المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

العملة	دینار کویتی	التغير في سعر صرف العملة (%)	التأثير على الربح قبل الضريبة دینار
دینار کویتی	١٠	١٠	٢٠٦
العملة	دینار کویتی	التغير في سعر صرف العملة (%)	التأثير على الربح قبل الضريبة دینار
دینار کویتی	(١٠)	(١٠)	(٢٠٦)
العملة	دینار کویتی	التغير في سعر صرف العملة (%)	التأثير على الخسارة قبل الضريبة دینار
دینار کویتی	١٠	١٠	(٢٧٥٨)
العملة	دینار کویتی	التغير في سعر صرف العملة (%)	التأثير على الخسارة قبل الضريبة دینار
دینار کویتی	(١٠)	(١٠)	٢٧٥٨

(٢٢) العمليات المتوقفة

قررت إدارة المجموعة تصفية عدد من الشركات التابعة لها خلال عام ٢٠١٠، كما قامت المجموعة ببيع الشركة التابعة شركة الحقيقة المساهمة الخاصة خلال ٢٠١٠ وبيع شركتي الكون للاستثمارات المالية والريادية للاستثمارات المالية خلال عام ٢٠٠٩.

فيما يلي تفاصيل نتائج أعمال هذه الشركات للسنة:

	٢٠٠٩	٢٠١٠	
	دينار	دينار	
-	-	٩١٢٩٦٧	ارباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
(١٣٩٤٢١)	(٢٨٣٧)	(٨٦٨)	خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع المصاريف
(١٤٣٢٥٨)	٢٥٠٠	(٦٥٩)	ربع (خسارة) السنة (خسائر) ارباح بيع شركات تابعة
<u>(٢٥٨٤٦٨)</u>	<u>٩١١٤٤٠</u>		الربح (الخسارة) من العمليات المتوقفة

(٢٣) معلومات قطاعات الأعمال

معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية

لأغراض إدارية تم توزيع أنشطة المجموعة إلى خمس قطاعات أعمال رئيسية:

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - تتمثل بالمتاجرة بالأسهم والسنادات بالإضافة إلى الإيداعات والاستثمار بشركات حلقة والحفظ الآمن. - تتمثل بتقديم الخدمات المتعلقة بالشخصية والإصدار العام والاندماج والإقتداء. - تتمثل بتقديم إدارة محافظ استثمارية لصالح عملائها بصفة الامانة. - تتمثل بتقديم خدمات الطعام والشراب. - تتمثل بتقديم خدمات الوساطة في السوق العالمي. | أسهم وسنادات

خدمات استشارية وإدارة إصدارات
خدمات إدارة محافظ استثمارية
طعام وشراب
وساطة مالية |
|---|---|

إن هذه القطاعات هي الأساس الذي تبني عليه المجموعة تقاريرها حول معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية.

المجموع ألف دينار	الأخيرى ألف دينار	واسطة مالية ألف دينار	مطاعم وشرب ألف دينار	خدمات			وستدات ألف دينار	استشارية وبرارة ألف دينار	ادارة محافظ ألف دينار	أهم ألف دينار
				خدمات	خدمات	خدمات				
٢٥٥٦	٢٦٩	٩٥	٤٠٨	١٨	٧	-	١٣٧٥٩	١٣٧٥٩	- ٤١١	ناتج أعلى القطاع
٢٦١٢										مسايف غير موزعة
٢٨										حصة المجموعة من أرباح شركات طينة
(٢٨)										ربع السنّة قبل ضريبة الدخل
(٥١٥)										مصرف ضريبة الدخل
(٥٤٣)										خسارة السنة من العمليات المستمرة بعد الضريبة
										الموجودات والمطلوبات
١٣٥٣٦	١٣٦٤٧	٢٥٦٦	١٤٦٩٨	٣	٢٢	٧٧٩٩	١٤٠٠٢	١٤٠٠٢	١٤٠٠٢	موجودات القطاع
١٣٤٠٢										استثمار في شركات طينة
١٣٢١٧										موجودات غير موزعة على القطاعات
٤١٧٥٥										مجموع الموجودات
٧٤٠١	٨٧٣	٤٠٦٢	١٥٢	٤٦٥	-	١٤٦٩				مطلوبات القطاع
١٥٤٢										مطلوبات غير موزعة على القطاعات
٨٩٤٣										مجموع المطلوبات
										معلومات القطاع الأخرى
										المسايف لرأس المال
										الاستهلاكات والاطلاقات
										٥٤٢

المجموع	أخرى	طعام وشراب	خدمات إدارية	خدمات استشارية	أئمه ومتذمرون
الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار
٤٦٢ (١٤٦)	٥	٢٧٧	٤٦	٣٣	(٢٣٢ ر٨٢)
٢٧١٥ (٢٣٠١٨)					
<u>١٥٩</u>					
<u>٢١٧</u>					
<u>(٢٨٠)</u>					
خسارة السنة من العمليات المستمرة بعد الضريبة					
٢٢٩ ر٢٢٩	١٦٩٤	١٨٧٨	١٤	٢٣	١٧٦٧٠
٣٠٢ ر٣٠٢	-	-	-	-	٢٣٠٢ ر٢٣٠٢
<u>٢٦٢</u>					
<u>٥٤٣ ر٨٤٣</u>					
مجموع الموجودات					
٥٠٠ ر٥٠٠	١٤٦	١٨٠٦	٣٥٣	-	٨٣٩٥
<u>٤٤٥</u>					
<u>١٧٥٤٥</u>					
مجموع المطلوبات					
٦٨					
<u>٤٣٥</u>					
معلومات القطاع الأخرى					
المصاريف الرأسالية					
الاستهلاكات والاطفاءات					

معلومات قطاعات الأعمال الثانوية

بين الجدول التالي توزيع الموجودات، المطلوبات، الإيرادات والمصاريف الرأسمالية للمجموعة حسب القطاع
الجغرافي:

الإجمالي	خارج المملكة	داخل المملكة	دينار	دينار	دينار
١٥٩٥٦٠ ر.ا	-	١٥٩٥٦٠ ر.ا			- ٢٠١٠
٨٧٣٢٦٣٠ ر.ا	٣٩١٧٩٨	٨٣٤١٨٣٤			
١٦٣٢٧٠١ ر.ا	-	١٦٣٢٧٠١ ر.ا			
١٢٥٩٩١٧ ر.ا	-	١٢٥٩٩١٧ ر.ا			
١٤٠٠٢٦٦٩ ر.ا	٩٩٢١٤٢٦	٤٠٨١٢٤٣			
٨٤٥٢٤٤٢ ر.ا	-	٨٤٥٢٤٤٢			
٦١٣٠ ر.ا	-	٦١٣٠ ر.ا			
٤١٦٩٩٤٦ ر.ا	-	٤١٦٩٩٤٦ ر.ا			
٥١٧١٢٩ ر.ا	-	٥١٧١٢٩ ر.ا			
٨٢٩٢ ر.ا	-	٨٢٩٢ ر.ا			
٤٨١٥٤٤٨١ ر.ا	-	٤٨١٥٤٤٨١ ر.ا			
الموجودات					
نقد وأرصدة لدى البنوك					
موجودات مالية للمتاجرة					
موجودات مالية متوفرة للبيع					
ذمم مدينة صافى					
استثمار في أسهم شركات حلقة					
أرصدة مدينة أخرى					
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة					
ممتلكات ومعدات					
استثمارات عقارية					
موجودات ضريبية مؤجلة					
موجودات غير ملموسة					
المطلوبات					
بنوك دائنة					
قرض					
ذمم عملاء دائنة					
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة					
مخصص ضريبة الدخل					
مطلوبات ضريبية مؤجلة					
أرصدة دائنة أخرى					
الإيرادات					
مصاريف رأسمالية					

الإجمالي	خارج المملكة	داخل المملكة	دينار
----------	--------------	--------------	-------

٢٠٠٩٣٦٨	٩٢٣	٢٠٠٨٤٤٥	
١٣٧١٥٥٦٢	٤٣٩	١٣٢٧٥٨٢٤	٧٧٣٨
١٥٥٨٥	-	١٥٥٨٥	
٣٩٥٤٢٦٧	-	٣٩٥٤٣٦٧	
٢٣٣٠٢١٠٩	٩٧٢٦٨٩٢	١٣٥٧٥٢١٧	٢٢٦٩٢
٩١٣٨٧٢	-	٩١٣٨٧٢	
٨٣٥٨٢	-	٨٣٥٨٢	
٦٥٤٦٦١٤	-	٦٥٤٦٦١٤	
٣٠٠٢١٦٩	-	٣٠٠٢١٦٩	
٥٨٦٢٩٦		٥٨٦٢٩٦	
٧١٣١٧٩	-	٧١٣١٧٩	
٤١٨٣٤١	-	٤١٨٣٤١	
٧٨٦٥٩٥٠	-	٧٨٦٥٩٥٠	
٦٢٧١٠٥٦	-	٦٢٧١٠٥٦	
١٧٦٦٧	-	١٧٦٦٧	
١٣٠٠٥	-	١٣٠٠٥	
٢٩٥٩٢٣١	-	٢٩٥٩٢٣١	
١٦٤٢٥٣١٦	٤٢٥٨٧٥	٨٢٧٢٨٩	
(٦٨٢٤٤)	-	(٦٨٢٤٤)	

الموجودات
نقد وأرصدة لدى البنوك
موجودات مالية للمتاجرة
ذمم مدينة صافى
موجودات مالية متوفرة للبيع
استثمار في أسهم شركات حلقة
أرصدة مدينة أخرى
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
ممتلكات ومعدات
استثمارات عقارية
موجودات ضريبية مؤجلة
موجودات غير ملموسة

المطلوبات
بنوك دائنة
قروض
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقه
مخصص ضريبة الدخل
مطلوبات ضريبية مؤجلة
أرصدة دائنة أخرى

الإرادات
مصاريف رأسمالية

(٤) تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

المجموع	لغاية سنة ديسمبر	أكثر من سنة ديسمبر	ديسمبر	- ٢٠١٠
١٥٩٥٦٠ ر.د	-	١٥٩٥٦٠ ر.د	١٥٩٥٦٠ ر.د	الموجودات
٦٣٣٦٢٠ ر.د	-	٦٣٣٨ ر.د	٦٣٣٨ ر.د	نقد وأرصدة لدى البنك
٦٣٢٧٠١ ر.د	٦٣٢١ ر.د	-	-	موجودات مالية للمتاجرة
٩١٢٥٩١٧ ر.د	-	٩١٧١ ر.د	٩١٧١ ر.د	موجودات مالية متوفرة للبيع
١٤٠٠٢٦٦٩ ر.د	١٤٠٠٢٦٦٩ ر.د	-	-	ذمم مدينة، صافي
٨٤٥٢٤٢ ر.د	-	٨٤٥٢٤٢ ر.د	٨٤٥٢٤٢ ر.د	استثمار في رأس المال شركات حلقة
٦١٣٠ ر.د	-	٦١٣٠ ر.د	٦١٣٠ ر.د	أرصدة مدينة أخرى
٥٥١٧١٢٩ ر.د	٥٥١٧١٢٩ ر.د	-	-	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٤٦١٦١٩٩٦ ر.د	٤٦١٦٦٦ ر.د	-	-	استثمارات عقارية
٨٢٩٢ ر.د	-	٨٢٩٢ ر.د	٨٢٩٢ ر.د	ممتلكات ومعدات
٤٤٨١٥٢٤ ر.د	٤٤٨١٥٢٤ ر.د	-	-	موجودات ضريبية مؤجلة
٤٠٧٥٥١٦٧ ر.د	٣٩٦٨٧٦٢٨ ر.د	١١٧٧٧٨٨٢ ر.د	٣٩٦٨٧٦٢٨ ر.د	مجموع الموجودات
٣٥٢٢١ ر.د	-	٣٥٢٢١ ر.د	٣٥٢٢١ ر.د	المطلوبات
٤٤٧٤٠ ر.د	٤٤٧٥١٠ ر.د	-	-	بنوك دائنة
٤٧٧٦٦٧ ر.د	-	٤٧٧٦٦٧ ر.د	٤٧٧٦٦٧ ر.د	فروض بنكية
٣٧٠٣٧ ر.د	-	٣٧٠٣٧ ر.د	٣٧٠٣٧ ر.د	ذمم عملاء دائنة
٣٥١٥٩ ر.د	-	٣٥١٥٩ ر.د	٣٥١٥٩ ر.د	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
٣٠٧٨٢ ر.د	٣٠٧٨٢ ر.د	-	-	مخصص ضريبة الدخل
٢٤٩٩٩٥١ ر.د	-	٢٤٩٩٩٥١ ر.د	٢٤٩٩٩٥١ ر.د	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٨٩٤٣٦٦٤ ر.د	٤٥٤١٦٢٩ ر.د	٤٤٠٢٠٣٥ ر.د	٤٤٠٢٠٣٥ ر.د	مجموع المطلوبات
٣١٨١١٥٠٣ ر.د	٢٤٣٣٤٧٦٧ ر.د	٧٤٧٦٢٤ ر.د	٧٤٧٦٢٤ ر.د	الصافي

<u>المجموع</u>	<u>أكثر من سنة</u>	<u>لغاية سنة</u>	<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	<u>دينار</u>
٢٠٠٩ ر.٣٦٨	-	٢٠٠٩ ر.٣٦٨			- ٢٠٠٩
١٣٧١٥ ر.٥٦٢	-	١٣٧١٥ ر.٥٦٢			الموجودات
١٥ ر.٥٨٥	-	١٥ ر.٥٨٥			نقد وأرصدة لدى البنوك
٣٩٥٤ ر.٣٦٧	٣٩٥٤ ر.٣٦٧	-			موجودات مالية للمتاجرة
٢٣٣٠٢ ر.١٠٩	٢٣٣٠٢ ر.١٠٩	-			ذمم مدينة، صافي
٩١٢ ر.٨٧٢	-	٩١٢ ر.٨٧٢			موجودات مالية متوفرة للبيع
٨٣٥٨٢	-	٨٣٥٨٢			استثمار في رأس المال شركات حلقة
٣٠٠٢ ر.١٦٩	٣٠٠٢ ر.١٦٩	-			أرصدة مدينة أخرى
٦٥٤٦ ر.٦١٤	٦٥٤٦ ر.٦١٤	-			مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٥٨٦ ر.٢٩٦	٥٨٦ ر.٢٩٦	-			استثمارات عقارية
٧١٣ ر.١٧٩	٧١٣ ر.١٧٩	-			ممتلكات ومعدات
<u>٥٤٧٤٢ ر.٧٠٣</u>	<u>٣٨١٠٤ ر.٧٣٤</u>	<u>١٦٧٣٧ ر.٩٦٩</u>			موجودات ضريبية مؤجلة
					موجودات غير ملموسة
				مجموع الموجودات	
<u>٤١٨ ر.٣٤١</u>	<u>-</u>	<u>٤١٨ ر.٣٤١</u>			المطلوبات
<u>٧٨٦٥ ر.٩٥٥</u>	<u>٥٧٥٠٠ ر.</u>	<u>٢٧٩٠ ر.٩٥٥</u>			بنوك دائنة
<u>٦٢٧١ ر.٠٥٦</u>	<u>-</u>	<u>٦٢٧١ ر.٠٥٦</u>			قروض بنكية
<u>١٧ ر.٦٦٧</u>	<u>-</u>	<u>١٧ ر.٦٦٧</u>			مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
<u>١٣٠٠٥</u>	<u>١٣٠٠٥</u>	<u>-</u>			مخصص ضرورية الدخل
<u>٢٩٥٩ ر.٢٢٣</u>	<u>-</u>	<u>٢٩٥٩ ر.٢٢٣</u>			مطلوبات ضريبية مؤجلة
<u>١٧٥٤٥ ر.٢٠٧</u>	<u>٥٨٨٠٥ ر.</u>	<u>١٢٤٥٧ ر.٢٠٢</u>			أرصدة دائنة أخرى
<u>٣٧٢٩٧ ر.٤٩٦</u>	<u>٣٣١٦ ر.٧٢٩</u>	<u>٤٢٨٠ ر.٧٦٧</u>		مجموع المطلوبات	
				الصافي	

(٣٥) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس المال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكلة رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكلة رأس المال خلال السنة الحالية والستة السابقة.

لن البنود المتضمنة في هيكلة رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع واسهم الخزينة وعلاوة الاصدار والاحتياطي الإيجاري والاحتياطي الاختياري والخسائر المترابطة والبالغ مجموعها ٢٨١١٩ ر.٥١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (٢٠٠٩ : ٣٦٠٣ ر.٥٦١ دينار).

(٣٦) معايير التقارير المالية الدولية و التفسيرات الجديدة

١. تم اصدار معايير تقارير مالية جديدة وتعديلات على معايير المحاسبة الدولية القائمة حتى ٢١ كانون الأول ٢٠١٠ إلا أنها غير ملزمة حتى الان ولم تطبق من قبل المجموعة:

معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٤ الاصحاحات عن جهات ذات علاقة - (معدل)
ينبغي تطبيق المعيار المعدل للفترات المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠١١ أو بعد ذلك، ويسمح بتطبيقه مبكراً.
يوضح المعيار المعدل تعريف الجهات ذات العلاقة لتسهيل تحديد الجهات ذات العلاقة وإلغاء التفاوت في عملية التطبيق.

لا تتوقع المجموعة أي اثر على المركز المالي لو الأداء المالي عند تطبيق المعيار المعدل.

معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية - عرض و تصنيف حقوق الاصدار - (معدل)
ينبغي تطبيق التعديل على معيار المحاسبة الدولي ٣٢ للفترات المالية التي تبدأ في أول شباط ٢٠١٠ أو بعد ذلك.

تم تعديل تعريف المطلوبات المالية بحيث يتم تصنيف حقوق الاصدار (وبعض عقود الخيارات) ضمن حقوق الملكية في حال تم منح الحقوق لجميع المالكين الحاليين لنفس الفتة من أدوات حقوق ملكية المشأة كل حسب ملكيته أو في حال تم منح حقوق لشراء عدد محدد من أدوات حقوق ملكية المشأة مقابل مبلغ محدد.

لن ينتج عن تطبيق هذا التعديل أي اثر على القوائم المالية للمجموعة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ - الأدوات المالية

تم اصدار المرحلة الاولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ خلال شهر تشرين الثاني ٢٠٠٩. سيحل هذا المعيار عند اكماله محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩. تتضمن هذه المرحلة ارشادات حول تصنيف وقياس الأدوات المالية، ومن المتوقع ان ينبع عن تطبيقها تغيرات جوهرية على تصنيف وقياس الأدوات المالية. ينبغي تطبيق هذا المعيار على السنوات المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠١٣ وما بعد، ويسمح بتطبيقه مبكراً.

٢. تم اصدار التفسيرات التالية حتى ٢١ كانون الأول ٢٠١٠ إلا أنها غير ملزمة ولم تطبق حتى الان من قبل المجموعة:

التفسير رقم ١٤ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - الحد الأدنى للمبالغ التي تدفع مسبقاً لتمويل موجودات خطط منافع الموظفين المحددة

التفسير رقم ١٩ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - تسديد المطلوبات المالية عن طريق ادوات حقوق الملكية.

لن ينبع عن تطبيق هذه التفسيرات أي اثر على القوائم المالية للمجموعة.

(٣٧) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لعام ٢٠٠٩ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، ولم ينبع عن إعادة التبويب أي اثر على الربح وحقوق الملكية لعام ٢٠٠٩