

السيد صالح  
٢٠١١ / ٨ / ٧١

شركة المنارة للتأمين

التقرير السنوي

السادس والثلاثون

لعام ٢٠١٠

## اعضاء مجلس الادارة

رئيس مجلس الادارة

السيد نايف عبد اللطيف الأحمد  
ممثل شركة بيت الاستثمار العالمي

نائب رئيس مجلس الادارة

السيد عاكف رفيق محمد الطنبوز  
ممثل شركة بيت الاستثمار العالمي

عضو مجلس الادارة / المدير العام

السيد محمود عبد الرحمن حمدان

عضو مجلس الادارة

السيد فادي هشام هاشم  
اعتبارا من 2010/4/25

عضو مجلس الادارة

السيد علي سهيل الشنطي  
ممثل شركة بيت الاستثمار العالمي

عضو مجلس الادارة

السيد عيسى ميشيل بوشه  
ممثل شركة بيت الاستثمار العالمي /الأردن  
اعتبارا من 2010/12/29

عضو مجلس الادارة

السيد ناصر سليمان العمر  
اعتبارا من 2010/4/25

عضو مجلس الادارة

السيد رامي خضر الكوز  
حتى 2010 /12/29

عضو مجلس الادارة

ممثل شركة عمان للصناعة والتسويق  
السيد مشهور عبد الله البasha  
2010/4/25

مدفقو الحسابات

السادة القواصمي وشركاه

KPMG

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ  
كُلْمَةُ رَئِيسِ مَجْلِسِ الْإِدَارَةِ

السادة المساهمين الكرام  
تحية طيبة وبعد،،

يسعدني وزملاي أعضاء مجلس الإدارة أن أرحب بكم أجمل الترحيب.  
ويسري أن أضع بين أيديكم الكريمة التقرير السنوي السادس والثلاثون متضمنا نتائج أعمال السنة المنتهية في 31/12/2010. وكذلك خطط وطموحات الشركة المستقبلية لعام 2011.  
بداية أود أن أوضح بأن الشركة قد بدأت نشاطها في عام 2010 وأصيغت الخطة المستقبلية التي تم وضعها لعام 2010 نصب أعين الجميع من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في الشركة.  
فقد تمكننا والحمد لله من تجاوز الهدف الذي تم وضعه لحجم الإنتاج في عام 2010. فقد كنا قد وعدناكم العام الماضي بزيادة الإنتاج ليصل إلى 8,500,000 مليون دينار، إلا أننا وبحمد الله تجاوزنا 10,000,000 دينار ( عشرة ملايين دينار ).

وذلك بجهد الجميع وإدخال أنواع جديدة من التأمين حيث تم إدخال تأمين الخدمات وبرنامج تأمين رعاية لصندوق المرأة وهو التأمين الأول من نوعه في منطقة الشرق الأوسط بعد أن تم دراسة الجدوى الاقتصادية لهذا النوع من التأمينات، وكذلك تم استقطاب عملاء جدد من ذوي السمعة الجيدة.  
هذا بالإضافة إلى أن الإستثمارات في الشركة قد حافظت على قيمتها على الرغم من استمرار الأزمة المالية العالمية وتاثيرها على الإستثمارات بشكل عام وكذلك تم التنويع في هذه الإستثمارات للمحافظة على قيمة هذه الإستثمارات.

تم تاهيل أربعة من الموظفين بحصولهم على شهادة الـ BIBF في التأمين من معهد البحرين عن طريق هيئة التأمين.

وكان من إنجازات الشركة لعام 2010 الإنفاق إلى المبني الجديد الدائم للشركة وما رافق ذلك من ترخيص وتسجيل المبني وإيصال التيار الكهربائي والماء والخدمات الأخرى للمبني.  
ومن الواضح مما ذكرته بأن خطة عام 2010 قد طبقت بالكامل وبما يوفق ما كان مخطط له.  
لذا جاءت النتائج النهائية للشركة مقارنة مع شركات التأمين الأردنية العاملة في السوق الأردني جيدة جداً ومرضية. وأنا الآن أضع بين أيديكم ملخص للخطة المستقبلية لعام 2011 والتي ستقودنا بإذن الله إلى نتائج إيجابية من حيث المحافظة على مستوى حجم الأقساط مع التركيز على التنويع في فروع التأمين.

- 1- إدخال برامج تأمينية جديدة ذات نتائج جيدة.
- 2- استقطاب عملاء و وكلاء جدد من ذوي المحفظة المتنوعة لزيادة إنتاج فروع التأمين الأخرى غير السيارات.
- 3- إستهداف أنواع تأمين جديدة ونادرة في السوق المحلي والتي لا يتم الاكتتاب بهل لدى شركات التأمين الأخرى.
- 4- الاستثمار في الاهتمام بالموظفين لزيادة كفالتهم وإنتاجيتهم.
- 5- التنويع في إستثمارات الشركة للحصول على أعلى مردود ممكن.

وفي الختام لا يسعني إلا أن أقدم بابسمي وأعضاء مجلس الإدارة بجزيل الشكر إلى مساهمي الشركة على ثقفهم بنا وبالشكر لمندوب عطوفة مدير عام مراقب الشركات ومندوب عطوفة مدير عام هيئة التأمين وإلى عمال الشركة وإلى مدير عام الشركة وموظفيها على جهودهم، متمنياً عليهم بذل المزيد من الجهد والعطاء للارتقاء بالشركة إلى مصاف الشركات الكبرى ، متمنياً التقدم والإزدهار للشركة في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله ورعاه .

وكل عام وأنتم بخير،،

نايف عبد اللطيف الأحمد  
رئيس مجلس الإدارة

بـ- تقرير مجلس الادارة :  
نشاط الشركة الرئيسي :-

١- وصف لأنشطة الشركة الرئيسية .

- يتمثل نشاط الشركة بعمارة أعمال التأمينات العامة المجازة بها وهي :-
- ١- اجازة فرع التأمين الطبي .
  - ٢- اجازة تأمين البحري والنقل .
  - ٣- اجازة تأمين الطيران .
  - ٤- اجازة تأمين الحريق والاضرار الاخرى للممتلكات .
  - ٥- اجازة تأمين المركبات .
  - ٦- اجازة تأمين الحوادث .
  - ٧- اجازة التأمين من المسؤولية
  - ٨- اجازة تأمين المساعدة

بلغ اجمالي الاقساط المكتتبة خلال عام 2010 مبلغ 10,121,261 دينار مقارنة مع 6,035,454 دينار في عام 2009 .

الادارة والفروع في المملكة :-

بـ- أماكن الشركه الجغرافية و عدد الموظفين في كل منها :

المركز الرئيسي في عمان الشميساني ، شارع الامير شاكر بن زيد ويبلغ عدد الموظفين فيه 54 موظف .

- الفروع :

- توجد فروع للشركة داخل المملكة وهي كالتالي :

الفرع	العنوان	رقم الترخيص	عدد الموظفين
فرع ماركا	ماركا دائرة الترخيص رقم 4892207	4892207	2
فرع السلط	السلط السرو دائرة الترخيص رقم 053500997	053500997	1
فرع اربد	اربد دوار القبة رقم 027254550	027254550	4
فرع العقبة	العقبة مقابل مستشفى الاميرة هيا رقم 032060091	032060091	3

- ولا يوجد للشركة فروع خارج المملكة الاردنية الهاشمية .

#### 4- شركة ابار للاستثمار والتطوير العقاري

- النشاط الرئيسي الاستثمار في العقارات .
- رأس المال الشركة 1,500 دينار .
- تمتلك فيها الشركة 100 % .
- مقر الشركة في منطقة الشميساني شارع الامير شاكر بن زيد .
- عدد الموظفين 1 .

ثالثاً : بيان أسماء أعضاء مجلس الادارة ونبذة تعريفية عنهم .

#### نبذة عن اعضاء مجلس الادارة

• اسم العضو : نايف عبد اللطيف الاحمد

- المنصب : رئيس مجلس الادارة

- تاريخ العضوية : 2009/10/14

- تاريخ الميلاد : 1972/8/11

- الشهادات العلمية وسنة التخرج

- بكالوريوس هندسة معمارية جامعة ولاية كنساس- الولايات المتحدة الامريكية ديسمبر 1997

- ماجستير في ادارة اعمال جامعة الكويت - الكويت يناير 2004 .

- الخبرات :

- مساعد نائب رئيس في ادارة الاستثمارات البنكية - شركة بيت الاستثمار العالمي- الكويت

- مدير لتطوير الاعمال في ادارة الاستثمارات الخليجية - شركة بيت الاستثمار العالمي-

الكويت الى يناير 2008

- مساعد مدير في ادارة الاستثمار - الشركة التجارية العقارية - الكويت الى يونيو 2007

- خبير هندي في ادارة الخبراء التابعة لوزارة العدل في الكويت - الى يونيو 2005

- عمل قبل ذلك في المجال الهندسي كمهندس معماري - الى ديسمبر 2002

- عضو مجلس ادارة شركة الاردن الاولى للاستثمار - الاردن .

- عضو مجلس ادارة الشركة الوطنية الدولية القابضة - الكويت .

• اسم العضو : عاكف رفيق الطنبورز  
المنصب : نائب رئيس مجلس الإدارة  
- تاريخ العضوية : 2008/11/6  
- تاريخ الميلاد : 1973/1/8

- الشهادات العلمية وسنة التخرج  
- بكالوريوس محاسبة / علوم مالية ومصرفيه / جامعة اليرموك 1995

**الخبرات :**

- من 1996 ولغاية 1997 مسؤول انتeman / بنك الشرق الأوسط للاستثمار .
- من 1997 ولغاية 2000 محلل مالي / اندرسن للإستشارات .
- من 2000 ولغاية 2003 رئيس حسابات / شركة الثقة للاستثمارات .
- من 2003 ولغاية 2005 مشرف الأصول الثابتة الدائنة والمخزون / شركة اورانج للاتصالات .
- من 2005 ولغاية 2006 مساعد رئيس العمليات في مجموعة اطلس الاستثماريه .
- 2006 مدير عمليات / بيت الاستثمار العالمي - الأردن .

• اسم العضو : محمود عبد الرحمن حمدان  
المنصب : عضو مجلس ادارة - مدير عام شركة المنارة للتأمين .  
- تاريخ العضوية : 2006/11/22 .  
- تاريخ الميلاد : 1948/2/4 .

- الشهادات العلمية وسنة التخرج  
- ماجستير اقتصاد عام 1973 .

**الخبرات**

- حالياً عضو مجلس إدارة ومدير عام لشركة المنارة للتأمين .
- نائب المدير العام لشركة الخليج للتأمين التكافلي / الكويت .
- مدير التأمينات العامة والإعادة والصحي / شركة ميثاق للتأمين السعودية .
- مدير عام المجموعة العربية الأوروبية للتأمين / الأردن .
- نائب المدير العام ومستشار مجلس الإدارة / شركة جراسا للتأمين / الأردن .
- مدير عام شركة الخالدية العالمية وسطاء تأمين .
- مساعد المدير العام شركة العرب للتأمين / الأردن .
- مساعد مدير دائرة الحريق / شركة الكويت للتأمين / الكويت .

- اسم العضو : ناصر سليمان العمر
- المنصب : عضو مجلس ادارة .
- تاريخ العضوية : 2010/4/25 .
- تاريخ الميلاد : 1959/10/1 .

- الشهادات العلمية وسنة التخرج

- درجة البكالوريوس من جامعة Rollins College من الولايات المتحدة الامريكية عام 1984

- الخبرات :
- مدير العمليات في بنك الكويت الصناعي - الكويت من عام 1985 وحتى عام 2002 .
- مدير العمليات في بنك الكويت العقاري - الكويت من عام 2002 وحتى عام 2004 .
- الرئيس التنفيذي لشركة الخليج للتأمين التكافلي - الكويت 2005 .
- نائب الرئيس والمدير العام لشركة الخليج للتأمين التكافلي - الكويت 2005 وحتى الان.
- رئيس شركة الخليج العقارية الرائدة من عام 2006- الكويت وحتى الان .

- اسم العضو : فادي هشام هاشم
- المنصب : عضو مجلس ادارة
- تاريخ العضوية : 2010/4/25 .
- تاريخ الميلاد : 1977/3/7 .

- الشهادات العلمية وسنة التخرج

- بكالوريوس حقوق من جامعة ساوثامبتون .

- ماجستير حقوق من جامعة لندن عام 2000 .

- ماجستير ادارة اعمال من جامعة نيويورك للتكنولوجيا عام 2009 .

الخبرات :

- عضو مجاز من نقابة المحامين منذ عام 2001 .
- عضو في الاكاديمية القومية لفضن النزاعات - انجلترا منذ عام 2003 .
- مستشار قانوني لعدة شركات محلية واجنبية .
- محامي ممارس ومن ثم شريك في مكتب هاشم للقانون من عام 2001 وحتى الان .

- اسم العضو : علي سهيل احمد الشنطي
- المنصب : عضو مجلس ادارة .
- تاريخ العضوية : 2009/5/3 .
- تاريخ الميلاد : 1970/9/30 .

**- الشهادات العلمية وسنة التخرج**

- بكالوريوس ادارة أعمال / مالية ومصرفية جامعة اليرموك 1992 .
- دبلوم عالي في العلوم المالية والمصرفية الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية 1993 .
- ماجستير في العلوم المالية والمصرفية – الاكاديمية العربية للعلوم المصرفية 1994 .

**الخبرات:**

- موظف قسم الاعتمادات المستندية الصادرة – الواردة البنك العربي 1995 .
- مدير علاقات العملاء لدى الدائرة البنكية الخاصة – البنك العربي 2004 .
- المدير الرئيسي لإدارة الثروات بيت الاستثمار العالمي –الأردن 2006 .

- اسم العضو : عيسى ميشيل بوشه
- المنصب : عضو مجلس ادارة .
- تاريخ العضوية : 2010/12/29 .
- تاريخ الميلاد : 1979/2/21 .

**- الشهادات العلمية وسنة التخرج**

- بكالوريوس في ادارة الاعمال من جامعة اليرموك عام 2001 .

**- الخبرات :**

- رئيس وحدة التقارير الادارية في بنك المال حتى عام 2008 .
- مدير مالي رئيسي للبيت الكووني للوساطه في بيت الاستثمار العالمي 2008 وحتى الان .

بـ- اسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ونبذة تعرفيـة عن كل واحد منهم .

الاسم : محمود عبد الرحمن يوسف حمدان  
المنصب : المدير العام  
تاريخ التعيين : 2007/6/1  
- تم ذكره مع اعضاء مجلس الادارة

الاسم : عمر محمد مصطفى حامد  
المنصب : نائب المدير العام  
تاريخ التعيين: 2007/6/15  
تاريخ الميلاد: 1958/4/12

- الشهادات العلمية :
- دبلوم لغة انكليزية
- بكالوريوس ادارة الاعمال 1996

## CERTIFICATE INSURANCE PROFICIENCY-

الخبرات العملية:

- من 1981-1992 مدير دائرة الحريق والحوادث العامة /الاهلية للتأمين الكويت

من 1996-1997 مدير دائرة الحريق والحوادث العامة/ الشرق الاوسط للتأمين

من 1998-2002 مساعد مدير عام في شركه جراسا للتأمين

من 2002-2003 مساعد مدير عام المجموعة العربية الاوروبية للتأمين

من 2004-2005 نائب مدير عام شركه سبا للتأمين/ اليمن

من 2005-2007 مدير مخاطر في مجموعة الرياض للاستثمار

من 2007- حتى تاريخه نائب المدير العام - شركة المنارة للتأمين

الإسم : عوني محمد إسماعيل الأحمدى  
المنصب : مساعد المدير العام /بحري  
تاريخ التعيين : 2008/5/19  
تاريخ الميلاد : 1952/12/31

## - الشهادات العلمية :

الخبرات العملية :

- 1974-1990 رئيس قسم البحري في شركة الأهلية للتأمين / الكويت  
1991-1994 مدير بحري في شركة اليرموك للتأمين وإعادة التأمين /الأردن

1996-1994 مدير بحري في الشركة القطرية الإسلامية للتأمين / قطر  
1996-2002 مدير بحري في الشركة العربية الألمانية للتأمين / الأردن  
2002-2008 مدير بحري في شركة المجموعة العربية الأوروبية للتأمين / الأردن  
2008- حتى تاريخه مساعد المدير العام / بحري - شركة المنارة للتأمين

الاسم : عواد حسن عقلة القواقة  
المنصب : المدير الإداري  
تاريخ التعيين : 1999/4/3  
تاريخ الميلاد : 1950/5/12

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس محاسبة الجامعة الاردنية عام 1971
- دبلوم محاسبة علي من جامعة انديانا 1984 الولايات المتحدة الأمريكية
- دبلوم ادارة عليا من جامعة مونترى كاليفورنيا 1996 الولايات المتحدة الأمريكية

الخبرات :

- من 1972-1998 الدائرة المالية سلاح الجو الملكي محاسب ومدير مالي
- من 1999-2002 مدير التدقيق شركة المنارة للتأمين
- من 2002 لـ تاريخه مدير اداري شركة المنارة للتأمين

الاسم : بسام عبد العال حسن عبد العال  
المنصب : المدير المالي  
تاريخ التعيين: 2008/5/12  
تاريخ الميلاد 1964

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس محاسبة جامعة اليرموك عام 1988 .

الخبرات العملية :

- من 1990-1993 محاسب - شركة العرب للتأمين على الحياة والحوادث .
- من 1993-1995 محاسب في وزارة العدل .
- من 1996-1998 محاسب (USA/Texas) International Accounting systems .
- من 1998-2008 مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية في شركة جراسا للتأمين .
- من 2008- حتى تاريخه المدير المالي - شركة المنارة للتأمين .

الاسم : مها محمد باسم نمر زايد  
 المنصب : مدقق داخلي  
 تاريخ التعيين : 2002/9/5  
 تاريخ الميلاد 1979/8/16  
 - الشهادات العلمية:  
 بكالوريوس محاسبة من جامعة العلوم التطبيقية 2001 .

- الخبرات :**
- من 2001-2002 محاسب في المستشفى التخصصي .
  - من 2002 - لتاريخه رئيس قسم التدقيق الداخلي المنارة للتأمين .

**\* أعضاء لجنة التدقيق :**

تتكون لجنة التدقيق من ثلاثة أعضاء مجلس إدارة كما يلي :-

1. عاكف رفيق الطنبوز.
2. رامي خضر الكوز حتى 2010/12/29.
3. علي سهيل الشنطبي .

**\* مهام لجنة التدقيق** تمارس اللجنة أعمال التدقيق حسب نظام الحاكمة المؤسسية والنظام الداخلي للشركة حيث تقوم اللجنة بعمل التوصيات المناسبة للإدارة التنفيذية بناءً على التقارير المقدمة من قسم التدقيق الداخلي ، حيث بلغ عدد محاضر اجتماع اللجنة خلال عام 2010 ستة محاضر .

4- أسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم اذا كانت هذه الملكية تشكل مائنته 5% فاكثر مقارنة مع السنة السابقة :

الرقم	الاسم	عدد الاسهم 2010/12/31	النسبة 2010/12/31	عدد الاسهم في 2009/12/31	النسبة 2009
1	بيت الاستثمار العالمي	15,000	%0.07	16,110,067	%76.71
2	شركة صندوق جلوبال مينا ماкро	16,095,067	%76.64	-----	-----

## 5- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

يوجد منافسة حادة بين شركات التأمين حيث يوجد 28 شركة تأمين تمارس أعمال التأمينات العامة ولزيادة القدرة التنافسية للشركة اتجهت الشركة نحو التركيز على اختيار التأمينات حسب النوعية وليس الكمية وتقديم أفضل الخدمات للعملاء ، حيث اتجهت الشركة الى تقديم أفضل الخدمات التأمينية في السوق المحلي ضمن دراسة موضوعة من قبل الادارة كما يلي :

- كون أن التنافس بين شركات التأمين يتم على حجم السوق المحلي المحدود لذا لابد من ايجاد عوامل وطرق تأمينية تساعد على المنافسة والحصول على نسبة تساوي 5% كحد ادنى من حجم السوق المحلي .
- حيث تعمل الشركة في الاسواق المحلية من خلال الفرع الرئيسي ومكاتب وفروع الشركة في المحافظات الاردنية .
- حيث ان حصة الشركة من الاقساط المكتتبة تبلغ 3% من حجم الاقساط المحلية وتحتاج الى زيتها .

## 6- درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً :

لا يوجد اعتماد حصري على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% أو أكثر من إجمالي المشتريات والمبيعات .

## 7- الحماية الحكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .

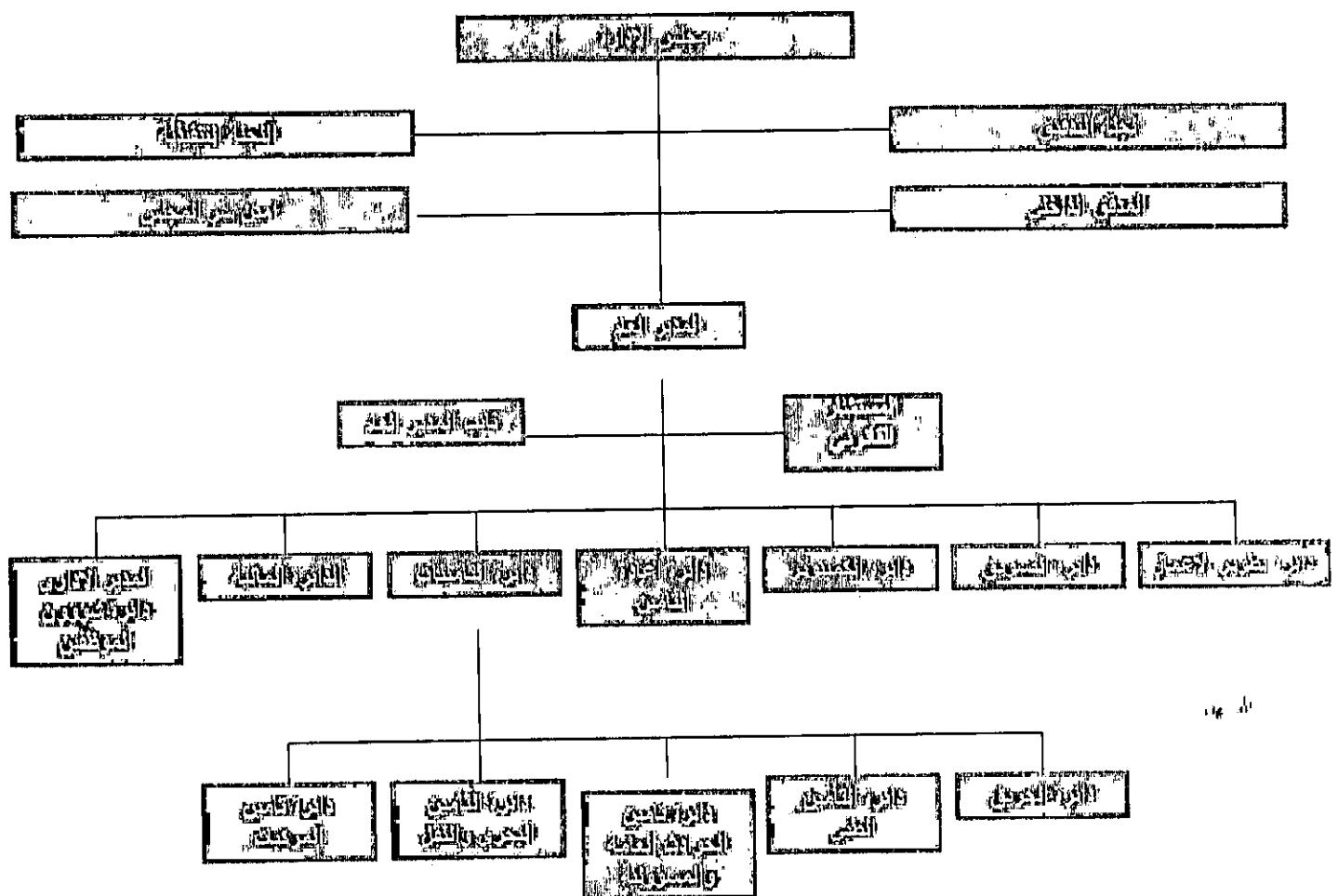
- لا يوجد اي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة او غيرها .
- لا يوجد اي براءة اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

## 8- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .

- لا يوجد اي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية :
- لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة .

٩ - الهيكل التنظيمي للشركة :

الهيكل التنظيمي



**شركة المنارة  
للتأمين**

**شركة مارون للبخار للأعمال**

**شركة إيلار للأعمال والتطوير**

**شركة إيلار المحطة الكلاية والطباخ**

**شركة البخار للأعمال والتجاز**

**فرع البصرة**

**فرع الديوانية**

**فرع طارق**

**فرع الرمادي**

**الهيكل التنظيمي للشركات التابعة لشركة المنارة للتأمين والفروع**

9 - ب عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم : -

المؤهل العلمي	عدد الموظفين
ماجستير	2
بكالوريوس	27
دبلوم	16
ثانوية عامة	12
دون الثانوية	7
المجموع	64

- يوجد موظفين عدد 3 يقومون بالعمل بشكل غير متفرغ في الشركات التابعة وهي شركة البحار للاستثمار والتجارة وشركة ما وراء البحار للاستثمارات العقارية و شركة افاق المحيط للوكالات والعطاءات وشركة ابار للاستثمار والتطوير العقاري .

9- ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركه :-

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
1	الشهادة المهنية في التأمين BIBF	4
2	دورة تأهيل المحاسبين	1
3	الدورة المتقدمة للتأمين PIC	1

10- المخاطر التي تتعرض لها الشركة .

- لا يوجد مخاطر يمكن ان تتعرض الشركه لها خلال السنة المالية القادمه ولها تأثير مادي عليها .

11- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية :

## أولاً : الأقساط المكتتبة ونتائج فروع التأمين

\* بلغ إجمالي الأقساط المكتتبة لعام 2010 مبلغ 10,121,261 دينار لأعمال التأمين مقارنة مع 6,035,454 دينار عام 2009 :

أجمالي الأقساط المكتتبة 2009:	أجمالي الأقساط المكتتبة 2010	فروع التأمين
3,883,210	8,002,472	تأمين المركبات
259,205	428,493	التأمين البحري والنقل
417,111	528,886	تأمين الحريق
109,116	138,091	تأمين المسؤولية
284,903	304,789	التأمين الطبي
-	-	تأمين الحياة
40,285	149,553	الفروع الأخرى
1,041,624	568,977	الطيران
6,035,454	10,121,261	المجموع

## إنجازات الشركة خلال السنة المالية 2010 :-

- زيادة حجم الأقساط عن 10 مليون دينار متخطة الخطة الموضوعة لعام 2010 .
- ادخال انواع تأمين جديدة ونادرة في السوق المحلي .
- زيادة عدد الكوادر التسويقية في الشركة ووضع الخطط اللازمة لزيادة الانتاج .
- الانتقال الى مبني الشركة الجديد في منطقة الشميساني شارع الامير شاكر بن زيد .
- تنويع الاستثمار والتركيز على ادوات الدخل الثابت لتخفيف مستوى المخاطر نتيجة الازمة المالية العالمية .
- تطوير برامج الحاسوب والانفاق الاقصى من الانظمة الموجودة لدينا .
- تطوير الكوادر البشرية في الشركة بهدف الارتفاع بقدراتهم الفنية ومهاراتهم البدنية .
- تقديم أعلى وأفضل الخدمات لعملاء الشركة .
- توسيع التعامل مع الشركات المحلية الزميلة وشركات اعادة التأمين العربية والعالمية .

### ثانياً : التعويضات المدفوعة ونتائج فروع التأمين

بلغ إجمالي التعويضات المدفوعة لعام 2010 مبلغ وقدره 6,290,610 دينار مقارنة مع بلغ 5,768,529 دينار عام 2009 حسب التفاصيل أدناه :

نوع التأمين	التعويضات المباشرة لعام 2010 دينار	التعويضات المباشرة لعام 2009 دينار
تأمين المركبات	5,523,225	4,448,419
التأمين البحري والنقل	290,725	98,823
تأمين الحريق	203,072	302,914
تأمين المسؤولية	10,872	1,566
التأمين الطبي	255,609	324,824
تأمين الحياة	-	-
الفروع الأخرى	7,107	466,869
الطيران	-	125,114
<b>المجموع</b>	<b>6,290,610</b>	<b>5,768,529</b>

- كما يبين حساب الأرباح و الخسائر لعام 2010 النتيجة النهائية لأعمال الشركة و التي تبين ان خسارة السنة قد بلغت (449,543) دينار بالمقارنة مع خسائر بقيمة ( 1,605,990 ) دينار خلال عام 2009 .

- كما تظهر البيانات المالية بأنه تم اخذ مخصصات فنية كافية لمواجهة الالتزامات المتوقعة .

### ابرز احداث عام 2010

- انتقال الشركة الى المقر الدائم الكائن في منطقة الشميساني شارع الامير شاكر بن زيد .

12 - الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية و لا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي

- لا يوجد أي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية و لا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

13- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات موضحة بالجدول أدناه:

البيان	2010 بالدينار	2009 بالدينار	2008 بالدينار	2007 بالدينار	2006 بالدينار
الأرباح أو (الخسائر المحققة)	(449,543)	(1,605,990)	115,991	(5,710,863)	(1,126,106)
الأرباح الموزعة بالدينار	-	-	-	-	-
* صافي حقوق المساهمين/ بالدينار	13,114,201	13,562,016	14,888,396	14,723,582	20,220,111
أسعار الأوراق المالية / بالدينار	0,370	0,440	0,830	1,38	4,45

\* ملاحظة : تم في عام 2006 زيادة رأس المال من 2,000,000 دينار إلى 21,000,000 دينار.

14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

الرقم	النسبة المئوية		2010	2009
1	نسبة الملكية (حقوق المساهمين ÷ مجموع الموجوداتx100)		%62.6	%72.9
2	نسبة عائد السهم الواحد		-%0.023	-%0.081
3	نسبة المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين		%59.6	%37.1
4	نسبة رأس المال العامل الى حقوق المساهمين		%74.5	%81.9
5	المبيعات الى مجموع الموجودات		%48.3	%32.4
6	المبيعات الى حقوق المساهمين		%77.1	%44.5
7	حقوق المساهمين الى الودائع		%253	%213.7
8	نسبة التداول		%225.1	%320.6

\* الجدول التالي يبين الأقساط والتعويضات وأرباح وخسائر فروع التأمين المختلفة :

الأرباح / خسائر		التعويضات		الأقساط		فرع التأمين
2009	2010	2009	2010	2009	2010	
(315,003)	(1,007,123)	4,448,419	5,523,225	3,883,210	8,002,472	المركبات
81,748	107,437	98,823	290,725	259,205	428,493	البحري والنقل
(75,195)	65,537	125,114	-	1,041,624	568,977	الطيران
46,227	44,200	302,914	203,072	417,111	528,886	الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات
24,071	22,146	1,566	10,872	109,116	138,091	المسؤولية
(62,432)	(46,726)	324,824	255,609	284,903	304,789	الطبي
59,657	44,184	466,869	7,107	40,285	149,553	الفروع الأخرى

\* والجدول التالي يبين تحليل مقارن للميزانية كما هي في 2010/12/31

البيان	سنة 2010	سنة 2009
الموجودات المتداولة	6,022,184	3,199,332
الاستثمارات	11,577,844	12,949,871
موجودات ثابتة	192,748	98,269
مجموع الموجودات	20,932,506	18,599,835
مجموع المخصصات الفنية	6,033,016	3,259,717
مجموع المطلوبات	7,818,305	5,037,819
مجموع حقوق الملكية	13,114,201	13,562,016

15- التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أية توسعات أو مشروعات جديدة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة :

أ- تتركز الخطة المستقبلية للشركة عام 2011 في ما يلي :-

1. التوسع في أعمال التامين من حيث ادخال برامج تامين جديدة .
  - 2 . التنويع في الاستثمارات للحصول على أعلى عائد ممكن .
  3. المحافظة على محفظة الشركة من التأمينات العامة و البحث عن أسواق جديدة مربحة .
  4. الاستمرار في تأهيل الكادر الوظيفي ليتماشى مع تطلعات الشركة من زيادة حجم الاقساط ومواجهة المنافسة الحادة في سوق التأمين المحلي.
  5. تحديث وتطوير أنظمة الحاسوب والربط مع الفروع والاتحاد الأردني لشركات التأمين.
  6. استقطاب عملاء و وكلاء ووسطاء جدد .
- ب- توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة لعام 2011 :
- توقع الإدارة خلال عام 2011 المحافظة على حجم الاقساط كما هو في عام 2010 .
  - توقع الإدارة تخفيض الخسائر المدورة إلى أكتر قدر ممكن .

16- مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له:

تم تدقيق حسابات الشركة لعام 2010 من قبل السادة القواسmi وشركة KPMG وقد تم تحديد اتعابهم من قبل مجلس الإدارة بمبلغ 10000 دينار لشركة المنارة للتامين والشركات التابعة لها ولم يتلقوا اي مبالغ اخرى عن اية خدمات قدمت للشركة خلال العام ، حيث كانت كما يلي :

الشركة	الإتعاب السنوية 2010	الإتعاب السنوية 2009
شركة المنارة للتامين	7,500	11,000
البحار للاستثمار والتجارة	1,000	4,000
ما وراء البحار العقارية	500	3,000
شركة ابار	500	-
شركة آفاق	500	-

17- أ. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :  
فيما يلي قائمة بعدد الأسهم المصدرة من الشركة والمملوكة من أعضاء مجلس الإدارة مقارنة مع عام 2010 .

الرقم	أسماء أعضاء مجلس الإدارة ومناصبهم	المنصب/الجنسية	عدد الأسهم عام 2010	عدد الأسهم عام 2009
	السادة شركة بيت الاستثمار العالمي - الكويت ) ويمثلها:	الكويتية	15,000	16,110,067
1	السيد نايف عبد اللطيف الاحمد	رئيس مجلس الادارة / الكويتية	-	-
2	السيد عاكف رفيق محمد الطبوبي	نائب رئيس مجلس الادارة /الأردنية	-	-
3	السيد علي سهيل الشنطي	عضو مجلس إدارة /الأردنية	-	-
4	السادة بيت الاستثمار العالمي - الأردن ) ويمثلها: السيد عيسى ميشيل بوشه	عضو مجلس إدارة /الأردنية	10,000	10,000
5	السيد فادي هشام هاشم	عضو مجلس إدارة /الأردنية	3,000	-
6	ناصر سليمان العمر	عضو مجلس إدارة / الكويتية	3,000	-
7	السيد محمود عبدالرحمن حمدان	عضو مجلس إدارة - مدير عام /الأردنية	3,000	3,000

- لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

17- ب. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإداره العليا التنفيذية:

رقم	الاسم	المنصب	الجنسية	2010	2009
1	السيد محمود عبدالرحمن حمدان	المدير العام	الأردنية	3,000	3,000

- لا يوجد لبقية أعضاء الإداره العليا التنفيذية اية اسهم مملوكة
- لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل الإداره العليا التنفيذية .

17- ج. عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإداره وأقارب أشخاص الإداره العليا التنفيذية :

\* لا يوجد أوراق مالية مملوكة من قبل أقارب الإدارة العليا وأقارب أعضاء مجلس الإدارة .  
 18- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب والمكافآت السنوية	بدل التنقلات	المكافآت السنوية وبدل الاجازات	نفقات السفر ال السنوية	اجمالي المزايا ال السنوية
1	السيد نايف عبد اللطيف الاحمد	رئيس مجلس الادارة	-	2400	-	-	2400
2	السيد عاكف رفيق الطنبور	نائب رئيس مجلس الادارة	-	2800	-	-	2800
3	السيد محمود عبدالرحمن حمدان	عضو مجلس إدارة - مدير عام	102042	2400	9921	6798	121161
4	السيد علي سهيل الشنطي	عضو مجلس إدارة	-	2800	-	4154	6954
5	السيد رامي خضر الكوز حتى 2010/12/29	عضو مجلس إدارة	-	2800	-	-	2800
6	السيد ناصر سليمان العمر اعتبارا من 2010/4/25	عضو مجلس إدارة	-	1600	-	-	1600
7	فادي هشام هاشم اعتبارا من 2010/4/25	عضو مجلس إدارة	-	1600	-	-	1600
8	عيسى ميشيل بوشه اعتبارا من 2010/12/29	عضو مجلس إدارة	-	-	-	-	-
9	ممثل شركة عمان للصناعة والتسويق السيد مشهور عبدالله البasha حتى 2010/4/25	عضو مجلس إدارة	-	600	-	-	600

▪ تلتزم الشركة بتطبيق القواعد الإرشادية لندليل حوكمة الشركات المساهمة باستثناء النقاط التالية :-

#### 1- مجلس الادارة :

- البند رقم (3-4) يسمى عضو مجلس الإدارة الاعتباري شخص طبيعي لتمثيله طيلة مدة المجلس .
- الأسباب : لا يطبق لأنه يتم استبدال الأشخاص الطبيعيين كل فترة وليس طيلة فترة المجلس.

#### 2- مهام ومسؤولياته مجلس الادارة :

- البند رقم (1) يضع مجلس الإدارة نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته .
- الأسباب : يطبق حسب نص المادة رقم (151) من قانون الشركات .
- البند رقم (14-1) وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين.
- الأسباب : يتم استقبال الشكاوى في اجتماع الهيئة العامة السنوي .

#### 3- إجتماعات الهيئة العامة :

- البند رقم (3-1) يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور إجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم قبل 21 يوم من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع .
- الأسباب : يطبق حسب قانون الشركات مادة رقم (144).
- البند رقم (2-6) يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد إجتماع الهيئة العامة في ثلاثة صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني .
- الأسباب : يطبق حسب المادة رقم (145) من قانون الشركات

#### 4. اجتماعاته مجلس الادارة :

- بلغ عدد اجتماعات أعضاء مجلس الادارة خلال عام 2010 ( 6 ) اجتماعات

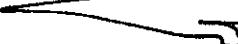
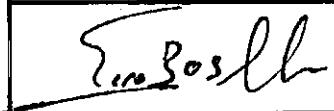
**إقرارات**

يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة التالية .

**إقرارات**

يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

**- اعضاء مجلس الادارة :**

الاسم	المنصب	التوقيع
السيد نايف عبد اللطيف الأحمد	رئيس مجلس الإدارة	
السيد عاكف رفيق الطنبوز	نائب رئيس مجلس الإدارة	
السيد علي سهيل الشنطي	عضو مجلس الإدارة	
السيد محمود عبدالرحمن حمدان	عضو مجلس الإدارة	
السيد فادي هشام هاشم	عضو مجلس الإدارة	
السيد ناصر سليمان العمر	عضو مجلس الإدارة	
السيد عيسى ميشيل بوشه	عضو مجلس الإدارة	

**اقرار**

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة وأكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2010 .

رئيس مجلس الادارة  
نايف عبد اللطيف الأحمد

المدير العام  
محمود عبد الرحمن حمدان

المدير المالي  
بسام عبد العال

