

عمان في 24/10/2011
الرقم: ت ج 1/22/ ١٩٥٥

السادة/ بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،

للمراجعة
الى
١٠٠

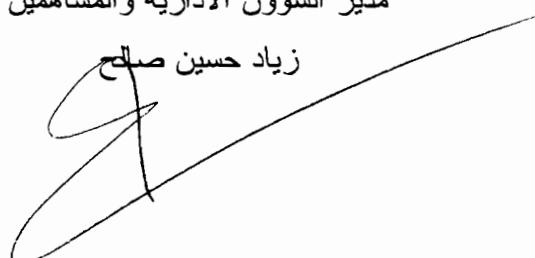
الموضوع: المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للتسعة أشهر المنتهية في 30/09/2011

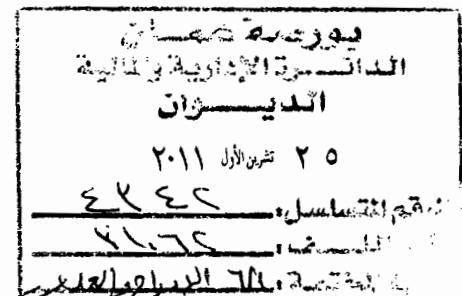
بالإشارة للموضوع المبين أعلاه، نرفق لكم طيه نسخة عن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في 30/09/2011 المدققة من قبل المحاسب القانوني للشركة.

وتفضوا بقبول فائق الاحترام،،،

مدير الشؤون الإدارية والمساهمين

زياد حسين صالح





الادارة العامة والمركز الرئيسي - هاتف: (+٩٦٢ ٦ ٥٦٧١٧٢٠) فاكس: (+٩٦٢ ٦ ٥٦٧٢٢٥٥) ص.ب: ٩٤١٤٩٣ عمان ١١١٩٤ الأردن

فرع المدينة الرياضية - هاتف: (+٩٦٢ ٦ ٥١٥٨٨١٦) فرع الوحدات - هاتف: (+٩٦٢ ٦ ٤٧٣٥٦٦٦)

فرع الزرقاء: (+٩٦٢ ٥ ٣٩٦٨٨٨٠) فرع إربد - هاتف: (+٩٦٢ ٢ ٧٢٥٥٩٥٩)

الموقع الإلكتروني: info@jtf.com.jo - البريد الإلكتروني: www.jtf.com.jo

شركة التسهيلات التجارية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
والشركة التابعة لها (المجموعة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
لتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة
المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

**شركة التسهيلات التجارية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
والشركة التابعة لها (المجموعة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

الصفحة	المحتويات
٢-١	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣	بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز
٤	بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز
٥	بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز
٢٠ - ٧	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة التسهيلات التجارية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز المرفق لشركة التسهيلات التجارية الأردنية - شركة مساهمة عامة محدودة - والشركة التابعة لها (المجموعة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠١١ وكل من بيانات الدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً لمراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، وتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من إجراء استفسارات، بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية أخرى وإجراءات مراجعة أخرى، يقل نطاق المراجعة بشكل جوهري عن نطاق التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، لذا فإننا لا نبني رأي تدقيق حولها.

أساس الاستنتاج المتحفظ

لم تقم المجموعة بالتطبيق الكامل للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" إذ لم تقم بتعديل خسائر التدني التي تم الاعتراف بها في سنوات سابقة والبالغ قيمتها (١٨٩,٧٧٠) دينار بعكسها على حساب التغير المتراكم في القيمة العادلة، حيث تم اتباع متطلبات وتعليمات هيئة الأوراق المالية رقم ٢٠١١/٤٠ والصادرة بتاريخ ١٨ كانون الثاني ٢٠١١، علماً بأن خسائر التدني المذكورة أعلاه تخص أدوات حقوق ملكية كانت مصنفة كمتوفرة للبيع حسب معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) وتم إعادة تبويبها إلى موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر وفقاً للتصنيفات المقبولة بحسب المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) "الأدوات المالية".

الاستنتاج المتحفظ

استناداً إلى مراجعتنا، وباستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلي الموحد الموجز للمجموعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١١ وأداتها المالي وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "إعداد التقارير المالية المرحلية".

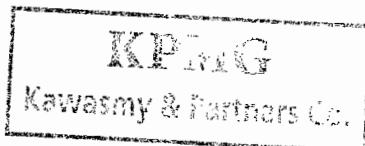
أمر آخر

تنتهي السنة المالية للمجموعة في ٣١ كانون الأول من كل عام وقد أعدت المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لأغراض الإدارة ولأغراض هيئة الأوراق المالية وليس لأية أغراض أخرى كما لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، وإن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ ولم يتم إجراء التخصيص على الربح للفترة للاحتياطيات والتي يتم احتسابها في البيانات المالية الموحدة السنوية في نهاية العام ٢٠١١.

القواسمي وشركاه

KPMG

حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)



عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠١١ تشرين الأول ٢٠

شركة التسهيلات التجارية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
والشركة التابعة لها
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

٢٠١١ ٣١ كانون الأول (مدة) دينار	٢٠١١ ٣٠ أيلول (مراجعة غير مدققة) دينار	إيضاح (مراجعة غير مدققة)	الموجودات
٩٧٢,٨٦٩	٦١٨,٩٤٤	٧	النقد وما في حكمه
٢٦,١٤١,٠٦٥	٢٦,٩٧٦,٢٨٧	٨	أوراق قبض
-	١٤٥,١٨٦		قروض عملاء
٧٧,٠٦٣	٤١٨,٠٦٥	٩	ذمم عقود تأجير تمويلي
٩٨,٩١٢	١١٢,٤٠٣		مدينون ومدينون آخرون
٧٩,١٦٠	١٢٨,١٩١		مصاريف مدفوعة مقدماً
٦٦٧,٥٦١	-		موجودات مالية للمتاجرة
٣٨,٤٠٠	-		موجودات مالية متوفرة للبيع
-	٧٢١,١٠٦	١٠	موجودات مالية أخرى
٥٨٥,٠٠٠	٥٨٥,٠٠٠		استثمارات عقارية
١١٤,٣٥٧	١١٤,٣٥٧		أراضي مستملكة لقاء تسهيلات هالكة
٣٤٥,٧٤٠	٣٣٦,٠٠٥	١١	ممتلكات ومعدات
١٢٦,٣٣١	١٢٣,٩٤٧	١٢	موجودات غير ملموسة
١٢٩,٦١٢	١٣٤,٣٦٠		موجودات ضريبية مؤجلة
٢٩,٣٧٦,٠٧٠	٣٠,٤١٣,٨٥١		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات			
٣٢٧,٧٦٤	١,٧٤٣,٧٢٣	١٣	بنوك دائنة
٣,٢٤٩,١٩١	٣,٤٥١,١٤٢	١٤	قروض
٢٥٨,٣٥٠	٩٢,٥٢٦		دائنون
٢٢٨,٩٥٠	٣٨٣,٥٠٢		أمانات مختلفة للغير
٢٤٥,٣٧٠	١٢٣,٢٢٨		مصاريف مستحقة
٤٤٤,٤١٢	٢٤٠,٠٣٠		مخصص ضريبة الدخل ورسوم حكومية وأخرى
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥	أسناد قرض طويل الأجل
٩,٧٦٤,٠٣٧	١١,٠٤٤,١٥١		مجموع المطلوبات
حقوق المساهمين			
رأس المال المكتتب به والمدفوع			
١٦,٥٠٠,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	١	احتياطي إيجاري
١,١٥٣,٣٩٢	١,١٥٣,٣٩٢		التغير المتراكم في القيمة العادلة
(٧,٥٠٠)	(١٥,٩٠٠)	١٠	أرباح مدورة
١,٩٦٦,١٤١	١,٧٣٢,٢٠٨		
١٩,٦١٢,٠٣٣	١٩,٣٦٩,٧٠٠		صافي حقوق المساهمين
٢٩,٣٧٦,٠٧٠	٣٠,٤١٣,٨٥١		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من رقم (٢٠) إلى رقم (٧) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

شركة التسهيلات التجارية الأردنية
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 والشريك التابعة لها
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز				
النسمة أشهر المنتهية في ٣٠ أكتوبر ٢٠١١		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أكتوبر ٢٠١١		
(مراجعة غير مدققة)		(مراجعة غير مدققة)		إضافة
دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٧٦٥,٥٩٣	١,٧٦٧,٨٩٤	٦٤١,٠٢٩	٥٦٧,٨٩٠	الإيرادات التقسيط
٩١٢,٦٨٣	٩١٧,٨٨٨	٢٣٤,٠١٨	٢٥٦,٩٤٩	عمولات التقسيط
٣٦٩,٩٠١	٣٩٩,٥٤٣	١٤٠,٩٤٥	١٥٣,٧٧٨	غيرات شتمالية أخرى
				مجموع الإيرادات
٣,٦٩٨,١٧٧	٣,٥٥٣,٦٧٧	١,١١٥,٩٦٢	١,١٠٣,٨٣٧	(وأرباح وأجر ومتانة الموظفين
(٥٢٥,٩٨٥)	(٤٦٣,٤٦٢)	(٢١٥,٤٤٥)	(٢١٥,٤٤٥)	دخلية وأعلان
(٧٨,٠٧٧)	(١٠٢,٢٣١)	(٣٥,٤٩١)	(٣٣,١١)	مصاريف إدارية
(١٩٧,٨١٩)	(٢٩٢,٧٧٣)	(٧٤,٧٧٢)	(٨٢,٧٨٧)	إسهامات واطفاءات
(٣٤,٦٥٤)	(٩١,٨٩٤)	(٩١,٠٥٥)	(١٢,٥٠٥)	مخصص تكفي أرباق قبض متسخة
(٢٢,٥٦٤)	(٣٣,٩١٤)	(٣٣,٣٩٨)	(٣٣,٣٩٨)	مصاريف التمويل
(٧٣٥,٧٩٧)	(٧٣٥,٨٥٧)	(٢٤٣,٧٦٣)	(٢٤٣,٧٦٣)	
				الدخل من العمليات التشتمالية
١,٢٩٤,٤٤١	١,٢٩٤,٨٦٨	٤٠٠,٨٩٤	٤٠٠,٨٩٤	خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات
(١,١١٣)	(١,١١٣)	(١)	(١)	(خسائر) أرباح موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
-	-	-	-	خسائر موجودات مالية للتجارة
(٢٤,٤٤١)	-	٤٥٣	-	(أرباح) بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
٢١,٧٧٧	-	٢٨٠	-	غيرات أخرى
٢٣,٨٢١	-	٩٦٨٧	-	الربح للتقرير قبل الضريبة
				الربح للتقرير الدخل للشركة
١,١٠٤,٥٦١	١,١٠٤,٤٢٦	٣٩٠,٥٠٥	٣٩٠,٥٠٥	المعروف ضريبة الدخل للشركة
(٢٢٤,٥٢)	(٢٢٤,٤٢٩)	(٥٧,٦٦٦)	(٥٧,٦٦٦)	الدخل الشامل الآخر
١,١٥٣,٩٥٨	١,١٥٣,٩٥٨	٣٣٣,٣٣٩	٣٣٣,٣٣٩	الثاني التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع
				الدخل الشامل في الآخر
		(٤٠٤,٨)	(٤٠٤,٨)	الثاني التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع
(١٨٠,٨٣)	(١٨٠,٨٣)	(٥,٥٠٠)	(٥,٥٠٠)	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع
١,٦٦٣,٣٦١	١,٦٦٣,٣٦١	٣٣١,٣٣٩	٣٣١,٣٣٩	الجمالي الدخل الشامل للتقرير
١٥٨,٦٦٠	١٥٨,٦٦٠	١٠٢٠,٢٦	١٠٢٠,٢٦	المجمل السهم من الربح للتقرير (دينار / سهم)
١٨٠,٠	١٨٠,٠	٠٠٠,٠	٠٠٠,٠	الأسمى

تعتبر الإيضاحات في الصفحتين المرفقة من رقم (٧) إلى رقم (٢٠) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.
رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

شركة التسهيلات التجارية الأردنية
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 والشركة التابعة لها
 عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز

رأس المال المكتتب به المدفوع دينار	التغير المتراكم في القيمة في العاملة** دينار	أرباح مدورة* دينار	النوع	رأس المال المكتتب به المدفوع دينار
١٩,٦٦٢,٣٣ ١,٧٧٧,٦٧ (١,٣٢,٠٠)	١٤,٩٦٦,٣٣ ١,٨٨,٧٦ (١,٣٢,٠٠)	١,١٥٣,٣٩٢ (٤,٤,٨) -	دينار	١٦,٥٠,٠٠٠ -
١٩,٣٦٩,٧٠٠	١,٩٣,٣٧٣,٧٣ ١,٢٠,٨	١,١٥٩,٩٠٠ (١٥,٩٠)	دينار	١٦,٥٠,٠٠٠ -
١٨,١٦٩,٤٤٩ ١,٣٢,٣٢ ٧٤,٥٥٠	٦٩٣,٤٥٤ ١,٩٥٨	٦٩٣,٣٩٢ (٣,٨,٤)	دينار	١٦,٥٠,٠٠٠ -

- * تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٣٤,١٣٦ دينار يمثل منافع ضريبية موجلة. كما تتضمن مبلغ ١٥٧,١٥٣ دينار تمثل أرباح غير متحققة من تقييم موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل ووفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف بهذه الأرباح أو توزيعها.
- ** التغير المتراكم في القيمة العادلة هو نتيجة التغير في القيمة العادلة للأدوات حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ووفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة بالتوزيع أو الرسملة أو إطفاء الخسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى.

تغدر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من رقم (٢٠) إلى رقم (٢٧) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة التسهيلات التجارية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
والشركة التابعة لها
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١٠	٢٠١١	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاح
دينار	دينار	
١,٣٣٩,٩٥٨	١,٠٨٦,٠٦٧	
٣٤,٤٥٤	٩١,٨٩٤	١١,١٢
٧٣٥,٧٩٧	٦٣٨,٨٥٧	٨
٢٣٠,٥٦٤	٢٣,٩١٤	
-	(٢٣,٥٤٥)	
١٦,٨٦٦	-	
(٢٦٠,٧٧٤)	-	
١,١١٣	٤,٢٧٥	
٢٢٤,٥٥٣	١٨١,١٧٧	
٢,٣٢٢,٠٣١	٢,٠١٢,٦٣٩	
(١,١٥٥,٢٥١)	(١,٠١٤,٣٢٢)	
-	(٣٤١,٠٠٢)	
(٦٦,٢٣٩)	١١,٣٠٩	
١٥٢,٢٧٩	-	
(٧,٤٦٧)	(٧٣,٨٣١)	
(١١٢,٧٤٢)	(١٦٥,٨٢٤)	
١٠٤,٠٦٤	١٤٤,٥٥٢	
(٩٧,٣١٣)	(١١٢,١٤٢)	
(٣٠,٥١٩)	-	
١,١٠٨,٨٤٣	٤٦١,٣٧٩	
(٧٣٥,٧٩٧)	(٦٣٨,٨٥٧)	
(٤٥٩,٠٢٤)	(٣٩٠,٣٠٧)	
(٨٥,٩٧٨)	(٥٦٧,٧٨٥)	
(٦١,٤٦٦)	(٦٧,٣٩٢)	١١
(٢,٠٠٠)	(١٦,٧٠٨)	١٢
١٣٠	٥٠	
١,٠٥٦,٠٧٤	-	
٩٩٢,٧٣٨	(٨٤,٠٥٠)	
(٧٦٨,٧٤٧)	٢٠١,٩٥١	
٣٠٩,٩١٥	١,٤١٥,٩٥٩	
-	(١,٣٢٠,٠٠٠)	٢٠
(٤٥٨,٨٣٢)	٢٩٧,٩١٠	
٤٤٧,٩٢٨	(٣٥٣,٩٢٥)	٧
٥٢١,٦٩٤	٩٧٢,٨٦٩	
٩٦٩,٦٢٢	٦١٨,٩٤٤	٧

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من رقم (٧) إلى رقم (٢٠) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:

الربح للفترة

التعديلات:

استهلاكات واطفاءات

مصاريف التمويل

مخصص تدني أوراق قبض مستحقة ومشكوك في تحصيلها

(أرباح) موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

خسائر إعادة تقييم القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة

(أرباح) بيع موجودات مالية متوفرة للبيع

خسائر بيع ممتلكات ومعدات

مصروف ضريبة الدخل للفترة

التغير في أوراق القبض

التغير في ذمم عقود تأجير تمويلي

التغير في المدينون

موجودات مالية للمتاجرة

التغير في الأرصدة المدينة الأخرى

التغير في الدائنون

التغير في أمانات مختلفة للغير

التغير في المصاريف المستحقة

التغير في مخصص ضريبة الدخل ورسوم حكومية وأخرى

النقد من الأنشطة التشغيلية

فوائد مدفوعة

ضريبة الدخل والرسوم المدفوعة

صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:

المدفوع على شراء ممتلكات ومعدات

المدفوع على شراء موجودات غير ملموسة

المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات

موجودات مالية متوفرة للبيع

صافي النقد (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:

قرض

بنوك دائنة

توزيع أرباح

صافي النقد من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية

صافي التغير في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١. عـام

أ- تأسست شركة التسهيلات التجارية الأردنية بموجب قانون الشركات رقم (١٣) لسنة ١٩٦٤ كشركة مساهمة عامة أردنية تحت رقم (١٧٩) بتاريخ ١٣ آذار ١٩٨٣ ويبلغ رأس المال الشركة المكتتب به والمدفوع ١٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار ويوازن دينار واحد لكل سهم.

ومن أهم غايات الشركة الأم وشركتها التابعة :

١. تمويل السلع الاستهلاكية والم عمرة.
٢. بيع وتسويق البطاقات الائتمانية والبطاقات المدفوعة مسبقاً.
٣. تمويل العقارات.
٤. الاتجار بالسلع بمختلف أنواعها وبيعها نقداً وبالتقسيط.
٥. القيام بأعمال الوساطة التجارية و عمليات البيع والشراء والتاجير التمويلي وأعمال الخدمات المالية.
٦. تملك أراضي لإقامة الأبنية والشقق السكنية بعرض بيعها مباشرة و / أو بطريقة التاجير التمويلي.
٧. امتلاك الأراضي واستصلاحها وتطويرها وإفرازها وتقسيمها وبيعها مباشرة و / أو بطريقة التاجير التمويلي.
٨. امتلاك وإدارة المشاريع السياحية.
٩. القيام بأعمال الإعلان والطباعة والنشر والتوزيع.
١٠. القيام بأعمال الصرافة.
١١. القيام بأعمال وكالات الشحن.

ب- إن مقر الشركة الرئيسي يقع في عمان – المملكة الأردنية الهاشمية وعنوانها الشميساني.

٢. أسس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- أ- بيان الالتزام
- تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، وإن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية الموحدة الموجزة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ ولم يتم إجراء التخصيص على الربح للفترة للاحتماليات والتي يتم احتسابها في البيانات المالية الموحدة السنوية في نهاية العام ٢٠١١.
- تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل رئيس مجلس الإدارة والمدير العام والمفوضين من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠ تشرين الأول ٢٠١١.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

بـ- استخدام التقديرات

- إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "القارير المالية المرحلية" يتطلب قيام الإداره باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.
- إن التقديرات الهامة المعدة من قبل الإداره بما في ذلك المصادر الهامة لتقديرات عدم الثيقن في تطبيق السياسات المحاسبية عند إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة هي نفسها المعدة والمطبقة عند إعداد البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ باستثناء التغير في تقدير نسب الاستهلاك للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة ولم يكن هناك أي تغيرات جوهريه على الافتراضات والاجتهادات المستخدمة من قبل الإداره في بناء تقديراتها خلال الفترة المالية المرحلية الحالية.
- خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ ، قامت الإداره بتغيير نسب الاستهلاك للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة حيث لم يكن لهذا التغير أثر جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة بالنسبة للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة. هذا ويبيّن الجدول التالي نسب الاستهلاك قبل وبعد التغيير:-

<u>النسبة قبل التغيير</u>	<u>النسبة بعد التغيير</u>	
%	%	
٢٠	٩	الديكور
٢٠	٩	الأثاث المكتبي
٢٥	١٢	أجهزة نظام الكمبيوتر
١٥	١٢	السيارات
١٥	١٢	الأجهزة والألات المكتبية
٢٥	١٢	برامج الكمبيوتر
٢٥	١٢	الموقع الإلكتروني

- تعتقد الإداره بأن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

- إن السياسات المحاسبية المطبقة في المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ هي نفسها المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ باستثناء التغير في السياسات المحاسبية المتعلقة بمحاسبة الموجودات المالية ، كما يرد في الإيضاح (٣-):

أ- التغيرات في السياسات المحاسبية

قامت المجموعة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" ليطبق على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة التي تبدأ في الأول من كانون الثاني ٢٠١١ ونتيجة لقيام المجموعة بتطبيق هذه التعديلات أدى ذلك إلى حدوث تأثير جوهري على عرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وحيث أن هذا المعيار يتناول التصنيف والقياس للموجودات المالية بصورة مختلفة وجوهريه عما كان يتطلبه المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) "الأدوات المالية : الاعتراف والقياس" حيث يتضمن هذا المعيار الجديد فترين أساسيتين لقياس الموجودات المالية وهما فنفة الكلفة المطفأة وفنفة القيمة العادلة وبلغي هذا المعيار الفنات التي يتضمنها المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) التالية : الموجودات المالية المحافظ بها حتى تاريخ الاستحقاق ، الموجودات المالية المتوفرة للبيع ، القروض والذمم المدينية والقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل . ويتناول هذا المعيار أساليب القياس على النحو التالي :

- ١- يمكن أن تقاد موجودات المالية بالكلفة المطفأة إذا حققت الشروط التالية:
- الغرض من الاحتفاظ بهذه الموجودات في سياق نموذج الأعمال هو استلام تدفقات نقدية تعاقدية.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- إن التدفقات النقدية بموجب الشروط التعاقدية لهذه الموجودات تنشأ في تاريخ محددة وتمثل فقط دفعات لأصل مبلغ الموجودات والفوائد المحاسبة على أصل تلك الموجودات.
- تقيس باقي الموجودات المالية التي لا تتحقق شروط الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة كموجودات مالية بالقيمة العادلة.

فيما يتعلق بالاستثمارات في أدوات حقوق الملكية والتي لا يحتفظ بها لغرض المتاجرة بها فإن هذا المعيار يسمح عند الاعتراف الأولى بتبني خيار لا يمكن الرجوع عنه بعرض كافة التغيرات في القيمة العادلة من هذه الاستثمارات وعلى أساس إفرادي (كل سهم على حدة) ضمن بنود الدخل الشامل الآخر ولا يمكن بأي حال من الأحوال في تاريخ لاحق إعادة تصنيف مبالغ هذه التغيرات والمعترض بها ضمن الدخل الشامل الآخر إلى الدخل الشامل ، في حين أن أرباح التوزيعات المستلمة عن هذه الاستثمارات يعترض بها ضمن صافي ايرادات الاستثمارات إلا إذا كانت هذه التوزيعات تمثل بشكل واضح إسترداد جزئي لتكلفة الاستثمارات.

في حال لم تتبني الشركة خيار الإعتراف بتغيرات القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر فعندئذ يجب قياس هذه الاستثمار بالقيمة العادلة والاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تظهر الأدوات المالية كأوراق القبض والمدينون ونمم عقود التأجير التمويلي والبنوك الدائنة والقروض والامانات المختلفة للغير والمصاريف المستحقة بالتكلفة المطفأة، باستخدام طريقة العائد الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها

- **الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل**
 - يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل في بيان الدخل الشامل.
 - تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل التي يتتوفر لها أسعار سوقية في أسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة.

- **الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**
 - إن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي موجودات مالية غير مشتقة. الغرض من امتلاكها الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس للمتاجرة أو الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق.
 - يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في بيان الدخل الشامل الآخر.

- تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي يتتوفر لها أسعار سوقية في أسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل أي خسائر تدني متراكمة في قيمتها العادلة.
- تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي لا يتتوفر لها أسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الدخل الشامل الآخر.

- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناجمة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الدين (التي تحمل فوائد) ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في بيان الدخل الشامل الآخر. في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق المساهمين.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

هذا ويبين الجدول التالي الآثر قبل وبعد تطبيق المعيار كما في الأول من كانون الثاني ٢٠١١ :

القيمة المسجلة	الفترة	بعد تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	القيمة المسجلة	الفترة	قبل تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٦٦٧,٥٦١	الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل	٦٦٧,٥٦١	موجودات مالية للمتاجرة		
٣٨,٤٠٠	الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣٨,٤٠٠	موجودات مالية متوفرة للبيع		
٢٦,١٤١,٠٦٥	الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٢٦,١٤١,٠٦٥	قرص وذمم مدينة (أوراق القبض)		
٧٧,٠٦٣	الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٧٧,٠٦٣	قرص وذمم مدينة (ذمم عقود تأجير تمويلي)		
٩٨,٩١٢	الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٩٨,٩١٢	قرص وذمم مدينة (مدينون)		

نتيجة التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) لم تقم المجموعة بتعديل أرقام المقارنة.

ب- أسس توحيد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المعلومات المالية للشركة الأم والشركة التابعة والخاضعة لسيطرتها ، تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتسييرية للشركة التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها ، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف فيما بين الشركة والشركة التابعة.

- يتم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة التابعة لنفس السنة المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتتبعة من الشركة الأم.

- تمتلك الشركة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١١ الشركة التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال المصرح به	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك
شركة التسهيلات الأردنية للتأجير التمويلي	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	٥٢٥,٠٠٠ دينار	%١٠٠	تأجير تمويلي	عمان	٢٠١٠

- يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

٤. إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال

- نتيجة للأزمة المالية التي طرأت على العالم خلال الأعوام السابقة فقد قامت الشركة بزيادة التركيز على الملاعة الانتمانية للعميل قبل منح التسهيلات والتمويلات كما قامت بتسديد جزء من ديونيتها تحسباً لمخاطر السيولة وبووجه عام فإن أهداف وسياسات الشركة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها الشركة مماثلة لما هو موضح عنه في البيانات المالية الموحدة للشركة كما في ولسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠.

- لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المالية المرحلية الحالية كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

٥. التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في الشركة تتفق بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئه اقتصادية محددة تميز عن باقي القطاعات في البيانات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

أ - القطاع التشغيلي

وتشتمل الشركة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:-

- التمويل.

- الاستثمارات.

-

ب - القطاع الجغرافي

تمارس الشركة نشاطها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

المجموع	الاستثمارات	التمويل	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	
٣,٠٧٦,٨٥٣	٢٣,٥٤٥	٣,٠٥٣,٣٠٨	صافي ايرادات القطاع الخارجية
٣,٠٧٦,٨٥٣	٢٣,٥٤٥	٣,٠٥٣,٣٠٨	اجمالي ايرادات القطاع للفترة
(٦٦٣,٤٦٧)	-	(٦٦٣,٤٦٧)	رواتب وأجور ومنافع الموظفين
(١٠٢,٢٣١)	-	(١٠٢,٢٣١)	دعاية وإعلان
(٢٩٢,٠٧٧)	-	(٢٩٢,٠٧٧)	مصاريف إدارية
(٣٣,٩١٤)	-	(٣٣,٩١٤)	إستهلاكات وإطفاءات
(٩١,٨٩٤)	-	(٩١,٨٩٤)	مخصص تدني أوراق قبض مستحقة
(٦٣٨,٨٥٧)	-	(٦٣٨,٨٥٧)	مصاريف التمويل
١,٢٥٤,٤١٣	٢٣,٥٤٥	١,٢٣٠,٨٦٨	أرباح القطاع للفترة قبل الضريبة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١١ (مراجعة غير مدققة)			
٢٩,٩٢٥,٤٣٧	١,٣٠٦,١٠٦	٢٨,٦١٩,٣٣١	اجمالي موجودات القطاع
١١,٠٤٤,١٥١	-	١١,٠٤٤,١٥١	اجمالي مطلوبات القطاع
٨٣,٨٩٢	-	٨٣,٨٩٢	المصاريف الرأسمالية للفترة
١٣٤,٣٦٠	-	١٣٤,٣٦٠	موجودات ضريبية مؤجلة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

المجموع	الاستثمارات	التمويل	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	
٣,٣٣٤,٥٣٩	٢٢٦,٣٦٢	٣,٠٩٨,١٧٧	صافي إيرادات القطاع الخارجية
٣,٣٣٤,٥٣٩	٢٢٦,٣٦٢	٣,٠٩٨,١٧٧	اجمالي إيرادات القطاع للفترة
(٥٢٥,٩٨٥)	-	(٥٢٥,٩٨٥)	رواتب وأجور ومنافع الموظفين
(٧٨,٥٦٧)	-	(٧٨,٥٦٧)	دعاية وإعلان
(١٩٧,٨٦٩)	-	(١٩٧,٨٦٩)	مصاريف إدارية
(٢٢٠,٥٦٤)	-	(٢٢٠,٥٦٤)	إستهلاكات وإطفاءات
(٣٤,٤٥٤)	-	(٣٤,٤٥٤)	مخصص تدني أوراق قبض مستحقة
(٧٣٥,٧٩٧)	-	(٧٣٥,٧٩٧)	مصاريف التمويل
<u>١,٥٣١,٣٠٣</u>	<u>٢٢٦,٣٦٢</u>	<u>١,٢٩٤,٩٤١</u>	أرباح القطاع للفترة قبل الضريبة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (مدقة)
اجمالي موجودات القطاع

٢٨,٨٥٧,٣٥٢	١,٢٩٠,٩٦١	٢٧,٥٦٦,٣٩١
٩,٧٦٤,٠٣٧	-	٩,٧٦٤,٠٣٧
٦٣,٤٦٦	-	٦٣,٤٦٦
<u>١٢٩,٦١٢</u>	<u>-</u>	<u>١٢٩,٦١٢</u>

تسوية الإيرادات والأرباح قبل الضريبة والموجودات والمطلوبات

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول
٢٠١١
(مراجعة غير مدققة)
دinar

١,٥٣١,٣٠٣	١,٢٥٤,٤١٣
٣٢,٧٠٨	٨,٠٨٣
<u>١,٥٦٤,٠١١</u>	<u>١,٢٦٢,٤٩٦</u>

أرباح القطاع للفترة قبل الضريبة
 إيرادات أخرى

الربح الموحد للفترة قبل الضريبة

كما في ٣١ كانون
الأول ٢٠١٠ (مدقة)
دinar

٢٨,٨٥٧,٣٥٢	٢٩,٩٢٥,٤٣٧
٥١٨,٧١٨	٤٨٨,٤١٤
<u>٢٩,٣٧٦,٠٧٠</u>	<u>٣٠,٤١٣,٨٥١</u>

اجمالي موجودات القطاع
 موجودات أخرى

مجموع الموجودات الموحد

٩,٧٦٤,٠٣٧	١١,٠٤٤,١٥١
-	-
<u>٩,٧٦٤,٠٣٧</u>	<u>١١,٠٤٤,١٥١</u>

المطلوبات
 اجمالي مطلوبات القطاع
 مطلوبات أخرى

مجموع المطلوبات الموحد

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

٦. موسمية الأنشطة

تم مراعاة اعتبارات القياس والاعتراف المطبقة في البيانات المالية كما في وللسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ ولا يوجد لدى الشركة أنشطة تتأثر بموسمية زمنية خلال العام.

٧. النقد وما في حكمه

٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (مدفقة)	٣٠ أيلول ٢٠١١ (مراجعة غير مدققة)	نقد في الصندوق
دinar	دinar	نقد لدى البنك – حسابات جارية
٤٦,٦٤٧	٢٨,٤٦٢	نقد لدى البنك – ودائع *
١٣٨,١٠٠	٢٠٢,٤٦٥	
٧٨٨,١٢٢	٣٨٨,٠١٧	
٩٧٢,٨٦٩	٦١٨,٩٤٤	

* إن هذه الودائع تستحق خلال شهر ويتم احتساب فائدة على هذه الودائع بنسبة ٣%.

٨. أوراق قبض

٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (مدفقة)	٣٠ أيلول ٢٠١١ (مراجعة غير مدققة)	أوراق قبض مستحقة وتستحق خلال عام (ينزل): مخصص تدني أوراق قبض مستحقة إيرادات مؤجلة
دinar	دinar	أوراق قبض مستحقة وتستحق خلال عام – صافي
١١,٨٧١,٧٤٠ (٨٦٥,٠٤٥) (١,٩١١,٤٢١)	١٢,٢٤٦,٥٦٧ (٨٩٨,٩٥٩) (٢,٠٠٠,٦٥١)	أوراق قبض مستحقة وتستحق لأكثر من عام (ينزل): إيرادات مؤجلة
٩,٩٥,٢٧٤	٩,٣٤٦,٩٥٧	أوراق قبض مستحقة وتستحق لأكثر من عام – صافي
٢٠,١٨٣,٥٢٣ (٣,١٣٧,٧٣٢)	٢١,٥٣٤,٠٢٣ (٣,٩٠٤,٦٩٢)	
١٧,٠٤٥,٧٩١	١٧,٦٢٩,٣٣٠	
٢٦,١٤١,٠٦٥	٢٦,٩٧٦,٢٨٧	

- إن جزءاً من أوراق القبض وقيمتها ٦,٧٥٦,١٠١ دينار مودعة كضمانات لقاء التسهيلات الممنوحة للشركة من بنوك محلية.

- تسجل أوراق القبض بالتكلفة المطفأة بعد تنزيل أية تدني في قيمتها.

- تتضمن كذلك أوراق القبض مبلغ ٢٩,٢٩٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١١ (٣٧,٩٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠) تخص أطراف ذات علاقة كما هو مشار إليه في الإيضاح رقم (١٨).

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص تدني أوراق قبض مستحقة:

٢٠١٠ (مدفقة) دينار	للتسعة أشهر المنتهية في ٢٠١١ ٣٠ (مراجعة غير مدققة) دينار	الرصيد في بداية الفترة / السنة المضاف خلال الفترة / السنة
(٥٧٠,٤٠٤) (٢٩٤,٦٤١)	(٨٦٥,٠٤٥) (٣٣,٩١٤)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
(٨٦٥,٠٤٥)	(٨٩٨,٩٥٩)	

فيما يلي جدول يبين أعمار أوراق القبض المستحقة:

٢٠١٠ (مدفقة) دينار	أوراق قبض مستحقة ومتأخرة دينار	٢٠١١ ٣٠ (مراجعة غير مدققة) دينار	أوراق قبض مستحقة ومتأخرة دينار	أوراق قبض مستحقة وغير متأخرة ١ - ٣ شهر ٤ - ٦ شهر ٧ - شهر ١٠ - ١٢ شهر أكثر من ١٢ شهر
١٩,٧٠٩,١٥٨	-	١٤,٧١٥,٥٤٥	-	
٩,٠٩٠,٧٥٥	٥١٢,٥٢١	١٢,٨٩١,١٧٦	٤٥٩,٥٤٩	
١,٦٧٣,٢٧٧	٣٠٥,٩٨٩	٢,٧١٦,٣٢٠	٤٥٠,٢٢٣	
٦٩٤,٥٨٣	١٦٩,٨٢٨	٨٦٠,١٧٢	٢٣٨,٥٨٦	
١٦٦,٦٤٥	٦٨,٧٧٩	٣٦٠,٦٢٧	١٢١,٥٥٨	
٧٢٠,٨٤٥	٤٦٢,٣٥٦	٢,٢٣٦,٧٥٠	٩٣٥,٦٦٩	
٣٢,٠٥٥,٢٦٣		٣٣,٧٨٠,٥٩٠		الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تتضمن أرصدة أوراق القبض الحسابات المرفوع بها قضايا من قبل الشركة على العملاء لتحصيل المبالغ غير المسددة والمستحقة عليهم التي يبلغ مجموعها كما في ٣٠ أيلول ٢٠١١ (٩٣٥,٦٦٩) دينار مقابل (٤٦٢,٣٥٦) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ كما ويمثل إجمالي رصيد الدين (٢,٢٣٦,٧٥٠) دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١١ مقابل (٧٢٠,٨٤٥) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠.

٩. ذمم عقود تأجير تمويلي

٢٠١٠ (مدفقة) دينار	٢٠١١ ٣٠ (مراجعة غير مدفقة) دينار
٦,٩٩٧	٤٨,٥٢٨
٧٠,٦٦	٣٦٩,٥٣٧
٧٧,٠٦٣	٤١٨,٠٦٥

ذمم عقود تأجير تمويلي - تستحق لأقل من عام
 ذمم عقود تأجير تمويلي - تستحق لأكثر من عام

- تقوم الشركة بعمليات تأجير تمويلي للعقارات، هذا ويبلغ معدل العمر الزمني لهذه الذمم ٩,٧ سنة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- يبين الجدول التالي فترات استحقاق ذمم عقود التأجير التمويلي كما في :

٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (مدقة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠١١ (مراجعة غير مدققة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠١١ (مراجعة غير مدققة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠١١ (مراجعة غير مدققة) دينار
١٣,٣٨٧	٨٦,٧٢٤		تستحق خلال أقل من عام
٧١,٧٨٣	٣٤٦,٨٩٦		تستحق خلال أكثر من عام وأقل من خمسة سنوات
٦٠,٨٧٠	٣٤٨,٦٤٣		تستحق خلال أكثر من خمسة سنوات
<u>١٤٦,٠٤٠</u>	<u>٧٨٢,٢٦٣</u>		
(٦٨,٩٧٧)	(٣٦٤,١٩٨)		ينزل : إيرادات مؤجلة
<u>٧٧,٠٦٣</u>	<u>٤١٨,٠٦٥</u>		القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات ذمم عقود التأجير التمويلي

١٠. موجودات مالية أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (مدقة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠١١ (مراجعة غير مدققة) دينار
-	٤٨,٧٥٠
-	٦٤٢,٣٥٦
	<u>٦٩١,١٠٦</u>

أ- موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل*

أسهم شركات داخل المملكة
وحدات إستثمارية

ب- موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

-	٣٠,٠٠٠	أسهم شركات داخل المملكة
-	<u>٣٠,٠٠٠</u>	
-	<u>٧٢١,١٠٦</u>	المجموع (أ + ب)
-	٦٩١,١٠٦	المتداولة
-	٣٠,٠٠٠	غير المتداولة
-	<u>٧٢١,١٠٦</u>	

* تتضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل أسهم شركة الوسيلة والبالغ كلفتها ٥٢٩,٢٠٠ دينار حيث تمأخذ مخصص تدريسي بكمال قيمتها.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

فيما يلي ملخص الحركة الحاصلة على التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

٣١ كانون الأول	٢٠١٠	٣٠ أيلول ٢٠١١	مراجعة غير مدققة)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(مدققة)	دinar	دinar	دinar	خسائر تقييم غير متحققة في نهاية الفترة / السنة
٥٣٢,٨٧٤	٢٦٤,٦٠٠	-	(٨,٤٠٠)	خسائر التدني في قيمة الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٦٠,٧٧٤	-	-	-	الخسائر المحولة إلى بيان الدخل الشامل نتيجة البيع
(٧,٥٠٠)	-	(٨,٤٠٠)	-	صافي التغير خلال الفترة / السنة
(٧,٥٠٠)	-	(١٥,٩٠٠)	-	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١١. ممتلكات ومعدات

- بلغت الإضافات على الممتلكات والمعدات خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ ما مجموعه ٦٧,٣٩٢ دينار مقابل ما مجموعه ٦١,٤٦٦ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠.
- بلغ مصروف الاستهلاك على الممتلكات والمعدات خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ ما مجموعه ٧٢,٨٠٢ دينار مقابل ما مجموعه ٣٠,٤٣٩ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠.

١٢. موجودات غير ملموسة

- بلغت الإضافات على الموجودات غير الملموسة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ ما مجموعه ١٦,٧٠٨ دينار مقابل ٢,٠٠٠ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠.
- بلغ مصروف الإطفاء على الموجودات غير الملموسة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ ما مجموعه ١٩,٠٩٢ دينار مقابل ما مجموعه ٤,٠١٥ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠.

١٣. بنوك دائنة

إن التسهيلات الممنوحة للشركة على شكل جاري مدين هي بضمان تجير كمبيالات بنسبة ١٢٥% من الرصيد المستغل وبنسبة فائدة تتراوح بين ٦% - ٩%. إن الهدف الرئيسي من هذه التسهيلات هو تمويل نشاط الشركة وأن جميع هذه التسهيلات تستحق خلال عام.

١٤. قروض

٣١ كانون الأول	٢٠١٠	٣٠ أيلول ٢٠١١	مراجعة غير مدققة)	قرصون تستحق الدفع خلال عام
(مدققة)	دinar	دinar	دinar	قرصون تستحق الدفع لأكثر من عام
٣٧٤,٣٥٠	٢,٨٧٤,٨٨٦	٩٨,٠٠٠	٣,٣٥٣,١٤٢	-
٣,٢٤٩,١٩١	-	-	٣,٤٥١,١٤٢	-

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

* إن الجدول المبين أدناه يبيّن القروض المنوحة من قبل البنوك المحلية لتمويل نشاط الشركة:

نوع التسهيلات	العملة	تاريخ الاستحقاق	(مراجعة غير مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١١	٢٠١٠	٣١ كانون الأول
			دinar	دinar	دinar	دinar
قرض	دinar	٢٠١٢ نيسان	-	١,٠٠٠,٦٥٠	-	-
قرض	دinar	٢٠١٢ أيار	٦٤٣,٩٥	٣٢٦,٥٦٧	٩٢٠,٢١١	٧٦٧,٤٤٦
قرض	دinar	٢٠١٢ تموز	-	٣٩٥,٩٢٢	٧١٥,٤٦٢	٦١٨,٠٧٤
قرض	دinar	٢٠١٢ ديسمبر	٦٢٧,٦١٣	١٣٦,٥٣٧	٣١ كانون الأول	٢٠١١
قرض	دinar	٢٠١٢ ديسمبر	٣٣٢,٠٠٠	٢٠٥,٩٤٥	٣,٢٤٩,١٩١	٣,٤٥١,١٤٢

* إن هذه القروض منوحة بضمان كمبيالات بنسبة ١٢٥% من رصيد القروض المستغلة.

** يتراوح معدل نسبة الفائدة على القروض أعلاه من ٨% إلى ٩%.

١٥. أسناد قرض طويل الأجل

يمثل هذا البند أسناد قرض قامت الشركة بإصدارها بتاريخ ٧ كانون الثاني ٢٠٠٨ لمدة خمس سنوات بمبلغ خمسة ملايين دينار بسعر فائدة ٨,٥% سنويًا وستستحق الفوائد في ٧ كانون الثاني و ٧ تموز من كل عام، هذا وسيستحق السداد دفعة واحدة بتاريخ ٧ كانون الثاني ٢٠١٣.

١٦. رواتب وأجور ومنافع الموظفين

آخرى	اشتراكات صندوق الادخار	بدل اجازات	التأمين الصحي	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	مكافآت	رواتب وأجور
دinar	دinar	دinar	دinar	دinar	دinar	دinar
١٠٦	-	-	١٤,٤٥٧	١٥,٩٧٢	١٠,٣٥	١٧٤,٨٧٥
٨٥٤	٨٥٤	٢,٢٣١	١١,٤٣١	١١,٥٤٨	٨,١٥٥	٤٥٨,٧٥٩
٦٦٣,٤٦٧	٦٦٣,٤٦٧	٥,٠٠٠	٤٤,٨٢٨	٤٤,٨٢٨	١١٥,٣٣١	٣٤٦,٤٩٤
٢١٥,٤٤٥	٢١٥,٤٤٥	-	٣٧,٥٤٤	٣٧,٥٤٤	٨٨,١٧٥	١٣,٤٥١
٥٢٥,٩٨٥	٥٢٥,٩٨٥	٤,٤٦٣	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	٨,١٢١	٢١,٤٨٤

بيانات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١٧. مصاريف ادارية

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١			
(مراجعة غير مدققة)	دinar	(مراجعة غير مدققة)	دinar	(مراجعة غير مدققة)	دinar
٢٢,٥٨٦	٢٤,٢١٧	٧,٨٩٦	١٠,٠٣٠	أتعاب مهنية	
٣٠,٩٦٤	٤٢,٨٧٤	١٣,٧٩٨	١٥,١٢٣	إيجارات	
٢٠,٦٦٠	٢٠,٦٧٢	٦,٨٤٢	٧,٢٦٩	رسوم واشتراكات	
١٨,٥٢٧	٢١,٠٢٠	٩,٠١١	٧,٨٦٣	هاتف وإنترنت وبريد	
-	١٧,٠٩٦	-	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	
٣١,٦٨١	٢٥,٤٤٤	٩,٨١٧	٧,٥٣٤	سفر وتقلبات	
٦,٩٥٠	١٥,٢٩٠	١١٦	-	مصاريف انعقاد الهيئة العامة	
٧,٦٩٩	٨,٣١٨	١,٤٥٢	٤,٨٠٧	قرطاسية ومطبوعات	
٤,٥١٣	٨,٧٢٥	٣٥	١,١٨١	ضيافة	
-	٩,٩٧٤	-	٦,٠٣٣	صيانة	
١٠,٣٥٠	١٩,٢٠٣	١٠,٣٥٠	١١,٦٧٥	عمولات موردين	
-	٢٥,٠٧٧	-	-	مصاريف أبحاث ودراسات	
-	١١,١١٠	-	٤٥٠	غرامات	
١٣,٦٠٨	١٤,٠٨٢	٧,٠٠٣	٦,٦٤٥	مياه وكهرباء	
٢٠,٣٣١	٢٨,٩٩٥	٨,٥٠٣	٤,١٧٤	أخرى	
١٩٧,٨٦٩	٢٩٢,٠٧٧	٧٤,٧٢٣	٨٢,٧٨٤		

١٨. الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

المجموع		الجهة ذات العلاقة						(١-١٨) بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز
٢٠١٠ ٣١ كانون الأول (مدقة)	٢٠١١ ٣٠ أيلول (مراجعة غير مدققة)	كبار المدراء ال التنفيذيين	عضو مجلس ادارة	كبار المساهمين	دinar	دinar	دinar	
أقل من سنة دinar	أقل من سنة دinar	أقل من سنة دinar	أقل من سنة دinar	أقل من سنة دinar	دinar	دinar	دinar	
٢٦,٤١٥	١١,٥٠٨	١٧,٧٨٤	١١,٥٠٨	٢٩,٢٩٢	-	-	-	أوراق قبض
١,٥٠٠,٠٠٠	-	١,٥٠٠,٠٠٠	-	-	١,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	أسناد قرض

المجموع		الجهة ذات العلاقة						(٢-١٨) بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز
٢٠١١ للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	٢٠١٠ ٣٠ أيلول (مراجعة غير مدققة)	كبار المدراء ال التنفيذيين	عضو مجلس ادارة	كبار المساهمين	دinar	دinar	دinar	
دinar	دinar	دinar	دinar	دinar	دinar	دinar	دinar	
٩٧,٥٠٠	١,٠٩١	١,٠٩١	-	-	-	-	-	إيرادات التقسيط
١,٠٣٣	٩٥,٣٥٨	-	٦٣,٥٧٢	٣١,٧٨٦				مصاريف التمويل

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

٣-١٨) رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة العليا القصيرة الأجل للمجموعة ما مجموعه ١٩٤,٤٠٥ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ مقابل ما مجموعه ١٥٦,٠٦١ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠.
 إن المكافآت للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ تخص العام ٢٠١٠ والمكافآت للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠ تخص العام ٢٠٠٩.

١٩. مصروف ضريبة الدخل للفترة

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناءً على تقديرات الإدارة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للشركة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للفترة المالية المرحلية. وإن معدل ضريبة الدخل الفعال للشركة نسبة للربح للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١١ كانت ١٤ % مقابل ١٤.٣ % للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠.
 إن مصروف ضريبة الدخل الظاهر في بيان الدخل الشامل الموحد يتكون من:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		<u>(مراجعة غير مدققة)</u> دinar	الضريبة المستحقة عن أرباح الفترة إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
٢٠١٠	٢٠١١		
١٨٦,٩٠٥	١٨١,١٧٧		
٣٧,١٤٨	(٤,٧٤٨)		
<u>٢٢٤,٠٥٣</u>	<u>١٧٦,٤٢٩</u>		

- توصلت الشركة إلى مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٠٩ وتم تقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠١٠ ولم يتم مناقشة الكشف مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بعد.

٢٠. توزيعات الأرباح

الجدول التالي يبين توزيعات الأرباح المعلنة والمدفوعة من قبل الشركة:-

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		<u>(مراجعة غير مدققة)</u> دinar	٦٨% من القيمة الإسمية للسهم
٢٠١٠	٢٠١١		
-	١,٣٢٠,٠٠٠		
-	<u>١,٣٢٠,٠٠٠</u>		

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

٢١. التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة التزامات محتملة أن تطرأ تتمثل فيما يلي:

- هناك قضايا مقامة على الشركة لإبطال عقود ومطالبة بالعطل والضرر والمطالبة بتعويض بقيمة ٤٥٧,٣٠٤ دينار وقضايا غير محددة القيمة بفسخ قرار وقف تنفيذ قضايا كما في ٣٠ أيلول ٢٠١١، وبرأي الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أي التزامات لقاء هذه القضايا تزيد عن المخصص المرصود لها في المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة والبالغ ٦٠,٧٥٢ دينار.

٢٢. أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة بيان المركز المالي الموحد المدقق كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، بالإضافة إلى بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز وبيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٠.