

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
دعوة اجتماع الهيئة العامة العادي

السيد / ١
ص.ب 830616
الرمز البريدي 11183
عمان
الأردن

عدد الأسهم :

عملا بأحكام المادتين (169) (171) من قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 وقانون الأوراق المالية المؤقت رقم (76) لسنة 2002 قرر مجلس الإدارة دعوة الهيئة العامة لمساهمي الشركة المتحدة للاستثمارات المالية لحضور الاجتماع السنوي العادي السادس عشر والذي سيعقد في تمام الساعة ص 10:00 من صباح يوم الخميس الموافق 2012/04/12 في فندق البريستول وذلك للنظر في الأمور التالية:

- 1- قراءة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي الخامس عشر.
 - 2- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31 والخطة المستقبلية والمصادقة عليها.
 - 3- سماع تقرير مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
 - 4- مناقشة الميزانية العمومية وبيان الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2011/12/31 وإبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
 - 5- الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 7% من القيمة الاسمية للسهم أي ما يعادل 70 فلس للسهم الواحد.
 - 6- انتخاب مدققي حسابات الشركة لسنة 2012 وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدها.
 - 7- انتخاب مجلس إدارة جديد لأربعة أعوام قادمة.
 - 8- أية أمور أخرى يوافق عليها ما نسبته 10% من الحضور.
- يرجى حضوركم شخصيا أو توكيل مساهم آخر للنيابة عنكم وذلك بتعبئة القسيمة أدناه، على أن يتم إيداع قسائم التوكيل في مقر الشركة قبل ثلاثة أيام من موعد الاجتماع.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



2274297

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قسيمة توكيل

عدد الأسهم:

المساهم :
السادة / الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
بصفتي مساهما في الشركة فقد عينت السيد
وبالنيابة عني لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي والذي سيعقد بتاريخ 2012/04/12 أو في أي موعد آخر يؤول إليه ذلك الاجتماع .

ختم الشركة

توقيع المساهم

اسم الشاهد وتوقيعه



الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة

دعوة اجتماع الهيئة العامة غير العادية

السيد / السادة

ص.ب : 830616

الرمز البريدي : 11183

عمان

الأردن

عدد الأسهم : ()

عملا بأحكام المادة (172) من قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997 قرر مجلس الإدارة دعوة الهيئة العامة غير العادية لمساهمي الشركة المتحدة للاستثمارات المالية للاجتماع في تمام الساعة ص 09:00 يوم الخميس الموافق 2012/04/12 في فندق البريستول وذلك لمناقشة وإقرار المواضيع التالية :

- 1- تعديل البند (8) من عقد التأسيس والذي ينص على (يتولى إدارة الشركة وتصريف شؤونها مجلس إدارة مؤلف من سبعة أعضاء ينتخبه المساهمون لهذه الغاية وفقا" لأحكام النظام الاساسي).
- 2- تعديل المادة (6) من النظام الاساسي والتي تنص على (يتولى إدارة الشركة وتصريف شؤونها مجلس إدارة مؤلف من سبعة أعضاء ينتخبهم المساهمون لهذه الغاية وفقا" لأحكام النظام الاساسي لتصبح المادة (8) من عقد التأسيس والمادة (6) من النظام الاساسي (يتولى إدارة الشركة وتصريف شؤونها مجلس إدارة مؤلف من خمسة أعضاء ينتخبهم المساهمون لهذه الغاية وفقا" لأحكام النظام الاساسي).

يرجى حضوركم شخصيا أو توكيل شخصا آخر للنيابة عنكم وذلك بتعبئة القسيمة أدناه، على أن يتم إيداع التوكيل في مقر الشركة المتحدة للاستثمارات المالية قبل ثلاثة أيام من موعد الاجتماع.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام



2275297

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قسيمة توكيل

عدد الأسهم : ()

المساهم :

السادة / الشركة المتحدة للاستثمارات المالية

بصفتي مساهما في الشركة فقد عينت السيد

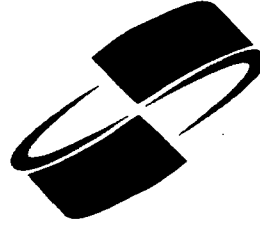
وبالنيابة عني لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادية والذي سيعقد بتاريخ 2012/04/12 أو في أي موعد آخر يؤجل اليه ذلك الاجتماع .

ختم الشركة

توقيع المساهم

اسم الشاهد وتوقيعه





الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م.
UNITED FINANCIAL INVESTMENTS PLC

التقرير السنوي السادس عشر لمجلس الإدارة

والبيانات الحسابية الختامية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١١/١٢/٣١

المقدم

للهيئة العامة لمساهمي الشركة في
اجتماعها السادس عشر المنعقد
يوم الخميس الموافق ٢٠١٢ / ٤ / ١٢

1. كلمة رئيس مجلس الإدارة.
2. تقرير مجلس الإدارة ومتطلبات الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية.
3. تقرير مدققي الحسابات.
4. البيانات المالية السنوية.
5. الإقرارات.



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم

اعضاء مجلس الادارة

■ رئيس مجلس الإدارة

دولة عبد الكريم علاوي صالح الكباريتي
ممثل الشركة الاستراتيجية للاستثمار

■ نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد محمد عبد الغني درويش العمدة

منصور احمد عبد الكريم اللوزي
ممثل البنك الأردني الكويتي

السيد هيثم سميح بدر الدين البطيخي
ممثل البنك الأردني الكويتي

■ الأعضاء

السيد عبدالله صادق عبد الله عرفات

السيد جمال زهير عبد الغني العمدة

السيد ناصر محمد عبد الغني العمدة

السيد ناصر محمد عبد الغني العمدة

■ المدير العام

ديلويت أند توش

■ مدققو الحسابات

إقرار (٣)

يقر مجلس إدارة الشركة المتحدة للاستثمارات المالية بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

أمين السر / عضو مجلس ادارة

جمال زهير عبدالغني العمدة

رئيس مجلس الادارة

عبد الكريم علاوي صالح الكباريتي

عضو مجلس ادارة

منصور احمد عبدالكريم اللوزي

نائب رئيس مجلس ادارة

محمد عبد الغني درويش العمدة

عضو مجلس ادارة

عبد الله صادق عبدالله عرفات

عضو مجلس ادارة

هيثم سمير بدر الدين البطيخي

عضو مجلس ادارة / مدير عام الشركة

ناصر محمد عبدالغني العمدة

إقرار (٢)

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للسنة المالية المنتهية في ٢٠١١/١٢/٣١ .

المدير العام

ناصر محمد عبدالغني العمدة

رئيس مجلس الإدارة

عبد الكريم علاوي صالح الكباريتي

نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية

جمال زهير عبدالغني العمدة

إقرار (١)

يقر مجلس ادارة الشركة المتحدة للاستثمارات المالية بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية المالية القادمة (٢٠١٢)

أمين السر / عضو مجلس ادارة

جمال زهير عبد الغني العمدة

رئيس مجلس الادارة

عبد الكريم علاوي صالح الكباريتي

عضو مجلس ادارة

منصور احمد عبد الكريم اللوزي

نائب رئيس مجلس ادارة

محمد عبد الغني برويش العمدة

عضو مجلس ادارة

عبد الله صادق عبدالله عرفات

عضو مجلس ادارة

هيثم سميح بدر الدين البطيخي

عضو مجلس ادارة مدير عام الشركة

ناصر محمد عبد الغني العمدة

ب - لم يؤدي اتباع معيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الى تعديلات جوهرية لبنود قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١١ .

ج - الاستثمارات في أسهم الشركات المصنفة سابقاً ضمن الموجودات المالية المتوفرة للبيع والتي يتم تقييمها بالقيمة العادلة ، تم تصنيف الجزء الذي تعتقد الادارة وفقاً لنموذج أعمالها انه من الاستثمارات الاستراتيجية وليست لاغراض المتاجرة ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ونتيجة لذلك تم إعادة تصنيف مبلغ (١٨,٥٥٥) دينار من حساب التغير المتراكم في القيمة العادلة لحساب احتياطي تقييم الموجودات المالية ضمن حقوق المساهمين كما في الاول من كانون الثاني ٢٠١١ .

٣٢ - التزامات ممكن ان تطراً
كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات ممكن ان تطراً تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ٨٩٤,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ (١,١٦٢,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠) .

٢٠١٠		٢٠١١		
% -	% +	% -	% +	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(١٨,٠٤٩)	١٨,٠٤٩	-	-	(الخسارة) الربح للسنة
(١٧,١٤٦)	١٧,١٤٦	-	-	حقوق المساهمين

٣١ - أثر اتباع معيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
قامت الشركة بالتصنيف المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١١ (تاريخ بدء التطبيق) وقد نتج عنه ما يلي :

أ - إعادة تصنيف الموجودات المالية لأدوات الملكية كما يلي :

أول كانون الثاني ٢٠١١ القيمة الدفترية			فئة القياس		
معيار التقارير المالية	المعيار المحاسبي	معيار التقارير المالية	المعيار المحاسبي		
الدولي رقم (٩)	الدولي رقم (٣٩)	الدولي رقم (٩)	الدولي رقم (٣٩)		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	الموجودات المالية
الفرق					
دينار					
٢٦٤,٠٠٠	٢,٦٣٨,٢٨٣	٢,٣٧٤,٢٨٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	موجودات مالية للمتاجرة	أدوات ملكية
(٣٠٤,٥٦٥)	١,٣٣٩,٤٧٤	١,٥٤٤,٠٣٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر	موجودات مالية متوفرة للبيع	أدوات ملكية
(٢٧٥,٩٨٤)	(٢٩٦,٧٨٨)	(٢٠,٨٠٤)	احتياطي تقييم موجودات مالية	التغير المتراكم في القيمة العادلة	حقوق الملكية
-	٢٣٧,٦٦٨	(٢٣٧,٦٦٨)	الأرباح المدورة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	حقوق الملكية
٢٣٧,٦٦٨	٣,١٥٩,١٤٤	٢,٩٢١,٤٧٦	الأرباح المدورة	الأرباح المدورة	حقوق الملكية

د - مخاطر السوق
المخاطر السوقية هي عبارة عن الخسائر بالقيمة الناتجة عن التغير في أسعار السوق كالتغير في أسعار الفوائد، أسعار الصرف الأجنبي، أسعار أدوات الملكية وبالتالي تغير القيمة العادلة للتدفقات النقدية للأدوات المالية داخل وخارج قائمة المركز المالي .

هـ - مخاطر العملات الأجنبية
ان العمليات الرئيسية للشركة هي بالدينار الأردني ولدى الشركة موجودات مالية متوفرة للبيع في الخارج بعملات تتمثل بشكل رئيسي في الدولار الأمريكي والدرهم الإماراتي .

ويتعلق خطر العملة بالتغيرات في اسعار العملة التي تنطبق على التسديدات بالعملات الاجنبية . وكون الدينار الاردني (العملة الرئيسية للشركة) والدرهم الإماراتي مرتبطين بالدولار الامريكي ، فان ادارة الشركة تعتقد بان خطر العملة الاجنبية غير جوهري .

و - مخاطر التغير باسعار الاسهم
تتمثل مخاطر اسعار الاسهم في انخفاض القيمة العادلة للاسهم بسبب التغير في قيمة مؤشرات الاسهم و تغير قيمة الاسهم منفردة .

ز - ان تغير مؤشر السوق المالي المتداولة فيه الاوراق المالية كما بتاريخ القوائم المالية هي بنسبة ٥ % زيادة أو ٥ % نقصان . و فيما يلي أثر التغير على الارباح والخسائر للشركة.

٢٠١٠		٢٠١١		
% -	% +	% -	% +	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(١١,٨٧١)	١١,٨٧١	(١٢,٤٧٧)	١٢,٤٧٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(١,٧١٤)	١,٧١٤	(٣٦٢)	٣٦٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

ز - مخاطر سعر الفائدة
مخاطر سعر الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغير بقيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية .

كما تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر سعر الفائدة بإستمرار، ويتم تقييم الإعتبارات المختلفة مثل التمويل وتجديد المراكز الحالية .

هذا ويتم تحديد تحاليل الحساسية بأدناه وفقاً للتعرض لأسعار الفائدة المتعلقة بالودائع البنكية بتاريخ القوائم المالية . كما أعد التحليل على فرض أن المبلغ القائم بتاريخ القوائم المالية كان قائماً طوال العام. ويتم استخدام زيادة أو نقص بمقدار ٥ % والتي تمثل تقييم إدارة الشركة للتغير المحتمل والمقبول بمعدلات الفائدة .

أ - إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها للتأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد لأصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين المطلوبات وحقوق المساهمين .

هذا وتتبع الشركة سياسة للحفاظ على معدل الدين منسوباً لحقوق المساهمين (ويحتسب بتقييم مجموع المطلوبات إلى مجموع حقوق المساهمين) بحيث لا يتجاوز مجموع المطلوبات رأس مال الشركة وذلك على النحو التالي .

٣١ كانون الأول		
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
١,٧٤١,٩٣٥	١,٣٢٣,٢٢٢	مجموع المطلوبات
١٢,٣٦١,٢٨٣	١٠,٧٨٨,٣٨١	مجموع حقوق المساهمين
١٤	١٢	نسبة المطلوبات إلى حقوق المساهمين %

ب - مخاطر السيولة

مخاطر السيولة ، والتي تعرف أيضاً بمخاطر التمويل ، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بالالتزامات وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية ومواءمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية . كما ان جزء من اموال الشركة مستثمر بارصدة نقدية لدى البنوك وهي جاهزة للوفاء بمتطلبات التمويل قصير ومتوسط الاجل .

ج - مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر إخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة . هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة إئتمانياً ، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات . وتقوم الشركة بمنح التسهيلات لعملاء الهامش بحد أقصى ٥٠ % هامش أولي من القيمة السوقية للأوراق المالية بتاريخ الشراء على أن لا تتدنى هذه النسبة عن ٣٠ % (هامش صيانة) من قيمة استثمار العميل وبضمانة الإستثمارات الممولة ويتم متابعتها بشكل دوري وتركز نمم عملاء الهامش في ستة عملاء كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ أي ما يعادل ٤١ % من إجمالي الذمم المدينة.

كما أن موجودات الشركة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من حسابات العملاء ، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر والنقد وما في حكمه لا تمثل تركيز هام لمخاطر الائتمان كما أن المدينون منتشرين بشكل واسع بين تصنيفات العملاء ومناطقهم الجغرافية كما ويتم المحافظة على رقابة إئتمانية صارمة حيث يتم مراقبة حدود الائتمان لكل عميل على حدى بشكل مستمر .

٢٧ - الأرصدة والمعاملات مع اطراف ذات علاقة

أ - كانت الأرصدة والمعاملات مع اطراف ذات علاقة خلال العام ٢٠١١ كما يلي :

للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١١		٣١ كانون الأول ٢٠١١					
مصاريف	ايرادات	المطلوب لأطراف ذات علاقة	المطلوب من أطراف ذات علاقة	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر	حسابات جارية	كفالات بنكية	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١١١,٠٩١	٤٦,٩٧٥	-	-	-	٢,٩٨٢,٠٦٠	٨٩٤,٠٠٠	البنك الأردني الكويتي (الشركة القابضة)
١٨٥,٠٤٢	١٠١,٧٩٣	٧٢,٧٥٤	٥٥٦,٣٠٢	-	-	-	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وعائلاتهم
-	٨٠	-	-	١,٤٦٤,٠٠٠	-	-	شركة المعاصرون للمشاريع الإسكانية - عضو مجلس إدارة مشترك
٢٩٦,١٣٣	١٤٨,٨٤٨	٧٢,٧٥٤	٥٥٦,٣٠٢	١,٤٦٤,٠٠٠	٢,٩٨٢,٠٦٠	٨٩٤,٠٠٠	

ب - كما كانت الأرصدة والمعاملات مع اطراف ذات علاقة خلال العام ٢٠١٠ كما يلي :

للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١٠		٣١ كانون الأول ٢٠١٠					
مصاريف	ايرادات *	المطلوب لأطراف ذات علاقة	المطلوب من أطراف ذات علاقة	موجودات مالية	ودائع وحسابات جارية	كفالات بنكية	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٢,٤٨٠	٥٧,٨٤٩	-	-	-	٢,٢٢٨,٠٧١	١,١٦٢,٠٠٠	البنك الأردني الكويتي (الشركة القابضة)
٢٤٦,٣٣٥	٨٤,٧٣٨	١٧,٧٨٥	٣١٢,٨٤٢	-	-	-	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وعائلاتهم
-	٤,٧٧٠	-	-	١,٤٥٢,٠٠٠	-	-	شركة المعاصرون للمشاريع الإسكانية - عضو مجلس إدارة مشترك
٢٥٨,٨١٥	١٤٧,٣٥٧	١٧,٧٨٥	٣١٢,٨٤٢	١,٤٥٢,٠٠٠	٢,٢٢٨,٠٧١	١,١٦٢,٠٠٠	

٢٤ - مصاريف أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٢٦٧	٢٩٣
٦,٥٥٨	٢,٢٨٣
٦,٩٤٥	-
٢٦,٨٣٩	-
-	١,٦٠٢
٤٠,٦٠٩	٤,١٧٨

فوائد بنكية مدينة

ضريبة دخل فوائد

رسوم الجامعات

مصاريف زيادة رأس المال

أخرى

٢٥ - مصروف صندوق حماية المستثمر

يمثل هذا البند رسوم تم دفعها لبورصة عمان وهيئة الأوراق المالية عن خدمات الوساطة والاستشارات المالية وإدارة الاستثمارات بواقع ٠,٠١٪ من إجمالي المعاملات خلال السنة.

٢٦ - حصة السهم من (الخسارة) الربح للسنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٥٤٧,٩٠٧	(٤٧٠,٨٠٨)
سهم	سهم
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠
دينار/سهم	دينار/سهم
-/٠.٦٨	(-/٠.٥٩)

(الخسارة) الربح للسنة - قائمة (ب)

المتوسط المرجح لعدد الاسهم

حصة السهم من (الخسارة) الربح للسنة (أساسي ومخفض)

٢٢ - نفقات الموظفين

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٣٠٩,٧٧٢	٣٢٧,١٣٣
٤٩,١٠٥	٣,٤٥٠
٣٢,٧٢٣	٣٤,٣٠٣
١٣,٢٨٣	١٢,٧٠٥
١٧,٥٧٢	١٧,٨٩٥
١٧,٢٩٤	١٩,٥٤٠
٤٣٩,٧٤٩	٤١٥,٠٢٥

رواتب ومنافع الموظفين
بدل مكافآت للموظفين
حصة الشركة في الضمان الاجتماعي
مساهمة الشركة بصندوق الإيداع
التأمين الصحي
بدل إجازات

٢٣ - مصاريف إدارية وعمومية

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٣٢,٣٧٠	٢٦,٤٨٥
٢٦,٦٠٠	-
٨,٤٠٠	-
٩,٦٠٢	٧,٣١٠
١١,٥٤٣	١٠,٥٦٢
٨,٤٥٥	١١,٩٨٢
٨,١٣٦	٩,٥٨٢
٨,٦٣٩	٨,٦٤٣
٢,٧٦١	٢,٥٧١
١,٠٨٨	١,٠٩٠
١٥,٣٦٥	١٣,٠٥٢
٣٧,٣٥٤	٢٢,٥٩٩
١٩,٠٠٥	١٦,٥٩٧
١٥,٦٦٢	١٧,٥١٦
٣,٢٧٩	-
١,٥٢٨	٦٣٤
٩٢٠	١,١٧٩
٧٩٥	٩٧٥
٤١,٠٥٢	١٥,٥٤٧
٢٥٢,٥٥٤	١٦٦,٣٢٤

بريد وهاتف وإنترنت
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
سفر وتنقلات
دعاية وإعلان
مصاريف سيارات
مياه وكهرباء وتدفئة
صيانة
ضيافة
نظافة
مصاريف ورسوم بنكية
رسوم ورخص الوساطة المالية
أتعاب مهنية
رسوم اشتراكات
لوازم مكتبية
قرطاسية
تبرعات
مصاريف التقرير السنوي
أخرى

١٩ - الإحتياطي الإختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنوات السابقة بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ من رأس المال المدفوع . يستخدم الإحتياطي الإختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين .

٢٠ - صافي عمولات التداول

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
١,٣٨١,٩٩٧	١,١٩٩,٤٦٠
(١٠١,٤٩٤)	(٢٨٦,٢٤٤)
١,٢٨٠,٥٠٣	٩١٣,٢١٦

إيرادات عمولات التداول

ينزل: خصومات *

* بناءً على قرار مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٣١ أيار ٢٠٠٧ تمت الموافقة على منح خصومات لبعض العملاء المميزين لدى الشركة .

٢١ - إيرادات فوائد دائنة

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
١٣١,٢٣٤	٤٥,٦٦٠
١٣٩,٠٢٩	١١٥,٣٣١
١٧,٠٣٥	٢,١٣١
٢٨٧,٢٩٨	١٦٣,١٢٢

إيراد فوائد بنكية

إيراد فوائد التمويل على الهامش

إيرادات فوائد صندوق ضمان التسوية

١٦ - أرصدة دائنة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٣٥,٠٠٠	-
١٦,٦٨٥	٢٢,٩٧٧
١٤,١٧٩	٢٨,٨٨٢
٧,٥٧٨	٦,٤١٢
٦,٩٤٥	-
-	٩٢,٨٦٢
٨٠,٣٨٧	١٥١,١٣٣

مكافآت وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة

أمانات المساهمين

أمانات ضريبة دخل

مصاريف مستحقة غير مدفوعة

أمانات رسوم الجامعات

فوائد معلقة

١٧ - رأس المال المدفوع والأرباح الموزعة

أ - قرر مجلس الإدارة في إجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٠١٢/٢/٢٢ التوصية إلى الهيئة العامة للمساهمين بتوزيع ٧ ٪ من رأس المال على مساهمي الشركة عن أرباح العام ٢٠١١ وهي لا تزال خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

ب - بموجب قرار الهيئة العامة غير العادية للمساهمين في إجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠١٠ تم توزيع أسهم مجانية بواقع ٦٠ ٪ من رأس المال من خلال رسملة جزء من الإحتياطي الإختياري والأرباح المدورة ليصبح رأسمال الشركة ٨ مليون دينار قيمة كل سهم دينار أردني واحد، وقد تم إستكمال إجراءات زيادة رأس المال لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ١١ نيسان ٢٠١٠ .

ج - بموجب قرار الهيئة العامة للشركة في إجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢ نيسان ٢٠١١ تم الموافقة على توزيع ١٠ ٪ من رأس مال الشركة البالغ ٨ مليون دينار كأرباح نقدية عن العام ٢٠١٠ (١٠ ٪ عن العام ٢٠٠٩) .

١٨ - الإحتياطي الإجمالي

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠ ٪ خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات ، وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

ج - فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٦٨٧,٥٩٠	(٦٦٧,١٤٤)
٣٤,٢٧٨	٩٤١,٤٣٦
(١١٢,٥٢٨)	(١٨٥,٨١٧)
٦٠٩,٣٤٠	٨٨,٤٧٥
٢٤	٢٤

(الخسارة) الربح المحاسبي - قائمة (ب)

مصروفات غير مقبولة ضريبياً

أرباح غير خاضعة للضريبة

الربح الضريبي

نسبة ضريبة الدخل %

د - موجودات ضريبية مؤجلة

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١	رصيد بداية السنة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	رصيد نهاية السنة	الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
-	٨٣٣,٥٥٨	-	٨٣٣,٥٥٨	-	٨٣٣,٥٥٨	٢٠٠,٠٥٣	-
-	٤٩,٤٢٩	-	٤٩,٤٢٩	-	٤٩,٤٢٩	١١,٨٦٣	-
-	٨٨٢,٩٨٧	-	٨٨٢,٩٨٧	-	٨٨٢,٩٨٧	٢١١,٩١٦	-

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

خسائر تقييم موجودات مالية القيمة العادلة
من خلال قائمة الدخل - داخل المملكة

هـ - ان الحركة على حساب الموجودات الضريبية المؤجلة هي كما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
-	-
-	٢١١,٩١٦
-	٢١١,٩١٦

الرصيد بداية السنة

إضافات

الرصيد نهاية السنة

و - قامت الشركة بتقديم إقرارات ضريبة الدخل حتى تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وتوصلت الى مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٠٩. هذا وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة فإنه لن يترتب على الشركة إلزام يفوق المخصص المقيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

و - هذا وتخضع الشركة لضريبة دخل بنسبة ٢٤% للأعوام ٢٠١٠ و ٢٠١١.

١٤ - ذمم دائنة

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
١,٣٢٦,٤٩٧	١,٠٢٦,٣٠٦

المستحق لعملاء خدمات الوساطة المالية

لا يستحق على الذمم الدائنة أعلاه أية فوائد ، كما تتبنى الشركة سياسات لإدارة المخاطر المالية لضمان تسديد الذمم الدائنة ضمن فترات السداد المتفق عليها .

١٥ - ضريبة الدخل

أ - إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال العام هي كما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٥٣٨,١٠٨	١٦٢,١٥٢
١٣٩,٦٨٣	١٥,٥٨٠
(٥١٥,٦٣٩)	(١٢٥,١٥٠)
١٦٢,١٥٢	٥٢,٥٨٢

الرصيد بداية السنة

ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة

ضريبة الدخل المدفوعة

الرصيد نهاية السنة

ب - يتكون الوفر في / مصروف ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
١٣٩,٦٨٣	١٥,٥٨٠
-	(٢١١,٩١٦)
١٣٩,٦٨٣	(١٩٦,٣٣٦)

ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة

موجودات ضريبية مؤجلة

١٣ - الممتلكات والمعدات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للعام ٢٠١١	أرض ومبنى	أثاث ومفروشات	ديكورات	أجهزة ومعدات مكتبية	أجهزة حاسوب	سيارات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد بداية السنة	٤٥٨,٠٧٠	٦٦,٩١٥	١٢١,٠٣٥	١٢١,٣١٩	١٠٩,٦٣١	٩٩,٧٤١	٩٧٦,٧١١
إضافات	٣,٧٩٣	٢٢٥	-	٣,٩٦٠	٤,١٣٦	١٠٩,٥٨٠	١٢١,٦٩٤
استبعادات	-	-	-	-	-	(٩٩,٧٤١)	(٩٩,٧٤١)
الرصيد في نهاية السنة	٤٦١,٨٦٣	٦٧,١٤٠	١٢١,٠٣٥	١٢٥,٢٧٩	١١٣,٧٦٧	١٠٩,٥٨٠	٩٩٨,٦٦٤
الاستهلاك المتراكم :							
الرصيد بداية السنة	٥٠,٤٥٦	٤٣,٩٣١	٦٩,٧٤٤	١٠٩,٢٦٥	٨٥,٢٢٨	٤٧,١٩٩	٤٠٥,٨٢٣
استهلاك السنة	٩,٢٣٣	٥,١٦٧	١١,١٣٥	٧,٢١٢	٩,١٨٨	٢١,٢٤٨	٦٣,١٨٣
استبعادات	-	-	-	-	-	(٦٠,٢٢٨)	(٦٠,٢٢٨)
الرصيد نهاية السنة	٥٩,٦٨٩	٤٩,٠٩٨	٨٠,٨٧٩	١١٦,٤٧٧	٩٤,٤١٦	٨,٢١٩	٤٠٨,٧٧٨
صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات	٤٠٢,١٧٤	١٨,٠٤٢	٤٠,١٥٦	٨,٨٠٢	١٩,٣٥١	١٠١,٣٦١	٥٨٩,٨٨٦

للعام ٢٠١٠

الكلفة :

الرصيد بداية السنة	٤٥٦,١٧٧	٦٦,٩١٥	١٢٠,٢٥٣	١١٨,٠٢٢	١٠٦,٤٩٩	٩٩,٧٤١	٩٦٧,٦٠٧
إضافات	١,٨٩٣	-	٧٨٢	٣,٢٩٧	٣,١٣٢	-	٩,١٠٤
الرصيد في نهاية السنة	٤٥٨,٠٧٠	٦٦,٩١٥	١٢١,٠٣٥	١٢١,٣١٩	١٠٩,٦٣١	٩٩,٧٤١	٩٧٦,٧١١
الاستهلاك المتراكم :							
الرصيد بداية السنة	٤١,٢٩٥	٣٨,٧٣٢	٥٨,٦١٣	٩٢,٣٧١	٧١,١٤٤	٣٢,٢٣٨	٣٣٤,٣٩٣
استهلاك السنة	٩,١٦١	٥,١٩٩	١١,١٣١	١٦,٨٩٤	١٤,٠٨٤	١٤,٩٦١	٧١,٤٣٠
الرصيد نهاية السنة	٥٠,٤٥٦	٤٣,٩٣١	٦٩,٧٤٤	١٠٩,٢٦٥	٨٥,٢٢٨	٤٧,١٩٩	٤٠٥,٨٢٣
صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات	٤٠٧,٦١٤	٢٢,٩٨٤	٥١,٢٩١	١٢,٠٥٤	٢٤,٤٠٣	٥٢,٥٤٢	٥٧٠,٨٨٨

نسبة الإستهلاك السنوية % ٢ ١٠ ١٠ ٢٠ ١٥

- تتضمن تكلفة الممتلكات والمعدات مبلغ ١٤٣,٣٧٨ دينار مستهلكة بالكامل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
(١٠٣,٦٨١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠).

يتكون هذا البند من أنظمة وبرامج حاسوب ، وفيما يلي بيان للحركة على الكلفة والإطفاء المتراكم خلال العام ٢٠١١ و ٢٠١٠ :

أنظمة وبرامج حاسوب

الكلفة	دينار
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠	٥٥,٦٥١
الإضافات خلال السنة	١٣,٠٦٢
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٦٨,٧١٣
الإضافات خلال السنة	٨,٢٣٦
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١	٧٦,٩٤٩
الإطفاء المتراكم :	
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠	٢٦,٧٥٦
الإطفاء للسنة	٨,٠٣٦
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٤,٧٩٢
الإطفاء للسنة	١٠,١٥٧
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١	٤٤,٩٤٩
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١	٣٢,٠٠٠
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٣,٩٢١
نسبة الإطفاء السنوية %	٢٠

٩ - موجودات مالية متوفرة للبيع

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٠			٣١ كانون الأول ٢٠١١		
المجموع	غير مدرجة	مدرجة	المجموع	غير مدرجة	مدرجة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
داخل المملكة					
٥٧٨,٧٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٧٨,٧٠٠	-	-	-
اسهم					
خارج المملكة					
٩٦٥,٣٣٩	٧٠١,٣٣٩	٢٦٤,٠٠٠	-	-	-
اسهم					
١,٥٤٤,٠٣٩	١,٢٠١,٣٣٩	٣٤٢,٧٠٠	-	-	-

- هناك موجودات مالية قيمتها ١,٢٠١,٣٣٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ يتعذر عملياً قياس القيمة العادلة لها بشكل يعتمد عليه ، وتظهر بالكلفة أو بالقيمة الدفترية لتلك الموجودات المالية .
- علماً بأنه تم اعادة تصنيفها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) منذ أول كانون الثاني ٢٠١١ ، كما هو مذكور في الايضاح (٣١) .

١٠ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
-	٧٢,٤٠٠
-	٩٠٥,٥٤٥
-	٩٧٧,٩٤٥
أسهم مدرجة في أسواق نشطة	
أسهم غير مدرجة	

١١ - أمانات صندوق ضمان التسوية

يمثل هذا البند رصيد الشركة في صندوق ضمان التسوية استناداً لأحكام المادة (٩٠) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والنظام الداخلي لصندوق ضمان التسوية لسنة ٢٠٠٤ .

١٢ - الموجودات غير الملموسة

* ان الحركة الحاصلة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها خلال العام هي كما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
-	-
٢٢,٠٠٠	٨٣٣,٥٥٨
(٢٢,٠٠٠)	-
-	٨٣٣,٥٥٨

الرصيد بداية السنة
المخصص المستدرك خلال السنة
ديون إنتفت الحاجة له
الرصيد نهاية السنة

** تقوم الشركة بمنح تسهيلات لعملاء الهامش بحد أقصى ٥٠٪ هامش أولي من القيمة السوقية للأوراق المالية بتاريخ الشراء على أن لا تتدنى هذه النسبة عن ٣٠٪ (هامش الصيانة) من قيمة إستثمار العميل وذلك حسب تعليمات التمويل على الهامش لسنة ٢٠٠٦ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية وبنسبة فائدة حدها الأقصى ٩٪ وبضمانة الإستثمارات الممولة ، ويتم متابعتها بشكل دوري وإن تفاصيلها بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١١ هي كما يلي :

- إجمالي القيمة السوقية للمحافظ ٢,٨٢٨,٨٦٢ دينار .
- إجمالي المبلغ الممول من قبل الشركة ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار .
- إجمالي الممول من قبل العملاء (هامش الأمان) ١,٧٠٧,٢٥٦ دينار .
- إن نسبة الممول من قبل العملاء لإجمالي القيمة السوقية للمحافظ هي ٤١٪ .

تتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة إئتمانياً ، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالإلتزامات . وفيما يلي جدول يبين أعمار ذمم عملاء خدمات الوساطة المالية كما في نهاية ٣١ كانون الاول ٢٠١١ و ٢٠١٠ :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٩٩٤,٨٧٤	٥١٧,٧٧٧
٩٧٢,٥٧٠	٢,٣٤١,٢٧١
٤,٢٤٢	٤٩,٢٦٢
٢٨٨	٥٨,٩١٥
٢	٢,٩٧٢
٢٣٢	١٩٦
٢٣٢	٦٩٠
١,٩٧٢,٥٤١	٢,٩٧١,٠٨٤

١ يوم - ٧ أيام
٨ أيام - ٣٠ يوم
٣١ يوم - ٦٠ يوم
٦١ يوم - ٩٠ يوم
٩١ يوم - ١٢٠ يوم
١٢١ يوم - ١٨٠ يوم
أكثر من ١٨٠ يوم

٥ - نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١١	٢٠١٠
دينار	دينار
٤١,٥٧٦	٦١٤
٢,٩٨٤,٦٧٢	١,٢٣٧,٠٨١
-	٣,٦٠٩,٧٦٤
٣,٠٢٦,٢٤٨	٤,٨٤٧,٤٥٩

نقد في الصندوق

حسابات جارية

ودائع لأجل

٦ - موجودات مالية للمتاجرة

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١١	٢٠١٠
دينار	دينار
-	٢,٣٧٤,٢٨٣

أسهم مدرجة في بورصة عمان

٧ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

٢٠١١	٢٠١٠
دينار	دينار
٢,٤٩٥,٤١٣	-

أسهم مدرجة في بورصة عمان

٨ - ذمم مدينة - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١١	٢٠١٠
دينار	دينار
٢,٩٧١,٠٨٤	١,٩٧٢,٥٤١
٢,٠٤٧,٧٠٦	٢,٢٨٠,٧١٩
٩,٢١٣	٨,٦٧٨
٥,٠٢٨,٠٠٣	٤,٢٦١,٩٣٨
(٨٣٣,٥٥٨)	-
٤,١٩٤,٤٤٥	٤,٢٦١,٩٣٨

ذمم عملاء خدمات الوساطة المالية

ذمم عملاء الهامش **

ذمم موظفين

ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها *

ب - معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد :
لم تطبق الشركة معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والمعدلة الواردة أدناه الصادرة وغير
سارية المفعول :

سارية المفعول للسنوات المالية
التي تبدأ في أو بعد

أول كانون الثاني ٢٠١٢	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) الضرائب المتعلقة بالضرائب المؤجلة: إسترداد الموجودات الضمنية.
أول كانون الثاني ٢٠١٤	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) : الأدوات المالية - تقاص الموجودات والمطلوبات المالية.
أول تموز ٢٠١١	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) : الأدوات المالية / الإفصاحات - نقل الموجودات.
أول تموز ٢٠١٣	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) : الأدوات المالية / الإفصاحات - تقاص الموجودات والمطلوبات المالية.
أول تموز ٢٠١٢	معيار المحاسبة الدولي رقم (١) : عرض القوائم المالية.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) : منافع الموظفين.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	معيار المحاسبة الدولي رقم (27) : القوائم المالية المنفصلة.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	معيار المحاسبة الدولي رقم (28) : الإستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (10) : القوائم المالية الموحدة.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (11) : الإتفاقيات المشتركة.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (12) : الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (13) : إحتساب القيمة العادلة.
أول كانون الثاني ٢٠١٣	التفسير رقم (20) : تكاليف التعرية في مرحلة الإنتاج لسطح منجم.

تتوقع إدارة الشركة أن يتم تطبيق كل من المعايير والتفسيرات المبينة أعلاه في إعداد القوائم المالية عند تاريخ سريان كل منها دون أن تحدث هذه المعايير والتفسيرات أية أثر جوهري على القوائم المالية للشركة .

لم يكن لتطبيق التحسينات على معايير التقارير المالية الدولية والتي تعدل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) و(٣) و(٧) و معيار المحاسبة الدولي رقم (١) و(٢٧) و(٣٤) و(٣٢) والتفسير رقم (١٢) أية تأثيرات جوهرية على المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية.

يتطلب احتساب إطفاء المطلوبات المالية من خلال إصدار أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة (يفضل من خلال القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المصدرة) ويتم قيد الفرق بين القيمة العادلة بين أدوات القيمة العادلة المصدرة والمطلوبات التي تم إطفائها في قائمة الدخل. لا تسري التفسيرات عندما تكون شروط التحويل موجودة بالعقد الأصلي أو للحصول على سيطرة مشتركة للمعاملة.

التحسينات على معايير التقارير المالية الدولية الصادرة عام ٢٠١٠.

التفسير رقم (١٩): إطفاء المطلوبات من خلال أدوات حقوق الملكية.

٤- تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أ- معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي ليس لها أثر على القوائم المالية :

تم اتباع المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية في اعداد القوائم المالية للشركة ، والتي لم تؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية علماً أنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية فيما يتعلق بالمعاملات والترتيبات المستقبلية:

يعدل متطلبات النسخة السابقة من معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤) بحيث:

- يوفر إعفاءات جزئية لمتطلبات إفصاح معاملات الأطراف ذات علاقة مع المنشآت الحكومية
- يفسر تعريف الأطراف ذات علاقة
- يحتوي على مطلب صريح لإفصاح الإرتباطات المتعلقة بأطراف ذات علاقة.

المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤) (المعدل في عام ٢٠٠٩) إفصاحات أطراف ذات علاقة.

يوفر المعيار إعفاءات إضافية عند تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية بما يتعلق بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧): الأدوات المالية - إفصاحات لتجنب استخدام الإدراك المتأخر ولضمان عدم حدوث تعقيدات إضافية لمطبقي المعايير الدولية للتقارير المالية.

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١): تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة المتعلق بإعفاءات محدودة من إظهار أرقام مقارنة لمطبقي المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) لأول مرة.

يعدل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢): الأدوات المالية - العرض بحيث يتطلب تصنيف الأدوات المالية التي تعطي حاملها حق الحصول على عدد ثابت من أدوات ملكية المنشأة نفسها مقابل عدد ثابت من أي عملة كأدوات ملكية فقط عندما تقوم المنشأة بمنح الأداة المالية لجميع المالكين الحاليين لنفس الفئة من أدوات الملكية غير المشتقة وكل حسب ملكيته. قبل تعديل المعيار كان يتم معالجة حقوق الإصدار بالعملة غير العملة الوظيفية للمُصدر على أنها مشتقات مالية.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢): الأدوات المالية - العرض المتعلق بتصنيف حقوق الإصدار.

يعطي تعديلات تطبيقات محدودة للتفسير رقم (١٤): معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) - الحد لموجودات المنفعة المحددة، الحد الأدنى للمتطلبات التمويل وتفاعلاتها. تطبق التعديلات عندما تكون المنشأة خاضعة لمتطلبات الحد الأدنى للتمويل وتقوم بدفعة مبكرة من المساهمات في خطط منافع الموظفين لتغطية تلك المتطلبات فيسمح بمعالجة هذه الدفعة على أنها موجودات.

التعديلات على التفسير رقم (١٤) الأدوات المالية : الدفع مقدماً لمتطلبات الحد الأدنى لتمويل موجودات لخطط منافع الموظفين المحددة.

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وعلى رصيد احتياطي تقييم إستثمارات . وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

تعتقد الإدارة بأن التقديرات الواردة ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- يتم تكوين مخصص لقاء الذمم المدينة اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية .
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة والغير ملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني في قائمة الدخل.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير الدولية للتقارير المالية وبناءً على ذلك يتم قيد مخصص الضريبة اللازم .
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل المستشار القانوني للشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل للسنة .
- مستويات القيمة العادلة: يتم تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. إن الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام .

ط - ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة .

- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لان الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة التنزيل لأغراض ضريبية.

- تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في المملكة الأردنية الهاشمية.

- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها . يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

ي - الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بصافي القيمة التحصيلية بعد تنزيل مخصص تدني ديون مشكوك في تحصيلها .

ك - المعاملات بالعملات الاجنبية

يتم قيد المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بموجب اسعار الصرف السائدة عند حدوث تلك العمليات ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الاجنبية الى الدينار الاردني في القوائم المالية المرفقة بموجب اسعار الصرف السائدة في نهاية السنة المالية وتؤخذ فروقات العملة الناجمة عن التحويل في قائمة الدخل .

ل - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

م - التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ز - التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها افرادياً او على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فانه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من اجل تحديد خسارة التدني.

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي :

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الاصلي.

- للأعوام ما قبل ٢٠١١ :

- تدني الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة.

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق السائد للعائد على موجودات مالية مشابهة .

- يتم تسجيل التدني في قيمة الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل كما يتم تسجيل اي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل باستثناء التدني في أسهم الشركات المتوفرة للبيع حيث يتم استرجاعه من خلال التغير التراكم في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق المساهمين عند التخلص منها .

ح - القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية.

في حال عدم توفر أسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات والمشتقات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخضم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الموجودات المالية، وفي حال وجود موجودات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وفي بند مستقل ضمن حقوق المساهمين . وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل بما في ذلك المبالغ المقيمة سابقاً في حقوق المساهمين والتي تخص هذه الموجودات. يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل اذا ما تبين بموضوعية ان الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني ، حيث يتم استرجاع خسائر التدني لادوات الدين من خلال قائمة الدخل، في حين يتم استرجاع خسائر التدني في أسهم الشركات من خلال التغير المتراكم في القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق المساهمين .

- يتم تسجيل الارباح والخسائر الناجمة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين (التي تحمل فوائد) ضمن الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل. في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق المساهمين .

- يتم تسجيل الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية كما يسجل التدني في قيمة هذه الموجودات في قائمة الدخل عند حدوثه.

- تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل .

- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

- تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

- يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً اليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة الى الارباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل.

- لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

- يتم قيد الارباح الموزعة في قائمة الدخل.

و - تاريخ الإعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

- يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.
- يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص منها.
- ج - الموجودات غير الملموسة
 - يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة . ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل .
 - يتم مراجعة تقدير العمر الإنتاجي للموجودات غير ملموسة ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.
 - يتم اطفاء الانظمة والبرامج على مدى عمرها الانتاجي المقدر بطريقة القسط الثابت وبنسبة ٢٠ ٪ سنوياً .
- د - موجودات مالية للمتاجرة
 - تمثل الموجودات المالية للمتاجرة إستثمارات في أسهم شركات متداولة في أسواق نشطة ، وأن الهدف من الاحتفاظ بها هو توليد الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح الإتجار . يتم تسجيل الموجودات المالية للمتاجرة بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء في قائمة الدخل عند الشراء) ، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية.
 - يتم تسجيل الارباح الموزعة والفوائد المتحققة من الموجودات المالية في قائمة الدخل.
 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
 - تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الاستثمارات في الاسهم و السندات التي يكون الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقيق الربح من تقلبات الاسعار السوقية قصيرة الاجل او هامش ارباح عمليات المتاجرة.
 - يتم اثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل.
 - يتم قيد الارباح الموزعة او الفوائد المتحققة في قائمة الدخل.
- هـ - موجودات مالية متوفرة للبيع
 - هي الموجودات المالية التي لا تتجه نية الشركة بتصنيفها كموجودات مالية للمتاجرة أو الاحتفاظ بها لتاريخ الإستحقاق .
 - يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ، حيث يتم إظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في القوائم المالية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠ بإستثناء ما يرد في الايضاح (٤) وأثر ما يرد أدناه :

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الادوات المالية" الصادر بتشرين الثاني ٢٠٠٩ والمعدل بتشرين الأول ٢٠١٠.

قامت الشركة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في إعداد القوائم المالية كما في أول كانون الثاني ٢٠١١ وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية ووفقاً للأحكام الانتقالية للمعيار ، وعليه لم يتم تعديل أرقام المقارنه للسنة السابقة، حيث يسمح المعيار بذلك وإنما تم إعادة تصنيف الاستثمارات وتعديل الأرصدة الافتتاحية لبنود الأرباح المؤدرة والتغير المتراكم في القيمة العادلة والمطلوبات الضريبية المؤجلة كما في أول كانون الثاني ٢٠١١.

ان تفاصيل اثر اتباع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مبينة في الايضاح رقم (٣١) حول القوائم المالية.

فيما يلي بيان لأهم السياسات المحاسبية المتبعة :

أ - تحقق الإيرادات
تقيد عمولات شراء وبيع الأسهم إلى الإيرادات حين تحققها وتحسب المصروفات على أساس الإستحقاق .
يتم قيد الأرباح الموزعة في قائمة الدخل عند إقرارها من قبل الهيئة العامة للمساهمين .

ب - الممتلكات والمعدات
تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم واي تدني في قيمتها ، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية السنوية التالية :

%	
٢	مبنى
١٠	أثاث ومفروشات
١٠	ديكورات
٢٠	أجهزة ومعدات مكتبية
٢٠	أجهزة حاسوب
١٥	سيارات

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

١ - عام

- تأسست الشركة المتحدة للاستثمارات المالية في ٨ تشرين الأول ١٩٩٥ كشركة مساهمة عامة محدودة مركزها الرئيسي في مدينة عمان في منطقة الشميساني ، شارع عبد العزيز الثعالبي ص . ب ٩٢٧٢٥٠ عمان ١١٩٢ - المملكة الأردنية الهاشمية ، وفقاً لقانون الشركات الساري المفعول تحت رقم (٢٩٧) برأس مال ١,٥ مليون دينار مقسم الى ١,٥ مليون سهم بقيمة دينار أردني للسهم الواحد ، وتم زيادة رأسمال الشركة على عدة مراحل كان آخرها خلال العام ٢٠١٠ ، حيث أصبح رأس المال المدفوع للشركة ٨ مليون دينار قيمة كل سهم دينار أردني واحد بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ شباط ٢٠١٠ وتوصية الهيئة العامة للمساهمين حيث تم توزيع أسهم مجانية بواقع ٦٠٪ من رأس المال المدفوع والبالغ ٥ مليون دينار من خلال رسملة جزء من الإحتياطي الإختياري والأرباح المدورة .
- إن الشركة مملوكة بنسبة ٥٠,٢٪ من قبل البنك الأردني الكويتي ويتم توحيد قوائمها المالية مع القوائم المالية للبنك .
- ان من أهم غايات الشركة ما يلي :
 - تقديم الخدمات الإدارية والإستشارية للمحافظ الإستثمارية .
 - تقديم خدمات الوكيل أو المستشار المالي .
 - إستثمار الأوراق المالية .
 - دراسات الجدوى الإقتصادية .
- تم الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية لممارسة أعمال التمويل على الهامش بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠٠٦ .
- تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠١٢/٢/٢١

٢ - أهم السياسات المحاسبية

• أسس إعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :

(٩,١٠٤)	(١٢١,٦٩٤)	(شراء) ممتلكات ومعدات
(١٣,٠٦٢)	(٨,٢٣٦)	(شراء) موجودات غير ملموسة
-	٥١,٨٤٦	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٨٦,٩٠٣)	٢٦١,٧٥١	النقص (الزيادة) في موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل
١١٠,٨٨٠	١٧٦,٩٠٨	المتحصل من توزيعات أرباح
٢٨٧,٢٩٨	١٦٣,١٢٢	المتحصل من الفوائد الدائنة
٢٨٩,١٠٩	٥٢٣,٦٩٧	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

التدفقات النقدية من عمليات التمويل :

(٤٩٤,٣٦٠)	(٧٧٧,٠٢٣)	أرباح موزعة على المساهمين
(٤٩٤,٣٦٠)	(٧٧٧,٠٢٣)	صافي (الإستخدامات) النقدية في عمليات التمويل
(٣,٨٧٩,٩٨٤)	(١,٨٢١,٢١١)	صافي (النقص) في النقد
٨,٧٢٧,٤٤٣	٤,٨٤٧,٤٥٩	نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية السنة
٤,٨٤٧,٤٥٩	٣,٠٢٦,٢٤٨	نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية السنة

عمليات غير نقدية :

٣,٠٠٠,٠٠٠	-	الزيادة في رأس المال المنفوع
-----------	---	------------------------------

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية
قائمة (هـ)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠١٠	٢٠١١	ايضاح
دينار	دينار	
٦٨٧,٥٩٠	(٦٦٧,١٤٤)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل : (الخسارة) الربح للسنة قبل الضريبة - قائمة (ب) تعديلات :
(١٥,١٠٦)	٥٨,٨٣٥	خسائر تقييم موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
٧٩,٤٦٦	٧٣,٣٤٠	استهلاكات واطفاءات
	(١٢,٣٣٣)	(ارباح) بيع ممتلكات ومعدات
١٥٥,٧٥٩	٣٤٩,٥٦٣	خسائر بيع موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
(١١٠,٨٨٠)	(١٧٦,٩٠٨)	توزيعات أرباح
(٢٨٧,٢٩٨)	(١٦٣,١٢٢)	ايراد فوائد دائنة
-	٨٣٣,٥٥٨	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٥٠٩,٥٣١	٢٩٥,٧٨٩	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود راس المال العامل
(٨٠١,٤٦٤)	(٥٢٧,٢٧٩)	(الزيادة) في موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
(١,٧٣٦,٥٤٤)	(٧٦٦,٠٦٥)	(الزيادة) في الذمم المدينة
(٩٩,٠٢٩)	(٢٤٣,٤٦٠)	(الزيادة) في المطلوب من أطراف ذات علاقة
(١٣٠,٠٠٠)	١٣٠,٠٠٠	النقص (الزيادة) في أمانات صندوق ضمان التسوية
٢٥٠	٤٠٠	النقص في الارصدة المدينة الأخرى
(٦٢٧,٤٧٠)	(٣٠٠,١٩١)	(النقص) في الذمم الدائنة
(٢٨٩,٢٧٨)	٥٤,٩٦٩	الزيادة (النقص) في المطلوب لأطراف ذات علاقة
٧٣,٨٧٤	(١٣٤,٦٦٧)	(النقص) الزيادة في تسوية التداول
(٥٨,٩٦٤)	٤٧,٧٦٩	الزيادة (النقص) في الارصدة الدائنة الأخرى
(٣,١٥٩,٠٩٤)	(١,٤٤٢,٧٣٥)	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل الضريبة المدفوعة
(٥١٥,٦٣٩)	(١٢٥,١٥٠)	ضريبة الدخل المدفوعة
(٣,٦٧٤,٧٣٣)	(١,٥٦٧,٨٨٥)	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

قائمة (د)

الشركة المتحدة للإستثمارات المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المجموع	الأرباح مدورة	صافي التغير المتراكم في القيمة العادلة	دينار	دينار	احتياطي تقييم موجودات مالية	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الإجباري	رأس المال المدفع	إيضاح
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٢,٣٦١,٢٨٣	٢,٩٢١,٤٧٦	(١٨,٥٥٥)	١٣٨,٩٠٨	١,٣١٩,٤٥٤	٠	١٣٨,٩٠٨	١,٣١٩,٤٥٤	٨,٠٠٠,٠٠٠	٣١
(٤٠,٥٦٥)	٢٣٧,٦٦٨	١٨,٥٥٥	-	-	(٢٩٦,٧٨٨)	-	-	-	
٢,٣٢٠,٧١٨	٣,١٥٩,١٤٤	٠	١٣٨,٩٠٨	١,٣١٩,٤٥٤	(٢٩٦,٧٨٨)	١٣٨,٩٠٨	١,٣١٩,٤٥٤	٨,٠٠٠,٠٠٠	
(٤٧٠,٨٠٨)	(٤٧٠,٨٠٨)	-	-	-	-	-	-	-	
(٢٦١,٥٢٩)	-	-	-	-	(٢٦١,٥٢٩)	-	-	-	
(٧٣٢,٣٣٧)	(٤٧٠,٨٠٨)	٠	-	-	(٢٦١,٥٢٩)	٠	٠	٠	
(٨٠٠,٠٠٠)	(٨٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	
٠,٧٨٨,٣٨١	١,٨٨٨,٣٣٦	٠	١٣٨,٩٠٨	١,٣١٩,٤٥٤	(٥٥٨,٣١٧)	١٣٨,٩٠٨	١,٣١٩,٤٥٤	٨,٠٠٠,٠٠٠	١٧
٢,٣٣٢,٠٢٧	٤,٤٥٧,١٣٣	٩٦	-	-	-	١,٦٢٤,٧٩٨	١,٢٥٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	
٥٤٧,٩٠٧	٥٤٧,٩٠٧	-	-	-	-	-	-	-	
(١٨,٦٥١)	-	(١٨,٦٥١)	-	-	-	-	-	-	
٥٢٩,٢٥٦	٥٤٧,٩٠٧	(١٨,٦٥١)	-	-	٠	٠	٠	٠	
(٥٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	
٠	(١,٣٧٥,٢٠٢)	-	-	-	-	(١,٦٢٤,٧٩٨)	-	٣,٠٠٠,٠٠٠	١٧
٠	(٢٠٨,٣٦٢)	-	-	-	-	١٣٨,٩٠٨	٦٩,٤٥٤	-	
١٢,٣٦١,٢٨٣	٢,٩٢١,٤٧٦	(١٨,٥٥٥)	١٣٨,٩٠٨	١,٣١٩,٤٥٤	٠	١٣٨,٩٠٨	١,٣١٩,٤٥٤	٨,٠٠٠,٠٠٠	

الرصيد نهاية السنة

بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية يحظر التصرف بالتغير في احتياطي تقييم موجودات مالية والبالغ ٥٥٨,٣١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

- يتضمن رصيد الأرباح المدورة مبلغ ٢٣٧,٦٦٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١، لا يمكن التصرف به وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية لقاء أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٢١١,٩١٦ دينار يمثل موجودات ضريبية يحظر التصرف بها بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ مقابل لا شيء كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠.

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الآخر
قائمة (ج)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٥٤٧,٩٠٧	(٤٧٠,٨٠٨)

(الخسارة) الربح للسنة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل الآخر :

-	(٢٦١,٥٢٩)
(١٨,٦٥١)	-
٥٢٩,٢٥٦	(٧٣٢,٣٣٧)

التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية

التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع

إجمالي (الخسارة) الدخل الشامل للسنة - قائمة (د)

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل
قائمة (ب)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		ايضاح
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
١,٢٨٠,٥٠٣	٩١٣,٢١٦	٢٠
١٥,١٠٦	-	
(١٥٥,٧٥٩)	-	
-	(٥٨,٨٣٥)	
-	(٣٤٩,٥٦٣)	
١١٠,٨٨٠	١٧٦,٩٠٨	
٢٨٧,٢٩٨	١٦٣,١٢٢	٢١
٢٠١	١٢,٧٧٩	
١,٥٣٨,٢٢٩	٨٥٧,٦٢٧	
(٤٣٩,٧٤٩)	(٤١٥,٠٢٥)	٢٢
(٢٥٢,٥٥٤)	(١٦٦,٣٢٤)	٢٣
(٣٨,٢٦١)	(٣٢,٣٤٦)	٢٥
(٧٩,٤٦٦)	(٧٣,٣٤٠)	١٢ و ١٣
-	(٨٣٣,٥٥٨)	٨
(٤٠,٦٠٩)	(٤,١٧٨)	٢٤
(٨٥٠,٦٣٩)	(١,٥٢٤,٧٧١)	
٦٨٧,٥٩٠	(٦٦٧,١٤٤)	
(١٣٩,٦٨٣)	١٩٦,٣٣٦	١٥
٥٤٧,٩٠٧	(٤٧٠,٨٠٨)	
٠,٠٦٨	(٠,٠٥٩)	٢٦

الإيرادات :

صافي عمولات التداول

ارباح تقييم موجودات مالية للمتاجرة

(خسائر) بيع موجودات مالية للمتاجرة

(خسائر) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

(خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

توزيعات أرباح المقبوضة

إيرادات فوائد دائنة

إيرادات أخرى

مجموع الإيرادات

المصاريف :

نفقات موظفين

مصاريف إدارية وعمومية

مصرف صندوق حماية المستثمر

استهلاكات واطفاءات

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

مصاريف أخرى

مجموع المصاريف

(الخسارة) الربح للسنة قبل الضريبة - قائمة (هـ)

ينزل : الوفر في / ضريبة الدخل للسنة

(الخسارة) الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)

حصة السهم من (الخسارة) الربح للسنة

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

قائمة المركز المالي
قائمة (i)

الشركة المتحدة للإستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

٢١ كانون الأول

٢٠١٠

٢٠١٠ دينار
دينار

إيضاح

المطلوبات

٢٠١٠ دينار
دينار

إيضاح

الموجودات

الموجودات المتداولة :

١,٣٢٦,٤٩٧	١,٠٢٦,٣٠٦	١٤	٤,٨٤٧,٤٥٩	٢,٠٢٦,٢٤٨	٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك
١٧,٧٨٥	٧٢,٧٥٤	٢٧	٢,٢٧٤,٢٨٣	-	٦	موجودات مالية للمتاجرة
١٦٣,١٥٢	٥٢,٥٨٢	١٥	-	٢,٤٩٥,٤١٣	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١٥٥,١١٤	٢٠,٤٤٧	١٥	٤,٢٦١,٩٣٨	٤,١٩٤,٤٤٥	٨	نعم مدينة - بالصافي
٨٠,٣٨٧	١٥١,١٢٢	١٦	٣١٢,٨٤٢	٥٥٦,٣٠٢	٢٧	المطلوب من أطراف ذات علاقة
١,٧٤١,٩٣٥	١,٣٢٣,٢٢٢	مجموع المطلوبات المتداولة	-	٢١١,٩١٦	١٥	موجودات ضريبة مؤجلة
			٢,٨٤٨	٢,٤٤٨		ارصدة مدينة أخرى
			١١,٧٩٩,٣٧٠	١٠,٤٨٦,٧٧٢		مجموع الموجودات المتداولة

حقوق المساهمين

رأس المال المدفوع

الإحتياطي الإيجابي

الإحتياطي الإختياري

التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع

إحتياطي تقييم موجودات مالية

مجموع حقوق المساهمين

مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

١,٥٤٤,٠٢٩

-

-

١٥٥,٠٠٠

٢٢,٩٢١

٩٧٦,٧١١

(٤٠,٥٨٢٢)

٥٧٠,٨٨٨

٩

-

٩٧٧,٩٤٥

٢٥,٠٠٠

٢٢,٠٠٠

٩٩٨,٦٦٤

(٤٠,٨٧٧٨)

٥٨٩,٨٨٦

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

أمانات صندوق ضمان التسوية

صافي القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة

الامتلاكات والمعدات بالكلفة

ينزل : الاستهلاك المتراكم

صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات

مجموع الموجودات

١٤,١٠٣,٢١٨ ١٢,١١١,٦٠٢

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية ونقرأ معها.

الى السادة مساهمي الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المحترمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة المتحدة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، ومعلومات إيضاحية أخرى .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الادارة مناسبة لتمكينا من اعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ .

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا ، قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية . يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيّنات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية . تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر ، يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض للعادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة . يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية . نعتقد ان بيّنات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا ، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي للشركة المتحدة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وأداءها المالي ، وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية، وهي متفقة مع القوائم المالية المرفقة ومع القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة ، ونوصي الهيئة العامة للمساهمين المصادقة عليها .

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

كريم بهاء النابلسي
إجازة رقم (٦١١)

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

الشركة المتحدة للإستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣١ كانون الأول ٢٠١١

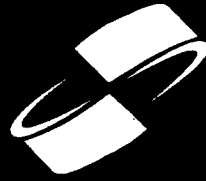
جدول المحتويات

قائمة

أ	قائمة المركز المالي
ب	قائمة الدخل
ج	قائمة الدخل الشامل الآخر
د	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
هـ	قائمة التدفقات النقدية

صفحة

٢٢ - ١	إيضاحات حول القوائم المالية
--------	-----------------------------



الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول ٢٠١١
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

تم التبرع بمبلغ ٦٨٤ دينار اردني لجامعة آل البيت و ٤٩٥ لجامعة العلوم الإسلامية عن عام ٢٠١١

عشرون

لا يوجد أية عقود او مشاريع او ارتباطات عمدها الشركة المصدرة مع الشركات المساهمة او الشقيقة او الحليفة او رئيس مجلس الادارة او اعضاء المجلس او المدير العام او موظف في الشركة او اقاربهم.

الحادي والعشرون

لم تساهم الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي.

الثانية والعشرون

الافصاح عن مدى التزام الشركة بتطبيق القواعد الارشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان.

قامت الشركة بالالتزام بمعظم القواعد الارشادية لحوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة والخاصة فيما عدى الالتزام ب:

الباب الثاني (المادة ١١)

يستعين مجلس الإدارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة اغلبية الاعضاء وتجنب تضارب المصالح. السبب : لم تبرز أية امور تستدعي استشارة خارجية

الفصل الأول المادة (٦)

وتنص يتم الاعلان مسبقا عن موعد الافصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة ايام عمل. السبب : لأن الإعلان عن البيانات المالية يتطلب إقرارها من مجلس إدارة ويصعب تحديد موعد ثابت ومحدد مسبقا لإجتماعات المجلس نظرا لإنشغال بعض اعضاءه.

الفصل الثاني المادة ١/ب

يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت وتكون مهامها :

١. التأكد من استقلالية الاعضاء المستقلين بشكل مستمر.
٢. إعداد السياسات الخاصة بمنح الحوافز والمكافآت والمزايا والرواتب في الشركة.
٣. تجديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الادارة العليا والموظفين واسس اختيارهم.
٤. إعداد السياسات الخاصة بالموارد البشرية والتدريب.

السبب : لم يتم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت لصغر حجم الشركة وعدد موظفيها وقد اوليت جميع مهامها لمجلس إدارة الشركة.

ثامن عشر مزايا ومكافآت رئيس واعضاء مجلس الادارة.

اسم العضو	شكل العضوية	اتعاب واجور ومكافآت	بدل تنقلات داخل المملكة	رواتب	المجموع
عبد الكريم علاوي صالح الكباريتي	رئيس مجلس ادارة	---	---	---	---
محمد عبد الغني درويش العمدة	نائب رئيس مجلس ادارة	---	---	---	---
هيثم سميح بدر الدين البطيخي	عضو	---	---	---	---
عبد الله صادق عبد الله عرفات	عضو	---	---	---	---
جمال زهير عبد الغني العمدة	عضو	---	---	---	---
ناصر محمد عبد الغني العمدة	عضو	---	---	---	---
منصور احمد عبد الكريم اللوزي	عضو	---	---	---	---

لا يوجد اي مزايا عينية يتمتع بها رئيس واعضاء مجلس الادارة سوى سيارة معطاة للعضو ناصر محمد عبد الغني درويش العمدة بصفته مديراً عاماً.

• مزايا ومكافآت ورواتب واجور اشخاص الادارة العليا وذوو السلطة التنفيذية

الاسم	المنصب	مبلغ المكافاة	رواتب	اجور واتعاب اخرى	نفقات سفر داخل الاردن وخارجها	المجموع
ناصر محمد عبد الغني العمدة	المدير العام	---	١٠٢٢٤٢	٧١٠٠	---	١٠٩٣٤٢
جمال زهير عبد الغني العمدة	نائب المدير العام للشؤون المالية والادارية	---	٧٠٧٨٤	٤٩١٦	---	٧٥٧٠٠
طارق احمد فوزي السالم	مدير دائرة الوساطة والاستثمار وشؤون المساهمين	٣٠٠	٣٤٦٩٢	٢٤٠٩	---	٣٧٤٠١
مازن وليد جميل ارشيد	مدير دائرة الابحاث والدراسات وتكنولوجيا المعلومات	٣٠٠	١٩٦٧٠	١٣٦٦	---	٢١٣٢٦
فادية حسن عبد عبد الله	ضابط امتثال	٣٠٠	١١٨١٦	٢٦٣	---	١٢٣٧٩

• عدد الاوراق المملوكة من قبل اقرباء الادارة العليا

البيان	المنصب	الصلة	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم	
			٢٠١٠	٢٠١١
اقارب ناصر محمد عبد الغني العمدة	المدير العام	زوجة	٠٠٠	٠٠٠
الزوجة/ريم عدنان سامح حجازي		ابن	٠٠٠	٠٠٠
احمد ناصر محمد العمدة/ قاصر		ابنة	٠٠٠	٠٠٠
ساره ناصر محمد العمدة/ قاصر				
اقارب جمال زهير عبد الغني العمدة	نائب المدير العام	زوجة	٠٠٠	٠٠٠
الزوجة/علا محمد ناصر منكو		ابن	٠٠٠	٠٠٠
زيد جمال زهير العمدة/ قاصر		ابنة	٠٠٠	٠٠٠
فرح جمال زهير العمدة/ قاصر		ابن	٠٠٠	٠٠٠
سند جمال زهير العمدة/ قاصر		ابن	٠٠٠	٠٠٠
قيس جمال زهير العمدة/ قاصر		ابن	٠٠٠	٠٠٠
احمد جمال زهير العمدة/ قاصر				
اقارب طارق احمد فوزي السالم	مدير دائرة الوساطة والاستثمار	زوجة	٠٠٠	٠٠٠
الزوجة/لوليا عدنان سامح حجازي		ابن	٠٠٠	٠٠٠
شاكر طارق فوزي السالم/قاصر		ابنة	٠٠٠	٠٠٠
نجد طارق فوزي السالم/قاصر		ابنة	٠٠٠	٠٠٠
اية طارق فوزي السالم/قاصر		ابنة	٠٠٠	٠٠٠
نور طارق فوزي السالم/قاصر				
اقارب مازن وليد جميل ارشيد	مدير دائرة الابحاث والدراسات وتكنولوجيا المعلومات	زوجة	٠٠٠	٠٠٠
الزوجة/ريما عصام يوسف قاسم		ابن	٠٠٠	٠٠٠
ينال مازن وليد جميل ارشيد/قاصر		ابن	٠٠٠	٠٠٠
ريان مازن وليد جميل ارشيد/قاصر	ضابط امتثال			
قادية حسن عبد الله		ابنه	٠٠٠	٠٠٠
مرام مأمون محمود الخطيب		ابن	٠٠٠	٠٠٠
كرم مأمون محمود الخطيب				

• عدد الاوراق المملوكة من قبل اقرباء اعضاء مجلس الادارة

البيان		المنصب		الصلة		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم	
						٢٠١٠	٢٠١١
اقارب عبد الكريم علاوي الكباريتي الزوجة/فاتنة احمد جميل ملص	رئيس المجلس	زوجة				٢٠١٠	٢٠١١
						٢٠١٠	٢٠١١
اقارب محمد عبد الغني دويش العمدة الزوجة/مطبعة محمد عايش بدران	نائب الرئيس	زوجة				٢٠١٠	٢٠١١
						٢٠١٠	٢٠١١
اقارب ناصر محمد عبد الغني العمدة الزوجة/ريم عدنان سامح حجازي احمد ناصر محمد العمدة/ قاصر ساره ناصر محمد العمدة/ قاصر	عضو/ مدير عام	زوجة				٢٠١٠	٢٠١١
		ابن				٢٠١٠	٢٠١١
		ابنة				٢٠١٠	٢٠١١
						٢٠١٠	٢٠١١
اقارب جمال زهير عبد الغني العمدة الزوجة/علا محمد ناصر منكو زيد جمال زهير العمدة/ قاصر فرح جمال زهير العمدة/ قاصر سند جمال زهير العمدة/ قاصر قيس جمال زهير العمدة/ قاصر احمد جمال زهير العمدة/ قاصر	عضو/ نائب مدير عام	زوجة				٢٠١٠	٢٠١١
		ابن				٢٠١٠	٢٠١١
		ابنة				٢٠١٠	٢٠١١
		ابن				٢٠١٠	٢٠١١
		ابن				٢٠١٠	٢٠١١
		ابن				٢٠١٠	٢٠١١
		ابن				٢٠١٠	٢٠١١
						٢٠١٠	٢٠١١
اقارب عبد الله صادق عبد الله عرفات الزوجة/حليمة رجب صالح ابو رمضان	عضو	زوجة				٢٠١٠	٢٠١١
						٢٠١٠	٢٠١١
اقارب هيثم سميح بدر الدين البطيخي الزوجة/نور عبد الكريم علاوي الكباريتي بدوة هيثم سميح البطيخي/ قاصر	عضو	زوجة				٢٠١٠	٢٠١١
		ابنة				٢٠١٠	٢٠١١
اقارب منصور احمد عبد الكريم اللوزي الزوجة/حنين غالب حسين جابر زين منصور احمد اللوزي/قاصر نور منصور احمد اللوزي/قاصر احمد منصور احمد اللوزي/قاصر	عضو	زوجة				٢٠١٠	٢٠١١
		ابنة				٢٠١٠	٢٠١١
		ابنة				٢٠١٠	٢٠١١
		ابن				٢٠١٠	٢٠١١

الاوراق المالية المصدرة والمكتتب بها هي اسهم عادية ولم يتم اصدار اية اوراق مالية اخرى (اسهم ممتازة، سندات...الخ) وقد بلغ عدد الاسهم المصدرة (٨) مليون سهم وقد بلغت الاسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الادارة كما يلي :-

اسم العضو	المنصب	الجنسية	مساهمة ٢٠١١	مساهمة ٢٠١٠	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم ٢٠١١	٢٠١٠
الشركة الاستراتيجية يمثلها دولة عبد الكريم الكباريتي	رئيس مجلس	أردنية	٣٩٢٨٠	٣٩٢٨٠	٠٠٠	٠٠٠
محمد عبد الغني العمد	نائب رئيس	أردنية	٧٩٠,٠٠٠	٧٧٧٤٤٠	٠٠٠	٠٠٠
شركة البنك الأردني الكويتي ويمثله كل من السادة منصور احمد اللوزي هيثم سميح البطيخي	عضو	أردنية	٤,٠١٧,٢٧٩	٤,٠٠٠,٤٤٣	٠٠٠	٠٠٠
عبد الله صادق عرفات	عضو	أردنية	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠
ناصر محمد العمد	عضو/مدير عام	أردنية	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠
جمال زهير العمد	عضو/نائب مدير عام	أردنية	١٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠

• عدد الاوراق المملوكة من قبل اشخاص الادارة العليا

اسم العضو	المنصب	الجنسية	مساهمة ٢٠١١	مساهمة ٢٠١٠	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم ٢٠١١	٢٠١٠
ناصر محمد عبد الغني العمد	مدير عام	أردنية	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠
جمال زهير عبد الغني العمد	نائب مدير عام	أردنية	١٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠
طارق احمد فوزي السالم	مدير الوساطة والاستثمار	أردنية	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠
مازن وليد جميل ارشيد	مدير دائرة الابحاث والدراسات وتكنولوجيا المعلومات	أردنية	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠
فادية حسن عبد الله	ضابط امتثال	أردنية	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠

خامس عشر التطورات والخطة المستقبلية للشركة وتوقعات مجلس الإدارة للنتائج أعمال الشركة

استمرت الشركة خلال عام ٢٠١١ من التحديث والتطوير المستمر لموقعها على الانترنت بما في ذلك خدمة التداول الالكتروني كما قامت بتوقيع اتفاقية مع الشركة المتحدة للاوراق المالية فلسطين لخدمة المستثمرين في الاسواق المالية لكلا البلدين.

هذا وتسعى الشركة خلال العام القادم ٢٠١٢ على تعظيم ايراداتها من العمليات المقبوضة والتركيز على الاستثمار في اسهم الشركات التي اثبتت قدرة مالية وسجل حافل بالارباح السنوية وتوزيع العوائد، إضافة للحفاظ على سيولة عالية لتمتين الوضع المالي للشركة ومواجهة أية تحديات يحملها عام ٢٠١٢.

• وفيما يلي بيان الدخل التقديري لسنة ٢٠١٢

		الايرادات
٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	ايرادات تداول الاسهم والسندات
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	ايرادات بيع الاسهم والسندات
١٠٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	ايرادات الفوائد الدائنة
١٥٠,٠٠٠	صفر	ارباح (خسائر) استثمار في البورصات
٥٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	ايرادات اخرى
١,٣٠٠,٠٠٠	١,٣٩٠,٠٠٠	مجموع الايرادات

ينزل

		النفقات
٤٥٠,٠٠٠	٤٨١,٥٠٠	نفقات الموظفين
٢٩٥,٠٠٠	٢٦٥,٠٠٠	مصاريف تشغيلية اخرى
٨٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	استهلاك الموجودات
٣٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠	مساهمة الشركة في صندوق ضمان لمستثمرين
٨٥٥,٠٠٠	٨٦١,٥٠٠	مجموع النفقات
٤٤٥,٠٠٠	٥٢٨,٥٠٠	ربح الفترة قبل الضريبة

مقدار اتعاب التدقيق للشركة ومقدار اي تعاب عن خدمات اخرى تلقاها المدقق مستحقة له.

سادس عشر

بلغت اتعاب الاستشارات القانونية لعام ٢٠١١ (١٠٥٣) دينار وبلغت اتعاب التدقيق (١٢٨٢٤) في حين بلغت اتعاب الاستشارات الضريبية (٢٣٢٠) ومن الجدير بالذكر انه لا يوجد اي مقدار لاتعاب عن خدمات اخرى تلقاها المدقق و/او مستحقة له.

٢,٠٤	١,٥١	١,٨١	٢,٣٢	٢,٤٧	١,٥٥	١,٣٥	القيمة الدفترية (دينار)
٤,٧٥	١,٩٤	١,٤٨	١,٥٩	١,١٩	٠,٨٧	٠,٧٦	القيمة السوقية للقيمة الدفترية (مرة)
٢٨,٨٦	١٤,٦٥٠	١٣,٤٠٠	١٨,٤٥٠	١٤,٧٠٠	١٠,٧٢٠	٨,١٦٠	إجمالي القيمة السوقية (بالآلاف) الدينار

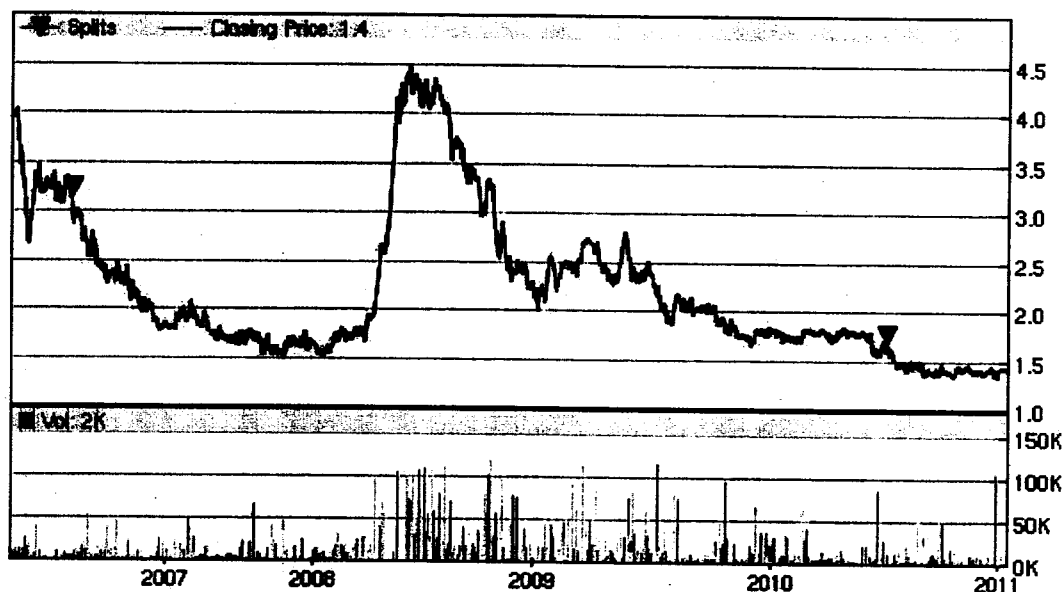
٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	السيولة السريعة
١,٦٠	٢,٧٠	٣,٩٤	٢,٣٣	٤,٣٧	٦,٧٧	٧,٩٣	نسبة التداول (مرة)
٠,٧٠	٠,٥٨	٠,٥٠	٠,٨٠	٠,٧٦	٠,٨٨	٠,٩١	نسبة التداول السريعة (مرة)
١,١٢	١,٥٧	١,٩٦	١,٧٩	٢,٩٠	٢,٧٨	٢,٢٩	نسبة النقد للمطلوبات المتداولة (مرة)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	هيكل رأس المال
١,١٧	٠,٥٨	٠,٢٥	٠,٥٣	٠,٢٤	٠,١٤	٠,١٢	نسبة المطلوبات لحقوق المساهمين (مرة)
٠,٥٤	٠,٣٧	٠,٢٠	٠,٣٥	٠,٢٠	٠,١٢	٠,١١	نسبة المطلوبات للموجودات (مرة)
٠,٨٦	١,٧٢	٤,٠٤	١,٨٩	٤,٠٩	٧,١٠	٨,١٥	نسبة حقوق المساهمين للمطلوبات (مرة)
٠,٠٨	٠,١٠	٠,٠٨	٠,٠٦	٠,٠٥	٠,٠٥	٠,٠٥	نسبة الموجودات الثابتة لحقوق المساهمين (مرة)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	العائد على الاستثمار
%٢٤,٨٦	%٩,٣١	%٩,٢٣	%٢١,٥٥	%٩,٤٠	%٣,٨٨	%-٣,٨٩	العائد على الموجودات
%٥٣,٥٦	%١٣,٣٩	%١١,٥١	%٣٢,٩٦	%١١,٧١	%٤,٤٣	%-٤,٣٦	العائد على حقوق المساهمين
%٨٤,٨١	%١٧,٠٦	%٩,٣٧	%٢٧,٨٨	%٨,٦٥	%٠,٢٤	%-١٢,٧٢	نسبة نمو حقوق المساهمين
%٨٤,٨١	%٣٤,٩٧-	%٩,٣٧	%٢٧,٨٨	%٨,٦٥	%٠,٢٤	%-١٢,٧٢	نسبة نمو حقوق المساهمين (باستثناء زيادة رأس المال)
%٦٦,٣٠	%٥٤,٧٢	%٤٧,١٥	%٥٨,٦٨	%٤٣,٠٥	%٣٢,٢٩	---	نسبة صافي الربح لإجمالي الإيرادات
٣٧,٥٠	%١٧,٠١	%١٩,٥٧	%٣٦,٧٢	%٢١,٨٤	%١٢,٠٢	%٧,٠٨	معدل دوران الموجودات

اما بالنسبة لحركة الاوراق المالية المصدرة من الشركة المتحدة للاستثمارات المالية فقد بلغ ادنى سعر تداول لها خلال العام ٢٠١١، (٠,٩٩) دينار اردني واعلى سعر (١,٤٤) دينار اردني وكان اخر سعر تداول لعام ٢٠١١ هو (١,٠٤) دينار .

وفيما يلي رسم بياني يبين سعر السهم في بورصة عمان للاوراق المالية خلال الفترة من ٢٠٠٦/١/١ الى ٢٠١١/١٢/٣١.



حققت الشركة خسائر اجمالية بلغت (٦٦٧,١٤٤) دينار اردني مقارنة بارباح ٦٨٧,٥٩٠ دينار عام ٢٠١٠ هذا وقد بلغ صافي خسارة الشركة بعد الضريبة (٤٧٠,٨٠٨) دينار مقارنة بارباح ٥٤٧,٩٠٧ عام ٢٠١٠.

رابع عشر تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال السنة المالية

وفيما يلي جدولاً تحليلياً لكافة النسب المالية المستخدمة في قياس اداء الشركة وربحياتها

٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	المقاييس السوقية
١,٠٢	١,٣٤	٢,٩٤	٣,٦٩	٢,٦٨	٢,٩٣	١٤,٤٣	القيمة السوقية كما في آخر السنة
(٠,٠٥٩)	٠,٠٦٨	٠,٢٨٩	٠,٧٦٣	٠,٢٠٨	٠,٢٢	١,٩١	الأرباح لكل سهم
٠,٠٧	٠,١٠	...	%٢٠	٠,١٦	٠,١٥	...	الأرباح الموزعة للسهم
%٦,٨٣	%٧,٤٦	...	%٥,٤٢	%٥,٩٧	%٥,١٢	...	الأرباح الموزعة للقيمة السوقية
---	%١٤٦,٠١	...	%٢٦,٢١	%٧٦,٧١	%٦٧,٦٣	...	نسبة التوزيع من الأرباح
---	%٥,١٠	%٩,٨٣	%٢٠,٦٨	%٧,٧٨	%٧,٥١	...	عائد الأرباح لسعر السهم
---	١٩,٥٩	١٠,١٧	٤,٨٤	١٢,٨٥	١٣,٠٣	٧,٥٥	القيمة السوقية للعائد (مرة)

حادي عشر الانجازات التي حققتها الشركة ووصف للاحداث الهامة التي مرت على الشركة

لا يوجد أي أحداث هامة مرت على الشركة.

وفيما يلي جدولاً يبين نشاط الشركة وحجم تعاملها لصالح محفظتها ولصالح العملاء:

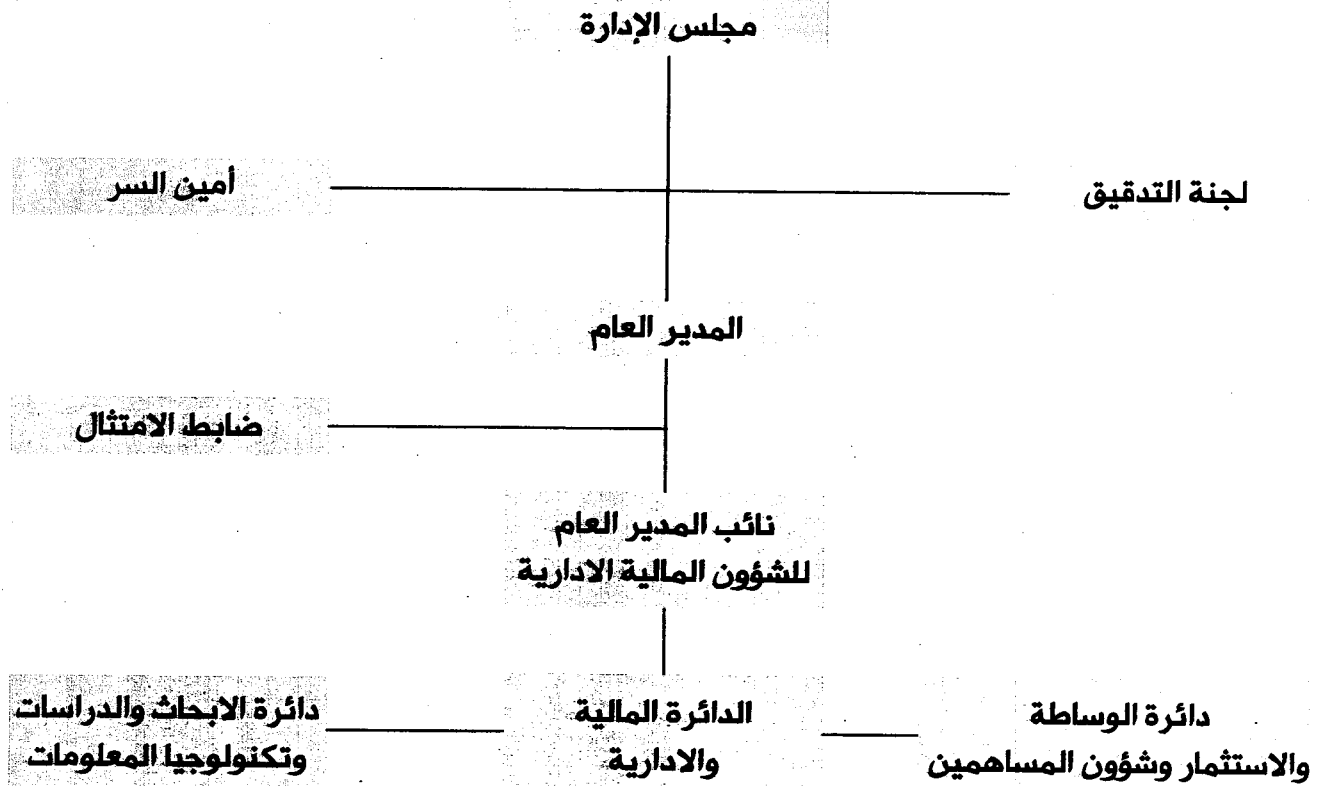
البيان	٢٠١١	٢٠١٠
حجم محفظة الشركة من الاوراق المالية	٣,٤٧٣,٣٥٨	٣,٩١٨,٣٢٠
حجم تعامل الشركة لصالح محفظتها	٣٠,٩٦٤,٢٦٨	٣٥,٩٣٢,٢٣٢
حجم تعامل الشركة لصالح العملاء	٢٩٢,٥٢١,٠٥٥	٣٤٦,٦٦٢,٢٢٩
صافي عمولات مقبوضة	٩١٣,٢١٦	١,٢٨٠,٥٠٣
صافي الربح بعد الضريبة وقبل المخصصات	(٤٧٠,٨٠٨)	٥٤٧,٩٠٧

ثاني عشر لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة وحدثت خلال السنة المالية ولا ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ثالث عشر السلسلة الزمنية للارباح المتحققة واسعار الاوراق المالية

السنة	صافي الأرباح	الأرباح الموزعة	حقوق المساهمين	القيمة السوقية للسهم	حجم التداول	رأس المال	القيمة الدفترية
٢٠٠١	٤١٧,٨٧٧	%٩	٢.٢٧١.٢٥٠	١,٢٠٠	٢٨٠.٥٠٠.٨١٣	٢.٠٠٠.٠٠٠	١,١٣٥
٢٠٠٢	٢٨٠,٠٥١	%٩	٢.٥٢٧.٠٣٨	١,٣٦٠	١٣٥.٠٠٠.٠٠٠	٢.٠٠٠.٠٠٠	١,٢٦٠
٢٠٠٣	٨٨٥,٢٠٨	%٢٠	٢.٧٩٤.٥٠٧	٢,٦٠٠	٣٧٩.٤١٣.٣٩٧	٢.٠٠٠.٠٠٠	١,٤٠٠
٢٠٠٤	١,٠٤٩,٢٣٦	%٢٥	٣,٢٨٦,٢٢٨	٤,٠٠٠	٣٤٨,٨٧٠,٠٦٤	٢.٠٠٠.٠٠٠	١,٦٤٠
٢٠٠٥	٣,٩٤٥,١٥٦	%٠٠	٧,٠٧٦,٩٤٩	١٤,٤٣	١,٣٨٢,٢١٨,٠٠٠	٢.٠٠٠.٠٠٠	٣,٠٣٠
٢٠٠٦	١,١٠٩,٠٥١	%١٥	٨,٢٨٤,٣٢٦	٢,٩٣	٧٦٧,٦٣٢,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٥٨
٢٠٠٧	١,٠٤٢,٩٤٠	%١٦	٩.٦٠١.٢٢٨	٢,٧٠٠	٦٣٢,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٨١٢
٢٠٠٨	٣,٨١٦,٦٧٦	%٢٠	١١,٣٤٩,١٧٢	٣,٦٩	٢,١١٦,١٨٠,٣٤١	٥,٠٠٠,٠٠٠	٢,٣٢
٢٠٠٩	١,٤٤٣,٠١٤	---	١٣,٣٣٢,٠٢٧	٢,٩٤	١,٠٤٥,٣٦٩,٠٠٠	٥.٠٠٠.٠٠٠	٢,٤٧
٢٠١٠	٥٤٧,٩٠٧	%١٠	١٢,٣٦١,٢٨٣	١,٣٤	٣٨٢,٥٩٤,٤٦١	٨.٠٠٠.٠٠٠	١,٥٤٥
٢٠١١	(٤٧٠,٨٠٨)	---	١٠,٧٨٨,٣٨١	١,٠٤٠	٣٢٣,٤٨٥,٣٢٣	٨.٠٠٠.٠٠٠	١,٣٤٩

تاسعاً الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وفئات مؤهلاتهم وبرامج التاهيل والتدريب لهم:



وفيما بلغ عدد الموظفين في الشركة ١٤ موظفاً مؤهلين على النحو التالي:

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
٢	ماجستير
٥	بكالوريوس
٣	دبلوم
٤	ثانوية عامة
١٤	المجموع

قامت الشركة بعقد دورة تدريبية في معايير المحاسبة والتقارير المالية الدولية لموظفيها فادية عبدالله

عاشراً المخاطر التي تتعرض لها الشركة

لا توجد اية مخاطر قد تتعرض لها الشركة سوى المخاطر المتأتية من طبيعة العمل بأسواق المال والناجمة عن احتمال الهبوط الحاد لاسعار الاسهم والمؤشرات وانعكاس ذلك على استثمارات المحفظة الخاصة بالشركة.

رابعاً

بيان بأسماء كبار مالكي الاسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم. كانت هذه الملكية تشكل ما نسبته ٥٠٪ فأكثر مقارنة مع السنة الماضية

اسم المالك	الرصيد كما في ٢٠١١/١٢/٣١	النسبة	الرصيد كما في ٢٠١٠/١٢/٣١	النسبة
شركة البنك الاردني الكويتي م.ع.م	٤,٠١٧,٢٧٩	٥٠,٢٪	٤,٠٠٠,٤٤٣	٥٠,٠٠٦٪
محمد عبد الغني درويش العمدة	٧٩٠,٠٠٠	٩,٩٪	٧٧٧,٤٤٠	٩,٧١٨٪

خامساً

الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها واسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي وكذلك حصتها من الاسواق الخارجية ان وجد.

بلغ حجم تداول الشركة للعام ٢٠١١ ما يعادل ٣٢٣,٤٨٥,٣٢٣ دينار أردني من إجمالي حجم التداول للبورصة والبالغ ٥,٧٠٣,٩٠٢ مليار دينار أردني وبحصة سوقية بلغت ٥,٧٪ كما بلغ ترتيب الشركة (٢) ضمن شركات الوساطة العاملة في بورصة عمان. ويذكر أن الشركة لا تملك أي حصة في الأسواق الخارجية ويعتمد نشاطها الرئيسي على التداول في بورصة عمان.

سادساً

لم تعتمد الشركة على موردين محددين و/او عملاء رئيسيين (محلي او خارجي) يشكلون فاكثر من إجمالي المشتريات و/او المبيعات او إيرادات الشركة على التوالي. وقد اعتمدت الشركة على العلاقة المباشرة مع عملائها المحليين والاجانب.

سابعاً

لا تتمتع الشركة بأي حماية حكومية او امتيازات لها او لأي من منتجاتها بموجب القوانين الانظمة او غيرها كما لا تتمتع الشركة بأي حقوق امتياز او براءات الاختراع حصلت عليها.

ثامناً

لا يوجد اية قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها ذات اثر مادي على الشركة او منتجاتها او قدراتها التنافسية كما لا تطبق لشركة معايير الجودة العالمية.

■ السيد مازن وليد جميل ارشيد

المنصب مدير دائرة الابحاث والدراسات وتكنولوجيا المعلومات.
تاريخ التعيين: ١٩٩٩/٩/١٥

- معلومات شخصية:
مكان وتاريخ الولادة: البحرين في ١٩٧٢/٣/٢٢
الجنسية: اردنية
- الشهادات العلمية وسنة التخرج:
١٩٩٦ بكالوريوس ادارة مالية / مالية جامعة فلوريدا الولايات المتحدة الامريكية .
- الخبرات العملية:
١٩٩٧-١٩٩٩ محلل مالي وباحث اقتصادي / المحفظة الوطنية للاوراق المالية/ عمان
١٩٩٦-١٩٩٧ مسؤول عمليات شركة ارامكس للشحن.

■ فادية حسن عبد الله

المنصب مديرة مالية وضابط امتثال
تاريخ التعيين : ٢٠٠٦/٦/١٥.

- معلومات شخصية:
مكان وتاريخ الولادة: الكويت في ١٩٧٤/٤/١١
الجنسية: اردنية
- الشهادات العلمية وسنة التخرج:
١٩٩٦ بكالوريوس علوم مالية ومصرفية / جامعة اليرموك .
- الخبرات العملية:
٢٠٠٦- حتى الآن مديرة مالية وضابط امتثال في الشركة المتحدة للاستثمارات المالية.
٢٠٠٢-٢٠٠٦ موظفة تأمين ومحاسبة في الشركة الاوروبية للتأمين.
١٩٩٨-٢٠٠٠ موظفة محاسبة في شركة بتر للصناعات الهندسية

وفيما يلي اسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وببذة تعريفية عن كل منهم

■ السيد ناصر محمد عبد الغني العمد

عضو مجلس إدارة ومدير عام الشركة المتحدة للاستثمارات المالية.
وتم ذكر نبذة عنه في اللمحة التعريفية بأعضاء مجلس الإدارة.

■ السيد جمال زهير عبد الغني العمد

نائب المدير عام الشركة للشؤون المالية والإدارية.
وتم ذكر نبذة عنه في اللمحة التعريفية بأعضاء مجلس الإدارة.

■ السيد طارق احمد فوزي السالم

المنصب : مدير دائرة الوساطة والاستثمار وشؤون المساهمين
تاريخ التعيين : ٢٠٠٠/٤/١

• معلومات شخصية:

مكان وتاريخ الولادة: عمان في ١٩٦٢/٣/٤
الجنسية: اردنية

• المؤهلات العلمية:

١٩٨٩-١٩٩٢ ماجستير ادارة اعمال - جامعة Western International University اريزونا - الولايات المتحدة
الامريكية
١٩٨٠-١٩٨٥ بكالوريوس ادارة اعمال الجامعة الاردنية.

• الخبرات العملية:

٢٠٠٠-حتى الآن : مدير دائرة الوساطة والاستثمار وشؤون المساهمين.
١٩٩٢-١٩٩٩ رئيس قسم التخطيط والرقابة المالية- بنك الاتحاد للادخار والاستثمار
١٩٨٨-١٩٨٩ بنك القاهرة عمان- قسم الودائع والحوالات والمحاسبة.

• العضوية في مجالس إدارة الشركات

٢٠٠٦- حتى الآن عضو مجلس إدارة في شركة المعاصرون للمشاريع الإسكانية.

• المؤهلات العلمية:

بكالوريوس ادارة اعمال / الجامعة الاردنية/ ١٩٨٣
ماجستير علوم مالية ومصرفية من جامعة كولورادو-الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٨٥.

• الخبرات العملية:

١٩٩٠- حتى الآن : مدير عام الشركة المتحدة للاستثمارات المالية.
١٩٨٧ - ١٩٩٠: مساعد مدير مالي في المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي) .
١٩٨٧ - ١٩٨٨: مدير مالي وباحث اقتصادي في المجلس الأعلى للعلوم والتكنولوجيا.

• العضوية في مجالس إدارة الشركات

٢٠٠٩- حتى الآن : نائب رئيس مجلس إدارة في شركة رم للنقل.
٢٠٠٥ - ٢٠٠٨ : عضو مجلس إدارة في شركة الاحداثيات العقارية.
٢٠٠٢ - ٢٠٠٩ : عضو مجلس إدارة في شركة الشرق العربي للتأمين.
٢٠٠٢ - ٢٠٠٦ : عضو مجلس إدارة بورصة عمان/سوق الأوراق المالية.
٢٠٠٠ - ٢٠٠٢ : رئيس مجلس إدارة مركز إيداع الأوراق المالية.
٢٠٠٠ - ٢٠٠١ : عضو في المجلس الاقتصادي الاستشاري.
١٩٩٩ - ٢٠٠٠ : عضو مجلس إدارة مركز ايداع الاوراق المالية.

■ السيد جمال زهير عبد الغني العمد

المنصب عضو وأمين سر مجلس الإدارة ونائب مدير عام الشركة.
تاريخ العضوية: ٢٠٠٠/٢/١٦.

• معلومات شخصية:

مكان وتاريخ الولادة: عمان ١٩٦٣/٢/٢
الجنسية: اردنية.

• الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس إدارة أعمال من الجامعة الأردنية عام ١٩٨٥.

• الخبرات العملية:

١/ كانون الثاني/ ١٩٩١ - حتى الان: نائب مدير عام الشركة المتحدة للاستثمارات المالية.

• العضوية في مجالس إدارة الشركات

٢٠٠٥- حتى الآن: عضو مجلس إدارة في شركة العمد للاستثمار والتنمية العقارية.
٢٠٠٣ - ٢٠٠٧ : عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز.
٢٠٠٠- حتى الآن : عضو مجلس إدارة في الشركة المتحدة للاستثمارات المالية.

■ سعادة السيد عبدالله صادق عبد الله عرفات

المنصب عضو مجلس الإدارة

تاريخ العضوية : ١٩٩٦/٤/١.

• معلومات شخصية:

مكان وتاريخ الولادة: نابلس ١/كانون ثاني/١٩٣٢

الجنسية: الاردنية

• الشهادات العلمية وسنة التخرج:

١٩٦٣ دبلوم دراسات عليا في التخطيط الاقتصادي / مؤسسة بلفاو / ايطاليا

١٩٦٢ : ماجستير اقتصاد من جامعة إلينوي-الولايات المتحدة الأمريكية.

١٩٥٩ : بكالوريوس اقتصاد/جامعة الاسكندرية

• الخبرات العملية:

١٩٧٩-١٩٨٠ : مساعد مدير عام البنك الاردني الكويتي.

١٩٧٥-١٩٧٩ : مدير عام الشركة العربية للاستثمار / الكويت

١٩٧٢-١٩٧٥ : مستشار اقتصادي ومالي في بنك التسليف والادخار - الكويت .

١٩٧٠-١٩٧٢ : مدرس التنمية الاقتصادية في المعهد العربي للتخطيط الاقتصادي / الكويت.

١٩٦٧-١٩٧٠ : مستشار اقتصادي في بنك التسليف والادخار / الكويت.

١٩٦٥-١٩٦٧ : مدير دائرة القروض والدارسات في بنك الانماء الصناعي.

١٩٦٠-١٩٦٥ : محلل اقتصادي -القطاع الصناعي في مجلس الاعمار ، محاضر غير متفرغ

(النظرية الاقتصادية) الجامعة الاردنية.

• العضوية في مجالس إدارة الشركات

١٩٩٦-حتى الآن : عضو مجلس إدارة في الشركة المتحدة للاستثمارات المالية .

١٩٨٩-١٩٩٦ : عضو مجلس إدارة في الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة الخاصة .

١٩٨٠-١٩٨٩ : رئيس هيئة المديرين في الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة الخاصة .

■ السيد ناصر محمد عبد الغني العمدة

المنصب : عضو مجلس إدارة ومدير عام الشركة.

تاريخ العضوية : ١٩٩٦/٤/١.

• معلومات شخصية:

مكان وتاريخ الولادة: عمان ١٢/حزيران/١٩٦٢

الجنسية: الاردنية

• الخبرات العملية:

- ١٩٩٦-١٩٩٧ الكلية الملكية العسكرية - ساند هيرست.
- ١٩٩٧-٢٠٠٣ ضابط في القوات المسلحة الأردنية.
- ٢٠٠٤/٦/٦ - ٢٠٠٥/١٢/٣١ الفرع الرئيسي - البنك الأردني الكويتي.
- ٢٠٠٦/١/١ - ٢٠٠٧/١١/١ مدير تنفيذي للوحدة البنكية الخاصة - البنك الأردني الكويتي.
- ٢٠٠٧/١١/١ - حتى الآن مساعد المدير العام - منتجات التجزئة والأفراد - البنك الأردني الكويتي.

• العضوية في مجالس إدارة الشركات:

- ٢٠٠٥/٥/٢٢ - حتى الآن : عضو مجلس إدارة في الشركة المتحدة للاستثمارات المالية.
- ٢٠٠٨/٤/١ - حتى الآن : عضو مجلس إدارة في شركة العمد للاستثمار والتنمية العقارية.
- ٢٠٠٩/٦/١ - حتى الآن : عضو مجلس إدارة شركة السلام الدولية للنقل والتجارة.
- ٢٠٠٩/٦/٢٣ - حتى الآن : عضو هيئة مديرين لدى شركة الشرق الأوسط لخدمات الدفع.
- ٢٠١١/١/٢٧ - حتى الآن : رئيس مجلس إدارة شركة إيجار للتأجير التمويلي - شركة تابعة للبنك الأردني الكويتي.

■ سعادة السيد منصور احمد عبد الكريم اللوزي

المنصب عضو مجلس الادارة (ممثل البنك الاردني الكويتي).
تاريخ العضوية : ٢٠٠٧/٤/١

• معلومات شخصية:

مكان وتاريخ الولادة: ١٩٦١/٦/٢٨ عمان.
الجنسية: الاردنية

• الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس إدارة اعمال ١٩٨٣/٥ من جامعة القديس ادوارد - تكساس - الولايات المتحدة الأمريكية.

• الخبرات العملية:

- شركة سمنس - فرع الأردن ١٩٩٣/١٢ - ولغاية تاريخه.
- البنك المركزي الأردني / دائرة العلاقات الخارجية/ قسم الاستثمار (١٩٨٥/١١ - ١٩٩٣/٧).
- القيادة العامة للقوات المسلحة الأردنية/ مديرية الدراسات والتطوير (١٩٨٤/٢ - ١٩٨٥/١٠).
- سلاح الجو الأردني / فترة تدريب (١٩٨٣/١٠ - ١٩٨٥/١).

• العضوية في مجالس إدارة الشركات:

- ٢٠٠٩ - وحتى الآن : عضو مجلس إدارة في البنك الأردني الكويتي.
- ٢٠٠٩ - حتى الآن : نائب رئيس مجلس إدارة شركة الشرق العربي للتأمين.
- ٢٠٠٨ - حتى الآن : عضو مجلس إدارة شركة الكيبلات الحديثة.
- ١٩٩٨-٢٠٠٠ : عضو مجلس إدارة شركة عمان للتأمين.
- ١٩٩٦-٢٠٠٠ : عضو مجلس إدارة بنك فيلادلفيا.
- ١٩٩٥-٢٠٠٠ : عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية لصناعة الصلب.

■ سعادة السيد محمد عبد الغني درويش العمدة

المنصب نائب رئيس مجلس الادارة

تاريخ العضوية : ١٩٩٦/٤/١

• معلومات شخصية:

مكان وتاريخ الولادة : السلط، في ١٩٣٠

الجنسية: اردنية

• الشهادات العلمية وسنة التخرج

بكالوريوس ادارة اعمال من الجامعة الامريكية في القاهرة - جمهورية مصر العربية سنة ١٩٥٥.

• الخبرات العملية:

١٩٥٥-١٩٥٦ موظف إعتماذ في البنك العربي.

١٩٥٦-١٩٥٧ مدير مالي في شركة بقشان للمقاولات.

١٩٥٧-١٩٦٠ رئيس دائرة الاعتمادات المستندية.

١٩٦٠-١٩٧٠ مدير فروع بنك الأردن.

١٩٧٠-١٩٧٥ مساعد مدير عام المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي).

١٩٧٥-١٩٨٦ مدير إداري مالي في المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي).

١٩٨٦-٢٠٠١ : مديراً عاماً للمؤسسة الصحفية الاردنية (الرأي).

• العضوية في مجالس إدارة الشركات:

٢٠٠١- حتى الان : نائب رئيس مجلس ادارة المؤسسة الصحفية الاردنية (الرأي).

٢٠٠٦-٢٠١٠ رئيس مجلس إدارة شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية.

١٩٩٣- حتى الان :عضو مجلس ادارة شركة حديد الاردن.

■ سعادة السيد هيثم سميح يعز الدين البطيحي

المنصب عضو مجلس الادارة (ممثل البنك الاردني الكويتي).

تاريخ العضوية : ٢٠٠٠/٥/٢٢.

• معلومات شخصية:

مكان وتاريخ الولادة: عمان ١٩٧٧/١١/٣٠

الجنسية: الاردنية

• الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس في السياسة والعلاقات الدولية جامعة كنت /كانتربري /انجلترا سنة ٢٠٠٠.

بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم:-

يتألف مجلس إدارة الشركة المتحدة للاستثمارات المالية من سبعة أعضاء ونصابه القانوني اربعة أعضاء وفيما يلي لمحة تعريفية بأعضاء المجلس

■ دولة السيد عبد الكريم علاوي صالح الكباريتي

المنصب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي (ممثل الشركة الإستراتيجية للاستثمارات)
تاريخ العضوية: ٢٠٠٠/٢/١٦

• معلومات شخصية:

مكان وتاريخ الولادة: عمان في ١٥/كانون اول /١٩٤٩
الجنسية: الاردنية

• الشهادات العلمية وسنة التخرج

بكالوريوس علوم مالية ومصرفية من جامعة القديس ادوارد في اوستن - تكساس الولايات المتحدة الاميركية
سنة ١٩٧٣

• الخبرات العملية (من الاحداث الى الاقدم):

٢٠٠٥ - ٢٠٠٧ عضو مجلس الاعيان الأردني، رئيس اللجنة المالية والاقتصادية بالمجلس.
٢٠٠٠ - ٢٠٠٢ عضو مجلس الاعيان الأردني، النائب الاول لرئيس المجلس.
١٩٩٩ - ٢٠٠٠ رئيس الديوان الملكي.
١٩٩٢ - ١٩٩٧ عضو مجلس النواب الأردني الثاني عشر والحادي عشر ١٩٨٩ - ١٩٩٣ رئيس اللجنة المالية والاقتصادية.
١٩٩٦ - ١٩٩٧ رئيس الوزراء ووزير الخارجية والدفاع.
١٩٩٥ - ١٩٩٦ وزير الخارجية.
١٩٩١ - ١٩٩٣ وزير العمل.
١٩٨٩ - ١٩٩١ وزير السياحة والآثار.
١٩٧٣ - ١٩٨٩ عمل في عدة شركات مالية واعمال حرة.

• العضوية في مجالس إدارة الشركات

رئيس مجلس الإدارة - البنك الأردني الكويتي.
رئيس مجلس الإدارة - بنك الخليج الجزائر - الجزائر.
عضو مجلس الإدارة - شركة الالبان الأردنية .
عضو مجلس الإدارة - بنك برقان - الكويت.
عضو مجلس الإدارة - البنك الأردني الدولي - لندن.
رئيس مجلس امناء جامعة عمان الأهلية.

تقرير مجلس الإدارة ومتطلبات الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية

أولاً

وصف لانشطة الشركة الرئيسية وأماكنها الجغرافية وحجم الاستثمار الرأسمالي وعدد الموظفين

تأسست الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة في العام ١٩٨٠ كشركة مساهمة خاصة برأسمال مقدارة مائة وخمسون الف دينار لممارسة اعمال الوساطة المالية في بورصة عمان.

وفي العام ١٩٩٦ تحولت الى شركة مساهمة عامة مسجلة في وزارة الصناعة والتجارة تحت سجل تجاري رقم ٢٩٧ برأسمال وقدره مليون وخمسمائة الف دينار اردني تم رفعه الى مليوني دينار عام ١٩٩٧ وعلى ضوء النتائج الممتازة التي حققتها الشركة عام ٢٠٠٥ تم رفع رأس المال الى خمسة ملايين دينار اردني عن طريق توزيع اسهم مجانية على المساهمين بواقع سهم ونصف لكل سهم، كما تم رفع رأس المال إلى ثمانية ملايين دينار أردني من خلال توزيع ٦٠٪ أسهم مجانية عام ٢٠١٠.

هذا وتعمل الشركة في مجال الوساطة المالية وتقديم الاستشارات كما حصلت من هيئة الأوراق المالية على ترخيص للعمل كمدير استثمار وعلى ترخيص للعمل بالتمويل على الهامش. ويقع مقر الشركة الرئيسي والوحيد في عمان منطقة الشميساني/ شارع عبد العزيز الثعالبي ولا يوجد لها اي فروع اخرى في داخل أو خارج المملكة الأردنية الهاشمية وقد بلغ عدد الموظفين في الشركة أربعة عشر موظفاً مؤهلين على النحو التالي :-

عدد الموظفين

٢

٥

٣

٤

١٤

المؤهل العلمي

ماجستير

بكالوريوس

دبلوم

ثانوية عامة

المجموع

حجم الاستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي ١٠,٧٨٨,٠٠٠ دينار أردني في الوقت الذي بلغت فيه موجودات الشركة المتداولة ١٠,٤٨٦,٠٠٠ دينار أردني وبلغ رأس المال العامل ٩,١٦٣,٠٠٠ دينار أردني.

ثانياً

وصف للشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها

لا يوجد أي شركات تابعة.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام ،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسعدني أن أقدم لكم بإسمي وبإسم زملائي أعضاء مجلس إدارة شركتكم التقرير السنوي السادس عشر والمتضمن نتائج أعمال الشركة المتحدة للاستثمارات المالية وانجازاتها للعام ٢٠١١ وخططها المستقبلية.

لقد مرت بورصة عمان للأوراق المالية بفترة صعبة خلال العام ٢٠١١ متأثرة بالمتغيرات العالمية والاقليمية على الصعيد السياسي والاقتصادي وشهدت معظم الاسواق العربية تراجعاً في مؤشراتها وكان لبورصة عمان النصيب من هذا التراجع حيث انخفضت احجام التداول بنسبة ٥٧٪ في الوقت الذي انخفضت فيه عدد الاسهم المتداول ٤١٪ وكذلك انخفض مؤشر الاسعار بنسبة ١٥,٩٤٪، أما مؤشر قطاع الخدمات المالية فقد تراجع بنسبة ٤٣٪ مما اثر على اسعار كافة الشركات المدرجة ضمن هذا القطاع ومنها شركتكم. وقد كان لأزمة السيولة وتراجع اداء الشركات وحالة عدم اليقين مما ستؤول إليه الاحداث في المنطقة العربية، ومسلسل الحجوزات التي توالى على الكثير من مستثمري السوق المالي والشركات المساهمة المدرجة، كل الاثر على إيرادات شركتكم للعام ٢٠١١ وعلى مجمل نتائجها ولقد تمكنا بحمد الله تجاوز تلك الازمة بأقل الاضرار محافظين على متانة المركز المالي للشركة وحجم تعاملها بين شركات الوساطة العاملة حيث احتلت الشركة المرتبة الثانية ضمن خمسة وستون شركة وساطة عاملة وبحجم تداول بلغ ٣٢٣,٤٨٥,٣٢٣ دينار أردني.

لقد اظهرت نتائج الشركة صافي خسارة بلغت ٤٧٠,٨٠٨ دينار بعد اخذ مخصصات كاملة للديون المشكوك في تحصيلها والبالغة ٨٣٣,٥٥٨ دينار والعمل جاري من قبل الادارة التنفيذية للشركة لإسترداد كامل المبالغ المترتبة على الذمم المدينة خلال العام ٢٠١٢.

هذا وبناء على رغبة مجلس الادارة بالحفاظ على سياسة ثابتة في توزيع ارباح سنوية على مساهمين الشركة كل ما امكن ذلك فإننا ننسب لهيئتكم الموقرة بالموافقة على توزيع ٧٪ من رأس مال الشركة من الارباح المدورة أملين أن تعود علينا السنة القادمة بنتائج افضل.

وفي الختام نتوجه بالشكر إلى كافة عملائنا ومساهميننا على دعمهم وثقتهم المتواصلة. كما اتقدم بالشكر والتقدير لأعضاء مجلس الإدارة وكافة العاملين في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة
عبد الكريم علاوي صالح الكباريتي