



للمصاح  
- المور  
- السيد  
✓ ٢٨

التاريخ: ٢٠١٣/٠٣/٢٨

الرقم: درم / ١٠٤ / ٢٠١٣

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

الموضوع: البيانات المالية للبنك العربي الاسلامي الدولي للعام ٢٠١٢

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة الى المادة رقم (٤٣ / ١ - ١) من قانون الاوراق المالية ( والتي تنص على ضرورة تزويد الهيئة بتقرير سنوي يتضمن البيانات المالية مصدقة من مدقق حسابات قانوني خلال تسعين يوما من تاريخ انتهاء سنته المالية ) ، أرفق لكم طيه البيانات المالية للبنك العربي الاسلامي الدولي للعام ٢٠١٢ ، لإطلاعكم لطفا لحين اقرارها النهائي من البنك المركزي الاردني وفقا للمادة (٦٣) من قانون البنوك الاردنية، وسيتم تزويدكم بالنسخة النهائية المعتمدة والمقره من البنك المركزي الاردني حال اعتماد البيانات المالية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

عباس مرعي

المدير المالي

✓

هيئة الاوراق المالية  
الذاترة الادارية / الديوان

٢٨ آذار ٢٠١٣

رقم التسلسل: 3292

الهيئة العامة: ١/١٢

بيانات / البيانات المالية

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية للسنة المنتهية في  
٣١ كانون الأول ٢٠١٢  
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٣١ كانون الأول ٢٠١٢

جدول المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

قائمة

أ

قائمة المركز المالي

ب

قائمة الدخل

ج

قائمة الدخل الشامل

د

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

هـ

قائمة التدفقات النقدية

بيان

أ

بيان مصادر واستخدامات أموال صندوق القرض الحسن

ب

بيان التغيرات في الاستثمارات المقيدة

صفحة

٥٢ - ١

إيضاحات حول القوائم المالية

مسودة تليحت فقط

بسم الله الرحمن الرحيم

صورة طبق الأصل

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

٣٠٢٣٣ / م ع

إلى السادة مساهمي  
البنك العربي الاسلامي الدولي  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للبنك العربي الاسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة)، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية اخرى .

### مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير المحاسبية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ، الملائمة للنظام الأساسي للبنك والمتفق مع القواعد والمبادئ الشرعية التي تحددها هيئة الرقابة الشرعية للبنك . وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكنها من اعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ .

### مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا ، قد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية ، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للبنك والمتعلقة بالأعداد والعرض العادل للقوائم المالية، وذلك لغرض تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى البنك. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتمد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

### الرأي

في رأينا ، ان القوائم المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي للبنك العربي الإسلامي الدولي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وأداءه المالي ، وتدقيقاته النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ، الملائمة للنظام الاساسي للبنك والمنفق مع القواعد والمبادئ الشرعية التي تحددها هيئة الرقابة الشرعية للبنك

### تقرير حول المتطلبات القانونية

يحتفظ البنك بقيود وسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية ، وهي متفقة مع القوائم المالية المرفقة ومع القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة ونوصي الهيئة العامة للمساهمين المصادقة على هذه القوائم المالية .

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٨ كانون الثاني ٢٠١٣

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

كريم بهاء النابلسي  
إجازة رقم (٦١١)

# صورة طبق الأصل

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة المركز المالي

قائمة (أ)

٢٠١١		٢٠١٢		إيضاح	الموجودات
دينار	دينار	دينار	دينار		
٥٦,٨٨٣,٩٦٠	٦٣,٧٨٣,٤٤٧	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي		
٢٠,٢٧٦,٧٧٢	٤٦,٥٥٢,٥٤٠	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية		
٧٧٩,٩٥٥,٥٢٦	٧٤٨,١٠٠,٩٤٨	٦	نمذ البيوع المؤجلة والنمذ الأخرى - بالصافي		
٦,٥١٣,٢٦٧	١,٣١٣,٢٦٧	٧	نمذ البيوع المؤجلة من خلال قائمة الدخل		
١٩٠,٦١١,٤٧٢	٢٥١,٥٢٦,٩١٧	٨	موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي		
٣,٨٧٥,٤٣٨	٣,٣٦٨,٢٦٨	٩	الإستثمارات التمويلية		
٥,٥١١,٢٦١	٥,٦٢٧,٩٢٢	١٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين		
١٣,٠٤٧,٨٤٤	٣,١٤١,٧٥٥	١١	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي		
٢٢,٦٠٣,٩١٥	٢٣,٣٠٩,٠٩٥	١٢	إستثمارات في العقارات		
٥١٨,٥٣١	٣,٨٩٨,١١٣		قروض حسنة - بالصافي - بيان (أ)		
١٣,٨٦٥,٤٦٢	١٨,٨٦٧,٦٠٠	١٣	ممتلكات ومعدات - بالصافي		
١,٣٧٠,٥٨٩	١,١٣٤,٧٠١	١٤	موجودات غير ملموسة		
١,٨٢٦,٠٦٧	٢,١٠٢,٨٠٦	(ج/٢٠)	موجودات ضريبية مؤجلة - ذاتي ومشارك		
١٠,٦٢٢,٣٩٧	١,٤٣٧,٨٧٣	١٥	موجودات أخرى		
١,١٢٧,٤٨٢,٥٠١	١,١٧٤,١٧٥,٢٥٢		مجموع الموجودات		
٣٠,٥٣٨,١٦٧	٢٨,٥٥٧,٨٢٦	١٦	حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية		
٣٢١,٦٠٨,٩٠٢	٣٩١,٦٦٧,٣٦٨	١٧	حسابات العملاء الجارية		
٢٤,٦٢٩,٣١٨	١٨,٢٨٠,٣٩٩	١٨	تأمينات نقدية		
١,٤٨٥,١٣٠	١,٧٤٩,٤١٨	١٩	مخصصات أخرى		
٤,٦٦٥,٣٣٠	٤,٨٨٣,٦٤٧	(١/٢٠)	مخصص ضريبية الدخل		
٥٨,٢١٩	١٠٠,٧١٩	(ج/٢٠)	مطلوبات ضريبية مؤجلة		
١٥,٤١٥,١١١	١٢,٦٨٨,٥٥٦	٢١	مطلوبات أخرى		
٣٩٨,٤٠٠,١٧٧	٤٥٧,٩٢٧,٩٣٣		مجموع المطلوبات		
٦٣٤,٥٠٧,٣٢٦	٦٠٥,٢٧٣,٥٩٦	٢٢	حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة		
-	٣١٧,٣٧٠	٢٦	حسابات الإستثمار المطلقة		
-	١٣٦,٠١٥	(ج/٢٠)	احتياطي القيمة العادلة بالصافي		
٦٣٤,٥٠٧,٣٢٦	٦٠٥,٧٢٦,٩٨١		مطلوبات ضريبية مؤجلة		
			مجموع حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة		
٣,٥٧١,٦٩٣	٦,٣٤٨,١٨٢	٢٣	صندوق مواجهة مخاطر الإستثمار		
٨٦٨,٤٧٤	١,١٣٩,٥٨١	٢٣	صندوق مواجهة مخاطر الإستثمار		
٤,٤٤٠,١٦٧	٧,٤٨٧,٧٦٤		مخصص ضريبية دخل صندوق مواجهة مخاطر الإستثمار		
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٤	رأس المال المكتتب به (المدفوع)		
٩,٦١٣,٣٥٣	١١,٤٤٤,٤٥٦	٢٥	إحتياطي قانوني		
٥,٥٣٧,٣١٢	٥,٥٣٧,٣١٢	٢٥	إحتياطي اختياري		
٨٨٢,٠٠٠	٨٨٢,٠٠٠	٢٥	إحتياطي مخاطر مصرفية عامة		
١٣٥,٨٥١	٢٣٥,٠١٢	٢٦	إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي		
(٢٦,٠٣٣,٦٩٥)	(١٥,٠٦٦,٢٠٦)	٢٧	(الخسائر المتراكمة)		
٩٠,١٣٤,٨٢١	١٠٣,٠٣٢,٥٧٤		مجموع حقوق المساهمين		
١,١٢٧,٤٨٢,٥٠١	١,١٧٤,١٧٥,٢٥٢		مجموع المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة وحقوق المساهمين		
١٤٧,٦٦٩,٦٧٢	١٩١,٤٢٤,٣٨٨		إستثمارات مقيدة - عملاء - بيان (ب)		

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (أ) إلى رقم (٥٤) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

قائمة (ب)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الدخل

صورة طبق الأصل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول		ايضاح
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	
١٦,٦٧٦,١٨٤	١٨,٩٩٤,٠٩٤	٢٨ إيرادات البيوع المؤجلة المشتركة
٣٨١,١٢٧	١٢٤,٠٨٥	٢٩ إيرادات الاستثمارات التمويلية
٩,١٣٨,١٩٢	١١,٩٤١,٨٥١	٣٢ إيرادات موجودات إجارة منتهية بالتمليك مشتركة
٥٨٣,٩١٨	٨٣٧,٧١٠	٣٠ إيرادات موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢٦,٧٧٩,٤٢١	٣١,٨٩٧,٧٤٠	إجمالي إيرادات حسابات الإستثمار المطلقة المشتركة
(١٣,١٠٣,٣٢٧)	(١٣,٦١٣,٠٨٥)	٣٣ حصة أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة
(٤,٠١٦,٩١٩)	(٤,٧٨٤,٦٦١)	٢٣ حصة صندوق مواجهة مخاطر الإستثمار
٩,٦٥٩,١٧٥	١٣,٤٩٩,٩٩٤	٣٤ حصة البنك من إيرادات حسابات الإستثمار المطلقة بصفته مُضارباً
١٤,٦٩٩,١٦٥	٢١,٦١٤,٨٦٣	٣٥ إيرادات البنك الذاتية
١٤٧,٥٣٧	١٢٧,٠٦٣	٣٦ حصة البنك من إيرادات الاستثمارات المُقيدة بصفته مُضارباً
١,٤٦٦,٠٨٧	١,٥٤٨,٥٤٧	٣٧ أرباح العملات الاجنبية
٣,٩٨٢,٣٢٣	٥,١٩٣,٩٥٩	٣٨ إيرادات خدمات مصرفية
٤٥٨,٣٤٥	٨١٦,١٧٢	٣٩ إيرادات أخرى
٣٠,٤١٢,٦٣٢	٤٢,٨٠٠,٥٩٨	إجمالي الدخل
		المصروفات
٨,٤٥١,٦٩٧	١٠,٧٢٨,٤٠٥	٤٠ نفقات الموظفين
١,٧٥٢,٨٣٧	٢,٠٤٨,٤٦١	١٤,١٣ استهلاكات وإطفاءات
٤,٤٦٨,١٣٢	٥,٩١٤,٦٢٠	٤١ مصاريف أخرى
٢٨١,٩٤٣	٢٧٥,٥٤١	٨ استهلاك موجودات إجارة منتهية بالتمليك
-	٨٣,٢٥٥	١٢ استهلاك استثمارات في عقارات
-	٥,٢٠٠,٠٠٠	٧ مخصصات تندي نمم البيوع الأجلة
٢٥٥,٩٤٤	٢٦٤,٢٨٨	١٩ مخصصات أخرى
١٥,٢١٠,٥٥٣	٢٤,٥١٤,٥٧٠	إجمالي المصروفات
١٥,٢٠٢,٠٧٩	١٨,٢٨٦,٠٢٨	الربح للسنة قبل الضريبة
(٤,٥٦٠,٧٠٨)	(٥,٤٨٥,١٠٧)	(٢٠/ب) ضريبة الدخل
١٠,٦٤١,٣٧١	١٢,٨٠٠,٩٢١	الربح للسنة
-/١١	-/١٣	٤٢ حصة السهم من الربح للسنة - أساسي / مخفض

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥٤) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

# صورة طبق الأصل

قائمة (ج)

البنك العربي الاسلامي الدولي

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل

٣١ كانون الأول	
٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
١٠,٦٤١,٣٧١	١٢,٨٠٠,٩٢١
	الربح للسنة - قائمة (ب)
	بنود الدخل الشامل :
-	(٢,٣٢٩)
(١٥,٧٨٧)	٩٩,١٦١
	(خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين
	صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة - قائمة (د)
١٠,٦٢٥,٥٨٤	١٢,٨٩٧,٧٥٣
	إجمالي الدخل الشامل - قائمة (د) العائد إلى مساهمي البنك

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (١) إلى الرقم (٥٤) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها



## صورة طبق الأصل

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

المجموع	دينار	دينار	احتياطي القيمة الاحتياطي التقييمي	احتياطي		رأس المال	
				دينار	دينار	المخاطر مخاطر	المكتتب به (المدفوع)
			العادلة - بالصافي	مصرفية عامة	اختباري	قانوني	ايضاح
٩٠,١٣٤,٨٢١	(٢٦,٠٣٣,٦٩٥)	١٣٥,٨٥١	٨٨٢,٠٠٠	٥,٥٣٧,٣١٢	٩,٦١٣,٣٥٣	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	
١٢,٨٠٠,٩٢١	١٢,٨٠٠,٩٢١	-	-	-	-	-	
(٢,٣٢٩)	(٢,٣٢٩)	-	-	-	-	-	٢٦
٩٩,١٦١	-	٩٩,١٦١	-	-	-	-	
١٢,٨٩٧,٧٥٣	١٢,٧٩٨,٥٩٢	٩٩,١٦١	-	-	-	-	
-	(١,٨٣١,١٠٣)	-	-	-	١,٨٣١,١٠٣	-	
١٠٣,٠٣٢,٥٧٤	(١٥,٠٦٦,٢٠٦)	٢٣٥,١٢	٨٨٢,٠٠٠	٥,٥٣٧,٣١٢	١١,٤٤٤,٤٥٦	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	
٨٧,٤٠٩,٢٣٧	(٢٧,٢٥٢,٤٧٣)	١٥١,٦٣٨	٨٨٢,٠٠٠	٥,٥٣٧,٣١٢	٨,٠٩٠,٧٦٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	
١٠,٦٤١,٣٧١	١٠,٦٤١,٣٧١	-	-	-	-	-	
(١٥,٧٨٧)	-	(١٥,٧٨٧)	-	-	-	-	٢٦
١٠,٦٢٥,٥٨٤	١٠,٦٤١,٣٧١	(١٥,٧٨٧)	-	-	١,٥٢٢,٥٩٣	-	
-	(١,٥٢٢,٥٩٣)	-	-	-	-	-	
(٧,٩٠٠,٠٠٠)	(٧,٩٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	
٩٠,١٣٤,٨٢١	(٢٦,٠٣٣,٦٩٥)	١٣٥,٨٥١	٨٨٢,٠٠٠	٥,٥٣٧,٣١٢	٩,٦١٣,٣٥٣	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	

\* تشمل الخسائر المترتبة مبلغ ١,٩٢٠,٨٠٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ يحظر التصرف به بناء على تعليمات البنك المركزي الأردني يمثل قيمة الموجودات الضريبية الموجبة الذاتية.

- يحظر التصرف برصيد احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ ٨٨٢,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ إلا بموافقة مسبقة من البنك المركزي الأردني.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥٤) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

الرصيد في بداية السنة

الربح للسنة - قائمة (ب)

خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين

صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة

اجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)

المحول إلى الاحتياطيات

الرصيد في نهاية السنة

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

الرصيد في بداية السنة

الربح للسنة - قائمة (ب)

صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة

اجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)

المحول إلى الاحتياطيات

الأرباح الموزعة

الرصيد في نهاية السنة

قائمة (هـ)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة التدفقات النقدية

صورة طبق الأصل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		إيضاح	
٢٠١١	٢٠١٢		
دينار	دينار		
١٥,٢٠٢,٠٧٩	١٨,٢٨٦,٠٢٨		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل الربح قبل الضريبة التعديلات لنبود غير نقدية:
١,٧٥٢,٨٣٧	٢,٠٤٨,٤٦١	١٤ و ١٣	استهلاكات وإطفاءات استهلاك موجودات إجارة منتهية بالتمليك استهلاك استثمارات في عقارات
١٨,٤٢٩,٥٩٢	٢٣,٤٢٦,٩٢٧		مُخصّص تدني ندم بيوع مؤجلة وتمويلات - ذاتية صندوق مواجهة مخاطر الإستثمار
-	٨٣,٢٥٥	٧	مخصصات أخرى
-	٥,٢٠٠,٠٠٠	٢٣	تدني استثمارات في عقارات
٤,٠١٦,٩١٩	٤,٧٨٤,٦٦١	١٩	تأثير التغيير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٢٥٥,٩٤٤	٢٦٤,٢٨٨	١٢	الربح قبل التغييرات في في الموجودات والمطلوبات
-	٧٦,٥٠٦		
(٢٢٠,٦٨٨)	(٨٠٧,٩٦٥)		
٣٩,٤٣٦,٦٨٣	٥٣,٣٦٢,١٦١		
٣٠,٢٧٦,١٢٣	٣١,٥٠٣,٠٧٢		التغيير في الموجودات والمطلوبات:
٣,٥٧٣,٢٧٨	٥٠٧,١٧٠		النقص في ندم البيوع المؤجلة والنم الأخرى النقص في الإستثمارات التمويلية
(٨٨,٩٣٤,٦٣٧)	(٨٤,٣٥٢,٣٧٢)		(الزيادة) في موجودات إجارة منتهية بالتمليك النقص (الزيادة) في الموجودات الأخرى
(٦,٩٧٨,٨٣٤)	٩,٠٠٢,٥٢٣		(الزيادة) في قروض حسنة الزيادة في الحسابات الجارية وتحت الطلب
(٣٩,١٢٢)	(٣,٣٧٩,٥٨٢)		(النقص) الزيادة في التأمينات النقدية (النقص) الزيادة في المطلوبات الأخرى
١٠١,١٠٧,٩٥٣	٧٠,٠٥٨,٤٦٦		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضرائب وتعويض نهاية الخدمة المدفوع
٣,١٩٨,٥٦٧	(٦,٣٤٨,٩١٩)	٢٣ و ٢٠	الضريبة المدفوعة
٤,٤٦٢,٧٤٦	(٢,٧٢٦,٥٥٥)	١٩	تعويض نهاية الخدمة المدفوع
٨٦,٠٩٧,٧٣٦	٦٧,٦٢٥,٩٦٤		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٣,٠٢٣,٢٣٢)	(٦,٧٤٧,٠٨٤)		
(٥,٠٢١)	-		
٨٣,٠٧٤,٥٠٤	٦٠,٨٧٨,٨٨٠		
(٨,٦٦٥,٣٣٨)	٩,٩٠٦,٠٨٩		التدفقات النقدية من عمليات الإستثمار:
-	٢٢,٦٧١		النقص (الزيادة) في الموجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصفافي
(٢,٧٦٣,٤١٤)	(٦,٧٩٤,٦٩٣)		النقص في الموجودات مالية من خلال حقوق المساهمين (شراء) ممتلكات ومعدات
٥٥٠	٥٢,٨٧٦		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات (شراء) موجودات غير ملموسة
(٩٠,٤٦٨)	(٧٢,٨٩٦)	١٤	(شراء) استثمار في عقارات
(٥,٥٩٧,٦٥١)	(٤١١,٥٥٦)		صافي التدفقات النقدية من (الإستخدامات النقدية في) عمليات الإستثمار
(١٧,١١٦,٣٢١)	٢,٧٠٢,٤٩١		
٥٧,١١٥,٥٤٢	(٢٩,٢٣٣,٧٤٠)		التدفق النقدي من عمليات التمويل:
(٧,٩٠٠,٠٠٠)	-		(النقص) الزيادة في حقوق حسابات الإستثمار المطلقة الأرباح الموزعة
٤٩,٢١٥,٥٤٢	(٢٩,٢٣٣,٧٤٠)		صافي (الإستخدامات النقدية في) التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٢٢٠,٦٨٨	٨٠٧,٩٦٥		تأثير التغيير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
١١٥,٣٩٤,٤١٣	٣٥,١٥٥,٥٩٦		صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
(٦٨,٧٧١,٨٤٨)	٤٦,٦٢٢,٥٦٥		النقد وما في حكمه في بداية السنة
٤٦,٦٢٢,٥٦٥	٨١,٧٧٨,١٦١	٤٣	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

# صورة طبق الأصل

بيان (أ)

البنك العربي الإسلامي الدولي

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان مصادر واستخدام أموال صندوق القرض الحسن

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	رصيد بداية السنة
١٧٥,٢٦٤	٢٦٦,٩٢٤	
		<u>مصادر أموال الصندوق من :</u>
		حقوق المساهمين
٢٧٩,٠٣٧	١,٩٨٢,٨٧٨	
		مجموع مصادر أموال الصندوق خلال السنة
٢٧٩,٠٣٧	١,٩٨٢,٨٧٨	<u>استخدام أموال الصندوق على :</u>
		سلف شخصية
٣٧٠,٦٩٧	١,٢٨٨,٤٩٦	
-	٤,١٨٣,١٠٠	قرض حسن مقابل تدفقات مضمونة لصالح البنك
٣٧٠,٦٩٧	٥,٤٧١,٥٩٦	مجموع الاستخدام خلال السنة
٢٦٦,٩٢٤	٣,٧٥٥,٦٤٢	الرصيد الإجمالي
٣٢٥,٦٤١	٢٤٠,٨٩٢	الحسابات الجارية والمكتشوفة
(٧٤,٠٣٤)	(٩٨,٤٢١)	يطرح : مخصص تدني
٥١٨,٥٣١	٣,٨٩٨,١١٣	الرصيد في نهاية السنة - صافي



- ١ - معلومات عامة
- إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي شركة مساهمة عامة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية تأسس بتاريخ ٣٠ آذار ١٩٩٧ بموجب قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧.
  - يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية وأعمال الاستثمار المنظمة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها ٣٦ فرعاً، ويخضع البنك في أعماله لأحكام قانون البنوك النافذ.
  - إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي مملوك بالكامل من قبل البنك العربي .
  - تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (١) بتاريخ ٢٨ كانون الثاني ٢٠١٣ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .
  - تم إطلاع ومراجعة القوائم المالية من قبل هيئة الرقابة الشرعية للبنك في جلستها رقم (١) بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠١٣ وأصدرت تقريرها الشرعي حولها .
- ٢ - أهم السياسات المحاسبية
- أسس إعداد القوائم المالية
  - تم إعداد القوائم المالية للبنك وفقاً للمعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني ، وفي حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببند القوائم المالية يتم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية لها .
  - تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين والاستثمارات في العقارات المتوقع زيادة قيمتها التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .
  - إنَّ الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يُمثل العملة الرئيسية للبنك .
  - يتم الفصل بين ما يخص أصحاب حقوق المساهمين وما يخص أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة.
  - يُراعى تخفيض مبالغ من صندوق مواجهة مخاطر الإستثمار لتغطية التدني في تحصيل الذمم والتمويلات الممولة من حسابات الإستثمارات المطلقة.
  - يحظر التصرف باحتياطي المخاطر المصرفية العامة إلا بموافقة مسبقة من البنك المركزي الأردني .
  - إن السياسات المحاسبية المتبعة في القوائم المالية للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

# صورة طبق الأصل

- ٢ -

## معلومات القطاعات

- قطاع الأعمال يُمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك .
- القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة إقتصادية مُحددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات إقتصادية أخرى .

## أسس توزيع الأرباح فيما بين أصحاب حقوق المساهمين وأصحاب حسابات الاستثمار المطلقة

### النسبة

حصة أصحاب حسابات الاستثمار المشترك	٤٠%	أي ما نسبته ٢,٩٦٧% و ٣,٢٦٧% للنصف الأول والثاني على التوالي من العام ٢٠١٢ على الدينار (مقابل ٢,٨٩٢% و ٢,٦٣٨% للنصف الأول والثاني من العام ٢٠١١) وما نسبته ٠,٣١٤% و ٠,١٩٩% على الدولار الأمريكي للنصف الأول والثاني على التوالي من العام ٢٠١٢ (مقابل ٠,٣٤٥% و ٠,٣١% للعام ٢٠١١).
حصة أصحاب حقوق المساهمين	٤٥%	
حصة صندوق مواجهة مخاطر الاستثمار	١٥%	

- يتبرع البنك من حصة أصحاب حقوق المساهمين بحده الأقصى ٥% حسب الشرائح المعلنة للعملاء في الفروع للودائع المشاركة في الأرباح.
- يعطي البنك الأولوية في الاستثمار لأصحاب حسابات الاستثمار المطلقة ويتم تحميل هذه الحسابات مصاريف الدعاية والإعلان عن المنتجات الجديدة والتي يطرحها البنك ، والتي تستثمر من حسابات الودائع المشاركة في الأرباح .
- تراوحت نسبة الأرباح الموزعة على أصحاب ودائع الاستثمار المقيدة بالدولار ما بين ٠,٣٣٩% و ٠,٢١٣% للعام ٢٠١٢ (مقابل ٠,١٩% و ٠,٢٨% للعام ٢٠١١) .

## الإيرادات والمكاسب والخسائر المخالفة للشريعة الإسلامية

يتم اثبات الإيرادات والمكاسب والخسائر المترتبة على البنك المخالفة للشريعة الإسلامية (إن وجدت) بتسجيلها في حساب خاص يظهر في المركز المالي ضمن الأرصدة الدائنة الأخرى ولا يتم تسجيلها في قائمة الدخل ويتم الصرف منه على أوجه الخير وفق ما تقرره هيئة الرقابة الشرعية .

## الزكاة

إن مسؤولية الزكاة تقع على عاتق أصحاب الودائع والمساهمين كل على حدة .

# صورة طبق الأصل

- ٣ -

## ذمم البيوع المؤجلة

### عقود المُرَاحبة

هي : بيع السلعة بمثل ثمنها الأول الذي اشتراها به البائع (البنك) مع زيادة ربح معلوم متفق عليه . وقد يكون البيع مراحبة عادية وتسمى (المراحبة البسيطة) ويمتنع فيها البنك التجارة فيشتري السلع دون الحاجة إلى الاعتماد على وعد مسبق بشرائها من عميل ، ثم يعرضها بعد ذلك للبيع مراحبة بثمن وربح يتفق عليه ، أو يكون البيع مراحبة مقترنه بوعد من العميل أي أن البنك لا يشتري السلعة إلا بعد تحديد العميل لرغبته ووجود وعد مسبق بالشراء وتسمى عندئذ (المراحبة للأمر بالشراء) .

- يقوم البنك بتطبيق مبدأ الإلزام في الوعد في عقود المُرَاحبة للأمر بالشراء ، ولكن في حالة النكول يقوم البنك ببيع السلعة والرجوع على الأمر بالشراء بتعويض الضرر الفعلي .

- يتم إثبات ذمم المراحبات عند حدوثها بقيمتها الاسمية ويتم قياسها في نهاية السنة المالية على أساس صافي القيمة النقدية المتوقع تحقيقها .

- يتم إثبات الأرباح عند التعاقد في عقود المُرَاحبة نقداً أو إلى أجل لا يتجاوز السنة المالية .

- يتم إثبات إيرادات البيوع المؤجلة لأجل يتجاوز السنة المالية بتوزيعها على السنوات المالية المُستقبلية لفترة الأجل بحيث يُخصص لكل سنة مالية نصيبها من الأرباح بغض النظر عما إذا تم التسليم نقداً أم لا .

## الاستصناع

هو : عقد بيع بين المستصنع (المشتري) والصانع (البائع) ، بحيث يقوم الثاني بناء على طلب من الأول بصناعة سلعة موصوفة (المصنوع) أو الحصول عليها عند أجل التسليم على أن تكون مادة الصنع و/أو تكلفة العمل من الصانع ، وذلك في مقابل الثمن الذي يتفقان عليه وعلى كيفية سداده حالاً عند التعاقد أو مقسطاً أو مؤجلاً .

- تشمل تكاليف الاستصناع التكاليف المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بعقود الاستصناع ولا يدخل في هذه التكاليف المصروفات الإدارية والعمومية والتسويقية وتكاليف البحوث والتطوير .

- يتم إثبات تكاليف عملية الاستصناع وتكاليف ما قبل التعاقد في السنة المالية تحت بند استصناع تحت التنفيذ بالمبالغ المصروفة من قبل البنك ويتم قيد الفواتير المُرسلة من البنك للمستصنع (المشتري) على حساب ذمم الاستصناع ويتم حسمها من حساب استصناع تحت التنفيذ في قائمة المركز المالي .

- يتم إثبات إيرادات الاستصناع عند إتمام تنفيذ العقد وذلك بانتهاء التنفيذ أو انتهاء العقد أيهما أقرب .

- في حال عدم قيام المُستصنع (المشتري) بدفع الثمن المُتفق عليه بأكمله والاتفاق على التسديد على دفعات أثناء تنفيذ العقد أو بعد إتمام تنفيذ العقد يتم إثبات أرباح مؤجلة وحسمها من رصيد حساب ذمم الاستصناع في المركز المالي للبنك سواء كانت الطريقة المُتبعة في إثبات إيرادات الاستصناع هي طريقة نسبة الإتمام أو طريقة العقود التامة ويتم توزيع الأرباح المؤجلة على السنوات المالية المُستقبلية بحيث يُخصص لكل سنة مالية نصيبها من الأرباح بغض النظر عما إذا تم التسديد نقداً أم لا .

- في حال احتفاظ البنك بالمصنوع لأي سبب كان يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة النقدية المتوقع تحقيقها أو بالتكلفة أيهما أقل ويتم إثبات الفرق (إن وُجد) كخسارة في قائمة الدخل في السنة المالية التي تحققت فيها .

# صورة طبق الأصل

- ٤ -

## موجودات مُتاحة للبيع الآجل

- هي الموجودات التي يقوم البنك باقتنائها بهدف بيعها بيعاً آجلاً (بالتقسيط)، ويسمى بيع تلك الموجودات ببيع المساومة مع التقسيط، وذلك لتميزها عن بيع المرابحة للأمر بالشراء.
- يتم إثبات الموجودات المُتاحة للبيع الآجل عند التعاقد بالتكلفة ويتم قياسها على أساس التكلفة (قيمة الشراء وأية مصروفات مُباشرة مُتعلقة بالإقتناء).
- يتم تقييم الموجودات المُتاحة للبيع الآجل في نهاية الفترة المالية بقيمتها العادلة ويُقاس مبلغ التغير الناتج عن التقييم إن وُجد على أساس الفرق بين القيمة الدفترية مُقارنة بالقيمة العادلة ويتم إثبات الأرباح (الخسائر) غير المُحققة في حساب إحتياطي القيمة العادلة.
- يتم إثبات الأرباح في عمليات البيع الآجل وفقاً لمبدأ الإستحقاق مُوزعة على الفترات المالية لمدة العقد وتُسجل أرباح السنوات القادمة في حساب إيرادات البيوع المُؤجلة.
- يتم تسجيل ذم البيع الآجل عند التعاقد بقيمتها الإسمية (المُتعاقد عليها).

## الإستثمارات التمويلية

### التمويل بالمُضاربة

- هي : شركة في الربح بين المال والعمل ، وتتعقد بين أصحاب حسابات الاستثمار (أرباب المال) والبنك (المضارب) الذي يعلن القبول العام لتلك الأموال للقيام باستثمارها، واقتسام الربح حسب الاتفاق، وتحميل الخسارة لرب المال إلا في حالات تعدي البنك (المضارب) أو تقصيره أو مخالفته للشروط فإنه يتحمل ما نشأ بسببها. وتتعقد أيضاً بين البنك بصفته صاحب رأس المال بالأصالة عن نفسه أو بالنيابة عن أصحاب حسابات الاستثمار وبين الحرفيين وغيرهم من أصحاب الأعمال من زراعيين وتجار صناعيين. وهذه المضاربة غير المضاربات التقليدية (SPECULATION) التي يراد بها المغامرة والمجازفة في عمليات البيع والشراء .
- يتم تسجيل تمويل المُضاربة عند تسليم رأس المال إلى المُضارب أو وضعه تحت تصرفه، ويُقاس رأس المال المُقدّم بالمبلغ المدفوع ، أو بالقيمة العادلة إذا كان عيناً وإذا نتج عن تقييم العين فرقاً بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية فيُعترف به ربحاً (خسارة) في قائمة الدخل، وفي نهاية السنة المالية يُحسم ما استرده البنك من رأس مال المُضاربة .
- يتم إثبات نصيب البنك من الأرباح (الخسائر) التي تنشأ وتنتهي خلال سنة مالية بعد تصفية عملية المُضاربة ، أمّا في الحالات التي تستمر عملية المضاربة لأكثر من سنة مالية فيتم إثبات نصيب البنك من الأرباح عند تحققها بالتحاسب التام عليها أو على أي جزء منها في السنة المالية التي حدثت فيها في حدود الأرباح التي تُوزع، أمّا الخسائر فيتم إثباتها لتلك السنة في حدود الخسائر التي يخفض بها رأس مال المُضارب .
- في حالة وقوع خسائر بسبب تعدي المُضارب أو تقصيره فيتم إثبات هذه الخسائر ذمماً على المُضارب.

## التمويل بالمُشاركة

- هي : تقديم البنك والعمل المال بنسب متساوية أو متفاوتة من أجل انشاء مشروع جديد أو المساهمة في مشروع قائم ، بحيث يصبح كل واحد منهما ممتلكاً حصة في رأس المال بصفة ثابتة أو متناقصة ومستحقاً لنصيبه من الأرباح. وتقسم الخسارة على قدر حصة كل شريك في رأس المال ولا يصح اشتراط خلاف ذلك .

- يتم تسجيل حصة البنك في رأس المال في المُشاركة عند تسليمها للشريك المدير أو وضعها في حساب المُشاركة ويتم قياسها بقيمة المبلغ المدفوع نقداً أو بالقيمة العادلة إذا كان عيناً، وإذا نتج عن تقييم العين عند التعاقد فرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية فإنه يعترف به ربحاً أو خسارة في قائمة الدخل .



# صورة طبق الأصل

- ٥ -

- يتم قياس رأس المال في المشاركة المُتناقصة في نهاية السنة المالية بالقيمة التاريخية محسوماً منها القيمة التاريخية للحصة المباعة بالقيمة العادلة التي يتفق عليها ويثبت الفرق بين القيمتين ربحاً أو خسارة في قائمة الدخل .

- يتم تسجيل نصيب البنك في أرباح أو (خسائر) عمليات التمويل بالمشاركة التي تنشأ وتنتهي خلال السنة المالية بعد التصفية أمّا في حالة استمرار المشاركة لأكثر من سنة مالية، فإنه يتم تسجيل نصيب البنك في الأرباح عند تحققها بالتحاسب التام عليها أو على أي جزء منها بين البنك والشريك في السنة المالية التي حدثت بها وذلك في حدود الأرباح التي تُوزع ، أمّا نصيبه في الخسائر لسنة مالية فيتم إثباتها في تلك السنة وذلك في حدود الخسائر التي يخفض بها نصيب البنك في رأس مال المشاركة .

- يتم تكوين مُخصص تدني لذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى إذا تبين عدم إمكانية تحصيل المبالغ المُستحقة للبنك وعندما يتوفر دليل موضوعي على أن حدثاً ما قد أثر سلباً على التدفقات النقدية المُستقبلية لذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى وعندما يُمكن تقدير هذا التدني يُسجل في قائمة الدخل .

- يتم في نهاية السنة المالية تسجيل موجودات التمويل بالتكلفة أو بالقيمة النقدية المُتوقع تحقيقها أيهما أقل ويُنبت الفرق كمُخصص تدني تمويلات .

- يتم تعليق إيرادات البيوع المؤجلة والتمويلات غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي .

- يتم شطب ذمم البيوع المؤجلة والتمويلات الممولة من حسابات الاستثمار المُطلقة في حال عدم جدوى الإجراءات المُتخذة لتحصيلها على صندوق مُواجهة مخاطر الاستثمار (باستثناء ما يتم منحه/تمويله ومن ثم شطبه من ذمم البيوع المؤجلة والتمويلات في نفس السنة حيث يتم قيده في قائمة الدخل على إيرادات الاستثمار) ويضاف المحصل من الذمم والتمويلات التي تم شطبها سابقاً إلى صندوق مُواجهة مخاطر الاستثمار باستثناء ما تم قيده في قائمة الدخل على إيرادات الاستثمار ، أمّا بخصوص ذمم البيوع المؤجلة والتمويلات الممولة من أموال البنك الذاتية والمُعدّ لها مُخصص تدني فيتم شطبها في حال عدم جدوى الإجراءات المُتخذة لتحصيلها بتزيلها من مُخصص التدني ويتم تحويل أي فائض في مُخصص التدني الاجمالي إلى قائمة الدخل ويُضاف المحصل من الذمم والتمويلات المعدومة سابقاً إلى الإيرادات .

## - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

- هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة البنك وفقاً لنموذج أعمالها الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تمثل مدفوعات ثابتة أو قابلة للتحديد لرأسمال هذه الموجودات وأرباحها .

- يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالتكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، ويعاد تقييمها في نهاية الفترة الحالية باستخدام طريقة معدل الربح الفعال وتظهر أي أرباح أو خسائر ناتجة عن عملية الإطفاء في قائمة الدخل ويتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل .

- يمثل مبلغ التدني في قيمة هذه الموجودات الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المُتوقعة المخصومة بسعر الربح الفعلي الأصلي وبحيث ينزل أي مخصصات ناتجة عن التدني من قيمة هذه الموجودات . لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من /إلى هذا البند .

- في حال بيع أي من هذه الموجودات الممولة من أموال البنك الذاتية - قبل تاريخ استحقاقها فيتم تسجيل نتيجة البيع ضمن قائمة الدخل الشامل في بند مُستقل و يتم الإفصاح عن ذلك .

## - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين - ذاتي

- تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية والممولة من أموال البنك الذاتية وذلك بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل .

- يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ، ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بند احتياطي القيمة العادلة ضمن حسابات حقوق المساهمين .

## صورة طبق الأصل

- ٦ -

- في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها فيتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الأرباح (الخسائر) المدورة.
- في حال حصول تدني في قيمة هذه الموجودات فيتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل .
- يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في بيان الدخل إذا ما تبين بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني من خلال احتياطي القيمة العادلة الظاهر ضمن حسابات حقوق المساهمين .
- يتم تسجيل الأرباح المتأتية من هذه الموجودات المالية في تاريخ الإعلان عن توزيعها في بيان الدخل.
- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لهذه الموجودات في بند احتياطي القيمة العادلة.
- تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم اجراء اختبار التدني لهذه الموجودات في نهاية كل فترة مالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الدخل، ولا يمكن استرجاع خسارة التدني لهذه الموجودات في الفترات اللاحقة.
- ذمم البيوع من خلال قائمة الدخل - ذاتي
- هي عبارة عن ذمم بيوع (مرابحاث دولية) نتيجة قيام البنك بشراء سلع بغرض بيعها في المستقبل القريب .
- يتم إثبات هذه الذمم بالقيمة العادلة عند البيع ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال المؤشرات السوقية لهذه الذمم ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل .
- يمكن للبنك التخلص من هذه الذمم بموجب حوالة دين لشخص آخر وبصافي قيمتها الإسمية أو الدفترية بحيث يتم تسجيل الفرق في قائمة الدخل .
- الإجارة المنتهية بالتملك
- هي عقد تملك منفعة بعوض ينتهي بتملك المستأجر الموجودات المؤجرة .
- تُقاس الموجودات المُقتناة بغرض الإجارة عند اقتنائها بالتكلفة التاريخية شاملة النفقات المباشرة لجعلها صالحة للاستعمال . وتستهلك الموجودات المؤجرة بطريقة القسط الثابت على مدى مدة عقد الإجارة .
- عندما يقل المبلغ المُمكن استرداده من أي من الموجودات المُقتناة بغرض الإجارة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة التي يُمكن استردادها وتُسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.
- تُوزع إيرادات الإجارة بتوزيعها على السنوات المالية التي يشملها عقد الإجارة .
- يتم قيد مصاريف صيانة الموجودات المؤجرة في السنة المالية التي تحدث فيها بقيدتها في قائمة الدخل .

# صورة طبق الأصل

- ٧ -

## الاستثمار في العقارات

هي اقتناء عقارات أو أراضي أو جزءاً منها بغرض الحصول على إيراد دوري أو الاحتفاظ بها لغرض توقع زيادة في قيمتها المستقبلية أو للاتنتين معاً .

- يتم تسجيل الاستثمارات في العقارات المكتتة بغرض توقع الزيادة في قيمتها بالتكلفة مُضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويُعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بند إحتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق أصحاب حسابات الاستثمارات المطلقة وضمن حسابات حقوق الملكية حال كون هذه الموجودات ممولّة من أموال البنك الذاتية.

- يتم تسجيل الخسائر غير المُحققة الناتجة عن تقييم الاستثمارات في العقارات المكتتة بغرض توقع الزيادة في قيمتها في بند إحتياطي القيمة العادلة، وذلك الى الحد الذي يسمح به رصيد ذلك الإحتياطي، وفي حال تجاوزت الخسائر غير المحققة رصيد هذا الإحتياطي يتم إثبات ما زاد عن رصيد الإحتياطي في قائمة الدخل تحت بند أرباح (خسائر) غير محققة من تقييم استثمارات في عقارات مُكتتة بغرض توقع الزيادة في قيمتها.

- في حالة وجود خسائر غير محققة تم اثباتها في فترة مالية سابقة وحدثت أرباح تقييم (غير متحققة) في فترة مالية لاحقة فإن هذه الأرباح يتم تسجيلها في قائمة الدخل الى الحد الذي يساوي الخسائر غير المحققة التي تم تسجيلها في الفترات السابقة في قائمة الدخل وأي فائض في هذه الأرباح يتم إضافته الى إحتياطي القيمة العادلة.

- يتم قياس الأرباح (الخسائر) المُحققة من عملية بيع أي من الاستثمارات في العقارات المكتتة بغرض توقع الزيادة في قيمتها على أساس الفرق بين القيمة الدفترية وصافي المبلغ المتحصل من عملية البيع ويتم إثبات الناتج بالإضافة الى حصة هذا الاستثمار السابقة في إحتياطي القيمة العادلة - إن وُجد - في قائمة الدخل للفترة المالية الحالية.

- يتم تسجيل الاستثمارات في العقارات المكتتة بغرض الحصول على إيراد دوري بالتكلفة مضافاً إليها أية مصاريف مُتعلقة باقتنائها، وتستهلك هذه العقارات وفقاً لسياسة الاستهلاك المُتبعة في البنك، وعندما يقل المبلغ المُمكن إسترداده في أي من هذه العقارات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها على القيمة التي يُمكن استردادها وتُسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

## المُخصّصات

- يتم الاعتراف بالمُخصّصات عندما يكون على البنك التزامات في تاريخ المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وأنّ تسديد الالتزامات مُحتمل ويُمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

## صندوق مُواجهة مخاطر الاستثمار

- يُقتطع البنك ما لا يقل عن (١٥%) من إجمالي أرباح الاستثمار المُشترك المُتحققة على مُختلف العمليات الجارية خلال السنة وفقاً لقانون البنوك ، وتزداد النسبة بناء على أوامر من البنك المركزي الأردني ويسري مفعول النسبة المُعدّلة بعد زيادتها في السنة المالية اللاحقة للسنة التي تقرر فيها هذا التعديل .

- يؤول رصيد صندوق مخاطر الاستثمار إلى صندوق الزكاة وذلك بعد تغطية جميع المصروفات والخسائر التي أسس الصندوق لتغطيتها أو إطفائها، الأمر الذي يستخلص منه، أنّه ليس للمُستثمرين في البنك أي حق في المبالغ المُقتطعة بالنسبة المُقررة المُتجمعة في صندوق مُواجهة مخاطر الاستثمار، وإنما هي مبالغ مُخصصة لتغطية الخسائر التي تتعرض لها عمليات الاستثمار المُشترك.

- إذا حصلت خسائر في بعض عمليات الاستثمار المشترك التي بدأت وتمت في سنة معينة، فتُغطى هذه الخسائر من الأرباح التي حققتها عمليات الاستثمار المشترك الأخرى التي بدأت وتمت في السنة ذاتها وإذا كانت الخسائر أكثر من الأرباح في السنة ذاتها، فتُغطى الخسارة من صندوق مواجهة مخاطر الاستثمار .

- أمّا إذا بدأت عمليات استثمار مشترك واستمرت في سنوات سابقة، وتبيّن في النتيجة وفي سنة معينة أنّ تلك العمليات الاستثمارية كانت من حيث النتيجة عمليات خاسرة، فتُغطى خسارتها من صندوق مواجهة مخاطر الاستثمار.

## القيمة العادلة للموجودات المالية

- إنّ أسعار الإغلاق (شراء/ بيع) في تاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تُمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية وفي حال عدم توفر أسعار فعلية أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق فيتم تقدير قيمتها العادلة بمقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير .

- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأي مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الموجودات المالية، وفي حال وجود موجودات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه فيتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

## التدني في قيمة الموجودات المالية

يقوم البنك بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ المركز المالي لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة ، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

## الممتلكات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المُتراكم وأي تدني في قيمتها، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية :

النسبة المئوية	مباني
٢%	معدات وأجهزة وأثاث
٢/٥% - ١٥%	وسائط نقل
١٥%	أجهزة الحاسب الآلي
٢٥%	تحسينات وديكورات
١٠%	

- يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل سنة مالية ، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المُعدّة سابقاً يتم تسجيل التغيّر في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغيّر في التقديرات .

- عندما يقل المبلغ المُمكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة المُمكن استردادها وتُسجل خسارة التدني في قائمة الدخل .

## الموجودات غير الملموسة

- يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج بالتكلفة .

- يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة مُحددة أو لفترة غير مُحددة . ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني مُحدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني غير مُحدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل .
- لا يتم رسلة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال البنك ويتم تسجيلها في قائمة الدخل في نفس السنة .
- يتم مراجعة أي مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية . كذلك يتم مراجعة العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أي تعديلات على السنوات اللاحقة .
- تظهر البرامج والأنظمة في المركز المالي بالتكلفة بعد تنزيل الاطفاء المتراكم ، ويتم اطفاؤها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية ما بين ١٠-٢٥% .

## مُخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم تسجيل التعويضات السنوية المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص ترك الخدمة عند دفعها ، وتؤخذ الزيادة في التعويضات المدفوعة عن المخصص المستدرك في قائمة الدخل عند دفعها، ويتم أخذ مخصص الالتزامات المترتبة على البنك من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل وفقا لنظام موظفي البنك ووفقاً لاحكام قانون العمل .

## ضريبة الدخل

- تُمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المُستحقة والضرائب المُؤجلة .
- تُحسب مصاريف الضرائب المُستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المُعلنة في القوائم المالية لأنَّ الأرباح المُعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المُتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية .
- تُحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المُقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في المملكة الأردنية الهاشمية .
- إنَّ الضرائب المُؤجلة هي الضرائب المُتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المُؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المُؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالمركز المالي وتُحتسب الضرائب المُؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المُؤجلة .
- يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المُؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً .

## حسابات مُدارة لصالح العملاء

تُمثل الحسابات التي يُديرها البنك نيابة عن العملاء ولا تُعتبر من موجودات البنك يتم اظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الدخل .

## تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

- يتم تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق باستثناء إيرادات البيوع المُؤجلة والتمويلات غير العاملة فلا يتم الاعتراف بها كإيرادات ويتم تسجيلها لحساب الإيرادات المُعلقة .

## صورة طبق الأصل

- ١٠ -

- يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

- يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام البنك ببيع أو شراء الموجودات المالية).

### العملات الأجنبية

- يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

- يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بمتوسط أسعار العملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

- يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل.

### النقد وما في حكمه

- هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد والأرصدة لدى البنك المركزي والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، وتنزل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر والأرصدة المؤقّدة السحب.

### ٣ - التقديرات المحاسبية

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وإحتياطي القيمة العادلة وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل. وبشكل خاص يتطلب من ادارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد البنك اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي البنك والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

- يتم تكوين مخصص لقاء التدني في التسهيلات الممولة ذاتياً من قبل البنك اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة البنك بتقدير المخصص الواجب تكوينه ومقارنة نتائج صدور هذه الأسس والفرضيات مع المخصص الواجب تكوينه بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني ويتم اعتماد النتائج الأكثر تشدداً بما يتفق مع معايير هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الإستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمال الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل.

## صورة طبق الأصل

- ١١ -

- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب مخصص الضريبة اللازم .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني (إن وجد) في قائمة الدخل السنة.
- مستويات القيمة العادلة : يتوجب تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام .

### ٤ - نقد وأرصدة لدى البنك المركزي إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
١٠,٤٩٢,٣٢١	١٦,٧٨٦,٨١٢
١٢٣,٩٥٠	٨٧٩,٨٥٤
٤٦,٢٦٧,٦٨٩	٤٦,١١٦,٧٨١
٥٦,٨٨٣,٩٦٠	٦٣,٧٨٣,٤٤٧

نقد في الخزينة  
أرصدة لدى البنك المركزي  
حسابات جارية وتحت الطلب  
مُتطلبات الاحتياطي النقدي  
المجموع

- عدا الإحتياطي النقدي لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ و ٢٠١١.

### ٥ - أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		المجموع	
٣١ كانون الأول		٣١ كانون الأول		٣١ كانون الأول	
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥,٠٠٤,٩٣٩	٢٩,١٦٧,٦٤٩	١٥,٢٧١,٨٣٣	١٧,٣٨٤,٨٩١	٢٠,٢٧٦,٧٧٢	٤٦,٥٥٢,٥٤٠
٥,٠٠٤,٩٣٩	٢٩,١٦٧,٦٤٩	١٥,٢٧١,٨٣٣	١٧,٣٨٤,٨٩١	٢٠,٢٧٦,٧٧٢	٤٦,٥٥٢,٥٤٠

حسابات جارية  
وتحت الطلب

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ و ٢٠١١.

## صورة طبق الأصل

- ١٢ -

٦ - **نعم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي**  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

وع	المجموع	ذاتية	مشتراك
ون الأول	ون الأول	ون الأول	ون الأول
٢٠١١	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٢
دينار	دينار	دينار	دينار
٣٧,٨٢٩,١٩٨	-	-	٨٥,٦٦٧,٠٦٩
٢٨٨,٣٦٥	-	-	٩٢٤,٩٨٥
٩٤٩,٧١٥	-	-	١,٧١٧,٣٢٨
٥٤,١٢٢,٢٠٢	١٤٢,٧٢٨	٤٩,٤٦٥	٥٨,٨٠٦,٧٧٨
٥٤٦,٥٦٢,٣٧١	٣٤٣,٧١٨,٧٩٧	٢٧٥,٤٨٧,٦٢٩	٢٠٩,٠٩٧,٢٢٣
١٤٠,٠٣٦,٠٤٣	٢٦,٠٧٩,١٠٧	١٧,٤٦٢,٩٢٥	١٠٩,٣٥٣,٤١٢
٦٥,٥٠٦	٦٥,٥٠٦	-	-
٣٣,٦٥٥,٤٤٧	١,٢٨٧,١٥٥	٤٧٨,٥٧٣	٣٠,٤٠٣,٠٦٥
٣١١,٤٢٠	-	٣١١,٤٢٠	٢٨٥,٩١٧
٨١٣,٨٢٠,٢٦٧	٧٨٩,٧٣٤,٣٦٩	٢٩٣,٤٧٨,٥٩٢	٤٩٦,٢٥٥,٧٧٧
٢٣,٢٥٤,٦٠٢	٧٤٠,٢٥٤	٢٢,٥١٤,٣٤٨	٣٠,٢٢٩,٤٤٢
٩,٨٩٢,٢٢٤	٢,٠٩٢,٥٢٩	٢,٠٦٨,١٤٢	٨,٣٣٤,١٩٦
٧١٧,٩١٥	١٧,١١٢	٧,٦٤٤	٧٥١,٥٦٩
٧٧٩,٩٥٥,٥٢٦	٣٦٨,٤٤٣,٣٩٨	٢٩١,١٦٠,٣٧٨	٤٥٦,٩٤٠,٥٧٠

الأفراد (التجزئة)  
المُرابحة للأمر بالشراء  
البيع الآجل  
نعم - إجارة منتهية بالتمليك  
التمويلات العقارية  
الشركات الكبرى  
المُرابحات الدولية  
المُرابحة للأمر بالشراء  
نعم - إجارة منتهية بالتمليك  
مؤسسات صغيرة ومتوسطة  
المُرابحة للأمر بالشراء  
البيع الآجل  
المجموع

يوزن: الإيرادات المؤجلة  
مخصص التدني  
الإيرادات المُعققة

صافي نعم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى

كانت الحركة الحاصلة على نعم البيع الآجل كما يلي:

نعم البيع الآجل	الإيرادات المؤجلة	مخصص التدني
دينار	دينار	دينار
٥٩٩,٧٨٥	١٣٦,٧٥٠	١,٩٧٤
١,٦٧٦,٩٧٣	٧٧,٥٥٣	-
١,٠٦٥,٨٥٦	٧٢,٢٤٨	-
١,٢١٠,٩٠٢	١٤١,٥٥٥	١,٩٧٤

رصيد بداية السنة  
الإضافات  
الإستيعادات  
رصيد نهاية السنة



# صورة طبق الأصل

- ١٣ -

مُخصّص تدني البيوع المؤجلة والاستثمارات التمويلية والاجارة المنتهية بالتمليك والقرض الحسن/ ذاتي  
فيما يلي الحركة على مخصص التدني :

٣١ كانون الاول ٢٠١٢				
الإجمالي	الشركات المتوسطة	الشركات الكبرى	عقاري	أفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢,١٦٦,٥٦٣	-	٢,٠٩٠,٨٥٧	١,٦٧٢	٧٤,٠٣٤
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	٩٩,٠٤١	(٥٥,٦٢٧)	١٦,٣٢٢	(٥٩,٧٣٦)
٢,١٦٦,٥٦٣	٩٩,٠٤١	٢,٠٣٥,٢٣٠	١٧,٩٩٤	١٤,٢٩٨
الرصيد في بداية السنة				
ما تم تحصيله من الديون المدومة السابقة				
ما تم اقتطاعه من الأرباح المستخدم من المخصص خلال السنة (الذمم والتمويلات المشطوبة)				
تسويات خلال العام				
الرصيد في نهاية السنة				
مخصص تدني ذمم البيوع غير العاملة على أساس العميل الواحد مخصص تدني ذمم البيوع تحت المراقبة على أساس العميل الواحد				
٢,٠٤٠,٠٤٢	٨٩,٤٣٥	١,٩١٨,٦٠٦	١٧,٩٩٤	١٤,٠٠٧
١٢٦,٥٢١	٩,٦٠٦	١١٦,٦٢٤	-	٢٩١
٢,١٦٦,٥٦٣	٩٩,٠٤١	٢,٠٣٥,٢٣٠	١٧,٩٩٤	١٤,٢٩٨
الرصيد في نهاية السنة				
٣١ كانون الاول ٢٠١١				
الإجمالي	الشركات المتوسطة	الشركات الكبرى	عقاري	أفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢,١٦٦,٤٧٣	-	٢,٠٦٨,٩٧٣	٤١,٤٨٣	٥٦,٠١٧
٩٠	-	-	-	٩٠
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	٢١,٨٨٤	(٣٩,٨١١)	١٧,٩٢٧
٢,١٦٦,٥٦٣	-	٢,٠٩٠,٨٥٧	١,٦٧٢	٧٤,٠٣٤
الرصيد في بداية السنة				
ما تم تحصيله من الديون المدومة السابقة				
ما تم اقتطاعه من الأرباح المستخدم من المخصص خلال السنة (الذمم والتمويلات المشطوبة)				
تسويات خلال العام				
الرصيد في نهاية السنة				
مخصص تدني ذمم البيوع غير العاملة على أساس العميل الواحد مخصص تدني ذمم البيوع تحت المراقبة على أساس العميل الواحد				
٢,١٠٩,٩٠٥	-	٢,٠٣٨,٤٨١	-	٧١,٤٢٤
٥٦,٦٥٨	-	٥٢,٣٧٦	١,٦٧٢	٢,٦١٠
٢,١٦٦,٥٦٣	-	٢,٠٩٠,٨٥٧	١,٦٧٢	٧٤,٠٣٤
الرصيد في نهاية السنة				

- بلغ إجمالي احتياطي المخاطر المصرفية العامة إزاء الذمم والتمويلات الذاتية ٨٨٢,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مقابل ٨٨٢,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١).

- تم الإفصاح عن إجمالي المخصصات المعدة لقاء الديون المحتسبة على أساس العميل الواحد .

- بلغت قيمة المخصصات التي إنتفت الحاجة إليها نتيجة تسويات أو تسديد ديون وحولت إزاء ذمم وتمويلات أخرى ٢,٤٨٧,٢٢٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مقابل ٣,٠٨٥,٦٤١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١).

## صورة طبق الأصل

- ١٤ -

الإيرادات المتعلقة  
قيما يلي الحركة على الإيرادات المتعلقة :

ذات		ذات		ذات	
شرك	شرك	شرك	شرك	شرك	شرك
كب	كب	كب	كب	كب	كب
٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١
٣٥,٥٤٧	١٧,١١٢	١٨,٣٠٧	١٧,٢٤٠	١٠,١٩٠	٧١٩
١٦,٢٣٢	٧٢٢	١٦,٢٣٢	٣	-	(١٠,١٩٠)
(٣٤,٦٦٧)	(١٠,١٩٠)	(٢٧,٦١٧)	-	(٧,٠٥٠)	٧١٩
١٧,١١٢	٧,٦٤٤	٦,٩٢٢	٦,٩٢٥	١٠,١٩٠	٧١٩

الرصيد في بداية السنة  
يُضاف: الإيرادات المتعلقة خلال السنة  
ينزل: الإيرادات المتعلقة المحوطة للإيرادات  
الرصيد في نهاية السنة

## مشترك

الشركات		التمويلات		الأفرداد	
الصغيرة	الكبرى	دينيار	دينيار	دينيار	دينيار
٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١
٧٠٠,٨٠٣	٤١,١٤٩	١٦٧,٢٩٧	١٦٧,٢٩٧	٦٠,٠٧٤	٦٠,٠٧٤
٢٨٧,٦٤٠	٥٥,٦٤٦	٩٩,٩١٧	٩٩,٩١٧	٢٦,٧٥٩	٢٦,٧٥٩
(٢٣٦,٨٧٤)	(١٠,٨٥٦)	(٧٦,٤٢٧)	(٧٦,٤٢٧)	(١٦,٢١٢)	(١٦,٢١٢)
٧٥١,٥٦٩	٨٥,٩٣٩	١٩٠,٧٨٧	١٩٠,٧٨٧	٧٠,٦٢١	٧٠,٦٢١

٣١ كانون الأول ٢٠١٢

الرصيد في بداية السنة  
يُضاف: الإيرادات المتعلقة خلال السنة  
ينزل: الإيرادات المتعلقة المحوطة للإيرادات  
الرصيد في نهاية السنة

٣١ كانون الأول ٢٠١١

الرصيد في بداية السنة  
يُضاف: الإيرادات المتعلقة خلال السنة  
ينزل: الإيرادات المتعلقة المحوطة للإيرادات  
الرصيد في نهاية السنة

٧١٩,١٢٨	٢٤٩,٥٠٨	١٦٤,٩٤٦	١٦٤,٩٤٦	٥٧,٣٦٥	٥٧,٣٦٥
٢٢٣,٤٩٧	٤,٨٨٢	١٧,٤٠١	١٧,٤٠١	١٦,٢٤٠	١٦,٢٤٠
(٢٤١,٨٢٢)	(٢١٣,٢٤١)	(١٥,٠٥٠)	(١٥,٠٥٠)	(١٣,٥٣١)	(١٣,٥٣١)
٧٠٠,٨٠٣	٤١,١٤٩	١٦٧,٢٩٧	١٦٧,٢٩٧	٦٠,٠٧٤	٦٠,٠٧٤





# صورة طبق الأصل

- ١٧ -

١٠- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

ذاتية	
٣١ كانون الأول	٢٠١٢
٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

٤٢١,٠٠٠	٤٣٩,٦٥٠
٥,٠٩٠,٢٦١	٥,١٨٨,٢٧٢
٥,٥١١,٢٦١	٥,٦٢٧,٩٢٢

أسهم شركات  
محافظ استثمارية مدارة من الغير\*  
مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من  
خلال حقوق المساهمين

\* يمثل هذا البند المحافظ الاستثمارية المدارة من قبل شركة مجموعة العربي للاستثمار وتشمل  
أسهم خارجية وصكوك إسلامية ومراجحات دولية.

- تم قيد خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية نتيجة تخفيض قيمة  
الإستثمار في أسهم الشركة المهنية للإستثمارات العقارية .

١١- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي (تدرج تفاصيلها):

المجموع		ذاتية		مشترك	
٣١ كانون الأول	٢٠١٢	٣١ كانون الأول	٢٠١٢	٣١ كانون الأول	٢٠١٢
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٣,٠٤٧,٨٤٤	٣,١٤١,٧٥٥	٣,٧٦٢,١٣٠	٣,١٤١,٧٥٥	٩,٢٨٥,٧١٤	-
١٣,٠٤٧,٨٤٤	٣,١٤١,٧٥٥	٣,٧٦٢,١٣٠	٣,١٤١,٧٥٥	٩,٢٨٥,٧١٤	-

- تستحق الموجودات أعلاه خلال الفترة من ٢٠١٤ الى عام ٢٠١٦.

- بلغت الصكوك التي استحققت أو سددت مبكراً ٩,٢٨٥,٧١٤ دينار للسنة المنتهية في  
٣١ كانون الأول ٢٠١٢ .

# صورة طبق الأصل

- ١٨ -

## ١٢ - إستثمارات في العقارات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:  
أ- مقتناة بغرض توقع الزيادة في قيمتها:

المجموع		ذاتية		مشترك		إستثمارات في العقارات التدني في القيمة
٣١ كانون الأول ٢٠١١		٣١ كانون الأول ٢٠١٢		٣١ كانون الأول ٢٠١١		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٥,٠٥٤,٤٣٩	١٥,٥٠٧,٨٢٤	١٣,٤٩٦,١٠٧	١٣,٤٩٦,١٠٧	١,٥٥٨,٣٣٢	٢,٠١١,٧١٧	
-	(٧٦,٥٠٦)	-	(٧٦,٥٠٦)	-	-	
١٥,٠٥٤,٤٣٩	١٥,٤٣١,٣١٨	١٣,٤٩٦,١٠٧	١٣,٤١٩,٦٠١	١,٥٥٨,٣٣٢	٢,٠١١,٧١٧	

- تظهر الإستثمارات في العقارات بالقيمة العادلة مطروحاً منها التدني في القيمة ، علماً بأن القيمة الدفترية (التكلفة) لها ١٥,٥٠٧,٨٢٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ مقابل ١٥,٠٥٤,٤٣٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

ب- مقتناة بغرض الحصول على إيراد دوري:

ذاتية			٣١ كانون الأول ٢٠١٢			إستثمارات في العقارات
٣١ كانون الأول ٢٠١١			٣١ كانون الأول ٢٠١٢			
صافي القيمة	الاستهلاك المتراكم	التكلفة	صافي القيمة	الاستهلاك المتراكم	التكلفة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧,٥٤٩,٤٧٦	-	٧,٥٤٩,٤٧٦	٧,٨٧٧,٧٧٧	٨٣,٢٥٥	٧,٩٦١,٠٣٢	
٧,٥٤٩,٤٧٦	-	٧,٥٤٩,٤٧٦	٧,٨٧٧,٧٧٧	٨٣,٢٥٥	٧,٩٦١,٠٣٢	

- بلغ مجموع الإستثمارات في العقارات ٢٣,٣٠٩,٠٩٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (٢٢,٦٠٣,٩١٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١).

## صورة طبق الأصل

## ١٣ - ممتلكات ومعدات - بالصادق

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

المجموع	تصنيفات وديكور	أجهزة الحاسب الألي	وسائط نقل	معدات وأجهزة وأثاث	مبقي	أراضي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢١,٨١٦,٣٣٥	٦,٩١٦,٤٨٤	٣,٨٢٣,٦٣٣	٢٠٧,٥٧١	٤,٣٩٩,٢٥١	٤,٣٦٤,٧٨٩	٢,١٠٤,٦٠٧
٨,٠٥٧,٢١٦	٢,٢٩٩,١١٥	٧٤٩,٥٦٠	-	٤٨٥,٠٤٠	-	٤,٥٢٣,٥٠١
٨٢٩,٥٨٤	-	٤٧٥,٠٨٣	٤٤,٢٦٣	٢٠٧,٢٣٨	١٠٣,٠٠٠	-
٢٩,٠٤٣,٩٦٧	٩,٢١٥,٥٩٩	٤,٠٩٨,١١٠	١٦٣,٣٠٨	٤,٦٧٧,٠٥٣	٤,٢٦١,٧٨٩	٦,٦٢٨,١٠٨

٢٠١٢

التكلفة :

الرصيد في بداية السنة

إضافات \*

إستبعادات

الرصيد في نهاية السنة

الاستهلاك المُتراكم :

استهلاك مُتراكم في بداية السنة

استهلاك السنة

إستبعادات

الاستهلاك المُتراكم في نهاية السنة

صافي القيمة التقريبية للممتلكات والمعدات

مشاريع تحت التنفيذ \*

صافي الممتلكات والمعدات في نهاية السنة

٩,٢٢٣,١٩٨	٣,١٩٠,٥٤٠	٢,٧٢٧,٢٧٤	٩٠,٤١٥	٢,٢٦١,٧٤١	٩٥٣,٢٢٨	-
١,٧٣٩,٦٧٧	٦٥٨,٧٦٢	٥٥٣,٤٠٧	٢٦,٨٦١	٣٩٩,٨٣٩	١٠٠,٨٠٨	-
٧٧٦,٧٠٦	-	٤٤٢,٤٢٣	٢٨,٣١٦	٢٠٢,٩٦٨	١٠٢,٩٩٩	-
١٠,١٨٦,١٦٩	٣,٨٤٩,٣٠٢	٢,٨٣٨,٢٥٨	٨٨,٩٦٠	٢,٤٥٨,٦١٢	٩٥١,٠٣٧	-
١٨,٨٥٧,٧٩٨	٥,٣٦٦,٢٩٧	١,٢٥٩,٨٥٢	٧٤,٣٤٨	٢,٢١٨,٤٤١	٣,٣١٠,٧٥٢	٦,٦٢٨,١٠٨
٩,٨٠٢	-	-	-	٩,٨٠٢	-	-
١٨,٨٦٧,٦٠٠	٥,٣٦٦,٢٩٧	١,٢٥٩,٨٥٢	٧٤,٣٤٨	٢,٢٢٨,٢٤٣	٣,٣١٠,٧٥٢	٦,٦٢٨,١٠٨

٢٠١١

التكلفة :

الرصيد في بداية السنة

إضافات

إستبعادات

الرصيد في نهاية السنة

الاستهلاك المُتراكم :

استهلاك مُتراكم في بداية السنة

استهلاك السنة

إستبعادات

الاستهلاك المُتراكم في نهاية السنة

صافي القيمة التقريبية للممتلكات والمعدات

مشاريع تحت التنفيذ

صافي الممتلكات والمعدات في نهاية السنة

نسب الإستهلاك السنوي %

١٩,٣٢٣,٤٧٦	٥,٥٢٢,٠٧٨	٣,٥٠٨,٥٣٥	١٧٥,٥٧١	٣,٦٤٧,٨٩٦	٤,٣٦٤,٧٨٩	٢,١٠٤,٦٠٧
٢,٤٩٣,٤٠٩	١,٣٩٤,٤٠٦	٣١٥,٦٤٨	٣٢,٠٠٠	٧٥١,٣٥٥	-	-
(٥٥٠)	-	(٥٥٠)	-	-	-	-
٢١,٨١٦,٣٣٥	٦,٩١٦,٤٨٤	٣,٨٢٣,٦٣٣	٢٠٧,٥٧١	٤,٣٩٩,٢٥١	٤,٣٦٤,٧٨٩	٢,١٠٤,٦٠٧
٧,٨١٩,٦٢٢	٢,٧٢٣,٩١٩	٢,٢٦٧,٥٦٧	٦١,١٥٤	١,٩٠٠,٠٧٢	٨٦٦,٩١٠	-
١,٤٠٣,٩٨٢	٤٦٦,٦٢١	٤٦٠,١١٣	٢٩,٢٦١	٣٦١,٦٦٩	٨٦,٣١٨	-
(٤٠٦)	-	(٤٠٦)	-	-	-	-
٩,٢٢٣,١٩٨	٣,١٩٠,٥٤٠	٢,٧٢٧,٢٧٤	٩٠,٤١٥	٢,٢٦١,٧٤١	٩٥٣,٢٢٨	-
١٢,٥٩٣,١٣٧	٣,٧٢٥,٩٤٤	١,٠٩٦,٣٥٩	١١٧,١٥٦	٢,١٣٧,٥١٠	٣,٤١١,٥٦١	٢,١٠٤,٦٠٧
١,٢٧٢,٣٢٥	-	-	-	-	١,٢٧٢,٣٢٥	-
١٣,٨٦٥,٤٦٢	٣,٧٢٥,٩٤٤	١,٠٩٦,٣٥٩	١١٧,١٥٦	٢,١٣٧,٥١٠	٤,٦٨٣,٨٨٦	٢,١٠٤,٦٠٧
١٠	٢٥	١٥	١٥ - ٢,٥	٢	-	-

- تبلغ تكلفة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل ٣,١٧٤,٦١٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مقابل ٢,٩٩٧,٧٦٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١).

- تم خلال العام ٢٠١٢ رسملة ١,٢٦٢,٥٢٣ دينار من حساب مشاريع تحت التنفيذ والتي تمثل ممتلكات ومعدات للفروع التي تم إفتتاحها خلال العام ٢٠١٢.

## صورة طبق الأصل

- ٢٠ -

### ١٤ - موجودات غير ملموسة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

أنظمة وبرامج حاسوب			
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار		
١,٦٢٨,٩٧٦	١,٣٧٠,٥٨٩	رصيد بداية السنة	
٩٠,٤٦٨	٧٢,٨٩٦	إضافات	
(٣٤٨,٨٥٥)	(٣٠٨,٧٨٤)	الإطفاء للسنة	
١,٣٧٠,٥٨٩	١,١٣٤,٧٠١	رصيد نهاية السنة	
٢٥ - ١٠	٢٥ - ١٠	نسب الإطفاء السنوي %	

### ١٥ - موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول			
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار		
٩,٠٠٢,٣٠٩	-	شيكات مقاصة	
٥٧٩,٢٠٩	٧٧٨,٨٥٣	مصرفات مدفوعة مقدماً	
٦٢١,٣٧٣	٣٩٤,٣٦٥	ايرادات مستحقة وغير مقبوضة	
٤١٩,٥٠٦	٢٦٤,٦٥٥	أخرى	
١٠,٦٢٢,٣٩٧	١,٤٣٧,٨٧٣	المجموع	

### ١٦ - حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

خرج المملاكة			
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار		
٣٠,٥٣٨,١٦٧	٢٨,٥٥٧,٨٢٦	حسابات جارية وتحت الطلب	
٣٠,٥٣٨,١٦٧	٢٨,٥٥٧,٨٢٦	المجموع	





## صورة طبق الأصل

- ٢٢ -

### ١٨ - تأمينات نقدية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢
١٨,٦٨٥,٠٩٦	١٢,٦١٧,١٧١
٥,١٩٧,٦٨١	٤,٧٥٢,٤٨١
٧٤٦,٥٤١	٩١٠,٧٤٧
٢٤,٦٢٩,٣١٨	١٨,٢٨٠,٣٩٩

تأمينات مقابل ذمم بيوع وتمويلات  
تأمينات مقابل تسهيلات غير مباشرة  
تأمينات أخرى  
المجموع

### ١٩ - مخصصات أخرى

إن الحركة الحاصلة على المخصصات الأخرى هي كما يلي :

٢٠١٢	رصيد بداية السنة	المكون خلال السنة	المدفوع خلال السنة	رصيد نهاية السنة
مخصص تعويض نهاية الخدمة	دينار	دينار	دينار	دينار
مخصص قضايا مقامة ضد البنك	١,٤٨٥,١٣٠	٢٥٠,١٥١	-	١,٧٣٥,٢٨١
المجموع	-	١٤,١٣٧	-	١٤,١٣٧
	١,٤٨٥,١٣٠	٢٦٤,٢٨٨	-	١,٧٤٩,٤١٨
٢٠١١	١,٢٣٤,٢٠٧	٢٥٥,٩٤٤	٥,٠٢١	١,٤٨٥,١٣٠
المجموع	١,٢٣٤,٢٠٧	٢٥٥,٩٤٤	٥,٠٢١	١,٤٨٥,١٣٠

## صورة طبق الأصل

- ٢٣ -

### ٢٠ - مخصص ضريبة الدخل

#### أ - مخصص ضريبة الدخل

إنَّ الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	رصيد بداية السنة
٢,٢٧٩,٤٣٣	٤,٦٦٥,٣٣٠	ضريبة الدخل المدفوعة عن السنة
(٢,٢٥٠,٠٨٨)	(٥,٣٤٦,٤٥٩)	ضريبة الدخل المدفوعة عن السنوات السابقة
-	(١٥,٠٦٩)	ضريبة الدخل المُستحقة عن الربح للسنة
٤,٦٣٥,٩٨٥	٥,٥٧٩,٨٤٥	رصيد نهاية السنة
٤,٦٦٥,٣٣٠	٤,٨٨٣,٦٤٧	

ب - إنَّ رصيد ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل يتكون مما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	ضريبة الدخل المستحقة عن الربح للسنة
٤,٦٣٥,٩٨٥	٥,٥٧٩,٨٤٥	موجودات ضريبية مؤجلة للسنة
(٧٦,٧٨٣)	(١٠٢,٢٣٨)	إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
١,٥٠٦	٧,٥٠٠	
٤,٥٦٠,٧٠٨	٥,٤٨٥,١٠٧	

- تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وفقاً لقانون ضريبة الدخل ساري المفعول .

- تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١١ .

- ويرأى الإدارة والمستشار الضريبي فإنه لا داعي لأخذ مخصصات إضافية تخص السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ .



## صورة طبق الأصل

- ٢٥ -

### د - ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي :

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	الربح المحاسبي
١٥,٢٠٢,٠٧٩	١٨,٢٨٦,٠٢٨	يضاف : مصروفات غير مقبولة ضريبياً
٣,٧٥٠,٤٢٩	٥,٤١٣,٠٨٠	تعديلات أخرى
-	(٢٦٤,٢٠٢)	الربح الضريبي
١٨,٩٥٢,٥٠٨	٢٣,٤٣٤,٩٠٦	نسبة ضريبة الدخل المعلنة
%٣٠	%٣٠	مخصص ضريبة الدخل بالاصافي
٥,٦٨٥,٧٥٢	٧,٠٣٠,٤٧٢	يعود إلى :
٤,٦٣٥,٩٨٥	٥,٥٧٩,٨٤٥	المخصص المعلن - بنك
١,٠٤٩,٧٦٧	١,٤٥٠,٦٢٧	المخصص المعلن - صندوق مواجهة مخاطر الاستثمار
٥,٦٨٥,٧٥٢	٧,٠٣٠,٤٧٢	

### ٢١ - مطلوبات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

ون الأول	٢٠١١	٢٠١٢	٣١ كت
دينار	دينار		أوراق مباحة
٥,٤٨٨,٦٦٧	٥,٩٥١,٢٥٣		كمبيالات وبوالص محصلة وحوالات واردة
٤,٧٦٠,١٩٥	٢,١٦٧,٠٤٥		مصروفات مستحقة وغير مدفوعة
٥١,٣١١	٧٢٦,٩٠٥		حصة العملاء من أرباح الاستثمار المشترك
٣,٢٨٩,٨٦٨	٢,٨٧٧,٤٠٦		عمولات مقبوضة مقدما
٢٣٢,٤٣٠	٢٥٤,٥٥٥		أمانات مؤقتة وأخرى
١,٥٦٨,٧٩٤	٦٨٦,٣٩٢		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٣,٨٤٦	٢٥,٠٠٠		
١٥,٤١٥,١١١	١٢,٦٨٨,٥٥٦		

## صورة طبق الأصل

- ٢٦ -

٢٢ - حسابات الإستثمار المطلقة  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٢ ون الأول		٢٠١١ ون الأول	
المجموع	الحكومة	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى
دينار	دينار	دينار	دينار
١٠٢,٦٠٤,٧٦٥	١١,٩٩٠	٢,٢٧٢,٤٣٥	٩٠٥,١٢٥
٤٨٨,٦٤٣,٢٨٤	١٦,٣٨٤,٤٢٥	٤٨,٦٢٢,٢٩٩	٣٣,٥٥٨,١٩٥
٥٩١,٢٤٨,٠٤٩	١٦,٣٩٦,٤١٥	٥٠,٨٩٤,٧٣٤	٣٣,٩٦٣,٣٢٠
١٤,٠٢٥,٥٤٧	٦١٦,٨٦٥	١,١٧٠,٥٤٣	٩٩٢,٧١٨
٦٠٥,٢٧٣,٥٩٦	١٧,٠١٣,٢٨٠	٥٢,٠٦٥,٢٧٧	٣٤,٩٥٦,٠٣٨

حسابات التوفير  
لأجل  
المجموع  
حصّة المودعين من عوائد الإستثمار  
إجمالي حسابات الإستثمار المطلقة

٢٠١٢ ون الأول		٢٠١١ ون الأول	
المجموع	الحكومة	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى
دينار	دينار	دينار	دينار
٨٢,٢٤١,٤٧٠	٦,٤٩١	٢,٢٥٢,٩٨٥	٩٧٤,٩٢٩
٥٤٠,٤٨٦,٣٤٩	٢٩,٥٥٦,٨٤٠	٤٦,٢٤٩,٥٧٢	٤٠,٦٩٨,٦٥٩
٦٢٢,٧٢٧,٨١٩	٢٩,٥٦٣,٣٣١	٤٨,٥٠٢,٥٥٧	٤١,٦٧٣,٥٨٨
١١,٧٧٩,٥١٧	٥٣٢,٤٦٥	١,٧٢,٥٠٢	١,١٩٥,٥٦٨
٦٣٤,٥٠٧,٣٣٦	٣٠,٩٥٠,٧٩٦	٤٩,٥٧٥,٠٥٩	٤٢,٨٦٩,١٥٦

حسابات التوفير  
لأجل  
المجموع  
حصّة المودعين من عوائد الإستثمار  
إجمالي حسابات الإستثمار المطلقة

## صورة طبق الأصل

- ٢٧ -

- تُشارك حسابات الإستثمار المُطلقة بالأرباح بناءً على الأسس التالية :
- بنسبة ٥٠% من رصيد حسابات التوفير شهرياً .
- بنسبة ٩٠% من أدنى رصيد لحسابات الأجل .
- بلغت النسبة العامة للأرباح على الدينار للنصف الأول والثاني من العام ٢٠١٢ ما نسبته ٢/٩٦٧% و ٣/٢٦٧% على التوالي (مقابل ٢/٨٩٢% و ٢/٦٣٨% في السنة السابقة).
- بلغت النسبة العامة للأرباح على الدولار الأمريكي للنصف الأول والثاني من العام ٢٠١٢ ما نسبته ٠/٣١٤% و ٠/١٩٩% على التوالي (مقابل ٠/٣٤٥% و ٠/٣١% في السنة السابقة).
- بلغت الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ٦٢١,٤٦١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مُقابل ٨٥١,٣٤٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١) .
- بلغت حسابات الإستثمار المُطلقة للحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ١٧,٠١٣,٢٨٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ أي ما نسبته ٢/٨% من إجمالي حسابات الإستثمار المُطلقة (مُقابل ٣٠,٠٩٥,٧٩٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ أي ما نسبته ٤/٧% ) .

### ٢٣- صندوق مُواجهة مخاطر الإستثمار

إنَّ الحركة الحاصلة على صندوق مُواجهة مخاطر الإستثمار كما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	رصيد بداية السنة
٨,٩٢١,٩٣١	١١,٣٧١,٣٨٨	المُحوّل من إيرادات الإستثمارات المشتركة للسنة - قائمة الدخل
٤,٠١٦,٩١٩	٤,٧٨٤,٦٦١	تنزل : الخسائر المطفاة خلال العام
(٥١٧,٠٤٣)	-	ينزل : ضريبة الدخل المستحقة عن السنة
(١,٠٤٩,٧٦٧)	(١,٤٥٠,٦٢٧)	ضريبة دخل مدفوعة عن أعوام سابقة
-	(٢٠٦,٠٣٦)	المسترد من الديون المدومة
٢٨٣	-	يضاف : موجودات ضريبية مؤجلة
-	١٨٢,٠٠١	فرق تقييم عملات أجنبية
(٩٣٥)	٩٩٢	رصيد نهاية السنة
١١,٣٧١,٣٨٨	١٤,٦٨٢,٣٧٩	

إن رصيد صندوق مُواجهة مخاطر الإستثمار يوزع كما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	
٧,٧٩٩,٦٩٥	٨,٣٣٤,١٩٦	مقابل تدني ذمم البيوع المؤجلة (إيضاح ٦)
٣,٥٧١,٦٩٣	٦,٣٤٨,١٨٣	الرصيد المتبقي

# صورة طبق الأصل

- ٢٨ -

أن الحركة الخاصة على ضريبة دخل صندوق مواجهه مخاطر الاستثمار هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
٥٩١,٨٥١	٨٦٨,٤٧٤
(٧٧٣,١٤٤)	(١,١٧٩,٥٢٠)
١,٠٤٩,٧٦٧	١,٤٥٠,٦٢٧
٨٦٨,٤٧٤	١,١٣٩,٥٨١

رصيد بداية السنة  
ينزل : ضريبة دخل مدفوعة  
يضاف : ضريبة دخل مستحقة عن السنة  
رصيد نهاية السنة

- تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١١.

## ٢٤ - رأس المال

- بلغ رأس المال المُكْتَتَب به والمدفوع في نهاية السنة المالية ١٠٠ مليون دينار مُوزعاً على ١٠٠ مليون سهم، بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (١٠٠ مليون سهماً بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في نهاية السنة السابقة).

## ٢٥ - الاحتياطات

### - احتياطي قانوني

تُمثل المبالغ المُتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة (١٠%) وفقاً لقانون البنوك وهو غير قابل للتوزيع على المُساهمين .

### - احتياطي اختياري

تُمثل المبالغ المُتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن (٢٠%) خلال السنوات السابقة. يُستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المُساهمين .

### - احتياطي مخاطر مصرفية عامة

يُمثل هذا البند احتياطي مخاطر مصرفية عامة على ذمم البيوع المُؤجلة وتمويلات البنك الذاتية وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني .

- إنَّ الاحتياطات المُقَيَّد التصرف بها هي كما يلي :

٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
طبيعة التقييد	دينار
متطلبات القانون	١١,٤٤٤,٤٥٦
تعليمات البنك المركزي	٨٨٢,٠٠٠

## اسم الاحتياط

احتياطي قانوني  
احتياطي مخاطر مصرفية عامة



# صورة طبق الأصل

- ٢٩ -

٢٦- احتياطي القيمة العادلة - صافي  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

ذاتي		مشترك		
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	دينار	دينار	رصيد بداية السنة
١٥١,٦٣٨	١٣٥,٨٥١	-	-	(خسائر) أرباح غير متحققة
(٢٢,٥٥٦)	١٣٥,٦٦١	-	٤٥٣,٣٨٥	مطلوبات ضريبية - مؤجلة
٦,٧٦٩	(٤٢,٥٠٠)	-	(١٣٦,٠١٥)	خسائر متحققة
-	٦,٠٠٠	-	-	رصيد نهاية السنة
١٣٥,٨٥١	٢٣٥,٠١٢	-	٣١٧,٣٧٠	

- يظهر إحتياطي القيمة العادلة بالصافي بعد طرح المطلوبات الضريبية المؤجلة - ذاتي حيث بلغ رصيده ٢٣٥,٠١٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مقابل ١٣٥,٨٥١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١).

٢٧- (الخسائر المتراكمة)  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	الرصيد بداية السنة
(٢٧,٢٥٢,٤٧٣)	(٢٦,٠٣٣,٦٩٥)	الربح للسنة
١٠,٦٤١,٣٧١	١٢,٨٠٠,٩٢١	(المحول) إلى الاحتياطات
(١,٥٢٢,٥٩٣)	(١,٨٣١,١٠٣)	الأرباح الموزعة
(٧,٩٠٠,٠٠٠)	-	خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين
-	(٢,٣٢٩)	الرصيد في نهاية السنة *
(٢٦,٠٣٣,٦٩٥)	(١٥,٠٦٦,٢٠٦)	

\* يشمل رصيد الخسائر المتراكمة ١,٩٢٠,٨٠٥ دينار مقيد التصرف فيه لقاء منافع ضريبية مؤجلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (١,٨٢٦,٠٦٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١).

٢٨- إيرادات البيوع المؤجلة  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

الذاتي		المشترك		
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	دينار	دينار	الأفراد (التجزئة)
-	-	٣,٢٤٦,٩٤٨	٣,٨٩١,٥٤٠	المُرابحة للأمر بالشراء
-	-	٣٨,١٣١	٦٥,٢٣٤	البيع الاجل
٢٠,٢١٨	-	٢,٨٣٨,١٥٧	٣,٩٦٦,١٩٠	التمويلات العقارية
٤,١٨٥,٠٤٨	٧,١٦٤,٣٢٧	٢,٧٩٣,٨٩٥	٢,٨٧٠,٣٣٠	الشركات الكبرى
٢,٠٧٧,٦٨٢	١,٥٧٤,٧٤٥	٤,٥٥٩,٣٩٦	٤,٧٥٨,٢٨٢	المُرابحة للأمر بالشراء
١٥٤,١٥٦	٥٨,٥١٠	٣,١٩٨,١٩٥	٣,٤٣٥,٥٠٤	مؤسسات صغيرة ومتوسطة
-	-	١,٤٦٢	٧,٠١٤	المُرابحة للأمر بالشراء
٧,٨٠٤,٥٩٢	١٢,٤٥٠,٢١٩	-	-	البيع الاجل
١٤,٢٤١,٦٩٦	٢١,٢٤٧,٨٠١	١٦,٦٧٦,١٨٤	١٨,٩٩٤,٠٩٤	حصة البنك من إيرادات حسابات
				الاستثمار المطلقة بصفته رب مال
				المجموع

## صورة طبق الأصل

- ٣٠ -

٢٩ - إيرادات الإستثمارات التمويلية  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

مشتركة	
٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
٤,٤١٠	١,٦٠٠
٣٧٦,٧١٧	١٢٢,٤٨٥
٣٨١,١٢٧	١٢٤,٠٨٥

التمويلات العقارية  
الشركات الكبرى:  
مُضاربة

٣٠ - إيرادات موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

ذاتي		مُشتركة	
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار	دينار	دينار
٩٠,٥٢٩	٨٥,٢٧٩	٥٨٣,٩١٨	٨٣٧,٧١٠
٩٠,٥٢٩	٨٥,٢٧٩	٥٨٣,٩١٨	٨٣٧,٧١٠

صكوك اسلامية - تأجير

٣١ - (خسائر) إيرادات إستثمارات في العقارات

ذاتية			٣١ كانون الأول ٢٠١٢		
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٢
المجموع	خسائر تدني	ارباح متحققة	المجموع	خسائر تدني	ارباح متحققة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
-	-	-	(٧٦,٥٠٦)	(٧٦,٥٠٦)	-
٨,٨٧٦	-	٨,٨٧٦	٢٤,٣٩٢	-	٢٤,٣٩٢
٨,٨٧٦	-	٨,٨٧٦	(٥٢,١١٤)	(٧٦,٥٠٦)	٢٤,٣٩٢

أ- مقتناة بغرض توقيع الزيادة  
في قيمتها  
ب- مقتناة بغرض الحصول  
على إيراد دوري

٣٢ - إيرادات موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

ذاتية		مشتركة	
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٣٤,١٩٣	٩٩,٧٥٧	٢٤,٣٧٧,٨٩٠	٣٢,٥٩٦,٥٤٤
١٢٣,٨٧١	٢٣٤,١٤٠	٢,٩٠٣,٦٢٤	٢,٤٠٤,٧٥٧
-	-	٢٠,٩٢٧	٩١,٩٣٦
-	-	(١٨,١٦٤,٢٤٩)	(٢٣,١٥١,٣٨٦)
٣٥٨,٠٦٤	٣٣٣,٨٩٧	٩,١٣٨,١٩٢	١١,٩٤١,٨٥١

إجارة منتهية بالتمليك - عقارات  
إجارة منتهية بالتمليك - آلات  
إجارة منتهية بالتمليك - سيارات  
استهلاك موجودات إجارة منتهية  
بالتمليك  
المجموع

## صورة طبق الأصل

- ٣١ -

### ٣٣ - حصة أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢	عملاء :
دينار	دينار	ايرادات حسابات استثمار توفير
٦١١,٣٩٨	٩٤٧,٦٤٥	ايرادات حسابات استثمار لأجل
١٢,٤٩١,٩٢٩	١٢,٦٦٥,٤٤٠	المجموع
١٣,١٠٣,٣٢٧	١٣,٦١٣,٠٨٥	

### ٣٤ - حصة البنك من إيرادات حسابات الاستثمار المطلقة بصفته مضارباً إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢	حصة البنك بصفته مضارباً المجموع
دينار	دينار	
٩,٦٥٩,١٧٥	١٣,٤٩٩,٩٩٤	
٩,٦٥٩,١٧٥	١٣,٤٩٩,٩٩٤	

### ٣٥ - إيرادات البنك الذاتية إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢	إيرادات البيوع المؤجلة (إيضاح ٢٨)
دينار	دينار	ايرادات موجودات مالية بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٣٠)
١٤,٢٤١,٦٩٦	٢١,٢٤٧,٨٠١	(خسائر) إيرادات استثمارات في العقارات (إيضاح ٣١)
٩٠,٥٢٩	٨٥,٢٧٩	ايرادات موجودات إجارة منتهية بالتمليك (إيضاح ٣٢)
٨,٨٧٦	(٥٢,١١٤)	المجموع
٣٥٨,٠٦٤	٣٣٣,٨٩٧	
١٤,٦٩٩,١٦٥	٢١,٦١٤,٨٦٣	

### ٣٦ - حصة البنك من إيرادات الاستثمارات المقيدة بصفته مضارباً إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢	إيرادات الاستثمارات المقيدة ينزل : استهلاك إجارة نماء عقاري صافي ايرادات الاستثمار المقيدة (بيان ب) ينزل : حصة أصحاب حسابات الاستثمارات المقيدة المجموع
دينار	دينار	
٨٢٣,٨٩٦	٧٠٩,٠٥٧	
(٧٦,٦٦٦)	(٦١,٦٣٦)	
٧٤٧,٢٣٠	٦٤٧,٤٢١	
(٥٩٩,٦٩٣)	(٥٢٠,٣٥٨)	
١٤٧,٥٣٧	١٢٧,٠٦٣	

## صورة طبق الأصل

٣٧- أرباح العملات الأجنبية  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
٤٣٩,٨٥٦	٧٤٠,٥٨٢
١,٠٢٦,٢٣١	٨٠٧,٩٦٥
١,٤٦٦,٠٨٧	١,٥٤٨,٥٤٧

نتيجة عن التداول/ التعامل  
نتيجة عن التقييم  
المجموع

٣٨- إيرادات خدمات مصرفية  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
١٨٠,٨٠١	٣٦,٦٤٧
٨٥٣,٢٣٣	٩٧٦,٥٥٩
٣٣٠,٥٣٨	٤٠٩,٠٦٥
٥٦,٨٢٠	٢٦٦,٢٢٦
٧٥١,٧٠١	٩٢٣,٨٩٧
١,٨٠٩,٢٣٠	٢,٥٨١,٥٦٥
٣,٩٨٢,٣٢٣	٥,١٩٣,٩٥٩

عمولات اوراق مباحة  
عمولات اعتمادات مستندية  
عمولات كفالات  
عمولات حوالات  
عمولات فيزا  
أخرى  
المجموع

٣٩- إيرادات أخرى  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
٤٣٨,١٦٩	٦٢٩,١٣٩
٢٠,١٧٦	١٨٧,٠٣٣
٤٥٨,٣٤٥	٨١٦,١٧٢

ايراد بريد وهاتف وتلكس  
ايرادات أخرى  
المجموع

٤٠- نفقات الموظفين  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
٧,٢٦٤,٤٣٧	٩,١٤٣,٥٦٥
٦٩٧,٦٥٤	٩٤٣,٧٤٩
٣٦٠,٨٨٤	٤٧٠,٣٢٠
١١٤,٦٥٦	١٥٤,١١٥
١٤,٠٦٦	١٦,٦٥٦
٨.٤٥١,٦٩٧	١٠,٧٢٨,٤٠٥

رواتب ومنافع وعلاوات الموظفين  
مُساهمة البنك في الضمان الاجتماعي  
نفقات طبية  
تدريب الموظفين  
نفقات تأمين  
المجموع

## صورة طبق الأصل

- ٣٣ -

### ٤١ - مصاريف أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	ايجارات
٤١٩,٦٠١	٥٨١,٦٧٩	قرطاسية ومطبوعات
٣٦١,٦١٦	٣٨٩,٦٦٧	بريد وهاتف
٤٦٥,٧٥٣	٣٥٨,٣٥٨	صيانة وتنظيفات
٣٤٣,٩٦٩	٤٤٠,٩٨١	دعاية وإعلان
٤٠٣,٦٥٠	٦٠١,٨٧٦	مصاريف تأمين
٥٨,٣٢٣	٥٥,٣٧١	كهرباء ومياه
٣٦٢,٨٢١	٨٥٣,٧٦٣	تبرعات
١٠٠,٦٦٤	٢٥٣,٢٢٨	اشتراقات ورسوم
٢٤٢,٤١٤	٣١١,٣٤٥	تنقلات ومصاريف سفر
٢١٧,٤٣٥	٣٤٩,٩٤٨	استشارات وأتعاب مهنية
٩٩,٦٠١	٢٣٣,٠٥٩	مصاريف أنظمة المعلومات
١,٠٧٧,٩٧١	١,٢٣١,٢٣٢	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٣,٨٤٦	٢٥,٠٠٠	أخرى
٢٩٠,٤٦٨	٢٢٩,١١٣	المجموع
٤,٤٦٨,١٣٢	٥,٩١٤,٦٢٠	

### ٤٢ - الربح للسهم الواحد

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
١٠,٦٤١,٣٧١	١٢,٨٠٠,٩٢١
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٠/١١	٠/١٣

الربح للسنة - قائمة (ب)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

حصة السهم من الربح للسنة - أساسي

### ٤٣ - النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
٥٦,٨٨٣,٩٦٠	٦٣,٧٨٣,٤٤٧
٢٠,٢٧٦,٧٧٢	٤٦,٥٥٢,٥٤٠
(٣٠,٥٣٨,١٦٧)	(٢٨,٥٥٧,٨٢٦)
٤٦,٦٢٢,٥٦٥	٨١,٧٧٨,١٦١

النقد والأرصدة لدى البنك المركزي تستحق خلال ثلاثة أشهر يُضاف : أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر

ينزل : حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر

# صورة طبق الأصل

- ٣٤ -

## ٤٤ - المعاملات مع اطراف ذات علاقة

يدخل البنك ضمن نشاطاته الاعتيادية في معاملات مع المساهمين واعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية العليا والشركات الشقيقة باستخدام نسب المراجعة والعمولات التجارية وفيما يلي ملخص للمعاملات مع اطراف ذات علاقة:

و ع	٢٠١١	٢٠١٢	المجموع
ون الاول	دينار	دينار	كاف
الادارة التنفيذية	٩,٦٢٢,٧٨٤	٣٤,٠٤٩,٦٤٤	٤٣,٦٧٢,٤٢٨
الرقابة الشرعية	٥٢٤,٨٩٤,٢٥٥	٤٤٨,٣٤٩,٦٧١	٩٧٣,٢٤٣,٩٢٦
شركات شقيقة	٣,٨٥٣,١٤٦	٣,٣٥٣,٧٦٢	٧,٢٠٦,٩٠٨
مجلس الادارة	١,٧٩٧,٥٢٤	٢,٠٥٧,٨٢٦	٣,٨٥٥,٣٥٠
اعضاء هيئة	٤٤٠,٥٦٠	٢٠٤,٤١٧	٦٤٤,٩٧٧
البنك العربي	٥,٠٩٠,٢٦١	٥,١٨٨,٢٧٢	١٠,٢٧٨,٥٣٣
(الشركة المالكة)	١,٠٤٩,٤٦٤	١,٤٩٣,٧٩٤	٢,٥٤٣,٢٥٨
مجموع	١٢,٠٣٧,٣٦٩	١٢,٠٣٧,٣٦٩	٢٤,٠٧٤,٧٣٨
عناصر قائمة الدخل:			
عمولات مدفوعة	٤٣,٦١٦	٤٣,٦١٩	٨٧,٢٣٥
ارباح مقبوضة - نهم	١,٢٥٩	١,٧٤٤	٣,٠٠٣
ارباح موزعة - حسابات الودائع	٧١,٨٤٦	٨١,٨٠٠	١٥٣,٦٤٦
مكافآت	٥٨,٦٧٨	٨٥,٤٠٠	١٤٤,٠٧٨
تقلات	-	-	-
مجموع	١٧٥,٤٠٠	١٧٥,٥٨٢	٣٥٠,٩٨٢
مصاريف	١٨,٩٣٦	١٨,٩٣٦	٣٧,٨٧٢
مصاريف موزعة - نهم	-	-	-
مصاريف الودائع	-	-	-
مكافآت	٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
تقلات	٨٥,٤٠٠	٨٥,٤٠٠	١٧٠,٨٠٠
مجموع	١٢٠,٣٧٢	١٢٠,٣٧٢	٢٤٠,٧٤٤
نتيجة	١٢,٠٣٧,٣٦٩	١٢,٠٣٧,٣٦٩	٢٤,٠٧٤,٧٣٨

- وقد كان اثنى نسبة مريحة تقاضاها البنك (٣%) واطى نسبة مريحة (٢٠,٧٥%) وادنى نسبة توزيع للارباح بالدينار ٢/٩٦٧% واطى نسبة للتوزيع ٣/٦٦٧%.

- تم خلال العام ٢٠١٢ شراء ارض من البنك العربي بعد الحصول على ثلاث تقييمات من قبل مقيرين معتمدين.

ان جميع التقييمات المنوطة للاطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت) الادارة التنفيذية العليا للبنك:

٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
٨٤٥,٧٠٨	١,٠٧٥,١٧٢
٨٤٥,٧٠٨	١,٠٧٥,١٧٢

٤٥ - القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا تظهر بالقيمة العادلة في القوائم المالية :  
لا يوجد فروقات جوهرية بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا تظهر بالقيمة العادلة في القوائم المالية .

## ٤٦ - إدارة المخاطر :

يقوم البنك بإدارة مخاطره المصرفية المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال إستراتيجية شاملة موضوعية تُحدد المخاطر وسبل مُواجهتها وتخفيفها، وذلك من خلال دائرة ولجان خاصة بإدارة المخاطر.  
إن مجلس إدارة البنك هو أعلى سلطة مسؤولة عن تنفيذ الأعمال في البنك ، وبناءً عليه فهو المسؤول الأول عن إدارة المخاطر التي تواجه البنك وذلك من خلال اللجان المنبثقة عنه.  
وتتبع إدارة المخاطر للقطاع الرقابي (Control Line) ، حيث تقوم بإعداد السياسة الخاصة بإدارة كافة أنواع المخاطر وتحليلها وقياسها وتطوير أساليب قياس متقدمة للتحوط من أنواع المخاطر التي تؤثر على ربحية وأصول البنك ومدى كفاية رأس ماله ، كما تقوم برفع التقارير الدورية إلى مجلس الإدارة من خلال لجنة إدارة المخاطر.

يسعى البنك وبالتنسيق مع البنك المركزي الأردني لتحقيق مستوى مناسب من رأس المال والذي يشمل تغطية المخاطر المتضمنة في اتفاق بازل II . وفي هذا المجال يقوم البنك بتطوير التكنولوجيا المستخدمة لديه وعلى مستوى كافة خطوط العمل وذلك بهدف الارتقاء بمستوى خدمات البنك وإحكام الرقابة على كافة أنواع المخاطر وتطوير البرامج اللازمة لقياسها والتي تتناسب مع طبيعة وحجم نشاط البنك ، كما ويولي البنك الاهتمام بالعنصر البشري من خلال تنمية مهارات الموظفين وإحاقهم ببرامج تدريبية متخصصة .

وتضم إدارة المخاطر في البنك الأقسام التالية:

## ١ - مخاطر الائتمان:

تُعرف مخاطر الائتمان بشكل عام على أنها المخاطر الناشئة عن احتمال عدم قدرة أو رغبة المقترض أو الطرف الثالث الوفاء بالتزاماته وفقاً للشروط المتفق عليها مما يتسبب في تكبد البنك لخسائر مالية.

يقوم قسم مخاطر الائتمان في البنك بتعزيز سياسة البنك الائتمانية وتلبية متطلبات الأنظمة والضوابط التي حددها البنك المركزي الأردني ولجنة بازل.

وتنشأ مخاطر الائتمان في البنك من عمليات التمويل والاستثمار التي يقوم بها ومنها:

- مخاطر عمليات وإجراء منح وتنفيذ التمويل.
- مخاطر المقترض نفسه ونشاطه.
- مخاطر التركيز على صيغة واحدة للتمويل.
- مخاطر أدوات التمويل الإسلامية.

وفي هذا المجال يقوم البنك بمراقبة وضبط مخاطر الائتمان من خلال:

- إدارة وضبط مخاطر المحفظة الائتمانية من خلال عدد من اللجان وعلى رأسها لجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة.
- رقابة الائتمان وتحديد صلاحيات منح التسهيلات واعتماد قواعد وشروط واضحة ومحددة في عمليات منح التمويل.
- رقابة سقف الائتمان وحدود التسهيلات المسموح بها ، وإصدار التقارير اللازمة لضمان عدم وجود تجاوزات عن السقف ومراقبة جودتها.
- التنوع في أنشطة التمويل والاستثمارات لتفادي مخاطر التركيز الائتماني لدى أفراد أو مجموعات أو عملاء في مناطق جغرافية معينة أو نشاط اقتصادي معين أو في أدوات التمويل أو المنتجات.
- إدارة الديون المتعثرة بما يحقق أقل الخسائر الائتمانية التي تواجه البنك.
- الفصل ما بين إدارات تسويق ومنح الائتمان ورقابة الائتمان.
- وتقوم دائرة المخاطر بعرض تقارير المخاطر على مجلس الإدارة لأخذ التوصيات اللازمة بحيث تشمل هذه التقارير ملخصاً لأهم المخاطر التي تواجه البنك وأساليب قياسها ومراقبتها وضبطها.

## ■ قياس مخاطر الائتمان:

يقوم البنك بمراقبة مدى كفاية رأس ماله وذلك بتطبيق الطريقة المعيارية لقياس مخاطر الائتمان بحيث يتم قياس مدى كفاية رأس المال مقارنة مع الموجودات والتعهدات والالتزامات المدرجة في قائمة المركز المالي حسب درجة مخاطرها.

## ■ نظام تصنيف مخاطر الائتمان:

قام البنك بإعتماد نظام موديز Moody's لتصنيف مخاطر الائتمان وذلك بهدف تحديد جودة الائتمان لكل عميل وتسهيل عند المنح ومراقبة هذه الجودة طوال حياة التسهيل على أساس دوري لتحديد أي تدهور قد يحدث وتقييم جودة التسهيلات لكامل المحفظة الائتمانية بشكل دوري لتسهيل ادارة المحفظة الائتمانية، والذي ينعكس بدوره على تسعير التمويل وتحديد ربحيته.

ويشمل هذا النظام على تصنيف مخاطر القطر ، مخاطر العميل ، مخاطر التسهيلات بالاعتماد على عناصر مخاطر محددة مثل (الصناعة ، الموقع التنافسي ، الإدارة ، التدفق النقدي ، الوضع المالي ، الأداء التشغيلي).

## ■ مخففات مخاطر الائتمان:

يقوم البنك باستخدام أساليب مختلفة للتحوط وتخفيف المخاطر الائتمانية من خلال تحديد حجم وقيمة الضمانات المطلوبة وقيمة سند الرهن إستناداً الى معايير منح الائتمان التي يسير عليها البنك وبناء على الدراسة الائتمانية للتسهيلات ودرجة المخاطرة المتوقعة مع مراعاة استكمال جميع نواحي الرقابة على استغلال التسهيلات ومصادر تسديدها.

ويلجأ البنك لعدة إجراءات للحد من مخاطر الائتمان منها على سبيل المثال لا الحصر تخفيض قيمة وفترة الائتمان ، زيادة الضمانات ، مراقبة سير العمل بالتسهيلات بعد المنح وعند التجديد ، كما تقوم بوضع شروط (Covenants) لإستخدام التسهيلات.

## ٢ - مخاطر السوق

تعرف مخاطر السوق بأنها المخاطر التي قد تواجه البنك نتيجة تغيرات في أسعار العوائد والتقلبات في أسعار الصرف وأسعار الأوراق المالية وأسعار السلع ، ويتبنى البنك سياسة متحفظة تضمن تقليل تعرض البنك لعوامل مخاطر وإبقائها ضمن الحدود الدنيا ، كما يتبع البنك تعليمات البنك المركزي الأردني فيما يتعلق بقياس مخاطر السوق.

## ٣ - مخاطر التشغيل

تعمل هذه الوحدة وفق إطار لإدارة المخاطر التشغيلية ، ويشتمل هذا الإطار على سياسات وإجراءات توضح الآلية التي يتم فيها تحديد المخاطر وتقييمها ووضع أولويات المعالجة ومن ثم تخفيضها أو السيطرة عليها من خلال آليات المعالجة المتاحة و وضع الأنشطة الرقابية التي من شأنها أن تعمل على تخفيض الاحتمالية والسيطرة على الآثار السلبية الممكن أن تنتج عن أي حدث يصنف على أنه خطر تشغيلي .

كما بدأت هذه الوحدة وبالتعاون مع باقي خطوط الأعمال والمناطق الوظيفية في البنك بعمل ورش عمل للتقييم الذاتي للمخاطر والضوابط Risk – Control Self Assessment لتحديد والتعرف على كافة عوامل الخطر المحيطة بعمليات، أنشطة، منتجات وخدمات البنك وقياسها وتقييم فاعلية الضوابط الرقابية عليها ووضع خطط عملية لمعالجة المشاكل والانحرافات التي من الممكن أن تظهر خلال هذه العملية ، ولتطوير منظومة المخاطر Risk Profile على مستوى البنك، بالإضافة إلى وضع وتعريف مؤشرات الخطر الرئيسية Key Risk Indicators لضمان استمرارية مراقبة عوامل الخطر ورفع التقارير حولها واتخاذ الإجراءات المناسبة.



كما ستقوم الوحدة و بالتعاون مع الجهات المعنية بتطوير برنامج خاص لجمع والإبلاغ عن الخسائر التشغيلية التي من الممكن التعرض لها وتدريب المعنيين في كافة وحدات العمل والمناطق الوظيفية على استخدام هذا البرنامج.

وتقاس مخاطر التشغيل كما هو في تعليمات البنك المركزي وفقاً لبازل II باتباع طريقة المؤشر الأساسي (Basic Indicator Approach) أو الطريقة المعيارية (Standardized approach)، ويسعى البنك العربي الإسلامي الدولي لتطبيق الطريقة المعيارية لقياس المخاطر التشغيلية في البنك.

## كما تُعرف مخاطر التشغيل على أنها:

" مخاطر الخسائر الناتجة عن عدم كفاية أو إخفاق في العمليات الداخلية، الأفراد، الأنظمة، أو من الأحداث الخارجية، أو التي تنشأ عن عدم التزام البنك بضوابط وأحكام الشريعة الإسلامية". و يشمل تعريفنا لمخاطر التشغيل على المخاطر القانونية.

## ٤ - أمن المعلومات واستمرارية العمل :

تُعنى وحدة أمن المعلومات واستمرارية العمل في إدارة المخاطر بإعداد وإدارة عدد من المشاريع والخطط التي تضمن استمرار عمليات البنك في حال تعرض أي منها لتعطل أو انقطاع نتيجة تعرضه للحوادث أو الكوارث والأزمات المختلفة التي تنشأ من جراء وقوع التهديدات المختلفة الداخلية والخارجية ، وحيث أن تعطل أعمال المصارف يقاس بالدقائق والساعات ، فإن هذه الوحدة تقوم بإعداد خطط مسبقة تشمل جميع دوائر وفروع البنك ، والتي من شأنها أن تضمن استمرار عمليات الدائرة أو الفرع الذي تعطل نتيجة تعرضه لحادث ما من خلال تشغيل عملياته في موقع بديل تم بناؤه لهذه الغاية.

ومن أهم المشاريع التي يقوم بها وحدة أمن المعلومات واستمرارية العمل اجراء اختبارات دورية جزئية وشاملة لموقع العمل البديل ( Business Alternative Site ) لضمان جاهزيته ولمتابعة العمليات الحرجة لدوائر وإدارات البنك في حالات الإنقطاع والتعطل إضافة إلى تجهيز مركز الطوارئ بما يلزم من التطبيقات والتجهيزات الفنية في حالة انقطاع مركز الحاسب الرئيسي والتي تضمن استمرار عمليات البنك في حالات التعرض لأي من الحالات الطارئة الطبيعية وغيرها من الحوادث التي قد تطرأ.

من ناحية أخرى ، يناط بوحدة أمن المعلومات واستمرارية العمل العديد من المهام والمسؤوليات التي تعمل على تحديد المخاطر المتعلقة بأمن المعلومات وتوقع التهديدات المحتملة وأثارها لدى كافة فروع / دوائر البنك وإيجاد الحلول والضوابط الكفيلة لتجنب أو تقليل المخاطر لأدنى حدودها وفقاً لأحدث المعايير العالمية بهذا المجال وضمن كادر مهني متخصص وخبرات تدعم هذه المهام ، حيث يتم قياس وتقييم المخاطر على مستوى كافة الموارد المعلوماتية وتكنولوجيا المعلومات لدى البنك من خلال العديد من الوسائل والمشاريع التي تنفذ لدراسة المخاطر التي تهدد خصائص المعلومات والبيانات بشكلها الآمن.

## من واجبات وحدة أمن المعلومات واستمرارية العمل

- إصدار السياسات والإجراءات الكفيلة بتقليل المخاطر المحيطة بالمعلومات إلى حدودها الدنيا، بالتزامن مع خطط البنك بتسريع العمل وتنفيذ إستراتيجية أمن وحماية المعلومات بما في ذلك وضع الضوابط لتفعيل السياسات على أنظمة وأجهزة البنك.
- وضع المعايير الرقابية الواجبة في مجال أمن وحماية المعلومات على مستوى جميع دوائر وفروع البنك ، ومعالجة أي توصيات بشأنها.
- تصور احتياجات العمل المصرفي الحديث فيما يخص أمن وسرية المعلومات بالتعاون مع الأقسام المعنية الأخرى للحد من المخاطر في ظل تغير البيئة الداخلية.

# صورة طبق الأصل

- ٣٨ -

## ١/٤٧ مخاطر الائتمان ١ - التعرضات لمخاطر الائتمان ( بعد مخصص الائتمان )

القائمة	رركة		دينفـار	دينفـار
	ذاتفـ	مشتفـ		
ون الأول	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢
بنود داخل المركز المالي :				
أرصدة لدى البنك المركزي	-	-	٤٦,٣٩١,٦٣٩	٤٦,٩٩٦,٦٣٥
أرصدة لدى بنوك ومؤسـات مصرفية	-	-	٢٠,٢٧٦,٧٧٢	٤٦,٥٥٢,٥٤٠
نـم البـوع المـؤجـة والنـم الأخرى :				
للأفراد	٣٦٩,٤٢٦	٦٨٩,٤٦١	١٩٢,٦٩٥,٤١٧	٣٠٠,٥٧٧,٢٠٤
التمويلات العقارية	١٤١,٠٥٦	٣١,٤٧١	٥٢,٧٥٩,٦٢٤	٥٦,٨٠٣,٩٠٨
للشركات :				
الشركات الكبرى	٣٦٩,٢٩٧,٦٨٢	٢٩٤,١٥٣,١١١	٣١٩,٠٨٤,٥٥٦	٣٣٨,٠٧٩,٧٣٨
المؤسـات الصغـيرة والمتوسـطة	٨٣٢,٣٧٠	١,٠٨٠,٢١٨	٥٩,٨٧٧,٩١٥	٤٣,٣٥١,٩٥٠
الإستثمارات التمويلية :				
المشاركة :				
للأفراد	-	-	٢٢,٢٩٢	١٤,٥٠٦
التمويلات العقارية	-	-	٣,٨٥٣,١٤٦	٣,٣٥٣,٧٦٢
المضاربة :				
للشركات :				
الشركات الكبرى	٣,٧٦٢,١٣٠	٣,١٤١,٧٥٥	٩,٢٨٥,٧١٤	-
الصكوك :				
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المضافة	١٦,٩٩٠,١٥٠	٣٠,١٩٧,٤٠٠	-	-
بنود خارج المركز المالي :				
كفالات	٢٢,٧٢٦,٠٦٤	٦,٥٩١,٦٥٠	-	-
اعتمادات	٧,٦٧٣,٠٣١	٦١,٢٨٤,٠٧٠	-	-
قبولات	٦٧,٨٤٤,١٠١	٤١٨,٠٧٥,٤٢٠	-	-
السقوف غير المستغلة	-	-	-	-
الإجمالي	٤٨٩,٦٣٦,٠١٠	٤١٨,٠٧٥,٤٢٠	٧٠٤,٢٤٧,٠٧٥	٨٣٥,٧٣٠,٢٤٣

# صورة طبق الأصل

٢- تصنيف ذمم البنوك والتحويلات والذمم الأخرى حسب درجة مخاطرها وما يتوافق مع تعليمات البنك المركزي الأرضي :

توزع التحويلات الائتمانية حسب درجة المخاطر وفق الجدول التالي :

مجموعة	مبلغ										
	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	
مجموعة	٢٨٨,١١١,٢٧٧	٦٨٧,٦٥٦	١,٠٠٨,٢١٨	٢٨٦,٣٤٤,٧٣٨	١٩,٤٦٥	٨٠٧,٣٣٠,٤٤٨	٩٣,٥٤٩,١٧٥	٤٠,١٥٤,٩٠٢	٣٢٧,١٥٥,٩٥٢	٤٧,٤٤٢,١١١	٢٩٩,٠٢٨,١٠٧
مبلغ	-	-	-	-	-	٥٨٠,١٣٦	-	١٨٠,٠٠٠	-	٤٤٦,٠٤٣	١١٦,٠٩٣
مبلغ	-	-	-	-	-	٧,٢٩١,٧٥٩	-	٩,٠٠٠	-	٦,٢٠٦,٣٨٠	١,٠٧٦,٣٧٩
مبلغ	٢٤,٤٩٢,١٩٥	٢,٤٩٦	-	٨,٤٢٣,٧٩٥	-	١٦,٠٦٥,٩٠٤	-	١,١٠١,١٠١	١٣,٣٥٢,٨٤٦	١,٢٨٣,٤٨٢	٢٢٨,٤٦٥
مبلغ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مبلغ	٧٢٢,٠٣٦	-	٢,٥٧٧	-	٧١٩,٤٥٩	-	-	٢٩١,٨٨١	٢٧٩,٩٢٢	١٤٧,٦٥٦	
مبلغ	٦٤٣,٣٨٢	-	٢٨,٤٢٦	-	٦,٤,٩٥٦	-	٣٠,٢٥١	-	١٧٧,٧١١	١٦٦,٩٩٤	
مبلغ	١٣,٠١٢,٨٢٠	١٤,٠٠٧	٥٧,٠٣٨	١,٤٢٣,٨٠٨	٣,٠٠٠	١١,٤٧١,٩٧٧	-	٤,٥٥٠,٦٥٣	٢,٨٧١,١٢٩	٣٢٧,٧٤٨	
مبلغ	١,١٤٢,١٨٥,٢٢٢	٢٨٨,١٢,٨٢٤	١,١٧٩,٢٥٩	٢٩٦,١٨٨,٤٤١	٤٩,٤٦٥	٤٤٤,٦٤,٤٢٩	٩٣,٥٤٩,١٧٥	٤١,٣٣٢,٩٠٧	٣٤٤,٥١٢,٢٢٧	٥٨,٨٠٦,٧٧٨	٣,٠١٠,٦١,٤٥٢
مبلغ	٧٥٩,٢١٣	٧,٢٤٤	-	٧,٢٤٤	٣	٧٥١,٥١٩	-	٤٤,٥٥٧	٨١,١٠٥	١٩٠,٧٨٧	٧٠,١٢٠
مبلغ	١,٠٥٠,٠٧٥٩	٢,١٦١,٥٦٣	٩٩,٠٤١	٢,٠٣٥,٢٣٠	١٧,٩٩٤	٨,٢٣٤,١٩٦	-	٢,٧٨١,٩٥٧	٣,٠٧٩,٢٢٧	٢,٠٠٢,٨٧٠	٤٩٩,٧٤٢
مبلغ	١,١٣,٨٢٥,٢٩١	٦٨٩,٤٦١	١,٠٠٨,٢١٨	٢٩٤,١٤٥,٤٧٠	٣٦,٤١٨	٨٢٤,٩٧٨,٦٧٤	٩٣,٥٤٩,١٧٥	٤٢,٩٤٧,٨٩٢	٢٤١,٢٤٧,٢٩٥	٥٦,١١٢,١٢١	٣,٠٠٥٢١,٠٩٠
مبلغ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مبلغ	١,٠٠٢,٣٢٧,٣١٢	-	-	٣٥٤,٣٤٦,١٨٧	٥٢,١٠٨	٦٤٧,٩٢٩,٠١٧	٦٦,٦٦٨,٤١١	٤٥,٠٣٩,٤٩١	٢٩٤,٦٠٢,٤٨١	٥٠,١٨٠,٩٤٢	١٩١,٤٦٦,٢٩٢
مبلغ	٢٤,٢٢٦,٣٧٦	٣٣١,٧١١	١٤٩,١٠٥	١١,١٣٠,٥٥٣	-	١٢,٦٥٥,٠٠٧	-	٢,٣٧٧,٧٠٦	١٠,١٩٤,٥٩٦	٨٢,٧١٥	-
مبلغ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مبلغ	٤,٢٥٩,٢١٦	١٢,٧٣٥	٦٨٣,٢٦٥	-	٢,٥٢٣,٢١٦	-	-	٢,٠٥٦,٣٧١	٩٦٢,٧٦٢	٥٤٣,٠٨٣	-
مبلغ	٢٨,٠١٣,٧١٤	٢٧,٥٩٠	-	٢,٤٠١,١٢٨	٩٠,٢٢٠	٢٤,٤٤٤,٣٧٦	-	٧,١٩٤,٣٧٦	١٥,٥٢٠,١٢٣	٩٠,٢,١٨٦	٨٧٧,٦٩١
مبلغ	١,٦٠٣,٩٧٤	٧١,٤٢٤	-	-	١,٥٢٢,٥٥٠	-	-	١٨٥,٤٣٥	١,٠٠٤,٦٣	٢٦,٧٠٣	٣٦٦,٣٤٩
مبلغ	١,٦٧٧,٥٠٦	-	-	-	١,٦٧٧,٥٠٦	-	-	٥١,٢١٢	٨٠٧,٨١٦	٢٢٢,٣٥٨	١٣٦,٠٢٠
مبلغ	١٣,٤٢٠,٠٥٥	٢,٥١٠,٢٧١	-	٢,٥١٠,٢٧١	-	١,٠٠٩,٠٢٨٤	-	٦,٧٣٩,٢٤٩	١,٧٩٩,٦٩١	٢,٠٢٠,٤٨٧	٣٤٩,٨٥٧
مبلغ	١,٠٧٥,٥١٨,١٥٣	٣٢١,٨٠٧,٠٩٧	٨٢٢,٣٧٠	٣٧١,٢٨٨,٥٢٩	١٤٢,٧٢٨	٧٠٢,٧١١,٠٥٦	٦٦,٦٦٨,٤١١	٦٤,٠٠٢,٩٩٠	٣٢٤,٨٢٢,٥٧٢	٥٢,٩٧٩,٤٧٤	١٩٣,١١٦,٦٠٩
مبلغ	٧١٧,٩٦٥	١٧,١١٢	-	١,٠١٩٠	٦,٩٢٢	٧٠,٨٠٣	-	٤٣٢,٢٨٣	٤١,١٤٩	١٦٧,٢٧٧	٦٠,٠٧٤
مبلغ	٩,٩٦٦,٢٥٨	٢,١٦٦,٥٦٣	-	٢,٠٩٠,٨٥٧	٦,٦٧٢	٧,٧٩٩,٦٤٥	-	٤,٢٢٥,٠٧٥	١,٩٥٥,٨٧٠	١,١٩٧,٥٥٨	٤٢١,١٩٢
مبلغ	١,٠٦٤,٨٨٣,٩٨٠	٣٧,٠٢٢,٤٢٢	٨٢٢,٣٧٠	٣١٩,٢٨٧,٤٩٢	١٢٤,١٢٤	٦٩٤,٦٦٠,٥٥٨	٦٦,٦٦٨,٤١١	٥٩,٤٤٥,٣٢٢	٣٢٢,٨٢٦,٥٥٣	٥٢,٦١٤,٦١٩	١٩٢,٦٢٥,٣٤٢

٢٠١١

مجموعة	مبلغ										
	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	
مجموعة	٢٨٨,١١١,٢٧٧	٦٨٧,٦٥٦	١,٠٠٨,٢١٨	٢٨٦,٣٤٤,٧٣٨	١٩,٤٦٥	٨٠٧,٣٣٠,٤٤٨	٩٣,٥٤٩,١٧٥	٤٠,١٥٤,٩٠٢	٣٢٧,١٥٥,٩٥٢	٤٧,٤٤٢,١١١	٢٩٩,٠٢٨,١٠٧
مبلغ	-	-	-	-	-	٥٨٠,١٣٦	-	١٨٠,٠٠٠	-	٤٤٦,٠٤٣	١١٦,٠٩٣
مبلغ	-	-	-	-	-	٧,٢٩١,٧٥٩	-	٩,٠٠٠	-	٦,٢٠٦,٣٨٠	١,٠٧٦,٣٧٩
مبلغ	٢٤,٤٩٢,١٩٥	٢,٤٩٦	-	٨,٤٢٣,٧٩٥	-	١٦,٠٦٥,٩٠٤	-	١,١٠١,١٠١	١٣,٣٥٢,٨٤٦	١,٢٨٣,٤٨٢	٢٢٨,٤٦٥
مبلغ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مبلغ	٧٢٢,٠٣٦	-	٢,٥٧٧	-	٧١٩,٤٥٩	-	-	٢٩١,٨٨١	٢٧٩,٩٢٢	١٤٧,٦٥٦	
مبلغ	٦٤٣,٣٨٢	-	٢٨,٤٢٦	-	٦,٤,٩٥٦	-	٣٠,٢٥١	-	١٧٧,٧١١	١٦٦,٩٩٤	
مبلغ	١٣,٠١٢,٨٢٠	١٤,٠٠٧	٥٧,٠٣٨	١,٤٢٣,٨٠٨	٣,٠٠٠	١١,٤٧١,٩٧٧	-	٤,٥٥٠,٦٥٣	٢,٨٧١,١٢٩	٣٢٧,٧٤٨	
مبلغ	١,١٤٢,١٨٥,٢٢٢	٢٨٨,١٢,٨٢٤	١,١٧٩,٢٥٩	٢٩٦,١٨٨,٤٤١	٤٩,٤٦٥	٤٤٤,٦٤,٤٢٩	٩٣,٥٤٩,١٧٥	٤١,٣٣٢,٩٠٧	٣٤٤,٥١٢,٢٢٧	٥٨,٨٠٦,٧٧٨	٣,٠١٠,٦١,٤٥٢
مبلغ	٧٥٩,٢١٣	٧,٢٤٤	-	٧,٢٤٤	٣	٧٥١,٥١٩	-	٤٤,٥٥٧	٨١,١٠٥	١٩٠,٧٨٧	٧٠,١٢٠
مبلغ	١,٠٥٠,٠٧٥٩	٢,١٦١,٥٦٣	٩٩,٠٤١	٢,٠٣٥,٢٣٠	١٧,٩٩٤	٨,٢٣٤,١٩٦	-	٢,٧٨١,٩٥٧	٣,٠٧٩,٢٢٧	٢,٠٠٢,٨٧٠	٤٩٩,٧٤٢
مبلغ	١,١٣,٨٢٥,٢٩١	٦٨٩,٤٦١	١,٠٠٨,٢١٨	٢٩٤,١٤٥,٤٧٠	٣٦,٤١٨	٨٢٤,٩٧٨,٦٧٤	٩٣,٥٤٩,١٧٥	٤٢,٩٤٧,٨٩٢	٢٤١,٢٤٧,٢٩٥	٥٦,١١٢,١٢١	٣,٠٠٥٢١,٠٩٠
مبلغ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مبلغ	١,٠٠٢,٣٢٧,٣١٢	-	-	٣٥٤,٣٤٦,١٨٧	٥٢,١٠٨	٦٤٧,٩٢٩,٠١٧	٦٦,٦٦٨,٤١١	٤٥,٠٣٩,٤٩١	٢٩٤,٦٠٢,٤٨١	٥٠,١٨٠,٩٤٢	١٩١,٤٦٦,٢٩٢
مبلغ	٢٤,٢٢٦,٣٧٦	٣٣١,٧١١	١٤٩,١٠٥	١١,١٣٠,٥٥٣	-	١٢,٦٥٥,٠٠٧	-	٢,٣٧٧,٧٠٦	١٠,١٩٤,٥٩٦	٨٢,٧١٥	-
مبلغ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مبلغ	٤,٢٥٩,٢١٦	١٢,٧٣٥	٦٨٣,٢٦٥	-	٢,٥٢٣,٢١٦	-	-	٢,٠٥٦,٣٧١	٩٦٢,٧٦٢	٥٤٣,٠٨٣	-
مبلغ	٢٨,٠١٣,٧١٤	٢٧,٥٩٠	-	٢,٤٠١,١٢٨	٩٠,٢٢٠	٢٤,٤٤٤,٣٧٦	-	٧,١٩٤,٣٧٦	١٥,٥٢٠,١٢٣	٩٠,٢,١٨٦	٨٧٧,٦٩١
مبلغ	١,٦٠٣,٩٧٤	٧١,٤٢٤	-	-	١,٥٢٢,٥٥٠	-	-	١٨٥,٤٣٥	١,٠٠٤,٦٣	٢٦,٧٠٣	٣٦٦,٣٤٩
مبلغ	١,٦٧٧,٥٠٦	-	-	-	١,٦٧٧,٥٠٦	-	-	٥١,٢١٢	٨٠٧,٨١٦	٢٢٢,٣٥٨	١٣٦,٠٢٠
مبلغ	١٣,٤٢٠,٠٥٥	٢,٥١٠,٢٧١	-	٢,٥١٠,٢٧١	-	١,٠٠٩,٠٢٨٤	-	٦,٧٣٩,٢٤٩	١,٧٩٩,٦٩١	٢,٠٢٠,٤٨٧	٣٤٩,٨٥٧
مبلغ	١,٠٧٥,٥١٨,١٥٣	٣٢١,٨٠٧,٠٩٧	٨٢٢,٣٧٠	٣٧١,٢٨٨,٥٢٩	١٤٢,٧٢٨	٧٠٢,٧١١,٠٥٦	٦٦,٦٦٨,٤١١	٦٤,٠٠٢,٩٩٠	٣٢٤,٨٢٢,٥٧٢	٥٢,٩٧٩,٤٧٤	١٩٣,١١٦,٦٠٩
مبلغ	٧١٧,٩٦٥	١٧,١١٢	-	١,٠١٩٠	٦,٩٢٢	٧٠,٨٠٣	-	٤٣٢,٢٨٣	٤١,١٤٩	١٦٧,٢٧٧	٦٠,٠٧٤
مبلغ	٩,٩٦٦,٢٥٨	٢,١٦٦,٥٦٣	-	٢,٠٩٠,٨٥٧	٦,٦٧٢	٧,٧٩٩,٦٤٥	-	٤,٢٢٥,٠٧٥	١,٩٥٥,٨٧٠	١,١٩٧,٥٥٨	٤٢١,١٩٢
مبلغ	١,٠٦٤,٨٨٣,٩٨٠	٣٧,٠٢٢,٤٢٢	٨٢٢,٣٧٠	٣١٩,٢٨٧,٤٩٢	١٢٤,١٢٤	٦٩٤,٦٦٠,٥٥٨	٦٦,٦٦٨,٤١١	٥٩,٤٤٥,٣٢٢	٣٢٢,٨٢٦,٥٥٣	٥٢,٦١٤,٦١٩	١٩٢,٦٢٥,٣٤٢

# صورة طبق الأصل

- ٤٠ -

فيما يلي توزيع القيمة العادلة للضمانات مقابل ذمم البورج المؤجلة والذمم الأخرى والتحويلات :

المؤسسة	ذات		شركة		مشتد	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الإجمالي	٦٢٩,١٢١,٩٢٥	٢٧٨,٧٢٩,٨١٧	٢٥٥,٦٣٢	٢٧٨,٤٧٤,١٨٥	-	-
الضمانات مقابل:						
متدنية المخاطر	٢٤٥,٨٤٠	-	-	٢٤٥,٨٤٠	١١٩,٦٢٥	١٢٦,٢١٥
مقبولة المخاطر	٥٢٩,٠٥٢	-	-	٥٢٩,٠٥٢	٣٠٦,٠١٣	٨٩,٣٩٠
تحت المراقبة	٩,٧٥٤,٩٨٥	٧٢,٢٣٢	٨٤٣,٤٦٩	٨,٨٠٩,٥٩٩	٢,٦٨٩,١١٧	٣٣٦,٧٧٨
غير عاملة:						
ذمم المستوى	٦٥٢,١٣٤,٨٥٢	٣٢٧,٨٦٤	٢٨٥,٢٤٨,٧٩٩	٣٦٦,٥٠٨,٧٢٥	٢٢,٦٤٣,٥٧٤	٣٩,٣٥٠,٠٦٨
مشترك فيها						
ملاكة						
المجموع	٢٣,٥٤٦,٤٣٧	٣٥٠,٠٠٠	٣٥٠,٠٠٠	٢٣,١٩٦,٤٣٧	٢,٥٤٠,٧١٩	٩٥٩,٩٣٦
منها:						
تأمينات تقنية	٩٨,٤٨١,٦٨٩	٢٥٩,١٨٢	٩,٤١١,١٦٩	٨٨,٧٦١,٨٧٤	١٣,٠٦١,٨٩٦	٣,٠٨٤,٦٧١
عقارية	١,٠٥٥,٢٦٠	-	-	١,٠٥٥,٢٦٠	-	-
أسهم متداولة	٤٤,٤٦٦,٦١٣	٦٨,٦٨٢	-	٤٤,٣٩٧,٩٣١	٧,٠٤٠,٩٥٩	٢٥,٣٠٥,٤٦١
سيارات وآليات	٤٨٤,٥٨٤,٨٥٣	٢٧٥,٤٨٧,٦٣٠	٢٧٥,٤٨٧,٦٣٠	٢٠٩,٠٩٧,٢٢٣	-	-
كفالات بنكية مقبولة	٦٥٢,١٣٤,٨٥٢	٣٢٧,٨٦٤	٢٨٥,٢٤٨,٧٩٩	٣٦٦,٥٠٨,٧٢٥	٢٢,٦٤٣,٥٧٤	٣٩,٣٥٠,٠٦٨
٢٠١١						
الضمانات مقابل:						
متدنية المخاطر	٦٩٩,٢٤٩,١٦٧	٥٢٤,٠٥٨	٣٦١,٣٦٠,٩٢٩	٣٣٧,٣٢٢,٩٥٠	١٦,٥٧٥,٥٩٣	٣٦,٤٩٣,٥٠٧
مقبولة المخاطر	٦,٣٥١,١٧٠	-	٣٢٤,٩٧٠	٦,٠٢٦,٢٠٠	٨٢١,٤٠٥	٢٢٨,٤٣٢
تحت المراقبة						
غير عاملة:						
ذمم المستوى	٢,٤٦٥,٩٧٣	١٩٤,٣٤٤	١٩٤,٣٤٤	٢,٢٧١,٦١٩	٦٣٦,٣٥٨	١٠٥,٦٢٥
مشترك فيها	١,٤٦٩,٣٤٩	-	-	١,٤٦٩,٣٤٩	٩٠٤,٦٨٦	١٠٥,١٢٥
ملاكة	١١,٧٠٠,٧٩٤	١,٤٣٣,٤٦٠	١,٤٣٣,٤٦٠	١٠,٢٦٧,٣٢٤	٧,٠١٥,٩٤٨	٣٥٣,٠٩٥
المجموع	٧٢١,٢٣٦,٤٥٣	٧٢٨,٤٠٢	٣٦٣,٨٧٨,٩٩١	٣٥٧,٣٥٧,٤٦٢	٢١,١٦٣,٢٩٣	٣٧,٢٩٥,٧٩٤
منها:						
تأمينات تقنية	٢٨,٢٧٩,٩٦٧	-	١١,٨٣٠,٥٥٢	١٦,٤٤٩,٤١٥	١,٨٠٥,٣٠١	١,٢٨٠,٩١٩
عقارية	١٠٢,٦٨٠,٨٧١	٦١٩,٦٧١	٧,٢٤٥,٣٢٩	٩٤,٧٨٤,٩٣١	١١,٦٦٩,٧٤٠	٢,٣١٩,٠٠٩
أسهم متداولة	١,١١١,٠١٤	-	-	١,١١١,٠١٤	١,٠٥٥,٢٦٠	-
سيارات وآليات	٤٢,٦٠٢,٢٢٩	١٠٨,٧٣١	٣٢٤,٩٧٠	٤٢,١٦٨,٥٧٨	٧,٦٨٨,٢٥٢	٣٣,٦٩٥,٨٥٦
كفالات بنكية مقبولة	٥٤٦,٥٢٢,٣٧٢	-	٣٤٣,٧١٨,٧٩٨	٢٠٢,٨٤٣,٥٧٤	-	-
٢٠١١						
الضمانات مقابل:						
متدنية المخاطر	٧٢١,٢٣٦,٤٥٣	٧٢٨,٤٠٢	٣٦٣,٨٧٨,٩٩١	٣٥٧,٣٥٧,٤٦٢	٢١,١٦٣,٢٩٣	٣٧,٢٩٥,٧٩٤
مقبولة المخاطر						
تحت المراقبة						
غير عاملة:						
ذمم المستوى						
مشترك فيها						
ملاكة						
المجموع						
منها:						
تأمينات تقنية						
عقارية						
أسهم متداولة						
سيارات وآليات						
كفالات بنكية مقبولة						

## صورة طبق الأصل

- ٤١ -

٣ - الصكوك: يُوضح الجدول التالي تصنيفات الصكوك حسب مؤسسات التصنيف الخارجية :

درجة التصنيف	مؤسسة التصنيف	ضمن موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	الإجمالي
		دينار	دينار
AA	S & P	٨١٥,٣٥٠	٨١٥,٣٥٠
	unrated	٢,٣٢٦,٤٠٥	٢,٣٢٦,٤٠٥
إجمالي		٣,١٤١,٧٥٥	٣,١٤١,٧٥٥

نم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات المجدولة : هي تلك الذمم التي سبق وأن صنفت كذمم/ تمويلات غير عاملة وأخرجت من إطار الذمم والتمويلات غير العاملة بموجب جدولة أصولية وتم تصنيفها كذمم/ تمويلات تحت المراقبة ، حيث بلغت ٣,٩٧١ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ سواء بقيت تحت المراقبة أو خرجت إلى العاملة (مقابل ٨,٢٩٦ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١).

نم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات المعاد هيكلتها : يقصد بإعادة الهيكلة إعادة ترتيب وضع الذمم/ التمويلات من حيث تعديل الأقساط أو إطالة عمر الذمم/ التمويلات أو تأجيل بعض الأقساط أو تمديد فترة السماح. وتم تصنيفها كذمم/ تمويلات تحت المراقبة ، حيث بلغت ١٦,٤٦١ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مقابل ٢٧,٠٣٣ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١).

## صورة طبق الأصل

- ٤٢ -

٤ - التركيز في التعرضات الائتمانية حسب التوزيع الجغرافي وكما يلي:

البنك	المنطقة الجغرافية					داخل المنطقة
	الإجمالي	أستراليا	أمريكا	أوروبا	الشرق الأوسط الأخرى	
٤٦,٩٩٦,٦٣٥	-	-	-	-	-	٤٦,٩٩٦,٦٣٥
٤٦,٥٥٢,٥٤٠	٢٢٢,٣٠٧	٧,٢٥٦,٣٦١	٤,٤٥٠,٦٩٥	٥,٤٥٥,٥٢٨	٢٩,١٦٧,٦٤٩	٢٩,١٦٧,٦٤٩
٣٠١,٢٨١,١٧١	-	-	-	-	٣٠١,٢٨١,١٧١	٣٠١,٢٨١,١٧١
٥٦,٨٣٥,٣٧٩	-	-	-	-	٥٦,٨٣٥,٣٧٩	٥٦,٨٣٥,٣٧٩
٦٣٥,٥٨٦,٦١١	-	-	-	٤٨٤,٠٦٠,٧٤٧	١٥١,٥٢٥,٨٦٤	١٥١,٥٢٥,٨٦٤
٤٤,٤٣٢,١٦٨	-	-	-	-	٤٤,٤٣٢,١٦٨	٤٤,٤٣٢,١٦٨
٣,١٤١,٧٥٥	-	-	-	٣,١٤١,٧٥٥	-	-
١,١٣٤,٨٢٦,٢٥٩	٢٢٢,٣٠٧	٧,٢٥٦,٣٦١	٤,٤٥٠,٦٩٥	٤٩٢,٦٥٨,٠٣٠	٦٣,٠٢٣٨,٨٦٦	٦٣,٠٢٣٨,٨٦٦
١,٠٧٨,٦٤٩,٧٣٩	٦٥,٧٨٥	٩,٢٦٣,٧٨٦	٤,٣٨٢,٩٤٠	٥١١,١٦٩,٥٢٧	٥٠٣,٧١٧,٦٩١	٥٠٣,٧١٧,٦٩١

٥ - التركيز في التعرضات الائتمانية حسب التركيز الاقتصادي وكما يلي:

البنك	القطاع						البنك أرصدة لدى البنك المركزي
	الإجمالي	أفراد	زراعة	صناعات	تجارة	صناعة	
٤٦,٩٩٦,٦٣٥	-	-	-	-	-	-	٤٦,٩٩٦,٦٣٥
٤٦,٥٥٢,٥٤٠	-	-	-	-	-	-	٤٦,٥٥٢,٥٤٠
١,٠٣٨,١٣٥,٣٢٩	٣٠١,٢٨١,١٧١	٨,٨٩٣,٤٦٨	٥٦,٨٣٥,٣٧٩	٦١٨,٩١٩,١٨٧	٥٠,٤٥١,٩٥٧	٩٣,١٦٧	٩٣,١٦٧
٣,١٤١,٧٥٥	-	-	٢,٣٢٦,٤٥٥	٨١٥,٣٥٠	-	-	-
١,١٣٤,٨٢٦,٢٥٩	٣٠١,٢٨١,١٧١	٨,٨٩٣,٤٦٨	٥٩,١٦٦,٧٨٤	٦١٩,٧٣٤,٥٣٧	٥٠,٤٥١,٩٥٧	٩٣,٦٤٢,٣٤٢	٩٣,٦٤٢,٣٤٢
١,٠٧٨,٦٤٩,٧٣٩	١٩٣,٠٦٤,٨٤٣	١٥,٥١٣,٨٧١	٥٥,٨٦٩,٧٥٣	٦٨٢,٠١٠,٤١٨	٦٣,٦٥٧,٠٣٢	٦٦,٦٦٨,٤١١	٦٦,٦٦٨,٤١١

أرصدة لدى البنوك ومؤسسات مصرفية

نعم البيع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات

الصكوك:

ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المضافة

الإجمالي/ ٢٠١٢

الإجمالي/ ٢٠١١

# صورة طبق الأصل

- ٤٣ -

## ٤٧/ب- مخاطر السوق

يتبع البنك سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة وهناك لجنة لإدارة الموجودات والمطلوبات في البنك تتولى رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات والمطلوبات سواء في المركز المالي أو خارجها ، وتشمل هذه المخاطر ما يلي :

- تحديث السياسة الاستثمارية المتبعة في البنك وعرضها على مجلس الإدارة للمصادقة عليها بصورة دورية ومراجعة تطبيق السياسة الاستثمارية وتقييم نتائجها مقارنة بمؤشرات السوق والتنافسية المصرفية .

- تشكيل لجان اتخاذ القرار الاستثماري وتوزيع الصلاحيات بما يتفق مع السياسة الاستثمارية للبنك .

- إعداد خطة استثمارية سنوية بحيث تراعي توقعات لجنة الموجودات والمطلوبات لتوقعات العوائد وتقلبات أسعار السوق بحيث تتضمن الخطة الأدوات الاستثمارية المتاحة في السوق ذات المخاطر المتدنية .

- إعداد تقارير لأسعار السوق وعرضها على لجنة الموجودات والمطلوبات لمراقبة أي انخفاض مفاجيء في أسعار الأدوات المالية المستثمر بها لتجنب مخاطر تقلبات أسعار السوق .

## ١ - مخاطر مُعدّل العائد

- تنشأ مخاطر معدل العائد من تزايد المعدلات الثابتة طويلة الاجل في السوق حيث انها لا تتوافق بشكل فوري مع التغيرات الحاصلة في مؤشر العوائد المرتفعة ، ويجب اتخاذ الخطوات اللازمة للتأكد من وجود إجراءات إدارية متعلقة بتجديد وقياس ومتابعة مخاطر معدل العائد واعداد تقارير بشأنها ومراقبتها بما في ذلك التأكد من سلامة هيكلتها .

- يتعرض البنك لمخاطر معدل العائد نتيجة لوجود فجوة في مبالغ الموجودات والمطلوبات حسب الاجال الزمنية المتعددة او إعادة تسعير معدل العائد على المعاملات اللاحقة في فترة زمنية معينة ويقوم البنك بإدارة هذه المخاطر عن طريق تحديد نسب معدلات الارباح المستقبلية وفق توقعات ظروف السوق وتطوير أدوات جديدة تتوافق مع الشريعة وذلك من خلال استراتيجية ادارة المخاطر لدى البنك .

١ - الحصول على أفضل العوائد الممكنة الموجودة في السوق واعتمادا على مؤشر السوق العالمي (Libor) كمعيار ومرجعية (Benchmarks) للمحفظة والاستثمارات على حد سواء المدارة من قبل البنك .

٢ - تراعي المخاطر المترتبة عن هذه الاستثمارات بالاعتماد على خيار التنويع على أساس الدول والمؤسسات والأقاليم وبما يضمن التقليل من آثار المخاطر المترتبة عن إدارة الاستثمارات .

٣ - يلتزم البنك بإدارة الاستثمارات على أساس الموائمة Matching بين مطلوبات البنك المتمثلة بودائعه وموجوداته بالعملات الأجنبية والمتمثلة في الاستثمارات بالعملات الأجنبية ، بحيث أن الودائع مقيدة الأجل تستثمر استثمارات قصيرة الأجل أما الودائع طويلة الأجل فتستثمر استثمارات متوسطة أو طويلة الأجل .

## صورة طبق الأصل

- ٤٤ -

### ٢- مخاطر العملات

يتم إدارة العملات الأجنبية على أساس التعامل الفوري (Spot) وليس على أساس التعامل الآجل (Forward) حيث تتم مراقبة مراكز العملات الأجنبية بشكل يومي وحدود المراكز لكل عملة حيث ان السياسة العامة في البنك لإدارة العملات الأجنبية تقوم على أساس تصفية المراكز أولاً بأول وتغطية المراكز المطلوبة حسب احتياجات العملاء. وسيتم الاعتماد على تعليمات البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص في مجال المراكز المفتوحة بالعملات الأجنبية مقابل بعضها البعض والتي تنص على احتفاظ البنوك المرخصة باخذ مراكز مفتوحة (طويلة وقصيرة) بالعملات الأجنبية وبما لا يتجاوز ٥% من حقوق المساهمين لكل عملة على حدة ويستثنى الدولار من هذه النسبة حيث يمكن اعتباره عملة اساس لهذه الغاية وبحيث لا يتجاوز المركز الاجمالي لجميع العملات ما نسبته ١٥% من اجمالي حقوق المساهمين للبنك .

التغير في سعر صرف العملة	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق المساهمين	العملة
٢٠١٢	دينار	دينار	دولار أمريكي
(%)	-	-	
٥%			
٢٠١١	دينار	دينار	دولار أمريكي
(%)	٢٤٢,١٧٠	-	
٥%			

### ٣- مخاطر التغير في اسعار الاسهم

السياسة المتبعة في دائرة الخزينة والمتعلقة بإدارة الأسهم والأوراق المالية، تقوم على تحليل المؤشرات المالية لهذه الأسعار وتقييمها تقييماً عادلاً اعتماداً على نماذج تقييم الأسهم آخذين بالاعتبار مخاطر التغير في القيمة العادلة للاستثمارات والتي يعمل البنك على إدارتها عن طريق تنويع الاستثمارات وتنويع القطاعات الاقتصادية.

التغير في المؤشر	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق المساهمين	المؤشر
٢٠١٢	دينار	دينار	سوق عمان المالي
(%)	-	٢٨١,٣٩٦	
٥%			
٢٠١١	دينار	دينار	سوق عمان المالي
(%)	-	٢٧٥,٥٦٣	
٥%			

### ٤- مخاطر السلع

تنشأ مخاطر السلع عن التقلبات في أسعار الموجودات القابلة للتداول أو التأجير وترتبط بالتقلبات الحالية والمستقبلية في القيم السوقية لموجودات محددة حيث يتعرض البنك إلى تقلب أسعار السلع المشتراة المدفوعة بالكامل بعد إبرام عقود البيع وخلال سنة الحيازة، وإلى التقلب في القيمة المتبقية للموجود المؤجر كما في نهاية مدة التأجير.



## صورة طبق الأصل

- ٤٥ -

### التركز في مخاطر العملات الأجنبية

إجمالي	الأقرب ألف دينار) أخرى	بين ياباني	جنيه إسترليني	يورو	دولار أمريكي
١٩,٠٩٩	٧٧٠	-	٤٥	٢٨٣	١٨,٠٠١
٤٦,٣٤٣	٦,٩٨٦	١٤٠	٧٣٨	١,٦٥٣	٣٦,٨٢٦
٤١,٥٥٣	٥٢٣	-	٢,٨٦٣	٨,٤٤٢	١٢٩,٧٢٥
١,٣١٣	-	-	-	-	١,٣١٣
٥,١٠١	-	-	-	-	٥,١٠١
٣,١٤٢	-	-	-	-	٣,١٤٢
٤٤	-	-	-	-	٤٤
١٦,٥٩٥	٨,٢٧٩	١٤٠	٣,٦٤٦	١٠,٣٧٨	١٩٤,١٥٢

٣١ كانون الأول ٢٠١٢  
موجودات:

نقد وأرصدة لدى البنك المركزي  
أرصدة لدى بنوك ومؤسست مصرفية  
ذمم البيوع والذمم الأخرى والتمويلات والإجارة  
ذمم البيوع المؤجلة من خلال قائمة الدخل  
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين  
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة  
موجودات أخرى  
إجمالي الموجودات

مطلوبات:	مطلوبات	مطلوبات	مطلوبات	مطلوبات	مطلوبات
٢٤٨	٢٤٨	-	-	-	-
١٣,٢٥٤	٧,٣٦٩	١٤٠	٣,٦٣٤	١٠,٠١٠	١٩٢,١٠١
٣,١٠٧	٧٣	-	١	٣١٠	٢,٧٢٣
١,٣٨٢	٤	-	١٢	٤٤	١,٣٢٢
١١٧,٩٩١	٧,٦٩٤	١٤٠	٣,٦٤٧	١٠,٣٦٤	١٩٦,١٤٦
(١,٣٩٦)	٥٨٥	-	(١)	٤١	(١,٩٩٤)
٢٧,٥٤٩	٤٨٥	٧٥	٨	٦,٦٧٥	٢٠,٣٠٦

٣١ كانون الأول ٢٠١١	إجمالي الموجودات	إجمالي المطلوبات	صافي التركيز داخل المركز المالي	التزامات محتملة خارج المركز المالي
٧٧,٥٠٦	٧٧,٥٠٦	٧٧,٥٠٦	٧٧,٥٠٦	٧٧,٥٠٦
٧٣,٠٤٥	٧٣,٠٤٥	٧٣,٠٤٥	٧٣,٠٤٥	٧٣,٠٤٥
٤,٤٦١	٤,٤٦١	(١٦٧)	٤,٤٦١	٤,٤٦١
٢٦,٤١٢	٢٦,٤١٢	٢	٢٦,٤١٢	٢٦,٤١٢

## صورة طبق الأصل

- ٤٦ -

### ج/٤٧- مخاطر السيولة

تعتبر إدارة السيولة النقدية تعبيراً واضحاً عن قدرة البنك على مواجهة التزاماته النقدية في الأجل القصيرة والطويلة المدى وذلك ضمن إطار استراتيجيته العامة التي تهدف إلى تحقيق عائد أمثل على استثماراته وتم مراجعة دراسة السيولة النقدية في البنك على عدة سنوات ، ففي الفروع تقوم إدارة الفرع والخزينة بمراجعة ودراسة الإلتزامات النقدية والأموال المتوفرة على أساس يومي ، أما على مستوى البنك بشكل عام فتتم دراسة السيولة النقدية من قبل دائرة الرقابة المالية والخزينة العامة على أساس يومي ، كما تتم دراسة وتحليل السيولة النقدية وموجودات ومطلوبات البنك بشكل شهري وتشمل مراجعة السيولة النقدية تحليل أجال استحقاق الموجودات والمطلوبات بشكل متكامل للتأكد من الإلتحاق فيما بين الجانبين ، كما تتضمن تحليل مصادر الأموال وفقاً لطبيعة مصادرها واستخداماتها.

أولاً : يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مضمومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التقاعدي بتاريخ التوائم المالية :

المجموع	بنون استحقاق	أكثر من ٣ سنوات	حتى ٣ سنوات	حتى سنة واحدة	من شهر ٦ إلى ٣ شهور			من شهر ٢ إلى ٣ شهور	أقل من شهر	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
					شهور	شهور	شهور			
٢٨,٥٥٨	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٨,٥٥٨	
٣٩١,٦٦٧	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٩١,٦٦٧	
١٨,٢٨٠	-	-	-	٣,٠٦٠	-	-	٣,٣٥٩	-	٩,٨٥٦	
١,٧٤٩	١,٧٤٩	-	-	-	-	-	-	-	-	
٤,٨٨٤	-	-	-	-	-	-	٣,٦٢٣	١,٢٦١	١,٢٦١	
١٢,٧٨٩	-	-	-	-	-	٢,٨٧٧	٩٦٦	٨,٩٤٦	٨,٩٤٦	
٧,٤٨٨	٦,٣٤٨	-	-	-	-	-	١,١٤٠	-	-	
٦,٥٠٧٢٧	٤٥٣	-	-	-	٢٣١,٧١٥	٩٦,١٦٢	٢٣٧,٥٨٣	٣٩,٨١٤	٣٩,٨١٤	
١,٠٧١,١٤٢	٨,٥٥٠	-	-	٢٣٤,٧٧٥	١٠١,٠٤٤	٢٤٦,٧١١	٤٨٠,٦٢٢	٤٨٠,٦٢٢	٤٨٠,٦٢٢	
١,١٧٤,١٧٥	٥٣,٣٤٠	١٧٧,٩١٢	٢٣١,٥٥٣	٧٢,٣٥٧	٦٤,٧٣٤	٢٥٤,٣٦٠	٣١٩,٨٦٩	٣١٩,٨٦٩	٣١٩,٨٦٩	
٣,٥٣٨	-	-	-	-	-	-	-	-	٣,٥٣٨	
٣٢١,٦٠٩	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٢١,٦٠٩	
٢٤,٦٢٩	-	-	١,٦٣٢	١,١١٥	٤,٦٢٩	٨,٦٧٥	-	-	٨,٥٧٨	
١,٤٨٥	-	١,٤٨٥	-	-	-	-	-	-	-	
٤,٦٦٥	-	-	-	-	-	٣,٥٠٠	-	١,١٦٥	١,١٦٥	
١٥,٤٧٥	-	-	-	-	٣,٢٩٠	١,٨٨٥	١,٨٨٥	١,٣٠٠	١,٣٠٠	
٤,٤٤٠	-	-	-	-	-	-	٨٦٨	-	-	
٦٣٤,٥٠٧	-	-	-	٢٠٢,٩٧٥	٢٠٣,٧٧٧	١٤٤,٩٠٣	١٥٩,٨٣١	٨٢,٨٥٢	٨٢,٨٥٢	
١,٠٣٧,٣٤٨	٣,٥٧٢	١,٤٨٥	١,٦٢٢	٢٤٤,٠٩٠	٢١١,٦٩٦	١٥٩,٨٣١	٤٥٥,٠٤٢	٤٥٥,٠٤٢	٤٥٥,٠٤٢	
١,١٢٧,٤٨٣	١٧,٠٦١	١١٤,٩٤٢	١٩٤,٥٥٩	٦٠,٠٤٧	٨٩,٧٣٢	٥٥٥,٦٠٠	١٤٥,٥٤٢	١٤٥,٥٤٢	١٤٥,٥٤٢	

### المطلوبات

حسابات بنوك ومؤسسات مصرفية  
حسابات العملاء الجارية  
التأمينات النقدية  
مخصص أخرى  
مخصص ضريبة الدخل  
مطلوبات أخرى  
صندوق مواجهة مخاطر الاستثمار  
حسابات الاستثمار المطلقة  
المجموع

٣١ كانون الأول ٢٠١١

٣١ كانون الأول ٢٠١٢

حسابات بنوك ومؤسسات مصرفية  
حسابات العملاء الجارية  
التأمينات النقدية  
مخصص أخرى  
مخصص ضريبة الدخل  
مطلوبات أخرى  
صندوق مواجهة مخاطر الاستثمار  
حسابات الاستثمار المطلقة  
المجموع

٣١ كانون الأول ٢٠١١

٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٣١ كانون الأول ٢٠١١

٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٣١ كانون الأول ٢٠١١

٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٣١ كانون الأول ٢٠١١

## صورة طبق الأصل

ثانياً: بنود خارج المركز المالي

لغاية سنة		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	الإعتمادات والقبولات
٣٠,٣٩٩,٠٩٥	٢٧,٤٩٧,٩٣٤	السقوف غير المستغلة
٦٧,٨٤٤,١٠١	٦١,٢٨٤,٠٧٠	الكفالات
١٦,٩٩٠,١٥٠	٣٠,١٩٧,٤٠٠	المجموع
١١٥,٢٣٣,٣٤٦	١١٨,٩٧٩,٤٠٤	

### ٤٨ - معلومات عن قطاعات أعمال البنك

#### أ - معلومات عن أنشطة البنك

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك من خلال أربعة قطاعات أعمال رئيسية وهي :

#### حسابات الأفراد

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المطلقة ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى .

#### حسابات المؤسسات

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المطلقة ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات .

#### الخزينة

يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

## صورة طبق الأصل

- ٤٨ -

- فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة (المبالغ بالآلاف الدنانير)

وع	المجموع	دينار	دينار	أخري	الخزينة	دينار	المؤسسات	دينار	الأفراد
ون الاول	٣١ كات	٢٠١٢	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠١١	٣٤,٤٣٠	٤٧,٥٨٥	١٢٣	١٢٣	١٢,٨٠١	١٩,٩٥٠	١٩,٩٥٠	١٩,٩٥٠	١٤,٧١١
(٤,٠١٧)	(٤,٧٨٥)	(٤,٧٨٥)	-	-	-	(٩٧٨)	(٩٧٨)	(٩٧٨)	(٣,٨٠٧)
٣٠,٤١٣	٤٢,٨٠٠	٤٢,٨٠٠	١٢٣	١٢٣	١٢,٨٠١	١٨,٩٧٢	١٨,٩٧٢	١٨,٩٧٢	١٠,٩٠٤
(١٥,٢١١)	(٢٤,٥١٥)	(٢٤,٥١٥)	(٨,٧٩٩)	(٨,٧٩٩)	(٥,٤١١)	(٢,٧١٢)	(٢,٧١٢)	(٢,٧١٢)	(٧,٥٩٣)
١٥,٢٠٢	١٨,٢٨٥	١٨,٢٨٥	(٨,٦٧٦)	(٨,٦٧٦)	٧,٣٩٠	١٦,٢٦٠	١٦,٢٦٠	١٦,٢٦٠	٣,٣١١
(٤,٥٦١)	(٥,٤٨٤)	(٥,٤٨٤)	(٣٧)	(٣٧)	(١,١١٦)	(١,٧٧١)	(١,٧٧١)	(١,٧٧١)	(٢,٥٦٠)
١٠,٦٤١	١٢,٨٠١	١٢,٨٠١	(٨,٧١٣)	(٨,٧١٣)	٦,٢٧٤	١٤,٤٨٩	١٤,٤٨٩	١٤,٤٨٩	٧٥١
١,٠٩٩,٧٩٧	١,١٢٧,٧٧٦	١,١٢٧,٧٧٦	-	-	٥٩١,٥٧١	٢٠٤,٥٣٨	٢٠٤,٥٣٨	٢٠٤,٥٣٨	٣٣١,٦٦٧
٢٧,٦٨٥	٤٦,٣٩٩	٤٦,٣٩٩	٤٦,٣٩٩	٤٦,٣٩٩	-	-	-	-	-
١,١٢٧,٤٨٢	١,١٧٤,١٧٥	١,١٧٤,١٧٥	٤٦,٣٩٩	٤٦,٣٩٩	٥٩١,٥٧١	٢٠٤,٥٣٨	٢٠٤,٥٣٨	٢٠٤,٥٣٨	٣٣١,٦٦٧
١,٠١٩,٠٧٩	١,٠٥٠,٥٨٦	١,٠٥٠,٥٨٦	-	-	٢٨,٥٥٨	٢٣٤,٦٦٣	٢٣٤,٦٦٣	٢٣٤,٦٦٣	٧٨٧,٣٦٥
١٨,٢٦٨	٢٠,٥٥٦	٢٠,٥٥٦	٢٠,٥٥٦	٢٠,٥٥٦	-	-	-	-	-
١,٠٣٧,٣٤٧	١,٠٧١,١٤٢	١,٠٧١,١٤٢	٢٠,٥٥٦	٢٠,٥٥٦	٢٨,٥٥٨	٢٣٤,٦٦٣	٢٣٤,٦٦٣	٢٣٤,٦٦٣	٧٨٧,٣٦٥
ون الاول	٣١ كات	٢٠١٢	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠١١	٢,٧٦٣	٦,٨٦٨	٦,٨٦٨	٦,٨٦٨	-	-	-	-	-
١,٧٥٣	٢,٠٤٨	٢,٠٤٨	١,١٥٧	١,١٥٧	٣	١٤٢	١٤٢	١٤٢	٧٤٦

إجمالي الإيرادات  
مخصص تدني الذمم المدينة الممنوحة للعملاء  
نتائج أعمال القطاع  
مصاريف غير موزعة  
الربح قبل الضرائب  
ضريبة الدخل  
الربح للفترة

موجودات القطاع  
موجودات غير موزعة على القطاعات  
إجمالي موجودات القطاع  
مطلوبات القطاع  
مطلوبات غير موزعة على القطاعات  
إجمالي مطلوبات القطاع

مصاريف رأسمالية  
الإستهلاكات والإطفاءات

# صورة طبق الأصل

- ٤٩ -

## ب - معلومات التوزيع الجغرافي

يُمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال البنك ، يُمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في المملكة التي تُمثل الأعمال المحلية .

فيما يلي توزيع إيرادات وموجودات البنك ومصاريفه الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي بناء على الاسلوب الذي يتم قياسها به وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الرئيس التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك :

(لأقرب ألف دينار)		خارج المملكة		داخل المملكة		
المجموع	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	
٣٤,٤٣٠	٤٧,٥٨٥	١٤,٥٢٥	٢٢,٤٨٥	١٩,٩٠٥	٢٥,١٠٠	إجمالي الإيرادات
١,١٢٧,٤٨٢	١,١٧٤,١٧٥	٥٦٦,٢٠٠	٥٠٤,٥٨٧	٥٦١,٢٨٢	٦٦٩,٥٨٨	مجموع الموجودات
٢,٧٦٣	٦,٨٦٨	-	-	٢,٧٦٣	٦,٨٦٨	المصرفوات الرأسمالية

## ٤٩ - إدارة رأس المال

تأخذ إدارة البنك بعين الاعتبار متطلبات البنك المركزي التي تتطلب وجود أموال ذاتية كافية لتغطية نسبة محددة من الموجودات المرجحة بأوزان مخاطر تتناسب مع طبيعة التمويل الممنوح والاستثمار المباشر. ويتكون رأس المال لهذه الغاية من ما حدده البنك المركزي لاعتباره رأس مال تنظيمي (وهو رأس المال الأساسي ، ورأس المال الإضافي) .

وتهدف إدارة رأس المال إلى استثمار الأموال في أدوات مالية ذات مخاطر مختلفة (بين مخاطر عالية ومخاطر متدنية) وذلك لتحقيق عائد جيد وكذلك لتحقيق النسبة المطلوبة من البنك المركزي الأردني لكفاية رأس المال وهي ١٢% .

ويعد أهم أسباب التغيير في رأس المال التنظيمي خلال العام هو عدم توزيع الأرباح المتحققة خلال العام وإنما رسمتها في حقوق المساهمين من خلال الاحتياطات الإلزامية والاختيارية والخاصة .

المبلغ الذي يعتبره البنك كراس المال ونسبة كفاية رأس المال ، وفق الجدول التالي :

(لأقرب ألف دينار)		٣١ كانون الأول	
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار	دينار	دينار
٨٥,٩٢٠	٩٨,٨٥٩	٨٥,٩٢٠	٩٨,٨٥٩
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٩,٦١٤	١١,٤٤٤	٩,٦١٤	١١,٤٤٤
٥,٥٣٧	٥,٥٣٧	٥,٥٣٧	٥,٥٣٧
(٢٧,٨٦٠)	(١٦,٩٨٧)	(٢٧,٨٦٠)	(١٦,٩٨٧)
(١,٣٧١)	(١,١٣٥)	(١,٣٧١)	(١,١٣٥)
٦١	١٠٦	٦١	١٠٦
٨٨٢	٨٨٢	٨٨٢	٨٨٢
-	٢,١٧٢	-	٢,١٧٢
-	٥٥٨	-	٥٥٨
٨٦,٨٦٣	١٠٢,٥٧٧	٨٦,٨٦٣	١٠٢,٥٧٧
٣٨٠,٣٤٩	٤٠٣,٤٤٠	٣٨٠,٣٤٩	٤٠٣,٤٤٠
%٢٢/٨٤	%٢٥/٤٣	%٢٢/٨٤	%٢٥/٤٣
%٢٢/٦	%٢٤/٥٠	%٢٢/٦	%٢٤/٥٠

بنود رأس المال الأساسي  
رأس المال المكتتب به (المدفوع)  
الاحتياطي القانوني  
الاحتياطي الاختياري

خسائر متراكمة  
يطرح : موجودات غير ملموسة  
رأس المال الإضافي

احتياطي القيمة العادلة  
احتياطي مخاطر مصرفية عامة  
حصّة البنك في احتياطي المخاطر المصرفية العامة- مشترك  
حصّة البنك من فائض صندوق مواجهة مخاطر الإستثمار - مشترك  
مجموع رأس المال التنظيمي  
مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر  
نسبة كفاية رأس المال (%)  
نسبة رأس المال الأساسي (%)

## صورة طبق الأصل

## ٥٠ - تحليل إستحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبيّن الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها

٣١ كانون الأول ٢٠١٢			
(لأقرب ألف دينار) المجموع	أكثر من سنة دينار	لغاية سنة دينار	
٦٣,٧٨٣	-	٦٣,٧٨٣	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
٤٦,٥٥٣	-	٤٦,٥٥٣	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٧٤٨,١٠٠	١٧١,٧٢٨	٥٧٦,٣٧٢	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
١,٣١٣	١,٣١٣	-	ذمم البيوع المؤجلة من خلال قائمة الدخل
٣,٣٦٨	٣,٣٦٨	-	الإستثمارات التمويلية - بالصافي
٥,٦٢٨	٥,٦٢٨	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين
٣,١٤٢	٣,١٤٢	-	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢٥١,٥٣٧	٢٣٠,٨٢٣	٢٠,٧١٤	موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - بالصافي
٢٣,٣٠٩	٢٣,٣٠٩	-	إستثمارات في عقارات
٣,٨٩٨	-	٣,٨٩٨	قروض حسنة
١٨,٨٦٨	١٨,٨٦٨	-	ممتلكات ومعدات - بالصافي
١,١٣٥	١,١٣٥	-	موجودات غير ملموسة
٢,١٠٣	٢,١٠٣	-	موجودات ضريبية مؤجلة
١,٤٣٨	١,٤٣٨	-	موجودات أخرى
١,١٧٤,١٧٥	٤٦٢,٨٥٥	٧١١,٣٢٠	مجموع الموجودات
<b>المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار</b>			
<b>المُطلقة</b>			
٢٨,٥٥٨	-	٢٨,٥٥٨	حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
٣٩١,٦٦٧	-	٣٩١,٦٦٧	حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب
١٨,٢٨٠	-	١٨,٢٨٠	تأمينات نقدية
١,٧٤٩	١,٧٤٩	-	مُخصّصات أخرى
٤,٨٨٤	-	٤,٨٨٤	مُخصّص ضريبة الدخل
١٢,٧٨٩	-	١٢,٧٨٩	مطلوبات أخرى
٦٠٥,٧٢٧	٤٥٣	٦٠٥,٢٧٤	حسابات الإستثمار المُطلقة
٦,٣٤٨	٦,٣٤٨	-	صندوق مُواجهة مخاطر الإستثمار
١,١٤٠	-	١,١٤٠	مُخصّص ضريبة دخل صندوق مُواجهة مخاطر الإستثمار
١,٠٧١,١٤٢	٨,٥٥٠	١,٠٦٢,٥٩٢	مجموع المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار
١٠٣,٠٣٣	٤٥٤,٣٠٥	(٣٥١,٢٧٢)	المُشترك الصافي

# صورة طبق الأصل

- ٥١ -

(لأقرب ألف دينار) المجموع		أكثر من سنة	لغاية سنة	٣١ كانون الأول ٢٠١١
دينار	دينار	دينار	دينار	
				<b>الموجودات :</b>
				نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
٥٦,٨٨٤	-	٥٦,٨٨٤		أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٢٠,٢٧٧	-	٢٠,٢٧٧		نعم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
٧٧٩,٩٥٦	٩٤,٦٠٩	٦٨٥,٣٤٧		نعم البيوع المؤجلة من خلال قائمة الدخل
٦,٥١٣	-	٦,٥١٣		الإستثمارات التمويلية - بالصافي
٣,٨٧٥	٣,٨٧٥	-		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين
٥,٥١١	-	٥,٥١١		موجودات مالية مُحْتَفَظ بها حتى تاريخ الإستحقاق (بالصافي)
-	-	-		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٣,٠٤٨	١٣,٠٤٨	-		موجودات إجارة مُنتَهية بالتملك - بالصافي
١٩٠,٦١١	١٧٥,٣٦٣	١٥,٢٤٨		إستثمارات في عقارات
٢٢,٦٠٤	٢٢,٦٠٤	-		قروض حسنة
٥١٩	-	٥١٩		ممتلكات ومعدات - بالصافي
١٣,٨٦٦	١٣,٨٦٦	-		موجودات غير ملموسة
١,٣٧١	١,٣٧١	-		موجودات ضريبية مُؤجلة
١,٨٢٦	١,٨٢٦	-		موجودات أخرى
١٠,٦٢٢	-	١٠,٦٢٢		<b>مجموع الموجودات</b>
١,١٢٧,٤٨٣	٣٢٦,٥٦٢	٨٠٠,٩٢١		
				<b>المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار المُطلقة</b>
				حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
٣٠,٥٣٨	-	٣٠,٥٣٨		حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب
٣٢١,٦٠٩	-	٣٢١,٦٠٩		تأمينات نقدية
٢٤,٦٢٩	١,٦٣٢	٢٢,٩٩٧		مُخصّصات أخرى
١,٤٨٥	١,٤٨٥	-		مُخصّص ضريبة الدخل
٤,٦٦٥	-	٤,٦٦٥		مطلوبات أخرى
١٥,٤٧٥	-	١٥,٤٧٥		حسابات الإستثمار المُطلقة
٦٣٤,٥٠٧	-	٦٣٤,٥٠٧		صندوق مُواجهة مخاطر الإستثمار
٣,٥٧٢	٣,٥٧٢	-		مُخصّص ضريبة دخل صندوق مُواجهة مخاطر الإستثمار
٨٦٨	-	٨٦٨		<b>مجموع المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار المشترك</b>
١,٠٣٧,٣٤٨	٦,٦٨٩	١,٠٣٠,٦٥٩		<b>الصافي</b>
٩٠,١٣٥	٣١٩,٨٧٣	(٢٢٩,٧٣٨)		

## صورة طبق الأصل

### ٥١ - مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي :

- المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات متطابقة في أسواق نشطة؛
- المستوى ٢: معلومات غير السعر المعلن المتضمن في المستوى ١ الذي يتم رسده للأصل أو الالتزام ، سواء بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار)؛
- المستوى ٣: معلومات عن الأصل أو الالتزام لا تستند إلى تلك المرصودة من السوق (معلومات غير ظاهرة).

الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥,٦٢٧,٩٢٢	-	-	٥,٦٢٧,٩٢٢	موجودات أدوات مالية :
٣,١٤١,٧٥٥	-	٣,١٤١,٧٥٥	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين
١,٣١٣,٢٦٧	-	-	١,٣١٣,٢٦٧	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٠,٠٨٢,٩٤٤	-	٣,١٤١,٧٥٥	٦,٩٤١,١٨٩	ذمم البيوع المؤجلة من خلال قائمة الدخل
				المجموع

### ٥٢ - إرتباطات والتزامات مُحتملة (خارج المركز المالي)

ارتباطات والتزامات انتمائية :

٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	اعتمادات
٢٢,٧٢٦,٠٦٤	٢٠,٩٠٦,٢٨٤	قبولات
٧,٦٧٣,٠٣١	٦,٥٩١,٦٥٠	كفالات :
٨,٢٣٣,٦٢٠	٢١,٠٧١,١٧٣	دفع
٣,٧٤٣,١٣٥	٣,٩٩٧,٥٣٣	حسن تنفيذ
٥,٠١٣,٣٩٥	٥,١٢٨,٦٩٤	أخرى
٦٧,٨٤٤,١٠١	٦١,٢٨٤,٠٧٠	السقوف غير المستغلة
١١٥,٢٣٣,٣٤٦	١١٨,٩٧٩,٤٠٤	المجموع

### ٥٣ - معايير إسلامية جديدة

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعيار رقم (٢٦) والمتعلق بالإستثمار في العقار والذي سيصبح ساري المفعول ابتداءً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٣ .

### ٥٤ - القضايا المُقامة على البنك

هناك قضايا مقامة على البنك قيمتها ٤٠٥,٧٠٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (مقابل قضايا قيمتها ٢٣٦,٠٦٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١) وقد تم قيد مخصص بقيمة ١٤,١٣٧ دينار ، هذا وبناءً على رأي المستشار القانوني فإنه لن يترتب على البنك أية مبالغ إضافية لقاء هذه القضايا .