



الرقم: 2013/71/1
التاريخ: 2013/10/31

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،،

نرفق لكم البيانات المالية للشركة كما في 30 / 09 / 2013.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية



بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديسوان

٢١ تشرين الأول ٢٠١٣

رقم المتسلسل: ٤٠٨٩

رقم الملف: ٤١٠٦٦

الجهة المختصة: مكتب الإشراف على الشركات

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٣

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائت ثورنتون العالمية)

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

صفحة	
٣ - ٢	- تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة
٤	- بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٣
٥	- بيان الدخل الشامل المرحلي للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٣
٦	- بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٣
٧	- بيان التدفقات النقدية المرحلي للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٣
١٢ - ٨	- إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة للشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية المساهمة العامة والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٣ وكلاً من بيان الدخل الشامل المرحلي وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي وبيان التدفقات النقدية المرحلي للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية، إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

أساس النتيجة المتحفظة

- لم نتأكد من التحقق من صحة أرصدة التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من البنك الأردني الكويتي والبالغ رصيدها الدفترية ١,٦٩٩,٣٤٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٣ لعدم إستلامنا كتاب تثبت من البنك المذكور حول تلك الأرصدة (بسبب وجود قضايا قائمة بين الشركة والبنك) أو القيام بإجراءات تدقيق بديلة تمكننا من ذلك.
- تم خلال عام ٢٠١٢ تنفيذ الحجز على سبعة عشر مقطورة مملوكة للشركة بلغت قيمتها الدفترية (٨٨) ألف دينار تقريباً لم يتم استبعادها من سجلات الشركة لعدم توفر أية معلومات لدى الشركة حول نتائج بيعها.
- استلمت الشركة خلال عام ٢٠١١ مطالبة من وزارة المالية بقيمة (١) مليون دينار تقريباً لحساب مؤسسة المناطق الحرة تتعلق بزيادة أجرة الأرض المستأجرة من قبل الشركة في منطقة الزرقاء بأثر رجعي، ونتيجة لعدم استجابة الشركة لطلب المؤسسة بزيادة أجرة الأرض، قامت المؤسسة بالحصول على قرار إخلاء قصري للشركة من المنطقة الحرة، هذا ولا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة أية مخصصات مقابل مطالبة وزارة المالية أو مقابل استبعاد قيمة المبنى المقام على الأرض المستأجرة. هذا وقد قامت الشركة برفع قضية متعاقبة بطلب تعويض عن الإخلاء القصري.



- تعاني الشركة من عجز في رأسمالها العامل حيث تزيد مطلوباتها المتداولة عن موجوداتها المتداولة بما يقارب (٥,٧) مليون دينار أردني. كما أن الشركة معرضة للتصفية الإجبارية وذلك بسبب زيادة خسائرها المتراكمة عن ٧٥% من رأسمالها، مما يعتبر مؤشراً على عدم قدرة الشركة على الاستمرار وعدم قدرتها على الوفاء بالتزاماتها، إن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لا تتضمن الايضاحات اللازمة حول استمرارية الشركة كما لا تشمل أية تعديلات قد تنتج من احتمالية عدم استمرارية الشركة كمنشأة مستمرة.

النتيجة المتحفظة

باستثناء تأثير ما هو مشار إليه في فقرات أساس النتيجة المتحفظة ، واستناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.

فقرة توكيدية

لم يتم حتى تاريخه اعتماد البيانات المالية للشركة لعام ٢٠١٢ من قبل الهيئة العامة للشركة.

إبراهيم حمودة (إجازة ٦٠٦)
المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون)

عمان في ٣١ تشرين الأول ٢٠١٣



المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية
المساهمة العامة المحدودة
بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الاول ٢٠١٢	٣٠ أيلول ٢٠١٣	
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
٥٩,٩٣٦	-	استثمارات عقارية
٣٣١,٢٤٩	١٩١,٦٣٦	ممتلكات ومعدات
٥٤٨,٠٣٦	٦٠٨,٠٣٥	أرصدة نقدية محتجزة
٩٣٩,٢٢١	٧٩٩,٦٧١	مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
٢٣,٧٣١	٢٣,٧٣١	المخزون
٢,٤٢٨	٥٥٠	ذمم مدينة
٣٩,٤٦٤	٤٠,٠٨٠	أرصدة مدينة أخرى
٦٥,٦٢٣	٦٤,٣٦١	مجموع الموجودات المتداولة
١,٠٠٤,٨٤٤	٨٦٤,٠٣٢	مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٦,٥٣١,٠٥٧	٦,٥٣١,٠٥٧	رأس المال المدفوع
٨٩١,٥٥٠	٨٩١,٥٥٠	احتياطي إجباري
(١١,٩١٨,٦٠٧)	(١٢,٢٨٢,٩٢١)	خسائر متراكمة
(٤,٤٩٦,٠٠٠)	(٤,٨٦٠,٣١٤)	العجز في حقوق الملكية
		المطلوبات
١,٤٥١,٦١٨	١,٦٥٣,٣٨١	ذمم دائنة
١,٦٩٩,٣٤٠	١,٦٩٩,٣٤٠	تسهيلات بنكية
٥٠٣,٥٣١	٤٢٢,٤٣١	أقساط قرض تأجير تمويلي
١٧٦,١٥٠	١٧٦,١٥٠	شيكات مؤجلة
٤٠٠,٠١١	٤٨٧,١٠١	ذمم جهات ذات علاقة
١,٢٧٠,١٩٤	١,٢٨٥,٩٤٣	أرصدة دائنة أخرى
٥,٥٠٠,٨٤٤	٥,٧٢٤,٣٤٦	مجموع المطلوبات
١,٠٠٤,٨٤٤	٨٦٤,٠٣٢	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية
المساهمة العامة المحدودة
بيان الدخل الشامل المرحلي للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٣٠ أيلول ٢٠١٢	٣٠ أيلول ٢٠١٣	
٤٣,٩٦٩	-	إيرادات تشغيلية
(٥٩,٤٩٣)	-	مصاريف تشغيلية
(١٥,٥٢٤)	-	مجمّل الخسارة
(١٠٨,٦٩٦)	(٨٠,٣٩٩)	مصاريف إدارية
(١٤٣,٣٠٧)	(٩٠,٢٤١)	إستهلاكات
(١٦٤,٢٦١)	(٦٢,٣٦٦)	مصاريف تمويل
-	(١٦٥,٣٨٥)	خسارة تسوية ذمة شركة مصفاة البترول الأردنية
(٦,٨٤٠,٠٧٩)	٧٥٩	أرباح (خسائر) تنفيذ الحجز على الاستثمارات العقارية المرهونة
(١٠٥,٩٧٧)	٣١,٠٣٦	أرباح (خسائر) بيع ممتلكات ومعدات
(٣٦,٥١٠)	-	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(١,٢٨٦)	٢,٢٨٢	صافي إيرادات ومصاريف أخرى
(٧,٤١٥,٦٤٠)	(٣٦٤,٣١٤)	الخسارة والدخل الشامل للفترة
(١,١٣٥)	(٠,٠٥٦)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية
المساهمة العامة المحدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

العجز في حقوق الملكية	خسائر متراكمة	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
(٤,٤٩٦,٠٠٠)	(١١,٩١٨,٦٠٧)	٨٩١,٥٥٠	٦,٥٣١,٠٥٧	الرصيد كما في ٢٠١٣/١/١
(٣٦٤,٣١٤)	(٣٦٤,٣١٤)	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(٤,٨٦٠,٣١٤)	(١٢,٢٨٢,٩٢١)	٨٩١,٥٥٠	٦,٥٣١,٠٥٧	الرصيد كما في ٢٠١٣/٩/٣٠
٢,٩٩٢,٨٠٠	(٤,٤٢٩,٨٠٧)	٨٩١,٥٥٠	٦,٥٣١,٠٥٧	الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١
(٧,٤١٥,٦٤٠)	(٧,٤١٥,٦٤٠)	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(٤,٤٢٢,٨٤٠)	(١١,٨٤٥,٤٤٧)	٨٩١,٥٥٠	٦,٥٣١,٠٥٧	الرصيد كما في ٢٠١٢/٩/٣٠

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية
المساهمة العامة المحدودة
بيان التدفقات النقدية المرحلي للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٣٠ أيلول ٢٠١٢	٣٠ أيلول ٢٠١٣	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٧,٤١٥,٦٤٠)	(٣٦٤,٣١٤)	خسارة الفترة
١٤٣,٣٠٧	٩٠,٢٤١	استهلاكات
-	١٦٥,٣٨٥	خسارة تسوية ذمة شركة مصفاة البترول الأردنية
٦,٨٤٠,٠٧٩	(٧٥٩)	(أرباح) خسائر تنفيذ الحجز على الإستثمارات العقارية المرهونة
١٠٥,٩٧٧	(٣١,٠٣٦)	(أرباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات
٣٦,٥١٠	-	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
		التغير في رأس المال العامل
٢٠,٦٣٣	١,٨٧٨	ذمم مدينة
١,٥٣٥	-	مخزون
٥,٢٦٤	(٦١٦)	أرصدة مدينة أخرى
٢٨,٠٨٦	٣٦,٣٨٨	ذمم دائنة
(٢٥,٤٣٢)	١٥,٧٤٢	أرصدة دائنة أخرى
(٢٥٩,٦٨١)	(٨٧,٠٩١)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الإستثمار
٢,٦٩٢,٥٥٠	٦٠,٠٠٠	استثمارات عقارية
٩٦,٣٤٩	-	ممتلكات ومعدات
٢,٧٨٨,٨٩٩	٦٠,٠٠٠	صافي التدفقات النقدية من عمليات الإستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
١٣٣,٧٢٣	٨٧,٠٩٠	ذمم جهات ذات علاقة
(١٦,٧٥٠)	-	أقساط قرض تأجير تمويلي
(٢,٨٥٠,٠٤٢)	-	تسهيلات إئتمانية
(٢,٧٣٣,٠٦٩)	٨٧,٠٩٠	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات التمويل
(٢٠٣,٨٥١)	٥٩,٩٩٩	التغير في النقد وما في حكمه
٧٥١,٦٥٦	٥٤٨,٠٣٦	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٥٤٧,٨٠٥	٦٠٨,٠٣٥	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
٣٠ أيلول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

١. عام

تم بتاريخ ١٩٩٣/٩/٥ الموافقة على تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة بإسم الشركة الموحدة لتنظيم النقل البري وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (٢٣٣) بتاريخ ١٩٩٣/٩/٥. كما تمت موافقة وزارة الصناعة والتجارة على دمج الشركة الموحدة لتنظيم النقل البري (م.ع.م) وشركة خدمات النقل التخصصي (ذ.م.م) اعتباراً من تاريخ ٢٠٠٦/١/٨ وقد تم تعديل إسم الشركة من الشركة الموحدة لتنظيم النقل البري إلى الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/١٧. إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية. ومن أهم غاياتها القيام بجميع عمليات النقل البري والبحري للركاب والبضائع والمواد بمختلف أنواعها سواء داخل المملكة أو خارجها، وتقديم كافة خدمات النقل والتخليص الجمركي والإدارة اللوجستية.

تم إقرار البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠١٣.

٢. السياسات المحاسبية الهامة
أسس إعداد البيانات المالية المرحلية

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) والتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة.

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية.

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل الشامل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطينة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار البضاعة في المخازن.

الاستثمارات العقارية بالكلفة

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها بنسبة ٢% سنوياً ويتم تسجيل الإيرادات أو المصاريف التشغيلية لهذه الاستثمارات وأي تدني في قيمتها في بيان الدخل. يتم مراجعة العمر الافتراضي للاستثمارات العقارية بشكل دوري للتأكد من توافق طريقة ونسبة الاستهلاك مع المنفعة المستقبلية المتوقعة لها.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني	١٥%
شاحنات ومقطورات	١٠ - ١٥%
ممتلكات أخرى	١٠ - ٢٠%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل المرحلي.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

المخزون وقطع الغيار

يتم تسعير قطع الغيار واللوازم بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسجيل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

عقود التأجير التمويلي

يتم رسملة الموجودات بموجب عقود التأجير التمويلي في البيانات المالية المرحلية عندما تنتقل المخاطر والمنافع الرئيسية المتعلقة بالموجودات المستأجرة للشركة وذلك بالقيمة العادلة للموجودات المستأجرة أو صافي القيمة الحالية لدفعات الإيجار السنوية أيهما أقل. يتم استهلاك الموجودات المرسملة على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها أو مدة عقد الاستئجار أيهما أقصر.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية المرحلية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الإيرادات

يتم إثبات إيرادات الشاحنات عند تقديم خدمات النقل بموجب العقود والاتفاقيات والعطاءات المحالة على الشركة.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

عقود الإيجار التشغيلي

يتم تصنيف مصروف إيجار الموجودات التي تعود لجميع مخاطرها وعوائدها للمؤجر ضمن المصاريف في بيان الدخل المرحلي خلال فترة الإيجار حسب أساس الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل المرحلي.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية المرحلية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية.

٣ . الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٨.
- قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لعام ٢٠٠٩ ولم يصدر قرارها النهائي بعد.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام ٢٠١٠، ٢٠١١ و ٢٠١٢ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة حسابات الشركة حتى تاريخه.
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٣ وذلك بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وبسبب وجود خسائر ضريبية مدورة من سنوات سابقة.

٤ . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة النقدية المحتجزة والذمم المدينة. وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الممنوحة من البنوك والشيكات الآجلة وأقساط التأجير التمويلي والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق وضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على نتائج أعمال الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية نتائج أعمال الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها.

ويخلص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

٣٠ أيلول ٢٠١٣	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	١,٦٥٣,٣٨١	-	١,٦٥٣,٣٨١
تسهيلات بنكية	١,٦٩٩,٣٤٠	-	١,٦٩٩,٣٤٠
أقساط قرض تأجير تمويلي	٤٢٢,٤٣١	-	٤٢٢,٤٣١
شيكات موجهة	١٧٦,١٥٠	-	١٧٦,١٥٠
ذمم جهات ذات علاقة	٤٨٧,١٠١	-	٤٨٧,١٠١
أرصدة دائنة أخرى	١,٢٨٥,٩٤٣	-	١,٢٨٥,٩٤٣
	٥,٧٢٤,٣٤٦	-	٥,٧٢٤,٣٤٦

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	١,٤٥١,٦١٨	-	١,٤٥١,٦١٨
تسهيلات بنكية	١,٦٩٩,٣٤٠	-	١,٦٩٩,٣٤٠
أقساط قرض تأجير تمويلي	٥٠٣,٥٣١	-	٥٠٣,٥٣١
شيكات موجهة	١٧٦,١٥٠	-	١٧٦,١٥٠
ذمم جهات ذات علاقة	٤٠٠,٠١١	-	٤٠٠,٠١١
أرصدة دائنة أخرى	١,٢٧٠,١٩٤	-	١,٢٧٠,١٩٤
	٥,٥٠٠,٨٤٤	-	٥,٥٠٠,٨٤٤