

شركة الحمه المعدنية الأردنية (م.ع.م)
Jordan Himmeh Mineral Co. Ltd.

عمان في : ٢٠١٤/٣/٢٦
الإشارة: أ/ص / م / ١٤/١٢/٢٠١٤


السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،

أرجو إعلامكم بأن مجلس إدارة شركة الحمه المعدنية الأردنية (م.ع.م) صادق بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠١٤/٣/١٣ على التقرير السنوي التاسع والأربعين لمجلس الإدارة والقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١، كما قرر مجلس الإدارة بجلسته المشار إليها أعلاه دعوة مساهمي الشركة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي المزمع عقده في تمام الساعة الثانية عشرة من ظهر يوم الخميس الموافق ٢٠١٤/٤/٢٤ في قاعة اجتماعات أسترا رقم (٨٠٥) / الطابق الثامن الكائن في عمارة أسترا بلازا رقم (١٣٧) شارع وادي صقرة لبحث الأمور المدرجة على جدول الأعمال التالي:

١. تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ ٢٠١٣/٤/٢٤ وإقراره.
٢. سماع تقرير مدققي الحسابات للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١.
٣. سماع ومناقشة تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ والمصادقة عليه.
٤. مناقشة القوائم المالية والحسابات الختامية كما في ٢٠١٣/١٢/٣١ والمصادقة عليها.
٥. إبراء ذمة مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١.
٦. انتخاب مجلس إدارة جديد للدورة القادمة.
٧. انتخاب مدققي حسابات الشركة الخارجيين للعام ٢٠١٤ المقبل.
٨. أي أمور أخرى مستجدة تقترح الهيئة العامة إدراجها وفق أحكام قانون الشركات النافذ.

هذا وأرفق طياً التقرير السنوي (٤٩) و القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ بالإضافة لقرص مدمج يحتوي على مادة التقرير مخزنة على شكل PDF.
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...


لينا مظهر عناب
نائب رئيس مجلس الإدارة

بورصة عمان الدائرة الإدارية والمالية الديوان ٢٧ آذار ٢٠١٤ الرقم المتسلسل: ١٢٦٥ رقم الملف: ٢٠١٤ الجهة المختصة: الملك عبد الله بن عبدالعزيز

نسخة/ السادة مركز إيداع الأوراق المالية مع نسخة من التقرير السنوي والقوائم المالية.
نسخة/ السادة بورصة عمان مع نسخة من التقرير السنوي والقوائم المالية.





شركة الحمم المعدنية الأردنية
المساهمة العامة المحدودة
شركة مساهمة عامة

شركة الحمم المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

شركة مساهمة عامة
تأسست عام ١٩٦٤

التقرير السنوي التاسع والأربعين لمجلس الإدارة
عن أعمال الشركة والقوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

مكتب الحمم السيلاني / الحمم الأردنية
تلفون ٠٢/٧٥٠٠٥٠٥ فاكس ٠٢/٧٥٠٠٥١١

الإدارة العامة / عمان
تلفون ٤٦٥١٢٣٨ فاكس ٤٦٥١٥٣٣
ص.ب ٥٣١٥ عمان ١١١٨٣

فهرس

٧	مجلس الإدارة
٩	كلمة رئيس مجلس الإدارة
١١	تقرير مجلس الإدارة
١١	أولاً: نشاطات وفعاليات الشركة
١١	ثانياً: الوضع المالي للشركة
١١	ثالثاً: التطورات المستقبلية للشركة لعام ٢٠١٤ المقبل
١٢	رابعاً: عملاً بأحكام تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بـلن مجلس الإدارة يدرج تالياً ما يلي:
١٢	١. أنشطة الشركة الرئيسية
١٢	٢. الشركات التابعة للشركة
١٣	٣. أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم
١٥	٤. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة
١٥	٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها
١٥	٦. درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً
١٥	٧. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها
١٦	٨. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها تأثير مالي على عمل الشركة أو منتجاتها وفقرتها التنافسية
١٦	٩. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها ومئات موظفيهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة
١٧	١٠. المحاضر التي تعرض الشركة لها
١٧	١١. الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٢
١٧	١٢. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي
١٧	١٣. السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية
١٨	١٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠١٢
١٨	١٥. التحولات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة مقبلة
١٩	١٦. مقدار أتعلى التدقيق للشركة ومقدار أي أتعلى عن خدمات أخرى تلقاها المحقق أو مستخدمة له
١٩	١٧. ١- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة
٢٠	ب - عدد الأوراق المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية
٢٠	ج - عدد الأوراق المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية
٢١	١٨. ١- المزايا والمكافآت التي يتبع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
٢١	ب - المزايا والمكافآت التي يتبع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية
٢١	١٩. التبرعات والمنح التي فقعتها الشركة خلال السنة المالية
٢١	٢٠. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو المستفيدة أو
٢١	رئيس مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم
٢١	٢١. مساهمة الشركة في حماية البيئة
٢٢	٢٢. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي
٢٢	٢٣. قواعد الحوكمة والقواعد الإرشادية للحكومة ومسى التزام الشركة في تطبيقها
٢٣	الإقرارات
٢٣	توصيات مجلس الإدارة للهيئة العامة العادية
٢٣	القوائم المالية

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة	السيد خالد صبيح طاهر المصري (ممثل شركة وزارة الاستثمار مع م.م شركة قابضة)
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيدة ايننا مطهر حسن عاب (ممثلة شركة الواحة الفندقية)
عضو	السيد المهندس سهل مروان اكرم دودين (ممثل شركة رم للفنادق والسياحة)
عضو	السيد المهندس حسن جابر أسعد شكري (ممثل الشركة الوطنية للفنادق والسياحة)
عضو	السيد أحمد إبراهيم جمجوم (ممثل شركة عمان للاستثمار السياحي)
عضو	السيد ثامر أحمد عبد المجيد عبيدات
عضو	السيد هاني جميل سعود عباس
نائب المدير العام	السيد أحمد هاشم مصطفى الصالح
مدقق حسابات الشركة	السادة إرنست ويونغ
المستشار القانوني للشركة	الأستاذ غيث إبراهيم عيسى المعاني

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة مساهمي الشركة الكرام،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

أهلاً بكم في الاجتماع السنوي العادي التاسع والاربعين للهيئة العامة لمساهمي شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة.

تابعت الشركة خلال عام ٢٠١٣ محاولاتها لتصويب وضع أوضاعها وممتلكاتها لتتمكن من المضي قدماً في إعادة تأهيلها وتطويرها وإنجاز مشروع سيالي ريادي متكامل تنعكس أثره على المجتمع المحلي بحيث يوفر فرص عمل لهم إلى جانب عكسه لمصورة بيئية صحية وسياحية منسجمة في أبعاده.

إن اعتدال مناخ الحمة شتاءً يجعلها نقطة جذب سياحي على مدار العام ليؤمها آلاف المصطافين والمتنزهين والسياح، هذا بالإضافة إلى ما تتميز به مياه الحمة المعدنية بغناها بالعناصر والمعادن المهمة للسياحة العلاجية، وتعد السياحة المتنوعة في منطقة الحمة مصدراً حيوياً للدخل ورافداً أساسياً لاقتصاد السكان المحليين.

ولكي تتمكن الشركة من إقامة هذا المشروع الريادي، فإنها تسعى جاهدة إلى تصويب وضع أوضاعها لتتمكن من البدء في تطوير المشروع الذي من شأنه وضع المنطقة بأكملها على خارطة السياحة العلاجية الأردنية، وعلى هذا الصعيد فقد تابعت الشركة مخاطباتها مع الجهات الحكومية المعنية من وزارة السياحة والآثار، بلدية خالد بن الوليد، سلطة وادي الأردن، وزارة الزراعة ولا تزال حتى تاريخه تنتظر رداً على خطاباتنا ومتابعاتها. وأؤكد لكم إن الشركة لن تتوانى عن متابعة هذا الموضوع وإيجاد الحل الذي يضمن حقوق المساهمين.

باسمي وبنيابة عن مجلس الإدارة أقدم بالشكر لموظفي الشركة، وكذلك أشكر جميع المساهمين على تفهمهم واستمرار دعمهم.

خالد صبيح المهري
رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة

التقرير السنوي التاسع والأربعين

لمجلس إدارة شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

حضرات السادة مساهمي الشركة الكرام،

يسر مجلس إدارة شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة أن يرحب بكم ويشكركم على ثابته دعوته لحضور الاجتماع السنوي العاشر للهيئة العامة، ويرجو أن يقدم لكم التقرير السنوي التاسع والأربعين عن نشاطات الشركة وأنجازاتها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ شاملاً القوائم المالية وكذلك النشاطات المستقبلية للشركة للعام المقبل ٢٠١٤، وفيما يلي موجز عن أهم فعاليات الشركة ونشاطاتها لعام ٢٠١٣:

أولاً: نشاطات وفعاليات الشركة:

سعت الشركة خلال عام ٢٠١٣ إلى تصويب وضع أراضيها وممتلكاتها لتتمكن من المضي قدماً في إعادة تأهيلها وتطويرها وإنجاز مشروع سباحي ريادي متكامل تنعكس آثاره على المجتمع المحلي بحيث يوفر فرص عمل لهم إلى جانب عكسه لصورة بيئية صحية وسياحية منسجمة في إبعاده.

ثانياً: الوضع المالي للشركة:

في ضوء توقف إيرادات منتج الحمة بشكل نهائي، تشير القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ إلى مايلي:

إن صافي خسائر الشركة لعام ٢٠١٣ قد بلغت (٣٨,٤٤٢) دينار مقارنة بصافي الخسائر لعام ٢٠١٢ والبالغة (٣٣,٩٢٠) دينار.

ثالثاً: النشاطات المستقبلية للشركة لعام ٢٠١٤ المقبل:

اتخاذ الإجراءات اللازمة للمشروع بتنفيذ مشروع تحديث وتطوير المنتج فور حل معضلة الأراضي العالقة وتوحيدها بسند تسجيل ملكية باسم الشركة.

٣. أسماء أعضاء مجلس الإدارة وبنّدة تنفيذية عن كل منهم:

تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	تاريخ التخرج	الخبرات العملية
السيد خالد صبيح طاهر العمري رئيس مجلس الإدارة ٢٠١٠/٤/٢٨			
١٩٦٦	ماجستير إدارة أعمال	١٩٨٩	رجل أعمال
العضوية	• نائب رئيس مجلس إدارة شركة زرة للاستثمار القابضة • عضو مجلس إدارة شركة الفنادق والسباحة الأردنية		
السيدة ليثا مظهر حسن عتاب نائب رئيس المجلس ٢٠١٠/٤/٢٨			
١٩٦٦	ماجستير علاقات دولية	١٩٩٠	المدير العام لشركة زرة للاستثمار القابضة م.ع.م عملت في عدة مناصب في الشركات عالمية في الولايات المتحدة الأمريكية و الشرق الاوسط
العضوية	• عضو مجلس إدارة في عدد من الشركات المساهمة العامة والخاصة • عضو في هيئة تنشيط السياحة • عضو في المجلس الوطني للسياحة		
السيد سهيل مروان اكرم بوبدين عضو ٢٠١٠/٤/٢٨			
١٩٦٣	بكالوريوس هندسة مدنية بكالوريوس هندسة ميكانيكية	١٩٨٦ ١٩٨٦	المدير التنفيذي / شركة واحدة ألية للتطوير نائب المدير العام للشؤون الفنية / شركة زرة للاستثمار ١٩٩٥ - ٢٠٠٣ مدير الصناعة / فندق الأرين إنتركونتيننتال ١٩٨٨ - ١٩٩٥
العضوية	• عضو مجلس إدارة / شركة واحدة ألية للتطوير م.ع.م • عضو هيئة مديرين للشركات التابعة (إ.م.م):		

رابعاً: عملاً بأحكام تعليمات الانصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية فإن مجلس الإدارة يدرج تالياً ما يلي:

١. أنشطة الشركة الرئيسية:

إن أهم أنشطة وعنايت الشركة، تملك مواقع المياه المعدنية في منطقة المخنية والمناطق المحيطة وإنشاء الفنادق والحمامات والمطاعم والمقاهي.

أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

- عمان / شارع وادي صفرة / عمارة استرا بلازا / الطابق السابع.
- عدد موظفي الإدارة العامة (١) واحد.
- تملك الشركة حالياً موقع منتج الحمه السياحي في شمال المملكة الكائن في منطقة الحمه الأردنية وعدد موظفيه (٣) ثلاثة.
- لا يوجد للشركة أي فروع داخلية أو خارجية.
- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة:

- إن رأسمال الشركة يبلغ (٥٠٠,٠٠٠) دينار مقسم إلى (٥٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية دينار واحد.
- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة مبلغ (١٨٢,٦١٩) دينار لعام ٢٠١٣ مقارنة مع (٧٠,٧٠٨) دينار لعام ٢٠١٢.
- لا يوجد للشركة استثمارات في رأسمال شركات أخرى كما في نهاية عام ٢٠١٣.

٣. الشركات التابعة للشركة:

لا توجد شركات تابعة.

أسماء وترتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	الخبرات العملية
السيد أحمد هاشم مصطفى الصالحى نقيب المدير العام اعتباراً من ١٩٩٨/٥/١٠		
١٩٣٦	التأهوية العامة	• ضابط مالي في القوات المسلحة ١٩٥٦-١٩٧٥
		• مساعد مدير مالي /أكاديمية الطيران الملكي ١٩٧٥-١٩٧٧
		• رئيس قسم المحاسبة / شركة صناعة التعليب ١٩٧٧-١٩٧٩
		• رئيس قسم المساهمين والمبيعات في شركة الاسمنت الأردنية ١٩٧٩-١٩٩٦

٤. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة:

الاسم	عدد الأسهم المملوكة	عدد الأسهم المملوكة	النسبة المئوية الى رأس المال المدفوع
	٢٠١٣ عام	٢٠١٣ عام	
			٢٠١٣
المردوم السيد / جميل سعود جميل حباس	١١٤,٨٣١	١١٤,٨٣١	٧,٢٣
المجموع	٤٤٠,٤٣٠	٤٤٠,٤٣٠	٧,٨٨,١

٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

تمتلك الشركة منتج الحزم السباحي الذي يعتبر الوحيد في شمال المملكة الكائن في منطقة الحزم الأردنية. لا يوجد وضع تنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها في شمال المملكة.

٦. درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً:

لا تعتمد الشركة على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً يشكلون (١٠٪) فائتر من إجمالي المشتريات.

٧. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها:

لا توجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها. لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.

السيد حسن جابر أسعد شكوي | عضو ٢٠١٠/٤/٢٨

١٩٤٧	بكالوريوس هندسة مدنية	١٩٧١	المدير التنفيذي - شركة أيلو للاستشارات وإدارة المشاريع	١٩٩٦ - ١٩٩٩	مدير مشروع - شركة وزارة الاستثمار القابضة م.ع م ١٩٩٥ - ١٩٩٥
العضوية					
• عضو هيئة مديرين / شركة أيلو للاستشارات وإدارة المشاريع					

السيد ثامر احمد عبد المجيد عبيدات | عضو ٢٠١٠/٤/٢٨

١٩٦٥	بكالوريوس قانون	١٩٨٧	شريك مدير في شركة عبيدات وفريحات / محليون ومستشارون قانونيون ١٩٩٨	١٩٩١ - ١٩٩١	معلم في شركة وايت اند كينس / نيويورك ١٩٨٨ - ١٩٩١
------	-----------------	------	---	-------------	--

السيد هاني جميل سعود حبلس | عضو ٢٠١٠/٤/٢٨

١٩٦٥	بكالوريوس إدارة أعمال	١٩٨٦	بنك جي بي مورجان. الذكو ١٩٨٦-١٩٩١	العضوية
	ماجستير الإدارة أعمال	١٩٩٣	شركة ماكليزي الذكو ١٩٩٣-٢٠٠٠	
• عضو مجلس العميد/ كلية جون إف كيني				
• عضو فريق عمل الشرق الأوسط/ كلية جون إف كيني				
• عضو في المعهد الدولي للدراسات الاستراتيجية / لندن				
• عضو في المعهد الملكي للشؤون الدولية - لندن				

السيد أحمد إبراهيم محمد ججوم | عضو ٢٠١٠/٥/٩

١٩٦٤	العضوية	١٩٩١	المدير المالي التنفيذي لشركة وزارة الاستثمار القابضة م.ع م شغل عدة مناصب استشارية ومالية في العديد من المؤسسات والشركات الرائدة المحلية والإقليمية
	ماجستير نظم محاسبية وتدقيق CPA		
	<ul style="list-style-type: none">• عضو مجلس إدارة في شركة فلسطين للاستثمار السباحي• عضو مجلس إدارة في شركة التفاعلات السياحية الأردنية (جنت)• عضو لجنة فنية في هيئة تنشيط السياحة		
	العضوية		

ب. بلغ عدد موظفي الشركة لعام ٢٠١٣ ما مجموعه (٤) موظفين وتطبق الشركة أحكام قانون العمل النافذ ج. توزعت مؤهلات العاملين في الشركة على النحو التالي:

إجمالي	ثانوية عامة	اعدادي	إبتدائي
٢	١	-	-
متنوع الحمة السباحي			

د. لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٣.

١٠. المخاطر التي تتعرض الشركة لها:

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مالي عليها.

١١. الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٣:

بالرغم من كثافة مخاطر الشركة للجهات الرسمية المتخصصة لإيجاد حل لوضع الأراضي العائقة التي تملكها الشركة إلا أنه لم يرد لها أي رد من أي جهة كانت بما الت إليه الإجراءات لتصويب وضع الأراضي العائقة.

١٢. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير مكتورة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي: لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير مكتورة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١٣. السلسلة الزمنية للإرباح أو الخسائر المحققة والإرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية:

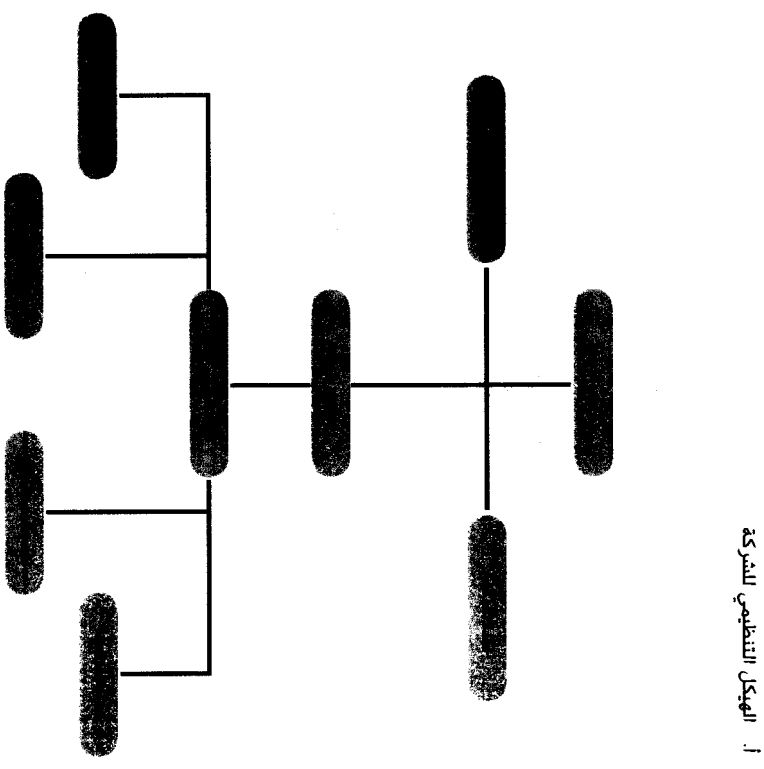
أ. السلسلة الزمنية للإرباح والخسائر المحققة وصافي حقوق المساهمين:

السنة	صافي حقوق المساهمين / الأرباح (خسائر) / ملاحظات	ملاحظات
٢٠١٠	١,٣٠١,٤٥٥	تكوين مخصص تدني قيمة مشروع تم تنفيذه بقيمة (٣٥٠,٠٣٥) دينار
٢٠١٢	١,١٣٩,١٤٠	(٣٣,٩٢٠)

٨. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها تأثير مالي على عمل الشركة أو منتجاتها وقد تركزها التنافسية:

يؤثر نشاطها الشركة بالقرارات الصادرة عن الجهات الحكومية المتعلقة باستعمال يتابع المياه المعدنية وإجراءات الحد من تلوثها. يتنوع مشروع تحديث وتطوير منتج الحمة السباحي الموزي إقامته بالإعفاءات التي يلص عليها قانون تشجيع الاستثمار. تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة المحلية والدولية على استعمال المياه المعدنية في منتج الحمة السباحي من خلال فحص مياه يتابع المنتج بشكل دوري.

٩. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وفئات التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:



١٦. مقدار أتعاب التدقيق للشركة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق أو مستقته له:
- أ. بلغت أتعاب مدقق الحسابات الخارجيين لعام ٢٠١٣ ما مجموعه (٤,٥٠٠) دينار.
- ب. لا توجد أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها مدقق الحسابات من الشركة.

١٧. أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

عدد الأوراق المالية		عدد الأوراق المالية		الاسم
٢٠١٢	٢٠١٣	الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	٢٠١٢	
-	-	لا يوجد	-	الارمنية
		ويمنها السيد خالد صبيح ماهر المصري		
-	-	لا يوجد	-	الارمنية
		ويمنها السيدة ليلى مظهر حسن عاتل		
-	-	لا يوجد	-	الارمنية
		ويمنها المهندس سهيل مروان أكرم دويش		
-	-	لا يوجد	-	الارمنية
		ويمنها السيد أحمد ابراهيم جمجوم		
-	-	لا يوجد	-	الارمنية
		ويمنها السيد حسن حيدر أسعد شكري		
-	-	لا يوجد	-	الارمنية
		السيد تامر أحمد عبد المجيد عبيدات		
٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	الارمنية
-	-	لا يوجد	-	الارمنية

ب. أسعار أوراق الشركة المصدر خلال الأعوام (٢٠٠٩-٢٠١٣):

السنة	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣
سعر الإغلاق	وقف التداول	وقف التداول	وقف التداول	وقف التداول	وقف التداول
سعر الإغلاق	٢٠,١١٢/١	٢٠,١١٢/١	٢٠,١١٢/١	٢٠,١١٢/١	٢٠,١١٢/١

لغاية ٢٠١١/١٢ بلغ سعر الإغلاق للسهم ٢٠,١١٢ دينار و من ثم توقف تداول الأسهم

١٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠١٣:

١. الوضع المالي للشركة ونتائج أعمالها:

- تشير الميزانية العامة للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ إلى أن مجموع موجودات الشركة قد بلغت (١,٣٤٤,٤٩٨) دينار مقارنة مع (١,٣٣٢,٧٨٣) دينار لعام ٢٠١٣.
- إن مجموع حقوق الملكية للشركة لعام ٢٠١٣ قد بلغت (١,٠٩٠,٦٩٨) دينار مقارنة مع (١,١٣٩,١٤٠) دينار لعام ٢٠١٣.
- إن مجموع إيرادات العوائد البنكية لعام ٢٠١٣ بلغت (٢٧,٦١٣) مقارنة مع (٣٠,٨٨٤) دينار لعام ٢٠١٣.
- إن مجموع مصروفات الشركة لعام ٢٠١٣ والتي تشمل الاستهلاكات والمصاريف الإدارية والعمومية قد بلغت في مجموعها (٤٧,١١٦) دينار مقارنة مع (٥٤,٨٠٤) دينار لعام ٢٠١٣. باستثناء مخصص تنفي قيمة مشروع تحت التنفيذ بقيمة (١٨,٤٣٩) دينار.
- في ضوء ما جاء أعلاه فإن صافي خسائر الشركة لعام ٢٠١٣ بلغت (٣٨,٤٤٣) دينار مقارنة بخسارة قدرها (٣٢,٩٣٠) دينار لعام ٢٠١٣.

٢. أهم النسب المالية التي تبين المركز المالي للشركة في نهاية السنة المالية ٢٠١٣ مقارنة مع عام ٢٠١٢:

الرقم	النسب المالية	٢٠١٣ (%)	٢٠١٢ (%)
١	العائد على حقوق المساهمين	- ٣,٥٢ %	- ٣,٠٠ %
٤	نسبة الملكية	٨٩,٨١ %	٩١,٥٩ %
٦	معدل المديونية	١٠,١٩ %	٨,٤١ %
٨	المطلوبات إلى حقوق المساهمين	١١,٣٥ %	٩,١٨ %

١٥. التطورات المستقبلية العامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة مقبلة:

من المأمول أن يبدأ تنفيذ مشروع تحديث وتطوير منتج الحمة السياسي خلال السنة المقبلة ٢٠١٤ بعد حل موضوع الأراضي العالقة.

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الاسم و المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات	المكافآت	المخصص السنوي	إجمالي المزايا
الاجمالية/دينار	السنوية/دينار	السنوية/دينار	السنوية/دينار	لأغراض نهاية الخدمة	دينار
السيد احمد الصالح	١٠,٨٠٠	١٢,٠٠٠	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠
نائب المدير العام					

١٩. التبرعات والمنع التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

لا يوجد تبرعات ومنع دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

٢٠. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أفرادهم :

لم تقم الشركة خلال السنة المالية بتوقيع أي عقود أو ارتباطات مع أي من رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أو أي موظف منها .

٢١. مساهمة الشركة في حماية البيئة:

تولي الشركة أهمية خاصة في حماية البيئة ، حيث أنها تسعى وبكافة الطرق وبالتعاون مع كافة الجهات الرسمية والخاصة للحفاظ على جودة وبنوعية المياه في منتج الحمة السياحي.

٢٢. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

تولي الشركة اهتماماً خاصاً في تنمية المجتمع المحلي عن طريق خلق فرص عمل جديدة لأبناء منطقة الحمة والمناطق المحاورة خاصة عند البدء بتنفيذ مشروع وتحديث وتطوير منتج الحمة السياحي.

٢٣. قواعد الحوكمة والقواعد الإرشادية للحوكمة ومدى التزام الشركة في تطبيقها

تلتزم الشركة في تطبيق قواعد الحوكمة والقواعد الإرشادية للشركات المدرجة في البورصة كما تلتزم أيضاً بتطبيق قانون وتعليمات قانون الشركات النافذ وقانون هيئة الأوراق المالية وتعليمات الإفصاح والشفافية.

إن الشركة لا تطبق القاعدة الإرشادية الخاصة بتشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت من قبل مجلس الإدارة وذلك بسبب وجود أنظمة في الشركة تطبق مهام لجنة الترشيحات والمكافآت وهي نظام التأسيس والنظام الداخلي لموظفي الشركة الذي يحدد فيه أسس التعيين والعلاوات والمكافآت ونظام التنقلات والسفر، كما إن الشركة تطبق قانون الشركات النافذ الذي يختص بعضوية مجلس الإدارة ومكافآتها وتحديد عدد جلسات مجلس الإدارة.

ب. عدد الأوراق المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

السيدة خالدة معروج الكاكي والدة السيد هاني حناش	عدد الأوراق المالية		عدد الأوراق المالية للشركات البسيط عليها من قبل أي منهم	
	عام ٢٠١٣	عام ٢٠١٢	عام ٢٠١٣	عام ٢٠١٢
	٤٦,٧٢٣	٤٦,٧٢٣	لا يوجد	لا يوجد

ج. عدد الأوراق المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:

لا يملك موظفو الإدارة العليا التنفيذية أو أفرادهم أي ورقة مالية من أوراق الشركة.
لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

١٨. أ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

الاسم و المنصب	الرواتب السنوية	بدل تنقلات	نفقات السفر	إجمالي المزايا
الاجمالية/دينار	السنوية/دينار	السنوية/دينار	السنوية/دينار	دينار
السيد خالد العمري رئيس مجلس الإدارة				
السيد سعل دويدين عضو				
السيد احمد جوموم عضو				
السيد هاني حناش عضو				

الإقرارات

١. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
٢. يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس المجلس
ليثا عتاب

رئيس مجلس الإدارة
خالد المصري

٣. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

المدير المالي
معتز السلاطنة

المدير العام
أحمد الصالحى

رئيس مجلس الإدارة
خالد المصري

القوائم المالية

٢١ كانون الأول ٢٠١٣

توصيات مجلس الإدارة للميئة العامة العادية

١. تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العاىى الثامن والأربعين المنعقد بتاريخ ٢٠١٣/٤/٢٤ وقراره.
٢. سماع تقرير مدققي الحسابات للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/٢/٢١.
٣. سماع ومناقشة تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/٢/٢١ والمصادقة عليه.
٤. مناقشة القوائم المالية والحسابات الختامية كما في ٢٠١٣/٢/٢١.
٥. إبراء ذمة مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/٢/٢١.
٦. انتخاب مجلس إدارة جديد للسورة القادمة.
٧. انتخاب مدققي حسابات الشركة الخارجيين للعام المالي المقبل ٢٠١٤.
٨. أي أمور أخرى مستحجة تقترح الهيئة العامة إبراها وفق أحكام قانون الشركات النافذ.

وختاماً فإن مجلس إدارة الشركة إذ يكره وتقديره لكم على حضوركم هذا الاجتماع ليرجو أن يؤكد لكم حرصه على السعي الدائم لتحقيق أهداف الشركة وتمكينها من النمو والإزدهار لما فيه خير اقتصادنا الوطني وقطاع السياحة في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

مجلس الإدارة

تقرير مدققى الحسابات المستقلين
إلى مساهمي شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية
لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الحمة المعدنية الأردنية - شركة مساهمة عامة محدودة (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٢٠١٣ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن القوائم المالية
إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ

مسؤولية مدققى الحسابات
إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيطاً وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد مقبول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية، إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ، عند تقييم مدقق الحسابات المخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة، يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعمولية التقديرات المحاسبية التي قلمت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تظهر بحالة، من كفاءة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٢٠١٣ كما أن الأول ٢٠١٣ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فقرة تأكيدية

لم يتم أخذ قرار بمباشرة مشروع الشركة في منطقة الحمة حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها وتوصي المصادقة عليها.

إرنست ويونغ/ الأردن
وضاح عصام برقلاوي
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٢ آذار ٢٠١٤

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	إيضاحات
٢٠,٨٨٤	٢٧,٦١٣	إيرادات فوائد بكمية
-	(١٨,٤٣٩)	٧ مخصص تدني قيمة مشاريع تحت التنفيذ
(٣,٩٢٠)	(٣,٨٤٤)	خسارة السنة
(٣,٩٢٠)	(٣,٨٤٤)	مجموع الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة
فلس/دينار	فلس/دينار	

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	إيضاحات	الموجودات
٦٨٣,٢٦٩	٦٨٣,٦١٩	٦	موجوبات غير متداولة
٧٠١,٧٠٨	٦٨٣,٦١٩		ممتلكات ومعدات
			موجوبات متداولة
٥٠,٦٠٩	٥٠,٩٧٦	٩	نقد واردة لدى البنوك
١,٣٣٣,٧٨٣	١,٣١٤,٤٩٨		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
			حق ملكية حملة الأسهم
٥٧,٠٣٦	٥٧,٠٣٦		علاوة إصدار
٦٦,٤٤٠	٦٦,٤٤٠		احتياطي اختياري
١,٢٩٩,١٤٠	١,٢٩٩,٦٩٨		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات متداولة
١,٣٣٣,٧٨٣	١,٣١٤,٤٩٨		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

١. معلومات عامة

تأسست شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") بتاريخ ٢٤ حزيران ١٩٦٤. تم زيادة رأس المال خلال السنوات ليصبح رأسمال الشركة المصرح والمكتتب به والمضبوط ٥٠٠,٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للشهم الواحد.

من أهم غايات الشركة تملك مواقع المياه المعدنية في منطقة الخبية والمناطق المحيطة وإنشاء الفنادق والحمامات والمطاعم والمقاهي.

تم إيقاف أسهم الشركة عن التداول في سوق عمان المالي بتاريخ ١٢ آب ٢٠٠٦ بسبب هدم المشروع القديم وإيقاف العمل به. هذا ولم يتم أخذ قرار مباشرة مشروع الشركة في منطقة الحمة حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

تم إقرار هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المتعقده بتاريخ ١٢ آذار ٢٠١٤ وتطالب القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٣. أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلمة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

٣. التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة السابقة باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية على معايير التقارير المالية الدولية ابتداء من أول كانون الثاني ٢٠١٣:

المعايير الجديدة التي تم البدء بتطبيقها منذ أول كانون الثاني ٢٠١٣:

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١٠) القوائم المالية الموحدة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح هذا المعيار المبادئ لعرض وأعداد القوائم المالية الموحدة في حال السيطرة على أعمال منشأة تابعة واحدة أو أكثر. يحل المعيار الجديد محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية الموحدة والمنفصلة) والتفسير رقم ١٢ (توحيد القوائم المالية للمنشآت ذات الغرض الخاص).

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٣ دينار	٢٠١٣ دينار	إيضاحات
---------------	---------------	---------

الأنشطة التشغيلية

تغيرات على

إستثمارات

٨٥٨	٦٥٠	
(٢٠,٨٨٤)	(٢٧,٦١٣)	إيرادات فوائد ببنكية

تغيرات رأس المال العامل

٢٣,٣٠	٢٠,١٥٧	تمم وارصدة دائنة أخرى
-------	--------	-----------------------

(١٧٢)	-	الأنشطة الاستثمارية
-------	---	---------------------

		شراء ممتلكات ومعدات
--	--	---------------------

٢٠,٦٢٨	٢٧,٦٦٨	فوائد بنكية مقبوضة
--------	--------	--------------------

(٢٠,٦٥٤)	٢,٦٥٨	صافي الربحية (الانقراض) في اللتد وما في حكمه
----------	-------	--

٥٠,٦٠٩	٥٠,٩٧٦	اللتد وما في حكمه كما في ٣١ كانون الأول
--------	--------	---

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٠٨) الإستثمار في الشركات الحليفة والمشارك المستركة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣ نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معيار التقارير المالية الدولي رقم ١١ - الإغلاقات المشتركة ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢ - الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى). فقد تمت إعادة تسمية معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٠٨) (معيار المحاسبة الدولية رقم (٢٠٨) الإستثمار في الشركات الحليفة والمشارك المشتركة) ويوضح كيفية تطبيق طريقة حقوق الملكية على الإستثمار في المشاريع المشتركة بالإضافة إلى الشركات الحليفة. ولم يكن له أي تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

معيار التقارير المالية الدولية رقم (٧٠) الإفصاحات - نقص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)

يتطلب هذه التعديل أن تقوم المنشأة بالإفصاح عن المعلومات المتعلقة بحقها في النقص والتريبات المتعلقة بذلك (على سبيل المثال) اتفاقيات الضمانات. سوف تزداد هذه الإفصاحات مستخفي القوائم المالية بمعلومات مفيدة في تقييم أثر الغاقيات نسوية الموجودات والمطلوبات بالصفافي على المركز المالي للمنشأة. إن الإفصاحات الجديدة مطلوبة لجميع الأوقات المالية المعترف بها والتي يتم تفاصيلها بموجب معيار المحاسبة الدولي (٢٠٢) الأدوات المالية - العرض، تم تطبيق هذا التعديل للتغيرات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣ و ليس له أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

٤. استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واتجاهات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاتجاهات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصروفات والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بإحكام واتجاهات هامة لتغيير مبالغ النفقات التقديرية المستقبلية وأوقاتها للادخلة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المحكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين. وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة للتغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

٥. أهم السياسات المحاسبية

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكتابة بعد تزييل الاستهلاك المراكز، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام الفترات التالية:

السنة	أثاث ومفروشات
٧-٤	
٦-٥	أخرى

عندما يقل المبلغ المحكى استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صفافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التلبي في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفتره الإستهلاك تتناسب مع المنافع الإقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠١) الانغلاقات المشتركة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣ حيث يوضح المعيار المبادئ لإعداد التقارير المالية للشركاء في الانغلاقات المشتركة. حل هذا المعيار بدلاً عن معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ (الحصص في المشاريع المشتركة) ويحل أيضاً بدلاً عن تفسير رقم ١٣ (الوحدات تحت السيطرة المشتركة) - المساهمات غير التقديرية المشاركون في مشروع مشترك.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣ ويتضمن هذا المعيار جميع الإفصاحات التي كانت موجودة سابقاً في معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) والمتعلقة بالقوائم المالية الموحدة، بالإضافة إلى جميع الإفصاحات التي كانت متضمنة في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣١) ومعيار رقم (٢٠٨) إن هذه الإفصاحات تتعلق بحصص المنشأة في الشركات التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة حيث تم إدخال عدد من الإفصاحات الجديدة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) قياس القيمة العادلة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣ حيث يوضح هذا المعيار كيفية قياس القيمة السوقية عند إعداد القوائم المالية ويهدف إلى وضع إطار عام لقياس القيمة العادلة.

لم يكن هناك أثر جوهري نتيجة تطبيق هذه المعايير الجديدة على القوائم المالية للشركة.

المعايير المعدلة:

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية (عرض بتود الدخل الشامل الأخر) - معدل

إن التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) يغير طريقة تجميع البنود الظاهرة في الدخل الشامل الأخر. حيث يتم إظهار البنود التي من الممكن إعادة تصنيفها في المستقبل إلى الأرباح والخسائر (بعد استبعادها على سبيل المثال) بشكل منفصل عن البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها. لقد كان لهذا التعديل أثر على طريقة العرض فقط على قائمة الدخل الشامل وليس له تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والمعدات

يوضح هذا التحسين أن قطع الغيار الرئيسية والمعدات الخدمية والتي يطبق عليها تعريف الممتلكات والمعدات لا يتم تصنيفها كمخزون. تم تطبيق هذا التعديل في أول كانون الثاني ٢٠١٣، هذا ولم ينتج أي أثر على المركز المالي أو الاداء المالي للشركة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين - معدل

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار عدة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) تتراوح هذه التعديلات بين تعديلات أساسية وتوضيحات بسيطة وإعادة صياغة. تم تطبيق هذا التعديل ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣ ولم يكن له أي تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) القوائم المالية المنفصلة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٠ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢)، ينحصر ما تبقى من معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) في طريقة المحاسبة عن الشركات التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة في القوائم المالية المنفصلة. إن الشركة لا تقوم بإصدار قوائم مالية منفصلة.

١٠. حقوق الملكية

رأس المال المدفوع

ببلغ رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

علاوة الإصدار

تمثل المبالغ المجمعة في هذا البند المبالغ المقبوضة والناجمة عن الفرق بين سعر الإصدار والقيمة الاسمية للسهم.

احتياطي إيجابي

تمثل المبالغ المجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. تستطيع الشركة التوقف عن تحويل المبالغ الاحتياطي الإيجابي عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأس مال الشركة.

احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تتجاوز ٢٠٪ خلال السنوات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

١١. نهم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	
٧٦,١٩٢	٩٣,٥٤٩	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
٤,٥٠٠	٢,٣٥٠	مصروفات مستحقة
٦١٦	٦١٦	رسوم صندوق دعم البحث العلمي
٤,١٧٧	٤,١٧٧	مخصص قضائيا
١٠,٣٦٤٣	١٢,٣٨٠	

٧. مشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند المبالغ المدفوعة على الدراسات والتصاميم الهندسية المتعلقة بمشروع الشركة في منطقة الحمة وتبلغ الكلفة الإجمالية للمشروع حوالي ١٦٠,٠٠٠ دينار إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	
-	١٨,٤٣٩	الرصيد في بداية السنة
-	(١٨,٤٣٩)	إجمالي
		مخصص تدني قيمة مشاريع تحت التنفيذ
		الرصيد في نهاية السنة
٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	نهم وأرصدة مدينة أخرى
٥,٤٦٠	٣٩٠	مصروفات مدفوعة مقدما
٦,٨٣٥	٨,٣٢٢	أمانات ضريبة مبيعات
٧٤٨	٧٤٨	أمانات ضريبة مبيعات
٢٤,٤٦٦	٢٢,١١٢	أخرى

٩. نقد وأرصدة لدى البنوك

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	
٥,٠٦٣,٥٩	٥,٠٩,٥١٧	ودائع بنكية *
٥,٠٦,٦٠٩	٥,٠٩,٧٦٧	نقد في الصندوق

* إن هذه الودائع هي بالدينار الأردني لدى بنوك تجارية محلية، تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل وتتقاضى فوائد بمعدل ٥٪ إلى ٥,٥٪ سنوياً.

القوائم المالية.

١٤. حصة السهم من خسارة السنة

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار
(٣٨٩٢٠)	(٣٨٩٤٢)
خسارة السنة (دينار)	
فلس/ دينار	فلس/ دينار
٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار

إن حصة السهم المخفضة من خسارة السنة مساوية لحصة السهم الأساسية من خسارة السنة.

١٥. المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركة الأم والشركات الشقيقة والمساهمين والإدارة التنفيذية العليا والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين.

فيما يلي ملخص معاملات الشركة مع شركة وزارة للاستثمار (الشركة الأم) خلال السنة:

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار
بنود داخل قائمة المركز المالي:	
بنود قائمة الدخل الشامل:	
مصرفات إدارية وعمومية:	
أخرى	
٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار

١٢. مصاريف إدارية وعمومية

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار
١٩٦٨٠	١٩٦٨٠
رواتب وأجور	
٦٢٥٥٩	٥٩٠٠
أتعاب مهنية	
١٠٤٣	٨٧٢
مصاريف صيانة	
٢٧٢٧	٢٢٩٤
رسوم وانتشارات	
٤١٧٧	-
مخصص قضائيا	
١٠٦٣	٥٧
مصاريف رسوم عقارات الموقع	
٤٧١	٦٣٧
هاتف وفاكس	
٤٨٠	٦٦٢
بدل العمل الإضافي	
٤٤	٦٤٤
تأمين المسؤولية المدنية	
١٠٧٦	٥١٦
مصاريف أخرى	
٥٢٩٤٦	٤٦٩٦٦

١٣. ضريبة الدخل

لم تقم الشركة بحساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للعامين ٢٠١٣ و ٢٠١٢ وذلك لزيادة المصروفات المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى سنة ٢٠١٠.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة لسنة ٢٠١٣ و ٢٠١١ حتى تاريخ إعداد هذه

في حال كان هناك تغير سلبي في أسعار المواد يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

ب. مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينون والجهات الأخرى عن الوفاء بال التزاماتهم تجاه الشركة.

وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان لعدم وجود ذمم مدينة، هذا وتحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

ج. مخاطر السيولة

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مضمومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية:

المجموع	أقل من ٣ شهور	٢٠١٢ كانون الأول
دينار	دينار	
١٣٣,٨٠٠	١٣٣,٨٠٠	ذمم وأرصدة دائنة أخرى

المجموع	أقل من ٣ شهور	٢٠١٢ كانون الأول
دينار	دينار	
١٠٣,٦٤٣	١٠٣,٦٤٣	ذمم وأرصدة دائنة أخرى

د. مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١:٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

١٠. رؤيت ومكانات وشبكات التوزيع

١٠.١. القضايا القائمة على الشركة

هناك قضايا قائمة على الشركة بمبلغ ٣٦,٣٢٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ (٣,٠١٢: ٣٢٨,٣٢٨ دينار) وترى إدارة الشركة ومستشارها القانوني أنه لن يترتب عليها أية التزامات مالية تجاه هذه القضايا باستثناء ما تم تخصيصه لمواجهة تلك القضايا.

١٠.٧. القيمة العائدة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العائدة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

١٠.٨. إدارة المخاطر

أ. مخاطر أسعار المواد

إن الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة متغيرة مثل الودائع لدى البنوك.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للتغيرات الشامل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

٢٠١٣	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على الخسارة
العملة	(نقطة أساس)	دينار
دينار أردني	٢٥	١,٣٧٤
٢٠١٣	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على الخسارة
العملة	(نقطة أساس)	دينار
دينار أردني	٢٥	١,٣٦٦

١٩. إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاطا الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكله رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل، هذا ولم تقوم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكله رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكله رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وعلاوة الإصدار والإحتياطيات والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ١٩٨,٦٩٠ دينار كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١٣ مقابل ١٢٩,٤٠١ دينار كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١٢.

٢٠. معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة

فيما يلي المعايير والتفسيرات والتعديلات التي تم إصدارها ولم تصبح سارية المفعول حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للشركة. تنوي الشركة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات عندما تصبح سارية المفعول:

معييار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)

توضح هذه التعديلات ما ورد في المعيار والمتعلقة بوجود حق قانوني ملزم بإجراء التقاص، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاص لأنظمة التسوية حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ (على سبيل المثال - أنظمة التسوية المركزية) والتي تطبق آليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جميعاً بنفس الوقت. لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. ينبغي تطبيق هذه التعديلات للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٤.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧).

تستثني هذه التعديلات المنشآت التي يطبق عليها تعريف منشأة استثمار حسب معيار التقارير الدولي رقم (١٠) من متطلبات التوحيد مع الشركات الأم، حيث يتوجب على الشركات تسجيل الشركات التابعة لها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. من المتوقع أن لا يكون لهذا التعديل أثر على القوائم المالية. يجب تطبيق هذه التعديلات للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٤.

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٣

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى مساهمي شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الحمة المعدنية الأردنية - شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية، إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ، عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة، يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فقرة تأكيدية

لم يتم أخذ قرار بمباشرة مشروع الشركة في منطقة الحمة حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وإن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصادقة عليها.

إرنست ويونغ الأردن
عمان - الأردن
وضاح عصام برقاي
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٣ آذار ٢٠١٤

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
٦٨٣,٢٦٩	٦٨٢,٦١٩	٦	الموجودات غير المتداولة -
١٨,٤٣٩	-	٧	ممتلكات ومعدات
٧٠١,٧٠٨	٦٨٢,٦١٩		مشاريع تحت التنفيذ
٢٤,٤٦٦	٢٢,١١٢	٨	موجودات متداولة -
٥٠٦,٦٠٩	٥٠٩,٧٦٧	٩	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٥٣١,٠٧٥	٥٣١,٨٧٩		نقد وأرصدة لدى البنوك
١,٢٣٢,٧٨٣	١,٢١٤,٤٩٨		مجموع الموجودات
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	١٠	حقوق الملكية والمطلوبات
٥٧٠,٠٢٦	٥٧٠,٠٢٦		حقوق الملكية
٦٤,٩٨٩	٦٤,٩٨٩		حق ملكية حملة الاسهم -
٦٦,٤٤٠	٦٦,٤٤٠		رأس المال المدفوع
(٧٢,٣١٥)	(١١٠,٧٥٧)		علاوة إصدار
١,٢٢٩,١٤٠	١,٠٩٠,٦٩٨		احتياطي إجباري
			احتياطي اختياري
			خسائر متراكمة
			صافي حقوق الملكية
١٠٣,٦٤٣	١٢٣,٨٠٠	١١	المطلوبات
١,٢٣٢,٧٨٣	١,٢١٤,٤٩٨		مطلوبات متداولة -
			ذمم وأرصدة دائنة أخرى
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاحات	
دينار	دينار		
٢٠,٨٨٤	٢٧,٦١٣		إيرادات فوائد بنكية
(٥٣,٩٤٦)	(٤٦,٩٦٦)	١٢	مصروفات إدارية وعمومية
-	(١٨,٤٣٩)	٧	مخصص تدني قيمة مشاريع تحت التنفيذ
(٨٥٨)	(٦٥٠)	٦	إستهلاكات
(٣٣,٩٢٠)	(٣٨,٤٤٢)		خسارة السنة
-	-		بنود الدخل الشامل الأخرى
(٣٣,٩٢٠)	(٣٨,٤٤٢)		مجموع الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
(٠/٠٦٨)	(٠/٠٧٧)	١٤	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

رأس المال المدفوع	علاوة إصدار	إحتياطات		خسائر متراكمة	المجموع
		إجباري	إختياري		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠١٣ -					
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣	٥٠٠.٠٠٠	٥٧٠.٠٢٦	٦٤.٩٨٩	(٧٢.٣١٥)	١.١٢٩.٦٠
مجموع الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة	-	-	-	(٣٨.٤٤٢)	(٣٨.٤٤٢)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٥٠٠.٠٠٠	٥٧٠.٠٢٦	٦٤.٩٨٩	(١١٠.٧٥٧)	١.٠٩٠.٦٩٨
٢٠١٢ -					
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٢	٥٠٠.٠٠٠	٥٧٠.٠٢٦	٦٤.٩٨٩	(٣٨.٣٩٥)	١.١٦٣.٠٦٠
مجموع الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة	-	-	-	(٣٣.٩٢٠)	(٣٣.٩٢٠)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٥٠٠.٠٠٠	٥٧٠.٠٢٦	٦٤.٩٨٩	(٧٢.٣١٥)	١.١٢٩.٦٤٠

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

إيضاحات	٢٠١٣ دينار	٢٠١٢ دينار	الأنشطة التشغيلية
	(٣٨٤٤٢)	(٣٣٩٢٠)	خسارة السنة
	٦٥٠	٨٥٨	تعديلات على:
	١٨٤٣٩	-	إستهلاكات
	(٢٧٦١٣)	(٢٠٨٨٤)	مخصص تدني مشاريع تحت التنفيذ
			إيرادات فوائد بنكية
	٢٢٩٩	(٩٦٥)	تغيرات رأس المال العامل -
	٢٠١٥٧	٣٢٢٣٠	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
	(٢٤٥١٠)	(٢٢٦٨١)	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
			صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
	-	(١٧٢)	الأنشطة الاستثمارية
	-	(١٨٤٣٩)	شراء ممتلكات ومعدات
	٢٧٦٦٨	٢٠٦٣٨	مشاريع تحت التنفيذ
	٢٧٦٦٨	٢٠٢٧	فوائد بنكية مقبوضة
			صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
	٣١٥٨	(٢٠٦٥٤)	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
	٥٠٦٦٠٩	٥٢٧٢٦٣	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
	٥٠٩٧٦٧	٥٠٦٦٠٩	النقد وما في حكمه كما في ٣١ كانون الأول

(١) معلومات عامة

تأسست شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") بتاريخ ٢٤ حزيران ١٩٦٤. تم زيادة رأس المال خلال السنوات ليصبح رأسمال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع ٥٠٠.٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من أهم غايات الشركة تملك مواقع المياه المعدنية في منطقة المخيبة والمناطق المحيطة وإنشاء الفنادق والحمامات والمطاعم والمقاهي.

تم إيقاف أسهم الشركة عن التداول في سوق عمان المالي بتاريخ ١٣ آب ٢٠٠٦ بسبب هدم المشروع القديم وإيقاف العمل به. هذا ولم يتم أخذ قرار بمباشرة مشروع الشركة في منطقة الحمة حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

تم إقرار هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٣ آذار ٢٠١٤ وتتطلب القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

(٣) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المالية السابقة باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية على معايير التقارير المالية الدولية ابتداء من أول كانون الثاني ٢٠١٣:

المعايير الجديدة التي تم البدء بتطبيقها منذ أول كانون الثاني ٢٠١٣:

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١٠) القوائم المالية الموحدة
تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح هذا المعيار المبادئ لعرض وإعداد القوائم المالية الموحدة في حال السيطرة على أعمال منشأة تابعة واحدة أو أكثر. يحل المعيار الجديد محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية الموحدة والمنفصلة) والتفسير رقم ١٢ (توحيد القوائم المالية للمنشآت ذات الغرض الخاص).

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١١) الاتفاقيات المشتركة
تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح المعيار المبادئ لإعداد التقارير المالية للشركاء في الاتفاقيات المشتركة. يحل هذا المعيار بدلاً عن معيار المحاسبة الدولي رقم ٣١ (الحصص في المشاريع المشتركة) ويحل أيضاً بدلاً عن تفسير رقم ١٣ (الوحدات تحت السيطرة المشتركة - المساهمات غير النقدية للمشاركين في مشروع مشترك).

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى
تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، ويتضمن هذا المعيار جميع الإفصاحات التي كانت موجودة سابقاً في
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) والمتعلقة بالقوائم المالية الموحدة، بالإضافة إلى جميع الإفصاحات التي كانت متضمنة في معيار
المحاسبة الدولي رقم (٣١) ومعيار رقم (٢٨). إن هذه الإفصاحات تتعلق بحصص المنشأة في الشركات التابعة والشركات تحت
السيطرة المشتركة والشركات الحليفة حيث تم إدخال عدد من الإفصاحات الجديدة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٣) قياس القيمة العادلة
تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح هذا المعيار كيفية قياس القيمة السوقية عند إعداد القوائم
المالية ويهدف إلى وضع إطار عام لقياس القيمة العادلة.

لم يكن هناك أثر جوهري نتيجة تطبيق هذه المعايير الجديدة على القوائم المالية للشركة.

المعايير المعدلة:

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية (عرض بنود الدخل الشامل الآخر) - معدل
إن التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) يغير طريقة تجميع البنود الظاهرة في الدخل الشامل الآخر. حيث يتم إظهار البنود
التي من الممكن إعادة تصنيفها في المستقبل إلى الأرباح والخسائر (عند استبعادها على سبيل المثال) بشكل منفصل عن البنود التي
لن يتم إعادة تصنيفها. لقد كان لهذا التعديل أثر على طريقة العرض فقط على قائمة الدخل الشامل وليس له تأثير على المركز المالي
أو الأداء المالي للشركة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والمعدات
يوضح هذا التحسين أن قطع الغيار الرئيسية والمعدات الخدمية والتي ينطبق عليها تعريف الممتلكات والمعدات لا يتم تصنيفها
كمخزون. تم تطبيق هذا التعديل في أول كانون الثاني ٢٠١٣، هذا ولم ينتج أي أثر على المركز المالي أو الاداء المالي للشركة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين - معدل
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار عدة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩). تتراوح هذه التعديلات بين تعديلات
أساسية وتوضيحات بسيطة وإعادة صياغة. تم تطبيق هذا التعديل ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣ ولم يكن له أي تأثير على
المركز المالي أو الاداء المالي للشركة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) القوائم المالية المنفصلة
تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٠
ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢)، ينحصر ما تبقى من معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) في طريقة المحاسبة عن الشركات
التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة في القوائم المالية المنفصلة. ان الشركة لا تقوم بإصدار قوائم مالية
منفصلة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الإستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة
تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معيار التقارير المالية الدولي رقم ١١ -
الإنفاقيات المشتركة ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢ - الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى)، فقد تمت إعادة تسمية
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) (معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الإستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة) ويوضح
كيفية تطبيق طريقة حقوق الملكية على الإستثمار في المشاريع المشتركة بالإضافة إلى الشركات الحليفة. ولم يكن له أي تأثير على
المركز المالي أو الاداء المالي للشركة.

معياري التقارير المالية الدولية رقم (٧) الإفصاحات - تقاوص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)
يتطلب هذه التعديل أن تقوم المنشأة بالإفصاح عن المعلومات المتعلقة بحقها في التقاوص والترتيبات المتعلقة بذلك (على سبيل المثال إتفاقيات الضمانات). سوف تزود هذه الإفصاحات مستخدمي القوائم المالية بمعلومات مفيدة في تقدير أثر إتفاقيات تسوية الموجودات والمطلوبات بالصافي على المركز المالي للمنشأة. إن الإفصاحات الجديدة مطلوبة لجميع الأدوات المالية المعترف بها والتي يتم تقاوصها بموجب معيار المحاسبة الدولي (٣٢) الأدوات المالية - العرض. تم تطبيق هذا التعديل للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣ و ليس له أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

(٤) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصروفات والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٥) أهم السياسات المحاسبية

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام الفترات التالية:

السنة

٧-٤

٥

٦-٥

أثاث ومفروشات

أجهزة الحاسب الآلي

أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استرداها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

مشاريع تحت التنفيذ -

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. لا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ والتي سوف يتم إستخدامها من قبل الشركة حتى تصبح جاهزة للإستخدام.

ذمم مدينة -

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها، هذا ويتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هنالك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التمكن من تحصيل تلك الذمم.

نقد وأرصدة لدى البنوك -

يشمل النقد وأرصدة لدى البنوك على نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل.

ذمم دائنة ومستحقات -

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد أو مقدم الخدمة.

مخصصات -

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تحقق الإيرادات -

يتم إثبات إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق الزمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل -

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩ ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات.

المعاملات بالعملة الأجنبية -

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط أسعار الصرف السائدة في نهاية السنة والمعلنة من قبل البنك المركزي الأردني، أما المعاملات بالعملة الأجنبية التي تمت خلال السنة فقد جرى تسجيلها باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات. وتم تسجيل ربح أو خسارة التحويل في قائمة الدخل الشامل.

(٦) ممتلكات ومعدات

اراضي	اثاث ومفروشات	اجهزة الحاسب الالى	اخرى	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار

- ٢٠١٣

- الكلفة

٦٨٢٦١٧	١٧١٤	٥٤٩٨	٦٠٥	٦٩٠٤٣٤
٦٨٢٦١٧	١٧١٤	٥٤٩٨	٦٠٥	٦٩٠٤٣٤

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

- الإستهلاك المتراكم

-	١٧١٣	٤٨٤٧	٦٠٥	٧١٦٥
-	-	٦٥٠	-	٦٥٠
-	١٧١٣	٥٤٩٧	٦٠٥	٧١٦٥

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣

استهلاك السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

- صافي القيمة الدفترية

٦٨٢٦١٧	١	١	-	٦٨٢٦١٩
--------	---	---	---	--------

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

- ٢٠١٢

- الكلفة

٦٨٢٦١٧	١٧١٤	٥٣٢٦	٦٠٥	٦٩٠٢٦٢
-	-	١٧٢	-	١٧٢
٦٨٢٦١٧	١٧١٤	٥٤٩٨	٦٠٥	٦٩٠٤٣٤

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٢

الإضافات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

- الإستهلاك المتراكم

-	١٧١٣	٣٩٨٩	٦٠٥	٦٣٠٧
-	-	٨٥٨	-	٨٥٨
-	١٧١٣	٤٨٤٧	٦٠٥	٧١٦٥

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٢

استهلاك السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

- صافي القيمة الدفترية

٦٨٢٦١٧	١	٦٥١	-	٦٨٣٢٦٩
--------	---	-----	---	--------

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

(٧) مشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند المبالغ المدفوعة على الدراسات والتصاميم الهندسية المتعلقة بمشروع الشركة في منطقة الحمة وتبلغ الكلفة الإجمالية للمشروع حوالي ١٦.٠٠٠.٠٠٠ دينار أن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار	دينار	
-	١٨٤٣٩	الرصيد في بداية السنة
١٨٤٣٩	-	إضافات
-	(١٨٤٣٩)	مخصص تدني قيمة مشاريع تحت التنفيذ
١٨٤٣٩	-	الرصيد في نهاية السنة

(٨) ذمم وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار	دينار	
٥٤٦٠	٣٩٠	مصروفات مدفوعة مقدماً
١٢٢٥	١١٧٠	فوائد مستحقة وغير مقبوضة
٦٨٣٥	٨٢٢٢	أمانات ضريبة مبيعات
١٠١٩٨	١١٥٨٢	أمانات ضريبة دخل
٧٤٨	٧٤٨	أخرى
٢٤٤٦٦	٢٢١١٢	

(٩) نقد وأرصدة لدى البنوك

٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار	دينار	
٥٠٦٣٥٩	٥٠٩٥١٧	ودائع بنكية *
٢٥٠	٢٥٠	نقد في الصندوق
٥٠٦٦٠٩	٥٠٩٧٦٧	

* أن هذه الودائع هي بالدينار الأردني لدى بنوك تجارية محلية، تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل وتتقاضى فوائد بمعدل ٥% إلى ٥.٥% سنوياً.

(١٠) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

يبلغ رأسمال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٥٠٠.٠٠٠ ر. ٥٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

علاوة إصدار -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند المبالغ المقبوضة والناجمة عن الفرق بين سعر الإصدار والقيمة الاسمية للسهم.

احتياطي إجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. تستطيع الشركة التوقف عن تحويل المبالغ للاحتياطي الإجباري عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأسمال الشركة.

احتياطي اختياري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تتجاوز ٢٠٪ خلال السنوات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

(١١) ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار	دينار	
٧٦١٩٢	٩٣٥٤٩	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
١٨٩٠	١٩١٧	ذمم دائنة
٤٥٠٠	٢٢٥٠	مصرفات مستحقة
٤٦٦٩	٤٦٤٢	أرباح أسهم غير موزعة
٦١٦	٦١٦	رسوم صندوق دعم البحث العلمي
١١٤٦٢	١٦٥١٢	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٤١٧٧	٤١٧٧	مخصص قضايا
١٣٧	١٣٧	أخرى
١٠٣٦٤٣	١٢٣٨٠٠	

(١٢) مصروفات إدارية وعمومية

٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار	دينار	
١٩٦٨٠	١٩٦٨٠	رواتب وأجور
٧٧٣١	٥١٥٤	إيجار
٦٥٥٩	٥٩٠٠	أتعاب مهنية
٨٠٠	-	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٠٤٣	٨٧٣	مصارييف صيانة
٢١٩٨	٢١٣٣	رسوم واشتراكات
٢٧٢٧	٢٢٩٤	اجتماع الهيئة العامة والتقرير السنوي
١٢٤٠	٥٠٥٠	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٤١٧٧	-	مخصص قضايا
١٨٩٠	٢٠٩٠	مكافآت موظفين
١٠٦٣	٥٧	ضرائب ورسوم عقارات الموقع
٨٧٤	٨٦٣	كهرباء ومياه
٤٧١	٦٣٧	هاتف وفاكس
٥٨٨	٥٨٨	إشتراك الضمان الإجتماعي للموظفين
٤٨٠	٦٦٣	بدل العمل الإضافي
٥١٠	٩	تنقلات
٤٤٩	٤٤٩	تأمين المسؤولية المدنية
٣٩٠	١٠	مصارييف حكومية
١٠٧٦	٥١٦	أخرى
٥٣٩٤٦	٤٦٩٦٦	

(١٣) ضريبة الدخل

لم تقم الشركة باحتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج اعمال الشركة للعامين ٢٠١٣ و ٢٠١٢ وذلك لزيادة المصروفات المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى سنة ٢٠١٠.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة لسنة ٢٠١٢ و ٢٠١١ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

(١٤) حصة السهم من خسارة السنة

٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار	دينار	
(٣٣٩٢٠)	(٣٨٤٤٢)	خسارة السنة (دينار)
٥٠٠.٠٠٠	٥٠٠.٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/٠٦٨)	(٠/٠٧٧)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

إن حصة السهم المخفضة من خسارة السنة مساوية لحصة السهم الأساسية من خسارة السنة.

(١٥) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركة الأم والشركات الشقيقة والمساهمين والإدارة التنفيذية العليا والشركات التي يكون فيها مالكين رئيسيين.

فيما يلي ملخص معاملات الشركة مع شركة زارة للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (الشركة الأم) خلال السنة:

٢٠١٢	٢٠١٣
دينار	دينار
٧٦١٩٢	٩٣٥٤٩

بنود داخل قائمة المركز المالي:

مبالغ مستحقة إلى شركة زارة للاستثمار القابضة - الشركة الأم (إيضاح ١١)

بنود قائمة الدخل الشامل:

مصروفات إدارية وعمومية:

٧٧٣١	٥١٥٤
١٣٩٥	٢٠٧
٨٠٠	-

- إيجار

- أخرى

- مكافآت وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للشركة:

٢٠١٢	٢٠١٣
دينار	دينار
١٣٨٠٠	١٤٠٠٠

رواتب ومكافآت ومنافع أخرى

(١٦) القضايا المقامة على الشركة

هنالك قضايا مقامة على الشركة بمبلغ ٢٦٣٣٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ (٢٠١٢: ٢٦٣٣٨ دينار) وتري إدارة الشركة ومستشارها القانوني انه لن يترتب عليها أية التزامات مالية تجاه هذه القضايا باستثناء ماتم تخصيصه لمواجهة تلك القضايا.

(١٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الادوات المالية في الموجودات والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وبعض الارصدة المدينة الاخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة وبعض الارصدة الدائنة الاخرى.

ان القيمة العادلة للادوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الادوات.

(١٨) إدارة المخاطر

مخاطر اسعار الفوائد -

ان الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة متغيرة مثل الودائع لدى البنوك.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الاول، مع بقاء جميع المتغيرات الاخرى المؤثرة ثابتة.

- ٢٠١٣

العملية	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة أساس)	الأثر على خسارة السنة دينار
دينار اردني	٢٥	١٢٧٤

- ٢٠١٢

العملية	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة أساس)	الأثر على خسارة السنة دينار
دينار اردني	٢٥	١٢٦٦

في حال كان هناك تغير سلبي في أسعار الفوائد يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان -

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينون والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان لعدم وجود ذمم مدينة، هذا وتحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

مخاطر السيولة -

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣		أقل من ٣ شهور	المجموع
		دينار	دينار
		١٢٣٨٠٠	١٢٣٨٠٠

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢		أقل من
المجموع	٣ شهور	
دينار	دينار	
١٠٣٦٤٣	١٠٣٦٤٣	

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

مخاطر العملات -

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

(١٩) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وعلاوة الإصدار والإحتياطيات والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ١٠٩٠ر٦٩٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مقابل ١٤٠ر٢٩١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

(٢٠) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة

فيما يلي المعايير والتفسيرات والتعديلات التي تم إصدارها ولم تصبح سارية المفعول حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للشركة. تتوي الشركة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات عندما تصبح سارية المفعول:

معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)
توضح هذه التعديلات ما ورد في المعيار والمتعلقة بوجود حق قانوني ملزم بإجراء التقاص، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاص لأنظمة التسوية حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ (على سبيل المثال - أنظمة التسوية المركزية) والتي تطبق آليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جميعاً بنفس الوقت. لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. ينبغي تطبيق هذه التعديلات للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٤.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧)
تستثني هذه التعديلات المنشآت التي ينطبق عليها تعريف منشأة استثمار حسب معيار التقارير الدولي رقم (١٠) من متطلبات التوحيد مع الشركات الأم، حيث يتوجب على الشركات تسجيل الشركات التابعة لها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. من المتوقع أن لا يكون لهذا التعديل أثر على القوائم المالية. يجب تطبيق هذه التعديلات للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٤.