

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية المساهمة العامة المحدودة

التقرير السنوي

السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013



حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين حفظه الله

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة مساهمي الشركة الموحدة للنقل و الخدمات اللوجستية المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

باسمي وبالنابة عن مجلس إدارة الشركة والعاملين فيها، أرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة العادي وكذلك أرحب بمندوب عطفة مراقب عام الشركات الأكرم.

تحدثنا عن المشاكل التي عصفت بالشركة والتي تم ذكرها تفصيلاً بالتقارير السنوية السابقة والتي مازالت تؤثر سلباً على الشركة وحقوق المساهمين فيها حيث أنها أدت إلى تطورات جوهرية مست وضع الشركة الإجمالي مالياً وقانونياً وغيرها من جميع الجوانب وعلى جميع المجالات وقد أدت أيضاً إلى إيقاف نشاطات الشركة وبيع أصولها من قاطرات ومقطورات وارااضي الراشدية وشقة العقبة وغيره. وأود وبشكل مختصر أن أضع حضراتكم بصورة التطورات التي طرأت على بعض المشاكل المستمرة التي تواجهها الشركة و التي سبق ذكرها في التقارير السنوية للأعوام السابقة وطبعاً بكامل الشفافية التي عهدتمونا عليها على الدوام .

وهي كالتالي:

1- لازل حجز دائرة ضريبة الدخل على الشركة للمطالبة بمبلغ مايقارب 62 ألف دينار وذلك نتيجة عدم تعامل الإدارة السابقة (ما قبل 2007/5) مع التشريعات الضريبية السارية خصوصاً فيما يتعلق بضريبة الدخل والخدمات عن شركة خدمات النقل التخصصي، حيث لم تكن إدارة تلك الشركة تطبق التشريعات السارية بخصوص هاتين الضريبتين مما أدى إلى تحميل الشركة بعد الدمج غرامات ورسوم إضافية تجاوزت (300) ألف دينار دون وجه حق.

2- ولا زالت قضية مؤسسة المناطق الحرة منظورة في المحكمة للمطالبة بالتعويض والضرر الجسيم الذي لحق بالشركة عند أخلاتها من موقعها في الحرة ، حيث انه تم تحويلها للخبرة وقام الخبراء بتسليم تقاريرهم للمحكمة ولا زالت منظورة لغاية الآن.

3- قضية الحجز التحفظي على الأموال المنقولة وغير المنقولة للشركة، والتي تضمنت أموال الناقلين العاملين على عطاء نقل النفط الخام حيث تم تحويلها للمحكمة من خلال بنك كايبتال و من ثم تحويل جزء منها للبنك الاردني الكويتي والجزء الآخر للموظفين الذين تم انهاء خدماتهم وذلك مقابل قضايا تم رفعها من قبلهم .

4- قضية تنفيذ سندات رهن الشاحنات، حيث قام البنك ببيعها في المزاد العلني رغم أن القرض المضمون بهذه الرهون مسدد بالكامل، ولكن البنك رفض فك الرهن آنذاك وأصر على اعتبارها ضمانات إضافية للقرض ككل ليقوم بتنفيذ الحجز عليها وبيعها بمبلغ زهيد بالمزاد العلني وتحصيل المبلغ لصالحه .

5- بعد قيام البنك الأردني الكويتي بتنفيذ سند أرض الراشدية وبيعها بالمزاد العلني بعد ان قام بالمزايدة عليها لأكثر من مرة ومحاولة مجلس إدارة الشركة للإستئناف لأكثر من مرة، احيلت له بسعر زهيد وهو 2.6 مليون دينار مما ألحق بالشركة خسارة كبيرة أثرت على حقوق الملكية بها و كان ذلك بتاريخ 2012/02/14 ، وقام مجلس الإدارة بالطعن بهذا السند و بالقرار الصادر حيث أنه وفي تاريخ 2013/10/30 صدر قرار محكمة التمييز بنقض قرار محكمة الإستئناف وأعتبر هذا السند لاغياً ولا زالت القضية منظورة في المحكمة الى غاية الآن، وقام مجلس الإدارة ايضاً برفع قضية لإبطال هذا المزاد ولا زالت منظورة امام المحكمة في الوقت الحاضر .

6- قضية الحساب الجاري حيث قام البنك برفع قضية للمطالبة بمبلغ 4,7 مليون دينار وهي مبالغ القرض والحساب الجاري وقد ربح البنك القضية وذلك رغم التحصيلات التي قام بها من بيع ارض الراشدية والمقطورات وقام

مجلس الادارة بالطعن بالقرار أمام محكمة التمييز بعد ان ربح البنك في الإستئناف ومن ثم قام محامي الشركة بطلب من المحكمة بأتباع النقص وذلك بعد ان ربح البنك في التمييز، وصدر قرار المحكمة بإلزام الشركة بدفع مبلغ الحساب الجاري من تاريخ إغلاق الحساب. أما بالنسبة للقرض فتحسب الفوائد من تاريخ المطالبة به.

ان هذه الحجزات وتنفيذ سندات الرهن قد أثرت على الشركة ووضعتها في موقف ومركز غير جيد، و نتيجة لذلك حدثت تطورات عديدة أثرت على وضع وعمل الشركة من تاريخ 2010/09/02 إلى غاية الآن ومن أهم هذه التطورات والمصاعب التي واجهتها الشركة نذكر ما يلي:

1- لازال سهم الشركة موقوف على التداول حيث تم إيقاف سهم الشركة المدرج في السوق المالي عن التداول بتاريخ 2010/09/16، وبتاريخ 2012/09/16 تم إيقاف ادراج سهم الشركة في سوق عمان المالي و ذلك حسب القانون الذي يقضي بإيقاف ادراج الاسهم الموقوفة عن التداول لمدة سنتين او اكثر .

2- لازال الحجز على جميع الشاحنات والمركبات التابعة للشركة، حيث تم بيع الشاحنات جميعها من قبل البنك ومن قبل الشركة العربية للتأجير التمويلي وذلك بسبب عدم دفع الأقساط للشركة العربية للتأجير التمويلي بسبب حجز البنك على الشركة وتوقف أعمالها ومازال البنك والشركة يطالبان بالفروقات.

3- بعد خسارة عقد إدارة عطاء النفط مع المصفاة وعطاء نقل النفط أيضا من قبل الشركة ورفع قضية من المصفاة بقيمة 802 ألف دينار على الشركة وذلك بسبب الحجز على الشركة وحساباتها البنكية ، التي تضمنت مستحقات الشركات الناقلة والعاملة على العطاء بالإضافة إلى مستحقات الشركة الموحدة، حيث تم التوصل مع محامي المصفاة الى تسوية تقتضي بدفع الشركة مبلغ 402 الف دينار حيث تم توقيع الإتفاقية ومازلت شركة المصفاة تطالب الشركة بالمبلغ .

4- تم الاستغناء عن جميع موظفين الشركة وبذلك لم يتبقى سوى موظفين اثنين في الشركة لتسيير امورها .

5- قام بعض الموردين للشركة برفع قضايا للمطالبة بحقوقهم وذلك لعدم تسديدهم بعد الحجز وقاموا أيضا بالحجز على الشركة وعلى جميع أصولها ، وعرض بعض الموردين أيضا أصول الشركة المتبقية للبيع بالمزاد العلني .

6- لم يتم دفع الدفعات الشهرية المستحقة لمؤسسة الضمان الاجتماعي مما أدى إلى قيام مؤسسة الضمان بالحجز على أموال الشركة أيضاً.

7- كما لم يعد بالإمكان تجديد رخص العمل للشركة بسبب عدم القدرة على الدفع بسبب توقف جميع نشاطات الشركة نتيجة حجز البنك عليها وبيع معظم أصولها .

ومن هنا نود ان نوضح ان الشركة أصبحت تعاني من عجز في رأسمالها العامل حيث تزيد مطلوباتها المتداولة عن موجوداتها المتداولة بما يقارب (5,7) مليون دينار أردني. كما أن الشركة معرضة للتصفية الإجبارية وذلك بسبب زيادة خسائرها المتراكمة عن 75% من رأسمالها كما هو موضح بالبيانات المالية المرفقة ، مما يعتبر مؤشراً على عدم قدرة الشركة على الاستمرار وعدم قدرتها على الوفاء بالتزاماتها.

ولازال مجلس الإدارة يعمل على ضمان استمرارية الشركة ومتابعيتها لقضيتها ضد الإدارة السابق (إدارة ما قبل 2007/5) وهي حاليا منظورة أمام القضاء وذلك بعد أن انتهى المدعي العام من التحقيق وقيامه بإحالة الملف الى النائب العام الذي أصدر قرار إتهام للمشتكى عليهم بالجرائم المسندة اليهم، وجزء من هذه الجرائم كما ذكرت جرائم أقتصادية وفق لقانون الجرائم الأقتصادية المعمول به، وحالياً القضية في محكمة الجنايات وفي مرحلة الإستماع الى بيينة النيابة ومنها أعضاء لجنة الخبرة المندوبين عن دائرة مراقبة الشركات و الإستماع الى الشهود أيضاً.

هذا موجز لوضع الشركة الذي بذلنا في سبيل تحسينه العالي والنفيس، يدفعنا في ذلك حرصنا الكامل على مصلحة الشركة ومصلحة المساهمين، وترون معنا ما عصفت بالشركة من ظروف وأهوال ، ونحن مجلس الإدارة نضاعف الجهد في محاولة تصويب الأوضاع وإيصال الشركة الى بر الأمان.

أما على صعيد التغييرات الجوهرية لمركز الشركة المالي خلال العام 2013 مقارنة بالعام 2012:

- لم تتأثر الموجودات المتداولة تقريبا عن عام 2012 .
 - أما حقوق المساهمين فقط انخفضت بنسبة 8.8% بواقع (397) ثلاثمائة وسبعة وتسعون ألف دينار، وهي تمثل خسارة السنة الحالية 2013م.
 - أما في جانب المطلوبات فقد ازدادت بنسبة 4.4% بواقع (241) ألف دينار، وهي نتيجة زيادة بعض الذمم الدائنة و زيادة ذمم جهات ذات علاقة .
- وقد توقفت جميع العمليات التشغيلية في عام 2012 وعام 2013 حيث كانت نتائج أعمال الشركة للسنة الحالية 2013م قياساً بسنة 2012م من خسارة (7,5) مليون دينار إلى خسارة (397) ألف دينار، للأسباب التالية:
1. تراجع مجمل خساره من العمليات التشغيلية بمقدار (29) ألف دينار، للأسباب المذكورة سابقاً.
 2. انخفضت المصاريف الإدارية العمومية حوالي (81) ألف دينار وذلك نتيجة لخفض المصاريف من قبل الادارة التنفيذية ومجلس الإدارة خلال السنة المالية 2013م.
 3. انخفضت مصاريف التمويل حوالي (54) ألف دينار حيث بلغت (39) ألف دينار لسنة 2013م.
 4. بلغت أرباح بيع الممتلكات والمعدات لعام 2013 مبلغ 32 ألف دينار مقارنة بخسائر عام 2012 التي بلغت (6,9) مليون دينار ، وذلك نتيجة بيع شقة العقبة بالمزاد العلني من خلال تنفيذ الحجز عليها من قبل البنك الأردني الكويتي الذي ادى الى تحقيق ربح بمقدار 795 دينار ، ونتيجة بيع القاطرات والمقطورات من قبل الشركة العربية للتأجير التمويلي وذلك بعد ان تم الحجز عليها عام 2010 و 2011 و 2012 وبلغ ربحها 31 ألف دينار، هذا مجمل ما حصل من تطورات على آخر إجتماع حصل بيننا، وتجدون سعيينا الحثيث لمصلحة الشركة وبقائها، ونحن على إستعداد للإجابة على أي إستفسار منكم بهذا الخصوص .

حفظ الله الأردن وملكها و شعبها من كل مكروه ،،،

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

رئيس مجلس الإدارة
السيد مشاري المجدي

تقرير مجلس الإدارة

(1) أنشطة الشركة الرئيسية

أ- بيان نشاط الشركة الرئيسي.

- تعمل الشركة في مجال نقل المواد والبضائع بأنواعها وهي النفط الخام، والفوسفات، والبضائع، والتموين، والحاويات. ولم تقم الشركة خلال عام 2013 بالعمل في مجال اي نوع من النقل وذلك بسبب الحجوزات التي عليها و بيع معظم القاطرات والمقطورات المملوكة للشركة من خلال المزاد العلني.
- تقوم الشركة بإدارة وتنظيم وتنفيذ عطاءات النقل، كما انها كانت تقوم بإدارة وتنظيم عطاء نقل النفط الخام من العقبة إلى مصفاة البترول في الزرقاء لحساب مصفاة البترول الاردنية حيث تم انتهاء التعاقد بتاريخ 2011/04/18.
- تمتلك الشركة مجمع خدمات الشاحنات بمساحة (1018) دونم في منطقة الراشدية، وتقوم بتأجير محلات صيانة ومحلات تجارية، كما تقوم بتقديم خدمات مبيت الشاحنات المؤقت حيث انه في تاريخ 2012/2/27 تم اعلام الشركة من قبل مستشارها القانوني ان هذا المجمع قد تم بيعه بالمزاد العلني.
- تمتلك الشركة مجمع للشاحنات على أرض مستأجرة من مؤسسة المناطق الحرة في المنطقة الحرة بالزرقاء وتقدم خدمات تأجير المكاتب وتوفير خدمات تنظيم دور دخول الشاحنات للمنطقة الحرة وخدمات المبيت المؤقت للشاحنات وقد تم انتهاء العقد واسترداد الارض من قبل مؤسسة المناطق الحرة في تاريخ 2011/08/28.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها.

مقرات الشركة	العنوان	عدد الموظفين
المقر الرئيسي - الإدارة العامة	القسطل - عمان - طريق المطار ص ب 925218 عمان 11190	موظفين
مركز الصيانة	القسطل - عمان	موظف واحد
إجمالي عدد الموظفين		3 موظفين

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة

783,766 دينار .

(2) الشركات التابعة للشركة

لا يوجد للشركة شركات تابعة.

أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة و نبذة تعريفية عن كل واحد منهم

اسم عضو مجلس الإدارة	مشاري راشد سعود المجدي
المنصب	رئيس مجلس الإدارة
تاريخ العضوية	2011/5/22م
تاريخ الميلاد	1983/5/14م
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس إدارة أعمال (محاسبة) جامعة الكويت 2005
الخبرات العملية	• محلل مالي وإستثماري في بيت التمويل الكويتي من 2005 – 2008 • محلل مالي أول في شركة كي جي ال للإستثمار الكويت من 2008 حتى 2012. • مستشار الشؤون الاقتصادية في وزارة الخارجية الكويتية من 2012 حتى تاريخه.

اسم عضو مجلس الإدارة	طارق عدنان حمدان اسماعيل
المنصب	نائب رئيس مجلس الإدارة
تاريخ العضوية	2011/5/22م
تاريخ الميلاد	1978/08/06
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس هندسة كيميائية من جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردن 2001 • ماجستير هندسة كيميائية من جامعة Twente هولندا 2003 • دكتوراه بالهندسة المهنية من جامعة Twente هولندا 2003
الخبرات العملية	• مدير مشاريع في شركة شل الدولية للمواد الكيميائية في هولندا من 2003-2002 • مدير تطوير الأعمال في شركة كي جي ال الكويت من 2004-2007 • مدير أستثمارات في شركة كي جي ال للإستثمار الكويت من 2007-2009 • نائب رئيس الأستثمارات في شركة كي جي ال للإستثمار الكويت من 2010 حتى تاريخه.

اسم عضو مجلس الإدارة	محمد عبد الحميد حسين المبيضين
المنصب	عضو مجلس الإدارة
تاريخ العضوية	2011/09/21م
تاريخ الميلاد	1955/03/07م
الشهادات العلمية وسنة التخرج	ماجستير هندسة إلكترونية وإتصالات - جامعة بوخارست رومانيا 1982
الخبرات العملية	• مدير عام مؤسسة الموانئ - الأردن من 2011 - حتى تاريخه. • مساعد مدير عام مؤسسة الموانئ للشؤون الفنية والمشاريع - الأردن من

• 2010 - 2011. • مدير دائرة الأرصفة المتخصصة في مؤسسة الموانئ الأردن من 2007 - 2010. • مستشار مدير عام مؤسسة الموانئ الأردن في 2007. • مدير دائرة التطوير والتدريب لكوادر مؤسسة الموانئ الأردن في 2006. • مدير الدائرة البحرية في الأردن من 2003 - 2006. • مستشار مدير عام مؤسسة الموانئ الأردن من 2001 - 2002. • مدير مكتب مدير عام مؤسسة الموانئ في الأردن من 1999 - 2000. • رئيس قسم المحطة الساحلية والتي تغطي منطقة البحر الأحمر والساحل الشرقي الإفريقي والبحر الأبيض المتوسط وشمال أوروبا في الأردن من 1989 - 1999. • مهندس صيانة المحطة الساحلية في الأردن من 1984 - 1989 .	
---	--

اسم عضو مجلس الإدارة	حاتم محمد محمد أحمد قاسم
المنصب	عضو مجلس الإدارة
تاريخ العضوية	2013/10/27م
تاريخ الميلاد	1978/08/12م
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس تجارة وإدارة أعمال - 2000
الخبرات العملية	12 عاما خبرة في مجالي التصدير والمبيعات في أكبر الشركات المصدرة في جمهورية مصر العربية في مجالات المعادن، المواد الغذائية، الملابس والمنسوجات.

اسم عضو مجلس الإدارة	غسان حنا فيليب فركوح
المنصب	عضو مجلس الإدارة
تاريخ العضوية	2004/01/20م
تاريخ الميلاد	1958/06/27م
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس هندسة مدنية - USA 1982
الخبرات العملية	• عضو مجلس إدارة شركة النقل البري العراقية الأردنية-تحت التصفية من 2008 حتى تاريخه • مدير عام شركة النقل البري العراقية الأردنية - الأردن من 2004 حتى 2008 • عضو مجلس إدارة هيئة تنظيم النقل العام - الأردن من 2001 حتى 2005 • محاضر في مجال السلامة العامة - الأردن من 1995 حتى 2004

• مؤسس ومدير عام مركز الإقبال للسلامة - الأردن من 1993 حتى 2004 • دائرة البنية التحتية في وزارة التخطيط - الأردن من 1990 حتى 1993 • المركز الوطني للمعلومات في وزارة التخطيط - الأردن من 1987 حتى 1990 • مهندس مدني في شركة الضفاف للتعهدات العامة - الأردن من 1985 حتى 1986 • مهندس موقع في سلاح الهندسة الملكي في القوات المسلحة - الأردن من 1983 حتى 1985	
--	--

ب. أسماء و أشخاص الإدارة العليا و نبذه تعريفية عن كل واحد منهم

اسم الشخص من الإدارة العليا	سامح سمير ابراهيم الزرقا
المنصب	المدير المالي *
تاريخ التعيين	2009/09/03، علما بأنه قد تولى مهام المدير العام بالإنابة بتاريخ 2011/07/02
تاريخ الميلاد	1978/12/18
الشهادات العلمية وسنة التخرج	• بكالوريوس محاسبة - الأردن 2000
الخبرات العملية	• مدير مالي في الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية - الأردن من 2009 حتى 2014/2/6 • مشرف حسابات أدارية في الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية - الأردن من 2008 حتى 2009 • محاسب رئيسي في الشركة الأردنية لتدريب وتطوير الكفاءات Rubicon - الأردن من 2007 حتى 2008 • محاسب رئيسي في شركة المستثمرون العرب المتحدون - الأردن من 2004 حتى 2006 • محاسب في مكتب الهندي للتدقيق - الأردن من 2002 حتى 2004 • محاسب في شركة الصناعات الدولية - المملكة العربية السعودية من 2001 حتى 2002

* وبتاريخ 2014/2/6 تمت إقالة المدير المالي والمفوض بأعمال المدير العام السيد/ سامح سمير الزرقا وتعيين السيد/ طارق مصطفى العامودي وذلك بموجب قرار مجلس الاداره رقم 1-2014.

اسم الشخص من الإدارة العليا	طارق مصطفى محمد العامودي
المنصب	المدير المالي/ والمفوض بأعمال المدير العام
تاريخ التعيين	2014/02/06
تاريخ الميلاد	1972/04/26
الشهادات العلمية وسنة التخرج	• بكالوريوس محاسبة - الاردن 1999
الخبرات العملية	- المكتب الهندسي الخاص - قطر من 2012/2 ولغاية 2012/12 - مدير مالي في مجموعه المنزل - الأردن من 2006/09 حتى 2011/04 - مدير المحاسبه في انتريپراندرز - الأردن من 2001/07 حتى 2006/08 - محاسب في شركة بترومان - الأردن من 1999/02 حتى 2001/06

(4) أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة.

الرقم	الاسم	عدد الأسهم كما في 2013/12/31	النسبة	عدد الأسهم كما في 2012/12/31	النسبة
1408150591	شركة كي جي ال للاستثمار	2,758,645	%42.2	2,758,645	%42.2
1184398939	شركة تطوير العقبة المساهمة الخاصة المحدودة	868,115	%13.3	868,115	%13.3
1542232893	شركة النقل البري العراقية الأردنية	451,590	%6.9	451,590	%6.9
1180338039	شركة الاردن الدولية للتأمين	218,000	%3,3	218,000	%3,3
39	شركة الايمان للاستثمارات المالية	176,967	%2,7	176,967	%2,7
1105626586	حازم محمد يوسف القاضي	140,326	%2,1	140,326	%2,1
9551003247	زيدون أديب يوسف بيروتي	124,000	%1,9	124,000	%1,9

(5) الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها.

- لا تتنافس الشركة حالياً مع أية شركات تعمل في نفس مجالها سواء في مجال النقل أو خدمات النقل، وذلك بسبب توقف جميع نشاطات الشركة نتيجة القضايا والحجوزات المقامة عليها ونتيجة بيع اغلب أصولها .

(6) درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً و خارجياً.

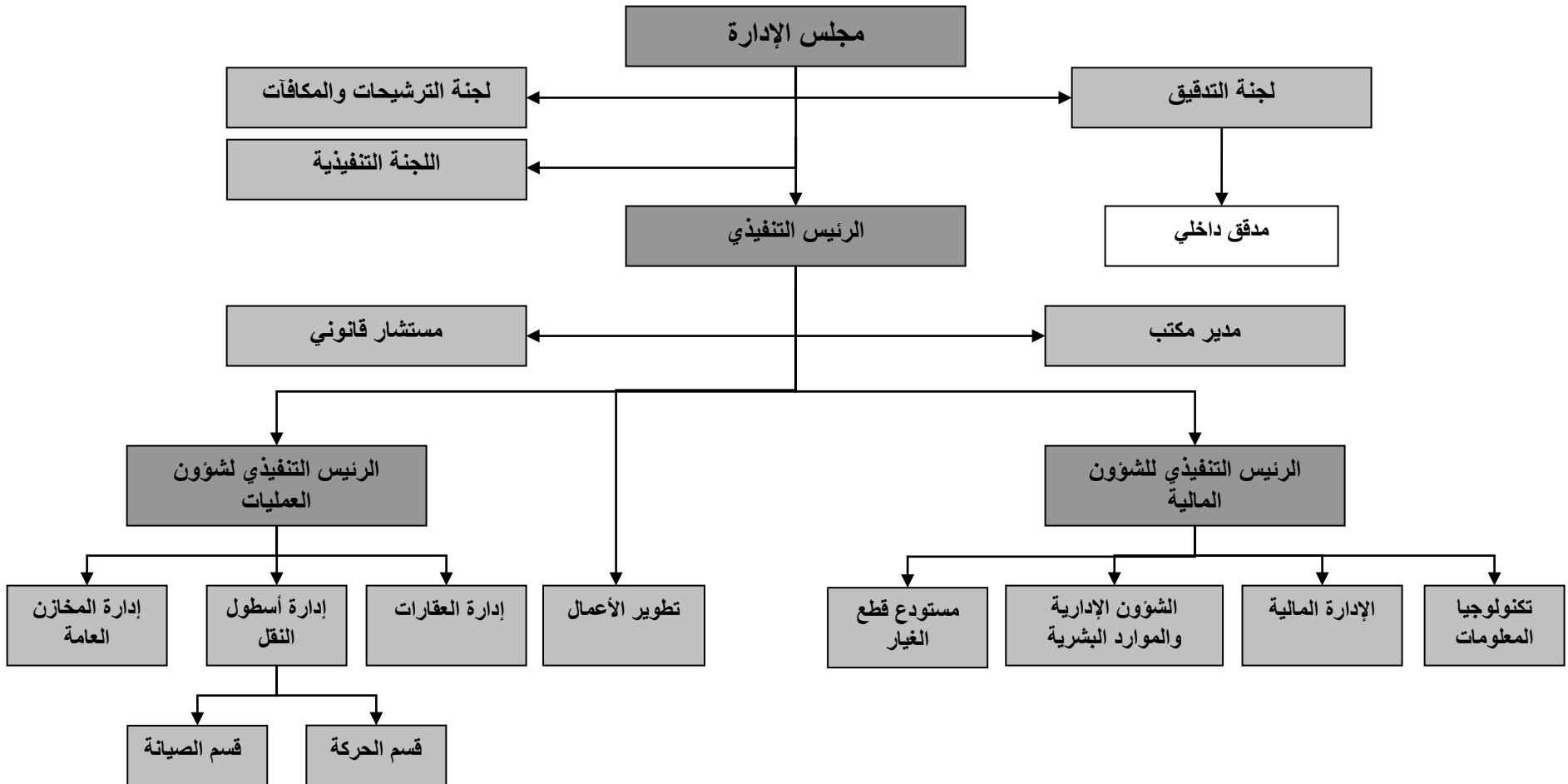
- لا يوجد اعتماد على موردين محددين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات.
- لا يوجد اعتماد على عملاء رئيسيين حالياً بسبب توقف جميع النشاطات.

(7) الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين و الأنظمة أو غيرها.

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

(8) القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.



ب- عدد موظفي الشركة و فئات مؤهلاتهم.

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة
دكتوراه	-
ماجستير	-
دبلوم عالي	-
بكالوريوس	2
دبلوم	-
ثانوية عامة	-
دون الثانوية العامة	1
إجمالي عدد الموظفين	3

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة.

لا يوجد برامج تأهيل وتدريب أعطيت لموظفي الشركة خلال السنة المالية.

(10) المخاطر التي تتعرض لها الشركة.

تعاني الشركة من عجز في رأسمالها العامل حيث تزيد مطلوباتها المتداولة عن موجوداتها المتداولة بما يقارب (5,7) مليون دينار أردني، كما أن الشركة معرضة للتصفية الإجبارية وذلك بسبب زيادة خسائرها المتراكمة عن 75% من رأسمالها، مما يعتبر مؤشراً على عدم قدرة الشركة على الاستمرار وعدم قدرتها على الوفاء بالتزاماتها. إن البيانات المالية المرفقة لا تتضمن الايضاحات اللازمة حول استمرارية الشركة كما لا تشمل أية تعديلات قد تنتج من احتمالية عدم استمرارية الشركة كمنشأة مستمرة.

(11) الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية.

- لا يوجد اية انجازات حققتها الشركة خلال هذا العام.

(12) الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

بيان العملية	نوع الأثر	المبلغ
أرباح بيع ممتلكات ومعدات	زيادة الإيرادات	31,795 دينار

(13) السلسلة الزمنية للأرباح و الخسائر المحققة على الأرباح الموزعة منها في حقوق المساهمين.

البيان	2013	2012	2011	2010	2009
الأرباح أو (الخسائر المحققة)	(396,869)	(7,488,803)	(2,199,759)	(1,536,363)	(938,712)

الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	(4,892,869)	(4,496,000)	2,992,800	5,192,559	6,728,922
أسعار الأوراق المالية	0,540	0,540	0,540	0,540	0,910

(14) تحليل المركز المالي للشركة و نتائج أعمالها خلال السنة المالية.

الرقم	النسب المالية	2013	2012
1	نسبة السيولة	0.011 مرة	0.012 مرة
2	نسبة الديون إلى إجمالي الموجودات	%676	%547
3	نسبة الإيرادات إلى الموجودات غير المتداولة	%0	%4.7
4	نسبة الإيرادات إلى الذمم المدينة	0	18
5	القيمة الدفترية للسهم	-0.75 دينار / سهم	-0.69 دينار / سهم
6	صافي خسارة السنة إلى رأس المال	(%6.07) للسهم	(%114.7) للسهم
7	صافي الخسارة إلى حقوق المساهمين	(%8.11)	(%166.5)

(15) التطورات المستقبلية الهامة و الخطة المستقبلية لسنة قادمة على الأقل.

- أ- متابعه القضية ضد الإدارة السابقة (إدارة ما قبل 2007/5) والتي من المتوقع ان ينتج عنها متحصلات نقدية سيتم الإستعانه بها لتنفيذ مايلي:
- 1- العمل على تسديد جميع الألتزامات البنكية .
 - 2 - سداد كافة التزامات الشركة المتراكمة والناجمة عن أدائها التشغيلي للسنوات السابقة.
 - 3- محاولة على إقتناء شاحنات جديدة وإعادة بناء أسطول الشركه بهدف العوده للسوق والمنافسه من جديد.

(16) مقارنة أتعاب التدقيق للشركة و الشركات التابعة و مقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها

المدقق أو مستحقة له.

تبلغ أتعاب مدقق حسابات الشركة السادة المهنيون العرب لتدقيق الحسابات عن السنة الحالية مبلغ 5,800 دينار، و يبلغ المستحق منها مبلغ 3,310 دينار.

(17)

أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				2012/12/31	2013/12/31	2012/12/31	2013/12/31
1	شركة كي جي ال للاستثمار	رئيس مجلس الإدارة	الكويتية	2,758,645	2,758,645	-	-
	مشاري راشد سعود المجدي		الكويتية	-	-	-	-
2	باتريك جرجس نصار *	عضو	اللبنانية	-	-	-	-
3	حاتم محمد قاسم	عضو	المصرية	-	-	-	-
4	طارق عدنان حمدان اسماعيل	نائب رئيس المجلس	الأردنية	6,000	6,000	-	-
5	مؤسسة الموائى	عضو	الأردنية	5,000	5,000	-	-
	محمد عبد الحميد حسين المبيضين		الأردنية	-	-	-	-
6	شركة النقل البري العراقية الاردنية	عضو	عربية مشتركة	451,590	451,590	-	-
	غسان حنا فيليب فركوح		الأردنية	12,644	12,644	-	-

*بتاريخ 2013/10/27 تم استبدال السيد باتريك جرجس نصار الممثل عن شركه كي جي ال للاستثمار بالسيد حاتم محمد قاسم في اجتماع مجلس الاداره رقم 4-2013.

ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				2012/12/31	2013/12/31	2012/12/31	2013/12/31
1	سامح سمير ابراهيم الزرقا	المدير المالي/المفوض بأعمال المدير العام	الأردنية	-	-	-	-

ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

لا يمتلك أي من أقارب أعضاء مجلس الإدارة أو أقارب الإدارة العليا التنفيذية (الزوجة والأولاد القصر) أي أوراق مالية في الشركة أو في شركات مسيطر عليها من قبل أي منهم.

(18) - المزايا و المكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس و أعضاء المجلس.

الرقم	الإسم	المنصب	بدل حضور جلسات	بدل تنقلات وإقامة	اجمالي المزايا السنوية
1	مشاري راشد سعود المجدي	رئيس المجلس	-	-	-
2	طارق عدنان حمدان اسماعيل	نائب رئيس المجلس	-	-	-
3	محمد عبد الحميد حسين المبيضين	عضو مجلس إدارة	6,000	-	6,000
4	غسان حنا فيليب فركوح	عضو مجلس إدارة	6,000	-	6,000
5	حاتم محمد قاسم	عضو مجلس إدارة	-	-	-

علماً أنه قد تم عقد ستة اجتماعات مجلس إدارة لسنة 2013.

ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العليا التنفيذية .

الرقم	الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	مزايا عينية	بدل حضور جلسات	اجمالي المزايا السنوية
1	سامح سمير ابراهيم الزرقا	المدير المالي	29,400	تأمين صحي شامل	1,500	30,900

(19) التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

(20) العقود و المشاريع و الارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

• بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا ما مجموعه

60,803 دينار للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013.

(21)

أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة.

لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي.

لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المالية المنتهية
في 31 كانون أول 2013 م

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية
المساهمة العامة المحدودة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

2012	2013	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
59,936	-	3	استثمارات عقارية
331,249	175,731	4	ممتلكات ومعدات
548,036	608,035	7	أرصدة نقدية محتجزة
939,221	783,766		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
23,731	23,731		قطع الغيار
2,428	2,428	5	ذمم مدينة
39,464	39,074	6	أرصدة مدينة أخرى
65,623	65,233		مجموع الموجودات المتداولة
1,004,844	848,999		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		8	حقوق الملكية
6,531,057	6,531,057		رأس المال المدفوع
891,550	891,550		احتياطي إجباري
(11,918,607)	(12,315,476)		خسائر متراكمة
(4,496,000)	(4,892,869)		العجز في حقوق الملكية
			المطلوبات
1,451,618	1,671,133	9	ذمم دائنة
1,699,340	1,699,340	10	تسهيلات بنكية
503,531	422,431	11	أقساط قرض تأجير تمويلي
176,150	176,150		شيكات مؤجلة
400,011	516,338	17	ذمم جهات ذات علاقة
1,270,194	1,256,476	12	أرصدة دائنة أخرى
5,500,844	5,741,868		مجموع المطلوبات
1,004,844	848,999		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (21) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية
المساهمة العامة المحدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

إيضاح	2013	2012
إيرادات تشغيلية	-	44,239
مصاريف تشغيلية	-	(73,432)
مجمّل الخسارة	-	(29,193)
مصاريف إدارية	(123,798)	(204,678)
استهلاكات	(106,149)	(117,647)
مصاريف تمويل	(39,172)	(93,315)
خسارة تسوية ذمة شركة مصفاة البترول الأردنية	(162,450)	-
أرباح (خسائر) تنفيذ الحجز على الاستثمارات العقارية المرهونة	795	(6,840,079)
أرباح (خسائر) بيع ممتلكات ومعدات	31,000	(105,977)
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	-	(96,658)
صافي مصاريف وإيرادات أخرى	2,905	(1,256)
الخسارة والدخل الشامل للسنة	(396,869)	(7,488,803)
حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة	16	(1,147)
	(0,061)	

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (21) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية
المساهمة العامة المحدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

العجز في حقوق الملكية	خسائر متراكمة	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
(4,496,000)	(11,918,607)	891,550	6,531,057	الرصيد كما في 2013/1/1
(396,869)	(396,869)	-	-	اجمالي الدخل الشامل للسنة
(4,892,869)	(12,315,476)	891,550	6,531,057	الرصيد كما في 2013/12/31
2,992,803	(4,429,804)	891,550	6,531,057	الرصيد كما في 2012/1/1
(7,488,803)	(7,488,803)	-	-	اجمالي الدخل الشامل للسنة
(4,496,000)	(11,918,607)	891,550	6,531,057	الرصيد كما في 2012/12/31

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (21) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية
المساهمة العامة المحدودة
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

2013	2012	
التدفقات النقدية من عمليات التشغيل		
(396,869)	(7,488,803)	خسارة السنة
106,149	179,865	استهلاكات
162,450	-	خسارة تسوية ذمة شركة مصفاة البترول الأردنية
-	96,658	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(795)	6,840,079	(أرباح) خسائر تنفيذ الحجز على الاستثمارات العقارية المرهونة
(31,000)	105,977	(أرباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات
39,172	93,315	مصاريف تمويل
التغير في رأس المال العامل		
-	21,384	ذمم مدينة
-	1,535	قطع الغيار
390	12,133	أرصدة مدينة أخرى
57,065	46,815	ذمم دائنة
(13,718)	(104,231)	أرصدة دائنة أخرى
(77,156)	(195,273)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات التشغيل
التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار		
141,100	2,788,900	صافي بيع ممتلكات ومعدات واستثمارات عقارية
التدفقات النقدية من عمليات التمويل		
(81,100)	(16,750)	أقساط قرض تأجير تمويلي
116,327	162,860	ذمم جهات ذات علاقة
(39,172)	(2,943,357)	مصاريف تمويل
(3,945)	(2,797,247)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات التمويل
التغير في النقد وما في حكمه		
59,999	(203,620)	النقد وما في حكمه في بداية السنة
548,036	751,656	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
608,035	548,036	

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (21) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
كما في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

1. عام

بتاريخ 1993/9/5 تمت الموافقة على تحويل كيان الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة بإسم الشركة الموحدة لتنظيم النقل البري وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (233) بتاريخ 1993/9/5. كما تمت موافقة وزارة الصناعة والتجارة على دمج الشركة الموحدة لتنظيم النقل البري (م.ع.م) وشركة خدمات النقل التخصصي (ذ.م.م) اعتباراً من تاريخ 2006/1/8 وقد تم تعديل إسم الشركة من الشركة الموحدة لتنظيم النقل البري إلى **الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية** بتاريخ 2007/12/17. إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، عنوانها: شارع المطار ص.ب 925218 - عمان 11190، ومن أهم غاياتها القيام بجميع عمليات النقل البري والبحري للركاب والبضائع والمواد بمختلف أنواعها سواء داخل المملكة أو خارجها، وتقديم كافة خدمات النقل والتخليص الجمركي والإدارة اللوجستية.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2014/2/6 وتتطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

2. ملخص لأهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة. إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة (IASB)

قامت الشركة خلال العام بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير الدولية والتي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني 2013 على النحو المحاسبه التالي:

رقم المعيار	موضوع المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (10)	البيانات المالية الموحدة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (11)	العمليات المشتركة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (12)	الإفصاح حول الاستثمار في الشركات
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (13)	قياس القيمة العادلة
معيار المحاسبة الدولي رقم (19)	منافع الموظفين (كما عدلت في العام 2011)
معيار المحاسبة الدولي رقم (27)	البيانات المالية المنفصلة (كما عدلت في العام 2011)
معيار المحاسبة الدولي رقم (28)	الاستثمار في الشركات الزميلة والعمليات المشتركة (كما عدلت في العام 2011)

إن تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها لم ينتج عنه تأثير جوهري على البيانات المالية للسنة الحالية والسابقة.

كما أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ 31 كانون الأول 2013، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها:

رقم المعيار	موضوع المعيار
معيار المحاسبة الدولي رقم (32)	التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية
معيار المحاسبة الدولي رقم (36)	الافصاح عن القيمة القابلة للاسترداد للموجودات غير المالية

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخصم لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار البضاعة في المخازن.

الاستثمارات العقارية بالكلفة

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها بنسبة 2% سنوياً ويتم تسجيل الإيرادات أو المصاريف التشغيلية لهذه الاستثمارات وأي تدني في قيمتها في بيان الدخل. يتم مراجعة العمر الافتراضي للاستثمارات العقارية بشكل دوري للتأكد من توافق طريقة ونسبة الاستهلاك مع المنفعة المستقبلية المتوقعة لها.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني	15%
شاحنات ومقطورات	10 - 15%
ممتلكات أخرى	10 - 20%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

المخزون وقطع الغيار

يتم تسعير قطع الغيار واللوازم بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

عقود التأجير التمويلي

يتم رسملة الموجودات بموجب عقود التأجير التمويلي في البيانات المالية عندما تنتقل المخاطر والمنافع الرئيسية المتعلقة بالموجودات المستأجرة للشركة وذلك بالقيمة العادلة للموجودات المستأجرة أو صافي القيمة الحالية لدفعات الإيجار السنوية أيهما أقل. يتم استهلاك الموجودات المرسملة على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها أو مدة عقد الاستئجار أيهما أقصر.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الإيرادات

يتم إثبات إيرادات الشاحنات عند تقديم خدمات النقل بموجب العقود والاتفاقيات والعطاءات المحالة على الشركة. يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات. يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

عقود الإيجار التشغيلي

يتم تصنيف مصروف إيجار الموجودات التي تعود لجميع مخاطرها وعوائدها للمؤجر ضمن المصاريف في بيان الدخل الشامل خلال فترة الإيجار حسب أساس الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

ضريبة الدخل

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

3. استثمارات عقارية

أراضي	مباني	بنية تحتية	المجموع	
الكلفة:				
-	70,098	-	70,098	الرصيد كما في 2013/1/1
-	(70,098)	-	(70,098)	استبعادات
-	-	-	-	الرصيد كما في 2013/12/31
الاستهلاك المتراكم:				
-	10,162	-	10,162	الرصيد كما في 2013/1/1
-	695	-	695	استهلاك السنة
-	(10,857)	-	(10,857)	استبعادات
-	-	-	-	الرصيد كما في 2013/12/31
-	-	-	-	صافي القيمة الدفترية كما في 2013/12/31
الكلفة:				
6,019,560	3,389,074	708,290	10,116,924	الرصيد كما في 2012/1/1
(6,019,560)	(3,318,976)	(708,290)	(10,046,826)	استبعادات
-	70,098	-	70,098	الرصيد كما في 2012/12/31
الاستهلاك المتراكم:				
-	382,139	141,166	523,305	الرصيد كما في 2012/1/1
-	(390,275)	(144,297)	(534,572)	استبعادات
-	18,298	3,131	21,429	استهلاك السنة
-	10,162	-	10,162	الرصيد كما في 2012/12/31
-	59,936	-	59,936	صافي القيمة الدفترية كما في 2012/12/31

- تم خلال شهر شباط من عام 2013 تنفيذ الحجز على الشقة المملوكة للشركة في منطقة العقبة والمرهونة للبنك الأردني الكويتي وبيعها في المزاد العلني بقيمة (60) ألف دينار أردني.
- تم خلال شهر شباط من عام 2012 تنفيذ الحجز على الاستثمارات العقارية المملوكة للشركة في منطقة الراشدية والمرهونة للبنك الأردني الكويتي وبيعها في المزاد العلني بقيمة (2,6) مليون دينار أردني، علماً بأن القيمة الدفترية لهذه العقارات تبلغ (9,6) مليون دينار أردني تقريباً، مما نتج عنه خسائر بقيمة (6,8) مليون دينار أردني تم إثباتها خلال عام 2012.

4. ممتلكات ومعدات

أراضي*	شاحنات ومقطورات	مباني	ممتلكات أخرى	المجموع
الكلفة:				
58,541	764,236	469,849	243,501	1,536,127
-	(177,206)	-	-	(177,206)
58,541	587,030	469,849	243,501	1,358,921
الاستهلاك المتراكم:				
-	580,193	421,248	203,437	1,204,878
-	52,197	36,650	16,607	105,454
-	(127,142)	-	-	(127,142)
-	505,248	457,898	220,044	1,183,190
58,541	81,782	11,951	23,457	175,731
القيمة الدفترية كما في 2013/12/31				
الكلفة:				
58,541	1,044,166	469,849	313,394	1,885,950
-	(279,930)	-	(69,893)	(349,823)
58,541	764,236	469,849	243,501	1,536,127
الاستهلاك المتراكم:				
-	620,372	354,017	199,174	1,173,563
-	62,218	67,231	28,987	158,436
-	(102,397)	-	(24,724)	(127,121)
-	580,193	421,248	203,437	1,204,878
58,541	184,043	48,601	40,064	331,249
القيمة الدفترية كما في 2012/12/31				

- قام أحد دائني الشركة خلال عام 2012 بتنفيذ الحجز على سبعة عشر مقطورة مملوكة للشركة بلغت قيمتها الدفترية (49) ألف دينار تقريباً لم يتم استبعاد قيمتها الدفترية من سجلات الشركة لعدم توفر أية معلومات لدى الشركة حول نتائج بيعها.

- هناك قضية مقامة من قبل وزارة المالية ضد الشركة بقيمة (1,15) مليون دينار تقريباً لحساب مؤسسة المناطق الحرة تتعلق بزيادة أجرة الأرض المستأجرة من قبل الشركة في منطقة الزرقاء بأثر رجعي، ونتيجة لعدم استجابة الشركة لطلب المؤسسة بزيادة أجرة الأرض، قامت المؤسسة بالحصول على قرار إخلاء قصري للشركة من المنطقة الحرة، هذا ولا تتضمن البيانات المالية المرفقة أية مخصصات مقابل مطالبة وزارة المالية أو مقابل استبعاد قيمة المبنى المقام على الأرض المستأجرة. هذا وقد قامت الشركة برفع قضية متقابلة بطلب تعويض عن الإخلاء القسري.

- *إن أراضي الشركة المبيّنة أعلاه محجوزة لعدة جهات مختلفة.

5. ذمم مدينة

2012	2013	
400,060	400,060	ذمم مكاتب وشركات تخلص
159,392	159,392	ذمم مستأجرين
72,163	67,543	ذمم أخرى
(629,187)	(624,567)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
2,428	2,428	

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها:

2012	2013	
531,207	629,187	الرصيد كما في بداية السنة
-	(4,620)	شطب ذمم
96,658	-	إضافات
1,322	-	تحويلات
629,187	624,567	

يبين الجدول التالي أعمار الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها:

2012	2013	
2,428	-	ذمم مستحقة لفترة نقل عن عام
-	2,428	ذمم مستحقة لفترة تزيد عن عام
2,428	2,428	

6. أرصدة مدينة أخرى

2012	2013	
6,978	6,978	تأمينات مستردة
406	1,550	ذمم موظفين وسلف مؤقتة
32,080	30,546	أمانات للغير
39,464	39,074	

7. أرصدة نقدية محتجزة

2012	2013	
445,510	505,282	أرصدة نقدية محتجزة
102,526	102,753	تأمينات كفالات وتسهيلات بنكية
548,036	608,035	

8. حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع 6,531,057 دينار أردني / سهم كما في 31 كانون الأول 2013 و 2012.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10% خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

9. ذمم دائنة

2012	2013	
858,532	915,880	ذمة صندوق الموائى للاستثمار
240,158	402,608	ذمم وأمانات شركات نقل النفط
91,590	91,590	ذمم شركات النقل
261,338	261,055	ذمم دائنة أخرى
1,451,618	1,671,133	

10. تسهيلات بنكية

نوع التسهيلات	العملة	سعر الفائدة	سقف التسهيلات	الرصيد القائم
جاري مدين	دينار أردني	9%	1,621,795	1,621,795
قرض تجسيري	دينار أردني	9%	77,545	77,545
			1,699,340	

إن التسهيلات البنكية المذكورة أعلاه هي مستحقة وهي بضمان الكفالة لشركة (كي. جي. آل للاستثمار) المساهم الرئيسي في الشركة.

11. أقساط قرض تأجير تمويلي

يمثل هذا البند أقساط عقود التأجير التمويلي المتعلقة بتمويل جزء من شاحنات ومقطورات الشركة وهي مستحقة السداد.

12 . أرصدة دائنة أخرى

2012	2013	
1,052,264	1,034,088	فوائد وعمولات مستحقة
28,033	28,033	أمانات مساهمين
17,536	7,156	مصاريف مستحقة
3,395	10,538	مخصص تعويض نهاية الخدمة
168,966	176,661	أمانات ومخصصات أخرى
1,270,194	1,256,476	

13 . إيرادات تشغيلية / التوزيع القطاعي

يتركز النشاط الرئيسي للشركة في تقديم خدمات النقل البري داخل المملكة الأردنية الهاشمية كما يوجد لها إيرادات من تأجير محلات وبدل مبيت شاحنات، وفيما يلي ملخص للإيرادات التشغيلية للشركة حسب طبيعتها:

2012	2013	
44,239	-	إيرادات مجمع الراشدية (إيجار محلات ورسوم مبيت شاحنات)

14 . مصاريف تشغيلية

2012	2013	
62,218	-	استهلاكات
11,214	-	مصاريف مجمع الراشدية
73,432	-	

15 . مصاريف إدارية

2012	2013	
66,032	65,967	رواتب وأجور وملحقاتها
15,400	15,400	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
33,787	13,038	أتعاب مهنية
10,000	10,000	إيجارات
22,129	4,490	تعويضات نهاية الخدمة
8,539	3,928	رسوم ورخص واشتراكات
3,362	3,317	بريد وهاتف وانترنت
2,383	1,543	مياه وكهرباء
30,328	1,026	رسوم قضائية
1,275	-	غرامات الضمان الاجتماعي

11,443	5,089	اخرى
204,678	123,798	

16 . حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

2012	2013	خسارة السنة
(7,488,803)	(396,869)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
6,531,057	6,531,057	
(1,147)	(0,061)	

17 . التعاملات مع الجهات ذات العلاقة

يلخص الجدول التالي التعاملات التي تمت مع الجهات ذات العلاقة خلال عام 2013:

اسم الجهة	طبيعة العلاقة	حجم التعامل	طبيعة التعامل	الرصيد القائم
كي جي ال للاستثمار	رئيس مجلس الإدارة	116,327	مصاريف تم سدادها نيابة عن الشركة	516,338

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا 45,403 دينار و 48,300 دينار للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2013 و 2012 على التوالي.

18 . الرواتب والأجور والمزايا الأخرى

بلغت الرواتب والأجور والمكافآت وبدل الإجازات ونهاية الخدمة المدفوعة لجميع موظفي الشركة 58,374 دينار و 84,418 دينار للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2013 و 2012 على التوالي.

19 . الإلتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ البيانات المالية إلتزامات محتملة بيانها كما يلي :

2012	2013	قضايا مقامة من البنك الأردني الكويتي
4,474,832	4,474,832	مطالبة مؤسسة المناطق الحرة
1,054,930	1,153,004	قضية مقامة من مصفاة البترول الأردنية
802,000	402,608	قضايا مالية ومقابل عطل وضرر
210,662	170,520	قضايا عمالية
11,128	10,540	

20 . الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2008.
- قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لعام 2009 ولم يصدر قرارها النهائي بعد.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام 2010 و 2011 و 2012 ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة حسابات الشركة حتى تاريخه.
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013 وذلك بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وبسبب وجود خسائر ضريبية مدورة من سنوات سابقة.

21 . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والذمم المدينة. وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الممنوحة من البنوك وأقساط التأجير التمويلي والذمم الدائنة والشيكات الآجلة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها.

ويُلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصصة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

2013	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	1,671,133	-	1,671,133
تسهيلات بنكية	1,699,340	-	1,699,340
أقساط قرض تأجير تمويلي	422,431	-	422,431
شيكات مؤجلة	176,150	-	176,150
ذمم جهات ذات علاقة	516,338	-	516,338
أرصدة دائنة أخرى	1,256,476	-	1,256,476
	5,741,868	-	5,741,868
2012	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	1,451,618	-	1,451,618
تسهيلات بنكية	1,699,340	-	1,699,340
أقساط قرض تأجير تمويلي	503,531	-	503,531
شيكات مؤجلة	176,150	-	176,150
ذمم جهات ذات علاقة	400,011	-	400,011
أرصدة دائنة أخرى	1,270,194	-	1,270,194
	5,500,844	-	5,500,844

تقرير حسابات الشركة
السادة / المهنيون العرب

تقرير مدققى الحسابات المستقلين

السادة مساهمي

الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة للشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية المساهمة العامة والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2013 وكلاً من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف الى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الالتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

أساس الرأي المتحفظ

- لم نتمكن من التحقق من صحة أرصدة التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من البنك الأردني الكويتي والبالغ رصيدها الدفترى 1,699,340 دينار كما في 31 كانون الأول 2013 لعدم إستلامنا كتاب تثبیت من البنك المذكور حول تلك الأرصدة (بسبب وجود قضايا قائمة بين الشركة والبنك) أو القيام بإجراءات تدقيق بديلة تمكننا من ذلك.
- تم خلال عام 2012 تنفيذ الحجز على سبعة عشر مقطورة مملوكة للشركة بلغت قيمتها الدفترية (49) ألف دينار تقريباً لم يتم استبعادها من سجلات الشركة لعدم توفر أية معلومات لدى الشركة حول نتائج بيعها.
- هناك قضية مقامة من قبل وزارة المالية ضد الشركة بقيمة (1,15) مليون دينار تقريباً لحساب مؤسسة المناطق الحرة تتعلق بزيادة أجرة الأرض المستأجرة من قبل الشركة في منطقة الزرقاء بأثر رجعي، ونتيجة لعدم استجابة الشركة لطلب المؤسسة بزيادة أجرة الأرض، قامت المؤسسة بالحصول على قرار إخلاء قصري للشركة من المنطقة الحرة، هذا ولا تتضمن البيانات المالية المرفقة أية مخصصات مقابل مطالبة وزارة المالية أو مقابل استبعاد قيمة المبنى المقام على الأرض المستأجرة. هذا وقد قامت الشركة برفع قضية متقابلة بطلب تعويض عن الإخلاء القصري.

- تعاني الشركة من عجز في رأسمالها العامل حيث تزيد مطلوباتها المتداولة عن موجوداتها المتداولة بما يقارب (5,7) مليون دينار أردني. كما أن الشركة معرضة للتصفية الإجبارية وذلك بسبب زيادة خسائرها المتراكمة عن 75% من رأسمالها، مما يعتبر مؤشراً على عدم قدرة الشركة على الاستمرار وعدم قدرتها على الوفاء بالتزاماتها، إن البيانات المالية المرفقة لا تتضمن الإيضاحات اللازمة حول استمرارية الشركة كما لا تشمل أية تعديلات قد تنتج من احتمالية عدم استمرارية الشركة كمنشأة مستمرة.

الرأي المتحفظ

بإستثناء تأثير ما هو مشار إليه في فقرات أساس الرأي المتحفظ، في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية المساهمة العامة كما في 31 كانون الأول 2013 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد الأخذ بالإعتبار ما ورد في فقرات أساس الرأي المتحفظ.

إبراهيم حمودة (إجازة 606)
المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون)

عمان في 2 شباط 2014

الإقرارات المطلوبة

التاريخ: 2014/02/06

(1) في ظل التطورات التي حصلت في عام 2010 و 2011 و 2012 و 2013 والمتمثلة بقيام أحد البنوك الأردنية بوضع إشارة الحجز التحفظي على أموال الشركة المنقولة وغير المنقولة و التنفيذ على سندات رهن الشاحنات وأرض الراشدية وبيعهما بالمزاد العلني وقيام أغلب الدائنين بالحجز أيضاً على الشركة، وقيام الشركة العربية للتأجير التمويلي ببيع جميع أسطول الشركة نتيجة العجز في السداد ، فإنه وبناءً على هذه التطورات يقر مجلس إدارة الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية المساهمة العامة المحدودة بوجود أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

(2) نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2013م.

المدير المالي والمفوض بأعمال
المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

طارق مصطفى محمد العامودي

السيد مشاري راشد المجدلي

(3) يقر مجلس إدارة الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية المساهمة العامة المحدودة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31 وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

طارق عدنان اسماعيل

السيد مشاري راشد المجدلي

عضو

عضو

عضو

م. غسان حنا فيليب فركوح

م. محمد عبد الحميد المبيضين

حاتم محمد قاسم

قواعد الحوكمة

قواعد الحوكمة :

تم تطبيق جميع قواعد الحوكمة باستثناء القواعد التالية:

1- مجلس إدارة الشركة

رقم البند	القاعدة	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
2 - 1	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.	X		تم انتخاب مجلس إدارة جديد خلال اجتماع الهيئة العامة 2010

2- اجتماعات الهيئة العامة

رقم البند	القاعدة	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1- 3	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم، قبل 21 يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والاجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان.	X		ليس بالبريد الإلكتروني دائماً لعدم وجود بريد إلكتروني لكل مساهم في قاعدة بيانات المساهمين في مركز الايداع.
4- 5	يقوم المساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس.		X	لم يرد الشركة طلب بالترشيح خلال السنة المالية من أي من مساهمي الشركة، وسيتم الإعلان عن هذه المتطلبات للمساهمين في الوقت المناسب ومن خلال الوسائل المتاحة.
5- 5	يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة.		X	لم يرد الشركة طلب بالترشيح خلال السنة المالية من أي من مساهمي الشركة، وسيتم الإعلان عن هذه المتطلبات للمساهمين في الوقت المناسب ومن خلال الوسائل المتاحة.

4- حقوق المساهمين

أ - الحقوق العامة :

رقم البند	القاعدة	لم يطبق	الأسباب
6	يتمتع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية: الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوما من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها.	x	وفق النظام الأساسي يتم الدفع خلال 45 يوم، وهذا ما ورد في قانون الشركات.
7	أولوية الاكتتاب في أية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين.	x	أولوية الاكتتابات تحدد حسب ما تقررته الهيئة العامة للشركة في كل حالة مع الاسترشاد بدليل حوكمة الشركات المساهمة.
8	اللجوء إلى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو إفشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة.	x	لم يطلب أي من المساهمين اللجوء إلى الوساطة والتحكيم في أي مسألة.
11	طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيها للمساهمين الذين يملكون 20% من أسهم الشركة.	x	يتم تطبيق أحكام قانون الشركات في هذا الأمر.
12	طلب إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها، للمساهمين الذين يملكون 10% من أسهم الشركة.	x	يتم تطبيق أحكام قانون الشركات في هذا الأمر.

-1

5- الإفصاح والشفافية

رقم البند	القاعدة	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1-1	تضع الشركة إجراءات عمل خطية وفقاً لسياسة الإفصاح المعتمدة من قبل مجلس الإدارة لتنظيم شؤون الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة.	x		يتم الالتزام بتعليمات الإفصاح الصادرة عن الجهات الرقابية و جاري العمل على توثيق الإجراءات خطياً ضمن دليل سياسات وإجراءات العمل المعتمدة.
3-4	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات.		x	لم يتم تحديث الموقع الإلكتروني للشركة حيث يتم الإفصاح عبر هيئة الأوراق المالية.