

أعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي	السيد رياض زهير محمد الخشمان	١
نائب رئيس مجلس الإدارة	الشركة المتحدة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد ناصر محمد عبدالغني العمدة	٢
عضو	مؤسسة الحق التجارية ويمثلها السيد عماد نذير عبداللطيف الصفدي	٣
عضو	شركة الفريق للسياحة والسفر ويمثلها السيد مضر سليمان علي الكردي	٤
عضو	السيد نجاتي حياتي حافظ الشخشير	٥
عضو	شركة البتراء للطيران ويمثلها السيد معتز حسام الدين ابراهيم العلمي	٦
عضو	البنك التجاري الاردني ويمثله السيد رامي "محمد جواد" فؤاد حديد	٧

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام ،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

باسمي وبالنيابة عن السادة أعضاء مجلس الإدارة يطيب لي أن أرحب بكم أجمل ترحيب شاكرين تفضلكم بحضور اجتماع الهيئة العامة العادي الثامن لشركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي المساهمة العامة المحدودة ويسرنا أن نعرض على هيئتكم الموقرة التقرير السنوي الثامن لمجلس الإدارة المتضمن خلاصة نتائج أعمال الشركة وقائمة المركز المالي الموحد وقائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ عملاً بأحكام المادة (١٧١) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والمادة (٦٠) من النظام الأساسي للشركة.

لقد استمرت حالة عدم الاستقرار الأمني والسياسي والاقتصادي في المنطقة والدول المجاورة بالتأثير على قطاع السياحة في الاردن بالإضافة الى الوضع الاقتصادي الذي تعيشه الدول الأوروبية والذي شكل عاملاً اضافياً لضعاف السياحة الوافدة من هذه الدول.

في ظل حالة عدم اليقين التي تعيشها المنطقة والاردن من الناحية الاقتصادية والسياسية بالإضافة الى ارتفاع المصاريف والكلف التشغيلية كإنعكاس مباشر لسحب الدعم الحكومي عن المشتقات النفطية فقد وضعت ادارة الشركة ضمن اولوياتها التعامل مع تلك الظروف الخارجة عن السيطرة بحكمة ومرونة عالية بحيث تحافظ على مكانة الشركة المالية وحصتها من السوق .

لقد تفاعلت الشركة مع تلك الظروف القاهرة بمرونة وقامت بإستقطاب عملاء اضافيين لتعويض النقص الحاصل من تعامل عملائها التقليديين بالإضافة الى تطوير خدمات الشركة الفندقية وتوزيعها لتشمل قاعات الاحتفالات والطعام والشراب بالإضافة الى الغرف الفندقية هذا بالإضافة الى ادخال خدمة تأجير الحافلات لنقل الموظفين وزيادة ١٥ حافلة جديدة لاسطول الشركة في نهاية عام ٢٠١٣ والذي نأمل ان يظهر الأثر المالي لتلك التطورات جلياً في خلال عام ٢٠١٤ انشاءالله.

ان السياسة المالية والادارية المتحفظة التي انتهجتها الشركة من حيث توزيع استثماراتها وموجوداتها والمحافظة على نسبة منخفضة من المديونية وضبط المصاريف الادارية مازالت تشكل الحصن المنيع للتخفيف من الاثار السلبية للمتغيرات والتحديات الخارجية المذكورة اعلاه .

لقد اظهرت البيانات المالية للشركة استقرار في الايرادات والمصاريف التشغيلية والادارية كما اظهرت انخفاض في نسبة القروض والمديونية للحدود الدنيا حيث بلغت ١٨٪ من رأسمال الشركة وهي في مجملها قروض طويلة الأجل مقابل موجودات ثابتة .

تأمل الشركة أن يتم انعكاس الأثر المالي لعمليات تطوير خدماتها وزيادة اسطولها على زيادة ايرادات الشركة وارباحها خلال عام ٢٠١٤ كما نأمل أن تتحسن الحالة الاقتصادية في الاردن والمنطقة بحيث تنعكس مباشرة على قطاع السياحة وانفاق السياح والمتعاملين مع الشركة كما نأمل في التوسيع في قطاع الفنادق من حيث امتلاك فندق اخر من فئة ٣ او ٤ نجوم ليكون داعماً في ايرادات الشركة وحصتها من السوق .

وختاماً فإننا نتقدم بالشكر الجزيل لمساهميننا الكرام على استمرار دعمهم ومساندتهم لنا.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رياض الخشمان
رئيس مجلس الإدارة

التقرير السنوي الثامن

لشركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي م.ع.م لعام ٢٠١٣

تقرير مجلس الإدارة السنوي الثامن عن أعمال الشركة لعام ٢٠١٣
والخطة المستقبلية لعملها لعام ٢٠١٤ .

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،
تحية طيبة وبعد ،،،

يسر مجلس الإدارة ان يرحب بكم في الاجتماع السنوي الثامن للهيئة العامة العادي وان يقدم لكم تقريره السنوي التالي عن اعمال الشركة لعام ٢٠١٣ ، وذلك استناداً لأحكام المادة (٤) من تعليمات افصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤ .

أولاً: (أ) أنشطة الشركة الرئيسية:-

(١) النقل السياحي المتخصص:

تتركز نشاطات الشركة على توفير وتشغيل وسائل النقل الصغيرة والمتوسطة والكبيرة للسياح القادمين للأردن من وإلى المواقع السياحية والأثرية في الأردن بالإضافة الى ذلك تعمل الشركة على نقل السياح للدول المجاورة مثل سوريا ولبنان ونقل الوفود أثناء المؤتمرات والمعارض والمهرجانات، بالإضافة إلى نقل الحجاج والمعتمرين للديار المقدسة في المملكة العربية السعودية.

(٢) الخدمات الفندقية:

تقدم الشركة من خلال فندق الوليد (شركة فنادق رم الدولية م.خ) والمملوك من قبل الشركة خدمات الايواء الفندقية وتقديم الطعام والشراب .

(٣) تأجير الحافلات :

قامت الشركة بانشاء شركة رم الاردن لتأجير الحافلات لتمارس من خلالها خدمة تأجير الحافلات وذلك لنقل الموظفين في الشركات من خلال عقود سنوية بالاضافة الى أنشطة نقل المعتمرين والحجاج الى الاراضي المقدسة .

(٤) الاستثمار في قطاع الطيران والسياحة .

قامت الشركة بالاستثمار في شركة رم للاستثمار في النقل الجوي وشركة البتراء للطيران حيث تمتلك شركة البتراء للطيران وتشغل طائرتين من نوع إير باص - ٣٢٠ وتعمل كناقل جوي عارض حيث بدأ التشغيل

الفعلي في النصف الثاني من عام ٢٠١١ وقد حصلت الشركة خلال عام ٢٠١٢ على رخصة طيران منتظم وباشرت برحلات جوية الى مدينة جدة / المملكة العربية السعودية، اربيل / العراق، كما تمتلك شركة رم للاستثمار في النقل الجوي كامل حصص شركة رم الدولية للسياحة والسفر .

(ب) مواقع الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

تمارس الشركة عملها من خلال موقعها الكائن في عمان قرب جسر مادبا / طريق المطار وموقع تشغيلي في العقبة والبتراء هذا بالإضافة الى موقع ادارة الفندق / الصويفية ولا يوجد للشركة فروع ويبلغ عدد موظفي الشركة (١٢٦) موظفاً.

(ج) حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة:

يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة حوالي (١٠,٦١٥,٩٢٠) عشرة مليون وستمائة وخمسة عشرة ألفاً وتسعمائة وعشرون ديناراً.

ثانياً:- الشركات التابعة للشركة :-

١- شركة فنادق رم الدولية م. خ

سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة الخاصة تحت رقم (٢٠٧) بتاريخ ٢٠٠٦/٨/٢ برأس مال مصرح به ٢٠٠,٠٠٠ دينار وبتاريخ ٢٠٠٨/٦/٣ قامت الشركة برفع رأس مالها الى ٣٥٠٠٠٠٠ دينار أردني وتشمل أهم غايات الشركة على إنشاء وتشغيل وإدارة المطاعم وإدارة وتشغيل وتملك واستئجار الفنادق بكافة أنواعها .

وتمارس الشركة عملها من خلال موقع الفندق الكائن في عمان / الصويفية ويبلغ عدد موظفيها ٢٨ موظف وهي مملوكة بنسبة ٩٧,٢% للشركة الأم شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي م.ع.م. ونسبة ٢,٨% لشركة رم الدولية للسياحة والسفر ذ.م.م.

٢ - شركة رم الاردن لتأجير الحافلات م. خ

سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة الخاصة تحت الرقم (٩٧٩) بتاريخ ٢٠١٣/١٢/٣ برأس مال مصرح به (١٥٠٠٠٠٠) دينار اردني وبرأس مال مكتتب به مدفوع (٥٠٠٠٠) دينار اردني وغايتها تأجير الحافلات ، ولم تتمكن الشركة من التشغيل خلال عام ٢٠١٣ وهي مملوكة بنسبة ٩٠% للشركة الام شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي م.ع.م. وبنسبة ١٠% لشركة تابعه هي شركة فنادق رم الدولية م.خ .

ثالثاً:- اعضاء مجلس الإدارة وموظفو الاداره العليا:-
أ. اعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عنهم :-

اسم العضو	المنصب	تاريخ العضوية	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	الخبرات العملية
السيد رياض زهير محمد الخشمان	رئيس مجلس الاداره	٢٠١٠/٤/٢٤	١٩٧٠	بكالوريوس حقوق ١٩٩١	- عضو مجلس ادارة هيئة تنشيط السياحة (سابقاً) - عضو مجلس ادارة الاتحاد العربي للنقل البري (سابقاً) - عضو المجلس الأعلى للسياحة (سابقاً) - (١٩٩١ - ١٩٩٤) موظف حكومة - (١٩٩٤ - ١٩٩٩) محامي مزاول - (١٩٩٩ - ٢٠٠٢) رئيس تنفيذي للشركة الاردنية للطيران. - (٢٠٠٢ - ٢٠٠٦) رئيس هيئة مديرين شركة رم للنقل السياحي المتخصص.. - نائب رئيس هيئة مديرين شركة البتراء للطيران ذ.م.م. - رئيس مجلس ادارة الشركة العربية للاستثمار في النقل الجوي م.خ .
الشركة المتحدة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد ناصر محمد عبدالغني العمدة	نائب رئيس مجلس الإدارة	٢٠١٠/٤/٢٤	١٩٦٢	بكالوريوس إدارة أعمال ١٩٨٣ ماجستير مالية ومصرفية ١٩٨٥	- (١٩٩٠ - لغاية الآن) مدير عام الشركة المتحدة للاستثمارات المالية - (١٩٩٩ - ٢٠٠٠) عضو مجلس ادارة مركز ايداع الاوراق المالية - (٢٠٠٠ - ٢٠٠١) عضو في المجلس الاقتصادي الاستشاري - (٢٠٠٠ - ٢٠٠٢) رئيس مجلس ادارة مركز ايداع الاوراق المالية - (٢٠٠٢ - ٢٠٠٦) عضو مجلس ادارة بورصة عمان / سوق الاوراق المالية - (٢٠٠٢ - ٢٠٠٩) عضو مجلس ادارة في شركة الشرق العربي للتأمين - (٢٠٠٥ - ٢٠٠٧) عضو مجلس ادارة في شركة الاحداثيات العقارية
مؤسسة الحق التجارية ويمثلها السيد عماد نذير عبداللطيف الصفدي	عضو	٢٠١٠/٤/٢٤	١٩٦١	بكالوريوس هندسة مدنية ١٩٨٥	- (١٩٨٥ - ١٩٩٤) مهندس موقع ومدير مشاريع في القوات المسلحة - (١٩٩٤- ٢٠٠٩) مدير تنفيذي لمؤسسة الحق التجارية. - (٧/٢٠٠٩) مدير عام مؤسسة الحق التجارية - عضو مجلس ادارة شركة الاردن لتطوير المشاريع السياحية

اسم العضو	المنصب	تاريخ العضوية	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	الخبرات العملية
شركة الفريق للسياحة والسفر ويمثلها السيد مضر سليمان علي الكردي	عضو	٢٠١٢/٧/٢٨	١٩٧٢	بكالوريوس ادارة الاعمال الدولية ١٩٩٣ ماجستير إدارة أعمال ١٩٩٥	- (١٩٩٦) اداري في المعهد الدبلوماسي . - (١٩٩٦ - ٢٠٠٦) عدة مناصب ادارية في بنك المال الاردني . - (٢٠٠٦ - ٢٠٠٧) ادارة الشركات الكبرى في بنك ستاندرد تشارترد . - (٢٠٠٧ - لتاريخه) مساعد المدير الاقليمي / الائتمان بنك لبنان والمهجر
السيد نجاتي حياطي حافظ الشخشير	عضو	٢٠١٠/٤/٢٤	١٩٥١	بكالوريوس هندسة مدنية ١٩٧٧	- (١٩٧٧ - ١٩٩١) اعمال خاصة في الخليج العربي و امريكا و كندا - (١٩٩١ - لتاريخه) مدير عام شركة هيتز لتاجر السيارات السياحية الاردن و العراق - رئيس نقابة السيارات السياحية (سابقاً) - (٢٠٠٩ - لتاريخه) عضو مجلس ادارة شركة العبور للشحن والنقل م.ع.م - (٢٠٠٥ - لتاريخه) نائب المدير العام لشركة المجموعة الرباعية للاستثمار
شركة البتراء للطيران ويمثلها السيد معتز حسام الدين ابراهيم العلمي	عضو	٢٠١٢/٤/٢٩	١٩٦٧	بكالوريوس علوم سياسية ١٩٩٠	- (١٩٩١ - ١٩٩٣) اعمال حره . - (١٩٩٣ - ٢٠٠٨) شريك مدير شركة العلمي الاردنية للصرافه . - (٢٠٠٨ - لتاريخه) المدير التنفيذي وعضو مجلس ادارة شركة الاردن والامارات العربية المتحدة للصرافه . - عضو مجلس ادارة شركة الثقة الاردنية م .ع - عضو هيئة مديرين شركة بدائل الاستثمار للاستثمارات المالية .
البنك التجاري الاردني ويمثله السيد رامي «محمد جواد» فؤاد حديد	عضو	٢٠١١/٤/٢٣	١٩٦٩	بكالوريوس محاسبة ١٩٩٢ ماجستير إدارة أعمال ١٩٩٨	- (١٩٩٣ - ٢٠١١) كما يلي : - تدقيق الحسابات حيث عمل لدى مدققي حسابات Ernst & Young / عمان - العمل المصرفي حيث عمل في تسهيلات الشركات لدى بنك المؤسسة العربية المصرفية/ نيويورك وبنك BNP Paribas / البحرين وساهم في تأسيس فرع تجاري لبنك الاسكان / البحرين وعمل كمساعد المدير العام لتسهيلات الشركات لدى بنك المال الاردني . - عضو مجلس ادارة شركة المجموعة العربية الاردنية للتأمين . - حالياً مساعد المدير العام لتسهيلات الشركات لدى البنك التجاري الاردني .

اسماء و رتب اشخاص الاداره العليا ونبذه تعريفية عن كل واحد منهم:-

الاسم	المنصب	تاريخ التعيين	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	الخبرات العملية
السيد مروان فخري عبدالرحيم شناره	المدير العام	٢٠١٣/٣/٢١	١٩٧٣	دبلوم برمجة ١٩٩٤ بكالوريوس ادارة اعمال ٢٠٠٧	- نقابة المهندسين الاردنيين(١٩٩٤-١٩٩٩) - فندق الموفنيك (١٩٩٩ - ٢٠٠٥) - منتجج الحواس السته (٢٠٠٥ - ٢٠٠٦) - فندق جولدن تولىب (٢٠٠٧ - ٢٠٠٨) - فندق راديسون ساس العقبة(٢٠٠٨-٢٠١٠) - شركة البتراء للطيران (٢٠١١ - ٢٠١٣).
المهندس نافذ أنيس محمد حمد	مدير النقل مدير عام بالانابه	٢٠٠٦/٣/١٨	١٩٦١	بكالوريوس هندسة ميكانيك ١٩٨٤	- عقيد متقاعد «القوات المسلحة» من عام ١٩٨٤ و لغاية ٢٠٠٦/٣/١٦
السيد علي سليمان سعد هياجنة	مدير الحسابات	٢٠٠٣/١٢/١٠	١٩٧٧	بكالوريوس محاسبة ٢٠٠٠	- الشركة السريعة لتراسل المعطيات (٢٠٠١ - ٢٠٠٢) - المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والاستشارات (٢٠٠٣)
السيد برهان حسن ابراهيم زيد الكيلاني	مدير الكراج	٢٠٠٣/١/١	١٩٦٨	ثانوية عامة ١٩٨٦	- (١٩٨٤ - ١٩٨٨) القوات المسلحة - (١٩٨٩ - ١٩٩١ / ١٩٩٤ - ٢٠٠٢) عمل خاص
السيد محمود سميح محمود غزاله	مسؤول قسم المساهمين والشؤون الادارية	٢٠٠٨/٢/٧	١٩٧٤	ثانوية عامة ١٩٩١	- (١٩٩٢ - ٢٠٠١) بورصة عمان / مكاتب وساطة مالية - (٢٠٠١ - ٢٠٠٨) مدير معارض كمبيوتر / السعودية
المهندسة دعاء عوده رضوان وريكات	مدير المراقبة والسيطره لغاية ٢٠١٠/٩/١ وبعد ذلك مستشاراً	٢٠٠٥/٢/١	١٩٨٢	بكالوريوس هندسة صناعية ٢٠٠٤ ماجستير هندسة صناعية ٢٠٠٩	- باحثة لدى شركة دار الخبرة للاستشارات الإدارية ٢٠٠٤

الاسم	المنصب	تاريخ التعيين	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	الخبرات العملية
وصفي احمد قاسم علاونه	مدير الفندق	٢٠١٣/١٢/٩	١٩٧٢	دبلوم ادارة فنادق ١٩٩٣	- فندق دوف (١٩٩٣ - ١٩٩٦) - فندق عمون (١٩٩٦ - ٢٠٠٠) - فندق هوليدي ان (٢٠٠١ - ٢٠٠٦) - فندق راديسون ساس (٢٠٠٦ - ٢٠٠٨) - فندق كمينسكي (٢٠٠٨ - ٢٠١٢) - فندق كورب (٢٠١٢ - ٢٠١٣) - فندق الوليد (٢٠١٣ - لغاية الآن)
رائد فريد سليم حلاوه	مدير الفندق	من تاريخ ٢٠١٣/١٠/٢٢ ولغاية ٢٠١٣/١٢/٨	١٩٦٨	دبلوم ادارة فنادق ١٩٨٨	- مطعم الفريديو (١٩٨٨ - ١٩٩٤) - فندق الماريوت (١٩٩٤ - ٢٠٠٨) - فندق راديسون ساس العقبة (٢٠٠٨ - ٢٠١٠) - فندق الرويال (٢٠١٠ - ٢٠١١) - فندق كواليتي سويت (٢٠١١ - ٢٠١٢) - فندق الكورال / العراق (٢٠١٢ - ٢٠١٣)
محمود عبدالرحمن محمود ابو الفحم	مدير الفندق	من تاريخ ٢٠١٣/٦/١٥ ولغاية ٢٠١٣/٦/١٩	١٩٧٥	دبلوم ادارة فنادق ١٩٩٨	- فندق السان روك (١٩٩٨ - ٢٠٠٣) - فندق الفنار (٢٠٠٣ - ٢٠٠٤) - الباشا للسياحة والسفر (٢٠٠٤ - ٢٠٠٥) - فندق الفنار (٢٠٠٥ - ٢٠١١) - أميري للسياحة والسفر (٢٠١١ - ٢٠١٣)
السيد فراس طلال يوسف جرار	مدير الفندق	من تاريخ ٢٠١٠/٦/٣٠ ولغاية ٢٠١٣/٥/٢٨	١٩٦٨	دبلوم ادارة فنادق ١٩٨٩	- خدمة العلم (١٩٨٩ - ١٩٩١) - فندق الهوليدي (١٩٩٢ - ١٩٩٥) - فندق الميريديان (١٩٩٥ - ١٩٩٩) - منتجع الموفنبيك (٢٠٠٠ - ٢٠٠٧) - فندق الرويال (٢٠٠٧ - ٢٠٠٨) - فندق الانتركونتيننتال (٢٠٠٨ - ٢٠١١)

رابعاً:- كبار مالكي الاسهم والتي تزيد نسبة مساهمتهم عن ٥% من رأس المال:-

ت	الاسم	عدد الاسهم كما في ٢٠١٢/١٢/٣١	النسبة %	عدد الاسهم كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة %
١-	السيد رياض زهير محمد الخشمان	٢,٤١٥,٥٢٢	١٧,٢٥ %	٢,٣٧٢,١٢١	١٧,٠٠ %
٢-	السيد سعد محمد الحاج موسى الجندي	١,٥٩١,٩٤٨	١١,٣٧ %	١,٥٩١,٩٤٨	١١,٣٧ %
٣-	السيد غسان محسن محمد الوظائفني	١,٢٧٦,٧٨٣	٩,١٢ %	١,٢٧٦,٧٨٣	٩,١٢ %
٤-	السيد نجاتي حياتي حافظ الشخشير	١,١٧١,٤٤٢	٨,٣٧ %	١,١٧١,٤٤٢	٨,٣٧ %
	المجموع	٦,٤٥٥,٦٩٥	٤٦,١١ %	٦,٤١٢,٢٩٤	٤٥,٨٦ %

خامساً:- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

حسب الاحصاءات الصادرة عن وزارة السياحة والآثار لغاية شهر أيلول لعام ٢٠١٢ - ٢٠١٣ بلغ عدد السياح اللذين يستخدمون شركات النقل السياحي لعام ٢٠١٣ (٣٤٣) الف سائح وكانت حصتنا منهم لغاية شهر أيلول (٥٠) الف سائح وبنسبة تقارب (١٥%) مرتفعةً بذلك عن عام ٢٠١٢ حيث نقلت الشركة في حينه ما يقارب (٤٥) الف سائح من أصل (٣٢٦) الف سائح وبنسبة (١٤%).

اما بالنسبة لرحلات العمرة فقد حافظت الشركة على نفس العدد الذي قامت بنقله الى الديار المقدسة البالغ (١٠) آلاف معتمر .

ونتيجةً لاستمرار سوء الاحوال والظروف الجارية في الشقيقة سوريا فما زال اتجاه الاردنيين والعرب المتواجدين داخل المملكة للترفيه عن انفسهم الى السياحة الداخلية مثل (العقبة ، البتراء ، جرش ، ام قيس ، الخ) وقد ظهر ذلك واضحاً من خلال ثبات اعدادهم خلال عام ٢٠١٣ على نفس العدد والذي يقارب ال (١٤) الف شخص خلال عام ٢٠١٣ .

وما زالت الشركة تمتلك ما نسبته ١١% من اجمالي عدد الحافلات السياحية البالغ ٦٢٩ حافلة .

ويبين الجدول التالي اجمالي ايرادات النقل و تكلفة النقل و نسبة التشغيل للسنوات الخمس الاخيره:

السنة	ايرادات النقل	كلفة النقل	نسبة التشغيل
٢٠٠٩	١,٧٤٧,٦٠٧	٨٣٢,٥٥٦	٪٦١,٠٠
٢٠١٠	٢,٣٩٠,٢٢٨	١,٣٣٣,١٨١	٪٧٧,٧٠
٢٠١١	١,٩٢٢,٢٧٧	١,١٣١,٤٧٣	٪٥٦,٣٢
٢٠١٢	٢,٣٦٢,٨٤٦	١,٢٥٧,٢٦٩	٪٦٧,٤٢
٢٠١٣	٢,٧٢٠,٨٥٧	١,٥٠٩,٥٣٧	٪٦٨,٣٨

كما يبين الكشف ادانة اجمالي ايرادات والتكاليف ونسبة التشغيل للسنوات الخمس الماضية للشركة التابعة فنادق رم الدولية (فندق الوليد) :

السنة	الايرادات	الكلفة	نسبة التشغيل
٢٠٠٩	٤٤٧,٦٥١	١٦٧,٣٠٦	٪٥١
٢٠١٠	٤٣٦,٧٥٢	١٨٠,٥٨٥	٪٥٢
٢٠١١	٥١١,١٨٧	١٨٢,٨٥٠	٪٥٩
٢٠١٢	٩٤٣,٤٥٥	٤٠٥,١٤٩	٪٨١
٢٠١٣	٤٠٦,٩٤١	٢١٠,٣٢١	٪٥١

سجلت شركة فنادق رم الدولية (فندق الوليد) في سجل الشركات المساهمة الخاصة تحت الرقم (٢٠٧) بتاريخ ٢٠٠٦/٨/٢ .

سادساً:- درجة اعتماد الشركة على موردين أو عملاء رئيسيين محلياً و خارجياً .

أ - العملاء :

تستند الشركة في تقديم خدماتها على عملاء رئيسيين متخصصين في مجال السياحة والسفر والحج والعمرة وتتفاوت نسب مساهمتهم في حجم المبيعات.

ويبين الجدول التالي العملاء الرئيسيين ونسبتهم من المبيعات في نهاية السنة المالية ٢٠١٣ :-

اسم العميل	نسبة المبيعات
شركة بريتش بتروليوم	٩%
مكتب خبراء الاردن للسياحة والسفر	٦%
شركة اطلس للسياحة والسفر	٦%
مكتب طيبة للحج والعمرة والسياحة	٥%
شركة رم الدولية للسياحة والسفر	٥%
المجموع	٣١%

ب - الموردين :

يبين الجدول التالي الموردين الرئيسيين و نسبتهن من المشتريات في نهاية السنه المالية ٢٠١٣ :-

اسم المورد	نسبة المشتريات
شركة الباهوس	٢٣%
شركة جميل بسطامي واواده	١٧%
شركة توفيق غرغور واواده	١٠%

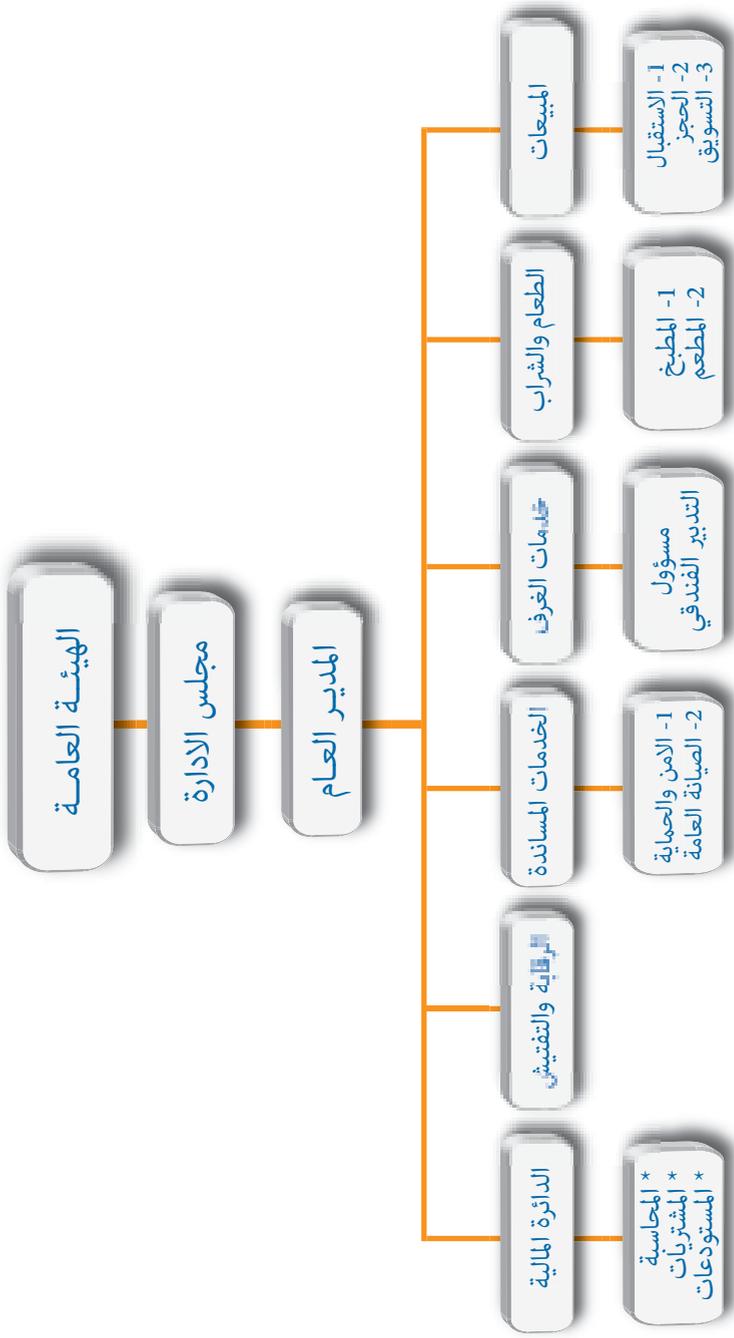
سابعاً:-

- لا يوجد اي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو اي من منتجاتها بموجب القوانين أو الانظمة وغيرها.
- لا يوجد اي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

ثامناً:-

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .
- تطبق الشركة معايير الجوده الدولية من خلال حصولها على شهادة الجوده (ISO 9001- 2008) .

الهيكل التنظيمي لشركة فنادق رم الدولية م.خ (شركة تابعة)



ب- عدد موظفي الشركة من مختلف التخصصات ولغاية ٢٠١٣/١٢/٣١ (١٢٦) موظفاً مصنفاً حسب مؤهلاتهم العلمية كما يلي:-

اسم الشركة التابعة وعدد الموظفين		عدد موظفي الشركة الام	المؤهل العلمي
المجموع	شركة فنادق رم الدولية		
-	-	-	دكتوراه
٢	١	١	ماجستير
١٤	٢	١٢	بكالوريوس
١٥	٨	٧	دبلوم
٩٥	١١	٨٤	ثانوية عامة وأقل
١٢٦	٢٢	١٠٤	اجمالي عدد الموظفين

ج- التدريب والتأهيل :-

تقوم الشركة بتدريب وتأهيل السائقين على كيفية التعامل مع السائقين وذلك من خلال دورات مختلفة وبحسب ما هو مبين أدناه :

عدد الموظفين	الدورة	ت
٥٢	الأمن السياحي / الشرطة السياحية	١-
٥٩	الاسعافات الاولية / الدفاع المدني	٢-
٥٥	قانون السير / دائرة السير	٣-
١	التدقيق الداخلي (الآيزو)	٤-

عاشراً:- المخاطر التي تتعرض لها :

يعتبر الاردن من الدول التي تتعرض لمخاطر التغيرات السياسي والاقتصادي الطارئة التي يمكن أن تؤثر على قيمة اصول الشركات ، ولذلك يجب على المساهم ان يدرك مدى ارتباط أداء الشركة بتطورات المنطقة السياسية والاحداث الاقتصادية وأن ما حدث وما يحدث بالمنطقة وبما يسمى بالربيع العربي لخير دليل على تأثير ذلك على وضع السياحة بالمنطقة بشكل عام والاردن بشكل خاص ، كما تواجه الشركة ايضاً منافسة في مجال تقديم الخدمات السياحية بالاضافة الى أن السياحة من الخدمات الموسمية حيث تتأثر بارتفاع أو انخفاض حجم المبيعات بحسب المواسم .

حادي عشر :- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٣

- قامت الشركة بتأسيس شركة مساهمه خاصه تابعه تحت اسم (رم الاردن لتأجير الحافلات) برأس مال مصرح به (١٥٠٠٠٠٠) مليون وخمسمائة الف دينار اردني وبرأس مال مكتتب به مدفوع (٥٠٠٠٠) خمسون الف دينار اردني غايتها تأجير الحافلات بحيث تمتلك الشركة ٩٠% منها و ١٠% لشركه تابعه أخرى هي شركة فنادق رم الدوليه .
وقد تملكت شركة رم الاردن لتأجير الحافلات بتاريخ ٢٠١٣/١٢/٣٠ ما مجموعه (١٥) حافلة كبيره حديثه تم تمويلها بموجب قرض بنكي بقيمة ٢٣٤٧٠٠٠ اثنان مليون وثلاثمائة وسبعه واربعون الف دينار اردني تم تنفيذه بداية عام ٢٠١٤ .

ثاني عشر:- الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكرره حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

- تكبدت الشركه خسائر بيع ممتلكات ومعدات بقيمة (١٣٢٠٢٢) مائه واثنان وثلاثون الف واثنان وعشرون دينار والتي تم التنازل عنها خلال عام ٢٠١٣ وهي عباره عن ٥ حافلات كبيره من موديل ٢٠٠١ .

ثالث عشر :-السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة و الأرباح الموزعة و صافي حقوق المساهمين: لقد بلغت الأرباح المحققه و صافي حقوق المساهمين خلال السنة المالية ٢٠١٣ مقارنة بالاعوام السابقة كما يلي:

البيان	سنة ٢٠٠٩	سنة ٢٠١٠	سنة ٢٠١١	سنة ٢٠١٢	سنة ٢٠١٣
الأرباح المحققه قبل ضريبة الدخل	١١٦,٢٣٤	١١,٣٠٦	٧٤٣,٣٧٣-	٤٢١,٨٢٨	٥٩,٤٧٣-
الأرباح النقدية الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	٧,٩٠٨,١٥٩	١٤,٢١٩,٢٧١	١٣,٤٧٥,٩٧١	١٣,٨٨٧,٥٢٤	١٣,٨١١,٧٩٤
اسعار الاوراق المالية	١,٤٣٠	١,٠٩٠	٠,٩٦٠	٠,٧٧٠	٠,٧٩٠

- تم تسجيل الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم ٤٠٨ بتاريخ ٢٩/٥/٢٠٠٦ .
- تقرر الموافقة على ادراج اسهم شركتنا في البورصة (السوق الثاني) اعتباراً من تاريخ ٦/٤/٢٠٠٨ .
- تقرر الموافقة على نقل اسهم شركتنا من السوق الثاني الى السوق الاول للبورصة اعتباراً من تاريخ ١٠/٥/٢٠١٠ .
- بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية رقم (٢٩٥/٢٠١٢) تاريخ ٤/٧/٢٠١٢ فقد تقرر نقل اسهم شركتنا من السوق الاول الى السوق الثاني اعتباراً من ١/١٠/٢٠١٢ وذلك حسب تعليمات ادراج الاوراق المالية الجديد .

رابع عشر :- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال السنة المالية :-

• تحليل لبعض بنود المركز المالي الموحد :

• الممتلكات والمعدات :

بلغت الممتلكات والمعدات لعام ٢٠١٣ بقيمة ٦,٨٩٢,٠١١ دينار وبانخفاض قيمته ٨٠٤,٦٦٦ دينار عن عام ٢٠١٢ والذي بلغ قيمتها في حينه ٧,٦٩٦,٦٧٧ دينار ويعود ذلك الى الاستهلاك السنوي ويبيع خمس حافلات .

• الاستثمارات :

أ- استثمارات في شركات حليفة :-

وتمثل استثمارات الشركة في شركة رم للاستثمار في النقل الجوي ونسبة ٤٨% البالغة ٦,٣٤٤,٣٥٢ دينار، وشركة اكاديمية رم للتدريب السياحي والطيران بنسبة ٥٠% بقيمة ٥٠٠ دينار ليصبح مجموعة قيمة الاستثمارات ٦,٣٤٤,٨٥٢ دينار ، وبانخفاض مقداره ٤٤,٠٢٨ دينار عن عام ٢٠١٢ والذي بلغ قيمة الاستثمارات في حينه ٦,٣٨٨,٨٨٠ دينار وسبب هذا الانخفاض يعود الى حصتنا من خسائر تلك الشركة لهذا العام .

ب- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر :-

وتمثل استثمارات الشركة في شركة البتراء للطيران ونسبة ١٣% البالغ قيمتها ١,٩٦٨,٧٨٧ دينار وبزيادة قيمتها ١٣,٣٣٨ دينار عن عام ٢٠١٢ والذي بلغت في حينه ١,٩٥٥,٤٤٩ دينار ويعود سبب هذه الزيادة الى حصتنا من نتائج اعمال(ارباح) تلك الشركة لعام ٢٠١٣ والمبين من خلال بيان الدخل الشامل الآخر .

• الموجودات المتداولة :

بلغت قيمة الموجودات المتداولة لعام ٢٠١٣ مبلغ ١,٦٠٦,١١٦ دينار مقارنة مع ١,٦٣٢,٩٢٣ دينار

لعام ٢٠١٢ وبانخفاض بسيط مقداره ٢٦,٨٠٧ دينار مع العلم بأن ذمة السفاره الليبية مازالت مشغوله بمبلغ ٣٨٧,٤٤٣ دينار لنهاية عام ٢٠١٣ والتي تم تحصيلها خلال عام ٢٠١٤ .

• صافي حقوق المساهمين :

بلغ صافي حقوق المساهمين لعام ٢٠١٣ مبلغ ١٣,٨١١,٧٩٤ دينار مقارنة مع ١٣,٨٨٧,٥٢٤ دينار وبانخفاض مقداره ٧٥,٧٣٠ دينار ويعود ذلك الى تكبد الشركة خسائر بقيمة ٨٩,٠٦٨ دينار والمتمثلة في نتائج الشركة الأم والشركات الزميلة مطروحاً منها مبلغ ١٣,٣٣٨ دينار و هو عبارة عن التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل الآخر والناجئة عن حصتنا من نتائج شركة البتراء للطيران وبنسبة ١٣٪.

• قروض طويلة الاجل والالتزامات قصيرة الاجل (المديونية) :

• قروض طويلة الاجل :

بلغت القروض طويلة الأجل لعام ٢٠١٣ مبلغ ١,٥٠٩,٣٩٢ دينار مقارنة مع ١,٨٥٩,٧٢٢ دينار لعام ٢٠١٢ وبانخفاض مقداره ٣٥٠,٣٣٠ دينار وذلك بسبب الالتزام بتسديد اقساط القروض بوقتها .

• الالتزامات قصيرة الاجل :

بلغت الالتزامات قصيرة الأجل لعام ٢٠١٣ مبلغ ١,٤٩٠,٥٨٠ دينار مقارنة مع ١,٩٢٦,٦٨٣ دينار لعام ٢٠١٢ وبانخفاض مقداره ٤٣٦,١٠٣ دينار وذلك بسبب الالتزام بتسديد الاقساط .

• الايرادات :

تمكنت الشركة من تحقيق مبلغ ٣,١٢٧,٧٩٨ دينار كإيرادات لعام ٢٠١٣ وبانخفاض مقداره ١٧٨,٥٠٣ دينار عن عام ٢٠١٢ والذي بلغت في حينه ٣,٣٠٦,٣٠١ دينار وكما هو مبين ادناه:-

١- ارتفاع إيرادات الشركة الام مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي بقيمة ٣٥٨,٠١١ دينار لتصبح ٢,٧٢٠,٨٥٧ دينار وبنسبة ١٥ ٪ مقارنة مع ٢,٣٦٢,٨٤٦ دينار لعام ٢٠١٢ وذلك نتيجة لارتفاع نسبة الاشغال لعام ٢٠١٣ لتصل الى ٦٩ ٪ بدلاً من ٦٧ ٪ لعام ٢٠١٢ .

٢- انخفاض إيرادات الشركة التابعة شركة فنادق رم الدولية (فندق الوليد) لعام ٢٠١٣ بقيمة ٥٣٦,٥١٤ دينار وبنسبة ٥٧ ٪ لتصل الى ٤٠٦,٩٤١ دينار مقارنة مع ٩٤٣,٤٥٥ دينار لعام ٢٠١٢ ويعود السبب في ذلك الى انخفاض نسبة الاشغال من ٨١ ٪ الى ٥١ ٪ بسبب انتهاء عقد إيواء مرضى وجرحي الاشقاء الليبيين .

• التكلفة المباشرة للإيرادات (المصاريف التشغيلية) :

بلغت المصاريف التشغيلية لعام ٢٠١٣ مبلغ ١,٧١٩,٨٥٨ دينار ونسبتها للإيراد بمقدار ٥٥ ٪ مقارنة مع ١,٦٦٢,٤١٨ دينار ونسبتها للإيراد بمقدار ٥٠ ٪ لعام ٢٠١٢ و يتبين انه تم ارتفاع نسبة التكلفة للإيراد بسبب التالي :

- ١- انخفاض إيرادات الشركة التابعة شركة فنادق رم الدولية (فندق الوليد) وكما هو مبين في بند الإيرادات حيث بلغت نسبة التكلفة للإيراد بعام ٢٠١٣ نسبة ٥٢ ٪ بدلاً من ٤٣ ٪ لعام ٢٠١٢.
- ٢- اشار له لقرار مجلس الوزراء الموقر رقم ٩١ الصادر بتاريخ ٢٠١٢/٥/١٩ والذي تضمن بنداً يقضي باعفاء نشاط النقل السياحي من ضريبة المبيعات وبالتالي زيادة كلف مبيعات الشركة بمقدار ضريبة المبيعات المفروضة على المشتريات ، حيث لم يعد باستطاعتنا تخصيص قيمة ضريبة المبيعات على جميع المشتريات من الحافلات وقطع الغيار وخلافه من المصاريف والتي تؤدي بالنهاية الى ارتفاع هذه النسبة ويظهر ذلك واضحاً من خلال ارتفاع مصاريف الصيانة وقطع الغيار من ١٦٢,٦٤٢ دينار بعام ٢٠١٢ لتصل الى ٢١٦,٣٨٩ دينار بعام ٢٠١٣ .

• مصاريف التمويل :

بلغت مصاريف التمويل لعام ٢٠١٣ مبلغ ٢٨٤,٦٨١ دينار مقارنة مع ٣٣٩,٢٠٧ دينار لعام ٢٠١٢ اي بانخفاض مقداره ٥٤,٥٢٦ دينار وبنسبة ١٦ ٪ ويعود ذلك الى انخفاض القروض طويلة الأجل نتيجة تسديد اقساطها بأوقاتها وكما تم ذكر ذلك آنفاً .

• خسائر الاستثمارات في شركات زميلة :

بلغت خسائر الاستثمارات لعام ٢٠١٣ مبلغ ٤٤,٠٢٨ دينار مقارنة مع ١١,١٠٨ دينار لعام ٢٠١٢ وتمثل هذه الخسائر حصة الشركة من نتائج اعمال الشركات الزميلة والناجمة عن حصتنا من نتائج شركة رم للاستثمار في النقل الجوي بالإضافة لحصتنا من حصة الاخيرة من نتائج شركة رم الدولية للسياحة والسفر و شركة البتراء للطيران .

• التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل الاخر:-

بلغ قيمة التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية لعام ٢٠١٣ كإرباح بقيمة ١٣,٣٣٨ دينار مقارنة مع ٦٢,٥١٢ لعام ٢٠١٢ وهي تمثل حصتنا من نتائج اعمال شركة البتراء للطيران بحسب نسبة مساهمتنا في رأسمالها والبالغة ١٣ ٪ .

• اجمالي الدخل الشامل للسنة :

تكبدت الشركة خسائر بقيمة ٧٥,٧٣٠ دينار لعام ٢٠١٣ مقارنة مع ارباح بقيمة ٤١١,٥٥٣ دينار لعام ٢٠١٢ وجاءت هذه الخسائر بعد أن حققت الشركة الام رم للنقل ارباحاً بقيمة ٩٩,٨٦٤ دينار وانخفضت بقيمة ٤٤,٠٢٨ دينار وهي عبارة عن خسائر الاستثمار في شركات زميلة بالإضافة

الى الدخل الشامل الآخر وهو عبارة عن التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بقيمة ١٣,٣٣٨ دينار ويضاف الى ذلك ايضاً خسائر الشركة التابعة شركة فنادق رم الدولية (فندق الوليد) بقيمة ١٣٥,٤٥٩ دينار بالاضافة الى مصاريف بقيمة ٩٤٤٥ دينار لغايات تأسيس شركة رم الاردن لتأجير الحافلات لتصل بالنهاية الى خسائر بقيمة ٧٥,٧٣٠ دينار .

و فيما يلي بيان مجموعة من النسب المالية التي تبين المركز المالي للشركة بشكل مقارن في نهاية السنة المالية كما يلي:-

الرقم	النسب المالية	٢٠١٢	٢٠١٣
١	نسبة التداول	٪٨٤,٧٥	٪١٠٧,٧٥
٢	نسبة السيولة السريعة	٪٧٣,٠٧	٪٩٤,٧٤
٣	نسبة المديونية(اجمالي المطلوبات÷صافي حقوق المساهمين)	٪٢٧,٢٦	٪٢١,٧٢
٤	نسبة المديونية(صافي القروض والبنوك÷صافي حقوق المساهمين)	٪٢٣,٢٣	٪١٨,٧٥
٥	نسبة الخصوم المتداولة الى حقوق الملكية	٪١٣,٨٧	٪١٠,٧٩
٦	نسبة مجمل الربح	٪٤٩,٧٢	٪٤٥,٠١
٧	نسبة صافي ربح العمليات من التشغيل	٪٢٥,٠٤	٪٥,٣٨-
٨	معدل العائد على حقوق الملكية (ROE)	٪٢,٩٦	٪٠,٥٣-
٩	معدل عائد السهم (EPS)	٠,٠٢٤٨	٠,٠٠٦-
١٠	صافي رأس المال العامل	(٢٩٣,٧٦٠)	١١٥,٥٣٦

خامس عشر:- التطورات والخطة المستقبلية للشركة:-

لا يزال قطاع السياحة من القطاعات التي تستحق الاستثمار نظرا للاستمرار النوعي في نموه محليا ، اقليميا و دوليا بالرغم من الاحداث السياسية سريعة التطور في المنطقة ، فقد ازداد اسهام هذا القطاع في الناتج المحلي بنسبة ١٪ مقارنة بالعام المنصرم. ويبقى الاردن في قائمة الدول الجاذبة للسياحة بكافة انواعها لما يتمتع به من استقرار أمني ، مكانة عالمية ومنتج غني ومتنوع يقدم لقاصديه سياحة الآثار والتاريخ ، السياحة الدينية ، السياحة العلاجية ، السياحة الترويحية ، وسياحة المغامرة والتسوق والعديد من المواقع ذات الطابع المميز والفريد.

كما عكس تطور المطارات والمعابر الحدودية زيادة في اعداد الرحلات الجوية والذي خدم بدوره الطلب المتزايد على الخدمات السياحية في الأردن ، وجعل الأردن محطة رئيسية للانطلاق إلى الدول المجاورة ، الا ان الاحداث السياسية والمتغيرات التي تمر بها بعض دول المنطقة في الوقت الحالي لا تزال تؤثر سلبا على استقرار نمو هذا القطاع وكذلك على السياحة الوافدة في المدى المنظور.

وانطلاقاً من رؤيتنا الاستراتيجية والدالة على ازدياد الطلب على منتجاتنا من غرف فندقية ، ووسائط نقل ارضية وجوية ، فقد عملت الشركة على تحديث خدماتها بما يتناسب مع طموحاتنا وحاجات السوق والتطور التكنولوجي بهدف زيادة معدلات الاشغال وكذلك الملائة و الربحية ، فقد قمنا بداية بتحديث اسطول النقل البري من خلال شراء حافلات جديدة وتزويدها بالتكنولوجيا المطلوبة كخدمة التتبع الالكتروني وخدمات الانترنت وغيرها من أجهزة السلامة واللوحات الارشادية والتي تعتبر من العوامل المؤثرة بشكل كبير في زيادة الطلب على منتجنا ووضعنا في قائمة الاولوية لدى طالبي هذه الخدمة مقارنة مع باقي شركات النقل المتخصصة داخل الاردن. كما بدانا بتحديث غرفنا الفندقية بما يتناسب مع راحة النزلاء واطافة بعض التطورات التي من شأنها استقطاب أعداد إضافية ومغايرة. كما وقمنا باستغلال افضل لقاعات الفندق من خلال الترويج للعديد من النشاطات العلمية والعملية والتجارية وكذلك النشاطات الاجتماعية والتي لاقت استحسان كبير لدى الجمهور. بالاضافة الى البدء بتجهيز مواقع للضيافة داخل الفندق تخدم شرائح اضافية ومتنوعة من المجتمع المحلي والسياحة الوافدة حيث يقدم كل موقع منفردا خدمات استثنائية تجذب بشكل ملحوظ عدد كبير ومتنوع من النزلاء ، كما وينتفع كل من قطاعي النقل والخدمات الفندقية الخاصة بنا من طائرات شركة بترال للطيران والتي تنقل عدد كبير من السياح الى ارض الوطن ضمن برامج سياحية يتم تسويقها من قبل شركة رم الدولية للسياحة والسفر. ولم ننسى بكل تأكيد الحفاظ على استمرارية علاقتنا القوية بزبائننا الحاليين والعمل بصورة ذكية على جذب شركاء استراتيجيين لزيادة قوة الشركة ومساندة مركزها المالي بالأضافة الى التوسع في نشاطاتها .

إن الشركة لا تزال تطمح إلى امتلاك فنادق من فئة ٣ أو ٤ نجوم للتوسع في القطاع الفندقي ولزيادة استثماراتها في العقارات المنتجة مما يحقق فائدة كبيرة من خلال توسعة قدرة الشركة الاستيعابية للخدمات السياحية وأخرى تحقق الزيادة في استثماراتها العقارية والثبات والنمو لمركزها المالي. كما وعملت الشركة على زيادة نسبة الاشغال لحافلاتها من خلال زيادة حصتها من سوق النقل السياحي وضبط التكاليف في الوقت ذاته.

ستعمل الشركة من خلال نشاطاتها التسويقية وفريقها المتميز على فتح أسواق جديدة بهدف زيادة حصة الشركة من الأسواق المحلية والدولية وما إلى ذلك من فائدة مباشرة على خدمات الشركة وعوائدها الاستثمارية. ولا يزال الاستثمار في قطاع النقل الجوي وتشغيل طائرات شركة ”بترال للطيران“ ذو اثر ملحوظ في تحقيق أهداف الشركة وطموحاتها وبنفس الوقت ردد الشركة بأعداد اضافية من السياح. إن نجاح شركة بترال للطيران في تحقيق أهدافها التشغيلية وتطور مهامها لتصبح ناقل جوي منتظم و امتلاك عدد اكبر من الطائرات واستقطاب شريك استراتيجي لهذه الغاية سيكون له أثر كبير على قيمة استثماراتها الشركة فيها وعوائدها الربحية .

ونشير في هذا المجال إلى الانفتاح القانوني الذي يشهده الأردن في قطاع النقل الجوي وسياسة الأجواء المفتوحة والاتفاقيات الخاصة بذلك مع الاتحاد الاوربي بالإضافة إلى انتهاء الحقوق الحصرية والذي يشكل فرصة حقيقية في هذا المجال ستكون جاذبة لاستثمارات أجنبية كبيرة تطمح شركة بترال للطيران للاستفادة منها بشكل كبير ، وتحقيقاً لذلك فقد قامت بوضع كل الخطوات العملية والعلمية وتمرکزت كأحد الفرص المثالية المتوفرة في السوق المحلي.

سادس عشر :- مقدار اتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة:-

بلغت أتعاب تدقيق الحسابات لعام ٢٠١٣ مبلغ (٧٥٠٠) دينار بالنسبة لشركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي الام في حين بلغت الاتعاب في شركة فنادق رم الدولية المساهمة الخاصة بقيمة (٢٥٠٠) دينار .

سابع عشر :- عدد الاوراق المملوكة من قبل اعضاء مجلس الاداره والاداره العليا التنفيذية:- عدد الاوراق المالية المملوكة من قبل اعضاء مجلس الاداره:-

ت	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم			
				٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة %	٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة %
١	السيد رياض زهير محمد الخشمان	رئيس مجلس الإدارة	أردني	٢,٤١٥,٥٢٢	%١٧,٢٥	٢,٣٧٢,١٢١	%١٧,٠٠
٢	الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م ويمثلها السيد ناصر محمد عبدالغني العمد	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردني	٤١٦,٤٥٠ -	%٢,٩٧ -	٢٥٠,٠٠١ -	%١,٨٠ -
٣	مؤسسة الحق التجاريه ويمثلها السيد عماد نذير عبداللطيف الصفدي	عضو	أردني	٣٢٦,٢٥٠ -	%٢,٣٣ -	٣٢٦,٢٥٠ -	%٢,٣٣ -
٤	شركة الفريق للسياحة والسفر ويمثلها السيد مضر سليمان علي الكردي	عضو	أردني	١٤١,٣١٨ -	%١,٠٠ -	١٦٦,٣١٨ -	%١,٢٠ -
٥	السيد نجاتي حياتي حافظ الشخشير	عضو	أردني	١,١٧١,٤٤٢	%٨,٣٧	١,١٧١,٤٤٢	%٨,٣٧
٦	شركة البتراء للطيران ويمثلها السيد معتز حسام الدين ابراهيم العلمي	عضو	أردني	٤٣٢,١٣٣ ٧٠٠٠	%٣,٠٨ %٠,٠٥٠	٥٤,٨٥٤ ٧٠٠٠	%٠,٤٠ %٠,٠٥٠
٧	البنك التجاري الاردني ويمثله السيد رامي «محمد جواد» فؤاد حديد	عضو	أردني	٤٠٠,٠٠٠ -	%٢,٨٥ -	٤٠٠,٠٠٠ -	%٢,٨٥ -

- عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها		الجنسية	الصفة	اسم الشركة المسيطر عليها	اسم العضو المسيطر ومنصبه
٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١				
١٤٧,٥١٩	١٤٨,٩١٩	الاردنية	رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي	شركة نونفا للاستثمارات ذ م م	السيد رياض زهير محمد الخشمان
٤٢,٨٢٢	٤٢,٨٢٢	الاردنية	رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي	الشركة العربية للاستثمار في النقل الجوي م خ	السيد رياض زهير محمد الخشمان

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل باقي أعضاء مجلس الإدارة .

ب - عدد الاوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا التنفيذية :-

عدد الاسهم				الجنسية	المنصب	الاسم
النسبة %	٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة %	٢٠١٢/١٢/٣١			
%١٧,٠٠	٢,٣٧٢,١٢١	%١٧,٢٥	٢,٤١٥,٥٢٢	أردني	رئيس مجلس الإدارة/ الرئيس التنفيذي	السيد رياض زهير محمد الخشمان
-	-	-	-	أردني	المدير العام	السيد مروان فخري عبدالرحيم شاره
-	-	-	-	أردني	مدير النقل ومدير عام بالانابه	السيد نافز انيس محمد حمد
٠,٤٠	٥٨,٧٥٠	%٠,٨٥	١١٩,٦٠١	أردني	مدير الحسابات	السيد علي سليمان سعد هياجنة
-	-	%٠,٠٢٥	٣,٢٩٧	أردني	مدير الكراج	السيد برهان حسن ابراهيم زيد الكيلاني
-	-	-	-	أردني	مسؤول قسم المساهمين و الشؤون الادارية	السيد محمود سميح محمود غزاله
-	-	-	-	اردنية	مدير المراقبة والسيطره لغاية ٢٠١٠/٩/١ وبعد ذلك مستشاراً	الانسه دعاء عودة رضوان وريكات
-	-	-	-	اردني	مدير الفندق من تاريخ ٢٠١٣/١٢/٩	السيد وصفي احمد قاسم علاونه

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الإدارة العليا باستثناء الرئيس التنفيذي/رئيس مجلس الإدارة تم توضيحها ضمن النقطة السابقة (أ)

ج - عدد الاوراق المالية المملوكة لأقارب اعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:-

ت	الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الاسهم	
				٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١
١	السيدة خولة محسن محمد الوظائففي	زوجة رئيس مجلس الإدارة	أردنية	٤١٠,٧٦٨	٤٠٦,٨١٦
٢	الانسه جود رياض زهير الخشمان	ابنة رئيس مجلس الإدارة	اردنية	١١٠,٠٣٠	١٠٠,٠٠٠
٣	الانسه لارا رياض زهير الخشمان	ابنة رئيس مجلس الإدارة	اردنية	١٠٨,٩٨٥	١٠٠,٠٠٠
٤	الانسه فرح رياض زهير الخشمان	ابنة رئيس مجلس الإدارة	اردنية	١٠٩,٤٨٠	١٠٠,٠٠٠
٥	الانسه غنى علي سليمان هياجنة	ابنة مدير الحسابات	أردنية	٦٧,٧٥٠	١٣٤,٧٦٦
٦	الانسه اسيل برهان زيد الكيلاني	ابنة مدير الكراج	اردنيه	٠	٨٧٣

ثامن عشر :- المزايا والمكافآت

أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس واطباء مجلس الاداره والتي تم دفعها خلال سنة ٢٠١٣ :-
- الاتعاب المبينة ادناه تمثل اتعاب عام ٢٠١٢ والتي تم قيدها خلال عام ٢٠١٣ بالاضافة الى اتعاب عام ٢٠١٣ .

ت	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	المكافآت السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	السيد رياض زهير محمد الخشمان	رئيس مجلس الإدارة	-	-	-	٢٤٠٠	٢٤٠٠
٢	الشركة المتحدة للاستثمارات الماليه م.ع.م ويمثلها السيد ناصر العمدم	نائب رئيس مجلس الإدارة	-	-	-	٢٠٠٠	٢٠٠٠
٣	مؤسسة الحق التجاريه ويمثلها السيد عماد نذير عبداللطيف الصفدي	عضو	-	-	-	١٨٠٠	١٨٠٠
٤	شركة الفريق للسياحة ويمثلها السيد مضر سليمان علي الكردي	عضو	-	-	-	١٦٠٠	١٦٠٠
٥	السيد نجاتي حياتي حافظ الشخشير	عضو	-	-	-	٢٠٠٠	٢٠٠٠
٦	شركة البتراء للطيران ويمثلها السيد معتز حسام الدين ابراهيم العلمي	عضو	-	-	-	٢٠٠٠	٢٠٠٠
٧	البنك التجاري الاردني ويمثلها السيد رامي «محمد جواد» فؤاد حديد	عضو	-	-	-	١٤٠٠	١٤٠٠

ت	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	المكافآت السنوية	اجمالي المزايا السنوية
٨	السيد خلدون محسن محمد الوظائفي ممثلاً عن شركة الفريق للسياحة	عضو سابق من ٢٠١١/٤/١ ولغاية ٢٠١٢/٧/٢٧				٦٠٠	٦٠٠
٩	السيد اياد فوزي عزت بركات ممثلاً عن شركة البتراء للطيران	عضو سابق من ٢٠١١/٤/٢٥ ولغاية ٢٠١٢/٤/٢٨				٢٠٠	٢٠٠
المجموع							
			-	٠	-	١٤٠٠٠	١٤٠٠٠

(ب) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها اشخاص الاداره العليا التنفيذية:

ت	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	المكافآت السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	السيد رياض زهير محمد الخشمان	الرئيس التنفيذي	-	-	-	٢٤٠٠	٢٤٠٠
٢	السيد مروان فخري عبدالرحيم شناره	المدير العام	٢٦٤٥٩	-	-	-	٢٦٤٥٩
٣	السيد نافذ انيس محمد حمد	مدير النقل	١١٩٠٠	-	-	-	١١٩٠٠
٤	السيد علي سليمان سعد هياجنة	مدير الحسابات	١٥٣٥٠	-	-	٣٠٠٠	١٨٣٥٠
٥	السيد برهان حسن ابراهيم زيد الكيلاني	مدير الكراج	١١٣٠٠	-	-	-	١١٣٠٠
٦	السيد محمود سميح محمود غزاله	مسؤول قسم المساهمين و الشؤون الادارية	٨٢٧٠	-	-	-	٨٢٧٠
٧	الانسة دعاء عودة رضوان وريكات	مدير الرقابة والسيطره	٤٨٥٠	-	-	-	٤٨٥٠
٨	السيد وصفي احمد قاسم علاونه	مدير الفندق	١٠٠٠	-	-	-	١٠٠٠
٩	السيد رائد فريد سليم حلاوه	مدير الفندق لغاية ٢٠١٣/١٢/٨	١٩٠٠	-	-	-	١٩٠٠
١٠	السيد محمود عبدالرحمن محمود ابو الفحم	مدير الفندق لغاية ٢٠١٣/٦/١٩	٠	-	-	-	٠
١١	السيد فراس طلال يوسف جرار	مدير الفندق لغاية ٢٠١٣/٥/٢٨	٧٢٠٠	-	-	-	٧٢٠٠
المجموع							
			٩٢٢٨٨	٠	-	٥٤٠٠	٩٣٦٢٩

تاسع عشر:- التبرعات والمنح المدفوعة والعينية :

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
١	نادي سمو الامير علي للصم والبكم	٢٥٠
٢	عائلة السائق المتوفي حمدي الكردي	٤٢٠
٣	صندوق الزكاه	١٥٠٠
٤	جمعية الصالحين لتحفيظ القرآن الكريم	٥٠
٥	جمعية المحافظة على القرآن الكريم	٢٥٠
٦	تبرعات متفرقة	١٨٧٦
*	اجمالي المبالغ المدفوعة	٤٣٤٦

عشرون:- بيان بالعقود والارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة والحليفة.
لا يوجد اي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة او الشقيقه أو الحليفة او رئيس مجلس الاداره أو اعضاء المجلس أو المدير العام أو اي موظف في الشركة أو اقاربهم .

واحد وعشرون:- مساهمة الشركة في حماية البيئة والمجتمع المحلي .

أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة :

- ان مساهمة الشركة في حماية البيئة و المجتمع المحلي تكمن من خلال حرص الشركة واهتمامها بالاعتبارات البيئية قبل اتخاذ اي قرارات استراتيجية و التزامها بأعلى المقاييس البيئية و ذلك من خلال بيع الحافلات القديمة و شراء الحافلات الحديثة و الاستمرار بأعمال الصيانة اللازمة لحافلاتها وذلك لمراعاة القوانين والانظمة البيئية في خدمات النقل والسياحة المقدمة .
- انطلاقاً وحرصاً منا جميعاً على بيئة نظيفة وتجسيدا لشعار نحو أردن اجمل وأنظف قامت الشركة بدعم مؤسسة (بس ورق) لمشروعهم في تجميع المخلفات الورقية اليومية للمحافظة على البيئة بتشجيع جميع موظفينا بالمحافظة على البيئة بجمع ما يتوفر لدى مكاتبهم من مخلفات ورقية يومية مستهلكه بوضعها بحاويات مخصصة لذلك توزع مجاناً من قبل المؤسسه (بس ورق) .

• مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

- تساهم الشركة بمبلغ ٢٥,٠٠٠ الف دينار اردني سنوياً لدعم نشاطات السياحة والتسويق السياحي من خلال هيئة تنشيط السياحة والمساهمة في تقديم الحافلات المجانية و التبرعات الواردة تفصيلاً في البند التاسع عشر .

* (فصل حوكمة الشركات المساهمة الصادر عن هيئة الاوراق المالية)

- تم تطبيق حوكمة الشركات بالكامل .

وختاماً

نتقدم بالشكر الجزيل الى مساهمينا الكرام لاستمرار دعمهم ومسانداتهم لنا ، ويتقدم مجلس الاداره بالتوصيات التالية حسب ورودها في جدول الاعمال الذي أرسل اليكم:-

١- قراءة وقائع الجلسة السابقة للهيئة العامة العادية السابعه .

٢- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٣ وخطة عمل الشركة المستقبلية و المصادقة عليها.

٣- مناقشة تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية ٢٠١٣ .

٤- مناقشة حسابات و ميزانية الشركة للسنة المالية ٢٠١٣ و المصادقة عليها .

٥- ابراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٣ .

٦ - انتخاب أعضاء مجلس الادارة الجديد للشركة للدورة القادمة ولمدة أربع سنوات تبدأ من تاريخ الانتخاب .

٧ - انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٤ وتحديد اتعابهم .

٨- أية امور اخرى تقترح الهيئة العامة ادراجها في جدول الاعمال مما يدخل في نطاق الاجتماع العادي للهيئة العامة على ان يقترن ادراج هذا الاقتراح بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن ١٠ ٪ من الاسهم الممثلة في الاجتماع.

بركة محمد بن عبد العزيز بن عبد الرحمن
بن عبد العزيز آل سعود
الملك عبدالعزيز بن عبد الرحمن آل سعود
الملك

صندوق الملك عبدالعزيز
للخدمات الصحية

تتمثل المهمة الأساسية للمكتب في تقديم خدمات
استشارية في المحاسبة والتمويل
والإدارة

شركة مجموعة ريم للنقل والاستثمار السياحي

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

التقرير

صفحة	
3	تقرير مراقبي الحسابات
4	قائمة المركز المالي الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2013
5	قائمة الدخل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2013
6	بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2013
7	قائمة التغيرات الموحدة في حقوق المساهمين
8	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2013
9 - 11	الملاحظات المحاسبية الموحدة الملتزمة
12 = 13	إيضاحات حول البيانات المحاسبية الموحدة المتكاملة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إقامة المركز المالي الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٣

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاح	الموجودات
دينار	دينار		
			الموجودات غير المتداولة
٧٦٩٦٦٧٧	٦٨٩٢٠١١	٢	صافي قيمة الممتلكات والمعدات
٢٣٨٨٨٨٠	٦٣٤٤٨٥٢	٣	استثمارات في شركات زميلة
١٩٥٥٤٤٩	١٩٦٨٧٨٧	٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال النقل الشامل الأخر
<u>١٦٠٤١٠٠٦</u>	<u>١٥٢٠٥٦٥٠</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١٣٢٧٨٥	١١٨١٢٤	٥	النقد بالصندوق وأدى البنوك
١٢٢٨٢٦	١٩٨٠٠		شيكات برسم التحصيل
١١٥١٢٩٣	١٢٧٣٦٨٢		صافي قيمة الأسهم المتداولة
٢٢٥٠٢٤	١٩٤٠١٠	٦	موجودات متداولة أخرى
<u>١٦٣٢٩٢٣</u>	<u>١٦٠٦١١٦</u>		مجموع الموجودات المتداولة
<u>١٢٦٧٣٩٢٩</u>	<u>١٦٨١١٧٦٦</u>		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			حقوق المساهمين
١٤٠٠٠٠٠٠	١٤٠٠٠٠٠٠		رأس المال المصرح به والمذخور
١٤٥٠٢٥	١٥٦٦٣٧		الاحتياطي الإجمالي
(٢٩١١٧٥)	(٣٥٧٩٨٥)		الخسائر المتدورة
٨٢٢٥	٤٣٥٥		الحصص غير المسيطر عليها
(٤٥٥١)	٨٧٨٧		احتياطي القيمة العادلة
<u>١٣٨٨٧٥٢٤</u>	<u>١٣٨١١٧٩٤</u>	٧	صافي حقوق المساهمين
<u>١٨٥٩٧٢٣</u>	<u>١٥٠٩٣٩٢</u>		فروض طويلة الأجل
			المطلوبات المتداولة
٤٦٦٣٤٨	٤٧٠٨٣٠		البنوك الدائنة
١٦٨١٣٦	١٩٦٠٥٣		القائم الدائنة
٦٠٠١٠٤	٦٠٩٠٨٨		قسط فروض طويلة الأجل تسحق خلال عام
٤٤٢٠٦٥	٢١٤٦٠٩	٨	مطلوبات متداولة أخرى
<u>١٩٣٦٦٨٣</u>	<u>١٤٩٠٥٤٠</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
<u>١٧٦٧٣٩٢٩</u>	<u>١٦٨١١٧٦٦</u>		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(١٩ / ٤)

شركة مجموعة ريم للنقل والاستثمار الساحلي

"ساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٣

٢٠١٢	٢٠١٢	المبلغ	العملة
دينار	دينار		
٣٣٠٦٣٠١	٣١٢٧٧٩٤	٩	الإيرادات
(١٦٦٢٤١٤)	(١٧١٩٨٥٤)	١٠	التكلفة المباشرة للإيرادات
١٦٤٣٨٨٣	١٤٠٣٩٤٠		مجمل الربح التشغيلي
(٢٠٠٧٧٧)	(٢٧٨١٦٠)	١١	مطرح المصاريف الإدارية والمعمية
(٦٣٧٤٦٠)	(٦٤٣٥٦١)		استهلاك الممتلكات والمعدات
(٢٣٩٢٠٧)	(٢٨٤٩٨١)		مصاريف التمويل
١٢٩٩٥	١٢٠٠١		إيرادات أخرى
—	(١٢٢٠٢٢)		خسائر بيع الممتلكات والمعدات
(١١١٠٨)	(١١٠٢٨)		خسائر استثمارات في شركات زمنية
٣٥٩٣١٦	(٧٢٨١١)		ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة
(١٠٢٧٥)	(١٦٢٥٧)		ضريبة الدخل
٣٤٩٠٤١	(٨٩٠٦٨)		ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة وتوزع كما يلي :-
٣٤٦٥٩٨	(٨٥٩٩٨)		حصة أسهم الشركة القابضة
٢٤١٣	(٣٨٧٠)		الحصة غير المسيطر عليها
٣٤٩٠٤١	(٨٩٠٦٨)		إجمالي الدخل الشامل للفترة
٣٤٩٠٤١ (دينار/أسهم)	٣٤٩٠٤١ (دينار/أسهم)	١٢	حصة السهم من ارباح السنة (الأساسية والمخلفة)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(١٩ / ٥)

شركة مجموعة ريم للنقل والاستثمار الساحي
 " مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٣

٢٠١٢	٢٠١٣	البيان
دينار	دينار	لنطاق
٣٤٩٠٤١	(٤٩٠٦٨)	ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة
		بمقابل الدخل الشامل الآخر
٦٢٥١٢	١٣٣٢٨	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
٤١١٥٥٣	(٧٥٧٣٠)	مجموع الدخل الشامل للسنة ويوزع كما يلي :-
٥٠٩١١٠	(٧١٨٦٠)	حصة أسهم الشركة القائمة
٢٤٤٣	(٣٨٧٠)	الحصة غير المسيطر عليها
٤١١٥٥٣	(٧٥٧٣٠)	اجمالي الدخل الشامل للفترة

(١١ / ٦)

للكتاب المحاسب
 للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
 سليمان القاسم

شركة مسجلة رقم ١١٤٤١ وللقيام والاستشارات المحاسبية

٢ - مساهمة: ١٠٠٪ مسجلة

العنوان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرقم التجاري: ١٤٤٤١ في جدول المساهمين الموثقة

Category	إجمالي التكلفة		إجمالي التكلفة		إجمالي التكلفة		إجمالي التكلفة		التوازن
	دينار	USD	دينار	USD	دينار	USD	دينار	USD	
1700000	(1700000)	4042	4042	(4042)	1000000	1000000	1000000	1000000	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
1700000	(1700000)	-	1700000	(1700000)	1000000	-	1000000	-	ربح السنة
-	-	-	-	(1700000)	(1700000)	-	(1700000)	-	الدخل في السنة غير المسطر عليها
(1000000)	(1000000)	-	-	(1000000)	(1000000)	1000000	1000000	1000000	الدخل في الأوقات التجارية
1000000	1000000	-	-	(1000000)	-	-	-	-	الدخل في مخصص خيرية الدخل
1000000	1000000	-	-	(1000000)	-	-	-	-	الدخل في اوقات نهاية السنة
1700000	(1700000)	4042	4042	(4042)	1000000	1000000	1000000	1000000	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
(1700000)	(1700000)	-	-	(1700000)	-	-	-	-	مستطرها
1700000	1700000	-	-	(1700000)	-	-	-	-	الدخل في الأوقات التجارية
-	-	-	-	(1700000)	-	-	-	-	الدخل في السنة غير المسطر عليها
1700000	1700000	-	-	(1700000)	-	-	-	-	الدخل في مخصص خيرية الدخل
1700000	1700000	-	-	(1700000)	-	-	-	-	الدخل في اوقات نهاية السنة
1700000	1700000	4042	4042	(4042)	1000000	1000000	1000000	1000000	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

إن الإيضاحات المرفقة تشرح جزئياً ولا تشرح من هذا البيان
(١١ / ١٢)

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار الساحلي

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2013

2013	2012	البيان
دينار	دينار	
369356	(89.68)	التدفق النقدي من عمليات التشغيل ربح (خسارة) السنة
137560	682465	تتألف بنود لا تتكبد تكاليف نقدية :-
-	132.22	استهلاك الممتلكات والمعدات
-	-	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
911776	616510	الربح التشغيلي النقدي
(512311)	(112289)	التغير في توريد رأس المال العامل :-
(25229)	1.109	الذمم المدينة
1.076	31.62	شيكات برسم التحصيل
66316	72967	موجودات متداولة أخرى
121822	(227187)	ذمم دائنة
636380	559592	مطلوبات متداولة أخرى
-	-	صافي النقد من عمليات التشغيل
(21221)	(181101)	التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
-	332109	اكتساف الممتلكات والمعدات
111.8	-	اكتساف ممتلكات ومعدات
-	(132022)	استثمارات في شركات زميلة
-	-	خسائر بيع ممتلكات
(13196)	19083	صافي النقد من عمليات الاستثمار
(813926)	(611326)	التدفق النقدي من عمليات التمويل
22.929	1182	أقروض طويلة ولسيرة الأجل
-	-	بنوك دائنة
(582697)	(627894)	صافي النقد من عمليات التمويل
10057	(88189)	التدفق النقدي من العمليات
92218	132788	نقد أول السنة
132788	76596	نقد آخر السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(16 / 8)

الكتاب المحاسبي
التدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبين للشريعة

شركة بيموتلا ريموفاي والامتياز التجاري

"مناشط عامة مسجلة"

مصدر: المحاسبة الإرساء العالمية

أهم المبيعات المحاسبية المتواجدة

أهم اعداد القوائم المالية المتواجدة:

- تم اعداد القوائم المالية المتواجدة وفقا لسياسة القوائم المالية المتسلسلة التي تم تبنيها في السنة المالية 2013 من خلال التوافق مع المبادئ والممارسات المحاسبية المتبعة من خلال كافة الدول والتي أشهر بالقوائم المالية المتعددة بتاريخ القوائم المالية المتواجدة .
- تم اعداد القوائم المالية المتواجدة وفقا لمبادئ التقارير المالية الدولية
- الجداول الآتية هي نسخة تطوّر القوائم المالية المتواجدة والتي تمثل العملة الرسمية للشركة.

أهم التوحيد القوائم المالية:

- تحت القوائم المالية المتواجدة الشركات موجودة ومطوّرات، وتحت القوائم المالية مجموعة من الشركات والامتياز التجاري (برامج) وشركة افلاي ريموفاي (محل الولاء برامج) والمجموعة نسبة 99% للشركة الأم وشركة ريموفاي ريموفاي (تحت التجميع عام 2013) والمجموعة نسبة 90% للشركة الأم ونسبة 10% للشركة افلاي ريموفاي (محل الولاء برامج)

استخدام المصطلحات:

في اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية تطوّرت من اذرة الشركة القوائم وبعض القوائم والاختلافات التي تؤثر على القوائم المالية والبيانات المتعلقة بها . في تلك التقارير نتك على الترميز للمصطلح المرفقة بملف من اللغة والبيان ، وعليه فإن التوضيح القام في السطر لا يختلف عن تعريف الإدارة خاصة التعريف في اوضاع وطرق القوائم التي استعملت فيها تلك الترميز .

ولما في أهم القوائم التي تم استخدامها في اعداد القوائم المالية :

- عدم الاعتراف بحدود المصارف الائتمانية للمسؤول للسلطة بشكل دوري لفترات اعداد المبيعات المتغيرة لتتبع امتداد على العملة العامة لكافة الأصول والقوائم الاصل الائتمانية المتغيرة من السطر ، ويتم اعداد المصارف المالي (في حال الخط
- عدم الاعتراف برعاية دورية التحويلات المالية والتي تظهر بتكلفة المصارف أي تسمى في معنا ويتم اعدادها في حال الخط .
- عدم اعتراف الشركة بتغير قيمة مخصص الدين المتداول في حسابها بعد الخط والاعتراف بالقيمة لكافة المصارف .
- عدم اعتراف الشركة بتغير قيمة مخصص استعادة بطانة المصارف بحيث يكون هذا المخصص بناء على اعداد المصارف في المصارف .

أهم المبيعات المحاسبية المستخدمة:

أهم المصارف والاعتراف:

على هذا الحد المذكور وعلى اذرة المصارف دورية التحويلات المالية والمصارف والاعتراف بالمصارف والاعتراف بالمصارف .



التكاليف المباشرة والمخاطر والاستثمار العائلي

٤- صناعة رأس موصود

١- المخاطر الأولية العائلية

أهم المخاطر العائلية الموصودة

- **المخاطر من سوء التمويل:**
 - أضرار التقلبات وعدم التسييل بقيمة العقارات عند الحاجة.
- **التغير الاقتصادي:**
 - تطور القيم العائلية يتبع الظروف الاقتصادية بصورة مباشرة لهذا التغير غير المتوقعة وهو عامل غير متنبؤ في المستقبل، عندما يكون لمستثمر العائلي بالتأثر أو جزء منه غير متقبل - يتطلب التنبؤ بالمخاطر، خاصة لا يكون هناك احتمال لتسويقها.
- **القطاعات المستهدفة والمخاطر الخاصة:**
 - يتم تقييم المواد المستهدفة عند قطع القرار بسعر السوق أو حسابي القيمة المتوقعة أيها أو واحدة التكلفة التي تكسب الزيادة أولاً من غير أولاً وعند التقييم المتأخرين من مخاطر التكلفة يتم التعرف والتفريق بالمصنوعات، فربما لا يمكن التنبؤ بزيادة قيمة في بيان الدخل.
- **أوضاع سوقية مختلفة:**
 - تغير الظروف والتغيرات الاقتصادية بمرور الوقت المستقلة ويتم تسهيل أو تلك الظروف والمخاطر الخاصة على حساب الدخل في الفترة التي يتم فيها الحصول على فوائد.
- **الفرصة المفقودة:**
 - لتعدد مصادر هذه الفرص، تستلزم على أساس الأرباح العائلية للفرصة، وتختلف الأرباح المتوقعة للفرصة عن الأرباح الفعلية في الواقع الفعلية لأن الأرباح الفعلية تكون أرباح غير متوقعة للفرصة أو تضاريف غير الفعالة للفرص في السداد الفعلية وربما في حيازة لأخطأ أرباحاً أو التغيرات المتوقعة بصورة غير متوقعة أو بزيادة فرصتها أو مدفوعة التوزيع لأغراض ضريبية.
- **موجودات عالية القيمة العائلية من خلال التكلفة المفقودة الأخرى:**
 - يتم تسجيل موجودات عالية القيمة العائلية من خلال قائمة الدخل التمثيل الأخرى عند الترمز بالقيمة الفعلية متداخلاً أيها يحصل بعد الانتهاء وبعد القيام أيضاً بالقيمة العائلية، ويعتبر التغير في القيمة العائلية في قائمة الدخل التمثيل وحسن حقوق العائلية بما فيه التأخر في القيمة العائلية لتصبح حسن فروقات تحول ثروة الموجودات غير القائمة بالمعاملات الاعتيادية وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل التمثيل وحسن حقوق العائلية ويتم تحويل رصيد احتياطي غير الموجودات المتداخلة في الأرباح والخسائر الموصودة وليس من خلال قائمة الدخل.
 - لا تتضمن هذه الموجودات لاقتراض خسائر التاديب لها ويتم تسجيل الأرباح الموصودة في قائمة الدخل.
- **تخلي الأرباح:**
 - يتم اتخاذ القرارات من الصناديق عند تقييم القيمة والحصول بالقراره المفضل.
 - يتم التنازل أرباحاً التكلفة على أساس زمني بحيث يمكن تعادل التخلي على الموجودات.

(1976)

ngi

الكتاب العلمي
في المحاسبة والمصارف
العدد ١٤٣٥

شركة مساهمة ومختلطة الاستثمار السعودي

المساهمة بالمساهمة

مجلس الإدارة العامة

أهداف المساهمة المساهمة

الممتلكات والمعدات:

تقوم الممتلكات والمعدات والآلات بأقلية من طرق الاستهلاك المبكر في - ويتم استهلاكها [باستثناء الأراضي] أيضا تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإجمالي

التوزيع لها باستخدام النسب المئوية التالية -

عمر والتكلفة	5%
وسائط نقل	20%
آلات ومعدات ميكانيكية	10% - 15%
مباني والقرائن	10% - 15%

الاستثمار في الشركات المرتبطة:

تقوم الاستثمارات في الشركات المرتبطة والتي تمتلك الشركة نسبة مؤثرة من حق التصويت فيها وتسيطر على 51% على حصةها المالية والتحكمية بوجه طريقة حقوق الملكية ، تقوم الاستثمارات بوجه طريقة حقوق الملكية بأقلية من نسبة الشركة من أية تعويضات في مالي مؤثرات الشركة المرتبطة يمكن بيان الدخل الممثل حصة الشركة من الناتج أصل الشركة المرتبطة ، لا يتم عادة الاعتراف على حقوق ملكية الشركة المرتبطة يتم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية - تقوم الشركة بإعداد حساباتها ضمن تلك التعريفات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية - لا يتم الاعتراف على حسابات من حصة الشركة في الأصل الشركة المرتبطة باستثناء حسابها في التعداد الشركة المرتبطة .

ذمم وإلتزامات والتأجيل:

يتم إثبات المطلوبات والتأجيل المستحقة المدد في السجل المتداول في العتبات المستحقة سواء تمت المطالبة بها أو لم يتم من قبل المورد .

التخصيصات:

يتم إثبات التخصيصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق ويرجع إلى التزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل معتمد عليه .

مخاطر الائتمانية:

يتم إثبات المخاطر على التسيلا المسوحة للشركة في بيان الدخل خلال السنة التي اكتسبها فيها .

المعادن الأجنبية:

يتم إثبات الممتلكات التي يتم بممتلكات الأجنبية خلال السنة بإستخدام صرف النقد في التوزيع الجراء تلك المعادلات ، يتم تدوين أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية وقائمة من حيث المبدأ في الأجنبي - يتم إثبات الأرباح والخسائر القائمة من تحويل الأرصدة بممتلكات الأجنبية في بيان الدخل .

13701
المكتب الرئيسي
الرياض والساحل والمناطق
مطوية 13701

شركة مصوِّطورم القتل والامتلاك البحري

"مجموعة عامة مسجلة"

بيان - الممتلكات الآونة المالية

إيضاحات حول البيانات الخاصة بمجموعة الشركة

إيضاح ثالث

تأسست شركة مجموعة ريم القتل والامتلاك البحري (المجموعة العامة المسجلة) الشركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم شركة (ريم القتل البحري للتأمين) بتاريخ 2007/12/20 ورأس المال (٢٠ مليون دينار / سهم) اعتباراً من تاريخ 2007/12/20 تم تحويلها إلى شركة مساهمة عامة ورأس المال مسجلاً عام 2008 (11 مليون دينار / سهم) وذلك وفقاً لقرار القانون رقم (12) لسنة 1992 وبمقتضى القانون في سجل الشركات العامة المسجلة تحت الرقم (100)

تم التصديق على البيانات المالية المجمعة لعام 2013 من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 2014/01/01

ويشمل هذا التقرير المالية مع كافة البيانات المالية المسجلة

الممتلكات والمصاريف

البيان	البيانات	الممتلكات	المصاريف	البيانات	الممتلكات	المصاريف
البيان	البيانات	الممتلكات	المصاريف	البيان	البيانات	الممتلكات
الرصيد في 2012	2012	2012	2012	الرصيد في 2013	2013	2013
الرصيد في 2013	2013	2013	2013	الرصيد في 2014	2014	2014
الرصيد في 2014	2014	2014	2014	الرصيد في 2015	2015	2015
الرصيد في 2015	2015	2015	2015	الرصيد في 2016	2016	2016
الرصيد في 2016	2016	2016	2016	الرصيد في 2017	2017	2017
الرصيد في 2017	2017	2017	2017	الرصيد في 2018	2018	2018
الرصيد في 2018	2018	2018	2018	الرصيد في 2019	2019	2019
الرصيد في 2019	2019	2019	2019	الرصيد في 2020	2020	2020
الرصيد في 2020	2020	2020	2020	الرصيد في 2021	2021	2021
الرصيد في 2021	2021	2021	2021	الرصيد في 2022	2022	2022
الرصيد في 2022	2022	2022	2022	الرصيد في 2023	2023	2023

يشمل هذا التقرير المالي والبيانات المالية الأرض المسجلة عليها قبل الترخيص حيث توجد القيمة السوقية المثلثة للأرض وما عليها من بناء مساحته 20000 متر مربع على مساحة الأرض المسجلة في 20000 متر مربع

كما يشمل هذا التقرير الأرض المسجلة في الترخيص والمسجلة من قبل شركة القتل حيث توجد القيمة السوقية المثلثة للأرض وما عليها من الترخيص مساحته 20000 متر مربع على مساحة الأرض المسجلة في 20000 متر مربع

كما يشمل هذا التقرير الأرض المسجلة في الترخيص والمسجلة من قبل شركة القتل حيث توجد القيمة السوقية المثلثة للأرض وما عليها من الترخيص مساحته 20000 متر مربع على مساحة الأرض المسجلة في 20000 متر مربع

(100)



شركة مجموعة زو القابضة والاستثمار المالي

بموجب القانون رقم ١٠٤ لسنة ٢٠٠٤

مجلس إدارة الشركة العامة

١٤٤٤هـ - ٢٠٢٣م - حسابات الشركة العامة المجمعة

٤٦ - استثمارات في شركات إخطار

ويقال استثمارات الشركة في شركة ابرو وشركة ساهمة ٧٠٪ من ٩٥٪ و ٧٠٪ من ٩٥٪ حتى تمسوخ عقود التمويل في هذه الشركات

٢٠٢٣	٢٠٢٢	مبلغ	النسبة	المبلغ	النسبة
١٠٠٠	١٠٠٠	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٠	١٠٠٪
١٠٠٠	١٠٠٠	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٠	١٠٠٪
١٠٠٠	١٠٠٠	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٠	١٠٠٪
١٠٠٠	١٠٠٠	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٠	١٠٠٪

ولذا يلى أهم المعلومات عن الشركات المستثمر بها

اسم الشركة	رأس المال المستثمر	النسبة المملوكة	تاريخ التأسيس	الهدف
شركة ابرو	١٠٠٠	١٠٠٪	٢٠١٠/٠٩/٢٢	الاستثمار في الشركات المتخصصة بقطاع البنوك
شركة زو كبريت البياني والمصري	١٠٠٠	١٠٠٪	٢٠١٠/٠٩/٢٦	التوريد على الطيران والتوريد البياني

٤٧ - موجودات مالية القيمة العادلة من خلال الدخل التفاضل الأخرى

ويقال استثمارات الشركة في شركة ابرو بنسبة متساوية ٥٠٪ من ١٠٠٪ من جميع عقود التمويل في هذه الشركات
و ٢٠٪ من ساهمة ابرو

٢٠٢٣	٢٠٢٢	مبلغ	النسبة	المبلغ	النسبة
١٠٠٠	١٠٠٠	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٠	١٠٠٪
١٠٠٠	١٠٠٠	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٠	١٠٠٪
١٠٠٠	١٠٠٠	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٠	١٠٠٪
١٠٠٠	١٠٠٠	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٠	١٠٠٪

ولذا يلى أهم المعلومات عن الشركات المستثمر بها

اسم الشركة	رأس المال المستثمر	النسبة المملوكة	تاريخ التأسيس	الهدف
شركة ابرو	١٠٠٠	١٠٠٪	٢٠١٠/٠٩/٢٢	الاستثمار في الشركات المتخصصة بقطاع البنوك

١١٧/٢٠٢٣

شركة مجموعة زوايا للتقنية والاستشارات التجارية
 "مجموعة زايا للتقنية"
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إحصائيات حول البيانات المالية المجمعة الخاصة

٧- حقوق المساهمين:

أولاً: رأسي:

بنك، وتمثل التركة المصروح به من (١٢ مليون سهم) بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وبالمقابل
 المال المصروح من (١٢ مليون سهم) بقيمة اسمية دينار واحد.

ثانياً: احتياطي:

تمثل كساح الاعتماد في هذا الحساب ما تم تحويته من صفى الأرباح المتبقية قبل خصم نسبة السداد
 والرسم بنسبة ١٠ ٪ على السنوات وذلك بحسب قانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع
 على المساهمين.

٨- معلومات إضافية أخرى:

٢٠١٣	٢٠١٢	البيان
٤٤١١٨	٩٢٢٦٢	تملكت أداة الدفع
١٢٧٢٢٢	١٧٢٤٥	مصاريف بدء العملية وغير مدفوعة
٢١٥٥٩	٢١٢٧١	إمكانات أخرى
٢٢٥٥٥	٢٨٢٢٥	مستحقات حكومية
١٢٥٤٤	٢٠١٢٥	إمكانات متعلق بالأعمال
١١١٠٠	٥٥٧٢	إمكانات التمسك الإجمالي
٢٤١٠٥	٥٥٤١	إمكانات ضريبة التملك
١١٢٢١	-	إمكانات متعلقة بغيرها
٤٤٢٠٤٥	٢١٤٤٠٩	المجموع

(١٥/١٤)

الكتبة العلمي
 طارق والسليمان والاستشارية
 عمان - الأردن

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي
 "مساهمة عامة محدودة"
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إحصائيات حول البيانات الحساسة الموحدة الختامية

-9- الأرباح الختامية:

2013	2012	البيان
دينار	دينار	
13712817	772-887	إيرادات شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي
974100	1-7911	إيرادات شركة فنادق رم التولية
<u>13062-1</u>	<u>3127298</u>	المجموع

-10- الأرباح الختامية:

2013	2012	البيان
دينار	دينار	
1287214	10-4077	تكلفة إيرادات شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي
1-0114	21-321	تكلفة إيرادات شركة فنادق رم التولية
<u>1267518</u>	<u>121688</u>	المجموع

(10 / 11)

شركة تطوير العقارات والاعمار السكني
 "شركة تطوير العقارات"
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 القوائم المالية المجمعة المتوسطة

المعلومات عن جهات ذات صلة 2014

تمثل الجهات ذات الصلة أعضاء مجلس الإدارة والادارة التنفيذية لشركة تطوير العقارات وشركات فرعية ويتم اعتماد بيانات الاعمال والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل مجلس ادارة الشركة وفيما يلي المعلومات التي تقدمت بها الشركة مع الجهات ذات الصلة خلال عام 2014:

الجهة	طبيعة العلاقة	مجموع المبالغ	الرصيد الكلي	شخص الاعتباري
شركة الغراء العقارية	شركة فرعية	2,077,874	صفر	شخص اعتباري
شركة ريم للتطوير العقاري	شركة فرعية	-	صفر	شخص اعتباري
شركة حورق للتطوير العقاري	شركة من ضمن مجلس ادارة	47,817	صفر	شخص اعتباري
شركة الفرق للتطوير العقاري	شركة من ضمن مجلس ادارة	47,817	صفر	شخص اعتباري
بنك التجاري الأردني	شركة من ضمن مجلس ادارة	211,007	2,425,000	شخص اعتباري

التحليل التفصيلي 2014

في نشاط الشركة يظهر مبالغ مضمون صافية بقيمة الخدمات المقدمة من خلال الخدمات مثل وصفاً لنشاط الشركة كما يلي:

- 1- قطاع العقارات السكني: يدرس هذا القطاع نشاط نقل البضائع والمشتريات والعمالة وغيرها.
- 2- قطاع العقارات التجارية: يدرس هذا القطاع جميع الخدمات الواردة العقارية وبقية الأنشطة الاخرى المتعلقة بذلك.
- 3- قطاع تطوير العقارات: يدرس هذا القطاع نشاط تطوير العقارات التي لا تشملها شركة ريم العقارية خلال عام 2014 وقد تشكلت تحت المسمى (1) فيما يلي معلومات عن ايرادات وتكاليف احوال وبعض التوسعات والتمويلات لهذه الخدمات:

القطاع	البيانات		التقديرات		البيانات
	2014	2013	2014	2013	
ايرادات	917,144	1,15,911	1,313,613	1,221,007	
ربح القطاع	66,977	(178,444)	137,036	72,007	
موجودات القطاع	414,346	371,004	13,111,817	11,999,007	
مطلوبات القطاع	447,199	482,747	12,791,007	11,927,000	
الائتمانات	14,737	1,004	217,000	117,917	
مصاريف ائتمانية	1,004	17,817	18,117	91,000	

(19/14)



شركة مصونة لم النقل والاستثمار السعودي
 شركة مساهمة ذات مسؤولية محدودة
 بطن - المملكة العربية السعودية
 إيجازات حول المبادئ الحسابية المعمول بها

- ١٩ - الأرباح المالية :-
- ٢٠ - القيمة السوقية :-
- تتم الترفد من خلال ممارسة التفاوض الاجلوية يستعمل العديد من الأرباح المالية والقيمة العنبرية لهذه الأرباح تقارب قيمتها العادلة بتراوح العنبرية وفقاً للمعيار المحاسبي رقم (٣٣٦)
- ٢١ - مخاطر الائحة المصنوع :-
- ٢٢ - القوائم المعلن المصنوع :-
- إن معظم معاملات الشركة يقيد الأرصدي والحوال الأرصدي حيث إن سعر صرفه المعلن من سوق سعر البت مع الحوال الأرصدي وسولي الحوال الأرصدي (١٠٢٦) ايجاز أرسدي
- ٢٣ - مخاطر أسعار الفائدة :-
- إن معظم الأرباح المالية المصنوع في الترفد العنبرية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفائدة باستثناء التحويلات المالية من فروعها وحواليها
- ٢٤ - مخاطر الائحة والسوية :-
- تعمل الشركة مع مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة ومخاطر الائحة المنخفضة أيضاً وقد تم إظهارها في قسم السوية بقيمة المعاملة
- ٢٥ - أرقام المظنوع :-
- تم تعديل بعض أرقام المقارنة لتتناسب وأرقام القيمة العنبرية دون تغيير على الترتيب الأصلي وبمبلغ ايجاز الشركة

(١٩/١٩)

بمقتضى استناداً لمضطلحات قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 مسددة (6) وتعديلات
بمقتضى إقصاد الشركات المعصرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 المادة (4) الفقرة
(3) فإننا نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في
التقرير السنوي للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي
رياض زهير محمد الفخيمان

مدير عام
عبد الرحيم شاذي

مدير العمليات
عبد الرحيم شاذي

مدير المالية
عبد الرحيم شاذي

إستناداً لتعليمات قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 مادة (6) وتعليمات
إفصاح الشركات المصدر، والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 المادة (4) القراء (1
ع 1 ، ع 2) فإن مجلس الإدارة يقر بما يلي:-

- 1- يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية
الشركة خلال السنة المالية 2014 .
- 2- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام وثيقة
فعال في الشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...

رئيس مجلس الإدارة
السيد رياض الخثلان



نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد ناصر السيد
ممثل الشركة المتكفلة
للاستثمارات المالية



عضو
السيد معز العيسى
ممثل شركة البتراء للطيران



عضو
السيد منير الكردى
ممثل شركة القابل للتسليم



عضو
السيد عبد الصلوي
ممثل مؤسسة لحل التجارة



عضو
السيد رامي حديد
ممثل بنك التجاري الأردني



عضو
السيد نجوى الشخوير



عضو
السيد محمد العبدون

