

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

تحية طيبة وبعد ، ، ،

بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة أتوجه إليكم بأطيب التمنيات وأرحب بكم أجمل ترحيب ويسرني أن أعرض على هيئتكم الموقرة التقرير السنوي الثاني والثلاثين للشركة متضمناً جميع عمليات الشركة التي تمت خلال السنة والميزانية العمومية والحسابات الختامية للشركة المنتهية في 2013/12/31 إضافة إلى الإيضاحات وفقاً لمتطلبات الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية .

بعد ان قامت الشركة ببيع كامل موجوداتها بما فيها ارض الشركة ونتيجة هذا البيع حققت الشركة ارباح صافية بمبلغ 2,972,000 دينار ، وبعد اطفاء الخسائر السابقة قامت الشركة بزيادة رأسمال الشركة بمبلغ (2,500,000) دينار ليصبح (3,000,000) دينار عن طريق رسملة الاحتياطي الاختياري البالغ (17,604) دينار وما قيمته (2,482,396) دينار من الارباح المدورة كما في 2012/12/31 وتوزيعها كأسهم مجانية على المساهمين كل حسب حصته في راس المال ، حيث تم اتخاذ الإجراءات اللازمة مع الجهات المختصة في وزارة الصناعة والتجارة وهيئة الأوراق المالية ومركز ايداع الاوراق المالية .

هذا وقد بدأت الشركة بالاستثمار في السوق المالي عن طريق شراء اسهم في بعض الشركات التي وضعها المالي قوي ، اضافة إلى ان هناك نية لدى الشركة بالاستثمار في القطاع الخدمي والسياحي بما يحقق إيرادات جيدة للشركة .

وختاماً أتقدم باسمي وباسم مجلس الإدارة بالشكر الجزيل للمساهمين الكرام على صبركم وثقتكم بنا ودعمكم لمجلس الإدارة وان شاء الله سيكون عام 2014 بداية متميزة للشركة .

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

حازم القاضي
رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة لعام 2013

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة العادي الثالث والثلاثين
لشركتكم وأن يقدم لكم تقريره السنوي عن أعمال الشركة لعام 2013 .

الإيضاحات وفقا لمتطلبات وتعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية.

1- وصف لأنشطة الشركة الرئيسية وأماكنها الجغرافية وحجم الاستثمار الرأسمالي وعدد الموظفين

- الاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية المختلفة المالية والعقارية والصناعية والسياحية
والخدمية .
- تقع مكاتب ومصانع الشركة في منطقة حي المصانع بالزرقاء وبلغ عدد الموظفين كما
في 2013/12/31 (1) موظفاً ، ولا يوجد أي فروع للشركة داخل المملكة أو
خارجها.
- بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي (3,897,205) دينار.

2- وصف للشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها

لا يوجد للشركة أية شركات تابعة .

3- بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم :

- السيد حازم محمد يوسف القاضي / أردني الجنسية .
- المنصب : رئيس مجلس الإدارة
- تاريخ التعيين : 2011/8/4
- تاريخ الميلاد : 1958
- الشهادات العلمية : دبلوم محاسبة
- سنة التخرج : 1980
- الخبرات العملية :
- خبرة مصرفية 15 سنة (الأردن ، السعودية ، فلسطين)
- خبرة 5 سنوات في مجال السياحة والتعهدات (السعودية)
- مدير مالي ونائب المدير العام لشركة ناشونال اكسبرس
- مدير عام شركة انجاز للتنمية والمشاريع و نائب رئيس مجلس الإدارة

- **السيد / عامر عارف مصطفى الدعاس أردني الجنسية .**
 - المنصب : نائب رئيس مجلس الإدارة
 - تاريخ التعيين : 2011/8/4
 - تاريخ الميلاد : 1977
 - الشهادات العلمية : بكالوريوس ادارة اعمال
 - سنة التخرج : 2001
 - الخبرات العملية : اعمال حرة.
- **السيد نبيل يوسف إبراهيم ابو عطا – أردني الجنسية .**
 - المنصب : عضو مجلس الإدارة
 - تاريخ التعيين : 2011/8/4
 - تاريخ الميلاد : 1979
 - الشهادات العلمية : ماجستير هندسة صناعية
 - سنة التخرج : 2000
 - الخبرات العملية :
- 1- مدير التخطيط والتطوير (مجموعة قعوار للاستثمار)
- 2- نائب رئيس مجلس إدارة الموارد الصناعية (2007- 2008)
- 3- مستشار التطوير الإداري في برنامج الاتحاد الأوروبي (إجادة)
- **السيد حنا سيلسو حنا زغلول / أردني الجنسية**
 - المنصب : عضو مجلس الإدارة .
 - تاريخ التعيين : 2013/12/16
 - تاريخ الميلاد : 1959
 - الشهادات العلمية : بكالوريوس هندسة كهربائية .
 - سنة التخرج : 1983
 - الخبرات العملية :
 - مدير تنفيذي (شركة قعوار للطاقة)
- **السيد أسامه راشد رشاد مناع – أردني الجنسية / ممثل شركة قعوار للاستثمار**
 - المنصب : عضو مجلس الإدارة
 - تاريخ التعيين : 2013/12/16
 - تاريخ الميلاد : 1958
 - الشهادات العلمية : ماجستير هندسة صناعية
 - سنة التخرج : 2000
 - الخبرات العملية : مدير عام شركة قعوار الدولية منذ عام 1995
- **السيد علي عمر مصطفى ابو عطايا / أردني الجنسية**
 - المنصب : المدير المالي / أمين سر مجلس الإدارة .
 - تاريخ التعيين : 1989
 - تاريخ الميلاد : 1964
 - الشهادات العلمية : بكالوريوس محاسبة .
 - سنة التخرج : 2001
 - الخبرات العملية : شركة الصناعات والكبريت منذ عام 1989 .

4- بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم التي تشكل مساهمتهم ما نسبته 5% فأكثر .

اسم المساهم	عدد الأسهم		النسبة المئوية	
	2012	2013	2012	2013
تيماء سعاد سعيد توفيق الخوري	295998	49,333	9.86%	9.86%
كريم توفيق أمين قعور	283332	47,222	9.4%	9.4%
شركة قعوار للاستثمار	261264	43,544	8.7%	8.7%
لما رجاء فائق حلزون	283332	47,222	9.4%	9.4%
توفيق أمين كامل قعوار	283332	47,222	9.4%	9.4%
ردين توفيق أمين قعوار	283332	47,222	9.4%	9.4%
عبلة سعد فرحان أبو جابر	283332	47,222	9.4%	9.4%

5- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي والخارجي .

كون الشركة تعمل في مجال الاستثمار في السوق المحلي فانه يصعب تحديد الوضع التنافسي الذي تعمل به كذلك يصعب تحديد حصة الشركة من السوق المحلي حيث ان نشاط الشركة الرئيسي الان يتمثل في المساهمة في الشركات المدرجة في السوق المالي .

6- درجة الاعتماد على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين (محليا وخارجيا)

- لا يوجد موردين يشكلون نسبة 10% فأكثر من إجمالي المشتريات

- العملاء الذين يشكلون نسبة 10% فأكثر من إجمالي المبيعات

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
1-	شركة بوجه إخوان	38%

7- وصف لأية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة ، ووصف لأية براءات اختراع أو حقوق امتياز

❖ لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها

بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها

❖ لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

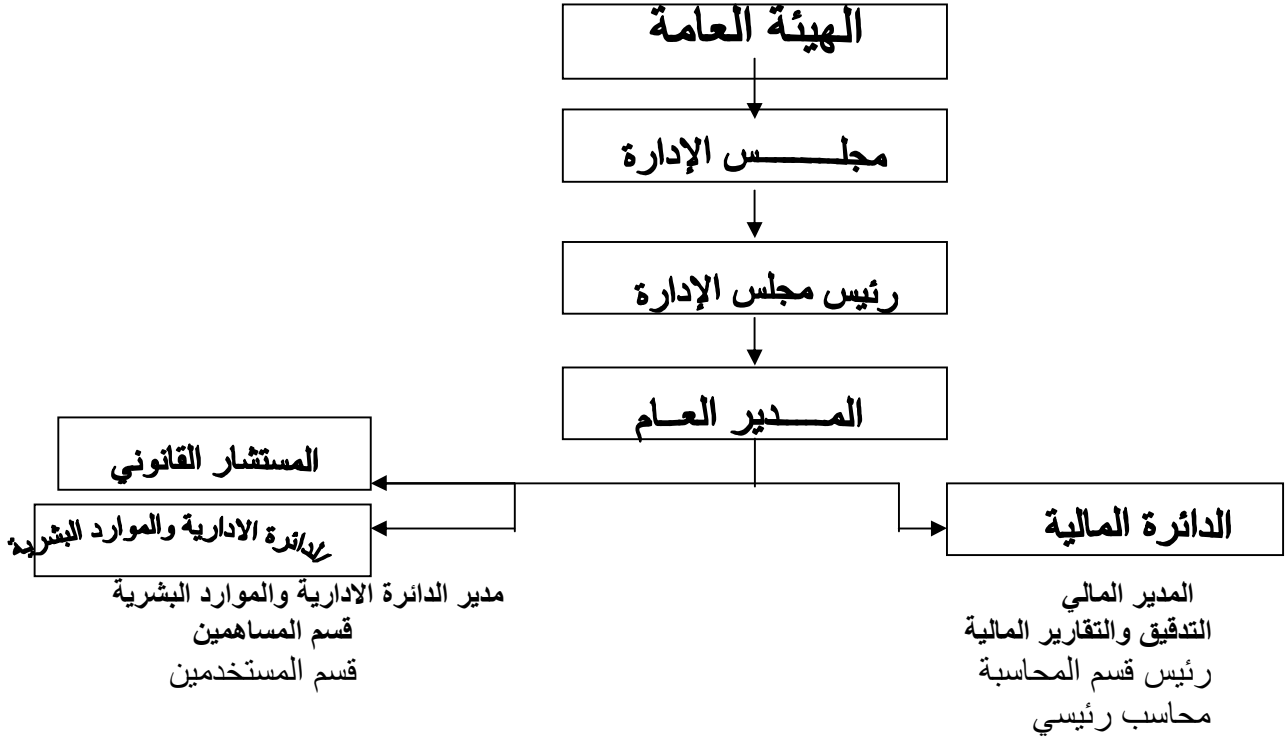
8- وصف لأية قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على أعمال الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية .

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية

- لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية.

9- الهيكل التنظيمي للشركة وعدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

أ - الهيكل التنظيمي المعتمد للشركة هو كما يلي : -



ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم

1- بلغ عدد موظفي الشركة في نهاية عام 2013 (1) موظفاً .
المؤهلات : بكالوريوس

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية .

10- وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- مخاطر تقلب اسعار العملات : حيث ان معظم الموجودات والمطلوبات المالية تتم بالدينار الاردني ، فان مخاطر تقلب اسعار العملات ليس جوهري .
- مخاطر السوق : ان مخاطر السوق هي التي تنشأ في اسعار ادوات الملكية والتي تؤثر في ارباح الشركة او في قيمة موجوداتها المالية .
- مخاطر السيولة : تكمن مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها وبالتالي لا يوجد تأثير مادي على الشركة من هذه الناحية كون ادارة الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها .

11- الإنجازات التي حققتها الشركة ، ووصف للإحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية .

- 1- اتخذت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي الذي انعقد بتاريخ 2013/3/31 قراراً بزيادة رأسمال الشركة بمبلغ (2,500,000) دينار عن طريق رسملة الاحتياطي الاختياري البالغ 17,604 دينار وما قيمته 2,482,396 دينار من الارباح

المدورة كما في 2012/12/31 وتوزيعها على المساهمين كاسهم مجانية ، حيث تم اتخاذ الاجراءات اللازمة مع الجهات المختصة في وزارة الصناعة والتجارة ومركز ايداع الاوراق المالية.

12- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل

ضمن النشاط الرئيسي للشركة

لا يوجد أي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة

13- الأرباح والخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية للسنوات 2013-2009 هي كما يلي :-

السنوات					البيانات
2013	2012	2011	2010	2009	
68,484	2,488,277	(80,706)	(75,468)	(96,825)	الأرباح (والخسائر)
3,469,774	3,376,175	521,750	602,456	677,924	صافي حقوق المساهمين
0,72	2.54	2.66	0.91	0,91	أسعار الأوراق المالية
-	-	-	-	-	الأرباح الموزعة على المساهمين

- قامت الشركة بزيادة رأس المال 2,500,000 دينار ليصبح 3,000,000 دينار عن طريق رسملة رصيد الاحتياطي الاختياري البالغ 17,604 دينار وما قيمته 2,482,396 دينار من رصيد الأرباح المدورة، كما في 31 كانون الأول 2012 وتوزيعها كاسهم مجانية على المساهمين.

14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية .

الرقم	النسبة المالية	2013	2012
1-	العائد الى رأس المال المدفوع	%2.3	%570.8
2-	نسبة الملكية	% 89	%99.4
3-	معدل المديونية	%11	0.6
4-	الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	%54,6	0.022
5-	رأس المال العامل إلى حقوق المساهمين	45,4	99.98
6-	القيمة الدفترية للسهم	1,16 دينار	6,7 دينار
7-	رأس المال العامل / دينار	1,573,580	3,375,428
8-	المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين	12.3	0.64

15- التطورات المستقبلية الهامة وأية توسعات ومشروعات جديدة ، والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة

- 1- تغيير الخط الاستثماري للشركة من صناعي إلى عقاري ومالي .
- 2- أية مشاريع ترى الشركة أنها ستكون ذات جدوى اقتصادية وربحية

16- أتعاب التدقيق للشركة ومقدار الأتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق

إن مدققي حسابات الشركة هم السادة (غوشة وشركاه) وقد كانت أتعابهم السنوية عن تدقيق الحسابات مبلغ (4500) دينار لعام 2013 ، ولا يقدم مدقق حسابات الشركة أية خدمات أخرى للشركة غير أعمال التدقيق الاعتيادية .

17- بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم:

الاسم	الصفة	الجنسية	عدد الأسهم	
			2012	2013
حازم محمد يوسف القاضي	رئيس مجلس الادارة	الأردنية	1,000	6000
عامر عارف مصطفى الدعاس	نائب رئيس المجلس	الأردنية	1,080	6480
نبيل يوسف ابراهيم ابو عطا	عضو مجلس الادارة	الأردنية	19,435	116610
حنا سيلسو حنا ز غول	عضو مجلس الادارة	الأردنية	2,777	16662
شركة قعوار للاستثمار يمثلها السيد اسامه راشد مناع	عضو مجلس الادارة	الأردنية	43544	261264

❖ لا يوجد أوراق مالية أخرى مصدرة من قبل الشركة ومملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة .

❖ لا يوجد أوراق مالية مملوكة من قبل شركات مسيطر عليها من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة أو من قبل أقاربهم.

❖ بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية .

❖ لا يوجد أوراق مالية أخرى مصدرة من قبل الشركة ومملوكة من قبل أقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية .

❖ لا يوجد أوراق مالية مملوكة من قبل شركات مسيطر عليها من قبل أي من أشخاص الإدارة العليا التنفيذية أو من قبل أقاربهم .

18- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم .

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	مكافآت سنوية	إجمالي المزايا السنوية
حازم محمد يوسف القاضي	رئيس مجلس الادارة	--	--	--	--	--
عامر عارف مصطفى الدعاس	نائب الرئيس	--	--	---	--	---
نبيل يوسف ابراهيم ابو عطا	عضو	--	3600	--	--	3600
حنا سيلسو حنا ز غول	عضو	--	--	--	--	--
اسامه راشد رشاد مناع / ممثل شركة قعوار للاستثمار	عضو	--	--	--	--	--
علي عمر مصطفى ابو عطايا	المدير المالي	11675	-----	-----	600	12275

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية . لم تقدم الشركة أية تبرعات أو منح خلال السنة المالية .

20- العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة مع رئيس مجلس الإدارة

وأعضاء المجلس والمدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

❖ عدد الاجتماعات التي تمت لمجلس الإدارة خلال السنة المالية : سبعة اجتماعات

21 - مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي :

- لا يوجد هناك اية مساهمات للشركة في حماية البيئة

- لا يوجد هناك اية مساهمات للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

إقرار مجلس الإدارة

1- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

2- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

رئيس مجلس الإدارة	نائب رئيس مجلس الإدارة	عضو مجلس الإدارة
حازم محمد يوسف القاضي	عامر عارف مصطفى الدعاس	نبيل يوسف ابراهيم ابو عطا

عضو مجلس الإدارة
حنا سيلسو حنا زغلول

عضو مجلس الإدارة
شركة قعوار للاستثمار/ويمثلها
اسامة راشد رشاد مناع

3- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

رئيس مجلس الإدارة	نائب رئيس المجلس	المدير المالي
حازم محمد يوسف القاضي	عامر عارف مصطفى الدعاس	علي عمر مصطفى ابو عطا

توصيات مجلس الإدارة .

يوصي مجلس الإدارة هيئتك الموقرة بمناقشة الأمور التالية واتخاذ القرارات المناسبة حيالها :-

1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية المنتهية/ 2013 والخطة المستقبلية والمصادقة عليها .

2- سماع تقرير مدققي الحسابات ومناقشته والمصادقة عليه .

3- مناقشة الميزانية والحسابات الختامية للشركة لعام 2013 والمصادقة عليها .

4- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31 حسب القانون

5- انتخاب مدققي حسابات الشركة لعام 2014 وتقويض مجلس الادارة بتحديد أتعابهم

6- المصادقة على تعيين كل من السادة شركة قعوار للاستثمار والسيد حنا سيلسو حنا زغلول أعضاء في مجلس الإدارة

7- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها للبحث بموافقة 10% من المساهمين حسب نص القانون .

والله ولي التوفيق ،،،

قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

1- مجلس إدارة الشركة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئيا	لم يطبق	الأسباب
1	يحدد نظام الشركة عدد أعضاء مجلس الإدارة بحيث لا يقل عدد أعضائه عن خمسة أشخاص ولا يزيد على ثلاثة عشر	x			
2	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري			x	ستقوم الشركة بتطبيق هذه القاعدة لاحقا ٠
3	ثلث أعضاء المجلس على الأقل من الأعضاء المستقلين	x			
4	يسمى عضو مجلس الإدارة الاعتباري شخص طبيعي لتمثيله طيلة مدة المجلس	x			
5	يتم الالتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر .	x			

6	6	يجب ابن يكون عضو مجلس الإدارة مؤهلاً ويتمتع بقدر كاف من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة وأن يكون ملماً بالتشريعات ذات العلاقة وبحقوق وواجبات مجلس الإدارة	x		
7	9	يعمل مجلس الإدارة على التأكد من توفير كافة المعلومات والبيانات الخاصة بالشركة لأعضاء المجلس بما يمكنهم من القيام بعملهم والإلمام بكافة الجوانب المتعلقة بعمل الشركة .	x		
8	11	يستعين مجلس الإدارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة أغلبية أعضاء المجلس وتجنب تضارب المصالح .	x		

أ – مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
-1	يضع مجلس الإدارة نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي ، تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته	x			
1	يتضمن النظام الداخلي المهام والصلاحيات والمسؤوليات التالية : - وضع الاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات التي من شأنها تحقيق مصلحة الشركة وأهدافها وتعظيم حقوق مساهميها وخدمة المجتمع المحلي .	x			
4	وضع سياسة لإدارة المخاطر التي تواجهها الشركة .			x	ستقوم الشركة بتطبيق هذه القاعدة لاحقاً

أ – يتبع / مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
6	يتم الإعلان مسبقاً عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل			x	ستقوم الشركة بتطبيق هذه القاعدة لاحقاً
7	وضع سياسة الإفصاح والشفافية الخاصة بالشركة ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة .	x			
8	وضع إجراءات تمنع الأشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية	x			
9	وضع سياسة تفويض واضحة في الشركة يحدد بموجبها الأشخاص المفوضين وحدود الصلاحيات المفوضة لهم .	x			

ستقوم الشركة بتطبيق هذه القاعدة لاحقاً		×		وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين	14	
		×		إدراج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول أعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة .	14	
		×		وضع سياسية تنظيم العلاقة مع الأطراف ذوي المصالح .	16	
ستقوم الشركة بتطبيق هذه القاعدة لاحقاً		×		اعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية	15	
	×			وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها .	17	
			×	يتم تقييم ومراجعة أداء الإدارة التنفيذية في الشركة ومدى تطبيقها للاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات الموضوعية .	13	3
ستقوم الشركة بتطبيق هذه القاعدة لاحقاً		×		تتخذ الخطوات الكفيلة بتحقيق الرقابة الداخلية على سير العمل في الشركة .	12	4
	×			يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة	12	5

ب - اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
-1	7	x			يتم تشكيل عدد مناسب من اللجان حسب حاجة الشركة وظروفها ، لكي يتمكن مجلس الإدارة من تأدية مهامه بشكل فعال وتحدد تلك اللجان بمهام وفترات وصلاحيات محددة
-2	1/ ب	x			يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت .
-3	2	x			يكون تشكيل لجنة التدقيق والترشيحات والمكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين ، لا يقل عددهم عن الثلاثة على أن يكون اثنان منهم من الأعضاء المستقلين وان يترأس اللجنة أحدهما
-4	3	x			تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها
-6	5			x	تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما إلى مجلس الإدارة وتقرير حول أعمالها إلى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة .

			x	تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام التالية : 1- التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر . 2- إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي . 3- تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم . 4- إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها ومراجعتها بشكل سنوي	7- ب/1	
				تتمتع لجنة الترشيحات والمكافآت بالصلاحيات التالية :- 1- طلب أي بيانات أو معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل ودقيق . 2- طلب المشورة القانونية أو المالية أو الإدارية أو الفنية من أي مستشار خارجي . 3- طلب حضور أي موظف في الشركة للحصول على أي إيضاحات ضرورية .	8- 6	

2- اجتماعات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1- 4	يتم الإفصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة .	x			

3- اجتماعات الهيئة العامة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1- 3	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهمين قبل 21 يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان			x	ستقوم الشركة بتطبيق هذه القواعد لاحقاً
2- 6	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة		x		
3- 4	يتم الالتزام بعدم إدراج أية مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول أعمال الهيئة العامة المرسل سابقاً للمساهمين			x	
4- 5	يقوم المساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نيذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس			x	
5- 5	يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النيذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة .			x	

4- حقوق المساهمين**أ - الحقوق العامة**

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1	6	×			يتمتع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية : - الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها
7		×			- أولوية الاكتتاب في أية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين
8		×			اللجوء إلى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم ، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو إفشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة .
11		×			طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه ، للمساهمين الذين يملكون 20% من أسهم الشركة .
12		×			طلب إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها ، للمساهمين الذين يملكون 10% من أسهم الشركة .

ب - الحقوق ضمن صلاحيات الهيئة العامة :-

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
-1	13	×			تتمتع الهيئة العامة بصلاحيات واسعة وخصوصاً صلاحية اتخاذ القرارات التي تؤثر على مستقبل الشركة بشكل مباشر ومن ضمنها بيع كامل أصول الشركة أو جزء مهم قد يؤثر على تحقيق أهداف وغايات الشركة .

5- الإفصاح والشفافية

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
-1	1			×	تضع الشركة إجراءات عمل خطية وفقاً لسياسة الإفصاح المعتمدة من قبل مجلس الإدارة لتنظيم شؤون الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة
-2	2	×			توفر الشركة المعلومات الإفصاحية للمساهمين والمستثمرين بما في ذلك الإفصاحات المتعلقة بتعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة
-3	4			×	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات
-4	5		×		تقوم الشركة بالإفصاح عن سياساتها وبرامجها تجاه المجتمع المحلي والبيئة

أ - لجنة التدقيق

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1-1	يتوفر لدى جميع أعضاء اللجنة المعرفة والدراية في الأمور المالية والمحاسبية وأن يكون لدى أحدهم على الأقل خبرة عمل سابقة في مجال المحاسبة أو الأمور المالية أو أن يكون حاملاً لمؤهل علمي أو شهادة مهنية في المحاسبة أو المالية أو المجالات ذات العلاقة .	×			
1-2	تضع الشركة جميع الإمكانيات اللازمة تحت تصرف اللجنة بما يمكنها من أداء عملها بما في ذلك الاستعانة بالخبراء كلما كان ذلك ضرورياً .	×			
1-3	تقوم لجنة التدقيق بالاجتماع بمصدق الحسابات الخارجي للشركة دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية أو من يمثلها مرة واحدة على الأقل في السنة	×			

ب - مهام لجنة التدقيق

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1-1	تقوم اللجنة بمتابعة مدى تقيد الشركة والتزامها بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية	×			
1-2	تقوم اللجنة بمراجعة تعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة قبل إبرامها	×			

ج - مدقق الحسابات الخارجي

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1-1	يمارس مدقق الحسابات الخارجي واجباته لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد على أن لا يتولى الشريك المسؤول في مدقق الحسابات الخارجي تدقيق حسابات الشركة لأكثر من أربع سنوات متتالية ويجوز إعادة تكليفه بتدقيق حسابات الشركة بعد مرور سنتين على الأقل	×			
1-2	تلتزم الشركة بأن لايقوم مدقق الحسابات الخارجي بأية أعمال إضافية أخرى لصالح الشركة كتقديم الاستشارات الإدارية والفنية .	×			
1-3	تلتزم الشركة بعدم تعيين أي من موظفي مكتب مدقق الحسابات الخارجي في الإدارة العليا للشركة إلا بعد مرور سنة على الأقل من تركه تدقيق حسابات الشركة	×			

رئيس مجلس الإدارة
حازم محمد يوسف القاضي

نائب رئيس مجلس الإدارة
عامر عارف مصطفى الدعاس

شركة الصناعات والكبريت الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013

صفحة	فهرس
1	تقرير المحاسب القانوني المستقل
2	قائمة المركز المالي
3	قائمة الدخل الشامل
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
5	قائمة التدفقات النقدية
15 - 6	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين
شركة الصناعات والكبريت الأردنية

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الصناعات والكبريت الأردنية المساهمه العامه المحدوده والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2013 وكل من قوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، ومعلومات تفسيرية اخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ برقابة داخلية حسبما تراه ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق.

الرأي

في رأينا ، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة الصناعات والكبريت الاردنيه المساهمه العامه المحدوده كما في 31 كانون الأول 2013 وادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه

عبد الكريم قنيص

إجازة مزاوله رقم (496)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

20 اذار 2014

شركة الصناعات والكبريت الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي
كما في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

إيضاح	2013	2012	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
4	1.896.194	747	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
	1.896.194	747	مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
5	16.417	11.813	حسابات مدينة أخرى
6	-	20.000	بضاعة
7	40.049	3.320.654	مدىون وشيكات برسم التحصيل
	1.944.545	44.648	نقد وما في حكمه
	2.001.011	3.397.115	مجموع الموجودات المتداولة
	3.897.205	3.397.862	مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
1	3.000.000	500.000	راس المال
10	377.142	370.294	احتياطي اجباري
10	-	17.604	احتياطي اختياري
	25.115	-	إحتياطي القيمة العادلة
	67.517	2.488.277	أرباح مدورة
	3.469.774	3.376.175	مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
8	38.184	12.741	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
	385.839	-	ذمم تمويل على الهامش
	3.408	8.946	دائنون
	427.431	21.687	مجموع المطلوبات المتداولة
	3.897.205	3.397.862	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية

شركة الصناعات والكبريت الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

2012	2013	إيضاح	
71.368	16.983		المبيعات
(68.727)	(14.248)	12	كلفة المبيعات
2.641	2.735		مجمّل الربح
(9.145)	(5.682)	14	مصاريف بيع وتوزيع
(46.416)	(80.826)	15	مصاريف إدارية وعمومية
(2.125)	(736)		مصاريف مالية
2.972.387	-		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(50.838)	-		مخصص بضاعة راكدة
(15.000)	-		مخصص تدني مدينون
-	(25.000)		مخصص التزامات محتملة
2.921	177.993		إيرادات أخرى
2.854.425	68.484		ربح السنة
-	-		الدخل الشامل الآخر :
-	25.115		التغير في احتياطي القيمة العادلة
2.854.425	93.599		إجمالي الدخل الشامل
5.71	0.03		ربحية السهم:
500.000	2.375.000		ربحية السهم - دينار/ سهم
			المتوسط المرجح لعدد الأسهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية

شركة الصناعات والكبريت الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

إيضاح	رأس المال	الإحتياطي الإلجباري	الأحتياطي الإختياري	أحتياطي القيمة العادلة	الأرباح المدورة	المجموع
الرصيد في 1 كانون الثاني 2012	500.000	84.852	17.604	-	(80.706)	521.750
الدخل الشامل للسنة	-	-	-	-	2.854.425	2.854.425
المحول الى الأحتياطي الإلجباري	-	285.442	-	-	(285.442)	-
الرصيد في 31 كانون الأول 2012	500.000	370.294	17.604	-	2.488.277	3.376.175
الدخل الشامل للسنة	-	-	-	25.115	68.484	93.599
المحول الى الأحتياطي الإلجباري	-	6.848	-	-	(6.848)	-
زيادة رأس المال	2.500.000	-	(17.604)	-	(2.482.396)	-
الرصيد في 31 كانون الأول 2013	3.000.000	377.142	-	25.115	67.517	3.469.774

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الصناعات والكبريت الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

2012	2013	إيضاح
الأنشطة التشغيلية		
2.854.425	68.484	ربح السنة
		تعديلات على ربح السنة :
50.838	-	مخصص بضاعة راكدة
15.000	-	مخصص تدني مدينون
-	25.000	مخصص التزامات محتملة
14.206	-	إستهلاكات
(2.972.387)	-	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
2.125	736	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(3.292.096)	3.280.605	المدينون والشيكات برسم التحصيل
9.455	20.000	البضاعة
(486)	(4.604)	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
(17.716)	(5.538)	الدائنون
8.778	443	المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى
(3.327.858)	3.385.126	النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(2.125)	(736)	مصاريف مالية مدفوعة
(3.329.983)	3.384.390	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الإستثمارية		
3.298.799	-	المتحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
(13.427)	-	شراء الممتلكات والمعدات
-	(1.870.332)	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
3.285.372	(1.870.332)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة الإستثمارية
الأنشطة التمويلية		
-	385.839	ذمم تمويل على الهامش
-	385.839	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
(44.611)	1.899.897	صافي التغير في النقد وما في حكمه
89.259	44.648	النقد وما في حكمه 1 كانون الثاني
44.648	1.944.545	النقد وما في حكمه 31 كانون الأول
بنود غير نقدية :		
-	2.500.000	1 زيادة رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

1- التكوين والنشاط

إن شركة الصناعات والكبريت الأردنية هي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ 13 آب 1981 تحت رقم (158) لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة. إن رأسمال الشركة يبلغ 500.000 دينار أردني مقسم إلى 500.000 سهم، قيمة كل منها الإسمية دينار أردني واحد.

قررت الشركة في اجتماعها غير العادي والمنعقد بتاريخ 31 آذار 2013 بزيادة رأس مال الشركة من 500.000 دينار / سهم إلى 3.000.000 دينار / سهم وذلك من خلال رسملة كامل رصيد الاحتياطي الاختياري والذي يبلغ 17.604 دينار اردني وما قيمته 2.482.396 دينار اردني من رصيد الارباح المدورة وتوزيعها كأسهم مجانية على المساهمين وقد استكملت اجراءات الزيادة لدى الدوائر الحكومية وتمت الموافقة عليها من قبل وزارة الصناعة والتجارة وذلك بتاريخ 8 نيسان 2013.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في الاستثمار او تملك في رأس مال الشركات المساهمة العامة والمساهمة الخاصة والمحدودة المسؤولية التي تعمل في مختلف المجالات الاقتصادية والتعامل في الاوراق المالية المدرجة في بورصة عمان بما في ذلك شراء او بيع الاوراق المالية لحساب الشركة بإستثناء الخدمات المالية والاستثمار في الموجودات الخاصة في ذلك الاسهم والسندات وان تؤسس او تساهم او تشتري او تتعاون مع اي شركة او شخص يكون لها مصلحة فيها والاستثمار في كافة الجهات الاقتصادية سواء اكانت مالية او صناعية او عقارية او تجارية او سياحية او خدمية ، وتأسيس الشركات او المشاركة في رؤوس الاموال وشراء وبيع واستثمار العقارات والاراضي داخل التنظيم وخارج التنظيم بجميع انواعه وشراء وبيع الاراضي بعد تطويرها وتنظيمها والاتجار بالسيارات والاليات والاجهزة الكهربائية وايضا التأجير التمويلي.

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة الزرقاء.

2- المعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الجديدة والمعدلة المصدرة ولم يحن موعد تطبيقها

يسري تطبيقها للفترات السنوية التي تبدأ
من أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الجديدة والمعدلة

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (32) : عرض الادوات المالية - تقاص الموجودات
المالية والمطلوبات المالية

1 كانون الثاني 2014

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (36) : التدني في الموجودات - الافصاحات حول المبالغ
المستردة للموجودات غير المالية

1 كانون الثاني 2014

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (39) : تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط

1 كانون الثاني 2014

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (19) : تعريف خطط منافع الموظفين ومساهمة الموظفين
في تلك الخطط

1 تموز 2014

التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (10) ، رقم (12) - القوائم المالية الموحدة
والافصاح عن الحصص في المنشآت الاخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (27) : القوائم المالية
المنفصلة والمتعلقة بعرض وقياس الموجودات المالية

1 كانون الثاني 2014

التفسير رقم (21) الصادر عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - فرض الجبايات

1 كانون الثاني 2014

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

3- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .
لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة. ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة أو تقديم الخدمات للعملاء وإصدار الفاتورة وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتوزيع وبيع منتجات الشركة. ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف إدارية وعمومية.

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف الإدارية والعمومية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

المدينون

تظهر الذمم المدينة بالقيمة العادلة القابلة للإسترداد وبعد أخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- مخصص تدني ذمم مدينة حيث يتم مراجعة مخصص التدني ضمن الأسس الموضوعية من قبل الإدارة ومعايير التقارير المالية الدولية ويتم احتساب المخصص وفقاً للأسس الأكثر تشدداً.
- تقوم الإدارة بإعتماد تقدير الأعمار الإنتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الإستهلاك اعتماداً لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل.
- مخصص بضاعة راكدة حيث يتم مراجعة مخصص بضاعة راكدة ضمن الأسس الموضوعية من قبل الإدارة ومعايير التقارير المالية الدولية ويتم احتساب المخصص وفقاً للأسس الأكثر تشدداً.

الذمم الدائنة والمستحقات

يتم اثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة، وتمثل قطاع الأعمال الرئيسي للشركة في صناعة الكبريت ومشتقاته بجميع أنواعه وأصنافه وصناعة علب الكبريت والصابون.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية. وتعمل في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويقها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

البضاعة

يتم اظهار البضاعة الجاهزة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية ، أيهما أقل ، ويتم تحديد الكلفة للبضاعة الجاهزة على أساس المتوسط المرجح والتي تتضمن كلفة المواد والعمالة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة في حين يتم اظهار المواد الخام والمواد الأخرى بسعر التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل ويتم تحديد التكلفة على أساس المتوسط المرجح. أما قطع الغيار فإنه يتم اظهارها بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل و التي يتم تحديد التكلفة لها على اساس الوارد أولاً صادر أولاً ويتم إظهار البضاعة تحت التشغيل بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل ويتم تحديد الكلفة على أساس المتوسط المرجح حسب كل مرحلة من مراحل الانتاج.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

تصنف الأسهم المدرجة المملوكة للشركة والتي يتم تداولها في سوق مالي نشط كموجودات مالية – متاحة للبيع ويتم إدراجها بالقيمة العادلة. كما تمتلك المجموعة استثمارات في أسهم غير مدرجة والتي لا يتم تداولها في (AFS) أسواق نشطة ولكنها مصنفة كذلك كموجودات مالية متاحة للبيع ومسجلة بالقيمة العادلة، وذلك لاعتقاد الإدارة بإمكانية قياس القيمة العادلة لها بطريقة موثوقة. يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى والتي يتم إضافتها إلى بند التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات ضمن حقوق الملكية باستثناء خسائر الإنخفاض في القيمة والتي يتم إدراجها ضمن الأرباح والخسائر. في حال إستبعاد الإستثمار أو وجود إنخفاض في قيمته بشكل محدد، فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن احتياطي إعادة تقييم إستثمارات يتم إدراجها ضمن بيان الدخل.

يتم الاعتراف بأي إيرادات توزيعات أرباح الإستثمارات – المتاحة للبيع عند نشوء حق للشركة بأستلام دفعات عن توزيعات أرباح من تلك الإستثمارات.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص القانون المؤقت لضريبة الدخل لسنة 2009 وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإحتقاق . يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (12) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات ، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة بسبب عدم التثبت من امكانية الإستفادة من هذه المنافع خلال فترة زمنية محدودة.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة ، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. ان الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل.

شركة الصناعات والكبريت الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

4- موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

2012	2013
747	129
-	1.042.065
-	618.000
-	236.000
747	1.896.194

استثمار في شركة الموارد للتنمية والاستثمار م.ع.م بأسهم عددها 498 سهم (2012) :
498 سهم)
استثمار في شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة بأسهم عددها 1.120.500 سهم
استثمار في شركة افاق للطاقة بأسهم عددها 300.000 سهم
استثمار في شركة انجاز لتنمية المشاريع المتعددة بأسهم عددها 200.000 سهم

5- الحسابات المدينة الأخرى

2012	2013
5.573	2.903
2.214	2.214
2.400	11.300
1.626	-
11.813	16.417

تأمينات مستردة
اصابات عمل مستردة
امانات ضريبة دخل
أمانات ضريبة المبيعات

6- البضاعة

2012	2013
34.440	-
20.342	-
16.056	-
(50.838)	-
20.000	-

مستودع المواد الاولية والتعبئة والتغليف
بضاعة تحت التشغيل
بضاعة جاهزة
مخصص بضاعة راكدة *

* ان صافي الحركة على مخصص البضاعة الراكدة هي كما يلي :

2012	2013
-	50.838
50.838	-
-	(50.838)
50.838	-

الرصيد بداية العام
الرصيد المكون خلال السنة
تخفيض المخصص نتيجة بيع البضاعة
الرصيد نهاية العام

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

7- المدينون والشيكات برسم التحصيل

2012	2013	
8.355	-	شيكات برسم التحصيل
3.660.244	387.994	ذمم مدينة تجارية *
(347.945)	(347.945)	مخصص تدني الذمم المدينة **
3.320.654	40.049	

* تتضمن الذمم المدينة ذمة ناتجة عن بيع ممتلكات ومعدات بمبلغ 3.298.800 دينار اردني حيث قامت الشركة خلال عام 2012 ببيع ممتلكات ومعدات وقد تم تحصيل الذمم المدينة الناتجة عن عملية البيع في الفترة اللاحقة لسنة 2012.

** ان صافي الحركة على مخصص تدني المدينون هي كما يلي :

2012	2013	
332.945	347.945	الرصيد بداية العام
15.000	-	الرصيد المكون خلال العام
347.945	347.945	الرصيد نهاية العام

* ما يلي إعمار الذمم المدينة كما في 31 كانون الأول كما يلي :

2012	2013	
3.312.299	40.049	1 - 150 يوم
-	-	151 - 360 يوم
347.945	347.945	361 - فما فوق **
3.660.244	387.994	

8- المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الاخرى

2012	2013	
3.648	4.500	مصاريف مستحقة
409	-	أمانات الضمان الاجتماعي
-	25.000	مخصص التزامات محتملة
8.684	8.684	أمانات اخرى
12.741	38.184	

9- ضريبة الدخل

تم إنهاء الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2009، أما بالنسبة للاعوام 2010 و 2011 و 2012 فقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي الا انه لم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية.

10-الإحتياطيات

الإحتياطي الإجباري:

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إجباري بنسبة 10 بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين.

الإحتياطي الإختياري:

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي إختياري بما لا يزيد على 20 بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها. إن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

11-المعاملات مع جهات ذات علاقة

- إن الرواتب والعلاوات التي تقاضتها الادارة العليا خلال السنة 10.800 دينار اردني (2012 : 10.800 دينار اردني).
- ان بدل التنقلات التي تقاضاها رئيس مجلس الادارة خلال السنة 3.600 دينار اردني (2012 : 7.200 دينار اردني).

12- كلفة المبيعات

2012	2013	
36.303	644	كلفة المواد المستخدمة في الإنتاج
37.172	13.604	مصاريق صناعية (ايضاح - 13)
73.475	14.248	تكلفة الإنتاج
16.114	-	بضاعة تحت التصنيع أول السنة
(20.942)	-	بضاعة تحت التصنيع آخر السنة
68.647	14.248	تكلفة بضاعة المصنع
16.136	-	بضاعة جاهزة أول السنة
(16.056)	-	بضاعة جاهزة آخر السنة
68.727	14.248	

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013
(بالدينار الأردني)

13-المصاريف الصناعية

2012	2013
9.546	8.164
11.933	-
733	318
2.773	1.825
3.245	1.870
7.794	934
638	-
510	493
37.172	13.604

14- مصاريف البيع والتوزيع

2012	2013
3.560	3.689
445	186
3.522	1.464
222	23
1.396	320
9.145	5.682

15- المصاريف الإدارية والعمومية

2012	2013
16.365	32.078
2.273	-
1.981	826
8.745	24.588
1.249	1.193
202	276
95	875
950	923
5.994	6.305
384	43
7.223	11.417
955	2.302
46.416	80.826

13

شركة الصناعات والكبريت الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013

16- الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق المساهمين.

إدارة المخاطر المالية

مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة . لا تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظرا لعدم وجود أي أموال مقترضة أو ودائع للشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى . تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الإستثمارات.

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومرادفات النقد.

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
2013 :			
أدوات لا تحمل فائدة	41.592	-	41.592
أدوات تحمل فائدة	385.839	-	385.839
المجموع	427.431	-	427.431
2012 :			
أدوات لا تحمل فائدة	21.687	-	21.687
أدوات تحمل فائدة	-	-	-
المجموع	21.687	-	21.687

17- معلومات قطاعية

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في الاستثمار أو تملك في رأس مال الشركات المساهمة العامة والمساهمة الخاصة والمحدودة المسؤولية التي تعمل في مختلف المجالات الاقتصادية والتعامل في الأوراق المالية المدرجة في بورصة عمان بما في ذلك شراء أو بيع الأوراق المالية لحساب الشركة بإستثناء الخدمات المالية والاستثمار في الموجودات الخاصة في ذلك الاسهم والسندات وان تؤسس أو تساهم أو تشتري أو تتعاون مع أي شركة أو شخص يكون لها مصلحة فيها والاستثمار في كافة الجهات الاقتصادية سواء اكانت مالية أو صناعية أو عقارية أو تجارية أو سياحية أو خدمية، وتأسيس الشركات أو المشاركة في رؤوس الاموال وشراء وبيع واستثمار العقارات والاراضي داخل التنظيم وخارج التنظيم بجميع انواعه وشراء وبيع الاراضي بعد تطويرها وتنظيمها والاتجار بالسيارات والاليات والاجهزة الكهربائية وايضا التأجير التمويلي.

18- المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 20 اذار 2014 وتم الموافقة على نشرها ، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.