

الإشارة : IBFM/CO/93/2014

التاريخ : 2014/06/19

السادة بورصة عمان المحترمين

عمان

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: التقرير السنوي والبيانات المالية
للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية 2013

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، نرفق لكم نسخة من البيانات المالية المدققة كما هي في
2013/12/31، ونسخة من التقرير السنوي للشركة لعام 2013.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية

بورصة عمان
الدفتر الإداري والمالية
المدير
٢٢ حـ ٢٠١٤
٢٧٧٥
رقم الترخيص
٢١٢٢٤
رقم الترخيص
٢١٢٢٤



الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

التقرير السنوي / 2013

رؤيتنا:

أن نحقق مكانة متميزة كأحدى أفضل الشركات المالية الرائدة في المنطقة وذلك من خلال حرصنا الدائم على التميز والمصداقية في كل ما نقدمه .

رسالتنا:

إن رسالتنا تكمن في توفير خدمات مالية شاملة ومتكاملة في مختلف الأسواق المحلية والإقليمية والعالمية من أجل مواكبة المستجدات العالمية في أسواق المال والاستثمار ومن أجل تلبية كافة احتياجات عملائنا والعمل على تحقيق عائد ممتاز لمساهمي الشركة وخلق فريق عمل واحد يعمل جاهدا لخدمة عملائنا بنزاهة وأمانة.

"بسم الله الرحمن الرحيم"

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسرني وأعضاء مجلس إدارة الشركة والعاملين فيها أن أرحب بكم وإن أعرض عليكم التقرير السنوي التاسع لشركتكم والذي يحتوي على أهم إنجازات الشركة خلال العام المنصرم إضافة إلى تطلعاتها المستقبلية وبياناتها المالية والإيضاحات المالية الخاصة بها للسنة المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١.

فيما يتعلق ببورصة عمان، اتسم ادائها خلال عام ٢٠١٣ بالإيجابية، بحيث كان مؤشر بورصة عمان في بداية العام حول ١٩٥٧,٦٠ نقطة. وقد تباينت ردود الفعل على أحجام التداول حيث توجه المستثمرون إلى زيادة عمليات الشراء والتوجه نحو الإستثمار متوسط المدى. وخلال الربع الأخير من العام، شهدت بورصة عمان أداءً مريحاً على صعيد أسعار الأسهم وأحجام التداول مما أدى إلى ارتفاع كبير في أسعار بعض الأسهم لتصل إلى مستويات سعرية مقبولة حيث وصل الارتفاع الذي شهدته البورصة عام 2013 إلى ما نسبته ٥,٥٣% خلال عام 2013 ليغلق مؤشر بورصة عمان عند ٢٠٦٥,٨٣ نقطة.

و بالنسبة لتوقعاتنا لعام 2014، فإننا نرى أنه من الضروري بذل جهد أكبر لتوسيع قاعدة المستثمرين نحو مشاركة أوسع لمستثمرين أساسيين مثل صناديق التقاعد والمعاشات والمؤسسات المالية المصرفية وغير المصرفية. ومن متطلبات التطوير أيضاً، متابعة تطوير نظم التداول في سوق الأوراق المالية الأردني بالإضافة إلى زيادة التوعية بهذا السوق والسعي للمزيد من الإفصاح ونشر المعلومات بشأنه.

الخطة المستقبلية :

ستعمل الشركة خلال العام ٢٠١٤ على الإستمرار بتحصيل ذمم الشركة على كافة العملاء وزيادة حصة الشركة من حجم التداول.

وفي الختام وبالنيابة عن أعضاء مجلس إدارة الشركة وكافة موظفي الشركة نتوجه إلى هيئتك الموقرة بالشكر والامتنان على ثقتكم ودعمكم المستمر لنا للسعي في تحقيق غايات وأهداف الشركة.

كما أتقدم بالشكر إلى هيئة الأوراق المالية ودورها الريادي في دعم الاقتصاد الأردني، وكذلك إلى عطوفة مراقب الشركات وكافة الهيئات الرسمية، راجين الله العلي القدير أن يمن علينا بمزيد من النجاح في ظل أردننا الغالي تحت قيادة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

المهندس مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الإدارة

التزام الشركة بقواعد حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية الواجبة التطبيق اعتباراً من ٢٠٠٩/١/١ .

انطلاقاً من حرص شركتنا على مواكبة جميع الانظمة وتطبيق كافة التعليمات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية ومؤسسات سوق رأس المال وتجاوباً مع قواعد حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية والتي وجب تنفيذها اعتباراً من ٢٠٠٩/١/١ فقد استمرت شركتنا خلال عام ٢٠١٣ بتجديد التزامها لقواعد الحوكمة .

حيث التزمت الشركة بجميع القواعد والاسس المتعلقة باعضاء مجلس الادارة من حيث النصاب القانوني وكيفية الانتخاب والتمثيل للاعضاء الاعتباريين والخبرة والكفاءة الواجب توافرها في اعضاء مجلس الادارة وتنفيذه لجميع المهام والمسؤوليات المناطة به والتي تلخصت بالنقاط التالية :

- مراجعة السياسة الإنتمائية للشركة وتعديلها بما يتماشى مع تعليمات وقوانين هيئة الأوراق المالية
- تحديث انظمة الشركة المحوسبة بما يتماشى مع تعليمات نظام مركزية المخاطر للمتعاملين بالأوراق المالية والتي تم اقرارها بموجب قرار مجلس المفوضين رقم (٢٠١٣/٣٣٣) تاريخ ٢٠١٣/٩/٤ .
- متابعة سياسة الافصاح والشفافية الخاصة بالشركة وتطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة .
- تجديد سياسة التفويض في الشركة والتي يحدد بموجبها الاشخاص المفوضين وحدود الصلاحيات المفوضه لهم .
- تقييم ومراجعة اداء الادارة التنفيذية في الشركة ومدى تطبيقها للاستراتيجيات في الشركة والخطط الموضوعة .
- كما وسوف يتم متابعة موضوع ضرورة الفصل بين رئيس مجلس الادارة والمدير العام وذلك تماشياً مع قواعد القانون التي تمنع الجمع بين منصب رئيس مجلس الادارة واي منصب تنفيذي اخر في الشركة .

اللجان التي تم تشكيلها من قبل اعضاء مجلس الادارة :

* لجنة التدقيق :

- السيد / خليل زعير (رئيس اللجنة)
- السيد / جودت خليل العلمي .
- السيد / خليل مكرم العلمي .

* لجنة الإستثمار :

- السيد / مكرم خليل العلمي
- السيد / باسم جميل المعشر
- السيد / خليل مكرم العلمي

كما وتلتزم الشركة بالافصاح عن عدد اجتماعات مجلس الادارة الخاص بها وتلتزم بما نصته الانظمة فيما يخص الاعلان عن موعد ومكان اجتماعات الهيئة العامة بما يضمن اعلام جميع المساهمين مع التزامها بعدم ادراج اية مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول اعمال الهيئة العامة المرسل مسبقا الى المساهمين .

كما وتلتزم الشركة بتحقيق كل ما يحفظ حقوق مساهميها من حيث الحصول على الارباح السنوية في حال تم اقرارها او اعطاء مساهميها الاولوية بالاكتتاب في اي اصدارات جديدة من الاسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين .

كما والتزمت الشركة بوضع اجراءات عمل خطية وفقاً لسياسة الافصاح المعتمدة من قبل مجلس الادارة لتنظيم شؤون الافصاح عن المعلومات ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة . كما وتوفر الشركة المعلومات الافصاحية للمساهمين والمستثمرين بما في ذلك تداولات الاطراف ذوي العلاقة كما وتستخدم الشركة موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الافصاح والشفافية وتوفير المعلومات التحليلية للمساهمين .

ضابط الامتثال

أشرف ابراهيم

تقرير مجلس الإدارة و يتضمن :

١ - وصف لانشطة الشركة الرئيسية

- ١ - الوساطة المالية: القيام بشراء وبيع الأوراق المالية لحساب الشركة و/أو عملائها والغير والعمل كوسيط مالي بالعمولة لحساب الشركة والغير وذلك سواء في السوق المحلي أو الأسواق الإقليمية.
- ٢ - إدارة الإصدارات: القيام نيابة عن الجهات المصدرة بجميع الدراسات والإجراءات اللازمة لإصدار الأوراق المالية الجديدة بما في ذلك تسجيل هذه الأوراق لدى هيئة الأوراق المالية - والعمل كمدير إصدار لهذه الأوراق المالية وتسجيلها وإدراجها في البورصة وذلك بما يتماشى مع الأنظمة والتعليمات المعمول بها.
- ٣ - إدارة الاستثمار: القيام بإدارة محافظ الأوراق المالية بيعا وشراء وإدارة صناديق الاستثمار لحساب الشركة ولحساب عملائها والغير طبقا للاتفاقيات الموقعة معهم.
- ٤ - التمويل على الهامش : توفر الشركة خدمة التمويل على الهامش للعملاء الذين يرغبون بالاستفادة من هذه الخدمة حيث تقوم بتمويل جزء من قيمة الأوراق المالية المشتراه لصالح عملائنا.
- ٥ - أمانة الاستثمار: القيام بمتابعة وتقويم استثمارات عملاء الشركة وصناديق الاستثمار الخاصة بهم لدى مديري الاستثمار والتأكد من تطابقها مع السياسة الاستثمارية لهؤلاء العملاء.
- ٦ - الاستشارات المالية: تقديم النصح والمشورة لعملاء الشركة مقابل أتعاب فيما يتعلق بالاستثمار أو التعامل بالأوراق المالية طبقا للأهداف الاستثمارية الخاصة

بكل عميل وذلك إما مباشرة أو من خلال نشرات أو كتابات خاصة بالاستثمار أو بعمليات شراء أو بيع الأوراق المالية.

٢ - اجتماعات أعضاء مجلس الإدارة.

حرصت الشركة على عقد اجتماعات مجلس الإدارة بشكل دوري وذلك لمناقشة الأمور المتعلقة بالشركة حيث بلغ عدد اجتماعات مجلس إدارة الشركة خلال عام ٢٠١٢ ستة اجتماعات .

٣ - المكان الجغرافي للشركة :

يقع المركز الرئيسي للشركة :
عمارة العالمية رقم (٢٧) الطابق الثاني و الثالث

الصوفية - عمان
ص.ب. ٨٥٠٧٥٧ عمان ١١١٨٥ الاردن
هاتف : ٠٠٩٦٢ ٦ ٥٥٠٣٣٠٠
فاكس: ٠٠٩٦ ٦ ٥٨٥٥٣٦٢

٤ - حجم الاستثمار الراسمالي و عدد الموظفين :

تأسست الشركة برأسمال ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار، ثم تم الموافقة باجتماع الهيئة العامة غير العادية بتاريخ ٢٠٠٥/٩/١٩ على رفع رأسمال الشركة إلى ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار/سهم وبلغ رأسمال المكنتب به والمدفوع ١٩,٩٠١,٩٧٩ دينار /سهم كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٧/٣/٢٠ وافقت الهيئة العامة غير العادية على توزيع اسهم مجانية بنسبة ٧% من رأس المال المدفوع ليصبح رأس المال المصرح به و المدفوع ٢١,٢٩٥,١١٧ دينار / سهم وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٨/٠٦/١٢ وافقت الهيئة العامة غير العادية على رفع رأسمال الشركة بنسبة ٣٥% ليصبح ٢٨,٧٤٨,٤٠٧ دينار/سهم، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠١٢/٤/١٧ وافقت الهيئة العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة الى (19000,000).

و قد بلغ عدد الموظفين في ٢٠١٣/١٢/٣١ الى ١١ موظف مقسمين:-

- (١) المدير العام
- (١) مدير استثمار / وسيط مالي.
- (٢) وسطاء ماليين.
- (١) ضابط امتثال
- (١) الدائرة المالية .
- (١) خدمة عملاء
- (٤) خدمات مسانده

٥ - لا يوجد أي شركات تابعة للشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية .

٦- أسماء أعضاء مجلس الإدارة و أسماء و رتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية
و نبذة تعريفية عن كل منهم كما في ٢٠١٢/١٢/٣١ :

مكرم خليل ابراهيم العلمي	رئيس مجلس الادارة / المدير العام
باسم جميل عيس المعشر	نائب رئيس مجلس الادارة
رجاء خليل العلمي	عضوا – ممثل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
خليل عيسى زعيتر	عضوا
جودت خليل العلمي	عضوا
انس محمود الشلبي	عضوا
منصور اكرم العلمي	عضوا – ممثل شركة الروشة للاستثمار والتجارة
لؤي عصام عرفات	عضوا
محمد عيسى ابو زيادة	قائم بمهام المدير المالي
عصام حربي الحروب	مدير دائرة الوساطة

نبذة تعريفية عن كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

أعضاء مجلس الإدارة:

١. المهندس مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

تاريخ الميلاد : ١٩٥٤

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

اسم الجامعة : جامعة بورديو - الولايات المتحدة الأمريكية

تاريخ التخرج : ١٩٧٨

نبذة عن السيرة الذاتية :

- مهندس في مؤسسة الإسكان من عام ١٩٧٨ الى عام ١٩٧٩.
- مدير عام شريك في شركة صرافة من عام ١٩٧٩ الى عام ٢٠٠٥.
- رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ التأسيس عام ١٩٩٥ لتاريخه.
- رئيس هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام ١٩٩٩ لغاية لغاية ٢٠٠٧/٥/٥.
- رئيس مجلس إدارة لشركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ لتاريخه.
- رئيس مجلس إدارة لشركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام ٢٠٠٧ لتاريخه.

٢. السيد باسم جميل المعشر

نائب رئيس مجلس الإدارة / ممثل السادة شركة سهيل المعشر وإخوانه

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

تاريخ التخرج : ١٩٧٩

اسم الجامعة : جامعة توسون - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذه عن السيرة الذاتية:

- رئيس مجلس الإدارة/المدير العام لشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع من تاريخ ١٩٨٣/١١/١ لتاريخه.
- شركة هنكل الاردن من تاريخ ٢٠٠٧/١/١ لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة شركة مصانع الاجواخ الأردنية من عام ١٩٩٤ لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق من عام ١٩٩٤ لتاريخه.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية من عام ١٩٩٥ لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة النادي الفيصلي الأردني من عام ١٩٨٩ لتاريخه.

٣. المهندس رجاء خليل العلمي

عضو مجلس إدارة ممثلاً عن السادة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

تاريخ التخرج : ١٩٧٦

اسم الجامعة : جامعة برمنجهام - بريطانيا

نبذه عن السيرة الذاتية :

- سلطة الطيران المدني من عام ١٩٧٦ لغاية عام ١٩٧٩.
- شريك بمكتب استشاري هندسي من عام ١٩٧٩ لتاريخه.
- مدير عام شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- عضو مجلس ادارة في الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية منذ تأسيسها عام ٢٠٠٥ لغاية ٢٠٠٩/٥/٢.

- عضو مجلس ادارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ لتاريخه.
- عضو هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام ١٩٩٩ لغاية ٢٠٠٧/٥/٥.
- عضو مجلس ادارة لشركة البطاقات العالمية من عام ٢٠٠٧/٥/٦ لتاريخه.
- رئيس مجلس ادارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام ٢٠٠٧ لتاريخه.

٤. المهندس انس الشلبي

عضو مجلس إدارة بصفته الشخصية

- تاريخ الميلاد : ١٩٥٢
- المؤهل العلمي : ماجستير هندسة ميكانيكية
- تاريخ التخرج : ١٩٧٦
- اسم الجامعة : جامعة لندن - بريطانيا

نبذه عن السيرة الذاتية

- عمل في مجال استثمارات البترول في الإمارات العربية المتحدة منذ عام ١٩٧٦ لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ لتاريخه.
- عضو هيئة مديرين في شركة البطاقات العالمية منذ عام ١٩٩٩ لغاية ٢٠٠٧/٥/٥.
- عضو مجلس ادارة في شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها في عام ٢٠٠٧ لتاريخه.

٥. السيد خليل عيسى زعبيتر
عضو مجلس إدارة بصفته الشخصية

تاريخ الميلاد : ١٩٥٠
المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة / إدارة أعمال
تاريخ التخرج : ١٩٧٥
اسم الجامعة : الجامعة الأردنية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- مساعد المدير العام لمراقبة الائتمان البنك الأهلي الأردني من عام ٢٠٠٢ الى عام ٢٠٠٤.
- مساعد المدير العام رئيس وحدة الشركات الكبرى البنك الأهلي الأردني في عام ٢٠٠٢.
- مدقق داخلي مسؤول عن دائرة التدقيق - البنك الأهلي الأردني من عام ٢٠٠٠ الى عام ٢٠٠٢.
- المدقق الداخلي المسؤول عن دائرتي التدقيق والرقابة المالية - البنك الأهلي الأردني من عام ١٩٩٧ الى عام ٢٠٠٠.
- مدير التدقيق والرقابة المالية - بنك الأعمال من عام ١٩٩٢ الى عام ١٩٩٧.
- رئيس دائرة تصفية العمليات المصرفية - بنك البتراء تحت التصفية من عام ١٩٩٠ الى عام ١٩٩٢.
- مدير دائرة التسهيلات - بنك البتراء من عام ١٩٨٦ الى عام ١٩٩٨.
- نائب رئيس مقيم المراقب المالي - سيتي بنك من عام ١٩٨٣ الى عام ١٩٨٦.
- نائب رئيس مقيم المراقب المالي الإقليمي لغرب أفريقيا - سيتي بنك من عام ١٩٨١ الى عام ١٩٨٣.
- مدير الرقابة المالية - سيتي بنك عمان من عام ١٩٧٧ الى عام ١٩٨١.
- مدقق حسابات - شركة طلال أبو غزاله من عام ١٩٧٦ الى عام ١٩٧٧.
- موظف في دائرة مراقبة البنوك - البنك المركزي من عام ١٩٧٥ الى عام ١٩٧٦.

- عضو مجلس ادارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ لغاية ٢٠٠٩/٣/٩.
- عضو مجلس ادارة في الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية منذ عام ٢٠٠٥ لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة الصناعات الوطنية من عام ١٩٨٩ الى عام ٢٠٠٣.
- عضو مجلس ادارة في شركة الانماء للاستثمارات والتسهيلات المالية من عام ١٩٩٠ الى عام ١٩٩٢.

٦. السيد منصور اكرم بدوي العلمي

عضو مجلس إدارة ممثلاً عن السادة شركة الروشه للتجارة والاستثمار

تاريخ الميلاد : ١٩٥٣

المؤهل العلمي : ماجستير هندسة كيمائية - بريطانيا

تاريخ التخرج : ١٩٧٧

اسم الجامعة : New Castle – U.K.

نبذه عن السيرة الذاتية :

- عمل في شركات النفط - دولة الامارات العربية المتحدة.
- مدير عام مجموعة البواردي في دولة الامارات العربية المتحدة - ابو ظبي.

٧. السيد جودت خليل العلمي
عضو مجلس إدارة بصفته الشخصية

تاريخ الميلاد : ١٩٤٩

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

اسم الجامعة : جامعة ايداهو - الولايات المتحدة الأمريكية

تاريخ التخرج : ١٩٧٣

نبذة عن السيرة الذاتية

- عمل في الصرافة والاستثمارات والتجارة الحرة منذ تخرجه في عام ١٩٧٣ لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ لغاية ٢٠٠٨/٧/١٩.
- عضو هيئة مديرين في شركة البطاقات العالمية من ١٩٩٩ لغاية ٢٠٠٧/٥/٥.
- عضو مجلس إدارة في شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ لتاريخه.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام ٢٠٠٧ لتاريخه

• اعضاء الإدارة العليا

١. مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الادارة / المدير العام.

٢. محمد عيسى ابو زيادة

القائم بمهام المدير المالي
تاريخ التعيين: ٢٠١٣/٠٦/٠١
تاريخ الميلاد: ١٩٨٦/١٠/٢٠
الجنسية: أردني
المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة
سنة التخرج: ٢٠٠٨
اسم الجامعة : جامعة اليرموك

عصام حربي الحروب

مدير دائرة الوساطة
تاريخ التعيين: ٢٠٠٨/٥/٠١
تاريخ الميلاد: ١٩٨٠/٧/٠١
الجنسية: اردني
المؤهل العلمي : بكالوريس هندسة كهرباء
سنة التخرج: ٢٠٠٣
اسم الجامعة : جامعة البلقاء التطبيقية

- المساهمين الذين يملكون ٥% أو أكثر من رأس مال الشركة المصرح به كما في ٢٠١٢/١٢/٣١:

اسم المساهم	الرصيد كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١	النسبة كما في ٢٠١٢/١٢/٣١
شركة البطاقات العالمية	1,237,051	%٦,٥١١	1,237,051	%٦,٥١١
شركة الباطون الجاهز و التوريدات الانشائية	2,083,264	%١٠,٩٦٥	2,083,264	%١٠,٩٦٥

٧- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها و اسواقها الرئيسية و حصتها من السوق المحلي ، و كذلك حصتها من الاسواق الخارجية:

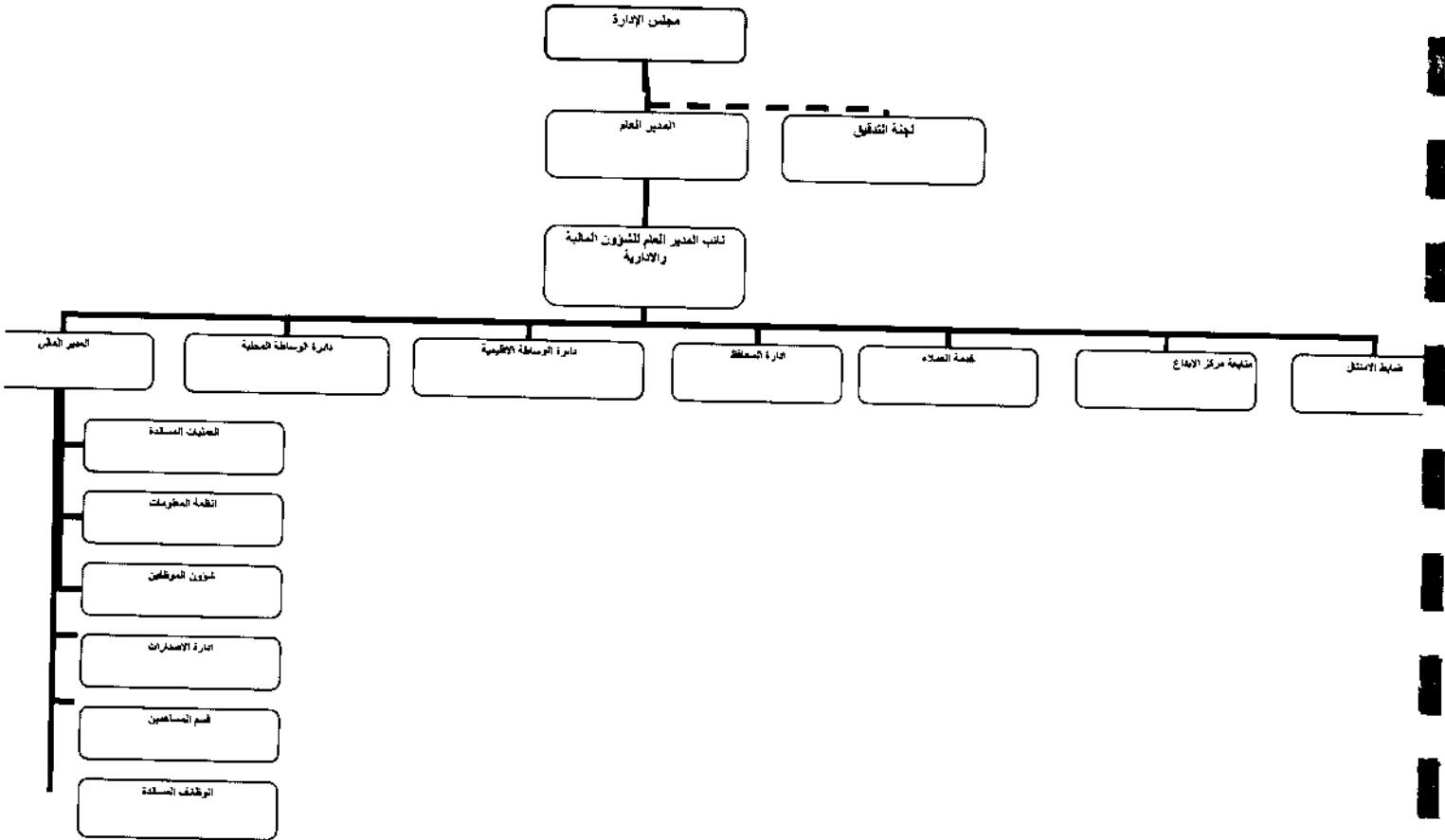
تعمل الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية ضمن محيط تنافسي تقوم من خلاله بمحاولة التميز في تقديم الخدمة المالية لعملائها الحاليين و المستقبليين حيث حققت في عام ٢٠١٣ ما مقداره (32,745,074) دينار من حجم التداول في بورصة عمان إي ما نسبته 5. % من حجم سوق رأس المال الاردني محققة بذلك المرتبة (٤٠) من ضمن الوسطاء العاملين في بورصة عمان.

٨- درجة الاعتماد على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً) في حال كون ذلك يشكل (١٠%) فاكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي. لا يوجد.

٩- وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها مع الإشارة إلى الفترة التي يسري عليها ذلك، ووصف لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة.

لا يوجد.
١٠- وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية .

لا يوجد
١١- الهيكل التنظيمي للشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية



عدد موظفي الشركة و فئات مؤهلاتهم :

ماجستير	بكالوريوس	دبلوم	توجيهي فما دون	اجمالي عدد الموظفين
١	٩	٠	١	١١

١٢ - وصف للمخاطر التي تتعرض الشركة لها:

إن طبيعة عمل الشركة واستثماراتها في أسواق رأس المال والأوراق المالية يعرضها لما يسمى بالمخاطر المنتظمة والتي قد تنتج عن ظروف اقتصادية أو سياسية أو اجتماعية ويمكن أن تؤثر على الاسواق المالية و بالتالي على أسعار الأوراق المالية وبدرجات متفاوتة.

١٣ - الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية:

- تخفيض مديونية الشركة للبنوك.
-استمرار العمل على تحصيل ديون الشركة.

١٤ - الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

لا يوجد.

١٥- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيلها بيانياً ما أمكن ذلك.

٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	البيان
(دينار اردني)	(دينار اردني)	(دينار اردني)	(دينار اردني)	(دينار اردني)	(دينار اردني)	
٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	البيان
(دينار اردني)	(دينار اردني)	(دينار اردني)	(دينار اردني)	(دينار اردني)	(دينار اردني)	
٥٤٦,٠٢٠	(٤,٧٦٤,٧٢٤)	(١,٤٧٧,٤٨٤)	(٦,٩٢٤,٦٠٠)	٥٧٠,٢٠٨	(٥٩٢,٨٣٣)	صافي الإرباح (المحققة)
.	.	.	.	.	.	أرباح الموزعة
٩٤٣,٧٣٧	٢٢,٩٦٤,٩٣٤	٢١,٨٣٧,٤٨٧	١٤,٦٩٩,٨٤٨	١٥,٣٢٨,٣٦٦	١٤,٧٣٧,٥٦١	صافي حقوق المساهمين

١٦- تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

فيما يلي ملخص لاهم النتائج التي حققتها الشركة عام ٢٠١٢:

١. الإيرادات و الأرباح :-

تشير البيانات المالية للشركة إلى أن الإيرادات الإجمالية خلال عام ٢٠١٣ بلغت (٤٩٠,٦٦٦) دينار أما خسائر المتاجرة بالموجودات المالية المتحققة وغير المتحققة قد بلغت (٢٣٠,٦٠٧) دينار .

النفقات و الخسائر:-

بلغ إجمالي النفقات التشغيلية و الادارية بما فيها الفوائد و العمولات البنكية و الاستهلاكات و الاطفاءات (١,٠٣٣,٤٥٠) دينار .

٣- صافي نتائج أعمال الشركة:-

بلغت خسائر الشركة بعد الضريبة و المخصصات مبلغ و قدره (٥٩٢,٨٣٣) دينار وبالتالي كانت حصة السهم الاساسية و المحققة من خسارة السنة ما مقداره (٠,٠٣١) دينار / سهم .

المؤشرات والبيانات المالية عن عام (٢٠١٣) .

الوصف	دينار اردني
رأس المال المصرح به	19,000,000
رأس المال المكتتب	19,000,000
إجمالي الموجودات	26,780,786
إجمالي حقوق الملكية	14,737,561
إجمالي الايرادات و الأرباح	490,666
إجمالي المصروفات و الخسائر	(803,329)
صافي الأرباح قبل الضريبة و المخصصات	(592,833)
سعر إغلاق السهم	0.37

تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال السنة المالية :

٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	النسب المالية
-10%	-16.6%	-5.1%	-24.1%	2.6%	-3.1%	عائد السهم الواحد (دينار)
N/A	N/A	N/A	N/A	14%	N/A	مضاعف سعر السهم
-11%	-36%	-14%	-120%	7%	-8%	الأرباح قبل الضريبة الى القيمة السوقية للأسهم
-5%	-12%	-4%	-25%	3%	-3%	العائد على الاستثمار
-9%	-21%	-7%	-47%	4%	-4%	العائد الى حقوق المساهمين
59%	60%	61%	53%	57%	62%	سبة الملكية
185%	148%	155%	122%	144%	245%	حقوق المساهمين الى القروض
32%	40%	39%	43%	40%	25%	لقروض الى مجموع الموجودات
37%	42%	42%	54%	45%	44%	للموجودات الثابتة الى حقوق المساهمين
14%	15%	9%	28%	34%	34%	لقروض طويلة الاجل الى حقوق المساهمين

١٧ - التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطوة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة.

- القاعدة العامة والمستمرة هي الاستمرار باستقطاب العملاء.

١٨ - مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/ أو مستحقة له.

يتولى تدقيق الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية السادة شركة المهنين العرب، حيث بلغت أتعاب التدقيق السنوي (9,000) دينار غير شامل ضريبة المبيعات ولم يقوموا بأي خدمات أخرى خلال العام.

١٩ - بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة.

* عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة والادارة العليا:

اسم عضو مجلس الإدارة / الادارة العليا	الجنسية	عدد الأسهم كما في ٢٠١٢/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	الشركات المسيطر عليها ٢٠١٢/١٢/٣١
مكرم خليل العلمي – رئيس مجلس الادارة/المدير العام	الاردنية	282,471	282,471	-----
باسم جميل المعشر	الاردنية	10,000	10,000	-----
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية – ويمثلها رجاء خليل العلمي	الاردنية	2,083,264	2,083,264	153,194
جودت خليل إبراهيم العلمي	الاردنية	93,813	93,813	-----
خليل عيسى زعير	الاردنية	11,004	11,004	-----
شركة الروشة للاستثمار والتجارة ويمثلها منصور اكرم العلمي	الاردنية	10,000	10,000	21,809
أنس محمود الشلبي	الكنديّة	558,134	558,134	-----
محمد عيسى أبو زيادة – القائم بمهام المدير المالي	الاردنية	-----	-----	-----
عصام حربي الحروب-مدير مكتب الوساطة	الاردنية	-----	-----	-----

* عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

الشركات المسيطر عليها ٢٠١٢/٠٢/٣١	عدد أسهم الأقرباء ٢٠١٣/١٢/٣١	عدد أسهم الأقرباء ٢٠١٢/١٢/٣١	الجنسية	أقارب عضو مجلس الإدارة / الإدارة العليا
-----	165	165	الأردنية	أقارب مكرم خليل العلمي بسمه سيف الدين عثمان بدير
-----	186	186	الأردنية	أقارب جودت خليل العلمي يسار قتيبة الشيخ نوري
-----	45,192	45,192	الأردنية	تينا جودت خليل العلمي
-----	10,257	10,257	الأردنية	أقارب رجاء خليل العلمي مها عبد الرحمن خليفة عبد المهدي
	16,522	16,522	الأردنية	أقارب انس محمد الشلبي اية خليل ابراهيم العلمي

* لا يوجد اسهم مملوكة من قبل أقارب الادارة العليا .

٢٠ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها .

اعضاء مجلس الادارة		
اسم عضو مجلس الادارة	مكافآت	بدل تنقلات
مكرم خليل العلمي	---	٢,٤٠٠
جودت خليل العلمي	---	٢,٤٠٠
رجاء خليل العلمي	---	٢,٤٠٠
باسم جميل المعشر	---	٢,٤٠٠
انس محمود الشلبي	---	٢,٤٠٠
لؤي عصام عرفات	---	٢,٤٠٠
خليل عيس محمد زعتر	---	٢,٤٠٠
منصور اكرم العلمي	---	٢,٤٠٠

اشخاص الادارة العليا		
المدير العام	مكافآت	بدل رواتب
مكرم خليل العلمي	لا يوجد	98,000

ولا يوجد أي مزايا أو مكافآت أخرى صرفت خلال عام ٢٠١٣.

٢١ - بيان بالتبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

- لا يوجد

٢٢ - بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم

- لا يوجد

٢٣ - مساهمة الشركة في حماية البيئة و خدمة المجتمع المحلي .

- لا يوجد

٢٥ - البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدققي حساباتها مقارنة مع السنة السابقة وتقرير مدققي حسابات الشركة . (مرفق)

إقرار

نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي
لعام 2013 .


مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام


محمد عيسى ابو زيادة

المدير المالي

إقرار

- 1- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- 2- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

جودت خليل العلمي

عضو

باسم جميل المعشر

نائب الرئيس

مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الإدارة/ المدير

عام

رجاء خليل العلمي

ممثلا عن شركة الماطون

الجاهز والتوريدات الإنسانية

لؤي عصام عرفات

عضو

انس محمود الشلبي

عضو

منصور اكرم العلمي

ممثلا عن شركة الروشه

للتجارة والاستثمار

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

صفحة

٢	- تقرير مدققي الحسابات المستقلين
٣	- بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٤	- بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٥	- بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٦	- بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٧	- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٢١ - ٨	- إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقلين

السادة مساهمي

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وكلاً من بيان الدخل والبيان الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية لخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إيداء رأينا حول البيانات المالية إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. بإستثناء ما هو مبين في فقرة أساس الرأي المتحفظ، لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيّنات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إيداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي إعتقادنا أن بيّنات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإيداء رأينا المتحفظ حول البيانات المالية.

أساس الرأي المتحفظ

كما هو مبين في الإيضاح رقم (١٠)، تتضمن البيانات المالية المرفقة إستثمار في شركة زميلة (شركة البطاقات العالمية م.ع.م) تبلغ قيمته الدفترية كما في نهاية عام ٢٠١٣ ما يقارب (٦) مليون دينار، توجد مؤشرات على وجود تدني في قيمة هذا الإستثمار تتمثل في قيام شركة ماستركارد العالمية بفسخ العقد الموقع مع الشركة الزميلة وتأثر نشاطها الرئيسي بشكل جوهري، كما تتمثل في انخفاض قيمة السهم السريفة عن قيمته الدفترية بشكل جوهري، هذا ولم نتمكن من تحديد قيمة هذا التدني (إن وجد) لعدم حصولنا على أدلة التدقيق الكافية في هذا الخصوص. كما لم يتم إثبات حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة لعام ٢٠١٣ لعدم صدور بياناتها المالية المدققة بشكل نهائي حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المرفقة.

الرأي المتحفظ

باستثناء أثر أية تعديلات كان من الممكن أن تطرأ فيما لو تمكنا من تحديد أثر ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ، في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أمور أخرى

تتضمن البيانات المالية المرفقة أرض تبلغ قيمتها الدفترية ١٨٣,٦٩٢ دينار غير مسجلة باسم الشركة مقابل وكالة عدلية لصالح بعض أعضاء مجلس الإدارة، علماً بأن الشركة تحتفظ بإقرارات خطية لصالحها من أعضاء مجلس الإدارة مقابل الأرض الغير مسجلة باسمها.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد الأخذ في الاعتبار ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

إبراهيم حمودة (إجازة ٦٠٦)
المهنيون العرب
(أعضاء في جرائت ثورنتون)

عمان في ١ آذار ٢٠١٤

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاح
الموجودات		
٧٢,٦١١	١,٣٦٦,٦٤٥	٣ النقد وما في حكمه
٩,٦٩٥,٧٧٨	٦,٣١٠,٣٨٦	٤ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٥,٣٩٠,٩٥٩	٤,٤٢١,٧١٤	٥ ذمم عملاء وساطة
٧٠٩,٠٨٤	٩٤٦,٢٥٥	٦ ذمم وأرصدة مدينة أخرى
١٤٨,٨٥٠	١٥٠,٨٧٨	٧ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٣,٨٩٠,١٩٠	٤,١٣٧,٨٨٠	٨ موجودات مالية بالقيمة العادلة تخص إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم
١٨٣,٦٩٢	١٨٣,٦٩٢	٩ إستثمارات عقارية
٦,٣١٠,٦٣٨	٥,٩٥٩,٤٩٣	١٠ استثمار في شركة زميلة
٣٧٨,٩٨٣	٢٩٤,٥٤٩	١١ ممتلكات ومعدات
١	١	١٢ رخصة مزاولة أعمال الوساطة
<u>٢٦,٧٨٠,٧٨٦</u>	<u>٢٣,٧٧١,٤٩٣</u>	مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية		
المطلوبات		
٧,٢٨٠,١٧١	٢,٦٢١,٠٩٥	١٣ تسهيلات انتسانية
٣,٣٨٠,٢٤٠	٣,٣٨٠,٢٤٠	٨ إلترامات مقابل إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم
٥٢٩,٣١٤	٢,٣٤٨,٥٦٥	ذمم عملاء وساطة
٢٦٢,٦٩٥	٦٨٤,٠٣٢	١٤ ذمم وأرصدة دائنة أخرى
<u>١١,٤٥٢,٤٢٠</u>	<u>٩,٠٣٣,٩٣٢</u>	مجموع المطلوبات
حقوق الملكية		
١٩,٠٠٠,٠٠٠	١٩,٠٠٠,٠٠٠	١٥ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٤٧٦,٨٤٥	٤٧٦,٨٤٥	احتياطي إجباري
١٦٥,٨٥٧	١٦٥,٨٥٧	احتياطي اختياري
٦,٠٦٨	٥,٨٨٣	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
(٤,٣٢٠,٤٠٤)	(٤,٩١١,٠٢٤)	خسائر متراكمة
<u>١٥,٣٢٨,٣٦٦</u>	<u>١٤,٧٣٧,٥٦١</u>	مجموع حقوق الملكية
<u>٢٦,٧٨٠,٧٨٦</u>	<u>٢٣,٧٧١,٤٩٣</u>	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاح	
٧١,٣٧١	١١٤,٣٥١		عمولات الوساطة
٣١,٩٦٦	٥٦,٦١٩		إيراد فوائد تمويل عملاء
١٠٩,٧٥٧	-		أرباح بيع إستثمارات عقارية
٣٧٧,٦٩٩	-		حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
-	(٤٩,٩٣١)		خسائر بيع إستثمار في شركة زميلة
١,٠٤٤,٨٣٢	(٢٣٠,٦٠٧)		فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٥٥١,٥٦٣	٢٤٧,٦٩٠	٨	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة تخص إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم
(١٧٣,٥٣٠)	٣٥٨,٩٨٦		أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
(٦٢٢,٣٠٤)	(٤٣٥,٠٦٨)	١٦	مصاريف إدارية
٣٧٦,٣٥٣	-	٥	رد مخصص ذمم إنتقلت الحاجة إليه
-	(١٢٨,٨٦٦)	٥	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(١,١١٦,٧٠٠)	(٥٠٨,٩٢٥)		مصاريف تمويل
(١٠٠,٥٦٧)	(٨٩,٤٥٧)		إستهلاكات
-	٣١٨,٠٠٠	١٧	أرباح تسوية تسهيلات إئتمانية
١٩,٧٦٨	١,٦٩٦	١٨	صافي إيرادات أخرى
٥٧٠,٢٠٨	(٣٤٥,٥١٢)		(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
-	(٢٤٧,٣٢١)		ضريبة دخل سنوات سابقة
٥٧٠,٢٠٨	(٥٩٢,٨٣٣)		(خسارة) ربح السنة
٠,٠٢٦	(٠,٠٣١)	١٩	حصة السهم الأساسية والمخفضة من (خسارة) ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاح
٥٧٠,٢٠٨	(٥٩٢,٨٣٣)	(خسارة) ربح السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى
٧٦,٧٢٩	-	حصة الشركة من بنود الدخل الشامل الأخرى للشركة الزميلة
(١٨,٤١٩)	٢,٠٢٨	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل
٥٨,٣١٠	٢,٠٢٨	مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
٦٢٨,٥١٨	(٥٩٠,٨٠٥)	إجمالي الدخل الشامل للسنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة العالمية للتوسيطه والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغييرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

المجموع	خسائر مترجمة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطات		رأس المال المدفوع
			اختياري	إجباري	
١٥,٣٢٨,٣٦٦ (٥٩٠,٨٠٥)	(٤,٣٢٠,٤٠٤) (٥٩٢,٨٣٣)	٦,٠٦٨ ٢,٠٢٨ (٢,٢١٣)	١٦٥,٨٥٧ -	٤٧٦,٨٤٥ -	١٩,٠٠٠,٠٠٠ -
-	٢,٢١٣	-	-	-	-
١٤,٧٣٧,٥٦١	(٤,٩١١,٠٢٤)	٥,٨٨٣	١٦٥,٨٥٧	٤٧٦,٨٤٥	١٩,٠٠٠,٠٠٠
١٤,٦٩٩,٨٤٨	(١٤,٥٥٧,٥٢٩)	(٧٦,٧١١)	١٦٥,٨٥٧	٤١٩,٨٢٤	٢٨,٧٤٨,٤٠٧ (٩,٧٤٨,٤٠٧)
-	٩,٧٤٨,٤٠٧	-	-	-	-
٢٢٨,٥١٨	٥٧,٢٠٨	٥٨,٣١٠	-	-	-
-	(٢٤,٤٦٩)	٢٤,٤٦٩	-	-	-
-	(٥٧,٠٢١)	-	-	٥٧,٠٢١	-
١٥,٣٢٨,٣٦٦	(٤,٣٢٠,٤٠٤)	٦,٠٦٨	١٦٥,٨٥٧	٤٧٦,٨٤٥	١٩,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١
تخفيض رأس المال
إجمالي الدخل الشامل للسنة
بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
احتياطي إجباري
الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٧٧) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها^{١١}

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١٣	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٥٧٠,٢٠٨	(٣٤٥,٥١٢)	(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
١٠٠,٥٦٧	٨٩,٤٥٧	استهلاكات
(٣٧٧,٦٩٩)	-	حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة
(١٠٩,٧٥٧)	-	أرباح بيع إستثمارات عقارية
(٣٧٦,٣٥٣)	١٢٨,٨٦٦	(رد) مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(١,٠٤٤,٨٣٢)	٢٣٠,٦٠٧	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(٥٥١,٥٦٣)	(٢٤٧,٦٩٠)	فروقات تقييم موجودات مالية تخص إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم
-	(٣١٨,٠٠٠)	أرباح تسوية تسهيلات إئتمانية
-	٤٩,٩٣١	خسائر بيع استثمار في شركة زميلة
		التغير في رأس المال العامل
(٧١٠,٠٣٦)	٣,١٥٤,٧٨٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١,٣٨٦,٣٤٧	٢,٦٥٩,٦٣٠	ذمم عملاء وساطة
(٢٥٩,٦٨٠)	٢٩,٥٦٩	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٩,٢٠١	١٧٤,٠١٦	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
(١,٣٦٣,٥٩٧)	٥,٦٠٥,٦٥٩	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
١,٤٦٩,٣٤٨	-	إستثمارات عقارية
(٢٨٤)	(٥,٠٢٣)	ممتلكات ومعدات
٤٩,٣٣١	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
-	٣٤,٤٧٤	إستثمار في شركة زميلة
١,٥١٨,٣٩٥	٢٩,٤٥١	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات التمويل
(١,٣٤٠,٩٨٢)	(٤,٣٤١,٠٧٦)	تسهيلات ائتمانية
(١,١٨٦,١٨٤)	١,٢٩٤,٠٣٤	التغير في النقد وما في حكمه
١,٢٥٨,٧٩٥	٧٢,٦١١	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٧٢,٦١١	١,٣٦٦,٦٤٥	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

١ . عام

تأسست الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية بتاريخ ٣ نيسان ٢٠٠٥ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (٣٦٠)، إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، عنوانها الصوفية شارع الوكالات ص ب ٨٥٠٧٥٧، عمان ١١١٨٥.

من أهم غايات الشركة الوساطة المالية، إدارة الإصدارات، أمانة الإصدار والحفظ الأمين والتمويل على الهامش.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة ١٦ حزيران ٢٠١٤، وتتطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة عليها.

٢ . السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

قامت الشركة خلال العام بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٣ على النحو التالي:

رقم المعيار	موضوع المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠)	البيانات المالية الموحدة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١)	العمليات المشتركة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢)	الافصاح حول الاستثمار في الشركات
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣)	قياس القيمة العادلة
معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩)	منافع الموظفين (كما عُدلت في العام ٢٠١١)
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧)	البيانات المالية المنفصلة (كما عُدلت في العام ٢٠١١)
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨)	الاستثمار في الشركات الزميلة والعمليات المشتركة (كما عُدلت في العام ٢٠١١)

إن تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها لم ينتج عنه تأثير جوهري على البيانات المالية للسنة الحالية والسابقة.

كما أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عددا من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٣، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها:

رقم المعيار	موضوع المعيار
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢)	النقص بين الموجودات والمطلوبات المالية
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦)	الانقاص عن القيمة القابلة للاسترداد للموجودات غير المالية

استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني في بيان الدخل.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

الاستثمار في الشركات الزميلة

تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تمتلك الشركة ما نسبته ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حق التصويت فيها وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالكلفة مضافا إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة الزميلة. يعكس بيان الدخل حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركة الزميلة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال الشركة الزميلة باستثناء حصتها في التزامات الشركة الزميلة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
يتضمن هذا البند الاستثمار في أسهم وإسناد الشركات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة، وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة (تقيد مصاريف الاقتناء في بيان الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية البيع في بيان الدخل.

يتم إثبات الأرباح الموزعة أو الفوائد المكتسبة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم

يستمر الاعتراف في البيانات المالية بالأسهم المباعة والتي تم التعهد المتزامن بإعادة شرائها في تاريخ مستقبلي لأن أية مخاطر أو منافع تؤول للشركة حال حدوثها، ويستمر تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية المتبعة. تدرج المبالغ المستلمة لقاء هذه الموجودات ضمن المطلوبات في بند التزامات مقابل إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مبنى إربد	٥%
تحسينات على مأجور	١٠%
أجهزة ومعدات	١٥%
سيارات	١٥%
أجهزة وبرامج كمبيوتر	٢٠%
أثاث ومفروشات	١٠%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

الاستثمارات العقارية بالكلفة

تظهر الاستثمارات العقارية في الأراضي التي يحتفظ بها لحين حصول زيادة في قيمتها السوقية بالكلفة.

الموجودات غير الملموسة

يتم إثبات الموجودات غير الملموسة بالكلفة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها محددة على مدى فترة الإستفادة ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها غير محددة فلا يتم إطفائها بل يتم إجراء اختبار تدني لقيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل. تم إطفاء رخصة مزاوله أعمال الوساطة على فترة ٥ سنوات.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الإيرادات

يتم تحقق إيرادات العمولات عند تنفيذ عقود التداول لصالح العملاء.
يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.
يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.
يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

مصاريف الإقتراض

يتم قيد الفوائد المستحقة على القروض في بيان الدخل خلال السنة التي استحققت بها.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات.
يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعمله الأجنبية بإستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

ضريبة الدخل

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية.

٣ . النقد وما في حكمه

٢٠١٢	٢٠١٣
٧٢,٣٨٨	٥٩,٥٢٣
٢٢٣	١,٣٠٧,١٢٢
٧٢,٦١١	١,٣٦٦,٦٤٥

نقد وشيكات في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك

٤ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

٢٠١٢	٢٠١٣
٩,٦٧٦,٠٨٧	٦,٢٩٠,٦٩٥
١٩,٦٩١	١٩,٦٩١
٩,٦٩٥,٧٧٨	٦,٣١٠,٣٨٦

أسهم شركات مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية
أسهم شركات مدرجة في أسواق مالية خارجية

تتضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل أسهم مرهونة مقابل التسهيلات
الإئتمانية الممنوحة للشركة بلغت قيمتها العادلة (١,٨٦٦,١٤٩) دينار.

٥ . ذمم عملاء وساطة

٢٠١٢	٢٠١٣
٣,٢٧٤,٢٤٠	٣,٢٢٨,٩٤٢
٩,٨١١,١٧٤	٨,٨٤٥,٤٣٠
٢٢١,١٣٨	٣٩٧,٦٠٨
٢٢,٦٨٨	١٦,٨٨١
(٧,٩٣٨,٢٨١)	(٨,٠٦٧,١٤٧)
٥,٣٩٠,٩٥٩	٤,٤٢١,٧١٤

ذمم عملاء وساطة
ذمم جهات ذات علاقة
ذمم عملاء تمويل على الهامش
ذمم وسطاء ماليين
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها :

٢٠١٢	٢٠١٣
٨,٣١٤,٦٣٤	٧,٩٣٨,٢٨١
-	١٢٨,٨٦٦
(٣٧٦,٣٥٣)	-
٧,٩٣٨,٢٨١	٨,٠٦٧,١٤٧

الرصيد في بداية السنة
إضافات

رد مخصص ذمم إنتفت الحاجة إليه

يتضمن مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها مبلغ ٥,٠٨٧,٠١٨ دينار يخص ذمم جهات ذات علاقة
كما في نهاية عام ٢٠١٣، مقابل مبلغ ٥,١٠٠,٨٨١ دينار كما في نهاية عام ٢٠١٢.

يبين الجدول التالي أعمار الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها:

٢٠١٢	٢٠١٣
٤٧١,٤٣٠	٧٦,٥٢٣
١٤٤,١١٦	٤,١٤٨
٩٣٠	١,٧٣٧
٤,٧٧٤,٤٨٣	٤,٣٣٩,٣٠٦
٥,٣٩٠,٩٥٩	٤,٤٢١,٧١٤

مستحقة لفترة تقل عن شهر
مستحقة لفترة تزيد عن شهر وتقل عن (٣) أشهر
مستحقة لفترة تزيد عن (٣) أشهر وتقل عن (٦) أشهر
مستحقة لفترة تزيد عن (٦) أشهر

وفي رأي إدارة الشركة أن جميع الذمم التي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل بشكل كامل، حيث
أن الشركة تحتفظ بضمانات على شكل أسهم مقابل تلك الذمم.

٦ . ذمم وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١٢	٢٠١٣	
٤٣٠,٢٠٠	٤٣٨,٢٠٠	تأمينات مستردة
-	٢٦٦,٧٤٠	توزيعات أرباح مستحقة وغير مقبوضة
١٨٦,٤٢٤	١٦٦,٣٩٤	ذمم موظفين
٤٠,٩٤٧	٣٥,٣٩٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	صندوق ضمان التسوية
١٤,٠١٣	١٤,٥٢٢	ذمم مدينة
١٢,٥٠٠	-	دفعات على حساب الإكتتاب في أسهم شركات
٧٠٩,٠٨٤	٩٤٦,٢٥٥	

٧ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

تتضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل أسهم مرهونة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة تبلغ قيمتها العادلة (١٥٠,٨٠٠) دينار.

٨ . موجودات / التزامات مقابل إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٢ بتوقيع إتفاقية "بيع أسهم وإعادة شراء أسهم" مع بنك الكويت الوطني تتضمن قيام الشركة ببيع أسهم للبنك المذكور مع التعهد المتزامن بإعادة شراءها خلال مدة أقصاها (٢٤ شهراً) بنفس السعر الذي تم على أساسه نقل ملكية هذه الأسهم إلى البنك مضافاً إليه فائدة بنسبة (٥% سنوياً)، هذا وقد قامت الشركة بإصدار كمبيالة لصالح البنك بقيمة ٣,٦٩٦,٢٩٣ دينار مستحقة الأداء بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٥ ضماناً لوفاء الشركة بالتزامها بإعادة شراء الأسهم المباعة للبنك.

٩ . استثمارات عقارية

٢٠١٢	٢٠١٣	
١,٥٤٣,٢٨٤	١٨٣,٦٩٢	الرصيد في بداية السنة
(١,٣٥٩,٥٩٢)	-	استبعادات (بيع)
١٨٣,٦٩٢	١٨٣,٦٩٢	

- تتضمن الاستثمارات العقارية أرض تبلغ قيمتها الدفترية ١٨٣,٦٩٢ دينار غير مسجلة باسم الشركة مقابل وكالة عدلية لصالح بعض أعضاء مجلس الإدارة، علماً بأن الشركة تحتفظ بإقرارات خطية لصالحها من أعضاء مجلس الإدارة مقابل الأرض الغير مسجلة باسمها.

- تظهر الأرض بكلفة الشراء وبلغت القيمة العادلة المقدرة لها من قبل مقدر عقاري مرخص كما في تاريخ البيانات المالية مبلغ ١٨٧,٥٦٠ دينار.

١٠ . استثمار في شركة زميلة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الإستثمار في الشركة الزميلة:

إسم الشركة	نسبة التملك	الرصيد في بداية السنة	توزيعات أرباح	(إستبعادات)	الرصيد في نهاية السنة	القيمة الموقية للإستثمار
شركة البطاقات العالمية المساهمة العامة	٢٣,٧٠١%	٦,٣١٠,٦٣٨	(٢٦٦,٧٤٠)	(٨٤,٤٠٥)	٥,٩٥٩,٤٩٣	١,١٠٥,٠٦٤

يتضمن الإستثمار في الشركة الزميلة أسهم مرهونة لصالح البنوك مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة بلغت القيمة العادلة المقدرة لها كما في تاريخ البيانات المالية المرفقة مبلغ ١,١٠٣,٧٥٧ دينار.

١١ . ممتلكات ومعدات

مبنى إربد	تصنيّت على ماجور	أجهزة ومعدات	سيارات	أجهزة وبرامج كمبيوتر	اثاث ومفروشات	المجموع
الرصيد كما في ٢٠١٣/١/١	٣٥٨,٠١٠	٢٠٨,٦٣١	٢٠٩,٢٨١	١٤٤,٢٥١	٧٣,٢٠٠	١,١٣٩,٦٥٢
إضافات	-	١٢٠	٥,٣٠١	-	-	٥,٤٣١
إستبعادات	-	-	(٦٤٠)	-	-	(٦٤٠)
الرصيد كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	٣٥٨,٠١٠	٢٠٨,٧٦١	٢١٣,٩٤٢	١٤٤,٢٥١	٧٣,٢٠٠	١,١٤٤,٤٤٣
الاستهلاك المتراكم:						
الرصيد كما في ٢٠١٣/١/١	١٢٦,٤١٠	١٣٨,٥٣١	١٦٩,٠٦٤	١٣٢,٥٣٨	٤٧,٨٤٨	٧٦٠,٦٦٩
استهلاك السنة	١٧,٩٠٠	٢٠,٨٦٦	٣١,٦٦١	١١,٧١٠	٧,٢٢٠	٨٩,٤٥٧
إستبعادات	-	-	(٢٣٢)	-	-	(٢٣٢)
الرصيد كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	١٤٤,٣١٠	١٥٩,٣٩٧	٢٠٠,٤٩٣	١٤٤,٢٤٨	٥٥,١٦٨	٨٤٩,٨٩٤
صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	٢١٣,٧٠٠	٤٩,٣٦٤	١٣,٤٤٩	٣	١٨,٠٣٢	٢٩٤,٥٤٩
الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١	٣٥٨,٠١٠	٢٠٨,٦٣١	٢٠٨,٩٩٧	١٤٤,٢٥١	٧٣,٢٠٠	١,١٣٩,٣٦٨
إضافات	-	-	٢٨٤	-	-	٢٨٤
الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١	٣٥٨,٠١٠	٢٠٨,٦٣١	٢٠٩,٢٨١	١٤٤,٢٥١	٧٣,٢٠٠	١,١٣٩,٦٥٢
الاستهلاك المتراكم:						
الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١	١٠٨,٥١٠	١١٧,٦٦٨	١٣٧,٦٩٠	١١٠,٩٠٠	٤٠,٥٢٧	٦٦٠,١٠٢
استهلاك السنة	١٧,٩٠٠	٢٠,٨٦٣	٣١,٣٧٤	٢١,٦٣٨	٧,٣٢١	١٠٠,٥٦٧
الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١	١٢٦,٤١٠	١٣٨,٥٣١	١٦٩,٠٦٤	١٣٢,٥٣٨	٤٧,٨٤٨	٧٦٠,٦٦٩
صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١٢/١٢/٣١	٢٣١,٦٠٠	٧٠,١٠٠	٤٠,٢١٧	١١,٧١٣	٢٥,٣٥٢	٣٧٨,٩٨٣

يوجد رهن من الدرجة الأولى على مبنى إربد لصالح البنك العربي.

١٢ . رخصة مزاولة أعمال الوساطة

٢٠١٢	٢٠١٣
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
(١٩٩,٩٩٩)	(١٩٩,٩٩٩)
١	١

كلفة رخصة مزاولة أعمال الوساطة
الإطفاء المتراكم

١٣. تسهيلات إنتمانية

نوع التسهيلات	العملة	التاريخ الاستحقاق	سعر الفائدة	سقف التسهيلات	الرصيد القائم
جاري مدين	دينار أردني	٢٠١٤	%٩.١٢٥	٥٠٠,٠٠٠	٧٠,٥٩١
جاري مدين	دينار أردني	٢٠١٤	%٩.٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠	٦٠٦,٨٠٣
جاري مدين	دينار أردني	٢٠١٤	%٩.٢٥	٣٠٠,٠٠٠	١٢,٠٢٥
قرض	دينار أردني	٢٠١٤	%١٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٥٢٥,٧٣١
قرض	دينار أردني	٢٠١٤	%١٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٤٠٥,٩٤٥
					٢,٦٢١,٠٩٥

تم منح التسهيلات الائتمانية الواردة أعلاه بضمن رهن أسهم مملوكة للشركة ورهن مبنى إربد، بالإضافة إلى الكفالة الشخصية لرئيس مجلس الإدارة.

١٤. ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٢	٢٠١٣	
٢,٠٥٤	٢٤٩,٣٧٥	مخصص ضريبة الدخل
-	١٨٣,٠٩٦	مصاريف فوائد بنكية مستحقة وغير مدفوعة
١٤٢,٨٢٣	١٤٣,٨٢٣	أمانات مساهمين
٥٨,٤٩٥	٤٧,٨٧٠	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
١٢,٨٥٢	١٦,٠٥٦	ذمم دائنة
٣٧,٧١٨	٣٧,٧١٨	ذمم جهات ذات علاقة دائنة
٨,٧٥٣	٦,٠٩٤	أمانات ضمان إجتماعي وضريبة دخل
٢٦٢,٦٩٥	٦٨٤,٠٣٢	

١٥. حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (١٩) مليون دينار أردني مقسم الى (١٩) مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ و ٢٠١٢.

الإحتياطي الإجمالي

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

الإحتياطي الاختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة لا تزيد عن ٢٠ % خلال السنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

١٦ . مصاريف إدارية

٢٠١٢	٢٠١٣	
٣٤٩,٠٠٠	٢٣٦,٥٣٦	رواتب وحوافز وملحقاتها
٥٧,٦٥١	٢٣,٦٢٧	ضمان إجتماعي
٣٤,٠١٩	٢٥,٠٨٠	مصاريف هيئة الأوراق المالية
٢٥,٩٨٨	٢٣,١٠٠	إيجارات
٢١,٦٠٠	٢٠,٤٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٧,٢٧٦	١٨,٢٦٤	أتعاب مهنية
١٦,٧٧٨	١٤,٧٣٣	كهرباء ومياه
٣٣,٢٣٤	١٣,٥٥٠	بريد وإتصالات
٧,٨٩٦	١١,٧٠٦	مصاريف حكومية
١٢,٧٢٩	١٠,٤٧٨	قرطاسية ومطبوعات
١٢,٢٥١	١٠,٣٦٢	صيانة
١٠,١١٧	٤,١٦٩	طوايع وارادات
٣,٦١٢	٤,١٥٦	ضيافة ونظافة
٢,٢٧٣	٣,٢٧٣	رسوم صندوق حماية المستثمر
٢,٢١٢	٧٩٩	تنقلات
١٥,٦٦٨	١٤,٨٣٥	متفرقة
٦٢٢,٣٠٤	٤٣٥,٠٦٨	

١٧ . أرباح تسوية تسهيلات إئتمانية

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٣ بتوقيع إتفاقية تسوية مع البنك العربي يتم بموجبها تسديد كافة التزامات الشركة تجاه البنك مقابل إعفائها من مبلغ ٣١٨,٠٠٠ دينار من إجمالي رصيد المديونية.

١٨ . إيرادات أخرى

٢٠١٢	٢٠١٣	
١٧,٥٢١	-	فوائد ودائع بنكية
٩٧	٦٨٨	توزيعات أرباح مقبوضة
٢,١٥٠	١,٠٠٨	متفرقة
١٩,٧٦٨	١,٦٩٦	

١٩ . حصة السهم الأساسية والمخفضة من (خسارة) ربح السنة

٢٠١٢	٢٠١٣	
٥٧٠,٢٠٨	(٥٩٢,٨٣٣)	(خسارة) ربح السنة
٢١,٨٤٣,٢٨٥	١٩,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٠٢٦	(٠,٠٣١)	

٢٠. الوضع الضريبي

إن تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٢	٢٠١٣	
٢,٠٥٤	٢,٠٥٤	الرصيد كما في بداية السنة
-	٢٤٧,٣٢١	ضريبة دخل عن سنوات سابقة
٢,٠٥٤	٢٤٩,٣٧٥	الرصيد كما في نهاية السنة

- قامت دائرة ضريبة الدخل بتدقيق حسابات الشركة للأعوام من ٢٠٠٥ وحتى ٢٠٠٨ وقررت فرض فروقات ضريبية بمبلغ (٤٩٠) ألف دينار تم تخفيضها لاحقاً لتصبح (٣١٣) ألف دينار بعد أن قامت الشركة بالاعتراض على تقدير دائرة ضريبة الدخل، علماً أن جزءاً من تلك الفروقات ناتج عن عدم تعزيز بعض المصاريف بالمستندات الثبوتية اللازمة، هذا وبراى إدارة الشركة ومستشارها الضريبي أنه في حال تم تعزيز المصاريف بالمستندات الثبوتية اللازمة فإن جزءاً من الفروقات الضريبية سيتم إلغاؤها، وعليه قامت الشركة بأخذ مخصص عن السنوات المذكورة أعلاه بقيمة (٢٤٧) ألف دينار فقط، كما قامت برفع قضية لدى محكمة الضريبة.
- قامت دائرة ضريبة الدخل بتدقيق حسابات الشركة لعامي ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ وقد تم تدوير خسائر للسنوات اللاحقة بمبلغ (٢) مليون دينار تقريباً.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعامي ٢٠١١ و ٢٠١٢ ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخه.
- لم يتم إحتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١٣ بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة من سنوات سابقة.

٢١. تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

٢٠١٣			
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
الموجودات			
١,٣٦٦,٦٤٥	-	١,٣٦٦,٦٤٥	النقد وما في حكمه
٦,٣١٠,٣٨٦	-	٦,٣١٠,٣٨٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٤,٤٢١,٧١٤	-	٤,٤٢١,٧١٤	ذمم عملاء وساطة
٩٤٦,٢٥٥	-	٩٤٦,٢٥٥	ذمم وارصدة مدينة أخرى
١٥٠,٨٧٨	١٥٠,٨٧٨	-	موجودات مالية بالقيمة من خلال بيان الدخل الشامل
٤,١٣٧,٨٨٠	٤,١٣٧,٨٨٠	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة تخص إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم
١٨٣,٦٩٢	١٨٣,٦٩٢	-	إستثمارات عقارية
٥,٩٥٩,٤٩٣	٥,٩٥٩,٤٩٣	-	إستثمار في شركة زميلة
٢٩٤,٥٤٩	٢٩٤,٥٤٩	-	ممتلكات ومعدات
١	١	-	رخصة مزاولة أعمال الوساطة
٢٣,٧٧١,٤٩٣	١٠,٧٢٦,٤٩٣	١٣,٠٤٥,٠٠٠	مجموع الموجودات
المطلوبات			
٢,٦٢١,٠٩٥	١,٦٠٠,٠٠٠	١,٠٢١,٠٩٥	تسهيلات إئتمانية
٣,٣٨٠,٢٤٠	٣,٣٨٠,٢٤٠	-	إلتزامات مقابل إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم
٢,٣٤٨,٥٦٥	-	٢,٣٤٨,٥٦٥	ذمم عملاء وساطة
٦٨٤,٠٣٢	-	٦٨٤,٠٣٢	ذمم وارصدة دائنة أخرى
٩,٠٣٣,٩٣٢	٤,٩٨٠,٢٤٠	٤,٠٥٣,٦٩٢	مجموع المطلوبات
٢٠١٢			
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
الموجودات			
٧٢,٦١١	-	٧٢,٦١١	النقد وما في حكمه
٩,٦٩٥,٧٧٨	-	٩,٦٩٥,٧٧٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٥,٣٩٠,٩٥٩	-	٥,٣٩٠,٩٥٩	ذمم عملاء وساطة
٧٠٩,٠٨٤	-	٧٠٩,٠٨٤	ذمم وارصدة مدينة أخرى
١٤٨,٨٥٠	١٤٨,٨٥٠	-	موجودات مالية بالقيمة من خلال بيان الدخل الشامل
٣,٨٩٠,١٩٠	٣,٨٩٠,١٩٠	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة تخص إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم
١٨٣,٦٩٢	١٨٣,٦٩٢	-	إستثمارات عقارية
٦,٣١٠,٦٣٨	٦,٣١٠,٦٣٨	-	إستثمار في شركة زميلة
٣٧٨,٩٨٣	٣٧٨,٩٨٣	-	ممتلكات ومعدات
١	١	-	رخصة مزاولة أعمال الوساطة
٢٦,٧٨٠,٧٨٦	١٠,٩١٢,٣٥٤	١٥,٨٦٨,٤٣٢	مجموع الموجودات
المطلوبات			
٧,٢٨٠,١٧١	١,٧٧٦,٤١٧	٥,٥٠٣,٧٥٤	تسهيلات إئتمانية
٣,٣٨٠,٢٤٠	٣,٣٨٠,٢٤٠	-	إلتزامات مقابل إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم
٥٢٩,٣١٤	-	٥٢٩,٣١٤	ذمم عملاء وساطة
٢٦٢,٦٩٥	-	٢٦٢,٦٩٥	ذمم وارصدة دائنة أخرى
١١,٤٥٢,٤٢٠	٥,١٥٦,٦٥٧	٦,٢٩٥,٧٦٣	مجموع المطلوبات

٢٢. التزامات محتملة

٢٠١٢	٢٠١٣	
١,٣٨٣,٠٠٠	١,٣٩١,٠٠٠	كفالات بنكية
٣,٦٩٦,٢٩٣	٣,٦٩٦,٢٩٣	كمبيالات (إيضاح ٨)

٢٣. القضايا

تظهر الشركة كمدعى عليها في قضية عمالية تبلغ قيمتها (٤٢) ألف دينار، هذا ويراي إدارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضية سوف لن يؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة وعليه لم يتم أخذ مخصص لهذه القضية في البيانات المالية المرفقة.

٢٤. التعامل مع الجهات ذات العلاقة

- بلغ حجم التعامل مع الجهات ذات العلاقة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة من خلال حسابات الوساطة والتداول على الهامش ما مجموعه ٢,١٢٢,٣٤٤ دينار وبلغت الإيرادات المتحققة للشركة نتيجة ذلك التعامل مع تلك الجهات ٦,٤٢٤ دينار.

- بلغت رواتب الإدارة التنفيذية العليا خلال عام ٢٠١٣ ما قيمته ١١٧,٢٠٠ دينار مقابل ١٣٣,٠٠٠ دينار خلال عام ٢٠١٢.

٢٥. التحليل القطاعي للأعمال

يتركز نشاط الشركة الأساسي في الاستثمار في الأوراق المالية والعقارات وأعمال الوساطة المالية، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الأعمال الرئيسية:

٢٠١٢	٢٠١٣	
١٠٣,٣٣٧	١٧٠,٩٧٠	الإيرادات المتأتية من أعمال الوساطة
١,٨٠٠,٥٦٤	٣٢٦,١٣٨	الأرباح المتأتية من الاستثمار في الموجودات المالية
١٠٩,٧٥٧	-	أرباح بيع إستثمارات عقارية

٢٦. الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الإئتمانية الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.
تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:
المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.
المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.
المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

٢٠١٣	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية من خلال بيان الدخل	١٠,٤٤٨,٢٦٦	-	-	١٠,٤٤٨,٢٦٦
موجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل	١٥٠,٨٧٨	-	-	١٥٠,٨٧٨
	١٠,٥٩٩,١٤٤	-	-	١٠,٥٩٩,١٤٤
٢٠١٢	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية من خلال بيان الدخل	١٣,٥٨٥,٩٦٨	-	-	١٣,٥٨٥,٩٦٨
موجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل	١٤٨,٨٥٠	-	-	١٤٨,٨٥٠
	١٣,٧٣٤,٨١٨	-	-	١٣,٧٣٤,٨١٨

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة التجارية، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد أكبر عميل ما مجموعه ١,٤٥٣,٩٦٩ دينار من مجموع الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠١٣ مقابل ١,٥٣٤,٤٠٨ دينار كما في نهاية عام ٢٠١٢.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتوزيع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول. ويُلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

٢٠١٣	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
تسهيلات ائتمانية	١,٠٢١,٠٩٥	١,٦٠٠,٠٠٠	٢,٦٢١,٠٩٥
التزامات مقابل إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم	-	٣,٣٨٠,٢٤٠	٣,٣٨٠,٢٤٠
ذمم عملاء وساطة	٢,٣٤٨,٥٦٥	-	٢,٣٤٨,٥٦٥
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	٦٨٤,٠٣٢	-	٦٨٤,٠٣٢
	٤,٠٥٣,٦٩٢	٤,٩٨٠,٢٤٠	٩,٠٣٣,٩٣٢
٢٠١٢	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
تسهيلات ائتمانية	٥,٥٠٣,٧٥٤	١,٧٧٦,٤١٧	٧,٢٨٠,١٧١
التزامات مقابل إتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم	-	٣,٣٨٠,٢٤٠	٣,٣٨٠,٢٤٠
ذمم عملاء وساطة	٥٢٩,٣١٤	-	٥٢٩,٣١٤
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	٢٦٢,٦٩٥	-	٢٦٢,٦٩٥
	٦,٢٩٥,٧٦٣	٥,١٥٦,٦٥٧	١١,٤٥٢,٤٢٠

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية. وبافتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠% فإن ذلك سوف يؤدي إلى تخفيض / زيادة الدخل الشامل بقيمة ١,٠٥٩,٩١٤ دينار لعام ٢٠١٣ مقابل ١,٣٧٣,٤٨٢ دينار لعام ٢٠١٢.

٢٧ . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة ومن خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون. ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون بالنسبة لحقوق الملكية:

٢٠١٢	٢٠١٣	
١٠,٦٦٠,٤١١	٦,٠٠١,٣٣٥	مجموع الديون
١٥,٣٢٨,٣٦٦	١٤,٧٣٧,٥٦١	مجموع حقوق الملكية
%٧٠	%٤١	نسبة المديونية إلى حقوق الملكية