



الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات م.ع.م.
Specialized Trading & Investments Co. PLC

السادة
السادة
السادة
السادة
السادة

التاريخ: 2015/3/21
الرقم: 2015/44

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان.

تحية وبعد،

نرفق لكم طياً عدد (4) نسخ من التقرير السنوي للشركة للعام 2014 مع قرص مدمج يحتوي
مادة التقرير السنوي مخزنة على شكل ملف PDF.

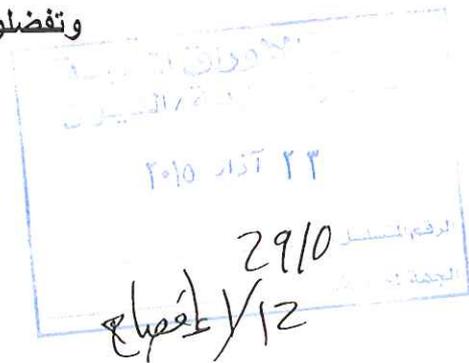
كما نرفق لكم نسخة من دعوة اجتماع الهيئة العامة العادي التاسع عشر واجتماع الهيئة العامة
غير العادي الذي سيتم عقدهما في تمام الساعة العاشرة والحادية عشرة على التوالي من
صباح يوم الإثنين الموافق 2015/04/6 في مجمع القوقا التجاري / دوار المدينة الرياضية
والتي تحتوي على جدول أعمال الاجتماع.

شاكرين لكم تعاونكم.

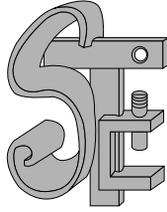
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

المدير العام
بلال محمود أنشاصي



نسخة/ مركز إيداع الأوراق المالية.
نسخة/ بورصة عمان.



الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
المساهمة العامة المحدودة

التقرير السنوي التاسع عشر

لمجلس الإدارة

و

القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ص.ب (١٢١) الرقيم رمز بريدي (١١٥٩١)

هاتف (٤٠٢١٩٠٠/٩٠١) - فاكس (٤١٦٦٨٦٠)

المكاتب: منطقة سحاب شارع الستين / مقابل مدينة التجمعات الصناعية



صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات م.ع.م.

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة السنوي (التاسع عشر) المقدم

إلى الهيئة العامة العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ

٦ / ٤ / ٢٠١٥ م

و

القوائم المالية عن السنة

المالية المنتهية في ٢١/١٢/٢٠١٤

الإدارة العامة والمركز الرئيسي

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ص.ب (١٢١) الرقيم رمز بريدي (١١٥٩١)

هاتف (٤٠٢١٩٠٠/٩٠١) - فاكس (٤١٦٦٨٦٠)

المكاتب: عمان - منطقة سحاب شارع الستين / مقابل مدينة التجمعات الصناعية

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

الصفحة

٧	مجلس الإدارة	•
٩	كلمة رئيس مجلس الإدارة	•
٢٨-١٠	تقرير مجلس الإدارة عن عام ٢٠١٤	•
	الإفصاحات	•
٣١	تقرير المحاسب القانوني المستقل	•
٣٢	قائمة المركز المالي كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	•
٣٣	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١	•
٣٤	قائمة المتغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١	•
٣٥	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١	•
٤٨-٣٦	إيضاحات حول القوائم المالية	•

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة	السيد منير أحمد القوقا ممثل شركة المستقبل العربية للاستثمار
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد نديم عبد الآحد قطان
الأعضاء	المهندس موسى عوني الساكت ممثل شركة عوني الساكت ومشاركوه
	السيد «محمد غاصب» حتاملة ممثل شركة بنك الاتحاد
	السيد خليل حاتم السالم ممثل شركة السالم للاستثمارات
	السيد عمر نديم قطان •
	السيد نديم حاتم السالم ••

المدير العام للشركة
السيد بلال محمود انشاصي

مدقق الحسابات

السادة المهنيون العرب لتدقيق الحسابات

- عين عضو في مجلس ادارة الشركة اعتباراً من تاريخ ٢٠١٤/٩/٨ خلفاً عن العضو المستقيل شركة سناسكو التي استقالت اعتباراً من تاريخ ٢٠١٤/٨/٢٤ وكان يمثلها السيد خالد لطوف.
- عين عضو في مجلس إدارة الشركة اعتباراً من تاريخ ٢٠١٤/١٢/٢٣ خلفاً عن العضو المستقيل السيد يوسف البرت نادر الذي استقال اعتباراً من تاريخ ٢٠١٤/٩/٢٢

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

كلمة رئيس مجلس الادارة

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

يسرني، وباسم مجلس إدارة الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة، الترحيب بكم بمناسبة عقد الاجتماع التاسع عشر لهيئتكم العامة الموقرة، متمنياً لكم التوفيق في تداول وبحث البنود المدرجة على جدول الأعمال.

كما ويسرني أن أعرض على حضراتكم ملخصاً لأهم الأعمال والنتائج التي قامت بها الشركة خلال عام ٢٠١٤ بالإضافة إلى تطلعات الشركة المستقبلية لعام ٢٠١٥، كما راعت الشركة في هذا التقرير الاستجابة لمتطلبات الإفصاح وحوكمة الشركات المشار إليها في التعليمات الصادرة بهذا الشأن من هيئة الأوراق المالية سواء فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المالية والمحاسبية والشؤون الأخرى التي نصت تلك التعليمات على مراعاتها والإفصاح عنها.

نتيجة للأزمة الاقتصادية التي بدأت بوادرها خلال الثلث الأخير من عام ٢٠٠٨ والتي استمر تأثيرها خلال عام ٢٠١٤، حققت الشركة ربحاً إجمالياً لعام ٢٠١٤ بمبلغ (١١٥٢٣٢) دينار وبعد تنزيل المصاريف ومخصصات الديون والشيكات المشكوك في تحصيلها حققت الشركة خسارة صافية بلغت (٢٥٢٥١٦) دينار وبالتالي أصبحت الخسائر المدورة للعام القادم (٩٠٣,٨٢٠) دينار. ونأمل أن تتحسن ظروف السوق خلال العام ٢٠١٥ وأن تحقق الشركة ربحاً في المستقبل.

هذا واتخذ مجلس الادارة قرارا خلال العام بوقف الاتجار في الحديد، والاستعاضة عنه في الاستثمار في اصناف اخرى ذات معدل عائد مقبول وبناء مستودعات للتخزين وسيتم تنفيذها خلال العام ٢٠١٥.

حضرات السادة المساهمين،،

بالأصالة عن نفسي والإنابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة لا يسعني إلا أن أشكركم على مؤازرتكم ودعمكم المتواصل لشركتكم تحقيقاً لأهدافها وغاياتها، كما نعبر عن شكرنا وتقديرنا لموظفي الشركة والعاملين فيها على تفانيهم في خدمة الشركة بما يحقق غاياتها وأهدافها لخدمة الاقتصاد الوطني.

نسأل الله القدير أن يوفقنا جميعاً لما نصبوا إليه من نجاح لشركتكم في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم.

رئيس مجلس الإدارة

منير احمد القوقا

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

تقرير مجلس الإدارة

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين

يسر مجلس إدارة الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات «شركة مساهمة عامة محدودة» أن يرحب بالإخوة المساهمين في اجتماع الهيئة العامة وأن يقدم تقريره التاسع عشر والذي يتضمن خلاصة أعمال الشركة خلال عام ٢٠١٤ وكذلك الإفصاحات المطلوبة بموجب قانون هيئة الأوراق المالية بما في ذلك القوائم المالية وقائمة الدخل الشامل وتقرير مدقي الحسابات والخطة المستقبلية لعام ٢٠١٥.

أداء الشركة خلال العام ٢٠١٤ :

الإيرادات والنفقات :

- بلغت مبيعات الشركة خلال العام (١٩٣٥٣٢١) دينار مقارنة مع (١٥٣٥٢٥٦) دينار للعام السابق بزيادة نسبتها (٢٦)٪ .
- بلغ مجمل ربح الشركة (١١٥٢٣٢) ديناراً أي بنسبة (٦)٪ من المبيعات مقارنة مع (١١٧١٧٦) دينار أي بنسبة (٧,٦)٪ للعام السابق، أي بنقص نسبته (١,٦)٪ والسبب تراجع اسعار الحديد وخطة الشركة بالتخلص من المخزون للخروج من الصنف.
- بلغ إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية (٢١٤٣٠٠) دينار مقارنة مع (٢١٠٣٥١) دينار لنفس الفترة من العام الماضي أي بزيادة نسبتها (١,٩)٪.
- بلغت مصاريف التمويل للعام ٢٠١٤ (٧١٠) دينار مقارنة مع (٧٥٠٣) دينار للعام السابق أي بنقص نسبته (٩٠,٥)٪ عن العام السابق.

حقوق المساهمين :

- بلغ مجموع حقوق المساهمين كما بنهاية ٢٠١٤/١٢/٣١ مبلغ (٢٤٧٢١٩٨) دينار مقارنة مع (٢٧٢٥٧١٤) دينار للعام السابق أي بنقص نسبته (٩,٣)٪.

الموجودات :

- بلغ صافي إجمالي قيمة الموجودات غير المتداولة في الشركة كما في نهاية ٢٠١٤ (٥٤٥٣٢٦) دينار مقابل (٥٧٠٢٩٨) دينار في نهاية العام ٢٠١٣ أي بنقص نسبته (٤,٤)٪.
- بلغ إجمالي قيمة الموجودات المتداولة للشركة كما بنهاية العام ٢٠١٤ (٢٠٣٧٦٥٠) دينار مقارنة مع (٢٥٢٩٩٩٣) دينار للعام السابق بنقص نسبته (١٩,٥)٪ بسبب نقص البضاعة وارصدة مدينة اخرى.
- بلغ إجمالي قيمة البضاعة كما في نهاية ٢٠١٤ (٢٣٠٧٦٠) دينار مقارنة مع (٥٤٣٦٢٢) دينار في نهاية العام ٢٠١٣ ، وتمثل البضاعة إلى إجمالي الموجودات ما نسبته (٩) ٪ في نهاية عام ٢٠١٤ مقابل (١٧,٥) ٪ في نهاية عام ٢٠١٣.

المطلوبات:

- بلغت قيمة المطلوبات المتداولة في نهاية عام ٢٠١٤ مبلغ (١١٠٧٧٨) دينار مقارنة مع (٣٧٤٥٧٧) دينار للعام السابق أي بنقص نسبته (٧٠,٤) ٪.

الموجودات = المطلوبات وحقوق المساهمين:

- بلغت قيمة مجموع الموجودات الثابتة والمتداولة والتي تساوي مجموع المطلوبات وحقوق الملكية كما بنهاية ٢٠١٤ مبلغ (٢٥٨٢٩٧٦) دينار مقارنة مع (٣١٠٠٢٩١) دينار في نهاية العام السابق بنقص نسبته (١٦,٧) ٪.

الأحداث الهامة التي مرت بها الشركة:

- من أهم الأحداث التي أثرت على الشركة استمرار تقلبات أسعار الحديد في الأسواق العالمية خلال عام ٢٠١٤ مع تراجع الطلب على الحديد في ضوء تراجع النشاط الاقتصادي والعمراني داخل المملكة.
- وقف نشاط الاتجار في صنف الحديد الذي تتاجر به الشركة.

حضرات السادة المساهمين الكرام

وختاماً يقدم مجلس الإدارة إلى الهيئة العامة في اجتماعها العادي التاسع عشر هذا التقرير عن أعمال ومنجزات الشركة والحسابات الختامية لعام ٢٠١٤ والخطة المستقبلية لعام ٢٠١٥ للمصادقة، شاكرين لكم حسن تعاونكم ومتطلعين إلى تحقيق أفضل الأعمال والإنجازات للشركة بعون الله تعالى في العام القادم.

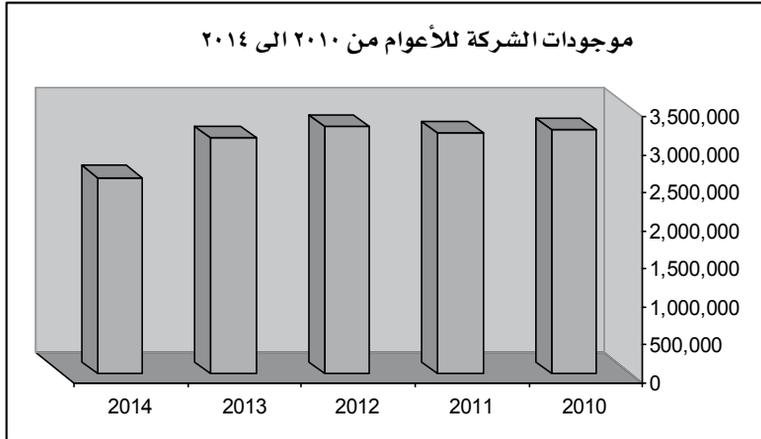
خطة عمل الشركة المستقبلية لسنة ٢٠١٥:

- ١- زيادة حصة الشركة في السوق المحلي بزيادة حجم المبيعات من الاصناف التي سيتم الاتجار بها ذات عائد معدل مقبول.
- ٢- البحث عن مصادر استثمارية أخرى .
- ٣- بناء مستودعات للتخزين.

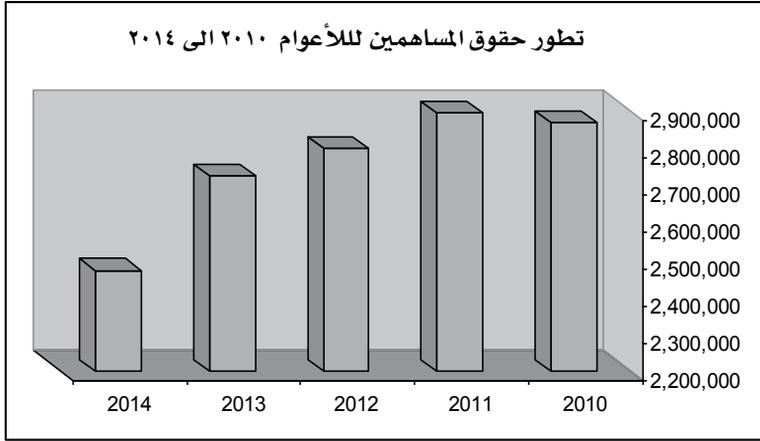
النتائج المالية للشركة للسنوات الخمس السابقة (بالدينار الأردني) :

السنة					البيان
٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	
٢,٥٨٢,٩٧٦	٣,١٠٠,٢٩١	٣,٢٤٨,١٦٧	٣,١٦٣,٣٢٥	٣,٢١٣,٦٩٥	مجموع الموجودات
١١٠,٧٧٨	٣٧٤,٥٧٧	٤٤٨,٦٠٥	٢٦٩,٨٠٩	٣٤٤,٣١٣	مجموع المطلوبات المتداولة
٢,٤٧٢,١٩٨	٢,٧٢٥,٧١٤	٢,٧٩٩,٥٩٢	٢,٨٩٣,٥١٦	٢,٨٦٩,٣٨٢	مجموع حقوق المساهمين
(٢٥٣,٥١٦)	(٧٣,٨٤٨)	(٩٣,٩٥٤)	٢٤,١٣٤	(٥٠٣,٩٠٧)	صافي الأرباح (الخسائر)
(%)٠,٠٨٢	(%)٠,٠٢٤	(%)٠,٠٣٠	%)٠,٠٠٧	(%)٠,١٦٣	حصة السهم من صافي الربح (الخسارة)

رسم بياني لتطور مجموع موجودات الشركة من عام ٢٠١٠-٢٠١٤.



رسم بياني لتطور حقوق مساهمي الشركة من عام ٢٠١٠-٢٠١٤.



البيانات الإضافية المطلوبة بموجب تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي

هيئة الأوراق المالية :-

١- أ - أنشطة الشركة الرئيسية

مارست الشركة خلال عام ٢٠١٤ نشاطها المعتاد في تجارة الحديد الصناعي بمختلف الأصناف وبمختلف الأشكال والاقبسة .

١- ب - أماكن الشركة الجغرافية ، وعدد الموظفين في كل منها

أماكن الشركة الجغرافية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ص.ب (١٢١) الرقيم رمز بريدي (١١٥٩١)

هاتف (٤٠٢١٩٠٠/٩٠١) فاكس (٤١٦٦٨٦٠)

المكاتب : منطقة سحاب - شارع الستين / مقابل مدينة التجمعات الصناعية

ولا يوجد أي فروع أخرى للشركة

عدد الموظفين

- عدد الموظفين (١٠) موظفا ويتواجدون في موقع الشركة .

١- ج - حجم الاستثمار الرأسمالي

- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة يبلغ (٢.٥٨٢.٩٧٦) ديناراً.

٢- الشركات التابعة

لا يوجد شركات تابعة للشركة .

٣- أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريضية عن كل منهم:

اسم عضو مجلس الإدارة	منير أحمد القوقا
المنصب	رئيس مجلس الإدارة
تاريخ العضوية	٢٠٠٩/٣/٢٥
تاريخ الميلاد	١٩٥٨/١٠/١٥
الشهادات العلمية وسنة التخرج	- بكالوريوس هندسة طيران سنة ١٩٨٠ .
الخبرات العملية	- مدير عام ورئيس هيئة مديرين لعدة شركات
الوظيفة الحالية	رجل أعمال، مدير عام وعضو مجلس ادارة شركة المستقبل العربية للاستثمار.
اسم عضو مجلس الإدارة	السيد نديم عبد الأحد قطان
المنصب	نائب رئيس مجلس الإدارة
تاريخ العضوية	٢٠١٤/١/٢٩
تاريخ الميلاد	١٩٦٢/٥/٢١
الشهادات العلمية وسنة التخرج	- بكالوريوس إدارة أعمال من الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٨٢ .
الخبرات العملية	- (٢٢) عاماً (إثنان وثلاثون عاماً) في الأعمال التجارية الحرة .
الوظيفة الحالية	- رئيس مجلس إدارة شركة الصقر لتجارة الأخشاب.

المهندس موسى عوني موسى الساكت	اسم عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس إدارة	المنصب
٢٠٠٧/٥/٧	تاريخ العضوية
١٩٧٣/٧/١٥	تاريخ الميلاد
- بكالوريوس هندسة صناعية - جامعة بوسطن في الولايات المتحدة الأمريكية .	الشهادات العلمية وسنة التخرج
- بكالوريوس اقتصاد - جامعة بوسطن في الولايات المتحدة الأمريكية (عام ١٩٩٦) .	
- عضوية الشركات:	الخبرات العملية
- شركة السلام للإعلام المسموع - رئيس هيئة المديرين.	
- شركة عوني الساكت ومشاركوه - نائب رئيس هيئة المديرين.	
- شركة العليا للصناعات المتخصصة - نائب رئيس هيئة المديرين.	
- مجموعة العليا - نائب رئيس هيئة المديرين.	
- غرفة صناعة عمان والأردن - عضو مجلس إدارة .	
- المدير التنفيذي لمجموعة العليا.	الوظيفة الحالية
السيد «محمد غاصب» حتامله	اسم عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس إدارة	المنصب
٢٠٠٩/٣/٢٥	تاريخ العضوية
١٩٧١	تاريخ الميلاد
- ماجستير تمويل ٢٠٠٧ .	الشهادات العلمية وسنة التخرج
- بكالوريوس اقتصاد ١٩٩٤ .	
- خبرة مصرفية لمدة ١٩ عاماً .	الخبرات العملية
- مساعد مدير عام بنك الاتحاد.	الوظيفة الحالية

اسم عضو مجلس الإدارة	خليل حاتم السالم
المنصب	عضو مجلس إدارة
تاريخ العضوية	٢٠١٤/٣/١٨
تاريخ الميلاد	١٩٨٢/١٢/٢٨
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس اقتصاد من جامعه كولومبيا، نيويورك ٢٠٠٤.
الخبرات العملية	- محلل مالي لدى ج. ب. مورجان ٢٠٠٤ - ٢٠٠٥ - محلل مالي لدى بنك المال الاردني ٢٠٠٥ - ٢٠٠٩ - امين السر العام للاتحاد الاردني لكره القدم ٢٠٠٩ - ٢٠١٣
الوظيفة الحالية	- نائب المدير التنفيذي لشركة Iraq Logistics Ventures - عضو مجلس اداره بنك المال الاردني .

اسم عضو مجلس الإدارة	عمر نديم قطان
المنصب	عضو مجلس ادارة
تاريخ العضوية	٢٠١٤/٩/٨
تاريخ الميلاد	١٩٨٩/١٢/٢٨
الشهادات العلمية وسنة التخرج	- بكالوريس هندسة صناعية- جامعة بيردو في الولايات المتحدة. عام ٢٠١٢. (Purdue University USA).
الخبرات العملية	- مدير تطوير الأعمال في شركة الصقر لتجارة الأخشاب.
الوظيفة الحالية	- مدير تطوير الاعمال في الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

اسم عضو مجلس الإدارة	نديم حاتم السالم
المنصب	عضو مجلس ادارة
تاريخ العضوية	٢٠١٤/١٢/٢٣
تاريخ الميلاد	١٩٨٧/٠٥/١٧
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريس اقتصاد - معهد ماساتشوستيس للتكنولوجيا (MIT) عام ٢٠٠٩
الخبرات العملية	- باحث اقتصادي في معهد ماساتشوستيس للتكنولوجيا ٢٠٠٩ - ٢٠١٠ - مستشار لدى شركة بوز أند كومباني (Booz & Company) ٢٠١٠ - ٢٠١٢ - مؤسس ونائب رئيس شركة جبران لخدمات الترجمة ٢٠١٢ - ٢٠١٥
الوظيفة الحالية	- نائب رئيس شركة جبران لخدمات الترجمة

٣- ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم:

اسم الشخص من الإدارة العليا	بلال محمود انشاصي
المنصب	مدير عام الشركة
تاريخ التعيين	٢٠٠٩/٧/١
تاريخ الميلاد	١٩٥٧/٦/٥
الشهادات العلمية وسنة التخرج	إدارة أعمال
الخبرات العملية	- مدير عام الشركة الأردنية للتسويق - عضو مجلس ادارة الشركة العربية للصناعات الكهربائية - عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية للتسويق - عضو مجلس ادارة شركة المستقبل العربية للاستثمار
الوظيفة الحالية	مدير عام الشركة .

اسم الشخص من الإدارة العليا	السيد شفيق منصور إسطفان
المنصب	المدير المالي
تاريخ التعيين	١٩٩٩/٨/١
تاريخ الميلاد	١٩٧٨/٨/٢٦
الشهادات العلمية وسنة التخرج	- بكالوريوس محاسبة من جامعة الزرقاء
الخبرات العملية	- محاسب في الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
الوظيفة الحالية	- مدير مالي في الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

اسم الشخص من الإدارة العليا	السيد عمر نديم قطان
المنصب	مدير تطوير الأعمال
تاريخ التعيين	٢٠١٤/١٠/١
تاريخ الميلاد	١٩٨٩/١٢/٢٨
الشهادات العلمية وسنة التخرج	- بكالوريس هندسة صناعية- جامعة بيردو في الولايات المتحدة عام ٢٠١٢. (Purdue University USA).
الخبرات العملية	- مدير تطوير الأعمال في شركة الصقر لتجارة الأخشاب.
الوظيفة الحالية	- مدير تطوير الاعمال في الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

اسم الشخص من الإدارة العليا	سليمان عبد الفتاح حسين دردس
المنصب	مدير المبيعات
تاريخ التعيين	١٩٩٤
تاريخ الميلاد	١٩٣٤
الشهادات العلمية وسنة التخرج	- ثاني ثانوي سنة (١٩٤٨)
الخبرات العملية	- مسؤول مستودعات شركة الحاج طاهر الهدهد من ١٩٥٨-١٩٦٧ . - مسؤول مبيعات ومستودعات في الشركة العمرانية لمواد البناء من سنة ١٩٦٧-١٩٧٢ . - مدير مبيعات في شركة سيكون /الإمارات العربية المتحدة من عام ١٩٧٢-١٩٨٥ . - أعمال حرة من عام ١٩٨٦ وحتى ١٩٩٢ . - مدير المبيعات في شركة التجارة والاستثمار الموحدة من عام ١٩٩٢ وحتى ١٩٩٤ . - مدير المبيعات في الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات من عام ١٩٩٤ وحتى تاريخه.
الوظيفة الحالية	مدير مبيعات في الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

٤- أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة:

الترتيب	الأسم	عدد الاسهم كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	النسبة	عدد الاسهم كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة
١-	شركة المستقبل العربية للاستثمار	٦٤٥,٥٧١	%٢١,٩٩٤	٦٤٥,٥٧١	%٢١,٩٩٤
٢-	نديم عبد الأحد عودة قطان	٧٠٠,٠٠٠	%٢٢,٨٠	٣٧٠,٤٣٨	%١٢,١
٣-	شركة السالم للاستثمارات	٧١٥,٩٧٠	%٢٣,٣	لا يوجد	لا يوجد
٤-	شركة عوني الساكت ومشاركوه	١٦٤,٢٩٧	%٥,٣٤٣	١٦٤,٢٩٧	%٥,٣٤٣

٥- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

- تبلغ حصة الشركة في السوق المحلي من الأصناف التي تتعامل بها الشركة نسبة متواضعة لقرار مجلس الادارة التوقف عن الاتجار بالحديد ولا تستطيع تحديدها بنسبة مئوية بسبب عدم وجود إحصائيات دقيقة في هذا الشأن.

٦- درجة الاعتماد على موردين محددین او عملاء رئيسین محلیا وخارجیا:

- لا تعتمد الشركة على موردين محددین لاستيراد المواد التي تتجر بها وإنما يتم الاستيراد من عدة مصادر حسب توفر الأنواع والكمیات التي تطلبها الشركة ومن المورد الذي يقدم أفضل الأسعار ولا تعتمد أيضاً على عملاء محددین في مبيعاتها.

٧- الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة:

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي منها أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

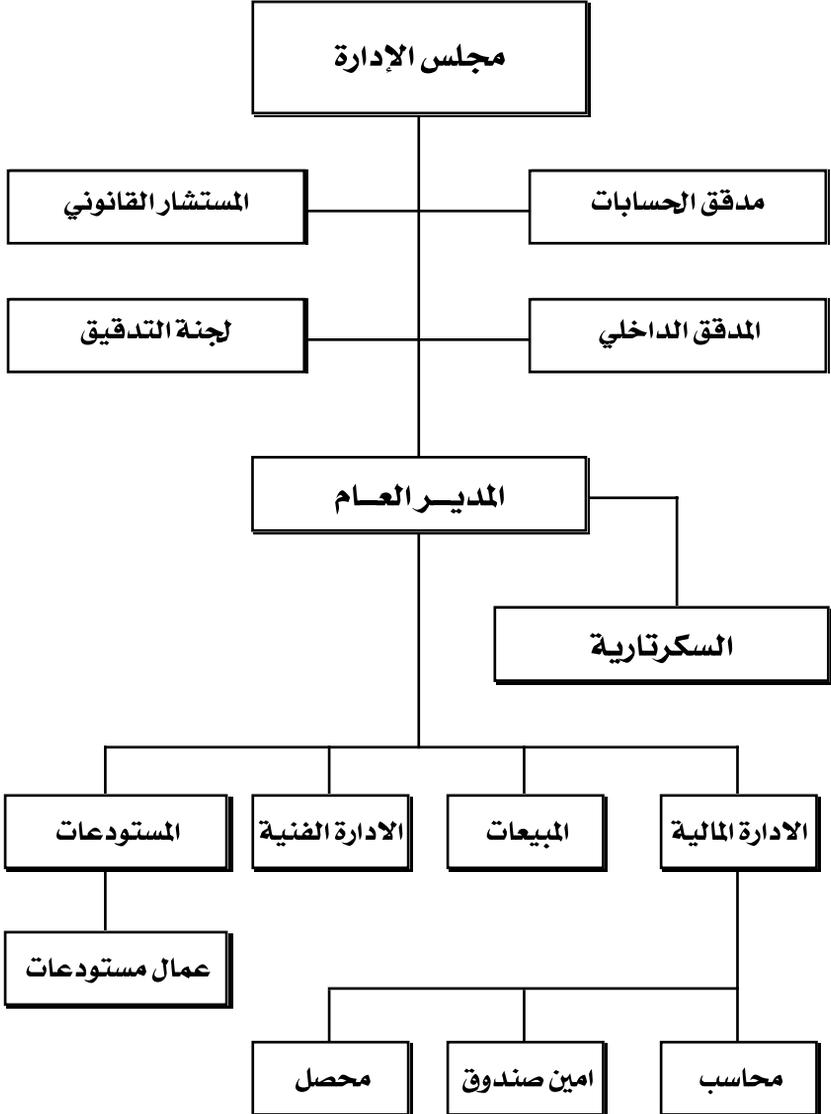
٨- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة أو قدرتها التنافسية:

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

- لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

٩-أ- الهيكل التنظيمي للشركة.

الهيكل التنظيمي للشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
المساهمة العامة المحدودة



- ٩- ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم..
- (١٠) موظفا ومدرج أدناه فئات درجاتهم العلمية

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
٣	بكالوريوس
٣	دبلوم
٤	توجيهي وما دون
١٠	المجموع

تم قبول استقالة المدير المالي ومدير المبيعات وأمين المستودع خلال العام ٢٠١٤.

- ٩- ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:
- لم تقم الشركة بأجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة.

١٠- المخاطر التي تتعرض لها الشركة:
- المنافسة مع الشركات العاملة في قطاع الحديد الصناعي والحديد الخاص، وتقلبات أسعار الحديد العالمية للأصناف التي تتعامل بها الشركة.

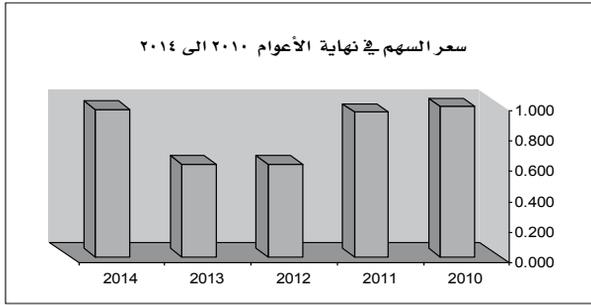
١١- الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:
- المحافظة على حصتها في السوق.

١٢- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي:
- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

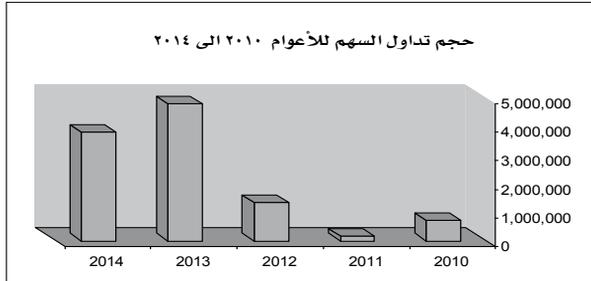
١٣- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما اقل:

السنوات المنتهية في ١٢/٣١					البيان
٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	
(٢٥٣.٥١٦)	(٧٣.٨٤٨)	(٩٣.٩٥٤)	(٢٤.١٣٤)	(٥٠٣.٩٠٧)	الأرباح (الخسائر) المحققة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	الأرباح الموزعة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	نسبة التوزيع نقدا
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	نسبة التوزيع أسهم مجانية
٢,٤٧٢,١٩٨	٢,٧٢٥,٧١٤	٢,٧٩٩,٥٦٢	٢,٨٩٣,٥١٦	٢,٨٦٩,٣٨٢	صافي حقوق المساهمين
٠,٩٧	٠,٦١	٠,٦١	٠,٩٥	٠,٩٩	أسعار الأوراق المالية
٣,٧٩١,٦٦٦	٤,٧٨٩,٦٩٧	١,٣٣٧,٦٨٧	١٥٠,٨٨٣	٧١٤,٩٤٤	حجم التداول (سهم)

- تطور سعر السهم في بورصة عمان من عام (٢٠١٠-٢٠١٤)



- تطور عدد الاسهم المتداول في بورصة عمان من عام (٢٠١٠-٢٠١٤)



١٤ - تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة:

تحليل المركز المالي بالنسب المالية			ترتيب
٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	النسبة	
٧,٦%	(٦%)	نسبة مجمل الربح إلى المبيعات	١
٦,٨ مرة	٥,٩ مرة	نسبة السيولة / مرة	٢
(٢,٤%)	(٨,٣%)	نسبة الأرباح (الخسائر) بعد ضريبة الدخل والمخصصات إلى رأس المال	٣
(٢,٣٨٧%)	(٩,٧٩%)	نسبة الأرباح (الخسائر) بعد ضريبة الدخل والمخصصات إلى إجمالي الموجودات	٤
٢,١٥٥,٤١٦	١,٩٢٦,٨٧٢	صافي رأس المال العامل	٥
٠,٤٦ مرة	٠,٦٢ مرة	معدل دوران البضاعة إلى رأس المال / مرة	٦
١,٠١ مرة	٨٣٠ مرة	مجموع الأصول إلى رأس المال / مرة	٧
(٠,٠٢٤) فلس	(٠,٠٨٢) فلس	العائد على السهم	٨
(٠,٢٣٨)	(٠,٠٩٥)	العائد على الاستثمار	٩
(٢,٧٠٩)	(١٠,٢٥)	العائد على حقوق المساهمين	١٠
١٢,٠٨٢	٤,٢٨%	نسبة المديونية	١١
٠,٨٨٦	٠,٨٠٠	القيمة الدفترية للسهم	١٢
٠,٦٨٨	١,٢١	القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية للسهم	١٣

تحليل المركز المالي للشركة بالأرقام المطلقة			
التغيير	٢٠١٣	٢٠١٤	البيان
(%١٩,٤٦)	٢,٥٢٩,٩٩٠	٢,٠٣٧,٦٥٠	الموجودات المتداولة
(%٩٧,٦٣)	٢١,٤٢٥	٩٠١,١٨٢	النقد ونقد معادل
(%٢,٧٣)	١,٠٧٥,٩٦٤	٧٨٢,٤٧٦	ذمم تجارية مدينة وشيكات برسم التحصيل
%٧٦,٢٧	٣٩٦,٢٥١	٩٤,٠٤١	أرصدة مدينة أخرى
(%٩٤,٠٨)	٤٩٢,٧٣١	٢٩,١٩١	اعتمادات مستندية
(%١٣٥,٥٨٥)	٥٤٣,٦٢٢	٢٣٠,٧٦٠	البضاعة والبضاعة في الطريق
(%٤,٣٨)	٥٧٠,٢٩٨	٥٥٥,٣٢٦	الموجودات الثابتة بعد الاستهلاك
(%٢٠)	٢,١٠٠,٢٩١	٢,٥٨٢,٩٧٦	مجموع الموجودات = مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين
(%٧٠,٤٣)	٣٧٤,٥٧٧	١١٠,٧٧٨	المطلوبات المتداولة
-	٣,٠٧٥,٠٠٠	٣,٠٧٥,٠٠٠	رأس المال المدفوع
%٧٢,٦	(٣٤٩,٢٨٦)	(٦٠٢,٨٠٢)	الاحتياطيات والخسائر المدورة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	أرباح مقترح توزيعها على المساهمين نقدية وأسهم
(%٩,٣)	٢,٧٢٥,٧١٤	٢,٤٧٢,١٩٨	مجموع حقوق المساهمين

تحليل بيان الدخل بالأرقام المطلقة			
التغيير	٢٠١٣ دينار	٢٠١٤ دينار	البيان
٤٠٠,٠٦٥	١,٥٣٥,٢٥٦	١,٩٣٥,٣٢١	المبيعات
٤٠٢,٠٠٩	١,٤١٨,٠٨٠	١,٨٢٠,٠٨٩	تكلفة المبيعات
(١,٩٤٤)	١١٧,١٧٦	١١٥,٢٣٢	معمل الربح
١٧٧,٧٢٤	١٩١,٠٢٤	٣٦٨,٧٤٨	إجمالي المصاريف والإيرادات الأخرى
١٩٧,٦٦٨	(٧٣,٨٤٨)	(٢٥٣,٥١٦)	صافي الربح (الخسارة) السنة بعد الضريبة

١٥- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الاقل:

١. زيادة حصة الشركة في السوق المحلي بزيادة حجم المبيعات.

٢. الاستيراد بأسعار وشروط دفع ميسرة.

١٦- مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي أتعاب عن خدمات

أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له:

يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة المهنيون العرب ، حيث بلغت أتعابهم السنوية لعام ٢٠١٤

مبلغ (٨٧٠٠) دينار شاملة للضريبة العامة على المبيعات.

١٧- أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	اسماء أعضاء مجلس الإدارة	اسم مهنته	جنسية العضو	عدد الأسهم كما في	
				٢٠١٤	٢٠١٣
١	نديم عبد الأحد قطان	نديم عبد الأحد قطان	أردني	٧٠٠,٠٠٠	٣٧٠,٤٣٨
٢	شركة عوني الساكت ومشاركوه	موسى عوني الساكت	أردني	١٦٤,٢٩٧	١٦٤,٢٩٧
٣	شركة المستقبل العربية للاستثمار	منير أحمد القوقا	أردني	٦٤٥,٥٧١	٦٤٥,٥٧١
٤	بنك الاتحاد للادخار والاستثمار	محمد غاصب حتاملة	أردني	١٠,٣١٧	١٠,٣١٧
٥	شركة السالم للاستثمارات	خليل حاتم خليل السالم	أردني	٧١٥,٩٧٠	لا يملك اسهم
٦	عمر نديم عبد الاحد قطان	عمر نديم عبد الاحد قطان	أردني	١٠,٠٠٠	لا يملك اسهم
٧	نديم حاتم خليل السالم	نديم حاتم خليل السالم	أردني	١٠,٠٠٠	لا يملك اسهم
٨	السيد منير أحمد القوقا	ممثل شركة المستقبل العربية	أردني	٥٠٠	٥٠٠
٩	المهندس موسى عوني الساكت	ممثل شركة عوني الساكت	اردني	لا يملك اسهم	لا يملك اسهم
١٠	خليل حاتم خليل السالم	ممثل شركة السالم للاستثمارات	أردني	لا يملك اسهم	لا يملك اسهم
١١	السيد «محمد غاصب» حتاملة	ممثل بنك الاتحاد	أردني	لا يملك اسهم	لا يملك اسهم

- لا يوجد اي أسهم مملوكة للسادة أعضاء مجلس الإدارة في شركات مسيطر عليها من الشركة.
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل الادارة العليا التنفيذية تمتلك اسهم في الشركة .

١٧- ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:
لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

١٧- ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية: (الزوجة والأولاد القصر فقط)

عدد الأسهم في ٢٠١٤-١٢-٣١	الجنسية	الصلة	أسماء أشخاص الإدارة العليا
١٠٠٠	الأردنية	زوجته/ سحر حسن التوقا	منير احمد التوقا

١٨- أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:
لا يوجد مزايا ومكافآت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة لعام ٢٠١٤.

١٨- ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	بلال محمود انشاصي	مدير عام	٤٢٠٤٧	-	-	-	٤٢٠٤٧
٢	سليمان عبد الفتاح دردس	مدير مبيعات	١٩١٧٠	-	٦٨٦٠	-	٢٦٠٢٠
٣	عمر نديم قطان	مدير تطوير الأعمال	٩١٠٠	-	-	-	٩١٠٠
٤	شفيق منصور اسطفان	مدير مالي	٩٧٠٠	-	-	-	٩٧٠٠
	المجموع		٨٠٠١٧		٦٨٦٠		٨٦٨٧٧

١٨- ج- عدد جلسات مجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٤:

عقد مجلس الإدارة (٨) جلسات خلال العام ٢٠١٤.

١٩- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

- لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية .

٢٠- أ - العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم:

- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

٢٠-ب - مساهمة الشركة في حماية البيئة:

- لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

٢٠-ج - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

الفصل الخاص بتطبيق قواعد حوكمة الشركات

تقوم الشركة بتطبيق قواعد حوكمة الشركات بما فيها الالتزام بنود القواعد الإرشادية والإلزامية لدليل الحوكمة باستثناء التالي:

١- إن مجلس الإدارة الحالي تم انتخابه قبل صدور تعليمات حوكمة الشركات وسيتم الالتزام به عند انتخاب مجلس الإدارة القادم.

٢- لا تقوم الشركة بالإعلان عن موعد الإفصاح عن بياناتها المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل وذلك لأن الشركة تقوم بالإفصاح عن البيانات المالية قبل انتهاء المدة المقررة من قبل هيئة الأوراق المالية وتعتمد على البورصة في عملية نشر هذه البيانات على الموقع الإلكتروني الخاص بها.

٣- لا يتم توجيه دعوات حضور اجتماع الهيئة العامة العادي بالبريد الإلكتروني لكل مساهم لعدم وجود بريد إلكتروني لكل مساهم وإنما تكتفي بإرسالها بالبريد ونشر إعلانات في الصحف حسب متطلبات القانون.

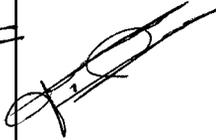
٤- يتم الإعلان في صحيفتين محليتين ولمرتين ولا يتم الإعلان عن موعد مكان الاجتماع في الموقع الإلكتروني وسيتم العمل بذلك مستقبلاً.

إقرار

١- يقر مجلس إدارة الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية القادمة ٢٠١٥.

٢- يقر مجلس إدارة الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات بمسئوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

عضو مجلس إدارة موسى عوني موسى الساكت	نائب رئيس مجلس الإدارة نديم عبد الاحد قطان	رئيس مجلس الإدارة منير احمد القوقا
		

عضو مجلس إدارة تديم حاتم السالم	عضو مجلس إدارة عمر نديم قطان	عضو مجلس إدارة خليل حاتم السالم	عضو مجلس إدارة «محمد غاصب» حتاملة
			

٣- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات المالية الواردة في التقرير السنوي عن العام ٢٠١٤

المدير المالي شفيق منصور اسطفان	المدير العام بلال محمود انشاصي	رئيس مجلس الإدارة منير احمد القوقا
		

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب

(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
شركة مساهمة عامة محدودة

فهرس

صفحة

٢١	- تقرير مدققي الحسابات المستقلين
٢٢	- بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
٢٣	- بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
٢٤	- بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
٢٥	- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
٤٦ - ٤٨	- إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

السادة مساهمي

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة للشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وكلاً من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال.

مسؤولية مدقق الحسابات

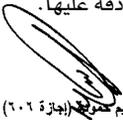
إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيّنات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييمها عاماً لطريقة عرضها. وفي إعتقادنا أن بيّنات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقبوود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.



إبراهيم حجازي (إجازة ٦٠٦)
المهنيين العرب
(أعضاء في جرائد ثورنغتون)



المهنيين العرب
مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ٢٤ شباط ٢٠١٥

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

بالدينار الأردني

٢٠١٣	٢٠١٤	ايضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٥٧٠.٢٩٨	٥٤٥.٣٢٦	٣	ممتلكات ومعدات وآلات
			الموجودات المتداولة
٣٩٦.٢٥١	٩٤.٠٤١	٤	أرصدة مدينة أخرى
-	٨٧.٠٨٤		أوراق قبض
٤٨٢.٧٦٠	٦٧.٨٤٠	٥	ذمم مدينة
٤٩٢.٧٣١	٢٩.١٩١		إعتمادات مستندية
٥٤٣.٦٢٢	٢٣٠.٧٦٠	٦	البضاعة
٥٩٣.٢٠٤	٦٢٧.٥٥٢	٧	شيكات برسم التحصيل
٢١.٤٢٥	٩٠١.١٨٢	٨	النقد وما في حكمه
٢.٥٢٩.٩٩٣	٢.٠٣٧.٦٥٠		مجموع الموجودات المتداولة
٣.١٠٠.٢٩١	٢.٥٨٢.٩٧٦		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		٩	حقوق الملكية
٢.٠٧٥.٠٠٠	٣.٠٧٥.٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٢٥٥.٥٩٦	٢٥٥.٥٩٦		إحتياطي إجباري
٤٥.٤٢٢	٤٥.٤٢٢		إحتياطي إختياري
(٦٥٠.٣٠٤)	(٩٠٣.٨٢٠)		خسائر متراكمة
٢.٧٢٥.٧١٤	٢.٤٧٢.١٩٨		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة
٢٨.٠٦٥	٥.٥٢١		ذمم دائنة
٥٧.١٠٢	-	١٠	تسهيلات إئتمانية
١٢٤.١٣٤	-		شيكات آجلة
١٥٥.٢٧٦	١٠٥.٢٥٧	١١	أرصدة دائنة أخرى
٣٧٤.٥٧٧	١١٠.٧٧٨		مجموع المطلوبات
٣.١٠٠.٢٩١	٢.٥٨٢.٩٧٦		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

«إن الإيضاحات المرفقة من الرقم (١) إلى الرقم (٢٠) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها»

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
بالدينار الأردني

٢٠١٣	٢٠١٤	ايضاح	
١,٥٣٥,٢٥٦	١,٩٣٥,٣٢١		صافي المبيعات
(١,٤١٨,٠٨٠)	(١,٨٢٠,٠٨٩)	١٢	تكلفة المبيعات
١١٧,١٧٦	١١٥,٢٣٢		مجمل الربح
(٢١٠,٣٥١)	(٢١٤,٣٠٠)	١٣	مصاريف إدارية
(٢٥,٥٧٩)	(٢٥,٤٢٢)	٣	إستهلاكات
-	(٨٤,٧٥٦)	٥	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
-	(٥٣,٠٧٥)	٧	مخصص شيكات برسم التحصيل مشكوك تحصيلها
٢٣,٨٤٢	-		رد مخصص بضاعة راكدة انتفت الحاجة إليه
(٧,٥٠٣)	(٧١٠)		فوائد وعمولات بنكية
٢٨,٥٦٧	٩,٥١٥		إيرادات أخرى
(٧٣,٨٤٨)	(٢٥٣,٥١٦)		الخسارة والدخل الشامل للسنة
(٠,٠٢٤)	(٠,٠٨٢)	١٤	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

«إن الإيضاحات المرفقة من الرقم (١) إلى الرقم (٢٠) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها»

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

بالدينار الأردني

المجموع	خسائر متراكمة	إحتياطيات		رأس المال المدفوع	
		إختياري	إجباري		
٢,٧٢٥,٧١٤	(٦٥٠,٣٠٤)	٤٥,٤٢٢	٢٥٥,٥٩٦	٢,٠٧٥,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٤/١/١
(٢٥٣,٥١٦)	(٢٥٣,٥١٦)	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٢,٤٧٢,١٩٨	(٩٠٣,٨٢٠)	٤٥,٤٢٢	٢٥٥,٥٩٦	٢,٠٧٥,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١
٢,٧٩٩,٥٦٢	(٥٧٦,٤٥٦)	٤٥,٤٢٢	٢٥٥,٥٩٦	٢,٠٧٥,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٣/١/١
(٧٣,٨٤٨)	(٧٣,٨٤٨)	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٢,٧٢٥,٧١٤	(٦٥٠,٣٠٤)	٤٥,٤٢٢	٢٥٥,٥٩٦	٢,٠٧٥,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٣/١٢/٣١

«إن الإيضاحات المرفقة من الرقم (١) إلى الرقم (٢٠) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها»

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

بالدينار الأردني

٢٠١٣	٢٠١٤	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٧٣.٨٤٨)	(٢٥٣.٥١٦)	خسارة السنة
٢٥.٥٧٩	٢٥.٤٢٢	استهلاكات
-	٨٤.٧٥٦	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
-	٥٣.٠٧٥	مخصص شيكات برسم التحصيل مشكوك في تحصيلها
(٢٣.٨٤٢)	-	رد مخصص بضاعة راكدة انتفت الحاجة إليه
٩.٧٤٨	-	مكافأة نهاية الخدمة
		التغير في رأس المال العامل
٢٨٧.٧٢٠	(٧٩.٢٦٥)	شيكات برسم التحصيل
(٢٢٠.٨١٧)	٣٢٢.٠٠٦	ذمم مدينة
(٤٩٢.٧٣١)	٤٦٣.٥٤٠	اعتمادات مستندية
٤٥.٢٨٣	٣١٢.٨٦٢	البضاعة
-	(٨٧.٠٨٤)	أوراق قبض
(٣٦.٩٥٨)	٣٠٢.٢١٠	أرصدة مدينة أخرى
١٣.٠١٢	(٣٢.٥٤٤)	ذمم دائنة
(١٥٦.٤٤٦)	(١٢٤.١٣٤)	شيكات آجلة
٢.٥٥٦	(٥٠.٠١٩)	أرصدة دائنة أخرى
(٦٢٠.٧٤٤)	٩٣٧.٣٠٩	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات الاستثمار
(٢.٩٦٥)	(٤٥٠)	ممتلكات ومعدات وآلات
		التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات التمويل
٥٧.١٠٢	(٥٧.١٠٢)	تسهيلات إئتمانية
(٥٦٦.٦٠٧)	٨٧٩.٧٥٧	التغير في النقد وما في حكمه
٥٨٨.٠٣٢	٢١.٤٢٥	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٢١.٤٢٥	٩٠١.١٨٢	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

«إن الإيضاحات المرفقة من الرقم (١) إلى الرقم (٢٠) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها»

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
بالدينار الأردني

١. عام

تأسست الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات بتاريخ ١٢/١٢/١٩٩٤ وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢٦٢). إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها القيام بكافة الأعمال التجارية والاستثمارية وبشكل خاص استيراد وتسويق وتصدير مواد البناء والمواد الانشائية على اختلاف أنواعها. إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن. تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٤ شباط ٢٠١٥، وتتطلب هذه البيانات موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية. إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة. إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة قامت الشركة خلال العام بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) التي أصبحت سارية المفعول إعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٤ على النحو التالي:

رقم المعيار	موضوع المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠)	البيانات المالية الموحدة (تعديلات)
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢)	الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى (تعديلات)
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧)	البيانات المالية المنفصلة (تعديلات)
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٢)	التقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦)	الإفصاح عن القيمة القابلة للاسترداد للموجودات غير المالية (تعديلات)
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)	تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط (تعديلات)

إن تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها لم ينتج عنه تأثير جوهري على البيانات المالية للسنة الحالية والسابقة.

كما أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير والتعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٤، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة. وفيما يلي ملخص لأهم المعايير الجديدة والمعايير التي تم إدخال تعديلات عليها:

رقم المعيار	موضوع المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١)	العمليات المشتركة (تعديلات)
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥)	الإيرادات من العقود مع العملاء

استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة واليقين، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

- وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:
- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل . ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في بيان الدخل.
 - تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحويل.
 - تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطبيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار البضاعة في المخازن.

الممتلكات والمعدات والآلات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني وهناجر	٩-٤٪
معدات وآلات	١٥-٧٪
سيارات	١٥٪
أجهزة وبرامج كمبيوتر	٢٥٪
أثاث وديكورات	٩-٤٪

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل. يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الإنتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

البضاعة

يتم تسعير البضاعة الجاهزة المشتراة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتحدد الكلفة على أساس متوسط سعر الكلفة المرجح.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

مخصص مكافأة نهاية الخدمة

يتم احتساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة بدل راتب شهر عن كل عام للموظفين الغير خاضعين للضمان الإجتماعي.

الإيرادات

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر الملكية للبضائع جوهريا الى المشتري وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الإعتماد عليه.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات. يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الاجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال الفترة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية المعلنة من البنك المركزي الأردني، يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

٣. الممتلكات والمعدات والأثاث

الاجموع	مشاريع تحت التنفيذ	أثاث وديكورات	أجهزة وبرامج كمبيوتر	سيارات	آلات ومعدات	مباني ومهاجر	أراضي
٩١٤,٨٤٩	١٩,٨٦٤	٢٣,١٠١	١٠٤,٨٣	٢٢,٥٢٠	٢٤,٦٢٠	٣١٧,٣٩٠	٣٥٦,٨٥١
٤٥٠	-	-	-	-	٤٥٠	-	-
(٢٢,٩٨٨)	-	(١٦,٢٩٧)	(٦,٥٩١)	-	-	-	-
٨٩٢,٣١١	١٩,٨٦٤	٤٦,٧٠٤	٢,٨٩٢	٢٢,٥٢٠	٢٥٠,٨٠٠	٣١٧,٢٩٠	٣٥٦,٨٥١
٢٤٤,٥٥١	-	٢٤,٨٧٤	٨,٢٢٠	٤٢,٠٠٤	٢٣,٦٨٣	٢٣٥,٧٧١	-
٢٥٤,٤٢٢	-	٢,١٢٦	٧٤٦	٧,٢٢٣	٤٢١	١٤,٨٨٦	-
(٢٢,٩٨٨)	-	(١٦,٢٩٧)	(٦,٥٩١)	-	-	-	-
٢٤٦,٩٨٥	-	٢٠,٦١٣	٢,٢٧٥	٤٩,٢٢٧	٢٤,١٠٣	٢٤٠,٦٥٧	-
٥٤٥,٢٢٦	١٩,٨٦٤	٢١,٠٩١	١,٥١٧	١٢,٧٩٣	٩٧٧	١٢٦,٧٣٣	٣٥٦,٨٥١
٩١١,٨٨٤	١٩,٨٦٤	٢٣,٠١٠	٧,٦٠٩	٢٢,٥٢٠	٢٤,٦٢٠	٣١٧,٣٩٠	٣٥٦,٨٥١
٢,٩٦٥	-	٩١	٢,٨٧٤	-	-	-	-
٩١٤,٨٤٩	١٩,٨٦٤	٢٣,١٠١	١٠,٤٨٣	٢٢,٥٢٠	٢٤,٦٢٠	٣١٧,٣٩٠	٣٥٦,٨٥١
٣١٨,٩٧٢	-	٣٢,٨٧٥	٧,٤٨٩	٢٤,٤١٤	٢٣,٢٠٩	٢١٠,٨٨٥	-
٢٥,٥٧٩	-	١,٩٩٩	٧٢١	٧,٥٩٠	٣٧٢	١٤,٨٨٦	-
٢٤٤,٥٥١	-	٢٤,٨٧٤	٨,٢٢٠	٤٢,٠٠٤	٢٣,٦٨٣	٢٣٥,٧٧١	-
٥٧٠,٢٩٨	١٩,٨٦٤	٧٨,٢٢٧	٢,٢٢٣	٢٠,٥٢٦	٩٤٨	١٤١,٦١٩	٣٥٦,٨٥١

الكافية:

الرصيد كما في ٢٠١٤/١/١

إضافات

إستيعادات

الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١

الإستهلاك المتراكم:

الرصيد كما في ٢٠١٤/١/١

إستهلاك السنة

إستيعادات

الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١

صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١٤/١٢/٣١

الكافية:

الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١

إضافات

الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١

الإستهلاك المتراكم:

الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١

إستهلاك السنة

الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١

صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١٢/١٢/٣١

٤ . أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٣	٢٠١٤	
٦٥,٦٠٦	٦٥,٦٠٦	أمانات ضريبة دخل (جمارك)
-	١٤,١٦٤	كفالات
٣١٤,٢٧٣	٢,٤٢٩	أمانات ضريبة مبيعات
٤,٢٤٦	٢,٠٩٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥,٤٢٠	١,٥٤٩	ذمم موظفين
-	٢,٣٨٠	عطاءات
٥,٢٥٣	٢,٢٣٥	تأمينات مستردة
١,٣٥٧	-	أمانات ضريبة دخل
٩٦	٢,٥٨٨	أخرى
٣٩٦,٢٥١	٩٤,٠٤١	

٥ . ذمم مدينة

٢٠١٣	٢٠١٤	
٦٥٢,٧٦٠	٣٧١,٠٩٦	ذمم تجارية
(١٧٠,٠٠٠)	(٣٠٣,٢٥٦)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
٤٨٢,٧٦٠	٦٧,٨٤٠	

يبين الجدول التالي الحركة التي تمت على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها:

٢٠١٣	٢٠١٤	
١٧٠,٠٠٠	١٧٠,٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
-	٨٤,٧٥٦	إضافات
-	٤٨,٥٠٠	تحصيل ذمم معدومه
١٧٠,٠٠٠	٣٠٣,٢٥٦	

يبين الجدول التالي أعمار الذمم التجارية:

٢٠١٣	٢٠١٤	
٤٥٩,١٦٦	٢٢,٦٥٨	ذمم مستحقة لفترة تقل عن عام
١٩٣,٥٩٤	٣٤٨,٤٣٨	ذمم مستحقة لفترة تزيد عن عام
٦٥٢,٧٦٠	٣٧١,٠٩٦	

وفي رأي إدارة الشركة إن جميع الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل بشكل كامل.

٦. بضاعة

٢٠١٣	٢٠١٤
٥٤٣.٦٢٢	٢١٣.٤٥٢
-	١٧.٣٠٨
٥٤٣.٦٢٢	٢٣٠.٧٦٠

حديد
عشب صناعي

٧. شيكات برسم التحصيل

٢٠١٣	٢٠١٤
٥٩٣.٢٠٤	٦٨٠.٦٢٧
-	(٥٣.٠٧٥)
٥٩٣.٢٠٤	٦٢٧.٥٥٢

شيكات برسم التحصيل
مخصص شيكات برسم التحصيل مشكوك في تحصيلها

٨. النقد وما في حكمه

٢٠١٣	٢٠١٤
٥٠٣	١٠.٦٠٥
٢٠.٩٢٢	١٥٨.١٠٠
-	٧٣٢.٤٧٧
٢١.٤٢٥	٩٠١.١٨٢

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك
وديعة لأجل لدى البنك •

• تستحق الوديعة لأجل لدى البنك خلال فترة شهر وتكتسب فائدة بنسبة ٤.٥٪ سنوياً.

٩. حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع ٢,٠٧٥,٠٠٠ دينار أردني مقسم الى ٢,٠٧٥,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ و ٢٠١٣.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠٪ خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ خلال السنوات السابقة، وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

١٠. تسهيلات إئتمانية

نوع التسهيلات	العملة	سعر الفائدة	تاريخ الإستحقاق	سقف التسهيلات	الرصيد القائم
جاري مدين	دينار	٩.٢٥٪	٢٠١٥	٢٠٠.٠٠٠	-

١١. أرصدة دائنة أخرى

٢٠١٣	٢٠١٤
١٠٥.٤١٦	١٠٥.٢٥٧
٤٦.٧١٠	-
٣.١٥٠	-
١٥٥.٢٧٦	١٠٥.٢٥٧

أمانات المساهمين
مخصص نهاية خدمة
أخرى

١٢. تكلفة المبيعات

٢٠١٣	٢٠١٤
٥٨٨.٩٠٥	٥٤٣.٦٢٢
١.٣٧٢.٧٩٧	١.٥٠٧.٢٢٧
(٥٤٣.٦٢٢)	(٢٣٠.٧٦٠)
١.٤١٨.٠٨٠	١.٨٢٠.٠٨٩

بضاعة بداية السنة
مشتريات
بضاعة نهاية السنة

١٣. مصاريف إدارية

٢٠١٣	٢٠١٤	
١٢١.٤٦٥	١١٨.٣٤٦	رواتب وأجور وملحقاتها
٩.٢٠٨	١١.٠٩٧	الضمان الاجتماعي
-	١٥.٨٧٣	مكافآت وإجازات موظفين
١٢.٦٠٠	-	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٩.٧٤٨	٤.٩٨٣	مكافأة نهاية خدمة
٩.٦١٥	١٨.٣٣٩	أتعاب مهنية
٩.٢٩٥	٨.٥٧١	مصاريف سيارات
٧.٣٠٨	٩.٩٢٠	رسوم حكومية ورخص واشتراكات
٧.٣٤٢	٩.٧١٤	تأمين
٤.٨٩١	١.٠٧٧	تحميل وتنزيل
٤.٤١٦	٣.٧٧٩	كهرباء ومياه وتدفئة
٣.٨٢٩	-	سفر وتنقلات
٣.٠٨٩	٣.٨٣٣	اتصالات
١.٦٤١	٢٩٠	صيانة وتصليلات
١.٠٣٠	١.٠٦٨	قرطاسية ومطبوعات
١.٠٢٥	١.٠٢٥	إيجارات
٩٣٧	١.٠٤٠	ضيافة
٦٤٠	٥٨٥	دعاية وإعلان
٦٠٠	٦٠٠	الاتعاب القانونية لمراقب عام الشركات
-	٢.٩٩٠	مصاريف ضريبة سنوات سابقة
١.٦٧٢	١.١٧٠	متفرقة
٢١٠.٣٥١	٢١٤.٣٠٠	

١٤. حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

٢٠١٣	٢٠١٤	
(٧٣.٨٤٨)	(٢٥٣.٥١٦)	(خسارة) ربح السنة
٣.٠٧٥.٠٠٠	٣.٠٧٥.٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(٠.٠٢٤)	(٠.٠٨٢)	

١٥. رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ما قيمته ٩٨.٣٤٠ دينار و ٨٠.٠٩٠ دينار للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ و ٢٠١٣ على التوالي.

١٦. الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٨.
- قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة للأعوام ٢٠٠٩ ، ٢٠١٠ و ٢٠١١ ولم يصدر قرارها النهائي بعد.
- تم تقديم كشوفات التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعامي ٢٠١٢ و ٢٠١٣ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١٤ بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وبسبب وجود خسائر ضريبية مدورة من سنوات سابقة.

١٧. الإلتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ البيانات المالية إلتزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بقيمة ١٥,١٦٤ دينار أردني.

١٨. القطاع التشغيلي

تمارس الشركة نشاطات تشغيلية تتمثل في بيع الحديد الصناعي وبيع العشب الصناعي.

١٩. الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد أكبر عميل ما مجموعه ٢٤٦،٤٨٠ دينار من إجمالي رصيد الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل كما في نهاية عام ٢٠١٤ مقابل ٢٠٦،٦٩٢ دينار كما في نهاية عام ٢٠١٣.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه. ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق

التعاقدى كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	٢٠١٤
٥.٥٢١	-	٥.٥٢١	ذمم دائنة
١٠٥.٢٥٧	-	١٠٥.٢٥٧	أرصدة دائنة أخرى
١١٠.٧٧٨	-	١١٠.٧٧٨	

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	٢٠١٣
٥٧.١٠٢	-	٥٧.١٠٢	تسهيلات إئتمانية
٣٨.٠٦٥	-	٣٨.٠٦٥	ذمم دائنة
١٢٤.١٣٤	-	١٢٤.١٣٤	شيكات آجلة
١٥٥.٢٧٦	-	١٥٥.٢٧٦	أرصدة دائنة أخرى
٣٧٤.٥٧٧	-	٣٧٤.٥٧٧	

٢٠. إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بآلتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.