

الرقم: IBFM/CO/32/2015
التاريخ: 2015/03/31

السادة بورصة عمان المحترمين
تحية وإحتراماً وبعد،،،

الموضوع: التقرير السنوي والبيانات المالية المدققة
للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية 2014/12/31

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام المادة (4) من تعليمات الإفصاح نرفق لكم طيه
نسخة عن التقرير السنوي والبيانات المالية المدققة للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
كما بتاريخ 2014/12/31.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

م. مكرم العظمي
رئيس مجلس الإدارة
الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

IBFM International
Brokerage
& Financial
Markets Co.
الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٣١ آذار ٢٠١٥
الرقم المتسلسل: ١٤٧
رقم الملف: ٤٩
الحجة المختصة: السيد مكرم العظمي



الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

"بسم الله الرحمن الرحيم"

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام،،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسعدني بالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس إدارة الشركة و العاملين فيها أن أرحب بكم وبالإصالة عن نفسي أن أضع بين يدي حضراتكم التقرير السنوي العاشر لشركتكم و الذي يحتوي على أهم الانجازات خلال العام المنصرم اضافة الى التطلعات المستقبلية و بيانتها المالية والايضاحات المالية الخاصة بها للسنة المنتهية 2014/12/31 .

فيما يتعلق ببورصة عمان فانها استطاعت ان تحقق أداءا ايجابيا خلال عام 2014 وذلك بالرغم من الظروف السياسية المحيطة في الاردن في المنطقة العربية و استمرار التوتر السياسي في بعض دول المنطقة و تأثيرها على الوضع الاقتصادي للمملكة حيث ارتفع الرقم القياسي لاسعار الاسهم المرجح بالاسهم الحرة الى (2165.5) نقطة نهاية العام 2014 مقارنة مع (2065.8) نقطة نهاية العام الماضي أي بارتفاع نسبته (4.82) % في حين انخفضت القيمة السوقية للاسهم المدرجة في بورصة عمان بنهاية العام 2014 بشكل طفيف الى (18.1) % مليار دينار اي بانخفاض نسبته (0.08) % مقارنة مع اغلاق العام الماضي 2013 مشكلة بذلك ما نسبته (75.8) % من الناتج المحلي الاجمالي

وبالنسبة لتوقعاتنا لعام 2015 ، فاننا نتوقع باذن الله ان يكون هذا العام 2015 بداية مبشرة امتدادا لنجاحات العام المنقضي على البورصة وعليه فمن الضروري بذل جهد اكبر لتوسيع قاعدة المستثمرين وتصحيح مؤشرات السوق مما يتطلب زيادة التوعية بهذا السوق والافصاح عن المزيد من المعلومات ونشرها بشأنه، ومن المتوقع أن ذلك سيشكل فرصة مغرية للمستثمرين للإقدام على بناء محافظهم الاستثمارية بغية تعظيم دخولهم .

الخطة المستقبلية :

ان الخطة المستقبلية للشركة مبنية على نفس القواعد الاساسية لقيام الشركة وهي توسيع قاعدة العملاء والاستمرار بتحصيل ذمم الشركة على كافة العملاء وزيادة مصادر الدخل بهدف زيادة العائد على اسهم الشركة، بالإضافة الى دراسة دخول شركاء استراتيجيين للشركة .

وفي الختام وبالنيابة عن أعضاء مجلس إدارة الشركة و كافة موظفيها نتوجه الى هيتكم الموقرة بالشكر والامتنان على ثقّكم ودعمكم المستمر لنا للسعي في تحقيق غايات واهداف الشركة، راجيين الله العلي القدير أن يمن علينا بمزيد من النجاح في ظل أردنا الغالي تحت قيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني حفظه الله ،،،

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،،

المهندس مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الإدارة

التزام الشركة بقواعد حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة الاوراق المالية الواجبة التطبيق اعتبارا من 2009/1/1 .

انطلاقا من حرص شركتنا على مواكبة جميع الانظمة وتطبيق كافة التعليمات الصادرة عن هيئة الاوراق المالية ومؤسسات سوق رأس المال وتجاوبا مع قواعد حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة الاوراق المالية والتي وجب تنفيذها اعتبارا من 2009/1/1 فقد استمرت شركتنا خلال عام 2014 بتجديد التزامها لقواعد الحوكمة .

حيث التزمت الشركة بجميع القواعد والاسس المتعلقة باعضاء مجلس الادارة من حيث النصاب القانوني وكيفية الانتخاب والتمثيل للاعضاء الاعتباريين و الخبرة والكفاءة الواجب توافرها في اعضاء مجلس الادارة وتنفيذه لجميع المهام والمسؤوليات المناطة به.

كما وتلتزم الشركة بالافصاح عن عدد اجتماعات مجلس الادارة الخاص بها وتلتزم بما نصته الانظمة فيما يخص الاعلان عن موعد ومكان اجتماعات الهيئة العامة بما يضمن اعلام جميع المساهمين مع التزامها بعدم ادراج اية مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول اعمال الهيئة العامة المرسل مسبقا الى المساهمين .

كما وتلتزم الشركة بتحقيق كل ما يحفظ حقوق مساهميها من حيث الحصول على الارباح السنوية في حال تم اقرارها او اعطاء مساهميها الاولوية بالاكنتاب في اي اصدارات جديدة من الاسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الاخرين .

كما وتوفر الشركة المعلومات الافصاحية للمساهمين والمستثمرين بما في ذلك تداولات الاطراف ذوي العلاقة كما وتستخدم الشركة موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الافصاح والشفافية وتوفير المعلومات التحليلية للمساهمين .

ضابط الامتثال

أشرف ابراهيم

تقرير مجلس الإدارة و يتضمن :

1- وصف لانشطة الشركة الرئيسية

- 1- الوساطة المالية: القيام بشراء وبيع الأوراق المالية لحساب الشركة و/أو عملائها والغير والعمل كوسيط مالي بالعمولة لحساب الشركة والغير وذلك سواء في السوق المحلي أو الأسواق الإقليمية.
- 2- إدارة الإصدارات: القيام نيابة عن الجهات المصدرة بجميع الدراسات والإجراءات اللازمة لإصدار الأوراق المالية الجديدة بما في ذلك تسجيل هذه الأوراق لدى هيئة الأوراق المالية - والعمل كمدير إصدار لهذه الأوراق المالية وتسجيلها وإدراجها في البورصة وذلك بما يتماشى مع الأنظمة والتعليمات المعمول بها.
- 3- إدارة الاستثمار: القيام بإدارة محافظ الأوراق المالية بيعا وشراء وإدارة صناديق الاستثمار لحساب الشركة ولحساب عملائها والغير طبقا للاتفاقيات الموقعة معهم.
- 4- التمويل على الهامش : توفر الشركة خدمة التمويل على الهامش للعملاء الذين يرغبون بالاستفادة من هذه الخدمة حيث نقوم بتمويل جزء من قيمة الأوراق المالية المشتراه لصالح عملائنا.
- 5- أمانة الاستثمار: القيام بمتابعة وتقويم استثمارات عملاء الشركة وصناديق الاستثمار الخاصة بهم لدى مديري الاستثمار والتأكد من تطابقها مع السياسة الاستثمارية لهؤلاء العملاء.
- 6- الاستشارات المالية: تقديم النصيح والمشورة لعملاء الشركة مقابل أتعاب فيما يتعلق بالاستثمار أو التعامل بالأوراق المالية طبقا للأهداف الاستثمارية الخاصة بكل عميل وذلك إما مباشرة أو من خلال نشرات أو كتابات خاصة بالاستثمار أو بعمليات شراء أو بيع الأوراق المالية.

2 - اجتماعات اعضاء مجلس الادارة.
حرصت الشركة على عقد اجتماعات مجلس الادارة بشكل دوري وذلك لمناقشة الامور المتعلقة بالشركة حيث بلغ عدد اجتماعات مجلس ادارة الشركة خلال عام 2014 ستة اجتماعات .

3- المكان الجغرافي للشركة :

يقع المركز الرئيسي للشركة :
عمارة العالمية رقم (27) الطابق الثاني و الثالث

الصوفية - عمان
ص.ب. 850757 عمان 11185 الاردن
هاتف : 00962 6 5503300
فاكس: 0096 6 5855362

4- حجم الاستثمار الراسمالي و عدد الموظفين :
تأسست الشركة برأسمال 5.000.000 دينار، ثم تم الموافقة باجتماع الهيئة العامة غير العادية بتاريخ 2005/9/19 على رفع رأسمال الشركة إلى 20.000.000 دينار/سهم وبلغ رأسمال المكتتب به والمدفوع 19.901.979 دينار /سهم كما في 2006/12/31، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2007/3/20 وافقت الهيئة العامة غير العادية على توزيع اسهم مجانية بنسبة 7% من رأس المال المدفوع ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع 21.295.117 دينار / سهم وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2008/06/12 وافقت الهيئة العامة غير العادية على رفع رأسمال الشركة بنسبة 35% ليصبح 28,748,407 دينار/سهم، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2012/4/17 وافقت الهيئة العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة الى (19,000,000).

و قد بلغ عدد الموظفين في 2014/12/31 الى 11 موظف مقسمين:-

(1) المدير العام

(1) مدير استثمار / وسيط مالي.

(2) وسطاء ماليين.

(1) ضابط امتثال

(1) الدائرة المالية .

(1) خدمة عملاء

(4) خدمات مسانده

5 - لا يوجد أي شركات تابعة للشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية .

6- أسماء أعضاء مجلس الإدارة و أسماء و رتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية
و نبذة تعريفية عن كل منهم كما في 2014/12/31 :

مكرم خليل ابراهيم العلمي	رئيس مجلس الادارة / المدير العام
باسم جميل عيس المعشر	نائب رئيس مجلس الادارة
رجاء خليل العلمي	عضوا - ممثل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
جودت خليل العلمي	عضوا
انس محمود الشلبي	عضوا
منصور اكرم العلمي	عضوا - ممثل شركة الروشة للاستثمار والتجارة
لؤي عصام عرفات	عضوا
محمد عيسى ابو زيادة	قائم بمهام المدير المالي
عصام حربي الحروب	مدير دائرة الوساطة

نبذة تعريفية عن كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

أعضاء مجلس الإدارة:

1. المهندس مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

تاريخ الميلاد : 1954

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

اسم الجامعة : جامعة بوردو - الولايات المتحدة الأمريكية

تاريخ التخرج : 1978

نبذة عن السيرة الذاتية :

- مهندس في مؤسسة الإسكان من عام 1978 الى عام 1979.
- مدير عام شريك في شركة صرافة من عام 1979 الى عام 2005.
- رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ التأسيس عام 1995 لتاريخه.
- رئيس هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام 1999 لغاية لغاية 2007/5/5.
- رئيس مجلس إدارة لشركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 لتاريخه.
- رئيس مجلس إدارة لشركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام 2007 لتاريخه.

2. السيد باسم جميل المعشر

نائب رئيس مجلس الإدارة / ممثل السادة شركة سهيل المعشر وإخوانه

تاريخ الميلاد : 1958

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

تاريخ التخرج : 1979

اسم الجامعة : جامعة توسون - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذه عن السيرة الذاتية:

- رئيس مجلس الإدارة/المدير العام لشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع من تاريخ 1983/11/1 لتاريخه.
- شركة هنكل الاردن من تاريخ 2007/1/1 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة شركة مصانع الاجواخ الأردنية من عام 1994 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق من عام 1994 لتاريخه.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية من عام 1995 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة النادي الفيصلي الأردني من عام 1989 لتاريخه.

3. المهندس رجاء خليل العلمي

عضو مجلس إدارة ممثلاً عن السادة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

تاريخ الميلاد : 1952

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

تاريخ التخرج : 1976

اسم الجامعة : جامعة برمنجهام - بريطانيا

نبذه عن السيرة الذاتية :

- سلطة الطيران المدني من عام 1976 لغاية عام 1979.
- شريك بمكتب استشاري هندسي من عام 1979 لتاريخه.
- مدير عام شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام 1995 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- عضو مجلس إدارة في الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية منذ تأسيسها عام 2005 لغاية 2009/5/2.
- عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتاريخه.

- عضو هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام 1999 لغاية 2007/5/5.
- عضو مجلس ادارة لشركة البطاقات العالمية من عام 2007/5/6 لتاريخه.
- رئيس مجلس ادارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام 2007 لتاريخه.

4. المهندس انس الشلبي

عضو مجلس إدارة بصفته الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1952
- المؤهل العلمي : ماجستير هندسة ميكانيكية
- تاريخ التخرج : 1976
- اسم الجامعة : جامعة لندن - بريطانيا

نبذه عن السيرة الذاتية

- عمل في مجال استثمارات البترول في الإمارات العربية المتحدة منذ عام 1976 لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام 1995 لتاريخه.
- عضو هيئة مديرين في شركة البطاقات العالمية منذ عام 1999 لغاية 2007/5/5.
- عضو مجلس ادارة في شركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها في عام 2007 لتاريخه.

5. السيد منصور اكرم بدوي العلمي
عضو مجلس إدارة ممثلاً عن السادة شركة الروشه للتجارة والاستثمار
تاريخ الميلاد : 1953
المؤهل العلمي : ماجستير هندسة كيماوية - بريطانيا
تاريخ التخرج : 1977
اسم الجامعة : New Castle - U.K.

نبذه عن السيرة الذاتية :

- عمل في شركات النفط - دولة الامارات العربية المتحدة.
- مدير عام مجموعة البواردي في دولة الامارات العربية المتحدة - ابو ظبي.

6. السيد جودت خليل العلمي
عضو مجلس إدارة بصفته الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1949
المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال
اسم الجامعة : جامعة ايداهو - الولايات المتحدة الأمريكية
تاريخ التخرج : 1973

نبذه عن السيرة الذاتية

- عمل في الصرافة والاستثمارات والتجارة الحرة منذ تخرجه في عام 1973 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام 1995 لغاية 2008/7/19.
- عضو هيئة مديرين في شركة البطاقات العالمية من 1999 لغاية 2007/5/5.

- عضو مجلس ادارة في شركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتاريخه.
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام 2007 لتاريخه

• اعضاء الإدارة العليا

1. مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الادارة / المدير العام.

2. محمد عيسى ابو زيادة

القائم بمهام المدير المالي
تاريخ التعيين: 2013/06/01
تاريخ الميلاد: 1986/10/20
الجنسية: أردني
المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة
سنة التخرج: 2008
اسم الجامعة : الجامعة اليرموك
نبذه عن السيرة الذاتية:

3. عصام حربي الحروب

مدير دائرة الوساطة
تاريخ التعيين: 2008/5/01
تاريخ الميلاد: 1980/7/01
الجنسية: اردني
المؤهل العلمي : بكالوريس هندسة كهرباء
سنة التخرج: 2003
اسم الجامعة : جامعة البلقاء التطبيقية

- المساهمين الذين يملكون 5% أو أكثر من رأس مال الشركة المصرح به كما في 2012/12/31:

اسم المساهم	الرصيد كما في 2013/12/31	النسبة كما في 2013/12/31	الرصيد كما في 2012/12/31	النسبة كما في 2012/12/31
شركة البطاقات العالمية	1,237,051	%6.511	1,237,051	%6.511
شركة الباطون الجاهز و التوريدات الانشائية	2,083,264	%10.965	2,083,264	%10.965

7- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها و اسواقها الرئيسية و حصتها من السوق المحلي ، و كذلك حصتها من الاسواق الخارجية:

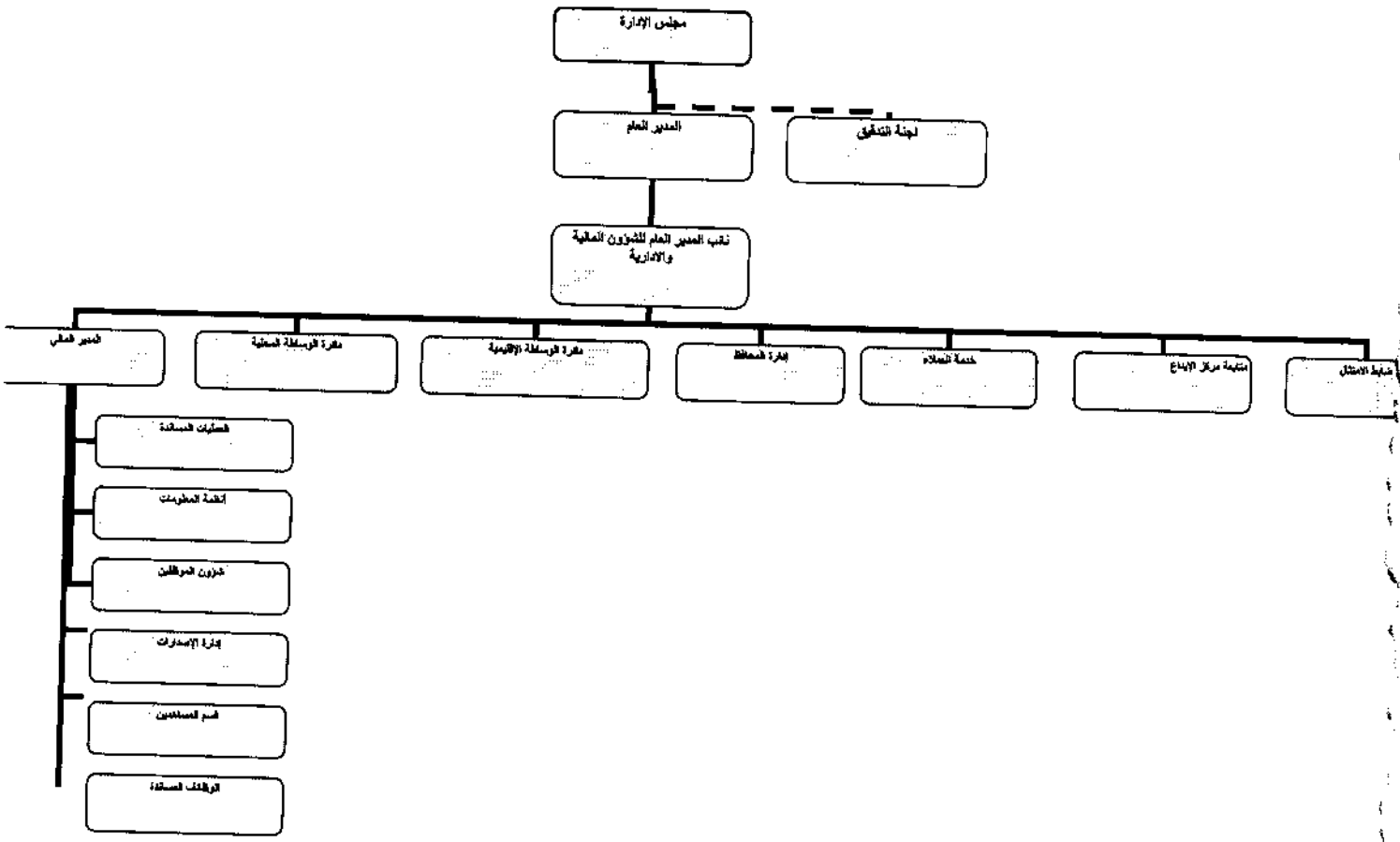
تعمل الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية ضمن محيط تنافسي تقوم من خلاله بمحاولة التميز في تقديم الخدمة المالية لعملائها الحاليين و المستقبليين حيث حققت في عام 2014 ما مقداره (26,313,553) دينار من حجم التداول في بورصة عمان إي ما نسبته 0.6 % من حجم سوق رأس المال الاردني محققة بذلك المرتبة (42) من ضمن الوسطاء العاملين في بورصة عمان.

8- درجة الاعتماد على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً) في حال كون ذلك يشكل (10%) فأكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي. لا يوجد.

9- وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها مع الإشارة إلى الفترة التي يسرى عليها ذلك، ووصف لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة.

لا يوجد.
10- وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية .

لا يوجد
11- الهيكل التنظيمي للشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية



عدد موظفي الشركة و فئات مؤهلاتهم :

ماجستير	بكالوريوس	دبلوم	توجيهي فما دون	اجمالي عدد الموظفين
1	9	0	1	11

12- وصف للمخاطر التي تتعرض الشركة لها:

إن طبيعة عمل الشركة واستثماراتها في أسواق رأس المال والأوراق المالية يعرضها لما يسمى بالمخاطر المنتظمة والتي قد تنتج عن ظروف اقتصادية أو سياسية أو اجتماعية ويمكن أن تؤثر على الاسواق المالية و بالتالي على أسعار الأوراق المالية وبدرجات متفاوتة.

13- الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية:

- العمل على تسوية عدد من الحسابات العالقة.
- استمرار العمل على تحصيل ديون الشركة.

14- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

لا يوجد.

15- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيلها بيانياً ما أمكن ذلك.

البيان	2014 (دينار اردني)	2013 (دينار اردني)	2012 (دينار اردني)	2011 (دينار اردني)	2010 (دينار اردني)	2009 (دينار اردني)
صافي الإرباح (الخسائر)	60,199	(592,833)	570,208	(6,924,600)	(1,477,484)	(4,764,724)
أرباح الموزعة	0	0	0	0	0	0
صافي حقوق المساهمين	14,892,251	14,737,561	15,328,366	14,699,848	21,837,487	22,964,934

16- تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

فيما يلي ملخص لاهم النتائج التي حققتها الشركة عام 2014:

1. الإيرادات و الأرباح :-

تشير البيانات المالية للشركة إلى أن الإيرادات الإجمالية خلال عام 2014 بلغت 495,655 دينار اما ارباح المتاجرة بالموجودات المالية المتحققة وغير المتحققة قد بلغت 376,116 دينار .

النفقات و الخسائر:-

بلغ إجمالي النفقات التشغيلية و الادارية بما فيها الفوائد و العمولات البنكية و الاستهلاكات و الاطفاءات (909,636) دينار .

3- صافي نتائج أعمال الشركة:-

بلغت ارباح الشركة بعد الضريبة و المخصصات مبلغ و قدره (60,199) دينار وبالتالي كانت حصة السهم الاساسية و المحققة من ربح السنة ما مقداره (0.003) دينار / سهم .

المؤشرات والبيانات المالية عن عام (2014) .

الوصف	دينار اردني
رأس المال المصرح به	19,000,000
راس المال المكتتب	19,000,000
إجمالي الموجودات	25,597,627
إجمالي حقوق الملكية	14,894,251
إجمالي الإيرادات و الأرباح	871,771
إجمالي المصروفات و الخسائر	(909,636)
صافي الأرباح قبل الضريبة و المخصصات	60,199
سعر إغلاق السهم	0.26

تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال السنة المالية :

2009	2010	2011	2012	2013	2014	النسب المالية
-16.6%	-5.1%	-24.1%	2.6%	-3.1%	0.3%	عائد السهم الواحد (دينار)
N/A	N/A	N/A	14%	N/A	N/A	مضاعف سعر السهم
-36%	-14%	-120%	7%	-8%	1.2%	الأرباح قبل الضريبة الى القيمة السوقية للاسهم
-12%	-4%	-25%	3%	-3%	0.3%	العائد على الاستثمار
-21%	-7%	-47%	4%	-4%	0.4%	العائد الى حقوق المساهمين
60%	61%	53%	57%	62%	58%	نسبة الملكية
148%	155%	122%	144%	245%	192%	فوق المساهمين الى القروض
40%	39%	43%	40%	25%	30%	قروض الى مجموع الموجودات
42%	42%	54%	45%	44%	43%	وجودات الثابتة الى حقوق المساهمين
15%	9%	28%	34%	34%	31%	قروض طويلة الاجل الى حقوق المساهمين

17- التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة.

- القاعدة العامة والمستمرة هي الاستمرار باستقطاب العملاء.

18 - مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/ أو مستحقة له.

يتولى تدقيق الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية السادة شركة المترابطون لتدقيق الحسابات، حيث بلغت أتعاب التدقيق السنوي (8,700) دينار غير شامل ضريبة المبيعات ولم يقوموا بأي خدمات أخرى خلال العام.

19- بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة.

* عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة والادارة العليا:

اسم عضو مجلس الإدارة / الادارة العليا	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2014/12/31	عدد الأسهم كما في 2013/12/31	الشركات المسيطر عليها 2012/12/31
مكرم خليل العلمي – رئيس مجلس الادارة/المدير العام	الاردنية	282,471	282,471	-----
باسم جميل المعشر	الاردنية	10,000	10,000	-----
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية – ويمثلها رجا خليل العلمي	الاردنية	2,083,264 148,194	2,083,264 153,194	-----
جودت خليل إبراهيم العلمي	الاردنية	93,813	93,813	-----
خليل عيسى زعتر	الاردنية	11,004	11,004	-----
شركة الروشة للاستثمار والتجارة ويمثلها منصور اكرم العلمي	الاردنية	10,000 21,809	10,000 21,809	-----
أنس محمود الشلبي	الكندية	558,134	558,134	-----
محمد عيسى ابو زيادة – القائم بمهام المدير المالي	الاردنية	-----	-----	-----
عصام حربي الحروب-مدير مكتب الوساطة	الاردنية	-----	-----	-----

* عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

الشركات المسيطر عليها 2014/02/31	عدد أسهم الأقرباء 2013/12/31	عدد أسهم الأقرباء 2014/12/31	الجنسية	أقارب عضو مجلس الإدارة / الإدارة العليا
-----	165	165	الأردنية	أقارب مكرم خليل العلمي بسمة سيف الدين عثمان بندير
-----	186	186	الأردنية	أقارب جودت خليل العلمي يسار قتيبة الشيخ نوري
-----	45,192	45,192	الأردنية	أقارب جودت خليل العلمي أقارب رجاء خليل العلمي
-----	10,257	10,257	الأردنية	مها عبد الرحمن خليفة عبد المهدي
	16,522	16,522	الأردنية	أقارب انس محمد الشلبي اية خليل ابراهيم العلمي

* لا يوجد أسهم مملوكة من قبل أقارب الإدارة العليا .

20- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها .

أعضاء مجلس الإدارة		
اسم عضو مجلس الإدارة	مكافآت	بدل تنقلات
مكرم خليل العلمي	---	2,400
جودت خليل العلمي	---	2,400
رجاء خليل العلمي	---	2,400
باسم جميل المعشر	---	2,400
انس محمود الشلبي	---	2,400
لؤي عصام عرفات	---	2,400
منصور اكرم العلمي	---	2,400

أشخاص الإدارة العليا		
المدير العام	مكافآت	بدل رواتب
مكرم خليل العلمي	لا يوجد	98,000

ولا يوجد أي مزايا أو مكافآت أخرى صرفت خلال عام 2014.

21- بيان بالتبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

- لا يوجد

22- بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم

- لا يوجد

23- مساهمة الشركة في حماية البيئة و خدمة المجتمع المحلي .

- لا يوجد

25 - البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدققي حساباتها مقارنة مع السنة السابقة وتقرير مدققي حسابات الشركة . (مرفق)

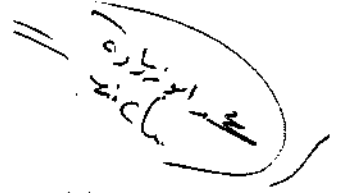
إقرار

نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي
لعام 2014 .



مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الادارة / المدير العام



محمد عيسى ابو زيادة

المدير المالي

إقرار

- 1- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- 2- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

مكرم خليل العلمي
مدير عام
عضو

باسم جميل المعشر
نائب الرئيس

مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الإدارة / المدير
عام

رجاء خليل العلمي
ممثل عن شركة الباطون
الجاهز والتوريدات الإنشائية

لؤي عصام عرفات
عضو

انس محمود الشلبي
عضو

منصور اكرم العلمي
ممثل عن شركة الروشه
للتجارة والاستثمار

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية

كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

مع تقرير المحاسب القانوني المستقل

المحتويات

صفحة

٣
٥
٦
٧
٨
٩ - ٢٥

- تقرير مدقق الحسابات المستقل
- بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤
- بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤
- بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤
- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤
- ايضاحات حول البيانات المالية



تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة مساهمي

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية " المساهمة العامة " والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وكلام من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية

ان اعداد وعرض البيانات المالية العرفية بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أي أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو احتيال.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المحاسب القانوني، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية في الشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق .



الرأي

في رأينا ان البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية

امور اخرى

تتضمن البيانات المالية المرفقة ارض تبلغ قيمتها الدفترية ١٨٣,٦٩٢ دينار غير مسجلة باسم الشركة مقابل وكالة عدلية لصالح بعض اعضاء مجلس الادارة علما بان الشركة تحتفظ بإقرارات خطية لصالحها من اعضاء مجلس الادارة مقابل الارض الغير مسجلة باسمها.

تم تدقيق البيانات المالية للشركة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ من قبل مدققين حسابات اخرين وكانوا قد اصدروا تقريرهم المتحفظ حولها بتاريخ ١ اذار ٢٠١٤ .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.



فتحي ابو فرح
اجلة رقم (٩٢٩)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
في ٢٥ اذار ٢٠١٥

الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

الموجودات	ايضاح رقم	٢٠١٤/١٢/٣١ بالدينار	٢٠١٣/١٢/٣١ بالدينار
النقد وما في حكمه	٣	٢ ٤٤٨ ٧١٠	١ ٣٦٦ ٦٤٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٤	٨ ٣٥٤ ٧٧٦	٦ ٣١٠ ٣٨٦
ذمم عملاء وساطة	٥	٢ ٩٠٥ ٠٠٨	٤ ٤٢١ ٧١٤
ذمم وأرصدة مدينة أخرى	٦	١ ١١١ ٤٥٧	٩٤٦ ٢٥٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل	٧	١ ٧٦ ٧٧٤	١٥٠ ٨٧٨
موجودات مالية بالقيمة العادلة تخص اتفاقيات بيع وإعادة شراء	٨	٤ ٢٣٩ ٨٧١	٤ ١٣٧ ٨٨٠
استثمارات عقارية	٩	١٨٣ ٦٩٢	١٨٣ ٦٩٢
استثمار في شركة زميلة	١٠	٦ ٠٤٠ ٢٣٥	٥ ٩٥٩ ٤٩٣
ممتلكات ومعدات	١١	١٣٧ ١٠٣	٢٩٤ ٥٤٩
رخصة مزاولة اعمال الوساطة	١٢	١	١
مجموع الموجودات		٢٥ ٥٩٧ ٦٢٧	٢٣ ٧٧١ ٤٩٣
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
تسهيلات ائتمانية	١٣	٤ ٣٨٥ ١٨٨	٢ ٦٢١ ٠٩٥
التزامات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم	٨	٣ ٣٨٠ ٢٤٠	٣ ٣٨٠ ٢٤٠
ذمم عملاء وساطة	١٤	٢ ٠٩٢ ٥٧٥	٢ ٣٤٨ ٥٦٥
ذمم وأرصدة دائنة أخرى		٨٤٥ ٣٧٣	٦٨٤ ٠٣٢
مجموع المطلوبات		١٠ ٧٠٣ ٣٧٦	٩ ٠٣٣ ٩٣٢
حقوق الملكية	١٥		
رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع		١٩ ٠٠٠ ٠٠٠	١٩ ٠٠٠ ٠٠٠
احتياطي اجباري		٤٨٢ ٨٦٥	٤٧٦ ٨٤٥
احتياطي اختياري		١٦٥ ٨٥٧	١٦٥ ٨٥٧
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية		٤٣ ٦١٦	٥ ٨٨٣
(خسائر) مدورة		(٤ ٧٩٨ ٠٨٧)	(٤ ٩١١ ٠٢٤)
مجموع حقوق الملكية		١٤ ٨٩٤ ٢٥١	١٤ ٧٣٧ ٥٦١
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٢٥ ٥٩٧ ٦٢٧	٢٣ ٧٧١ ٤٩٣

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات المالية ويجب ان تقرأ معها

الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	إيضاح رقم	البيان
بالدينار	بالدينار		
١١٤ ٣٥١	٩٤ ١١٨		عمولات وساطة
٥٦ ٦١٩	٦١ ٥١٧		ايراد فوائد تمويل عملاء
...	١٠ ١٤٧		حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة
(٤٩ ٩٣١)	...		خسائر بيع استثمار في شركة زميلة
(٢٣٠ ٦٠٧)	٢٥٨ ٧٧٧		فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٢٤٧ ٦٩٠	١٠١ ٩٩١	٨	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة تخص اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم
٣٥٨ ٩٨٦	١٥ ٣٤٨		ارباح (خسائر) بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
(٤٣٥ ٠٦٨)	(٤٥٧ ٦٥٧)	١٦	مصاريف ادارية
...	١ ٩٩٨ ٨٩٠	٥	رد مخصص ذمم انتفت الحاجة اليها
(١٢٨ ٨٦٦)	...	٥	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
...	(١ ٩٠٠ ٨٢٦)	١٩	خسائر اتفاقيات تسويات مع عملاء وساطة
(٥٠٨ ٩٢٥)	(٣٩٨ ٦٣٧)		مصاريف تمويل
(٨٩ ٤٥٧)	(٥٣ ٣٤٢)		استهلاكات
٣١٨ ٠٠٠	...	١٧	ارباح تسوية تسهيلات ائتمانية
...	٢٥٥ ٥٢٣		ارباح توزيعات اسهم
...	٥٧ ٨٩٦		ارباح بيع ممتلكات ومعدات
١ ٦٩٦	١٦ ٤٥٤	١٨	صافي ايرادات اخرى
(٣٤٥ ٥١٢)	٦٠ ١٩٩		ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة
(٢٤٧ ٣٢١)	...		ضريبة دخل سنوات سابقة
(٥٩٢ ٨٣٣)	٦٠ ١٩٩		ربح (خسارة) السنة
...	١١ ٨٣٧		بنود الدخل الشامل الاخرى
٢٠ ٢٨	٢٥ ٨٩٦		حصة الشركة من بنود الدخل الشامل الاخرى للشركة الزميلة
...	...		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل
٢٠ ٢٨	٣٧ ٧٣٣		مجموع بنود الدخل الشامل الاخرى
(٥٩٠ ٨٠٥)	٩٧ ٩٣٢		اجمالي الدخل الشامل للسنة
(٠٠٠٣١)	٠٠٠٣	٢٠	حصة السهم الاساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات المالية ويجب ان تقرأ معها

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

المجموع	خسائر مؤجلة	التغير المتراكم في القيمة المعلنة	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الاجبري	رأس المال المدفوع	
١٤ ٧٣٧ ٥٦١	(٤ ٩١١ ٠٢٤)	٥ ٨٨٣	١٦٥ ٨٥٧	٤٧٦ ٨٤٥	١٩ ٠٠٠ ٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٤/١/١
٩٧ ٩٣٢	٦٠ ١٩٩	٣٧ ٧٣٣	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	اجمالي الدخل الشامل للسنة
٥٨ ٧٥٨	٥٨ ٧٥٨					حصلة الشركة بيع موجودات مالية بالقيمة المعادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٠٠٠	(٦٠ ٢٠)	٠٠٠	٠٠٠	٦٠ ٢٠	٠٠٠	احتياطي اجبري
١٤ ٨٩٤ ٢٥١	(٤ ٧٩٨ ٠٨٧)	٤٣ ٦١٦	١٦٥ ٨٥٧	٤٨٢ ٨٦٥	١٩ ٠٠٠ ٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١
١٥ ٣٢٨ ٣٦١	(٤ ٣٢٠ ٤٠٤)	٦ ٠٦٨	١٦٥ ٨٥٧	٤٧٦ ٨٤٥	١٩ ٠٠٠ ٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٣/١/١
(٥٩٠ ٨٠٥)	(٥٩٢ ٨٣٣)	٢ ٠٢٨	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	اجمالي الدخل الشامل للفترة
٠٠٠	٢ ٢١٣	(٢ ٢١٣)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	بيع استثمار في شركة زمنية
١٤ ٧٣٧ ٥٦١	(٤ ٩١١ ٠٢٤)	٥ ٨٨٣	١٦٥ ٨٥٧	٤٧٦ ٨٤٥	١٩ ٠٠٠ ٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٣/١٢/٣١

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات المالية ويجب ان تقرأ معها

الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	البـيـان
بالدينار	بالدينار	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٣٤٥ ٥١٢)	٦٠ ١٩٩	(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
٨٩ ٤٥٧	٥٣ ٣٤٢	استهلاكات
...	(١٠ ١٤٧)	حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة
...	(٥٧ ٨٩٦)	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
١٢٨ ٨٦٦	(١ ٩٩٨ ٨٩٠)	(رد) مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
٢٣٠ ٦٠٧	(٢٥٨ ٧٧٧)	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(٢٤٧ ٦٩٠)	(١٠١ ٩٩١)	فروقات تقييم موجودات مالية تخص اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم
(٣١٨ ٠٠٠)	...	ارباح تسوية تسهيلات ائتمانية
٤٩ ٩٣١	...	خسائر بيع استثمار في شركة زميلة
		التغير في راس المال العامل
٣ ١٥٤ ٧٨٥	(١ ٧٨٥ ٦١٣)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٢ ٦٥٩ ٦٣٠	٣ ٢٥٩ ٦٠٦	ذمم عملاء وساطة
٢٩ ٥٦٩	(١ ٦٥ ٢٠٢)	ذمم وأرصدة مدينة اخرى
١٧٤ ٠١٦	١٦١ ٣٤١	ذمم وأرصدة دائنة اخرى
٥ ٦٠٥ ٦٥٩	(٨٤٤ ٠٢٨)	صافي التدفقات النقدية من (المستخدم في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
...	١٦٤ ٠٠٠	بيع ممتلكات ومعدات
(٥ ٠٢٣)	(٢ ٠٠٠)	شراء ممتلكات ومعدات
٣٤ ٤٧٤	...	استثمار في شركة زميلة
٢٩ ٤٥١	١٦٢ ٠٠٠	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات التمويل
(٤ ٣٤١ ٠٧٦)	١ ٧٦٤ ٠٩٣	تسهيلات ائتمانية
(٤ ٣٤١ ٠٧٦)	١ ٧٦٤ ٠٩٣	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
		التغير في النقد وما في حكمه
١ ٢٩٤ ٠٣٤	١ ٠٨٢ ٠٦٥	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٧٢ ٦١١	١ ٣٦٦ ٦٤٥	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
١ ٣٦٦ ٦٤٥	٢ ٤٤٨ ٧١٠	

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات المالية ويجب ان تقرأ معها

الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

١. عام :-

- تأسست الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية بتاريخ ٣ نيسان ٢٠٠٥ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (٣٦٠) ، ان مركز تسجيل الشركة هو المملكة الاردنية الهاشمية عنوانها الصوفية شارع الوكالات ص.ب ٨٥٠٧٥٧ عمان ١١١٨٥ . من اهم غايات الشركة ،الوساطة المالية ، ادارة الاصدارات ، امانة الاصدار والحفظ الامين والتمويل على الهامش .
- ان اسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الاردن
- تم اقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس ادارة الشركة في جلسته المنعقدة ٢٥ اذار ٢٠١٥ وتتطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة عليها.

٢. السياسات المحاسبية الهامة :-

أسس إعداد البيانات المالية :

- تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقا للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .
- تم اعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.
- ان الدينار الاردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
- ان السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ باستثناء ما يلي
 - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) : عرض الادوات المالية - تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية .
 - التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١٠) و (١٢) - القوائم المالية الموحدة والإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) : القوائم المالية المنفصلة والمتعلقة بعرض وقياس الموجودات المالية .
 - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦) : التثني في الموجودات - الافصاحات حول المبالغ المستردة للموجودات غير المالية .
 - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) : تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط .
 - التفسير رقم (٢١) الجبايات .
- ان اتباع المعايير المعدلة اعلاه لم تؤثر على المبالغ او الافصاحات الواردة في البيانات المالية

استخدام التقديرات:

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات واجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها . ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات .

وفيما يلي اهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية :

- تقوم الادارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم اخذ خسارة التندني في بيان الدخل.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تندني في قيمتها ويتم اخذ هذا التندني في بيان الدخل
- تقوم ادارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الاخذ بعين الاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل الى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة اشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ويتم شطب الذمم في حال عدم امكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها الى الإيرادات.

الاستثمار في الشركات الزميلة :

تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تملك الشركة ما نسبته ٢٠% الى ٥٠% من الحق التصويت فيها وتمارس تأثيرا فعالا على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالكلفة مضافا إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة الزميلة. يعكس بيان الدخل حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة . اذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركة الزميلة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية لا يتم اثبات اية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال الشركة الزميلة باستثناء حصتها في التزامات الشركة الزميلة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

يتضمن هذا البند الاستثمار في اسهم واسناد الشركات المتحفظ بها لأغراض المتاجرة وتحقيق الارباح من تقلبات الاسعار السوقية قصير الاجل

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة (تقيد مصاريف الاقتناء في بيان الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير نقدية بالعملات الاجنبية وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم قيد الارباح او الخسائر الناتجة عن عملية البيع في بيان الدخل.
يتم اثبات الارباح الموزعة او الفوائد المكتسبة على هذه الموجودات في بيان الدخل..

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المتحفظ بها على مدى الطويل وليس بهدف المتاجرة
يتم اثبات هذه لموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافا إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير نقدية بالعملات الاجنبية وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة الى الارباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.
يتم اثبات الارباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

القيمة العادلة

تمثل اسعار الاغلاق في اسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فانه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فانه يتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع او شراء الموجودات المالية).

اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم

يستمر الاعتراف في البيانات المالية بالاسهم المباعة والتي تم التعهد المتزامن بإعادة شرائها في تاريخ مستقبلي لان اية مخاطر او منافع تؤول للشركة حال حدوثها ويستمر تقييمها وفقا للسياسات المحاسبية المتبعة تدرج المبالغ المستلمة لقاء هذه الموجودات ضمن المطلوبات في بند التزامات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء الاسهم.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مبنى اريد	٥%
تحسينات على الماجور	١٠%
اجهزة ومعدات	١٥%
سيارات	١٥%
اجهزة وبرامج كمبيوتر	٢٠%
اثاث ومفروشات	١٠%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقي بعد اعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها اعادة التقدير.

الاستثمارات العقارية بالكلفة

تظهر الاستثمارات العقارية في الاراضي التي يحتفظ بها لحين حصول زيادة في قيمتها السوقية بالكلفة.

الموجودات غير الملموسة

يتم اثبات الموجودات غير ملموسة بالكلفة.

يتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها محدودة على مدى فترة الاستفادة ويتم قيد الاطفاء في بيان الدخل اما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها غير محددة فلا يتم اطفائها بل يتم اجراء اختبار تدني لقيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل.

تم اطفاء رخصة مزاوله اعمال الوساطة على فترة ٥ سنوات

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم اثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الايرادات

يتم تحقق ايرادات العمولات عند تنفيذ عقود التداول لصالح العملاء.
يتم تحقق ايرادات الفوائد على اساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.
يتم تحقيق توزيعات ارباح الاستثمارات عند اقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.
يتم تحقق الايرادات الاخرى وفقا لمبدأ الاستحقاق.

مصاريف الاقتراض

يتم قيد الفوائد المستحقة على القروض في بيان الدخل خلال السنة التي استحققت بها.

العملات الاجنبية

يتم اثبات العمليات التي تتم بالعملات الاجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ اجراء تلك العمليات.
يتم تحويل ارصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الاجنبية باستخدام اسعار الصرف السائد في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الاردني. يتم اثبات الارباح والخسائر الناتجة عن تحويل الارصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

ضريبة الدخل

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في البيانات المالية لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتزويل في سنة المالية وإنما في سنوات لاحقة احيانا او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا او مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة احيانا او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

٣. النقد وما في حكمه

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١
بالدينار	بالدينار
٥٩ ٥٢٣	١٥٢ ٦٢٠
١ ٣٠٧ ١٢٢	٢ ٢٩٦ ٠٩٠
١ ٣٦٦ ٦٤٥	٢ ٤٤٨ ٧١٠

نقد وشيكات في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك

٤. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١
بالدينار	بالدينار
٦ ٢٩٠ ٦٩٥	٨ ٣٣٥ ٠٧١
١٩ ٦٩١	١٩ ٧٠٥
٦ ٣١٠ ٣٨٦	٨ ٣٥٤ ٧٧٦

اسهم شركات مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية
اسهم شركات مدرجة في اسواق مالية خارجية

تتضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل اسهم مرهونة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة
بلغت قيمتها العادلة (١ ٩٨٦ ٤٧٧) دينار

٥. ذمم عملاء وساطة

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١
بالدينار	بالدينار
٣ ٢٢٨ ٩٤٢	٢ ٧١٣ ٨٤٢
٨ ٨٤٥ ٤٣٠	٢ ٢٥٩ ٤٤٩
٣٩٧ ٦٠٨	٤٥٧ ٠٧٨
١٦ ٨٨١	٥٤ ٣٩٠
(٨ ٠٦٧ ١٤٧)	(٢ ٥٧٩ ٧٥١)
٤ ٤٢١ ٧١٤	٢ ٩٠٥ ٠٠٨

ذمم عملاء وساطة
ذمم جهات ذات علاقة
ذمم عملاء تمويل على الهامش
ذمم وسطاء ماليين
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها:

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١
بالدينار	بالدينار
٧ ٩٣٨ ٢٨١	٨ ٠٦٧ ١٤٧
١٢٨ ٨٦٦	٠٠٠
٠٠٠	(٣ ٤٨٨ ٥٠٦)
٠٠٠	(١ ٩٩٨ ٨٩٠)
٨ ٠٦٧ ١٤٧	٢ ٥٧٩ ٧٥١

الرصيد في بداية السنة
إضافات
استبعادات اتفاقيات تسويات مع عملاء وساطة
رد مخصص ذمم انتفت الحاجة اليه

يتضمن مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها مبلغ صفر دينار يخص ذمم جهات ذات علاقة كما في نهاية عام ٢٠١٤ مقابل
مبلغ ٥ ٠٨٧ ٠١٨ دينار كما في نهاية عام ٢٠١٣

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

يبين الجدول التالي اعمار الذمم المستحقة التي لم يتم اخذ مخصص لها:

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	
بالدينار	بالدينار	
٧٦ ٥٢٣	١٧	مستحقة لفترة تقل عن شهر
٤ ١٤٨	١٨	مستحقة لفترة تزيد عن شهر وتقل عن (٣) اشهر
١ ٧٣٧	٧٣ ٤١٣	مستحقة لفترة تزيد عن (٣) اشهر وتقل عن (٦) اشهر
٤ ٣٣٩ ٣٠٦	٤ ٨٩٩ ٨٤٣	مستحقة لفترة تزيد عن (٦) اشهر
٤ ٤٢١ ٧١٤	٤ ٩٧٣ ٢٩١	

وفي رأي ادارة الشركة ان جميع الذمم التي لم يتم اخذ مخصص لها قابلة للتحويل بشكل كامل حيث ان الشركة تحتفظ بضمانات على شكل اسهم مقابل تلك الذمم

٦. ذمم وأرصدة مدينة اخرى

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	
بالدينار	بالدينار	
٤٣٨ ٢٠٠	٤٣٨ ٢٠٠	تأمينات مستردة
٢٦٦ ٧٤٠	٣٥٧ ٤٢٨	توزيعات ارباح مستحقة وغير مقبوضة
١٦٦ ٣٩٤	٢٤٠ ٠٧٣	ذمم موظفين
٣٥ ٣٩٩	٣٣ ٩٨٣	مصاريف مدفوعة مقدما
٢٥ ٠٠٠	٢٥ ٠٠٠	صندوق ضمان التسوية
١٤ ٥٢٢	١٦ ٧٧٣	ذمم مدينة
٩٤٦ ٢٥٥	١ ١١١ ٤٥٧	

٧. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

تتضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل اسهم مرهونة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة تبلغ قيمتها العادلة (١٠٢ ٧٠٠) دينار

٨. موجودات/ التزامات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٢ بتوقيع اتفاقية "بيع اسهم وإعادة شراء اسهم" مع بنك الكويت الوطني تتضمن قيام الشركة ببيع اسهم للبنك المذكور مع التعهد المتزامن بإعادة شراءها خلال مدة اقصاها (٢٤ شهرا) بنفس السعر الذي تم على اساسه نقل ملكية هذه الاسهم الى البنك مضافا اليه فائدة بنسبة (٥% سنويا) هذا وقد قامت الشركة بإصدار كمبيالة لصالح البنك بقيمة ٣ ٦٩٦ ٢٩٣ دينار مستحقة الاداء بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٥ ضمانا لوفاء الشركة بالتزاماتها بإعادة شراء الاسهم المباعة للبنك وتم تأجيل تاريخ الاستحقاق الى النصف الاول من عام ٢٠١٥.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

٩. استثمارات عقارية

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	
بالدينار	بالدينار	
١٨٣ ٦٩٢	١٨٣ ٦٩٢	الرصيد في بداية السنة
١٨٣ ٦٩٢	١٨٣ ٦٩٢	

- تتضمن الاستثمارات العقارية ارض تبلغ قيمتها الدفترية ١٨٣ ٦٩٢ دينار غير مسجلة باسم الشركة مقابل وكالة عدلية لصالح بعض الاعضاء مجلس الادارة علما بان الشركة تحتفظ بإقرارات خطية لصالحها من الاعضاء مجلس الادارة مقابل الارض الغير مسجلة باسمها.
- تظهر الارض بكلفة الشراء وبلغت القيمة العادلة المقدرة لها من قبل مقدر عقاري مرخص كما في تاريخ البيانات المالية مبلغ ١٨٧ ٥٦٠ دينار كما في عام ٢٠١٤ مقابل مبلغ ١٨٧ ٥٦٠ دينار لعام ٢٠١٣ .

١٠. استثمار في شركة زميلة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة:

القيمة السوقية للاستثمار	الرصيد في نهاية السنة	الحصة من بنود الدخل الشامل الآخري للسنة المنتتهية في ٢٠١٤/٢٠١٣	الحصة من نتائج الاعمال للسنة المنتتهية في ٢٠١٤/٢٠١٣	الرصيد في بداية السنة	
١ ١٠٥ ٠٦٤	٦ ٠٤٠ ٢٣٥	٧٠ ٥٩٥	١٠ ١٤٧	٥ ٩٥٩ ٤٩٣	شركة البطاقات العالمية المساهمة المحدودة (٢٣.٧٠١ %)

يتضمن الاستثمار في الشركة الزميلة اسهم مرهونة لصالح البنوك مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة بلغت القيم العادلة المقدرة لها كما في تاريخ البيانات المالية المرفقة مبلغ ١ ٣٧٠ ١٨٢ دينار

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

١١. ممتلكات ومعدات

المجموع	اثاث ومفروشات	اجهزة وبرامج كمبيوتر	سيارات	اجهزة ومعدات	تحسينات على مأجور	مبنى اربد	الكلفة
١ ١٤٤ ٤٣٣	٧٣ ٢٠٠	١٤٦ ٢٦٩	١٤٤ ٢٥١	٢١٣ ٩٤٢	٢٠٨ ٧٦١	٣٥٨ ٠١٠	الرصيد كما في ٢٠١٤/١/١
٢ ٠٠٠	...	١ ١٠٩	...	٨٩١	...	...	اضافات
(١٧٩ ٠٠٥)	...	...	...	...	...	(١٧٩ ٠٠٥)	استيعادات
٩٦٧ ٤٢٨	٧٣ ٢٠٠	١٤٧ ٣٧٨	١٤٤ ٢٥١	٢١٤ ٨٣٣	٢٠٨ ٧٦١	١٧٩ ٠٠٥	الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١
٨٤٩ ٨٨٤	٥٥ ١٦٨	١٤٦ ٢٦٨	١٤٤ ٢٤٨	٢٠٠ ٤٩٣	١٥٩ ٣٩٧	١٤٤ ٣١٠	الرصيد كما في ٢٠١٤/١/١
٥٣ ٣٤٣	٧ ٣٢٠	١ ١١٠	...	١٤ ٣٤٠	٢٠ ٨٧٦	٩ ٦٩٦	استهلاك السنة
(٧٢ ٩٠١)	...	...	...	...	...	(٧٢ ٩٠١)	الاستهلاك المستبعد
٨٣٠ ٣٢٥	٦٢ ٤٨٨	١٤٧ ٣٧٨	١٤٤ ٢٤٨	٢١٤ ٨٣٣	١٨٠ ٢٧٣	٨١ ١٠٥	الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١
١٣٧ ١٠٣	١٠ ٧١٢	...	٣	...	٢٨ ٤٨٨	٩٧ ٩٠٠	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١٤/١٢/٣١
							الكلفة
١ ١٣٩ ٦٥٢	٧٣ ٣٠٠	١٤٦ ٢٧٩	١٤٤ ٢٥١	٢٠٩ ٢٨١	٢٠٨ ٦٣١	٣٥٨ ٠١٠	الرصيد كما في ٢٠١٣/١/١
٥ ٤٣١	...	...	...	٥ ٣٠١	١٣٠	...	اضافات
(٦٤٠)	...	...	...	(٦٤٠)	...	...	استيعادات
١ ١٤٤ ٤٤٣	٧٣ ٣٠٠	١٤٦ ٢٧٩	١٤٤ ٢٥١	٢١٣ ٩٤٢	٢٠٨ ٧٦١	٣٥٨ ٠١٠	الرصيد كما في ٢٠١٣/١٢/٣١
٧٦٠ ٦٦٩	٤٧ ٨٤٨	١٤٦ ٣٧٨	١٣٢ ٥٣٨	١٦٩ ٠٦٤	١٣٨ ٥٣١	١٢٦ ٤١٠	الرصيد كما في ٢٠١٣/١/١
٨٩ ٤٥٧	٧ ٢٢٠	...	١١ ٧١٠	٣١ ٦٦١	٢٠ ٨٦٦	١٧ ٩٠٠	استهلاك السنة
(٢٣٢)	...	...	...	(٢٣٢)	...	...	استيعادات
٨٤٩ ٨٩٤	٥٥ ١٦٨	١٤٦ ٣٧٨	١٤٤ ٣٤٨	٢٠٠ ٤٩٣	١٥٩ ٣٩٧	١٤٤ ٣١٠	الرصيد كما في ٢٠١٣/١٢/٣١
٢٩٤ ٥٤٩	١٨ ٠٣٢	١	٣	١٣ ٤٤٩	٤٩ ٣٦٤	٢١٣ ٧٠٠	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١٣/١٢/٣١

يوجد رهن من الدرجة الاولى على مبنى اربد لصالح البنك العربي.

١٢. رخصة مزاولة اعمال الوساطة

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١
بالدينار	بالدينار
٢٠٠ ٠٠٠	٢٠٠ ٠٠٠
(١٩٩ ٩٩٩)	(١٩٩ ٩٩٩)
١	١

كلفة رخصة مزاولة اعمال الوساطة
الاطفاء المتراكم

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

١٣. تسهيلات الائتمانية

نوع التسهيلات	العملة	تاريخ الاستحقاق	سعر الفائدة	سقف التسهيلات	الرصيد القائم
جاري مدين	دينار أردني	٢٠١٤	%٩.٢٥	١.٠٠٠.٠٠٠	٢.٦١٤.٧٢٧
قرض	دينار أردني	٢٠١٤	%١٠	١.٥٠٠.٠٠٠	٤٤٩.٨٠٩
قرض	دينار أردني	٢٠١٤	%١٠	٢.٠٠٠.٠٠٠	١.٣٢٠.٦٥٢
					٤.٣٨٥.١٨٨

تم منح التسهيلات الائتمانية الواردة اعلاه بضمان رهن اسهم مملوكة للشركة ورهن مبنى اريد بالإضافة الى الكفالة الشخصية لرئيس مجلس الإدارة.

١٤. ذمم وأرصدة دائنة اخرى

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	
بالدينار	بالدينار	
٢٤٩.٣٧٥	٢٤٩.٣٧٥	مخصص ضريبة الدخل
١٨٣.٠٩٦	٣٥٢.١٠٨	مصاريف فوائد بنكية مستحقة وغير مدفوعة
١٤٣.٨٢٣	١٤٣.٨٢٣	امانات مساهمين
٤٧.٨٧٠	٦٥.٧٠١	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
١٦.٥٦	٢٢.٤٤٥	ذمم دائنة
٣٧.٧١٨	٢.٧٩٠	ذمم جهات ذات علاقة دائنة
٦.٠٩٤	٤.٤٤١	امانات ضمان اجتماعي وضريبة دخل
...	٤.٦٩٠	مشتريات ومبيعات التسوية
٦٨٤.٠٣٢	٨٤٥.٣٧٣	

١٥. حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (١٩) مليون دينار أردني مقسم الى (١٩) مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤ و ٢٠١٣.

الاحتياطي الاجباري

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠% خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

الاحتياطي الاختياري

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة لا تزيد عن ٢٠% خلال السنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

١٦. مصاريف إدارية

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	
بالدينار	بالدينار	
٢٣٦ ٥٣٦	٢٣٨ ٠٦٩	رواتب وجوافز وملحقاتها
٢٣ ٦٢٧	١٧ ٨٢٤	ضمان اجتماعي
٢٥ ٠٨٠	٢٦ ٧٢٥	مصاريف هيئة الأوراق المالية
٢٣ ١٠٠	٤٢ ٨١٦	إيجارات
٢٠ ٤٠٠	١٧ ٠٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٨ ٢٦٤	١٥ ٢٠٠	اتعاب مهنية
١٤ ٧٣٣	١٨ ٥٨٨	كهرباء ومياه
١٣ ٥٥٠	١٨ ٣٥٢	بريد واتصالات
١١ ٧٠٦	٢٤ ٠٧٤	مصاريف حكومية
١٠ ٤٧٨	٢ ١٧٨	قرطاسية ومطبوعات
١٠ ٣٦٢	١١ ٣٦٥	صيانة
٤ ١٦٩	٤ ١٥٩	طوابع وارادات
٤ ١٥٦	٣ ٨٩٦	ضيافة ونظافة
٣ ٢٧٣	٢ ٦١٥	رسوم صندوق حماية المستثمر
٧٩٩	٥٠٣	تنقلات
١٤ ٨٣٥	١٤ ٢٩٣	متفرقة
٤٣٥ ٠٦٨	٤٥٧ ٦٥٧	

١٧. ارباح تسوية تسهيلات ائتمانية

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٣ بتوقيع اتفاقية تسوية مع البنك العربي يتم بموجبها تسديد كافة التزامات الشركة تجاه البنك مقابل اعفائها من المبلغ ٣١٨ ٠٠٠ دينار من اجمالي رصيد المديونية

١٨. إيرادات أخرى

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	
بالدينار	بالدينار	
٦٨٨	٠٠٠	توزيعات ارباح مقبوضة
١ ٠٠٨	١٦ ٤٥٤	متفرقة
١ ٦٩٦	١٦ ٤٥٤	

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

١٩. خسائر اتفاقيات تسويات مع عملاء وساطة

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٤ بتوقيع اتفاقيات تسوية مع عملاء وساطة نتج عنها اطفاء مبلغ ١ ٩٠٠ ٨٢٦ دينار من المديونية وعكس مبلغ ٤٣١ ٤٥٠ دينار من مخصص الديون المشكوك في تحصيلها مقابل تسديد وبيع الارصدة المتبقية من الذمم كما بتاريخ ٣١ كانون الاول ٢٠١٤ .

٢٠. حصة السهم الاساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	
بالدينار	بالدينار	ربح (خسارة) السنة
(٥٩٢ ٨٣٣)	٦٠ ١٩٩	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
١٩ ٠٠٠ ٠٠٠	١٩ ٠٠٠ ٠٠٠	
(٠.٠٣١)	٠.٠٠٣	

٢١. الوضع الضريبي

ان تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	
بالدينار	بالدينار	الرصيد كما في بداية السنة
٢٠٥٤	٢٤٩ ٣٧٥	ضريبة دخل عن سنوات سابقة
٢٤٧ ٣٢١	٠٠٠	الرصيد كما في نهاية السنة
٢٤٩ ٣٧٥	٢٤٩ ٣٧٥	

- قامت دائرة ضريبة الدخل بتدقيق حسابات الشركة للأعوام من ٢٠٠٥ وحتى ٢٠٠٨ وقررت فرض فروقات ضريبية بمبلغ (٤٩٠) ألف دينار تم تخفيضها لاحقاً لتصبح (٣١٣) ألف دينار ومتوقع تخفيضها برأي المستشار الضريبي الى مبلغ (٢٢١) ديناً وذلك بعد ان قامت الشركة بالاعتراض على تقدير دائرة ضريبة الدخل علماً ان جزءاً من تلك الفروقات ناتج عن عدم تعزيز بعض المصاريف والمستندات الثبوتية اللازمة ، هذا وبرأي ادارة الشركة ومستشارها الضريبي انه في حال تم تعزيز المصاريف والمستندات الثبوتية اللازمة فان جزءاً من الفروقات الضريبية سيتم الغاؤها ، وعليه قامت الشركة بأخذ مخصص عن السنوات المذكورة اعلاه بقيمة (٢٤٧) ألف دينار فقط ، كما قامت برفع قضية لدى محكمة الضريبة .
- قامت دائرة ضريبة الدخل بتدقيق حسابات الشركة لعامي ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ وقد تم تدوير خسائر للسنوات اللاحقة بمبلغ (٢) مليون دينار تقريباً .
- تم تقديم كشوفات التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة لأعوام ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخه
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج اعمال الشركة لعام ٢٠١٤ بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة من سنوات سابقة.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

٢٢. تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقا للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها

٢٠١٤			٢٠١٣		
الموجودات	لغاية سنة	اكثر من سنة	الموجودات	لغاية سنة	اكثر من سنة
النقد وما في حكمه	٢ ٤٤٨ ٧١٠	...	النقد وما في حكمه	١ ٣٦٦ ٦٤٥	...
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٨ ٣٥٤ ٧٧٦	...	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٦ ٣١٠ ٣٨٦	...
ذمم عملاء وساطة	٢ ٩٠٥ ٠٠٨	...	ذمم عملاء وساطة	٤ ٤٢١ ٧١٤	...
ذمم وأرصدة مدينة أخرى	١ ١١١ ٤٥٧	...	ذمم وأرصدة مدينة أخرى	٩٤٦ ٢٥٥	...
موجودات مالية بالقيمة من خلال بيان الدخل الشامل	...	١٧٦ ٧٧٤	موجودات مالية بالقيمة من خلال بيان الدخل الشامل	...	١٥٠ ٨٧٨
موجودات مالية بالقيمة العادلة تخص اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم	...	٤ ٢٣٩ ٨٧١	موجودات مالية بالقيمة العادلة تخص اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم	...	٤ ١٣٧ ٨٨٠
استثمارات عقارية	...	١٨٣ ٦٩٢	استثمارات عقارية	...	١٨٣ ٦٩٢
استثمار في شركة زميلة	...	٦ ٠٤٠ ٢٣٥	استثمار في شركة زميلة	...	٥ ٩٥٩ ٤٩٣
ممتلكات ومعدات	...	١٣٧ ١٠٣	ممتلكات ومعدات	...	٢٩٤ ٥٤٩
رخصة مزاوله اعمال الوساطة	...	١	رخصة مزاوله اعمال الوساطة	...	١
مجموع الموجودات	١٤ ٨١٩ ٩٥١	١٠ ٧٧٧ ٦٧٦	مجموع الموجودات	١٣ ٠٤٥ ٠٠٠	١٠ ٧٢٦ ٤٩٣
المطلوبات			المطلوبات		
تسهيلات ائتمانية	٣ ١٥٢ ٤٢٨	١ ٢٣٢ ٧٦٠	تسهيلات ائتمانية	١ ٠٢١ ٠٩٥	١ ٦٠٠ ٠٠٠
التزامات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم	...	٣ ٣٨٠ ٢٤٠	التزامات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم	...	٣ ٣٨٠ ٢٤٠
ذمم عملاء وساطة	٢ ٠٩٢ ٥٧٥	...	ذمم عملاء وساطة	٢ ٣٤٨ ٥٦٥	...
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	٨٤٥ ٣٧٣	...	ذمم وأرصدة دائنة أخرى	٦٨٤ ٠٣٢	...
مجموع المطلوبات	٦ ٠٩٠ ٣٧٦	٤ ٦١٣ ٠٠٠	مجموع المطلوبات	٤ ٠٥٣ ٦٩٢	٤ ٩٨٠ ٢٤٠

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

٢٣. الالتزامات المحتملة:

٢٠١٣ / ١٢ / ٣١	٢٠١٤ / ١٢ / ٣١	كفالات بنكية
١ ٣٩١ ٠٠٠	١ ٣٩١ ٠٠٠	كمبيالات (ايضاح ٨)
٣ ٦٩٦ ٢٩٣	٣ ٦٩٦ ٢٩٣	

٢٤. القضايا

تظهر الشركة كمدعى عليها في قضية عالمية تبلغ قيمتها (٤٢) ألف دينار هذا وبراى ادارة الشركة ان النتيجة المحتملة لتلك القضية سوف لن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة وعليه لم يتم اخذ مخصص لهذه القضية في البيانات المالية المرفقة ، علما بان القضية صدر بها حكم وهي بمرحلة الاستئناف .

٢٥. التعامل مع الجهات ذات العلاقة

- بلغ حجم التعامل مع الجهات ذات العلاقة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة من خلال حسابات الوساطة والتداول على الهامش ما مجموعه ١ ٤٤٧ ١٤٦ دينار وبلغت الايرادات المتحققة للشركة نتيجة ذلك التعامل مع تلك الجهات ٤ ٢١٧ دينار .
- بلغت رواتب الادارة التنفيذية العليا خلال عام ٢٠١٤ ما قيمته ٩٨ ٠٠٠ دينار مقابل ١١٧ ٢٠٠ دينار خلال عام ٢٠١٣

٢٦. التحليل القطاعي للاعمال

يتركز نشاط الشركة الاساسي في الاستثمار في الاوراق المالية والعقارات واعمال الوساطة المالية وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال الرئيسية.

٢٠١٣ / ١٢ / ٣١	٢٠١٤ / ١٢ / ٣١	الإيرادات المتأتية من اعمال الوساطة
١٧٠ ٩٧٠	١٥٥ ٦٣٥	الأرباح المتأتية من الاستثمار في الموجودات المالية
٣٢٦ ١٣٨	٣٧٦ ١١٦	

٢٧. الأدوات المالية:

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية . تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الائتمانية الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة .

القيمة العادلة :

ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم اعادة تسعيرها باستمرار .

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية.

المستوى الاول: الاسعار السوقية المعلنة في الاسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

٢٠١٤				
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الاول	
١٢ ٥٩٤ ٦٤٧	...	...	١٢ ٥٩٤ ٦٤٧	موجودات مالية من خلال بيان الدخل
١٧٦ ٧٧٤	...	...	١٧٦ ٧٧٤	موجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل
١٢ ٧٧١ ٤٢١	...	...	١٢ ٧٧١ ٤٢١	
٢٠١٣				
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الاول	
١٠ ٤٨٨ ٢٦٦	...	...	١٠ ٤٤٨ ٢٦٦	موجودات مالية من خلال بيان الدخل
١٥٠ ٨٧٨	...	...	١٥٠ ٨٧٨	موجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل
١٠ ٥٩٩ ١٤٤	...	...	١٠ ٥٩٩ ١٤٤	

مخاطر الائتمان:

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة او عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر . تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة التجارية حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد اكبر عميل ما مجموعه ٧٨٦ ٩٧٤ دينار من مجموع الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠١٤ مقابل ١ ٤٥٣ ٩٦٩ دينار كما في نهاية عام ٢٠١٣ .

مخاطر السيولة :

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كافٍ من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول .

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

و يلخص الجدول ادناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على اساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

٢٠١٤			٢٠١٣		
المجموع	اكثر من سنة	اقل من سنة	المجموع	اكثر من سنة	اقل من سنة
٤ ٣٨٥ ١٨٨	١ ٢٣٢ ٧٦٠	٣ ١٥٢ ٤٢٨	٢ ٦٢١ ٠٩٥	١ ٦٠٠ ٠٠٠	١ ٠٢١ ٠٩٥
٣ ٣٨٠ ٢٤٠	٣ ٣٨٠ ٢٤٠	...	٣ ٣٨٠ ٢٤٠	٣ ٣٨٠ ٢٤٠	...
٢ ٠٩٢ ٥٧٥	...	٢ ٠٩٢ ٥٧٥	٢ ٣٤٨ ٥٦٥	...	٢ ٣٤٨ ٥٦٥
٨٤٥ ٣٧٣	...	٨٤٥ ٣٧٣	٦٨٤ ٠٣٢	...	٦٨٤ ٠٣٢
١٠ ٧٠٣ ٣٧٦	٤ ٦١٣ ٠٠٠	٦ ٠٩٠ ٣٧٦	٩ ٠٣٣ ٩٣٢	٤ ٩٨٠ ٢٤٠	٤ ٠٥٣ ٦٩٢

مخاطر اسعار الفائدة :

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية ، وحيث ان معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة ، فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار الفائدة يعتبر غير جوهري .

مخاطر اسعار العملات الاجنبية :

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الادوات المالية بسبب تقلبات اسعار العملات الاجنبية . حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي ، فان الارصدة في الدولار الامريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الاجنبية وان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار صرف العملات الاجنبية يعتبر غير جوهري .

مخاطر اسعار الاسهم :

تنتج مخاطر أسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم . تعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية .

وبافتراض تغير اسعار الاسهم المدرجة بمعدل ١٠% فان ذلك سوف يؤدي الى تخفيض / زيادة الدخل الشامل بقيمة ١ ٢٧٧ ١٤٢ دينار لعام ٢٠١٤ مقابل ١,٠٥٩,٩١٤ دينار لعام ٢٠١٣ .

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

إدارة رأس المال :

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة ومن خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون بالنسبة لحقوق الملكية:

٢٠١٣ / ١٢ / ٣١	٢٠١٤ / ١٢ / ٣١	مجموع الديون
٦٠١ ٣٣٥	٧٧٦٥ ٤٢٨	مجموع حقوق الملكية
١٤ ٧٣٧ ٥٦١	١٤ ٨٩٤ ٢٥١	نسبة المديونية الى حقوق الملكية
%٤١	%٥٢	

أرقام المقارنة . ٢٨

تم إعادة تبويب بعض الأرقام المالية لعام ٢٠١٣ لتتناسب مع الأرقام المالية لعام ٢٠١٤ .