

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة

القوانين المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٢٠١٥ آذار ٣١

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
إلى مجلس إدارة شركة الشرق الأوسط للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة مساهمة عامة محدودة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ وقائمة الدخل المرحلية وقائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي / معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلاً وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترع انتباها أي أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠١٥ نيسان ٢٧

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي المرحلية

كما في ٣١ آذار ٢٠١٥

<u>٣١ كانون الأول ٢٠١٤</u>	<u>٣١ آذار ٢٠١٥</u>	<u>بيانات الإيضاحات</u>	<u>الموجودات - الاستثمارات - ودائع لدى البنوك موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر استثمارات عقارية قروض حملة وثائق الحياة مجموع الاستثمارات</u>
٥٧١٥ ر.م ١٤٠ ر.م	٤٣٨٨ ر.م ٥٥٠	٣	٦٣٩٤ ر.م ٤٤٣٩ ر.م ٩٣٤٣
٦١٤ ر.م ٦٢٦ ر.م ٩٦	٥٥٥ ر.م ٦٧٠ ر.م ٢١	٤	٣٩٧٢ ر.م ٥٠٢ ر.م ٢١
٥٠٢ ر.م ٧٩٢ ر.م ٢١	١٣٣ ر.م ١٠١ ر.م ٢٧	٥	٤١٥ ر.م ٣٩٩ ر.م ٢٧
٩٧٤ ر.م ٩٨٩ ر.م ٦٨٩	٧٢٨ ر.م ٧٢٦ ر.م ٧٢	٦	٩٩٨ ر.م ٠٨٩ ر.م ٦٥
<u>٦٥ ر.م ٠٨٩ ر.م ٦٥</u>	<u>٩٩٨ ر.م ٣٨٨ ر.م ٦٥</u>		<u>٦٣٨٨ ر.م ٩٩٨</u>
<u>٨١٣٧٩ ر.م ٠٣٣</u>	<u>٠٩٩ ر.م ٨٦٠ ر.م ٨٢</u>		<u>٠٩٩ ر.م ٨٦٠ ر.م ٨٢</u>
<u>٦٥٢٤ ر.م ٨٢٤ ر.م ٦٥٢</u>	<u>٦٠٣ ر.م ٤٢١ ر.م ٦٣</u>		<u>٦٣٧٩ ر.م ٠٣٣</u>
<u>٩٤٩ ر.م ٣٥٠ ر.م ٩٤٩</u>	<u>١١٦ ر.م ٩٢١ ر.م ١١٦</u>		<u>٨٢٤ ر.م ٦٥٢</u>
<u>٣٢٢ ر.م ٤٥١ ر.م ٣٢٢</u>	<u>٣٨٩ ر.م ٧٧٤ ر.م ٤٥١</u>		<u>٩٤٩ ر.م ٣٥٠ ر.م ٩٤٩</u>
<u>٠٠٠ ر.م ٢٥٠ ر.م ٠٠٠</u>	<u>٠٠٠ ر.م ٥٠٠ ر.م ٢٥٠</u>		<u>٣٢٢ ر.م ٤٥١ ر.م ٣٢٢</u>
<u>١٢٤ ر.م ٧٧٧ ر.م ١٢٤</u>	<u>٣٠٨ ر.م ٤١٣ ر.م ٣٠٨</u>		<u>٤٥١ ر.م ٣٢٢ ر.م ١٢٤</u>
<u>٢٠٩ ر.م ٧٧٧ ر.م ٢٠٩</u>	<u>٣٣٢ ر.م ٥٢٣ ر.م ٢٠٩</u>	٩	<u>٢٠٩ ر.م ٧٧٧ ر.م ٢٠٩</u>
<u>٠٠٠ ر.م ٠٠٠ ر.م ٠٠٠</u>	<u>٠٠٠ ر.م ٠٠٠ ر.م ٠٠٠</u>	١٣	<u>٠٠٠ ر.م ٠٠٠ ر.م ٠٠٠</u>
<u>١٣٣ ر.م ٤٣٣ ر.م ١٣٣</u>	<u>٤٢٣ ر.م ٦٠٦ ر.م ١٣٣</u>	١٠	<u>٤٣٣ ر.م ١٣٣ ر.م ١٣٣</u>
<u>٩١٩ ر.م ٩٤٩ ر.م ٩١٩</u>	<u>٠٠٤ ر.م ٤٨١ ر.م ٩١٩</u>	١١	<u>٩١٩ ر.م ٩٤٩ ر.م ٩١٩</u>
<u>١١٧ ر.م ٩٧٧ ر.م ١١٧</u>	<u>٣٤٩ ر.م ٧٢٦ ر.م ١١٧</u>	١٢	<u>٩٧٧ ر.م ٩٧٧ ر.م ١١٧</u>
<u>١٢٨ ر.م ١٧٤ ر.م ١٢٨</u>	<u>٩٢٩ ر.م ٨٨٨ ر.م ١٢٨</u>	١٣	<u>١٢٨ ر.م ١٧٤ ر.م ١٢٨</u>
<u>١١٩ ر.م ٨٨٨ ر.م ١١٩</u>	<u>١١٩ ر.م ٨٣٦ ر.م ١١٩</u>	١٤	<u>٨٨٨ ر.م ١١٩ ر.م ١١٩</u>
<u>٣٥٨ ر.م ٧٢٥ ر.م ٣٥٨</u>	<u>٩٣٩ ر.م ٩٢٢ ر.م ٣٥٨</u>	١٥	<u>٣٥٨ ر.م ٧٢٥ ر.م ٣٥٨</u>
<u>٦٨٠ ر.م ٣٦٧ ر.م ٦٨٠</u>	<u>٦٦٣ ر.م ٥٩٦ ر.م ٦٨٠</u>	١٦	<u>٦٨٠ ر.م ٣٦٧ ر.م ٦٨٠</u>
<u>٦٦٦ ر.م ٥٧٤ ر.م ٦٦٦</u>	<u>٠٦٦ ر.م ٢٠٠ ر.م ٤٢</u>		<u>٤٢٠٠ ر.م ٠٦٦ ر.م ٤٢</u>
<u>٣٦٩ ر.م ٩٩٢ ر.م ٣٦٩</u>	<u>٣٦٩ ر.م ٩٩٢ ر.م ٣٦٩</u>	١٣	<u>٣٦٩ ر.م ٩٩٢ ر.م ٣٦٩</u>
<u>٠٠٠ ر.م ٠٠٠ ر.م ٠٠٠</u>	<u>٠٠٠ ر.م ٠٠٠ ر.م ٠٠٠</u>	١٤	<u>٠٠٠ ر.م ٠٠٠ ر.م ٠٠٠</u>
<u>٤٢٤ ر.م ٤٤٣١ ر.م ٤٢٤</u>	<u>٤٢٤ ر.م ٤٣١ ر.م ٤٢٤</u>	١٥	<u>٤٢٤ ر.م ٤٤٣١ ر.م ٤٢٤</u>
<u>٠٠٠ ر.م ٢٠٠ ر.م ٠٠٠</u>	<u>٠٠٠ ر.م ٢٠٠ ر.م ٠٠٠</u>	١٦	<u>٠٠٠ ر.م ٢٠٠ ر.م ٠٠٠</u>
<u>٥٨٧ ر.م ٥٧٥ ر.م ٥٨٧</u>	<u>٦٦٠ ر.م ٦٧١ ر.م ٦٦٠</u>		<u>٥٨٧ ر.م ٥٧٥ ر.م ٥٨٧</u>
<u>- ر.م ٧٨٧ ر.م ٢٧٦ ر.م ٧٨٧</u>	<u>٧٨٧ ر.م ٧٧٦ ر.م ٢٧٦ ر.م ٧٨٧</u>		<u>٧٨٧ ر.م ٢٧٦ ر.م ٧٨٧</u>
<u>٩٩٨ ر.م ١١١ ر.م ٩٩٨</u>	<u>٦٦٤ ر.م ٦٦٧ ر.م ٦٦٤</u>		<u>٩٩٨ ر.م ١١١ ر.م ٩٩٨</u>
<u>٠٣٣ ر.م ٣٧٩ ر.م ٠٣٣</u>	<u>٠٩٩ ر.م ٨٦٠ ر.م ٠٩٩</u>		<u>٠٩٩ ر.م ٨٦٠ ر.م ٠٩٩</u>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية وتقرأ معها

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل المرحلية
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ (غير مدققة)

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٤	٢٠١٥	الإيضاحات
دinar	دinar	
٩٠١٥ ر.د ٣٦٢	٨٦٩٠ ر.د ٢٩	- الإيرادات
٥٢٣٦ ر.د ٩٤٧	٥١٢٩٠ ر.د ٤٤	اجمالي الأقساط المكتتبة
٣٧٧٨٤١٥ ر.د ٧٧٩٠	٣٧٣٩١٨٥ ر.د ٤٩	ينزل: حصة معيدي التأمين
(٩٥٠٤٦) ر.د ٣٦٩	(١٢٦٠٦٦) ر.د ٦٨	صافي الأقساط المكتتبة
٦٦٤٣١ ر.د ٤٣١	٥٠٧٥٧٨ ر.د ٥٧٨	صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتتبة
٢٠٠١٨٩ ر.د ١٨٩	٢٠٩٨٧٢ ر.د ٧٢	صافي التغير في المخصص الحسابي
٧٤٥٩٢ ر.د ٥٩٢	٤٥٩٧٦ ر.د ٩٧٦	صافي إيرادات الأقساط المتحققة
٢٩٩٨٤٣٧ ر.د ٤٣٧	٩٠٦١٨٦ ر.د ١٨٦	عمولات مقبوضة
٩٤٢٣ ر.د ٤٢٣	٢٥٧٨ ر.د ٥٧٨	بدل خدمة اصدار وثائق تأمين وابادات الاكتتاب الأخرى
٧٤٦٨٢٣١ ر.د ٤٦٨٢٣١	٥٦٨٨٣٥٩ ر.د ٣٥٩	فوائد دائنة
		صافي أرباح الموجودات المالية والاستثمارات
		إيرادات أخرى، بالصافي
		مجموع الإيرادات
٥٧٥٧٦٠٢ ر.د ٥٧٥٧	٣٤٧٧٤٥ ر.د ٣٤٧	التعويضات والخسائر والمصاريف
١٤٢١٨٣ ر.د ١٨٣	٧٧٧٣٢ ر.د ٧٣٢	التعويضات المدفوعة
٦٨٨٩٩١٤ ر.د ٩٩١٤	٧٢١٣٤٩ ر.د ٣٤٩	استحقاقات وتعويضات وثائق تأمين
٢٥٩٥٦٠٦ ر.د ٦٠٦	٨٦٧٢١١ ر.د ٢١١	ينزل: مستردادات
٢٦١٥٢٦٥ ر.د ٢٦٥	١٨٣٦٩١٧ ر.د ٩١٧	ينزل: حصة معيدي التأمين
٤٠٧٦٢٦ ر.د ٦٢٦	٨٤١١٦٧ ر.د ١٦٧	صافي التعويضات المدفوعة
٥٠٠٨٥٠ ر.د ٨٥٠	٧٠٩٦٩٣ ر.د ٦٩٣	صافي التغير في مخصص الادعاءات
٣٠٨٠٧٢ ر.د ٠٧٢	٢٣١٨٧٦ ر.د ٨٧٦	نفقات موظفين موزعة
٣٩٠١٠ ر.د ٠١٠	٨٣٧٤٨ ر.د ٧٤٨	مصاريف ادارية وعمومية موزعة
٣٨٠٤٥٧ ر.د ٤٥٧	٣٤٤٠٤١ ر.د ٠٤١	اقساط فائض الخسارة
٢٧٠٥٢ ر.د ٠٥٢	١١٨٧٤ ر.د ٨٧٤	تكليف إيقناء الوثائق
٤٢٧٨٣٢٤ ر.د ٣٢٢	٤٠٥٩٣١٦ ر.د ٣١٦	مصاريف أخرى خاصة بحسابات الاكتتاب
١٠٤٦٩٦ ر.د ٦٩٦	١٥٣٧٠٥ ر.د ٧٠٥	صافي عباء التعويضات
١١٨٤٨ ر.د ٨٤٨	٥٩١٤٨ ر.د ١٤٨	نفقات الموظفين غير موزعة
-	٩٣٨١٨ ر.د ٨١٨	استهلاكات واطفاءات
٣٩٥٨٥ ر.د ٥٨٥	٣٣٦٣٩ ر.د ٦٣٩	استهلاك الاستثمارات العقارية
١٢٥٧٥٣ ر.د ٧٥٣	٢٩٩١٢ ر.د ٩١٢	مصاريف ادارية وعمومية غير موزعة
٥٥٨٩ ر.د ٥٨٩	١٤٨٠١ ر.د ٨٠١	فوائد مدينة
٤٥٦٦٠٠٣ ر.د ٥٦٦	٤٤٤٣٩ ر.د ٣٣٩	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		اجمالي المصروفات
٢٩٠٢٢٨ ر.د ٠٢٢٨	١٢٤٤٠٢٠ ر.د ٢٤٤	الربح للفترة قبل الضريبة
٦٦٦٧٩٣ ر.د ٧٩٣	١٥٥٩٢٧ ر.د ٩٢٧	ضريبة الدخل
٢٧٥٤٢٥ ر.د ٤٢٥	١٠٨٨٠٩٣ ر.د ٨٨٠	ربح الفترة
فلس / دينار	فلس / دينار	
٠/١٠٨	٠/٠٥٢	الحصة الأساسية والمخصصة للسهم من ربح الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية وتقرأ معها

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ (غير مدققة)

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار

٢٧٥٤٣٥	٨٨٠١	٩٣٠٦
--------	------	------

ربع الفترة

يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى بعد الضريبة لا يتم تصنيفها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة
 التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال

٤٤٢٤	٤٢٧
ر.د ٧٧	ر.د ٢٣٢

٨٥٩٢٣٥٢	٦٦٦٨٥٥
---------	--------

الدخل الشامل الآخر
 مجموع الدخل الشامل للفترة

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرجعية
للشريحة أشهر المنتهية في ٣١٢٠١٥ (غير مدققة)

المجموع دينار	أرباح مسدحه دينار	ربح الفترة دينار	احتياطي القيمة العادلة دينار	احتياطي احتياطي دينار	لس المال	
					المكتتب به والمنفوع به دينار	احتياطي ايجاري دينار
٩٩٩١١٨٤٤	-	-	٧٨٦٧٣٦	٢١٠٢٠٠٠٠	٢٠١٥١٠١٠٣	-
٨٥٥٨	-	-	-	-	٢٠١٥٠٢٠٠٢	-
٦٦٢٥٥	٦٦٢٢٦٣٩٥	٦٦٢٢٦٣٩٥	٦٦٢٢٦٣٩٥	٦٦٢٢٦٣٩٥	-	-
١٢٥٥٠	-	-	-	-	-	-
٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	-	-
٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	-	-
٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	٢٠١٥٠٢٠٠٢	-	-
٢٠١٤١٠٠٢	-	-	-	-	٢٠١٤١٠٠٢	-
٣١٢٠١٥	٣١٢٠١٥	٣١٢٠١٥	٣١٢٠١٥	٣١٢٠١٥	٣١٢٠١٥	-
٣١٢٠١٤	٣١٢٠١٤	٣١٢٠١٤	٣١٢٠١٤	٣١٢٠١٤	٣١٢٠١٤	-
٢٠١٤١٠٠٢	-	-	-	-	٢٠١٤١٠٠٢	-
٢٠١٤٠٢٠٠٢	-	-	-	-	٢٠١٤٠٢٠٠٢	-
٢٠١٤٠٢٠٠٢	-	-	-	-	٢٠١٤٠٢٠٠٢	-
٢٠١٤٠٢٠٠٢	-	-	-	-	٢٠١٤٠٢٠٠٢	-
٢٠١٤٠٢٠٠٢	-	-	-	-	٢٠١٤٠٢٠٠٢	-
٢٠١٤٠٢٠٠٢	-	-	-	-	٢٠١٤٠٢٠٠٢	-
٢٠١٤٠٢٠٠٢	-	-	-	-	٢٠١٤٠٢٠٠٢	-
٢٠١٤٠٢٠٠٢	-	-	-	-	٢٠١٤٠٢٠٠٢	-
٢٠١٤٠٢٠٠٢	-	-	-	-	٢٠١٤٠٢٠٠٢	-

- يشمل هذا البند أرباح غير محققة يحضر التصرف بها وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية ببلغ ٨٣٢١١٢٠٢٠٠ مقابل ٣٢٣٤١٢٠٠ دينار كما في ٣١٢٠١٥ مقابل ٣٢٣٤١٢٠٠ دينار كما في ٣١٢٠١٤.

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية
الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ (غير مدققة)

للتلاتة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح	ربع الفترة قبل الضريبة
٢٠١٤	٢٠١٥		
دينار	دينار		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
٢٩٠٢٢٨	١٢٤٤٠٢٠		
			<u>التعديلات لبند غير نقدية</u>
١١٤٤٨	١٥٢٩٦٦		الاستهلاكات والاطفاء
(١٨٥٧٩٠)	(٤٠٣٠٤٩)		صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
٩٥٠٤٦	١٢٦٠٦٦		صافي المخصص الحسابي
٤٠٧٦٢٦	٨٤١١٦٧		صافي مخصص الادعاءات
٥٥٨٩	١٤٩٠١		مخصص تعويض نهاية الخدمة
(١٣٤٣٢)	١٢٠٩١٩		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٥٥٥٠)	٤٩٠٠		خسائر (أرباح) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١٩١٦٦٢٤	٢١٠٧٩٠		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل التغير في بنود رأس المال العامل</u>
(٦٧٠٥٧)	(٢٢٧٥)		شيكات برسم التحصيل
٣٩٦٢١٨	(٤٩٣٠١٣)		مدینون
(٦٩٠١١٥)	٤٤٥٢٦٧		ذمم معيدي التأمين المدينة
(٨٦٦٨٠٩)	(٧٥٦٤٥٥)		الموجودات الأخرى
٧٥٣٧٥٢	(٢٨٦٠١٠)		دائرون
١٠٣٠٣٨٦	١٤٢٩٢٣٢		ذمم معيدي التأمين الدائنة
(١٤٥١٨٧)	(٦٢٤٩٣٤)		المطلوبات الأخرى ومصاريف مستحقة
٢٣٢٨٢٢	٨١٣٦٠٢		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة</u>
(٤٩٨٢٣)	(٧١٦)		الضريبة المدفوعة
٢٢٧٨٣٩٩	٨١٢٨٨٦		<u>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
٤١٥٤٨	(١٨٣٩٧٧)		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
-	١٥٧٣٥٦		صافي (شراء) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٩٢٧١٢)	(٦٤٥٣٦)		المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٢٥٣١٥)	(٣٦٧٥٤)		شراء استثمارات عقارية
(٢٤١٤٢٨)	(٥٢٠٠)		قرصون حملة بواسن الحياة
١٦١٢٣٠١	-		شراء ممتلكات ومعدات
٧١٢٢٥٣	(١٣٣١١)		بيع موجودات مالية بالفوائد المطفأة
			<u>صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية</u>
(١٠٠٠٠٠)	-		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(٤٨٧٥٠)	-		القروض
٢٦٨٥٦	٤٤٦٣١٣		ودائع لدى البنوك تستحق خلال أكثر من ثلاثة أشهر
(١٠٢١٨٩٤)	٤٤٦٣١٣		بنود دائنة
			<u>صافي التدفقات النقدية من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية</u>
١٩٦٨٧٥٨	١٢٦٠٨٨		صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٨١٩٤٩٠٧	٧١٠٥٣٧٩		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١٠٦٢٦٦٥	٨٤٢١٤٦٧	١٩	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية وتقرأ معها

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
حساب إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ (غير مدققة)

الحياة	
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
٥٩٨٤٩٣	٧٠٥٤٨٦
٣٦٦٨٨٨	٢٩٠٢٥٤
٩٦٥٣٨١	٩٩٥٧٤٠

- الأقساط المكتتبة
 الأعمال المباشرة
 إعادة التأمين الوارد
 إجمالي الأقساط

٣٥٧٧١٥	٢٨٢٨٨٤
٣٦٧١٩٩	٣٤٨٠٢٨
٢٤٠٤٦٧	٣٦٤٨٢٨

ينزل:
 أقساط إعادة التأمين المحلية
 أقساط إعادة التأمين الخارجية
 صافي الأقساط

٣٩٥٥٥٥٢	٤٧٣٠٤٨٧
١٨٦٥٣١	٢٧٩١٦٤
٣٧٦٩٠٢١	٤٤٥١٣٢٣

يضاف:
 المخصص الحسابي في بداية الفترة
 ينزل: حصة معيدي التأمين
 صافي المخصص الحسابي

٤٠٤٧٦٥٣	٤٨٦٠٣٠٦
١٨٣٥٨٦	٢٨٢٩١٧
٣٨٦٤٠٦٧	٤٥٧٧٣٨٩
١٤٥٤٢١	٢٢٨٧٦٢

ينزل:
 المخصص الحسابي في نهاية الفترة
 ينزل: حصة معيدي التأمين
 صافي المخصص الحسابي
 صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبة

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
حساب تكلفة التعويضات لأعمال التأمين على الحياة
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ (غير مدققة)

الحياة		
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٣٣٧٦٢٤	٣٢٣٤٥٩	التعويضات المدفوعة
١٤٢١٨٣	٧٧٧٧٢٢	استحقاق وتعويضات وثائق تأمين
٢٤٤٣٠٩	٢٤٢٣٠٥	ينزل: حصة معيدي التأمين الخارجيين
٢٣٥٥٠٨	١٥٨٨٨٦	صافي التعويضات المدفوعة
		إضاف:
٩٤٨٣٥١	٧٤١٦٣٥	مخصص الادعاءات في نهاية الفترة مبلغة
٧٩٧٠٥٨	٦٠٨٦٨٨	ينزل: حصة معيدي التأمين
١٥١٢٩٣	١٣٢٩٤٧	صافي مخصص الادعاءات في نهاية الفترة
		ينزل:
٥٠٣٣٨٧	٨٠٤٩٦٠	مخصص الادعاءات بداية الفترة مبلغة
٣٧٨٦١٩	٦٦٧٩٦٤	ينزل: حصة معيدي التأمين
١٢٤٧٦٨	١٣٦٩٩٦	صافي مخصص الادعاءات بداية الفترة
٢٦٢٠٣٣	١٥٤٨٣٧	صافي تكلفة التعويضات

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
حساب أرباح الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ دצبر ٢٠١٥ (غير مدققة)

الحياة	
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ دצبر	
٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
١٤٥٤٦١	٢٣٨٧٦٢
٢٦٢٠٣٣	١٥٤٨٣٧
٧٠٩٩	٨٣٠٦
٣٢٥٨٩٩	٢٨٦٣٢٣
٢٩٤٤٢٥	٢٥٨٨٠
٢٤٥٨١١	٤٠٤٤٣٤

صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبة
 ينزل:
 صافي تكلفة التعويضات
 يضاف:
 بدل خدمة اصدار وثائق التأمين
 ايرادات الاستثمار العائدة لحسابات الاكتتاب
 ايرادات أخرى
 مجموع الإيرادات

٢٠٣٨٢	١٦٨٥١
٦٧١٦٧	٦١٣٢٥
٢٧٠٥٢	١١٨٧٤
١١٤٦٠١	٩٠٠٥٠
١٣١٢١٠	٣١٤٣٨٤

ينزل:
 تكاليف اقتناء الوثائق
 مصاريف ادارية خاصة بحسابات الاكتتاب
 مصاريف أخرى خاصة بحسابات الاكتتاب
 مجموع المصروفات
 ربح الاكتتاب

(١) عام

تأسست شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة كشركة مساهمة عامة أردنية مركّزها الرئيسي في عمان - الملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (٩) بتاريخ ٢٨ حزيران ١٩٦٢. هذا وقد جرت عدة تعديلات على رأس المال كان آخرها خلال عام ٢٠١١ ليصبح رأس مال الشركة الم المصر و المكتتب به والمدفوع ٢١٠٠٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

تقوم الشركة بتقديم كافة أعمال التأمين ضد الحريق والحوادث والتأمين البحري والجوي والبري والتأمين الطبي وأعمال التأمين على الحياة.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة بموجب قرار مجلس الإدارة رقم (٣) المنعقد ٢٧ نيسان ٢٠١٤.

(٢) أساس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية الذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

يتم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤. كما أن نتائج الأعمال لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٥.

التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية متقدمة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشارك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات اعمال اخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات او خدمات في بيئه اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الاجتهادات الجوهرية التي قامت بها الادارة:

- يتم تكوين مخصص تدني مدینین اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكريبه بموجب متطلبات هيئة التأمين.
- يتم تحويل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً لأنظمة والقوانين.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل.
- يتم تقدير مخصص الادعاءات والمخصصات الفنية اعتماداً على دراسات فنية ووفقاً لتعليمات هيئة التأمين كما يتم احتساب المخصص الحسابي وفقاً لدراسات اكتوارية.
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بمحبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل.

(٣) ودائع لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول

٢٠١٤

٣١ آذار ٢٠١٥

المجموع	المجموع	ودائع تستحق لآخر من شهر وحتى أكثر من ثلاثة أشهر وتحتى سنة	ودائع تستحق بعد ثلاثة أشهر وتحتى سنة	ودائع تستحق خلال شهر	- ٢٠١٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دائن الأردن
(مقدمة)	(غير مقدمة)	٤٣٠٤٠٩٥	٤٨٧٥٠	٤٠٧٤٩٠	٤٨٠٣
٥٧١٤٠٥	٦٣٠٨٣٤	٦٣٠٧٨١	٦٣٠٧٨١	٦٣٠٧٨١	

نترواح معدلات الفائدة على أرصدة الودائع لدى البنوك بالدينار من ٢٪ إلى ٣٪ وعلى أرصدة الودائع بالدولار والجنيه الاسترليني من ٢٥٪ إلى ٥٠٪ خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤.

بلغت الودائع المرهونة لأمر مدير عام هيئة التأمين بالإضافة إلى وظيفته ٣٢٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ لدى البنوك التالية:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	البنك الأهلي الأردني
دينار	دينار	بنك الإسكان للتجارة والتمويل
(مقدمة)	(غير مقدمة)	بنك تنمية المدن والقرى
٢٧٦٢٥٠	٢٧٦٢٥٠	بنكالأردن دبي الإسلامي
١٦٢٥٠	١٦٢٥٠	
١٦٢٥٠	١٦٢٥٠	
١٦٢٥٠	١٦٢٥٠	
٣٢٥٠٠٠	٣٢٥٠٠٠	

(٤) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	دخل الأردن
دينار	دينار	أسهم مدرجة
(مقدمة)	(غير مقدمة)	
٧٠٤٣٤	٧٠٣١٩٧	
		خارج الأردن
٢٥٥٩١٨٠	٢٣١٢٢٤٢	أسهم مدرجة
٩٦٢٦٦١٤	٩٣٤٣٤٣٩	المجموع

(٥) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار (مدقة)	دينار (غير مدققة)	دخل الأردن
٩٤٨٣٣٤٤	٩٩١١٠٠٤	أسهم مدرجة
٤٠٨٥٢٨	٤١٠٨٥٢٨	أسهم غير مدرجة
١٣٥٩١٨٧٢	١٤٠١٩٥٣٢	المجموع
 خارج الأردن		
٥٦٧٧١١٨	٥٣٢٧٦٦١	أسهم مدرجة
٢٣٢٣٥١٢	٢٣٢٣٥١٢	أسهم غير مدرجة
٨٢٠٠٦٢٠	٧٦٥١١٢٣	المجموع
٢١٧٩٢٥٠٢	٢١٦٧٠٦٥٥	

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر موجودات مالية غير متوفّر لها أسعار سوقية بمبلغ ٤٣٢٠٤٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وتظهر بالقيمة العادلة التي تم تقديرها من قبل إدارة الشركة والمساوية تقريباً للكلفة الدفترية كما في تاريخ اعداد القوائم المالية المرحلية.

(٦) استثمارات عقارية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار (مدقة)	دينار (غير مدققة)	
١٤٠١٥٨	١٤٠١٥٨	أراضي *
١٤٣٩٥٦٩١	١٤٣٩٥٦٩١	مباني
(١٤٢٩٢٨٩٨)	(١٤٢٩٢٨٩٨)	الاستهلاك المتراكم **
٢٧٤٤١٥	٢٧٨١٠١٣٣	المجموع

* تم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من قبل خبراء عقاريين بمبلغ ٤٩٩٤٢١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

* يتضمن هذا البند ارض بقيمة ١٢٧٥٩٦ دينار غير مسجلة باسم الشركة و يوجد بها وكالة غير قابلة للعزل.

** بلغ استهلاك الاستثمارات العقارية ٩٣٨١٨ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ و ٨٧٣٦ دينار ٣١ آذار ٢٠١٤.

(٧) مدينون، صافي

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دinar (مدققة)	دinar (غير مدققة)	
٢١٣٢٠٨٧١	٦١٥٥٨٠٦١	نسم حملة وثائق التأمين
٣٤٢٢٦٥	٣٢٧٣٠٥	نسم الوكلاء
٥٩١٧٧٥	٥٨٧٠٦٤	نسم الوسطاء
٨٥٦٦٢٨	٩٢٤٦٩	نسم الموظفين
٤٤٤٤٨٥	٥٢٥٠٣٨	نسم أخرى
٣٨٤٣٠٠٠٢	٤٠٩٠٠٣٧	ينزل: مخصص تدني مدينون

(٨) نسم معيدي التأمين المدينة

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دinar (مدققة)	دinar (غير مدققة)	
١٤٠٣٢٨	١٦٥٢٦٥	شركات التأمين المحلية
٢٤٧٥٤٨٩	٣٠٩٩٠٥	شركات إعادة التأمين الخارجية
٣٨٠٣٨٢٩	٤٠٧٠٢٧٥	ينزل: مخصص تدني نسم معيدي التأمين
٣١٠٨٢٤	٣١٠٨٢٤	صافي نسم معيدي التأمين
٣٩٧٩٥١٨	٣٤٦٢٤٩٦٤	

(٩) بنوك دائنة

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار	دينار	
<u>٨٤٨٢٢٥</u>	<u>٨٨٠٦٥٢</u>	
<u>١٧٨٤٢٢٨</u>	<u>١٦٤٢٦٨٠</u>	
		البنك الاردني الكويتي
		بنك عودة
<u>٢٠٧٧٠١٩</u>	<u>٢٥٢٣٣٢</u>	

يمثل هذا البند الجزء المستغل من الحسابات الجارية الممنوح من البنك الاردني الكويتي وبنك عودة بالدينار الاردني بستف ٢٠٠٠٠٠ دينار و ٠٠٠٠٠ دينار على التوالي.

تم منح التسهيلات من البنك الاردني الكويتي مقابل كفالة الشركة ويسعر فائدة ٢٥٪ و تستحق بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠١٦.

حصلت الشركة على قرض تسهيلات جاري مدین من بنك عودة بسعر فائدة ٨٪ بضمان الشركة و تستحق بتاريخ ١ آذار ٢٠١٦.

(١٠) دائعون

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار (مدقة)	دينار (غير مدققة)	
<u>٨١١٥٥</u>	<u>٨٣١٤٣</u>	ذمم الوكلاء
<u>٣٦٦٦</u>	<u>٣٧٣٧</u>	ذمم موظفين
<u>٥٠٦٥٨</u>	<u>٥٩٦٠٤</u>	ذمم الوسطاء
<u>١٣٥٦٩٥٤</u>	<u>١٠٥٩٩٣٩</u>	ذمم اخرى *
<u>١٤٩٢٤٣٣</u>	<u>١٢٠٦٤٢٣</u>	

* يمثل هذا البند ذمم كراجات وقطع غيار للمركبات بالإضافة الى ذمم شركات الوساطة وذمم المستشفيات والصيدليات.

(١١) نجم معبدى التأمين الدائنة

يتكون هذا البند مما يلى:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	شركات التأمين المحلية شركات اعادة التأمين الخارجية
دينار (مدقة)	دينار (غير مدققة)	
٢٥٨٧٢٥	٢٦٤٧٤٩	
٥٣٩٢ ر.د	٦٤٦١ ر.د	
<u>٥١١٧ ر.د</u>	<u>٦٣٤٩ ر.د</u>	

(١٢) ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلى:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	رصيد بداية الفترة / السنة
دينار (مدقة)	دينار (غير مدققة)	ضريبة الدخل المدفوعة
١٢٧٥٧ ر.د	٤٩٨٨٨	مصروف ضريبة الدخل للفترة / للسنة
(٦٥٩٨٠٠)	(٧١٦)	اللوفر في ضريبة دخل سنوات سابقة
٤١١٩٩٣١	١٨٤٩٤٧	رصيد نهاية الفترة / السنة
(٢٦٦٠٠٠)	-	
<u>٤٩٨٨٨ ر.د</u>	<u>٦٨٣١١٩</u>	

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل ما يلى:

٣١ آذار ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	إطفاء موجودات ضريبة مجلة
٣٤٦ ر.د	١٨٤٩٤٧	إثبات مطلوبات ضريبة مجلة
٣١٥٩٨	-	إطفاء مطلوبات ضريبة مجلة
٢٨٣٨٤٩	-	
-	(٢٩٠٢٠)	
<u>٦٢٦٧٩٣ ر.د</u>	<u>١٥٥٩٢٧</u>	

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٣١ آذار ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٩٠٢ر٢٢٨	١٢٤٤ر٠٢٠	الربح المحاسبي
(٢٤١ر٩٢٠)	(٢١٦ر٩٣٥)	أرباح غير خاضعة للضريبة
١٦٣٦ر٩٦٨	١٧٤٣ر٥٢٩	مصروفات غير مقبولة ضريبياً
١٢٩٧ر٢٧٦	٧٧٠ر٦١٤	الربح الضريبي
٣١١ر٣٤٦	١٨٤ر٩٤٧	ضريبة الدخل الفعلية المستحقة
٪٢٢	٪١٣	نسبة ضريبة الدخل الفعلية

ضريبة الدخل

تم التوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٢.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لعام ٢٠١٣ هذا وقد قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي.

الضريبة العامة على المبيعات

تم التوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى ٣١ كانون الثاني ٢٠١٣.

ب- موجودات/ مطلوبات ضريبية مؤجلة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤		٣١ آذار ٢٠١٥			
الضريبة المراجعة	الرصيد في نهاية الفترة	الرصيد في بداية الفترة	الضريبة المراجعة	الرصيد في نهاية الفترة	الضريبة المراجعة
دينار (مدقة)	دينار (غير مدققة)	دينار	دينار (مدقة)	دينار	دينار (غير مدققة)
٦٠١١ر١٣٢	٥٢٧ر٧٣٤	٢١٩٨ر٨٩٣	-	٢٥٠٤ر٧١٨	(٣٠٥ر٨٢٥) خلال الدخل الشامل الآخر
١٢٤ر٢٢٦	٩٥ر٢٠٥	٣٩٦ر٦٨٧	٧ر٩٨٠ (١٢٨ر٨٩٩)	٥١٧ر٦٠٦	أرباح غير منتحقة - محفظة الموجودات المالية بالقيمة العادلة من
٧٢٥ر٣٥٨	٦٢٢ر٩٣٩	٢٥٥٩٥ر٥٨٠	٧ر٩٨٠ (٤٣٤ر٧٢٤)	٣٢٤ر٣٢٤	أرباح (خسائر) غير منتحقة - محفظة الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

ان الحركة على حساب المطلوبات والموجودات الضريبية المؤجلة كما يلي:

الموجودات				المطلوبات			
٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥				
دينار	دينار	دينار	دينار				
(مدة) (غير مدة)	(غير مدة)	(مدة) (غير مدة)	(غير مدة)				
٣١٥٩٨	-	٨٢٢٤٤٣٣	٧٢٥٣٥٨	رصيد بدلاً عن السنة			
-	-	١٢٤٢٢٦	-	المضاف			
(٣١٥٩٨)	-	(٢٢١٣٠١)	(١٠٢٤١٩)	المستبعد			
-	-	٧٢٥٣٥٨	٦٢٢٩٣٢٩	رصيد نهاية السنة			

(١٢) قروض

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الضمادات	نسبة دينار	الفائدة دينار	دورية دينار	عدد الأقساط		
				المتبقة دينار	الكلية دينار	المبلغ دينار
لا يوجد (الطابق الثاني والثالث من المبني الاستثماري)	٨٪٥	سنوي	الاقساط دينار	١	١	١٠٠٠,٠٠٠ دينار
البنك الأردني الكويتي *						٢١ آذار ٢٠١٥ - (غير مدة)
البنك الأردني الكويتي **						٦٩٢٢٣٦٩ دينار
المجموع						٦٩٢٢٣٦٩ دينار
البنك الأردني الكويتي *						٣١ كانون الأول ٢٠١٤ - (مدة)
البنك الأردني الكويتي **						٦٩٢٢٣٦٩ دينار
المجموع						٦٩٢٢٣٦٩ دينار

* قامت الشركة بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك الأردني الكويتي بتاريخ ٢١ آذار ٢٠١١ بمبلغ ١٠٠٠,٠٠٠ دينار بفائدة ٨,٧٥٪ سنوياً يتم احتسابها على أساس شهري عن الرصيد المستغل وبالبالغ ١٠٠٠,٠٠٠ دينار. تم تجديد القرض خلال عام ٢٠١٥ ليصبح سقفه ١٠٠٠,٠٠٠ دينار وبفائدة ٨,٢٥٪. يتم سداد القرض المستغل على دفعات واحدة بتاريخ ٢٠١٦ آذار، إن هدف القرض هو تمويل شراء استثمارات وتنمية اكتتابات.

** وقعت الشركة خلال شهر حزيران ٢٠١٠ اتفاقية قرض مع البنك الأردني الكويتي بقيمة ١٠٠٠,٠٠٠ دينار ويسعر فائدة ثابتة لأول سنتين بنسبة ٧,٨٪. وتم رفع نسبة الفائدة لتصبح ٨,٣٪ اعتباراً من ١ تموز ٢٠١٢ وقد تم سحب مبلغ ٩٩٢٣٦٩ دينار من هذا القرض حتى ٣١ كانون الثاني ٢٠١٢، وقامت الشركة بتسييد أول أربع دفعات من القرض وبالبالغة ٤,٠٠٠ دينار. إن هدف القرض هو تمويل مبني الشركة الاستثماري وبيدا السداد بعد سنتين ونصف من تاريخ بدء القرض وباقساط نصف سنوية ولمدة خمس سنوات.

(١٤) رأس المال

يبلغ رأس المال المكتتب به (المدفوع) في نهاية السنة ٢١٠٠٠ ديناراً مقسماً إلى ٢١٠٠٠ سهم، قيمة السهم الواحد الاسمية بدينار واحد.

(١٥) الاحتياطيات القانونية

لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطيات القانونية والرسوم حسب احكام قانون الشركات والتعليمات سارية المفعول حيث ان هذه القوائم مرحلية.

(١٦) احتياطي القيمة العادلة

يمثل هذا المبلغ الزيادة في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر وبيانه كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	الرصيد في بداية الفترة / السنة
دينار (مقدمة)	دينار (غير مقدمة)	التغير خلال الفترة / السنة
٢٦٠٤٣٧٢ (٩٢٢٠٨٦)	١٩٠٣٥٨٧ (٣٠٥٨٢٥)	مطالبات ضريبية مؤجلة
٢٢١٣٣١	٧٣٣٩٨	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
١٩٠٣٥٨٧	١٦٧١١٦٠	

(١٧) صافي أرباح الموجودات المالية والاستثمارات

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ آذار ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	عوائد التوزيعات النقدية (موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل)
دينار (غير مقدمة)	دينار (غير مقدمة)	عوائد التوزيعات النقدية (موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر)
٢٠٨١٤٦	٢٣٢٠٤١	صافي (خسائر) أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٩٤٢٣٦٩		صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (أسمها)
٥٥٥٠	(٤٩٠٠)	مصاريف المبني الاستثماري
١٣٦٣١٤٣	(١٢٠٩١٩)	صافي إيراد الإيجارات
-	(١٨٨٧٧٨٧)	المجموع
٤٠٧٩٧	٤٦٣٨٢	المبلغ المحول لحسابات الاكتتاب فرع الحياة
٢٦٩٨٤٤٣٧	١٠٩٤٩٧٣	
٣٢٥٨٩٩	٢٠٥٥٧٤	
٢٣٧٢٥٣٨	٧٨٩٣٩٩	

(١٨) حصة السهم الاساسية والمخفضة من ربح الفترة

يتم احتساب الربح للسهم الواحد بقسمة الربح للفترة على المعدل المرجح لعدد الاسهم خلال الفترة وبيانه كما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	ربح الفترة / دينار المتوسط المرجح لعدد الاسهم / سهم
٢٤٧٥٤٤٣٥ ٢١٠٠٠٠٠٠	١٠٨٨٠٩٣ ٢١٠٠٠٠٠٠	
فلس/دينار ٠/١٠٨	فلس/دينار ٠/٠٥٢	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

إن الحصة الاساسية للسهم من ربح الفترة مساوية للحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة.

(١٩) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية من المبالغ المبينة في قائمة المركز المالي وذلك كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	نقد في الصندوق وارصدة لدى البنوك يضاف: ودائع لدى البنوك ينزل: ودائع مرهونة لأمر مدير عام هيئة التأمين (ايضاح ٣) صافي النقد وما في حكمه
٢٨٩٨٠٨ ٥١٤٠٥٧١ ٣٢٥٠٠٠	٤٤٢٤ ر.٢ ٤٣٨٠٤٣ ر. ٣٢٥٠٠٠	

(٢٠) المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة بالدخول في معاملات مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ضمن النشاطات التجارية الإعتيادية للشركة، إن جميع ذمم التأمين المنوحة للجهات ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يُؤخذ لها أي مخصصات.

يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال الفترة:

		الجهة ذات العلاقة			
		أعضاء مجلس	الادارة	الادارة العليا	
٣١ كانون الاول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	دinar (مدققة)	دinar (غير مدققة)	دinar (غير مدققة)	
٥٥١١٥	٦٦٧٣٧	٥٨٥٣٥	٨٢٠٢		ينفذ داخل قائمة المركز المالي:
١٦٣٩٣	١١٦٨٦	٢٩٢٠	٨٧٧٦٦		ذمم مدينة
					تعويضات موفرة وذمم دائنة
٣١ آذار ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	دinar (غير مدققة)	دinar (غير مدققة)	دinar (غير مدققة)	
٤٧٤٩	٤٦٥١				عناصر قائمة الدخل:
٢٤٥٣	١٦٦٢٣				أقساط الاكتتاب
					تعويضات

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة:

		٣١ آذار ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
		دinar (غير مدققة)	دinar (غير مدققة)	
١٨٧٠٩٥		٣٧٣٧٥٦		رواتب ومكافآت
٨٨٤		٤٥٠		آخر
١٨٧٩٧٩		٣٧٤٢٠٦		

(٢١) القضايا المقامة على الشركة

تظهر الشركة كمدعي عليها في عدد من القضايا هذا وقد قامت الشركة باحتساب مخصصات كافية لمواجهة الالتزامات لقاء هذه الدعوى وفي رأي الشركة ومستشارها القانوني ان المخصصات المحاسبة وبالنسبة لـ ٣٢٧ دينار كافية لمواجهة الالتزامات لقاء هذه الدعوى.

(٢٢) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل ان تطراً تمثل في كفالات بنكية بمبلغ ٤٤١٠٨٠٠٠ ر.دinar مقابل ٢٢٠٠٠ ر.دinar على التالى.

(٢٣) الأرباح الموزعة

قررت الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٧ نيسان ٢٠١٥ في اجتماعها العادى بتوزيع أرباح نقدية بقيمة ٦٠٠٠ ر.دinar اي ما نسبته ٧٪ من راس المال المدفوع.

(٢٤) قائمة المركز المالي الحية

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	الموجودات - ودائع لدى البنك
دinar (مدقة)	دinar (غير مدققة)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
٧١١٩٠٠	٧٠٣٩٠٦	استثمارات عقارية
٤٤٠٩٧٣٨	٤١٦٥٥٦٦	قروض حملة وثائق حياة
٣٩٦٠٠٠	٣٩٦٠٠٠	مجموع الاستثمارات
٦٨٩٩٧٤	٧٢٦٧٢٨	نقد في الصندوق ولدى البنك
٦٢٠٧٦١٢	٥٩٩٢٢٠٠	مدينون، صافي
١١٢٧٣٩٣	١٢١٣٥٩٦	ذمم معيدي التأمين المدينة
٤٤٤٤٨٥	٥٢٥٠٣٨	شيكات برسم التحصيل
٢٢٥٠٥١	٣٠٠٩٣٣	ممتلكات ومعدات
٤٠٢٢٨٥	٤٠٤٥٦١	موجودات أخرى
١٥٣٠١	١٣٩١٤	مجموع الموجودات
٢٢٨٤٤٠٩	٢٣٧١٤٦	المطلوبات وحقوق المركز الرئيسي
٨٦٧٠٥٣٦	٨٦٨٧٣٨٨	المخصصات الفنية
		صافي مخصص الادعاءات
١٣٦٩٩٩٦	١٣٢٩٤٧	صافي المخصص الحسابي
٤٤٥١٣٢٣	٤٥٧٧٣٨٩	مخصصات فنية أخرى
٥٠٠٠	٥٠٠٠	مجموع المخصصات الفنية
٤٦٣٨٣١٩	٤٧٦٠٣٣٦	دائنون
٢٥٤٥٦٥	١٣٨٣٣٨	مصاريف مستحقة
٦٥٥٥	١١٦٤٠	ذمم معيدي التأمين الدائنة
٤١٨٢٢١	٥١٢٧٥٣	مخصص ضريبة الدخل
٧٧٨٨٢٤	٤٨٣٨٦	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٨٣١٨٠	٢٤٥٧٩	مطلوبات أخرى
١٨٩٠٤٣١	١١٣٠٧٢٨	مجموع المطلوبات
١٨٨٣٥٣٤	١٨٦٦٤٤	التغير المتراكم في القيمة العادلة
٢٦٢٤٤٠٣	٧٧٨٣٢	جارى المركز الرئيسي
١٨٨٥٢٨٠	١٩٨٢٧٩٦	مجموع المطلوبات
٨٦٧٠٥٣٦	٨٦٨٧٣٨٨	

(٢٥) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣١ آذار ٢٠١٥ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل الشركة:

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاصة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الإيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود البناء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برماج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات إنشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الأصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايسة التي تتضمن خدمات إعلانية.

يجب تطبيق المعيار لفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٧ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معايير التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الأدوات المالية" بكمال مراحله خلال تموز ٢٠١٤، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الأدوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الأدوات المالية". قالت الشركة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ كما صدرت خلال العام ٢٠٠٩، وكان التطبيق الأولي للمرحلة الأولى في ١ كانون الثاني ٢٠١١ وستقوم الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق اللازم في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ و معيار التقارير المالية الدولي رقم ١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة واللحيفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم إجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

معايير المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)

تشمل هذه التعديلات تحسينات محددة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
- التصنيفات والتجميع
- هيكل الإيضاحات
- الأفصاح عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. لا تتوقع الشركة أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على ايضاحات القوائم المالية للشركة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية

تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإشارة من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإشارة من متطلبات التوحيد على الشركة الأم التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقييم جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية. ويتم قياس وتقييم جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.
- تطبق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حلقة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحلقة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحلقة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقييم استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

يتم تطبيق هذه التعديلات على المعايير اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦.