

شركة الديرة للبستمار والتلوير العقاري

DEERA INVESTMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.

الرقم : 120/1/4/2  
التاريخ : 2015/5/30

معالي رئيس هيئة الأوراق المالية المحترم

## **الموضوع : إفصاح تسديد ديون الشركات الخليفية**

تحفة طيبة وبعد

لاحقاً لاصحاحاتها السابقة المشار إليها بالكتب التالية : كتاب رقم (95/1/4/2) تاريخ (5/5/2015) ، كتاب رقم (100/1/4/2) تاريخ (5/9/2015) ، كتاب رقم (103/1/4/2) تاريخ (10/5/2015) حول الموضوع أعلاه نعلم معاليك بأنه قد تم تنفيذ الاتفاق النهائي مع شركاتنا الاستراتيجيين شركة بيت التمويل الكويتي /الأردن بتاريخ (28/5/2015) بخصوص تسوية موضوع النزاع المدينة لشركة الديرة وشركة أوتاد على الشركات الخمسة التي تبلغ نسبة الملكية فيها (49%) للديرة و(51%) لبيت التمويل الكويتي /الأردن حيث بلغت إجمالي هذه الديون على الشركات الخمسة ما يزيد عن ( 14 ) مليون دينار وقد تم استكمال كافة الإجراءات لدى الجهات الرسمية وقد نتج عن هذا الاتفاق ما يلى :

- 1- تسديد نقدى من الشركات الحليفه إلى شركة الديرة بمقدار (3,052,619) دينار لتسديد اقساط التأجير التمويلى ورفع رأسمال بيت التمويل الكويتي /الأردن في الشركات الحليفه .

-2- رسملة ذمم شركة الديرة وشركة أوتاد المستحقة على الشركات الحليفه وشراء وبيع أسهم في الشركات الحليفه نتج عنها ما يلى :

  - اصبحت شركة برج الديرة شركة تابعة لشركة الديرة بنسبة تملك (100%) والبالغ رأسمالها (5,348,238) دينار .
  - اصبحت شركة الاطلالة شركة تابعة لشركة الديرة بنسبة تملك (100%) والبالغ رأسمالها (5,340,384) دينار .
  - اصبحت شركة غرانادا شركة تابعة لشركة بيت التمويل الكويتي /الأردن والبالغ رأسمالها(5,552,848) دينار .
  - بقيت شركة لولزة الديرة ملكية مشتركة بين شركة الديرة بنسبة (649%) وشركة بيت التمويل الكويتي /الأردن بنسبة (51%) والبالغ رأسمالها (19,274,683) دينار حصة شركة الديرة 9,444,595 دينار .
  - بقيت شركة روابي الديرة ملكية مشتركة بين شركة الديرة بنسبة (49%) وشركة بيت التمويل الكويتي /الأردن بنسبة (51%) والبالغ رأسمالها (13,667,634) دينار حصة شركة الديرة 6,697,141 دينار .

-3- بناءً على ما تقم قد تم تسوية جميع ديون شركة الديرة وشركة أوتاد على الشركات الخمس واصبحت ملكية شركة الديرة في هذه الشركات تساوي (26,830,357) دينار بدلاً من (20,578,100) دينار بزيادة مقدارها (6,252,257) دينار .

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،

**رئيس مجلس الإدارة**

بيان صادر عن مجلس  
الجامعة السورية للعلوم والتكنولوجيا  
الذي ينعقد في دمشق كل عام

٢٠١٥

جامعة دمشق

نسخة / السيد بورصة عمان المحترمين .  
نسخة / السيد مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين .