



**AL - ROUYA FOR INVESTMENTS (PLC)**

**شركة الرؤية للإستثمار المساهمة العامة**

التاريخ : 2016 / 2 / 28  
الرقم : 2016 / رؤية / 464

**السادة : بورصة عمان المحترمين**

**تحية طيبة وبعد ،،،،،،**

نرفق لكم طيه القوائم المالية والميزانية العمومية النصف سنوية كما هي 2015/6/30.

**وتفضلو بفائق الاحترام والتقدير ،،،،،،**

**شركة الرؤية للإستثمار المساهمة العامة**




بورصة عمان  
الدائنون الماليين  
السداد  
٢٠١٦٢٨

الرقم المتسلسل: ٨٦٩  
رقم الملف: ١٤٩١  
الجهة المختصة بالمال والاستثمار العام

**JORDAN-AMMAN FAX: +065675889 TEL: +065675969**

مبني الأردنية لخبران - شارع العلة نور - عمار ٤٦٥ مقابل الأهلية ابيلا - الطابق الأرضي



شركة الرؤية للاستثمار  
(شركة مساهمة عامة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
البيانات المالية المرحلية لستة أشهر المنتهية  
في 30 حزيران 2015 (غير مدققة)  
وتقدير مراجعة البيانات المالية المرحلية



شركة الرؤية للاستثمار  
(شركة مساهمة عامة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
المحتويات

صفحة	
1	تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية
4	قائمة المركز المالي المرحلية
5	قائمة الدخل الشامل المرحلية
6	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية
7	قائمة التدفقات النقدية المرحلية
8	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية



الرقم المرجعي : 151

### **تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية**

السادة الهيئة العامة المحترمين

شركة الرؤية للاستثمار

(شركة مساهمة عامة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

**مقدمة:** لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المرفقة لشركة الرؤية للاستثمار (م.ع) كما في 30 حزيران 2015 وكلأ من قائمة الدخل الشامل المرحلية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية والتدفقات النقدية المرحلية للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (34) وإن مسؤوليتنا تتحقق في إصدار تقريرنا حول هذه البيانات المالية المرحلية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

**نطاق عملية المراجعة:** لقد قمنا بمراجعة وفقاً لمعايير المراجعة الدولي المستخدم في عمليات مراجعة البيانات المالية المرحلية (2410) وتتضمن عملية مراجعة البيانات المالية المرحلية الإستفسار من المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية الهامة في الشركة والقيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية. إن نطاق إجراءات المراجعة أقل بكثير وبشكل جوهري من إجراءات التدقيق، المطبقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا نتمكن من الحصول على تأكيد معقول حول كافة الأمور الهامة التي يتم تحديدها في عملية التدقيق وعليه فإننا لم نقم بتدقيق هذه البيانات المالية المرحلية ولذلك فإننا لا نبدي رأياً تقييفاً حولها.

### **اساس الاستنتاج**

- اشارة الى بند الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر فانها تمثل ما نسبته 5.41% من راس مال الشركة الأردنية للطيران (المشاركة الخاصة) بواقع 2,400,000 حصة ولم نتمكن من تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية ، كما بتاريخ اعداد هذه البيانات المالية علماً بأن الشركة تسخدم معيار الإبلاغ المالي رقم 9 في تسجيل موجوداتها المالية من خلال الدخل الشامل الآخر توافقاً مع المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ومع تعليمات هيئة الأوراق المالية.
- تعاني الشركة من ضعف السيولة النقدية حيث تزيد مطلوباتها المتداولة عن موجوداتها المتداولة بقيمة (72,593) دينار أردني.



- قامت الهيئة العامة لشركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة باجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 18 تشرين الثاني 2014 لمناقشة موضوع رفع رأس المال الشركة وقد قررت الهيئة العامة، كما ورد في محضر الاجتماع الهيئة العامة غير العادي، الموافقة على زيادة رأس مال شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة بمقدار (11,000,000) دينار اردني ليصبح رأس المال الشركة (21,000,000) دينار اردني عن طريق دخول مساهمين باسمهم عينية في الشركة الاردنية للطيران علما ان الشركاء سيمملكون 52% من اسهم شركة الرؤية للاستثمار وستصبح نسبة ملكية شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة في الشركة الاردنية للطيران 35% تقريبا من رأس المال الشركة الاردنية للطيران على اعتبار ان قيمة السهم دينار واحد وقد اشار مذوب مراقب الشركات بأنه سيتم عمل تقييم لسعر سهم الشركة الاردنية للطيران وفي حال تبين بأن قيمة السهم اكبر من دينار سيتم استبعاده والابقاء على ذات القيمة (دينار واحد) وفي حال كانت قيمة السهم اقل من دينار سيتم عقد اجتماع اخر للتشاور وقد تم تزويد هيئة الاوراق المالية بنتائج قرار الهيئة العامة ولم يتم استكمال الاجراءات حتى تاريخ اصدار هذا التقرير.

**الاستنتاج:** استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها وباستثناء أثر مادذكر أعلاه ، لم يصل إلى علمنا أي أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرفقة لا تظفر بعالة من كافة النواحي الجوهرية المركز السالي للشركة بما في 30 حزيران 2015 وأداتها المالي ونفقاتها النقدية للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

د. ريم الأعرج  
مدقق مجاز رقم  
(820)

المكتب الدولي المهني للإسشارات والتدقيق  
عضو مجموعة كريستون الدولية  
عمان في 18/تشرين الثاني/2015





شركة الرؤية للاستثمار  
 (شركة مساهمة عامة)  
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
 قائمة المركز المالي المرحلية (غير مدقة)  
 (بالدينار الأردني)

كما في		ايضاح	
2014	30/6/2015		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
833	833	3	النقد والنقد المعادل
-	9,860	4	الأرصدة المدينة الأخرى
<b>833</b>	<b>10,693</b>		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
661	529	5	ممتلكات ومعدات (بالصافي)
2,616,000	2,616,000	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<b>2,616,661</b>	<b>2,616,529</b>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<b>2,617,494</b>	<b>2,627,222</b>		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
1,146	36,335		الذمم الدائنة
51,170	46,951	7	الأرصدة الدائنة الأخرى
<b>52,316</b>	<b>83,286</b>		مجموع المطلوبات المتداولة
<b>52,316</b>	<b>83,286</b>		مجموع المطلوبات
		8	حقوق الملكية
10,000,000	10,000,000		رأس المال المدفوع
200,884	200,884		الاحتياطي الإجباري
28,429	28,429		الاحتياطي الاحتياطي
(8,378,456)	(8,378,456)		بنود الدخل الشامل الآخر
714,321	693,079		الأرباح المدورة
<b>2,565,178</b>	<b>2,543,936</b>		مجموع حقوق الملكية
<b>2,617,494</b>	<b>2,627,222</b>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الإيضاحات المرفقة من 1 – 9 تشكل جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية ونقرأ معها



شركة الرؤية للاستثمار  
(شركة مساهمة عامة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الدخل الشامل (بالدينار الأردني)

للفترة المنتهية في		
30/6/2014	30/6/2015	ايضاح
-	-	الإيرادات
(42,617)	(21,242)	مصاريف ادارية وعمومية
(42,617)	(21,242)	(خسارة) الفترة من العمليات المستمرة
(42,617)	(21,242)	(خسارة) الفترة
بنود الدخل الشامل الأخرى		
التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال		
-	-	الدخل الشامل الآخر
(42,617)	(21,242)	الدخل الشامل لل فترة
10,000,000	10,000,000	المعدل المرجح للأسمى
(0.004)	(0.002)	عائد السهم الأساسي والمخفض

ان الإيضاحات المرفقة من 1 – 9 تشكل جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

شركة الرؤية للاستثمار  
(شركة مساهمة عامة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

**قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية (غير مدفقة)  
(بالملايين الأردني)**

السنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول	رأس المال	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	بنود الدخل الشامل الإخرى	أرباح مدورة	المجموع
2015						
2015/1/1	10,000,000	200,884	28,429	(8,378,456)	714,321	2,565,178
(خسارة ) الفترة	-	-	-	-	(21,242)	(21,242)
2015/6/30	10,000,000	200,884	28,429	(8,378,456)	693,079	2,543,936
2014						
	رأس المال	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	بنود الدخل الشامل الإخرى	أرباح مدورة	المجموع
2014/1/1	10,000,000	200,884	28,429	(1,000,000)	784,975	10,014,288
(خسارة) السنة	-	-	-	-	(70,654)	(70,654)
التغير في القيمة العاملة لموجودات مالية	-	-	-	(7,378,456)	-	(7,378,456)
2014/12/31	رصيد 10,000,000	200,884	28,429	(8,378,456)	714,321	2,565,178

ان الإيضاحات المرفقة من 1 - 9 تشكل جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرا معها



**شركة الرؤية للاستثمار**  
**(شركة مساهمة عامة)**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة التدفقات النقدية المرحلية (غير مدقة) (باليورو الأردني)**

كما في	30/6/2014	30/6/2015	
			<b>التدفق النقدي من النشاط التشغيلي</b>
	(42,617)	(21,242)	(خسارة) الفترة
			تعديلات
	-	132	استهلاكات
	-	-	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل
			الشامل الآخر
			<b>التدفق النقدي قبل التغير في رأس المال العامل</b>
	36,000	-	نجم مدينة
	2,500	(9,860)	أرصدة مدينة أخرى
	2	35,189	نجم دائنة
	2,813	(4,219)	أرصدة دائنة أخرى
	(923)	-	ضريبة دخل مدفوعة
	<b>(2,225)</b>	<b>-</b>	<b>صافي التدفق النقدي من النشاط التشغيلي</b>
	<b>(2,225)</b>	<b>-</b>	<b>صافي (النقص) الزيادة في النقد</b>
	<b>8,087</b>	<b>833</b>	<b>النقد والنقد المعادل بداية السنة</b>
	<b>5,862</b>	<b>833</b>	<b>النقد والنقد المعادل نهاية السنة</b>

ان الإيضاحات المرفقة من 1 – 9 تشكل جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرا معها



شركة الرؤية للاستثمار  
(شركة مساهمة عامة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
**إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية (غير مدقة)**

**1- عام**

- تأسست شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة المحدودة وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ 23 تشرين الثاني 2005 تحت الرقم (374) وان مركز تسجيل الشركة هو عمان - المملكة الأردنية الهاشمية وتم ادراج اسهم الشركة للتداول في سوق عمان المالي بتاريخ 31/03/2014 .

▪ **غایات الشركة:**

1. الاستثمار في الشركات الخاصة و العامة.
2. الاستثمار في الاسهم و السندات و المشاريع الاستثمارية.

▪ يقع مقر الشركة في منطقة الصويفية في عمان ولا يوجد فروع اخرى للشركة داخل الأردن.

**2- أسس اعداد القوائم المالية وأهم السياسات المحاسبية**

**ا- أسس اعداد القوائم المالية**

- 1- لقد تم إعداد هذه القوائم المالية بما يتلائم مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفصيلات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
- 2- لقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس أن المنشأة مستمرة بالعمل في المستقبل المنظور ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل والدخل الشامل الآخر وآية بنود أخرى تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية.

- 3- لقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس الإستحقاق المحاسبي والذي يتم بموجبه الاعتراف بأثر العمليات المالية والأحداث الأخرى عند وقوعها بغض النظر عن دفع أو إسلام النقية وبالتالي يتم قيدها بالسجلات المحاسبية عن الفترات التي تخصها (فيما عدا قائمة التدفقات النقية)



- 4- ان السياسات المحاسبية المتبعة في القوائم المالية متماثلة مع السياسات المحاسبية للسنة المالية السابقة فيما عدا ان الشركة قامت بتطبيق التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات على معايير التقارير المالية الدولية النافذة اعتبارا من الأول من كانون الثاني 2013.
- 5- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.
- 6- أهم التعديلات على معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات .
- ✓ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية - التصنيف والقياس- ويطبق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2013 ويحل هذا المعيار محل تلك الأجزاء من معيار المحاسبة الدولي رقم (39) المتعلقة بالتصنيف والقياس للموجودات المالية.
- ✓ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (10) حول البيانات المالية الموحدة وينص على مبادئ عرض واعداد البيانات المالية الموحدة عندما تنشأ بالسيطرة على واحد أو أكثر من المنشآت الأخرى وحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (27) البيانات المالية المنفصلة والتفسير رقم (12) توحيد البيانات المالية الموحدة للمنشآت ذات الغرض الخاص ويكون نافذ المفعول للفترات بعد 1 كانون الثاني 2013.
- ✓ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (11) الترتيبات المشتركة والذي يحدد مبادئ إعداد التقارير المالية من قبل أطراف الترتيب المشترك ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (31) الحصص في المشاريع المشتركة ومحل التفسير رقم (13) الوحدات تحت السيطرة المشتركة ويكون نافذ المفعول للفترات بعد 1 كانون الثاني 2013.
- ✓ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (12) الاصحاح عن الحصص في المنشآت الأخرى وينطبق على المنشآت التي تملك حصة في شركة تابعة أو ترتيب مشترك أو منشأة منظمة غير موحدة ويكون نافذ المفعول على الفترات المالية بعد 1 كانون الثاني 2013 .



- ✓ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (13) قياس القيمة العادلة والذي يعرف القيمة العادلة ويبين في معيار دولي واحد اعداد التقارير المالية في اطار قياس القيمة العادلة ويقتضي الاصح عن القيمة العادلة ويقتضي الاصح عن قياسات القيمة العادلة وينطبق هذا المعيار على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية التي تتطلب أو تسمح بالقيام بقياسات القيمة العادلة ويكون نافذ المفعول على الفترات المالية بعد 1 كانون الثاني 2013.
- ✓ معيار المحاسبة الدولي رقم (19) والمتصل بمنافع الموظفين والذي يحدد الفرق في التعرف بمنافع الموظفين قصيرة وطويلة الأجل لخطط المنافع المحددة ويكون نافذ المفعول على الفترات المالية بعد 1 كانون الثاني 2013

#### ب- اهم السياسات المحاسبية المتتبعة

##### **- الادوات المالية**

الاداة المالية هي اي عقد يحدث اصلا ماليا لمشروع او التزام مالي او اداة حقوق ملكية لمشروع اخر ، والاصل المالي يكون اما نقد او حقوق ملكية لمنشأة اخرى او حق تعاقدي لتلقي نقد او ما يشابهه من منشأة اخرى او عقد من المحتمل تسويته بحقوق ملكية المنشأة وهو عبارة عن عقد غير مشتق تستلم بموجبه المنشأة مبلغا متغيرا من ادوات حقوق ملكيتها او عبارة عن عقد مشتق من المرجح تسويته بغير تبادل النقد او بند مشابه مقابل مبلغ ثابت من حقوق ملكية المنشأة . اما الالتزام المالي هو عبارة عن التزام تعاقدي لتسييم النقد او بند مشابه لمنشأة اخرى او تبادل محتمل للاصول والالتزامات المالية مع منشأة اخرى او عقد من المحتمل تسويته بحقوق ملكية المنشأة وهو عبارة عن عقد غير مشتق تقدم بموجبه المنشأة مبلغا متغيرا من ادوات حقوق ملكيتها او عقد مشتق من المرجح تسويته بغير تبادل النقد او بند مشابه مقابل مبلغ ثابت من حقوق الملكية. ومن اهم الادوات المالية ما يلي:

##### **- النقد والنقد المعادل**

يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق، الحسابات الجارية، الودائع تحت الطلب، الودائع لأجل لدى البنوك القابلة للتسييل الى مبالغ محددة وغير خاضعة لمخاطر هامة للتغير في قيمتها.



- **الذمم المدينة والقروض**

يتم الاعتراف مبدئياً بالذمم المدينة والقروض بالقيمة العادلة مضافة إليها أي تكاليف مباشرة لها وبعد ذلك يتم قياسها بالقيمة المطفأة مطروحاً أي خسائر تدني لها ويستخدم طريقة الفائدة الفاعلة ونظهر الذمم المدينة بباقي القيمة التحصيلية بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها والذي يتم رصده لمقابلة الذمم التي يتوفّر مؤشر على عدم قابليتها للتحصيل وتشمل الذمم المدينة أيضاً المطلوب من أطراف ذات علاقة والمبالغ المستحقة والأرصدة المدينة الأخرى.

- **الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والقروض**

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم ويتّبع الإعتراف بالقروض بالقيمة العادلة ويضاف إليها التكاليف المباشرة المتعلقة بها ويتم تسجيلها لاحقاً بالتكلفة المطفأة ويستخدم طريقة الفائدة الفاعلة.

- **الآدوات المالية المحفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق**

الآدوات المالية المحفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق عبارة عن أصل مالي غير مشتق له إما دفعت ثابته أو قابلة للتحديد وتاريخ استحقاق ثابت وتملك المنشأة القدرة أو النية للاحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالتكلفة مضافة أي تكاليف أخرى ولاحقاً يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريق الفائدة الفاعلة.

- **الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**

- **الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر** هي الموجودات المالية التي لا تتجه نية الشركة بتصنيفها كاستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر أو الإحتفاظ بها لتاريخ الإستحقاق.
- يتم الإعتراف بشراء هذه الموجودات المالية عند تاريخ المتاجرة.
- يتم إثبات تلك الموجودات بالتكلفة مضافة إليها مصاريف الإقتاء ويعاد تقييمها في تاريخ إعداد البيانات المالية بالقيمة العادلة ونظهر التغير في القيمة العادلة كأرباح أو خسائر غير متحقق في قائمة الدخل الشامل وفي بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية وفي حال بيعها أو تدني قيمتها يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل كما تحول المبالغ المقيدة سابقاً في قائمة الدخل الشامل والتي تخُص هذه الموجودات إلى قائمة الدخل ويمكن استرجاع خسارة التدني إذا ما تبيّن بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لها.



- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

يتم الإعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية عند تاريخ المتأخرة بالقيمة العادلة إضافة إلى أي تكاليف مباشرة لها ويعاد قياسها بالقيمة العادلة وقيد التغيرات في القيمة في الأرباح والخسائر ليتم قيد الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة من هذه الموجودات المالية في قائمة الدخل لتلك الفترة.

ب- الممتلكات والمعدات والمصانع

- تظهر الممتلكات والمعدات والمصانع بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكם وأي خسائر تدنى في قيمتها علما بأنه لا يتم استهلاك الأرضي.

▪ يتم مراجعة قيم الممتلكات والمعدات والمصانع لتقدير فيما إذا كانت قد تعرضت لأى انخفاض في قيمتها وعندما يكون هناك أية أحداث تشير إلى عدم امكانية إسترداد القيمة الدفترية فيجب أن تخفض قيمة الممتلكات والمعدات والمصانع إلى القيمة القابلة للإسترداد ويتم الإعتراف بخسارة التدنى إن وجدت في قائمة الدخل الشامل إلا إذا رحل الأصل بمبلغ أعيد تقييمه فتعامل خسارة التدنى على أنها إنخفاض في فائض إعادة التقييم إلى المبلغ الذي لا تزيد فيه خسارة التدنى عن المبلغ المحافظ عليه في فائض إعادة التقييم لذاك الأصل.

▪ يتم الإعتراف بالنفقات المتبدلة لاستبدال أي من مكونات الأصل كبند منفصل ويتم رسملته مقابل شطب المبالغ الدفترية للجزء المستبدل وترسمل أية نفقات أخرى فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالأصل أما تكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والمعدات والمصانع يعترف بها في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

▪ يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات والمصانع في نهاية كل سنة وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا يتم إستهلاك القيمة المتبقية الدفترية على العمر الإنتاجي المتبقى بعد إعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

▪ تستخدم الشركة طريقة القسط الثابت في إستهلاك الممتلكات والمعدات والمصانع عندما تكون جاهزة للاستخدام على مدى عمرها الإنتاجي ويستخدم النسبة المئوية من 2% إلى 15% علما بأنه لا يتم استهلاك الأرضي.



### ج- الإستثمارات العقارية

- يتم الإعتراف بالإستثمارات العقارية عند شرائها بتكلفة الشراء وآية مصاريف مباشرة يمكن نسبتها إلى الأصل.
- بعد الإعتراف المبئي تظهر الإستثمارات بالتكلفة أو القيمة العادلة حسب السياسة المتتبعة وإذا كانت الشركة تتبع نموذج القيمة العادلة فإنه يتم الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة في الأرباح والخسائر لفترة التغير وعند استخدام نموذج التكلفة يتم الاعتراف بها بعد طرح الإستهلاك المتراكم (باستثناء الأرضي) واي تدني في قيمتها.
- استخدام نموذج التكلفة وفي حال انخفاض المبلغ الممكن استرداده من الإستثمارات العقارية عن صافي القيمة الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها ويسجل التدني في قائمة الدخل وفي حال ارتفاع القيمة العادلة للإستثمارات و التي تدنت قيمها في فترات سابقة يتم استرجاع خسائر التدني المسجلة في السابق بما لا يزيد عن الكلفة او القيمة العادلة المسجلة أيهما أقل.

### د- إنخفاض القيمة

- تقوم الشركة بمراجعة القيم المتتبعة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي لتحديد فيما إذا كان هنالك مؤشرات موضوعية تدل على تدني قيمتها وعند وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد من أجل تحديد خسارة التدني ويتم قيد خسائر التدني في قائمة الدخل عن الفترة ويتم استرداد أي وفر في خسائر التدني من خلال قائمة الدخل.
- بالنسبة للموجودات المسجلة بالتكلفة المطفأة فإن خسارة الإنخفاض في القيمة هي الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة بمعدل الفائدة الأصلي للموجود المالي.
- الموجودات غير المالية تتم مراجعة قيمها الدفترية في تاريخ انتهاء الفترة المالية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على إنخفاض قيمتها وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لتلك الموجودات.
- بالنسبة للموجودات المسجلة بالتكلفة المطفأة فإن خسارة الإنخفاض في القيمة هي الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة بمعدل الفائدة الأصلي للموجود المالي.



#### هـ - المخصصات

المخصصات هي التزامات ذو تأثير غير مؤكدين ويجب الاعتراف بالمخصص عندما يكون على المشروع التزام حاليا نتيجة لحدث سابق ومن المحتمل انه سيطلب تدفق صادر للموارد لتسديد الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق لمبلغ الالتزام.

#### وـ - الالتزامات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي الالتزامات التي يمكن تجم عن احداث سابقة وسيتم تأكيد وجودها فقط بوقوع او عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد وليس ضمن سيطرة الشركة ولا يتم الاعتراف به في السجلات لانه ليس من المحتمل تدفق صادر للمنافع الاقتصادية لتسديد الالتزام ولا يمكن قياس مبلغ الالتزام بصورة موثوقة.

تحمل الشركة كما بتاريخ البيانات المالية الالتزامات المحتملة التالية:

#### زـ - القيمة العادلة

- تمثل القيمة العادلة اسعار الإغلاق في الأسواق المالية النشطة بتاريخ اعداد القوائم المالية وفي حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال:
  - مقارنتها بالقيمة السوقية لأداة مالية مشابهة الى حد كبير.
  - احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بنسبة مستخدمة في اداة مالية مشابهة لها.
  - نماذج تسعير الخيارات.
- تهدف طرق التقييم المذكورة اعلاه الى الحصول على قيمة عادلة للأدوات المالية تعكس توقعات السوق وتأخذ بعين الاعتبار العوامل السوقية وایة مخاطر او منافع متوقعة عند تقدير قيمتها وفي حال تعذر قياس القيمة العادلة لهذه الأدوات المالية فإنه يتم اظهارها بالتكلفة بعد طرح اي خسائر تدني في قيمتها.



#### ز- القيمة العادلة

- تمثل القيمة العادلة اسعار الإغلاق في الأسواق المالية النشطة بتاريخ اعداد القوائم المالية وفي حال عدم توفر اسعار معننة او عدم وجود نشط لبعض الموجودات المالية فإنه يتم تقيير قيمتها العادلة من خلال:
  - مقارنتها بالقيمة السوقية لأداة مالية مشابهة الى حد كبير.
  - احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بنسبة مستخدمة في اداة مالية مشابهة لها.
  - نماذج تسuir الخيارات.
- تهدف طرق التقييم المذكورة اعلاه الى الحصول على قيمة عادلة للأدوات المالية تعكس توقعات السوق وتأخذ بعين الاعتبار العوامل السوقية واية مخاطر او منافع متوقعة عند تقيير قيمتها وفي حال تعذر قياس القيمة العادلة لهذه الأدوات المالية فإنه يتم اظهارها بالتكلفة بعد طرح اي خسائر تدني في قيمتها.

#### ح- استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات التي تعتمد على الظروف المستقبلية والتي قد تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإخلاص عن الالتزامات المحتملة، كما أنها قد تؤثر في الإيرادات والمصاريف والخصصات والمتغير المتراكم في القيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها مع الأخذ بعين الاعتبار بأن التقديرات والإتجاهات التي قامت بها الإدارة والتي تعتمد على الظروف المستقبلية مبنية على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التأكيد وبالتالي فإن النتائج الفعلية المستقبلية قد تختلف عن النتائج الفعلية وذلك نتيجة التغيرات في الظروف المستقبلية وبناءً على ما سبق فإننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- تقوم الشركة بإعادة تقيير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وإحتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على تلك التقديرات ويتم تسجيل اي خسائر في تدني تلك الأصول في قائمة الدخل الشامل.
- تقوم الشركة بأخذ مخصص لمقابلة الديون المشكوك في تحصيلها بعد دراسة قابلية هذه الديون للتحصيل.
- تقوم الشركة بتحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف ضريبة الدخل وفقاً لأنظمة والقوانين سارية المفعول.
- تقوم الشركة بأخذ مخصص لقاء القضايا المقامة ضدها وذلك اعتماداً على تقديرات محامي الشركة المعقولة.



#### ط- المعاملات بالعملات الأجنبية

- يتم قيد المعاملات المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ إجراء المعاملات كما يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي وتؤخذ جميع الفروقات الناتجة عن عمليات التحويل إلى قائمة الدخل.

- تتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهره بالقيمة العادلة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.
- يتم الاعتراف بالربح والخسارة للبنود غير النقدية في الدخل الشامل الآخر.

#### ي- الإعتراف بالإيرادات والمصاريف

- يجب أن يقاس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو القابل للإسلام.
- يتم تحقق الإيراد عندما يصبح من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية للمنشأة والتي يمكن قياسها بصورة موثوقة.
- يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
- يتم الاعتراف بتوزيعات ارباح اسهم الشركات عند اقرارها من الهيئة العامة.
- يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.

#### ك- ضريبة الدخل

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة الواجبة الدفع والتي تخص الفترة وتحسب مصروف الضريبة على اساس الأرباح الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (28) لسنة 2009 ووفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (12) وقد تختلف هذه الأرباح عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية والتي قد تشتمل على ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتزيل في نفس السنة المالية او غير مقبولة ضريبياً. كما تسجل الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات او المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على اساسها كأصول او التزامات ضريبية مؤجلة.



ل- التناص

- لا يجوز أن تقوم المنشأة بإجراء أي تناص بين الأصول والالتزامات أو الدخل والمصاريف إلا إذا كان مسماً به من قبل المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.
- يتم اجراء تناص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما توفر الحقوق القانونية الملزمة بذلك وعندما يتم تسويتها على أساس التناص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

م- الموجودات غير الملموسة

- يتم الاعتراف بالأصول غير الملموسة إذا كان من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية التي تعزى لها إلى المنشأة وكان من الممكن قياس تكلفتها بصورة موثوقة.
- تظهر الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد بسعر التكالفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم ومخصص الإنفاض في القيمة أما الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر زمني فيتم مراجعة التدفق في قيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل أي تدفق في قيمتها في بيان الدخل.

ن- الاستثمار في شركات زميلة

الشركات الزميلة هي الشركات التي تملك المنشأة تأثيراً هاماً عليها وليس سبيطرة على سياستها المالية والتشغيلية وتتضمن البيانات المالية حصة المنشأة من إجمالي المكاسب والخسائر المعترف بها من الشركات الزميلة على أساس حقوق الملكية من تاريخ بداية التأثير الهام وإلى تاريخ توقف التأثير الهام.

س- الاستثمار في شركات تابعة

الشركات التابعة هي عبارة عن منشآت تكون فيها للشركة الأم أكثر من نصف صلاحية التصويت في المنشأة إلا إذا لم تكن الملكية تشكل سبيطرة أو صلاحية تصويت غير مباشرة على أكثر من نصف حقوق التصويت في المنشأة من خلال اتفاقيات مع المستثمرين أو السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية في المنشأة التابعة أو سلطة تعيين أو عزل غالبية أعضاء مجلس الإدارة أو سلطة إعادة غالبية الأصوات في مجلس إدارة المنشأة التابعة ويجب أن تشمل المنشأة الأم الشركة التابعة



في بياناتها المالية الموحدة ولا يشترط على الشركة الأم اعداد بيانات مالية موحدة في حال كانت مملوكة لشركة أخرى ولا يتم تداول أدوات الدين أو حقوق الملكية في سوق عام وليس بصدور ايداع بياناتها المالية لدى هيئة الأوراق المالية .

#### ع- المعاملات مع الاطراف ذات العلاقة

يكون الطرف ذو علاقة اذا كان شركة زميلة أو خضع الطرف لسيطرة مشتركة أو غير مشتركة مع المنشأة أو فرد مقرب من موظف ادارة رئيسي أو يسيطر على المنشأة أو المشاريع المشتركة أو الادارة الرئيسية ويعتمد تحديد الطرف ذو العلاقة على جوهر العلاقة وليس على الجوهر القانوني فقط ويقتضي معيار المحاسبة الدولي الاصح عن الطرف ذو العلاقة ومعاملاته وأرصادته غير المسددة والتزاماته تجاه المنشأة.

#### ف- منافع الموظفين

منافع الموظفين هي جميع اشكال العوض النقدي التي تقدمها المنشأة مقابل الخدمة التي يقدمها الموظفون او مقابل نهاية الخدمة ويتم التمييز بين منافع الموظفين قصيرة الاجل وهي التي من المتوقع ان يتم تسويتها قبل 12 شهر من فترة اعداد التقارير السنوية ومنافع الموظفين طويلة الاجل وهي جميع منافع الموظفين عدا المنافع قصيرة الاجل ومنافع ما بعد التوظيف ومنافع نهاية الخدمة.

#### ص- العائد على السهم

تقوم الشركة بعرض عائد السهم الأساسي والمخفض لأسهمها العادية ويتم احتساب العائد الأساسي بنسبة الربح لحاملي الأسهم العادية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة ومن أجل احتساب حصة السهم من الأرباح المخفضة ويجب على المنشأة تعديل الربح أو الخسارة لحملة الأسهم العادية والمعدل الموزون لمعدل الأسهم العادية المتداولة لجميع تأثيرات التخفيض المحتملة على الأسهم.



#### ق - إدارة المخاطر ورأس المال

إدارة المخاطر تتمثل في كيفية التعامل مع ظروف عدم التأكيد وتحتوي على تقديرات المخاطر التي تواجه المنشأة وتطوير استراتيجيات وسياسات داخلية للتعامل مع هذه المخاطر بما يتيح للمنشأة قدرة أعلى على المنافسة وتحقيق اهدافها بالإضافة إلى التعامل مع المخاطر الأساسية في إطار نشاط أعمالها الإعتيادية حيث تقوم المنشأة بjeni إيراداتها بصفة أساسية لقيام أنشطتها التشغيلية وتعرض أعمالها بصفة أساسية إلى المخاطر التالية:

- مخاطر أسعار الفائدة: تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة من الأدوات المالية وتقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر سعر الفائدة بشكل مستمر.
- مخاطر أسعار الصرف: تتمثل مخاطر أسعار في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات اسعار العملات الأجنبية. إن العمليات الرئيسية في الشركة هي بالدينار الأردني وتعتقد إدارة الشركة أن مخاطر سعر الصرف تكمن في التعامل بعملات أجنبية عدا الدولار الأمريكي كون الدينار الأردني (العملة الرئيسية للشركة) مربوط بالدولار الأمريكي وبالتالي لا تمثل اي مخاطر هامة.
- مخاطر السوق: المخاطرة السوقية عبارة عن مخاطر تغيرات القيمة العادلة للتدفقات النقدية للأدوات المالية الناجمة عن احتمال التغيرات المستقبلية في الأسعار السوقية كالتغير في أسعار الصرف وأسعار الفوائد وأسعار أدوات الملكية.
- المخاطر الإجتماعية: وهي المخاطر التي قد تترجم عن عجز المدينين والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر وتشمل المخاطر الإجتماعية بشكل اساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الإجتماعية عن طريق التعامل مع البنوك جيدة السمعة ووضع حدود اجتماعية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة، ويتمثل الحد الأقصى للمخاطر الإجتماعية في القيم المدرجة للموجودات المالية كما في تاريخ البيانات المالية وهي مفصلة كالتالي:



30/6/2015	
دينار اردني	
-	نسم مدينة
833	نقد ونقد معادل

- مخاطر السيولة: وهي المخاطر المرتبطة باحتمال ان تواجه المنشأة صعوبة في توفير الاموال اللازمة لوفاء بالتزاماتها المالية عند تاريخ استحقاقها ولتجنب مثل هذه المخاطر تقوم الشركة بتتوسيع مصادر تمويلها وادارة الموجودات وموائمة اجالها والاحتفاظ برصيد كافي من النقد والنقد المعادل ويبين الجدول التالي مطلوبات الشركة على اساس الفترة الزمنية:

المجموع	اكثر من سنة	اقل من سنة	البيان
36,335		36,335	الذمم الدائنة
46,951		46,951	الأرصدة الدائنة الأخرى

- ادارة مخاطر رأس المال تقوم الشركة لادارة راس مالها بالطريقة التي تحافظ على حقوق الشركاء لضمان استمرارية الشركة ووفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك بالمحافظة على نسب رأس المال لتعظيم حقوق الملكية ودعم نشاط الشركة وتتبع الشركة سياسة الحفاظ على معدل معقول للدين بالنسبة الى حقوق الملكية، واستثمار موجوداتها بشكل يوفر عائد مقبول للشركاء.



3 - نقد ونقد معادل

البيان	بنك المال الاردني - دينار	المجموع
2014	30/6/2015	
دinar اردني	دinar اردني	
833	833	
<b>833</b>	<b>833</b>	

4 - أرصدة مدينة أخرى

البيان	مصاريف مدفوعة مقدماً	المجموع
2014		
دinar اردني		
-	9,860	
-	<b>9,860</b>	



شركة الرؤية للاستثمار (م.ع)  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية

-5 الممتلكات والمعدات

المجموع	أجهزة كهربائية	30/6/2015
دinar أردني	دinar أردني	
التكلفة		
1,058	1,058	رصيد بداية السنة
-	-	إضافات
1,058	1,058	رصيد نهاية السنة
الاستهلاك المترافق		
397	397	رصيد بداية السنة
132	132	إضافات
529	529	رصيد نهاية السنة
529	529	صافي القيمة الدفترية

المجموع	أجهزة كهربائية	31/12/2014
دinar أردني	دinar أردني	
التكلفة		
1,058	1,058	رصيد بداية السنة
-	-	إضافات
1,058	1,058	رصيد نهاية السنة
الاستهلاك المترافق		
132	132	رصيد بداية السنة
265	265	إضافات
397	397	رصيد نهاية السنة
661	661	صافي القيمة الدفترية



6 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

البيان	عدد الأسهم 30/6/2015	عدد الأسهم 31/12/2014	30/6/2015 دينار أردني	31/12/2014 دينار أردني
الشركة الأردنية للطيران (م.خ)	2,400,000	2,400,000	10,994,456	10,994,456
التغير في القيمة العادلة			(8,378,456)	(8,378,456)
<b>المجموع</b>			<b>2,616,000</b>	<b>2,616,000</b>

- يمثل قيمة الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر والذي يمثل ما نسبته ( 5.41 % ) من رأس مال الشركة الأردنية للطيران (مساهمة خاصة) فلم تقم الشركة باعادة تقييم هذا الاستثمار لتحديد القيمة العادلة وتم الاعتماد على اخر تقييم قامت به الشركة خلال السنة المالية 2013 حيث انه لا يتم تداول اسهم الشركة المستثمر بها من خلال سوق نشط ولم يتم اصدار البيانات المالية للشركة المستثمر بها حتى تاريخ اصدار هذه البيانات المالية المرحلية علما بان الشركة تطبق معيار الابلاع المالي رقم 9 على هذه الموجودات المالية توافقا مع المعايير الدولية وتعليمات هيئة الاوراق المالية .

7 - ارصدة دائنة أخرى

البيان	30/6/2015	2014	
دينار اردني	دينار اردني		
51,170	46,951		
<b>المجموع</b>	<b>46,951</b>	<b>51,170</b>	

8 - حقوق الملكية

▪ رأس المال

تأسست شركة الرؤية للاستثمار بتاريخ 23/11/2005 وسجلت كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (374) برأس مال مقداره

(10,000,000) دينار اردني ولم تزال الشركة في مرحلة قبول ادراج اسهمها للتداول.

▪ احتياطي اجباري

يمثل مبلغ الاحتياطي الإجباري ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10% خلال السنوات السابقة بموجب

المادة رقم (186) من قانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

▪ احتياطي اختياري

يمثل مبلغ الاحتياطي الاختياري ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 20% خلال السنوات السابقة

بموجب المادة رقم (186) من قانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.



• عناصر الدخل الشامل الأخرى:

- يمثل هذا البند الأرباح و(الخسائر) من التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر.
- الأرباح المدورة
- يمثل هذا البند (الخسائر) للفترة المرحلية المنتهية في 30 حزيران 2015 والأرباح المدورة من السنوات السابقة.

9- مصاريف ادارية وعمومية

	30/6/2014 دينار اردني	30/6/2015 دينار اردني	البيان
رواتب وأجور	7,800	1,800	
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	115	239	
إيجارات	3,000	1,000	
أتعاب مهنية واستشارات	14,210	4,310	
رسوم واشتراكات حكومية	10,461	6,442	
تسويق	825	-	
منفرقة	116	100	
قرطاسية ومطبوعات	271	87	
مياه وكهرباء	-	112	
اجتماعات الهيئة العامة	-	1,232	
أتعاب هيئة ادارية	-	4,600	
هاتف وبريد	419	133	
استهلاكات	-	132	
تنقلات	5,400	1,055	
المجموع	42,617	21,242	

