

الرقم: م أ م/032/2016

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،

نرفق لكم طياً (5) خمس نسخ من التقرير السنوي للشركة لعام 2015 (مرفق CD).

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،

باسم المعشر

رئيس مجلس الإدارة

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية / الديوان
٢٩ آذار ٢٠١٦
3456
الرقم التسلسلي
الجهة المختصة
مضام

**الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع
المساهمة العامة المحدودة**

**تقرير مجلس الإدارة السنوي الثاني والاربعون
والقوائم المالية**

للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٣١

PREMIER BUSINESS AND PROJECTS CO. LTD.

عنوان الشركة

ص.ب ٥٣١٠ عمان ١١١٨٣ الأردن

هاتف ٥٩٣٣٨١٥

فاكس ٥٩٣١٦٨٥



حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير حسين ولي العهد المعظم

مجلس الإدارة

الرئيس

السيد باسم جميل المعشر

نائب الرئيس

السيد محمد جعفر الشامي

الأعضاء

الدكتور رمزي صالح المعشر
ممثلاً لشركة رجائي المعشر وإخوانه

السيد يعقوب سمير صوالحة
لغاية ٢٠١٥/٩/١٣

السيد رشيد جودت الهباب
اعتباراً من ٢٠١٥/٩/١٤
ممثلاً لشركة التأمين العربية الاردن

السيد جورج جاك خياط

السيد فارس الياس المعشر

السيد نايف عزيز البقاعين
ممثلاً لشركة معشر للاستثمارات والتجارة

السيد لؤي عصام عرفات
ممثلاً لشركة الروشة للاستثمار والتجارة

السيد ميشيل ابراهيم قاقيش
ممثلاً لشركة سهيل جميل المعشر وإخوانه

حضرات السادة المساهمين الكرام

مع بالغ التقدير وصادق المحبة ، يسرني أن أرحب بكم بإسمي وإسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة في هذا الاجتماع السنوي الثاني الاربعون والمتضمن نتائج أعمال الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع وإنجازاتها خلال عام ٢٠١٥ والبيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠١٥ .

حضرات السادة المساهمين

يعتبر هذا العام ٢٠١٥ هو العام التاسع لبدء شراكتنا الاستراتيجية مع شركة هنكل العالمية من خلال شراكتنا معها في شركة هنكل الأردن، هذه الشراكة التي نرى أنها تسير كما هو مخطط لها، في اتجاهها الصحيح في خطى واثقة في البناء على ما تم انجازه في السنوات السابقة، بالرغم من التراجع الذي حدث في عام ٢٠١٥ نظراً للظروف الاقتصادية الصعبة والتي أدت الى المنافسة الشديدة في الأسواق والتي انعكست على خطة شركة هنكل الأردن في تحقيق أهدافها لهذا العام.

نود هنا أن نؤكد على وجود خطة لدى شركة هنكل الأردن للعودة بالأمور إلى مسارها الصحيح وتعزيز موقعها الريادي في السوق لمنتجاتها وإطلاق منتجات عالمية جديدة وتقديم منتجات مبتكرة وحديثة تواكب المستجدات في صناعة مساحيق الغسيل والمنظفات المنزلية.

حضرات السادة المساهمين

لقد استمرت الشركة التابعة، شركة المتصدرة للتسويق والتوزيع وهي مملوكة بالكامل بنسبة ١٠٠٪ ، من شركة المتصدرة للأعمال والمشاريع، بتقديم كافة خدمات التسويق والتوزيع للشركة الحليفة، شركة هنكل الأردن، بإعتبارها الوكيل الحصري والوحيد لتوزيع منتجات شركة هنكل الأردن في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد استطاعت الشركة، وبحمد الله، ان تتبوأ مركزاً مرموقاً بين شركات توزيع المنتجات الاستهلاكية في الأردن في فترة زمنية قياسية، وبناء قاعدة عملاء للشركة، والعمل المستمر على تعزيزها، وتغطية السوق الاردني بالكامل، وان تتمتع بسمعة ومصداقية عالية.

كما تم هذا العام ٢٠١٥ البدء بتوزيع أصناف عديدة من أدوات التنظيف المنزلي والتي تحمل العلامة التجارية «سبونتكس» «SPONTEX» والتي تعد رقم واحد في أوروبا في هذا المجال.

حضرات السادة المساهمين

لا يفوتنا هذا التأكيد أن شركة المتصدرة للتسويق والتوزيع تأتي انسجاماً مع الخطة العامة لشركتنا المتمثلة بتعزيز العلاقة الإستراتيجية مع شركة هنكل العالمية، والدخول في استثمارات تخدم هذه العلاقة وبما ينعكس إيجابياً على أداء شركتنا وربحيته.

حضرات السادة المساهمين

أننا نتطلع الى عام ٢٠١٦ والأعوام القادمة بكل ثقة وتفاؤل في ظل قيادتنا الهاشمية الحكيمة ونؤكد على مواصلة جهودنا بالحفاظ على الاداء المتميز لشركتنا في التوسع والنمو من خلال الشراكة الاستراتيجية مع شركة هنكل الالمانية من جهة ومن خلال متابعة أية فرص استثمارية جديدة متاحه بما يحقق الاستغلال الأمثل لموارد الشركة ويخدم مصالحها وخططها المستقبلية من جهة أخرى.

وختاماً فانني اتقدم نيابة عنكم بالشكر والامتنان الى شركة هنكل الألمانية على ايمانها وثقتها المطلقة بشركتنا كما أتقدم بإسمي واسم زملائي أعضاء مجلس ادارة الشركة بالشكر والتقدير والاعتزاز الى مساهمي الشركة على ثقتهم الغالية ودعمهم المتواصل، وإلى جميع العاملين في الشركة على ما قاموا به من خدمات وجهود مخلصة لتحقيق اهدافها راجين ومتمنين لشركتنا المزيد من التقدم والإزدهار.

باسم المعشر

رئيس مجلس الإدارة

إدارة الشركة :

تأسست شركة مصانع المنظفات الكيماوية العربية المساهمة العامة المحدودة خلال عام ١٩٧٣، كشركة مساهمة عامة يقع مركزها الرئيسي في عمان / عبدون ولا يوجد لها أية فروع في داخل المملكة أو خارجها وقد تم تعديل غاياتها وتغيير إسمها الذي أصبح الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة خلال عام ٢٠٠٧ .

يشرف على إدارتها مجلس إدارة مكون من تسعة أعضاء يتم إنتخابهم كل أربعة سنوات ويتكون لديها جهاز اداري مستقر وفاعل، ويبلغ عدد موظفي الشركة في الوقت الحاضر موظفين اثنين من حملة الشهادة الجامعية الأولى.

الشركات التابعة :

تم خلال عام ٢٠١١ تأسيس شركة تابعة بإسم الشركة المتصدرة للتسويق والتوزيع برأس مال قدره ٥٠.٠٠٠ دينار وهي مملوكة للشركة بنسبة ١٠٠٪ علماً بأن هذه الشركة التابعة بدأت بتسويق منتجات شركة هنكل الاردن كموزع حصري ووحيد في الاردن اعتباراً من ١ / ١ / ٢٠١٤ .

مساهمي الشركة :

بلغ عدد مساهمي الشركة كما في ٢٠١٥/١٢/٣١ (٤٧١) مساهماً ويملك أعضاء مجلس الإدارة ما مجموعة (٢٩.٣٩٥) سهماً علماً بأن المساهمين الذين يملكون أسهماً تزيد عن ٥٪ من رأس مال الشركة هم السادة :

عدد الأسهم		الإسم
٢٠١٤	٢٠١٥	
١٦٨٢٥٥	١٦٨٢٥٥	السادة شركة سهيل جميل المعشر واخوانه
١٢١٧٥٠	١١٣٠٠٠	السادة البنك الأهلي الأردني
٧٥٢٠٠	٧٥٢٠٠	السادة الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
٦٦٤٠٥	٧٠١٠٠	السيد رفيق صالح عيسى المعشر

حجم الإستثمار الرأسمالي :

بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٣١ و ٢٠١٤/١٢/٣١ - (٩٦٣.٢٠٠) و (١.٠١٧.٩٢٦) دينار .

نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا نوبي السطاسة التنفيذية

الخبرات العملية	الوظيفة في الشركة	سنة التخرج	المؤهل العلمي	تاريخ الميلاد	
عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	رئيس مجلس الإدارة/المدير العام	١٩٧٩	بكالوريوس ادارة اعمال	١٩٥٨	السيد باسم جميل المعشر
عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	نائب رئيس مجلس الإدارة	١٩٧٩	بكالوريوس هندسة	١٩٥٦	السيد محمد جعفر الشامي
رئيس مجلس إدارة ويدير عام شركة للوراء الصناعية الأردنية عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٧٣	دكتوراة طب	١٩٤٨	الدكتور رمزي صالح المعشر
مدير عام شركة الفتيحة العربية، الأردن .	عضو مجلس الإدارة	١٩٨٣	ماجستير ادارة اعمال	١٩٥٩	السيد رشيد جودت الهلب
رجل اعمال، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٧٢	بكالوريوس هندسة	١٩٤٩	السيد فارس الياس المعشر
مستشار اقتصادي في شركة مركز المستثمر عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٩١	دكتوراة اقتصاد	١٩٦٢	السيد نايف عزيز البقاعين
مدير عام شركة المصدرة للتسويق والتوزيع خبيرة ٢٠ عاماً في مجال التوزيع	عضو مجلس الإدارة	١٩٩٥	بكالوريوس زراعة	١٩٧٢	السيد ميشيل ابراهيم قاقيش
مدير مالي شركة الباطون الجاهز، خبيرة ٢٢ عاماً في محاسبة الشركات	عضو مجلس الإدارة	١٩٩١	بكالوريوس محاسبة	١٩٦٩	السيد فؤدي عصام عرفات
مدير عام شركة مجمع الضليل الصناعي ، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٨٢	بكالوريوس زراعة	١٩٦١	السيد جورج جاك خياط

أثر القرارات الصادرة عن الحكومة على عمل الشركة :

لا يوجد أية قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها كان لها أثر مادي على عمل الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ .

سياسة التعيين ومعدل دوران الموظفين وبرامج التدريب :

تعتمد اجراءات التعيين على الشهادات العلمية والخبرة والكفاءة في مجال العمل المطلوب بالنسبة للمناصب العليا، ويتم ذلك عن طريق الاعلان في الصحف المحلية .

لم تقم الشركة بإيفاد أي من موظفيها الى برامج تأهل وتدريب خلال عام ٢٠١٥ .

وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة :

لا يوجد أية مخاطر قد تتعرض لها الشركة خلال عام ٢٠١٦ ولها تأثير مادي عليها باستثناء ما هو وارد بالإيضاح رقم (٢٣) المرفق بالقوائم المالية.

السلسلة الزمنية للأرباح المحققة قبل مخصص ضريبة الدخل والمخصصات الأخرى والأرباح الموزعة ونسب التوزيع للسنوات الخمس الأخيرة.

السنة	صافي الأرباح (الخسائر) المحققة قبل ضريبة الدخل والمخصصات الأخرى (دينار)	الأرباح الموزعة (دينار)	نسبة التوزيع %
٢٠١٥	(١١٨,٧٨٧)	—	—
٢٠١٤	٣٨٢,٠٢٥	١٣٣,٠٠٠	١٠٪
٢٠١٣	٧٢٨٣١	—	—
٢٠١٢	(٧٦٣,٣٠٣)	—	—
٢٠١١	(٢٠٩,٤٦٦)	—	—

حقوق المساهمين للسنوات الخمس الأخيرة بالدينار الأردني

حقوق المساهمين	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١
رأس المال	١,٣٣٠,٠٠٨	١,٣٣٠,٠٠٨	١,٣٣٠,٠٠٨	١,٣٣٠,٠٠٨	١,٣٣٠,٠٠٨
إحتياطي إجباري	٧٨٤,٥٥٤	٧٨٤,٥٥٤	٧٥٦,٣٨٣	٧٥١,٧٩٢	٧٥١,٧٩٢
إحتياطي إختياري	٥١١,٢٧٨	٥١١,٢٧٨	٤٨٣,١٠٨	١,٤١٦,٧٩٦	١,٤١٦,٧٩٦
أرباح مدورة (خسائر متراكمة)	(٥٧,٨٩٩)	٢٠٢,٤٩٨	٥٩,٠٥٩	(٩٤٢,٨٦٩)	(١٧٩,٥٦٦)
إحتياطي القيمة العادلة/ التغير التراكم في القيمة العادلة	(٦٧٠,٨٨٦)	(٤١٧,٠٠١)	(٤٧٣,٨٣٤)	(٥١١,٣٨٨)	(٥٨٩,٦٠٨)
مجموع حقوق المساهمين	١,٨٩٧,٠٥٦	٢,٤١١,٣٣٨	٢,١٥٤,٧٢٤	٢,٠٤٤,٣٣٩	٢,٧٢٩,٤٢٢

أسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة لآخر خمس سنوات

سعر الورقة المالية	سعر الورقة المالية	
	فلس	دينار
٢٠١٥/١٢/٣١	٨٧٠	—
٢٠١٤/١٢/٣١	٥٨٠	١
٢٠١٣/١٢/٣١	١٢٠	١
٢٠١٢/١٢/٣١	٥٢٠	١
٢٠١١/١٢/٣١	٨٧٠	١

تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها

	٢٠١٥	٢٠١٤
نسبة التداول	٠,٥٤	٠,٤٦
رأس المال العامل	٢,٢٧٩,٩١٩-	٢,٨١٨,٣٠١-
العائد على حقوق الملكية	٠,٦٩-	٠,١٤٢
العائد على الموجودات	٠,١٩-	٠,٠٤٥
نسبة الإلتزامات الى حقوق الملكية	٢,٥٨١	٢,١٥٩

الخطة المستقبلية :

إن خطة عمل الشركة لعام ٢٠١٦ ستركز على ما يلي :

- تعزيز العلاقة الإستراتيجية مع شركة هنكل الألمانية، والدخول في شراكات تخدم هذه العلاقة، وبما ينعكس إيجابياً على أداء الشركة وربحيته.
- متابعة الفرص الإستثمارية بما يحقق الإستغلال الأمثل لموارد الشركة، وتنويع مصادر دخلها.
- العمل على تخفيض مديونية الشركة.
- رفع مستوى أداء الشركة والشركة التابعة.
- التركيز على نشاطات الشركة التابعة، الشركة المتصدرة للتسويق والتوزيع، وتوسيع نطاق أعمالها بما يخدم أهدافها وتعزيز حضورها في الأسواق التي تتواجد بها.

أتعاب التدقيق :

بلغت أتعاب تدقيق حسابات الشركة لعام ٢٠١٥ مبلغ (١٠٠٠٠ دينار)، ولم يتقاضى السادة إرنست أند يونغ (مدققى حسابات شركتنا) خلال عام ٢٠١٥ أية أتعاب عن أية خدمات أخرى.

الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :

الاسم	الوظيفة	عدد الأسهم المملوكة	
		٢٠١٥	٢٠١٤
السيد باسم جميل المعشر	رئيس مجلس الإدارة/ المدير العام	٣٦٠٠٨	٣٦٠٠٨
السيد محمد جعفر الشامى	نائب رئيس مجلس الإدارة	١٤٠٠٠	١٤٠٠٠
السادة شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه	عضو مجلس الإدارة	١٦٨٢٥٥	١٦٨٢٥٥
السادة شركة رجائي المعشر وإخوانه	عضو مجلس الإدارة	٥٠٠	٥٠٠
السادة شركة التأمين العربية الاردن	عضو مجلس الإدارة	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠
السيد جورج جاك خياط	عضو مجلس الإدارة	١٠٠٠	١٠٠٠
السيد فارس الياس المعشر	عضو مجلس الإدارة	٢٩٤٨٢	٢٩٤٨٢
السادة شركة معشر للإستثمارات	عضو مجلس الإدارة	٦٥٠	٦٥٠
السادة شركة الروشة للإستثمارات والتجارة	عضو مجلس الإدارة	٥٠٠	٥٠٠

الأوراق المالية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم *

الاسم	اسم الجهة التي يمثلها	عدد الأسهم ٢٠١٤			عدد الأسهم ٢٠١٣		
		شخصي	تمثيل	اقرباء	شخصي	تمثيل	اقرباء
السيد باسم جميل المعشر	—	٣٦٠٠٨	—	—	٢٥٣٧٦	—	—
الدكتور رمزي صالح المعشر	شركة رجائي المعشر وإخوانه	—	٥٠٠	٢٨٦٤	٢٧٦٤٧	٥٠٠	٢٨٦٤
السيد رشيد جودت الهباب	شركة التأمين العربية - الأردن	—	٤٠٠٠	—	—	٤٠٠٠	—
السيد محمد جعفر الشامي	—	١٤٠٠٠	٥٠٠	—	١٤٠٠٠	٥٠٠	—
السيد فارس الياس المعشر	—	٢٩٤٨٢	—	—	٢٩٤٨٢	—	—
السيد جورج جاك خياط	—	١٠٠٠	—	—	١٠٠٠	—	—
السيد نايف عزيز البقاعين	شركة معشر للإستثمارات والتجارة	—	٦٥٠	—	—	٦٥٠	—
السيد لؤي عصام عرفات	شركة الروشة للإستثمار والتجارة	—	٥٠٠	—	—	٣٠٠٠	—
ميشيل ابراهيم قاقيش	شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه	—	١٦٨٢٥٥	—	—	١٦٨٢٥٥	—

* لا يوجد أوراق مالية مصدرية من قبل الشركة ومملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم للعام ٢٠١٥.

الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة

لا يوجد أية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

**الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أقارب
أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :**

الإسم		الإسم
٢٠١٤	٢٠١٥	
٢٨٦٤	٢٨٦٤	السيدة غادة يوسف المعشر

المزايا والمكافآت التي تمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠١٥

الاسم	الوظيفة	رواتب دينار	بدل عضوية دينار	بدل تنقلات دينار	مصاريف سفر دينار
السيد باسم جميل المعشر	رئيس مجلس الإدارة/المدير العام	٣٠٠٠٠	---	١٢٠٠	---
السيد محمد جعفر الشامي	نائب رئيس مجلس الإدارة	---	---	١٢٠٠	---
السادة شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه	عضو مجلس الإدارة	---	---	١٢٠٠	---
السادة شركة رجائي المعشر وإخوانه	عضو مجلس الإدارة	---	---	١٢٠٠	---
السيد جورج جاك خياط	عضو مجلس الإدارة	---	---	١٢٠٠	---
السادة شركة التأمين العربية الاردن	عضو مجلس الإدارة	---	---	١٢٠٠	---
السادة شركة معشر للإستثمارات والتجارة	عضو مجلس الإدارة	---	---	١٢٠٠	---
السيد فارس الياس المعشر	عضو مجلس الإدارة	---	---	١٢٠٠	---
السادة شركة الروشة للإستثمار والتجارة	عضو مجلس الإدارة	---	---	١٢٠٠	---

درجة الإعتماد على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين

لا يوجد أي موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين لدى الشركة كون النشاط الجديد للشركة أصبح نشاطاً إستثمارياً ولم يعد للشركة أي نشاط تصنيعي أو بيعي.

المزايا والمكافآت التي تمتع بها أشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية عام ٢٠١٥

الاسم	الوظيفة	رواتب ومكافآت	بدل عضوية	بدل تنقلات	مصاريف سفر	مزايا عينية
السيد باسم جميل المعشر	رئيس مجلس الإدارة/ المدير العام	٣٠.٠٠٠	---	١٢٠٠	---	---
السيد طارق حكمت الروسان	المدير المالي	٢٧٦٠٠	---	---	---	---

التبرعات والمنح

لم تقم الشركة بدفع أية تبرعات أو منح عام ٢٠١٥

العقود والمشاريع مع أطراف ذات علاقة

قامت الشركة التابعة شركة المتصدرة للتسويق والتوزيع بإبرام عقد مع الشركة الحليفة شركة هنكل الاردن، بتسويق وتوزيع منتجاتها بشكل حصري ووحيد في الاردن، بالإضافة الى عقد الايجار مع الشركة الحليفة «شركة هنكل الاردن، بمبلغ ٣١٥٧٩ دينار.

مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي

لم تساهم الشركة خلال عام ٢٠١٥ في خدمة البيئة والمجتمع المحلي .

الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها

حيث لم يعد للشركة أي نشاط تصنيعي أو بيعي وكون النشاط الجديد للشركة أصبح نشاطاً استثمارياً فلم يعد بالإمكان تحديد الوضع التنافسي للشركة وأسواقها الرئيسية وحصلتها السوقية من السوق المحلي.

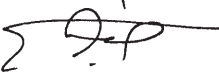
١- يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

٢- إن مجلس الإدارة يقر بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.



السيد باسم جميل المعشر

رئيس مجلس الإدارة



السيد محمد جعفر الشامي

نائب رئيس مجلس الإدارة



الدكتور رمزي صالح المعشر

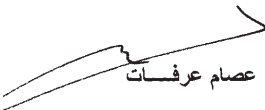
ممثل شركة رجائي المعشر وإخوانه



السيد جورج جاك خياط

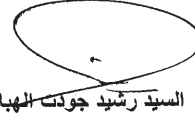


السيد فارس إلياس المعشر



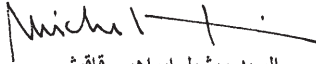
السيد لؤي عصام عرفات

ممثل شركة الروشة للإستثمار والتجارة



السيد رشيد جودت الهباب

ممثل شركة التأمين العربية- الأردن



السيد ميشيل ابراهيم قاقيش

ممثل شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه



السيد نايف عزيز البقاعين

ممثل شركة معشر للإستثمارات والتجارة

مندوبو المؤسسة العامة للضمان الإجتماعي

٣- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في هذا التقرير السنوي.



باسم جميل المعشر

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام



طارق حكمت الروسان

المدير المالي

أقرار دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة العامة

تقوم الشركة بتطبيق جميع المواد الخاصة بالقواعد الإلزامية والمذكورة في الدليل وبموجب القوانين والتعليمات الخاصة بها .

أما بالنسبة إلى القواعد الإرشادية فإن الشركة تقوم بتطبيق معظم هذه القواعد باستثناء المواد المبينة أدناه الغير مطبقة أو مطبقة جزئيا وللأسباب المذكورة إزاء كل منها :-

١ - مجلس إدارة الشركة

الأسباب

٣-٤ - يسمى عضو مجلس الإدارة الاعتباري شخص طبيعى لتمثيلة طيلة مدة المجلس
مطبق جزئيا لقيام الأشخاص الاعتباريين بتغيير ممثلهم بسبب الاستقالة أو لأية أسباب أخرى تعود لهم .

١-٢ - مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

يتم الإعلان مسبقا عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل .
لم تطبق لأن الموعد مرتبط بتسليمنا البيانات المالية من مدقق الحسابات .

لم تطبق للأسباب التالية :-

- ١ - لم يتم تقديم أية شكاوي من المساهمين ولم تنشأ أية حالة تتطلب ذلك منذ تأسيس الشركة .
- ٢ - يتم بحث الاقتراحات في اجتماع الهيئة العامة في حينه وبموجب أحكام قانون الشركات .

١-٤ - وضع آلية لاستقبال الشكاوي والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين بما في ذلك ادارج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول أعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة .

١-٥ - اعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية .

- ١ - مطبق جزئيا حيث يتم تطبيق قانون الشركات بالنسبة لمكافأة أعضاء مجلس الإدارة .
- ٢ - أما بالنسبة لأعضاء الإدارة التنفيذية فيتم الموافقة على الزيادات والمكافآت إن وجدت بقرار من مجلس الإدارة كاملا .

غير مطبقة ، والشركة بصدد وضع الإجراءات اللازمة .

١-٧ - وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها .

٢ - اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة :-

٣-٤ - خضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها .

٥-٦ - تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما إلى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها إلى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة .

٣ - اجتماعات الهيئة العامة :-

- ١ - مطبق جزئيا حيث يتم تطبيق احكام المادة (١٤٤) (أ) من قانون الشركات والتي تنص على ارسال الدعوة الى المساهمين بالبريد العادي قبل اربعة عشر يوما على الاقل من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع او تسليم الدعوة باليد للمساهم مقابل التوقيع بالاستلام .
- ٢ - عدم توفر عناوين الكترونية لغالبية المساهمين .

٣-١ - يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بالمساهم قبل ٢١ يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان .

٦-٢ يتم الاعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتتين على الاقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة .

مطبق جزئيا حيث يتم تطبيق المادة (١٤٥) من قانون الشركات والتي تنص على ان يعلن عن الموعد المقرر لعقد اجتماع الهيئة العامة للشركة في صحتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة على الاقل وذلك قبل مدة لا تزيد على اربعة عشر يوما من ذلك الموعد والاعلان لمرة واحدة في وسائل الصوتية او المرئية قبل ثلاثة ايام على الاكثر من التاريخ المحدد للاجتماع .

٤- حقوق المساهمين :- أ- الحقوق العامة :-

١١-١ - طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة باقالة مجلس ادارة الشركة او أي عضو فيه للمساهمين الذين يملكون ٢٠ % من اسهم الشركة .

١- لم يتم طلب ذلك منذ تأسيس الشركة عام ١٩٧٣ ولتاريخه .
٢- ان الشركة ملتزمة بتطبيق احكام المادة (١٧٢) (أ) من قانون الشركات والتي تنص (يتم طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي بناء على طلب مساهمين يملكون ما لا يقل عن ربع اسهم الشركة المكتتب بها) .

١٢-١ - طلب اجراء تدقيق على اعمال الشركة ودفاترها ، للمساهمين الذين يملكون ١٠ % من اسهم الشركة .

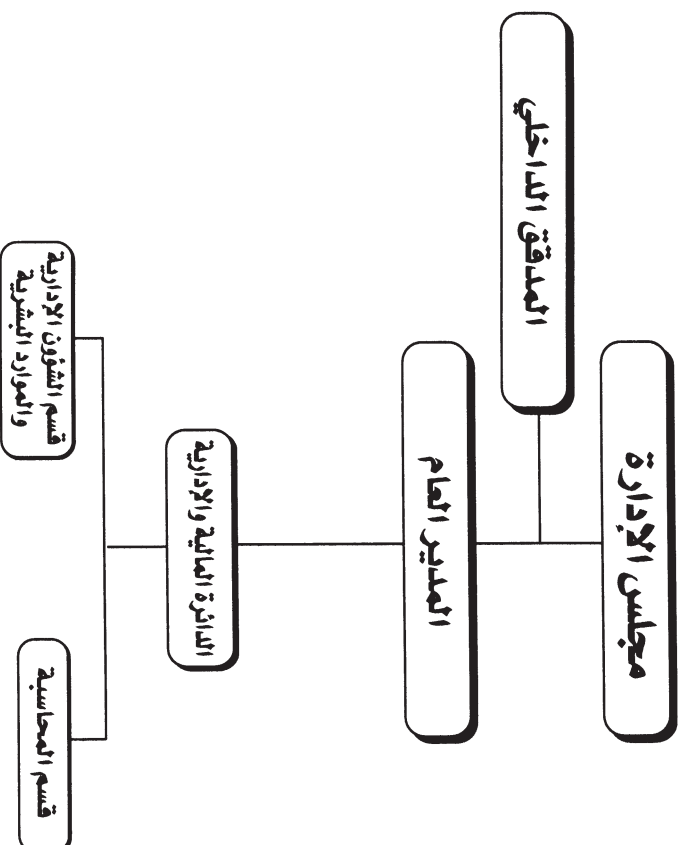
١- لم يتم طلب ذلك منذ تأسيس الشركة عام ١٩٧٣ ولتاريخه .
٢- استنادا إلى نص المادة (٢٧٥) (أ) من قانون الشركات انه يجوز لمساهمين يملكون ما لا يقل عن ١٥ % من رأسمال الشركة الطلب من مراقب الشركات اجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها .

٥- الإفصاح والشفافية :-

٤-٣ - تقوم الشركة باستخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات .

مطبق جزئيا حيث يتم الإفصاح كاملا من خلال هيئة الأوراق المالية والصحف ووسائل الإعلام وبموجب أحكام القانون .

الهيكل التنظيمي الرئيسي



الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
القوائم المالية الموحدة
٣١ / كانون الأول ٢٠١٥

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى مساهمي الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد تفقنا القوائم المالية الموحدة المرفقة للشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة (ويشار إليهما معاً بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً لمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعالجة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وإن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصادقة عليها.

إرنست ويونغ الأردن
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن
وضاح عصام برقاني
ترخيص رقم ٥٩١

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
			موجودات غير متداولة -
١٤٠٨٤٣٧	٨٤٦٧٨٠	٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٧٨٨١٥٢	٢٣٦٦٩٩٥	٧	استثمار في شركة حليفة
٩٢٥٣٤١	٨٧٠٦١٥	٨	ممتلكات ومعدات
٩٢٥٨٥	٩٢٥٨٥		استثمارات عقارية
١٥١٢٤	-		موجودات ضريبية مؤجلة
٥٢٢٩٦٣٩	٤١٧٦٩٧٥		
			موجودات متداولة -
٥٣٦١٧٨	٢٢٠٧٢٨		بضاعة جاهزة
٢٠٩٣٧٨	١٥٢٠٦٤	٩	أرصدة مدينة أخرى
٩٩٩٠٥	-	١٧	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٩١٩٣٨٣	١٨٤٣٢٢٩	١٠	ذمم مدينة
٥٧٧٥٣٢	٣٣٨٠١٣		أوراق قبض
٤٤٦٢٩	٨٤٢٤١		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٢٣٨٧٠٠٥	٢٦٣٨٢٧٥		
٧٦١٦٦٤٤	٦٨١٥٢٥٠		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
١٣٣٠٠٠٨	١٣٣٠٠٠٨	١١	رأس المال المدفوع
٧٨٤٥٥٤	٧٨٤٥٥٤	١١	احتياطي إجباري
٥١١٢٧٩	٥١١٢٧٩	١١	احتياطي اختياري
(٤١٧٠٠١)	(٦٧٠٨٨٦)	٦	احتياطي القيمة العادلة
٢٠٢٤٩٨	(٥٧٨٩٩)		(خسائر متراكمة) أرباح مدورة
٢٤١١٣٣٨	١٨٩٧٠٥٦		صافي حقوق الملكية
			مطلوبات متداولة -
١٧٨٢٣٦٠	١٥١٦٥٦٧	١٣	قروض قصيرة الأجل
٨٧٤٠٨	٩٨٦٩٢		أمانات مساهمين
٥٧٧٥٤	٣٢٣٧٥	١٦	مخصص ضريبة الدخل
١١٥٩١٦	٩٢٢١٠		ذمم دائنة
٤٧١٩٦٤	٣٠٦٨٠٨	١٢	أرصدة دائنة أخرى
١٠٠٣١٨	٢١١٥٠		إيرادات غير متحققة
٢٥٨٩٥٨٦	٢٨٥٠٣٩٢	١٧	مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة
٥٢٠٥٣٠٦	٤٩١٨١٩٤		مجموع المطلوبات
٧٦١٦٦٤٤	٦٨١٥٢٥٠		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٥ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

إيضاحات	٢٠١٥ دينار	٢٠١٤ دينار
الإيرادات -		
المبيعات	١٠.١٧٠.٣٨٢	١٠.٣٧٧.٣٩٤
كافة المبيعات	(٨.٦٩٢.٦٧٩)	(٨.٩٠٤.٦٨٢)
مجمول الربح	١.٤٧٧.٧٠٣	١.٤٧٢.٧١٢
توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة		
من خلال الدخل الشامل الآخر	٥٩.٣١٤	٤٥.٧٨٦
حصلة الشركة من أرباح الشركة الحليفة	٦٨.٨٤٣	٥٤.٢١٥
إيرادات أخرى	٥٢.٦٠١	٨١.٢٥٢
صافي الإيرادات	١.٦٥٨.٤٦١	٢.١٤١.٩٠٥
المصاريف -		
مصاريف إدارية	(٦١٩.١١٣)	(٥٦١.٢٧٠)
مصاريف بيع وتسويق	(٨٦٣.٢٦٢)	(٨٤٦.٠٥٠)
مصاريف تمويل	(١٥٧.٧٣٠)	(٢٠٧.٩٧٥)
خسائر تدنى استثمارات عقارية	-	(٣٧.١٥٣)
مخصص نزم مشكوك في تحصيلها	(٣٩.١١٨)	(٢٥.٠٠٠)
استهلاكات	(٩٨.٠٢٥)	(٨٢.٤٣٢)
مجموع المصاريف	(١.٧٧٧.٢٤٨)	(١.٧٥٩.٨٨٠)
(خسارة) ربح السنة قبل ضريبة الدخل	(١١٨.٧٨٧)	٣٨٢.٠٢٥
ضريبة الدخل	(١٤.٣٥٤)	(٣٩.٧٣٤)
(خسارة) ربح السنة	(١٣٣.١٤١)	٣٤٢.٢٩١
	فلس/دينار	فلس/دينار
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (الخسارة) ربح السنة	(٠/١٠٠)	٠/٢٥٧

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٥ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

إيضاحات	٢٠١٥ دينار	٢٠١٤ دينار
(خسارة) ربح السنة	(١٣٣,١٤١)	٣٤٢,٢٩١
يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى بعد الضريبة		
صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر	٦	٥٦,٨٣٣
أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٥,٧٤٤	(١٤٢,٥١٠)
مجموع بنود الدخل الشامل الآخر	(٢٤٨,١٤١)	(٨٥,٦٧٧)
مجموع الدخل الشامل للسنة	(٣٨١,٢٨٢)	٢٥٦,٦١٤

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٥ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

رأس المال المنفوع	الاحتياطات		احتياطي القيمة العادلة	(خسائر متراكمة) أرباح مدوّرة	المجموع
دينار	اجباري	اختياري	دينار	دينار	دينار
٢٠١٥ -					
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥	١,٣٣٠,٠٠٨	٧٨٤,٥٥٤	٥١١,٢٧٩	(٤١٧,٠٠١)	٢,٢٤١,٢٣٨
خسارة السنة	-	-	-	(١٣٣,١٤١)	(١٣٣,١٤١)
بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة	-	-	-	٥,٧٤٤	(٢٤٨,١٤١)
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	(١٢٧,٣٩٧)	(٣٨١,٢٨٢)
توزيع أرباح (إيضاح ١١)	-	-	-	(١٣٣,٠٠٠)	(١٣٣,٠٠٠)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥	١,٣٣٠,٠٠٨	٧٨٤,٥٥٤	٥١١,٢٧٩	(٥٧,٨٩٩)	١,٨٩٧,٠٥٦
٢٠١٤ -					
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤	١,٣٣٠,٠٠٨	٧٥٦,٣٨٣	٤٨٣,١٠٨	(٤٧٣,٨٣٤)	٢,١٠٥,٧٢٤
ربح السنة	-	-	-	٣٤٢,٢٩١	٣٤٢,٢٩١
بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة	-	-	-	(١٤٢,٥١٠)	(٨٥,٢١٧)
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	١٩٩,٧٨١	٢٥٦,٦١٤
المحول إلى الاحتياطي الاجباري	-	٢٨,١٧١	-	(٢٨,١٧١)	-
المحول إلى الاحتياطي الاختياري	-	-	٢٨,١٧١	(٢٨,١٧١)	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	١,٣٣٠,٠٠٨	٧٨٤,٥٥٤	٥١١,٢٧٩	(٤١٧,٠٠١)	٢,٢٤١,٢٣٨

- يحظر التصرف بالأرباح في حدود القيمة السالبة لاحتياطي القيمة العادلة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٥ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

إيضاحات	٢٠١٥	٢٠١٤
دينار	دينار	دينار
الأنشطة التشغيلية		
(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة	(١١٨٧٨٧)	٣٨٢,٠٢٥
تعديلات -		
استهلاكات	٨	٨٢,٤٣٢
حصة الشركة من (أرباح) شركة حليفة	٧	(٥٤٢,١٥٥)
تكاليف تمويل	١٥٧,٧٣٠	٢٠٧,٩٧٥
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	٣٩,١١٨	٢٥,٠٠٠
خسائر تدني استثمارات عقارية	-	٣٧,١٥٣
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	٧,٢٧٠	٣,١١٥
تغيرات رأس المال العامل -		
بضاعة	٣١٥,٤٥٠	(٥٣٦,١٧٨)
ذمم مدينة	(٩٦٢,٩٦٤)	(٩٤٤,٣٨٢)
أوراق قبض	٢٣٩,٥١٩	(٥٧٧,٥٣٢)
أرصدة مدينة أخرى	٥٧,٣١٤	(١٤٦,٥٨٧)
أرصدة دائنة أخرى	(١٧٢,٤٢٦)	٤٥٦,٨٥٣
مبالغ مستحقة من/ إلى جهات ذات علاقة	٣٦٠,٧١١	٢,٤٢٣,٢٥٥
إيرادات غير متحققة	(٧٩,١٦٨)	٤٠,١٤١
ذمم دائنة	(٢٣,٧٠٦)	-
ضريبة مدفوعة	(٣٩,٧٣٣)	-
صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية	(١٩٠,٤٩٠)	٩١١,١١٤
الأنشطة الاستثمارية		
توزيع أرباح من شركات حليفة	٨	٤٩٠,٠٠٠
شراء ممتلكات ومعدات	(٤٣,٢٩٩)	(١٣٣,٥٤٦)
أرباح موزعة على مساهمين	(١٢١,٧١٥)	-
شراء (بيع) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	(١١٧,٠٥٣)
المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣٢٨,٦٣٩	٥٦,٨٧٨
صافي التدفق النقدي (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	٦٥٣,٦٢٥	(١٩٣,٧٢١)
الأنشطة التمويلية		
قروض قصيرة الأجل	(٢٦٥,٧٩٣)	٧٦٤,٤١٠
مصاريف تمويل مدفوعة	(١٥٧,٧٣٠)	(٢٠٧,٩٧٥)
صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية	(٤٢٣,٥٢٣)	٥٥٦,٤٣٥
الزيادة في النقد وما في حكمه	٣٩,٦١٢	١,٢٧٣,٨٢٨
النقد وما في حكمه في بداية السنة	٤٤,٦٢٩	(١,٢٢٩,١٩٩)
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	٨٤,٢٤١	٤٤,٦٢٩

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٥ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١) عام

تأسست شركة مصانع المنظفات الكيماوية العربية المساهمة العامة المحدودة خلال عام ١٩٧٣ وسجلت كشركة مساهمة عامة برأسمال يبلغ ٢٥٠,٠٠٠ دينار، هذا وقد جرت عدة تعديلات على رأس المال حيث كان آخرها خلال عام ٢٠٠٥ ليصبح رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع ١,٣٣٠,٠٠٨ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

وافقت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠٠٧ على تغيير غايات الشركة واسمها الذي أصبح الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة.

من غايات المجموعة الإستثمار في الشركات بكافة أنواعها والإستيراد والتصدير لكافة البضائع وشراء وبيع الأراضي والعقارات والأموال المنقولة وغير المنقولة.

من غايات الشركة التابعة إستيراد وتوزيع المواد المختلفة وتجاريتها ويشمل ذلك المواد الغذائية والتأمينية ومستحضرات التجميل والعناية الشخصية والمبيدات الحشرية المنزلية ومواد التنظيف بأنواعها والمواد اللاصقة بأنواعها وغيرها، وتقديم كافة الخدمات المتعلقة بالتوزيع والإستيراد للمواد التي تستوردها وتوزعها الشركة.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٦ آذار ٢٠١٦ وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") والشركة التابعة التالية (ويشار إليهما معاً بالمجموعة):

نسبة الملكية	بلد التأسيس	رأس المال	الغايات
		دينار	
١٠٠٪	الأردن	٥٠,٠٠٠	إستيراد وتصدير وتوزيع البضائع

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها. ويتم السيطرة على الشركة المستثمر بها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر بها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتنماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الاعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- إلغاء الاعتراف بحقوق غير المسيطرين
- إلغاء الاعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
- الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح والخسائر

(٣) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

(٤) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٥) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحدة.

استثمار في شركات حليفة

الشركة الحليفة هي منشأة تمارس المجموعة فيها تأثيراً جوهرياً. التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في السياسات المالية والتشغيلية للجهة المستثمر بها وليست سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.

يتم إثبات استثمار المجموعة في الشركة الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

بموجب طريقة حقوق الملكية، تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة بالكلفة، يتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركة الحليفة لإثبات حصة المجموعة في التغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة بتاريخ التملك. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الشركة الحليفة كجزء من حساب الاستثمار ولا يتم إطفائها ولا يتم إجراء اختبار للتدني لها بشكل منفرد.

تعكس قائمة الدخل الموحدة حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة أي تغيرات في قائمة الدخل الشامل لهذا الاستثمار، ويتم تصنيفه ضمن قائمة الدخل الشامل للمجموعة. في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركة الحليفة فإنه يتم إظهار هذه التغيرات إن وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للمجموعة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركات الحليفة بمقدار حصة المجموعة في الشركة الحليفة.

يتم إظهار حصة المجموعة من أرباح أو خسائر الشركة الحليفة ضمن قائمة الدخل الموحدة خارج الأرباح التشغيلية ويمثل ربح أو خسارة بعد الضريبة وحقوق غير المسيطرين في الشركة التابعة للشركة الحليفة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة الحليفة بنفس الفترة المالية للمجموعة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان هنالك ضرورة لاحتساب خسارة تدني على استثمارها في الشركة الحليفة، تقوم المجموعة في نهاية كل سنة مالية بتحديد ما إذا كان هنالك دليل موضوعي على التدني بالاستثمار في الشركة الحليفة. في حال وجود دليل على التدني تقوم المجموعة باحتساب قيمة ذلك التدني على أنه الفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الحليفة وقيمتها الدفترية، ويتم الاعتراف بالخسارة في قائمة الدخل.

عند خسارة التأثير الجوهري على الشركة الحليفة، تقوم المجموعة بقياس والاعتراف بالعائد على الاستثمار بالقيمة العادلة. ويتم تسجيل أية فروقات بين القيمة الدفترية للاستثمار والقيمة العادلة في قائمة الدخل.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة. لا يتم استهلاك الأراضي. يحسب الاستهلاك على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة باستخدام طريقة القسط الثابت وينسب سنوية كالتالي:

%	
٤	مباني
٩	تجهيزات مأجور
٩	ديكورات
١٠	أثاث ومفروشات
١٢	أجهزة ومعدات
٢٠	سيارات

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

استثمارات عقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة ويتم استهلاك الاستثمارات العقارية (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت وعلى مدى العمر الانتاجي المتوقع لها.

ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الاصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها. يتم تكوين مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التمكن من تحصيل الذمم المدينة.

النقد وما في حكمه

لغرض قائمة التدفقات النقدية، فإن النقد وما في حكمه يشمل على نقد في الصندوق وأرصدة لدى بنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل مخصصاً منها البنوك الدائنة.

القروض والبنوك الدائنة

يتم تسجيل القروض والبنوك الدائنة مبدئياً بالقيمة العادلة ويعاد تقييمها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

ذمم دائنة ومستحققات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم إثبات الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع اقتصادية للمجموعة نتيجة لعملية تبادلية قابلة للقياس بصورة موثوقة.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة إلى الدينار الأردني. تؤخذ الفروقات الناتجة عن عمليات التحويل إلى قائمة الدخل الموحدة.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

ضريبة الدخل

تقوم المجموعة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٢٤) لعام ٢٠١٤، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات.

(٦) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٤٠٨٤٣٧ر	٨٤٦٧٨٠	استثمارات في أسهم شركات مدرجة
		وفيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
(٤٧٣٨٣٤)	(٤١٧٠٠١)	رصيد بداية السنة
(٨٥٦٧٧)	(٢٤٨١٤١)	خسائر موجودات مالية غير متحققة
١٤٢٥١٠	(٥٠٧٤٤)	(أرباح) خسائر موجودات مالية متحققة
(٤١٧٠٠١)	(٦٧٠٨٨٦)	رصيد نهاية السنة

(٧) استثمار في شركة حليفة

يمثل هذا البند مساهمة الشركة بما نسبته ٤٩٪ من رأسمال شركة هنكل الأردن، ومن غاياتها استيراد المنظفات المنزلية ومساحيق الغسيل ومنتجات العناية الشخصية وأي منتجات مشابهة والاتجار بها.

حصة المجموعة من موجودات ومطلوبات الشركة الحليفة:

شركة هنكل - الأردن		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٧٠١٣٩٩٥	٥٩٧٧٨٩٢	موجودات متداولة
٦٤٣٠٨٩	٦٥٨٣٦٥	موجودات غير متداولة
(٢٦٦٥٠٦٨)	(٢٥٢٨٦٢٦)	مطلوبات متداولة
٤٩٩٢٠١٦	٤١٠٧٦٣١	صافي حقوق الملكية
٢٤٤٦٠٨٨	٢٠١٢٧٣٩	حصة المجموعة من صافي حقوق الملكية
%٤٩	%٤٩	نسبة المساهمة
١٤٨٥٣٦	١٤٨٥٣٦	يضاف: شهرة ضمنية
٢٥٩٤٦٢٤	٢١٦١٢٧٥	المجموع

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركة الحليفة:
دينار	دينار	
١٣٣٨٢٣٢٢	٨٩٥٩٩٤١	الإيرادات
(٥٤٣٣٧٠٤)	(٣٧٨٥٦٠٠)	مصاريف التشغيل
(٦٦٣٧١٣٤)	(٥١٧٠٩٩٩)	مصاريف إدارية
١٣١١٤٨٤	٣٣٤٢	ربح السنة
٦٤٢٦٢٧	١٦٣٨	حصة المجموعة من ربح الشركة الحليفة

٢٠١٤	٢٠١٥	فيما يلي الحركة على الاستثمار في الشركة الحليفة:
دينار	دينار	
٢٢٤٥٩٩٧	٢٧٨٨١٥٢	الرصيد في بداية السنة
٦٤٢٦٢٧	١٦٣٨	حصة المجموعة من ربح الشركة الحليفة
-	(٣٠٠٠)	خسارة تدني
(١٠٠٩٧٢)	٩٧٢٠٥	أرباح متحققة (غير متحققة) على مشتريات من الشركة الحليفة
٥٤٢١٥٥	٦٨٨٤٣	صافي حصة المجموعة من ربح الشركة الحليفة
-	(٤٩٠٠٠٠)	ينزل: أرباح موزعة
٢٧٨٨١٥٢	٢٣٦٦٩٩٥	الرصيد في نهاية السنة

(٨) ممتلكات ومعدات

مباني	سيارات	مآجور	ديكورات	اثاث ومفروشات	اجهزة ومعدات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
-	-	-	-	-	-	-
٢٠١٥	٢٠١٥	٢٠١٥	٢٠١٥	٢٠١٥	٢٠١٥	٢٠١٥
٧٠٣٥١٣	١٢٦١٩٣	٥٣٥١	٣٠٤٦٤٨	١٠٨٠٩٥	١٥٩٤٤	١٢٦٣٧٤٤
-	٢٣٢٧٧	١٥٨٦٧	-	٤١٥٥	-	٤٣٢٩٩
٧٠٣٥١٣	١٤٩٤٧٠	٢١٢١٨	٣٠٤٦٤٨	١١٢٢٥٠	١٥٩٤٤	١٣٠٧٠٤٣
-	-	-	-	-	-	-
٢٠١٥	٢٠١٥	٢٠١٥	٢٠١٥	٢٠١٥	٢٠١٥	٢٠١٥
١٤٠٧٠٣	٩٠٦٩	-	١٣٣٦٥٣	٤٨٩٣٧	٦٠٤١	٢٣٨٤٠٣
٢٨١٤١	٢١٩٠٧	٣٩٥٩	٢٧٤١٨	١٠٧١٤	٥٨٨٦	٩٨٠٢٥
١٦٨٨٤٤	٣٠٩٧٦	٣٩٥٩	١٦١٠٧١	٥٩٦٥١	١١٩٢٧	٤٣٦٤٢٨
٥٣٤٦٦٩	١١٨٤٩٤	١٧٢٥٩	١٤٣٥٧٧	٥٢٥٩٩	٤٠١٧	٨٧٠٦١٥

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

مباني	سيارات	تجهيزات	اثاث	اجهزة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠١٤ -					
الكلفة-					
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤	٧٠٣,١٩٣	-	٣٠٤,٦٤٨	١٠٧,١٤٥	١,١١٥,٩٩٢
إضافات	-	٥٣,٥١	-	٩٥٠	١٣٣,٥٤٦
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٧٠٣,١٩٣	٥٣,٥١	٣٠٤,٦٤٨	١٠٨,٠٩٥	١,٢٦٣,٧٤٤
الاستهلاك المتراكم -					
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤	١١٢,٥٦٣	-	١٠٦,٢٣٥	٣٦,٩٥٤	٢٥٥,٩٧١
استهلاك السنة	٢٨,١٤٠	٩,٠٦٩	٢٧,٤١٨	١١,٩٨٣	٨٢,٤٣٢
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	١٤٠,٧٠٣	٩,٠٦٩	١٣٣,٦٥٣	٤٨,٩٣٧	٣٣٨,٤٠٣
صافي القيمة الدفترية كما في					
٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٥٦٢,٨١٠	١١٧,١٢٤	١٧٠,٩٩٥	٥٩,١٥٨	٩٢٥,٣٤١

(٩) أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١١٦,٤٢٨	٤٧,٩٦٣	دفعات مقدمة للموردين
٥١,٦٩٦	٢٤,١٤٩	مصاريف مدفوعة مقدما
١٥,٦٨٥	١٩,٧٨٥	تأمينات مستردة
٥,٣٠٢	٢٣,٢٢٦	إمانات ضريبة الدخل
١٠,١٧٨	-	إمانات ضريبة المبيعات
٩,٣٩٦	٣٦,٢٤٨	ذمم موظفين
٦٩٣	٦٩٣	أخرى
٢٠٩,٣٧٨	١٥٢,٠٦٤	

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١٠) ذمم مدينة

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٩٤٤,٣٨٣	١,٩٠٧,٣٤٧	ذمم مدينة
(٢٥٠,٠٠٠)	(٦٤١,١١٨)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
٩١٩,٣٨٣	١,٨٤٣,٢٢٩	

فيما يلي الحركة على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
-	٢٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢٥٠,٠٠٠	٣٩١,١١٨	المخصص المقتطع خلال السنة
٢٥٠,٠٠٠	٦٤١,١١٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

فيما يلي جدول أعمار الذمم غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

المجموع	الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها			
	أكثر من ٩٠ يوم	٩٠ - ٣١ يوم	٣٠ - ١ يوم	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٨٤٣,٢٢٩	٢٣٤,٨٣٤	١,٠٣٢,٤٨٩	٥٧٥,٩٠٦	٢٠١٥
١,٨٤٣,٢٢٩	٢٣٤,٨٣٤	١,٠٣٢,٤٨٩	٥٧٥,٩٠٦	ذمم مدينة
٩١٩,٣٨٣	-	٥٥٨,٥٢٤	٣٦٠,٨٥٩	٢٠١٤
٩١٩,٣٨٣	-	٥٥٨,٥٢٤	٣٦٠,٨٥٩	ذمم مدينة

في تقدير إدارة الشركة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل. لا تقوم الشركة بالحصول على ضمانات مقابل هذه الذمم، وبالتالي فهي غير مضمونة.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١١) حقوق الملكية

- رأس المال المدفوع -
يبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع ١٣٣٠ر٠٠٨ دينار مقسم إلى ١٣٣٠ر٠٠٨ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.
- إحتياطي إجباري -
تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.
- إحتياطي اختياري -
تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ٢٠٪ خلال السنوات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.
- أرباح مقترح توزيعها -
وافقت الهيئة العامة في إجتماعها المنعقد في ١٦ نيسان ٢٠١٥ توزيع ١٣٣ر٠٠٠ دينار على المساهمين من الأرباح المدورة عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

(١٢) أرصدة دائنة أخرى

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٠.٦١٥	٢٧.٨٨٥	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٢٠٦.٦٥٦	١٤٨.٠٦٦	مخصصات متنوعة
١٢٢.٠٦٢	٣٩.٢٦٩	رواتب ومكافآت مستحقة
١٢١.٦٤٦	٥٧.٢٢٣	مصاريف مستحقة
-	٣٣.٢٧١	أمانات ضريبة مبيعات
٩٨٥	١.٠٩٤	أخرى
٤٧١.٩٦٤	٣٠٦.٨٠٨	

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١٣) قروض قصيرة الأجل

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٧٣٤٧٣٣	١٠٥٦٣٧	قرض بنك الأردن الكويتي (١)
-	٣٨٩٨٥٢	قرض بنك الأردن الكويتي (٢)
٤٧٦٢٧	٢١٠٧٨	قرض بنك الأهلي
١٧٨٢٣٦٠	١٥١٦٥٦٧	

قرض البنك الأردني الكويتي (١)

يستحق القرض على دفعات ربع سنوية بواقع ٢٠٠,٠٠٠ دينار للدفعة بعد أن تم جدولته لعدة مرات خلال السنوات السابقة وبسعر فائدة ٩,٧٥٪.

إن القرض مكفول من قبل رئيس مجلس إدارة الشركة.

قرض البنك الأردني الكويتي (٢)

قامت الشركة التابعة (شركة المتصدرة للتسويق والتوزيع) بتوقيع إتفاقية قرض متناقص بسقف ٥٠٠,٠٠٠ دينار مع البنك الأردني الكويتي لتمويل نشاط الشركة عن طريق الحصول على سقف تسهيلات مقابل شيكات برسم التحصيل المودعة لدى البنك بنسبة لا تقل عن ١١٠٪ من قيمة التسهيلات الممنوحة بسعر فائدة ٩٪. يتم سداد القرض عند إستحقاق الشيكات المودعة.

إن القرض مكفول من قبل رئيس مجلس إدارة الشركة.

قرض البنك الأهلي

يمثل هذا البند الرصيد المتبقي من القرض الممنوح بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٠٩ بقيمة ٣٥٤,٠٠٠ دينار والذي تمت جدولته لعدة مرات خلال السنوات السابقة. تم سداد رصيد القرض بشكل كامل بتاريخ ٣ شباط ٢٠١٦.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١٤) مصاريف إدارية		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٢٩ر٤٨٩	٢٣٠ر٨٩٣	رواتب ومنافع أخرى
-	٦٢ر٩١٧	إيجارات
١٢٥ر٢٠٩	١٤٣ر٢٥٠	مكافآت وحوافز موظفين
١٧ر٤٠٣	٢٠ر٩٧٩	ضمان اجتماعي
١٠ر٨٠٠	٨ر٥٦٨	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢٣ر٣٧٤	٢٨ر١٥٤	أتعاب مهنية
١٢ر٨٨٠	١٣ر٠٣٠	طوابع ورسوم ورخص وإشتراكات
٦ر٩٢٨	٥ر٠٩٠	قرطاسية ومطبوعات
٣ر٩٠٩	٤ر١٥٦	بريد وهاتف
٤ر٩٨٣	٥ر٨٥٦	مصاريف طبية
١٤ر٥٤١	١٧ر٣١٧	سفر وإقامة
٢ر٢٦٧	١ر٣٩٢	مصاريف عيّنات
٢ر٦٦٠	٥ر٧٨٩	مصاريف ضيافة
٤ر٦١١	١ر٣٩٨	صيانة
٩ر٩٤٤	٨ر٩٧٦	استئجار سيارات
٢ر٢٣٦	٥ر٢١٣	عمولات وفوائد بنكية
٧ر٢٥٤	١ر٢٥٤	تأمين
٢٣ر٢٧٦	١٨ر٤٢٩	حماية وحراسة
١٠ر٣٧٦	٩ر٨٦١	ماء وكهرباء
٥ر٨٢٥	٣ر١٢٠	وقود ومحروقات
٨ر٧٢٥	٣ر٣٢٨	خدمات مكتب
٢٧ر٠٠٠	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٣ر١١٥	٧ر٢٧٠	مكافآت نهاية الخدمة
٤ر٤٦٥	١٢ر٨٧٣	أخرى
٥٦١ر٢٧٠	٦١٩ر١١٣	

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١٥) مصاريف بيع وتسويق

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٣٨٢,٢٩٨	٤٢٦,٤٢٨	رواتب ومنافع أخرى
٤١,٧٤٠	٥١,٧٧٥	ضمان اجتماعي
١٧١,١٣٤	١٤٤,٢٩٩	استئجار سيارات
١٠٤,٦٠٧	٧١,٧٣٨	وقود ومحروقات
٦٢,٢٠٥	٤٢,٠٣٦	عمالة مستأجرة
٣٦,٠٧٣	٤٣,٠٧٨	تنقلات
١٥,٠٩٩	٢٤,٨٥٠	صيانة
١٠,١٤٠	١٤,٥٦٠	مصاريف توزيع
٦,١٥٧	٢٢,٠٧١	مصاريف طبية
٣,٤٧٥	١,٠٦٠	قرطاسية ومطبوعات
٢,٢٣٤	١,٥٢٦	سفر وإقامة
١,٨١٠	١١,٥٨٠	مكافآت وحوافز
١,٧٧١	-	تأمين
١,٦٢٤	٢,٦٧٧	بريد وهاتف
٩٨٩	-	إعلانات
٦٢٩	٩٣٣	طوابع ورسوم ورخص وإشتراكات
٤,٠٦٥	٤,٦٥١	أخرى
٨٤٦,٠٥٠	٨٦٣,٢٦٢	

(١٦) ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل

تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤. حصلت الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٢. حصلت الشركة المتصدرة للتسويق والتوزيع (الشركة التابعة) على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٤.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٨,٠٢٠	٥٧,٧٥٤	الرصيد في أول كانون الثاني
٣٩,٧٣٤	١٤,٣٥٤	ضريبة الدخل المستحقة
-	(٣٩,٧٣٣)	الضرائب المدفوعة خلال السنة
٥٧,٧٥٤	٣٢,٣٧٥	الرصيد في ٣١ كانون الأول

ب- ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي

* الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٨١,٢٣٢	(١٥٧,٥٣٣)	(الخسارة) الربح المحاسبي
(٥٤٢,١٥٥)	(١٠٦,٩٩٩)	أرباح غير خاضعة للضريبة
-	٢٦,٧٤٩	مصروفات غير مقبولة ضريبيا
(٣٦٠,٩٢٣)	(٢٣٧,٧٨٣)	الخسارة الضريبية
%١٤	%٢٠	نسبة الضريبة القانونية
%٠	%٠	نسبة الضريبة الفعلية

** الشركة المتصدرة للتسويق والتوزيع المساهمة الخاصة المحدودة

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٠٠,٧٩٣	٣٨,٧٤٦	الربح المحاسبي
-	(٢١,١٥٨)	أرباح غير خاضعة للضريبة
٦٢,١٥٥	٥٤,١٨٠	مصروفات غير مقبولة ضريبيا
٢٦٢,٩٤٨	٧١,٧٦٨	الربح الضريبي
%١٤	%٢٠	نسبة الضريبة القانونية
%١٩,٧	%٣٧	نسبة الضريبة الفعلية

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١٧) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل جهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركة الحليفة والإدارة التنفيذية العليا وأعضاء مجلس الإدارة. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة:
٩٩,٩٠٥	-	السيد باسم المعشر (الرئيس التنفيذي للشركة)
٩٩,٩٠٥	-	
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة:
٢,٥٨٩,٥٨٦	٢,٨٥٠,٣٩٢	شركة هنكل الأردن (شركة حليفة)
٢,٥٨٩,٥٨٦	٢,٨٥٠,٣٩٢	
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
٧٨١,٩٥٩	٦٤٦,٤٨٤	إستثمارات مالية

المعاملات مع جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الموحدة هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	شركة هنكل الأردن (شركة حليفة)
٩,٣٠٦,٠٩٢	٨,٢٦٣,٠٠٧	مشتريات بضاعة
٣١,٥٧٩	٣١,٥٧٩	إيرادات أخرى
٢١٨,٠٠٠	٢٧١,٠٠٠	فيما يلي الإدارة التنفيذية العليا للشركة:
		رواتب ومكافآت ومنافع أخرى

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

كفالات -

هناك كفالات شخصية مقدمة من رئيس مجلس إدارة مقابل قروض ممنوح للشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة.

(١٨) النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٤٥٦١٢	١٥١٩٠٢	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
(٩٨٣)	(٦٧٦٦١)	بنوك دائنة
٤٤٦٢٩	٨٤٢٤١	

(١٩) إلتباطات و التزاتات محتمة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزاتات محتتم ان تطراً تتمثل في:

- كفالات بنكية بمبلغ ٢٢٨٦٨٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ (٣١ كانون الأول ٢٠١٤: ٦٢٦٨٦ دينار).
- تطالب دائرة ضريبة الدخل والمبيعات الشركة بضريبة دخل بمبلغ ٥٢٦٨٦ دينار عن توزيعات أرباح السنة المالية ٢٠٠١. قامت شركة المتصدرة للأعمال والمشاريع برفع دعاوي قضائية ضد دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تطالب فيها بمنع المطالبة بالمبالغ أعلاه و قد قررت محكمة بداية حقوق عمان في قرارها الصادرة بتاريخ ١٠ شباط ٢٠١٦ الحكم لصالح الشركة بمنع المطالبة بذلك المبلغ من قبل دائرة ضريبة الدخل علماً بأن القرار قابل للاستئناف.

(٢٠) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وضم مدينة وأوراق قبض ومبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنك الدائن والقروض ومبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة.

ان القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(٢١) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة فيما يتعلق بموجوداتها ومطلوباتها المالية التي تحمل فائدة مثل البنوك الدائنة والقروض.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ و ٢٠١٤، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

تمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها بناءً على الموجودات والمطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

٢٠١٥ -		
العملية	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح (خسارة) السنة
	نقطة مئوية	دينار
دينار أردني	٥٠+	٧,٩١٢
٢٠١٤ -		
العملية	النقص بسعر الفائدة	الأثر على ربح (خسارة) السنة
	نقطة مئوية	دينار
دينار أردني	٥-	(٧,٩١٢)
٢٠١٤ -		
العملية	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
	نقطة مئوية	دينار
دينار أردني	٥٠+	(٨,٩١٧)
٢٠١٤ -		
العملية	النقص بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
	نقطة مئوية	دينار
دينار أردني	٥٠-	٨,٩١٧

مخاطر التغير في أسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

٢٠١٥ -		
المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على حقوق الملكية دينار
بورصة عمان	١٠	٨٤٠,٨١٦
٢٠١٤ -		
المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على حقوق الملكية دينار
بورصة عمان	١٠	١٤٠,٨٤٤

في حال هناك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

تقوم الشركة بالحد من مخاطر الائتمان من خلال مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ الشركة بالأرصدة لدى البنوك لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم الشركة ببيع منتجاتها لعدد كبير من العملاء. يمثل أكبر ٧ عملاء ٨٥٪ من رصيد الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ (٢٠١٤: ٦٩٪).

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

٣١ كانون الأول ٢٠١٥	أقل من ٣ شهور دينار	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر دينار	أكثر من ١٢ شهر دينار	المجموع دينار
ذمم دائنة	٩٢,٢١٠	-	-	٩٢,٢١٠
أرصدة دائنة أخرى	٣٠٦,٨٠٨	-	-	٣٠٦,٨٠٨
قروض قصيرة الأجل	٢٠٤,٠٠٠	٤١٦,٠٠٠	٨٩٦,٥٦٧	١,٥١٦,٥٦٧
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة	-	٢,٨٥٠,٣٩٢	-	٢,٨٥٠,٣٩٢
المجموع	٦٠٣,٠١٨	٣,٢٦٦,٣٩٢	٨٩٦,٥٦٧	٤,٧٦٥,٩٧٧

٣١ كانون الأول ٢٠١٤

ذمم دائنة	١١٥,٩١٦	-	-	١١٥,٩١٦
أرصدة دائنة أخرى	٤٧١,٩٦٤	-	-	٤٧١,٩٦٤
قروض قصيرة الأجل	-	١,٧٨٢,٣٦٠	-	١,٧٨٢,٣٦٠
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة	-	٢,٥٨٩,٥٨٦	-	٢,٥٨٩,٥٨٦
المجموع	٥٨٧,٨٨٠	٤,٣٧١,٩٤٦	-	٤,٩٥٩,٨٢٦

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(٢٢) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والإحتياطي الاجباري والإحتياطي الاختياري والخسائر المتراكمة وإحتياطي القيمة العادلة والبالغ مجموعها ١٨٩٧,٠٥٦ دينار في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ مقابل ٢٠٤١١,٣٣٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

(٢٣) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

إن هذه القطاعات هي الأساس الذي تبنى عليه الشركة تقاريرها حول معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية.

لأغراض إدارية تم توزيع أنشطة المجموعة الى ٣ قطاعات أعمال رئيسية:

- استثمارات عقارية
- استثمارات مالية
- تسويق وتوزيع

المجموع	إيرادات ومصاريف		استثمارات	
	غير موزعة	تسويق وتوزيع	مالية	عقارية
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٦٥٨,٤٦١	٥٢,٦٠١	١,٥٤٦,٥٤٦	٥٩,٣١٤	-
(١,٧٧٧,٢٤٨)	(٢٩٦,١١٠)	(١,٤٨١,١٣٨)	-	-
(١١٨,٧٨٧)	(٢٤٣,٥٠٩)	٦٥,٤٠٨	٥٩,٣١٤	-
(١٤,٣٥٤)	-	(١٤,٣٥٤)	-	-
(١٣٣,١٤١)	(٢٤٣,٥٠٩)	٥١,٠٥٤	٥٩,٣١٤	-
٦,٨١٥,٢٥٠	٨١٣,٦٩١	٥,٠٦٢,١٩٤	٨٤٦,٧٨٠	٩٢,٨٥٠
٤,٩١٨,١٩٤	١,٤٩٢,٦١٣	٣,٤٢٥,٨١	-	-
٩٨,٠٢٥	٦٦,٣٦٠	٣١,٦٦٥	-	-
٤٣,٢٩٩	-	٤٣,٢٩٩	-	-

- ٢٠١٥

نتائج أعمال القطاع

مصاريف موزعة

خسارة السنة قبل ضريبة الدخل

مصرف ضريبة الدخل

خسارة السنة بعد الضريبة

الموجودات والمطلوبات

موجودات القطاع

مطلوبات القطاع

معلومات القطاع الأخرى

الاستهلاكات والإطفاءات

مصاريف راسمالية

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

استثمارات عقارية	استثمارات مالية	تسويق وتوزيع	إيرادات ومصروفات غير مرزعة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
-	٤٥,٧٨٦	٢,٠١٤,٨٦٧	٨١,٢٥٢	٢,١٤١,٩٠٥
(٣٧,١٥٣)	-	(١,٣٢١,٧٣٩)	(٤٠٠,٩٨٨)	(١,٧٥٩,٨٨٠)
(٣٧,١٥٣)	٤٥,٧٨٦	٦٩٣,١٢٨	(٣١٩,٧٣٦)	٣٨٢,٠٢٥
-	-	(٣٩,٧٣٤)	-	(٣٩,٧٣٤)
(٣٧,١٥٣)	٤٥,٧٨٦	٦٥٣,٣٩٤	(٣١٩,٧٣٦)	٣٤٢,٢٩١
٩٢,٨٥٥	١,٤٠٨,٤٣٧	٦,٠٨٩,٩١٢	٢٥,٦٦٠	٧,٦١٦,٦٤٤
-	-	٣,٦١٢,٦٩٥	١,٩٢٢,٦١١	٥,٢٠٥,٣٠٦
-	-	١٤,٧٨٨	٦٧,٦٤٤	٨٢,٤٣٢
-	-	١٣٣,٤٤٦	-	١٣٣,٤٤٦

تمارس المجموعة أنشطتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

(٢٤) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل المجموعة:

معيان التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء
يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الإيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الاصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الادوات المالية" بكامل مرحلته خلال تموز ٢٠١٤، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الادوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الادوات المالية". قامت الشركة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ كما صدرت خلال العام ٢٠٠٩، وكان التطبيق الأولي للمرحلة الأولى في ١ كانون الثاني ٢٠١١ وستقوم الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم إجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)

تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
- التصنيفات والتجميع
- هيكل الايضاحات
- الإفصاح عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. لا تتوقع المجموعة أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على إيضاحات القوائم المالية للمجموعة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية

تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإستثناء من متطلبات التوحيد على الشركة الام التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقييم جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية. ويتم قياس وتقييم جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.
- تطبيق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحليفة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقييم استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

يتم تطبيق هذه التعديلات على المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨): توضيح الاساليب المقبولة لاحتساب الاستهلاك والإطفاءات

التعديلات في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) توضح ان الإيرادات تعكس المنفعة الاقتصادية المتحصلة من تشغيل الاعمال التجارية (التي يكون الاصل جزء منها) بدلاً من المنافع الاقتصادية التي استهلك من خلال استخدام ذلك الاصل. كنتيجة لذلك لا يجوز استخدام هذا الاسلوب لاستهلاك الآلات والممتلكات والمعدات، ويمكن استخدامه فقط في ظروف محددة لاستهلاك الموجودات غير الملموسة.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر. لا تتوقع المجموعة أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) عقود الإيجار

قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الإيجار" خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والافصاح عن عقود الإيجار.

متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) مشابه بشكل جوهري للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وفقاً لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الإيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية أو عقود إيجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.

يتطلب معيار أعداد التقارير الدولية رقم (١٦) من المستأجر ان يقوم بالاعتراف بالأصول والالتزامات لجميع عقود الإيجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، الا اذا كان الاصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الاصل والمتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الإيجار.

سيتم تطبيق هذه المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١١) - الترتيبات المشتركة - الحصص في المشاريع المشتركة

تتطلب التعديلات على معيار التقارير الدولي رقم (١١) من المشغل تطبيق معيار التقارير الدولي رقم (٣) "اندماج الاعمال" عند معالجة الاستحواذ على الحصص في العمليات المشتركة بحيث يمثل النشاط في العملية المشتركة أعمال تجارية. توضح هذه التعديلات ان الحصص السابقة في المشاريع المشتركة لا يتم اعادة قياسها عند الاستحواذ على حصص اضافية في نفس المشروع المشترك عند الاحتفاظ بالسيطرة المشتركة. بالإضافة الى ذلك يشمل هذا المعيار الاستثناءات لهذه التعديلات بحيث لا يتم تطبيقها عندما تكون الاطراف التي تتقاسم السيطرة المشتركة مملوكة من نفس الشركة الأم.

تطبق التعديلات على كلا من الاستحواذ الاول في العمليات المشتركة والاستحواذ على الحصص الاضافية في نفس العمليات المشتركة.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر. لا تتوقع المجموعة أن يكون لهذه التعديلات أثر على القوائم المالية الموحدة.

(٢٥) أرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف بعض ارقام المقارنة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ لتتناسب مع تصنيف ارقام السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.