



الرقم: م/2017/35  
التاريخ: 2017/3/6

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد

استنادا لاحكام المادة رقم (71) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة 2005 , نرفق لكم ماييلي:

- التقرير السنوي للشركة .
- القوائم المالية كما هي في 31 كانون الاول 2016.
- تقرير مدققي الحسابات غوشة وشركاه.

وتفضلو بقبول فائق الاحترام،،،،،

المدير العام  
فائق ضيف الله

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
١٢ آذار ٢٠١٧
الرقم المتسلسل: 1247
رقم المسف: 65
الجهة المختصة: 2112/64

شركة السهم الدولي للإستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

شركة السهم الدولي للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

صفحة	فهرس
٢ - ١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الدخل الشامل
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٦	قائمة التدفقات النقدية
١٦ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية

## تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة الشركاء المحترمين

شركة السهم الدولي للاستثمار والوساطة المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة السهم الدولي للاستثمار والوساطة المالية (وهي شركة اردنية ذات مسؤولية محدودة)، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وكل من قوائم الدخل والشامل والتغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا ، فإن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة السهم الدولي للاستثمار والوساطة المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير والتي قد تم ذكرها بمزيد من التوضيح في تقريرنا هذا في فترة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين" ذات الصلة بتدقيقنا لهذه البيانات المالية ، و أننا أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

نعتمد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، ومسؤولية الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكينا من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية وتقييم قدرة الشركة على الإستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة بإستمرارية الشركة وإستخدام اساس الإستمرارية في المحاسبة ما لم تتوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن هدفنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو على مستوى عال من التأكيد ، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت ويمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمين البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، فإننا نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة الى:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما ان الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ و التزوير، أو الحذف المتعمد والتحريفات ، أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية.

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

• تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

• التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهرى ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهرى ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين في لجنة التدقيق بما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه  
عبد الكريم فنيص  
إجازة مزاولة رقم (٤٩٦)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٨ كانون الثاني ٢٠١٧

شركة السهم الدولي للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات متداولة
٤٢٧,٣١٧	٣٣١,٠٣٩	٤	نقد وما في حكمه
٣٥,٧٢٧	٤١,٣٣٧	٥	مدينون
٧٤,١١٣	٨٠,٦١٤	٦	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
٥٣٧,١٥٧	٤٥٢,٩٩٠		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٧	رخصة الوساطة المالية
٦٧٨,٢٣٨	٦٥٩,٨٦٠		موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
٦	٦	٨	ممتلكات ومعدات
٨٧٨,٢٤٤	٨٥٩,٨٦٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
١,٤١٥,٤٠١	١,٣١٢,٨٥٦		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٦٦,٩٢٦	٤٩,٩٤٩		دائنون
٤,٦٨٥	٢,٧٦٤	٩	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٧١,٦١١	٥٢,٧١٣		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الملكية
١,٢٥٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠	١	رأس المال
٥٣,٣٨٣	٥٣,٣٨٣	١٠	احتياطي اجباري
١٠,٤٩١	(٧,٨٨٧)		احتياطي القيمة العادلة
٢٩,٩١٦	(٣٥,٣٥٣)		(خسائر متراكمة) / ارباح مدورة
١,٣٤٣,٧٩٠	١,٢٦٠,١٤٣		مجموع حقوق الملكية
١,٤١٥,٤٠١	١,٣١٢,٨٥٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة السهم الدولي للإستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة الدخل الشامل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

٢٠١٥	٢٠١٦	يضاح	
			الإيرادات:
٢٨,٧٣٩	٢٩,٤٤١		إيرادات عمولات الوساطة
٢٦,٩١٩	٢١,٠١٧		إيرادات فوائد بنكية و ارباح اسهم
٣٨٠	٨٧٨		إيرادات اخرى
٥٦,٠٣٨	٥١,٣٣٦		صافي الإيرادات التشغيلية
			المصاريف
(١٢٢,١٧٥)	(١١٥,٤٠٨)	١١	مصاريف ادارية وعمومية
(١٢٢,١٧٥)	(١١٥,٤٠٨)		اجمالي المصاريف
(٦٦,١٣٧)	(٦٤,٠٧٢)		صافي الربح التشغيلي
(١,٢٤٧)	(١,١٩٧)		مصاريف مالية
(٦٧,٣٨٤)	(٦٥,٢٦٩)		خسارة السنة
			الدخل الشامل الآخر :
٩٧,٥٩٠	-		ارباح متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان
٣٠,٢٠٦	(٦٥,٢٦٩)		الدخل الشامل الاخر
(٧٥,٩٢٦)	(١٨,٣٧٨)		اجمالي الدخل الشامل المحول الى (الخسائر المتراكمة) / الارباح المدورة
(٤٥,٧٢٠)	(٨٣,٦٤٧)		التغير في احتياطي القيمة العادلة
			اجمالي الدخل الشامل

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المسهم الدولي للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

المجموع	مدررة ارباح	مشاركة	قيمة	احتياطي	اجباري	رأس	ايضاح
١,٣٨٩,٥١٠	٢,٧٣١	٢,٧٣١	٨٦,٤١٧	٥٠,٣١٢	١,٢٥٠,٠٠٠	٢٠١٥	الرصيد في ١ كانون الثاني
-	(٣,٠٢١)	(٣,٠٢١)	-	٣,٠٢١	-	٢٠١٥	المحول الى الاحتياطي الاجباري
(٤٥,٧٢٠)	٣,٠٢٠	٣,٠٢٠	(٧٥,٩٢٦)	-	-	٢٠١٥	الدخل الشامل للسنة
١,٣٤٣,٧٩٠	٢٩,٩١٦	٢٩,٩١٦	١٠,٤٩١	٥٣,٣٨٣	١,٢٥٠,٠٠٠	٢٠١٥	الرصيد في ٣١ كانون الأول
(٨٣,٦٤٧)	(٦٥,٢٦٩)	(٦٥,٢٦٩)	(١٨,٣٧٨)	-	-	٢٠١٦	الدخل الشامل للسنة
١,٢٦٠,١٤٣	(٣٥,٣٥٣)	(٣٥,٣٥٣)	(٧,٨٨٧)	٥٣,٣٨٣	١,٢٥٠,٠٠٠	٢٠١٦	الرصيد في ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة السهم الدولي للإستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

٢٠١٥	٢٠١٦	
		الأنشطة التشغيلية
		(خسارة) / ربح السنة
٣٠,٢٠٦	(٦٥,٢٦٩)	تعديلات على (خسارة) / ربح السنة:
		مصاريف مالية
١,٢٤٧	١,١٩٧	التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة:
		مدينون
(٢٧,٤٨٥)	(٥,٦١٠)	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
١,٩٢٨	(٦,٥٠١)	دائنون
(٣٩,١٩٦)	(١٦,٩٧٧)	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
(٨٥١)	(١,٩٢١)	النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(٣٤,١٥١)	(٩٥,٠٨١)	مصاريف مالية مدفوعة
(١,٢٤٧)	(١,١٩٧)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(٣٥,٣٩٨)	(٩٦,٢٧٨)	
		الأنشطة الإستثمارية
		التغير في موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
(٩٩,٤٦٨)	-	الأخر
(٩٩,٤٦٨)	-	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
(١٣٤,٨٦٦)	(٩٦,٢٧٨)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٥٦٢,١٨٣	٤٢٧,٣١٧	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
٤٢٧,٣١٧	٣٣١,٠٣٩	النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة السهم الدولي للإستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

ايضاحات حول القوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

١- التكوين والنشاط

إن شركة السهم الدولي للإستثمار والوساطة المالية هي شركة أردنية ذات مسؤولية محدودة ("الشركة") مسجلة بتاريخ ١٢ تشرين الأول ٢٠٠٥ لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (١٠٩١٥). وإن رأسمال الشركة يبلغ ١,٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ١,٢٥٠,٠٠٠ حصة بقيمة كل منها دينار اردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة أعمال وسيط بالعمولة والتعامل بالأوراق المالية لحسابها الخاص والقيام بإدارة الإستثمار وتقديم الاستشارات المالية بالإضافة الى تأسيس أو المساهمة في شركات أو مشاريع أو أعمال أخرى. وقد بدأت الشركة أعمالها بتاريخ ١ آذار ٢٠٠٦. إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان.

٢- المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول

هنالك عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول ، ولم يتم تطبيقها عند اعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة تبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

يسري تطبيقها للفترات السنوية

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح بعد واجبة التطبيق

التي تبدأ من او بعد

١ كانون الثاني ٢٠١٨

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الادوات المالية

١ كانون الثاني ٢٠١٨

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - ايرادات عقود العملاء

١ كانون الثاني ٢٠١٩

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) "الايجازات"

تتوقع هيئة مديري الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

شركة السهم الدولي للإستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .  
لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة. ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

تصنف الأسهم المدرجة المملوكة للشركة والتي يتم تداولها في سوق مالي نشط كموجودات مالية - متاحة للبيع ويتم إدراجها بالقيمة العادلة. كما تمتلك المجموعة استثمارات في أسهم غير مدرجة والتي لا يتم تداولها في (AFS) أسواق نشطة ولكنها مصنفة كذلك كموجودات مالية متاحة للبيع ومسجلة بالقيمة العادلة، وذلك لاعتقاد الإدارة بإمكانية قياس القيمة العادلة لها بطريقة موثوقة. يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى والتي يتم إضافتها إلى بند التغييرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات ضمن حقوق الملكية باستثناء خسائر الإنخفاض في القيمة والتي يتم إدراجها ضمن الأرباح والخسائر. في حال إستبعاد الإستثمار أو وجود إنخفاض في قيمته بشكل محدد، فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن إحتياطي إعادة تقييم إستثمارات يتم إدراجها ضمن بيان الدخل.

يتم الإعتراف بأي إيرادات توزيعات أرباح الإستثمارات - المتاحة للبيع عند نشوء حق للشركة بأستلام دفعات عن توزيعات أرباح من تلك الإستثمارات.

الإيرادات

تتحقق الإيرادات من عمولات الوساطة عند تقديم الخدمة وإصدار فاتورة البيع و/ أو شراء الأوراق المالية للعميل.

المصاريف

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والاجور وملحقاتها ومصاريف مركز الايداع والمصاريف المالية والعمولات المدفوعة من اجل بيع خدمات الشركة.

الاستثمارات في الأوراق المالية

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الاستثمارات ، تقييم الأوراق المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة ، وتظهر المكاسب والخسائر غير المحققة منها ضمن قائمة الدخل الشامل . تقييم الأوراق المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة وتظهر المكاسب والخسائر غير المحققة ضمن حقوق الملكية. وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة فيجري تقييم الأوراق المالية بالكلفة .

شركة السهم الدولي للإستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

النعم المدينة

تسجل النعم المدينة بالمبلغ الاصلى بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها، يتم تكوين مخصص تدني مدينون عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى إحتمالية عدم التمكن من تحصيل النعم المدينة.

النعم الدائنة والمستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

رخصة الوساطة المالية

يتم قيد رخصة الوساطة المالية، والتي بموجبها تقوم الشركة بممارسة أعمال الوساطة المالية بالكلفة، وعندما يقل المبلغ الممكن إسترداده من قيمة هذه الرخصة عن صافي قيمتها الدفترية، فإنه يجري تخفيض قيمتها إلى القيمة القابلة للإسترداد وتسجيل قيمة التذني في قائمة الدخل الشامل.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويجري إحتساب الإستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن نسبة الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي:-

معدل الإستهلاك السنوي	
%٢٥	الأثاث والمفروشات
%٢٥	الديكورات
%٢٥	أجهزة الكمبيوتر
%٢٥	الأجهزة المكتبية والكهربائية
%٢٥	برامج الكمبيوتر
%٢٥	القارمات

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

شركة السهم الدولي للإستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

**ضريبة الدخل**

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستهقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على اساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية موجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات ، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

**تحويل العملات الأجنبية**

يتم تحويل المعاملات بالعملة الاجنبية الى الدينار الاردني بأسعار التحويل عند إجراء المعاملة ، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية كما في تاريخ المركز المالي إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في نهاية السنة المالية ، ان المكاسب والخسائر الناتجة من التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل.

**عقود الإيجار**

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي .  
يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل الشامل خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت.

**معلومات القطاعات**

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية أخرى.

**استخدام التقديرات**

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

**التقاص**

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات واظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

شركة السهم الدولي للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

٤- النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه، النقد والودائع تحت الطلب التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

٢٠١٥	٢٠١٦	
٤٠١,٩٢٩	٣٠٦,٠٣٩	نقد لدى البنوك
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	• صندوق ضمان التسوية
٣٨٨	-	سلفة نظرية
٤٢٧,٣١٧	٣٣١,٠٣٩	

• يمثل هذا الحساب قيمة المساهمة النقدية المدفوعة من قبل الشركة على اعتبار أنها وسيط مالي في بورصة عمان إلى صندوق ضمان التسوية وذلك بناءً على النظام الداخلي للصندوق لسنة ٢٠٠٤ والصادر بالإسناد إلى أحكام المادة (٩٠) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والذي يهدف إلى :-

أ- تغطية العجز النقدي لدى عضو الصندوق المشتري للأوراق المالية .

ب- تغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق البائع نتيجة تداول الأوراق المالية في السوق.

علماً بأن الصندوق يقوم في نهاية كل ثلاثة اشهر بإعادة إحتساب مبلغ المساهمة النقدية لكل وسيط وفقاً للنظام الداخلي للصندوق حيث يتم تسوية الفرق ما بين الصندوق والوسيط وذلك إما بزيادة رصيد الصندوق أو تخفيضه أو إبقاؤه كما هو دون تغيير.

٥- المدينون

٢٠١٥	٢٠١٦	
٢٢٧,٣٧٨	٢٣٢,٩٦٨	نعم عملاء
-	٢٠	مشتريات ومبيعات التسوية
(١٩١,٦٥١)	(١٩١,٦٥١)	مخصص تكني مدينون
٣٥,٧٢٧	٤١,٣٣٧	

٦- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	تأمينات كفالات
٣٣,٩١٣	٤٠,٢٦٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
-	١٥٠	سلف موظفين
٢٠٠	٢٠٠	تأمينات مستردة
٧٤,١١٣	٨٠,٦١٤	

٧- رخصة الوساطة المالية

يمثل هذا البند في قيمة رسم الإنتساب المدفوع إلى بورصة عمان ولمرة واحدة من قبل الشركة، والتي بموجبها تقوم الشركة بممارسة أعمال الوساطة المالية.

شركة السهم الدولي للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

٨- الممتلكات والمعدات

٣١ كانون الأول	استبعادات	إضافات	١ كانون الثاني	
				الكلفة :
١١,٠٤٤	-	-	١١,٠٤٤	اثاث ومفروشات
٤٠,٠٤٥	-	-	٤٠,٠٤٥	ديكورات
٣٧,٤٣٤	-	-	٣٧,٤٣٤	أجهزة كمبيوتر
٣١,٣٨٠	-	-	٣١,٣٨٠	أجهزة مكتبية وكهربائية
١٩,٢٥٦	-	-	١٩,٢٥٦	برامج كمبيوتر
٥٠٤	-	-	٥٠٤	قارمات
١٣٩,٦٦٣	-	-	١٣٩,٦٦٣	مجموع التكلفة
				الإستهلاكات :
١١,٠٤٣	-	-	١١,٠٤٣	اثاث ومفروشات
٤٠,٠٤٤	-	-	٤٠,٠٤٤	ديكورات
٣٧,٤٣٣	-	-	٣٧,٤٣٣	أجهزة كمبيوتر
٣١,٣٧٩	-	-	٣١,٣٧٩	أجهزة مكتبية وكهربائية
١٩,٢٥٥	-	-	١٩,٢٥٥	برامج كمبيوتر
٥٠٣	-	-	٥٠٣	قارمات
١٣٩,٦٥٧	-	-	١٣٩,٦٥٧	مجموع الإستهلاكات

القيمة الدفترية الصافية ١ كانون الثاني

القيمة الدفترية الصافية ٣١ كانون الأول

٦

٦

٩- المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
٢,٥٠٠	١,٠٠٠	مصاريف مستحقة
٩٧٦	٩٦٦	أمانات مختلفة
١,٢٠٩	٧٩٨	حسابات دائنة أخرى
٤,٦٨٥	٢,٧٦٤	

شركة السهم الدولي للإستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

١٠- الاحتياطي الاجباري

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين إحتياطي إجباري بنسبة ١٠ % من الربح الصافي على ألا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الإحتياطي رأسمال الشركة ، إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح.

١١- المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠١٥	٢٠١٦	
٤٦,٨٧٢	٤٧,٥١٠	رواتب وأجور وملحقاتها
٦,١١٠	٥,٠٩١	مياه وكهرباء
٥,٢٧٨	٥,١٩٨	برق وبريد وهاتف
١,٠٠٤	١,١٨٣	ضيافة
٩,٨٢٦	٨,٣٣١	صيانة
١٩,٥٩٦	١٩,٥٩٦	إيجارات
١,٠٦٣	١,١٤٨	قرطاسية ومطبوعات
٦,٥٤١	١,٥٠١	رسوم رخص واشتراكات
٥,٠٠٠	٤,٥٥٠	أتعاب مهنية واستشارات
٦,٨٠٢	٦,٧٥٦	تأمين صحي
٤,٥٩٨	٤,٥٧٣	رسوم مدفوعة لهيئة الأوراق المالية وبورصة عمان ومركز الإيداع
١٦٨	٧٧	دعاية وإعلان
٧٢١	٧٤٦	صندوق ضمان المستثمرين
٣,٦١٤	٣,٦٩٣	كفالات بنكية
١,٥٧١	١,٦٠٠	مصاريف نظافة
١,٨٢٤	٢,١٧٤	مصاريف تسويق
٢٧٤	٢٢٢	ضريبة دخل على الفوائد
١,٣١٣	١,٤٥٩	متفرقة
١٢٢,١٧٥	١١٥,٤٠٨	

شركة السهم الدولي للإستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

١٢- الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الالتزامات المحتملة التالية :

٢٠١٥	٢٠١٦
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠

كفالات بنكية

١٣- ضريبة الدخل

أنهت الشركة وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٤ واما بالنسبة لعام ٢٠١٥ تم تقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولم يتم مراجعة السجلات المحاسبية للشركة من قبل الدائرة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية للشركة.

١٤- الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠١٥.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية في الشركة والتي تتكون من رأس المال والاحتياطي الاجباري واحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية والخسائر المتراكمة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية.

معدل المديونية

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، تقوم الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأسمال الشركة لا يضم ديون من خلال الاقتراض ، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية ، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام ٢٠١٧.

شركة السهم الدولي للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة . قد تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظرا لوجود ودائع للشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى . تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الإستثمارات.

إدارة مخاطر الإئتمان

تتمثل مخاطر الإئتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الإئتمان بمختلف أنواعها. إن مخاطر الإئتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الإئتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومرادفات النقد .

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

شركة السهم الدولي للإستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
(بالدينار الأردني)

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
: ٢٠١٦			
أدوات لا تحمل فائدة	٥٢,٧١٣	-	٥٢,٧١٣
أدوات تحمل فائدة	-	-	-
المجموع	٥٢,٧١٣	-	٥٢,٧١٣
: ٢٠١٥			
أدوات لا تحمل فائدة	٧١,٦١١	-	٧١,٦١١
أدوات تحمل فائدة	-	-	-
المجموع	٧١,٦١١	-	٧١,٦١١

١٥- معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من ممارسة أعمال وسيط بالعمولة والتعامل بالأوراق المالية لحسابها الخاص والقيام بإدارة الإستثمار وتقديم الإستشارات المالية، بالإضافة الى تأسيس أو المساهمة في شركات أو مشاريع أو أعمال اخرى ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

١٦- المصادقة على القوائم المالية

تمت المصادقة على القوائم المالية من قبل إدارة الشركة والموافقة على إصدارها بتاريخ ١٨ كانون الثاني ٢٠١٧.