

التاريخ : 26/03/2017

الرقم : أن ع / 2017/20

المحترمين السادة / بورصة عمان  
عمان - الاردن .  
تحية وبعد ،

الموضوع : اجتماع الهيئة العامة العادي الثالث عشر للشركة.

سندأ لأحكام المادة (182) من قانون الشركات رقم (22) لعام 1997 يتشرف مجلس إدارة شركة اتحاد النساجون العرب (م . ع . م ) بدعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي الثالث عشر المقرر عقده باذن الله في تمام الساعة الواحدة من ظهر الثلاثاء الموافق 18/4/2015 ، في مبنى الشركة الكائن في مدينة الملك عبدالله الثاني الصناعية - سحاب ، حيث سيكون جدول الاعمال كالتالي :

- 1 تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي السابق .
  - 2 تلاوة ومناقشة تقرير مجلس الادارة عن أعمال السنة المنتهية في 31/12/2016 .
  - 3 تلاوة تقرير مدققي الحسابات عن السنة المنتهية في 31/12/2016 .
  - 4 مناقشة تقرير مدققي الحسابات للشركة والميزانية العامة والحسابات الختامية للسنة المنتهية في 31/12/2016
  - 5 إبراء نمة مجلس الادارة عن عام / 2016 ، وفقاً لمقتضيات القانون .
  - 6 انتخاب مدققي حسابات الشركة لعام 2017 ، وتحديد أتعابهم أو تفريض مجلس الادارة بتحديدها .
  - 7 انتخاب عضو مجلس الادارة السيد عصام الكالوتي او انتخاب عضو اخر .
  - 8 آية امور اخرى تقوم الهيئة العامة بإدراجها على جدول الاعمال وفقاً لأحكام القانون .
- مرفقاً بطيء نسخة من التقرير السنوي والميزانية العامة والحسابات الختامية للشركة كما هي في 31/12/2016 ومصادق عليها من المحاسب القانوني للسنة المنتهية في 31/12/2016

وتقضوا بقبول فائق الاحترام ،

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان

٢٠١٧ آذار ٦

الرقم المتسلسل: ٢٠١٧-١٥٢٣  
رقم الملف: ٢٠١٧-١٤١٩  
الجهة المختصة: مجلس الادارة

رئيس مجلس الادارة

جاهز يا حفظ

جاهز



# شركة اتحاد النساجون العرب هو.ع.م

ARAB WEAVERS UNION COMPANY P.L.C

مدينة الملك عبدالله الثاني بن الحسين الصناعية - سحاب

## التقرير السنوي العاشر لعام 2016 هو

تقرير مجلس الألوار وتقدير مدقق المسابات والبيانات المالية المنتهية في 31/12/2016 م



## Kalouti Group

شركة اتحاد النساجون العرب هو.ع.م

جلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



## المحتويات

- مجلس الإدارة
  - كلمة رئيس مجلس الإدارة
  - تقرير مجلس الإدارة / ويشمل....
  - تأسيس الشركة
  - التسويق والمبيعات
  - بيانات ومعلومات عن الشركة ونشاطاتها
  - حجم الاستثمار والموجودات
  - الشركات التابعة
  - أسماء وبيانات ومعلومات عن أعضاء مجلس الإدارة
  - أسماء وبيانات ومعلومات عن أشخاص الإدارة العليا
  - أسماء كبار مساهمي الشركة
  - الوضع التنافسي للشركة ضمن نشاطها
  - وضع الشركة مع القرارات الحكومية والمنظمات
  - الهيكل التنظيمي للشركة والشركات التابعة
  - بيانات الشؤون الإدارية وشئون العاملين
  - إنجازات الشركة
  - التحاليل المالية والنسب ونتائج الأعمال
  - التطورات المستقبلية للشركة والخطط المستقبلية
  - وضع الأوراق المالية لأعضاء مجلس الإدارة
  - وضع الأوراق المالية لأشخاص الإدارة العليا للشركة
  - المزايا والكافيات لأعضاء المجلس والإدارة العليا
  - التبرعات ومساهمة الشركة في المجتمع المحلي
  - إفصاح عن دليل ونظام الحكومة
  - الإقرارات القانونية
- تقرير مدقق الحسابات القانوني
  - القوائم المالية للسنة المنتهية في 31/12/2016 م
  - الإيضاحات وتحاليل القوائم المالية

## مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة	السيد مصطفى راغب الكالوتي
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد أنور راغب الكالوتي
عضوا	السيد منير راغب الكالوتي
عضوا	السيد عبد الكريم الكالوتي
عضوا	السيد أسامة منير الكالوتي
عضوا	السيد بسام مصطفى الكالوتي
عضوا	السيد احمد عبد الكريم الكالوتي
عضوا	السيد محمد أنور الكالوتي
عضو	السيد عصام عبدالكريم الكالوتي

المدير العام بالوكالة

أنور راغب الكالوتي

عضو الإدارة التنفيذية/ مدير المصانع

م. اياد اسامة العريان

المدير المالي والإداري

حسن عدنان اللوباني

مكتب المحاسب القانوني

طلال أبو غزالة ومشاركه

المستشار القانوني

الأستاذ معن القضاة

## اجتماع الهيئة العامة العادي الثالث عشر

### التقرير السنوي الحادى عشر لشركة إتحاد النساجون العرب م.ع.م عام 2016م

#### كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد ،

نيابة عن إخواني أعضاء مجلس الإدارة و بالأصلة عن نفسي ، أرحب بكم و بمندوب عطوفة مراقب عام الشركات وأرحب بالحضور الكريم في اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي الثالث عشر لشركة الموقرة، وأنقدم إليكم بتقرير مجلس الإدارة السنوي الحادى عشر متضمناً الميزانية العمومية والحسابات الختامية للسنة المنتهية في 31/12/2016م، وانجازات الشركة وخططها المستقبلية.

بالرغم من استمرار حالة الركود الاقتصادي العام والظروف الصعبة التي تواجه الشركات، وارتفاع المنافسة في قطاع السجاد بالذات ، فقد حافظت الشركة على استمرارية العناصر الأساسية التالية :

1. اعتماد سياسة بيعيه وتسويقيه مدروسة بعناية تحقق مصلحة الشركة و عملائها على حد سواء .
2. اعتماد سياسة شراء محلية وخارجية للعناصر الأساسية الداخلة في الإنتاج ولقطع الغيار ومستلزمات المكان مدروسة وفقاً للاحتياج والبعد عن الشراء والت تخزين الغير مبرر .
3. تحقيق حجم مبيعات إجمالي مقبول للخيط والسجاد مقارنة بغيرنا من الشركات المنافسة .
4. المحافظة على خطط الإنتاج وتطوير المنتجات بما يحقق رؤية مجلسكم الموقر في الاهتمام الدائم بجودة المنتج وحداثة الألوان والنقوش والأشكال بما يتناسب وحاجة سوق المنافسة .
5. ضبط النفقات وترشيدها بالحد الذي لا يؤثر على سير العمل اليومي في الشركة .

تنفيذ هذه الأمور انعكس إيجاباً على نفاذ كميات كبيرة من مخزون المستودعات والتخلص من البضائع الراكدة والبعد عن تكديس المواد في المستودعات وخفض نسبة المصارييف، وزيادة معدلات تحصيلات الدعم العادي والمتعثرة . وإنني على ثقة تامة بأن الشركة ستستمر بإذن الله تعالى في التقدم والازدهار بخطى ثابتة في المجالات التي تخوضها وأضعين نصب أعيننا تطوير صناعتها والمحافظة على إنجازاتها .

وفي الختام أتوجه بالشكر الجليل لمندوب عطوفة مراقب عام الشركات وللحضور من الجهات المختصة ووسائل الإعلام وكما أتوجه كذلك بالشكر لأعضاء مجلس الإدارة وجميع العاملين في الشركة على اخلاصهم وتفانيهم في عملهم والقيام بواجباتهم على أحسن وجه .

نرجو منكم التكرم باقرار الميزانية العمومية والحسابات الختامية كما هي واردة في التقرير السنوي وإبراء ذمة مجلس الإدارة عن عام 2016م .

نأمل من الله العلي القدير ، أن يوفق مجلس إدارة شركتكم ، لتبقى شركة رائدة في صناعتها و تبقى صرحاً صناعياً و اقتصادياً يعتز به دانماً في ظل القيادة الهاشمية الشابة التي يقودها حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم حفظه الله و رعايه .

والسلام عليكم و رحمة الله و بركاته

أخوك / مصطفى راغب الكالوبي  
رئيس مجلس الإدارة

## تقرير مجلس الإدارة لعام 2016 م

يسر مجلس الإدارة أن يقدم لكم تقريره السنوي الحادي عشر متضمناً الإنجازات التي حققتها الشركة خلال عام 2016م، و الميزانية العامة و البيانات المالية لعام 2016، و الخطط المستقبلية للشركة و معلومات عن عدد من الأمور المتعلقة بالشركة وفقاً لمقتضيات القانون.

تأسست شركة اتحاد النساجون العرب كشركة مساهمة عامة في بداية عام 2006 م لإنتاج ما يلي :

- السجاد : و بمواصفات وأنواع متميزة و التي أثبتت موجوديتها محلياً و دولياً.
- الخيوط : إنتاج أنواع متعددة من الخيوط BCF و H.S و كذلك إنتاج خيوط النايلون، والتي تساهم في صناعة السجاد.

يتم تسويق منتجات الشركة في السوق المحلي والخارجي، حيث إن منتجاتها تتمتع بسمعة طيبة وجودة عالية، توافق كل تطور و كل ما هو جديد في مجال صناعة السجاد والخيوط.

عملت الشركة في عام 2016 كباقي الأعوام على تعزيز العلاقة وتغييرها مع كافة عملاء الشركة و العمل على إيجاد أسواق جديدة محلياً و عالمياً رغمما عن الظروف الاقتصادية القاسية التي جابهت الشركة خلال عام 2016 و العام السابق و المتمثلة في:-

1. استمرار شح السيولة وضعف القوة الشرائية بشكل عام .
2. تذبذب أسعار المواد الخام الأولية الداخلة في الإنتاج.
3. المنافسة الشديدة العربية العالمية والمحلية.
4. إغراق السوق المحلي ببضاعة أقل جودة وأقل سعر خاصة السجاد الخفيف من مصادر محلية وخارجية.
5. رفع كلف الطاقة.

وبالرغم من ذلك ومن ارتفاع التكاليف الصناعية، إلا أن الشركة استمرت في عطاء متوازن مع الجميع و بجهود مكثفة للغاية ونجحت بذلك نجاحاً كبيراً في البقاء في السوق وبنفس الجهد والعطاء للحفاظ على سمعة الشركة ووجودها.

لقد حققت الشركة تطوراً في نوعية المنتجات سواء كانت الخيوط او السجاد و يبين الجدول التالي قيمة المبيعات مقارنة بالسنوات الماضية.

البيان	عام 2016	عام 2015	عام 2014	عام 2013	عام 2012
المبيعات العامة الإجمالية	5,261,752	8,112,150	10,407,184	9,823,140	9,463,925
مبيعات السجاد	3,124,097	5,426,496	5,870,453	5,443,403	4,783,590
مبيعات الخيوط	1,336,708	1,957,101	3,766,374	3,597,869	3,897,953
مبيعات الكرتون	696,834	660,153	605,483	516,193	512,098
مبيعات متفرقة	104,113	68,400	164,874	265,675	270,284

وبالنظر إلى الأرباح او (الخسائر) والعادنات المتحققة خلال هذا العام مقارنة بالأعوام السابقة إليكم الجدول التالي والذي يبين أرباح الشركة خلال السنوات المبينة :

البيان	عام 2016	عام 2015	عام 2014	عام 2013	عام 2012	صافي الأرباح
	(1,976,090)	(637,318)	15,373	124,952	416,665	

ان مجلس الإدارة ينظر بكل تقدير وإيجابية للعام القادم 2017 من كافة النواحي ونرجو أن يوفقنا الله إلى ما هو أفضل لتبقى الشركة صرحاً اقتصادياً و طنياً يعتز به .

## 1. بيانات ومعلومات عن الشركة ونشاطاتها .

### عمل الشركة يتضمن الأنشطة الرئيسية التالية :

- إنتاج خيوط السجاد الصناعي من خيوط BCF و خيوط H.S .
- إنتاج السجاد الصناعي بمختلف أنواعه وأشكاله وقياساته

### عنوان الشركة والإدارة العامة :

يقع مركز إدارة الشركة (الإدارة العامة) و كذلك مصانعها في  
مدينة الملك عبد الله الثاني بن الحسين الصناعية

سحاب - عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

صندوق بريد: رقم 116  
عمان - مدينة الملك عبد الله الثاني بن الحسين الصناعية

الأردن 11512

هاتف : 0096264022792

فاكس : 0096264022794

[info@kaloutigroup.com](mailto:info@kaloutigroup.com)

[yarns@kaloutigroup.com](mailto:yarns@kaloutigroup.com)

### فروع الشركة :

لا يوجد فروع للشركة داخل المملكة سوى المركز الرئيسي في المدينة الصناعية - سحاب / عمان كما لا يوجد  
فروع للشركة خارج المملكة الأردنية الهاشمية.

### رأس مال الشركة :

يبلغ رأس مال الشركة المسجل والمكتتب والمدفوع (12,000,000) اثني عشر مليون دينار أردني.

### عدد موظفي الشركة :

يبلغ عدد موظفي الشركة ما يعادل 137 موظفاً و فنياً .

### عدد اجتماعات مجلس الإدارة:

بلغ عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال العام 2016 م (7) سبعة اجتماعات موقعة ومصادق عليها .

### حجم الاستثمار الرأسمالي وموارد الشركة الثابتة :

يبلغ حجم أصول وموارد الشركة الثابتة بالقيمة التاريخية (15,048,480) دينار . كما يبلغ حجم هذه  
الموجودات والأصول بعد طرح المخصصات (5,828,541) دينار أردني.

## 2 . الشركة التابعة :

- اسم الشركة التابعة : شركة الاتحاد لصناعة الاسطوانات الكرتونية .
- نوع الشركة التابعة : ذات مسؤولية محدودة .
- النشاط الرئيسي للشركة التابعة : تصنيع الاسطوانات الكرتونية .
- رأس المال الشركة التابعة : يبلغ 300,000 ٣٠٠,٠٠٠ مليون دينار .
- نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة : ٦٠% من رأس مال الشركة التابعة ، أي ما يقارب 180000 دينار
- عنوان الشركة التابعة :

مدينة الملك عبد الله الثاني بن الحسين الصناعية  
سحاب - عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
صندوق بريد: رقم 116  
عمان - مدينة الملك عبد الله الثاني بن الحسين الصناعية  
الأردن 11512  
هاتف : 009624029113  
فاكس : 009624029129  
[tupco@kaloutigroup.com](mailto:tupco@kaloutigroup.com)

- عدد موظفي الشركة التابعة 11 موظفا و فنيا .
- لا توجد فروع تابعة للشركة التابعة .
- المشاريع المملوكة من قبل الشركة التابعة و رؤوس أموالها :  
لا توجد مشاريع محددة ، ولكن مجموعة من طلبات الشراء من عدد من العملاء لتزويدهم بمنتجات الشركة المختلفة من الاسطوانات الكرتونية .

### 3 أسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء أشخاص الإداره العليا :

أ - أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعرفيه عن كل واحد منهم .

الاسم و المنصب و تاريخ الولادة	المؤهل العلمي	الخبرات العملية
منير راغب موسى الكالوتي عضو مجلس الإدارة مواليد عام 1943	بكالوريوس إدارة أعمال تاريخ التخرج عام 1966	رجل أعمال يدير ويملك عدة نشاطات رئيس شركة كالوتي للعقارات / الشارقة / الإمارات العربية المتحدة رئيس شركة كالوتي للمجوهرات / دبي / الإمارات العربية المتحدة
أنور راغب موسى الكالوتي نائب رئيس مجلس الإدارة مواليد عام 1954	بكالوريوس إدارة أعمال تاريخ التخرج عام 1976	رجل أعمال يدير عدة نشاطات ويملكها منها رئيس مجموعة أنور الكالوتي / عمان مستشار في سلسلة فنادق (فندق كابري و فندق ريتاج ) مستشار في بيع و شراء عقارات و الأراضي
مصطفى راغب موسى الكالوتي رئيس مجلس إدارة مواليد عام 1945	دبلوم معهد إدارة تاريخ التخرج عام 1966	رجل أعمال يدير ويملك عدة نشاطات شركات تجارية في الأردن و في الإمارات وسلطنة عمان هي ( شركة الكالوتي للتجارة ) مستشار في مجال العقارات و الأراضي
عبد الكريم راغب موسى الكالوتي عضو مجلس إدارة مواليد عام 1947	دبلوم معهد إدارة تاريخ التخرج عام 1977	رجل أعمال يدير ويملك عدة نشاطات مالك لشركة تجارية في الأردن ( الشركة الدولية ) مستشار في العقارات و المستودعات و الأراضي
أسامة منير راغب الكالوتي عضو مجلس إدارة مواليد عام 1977	بكالوريوس هندسة صناعية من أمريكا 1999	رجل أعمال يدير ويملك عدة نشاطات مدير عام الكالوتي للمجوهرات/الإمارات العربية المتحدة له استثمارات في مجال العقارات
بسام مصطفى راغب الكالوتي عضو مجلس إدارة مواليد عام 1973	دبلوم كلية مجتمع تاريخ التخرج 1993	رجل أعمال يدير ويملك عدة نشاطات مدير عام شركة الكالوتي للتجارة / في سلطنة عمان. له استشارات في مجال السجاد والمغروشات
محمد أنور راغب الكالوتي عضو مجلس إدارة مواليد عام 1984	ماجستير إدارة تاريخ التخرج 2007	رجل أعمال يدير ويملك عدة نشاطات مدير عام مجموعة أنور الكالوتي / عمان له استشارات في مجال الأراضي والعقارات والفنادق السياحية
احمد عبد الكريم راغب الكالوتي عضو مجلس إدارة مواليد عام 1985	بكالوريوس إدارة أعمال تاريخ التخرج 2007 م	رجل أعمال يدير ويملك عدة نشاطات له استشارات في مجال تجارة السجاد والموكيت / الأردن مدير مركز الدولية للموكيت والسجاد
عصام عبدالكريم راغب الكالوتي عضو مجلس إدارة مواليد عام 1976	بكالوريوس إدارة أعمال تاريخ التخرج 1998	له استشارات في مجال العقارات له استشارات في مجال تجارة السجاد والموكيت / الأردن مدير مركز الدولية للموكيت والسجاد

ب - أسماء ورتب أشخاص الإداره العليا و نبذة تعرفيه عن كل واحد منهم :

الاسم و المنصب و تاريخ الولادة	المؤهل العلمي	الخبرات العملية
أنور راغب موسى الكالوتي مدير عام الشركة بالوكالة ونائب رئيس مجلس الإداره مواليد عام 1943	تم ذكرها من ضمن معلومات أعضاء مجلس الإداره	تم ذكرها من ضمن معلومات أعضاء مجلس الإداره
أياد أسامة عبد الرزاق العريان مدير المصانع مواليد عام 1967	بكالوريوس هندسة / كمبيوتر 1989	خبرة فنية في شركات مقاولات كهربائية بالكويت والأردن خبرة فنية في شركات كمبيوتر متخصصة في الشركات الصناعية خبرة فنية وإدارية في إدارة مصانع دورات فنية تخصصية في مجال التصنيع والإدارة الصناعية خبرات مهنية في الإداره الفنية للمصانع والتعامل مع الآلات والمكائن الصناعية . وخاصة مصانع الخيوط والسجاد والصناعات الكرتونية
حسن عدنان حسن اللوباني مدير مالي واداري مواليد عام 1965	بكالوريوس محاسبة/برمجة كمبيوتر 1989	خبرة مالية في شركات صناعية وشركات تجارية خاصة ومساهمة عامة دوره في التحليل المالي وخبرة في التدقيق واعداد البرامج المحاسبية خبره طويله في محاسبة الشركات الصناعية.

#### 4 أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة :

#	الاسم	عدد الأسمهم في 2015 / 12 / 31	النسبة %	عدد الأسمهم في 2016 / 12 / 31	النسبة %
1	مثير راغب موسى الكالوتي	2,915,557	% 24.30	2,915,557	% 24.30
2	أنور راغب موسى الكالوتي	2,915,657	% 24.30	2,915,657	% 24.30
3	مصطفى راغب موسى الكالوتي	2,915,157	% 24.29	2,915,157	% 24.29
4	عبد الكريم راغب موسى الكالوتي	2,064,097	% 17.2	2,064,097	% 17.2
	الإجمالي	10,810,468	%90.09	10,810,468	%90.09

#### 5 الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

##### • المنافسة في السوق المحلي :

إن وضع الشركة التنافسي مع الشركات المحلية يأخذ عدة اتجاهات :

1. المنافسة في صناعة السجاد : إن شركة إتحاد النساجون العرب م.ع.م تواجه منافسة في السوق المحلي من المصانع المحلية المنتجة للسجاد، وتعتمد المنافسة بكل معطياتها على جودة الإنتاج للشركة مما يجعلها منافساً قوياً للغاية تجاه المصانع المحلية ، أما المنتجات المستوردة من الخارج فتوجد منافسة قوية جداً من حيث الأسعار والتي تخضع لمعطيات ما ورد في تقرير مجلس الإدارة .

2. المنافسة في صناعة الخيوط : توجد منافسة من المصانع المحلية حيث تم فتح مصانع للخيوط، و المنافسة تتعلق بما هو مستورد من الخيوط والمحلي.

##### • المنافسة في السوق العالمي :

توجد هناك منافسة قوية بين منتجات الشركة في السوق العالمي ، و ترتكز الشركة على جودة الإنتاج بالدرجة الأولى وهو الذي يساعد على إبقاء منتجات الشركة مطلوبة من العملاء الخارجيين، إلا أن الأسعار لها دور كبير في وضع منتجات الشركة أمام منافسة قوية تجاه المنتجات الأخرى المماثلة .

##### • نسبة حصة الشركة في السوق المحلي والخارجي :

إن نسبة حصة الشركة من إجمالي السوق المحلي لا تقل عن 45% و كذلك هي نفس النسبة في التصدير العالمي تقريباً .

##### • أسواق الشركة المحلية :

1. مصانع السجاد داخل المملكة الحبيبة . فيما يتعلق بصناعة الخيوط.

2. معارض ومحلات السجاد الموزعين على أرجاء المملكة من الشمال إلى الجنوب .

3. تجار السجاد الجملة في مختلف مناطق المملكة .

##### • أسواق الشركة الخارجية :

تصدر الشركة منتجاتها إلى دول الخليج العربي وسوريا وليban واليمن والعراق والجزائر والمغرب العربي و عدد من الدول الإفريقية مثل ليبيا ومصر العربية، هذا بالإضافة إلى الولايات المتحدة الأمريكية لعدد من الولايات وجنوب أمريكا اللاتينية وعدد من الدول الأوروبية .

#### 6 درجة الاعتماد على موردين أو عملاء محددين أو عملاء رئيسيين محلياً و خارجياً للمواد الخام :

أ:- لا يوجد اعتماد على عملاء محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً ويعتمد ذلك على المنافسة والأسعار والتعامل البياني والثقة بين الطرفين خاصة العملاء الكبار .

ب:- بخصوص الاعتماد على موردين محليين يشكلون إجمالي 10% وأكثر من إجمالي المشتريات المحلية ، لا يوجد اعتماد محدد ، أما بخصوص الاعتماد على موردين خارجيين يشكلون 59% وأكثر من إجمالي المشتريات العامة فهي حسب الجدول التالي :-

#	اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
1	شركة التصنيع الوطنية / السعودية	%35
2	شركة فيرا / تركيا	%3.5

**7 الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها أو غيرها:**

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها وهذا ينطبق على صناعة السجاد والخيوط بشكل عام .
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

**8 القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :**

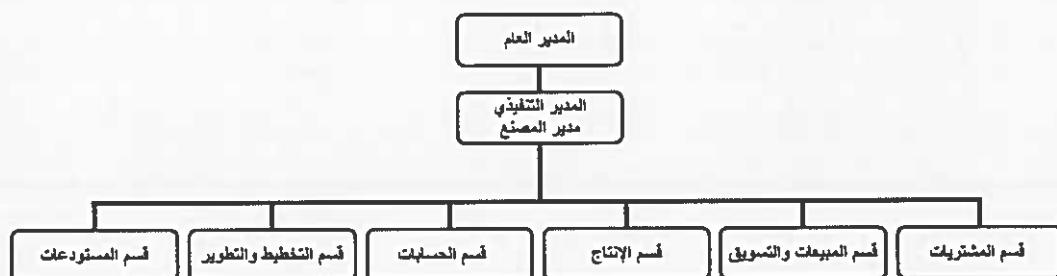
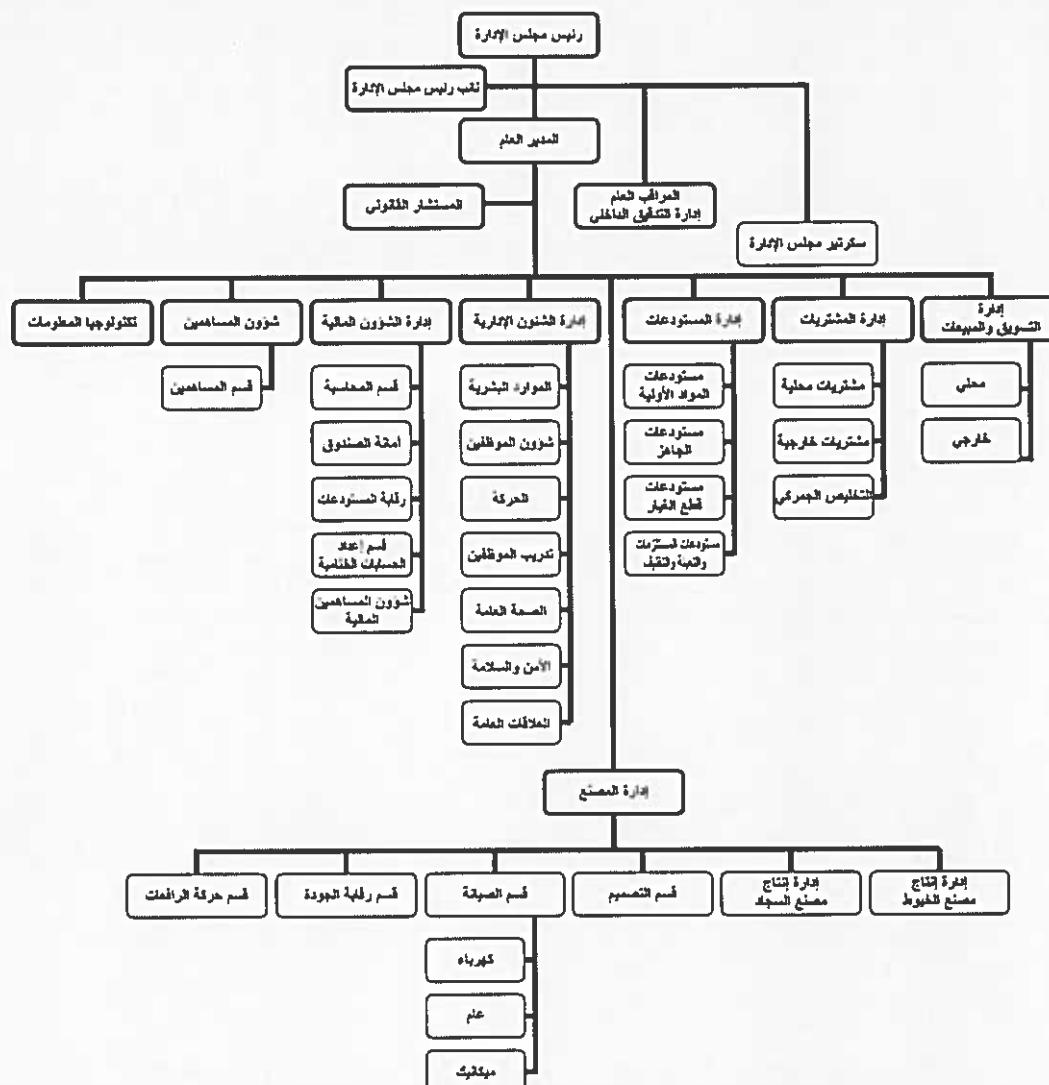
- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- تعمل الشركة على تطبيق معايير الجودة الدولية على الشركة و ذلك بتطبيق المعايير القياسية الأردنية والمستندة إلى المعايير القياسية الأوروبية .

**1) العقود و المشاريع و الارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :**

لم يتم عمل عقود أو ارتباطات أو صفقات من أي نوع مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو الموظفين ذوي السلطة التنفيذية في الشركة أو أقاربائهم.

(2) الهيكل التنظيمي للشركة الأم والتابعة وفروعها وموظفي الشركة وبرامج التأهيل والتدريب .

↳ . الهيكل التنظيمي للشركة الأم .



**ب ) فئات مؤهلات موظفي الشركة والشركات التابعة :**

#	الدرجة العلمية	عدد موظفي الشركة الأم (شركة اتحاد التسليجون العرب)	عدد موظفي الشركة التابعة (شركة الاتحاد لصناعة الاسطوانات الكرتونية)
1	ماجستير	1	0
2	بكالوريوس	10	2
3	دبلوم / معادن	16	2
4	تقني	25	1
5	ثانوي	35	3
6	إعدادي	37	0
7	معهد تدريب	5	2
8	ابتدائي	5	0
9	بلا	3	1
	المجموع	137	11

**ج ) برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :**

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية 2016 مع جهات محلية أو خارجية ، حيث أن برامج التدريب تم داخلياً وضمن برامج قسم الموارد البشرية والإدارات المختصة ، و تعمل على إحضار خبراء متخصصين من الشركات الصناعية للآلات لتدريب الفنيين داخل الشركة .

**(3) المخاطر التي تتعرض الشركة لها :**

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

**(4) الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية :**

لقد حققت الشركة الإنجازات التالية :

- فتح أسواق جديدة للمبيعات في السوق المحلي و العربي و الدولي .
- دعم الأقسام المختلفة بالعملة الفنية والمدرية في مجالها .
- طرح أصناف جديدة مميزة من المنتجات للسجاد والخيوط .
- تم تنفيذ كافة المتطلبات الخاصة بهيئة الأوراق المالية و مركز إيداع الأوراق المالية و بورصة عمان .
- تجديد بعض خطوط الانتاج .
- المحافظة على الانتاج رغمًا عن ارتفاع التكاليف الصناعية .
- تفعيل دور الإدارة التنفيذية للشركة في كافة التواحي .

الحفاظ على بقاء الشركة في سوق المنافسة العربي والعالمي بالرغم من الظروف الاقتصادية و السياسية الصعبة التي تمر بها المنطقة والعالم والتي ما زالت قائمة ، بالإضافة إلى الحفاظ على العمالة الموجودة خاصة ذوي الخبرة الطويلة منهم ، لأن سياسة الشركة واضحة بهذا الخصوص.

**(5) الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية و لا تدخل ضمن**

**نشاط الشركة الرئيسي :**

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

**6) السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية وذلك لمدة لا تقل عن خمسة سنوات :**

أ- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين. وأسعار الأوراق المالية.

البيان					
2016	2015	2014	2013	2012	
(1,976,090)	(637,318)	15,373	124,952	416,665	(الخسائر) الأرباح بعد الضرائب
0	0	809,330		0	الأرباح الموزعة
0	0	%6.744		0	نسبة التوزيع
13,069,007	15,059,944	15,705,682	16,528,197	16,413,902	صافي حقوق المساهمين
2.16	2.20	2.150	2.150	2.200	أسعار الأوراق المالية
					في نهاية السنة المالية

ب:- تاريخ تسجيل الشركة 2006/2/15 م تاريخ إدراج أسهم الشركة 2009/5/13 م

**7) تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :**

#	التفصيل / النسب المئوية	2016	2015	2014	2013	2012
1	مجمل الربح / المبيعات	(%2.438)	%2.05	%13.3	%16.4	%15.7
2	صافي الربح / المبيعات	(%37.556)	(%7.86)	%0.15	%1.3	%4.3
3	تكلفة المبيعات / المبيعات	(%102.438)	%97.95	%86.8	%83.6	%84.3
4	مصاريف البيع والتوزيع / المبيعات	%2.066	%1.8	%1.5	%1.5	%1.75
5	المصاريف الإدارية / المبيعات	%10.156	%6.5	%4.8	%5	%4.2
6	المبيعات/صافي الموجودات الثابتة	%90.3	%130.5	%152.6	%132	%118
7	رأس المال العامل / دينار	7,441,355	8,037,249	8,071,765	8,277,649	7,415,695
8	حصة السهم من صافي الأرباح	(%0.166)	(%0.054)	(0.002%)	%0.9	%3
9	القيمة الدفترية للسهم	1.089 دينار	1.255 دينار	1.309 دينار	1.377 دينار	1.367 دينار

**8) التطورات المستقبلية الهامة والخطوة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل:**

ان نظرة الشركة إلى المستقبل ترتكز على النقاط التالية :

- العمل على زيادة حجم المبيعات بإيجاد أسواق جديدة محلياً و عربياً و عالمياً.
- المحافظة على جودة المنتاج و نوعيته وإيجاد أصناف جديدة متميزة من السجاد.
- إيجاد أصناف و مواصفات جديدة للخيوط.
- الاستمرار بتطوير الآلات الخاصة بالإنتاج وإجراء الصيانة اللازمة لها بالقيام في عملية احلال للمكينات وتوسيع خطوط الانتاج.
- تأهيل الفنيين و عمل الإنتاج بتنظيم الدورات التدريبية ليكون عاملًا مساعدًا للمحافظة على جودة الإنتاج .
- إيجاد مصادر بديلة للمواد الأولية بأسعار تنافسية مع الأخذ بعين الاعتبار جودة تلك المواد بالدرجة الأولى.
- إيجاد مصادر بديلة للطاقة مثل توليد الكهرباء بالخلايا الشمسية.

**9) مقدار أتعاب التدقير للشركة و الشركات التابعة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و / أو مستحقة له :**

قيمة بدل الأتعاب التي تلقاها المحاسب القانوني السادة طلال أبو غزاله و مشاركته تعادل (5,500) دينارا سنوياً ، و لا توجد أية أتعاب أخرى غير ما ذكر .

أما أتعاب المحاسب القانوني للشركة التابعة فهي (1,000) دينار سنوياً .

## (10) الأوراق المالية

- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

#	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم في 2015/12/31	النسبة %	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم في 2016/12/31	النسبة %	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم في 2015/12/31	النسبة %	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم في 2016/12/31	النسبة %			
1	مصطفى راغب موسى الكالوتي	رئيس المجلس	اردنية	2,915,657	%24.29	2,915,157	%24.29	أ. نور راغب موسى الكالوتي	نائب الرئيس	اردنية	2,915,657	%24.3	2,915,657	%24.30	منير راغب موسى الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	%24.29		
2	أنور راغب موسى الكالوتي	نائب الرئيس	اردنية	2,915,657	%24.30	2,915,657	%24.29	منير راغب موسى الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	2,915,557	%24.29	2,915,557	%24.29	عبد الكريم راغب موسى الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	%17.61		
3	منير راغب موسى الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	2,915,557	%24.29	2,064,097	%17.61	اسامة منير راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	2,064,097	%17.61	50,100	% 0.41	50,100	% 0.41	بسام مصطفى راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	% 0.41
4	عبد الكريم راغب موسى الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	2,064,097	%17.61	50,100	% 0.41	محمد أنور راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	50,000	% 0.41	50,000	% 0.41	احمد عبد الكريم راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	% 0.41		
5	اسامة منير راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	50,100	% 0.41	50,000	% 0.41	عصام عبد الكريم راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	50,000	% 0.41	50,000	% 0.41	عصام عبد الكريم راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	% 0.41		
6	بسام مصطفى راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	50,000	% 0.41	50,000	% 0.41	7	محمد أنور راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	50,000	% 0.41	50,000	% 0.41	8	احمد عبد الكريم راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	% 0.41
7	محمد أنور راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	50,000	% 0.41	50,000	% 0.41	9	عصام عبد الكريم راغب الكالوتي	عضو مجلس الإدارة	اردنية	50,000	% 0.41	50,000	% 0.41		الاجمالى			%92.18
				11,061,068	%92.59	11,110,325														

- ملاحظة/ لا يوجد شركات مسيطر عليها من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة تمتلك أسهماً في الشركة.

- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

#	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأكتيوف في 2014/12/31	عدد الأكتيوف في 2015/12/31	عدد الأكتيوف في 2016/12/31
1	م. ابراهيم عبد الرزاق العريان	مدير المصانع	اردنى	3107	2607	3107
2	حسن عدنان اللوبانى	مدير المالي والإداري	اردنى	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

- ملاحظة/ لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا تمتلك أسهماً في الشركة.

- ملاحظة/ لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وكذلك من قبل أقارب أشخاص الإدارة العليا في الشركة.

أ) عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

( الزوجة و الأولاد القصر فقط )

ب) لا يوجد أية أوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

## المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا : (11)

أ) المزايا والكافيات التي يتعين بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

لم يتم دفع أي مكافآت أو بدلات أو مزايا لرئيس أو أعضاء مجلس الإدارة.

ب) المزايا والمكافآت التي يتعين بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

#	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	تأمين صحي	(إجمالي المزايا السنوية)
1	م. ابراهيم عبد الرزاق العريان	مدير المصانع	57,630	3,600	1,370	62,600
2	حسن عدنان اللوبانى	مدير المالي والإداري	29,385	0	0	29,385

**(12) مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي :**

- أ:- بخصوص مساهمة الشركة في خدمة البيئة .
- تقوم الشركة بجمع النفايات ومخلفات المصانع والتصرف بها بالطرق التي تخدم البيئة .
- ب:- بخصوص خدمة المجتمع المحلي .
- تقوم الشركة بإعطاء أولوية التعين في الشركة لأبناء المنطقة المحلية مساعدة من الشركة للمجتمع المحلي .

**(13) التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :**

المنح والتبرعات التي قدمتها الشركة خلال عام 2016 كانت كالتالي :

#	المجموع	الجهة المتبرع لها	المبلغ بالدينار الأردني
#	١,١٢٧,٠٤٠	نبرعات لوزارة الاوقاف	
	١,١٢٧,٠٤٠		

**(14) بنود دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان:**

تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق جميع القواعد الآمرة والقواعد العامة والواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان والصادرة من هيئة الأوراق المالية ، كما تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق معظم البنود الإرشادية العامة الضرورية دون إبطاء أما بخصوص بعض البنود التي لا تطبق على الشركة الآن وفي هذه المرحلة فإن الشركة ستلتزم إنشاء الله بتقديمها حال حدوثها.

شركة اتحاد النساجون العرب م.ع.م.

اقرارات مجلس الادارة

الاقرار الاول:

يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة  
خلال السنة المالية التالية.

الاقرار الثاني:

يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في  
الشركة.

رئيس مجلس الادارة

مصطفى راغب الكالوتي

نائب رئيس مجلس الادارة

انور راغب الكالوتي

عضو

عبد الكريم راغب الكالوتي

الاقرار الثالث:

يقر مجلس الادارة والمدير العام بالوكالة والمدير المالي للشركة بصحة ودقة واتكمال  
المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2016م.

رئيس مجلس الادارة

مصطفى راغب الكالوتي

المدير العام بالوكالة

انور راغب الكالوتي

المدير المالي

حسن عدنان اللوباني

شركة إتحاد النساجون العرب  
وشركتها التابعة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القواعد المالية الموحدة  
وتقدير مدقق الحسابات المستقل  
لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

شركة إتحاد النساجون العرب  
وشركتها التابعة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صلحة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

- |      |  |
|------|--|
| ١    | قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦                       |
| ٢    | قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦             |
| ٣    | قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ |
| ٤    | قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦         |
| ١٩-٥ | إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  |



١٠٥١٨٠٣٠٦

### تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين  
شركة اتحاد النساجون العرب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير حول تدقير القوائم المالية الموحدة

#### الرأي

لقد تلقينا القوائم المالية الموحدة لشركة اتحاد النساجون العرب (شركة مساهمة عامة) والمكونة من قائمة المركز المالي الموحد كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١١ ، وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

يرأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للشركة كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١٦ ، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقير. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقير القوائم المالية الموحدة.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة، بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.

في إعتقدنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

#### أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيرنا للقوائم المالية للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الإعتبار في سياق تدقيرنا للقوائم المالية لكل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

#### نطاق التدقيق

#### كتابة مخصوص ذمم مشكوك في تحصيلها

شملت إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من قبل إدارة الشركة على عملية تحصيل الذمم التجارية والضمانات المتعلقة بذلك الذمم ودراسة كلية مخصص الشيكات الذمم في تحصيلها وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة.

ولقد قمنا كفالة إفصاحات الشركة حول التغيرات المهمة للوصول لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها.

بلغ رصيد الذمم التجارية المدينة ١,٩٧٤,٩٠٤ دينار أردني وقامت إدارة الشركة بتغيير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بـ ٦٢٢,٨٥٥ دينار أردني كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١٦.

### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهرت في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريه. وفي حال استنتاجنا، بناء على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن تلك الحقيقة، ولا يوجد آية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب الإبلاغ حولها.

### مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحكومة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعالة عرض هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستثمارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستثمارية وإستخدام أساس الاستثمارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصرفية الشركة أو ليفات اعتعالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحكومة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للشركة.

### مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معمول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريرات الجوهرية، سواءً كانت بسبب الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعمول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريرات يمكن أن تنشأ عن الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريه إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن توثر بشكل معمول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمين هذه القوائم المالية الموحدة.

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير التدقيق الدولية، تقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواءً كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أخطاء جوهريه نتيجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، كما أن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريرات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لخواص تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة ، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى مقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج عن مدى ملائمة استخدام الإدارة لأسس الاستثمارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستثمارية كمنشأة مستمرة. فإذا استنتاجنا عدم وجود تيقن جوهري ، فنحن مطالبون أن نلفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المدقق. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في ترقف الشركة عن الاستثمار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحفوظ للقوائم المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

• الحصول على أدلة تدقيق كافية و ملائمة حول المعلومات المالية للمنتشرات أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول التوازن المالي الموحدة. نحن مسؤولون عن الترجيح والإشراف والإجاز على تدقيق المجموعة. نحن لبقي مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحكومة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملحوظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أيام نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

لقد زوينا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحكومة بتصریح حول إلتزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من المعکن أن تؤثر على إستقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحكومة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق التوازن المالي الموحدة للسنة الحالية وهي بالذاتي أمور التدقيق الأساسية. تقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن تلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي تقرر فيها عدم الإفصاح عن تلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقعة أن تعرف المنفعة العامة من تلك الإصلاحات.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصلية، وإن التوازن المالي الموحدة المدققة والتوازن المالي الوارد في تقرير مجلس الإدارة منتفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق  
(جازة رقم ١٠٠٠)  
عنوان في ٨ آذار ٢٠١٧

**شركة إتحاد النساجون العرب**  
**وشركتها التابعة**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة المركز العالمي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦**

٢٠١٥	٢٠١٦	إضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات
٦,٢١٥,٢٩٩	٥,٨٢٨,٥٤١	٣	الموجودات غير المتداولة
١,٠٢٢,٤٢٨	-	٤	ممتلكات وألات ومعدات
٢٥,٦٧٤	٢٤,٦١٣		أراضي استثمارية
٧,٢٧٤,٤١١	٥,٨٥٣,١٥٤		موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٤,٣٧٨,٦١٤	٤,٥٣٨,٦٥٦	٥	مخزون
٢٩١,٥٨٨	٢٨٤,٤٤١	٦	أرصدة مدينة أخرى
٢,٩١٣,٠٤٥	١,٩٧٤,٩٠٤	٧	نف تجارية مدينة
١,٣٦٦,٧١٧	١,٧٧٩,٢٧٨	٨	نقد ونقد معاً
٨,٩٤٩,٩٦٤	٨,٥٧٧,٢٧٩		مجموع الموجودات المتداولة
١٦,٢٢٤,٣٧٥	١٤,٤٣٠,٤٣٣		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
٣,٠٨٧,٢٩٦	٣,٠٨٩,٧٠١		احتياطي إيجاري
١٢٩,١٢٢	١٢٩,١٢٢		احتياطي احتياطي
-	(١,٠٧١)		التغير المتراكم في القيمة العادلة لموجود مالي بالقيمة العادلة من
(١٥٦,٤٧٤)	(٢,١٤٨,٧٥٥)		خلال الدخل الشامل الآخر
١٥,٥٥٩,٩٤٤	١٣,٠٦٩,١٠٧		خسائر متراكمة
٢٥١,٧١٦	٢٢٥,٥٠٢		مجموع حقوق الملكية العادل إلى مساهمي الشركة الأم
١٥,٣١١,٦٦٠	١٢,٢٩٤,٥٠٩		حقوق غير مسيطرة
٧٢٧,٨٧٢	١,٠٢٣,٨٢٣	٩	مجموع حقوق الملكية
١٨٤,٨٤٣	١١٢,١٠١		المطلوبات المتداولة
٩١٢,٧١٥	١,١٣٥,٩٢٤		أرصدة دائنة أخرى
١٦,٢٢٤,٣٧٥	١٤,٤٣٠,٤٣٣		نف تجارية دائنة
			مجموع المطلوبات المتداولة
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة إتحاد النساجون العرب  
وشركتها التابعة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملوكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		
٨,١١٢,١٥٠	٥,٢٦١,٧٥٢	١٠	مبيعات بالصلبي
<u>(٧,٩٤٥,٥٨٥)</u>	<u>(٥,٢٩٠,٠١٢)</u>	١١	تكلفة المبيعات
١٦٦,٥٦٥	(١٢٨,٢٦٠)		مجمل الربح
١٢,٢١٠	٢٢,٩١٣		إيرادات أخرى بالصلبي
(١٤٦,١٩٥)	(١٠٨,٦٨٣)	١٢	مصاريف بيع وتوزيع
(٥٢٩,١٥٣)	(٥٣٤,٣٨٠)	١٣	مصاريف إدارية
-	(٩١,٥٦٢)		خسارة بيع ممتلكات وألات ومعدات
(١٠٨,٧٤٢)	(١,١٢٧,٠٤٠)		تبرعات
<u>(٥,٤٥٨)</u>	<u>(٣,٤٦٠)</u>		مصاريف تمويل
(٦١٠,٧٧٣)	(١,٩٧٠,٤٧٢)		الخسارة قبل الضريبة
<u>(٢٦,٥٤٥)</u>	<u>(٥,٦١٨)</u>	٩	ضريبة الدخل
<u>(٦٣٧,٣١٨)</u>	<u>(١,٩٧٦,٠٩٠)</u>		الخسارة
			دخل شامل آخر
			التغير في القيمة العادلة لموجود مالي بالقيمة
(٢,١٦٥)	(١,٠٧١)		العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<u>(٦٤٠,٤٨٣)</u>	<u>(١,٩٧٧,١٥١)</u>		الدخل الشامل
			تعزى الخسارة إلى:
(١٤٢,٥٧٣)	(١,٩٨٩,٨٧٦)		مساهمي الشركة الأم
٥,٢٥٥	١٣,٧٨٦		حقوق غير مسيطرة
<u>(١٣٧,٣١٨)</u>	<u>(١,٩٧٦,٠٩٠)</u>		المجموع
			يعزى الدخل الشامل إلى:
(٦٤٥,٧٣٨)	(١,٩٩٠,٩٣٧)		مساهمي الشركة الأم
٥,٢٥٥	١٣,٧٨٦		حقوق غير مسيطرة
<u>(٦٤٠,٤٨٣)</u>	<u>(١,٩٧٧,١٥١)</u>		المجموع
١٤٠٠/- دينار أردني	١٦٦٠/- دينار أردني	١٤	حصة السهام من الخسارة العادلة لمالكي أسهم الشركة الأم



**شركة إتحاد النساجون العرب**  
**وشركتها التابعة**  
**شركة معاهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملوكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦**

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٦١٠,٧٧٣)	(١,٩٢٠,٤٧٢)	الخسارة قبل الضريبة
		تعويضات لـ :
٢,٠٠٠	٢,١٠٠	مصرف تعريف نهاية الخدمة
٧٥٧,٦٧٢	٧٣٧,٦٨٧	إبتهالكات
-	٩١,٥٦٢	خسارة بيع ممتلكات وألات ومعدات
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
١,٨٥٩,٧٠٤	(١٦٠,٠٤٢)	مخزون
٥٣,٦٢٩	٧,١٤٧	أرصدة مدينة أخرى
(٤٥٢,٢٣٧)	٩٣٨,١٤١	نعم تجارية مدينة
(١١٧,٢٥٥)	٢٩٥,٦٤٠	أرصدة دائنة أخرى
(٧١٨,١٧٦)	(٧٢,٧٤٢)	نعم تجارية دائنة
٧٧٤,٥٦٤	(١٣٠,٩٧٩)	
(٩٠,٤٦٢)	(٧,٤٠٧)	ضريبة دخل منفرعة
٦٨٤,١٠١	(١٣٨,٣٨٦)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
	١,٠٣٣,٤٣٨	أراضي استثمارية
(١٥٤,٨٧٠)	(٤٥٨,٠٩٧)	شراء ممتلكات وألات ومعدات
-	١٥,٦٠٦	المتحصل من بيع ممتلكات وألات ومعدات
(١٥٤,٨٧٠)	٥٩٠,٩٤٧	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	(٤٠,٠٠٠)	حقوق غير مسيطرة
-	(٤٠,٠٠٠)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٥٢٩,٤٢١	٤١٢,٥٦١	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٨٣٧,٤٨٦	١,٣٦٦,٧١٧	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
١,٣٦٦,٧١٧	١,٧٧٩,٢٧٨	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

**شركة إتحاد النساجون العرب  
وشركتها التابعة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

**١. الوضع التأوني والنشاط**

- فيما يلي بيان الوضع التأوني والنشاط للشركة الأم والشركة التابعة:

نوع الشركة	اسم الشركة	المدة للتفويض	وزرة الصناعة والتبرع	تاريخ التسجيل لدى	رقم التسجيل	الشركة الرئيسية
مذكرة اتحاد النساجون العرب	شركة إتحاد النساجون العرب	مساهمة عامة محدودة	٢٠٠١٥ شباط	٢٠٠١٥	٣٨٥	مناعة للتجارة
شركة الإتحاد لمناعة الإطارات الكروتيلية	شركة الإتحاد لمناعة الإطارات الكروتيلية	ذك سرالية محرنة	٨ تشرين الثاني ١٩٩٥	٤١٦٣		مناعة للتجارة

- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٧ آذار ٢٠١٧، وتنطلب موافقة الهيئة العامة للمساهمين عليها.

**٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة**

**الإطار العام لإعداد القوائم المالية**

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

**أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية**

تم إعداد القوائم المالية استناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

**العملة الوظيفية وعملة العرض**

تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

**استخدام التقديرات**

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة باجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبانع الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

- يتم الإعتراف بالتقديرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والمتغيرات القائمة التي تتأثر بذلك التغيير.

- إن الأمثلة حول استخدام التقديرات هي الديون المشكوك في تحصيلها والمعدومة، تقادم المخزون، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

**أسس توحيد القوائم المالية**

- تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمنشأة الأم شركة إتحاد النساجون العرب والمنشأة التابعة التالية التي تسيطر عليها:

نوع الشركة	المدة للتفويض	الملف المتابع	نهاية المدورة	%	نهاية المدورة	المدة للتفويض	الملف المتابع	نوع الشركة	المدة للتفويض
شركة إتحاد لمناعة الإطارات الكروتيلية	ذك سرالية محرنة	٣٠٠,٠٠	٣٠٠,٠٠	١٠	١٣٦,١٢٦	٧١,١٢٨	٧١,١٢٨	شركة إتحاد لمناعة الإطارات الكروتيلية	مساهمة عامة محدودة

- يفترض وجود السيطرة عندما يكون المستثمر التعرض لـ أو الحق في العوائد المتغيرة والنتجة عن العلاقة مع الجهة المستثمر بها، ولديه المقدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته على الجهة المستثمر بها، بغضثناء بعض الظروف الاستثنائية عندما يمكن إثبات أن هذه الملكية لا تمثل سيطرة.
- يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والدخل والمصاريف الداخلية بين المجموعة (المنشآة الأم والمنشآت التابعة) بالكامل.
- تمثل الحقوق غير السيطرة حقوق ملكية في منشأة تابعة غير منسوية بشكل مباشر أو غير مباشر إلى المنشآة الأم.

#### الممتلكات والألات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافة إليه أي تكاليف أخرى تم تحصيلها على نقل الممتلكات والألات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط الازمة لها لعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.
- بعد الإعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والألات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المترافق وأي خسائر تدني متراكم في القيمة، أما الأرضي فلا تستهلك.
- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمتصروف، ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع استهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام العصب السنوية التالية:

نسبة الاستهلاك %	الفترة
٢٠.٧	الآلات ومعدات
٤	هنجر وإنشاءات وتحسينات مبني
١٥ - ١١	سيارات
١٥ - ١٠	تمديدات وتجهيزات كهربائية
٢٠ - ٥	اثاث وأجهزة مكتبية
٢٠ - ١٠	برامج وأجهزة كمبيوتر
٢٠	عدد أدوات
٢٠	لوحات دعائية

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والألات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للبترداد، في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات أو الألات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الألات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.
- يتم تحويل المبالغ التي تدفع لإنشاء الممتلكات أو الألات أو المعدات بداية إلى حساب مشاريع قيد التنفيذ، وعندما يصبح المشروع جاهزاً للإستخدام، يتم نقله إلى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والألات والمعدات.

#### الممتلكات الاستثمارية

- الممتلكات الاستثمارية هي ممتلكات (أراضي أو مبنيـ أو جـءـ من مـبنيـ أو كـلـيهـاـ):
- محظوظ بها من الشركة لاكتساب إيرادات إيجارية، أو
- ارتفاع قيمتها الرأسمالية،
- أو كلامـاـ، وليس لاستخدامـهاـ في الإنتاج أو لتزوـيدـ البـصـانـعـ أوـ الخـدـمـاتـ أوـ لأـغـرـاضـ إـدـارـيةـ، أوـ للـبـيعـ منـ خـلـالـ عمـلـيـاتـ التـشـغـيلـ الإـعـاديـةـ.
- تفاصـلـ المـمـتـلـكـاتـ الإـسـتـثـمـارـيـةـ مـبـدـئـيـاـ بـالـتـكـلـفـةـ المـتـضـمـنـةـ تـكـالـيفـ المعـالـمـاتـ.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للبترداد، في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات الاستثمارية فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

## - المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.
- تتضمن تكلفة المخزون كلة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتعددة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضعه الحالي.
- يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجع.
- تتضمن صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع.

## - الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة والتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

### - الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
  - أ. نقد، أو
  - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
  - ج. حق تعاقدي لاستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بمحض شرط من المتوقع أن تكون إيجابية لمنشأة، أو
  - د. عقد من الممكن أو مستقيم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبنيةً بالقيمة العادلة مضافةً إليها، في حالة الموجودات المالية غير المقامة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات التي تتبع مباشرةً إلى إمتلاك الموجود المالي.
- بعد الإعتراف المبني، يتم قياس جميع الموجودات المالية بالتكلفة المطغاة أو القيمة العادلة على أساس كل مما يلي:
  - أ. نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية؛ و
  - ب. خصائص التفاق النقدي التعاقدي للموجود المالي.
- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطغاة إذا تحقق الشرطان التاليان:
  - أ. تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بال الموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
  - ب. ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تاريخ محددة تدفقات ندية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة.
- يتم الإعتراف بالربح أو الخسارة من الموجود المالي المقاس بالقيمة العادلة والذي لا يكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة ما لم يعتبر الموجود المالي إستثمار في أداة حق ملكية وإختارت المنشأة عرض أرباح وخسائر الاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر.

### النقد والنقد المعادل

- تشمل النقية النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع تحت الطلب لدى البنوك.
- النقد المعادل هو إستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة الجاهزة للتحويل إلى مبالغ معلومة من النقد، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة من تغير القيمة.

### النهم التجارية المدينة

- النهم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر النهم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها أي مخصص للنهم المدينة المشكوك في تحصيلها والذي يمثل تدبيبي القيمة القابلة لتحصيل النهم.

### تدبيبي قيمة الموجودات المالية

- يتم تقييم الموجودات المالية، خارج إطار الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالبحث عن مؤشرات إنخفاض القيمة في كل تاريخ نهاية منه.
- تخفض القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بقيمة خسائر التدبيبي مباشرةً لجميع الموجودات المالية. يتم الإعتراف بخسارة التدبيبي من ضمن الخسائر.

### - المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
  - أ. التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
  - ب. عقد من الممكن أو مستم توسيعه في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الإعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مضافة إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إمتلاك أو إصدار هذه المطلوبات، بمستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقام مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الإعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطناة باستخدام طريقة الفلاحة الفضفاضة، بمستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقام بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحدة والتي لا تقاد حسب التكلفة المطناة.
- يتم الإعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفتنة بالقيمة العادلة، ويتم الإعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناجمة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

### الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي التزامات الدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم استلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الإنفاق رسمياً بشانها مع المورد أم لا.

### - تدلي قيمة الموجودات

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدلي قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدللي، يتم تدليل القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدلي، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد، وتتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم متوقع تولدها من الموجود.
- يتم الإعتراف بخسارة التدلي مباشرةً من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدلي القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعتلة التقريبية للقيمة القابلة للإسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدلي عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الإعتراف بالتدلي في السنوات السابقة. ويتم الإعتراف بعكس خسارة التدلي مباشرةً من ضمن الربح.

### - المخصصات

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستجاجية) ناجمة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النعمات النسوية للالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعدل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا انعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.

### - الاحتياطيات

#### الاحتياطي الإجباري

#### الشركة المساهمة العامة (الشركة الأم)

يتم تكوين الاحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستطاع نسبه ١٠% من صافي ربح الهيئة، ويتوقف هذا الإقطاع متى بلغ الاحتياطي ربع رأس المال الشركة المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في إقطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس المال الشركة المصرح به. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

### **الشركة ذات المسؤولية المحدودة (الشركة التابعة)**

يتم تكوين الاحتياطي الإيجاري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الاحتياطي رأس المال الشركة. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

#### **- الاحتياطي الإيجاري**

يتم تكوين الاحتياطي الإيجاري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.

#### **- الاعتراف بالإيرادات**

- نقص الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم أو المستحق القبض.
- تخفض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية التي تسمح بها المنشآة.

#### **بيع البضائع**

يتم الإعتراف بالإيرادات الناتجة من بيع البضائع عندما تستوفى الشروط التالية:

- قيام المنشآة بتحويل المخاطر الهامة ومنافع ملكية البضائع إلى المشتري.
- عدم احتفاظ المنشآة بعلاقة إدارية مستمرة إلى الحد المرتبط عادة بوجود الملكية ولا بالرقابة الفعالة على البضائع المباعة.
- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- إمكانية تنفيذ المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى المنشآة.
- إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدتها في العملية بصورة موثوقة.

#### **توزيعات الأرباح**

يتم الإعتراف بالإيرادات توزيع أرباح المستثمارات بعد أن يعلن حق المساهمين في استلام دفعات.

#### **- ضريبة الدخل**

تحسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

#### **- حصة السهم الأساسية من الأرباح**

تحسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجع للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

#### **- العملات الأجنبية**

- عند إعداد القوائم المالية، تحول التعاملات التي تم بعمليات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. وفي تاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعمليات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقابلة حسب الكلفة التاريخية بعمليات أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقابلة بالقيمة العادلة بعمليات أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الإعتراف بفرقetas أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الإعتراف المباني بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

#### **- الالتزامات الطارئة**

- الالتزامات الطارئة هي الالتزامات محتملة تعتمد على إمكانية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي الالتزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الإعتراف بالإلتزامات الطارئة في القوائم المالية



(\*) تم توزيع مصروف الإستهلاك على قائمة الدخل الشامل خلال السنة كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	مصاريف صناعية
٧٤١,١٧١	٧١٨,٣٢٩	مصاريف بيع وتوزيع
٣٧٦	٣٧٦	مصاريف إدارية
١٦,١٢٥	١٨,٩٨٢	المجموع
<b>٧٥٧,٦٧٢</b>	<b>٧٣٧,٦٨٧</b>	

(\*\*) هذالك أراضي ومباني وإنشاءات بكلفة ٣,٢٨٢,٥٨٨ دينار أردني مرهونه لصالح البنك العربي كما هو مبين في  
بيان رقم (١٥).

٤. أراضي استثمارية  
فيما يلي بيان حركة الأراضي الاستثمارية خلال السنة وهي على النحو التالي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية السنة
١,٠٣٢,٤٣٨	١,٠٣٢,٤٣٨	استبعاد خلال السنة (*)
-	(١,٠٣٢,٤٣٨)	رصيد نهاية السنة
<b>١,٠٣٢,٤٣٨</b>	<b>-</b>	

(\*) بناءً على محضر اجتماع مجلس الإدارة رقم (٥) بتاريخ ١٨ تشرين الأول ٢٠١٥ فقد تقرر التبرع بهذه الأرضي  
لوزارة الأوقاف وال المقدسات الإسلامية.

#### ٥. مخزون

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	بضاعة جاهزة
١,٩٩٩,٥٣٣	٢,٣٦٤,٢٩١	مواد أولية
١,٤٥٣,٨١٢	١,٢٨٥,٦٠٣	قطع غير
٦٨٩,٤٠٨	٧٣١,٢٦٨	إعتمادات مستدينة
٢٣٥,٨٦٠	١٥٠,٠٢٠	بضاعة تحت التصنيع
-	٧,٤٧٤	المجموع
<b>٤,٣٧٨,٦١٤</b>	<b>٤,٥٣٨,٦٥٦</b>	

٦. أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١٠٠,٤٥٣	٩٩,١٢٥	تأمينات مستردّة
٨٠,٠٧٧	٦٣,١٦٣	نف موظفين
٥٤,٢٥٠	٥٩,١٤٢	مصاريف مدفوعة مقتما
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	تأمينات بنكية
٣,٨٢٠	٧,٣٨١	مدفع مقتدا لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات
-	٤,٧٦٠	إصابات عمل
<b>٢,٩٨٨</b>	<b>٨٧٠</b>	أخرى
<b>٢٩١,٥٨٨</b>	<b>٢٨٤,٤٤١</b>	المجموع

٧. ذمم تجارية مدينة

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	ذمم تجارية (*)
٢,٢٦٣,٨٢٧	١,٧٥٠,٠٣٧	شيكات برس التحصيل لدى البنك
١,٢٢٧,٩٨٨	٧٩١,٣٦٩	بosalص صادرة
٢٥,٣٩٤	٢٥,٣٩٤	شيكات في الصناديق
١٨,٦٩١	٢٠,٠١٧	شيكات صادرة
-	١٠,٩٤٢	بطرح : مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
<b>(٦٢٢,٨٥٥)</b>	<b>(٦٢٢,٨٥٥)</b>	الصافي
<b>٢,٩١٣,٠٤٥</b>	<b>١,٩٧٤,٩٠٤</b>	

(\*) فيما يلي أعمار الذمم التجارية حسب الفواتير المصدرة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٦٤,٨٤٥	٤٢٢,٣١٤	٣٠ - ١ يوم
٤٦٠,٩٣٩	٤٦١,٤٤٦	٩٠ - ٣١ يوم
٩٣٨,٠٤٣	٨٦٥,٢٧٧	٩١ - فما فوق
<b>٢,٢٦٣,٨٢٧</b>	<b>١,٧٥٠,٠٣٧</b>	المجموع

٨. نقد ونقد معاذل

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	حسابات جارية لدى البنك - دينار أردني
٣٧٤,٩٣٢	٨٠٦,٩٢٢	وديعة لدى البنك (*)
٧٨٧,٩٣٣	٤٩٨,١٠٧	حسابات جارية لدى البنك - عملات أجنبية
١٩٢,٦١٥	٤٦٩,٧٣٢	نقد في الصندوق
١٠,٢٣٧	٤,٥٠٧	المجموع
<b>١,٣٦٦,٧١٧</b>	<b>١,٧٧٩,٢٧٨</b>	

(\*) إن الوديعة مربوطة لمدة تتراوح من ستة أشهر ولغاية سنة واحدة وتم احتساب مراقبة عليها بنسبة تتراوح بين ٣ - ٦٪.

٩. ارصدة دائنة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	كمباليات وأوراق دفع
١٣٧,٦٢٩	٣٨٩,٣٤٤	مقبوض مقاماً من العملاء
١٣٦,٤١٤	١٩٨,٦٠٣	أمانات دائرة ضريبة الدخل والمبيعات
١٨٨,٣٩٨	١٣٩,٥٧٤	أمانات صندوق ادخار الموظفين
١٥٠,٩٣٩	١٣٤,٨٤٧	مصاريف مستحقة
٢١,٨٧٩	٦٩,١٧٨	أمانات أخرى
٣,٩٤٠	٢٦,٢٣١	أمانات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
١,١٢٩	١٦,٥٨٢	مخصص مكافأة نهاية الخدمة (*)
١٣,٦٩٠	١٥,٧٩٠	أمانات دائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن دخل الموظفين
٨	١٤,٨٩٠	آخرى
٦٥,٩٦٥	١١,٧٨٣	مخصص ضريبة دخل (**)
٧,٦٣٧	٥,٨٤٨	نعم موظفين
<b>٢٤٤</b>	<b>١,١٥٣</b>	المجموع
<b>٧٢٧,٨٧٢</b>	<b>١,٠٢٣,٨٢٣</b>	

(\*) فيما يلي بيان حركة مخصص تعويض نهاية الخدمة خلال السنة وهي على النحو التالي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية السنة
١١,٦٩٠	١٣,٦٩٠	المكون خلال السنة
<b>٢,٠٠٠</b>	<b>٢,١٠٠</b>	رصيد نهاية السنة
<b>١٣,٦٩٠</b>	<b>١٥,٧٩٠</b>	

(\*\*) فيما يلي بيان حركة مخصص ضريبة الدخل خلال السنة وهي على النحو التالي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٧١,٥٥٥	٧,٦٣٧	رصيد بداية السنة
٢٦,٥٤٥	٥,٦١٨	المكتن خلال السنة
<u>(٩٠,٤٦٣)</u>	<u>(٧,٤٠٧)</u>	المدفوع خلال السنة
<u>٧,٦٣٧</u>	<u>٥,٨٤٨</u>	رصيد نهاية السنة

(\*\*\*) تم الانتهاء من تسوية الوضع الضريبي الخاص بضريبة الدخل والمبيعات للشركة (الأم) والشركة التابعة حتى عام ٢٠١٤، ويرأى إدارة الشركة والمستشار الضريبي في المخصص كالتالي:

#### ١٠. مبيعات بالصافي

٢٠١٥	٢٠١٦	
المجموع	المجموع	
دينار أردني	دينار أردني	
٥,٤٢٦,٦٩٦	٢,١٢٤,٠٩٧	مبيعات سجاد
١,٩٥٧,١٠١	١,٣٣٦,٧٠٨	مبيعات خيوط
٦٦٠,١٥٣	٦٩٦,٨٣٤	مبيعات لفائف كرتونية
٦٨,٤٠٠	١٠٤,١١٢	متفرقة
<u>٨,١١٢,١٥١</u>	<u>٥,٢٦١,٧٥٢</u>	المجموع
		٤,٤٢٤,١٥٥

#### ١١. تكلفة المبيعات

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٤٢٨,٠٠٢	١,٤٥٣,٨١٣	مواد أولية في بداية السنة
٣,٦٨٩,٠٨٣	٣,٤٥١,٤٩٩	مشتريات مواد أولية
<u>(١,٤٥٣,٨١٣)</u>	<u>(١,٢٨٥,٦٠٣)</u>	مواد أولية في نهاية السنة
٣,٦٦٣,٢٧٢	٣,٦١٩,٧٠٩	تكلفة المواد الأولية الداخلة في الإنتاج
٢٢,١٢٦	-	بضاعة تحت التصنيع في بداية السنة
٢,٥٢١,٣٨٥	٢,١٤٢,٥٣٥	مصاريف صناعية (*)
-	<u>(٧,٤٧٤)</u>	بضاعة تحت التصنيع في نهاية السنة
٦,٢٠٦,٧٨٣	٥,٧٥٤,٧٧٠	تكلفة البضاعة المصنعة
٣,٧٢٨,٣٣٥	١,٩٩٩,٥٣٣	بضاعة جاهزة في بداية السنة
<u>(١,٩٩٩,٥٣٣)</u>	<u>(٢,٣٦٤,٢٩١)</u>	يطرح: بضاعة جاهزة في نهاية السنة
<u>٧,٩٤٥,٥٨٥</u>	<u>٥,٣٩٠,٠١٢</u>	الصافي

(\*) تتألف المصروفات الصناعية مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	استهلاكات
٧٤١,١٧١	٧١٨,٣٢٩	رواتب وأجور وملحقاتها
٨٠٦,٤٥٤	٦٧٤,٩٦٠	مياه وكهرباء
٥٢٠,٣٥٨	٤١١,٦٨٤	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٩٥,٧١٣	٩٢,٩٩٤	صيانة وقطع غيار
١٢٧,٤٦٤	٧٩,٣٥٤	محروقات وزيوت
١٠٩,٥٣٤	٤٦,٢١٦	تلمين
٣٦,١٠٦	٣٠,٢٧٩	مصاريف سيارات وأليات
٢٠,٧٢٩	٢٣,٩٦٩	إيجارات
٢١,٥١٩	٢١,٥١٩	مساهمة الشركة في صندوق الإدخار
٢١,٢٤٢	١٩,٧٠٩	علاج وأدوية
٧,٤٤٥	٧,٢٥٨	ضيافة
٦,٦٩٠	٣,٨١٨	وقاية وسلامة
٢,٠٥٣	٢,٦١٥	متفرقة
٨٦٨	٢,٥٤٤	سفر وتنقلات
٤٩٥	١,٩٩٦	قرطاسية ومطبوعات
١,٩٣٣	١,٩٦٤	نقل ثقليات
١,٤٢١	١,٢٩٣	مكافآت وعيادات
-	٩٠٠	رسوم ورخص حكومية
١,٠٠١	٦٩٧	اتصالات
١٨٩	٤٢٧	المجموع
<b>٢,٥٢١,٣٨٥</b>	<b>٢,١٤٢,٥٣٥</b>	

١٢. مصاريف بيع وتوزيع

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٦٥,٣٣٥	٤٢,٣٥٣	رسوم تسويق ونقل وتصدير
٣٧,٢٧٣	٣٢,٠٧٥	رواتب وأجور وملحقاتها
٧,٨٦٦	٧,٤٩٥	صيانة سيارات
١٠,٦٥٢	٧,٤٧٣	مواد مستهلكة
١٠,٨٧٤	٦,٥٨٥	محروقات
٣,٧٣٨	٣,٦٠٤	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٢,٥٣٤	٣,٥٨٨	سفر وتقلبات متفرقة
٣,٣٢٦	٢,٠٢٢	مساهمة الشركة في صندوق الإدخار
١,٤١١	١,٢٥٤	رسوم حكومية
٢,٠١٢	١,٠٨٩	تأمين
٧٩٨	٧٦٩	إستهلاكات
<b>٣٧٦</b>	<b>٣٧٦</b>	<b>المجموع</b>
<b>١٤٦,١٩٥</b>	<b>١٠٨,٦٨٣</b>	

١٣. مصاريف إدارية

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٥٣,٧١٢	٣٥٠,٦٩٢	رواتب وأجور وملحقاتها
٣٩,٢٤٧	٤١,٠٢١	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
١٧,١٩٦	٢٥,١٦٢	صيانة
٢٣,٣٦٠	٢٣,٣٠٠	أتعاب مهنية وإستشارات
١٦,١٢٥	١٨,٩٨٢	إستهلاكات
٢٨,٠٣١	١٧,٩١٩	رسوم ورخص حكومية وإشتراكات وطوابع
٨,٢٦٩	١٠,١٠٠	فرق عملة
٩,٦٧٦	٩,٠٩٢	محروقات
٨,٨٨٦	٩,٠١١	مساهمة الشركة في صندوق الإدخار
٤,٠٢٤	٦,٢٤٩	ضيافة
٤,٥٢١	٤,٧٢٨	اتصالات
٣,٩٢٧	٣,٤٥٣	علاج وأنوبيات
١٠٣	٢,٥٤٣	سفر وتقلبات متفرقة
٢,٤٩٧	٢,٥٠٨	تعويض نهاية الخدمة
٢,٠٠٠	٢,١٠٠	قرطاميه ومطبوعات
١,٧٦٣	٢,٠٨٣	مساهمة الشركة في صندوق الزماله
١,٢٠٠	١,٢٠٠	مياه
-	١,٢٠٠	كهرباء ومواد
١,٢٣٩	١,٠٦٦	طاقة
٩٠٨	٨٤٠	إعلانات
١,١٨٠	٥٨٦	تأمين
<b>١,٢٨٩</b>	<b>٥٤٠</b>	<b>المجموع</b>
<b>٥٢٩,١٥٣</b>	<b>٥٣٤,٣٨٠</b>	

**١٤. حصة السهم من الخسارة العادلة لملكى أسهم الشركة الأم**

٢٠١٥	٢٠١٦	الخسارة المتوسط المرجح الأساسي لعدد الأسهم حصة السهم الواحد من الخسارة
دينار أردني (٦٤٢,٥٧٣)	دينار أردني (١,٩٨٩,٨٧٦)	
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	
<u>١٢,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>(١٦٦) - دينار أردني</u>	

**١٥. رهونات عقارية**

يوجد على الشركة رهونات عقارية لصالح البنك العربي من الدرجة الأولى بقيمة ٣,٢٨٢,٥٨٨ دينار أردني وتفاصيلها كما يلي:

- رهونات عقارية من الدرجة الأولى على قطعة أرض رقم (١٤) حوض (١٠) موارس الدار/سحاب بقيمة ٨٠٦,٨٦٧ دينار أردني وعلى مبني وإشادات مقامة على نفس القطعة بقيمة ٢,٤٧٥,٧٢١ دينار أردني.
- علماً بأن تلك الرهونات هي مقابل تسهيلات بسف ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وقرض متجدد بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي غير مستغلة من قبل الشركة.

**١٦. القضايا**

حسب ما جاء في كتاب محامي الشركة، هناك قضايا مقامة من الشركة على الغير بقيمة ١٠٦,٣٣٣ ديناراً أردنياً، ولا تزال تلك القضايا منظورة أمام المحاكم المختصة.

**١٧. التزامات طارئة**

مبلغ الالتزام	إعتمادات مستندية قائمة
دينار أردني ٥٩٩,٣٤٥	

**١٨. إدارة المخاطر**

**أ. مخاطر رأس المال**

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استقرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

**ب. مخاطر سعر الصرف**

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- تتم إدارة هذه المخاطر عن طريق إجراءات خاصة بأسعار الصرف الأجنبية.
- فيما يلي بيان بالحسابات الخاصة بالعملات الأجنبية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦:

البيان	مخاطر الصرف	سعر الصرف	المبلغ بالعملة الأجنبية	المبلغ بالعملة المحلية
صبلت جرية	دولار أمريكي	٠,٧٠٩	٦٨,٥٧٤	٤٨,٦١٩
صبلت جرية	لورو	٠,٨٦٢	١٨٦,٠١٠	١١٠,٣٤١
صبلت جرية	ريال سعودي	٠,١٨٨	٨,١٧٠	١,٥٣٦
نعم تجارية مدينة	لورو	٠,٨٦٢	٤٥,٠٠٠	٣٨,٧٩٠
نعم تجارية مدينة	دولار أمريكي	٠,٧٠٩	٣٤٣,٠٠٢	٢٤٣,١٨٩
نعم تجارية ناشئة	دولار أمريكي	٠,٧١	٢٩,٦٢١	٢٨,١٣١

#### ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بسعر الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقراض أو الإيداع في البنك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.
- إن المنشآت غير معرضة لمخاطر سعر الفائدة.

#### د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

#### هـ. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- يتم تقدير الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدين.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمادات تم الحصول عليها.

#### وـ. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في ٣١ كانون أول:

منة فاكثر	الآن من سنة				الوصف
	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
<b>الموجودات المالية:</b>					
٢٥,٦٧٤	٢٤,٦١٢	-	-	-	مرجود مالي بالقيمة العادلة من خلال
-	-	٢٢٧,٣٣٨	٢٢٥,٩٩	-	الدخل الشامل الآخر
-	-	٢,٩١٢,٠٤٥	١,٩٧٤,٩٠٤	-	أرصدة مدينة أخرى
-	-	١,٣٦٦,٧١٧	١,٧٧٩,٢٧٨	-	نعم تجارية مدينة
<b>٢٥,٦٧٤</b>	<b>٢٤,٦١٢</b>	<b>٤,٥١٧,١٠٠</b>	<b>٢,٩٧٩,٤٨١</b>	<b>-</b>	<b>نقد ونقد معلم</b>
<b>المجموع</b>					
<b>المطلوبات المالية:</b>					
-	-	٥٧٠,١٣١	٨٠٣,٥٨٢	-	أرصدة دائنة أخرى
-	-	١٨٤,٨٤٣	١١٢,١٠١	-	نعم تجارية دائنة
-	-	٧٥٤,٩٤٤	٩١٥,٦٨٣	<b>٩١٥,٦٨٣</b>	<b>المجموع</b>

#### ١٩. القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:
- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات معاملة.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة للملاحظة.

المستويات			٢٠١٦ كانون الأول		الموجودات المالية
المجموع	٣ دينار أردني	٢ دينار أردني	١ دينار أردني		موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٤,٦١٣	-	-	٤٤,٦١٣		

٢٠. معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد لغاية تاريخ القوائم المالية، تم إصدار المعايير والتفسيرات التالية من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي لم تصبح سارية المفعول بعد:

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) - جديد	الأدوات المالية.	٢٠١٨ ١ كانون ثاني أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٥) - جديد	أيرادات العقود الموقعة مع العملاء.	٢٠١٨ ١ كانون ثاني أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) - جديد "عقود الإيجار"	الاعتراف بجميع عقود الإيجار في قائمة المركز المالي دون أن يكون هناك تمييز بين عقود الإيجار التشغيلية والتمويلية.	٢٠١٩ ١ كانون ثاني أو بعد
معايير المحاسبة الدولية (٧) "التدفقات النقدية" - تعديلات	إفصاحات إضافية تمكن مستخدمي القوائم المالية تقدير التغيرات في المطلوبات الناشئة عن العمليات المالية	٢٠١٧ ١ كانون ثاني أو بعد
معايير المحاسبة الدولي (١٢) - تعديلات	الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل عن الخسائر غير المتتحققة	٢٠١٧ ١ كانون ثاني أو بعد

وباعتقاد الإدارة لا يمكن أن يكون التبني هذه المعايير وتفسيراتها في الفترات الحالية أو المستقبلية أثر جوهري على القوائم المالية.