



التاريخ: 11/4/2017
الإشارة: 62/أ/2017

لرخصة
بورصة عمان
الملحق
النوعية
الكونفرا

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة الى كتابكم رقم س.ب /17/0014/1/2 تاریخ 18/1/2017 ، نرفق لكم ادناه منطلقات تخفيض رأس المال ، وذلك لغايات استكمال اجراءات تخفيض رأس المال لدى الهيئة والبورصة .

1. محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي المتعلق بتحفيض رأس المال .
2. موافقة وزير الصناعة والتجارة على قرار الهيئة العامة غير العادي المتعلق بتحفيض رأس المال.
3. عقد التأسيس والنظام الأساسي معدلين.
4. كتاب مدقق حسابات الشركة يبين فيه رأس المال المدفوع مرافقاً به قائمة المركز المالي بعد تخفيض رأس المال .
5. ملكية اعضاء مجلس الادارة والادارة العليا وكتاب المساهمين بعد التخفيض .

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس مجلس الادارة

محمد بهجت البابيسى

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية - الديوان
12 - نيسان - 2017

الرقم المتسلسل : 2565
الجهة المختصة : إصدار

د ١٤٠ فصل



محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي
شركة المحفظة العقارية الاستثمارية
المساهمة العامة المحدودة

المنعقد يوم الاربعاء الموافق 2017/2/8

في تمام الساعة الثالثة من بعد ظهر يوم الاربعاء الموافق 2017/2/8 وبناءً على الدعوه الموجهه للساده المساهمين من قبل مجلس ادارة الشركة بدأت الهيئة العامة غير العادي لشركة المحفظة العقارية الاستثمارية المساهمة العامة المحدودة اجتماعها غي العادي في قاعة شركة المحفظة الوطنية للاوراق المالية ، برئاسة السيد محمد بهجت البليسي رئيس مجلس الادارة حيث رحب بالسادة المساهمين الحضور وشكرهم على حضور هذا الاجتماع السنوي لشركة كما رحب السيد علي الشطرات مندوب عطوفة مراقب الشركات ومدقق الحسابات السيد نسيم شاهين عن المجموعة المهنية العربية ، وطالب من مندوب عطوفة مراقب الشركات التفصيل بإعلان قانونية الجلة .

بين مندوب عطوفة مراقب الشركات بأن الشركة قد قامت بتوجيه الدعوات للمساهمين والنشر في الصحف والإذاعة وفقاً لأحكام القانون والنظام الاساسي للشركة المتعلق بالدعوه لاجتماع الهيئة العامة غير العادي وانه حضر هذا الاجتماع (22) اثنان وعشرون مساهمأً من اصل (1121) مساهمأً يحملون اصالة (6,178,598) ستة ملايين ومائة وثمانية وسبعون ألفاً وخمسمائة وثمانية وتسعون سهماً ، و وبالرکالة (1,874,736) مليون وثمانمائة واربعة وسبعون ألفاً وسبعمائة وستة وثلاثون سهماً اي ما مجموعه (8,053,334) ثمانية ملايين وثلاثة وخمسون ألفاً وثلاثمائة واربعة وثلاثون سهماً من اصل رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع والبالغ 10,000,000 (عشرة ملايين سهم) اي ما نسبته 80.53 %، كما حضر مدقق حسابات الشركة و 6 (ستة) اعضاء من اصل 7 (سبعة) اعضاء من مجلس الادارة ، واستناداً لأحكام المادة (170) من قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997 تكون الجلة قانونية وملزمة لكافة مساهمي الشركة .

عين الرئيس السيد حسن موسى كاتباً للجلسة ، والسيدین جورج حداد و محمد الشامي مراقبین لفرز الاصوات وبعد ذلك تم البدء بمناقشة الامور اذواردة على جدول الاعمال :

١/٢



تابع لجنة الهيئة العامة غير العادي

الاربعاء 2017/2/8

أولاً : تخفيض رأس مال الشركة من 10 مليون دينار / سهم إلى 6 مليون دينار / سهم وذلك بإعادة 4 مليون دينار نقداً لزيادتها عن رأس المال المكتتب وحسب أحكام القانون .

وافقت الهيئة العامة بالإجماع على تخفيض رأس مال الشركة من (10) عشرة مليون دينار/سهم إلى (6) ستة مليون دينار / سهم وذلك بإعادة (4) اربعة مليون دينار نقداً لزيادتها عن الحاجة .

ثانياً : تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي بما يتعلق بهذا الخصوص .

وافقت الهيئة العامة بالإجماع على تعديل المادة 4 من عقد التأسيس لتصبح "يتكون رأس مال الشركة المتصدر به والمدفوع ستة ملايين دينار اردني مقسماً الى ستة ملايين سهم قيمة كل سهم دينار اردني واحد" وتعديل المادة 6 من النظام الأساسي ليصبح "يتكون رأس مال الشركة المتصدر به والمدفوع ستة ملايين دينار اردني مقسماً الى ستة ملايين سهم قيمة كل سهم دينار اردني واحد".

ثالثاً: تفويض مجلس إدارة الشركة بإكمال إجراءات التخفيض بعد اقرارها لدى الجهات المعنية.

فوضت الهيئة العامة بالإجماع مجلس إدارة الشركة بإكمال كافة إجراءات التخفيض لدى الجهات المعنية.

وفي الختام كرر الرئيس شكره للسادة المساهمين الحضور ، سائلاً المولى عز وجل أن يكون اللقاء القادم مقروراً بنتائج افضل ، واعلن الرئيس نهاية الجلسة في الساعة الرابعة من بعد ظهر نفس اليوم.

رئيس الجلسة

محمد بهجت البابيسى

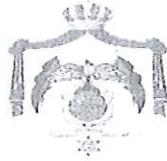
مندوب عطوفة مراقب الشركات

علي الشطرات

كاتب الجلسة

حسن محمد توفيق

2/2



الرقم: م ش/١ ٢٨٣ / ٢٠١٧/٤/١٠
التاريخ: ٢٠١٧/٤/١٠ ٢١٩٧٥

السادة شركة المحفظة العقارية الاستثمارية م.ع.م

تحية وبعد،،،

الموضوع: تخفيض رأس المال الشركة

إشارة لقرار الهيئة العامة لشركتم باجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ (٢٠١٧/٢/٨) بخصوص تخفيض رأس المال الشركة.

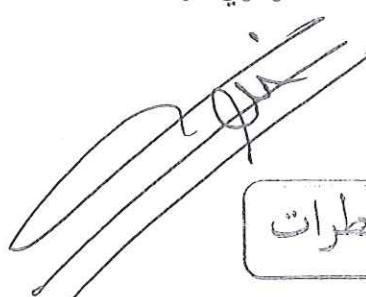
أرجو أن أعلمكم بان معالي وزير الصناعة والتجارة والتمويل قد وافق بتاريخ (٢٠١٧/٤/١٠) على:-
- تخفيض رأس المال الشركة من (١٠) مليون دينار/سهم إلى (٦) مليون دينار/سهم وذلك باعادة (٤) مليون دينار نقداً لزيادتها الحاجة.

وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ (٢٠١٧/٤/١٠).

وأقبلوا فائق الاحترام،،،

مراقب عام الشركات

رمزي نزهه


علي الشطرات

نسخة/ لمعالي رئيس هيئة الأوراق المالية.

نسخة/ للسادة بورصة عمان.

نسخة/ لمركز إيداع الأوراق المالية.