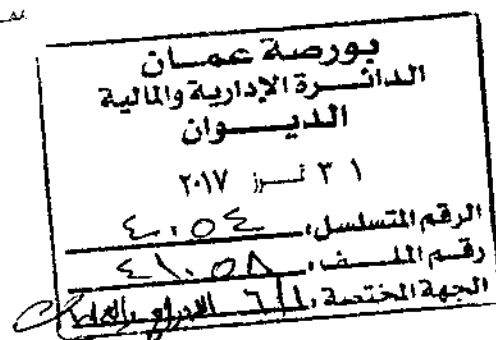


To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Date: 31 / 7 / 2017 Subject: Semi- Annual Report as of 30/06/2017	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان التاريخ: 2017 / 7 / 31 الموضوع : التقرير نصف السنوي كما هو في 2017/06/30
Attached the company's Semi-Annual Report of (Injaz For Development & Projects) As of 30/06/2017 Containing the required material in PDF format	مرفق طيه نسخة من التقرير نصف السنوي لشركة (انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة) كما هو بتاريخ 2017 / 06 / 30 م بالإضافة ل CD بصيغة PDF للمادة المطلوبة
Kindly accept our highly appreciation and respect Company's Name(Injaz For Development & Projects) General Manager's Signature	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،، اسم شركة : انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة توقيع المدير العام 

شركة
انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة
عمان - الصوبخانة



عمان: 2017 / 7 / 31

الرقم : 2017 / 248

السادة بورصة عمان المحترمين

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الموضوع: ملخص عن نتائج أعمال الشركة خلال الفترة
مع الخطة المستقبلية التي سبق وضعها

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه نود أن نورد لكم ما يلي :

قامت الشركة في الربع الثاني من عام 2017 بإجراءات رفع رأس المال البالغ 2470000 دينار / سهم عن طريق
رسمة كامل رصيد علاوة الإصدار لدى دائرة مراقبة الشركات وهيئة الأوراق المالية ومركز إيداع الأوراق
المالية هذا وقد حققت شركة ابراج العرب للمقاولات ارباح صافية بمبلغ 1080310 دينار في السنة أشهر المنتهية
في 30 حزيران 2017 ، حيث أن شركتنا تملك ما نسبته 68.75 % من تلك الشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،،،

هــرـجـة
إنجاز للتنمية والمشاريع المتعددة
عمان - سورية

المدير العام

حازم القاضي

Date : 31 / 7 / 2017

Number: 248 / 2017

To: Amman Stock Exchange

Subject : Summary of the Company's results during the period
With the future plan already in place

After Greetings ,,,

In the second quarter of 2017, the company increased the capital by JD/ Share 2470000 by capitalization issuance premium and we Finished the action on Companies control dept. and Jordan Securities Commission and Amman stock exchange .

As for our associate company "Arab Towers Contracting Company" L.L.C which we own 68.75% of it' s Capital it has achieved by end of 30 / 6 / 2017 anet profits of JD 1080310 .

Kindly accept our high appreciation and respect ,,,,

معرض
إنجاز للتنمية والمشاريع المتعددة
عمان - الصويفية

General Managers

Hazem al Kadi



شركة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

شركة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرير المراجعة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

صفحة	فهرس
١	تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة
٢	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
٣	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة
٤	قائمة الدخل الشامل الاخر المرحلية الموحدة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
٦	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
٧ - ٢٦	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المرفقة لشركة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة (شركة اردنية مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ والبيانات المرحلية الموحدة للدخل الشامل والدخل الشامل الاخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. ان الادارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والذي يعتبر جزءا لا يتجزء من معايير التقارير المالية الدولية، وتقتصر مسؤولياتنا في التوصل الى نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا باجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تشمل عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على اجراء استفسارات بشكل اساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق اعمال المراجعة أقل الى حد كبير من نطاق اعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فاننا لا نبدي رأي حولها.

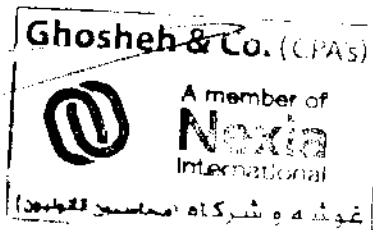
النتيجة

بناء على مراجعتنا فإنه لم يصل الى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم اعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

امر اخر

تم تدقيق القوائم المالية للشركة التابعة (شركة ابراج العرب للمقاولات المحدودة المسؤولية) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ ، والتي تمثل بياناتها المالية ٨٥% من اجمالي الموجودات و ١٠٠% من اجمالي الإيرادات للبيانات المالية الموحدة من قبل مدقق حسابات آخر وقد أصدر تقريره غير المتحفظ عليها بتاريخ ١٤ اذار ٢٠١٧ ، كذلك تم مراجعة القوائم المالية المرحلية للشركة التابعة (شركة ابراج العرب للمقاولات المحدودة المسؤولية) للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ والتي تمثل بياناتها المالية ٨٤% من اجمالي الموجودات و ١٠٠% من اجمالي الإيرادات للبيانات المالية المرحلية الموحدة من قبل مدقق حسابات آخر وقد أصدر تقريره غير المتحفظ حولها بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠١٧.

غوشة وشركاه
وليد محمد طم
(إجازة مزاولة رقم ٧٠٣)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ تموز ٢٠١٧

شركة إنجاز للتنمية والمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة (غير مدققة)

كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
٢٧,٥٠٨,٨٧٢	٢٧,٥٠٨,٨٧٢	١٢	شهرة
٢٤,١٤٦,٤٢٠	٢٣,٥٨٩,٢٩٢	٤	ممتلكات ومعدات
٣,٢٤٣,١٩٥	٧,١١٢,٨٩٣		محتجزات مشاريع طويلة الاجل
٢٤١,٣٩١	٣٤٠,٥٧٦		موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر
٥٥,١٣٩,٨٧٨	٥٨,٥٥١,٦٣٣		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
١٢,٠٧٨,٤٨٥	١٢,٢٦٧,٤٣١	٧	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة اخرى
٩,٠٤٤,٠٤٩	٩,٢٠٣,٥٠٧		بضاعة
٤٣,٩٩٨,٣٢١	٢٦,٨٥٤,٦٢٠		مطلوب من العملاء على عقود المقاولات
٥٠,٢٠٥,٠٨٢	٥٣,٥٨٩,٣٨٣	٦	مدينون وشيكات برسم التحصيل
٨,٧١٦,٨٠٢	٦,٩٥٦,٦١٢		محتجزات مشاريع قصيرة الاجل
٧,١٦٤,١٦٨	٧,٠٥١,٧٤٠	٥	نقد وما في حكمه
١٣١,٢٠٦,٩٠٧	١١٥,٩٢٣,٢٩٣		مجموع الموجودات المتداولة
١٨٦,٣٤٦,٧٨٥	١٧٤,٤٧٤,٩٢٦		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
٣٥,٢٥٠,٠٠٠	٣٧,٧٢٠,٠٠٠	١	رأس المال
٢,٤٧٠,٠٠٠	—	١٤	علاوة اصدار
١,١٤٣,١٩٣	١,١٤٣,١٩٣	١٤	إحتياطي اجباري
٢١,٩٠٦	٢١,٩٠٦	١٤	إحتياطي خاص
(٩٩,١٤٤)	٤١		إحتياطي القيمة العادلة
٧,٦١٠,٦٦١	٤,٨٠٤,٥٩٠		ارباح منورة
٤٦,٣٩٦,٦١٦	٤٣,٦٨٩,٧٣٠		حقوق الملكية العائد إلى مساهمي الشركة الأم
٤,٧٢٤,٦٦٨	٥,٠٨٦,٠٤٩		حقوق غير مسيطر عليها
٥١,١٢١,٢٨٤	٤٨,٧٧٥,٧٧٩		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٤,١٦٥,٠٤٨	٣,٥٠٥,٥٧٥	١١	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٢٧,٢٠٢,٥٨٢	٢٠,٣٠٩,٦٩٧		نفقات مقبوضة مقدما من عقود المقاولات
٥٣,٣١٩,٨٠٢	٥٦,٥٨٩,٦٠٩	٨	دائنون وشيكات اجلة
٥١٦,٧٨٨	٢٢٩,١٠٥		اوراق دفع
٤٠,٤٧٨,٦٧٦	٣٤,٧٥٦,٠٣٧	٩	قروض قصيرة الاجل
٩,٥٤٢,٦٠٥	١٠,٣٠٩,١٢٤	١٠	بنوك دائنة
١٣٥,٢٢٥,٥٠١	١٢٥,٦٩٩,١٤٧		مجموع المطلوبات المتداولة
١٨٦,٣٤٦,٧٨٥	١٧٤,٤٧٤,٩٢٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

من بداية العام حتى		للفترة المرحلية من		
٣٠ حزيران ٢٠١٦	٣٠ حزيران ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٦	٣٠ حزيران ٢٠١٧	١ نيسان ٢٠١٧ الى ١ نيسان ٢٠١٦
٧٢,١٠٩,٩٣١	١١٣,٢٥٦,٢٣٨	٧٢,١٠٩,٩٣١	٥٥,٢٨٩,٩٤١	الايروادات
(٦٩,٨٨٦,٣٣٠)	(١٠٩,٦٩١,٧٣٤)	(٦٩,٨٨٦,٣٣٠)	(٥٣,٩٧٤,٨٨٨)	كلفة الايروادات
٢,٢٢٣,٦٠١	٣,٥٦٤,٥٠٤	٢,٢٢٣,٦٠١	١,٣١٥,٠٥٣	مجمول الربح
(١,٢٨٦,١١٤)	(١,٤٥٢,٠٦٥)	(١,٢٤٥,٩٢١)	(٦٢١,٥١١)	مصاريف إدارية وعمومية
(٧٧٩,٤٤٦)	(٨٠٥,٢٣١)	(٧٧٩,٤٤٦)	(٣٩٦,٤٤٢)	مصاريف مالية
				خسائر متحققة من بيع موجودات مالية محددة
(٥,١٣٨)	-	-	-	بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
-	-	(٣١٢,٥٩٨)	-	حصة الشركة من ارباح الشركة الحليفة
٥٥٢,٣٥٤	١٥٠,٠٧٦	٥٥٢,٣٥٤	١٢١,٣٠١	ايروادات ومصاريف اخرى
٧٠٥,٢٥٧	١,٤٥٧,٢٨٤	٤٣٧,٩٩٠	٤١٨,٤٠١	ربح الفترة قبل الضريبة
(٩٦,٥٧٥)	(٣٧٦,٩٧٤)	(٩٦,٥٧٥)	(١٩٢,٦١٠)	ضريبة الدخل
٦٠٨,٦٨٢	١,٠٨٠,٣١٠	٣٤١,٤١٥	٢٢٥,٧٩١	ربح الفترة
				ربح الفترة يعود الى:
٣٨٢,١٩٤	٧١٨,٩٢٩	١١٤,٩٢٧	١٤٢,٢٨٩	اصحاب الشركة الام
٢٢٦,٤٨٨	٣٦١,٣٨١	٢٢٦,٤٨٨	٨٣,٥٠٢	حقوق غير المسيطر عليها
٦٠٨,٦٨٢	١,٠٨٠,٣١٠	٣٤١,٤١٥	٢٢٥,٧٩١	
				ربحية السهم:
١,٠١٥	٠,٠٢٠	٠,٠٠٥	١,٠٠٤	ربحية السهم - دينار/ سهم
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٢٥٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٢٥٠,٠٠٠	المعدل المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل الاخر المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

من بداية العام حتى		للفترة المرحلية من	
		١ نيسان ٢٠١٧ الى ١ نيسان ٢٠١٦ الى ٣٠	
٣٠ حزيران ٢٠١٦	٣٠ حزيران ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٦	٣٠ حزيران ٢٠١٧
٦٠٨,٦٨٢	١,٠٨٠,٣١٠	٣٤١,٤١٥	٢٢٥,٧٩١
-	-	-	-
٦٠٨,٦٨٢	١,٠٨٠,٣١٠	٣٤١,٤١٥	٢٢٥,٧٩١
(٧٧,٦٣٤)	٩٩,١٨٥	(٧٧,٦٣٤)	(١٠,٧٥٥)
٥٣١,٠٤٨	١,١٧٩,٤٩٥	٢٦٣,٧٨١	٢١٥,٠٣٦
٣٠٤,٥٦٠	٨١٨,١١٤	١١٤,٩٢٧	١٣١,٥٣٤
٢٢٦,٤٨٨	٣٦١,٣٨١	١٤٨,٨٥٤	٨٣,٥٠٢
٥٣١,٠٤٨	١,١٧٩,٤٩٥	٢٦٣,٧٨١	٢١٥,٠٣٦

ربح الفترة

بنود الدخل الشامل الاخر

مجموع الدخل الشامل الاخر المحول الى

الارباح المتوفرة

التغير في احتياطي القيمة العادلة

اجمالي الدخل الشامل للفترة

الدخل الشامل الاخر يعود الى :

اصحاب الشركة الام

حقوق غير المسيطر عليها

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة انجنل للتنمية والمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
(بالدينار الأردني)

إيضاح	رأس المال	علاوة إصدار	الإحتياطي الاجازي	الإحتياطي الخامس	احتياطي القيمة المعادلة	أرباح مدوّرة	مساهمي الشركة الأم	حقوق الملكية المملوكة الى عليا	حقوق غير مسيطر	مجموع حقوق الملكية
الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٧ زيادة في رأس المال توزيعات ارباح الدخل الشامل للفترة	٣٥,٢٥٠,٠٠٠ ٢,٤٧٠,٠٠٠ -	٧,٤٧٠,٠٠٠ (٢,٤٧٠,٠٠٠) -	١,١٤٣,١٩٣ - -	٢١,٩٠٦ - -	(٩٩,١٤٤) - -	٧,٦١٠,٦١١ - (٣,٥٢٥,٠٠٠)	٤٦,٣٩٦,٦١٦ - (٣,٥٢٥,٠٠٠)	٤,٧٢٤,٦٦٨ - -	٥١,١٣١,٣٨٤ -	١,١٧٩,٤٩٥
الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٧	٣٧,٧٢٠,٠٠٠	-	١,١٤٣,١٩٣	٢١,٩٠٦	٤١	٤,٨٠٤,٥٩٠	٤٣,٦٨٩,٧٣٠	٥,٠٨٦,٠٤٩	٤٨,٧٧٥,٧٧٩	٤٨,٧٧٥,٧٧٩
الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٦ حقوق غير مسيطر عليها قبل زيادة مساهمة الشركة في رأس مال الشركة التابعة الدخل الشامل للفترة التغير في حقوق غير المسيطر عليها نتيجة زيادة مساهمة الشركة في رأسمال الشركة التابعة الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٦	٦٥,٠٠٠,٠٠٠ ١,٠٣٥,٠٠٠ -	١,٠٣٥,٠٠٠ -	٨٣١,٦٤٤ -	٢١,٩٠٦ -	- (٧٧,٦٣٤)	٤,٨٠٦,٧٢١ ٣٨٢,١٩٤	٣١,٦٩٥,٦٧١ ٣٠٤,٥٦٠	- ٢٢٦,٤٨٨	٣١,٦٩٥,٢٧١ ٥٣١,٠٤٨	٣١,٦٩٥,٢٧١ ٥٣١,٠٤٨
الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٦	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٨٣١,٦٤٤	٢١,٩٠٦	(٧٧,٦٣٤)	-	٣١,٩٩٩,٨٣١	٣,٧٤٥,١٨٢	(٢,٢٥١,٩٦٥)	٣٥,٧٤٥,٠١٣

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة ايجاز للتنمية والمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
(بالدينار الأردني)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧	
		الأنشطة التشغيلية
٦٠٨,٦٨٢	١,٠٨٠,٣١٠	ربح الفترة
		تعديلات على ربح الفترة :
١,٩٩٠,٠٢١	١,٩٩٢,٣٧٦	استهلاكات
٧٧٩,٤٤٦	٨٠٥,٢٣١	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة:
(٥,٨٧٤,٨٠٤)	(١٨٨,٩٤٦)	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى
(١,٦٧١,٢٦٩)	(٢,١٠٩,٥٠٨)	محتجزات مشاريع
٤,٤٨٦,٢٣٨	(٣,٣٨٤,٣٠١)	مدنيون وشيكات برسم التحصيل
(٦,٤٥٥,٠٩١)	١٧,١٤٣,٧٠١	مطلوب من العملاء على عقود المقاولات
-	(٢٨٧,٦٨٣)	لورق دفع
(٧١٩,٤٥٣)	(١٥٩,٤٥٨)	بضاعة
(٢٧٥,٥٢٩)	(٦٥٢,٩٦٣)	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٢,١٠٠,٠٢٧	(٦,٨٩٢,٨٨٥)	دفعات مقبوضة مقدما من عقود المقاولات
٧,١١٨,٧٦٣	٣,٢٦٩,٨٠٧	دائنون وشيكات آجلة
٢,٠٨٧,٠٣١	١٠,٦١٥,٦٨١	النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(٧٧٩,٤٤٦)	(٨٠٥,٢٣١)	مصاريف مالية مدفوعة
١,٣٠٧,٥٨٥	٩,٨١٠,٤٥٠	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
٦٠,٧٩٥	-	التغير في موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
(٨,٠٥٩,٥٩٥)	-	شهرة
(٥,٢٢٢,١١٧)	(١,٤٤١,٧٥٨)	التغير في ممتلكات ومعدات
(١٣,٢٢٥,٩١٧)	(١,٤٤١,٧٥٨)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
١٢,١٤٢,٤٨٠	٧٦٦,٥١٩	بنوك دائنة
-	(٣,٥٣٥,٠٠٠)	توزيعات أرباح
-	(٥,٧٢٢,٦٣٩)	قروض قصيرة الأجل
(٢,٢٥١,٩٦٥)	-	حقوق غير المسيطر عليها
٩,٨٩٠,٥١٥	(٨,٤٨١,١٢٠)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التمويلية
(٢,٠٢٧,٨١٧)	(١١٢,٤٢٨)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٩,٨٠٥,٩٩٩	٧,١٦٤,١٦٨	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
٧,١٧٨,١٨٢	٧,٠٥١,٧٤٠	النقد وما في حكمه في ٣٠ حزيران
		بنود غير نقدية :
-	٢,٤٧٠,٠٠٠	زيادة رأس المال عن طريق رسملة علاوة اصدار

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

١ - التكوين والنشاط

إن شركة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة هي شركة مساهمة عامة محدودة "الشركة" مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (١٠٤) لدى مراقب الشركات بوزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ١ كانون الثاني ١٩٧٦.

بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠١٥ قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي زيادة رأسمال الشركة المصرح به من ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم / دينار الى ٣٥,٢٥٠,٠٠٠ سهم / دينار عن طريق طرح ١٠,٢٥٠,٠٠٠ سهم بسعر دينار واحد للسهم أو ٩٠% من سعر الاعلاق بتاريخ موافقة هيئة الاوراق المالية ايها اعلى هذا وقد بلغ سعر اغلاق سهم الشركة بتاريخ موافقة هيئة الاوراق المالية (١,٢٧) دينار للسهم الى المساهم زياد خلف محمد المناصير ، وقد تم استكمال اجراءات زيادة رأس المال لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ١٨ ايار ٢٠١٦ ، واستكملت اجراءات تسجيل اسهم الزيادة لدى هيئة الاوراق المالية بتاريخ ٣٠ ايار ٢٠١٦ بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية رقم (٢٠١٦/١٣٨) ، وعليه فقد اصبح رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب والمدفوع ٣٥,٢٥٠,٠٠٠ سهم / دينار .

بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٧ قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي زيادة رأس المال من ٣٥,٢٥٠,٠٠٠ سهم / دينار الى ٣٧,٧٢٠,٠٠٠ سهم / دينار عن طريق رسملة علاوة الاصدار البالغة ٢,٤٧٠,٠٠٠ سهم / دينار ، وتمت الموافقة لدى هيئة الاوراق المالية بتاريخ ٢٢ ايار ٢٠١٧ بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية رقم (٢٠١٧/١٤٣).

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في شراء الاراضي والعقارات وتطويرها والمتاجرة بها بالاضافة الى الاستثمار في الاسهم والسندات .

وتعمل الشركة في مدينة عمان .

تشتمل القوائم المالية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ على القوائم المالية للشركات التابعة التالية :

اسم الشركة التابعة	مكان التسجيل	سنة التسجيل	نسبة الملكية والتصويت	النشاط الرئيسي للشركة
شركة أبراج العرب للمقاولات	المملكة الاردنية الهاشمية	٢٠٠٧	٦٨.٧٥%	المقاولات الانشائية

وفقا لطريقة صافي حقوق الملكية فإن القيمة الدفترية للاستثمار وحصة الشركة من نتائج اعمال الشركة التابعة هي على النحو التالي :

	كما في ٣٠ حزيران	كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦
القيمة الدفترية للاستثمار في شركة أبراج العرب للمقاولات	٣٨,٦٩٨,١٨١	٣٧,٩٠٣,١٤٣
حصة الشركة في ارباح شركة أبراج العرب للمقاولات	٧٩٥,٠٣٨	٢,٦٥٣,١٤٣

شركة أنجاز للتنمية والمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
(بالدينار الأردني)

ان ملخص مجموع الموجودات والمطلوبات والإيرادات والأرباح للشركة التابعة وأهم بنود الموجودات هي كما يلي :

كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧	كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦	
١٤٧,٨٦٥,٨٠٧	١٥٨,٨١٣,٩٩١	مجموع الموجودات
١٣١,٥٩٠,٤٠٨	١٤٣,٧٩٤,١٩٧	مجموع المطلوبات
١٦,٢٧٥,٣٩٩	١٥,٠١٩,٧٩٤	مجموع حقوق الملكية
١١٣,٢٥٦,٢٣٨	١٨٢,٣٤٢,٩٤٦	مجموع الإيرادات
١,١٥٦,٤١٩	٣,٨٥٩,١١٧	ربح الفترة / السنة
٥٤,٥٢٣,٠٦٨	٥٠,١٨٢,٩٣٦	مدينون وشيكات برسم التحصيل
٩,٢٠٣,٥٠٧	٩,٠٤٤,٠٤٩	بضاعة
٢٣,٥٨٩,٢٩٢	٢٤,١٤٦,٤٢٠	ممتلكات ومعدات
٣٤,٧٥٦,٠٣٧	٤٠,٤٧٨,٦٧٦	قروض قصيرة الاجل
١٠,٣٠٩,١٢٤	٩,٥٤٢,٦٠٥	بنوك دائنة
٢٥,٠٩٠,١٢٥	٢٣,٢٥٥,٧٥٤	شيكات اجله
١٩,٧٦٩,١٠٣	١٩,٨٣٢,١٦٠	دائنون
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال

٢ - المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول

هناك عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول ، ولم يتم تطبيقها عند اعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة تبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

يسري تطبيقها للفترات

السنوية التي تبدأ من او بعد

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح بعد واجبة التطبيق

١ كانون الثاني ٢٠١٨

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الادوات المالية

١ كانون الثاني ٢٠١٨

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - إيرادات عقود العملاء

١ كانون الثاني ٢٠١٩

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) "الإيجارات"

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية المرحلية الموحدة للشركة.

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ " التقارير المالية المرحلية " .

تم عرض القوائم المالية المرحلية الموحدة بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار الأردني .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية .

ان القوائم المالية المرحلية الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية ويجب قراءتها مع القوائم المالية السنوية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وبالإضافة الى ذلك فإن النتائج لفترة الستة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ ليست بالضرورة مؤشر للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة ملائمة مع تلك السياسات المحاسبية التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

أساس توحيد البيانات المالية المرحلية

تتألف البيانات المالية المرحلية الموحدة لشركة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة والشركة التابعة لها من البيانات المالية الخاصة بالشركة والمنشآت المسيطر عليها من قبل الشركة (الشركات التابعة).

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها.
- نشوء حق للشركة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها .
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، يكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة ، تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها الشركة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في بيان الدخل الشامل الموحد من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي الشركة ومالكي الحصص غير المسيطرة، إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي الشركة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة.

حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل الشركة الأم.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين الشركة والشركات التابعة عند التوحيد.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

يتم تصنيف الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل عندما تكون مقبولة لغرض المتاجرة أو اختيرت لكي تصنف كذلك.

يتم تصنيف الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا:

- تم إقتنائها بشكل أساسي بهدف بيعها في المستقبل القريب.
 - تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها المجموعة وتشتمل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير.
 - تمثل مشتقة مالية لكنها غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط.
- يمكن تصنيف الموجودات المالية، غير تلك المحتفظ بها بغرض المتاجرة، كموجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل عند التسجيل المبني إذا:
- كان مثل هذا التصنيف يزول أو يقل بصورة كبيرة أي قياس أو احتساب غير متسق والذي من الممكن أن ينتج فيما لو لم يتم التصنيف على هذا النحو.
 - كان الموجود المالي يمثل جزء من مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو كلاهما، والتي يتم إدارتها وتقدير أداؤها على أساس القيمة العادلة، طبقاً لإدارة المخاطر أو إستراتيجية الاستثمار الموثقة لدى الشركة حيث يتم الحصول على المعلومات حول مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية داخلياً بناءً على هذا الأساس.
 - كان الموجود المالي يمثل جزء من عقد يحتوي على مشتق متضمن واحد أو أكثر، وأن معيار المحاسبة رقم (٣٩) الأدوات المالية: الاعتراف والقياس يسمح للعقد الكلي المجمع (الموجود أو IAS) الدولي المطلوب بتصنيفه كموجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

شركة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للمسلة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الاردني)

تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتجة عن إعادة التقييم في الأرباح والخسائر .

يتضمن صافي الربح أو الخسارة أي توزيعات للأرباح أو فائدة مستحقة من الأصل المالي ويتم إدراجها في بيان الدخل.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

تصنف الأسهم المدرجة المملوكة للشركة والتي يتم تداولها في سوق مالي نشط كموجودات مالية – متاحة للبيع ويتم إدراجها بالقيمة العادلة . كما تمتلك المجموعة استثمارات في أسهم غير مدرجة والتي لا يتم تداولها في (AFS) أسواق نشطة ولكنها مصنفة كذلك كموجودات مالية متاحة للبيع ومسجلة بالقيمة العادلة، وذلك لاعتقاد الإدارة بأمكانية قياس القيمة العادلة لها بطريقة موثوقة . يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر والتي يتم إضافتها إلى بند التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات ضمن حقوق الملكية باستثناء خسائر الإنخفاض في القيمة والتي يتم إدراجها ضمن الأرباح والخسائر . في حال إستبعاد الإستثمار أو وجود إنخفاض في قيمته بشكل محدد، فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن احتياطي إعادة تقييم إستثمارات يتم إدراجها ضمن بيان الدخل.

يتم الاعتراف بأي إيرادات توزيعات أرباح الإستثمارات – المتاحة للبيع عند نشوء حق للشركة بأستلام دفعات عن توزيعات أرباح من تلك الإستثمارات.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الذمم المدينة

يتم اظهار الذمم المدينة بالقيمة العادلة ، ويتم اظهارها بالكلفة المطفأة بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.

الذمم الدائنة والمستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

إيرادات عقود المقاولات

عندما يكون من الممكن تقدير نتيجة عقود المقاولات بشكل موثوق، يتم الاعتراف بالإيرادات والتكاليف بالإستناد إلى درجة إتمام العقد بنهاية فترة التقرير والتي يتم قياسها بنسبة تكاليف العقد المتكبدة للعمل المنجز حتى تاريخه إلى مجموع تكاليف العقد المقترنة. يتم الاعتراف بالتغيرات في أعمال العقد إلى الحد الذي يكون محتملاً أن ينتج عنه دخل والذي يمكن قياسه بشكل موثوق. يتم إدراج المطالبات ودفعات الحوافز إلى الحد الذي يكون عنده محتملاً قبول العميل للمطالبة وقياس المبلغ بشكل موثوق.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

إن التغييرات في التقديرات المستخدمة في تحديد مبلغ الإيرادات والتكاليف يتم الاعتراف بها في بيان الدخل في الفترة التي يحصل فيها التغيير.

عندما لا يكون بالإمكان تقدير نتيجة عقد الإنشاء بدرجة موثوقة، يتم الاعتراف بالإيراد إلى حد قيمة التكاليف المتكبدة والتي من المحتمل إستردادها. ويتم الاعتراف بتكاليف العقد كمصاريف في الفترة التي تم تكبد تلك التكاليف فيها ، وعندما يكون من المحتمل أن تزيد التكاليف الكلية للعقد عن الإيراد الكلي للعقد يتم الاعتراف بالخسارة المتوقعة وقيدها كمصروف فوراً.

المصاريف

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف الإدارية والعمومية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

الشهرة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية معيار التقارير المالية الدولية رقم (٣) توحيد الأعمال، والذي يتم بموجبه قيد زيادة كلفة الشراء عن القيمة العادلة للشركات المستثمر بها كشهرة، وعندما يقل المبلغ الممكن استرداده من هذه الشهرة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يجري تخفيض قيمتها إلى القيمة القابلة للإسترداد وتسجيل قيمة التذني في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

تمثل الشهرة الناتجة عن شراء شركة تابعة أو منشأة بسيطرة مشتركة فائض تكلفة الشراء عن حصة الشركة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات الطارئة المحددة للشركة التابعة أو المنشأة بسيطرة مشتركة والمعترف بها كما في تاريخ الشراء. يتم تسجيل الشهرة أولاً كأصل على أساس التكلفة، ويتم قياسها لاحقاً على أساس التكلفة ناقصاً الإنخفاض المتراكم في القيمة، إن وجد.

لأغراض اختبار إنخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة على كل الوحدات المنتجة للنقد في الشركة والتي يتوقع إستفادتها من عملية الاندماج. يتم إجراء اختبار سنوي لإنخفاض القيمة للوحدات المنتجة للنقد والتي تم توزيع الشهرة عليها أو على فترات أكثر تقارباً إذا وجد ما يشير إلى إنخفاض قيمة الوحدة. إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من القيمة المدرجة لها يتم تحميل خسارة الإنخفاض أولاً لتخفيض القيمة المدرجة للشهرة الموزعة على الوحدة ثم على الأصول الأخرى المدرجة تناسيباً على أساس القيمة المدرجة لكل أصل في الوحدة. إن خسائر إنخفاض القيمة المسجلة للشهرة لا يمكن عكسها في فترات لاحقة.

عند إستبعاد إحدى الشركات التابعة أو المنشآت بسيطرة مشتركة يتم احتساب قيمة الشهرة المخصصة لها لتحديد الربح أو الخسارة الناتجة من الإستبعاد.

بضاعة

تظهر البضاعة بتكلفة أو صافي القابل للتحقق أيهما أقل. تتضمن التكلفة المواد المباشرة، كلف التصنيع وتحويل، والكلف الأخرى الضرورية لإحضار البضاعة إلى الموقع. في حالة البضاعة المصنعة والبضاعة تحت التصنيع، تتضمن التكلفة حصة من النفقات العامة على طريقة سعة التشغيل العادية. تحتسب التكلفة باستخدام متوسط المرجح. صافي القابل للتحقق يمثل سعر البيع المقدر مطروح من تكاليف المقدرة للالتزام والتكاليف الضرورية للالتزام بالبيع.

عندما يكون صافي القابل للتحقق للبضاعة أقل من التكلفة تقوم بتزويد مخصص للتذني في قيمة وتعترف بالمخصص كمصروف في الأرباح والخسائر.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل قائمة المركز المالي ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى انخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فورياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي للانخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الإقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الانخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية بإستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحويل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات . يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في قائمة الدخل.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الانخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال قائمة الدخل. إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة انخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بالغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، او عندما تقوم الشركة بتحويل وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستبقاة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي .

انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة المركز المالي على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود اليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى. في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحد منتج للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض مباشرة في قائمة الدخل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الانخفاض كتنزيل من مخصص إعادة التقييم.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية، إن مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية ويتم رسملة تكاليف الإقتراض ضمن تكلفة الأصل لتمويل إنشاء الممتلكات والمعدات خلال الفترة الزمنية اللازمة لإكمال وتجهيز الممتلكات للإستخدام. ويجري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن نسب الإستهلاك للبند الرئيسية لهذه الموجودات هي:-

معدل الإستهلاك السنوي

مباني	٢%
كرفانات	٢٠%
سيارات	١٠%
الألات ومعدات	١٠-٢٠%
اجهزة مساحة	١٠-٢٠%
نظام طويار	٢٠%
اجهزة كهربائية	١٠-٢٠%
عدد وادوات	١٠-٢٠%
اخشاب	٤٠%
تجهيزات مكتبية	١٠%

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة، مجمل الربح والخسارة.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبديل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإقصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعه من العناصر في المجموعه تتفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشارك في تقديم الخدمات ضمن بيئة إقتصادية محددة. وتشتمل المجموعة على قطاعات الأعمال الرئيسية في شراء الأراضي والعقارات وتطويرها والمتاجرة بها بالإضافة الى الاستثمار في الاسهم والسندات وتمارس نشاطها فقط داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الإستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق، يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات هذا ولم يتم اظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

٤ - الممتلكات والمعدات

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧	التكلفة :
٤٢,٦٣٥,٢١٠	٤٦,٨٥٨,٠٥١	الرصيد في أول المدة
١٠,٢٧٢,٢٠٠	١,٤٤١,٧٥٨	الإضافات
(٦,٠٤٩,٣٥٩)	(٩,٠٠٠)	الإستبعادات
٤٦,٨٥٨,٠٥١	٤٨,٢٩٠,٨٠٩	الرصيد في نهاية المدة
٢٤,٥٣٣,٢٣٣	٢٢,٧١١,٦٣١	مجمع الاستهلاك :
٣,٨٧٣,٢٠٤	١,٩٩٢,٣٧٦	الرصيد في أول المدة
(٥,٦٩٤,٨٠٦)	(٢,٤٩٠)	إستهلاكات
٢٢,٧١١,٦٣١	٢٤,٧٠١,٥١٧	الإستبعادات
٢٤,١٤٦,٤٢٠	٢٣,٥٨٩,٢٩٢	الرصيد في نهاية المدة
		صافي القيمة الدفترية

٥ - النقد وما في حكمه

٢٠١٦	٢٠١٧	نقد في الصندوق
٢,١٩٦	١٨,٨٧٩	نقد لدى البنوك
٧,١٦١,٩٧٢	٧,٠٣٢,٨٦١	
٧,١٦٤,١٦٨	٧,٠٥١,٧٤٠	

٦ - المدينون وشيكات برسم التحصيل

٢٠١٦	٢٠١٧	ذمم مدينة
٥,٣٥٨,٨١١	٨,٣٨٠,٤٧٩	شيكات برسم التحصيل
١٤,٥٢٥,٠٠٠	١١,٨٠٩,٦٠٠	مطلوب من جهات ذات علاقة (إيضاح - ١٣)
٣٠,٣٢١,٢٧١	٣٣,٣٩٩,٣٠٤	
٥٠,٢٠٥,٠٨٢	٥٣,٥٨٩,٣٨٣	

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

٧- المصاريف المدفوعة مقدما والحسابات المدينة الأخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
٤٥,٤٨١	٨٢,٨٤٩	مصاريف مدفوعة مقدما
٢,٨٦٨,١٤٩	٤,٨٧٨,٩٢٤	مدفوعات مشاريع تحت التنفيذ
٢,٩٣١,٩٨٧	٢,٨٢٧,٥١٧	طلبات
٢,٨٥٨,٣١٤	١,٧٤٣,٦٣٦	اعتمادات بنكية
٣,٣٣٧,٧١٨	٢,٧٠٤,٨٩٨	تأمينات مستردة
١٢,٢٨٣	٢١,٢٩٠	نعم موظفين
٢٤,٥٥٣	٨,٣١٧	أخرى
١٢,٠٧٨,٤٨٥	١٢,٢٦٧,٤٣١	

٨- الدائنون والشيكات الاجلة

٢٠١٦	٢٠١٧	
١٩,٨٧٥,٨٥٥	١٩,٩٣٩,٠٦٣	نعم دائنة
٢٣,٢٥٥,٧٥٤	٢٥,٠٩٠,١٢٥	شيكات اجلة
١٠,١٨٨,١٩٣	١١,٥٦٠,٤٢١	مطلوب الى جهات ذات علاقة (إيضاح - ١٣)
٥٣,٣١٩,٨٠٢	٥٦,٥٨٩,٦٠٩	

٩- القروض قصيرة الاجل

٢٠١٦	٢٠١٧	
٢٣,١٥٩,٤٢٧	١٩,٩٩٣,٨٥٣	البنك العربي
٦,٢٢٩,٥١٧	٣,٣٠٠,٠٠٠	بنك الاردن
١,٢٥٨,٥٦٠	٧٣٢,٣٩٤	بنك الاتحاد
٧,٧٣٤,٨٠٨	٨,٠٣٦,١٨١	البنك الاردني الكويتي
٢,٠٩٦,٣٦٤	٢,٦٩٣,٦٠٩	البنك الاهلي
٤٠,٤٧٨,٦٧٦	٣٤,٧٥٦,٠٣٧	

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

البنك العربي

حصلت الشركة على قروض من البنك العربي بسقف ٩,١٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٤% وبدون عمولة وكفالة تتنازل عن مستحقات المشاريع .

حصلت الشركة على قروض من البنك العربي بسقف ٤٣,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٨,٥% وبدون عمولة وكفالة تتنازل عن مستحقات المشاريع .

بنك الاردن

حصلت الشركة على قروض من بنك الاردن بسقف ١٠,٤٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٨,٧٥% وبدون عمولة وكفالة تتنازل عن مستحقات المشاريع.

بنك الاتحاد

حصلت الشركة على قروض من بنك الاتحاد بسقف ٨,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٨,٧٥% وبدون عمولة وكفالة تتنازل عن مستحقات المشاريع.

بنك الاردني الكويتي

حصلت الشركة على قروض من بنك الاردني الكويتي بسقف ٣٣,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٧% وبدون عمولة وكفالة تتنازل عن مستحقات المشاريع.

بنك الاهلي

حصلت الشركة على قروض من بنك الاهلي بسقف ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٧,٦٢٥% وبدون عمولة وكفالة تتنازل عن مستحقات المشاريع.

١٠ - البنوك الدائنة

٢٠١٦	٢٠١٧	
٦,٢٢٩,٩٥٨	٥,٦٥٠,٣٢٦	البنك العربي
١,١٢٣,٣٧٥	٨٩٢,٥٥٧	بنك الاردن
٨٨٦,٨٥٤	٩٩٠,١٧٠	بنك الاتحاد
١,٠٢٨,٨٨٥	١,٢٩٦,٣٥١	البنك الاهلي
٢٢٨,٢٦٨	١,١٦٣,٧١٣	البنك الاردني الكويتي
٤٥,٢٦٥	٣١٦,٠٠٧	بنك الاسكان
٩,٥٤٢,٦٠٥	١٠,٣٠٩,١٢٤	

شركة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

البنك العربي

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من البنك العربي على شكل جاري مدين بسقف ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٨,٥% وبدون عمولة وكفالة الشركاء.

بنك الاردن

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من بنك الاردن على شكل جاري مدين بسقف ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٨,٧٥% وبدون عمولة وكفالة الشركاء.

بنك الاتحاد

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من بنك الاتحاد على شكل جاري مدين بسقف ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٨,٧٥% وبدون عمولة وكفالة الشركاء.

البنك الاهلي

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من بنك الاهلي على شكل جاري مدين بسقف ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٧,٦٢٥% وبدون عمولة وكفالة الشركاء.

بنك الاردني الكويتي

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من البنك الاردني الكويتي على شكل جاري مدين بسقف ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٧% وبدون عمولة وكفالة الشركاء.

بنك الاسكان

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من بنك الاسكان على شكل جاري مدين بسقف ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٨,٧٥% وبدون عمولة وكفالة الشركاء.

١١- المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الاخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
٥٢,٠٥١	٥٣,٧٧٥	مصاريف مستحقة
٢,٧٩٣,٢٢٧	٢,٥٣٤,٥٨٩	رواتب مستحقة
٣٠,٤٢٠	٢٥,٧٨٤	امانات ضريبة دخل
٨٦٧,١٧٠	٣٧٦,٩٧٤	مخصص ضريبة دخل *
٤٢٢,١٨٠	٤٨٤,٨٥٨	امانات الضمان الاجتماعي
—	٢٩,٥٩٥	امانات توزيع ارباح اسهم
٤,١٦٥,٠٤٨	٣,٥٠٥,٥٧٥	

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

* ان تفاصيل مخصص ضريبة الدخل كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ و ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ كما يلي :

٢٠١٦	٢٠١٧	
٧٤١,٤١٢	٨٦٧,١٧٠	الرصيد في اول المدة
(٧٨١,٤١٢)	(٨٦٧,١٧٠)	المسدد خلال الفترة/ السنة
٩٠٧,١٧٠	٣٧٦,٩٧٤	المخصص الفترة/ للسنة
٨٦٧,١٧٠	٣٧٦,٩٧٤	

١٢- الشهرة والاستثمار في الشركة التابعة

تم خلال عام ٢٠١٢ شراء ٢٥% من حصص رأسمال شركة ابراج العرب للمقاولات ذ.م.م على اساس صافي حقوق الشركاء بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٢ بمبلغ ١٣,٥٠٠,٠٠٠ دينار اردني .

وخلال عام ٢٠١٤ تم زيادة حصة الشركة من رأسمال شركة ابراج العرب للمقاولات ذ.م.م بنسبة ٢٣.٧٥% لتصبح النسبة الاجمالية لحصص رأس المال المملوكة للشركة ما نسبته ٤٨.٧٥% هذا وقد بلغت تكلفة شراء الحصص الاضافية مبلغا وقدره ١١,٥٠٠,٠٠٠ دينار اردني.

وخلال عام ٢٠١٦ تم زيادة حصة الشركة من رأسمال شركة ابراج العرب للمقاولات ذات مسؤولية محدودة بنسبة ٢٠% لتصبح النسبة الاجمالية لحصص رأس المال المملوكة للشركة ما نسبته ٦٨.٧٥% هذا وقد بلغت تكلفة شراء الحصص الاضافية مبلغا وقدره ١٠,٢٥٠,٠٠٠ دينار اردني وعليه تم توحيد القوائم المالية مع شركة ابراج العرب للمقاولات.

وعليه اصبحت اجمالي تكلفة الشراء على النحو التالي :

١٣,٥٠٠,٠٠٠	تكلفة شراء ٢٥% من الحصص
١١,٥٠٠,٠٠٠	تكلفة شراء ٢٣,٧٥% من الحصص
١٠,٢٥٠,٠٠٠	تكلفة شراء ٢٠% من الحصص
٣٥,٢٥٠,٠٠٠	المجموع
٢١١,٧٠٥	تضاف : رسوم نقل الملكية
٣٥,٤٦١,٧٠٥	اجمالي تكلفة شراء ٦٨,٧٥% من الحصص
(٢١١,٧٠٥)	اطفاء رسوم نقل الملكية
٣٥,٢٥٠,٠٠٠	صافي تكلفة الشراء

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات لشركة ابراج العرب للمقاولات (شركة تابعة) كما يلي:-

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة	
		الموجودات
١٨,١٠١,٩٧٧	١٨,١٠١,٩٧٧	ممتلكات ومعدات
٥,٩٥٨,٢٢٣	٥,٩٥٨,٢٢٣	بضاعة
٥٠,٣٧٧,٢٣٣	٥٠,٣٧٧,٢٣٣	مدينون وشيكات برسم التحصيل
٨,٣٤٧,١٦٠	٨,٣٤٧,١٦٠	محتجزات مشاريع
٤٣,٥٥٢,٦٤٦	٤٣,٥٥٢,٦٤٦	مطلوب من العملاء على عقود المقاولات
٣٤٠,٥٣٥	٣٤٠,٥٣٥	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر
٦,٧٦٧,٩٠٥	٦,٧٦٧,٩٠٥	مصاريف منقوعة مقدما وحسابات مدينة اخرى
٩,٢٠٥,٨٩٥	٩,٢٠٥,٨٩٥	نقد وما في حكمه
١٤٢,٦٥١,٥٧٤	١٤٢,٦٥١,٥٧٤	مجموع الموجودات
		المطلوبات
٢١,٥٩١,٨٥٠	٢١,٥٩١,٨٥٠	قروض قصيرة الاجل
٩,٨٠٩,٤٥٠	٩,٨٠٩,٤٥٠	بنوك دائنة
٢٨,١٠٠,٥٨٧	٢٨,١٠٠,٥٨٧	دفعات مقبوضة مقدما عن عقود المقاولات
٦٦,٥٦٣,٤٨٩	٦٨,٨٢٤,٩٤٤	دائنون وشيكات اجلة
٣,٠٦٤,٩٢١	٣,٠٦٤,٩٢١	مصاريف مستحقة ومطلوبات اخرى
١٢٩,١٣٠,٢٩٧	١٣١,٣٩١,٧٥٢	مجموع المطلوبات
١٣,٥٢١,٢٧٧	١١,٢٥٩,٨٢٢	صافي قيمة الموجودات المملوكة
	٧,٧٤١,١٢٨	حصة الشركة من صافي الموجودات المملوكة بعد التوزيع (٦٨,٧٥%)
	٣٥,٢٥٠,٠٠٠	النقد المدفوع (تكلفة الاستثمار حتى تاريخ التملك)
	٢٧,٥٠٨,٨٧٢	الشهرة الناتجة عن التملك

الاختبار السنوي لإنخفاض القيمة :

خلال عام ٢٠١٦، قامت الشركة الأم بتقييم قيمة المبلغ المسترد من الشهرة، وقد تم تحديد بأنه لا يوجد إنخفاض في قيمة الشهرة المرتبطة بالشركة التابعة والتي تعمل في نشاط المقاولات الانشائية. ان القيمة القابلة للاسترداد لوحدة توليد النقد (المقاولات الانشائية) قد تم قياسها على اساس القيمة في الاستخدام، والتي تم احتسابها باستخدام التدفقات النقدية المتوقعة من خلال الموازنات التقديرية والمعتمدة من قبل ادارة الشركة والتي تغطي فترة خمس سنوات قادمة على اساس معدل خصم قرابة ١٢% سنويا .

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للمدة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

١٣- المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال الفترة بإجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية:

العلاقة	الاسم
قابضة	مجموعة المناصير للاستثمارات الصناعية والتجارية
شريك بالشركة التابعة	المهندس هشام الوادي
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة المتميزة لتكنولوجيا المعلومات
شقيقة	الشركة المتطورة للكمارات
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة لخدمات الزيوت والمحروقات
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة للأسمنت والتعدين
شقيقة	شركة العاديات السريعة لتجارة الآليات
شقيقة	شركة الخطوط المعمارية للإسكان
شقيقة	شركة المناصير للخدمات التجارية
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة للاستيراد والتصدير
شقيقة	الشركة الأردنية الحديثة للباطون الجاهز
شقيقة	شركة البنيان لصناعة المنتجات الإسمنتية والخرسانية
شقيقة	الشركة المتقدمة لخدمات الشحن والنقل البري
شقيقة	شركة الثقة للصناعات الخرسانية
شقيقة	الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب
شقيقة	شركة الروى للصيانة وقطع الغيار

يتكون المطلوب من جهات ذات علاقة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
٨٦٠,٢٨٣	-	مجموعة المناصير للاستثمارات الصناعية والتجارية
٨٩,٨٦٠	٢٧٦,٨٠٥	الشركة الأردنية الحديثة المتميزة لتكنولوجيا المعلومات
٢,٢٨٩,١٤٤	٣,٢٧٥,٨٥٨	الشركة المتطورة للكمارات
٤,١١٩,٧٢٩	١,٣٩٣,٠٨٦	الشركة الأردنية الحديثة لخدمات الزيوت والمحروقات
٣,٩٦٠,٦٦٠	٧,٠٩٢,١١٦	الشركة الحديثة للأسمنت والتعدين
١,٧٤٦,٦٥٥	٣,٢٦٩,٠٤٩	شركة العاديات السريعة لتجارة الآليات
٦٤٠,٥٣٠	١,٥١١,١٤١	شركة الخطوط المعمارية للإسكان
٣٣,١٦١	-	الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب
١٦,٥٧٧,٢٤٥	١٦,٥٧٧,٢٤٥	شركة المناصير للخدمات التجارية
٤,٠٠٤	٤,٠٠٤	الشركة الأردنية الحديثة للاستيراد والتصدير
٣٠,٣٢١,٢٧١	٣٣,٣٩٩,٣٠٤	

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

يتكون المطلوب الى جهات ذات علاقة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
٨,٨٥٤,٨٢١	٥,٧٢٣,٣٢١	المهندس هشام الوادي
٣٨٢,٣٣٤	١,٠٠٠,٤٩٢	الشركة الاردنية الحديثة للباطون الجاهز
٣٨,٦٥٩	٣٠٧,٠٦٥	شركة البنيان لصناعة المنتجات الإسمنتية والخرسانية
٧٨,٩٤٦	١,٤٣٧,٢٢٤	الشركة المتقدمة لخدمات الشحن والنقل البري
٨٣١,٦٤٨	٤٤٩,٧٥٥	شركة الثقة للصناعات الخرسانية
١,٧٨٥	-	شركة الرؤى للصيانة وقطع الغيار
-	١,٨٢١,٣٩٥	الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب
-	٨٢١,١٦٩	مجموعة المناشير للاستثمارات الصناعية والتجارية
١٠,١٨٨,١٩٣	١١,٥٦٠,٤٢١	

١٤ - علاوة الاصدار والإحتياطيات

علاوة الاصدار:

تتمثل المبالغ في هذا الحساب في المبالغ المقبوضة والناجمة عن الفرق بين سعر الاصدار والقيمة الاسمية للسهم نتيجة زيادة رأس المال الشركة خلال العام.

الإحتياطي الإجباري

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين.

الإحتياطي الخاص

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي خاص بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها. إن هذا الإحتياطي هو لأغراض التوسع وتقوية مركز الشركة المالي وهو قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)
للمسلة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
(بالدينار الأردني)

١٥- الأدوات المالية

القيمة العادلة

ان القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة والاوراق المالية، وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة والتسهيلات الائتمانية والقروض والارصدة الدائنة الاخرى.

المستوى الاول: الاسعار السوقية المعلنة في الاسواق النشطة لنفس الادوات المالية.

المستوى الثاني: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧			
المستوى الاول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر			
٣٤٠,٥٧٦	-	-	٣٤٠,٥٧٦
٣٤٠,٥٧٦	-	-	٣٤٠,٥٧٦
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦			
المستوى الاول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر			
٢٤١,٣٩١	-	-	٢٤١,٣٩١
٢٤١,٣٩١	-	-	٢٤١,٣٩١

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وترى ادارة الشركة ان كلفة الشراء هي انسب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وانه لا يوجد تدني في قيمتها.

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها لتؤكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠١٦.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية في الشركة والتي تتكون من رأس المال وعلاوة الاصدار والإحتياطيات واحتياطي القيمة العادلة والارباح المتورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

معدل المديونية

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأسمال الشركة لا يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام ٢٠١٧.

إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة. تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظرا لوجود أموال مقترضة أو ودائع للشركة حتى تاريخ البيانات المالية المرحلية الموحدة.

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى . تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الإستثمارات.

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأنوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة. وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة. وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية. إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد وما في حكمه.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يُباع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

١٦- المصادقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة

تمت المصادقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٣٠ تموز ٢٠١٧، وتمت الموافقة على إصدارها.

**INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS AND REVIEW REPORT
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017**

**INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS AND REVIEW REPORT
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

INDEX	PAGE
Report on Reviewing the Interim Consolidated Financial Statements	1
Interim Consolidated Statement of financial position	2
Interim Consolidated income statement	3
Interim Consolidated statement of Comprehensive income	4
Interim Consolidated statement of Owner's equity	5
Interim Consolidated statement of cash flows	6
Notes to the Interim consolidated financial statements	7 – 23

REPORT ON REVIEWING THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

To the president and members of the board of directors
Injaz for Development and Projects Company P.L.C

Introduction

We have reviewed the accompanying Interim Consolidated Statement of Financial Position for Injaz for Development and Projects Company (P.L.C.) as of June 30, 2017, and the related statements of Interim Consolidated Comprehensive income, other Comprehensive income, Owners' equity and cash flows for the period then ended. The management is responsible for preparing and presenting company's financial statements in accordance with International Accounting Standard No. 34 (Interim Financial Reporting) which is an integral part of International Financial Reporting Standards. Our responsibility is limited to issue a conclusion on these interim financial statements based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410 "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor". This standard requires that we plan and perform the review to obtain moderate assurance as to whether the financial statements are free of material misstatement. Our review is primarily limited to inquiries of the company's accounting and financial departments personnel as well as applying analytical procedures to financial data. The range of our review is narrower than the broad range of audit procedures applied according to International Auditing Standards. Accordingly, Getting assurances and confirmations about other important aspects checked through an audit procedure was not achievable. Hence, We don't express an opinion regarding in this regard.

Conclusion

Based on our review, except what was mentioned in basis of qualification above, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim consolidated financial statements do not give a true and fair view in accordance with International Accounting Standard No. 34.

Other Matter

The financial statement for subsidiary (Arab Tower Contracting Company (Ltd)) for year ended December 31, 2016 whose financial statement represent 85% of total assets and 100% of the total revenue of the consolidated financial statement have been reviewed by another auditor and he release his unqualified opinion on March 14, 2017, and review the Interim Financial Statements for subsidiary (Arab Tower Contracting Company (Ltd)) for the six months ended June 30, 2017 whose financial statement represent 84% of total assets and 100% of the total revenue of the interim consolidated financial statement have been reviewed by another auditor and he release his unqualified opinion on July 26, 2017.

Ghosheh & Co.

Wahid M. Taha

License No. (703)

Ghosheh & Co. (CPAs)



A member of

Nexia

International

Amman-Jordan

July 30, 2017

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017 AND DECEMBER 31, 2016
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	Note	2017	2016
ASSETS			
Non-current assets			
Goodwill	12	27,508,872	27,508,872
Property and equipment	4	23,589,292	24,146,420
Long-term projects retentions		7,112,893	3,243,195
Financial assets designated at fair value through other comprehensive income		340,576	241,391
Total non-current assets		58,551,633	55,139,878
Current assets			
Prepaid expenses and other receivables	7	12,267,431	12,078,485
Inventories		9,203,507	9,044,049
Amount due from customers on construction contract		26,854,620	43,998,321
Accounts receivable and checks under collection	6	53,589,383	50,205,082
Short-term projects retentions		6,956,612	8,716,802
Cash and cash equivalents	5	7,051,740	7,164,168
Total current assets		115,923,293	131,206,907
TOTAL ASSETS		174,474,926	186,346,785
LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY			
Owners' equity			
Share capital	1	37,720,000	35,250,000
Issuance premium	14	-	2,470,000
Statutory reserve	14	1,143,193	1,143,193
Special reserve	14	21,906	21,906
Fair value reserve		41	(99,144)
Retained earnings		4,804,590	7,610,661
Equity attributable to equity holders of the parent		43,689,730	46,396,616
Non- controlling interest		5,086,049	4,724,668
Total owners' equity		48,775,779	51,121,284
Current liabilities			
Accrued expenses and other liabilities	11	3,505,575	4,165,048
Payments received in advance from construction contract		20,309,697	27,202,582
Accounts payable and deferred checks	8	56,589,609	53,319,802
Notes payable		229,105	516,788
Short-term loans	9	34,756,037	40,478,676
Banks overdraft	10	10,309,124	9,542,605
Total current liabilities		125,699,147	135,225,501
TOTAL LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY		174,474,926	186,346,785

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONSOLIDATED INCOME STATEMENT (Unaudited)
FOR THE PERIOD ENDED MARCH 31, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	For the period		For the beginning of the year to	
	April 1, 2017 till June 30, 2017	April 1, 2016 till June 30, 2016	June 30, 2017	June 30, 2016
Revenues	55,289,941	72,109,931	113,256,238	72,109,931
Cost of revenues	(53,974,888)	(69,886,330)	(109,691,734)	(69,886,330)
Gross profit	1,315,053	2,223,601	3,564,504	2,223,601
General and administrative expenses	(621,511)	(1,245,921)	(1,452,065)	(1,286,114)
Financial charges	(396,442)	(779,446)	(805,231)	(779,446)
Realized losses from sell of financial assets designated at fair value through statement of comprehensive income	-	-	-	(5,138)
The company's share of the affiliate company	-	(312,598)	-	-
Other revenues and expenses	121,301	552,354	150,076	552,354
Income before income tax	418,401	437,990	1,457,284	705,257
Income tax	(192,610)	(96,575)	(376,974)	(96,575)
INCOME FOR THE PERIOD	225,791	341,415	1,080,310	608,682
Attributable to:				
Equity holders of the parent	142,289	114,927	718,929	382,194
Non-controlling interests	83,502	226,488	361,381	226,488
	225,791	341,415	1,080,310	608,682
Earning pershare				
Earning pershare- JD/ share	0,004	0,005	0,020	0,015
Outstanding weighted average share	35,250,000	25,000,000	35,250,000	25,000,000

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF COMPREHENSIVE INCOME (Unaudited)
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	For the period		For the beginning of the year to	
	April 1, 2017 till June 30, 2017	April 1, 2016 till June 30, 2016	June 30, 2017	June 30, 2016
Income for the period	225,791	341,415	1,080,310	608,682
Other comprehensive income				
Total other comprehensive income to be reclassified to retained earnings	225,791	341,415	1,080,310	608,682
Changes on fair value reserve	(10,755)	(77,634)	99,185	(77,634)
Total other comprehensive income for the period	215,036	263,781	1,179,495	531,048
Attributable to:				
Equity holders of the parent	131,534	114,927	818,114	328,821
Non-controlling interests	83,502	148,854	361,381	202,227
	215,036	263,781	1,179,495	531,048

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF OWNERS' EQUITY (UNAUDITED)
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	Note	Share capital	Issuance premium	Statutory reserve	Special reserve	Fair value reserve	Retained earnings	Equity attributable to equity holders of the parent	Non-Controlling Interest	Total Owners' equity
Balance at December 1, 2017		35,250,000	2,470,000	1,143,193	21,906	(99,144)	7,610,661	46,396,616	4,724,668	51,121,284
Increase Share of capital	1	2,470,000	(2,470,000)							
Dividends		-	-	-	-	99,185	(3,525,000)	(3,525,000)	-	(3,525,000)
Comprehensive income for period		-	-	-	-	-	718,929	818,114	361,381	1,179,495
Balance at June 30, 2017		37,720,000	-	1,143,193	21,906	41	4,804,590	43,689,730	5,086,049	48,775,779
Balance at January 1, 2016		25,000,000	1,035,000	831,644	21,906	-	4,806,721	31,695,271	-	31,695,271
Non-controlling interest before increasing the contribution of the company in subsidiaries capital		-	-	-	-	-	-	-	5,770,659	5,770,659
Comprehensive income for period		-	-	-	-	(77,634)	382,194	304,560	226,488	531,048
Change in non-controlling interest resulted from company contribution in subsidiaries capital		-	-	-	-	-	-	-	(2,251,965)	(2,251,965)
Balance at June 30, 2016		25,000,000	1,035,000	831,644	21,906	(77,634)	5,188,915	31,999,831	3,745,182	35,745,013

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS (UNAUDITED)
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	For the Six months ended June 30, 2017	For the Six months ended June 30, 2016
OPERATING ACTIVITIES		
Income for the period	1,080,310	608,682
Adjustments on income for the period:		
Depreciation	1,992,376	1,990,021
Financial charges	805,231	779,446
Changes in operating assets and liabilities:		
Prepaid expenses and other receivables	(188,946)	(5,874,804)
Projects retentions	(2,109,508)	(1,671,269)
Accounts receivable and checks under collection	(3,384,301)	4,486,238
Amount due from customers on construction contract	17,143,701	(6,455,091)
Notes payable	(287,683)	-
Inventory	(159,458)	(719,453)
Accrued expenses and other liabilities	(652,963)	(275,529)
Payment received in advance from construction contract	(6,892,885)	2,100,027
Accounts payable and deferred checks	3,269,807	7,118,763
Cash used in operating activities	10,615,681	2,087,031
Financial charge paid	(805,231)	(779,446)
Net cash used in operating activities	9,810,450	1,307,585
INVESTING ACTIVITIES		
Proceeds from sale of property, plant and equipment	-	60,795
Goodwill	-	(8,059,595)
Purchase property and equipment	(1,441,758)	(5,227,117)
Net cash used in investing activities	(1,441,758)	(13,225,917)
FINANCING ACTIVITIES		
Banks overdraft	766,519	12,142,480
Dividends	(3,525,000)	-
Short-term loans	(5,722,639)	-
Non-controlling interest	-	(2,251,965)
Net cash used in financing activities	(8,481,120)	9,890,515
Net change in cash and cash equivalents	(112,428)	(2,027,817)
Cash and cash equivalents, January 1	7,164,168	9,205,999
Cash and cash equivalents June 30	7,051,740	7,178,182
Non-cash transaction		
Share capital Increase by capitalizing issuance premium	2,470,000	-

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

1. ORGANIZATION AND ACTIVITIES

Injaz For Development and Projects is a Jordanian public shareholding Company ("the Company"), registered on January 1, 1976 under Commercial registration number (104).

On April 23, 2015 the general assembly decided in its extraordinary meeting to increase its declared capital from 25,000,000 shares/JD to 35,250,000 shares/JD by offering 10,250,000 shares each for 1 JD or 90% from closing price on the date of the agreement of Jordan Securities Commission which is higher. In which the closing price of the shares on the date of the agreement of Jordan Securities Commission 1.27 (1 JD for the share) to the shareholder Eng. Ziad Khalaf Manaseer the processes of capital increase have been completed at the Ministry of Industry, Trade and Supply on May 18, 2016, and the processes of shares of capital increase registration in Jordan Securities Commission on May 30, 2016 in reference to Jordan Securities Commission NO (138/2016), and the declared and paid capital has become 35,250,000 shares/JD.

On April 25, 2017 the general assembly decided in its extraordinary meeting to increase its declared capital from 35,250,000 shares/JD to 37,720,000 shares/JD by capitalizing issuance premium of 2,470,000 shares/JD, approval obtained from securities commission on May 22, 2017 by decision number (143/2017) of securities commissioner.

The Company's principal activity is purchasing lands, real-estate and developing, trading it as well as investing in shares and bonds.

The Company's headquarter is in Amman.

The consolidated financial statements as at June 30, 2017 December 31, 2016 include the financial statements of the following subsidiaries:

Name of subsidiary	Place of registration	Registration year	Ownership percentage	The main activity
Arab Tower Contracting Company (Ltd)	Hashemite Kingdom of Jordan	2007	68.75%	Civil construction and related activities

According to the equity method, the book value of investment and share of the results as follows:

	2017	2016
The book value of investment in Arab Tower Contracting Company L.T.D	38,698,181	37,903,143
The Company's share of the results of Arab Tower Contracting Company L.T.D	795,038	2,653,143

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIMCONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

The summary of total assets, liabilities ,and the results of the subsidiaries, and the significant assets and liabilities items are as follows:

	As of June 30, 2017	As of December 31 2016
Total assets	147,865,807	158,813,991
Total liabilities	131,590,408	143,794,197
Total owners equity	16,275,399	15,019,794
Total Revenues	113,256,238	182,342,946
Income for the period/ year	1,156,419	3,859,117
Accounts receivable and checks under collection	54,523,068	50,182,936
Inventories	9,203,507	9,044,049
Property and equipments	23,589,292	24,146,420
Short-term loans	34,756,037	40,478,676
Banks overdraft	10,309,124	9,542,605
Deferred checks	25,090,125	23,255,754
Accounts payable	19,769,103	19,832,160
Share capital	8,000,000	8,000,000

2- NEW AND REVISED STANDARDS AND AMENDMENTS TO IFRSs IN ISSUE BUT NOT YET EFFECTIVE:-

The following new standards and amendments to the standards have been issued but are not yet effective and the Company intends to adopt these standards, where applicable, when they become effective.

<u>New Standards</u>	<u>Effective Date</u>
(IFRS) No.9 – Financial Instruments	January 1, 2018
(IFRS) No.15 – Revenue from Contract with Customers	January 1, 2018
(IFRS) No.16 – Leases	January 1,2019

Board of directors of the Company is expected that the application of these standards and interpretations will not have a substantial impact on the company's financial statements.

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Basis of preparation

The interim financial statements have been prepared in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting".

The interim financial statements are presented in Jordanian Dinar, since that is the currency in which the majority of the Company's transactions are denominated.

The interim financial statements have been prepared on historical cost basis.

The interim statements do not include all the information and notes needed in the annual financial statements and must be reviewed with the ended financial statement at December 31, 2016, in addition to that the result for the three months ended in march 31, 2017 is not necessarily to be the expected results for the financial year ended December 31, 2017.

The accompanying consolidated financial statements have been prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards.

Significant accounting policies

The accounting policies used in the preparation of the interim financial information are consistent with those used in the audited financial statements for the year ended 31 December 2016.

Basis of Interim Consolidation Financial Statements

The Consolidated Financial Statements incorporate the financial statements of Injaz for Development And Projects Company (Public Shareholding Company) and the subsidiaries controlled by the Company.

Control is achieved where the Company:

- Ability to exert power over the investee.
- Exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee.
- Ability to exert power over the investee to affect the amount of the investor's returns.

The Company reassesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control described in the accounting policy for subsidiaries above.

When the Company has less than a majority of the voting, The Company shall have control over the investee when the voting rights sufficient to give it the ability to direct relevant activities of the investee individually.

When The Company reassesses whether or not it controls an investee, it consider all the relevant facts and circumstances which includes:

- Size of the holding relative to the size and dispersion of other vote holders
- Potential voting rights, others vote-holders, and Other parties
- Other contractual rights
- Any additional facts and circumstances may indicate that the company has, or does not have, the current ability to direct the activities related to the time needed to make decisions, including how to vote at previous shareholders meetings.

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

The consolidation process begins when the company's achieve control on the investee enterprise (subsidiary), while that process stops when the company's loses control of the investee (subsidiary). In particular Income and expenses of subsidiaries acquired or disposed of during the year are included in the consolidated income statement, and the consolidated comprehensive income statement from the effective date of acquisition and up to the effective date of which it loses control of a subsidiary company.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interests. Total comprehensive income of subsidiaries is attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interests even if this results in the non-controlling interests having a deficit balance.

When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies into line with the Group's accounting policies.

All intergroup assets and liabilities, equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group are eliminated in full on consolidation.

Financial assets designated at fair value through statement of comprehensive income

Financial assets are classified as at fair value through statement of income when either the financial asset is held for trading or it is designated as at fair value through statement of income .A financial asset is classified as held for trading if:

- It has been acquired principally for the purpose of selling it in the near term; or
- On initial recognition it is part of a portfolio of identified financial instruments that the Company manages together and has a recent actual pattern of short-term profit-taking; or
- It is a derivative that is not designated and effective as a hedging instrument.

A financial asset other than a financial asset held for trading may be designated as at fair value through statement of income upon initial recognition if:

- such designation eliminates or significantly reduces a measurement or recognition inconsistency that would otherwise arise; or
- the financial asset forms part of a group of financial assets or financial liabilities or both, which is managed and its performance is evaluated on a fair value basis, in accordance with the Company's documented risk management or investment strategy, and information about the grouping is provided internally on that basis; or
- It forms part of a contract containing one or more embedded derivatives, and IAS 39 *Financial Instruments: Recognition and Measurement* permits the entire combined contract (asset or liability) to be designated as at fair value through statement of income.

Financial assets at fair value through statement of income are stated at fair value, with any gains or losses arising on remeasurement recognised in profit or loss. The net gain or loss recognised in profit or loss incorporates any dividend or interest earned on the financial asset and is included in the 'other gains and losses' line item in the consolidated income statement.

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

Financial assets designated at fair value through statement of other comprehensive income

Specific financial assets at fair value through statement of other comprehensive income are non-derivative financial assets, the purpose of the acquisition is to keep them as available for sale until the date of maturity, not for trading.

Differences in the change in fair value of financial assets specified at fair value through other comprehensive income statement are recorded in other comprehensive income statement.

Financial assets specified at fair value through statement of other comprehensive income that is have a market prices stated at fair value after deducting any accumulated impairment losses in its fair value.

Financial assets specified at fair value through statement of other comprehensive income that is do not have a market prices and cannot determine the fair value stated at cost and any Decline in its value recorded in other comprehensive income statement.

Profits and losses resulting from differences of foreign currency translation for the debt instruments are recorded within the financial assets specified at fair value through other comprehensive income statement in the statement of other comprehensive income, while differences from foreign currency translation for the debt instruments are recorded in the accumulated change in fair value in owners' equity.

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents include cash, demand deposits, and highly liquid investments with original maturities of three months or less and which are not exposed to a significant risk of value change.

Accounts receivable

Accounts receivable are stated at the fair value of the consideration given and are carried at amortized cost after provision for doubtful debts.

Accounts payable and accruals

Accounts payable are recognized against the value of obligation for services or goods received, whether billed or not billed by the supplier.

Revenue from construction contracts

Where the outcome of a construction contract can be estimated reliably, revenue and costs are recognized reference to the stage of completion of the contract activity at the reporting date, as the proportion of contract costs incurred for work performed to date to the estimated total contract costs. Variations in contract work are recognized the extent that it is probable that they will result in revenue and such revenue can be reliably measured. Claims and incentive payments are included to the extent that it is probable that the customer will accept the claim and the amount can be measured reliably.

Changes in estimates used in the determination of the amount of revenue and expenses are recognized in the consolidated statements of profit and loss in the period in which the change is made.

Where the outcome of a construction contract cannot be estimated reliably, contract revenue is recognised to the extent of contract costs incurred that it is probable will be recoverable. Contract costs are recognised as expenses in the period in which these are incurred. When it is probable that total contract costs will exceed total contract revenue, the expected loss is recognised as an expense immediately.

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017 (Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

Expenses

General and administrative expenses include direct and indirect costs not specifically part of cost of revenues as required under generally accepted accounting principles

Goodwill

International Accounting Standards Board issued International Financial Reporting Standard No.3 (Integration).

The recorded increase purchase cost over the fair value of invested as goodwill. When the recoverable amount of this goodwill less than the net book value, goodwill is reduced to the recoverable amount and the value of the declining are recorded in the consolidated income statement.

Resulting Goodwill on acquisition of subsidiary or joint control of an entity represents the purchase cost for the company's share in the net fair value of the assets, liabilities and contingent liabilities of the subsidiary identified and recognized as at the date of purchasing. First, goodwill recorded as an asset on the basis of cost, then measured later on the basis of cost less accumulated decline in value.

For the purpose of impairment testing, goodwill is allocated to each of the Group's cash-generating units expected to benefit from the synergies of the combination. Cash-generating units to which goodwill has been allocated are tested for impairment annually, or more frequently when there is an indication that the unit may be impaired. If the recoverable amount of the cash-generating unit is less than the carrying amount of the unit, the impairment loss is allocated first to reduce the carrying amount of any goodwill allocated to the unit and then to the other assets of the unit pro-rata on the basis of the carrying amount of each asset in the unit. Impairment loss recognised for goodwill is not reversed in a subsequent period.

On disposal of a subsidiary or a jointly controlled entity, the attributable amount of goodwill is included in the determination of the profit or loss on disposal.

Inventories

Inventories are stated at the lower of cost and net realizable value. Cost comprises direct materials, production and conversion costs, and other costs necessary to bring the inventory to the Group's location and condition. In the case of manufactured inventory and work in progress, cost includes an appropriate share of production overheads based on normal operating capacity. Cost is calculated using the weighted average method. Net realizable value represents the estimated selling price less all estimated costs of completion and costs necessary to make the sale.

When the net realizable value of the inventories is lower than the cost, they provides for an allowance for the decline in the value of the inventory and recognizes the write-down as an expense in profit or loss.

The Decline in value of the financial assets

In date of each statement of financial position, values of the financial assets have been reviewed, to determine if there indication to decline in its value

As for the financial assets such as trade accounts receivable and assets was evaluated as individual low-value, where evaluated for the decline in the value on a collective basis. The substantive evidence for decline in portfolio of the accounts receivable includes the past experience about the collection of payments. And the increase in the number of the late payments portfolio (which it's beyond the rate of borrowing) also it includes the significant changes in the international and local economic conditions that are related with non-collection of accounts payable.

The Reduce in the listed value of the financial assets is the amount of loss decline of value directly. And this is for all the financial assets except the trade accounts receivable as the listed value have been reduced by provisions accounts. When is one of the accounts receivables are non-collected then write off the amount of this debt and the equal amount from account of the provisions.

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIMCONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

The changes in the listed value for the provisions account are recognized in comprehensive income.

As for the ownership equity tools which are available for sale, decline losses are not closed in the recognized value in the profit and loss statement. However, any increase in the fair value becomes after decline loss has recognized directly in shareholder's equity statement.

De-recognition

The Company cancels the recognition of financial assets only when the contractual rights about receipt of cash flows from the financial assets had ended. Substantially all the risks and benefits of the ownership to another firm. In the case of the company doesn't transfer on retain substantially risks or benefits of the ownership and continue in control of the transferred assets, the company in this case recognize it's share retained in the transferred assets and the related liabilities in the limits of the amounts excepted to be paid . In the other case, when the company retained substantially all risks and benefits of owner ship of the transferred assets, the company will continue to recognize of the financial assets.

The decline in value of the non-current assets

The decline in value of the non-current assets In the date of each balance sheet the company review the listed values for its assets to specify if there is an indication to be decline losses of the value. If there indication to that, the recovery value of the asset will be appreciated to determine the loss of decline in the value if it be. In case, in ability to appreciate the recovery value of specific asset. The Company estimate the recovery value for unit producing of cash that related in the same asset. when there is ability to determine basis of distribution that is fixed and reasonable, the joint assets distribute to units producing of cash that related in the same asset. when there is ability to determine basic of distribution that is fixed and reasonable , the joint assets distribute to specific units producing of cash or it distribute to smallest group from units producing cash that it able to determine basic of distribution fixed and reasonable for it.

The Recovery value is the fair value of asset minus the cost of sale or used value whichever is higher.

In case, the recovery value (or the unit producing of cash) distribute lower than the listed value, reduce the listed value for asset (or unit producing of cash) to the recovery value. Losses of the decline recognize directly in the income statement except the asset that is reevaluation then record losses of the decline as reduction from re-evaluation provision

Property and equipment

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation. Expenditures on maintenance and repairs are expensed. While expenditures for betterment are capitalized. Depreciation is provided over the estimated useful lives of the applicable assets using the straight-line method. The estimated rates of depreciation of the principal classes of assets are as follows:

	<u>Annual depreciation rate</u>
Buildings	2%
Caravans	20%
Vehicles	10%
Machines and equipment	10-20%
Surveying equipment	10-20%
Stud system	20%
Electrical supplies	10-20%
Tools	10-20%
Woods	40%
Office Supplies	10%

Useful lives and the depreciation method are reviewed periodically to make sure that the method and amortization period appropriate with the expected economic benefits of property and equipment.

Impairment test is performed to the value of the property and equipment that appears in the consolidated Statement of Financial Position When any events or changes in circumstances shows that this value is non-recoverable.

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIMCONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

In case of any indication to the low value, impairment losses are calculated according to the policy of the low value of the assets

At the exclusion of any subsequent property and equipment recognize the value of gains or losses resulting. Which represents the difference between the net proceeds of exclusion and the value of the property and equipment that appears in the consolidated Statement of Financial Position. Gross Profit and loss.

Provisions

The provisions had been formed, when the company has a present obligation (legal or expected) from past events which its cost of repayment consider accepted and it has ability to estimate it reliably.

The provision had been measured according to the best expectations of the required alternative to meet the obligation as of the balance sheet date after considering the risks and not assured matters about the obligation. When the provision had been measured with the estimated cash flows to pay the present obligation, then the accounts receivable had been recognized as asset in case of receipt and replacement of the amount is certain and it able to measure the amount reliably.

The use of estimation

The preparation of financial statements and the application of accounting policies required of the Company's management to make estimates that affect the amounts of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities, these estimates also affect the revenues, expenses and provisions.

As well as changes in fair value that appears in the owners' equity

In particular, required of the company's management to issue important judgments to estimate the amounts of future cash flows and its times Mentioned that the estimates are shown necessarily on the assumptions and multiple factors have a varying degree of appreciation and uncertainty and that actual result may differ from estimates As a result of changes resulting about the conditions and circumstances of these estimates in the future

Segment reporting

A business segment is a group of assets and operation engaged in providing products or services that are subject to risks and returns that are different from those of other business segments, and segment is engaged in providing products or services within a particular economic environment and Company include significant business sectors in the purchase, develop and trade of lands and real estate in addition to investing in securities and bonds, the company operates only in the Hashemite Kingdom of Jordan.

Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset, and the net amount is reflected in the statement of financial position only when there are legal rights to offset the recognized amounts, the Company intends to settle them on a net basis, or assets are realized and liabilities settled simultaneously.

Income Tax

The Company is subject to Income Tax Law, its subsequent amendments and the regulations issued by the Income Tax Department in the Hashemite Kingdom of Jordan and provided on accrual basis, Income Tax is computed based on adjusted net income, According to International Accounting Standard No. (12), the Company may have deferred taxable assets resulting from the differences between the accounting value and tax value of the assets and liabilities related to the provisions, these assets are not shown in the periodic financial statements since it's immaterial.

Foreign currency transactions

Foreign currency transactions are translated into Jordanian Dinars at the rates of exchange prevailing at the time of the transactions. The operation occurs during the year are translated at weighted average rates at time of transaction. Gains and Losses from settlement and transaction of foreign currency transaction are included in the statement of comprehensive income.

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIMCONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

4. PROPERTY AND EQUIPMENT

	June 30, 2017	December 31 , 2016
Cost:		
Beginning balance	46,858,051	42,635,210
Additions	1,441,758	10,272,200
Disposals	(9,000)	(6,049,359)
Ending balance	48,290,809	46,858,051
Beginning balance	22,711,631	24,533,233
Depreciation	1,992,376	3,873,204
Disposals	(2,490)	(5,694,806)
Ending balance	24,701,517	22,711,631
Net book value	23,589,292	24,146,420

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS

	2017	2016
Cash on hand	18,879	2,196
Cash at banks	7,032,861	7,161,972
	7,051,740	7,164,168

6. ACCOUNTS RECEIVABLE AND CHECKS UNDER COLLECTION

	2017	2016
Account receivables	8,380,479	5,358,811
Checks under collection	11,809,600	14,525,000
Due from related parties (Note – 13)	33,399,304	30,321,271
	53,589,383	50,205,082

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIMCONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

7. PREPAID EXPENSES AND OTHER RECEIVABLES

	2017	2016
Prepaid expenses	82,849	45,481
Projects under construction payments	4,878,924	2,868,149
Purchases advance payment	2,827,517	2,931,987
Letter of credit	1,743,636	2,858,314
Refundable deposits	2,704,898	3,337,718
Due from Employee	21,290	12,283
Others	8,317	24,553
	<u>12,267,431</u>	<u>12,078,485</u>

8. ACCOUNTS PAYABLE AND DEFERRED CHECKS

	2017	2016
Accounts payable	19,939,063	19,875,855
Deferred checks	25,090,125	23,255,754
Due to related parties (Note-13)	11,560,421	10,188,193
	<u>56,589,609</u>	<u>53,319,802</u>

9. SHORT-TERM LOANS

	2017	2016
Arab Bank	19,993,853	23,159,427
Bank of Jordan	3,300,000	6,229,517
Bank al Etihad	732,394	1,258,560
Jordan Kuwait Bank	8,036,181	7,734,808
Jordan Ahli Bank	2,693,609	2,096,364
	<u>34,756,037</u>	<u>40,478,676</u>

Arab Bank

The company obtained loans from Arab Bank with ac ceiling of 9,100,000 JD,intrest rate 4% without commission and by guaranteeing waiver of project receivables .

And the company obtained loans from Arab Bank with ac ceiling of 43,500,000 JD,intrest rate 8.5% without commission and by guaranteeing waiver of project receivables

Bank of Jordan

The company obtained loans from Bank of Jordan with ac ceiling of 10,400,000 JD,intrest rate 8.75% without commission and by guaranteeing waiver of project receivables .

Bank al Etihad

The company obtained loans from Bank al Etihad with ac ceiling of 8,500,000 JD,intrest rate 8.75% without commission and by guaranteeing waiver of project receivables .

Jordan Kuwait Bank

The company obtained loans from Jordan Kuwait Bank with ac ceiling of 33,200,000 JD,intrest rate 7% without commission and by guaranteeing waiver of project receivables .

Jordan Ahli Bank

The company obtained loans from Jordan Ahli Bank with ac ceiling of 5,000,000 JD,intrest rate 7.625% without commission and by guaranteeing waiver of project receivables .

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIMCONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

10. BANK OVERDRAFT

	2017	2016
Arab Bank	5,650,326	6,229,958
Bank of Jordan	892,557	1,123,375
Bank al Etihad	990,170	886,854
Jordan Ahli Bank	1,296,351	1,028,885
Jordan Kuwait Bank	1,163,713	228,268
Housing Bank	316,007	45,265
	10,309,124	9,542,605

Arab Bank

The company obtained facilities from Arab Bank with ceiling of 6,000,000 JD, interest rate 8.5% without commission by shareholder guarantee .

Bank of Jordan

The company obtained facilities from Arab Bank with ceiling of 1,000,000 JD, interest rate 8.75% without commission by shareholder guarantee .

Bank al Etihad

The company obtained facilities from Arab Bank with ceiling of 1,000,000 JD, interest rate 8.75% without commission by shareholder guarantee .

Jordan Ahli Bank

The company obtained facilities from Arab Bank with ceiling of 1,000,000 JD, interest rate 7.625% without commission by shareholder guarantee .

Jordan Kuwait Bank

The company obtained facilities from Arab Bank with ceiling of 1,000,000 JD, interest rate 7% without commission by shareholder guarantee .

Housing Bank

The company obtained facilities from Arab Bank with ceiling of 500,000 JD, interest rate 8.75% without commission by shareholder guarantee .

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIMCONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017 (Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

11. ACCRUED EXPENSES AND OTHER LIABILITIES

	2017	2016
Accrued expenses	53,775	52,051
Accrued Salaries	2,534,589	2,793,227
Due to income and Sales tax	25,784	30,420
Income tax provision*	376,974	867,170
Due to Social securiy	484,858	422,180
	29,595	-
	<u>3,505,575</u>	<u>4,165,048</u>

* the details of income tax provision as June 30, 2017 and December 31, 2016 are as follows :-

	2017	2016
Beginning balance	867,170	741,412
Paid during the period / year	(867,170)	(781,412)
Provision for the period / year	376,974	907,170
	<u>376,974</u>	<u>867,170</u>

12. GOODWILL AND INVESTMENT IN SUBSIDIARIES

During 2012 the purchase of 25% of Arab Tower Contracting Company (Ltd) shares of capital have been made on equity method on January 1, 2012, and the cost of aquire the additional an amount of 13,500,000 Jordanian Dinar.

During 2014 the Company increased its share capital in Arab Tower Contracting Company (Ltd) by 23,75% turn out to be the total percentage of shares capital 48.75% and the cost of aquire the additional an amount of 11,500,000 Jordanian Dinar

During 2016 the Company increased its share capital in Arab Tower Contracting Company (Ltd) by 20% turn out to be the total percentage of shares capital 68.75% and the cost of aquire the additional an amount of 10,250,000 Jordanian Dinar. And as a result of that the financial statements were consolidated with Arab Tower Contracting Company (Ltd) .

The total cost of acquisition as follows :-

The cost of aquiring 25% of shares	13,500,000
The cost of aquiring 23,75% of shares	11,500,000
The cost of aquiring 20% of shares	10,250,000
Total	<u>35,250,000</u>
Add: Legal title transfer fees	211,705
The total cost of aquiring 68,75% of shares	<u>35,461,705</u>
Legal title transfer fees Amortization	(211,705)
cost of acquisition by net	<u>35,250,000</u>

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIMCONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

The fair value of Assets and liabilities of Arab Tower Contracting Company (Subsidiary) as follows :-

	Fair value	Book value at aquisition
Assets		
Property and equipment	18,101,977	18,101,977
Inventories	5,958,223	5,958,223
Accounts receivable and checks under collection	50,377,233	50,377,233
projects retentions	8,347,160	8,347,160
Amount due from customers on construction contract	43,552,646	43,552,646
Financial assets designated at fair value through other comprehensive income	340,535	340,535
Prepaid expenses and other receivables	6,767,905	6,767,905
Cash and cash equivalents	9,205,895	9,205,895
Total assets	142,651,574	142,651,574
Liabilities		
Short-term loans	21,591,850	21,591,850
Banks overdraft	9,809,450	9,809,450
Payment received in advance from construction contract	28,100,587	28,100,587
Accounts payable and deferred checks	68,824,944	66,563,489
Accrued expenses and other liabilities	3,064,921	3,064,921
Total liabilities	131,391,752	129,130,297
Net owned assets	11,259,822	13,521,277
Company share of Net owned assets after decleration (68,75%)	7,741,128	
Cash paid (Investment cost until acquisition date)	35,250,000	
Goodwill as a result of acquisition	27,508,872	

Annual test for impairment:

During the financial year parent company has assessed the recoverable amount of the goodwill, and has been identified that there is no impairment in the value of the goodwill associated with the subsidiary, which is working with construction contracting.

The recoverable amount of cash generating unit (construction contracting) measured on the basis of value in use. Were calculating using the expected cash flows through the budgets and approved by the directors of the company which covers the next five years on the basis of a discount rate of 12%annually.

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

13. RELATED PARTIES TRANSACTIONS

NAME

RELATIONSHIP

Manaseer Group for Industrial and Commercial Investments Co.	Holding Company
Eng. Hisham EL Wadi	Partner of Subsidiary company
Jordan Modern for Information Technology Co.	Sister
Developed Crushes Co.	Sister
Jordan Modern for Oil and Fuel Services Co.	Sister
Jordan Modern for Cement & Mining Co.	Sister
Al Addeiat Al Sareeah for machinery trading Co.	Sister
Architectural Lines for Housing (Ltd)	Sister
Manaseer for Trade Services	Sister
Jordan Modern for Import and Export	Sister
Jordan Modern Ready Mix Concrete	Sister
AL-Bunyan For Cement And Concrete Products Manufacturing	Sister
Advanced Transportation and Shipping Services	Sister
Trust Industrial Concrete Co.	Sister
United Iron And Steel Manufacturing Co.	Sister
Vision For Maintenance and Spare Parts Co.	Sister

Due from related parties as at June 30, 2017 and December 31, 2016 as follows:-

	2017	2016
Manaseer Group for Industrial and commercial Investment	-	860,283
Jordan Modern for Information Technology Co.	276,805	89,860
Developed Crushes Co.	3,275,858	2,289,144
Jordan Modern for Oil and Fuel Services Co.	1,393,086	4,119,729
Jordan Modern for Cement & Mining Co.	7,092,116	3,960,660
Al Addeiat Al Sareeah for machinery trading Co.	3,269,049	1,746,655
Architectural Lines for Housing	1,511,141	640,530
United Iron And Steel Manufacturing Co	-	33,161
Manaseer for Trade Services	16,577,245	16,577,245
Jordan Modern for Import and Export	4,004	4,004
	33,399,304	30,321,271

Due to related parties as at June 30, 2017 and December 31, 2016 as follows:-

	2017	2016
Eng. Hisham EL Wadi	5,723,321	8,854,821
Jordan Modern Ready Mix Concrete	1,000,492	382,334
AL-Bunyan For Cement And Concrete Products Manufacturing	307,065	38,659
Advanced Transportation and Shipping Services	1,437,224	78,946
Trust Industrial Concrete	449,755	831,648
Vision For Maintenance and Spare Parts	-	1,785
United Iron and Steel Manufacturing	1,821,395	-
Manaseer Group for Industrial and commercial Investment	821,169	-
	11,560,421	10,188,193

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

14. ISSUANCE PREMIUM AND RESERVS

Issuance premium

The amounts in this account represent those received and resulting from the difference between the issue price and the par value for as result of share capital increase during the year.

Statutory reserve

In accordance with the Companies' Law in the Hashemite Kingdome of Jordan and the Company's Article of Association, the Company has established a statutory reserve by the appropriation of 10% of net income until the reserve equals 25% of the capital. However, the Company may, with the approval of the General Assembly continue deducting this annual ratio until this reserve is equal to the subscribed capital of the Company in full. This reserve is not available for dividends distribution.

Special reserve

In accordance with the Companies' Law in the Hashemite Kingdome of Jordan and the Company's Article of Association, the Company can establish a special reserve by an appropriation no more than 20% of net income. This reserve is for the expansion of the Company's financial position and is available for dividend distribution till the approval of the Company's Board of Directors.

15. FINANCIAL INSTRUMENTS

The Fair Value

The fair value of financial assets and financial liabilities include financial assets; cash and cash equivalents, checks under collection, receivables, securities, and include financial liabilities; accounts payable, credit facilities, loans, credits and other financial liabilities.

First level: The market prices stated in active markets for the same financial instruments.

Second Level: Assessment methods depend on the input affect the fair value and can be observed directly or indirectly in the market.

Third Level: Valuation techniques based on inputs affect the fair value cannot be observed directly or indirectly in the market.

<u>June 30, 2017</u>	<u>level one</u>	<u>Second Level</u>	<u>Third level</u>	<u>Total</u>
Financial assets designated at fair value through statement of other comprehensive income	340,576	-	-	340,576
	340,576	-	-	340,576
<u>December 31, 2016</u>	<u>level one</u>	<u>Second Level</u>	<u>Third level</u>	<u>Total</u>
Financial assets designated at fair value through statement of other comprehensive income	241,391	-	-	241,391
	241,391	-	-	241,391

The value set out in the third level reflect the cost of buying these assets rather than its fair value due to the lack of an active market for them, this is the opinion of Directors that the purchase cost is the most convenient way to measure the fair value of these assets and that there was no impairment.

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

Management of share capital risks

The Company manages its capital to make sure that the Company will continue when it takes the highest return by the best limit for debts and owners equity balances. The Company's strategy doesn't change from 2016.

Structuring of Company's capital includes debt which includes borrowing, and the owners' equity in the Company which includes share capital, statutory reserve, partners' current account and accumulated losses as it listed in the changes in owners' equity statement.

The debt rate

The board of directors is reviewing the share capital structure periodically, as a part of this reviewing, the board of directors consider the cost of share capital and the risks that is related in each faction from capital and debt factions. The Company capital structure includes debts from borrowing. The Company's doesn't determine the highest limit of the debt rate during 2017.

The management of the financial risks

The Company's activities might be exposing mainly to the followed financial risks:

Management of the foreign currencies risks

The company is not exposed to significant risks related to foreign currency price changes, so there is no need to effective management for this exposure.

Interest rate risk

The Company is exposed to interest rate risk on its interest bearing assets and liabilities (bank deposits, interest bearing loans and borrowings).

The sensitivity of the statement of comprehensive income is the effect of the assumed changes in interest rates on the Company's profit for one year, and it is calculated based on the financial liabilities which carry variable interest rates at the end of the year.

Other price risk

The Company exposes to price risks resulting from its investments in owners' equity to other companies. The Company keeps investments in other company's owner's equity for strategic purposes and not for trading purposes.

The Company has no trading activity in those investments.

Credit risk management

The credit risks represent in one part of the financial instruments contracts has not obligated to pay the contractual obligations and cause of that the Company is exposing financial losses, However, there are no any contracts with any other parts so the Company doesn't expose to different types of the credit risks, The significant credit exposed for any parts or group of parts that have a similar specification have been disclosed in note No.12.The Company classified the parts which have similar specifications as a related parties. Except the amounts which are related in the cash money. The credits risks that are resulting from the cash money are specific because the parts that are dealing with it are local banks have good reputations and have been controlled from control parties.

INJAZ FOR DEVELOPMENT AND PROJECTS
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017(Continued)
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

Liquidity risk

Are the risks of inability to pay the financial obligations that were settled by receiving cash or another financial assets.

Liquidity risk management by control on cash flows and comparing them with maturities of assets and financial liabilities.

16. APPROVAL OF INTERIMCONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

TheInterimconsolidated financial statements were approved by the Directors and authorized for issuance on July 30, 2017 .