# جوردإنفست

To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange

Date: 31/7/2017

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين السادة بورصة عمان المحترمين

التاريخ: ١١١٠ ١١١٠٠

Subject: Semi- Annual Report as of June 30, 2017

الموضوع: التقرير نصف السنوي كما هو في ١٧/٠٦/٣٠

Attached the company's Semi- Annual Report of مرفق طيه نسخة من التقرير نصف السنوي لشركة الثقة للاستثمارات Jordan Investment Trust) as of June 30, 2017

Regards

Ahmad H. Tantash

(Chairman

وتفضلوا بقبول فانق الاحترام،،،

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية رئيس مجلس الإدارة أحمد طنطش

enerot

- To Securities depository center

- نسخة السادة مركز إيداع الأوراق المالية

بورصة عمان الدائرة الإدارية والمالية الديروان ١٦٠ نر ٢٠١٧ الرقم المتسلسل، ٢٠٥٠ رقم المليف، ٢٥٥٩ الجهة المختصة، المطرار ك

هاتف: ۸۸۸۸ ۵۰۰ (۲۹۲۸)، فاکست ۸۸۸۹ ۵۰۰ (۲۹۲۸)، معیب: ۸۱۱۱۶ عمیات ۱۱۱۹۱ الأردت E-mail: information@jordinvest.com.jo شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة) ٣٠ حزيران ٢٠١٧





ستان پورت دونو مماموری قانونیون به دونی برس ۱۹۱۰ عملی ۱۹۷۸ تا تمنیته افزرسیه شهاسسیه منکس ۲۰۰۰ تا ۲۵۵۳ (۱۹۷۲ تا ۱۹۵۳ تا ۲۹۳۰ www.gy.com/me

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس ادارة شركة الثقة للاستثمارات الأردنية عمان – العملكة الأردنية الهاشعية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لشركة الثقة لمالاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة (الشركة) وشركاتها التابعة (بشار البيم معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ والتى تتكون س قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة وقائمة المدخل المرحلية الموحدة وقائمة النخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التنفقات النقدية السرحلية الموحدة السبة المهردة المعتبية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها، إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). ان مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية استنادا إلى مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ مراجعة المعنومات انمائية المرحلية من قبل منقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المائية المرحلية تتمثّ في النيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المائية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. أن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقا للمعايس الدولية للتدقيق وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور البامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فائنا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعنق بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرائسية ويونغ / الأردن شار شارسوال

وضاح عصام برقاوي ترخيص رقد ٥٩١

> عمان - المعلكة الأردنية الهاشمية . ٢٧ تموز ٢٠١٧

۳۰ حزیران ۲۰۱۷	ايضاحات	
ديد		
(غير منققة)		
1 4	11	الموجودات
		نقد وأرصدة لدى البنوك موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-		موجودات مایه بالدیمه اعداده این عادل استفل استان استر
	£	سمم منينه مستعلى المستعلق المستثمارات في شركات حليفة
		المنتقارات في طرفات هيوا المنافقة أخرى
*		مناکات ومعدات
۵۲۲ر ۲۰۴۲ ۶		ستتارات عقارية
755,777		موجودات غير ملموسة
777.777		مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات –
۲۵۲ر ۵۰	٨	ر. قروض
٨٩٥٥٢٧		نمم عملاء وساطة - دائنة
۱۸۸۲ر ۱۰ ۱ ر ۱		أرصدة دائنة أخرى
۸۳۲ر۸۸۶۲۷		مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية -
		حق ملكية حملة الأسهم
	17	رأس المال المدفوع
		علاوة اصدار
		احتياطى إجباري
		احتياطي اختياري
		احتياطى تقييم موجودات مالية
		خسائر متراكمة
		صافى حقوق ملكية حملة الاسهم
۸٥٠٠ر ۲۲۰ر۲		حقوق غير المسيطرين
۱۱، ر۱۴۳ را۳		صافي حقوق الملكية
777.777		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
	۲۰۱۷  رین کی دین کی دین کی دین کا دی دین کا دی	ایندادات  ایندان  ایندان  ایندان  (غیر منقته)  ۱۱ ۶۴۲ر ۴۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰

		الذلائة أشير	المنتهية	المستة المعير	المتبيدة
	ايصاحات	7.17	عزیران ۲۰۱۰ - دینال	¥.1V	حایران پیسان
الإيرادات -					
الريرادات الفوائد		۲۳۶ر۹	٤٣٢ر٨	۱۱س۱۹۰	17,15
أرباح مرجودات مالية بالتيمة العائلة من خلال					
الارباح والخسائر	٥	(۱۸۹ر ۹۸)	71.777	17.3177	\$4T_55.
ايرادات عمولات وساطة		۲۶۳۷	٠٦٣٠ و	الاعرية	127511
حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة	É	777 977	۸۶۶ر۱۲۲	£71/3r.9	1. 1
اخری		۲۰۱ر۲۰۱	107,990	٤٢٠ عرب ٤٤٠	1111,177
صافى الايرادات		ع۳٤ر ۵۰۰	۱۰۹ر۲۵۸	٠٣٠ ير٠٤٠٠ ا	1384.3811
تعالي ۱۰ پر ۱۰۰۰					
ينزل:					
۔ رہ فوائد وعمو لات		۲۳۰ر۱۲	٩٤٥ ور ٢٠	XV57V.	27.75.14
مصاريف إدارية		٥٠٥ر ٢٤١	۲۱۲ر۲۱۳	777,719	11:31:1
استهلاكات واطفاءات		ه ۱ غر ۹ ه	STUTEN	17.55.11	142355.
مصاریف أخرى		٣٣٥ر ٢٤	۲۳۷ره۳	14.0195	4.50
(خسارة) ربح الفترة قبل ضريبة الدخل		(1.5)	٤٢١ ع. د عر	13:55.	VIII(47
				10000	2741 YOTH
مصروف ضريبة الدخل	1 •	(١٤٥٥ ٢)	(104(7)	(**)-()	(1,111)
(خسارة) ربح الفترة		(۱۱۲ ۲۲۲)	۸۶٤ر۲۸٤	17755.	111710
ويعود إلى:					
مساهمي الشركة		(۶۶۶ر۵۰۱)	1172773	1 EV JYVY	YT1 J1T+
حقوق غير المسيطرين		(۲۲۸ر ۲)	(۲۸۲ر۸)	(\£\\\\\\)	( 1 1 3 2 2 2 )
		(117, 111)	۲۱۸و۲۹۸	157,57.	112 415
		فلس/ دينار	فلس/ديتار	اللو/ديدال	ر نے اسے
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ر					./. ~\
الغترة		(·/···i)	./.13	./	- 47.5

ــة في ٣٠ حزيران	الدة أشير المنقهي	لمنت <sub>نيس</sub> ة في ٣٠ يران		
7.17	7.17	7.1.7	7.17	
: بند الله	<u></u>	دينـــار	دينـــار	
۵۸۳ر ۲۱۳	177557.	۸۹۶ر۸۱۱	(۲۲۳ر ۱۱۲)	(خسارة) ربح الفترة
(۲۰٫۲۸۳)	۲۷۱ر۴	(۲۰ کر ۱۰)	) W9 o	يضاف: بنود الدخل الشامل الاخرى التي لا يتم تصنيفها الى الارباح والخسائر في الفترات اللاحقة: التنير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة
797,1.7			٥٢٦٥ ا	من خلال الدخل الشامل الاخر
_	TAJITY	۱٤۱ر۸۰۶	(۲۱۰ مر ۱۱۰)	مجموع النخل الشامل للفترة
9:7,7:8	Jar Jees	415 654	/ \	ويعود الى:
(	(۱۲/۱۷)	3792713	(۱۰۳۵/۲۲۱)	مساهمي الشركة
	(1.5(1))	(۲۸۷۵ ۸)	(771/67)	حقوق غير المسيطرين
19731.7	7750171	۱۱۱ ر ۲۰۸	(١١٠٠)	

شركة القة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ (غير مدققة) قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة

الرصيد كما في ٢٠ حريران ٢٠١٦	מזון אאענסז	۲۶٦٥٢٤٩	TENUVALL	1.160 Jr. r	(115)-19) YOOJTIT TJETYJAT	(11,1,1)	VLOCACK VI	VINCYTUI	NEGLACATOR VANTURALLA LELECTIA
مربعة والتصاح ١٠ مناها الثقامل القثرة	ı				(Y.JYAT) -	VTT_AT.	ABLEIA	אזרנדוא (פגיינדו)	7.10791
تملك حقوق غير المسيطرين ناتج عن زيادة رأسمال شركة	E.	î:	1	i	1	100119	١٩٥٠. (١٩٠٠ر٥٥)	(10).19)	
الستة أشهر المنثيبة في ٣٠ حزير ان ٢٠١٦ الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٧	10 747 01	127 TE 9	۱۹۲۸ ۱۹۲۸ ۱۰۹۲ (۱۳۹۸ (۱۳۹۸ (۱۳۹۸)	1.7000	(222 Ab)	(المهر ۱۳۸۳ر ۱)	(۱۰٫۱۲۰ ۲۰۰۱ محره٤٥ ۲۷ ما ۱۳۵۰ کا ۱۰۰۰ د ۱۰۰ د ۱۰۰۰ د ۱۰۰ د ۱۰۰۰ د ۱۰۰ د ۱۰ د ۱۰۰ د ۱۰ د ۱۰۰ د ۱۰ د ۱ د ۱	733241767	1-7117711
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧	TIJTATJYTO	V£7,77.69	YYYL AYOL Y	106,71.1	414CVAOCA 111C301 (VA.CLAI) (176C31L)	(116,217)	74777777	۸۵۱۲۰۱۲۲۲	١١٥٠٤٦ ١٥١٠ ١٥١٠ ١٩٥١٦ ١٩٥٢١ ١٩٥٢١
مجموع الدخل الشامل للفترة	ı	I		1	TOIVY	NAACA3 1	107,119	وعار ما (۱۸۷۵) ۱۱۱ر ۱۱۸	1110,011
ترزيع أسهم مجانية (إيضاح ١٢)	٠. ال	į	ı	(۰۰۰ر ۱۳۰۰)	16	1	ı		
الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٧	٥٦ ١١ ، ٦٨٧ ، ٥٦	V67 JF69	4440,4400,4	۲٠١٢ و د ٧	(יוזראזין) (אפזראוא) אזארעראסר א אין אריביאראין) איזריספא	(POYCALA)	7797777778	TIOTICA POSTCOTICA BISCESTACTE	7707.608.9
T 17	دينا	رين	درنا	ديا			5		
	رأس المال المدفوع عاذوة اصدار	علاوة اصدار	اجباري	اختياري	موجودات مالية	إجباري اختياري موجودات مالية خسائر متراكمة المجموع المسيطرين المجموع	السجموع	المستوطرين	المجموع
					احتياطي تآبيع			حقوق غير	•
			احيناطنات	دا					
			حل منديه حمله الاستها	Lange Company					

۳۰ حزیران	۲۰ حزیران	
7.17		ايضاح
: نين	دينــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	
		الأنشطة التشغيلية
1.64 7.164	١٥٤٦٣٠.	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات بنود غير نقدية –
23254.	17. PANY	استيلاكات واطفاءات
		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال
(T. RUMTA)	٠٤٦ و٧٥	الأرباح والخسائر
(17. 140)	(۲۰۹ر۲۶۶)	حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة
٠٠٠ او ١	(1000.)	(أرباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات
		التغير في راس المال العامل
(٢١)٩٦٩)	(۲۳۱ر ۸۲)	التغير في راش الفعال العامل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والمضائر
(\5\0\j\$4.)	(۳۰ سر ۲۰)	موجودات هائية بالميت المعدية من عاص الدرباح والمساسر المرابع المرابع المساسر
(PPTC VIT)	(1770)	دعم منینه و ارصده منینه اهری دمم داننه و ارصده داننه اخری
(171/23)	(۱۹۹۹ر٤٤)	مم يانت والفلدة دالم المراق ال
(1.7)	(۲۲۱ر ۶۳۰)	صافى التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		كاني السلى الساق السام عي الا
		الأنشطة الاستثمارية
73.11	۱۰٫۵۰۰	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(071/277)	(157631)	شراء ممتلكات ومعدات
(177,004)	(377277)	شراء استنمارات عقارية
٥٩١ر ١٠٨٠ را	١٥١ر٥٤٦ر١	توزيعات ارباح من شركة حليفة
STVETVT	۱۷۲ر ۱۹۳۹ر ۱	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
( T JE 1 A )	(379, 777)	الأنشطة التمويلية قروض بنكية
(۱۸غر۲)	(۲۲۹ر۲۲۹)	صافى التنفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
***	W . A = 4.1.10	
777 36	۱۱۳ر ۲۰۹	صافى الزيادة في النقد وما في حكمه
7.45.3.71	۲۸٤ر ۲۳۰	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
37.077.6	١٠٩٠ر ٢٩٤	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة ٣٠ حزيران ٢٠١٧

#### (۱) عــام

تأسست شركة النقة للاستثمارات الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بقاريخ ٢٣ نيسان ١٩٩٨ برأسمال مصرح به مروره وروره وروره وروره برأسمال السوات عددة تعديلات على رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٨٩٩ر١١٥ و ٢٩ دينار.

من أهم غايات الشركة الاستثمار في جميع أوجه الاستثمار المتاحة في القطاعات الصناحية والزراعية والمالية والعقارية والسياحية والسياحية والسياحية والسياحية والسياحية والسياحية والسياحية والمستثمار وكذلك ممارسة نشاطات الخدمات الاستشارية وخدمات عمليات سوق رأس المال التي تؤدي الى دحم وتعزيز الاستثمار وكذلك التوسط في تنظيم عمليات التمويل الرأسمالي لغايات تأسيس وتوسع وتطور الشركات بما في نشك تعيدات الإصدار للأسيم والسندات والإسناد أو المشاركة مع التجمعات المشتركة المهادفة الى مثل هذه التعيدات.

يقع المركز الرئيسي للشركة في منطقة جبل عمان، عمان - المملكة الاردنية الهاشمية.

من أهم غايات الشركات التابعة الاستثمار في جميع اوجه الاستثمار المناحة.

#### (٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ وفقا لمعيسار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية ننمجموعة.

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقا لعبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر والنسى تظيسر بالقيمسة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

ان القوائم المالية المعروبية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السهية والمعدة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣٠ كانون الأول ٢٠١٦. كما أن نتائج الأعمال للسنة أشير المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على الشائح المتوقعة للسنة التي سنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

#### أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القرائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عدما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها. وتتم السيطرة على الشركة المستثمر بها نقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصنة للشركة المستثمر بها).
  - تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستشر بها.
    - القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من اغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر بها، تقوم السجعوعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر بها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الأخرين في الشركة المستثمر بها.
  - الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
  - حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بيا وفي حال وجود ظروف أو حقائق نتل عنس التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءاً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة، يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وليرادات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخدائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حدلة الأسهم في الشركة الأم وحقق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوات المائية للشركات التابعة لنتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الماهم والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المحموعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق المستية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إنغاء الإعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
  - الغاء الاعتراف بحقوق غير المسيطرين
  - إلغاء الإعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
    - الإعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
  - الاحتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
  - الإعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح والخسائر

#### التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المنبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي البعث في اعداد القوائم المالية للسنة المنتبية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية احتياراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - قائمة التدفقات النقدية" - الإفصاحات تثمل التعديلات المحدودة ما تعلق بإضافة بعض الايضاحات حول المطلوبات الناتجة عن الأشطة التموينية وانتى تشمل التغييات النقدية وغير النقدية (مثل أرباح أو خمائر العملات الأجنبية). لم ينتج أي اثر عن تطنيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية المختصرة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) "ضريبة الدخل": الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الخصائر الغير معترف بها

ص التعديلات المحدودة ما تعلق بقانون ضريبة الدخل واذا ما كان يقيد مصادر الربح الصريبي والتي يسكن الاستفادة منيا لتخفيض الفروقات الزمنية المؤقتة عند عكسها. بالإضافة إلى بعض التعديلات المحدودة الاخرى، لد ينتج أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية المختصرة للمجموعة.

## (T) معلومات قطاعات الأعمال

معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية

لأغراض إدارية تم توزيع أنشطة المجموعة إلى ٣ قطاعات أعمال رئيسية:

- تتمثل بالمتاجرة بالأسيم والسندات بالإضافة الى النياعات والاستسر بشركات حليفة والحفظ الامين.

استثمارات مالنية

- تتمثل بالعقارات والأراضي المملوكة من قبل المجموعة لخايات التأجير.

استثمارات عقارية

- تتمثل بمبيعات طعام وشراب.

طعام وشراب

إن هذه القطاعات هي الأساس الذي تبني عليه المجموعة تقاريرها حول معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية.

فيما يلي معلومات قطاحات الأعمال:

	استثمارات مائية	ستعارات عقاریة	وشمسراب		-
	ألف دينار	الف دينار	اللت دينار	النه ديسان	المند المنافرة)
السنة أشهر المنتهية في ٣٠ عزيران ٢٠١٧ -					ii Antikurul <del>Ja</del> liu K
صافى ايرادات القطاع مصاريف مرزعة	77. (TTY)	£9 (T^)	Γίο (ἐί·)	(V-)	(AA5)
ربح (خسارة) الفترة قبل ضريبة الدخل مصروف ضريبة الدخل	YAA	11	(10)	(= ·)	(**)
ربح الفترة					1 64.0
للمنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦					1 30 4 1
صافي ايرادات القطاع مصاريف موزعة	۱۱۲ر ۱ (۲۸۳)	(90)	(£79)	(= ')	(47.4)
ربح (خارة) الفترة قبل ضريبة الشخل	979	(3.5)	(7 - 1)	(^~)	7.5.5
مصروف ضريبة الدخل					(, ·)
ريح الفترة					VIT

	إنب أخرى	طعام وشمسر	استثمارات عقارية	استثمارات عالية	
ن نیدر	ر ألف دينسار	الله علا	ألف دينار	ألف دينـــار	
(غير مطله)					۳۰ حزیران ۲۰۱۷
77.71	: r ·	VTY	٤٠٢٠٤	37777	الموجودات والمطلوبات موجودات القطاع
1.534	3.82	7:7	71	1.71.5	مطاربات القطاع
(*16.4 )					معلومات القطاعات الأخرى للستة أشهر المنتبية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧–
1 × 1					استبلاكات والشفاءات
المتسمع	راب أخلاري		استثمارات عقارية	استثمارات	
سيستندس آف يوان	(8) (3)(*)	100	السمارات عمارية	مالية ألف دينار	
(-11-)	J		س بیدار	الف ديسار	٣١ كانون الأول ٢٠١٦
## V					۱۱ خانون ۱۱ون ۱۰۱۰ الموجودات والمطلوبات
77,745		15.	۲۰۲ر۶	٨٦٩ر٢٢	موجودات القطاع
13.A.	1 1,2	777	04	١٥٩٩ر١	مطاوبات القطاع
(شين منققة)					البئة أشهر المنتبية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦-
173					المهلاكات واطفاءات
					(٤) استثمارات في شركات حليفة
					· 1.1.5 · e.b.E. I be at
۲۱ کنیز اذان	۳۰ حزیران				ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:
Y . 1 1	٠. ٢٠١٧	طبيعة النشاط	مة الدولة	نسبة المساه	
(435)	دیداز (غیر مدققة)			/.	
\					
1.7.1 11.51:517	7.701 3.860.48 <u>.071</u>	<u>تولیخ</u> ۱۳	البحرين	۲٠	شركة التعليم القابضة (ادكاب)
	۱۸۰ <u>ر ۱۰۰ او ۱۰</u> ۰ مر ۱۲	تعليم	البحرين	اتر ۳۱	اشركة التعليم الاولى القابضة
	۲۱ کانون اناول	.1		ات حليفة:	فيما يلي المركة على الاستثمارات في شرك
	7.17	هزیران ۲۰۱			
	(4.3.4)	مرققة)			
	ه. او څوور ۱۲	۱۹ر۱۲	ع۳٤ر ۲ <i>۲</i>		رصيد بداية الفترة/ السنة
	102.70175		۴۰۹ر ۸،	عَفِ الـ	صافى حصة المجموعة من ارباح شركات.
	(19.4:319:)	37(1)	(۱۰۸ر د		ترزيعات أرباح من شركات حليفة
	17,477,670	۱۲٫۰۰	۲۸۵ر ۱۹		رصيد نباية الفترة/ السنة

## (٥) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر

المنتبية في	للنتة أشير	
۳۰ حریران ۲۰۱۶	۳۰ حزیران ۲۰۱۷	
دين مدقعة)	دینـــار (غیر مدفقة)	
2	٠٢٠ ا	أرباح متحققة التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال
T-3_VTA	(۲۰ ۳٤۰)	الارباح والخسائر
125,707	۳۰۳ ۸۰۳	عواك توزيعات أسهم
۹۹۰ر ۲۵۰	۱۳۰ ر۱۳۰	

## (٦) تملك حصة إضافية في شركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة

قاعت المجموعة خلال شير نيسان ٢٠١٦ بزيادة حصنها في شركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة بعد تاريخ التملك من ٤٥٪ إلى ٥٨٪ من خلال إكتتاب ما مقداره ٥٠٠ر ٢١٦ سهم بسعر ٢١٢ فلس نكل سهم ونتج عن هذه الزيادة تملك لحقوق غير المسيطرين بقيمة ٢٠٠ر ٩٥ دينار.

#### (Y) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المائية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالة بنكية بقيمة ١٠٠٠، ٩٠٠٠ : ينسر كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ (٣١ كانون الاول ٢٠١٦: ١٠٠٠، ١٨٤٠ دينار) صادرة لأمر هيئة الأوراق المئية وفقا لأحكام قانون هيئة الأوراق المائية رقم ٧٦ لسنة ٢٠٠٧. وكفالة بنكية لصالح مركز ايسداع الاوراق المائيسة بقيمة ٢٠٠٠، دينار.

## (٨) قروض

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

۳۱ کانون الاول ۲۰۱۶	۳۰ حزیران ۲۰۱۷	قـــروض	أقساط	
( <u>مدقة</u> ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	(غير مدققة) دينــــــار	طويلة الأجل دينــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	تستحق خلال عام دینــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	
۳۶۳۰ و ۳۶۳ -	۳۷۱ ۳۰۹ ۲۰۲ ر	۲۶۶ر ۱۳۰ ۲۰۸ره ۵	۲۶۸ی، ۲۶ ۲۹۳ ر۲۱	( )5 5
760,711	۲۵۲ر ۵۰	٦,٠٠٥	٣٣٨ر ٤	بنك المال الأردني

قرض بنك الأردن (١)

تم بتاريخ ٢ أيلول ٢٠١٠ توقيع اتفاقية قرض مع بنك الأردن، حيث منحت المجموعة بموجبيا قرض بين منحت المجموعة بموجبيا قرض بين منحت منها عامين بموجب ٢٠ قسط شيري مندر ١٠١٠ وحتى السداد التاد، وذلك بضمان متساوي بقيمة ٢٠١٢ وحتى السداد التاد، وذلك بضمان رهن العقار المملوك من قبل شركة التعاون لادارة العقارات بقيمة رهن ٢٠١٠ وحتى السداد التاد، وذلك بحسان سداد مبلغ ٢٠١٠ دينار، تم خلال عام ٢٠١٧ سداد مبلغ ٢٠٠٠ دينار من رصيد القرض دون ان يترتب على المجموعة أي غرامات السداد الدبكر وإعدة جدولة القرض ليستحق القسط الأول بتاريخ ١٤ تشرين الثاني ٢٠١٧ والقسط الأخير بتاريخ ١٤ تشرين الأول

قرض بنك الأردن (٢)

تم بتاريخ ١١ كانون الثاني ٢٠١٧ توقيع اتفاقية قرض مع بنك الأردن، حيث منحت المجموعة بموجبها قرض بمبلغ ٥٠٠ ركز ٤٧ دينار بقائدة سنوية ٢٥ ر٧٪، يسدد القرض بموجب ٢٠ قسط شهري متساوي بقيمة ٣٣ را خيشر لكل قسط اعتبارا من تاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠١٧ وحتى السداد التام، حيث يستخدم القرض نتمويل ثمن شراء سيارة.

#### قرض بنك المال الارىنى

قامت شركة المتعددة لأدارة المطاعم (شركة تابعة) بتاريخ ٢٦ آب ٢٠١٤ بتوقيع اتفاقية قرض مع بنك المال الأردني، حيث منحت الشركة بموجبها قرض بمبلغ ١١٠٥٪ دينار بفائدة سنوية ١٠٠٥٪ تعتسب سنيا على أساس الرصيد اليومي، حيث يستخدم القرض لتمويل ١٠٠٠٪ من ثمن شراء سيارة، يسند القرض بموجب أقسط شهرية متساوية عددها ٢٠١٠ وحتى المدد التاد،

## (٩) بنود غير مدرجة في قائمة المركز المالي

تحتفظ المجموعة باستثمارات للغير بمبلغ ٢٠١٩ر٥٩٦ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ (٣١ كانون الران ٢٠١٠: ١٠٠٠ (٢٠ كانون الران ٢٠١٠: ١٠٤٠ر ١٤٠٤ (١٠٠ كانون الران ١٠١٠).

## (۱۰) ضريبة الدخــل

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

۳۱ كائون الأون ۲۰۱7	۳۰ حزیران ۲۰۱۷	
ئى <u>نىسىان</u> (مىققىت)	دیا ار (غیر مدقعة)	
۸ ، ۱رء ۱۹۹۹رغا	۱۸٦ره ۶ ۱۰۰ و ۲۱	رصيد بداية الفترة/السنة مصروف ضريبة دخل الفترة/ السنة
(۲۲۱ر٤)	(۱۹۹۹ر ٤٤) ۲۸۲ر ۲۲	ضريبة دخل مدفوعة رصيد نهاية الفترة/السنة

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة ما يلي:

۳۰ هزیران ۲۰۱۶	۳۰ حزیران ۲۰۱۷		
دية المار (غير منققة)	دیا ۔ ۔ ۔ ۔ ار (غیر مدققة)		
۸۷٤ر ۶	۰۰۴ر۲۱		مصروف ضريبة الدخل الفترة

تم التوصل لتسوية نبائية مع دائرة ضريبة الدخل لشركة النقة للاستثمارات الاردنية حتى نباية السنة اندائية ٢٠٠٢، وقامت دائرة ضريبة الدخل بالتدقيق على حسابات الشركة عن عام ٢٠١٤ باستثناء عام ٢٠٠٩ حيث اصدرت قرار ما بعدم تنزيل خسائر عام ٢٠٠٩ وهي منظورة لدى المحكمة ولم يصدر بها قرار بعد، كما طالبت الدائرة الشركة بضريبة دخل مقدارها ٢٠١٥ ر٥٠ دينار بالإضافة إلى التعويض القانوني البالغ ١٩٠٠ و٠٠ دينار حيث قامت الشركة بالطعن بالقرار لدى المحكمة ولم يصدر قرار نبائي حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

قامت شركة انتقة للاستثمارات الاردنية بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعته حتى تاريخ إحداد هذه القوائم المالية.

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة التابعة امكان للخدمات انمائية عن الأعوام من ٢٠٠٧ الى ٢٠٠٩ وقررت فرض فروقات ضريبة دخل مقدارها ٥٥٠ مر ٢١٠ دينار و ٨٥٩ دينار وقوير خسائر مقدارها ٨٠٠ در ٣٦٨ دينار وفي رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أيد التزامات مقابل هذه المطالبات.

قامت شركة الإحداثيات العقارية بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ ولم تقم دائرة ضريبة المخذ

قامت شركة العيادات الطبية بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الأعوام من ٢٠١٣ الى ٢٠١٦ ولم نقم دائرة ضريبة الدخل بمر اجعته حتى تاريخ إحداد هذه القوائم المالية.

#### (۱۱) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه لأغراض قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة مما يلي:

۳۰ حزیران ۲۰۱۶	۳۰ حزیران ۲۰۱۷
دينـــــدر	دينا
(خير مدققة)	(غير مدققة)
7.5.	200
٦٤ ١٤ ١٥٠	٣٧٥٥ ٥٦
19.57110	1.50751
777,777	779 777
١٥٠٢٢٥٠٢٤	۱٫۰۹۰٫۲۹٤

تمثل هذه البنود ودائع المجموعة الخاصعة لإشعار ولأجل بالدينار الأردني لمدة شير وبمعدل فائدة سنوية تتراوح ما بين ٣,٢٥٪ - 8,٥٪.

## (١٢) حقوق الملكية

رأس المال -

يبلغ راسمال الشركة المصرح به ١٨٨ ١٢ ٥ ٢٩ سهم بقيمة اسمية ديثار للسهم الواحد.

ان تفاصيل رأس المال هي كما يلي:

٢١ كاتون الأول	۳۰ عزیران	
7.17	7.17	
ال المناسبة	دين ال	
(منققب	(غير مدققة)	
۲۹، ۱۳ و ۲۹	۹۸۸ر۱۳ ۱ و ۲۹	راس المال المكتتب به والمدفوع
(۶۰۴۷ (۶۰۸)	(٢٠٦٢)	أسيم خزينة مملوكة من قبل الشركة الأم * *
(دددر ۱۳۸ر۲)	(٥٥٥ر ٢٣٨ر ٢)	أسيم خزينة *
בדונדגונבד	רדער אדע דא	

عنثل أسيم الخزينة ما مجموعه ٩١،٤٥١ ٢٠٠٢ سيم معلوكة من قبل شركة الثقة ودبى للإستثمار انتى أصبحت تابعة الشركة الثقة للإستثمارات الأردنية في الأول من كانون الثاني ٢٠١٠. بلغت كافة هذه الاسهم ٥٥٥ ١٨٣٧ عيش في تاريخ التملك.
 قى تاريخ التملك. علماً بان الشركة قد قامت بشراء هذه الاسهم قبل تاريخ التملك.

#### (۱۲) معاملات مع جهات ذات علاقة

تعثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تعت مع الشركات الحليفة وكبار المساهمين والادارة التنفيذية العلي للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل المارة المجموعة.

قررت الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٧ توزيع ٢٠٠٠ سبد سن المنزينة بكلفة ٢٠٠٠ دينار المملوكة من قبل الشركة على المساهمين كأسهم مجانية.

الشركات التابعة تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية وشركاتها التابعة التالية:

ن السال	وآس			
۳۱ کانون الاول ۲۰۱۳	۳۰ هربران ۲۰۱۷	نبة الملكية	بك التأسيس	اسم الشركة
فينسسان	أ أ أ أ أ أ	/		
1 3.52.34.50	٣٤٨ ١٥٩٠ ١	37,77	الأردن	شركة العيادات الطبية محدودة المسؤولية
1,500,000	۰۰۰ و ۱۰۰۰ و ۱	71,70	الأردن	شركة امكان للخدمات المالية
Y	۳۰۰ی۰۰۰	100	جرر فيرجن البريطانية	شركة عقار ليمتن
7.00	٠٠٠ر٠٠	1	الأردن	شركة الأمواج العالمية للاستثمارات المالية
1.,	٠٠٠٠ر٠٠	١	الأردن	شركة مزايا للاستثمارات العالية
7,2	٠٠٠٠.	3.1.1	الأردن	شركة برمان النقة للاستثمارات المالية
7.5	٠٠٠٠	1	الأردن	شركة نبراس للاستثمارات المالية
3,900	٠٠٠٠ر ٦٠	1	الأردن	شركة أسس المعرفة للاستثمارات المالية
100 100	٠٠٠٠ر٠٦	1	الأردن	شركة الرفاه للاستثمارات المالية
	۰۰۰ر ۸۱	1	الأردن	شركة النقة والشام للاستثمارات المالية
5,000,000	٠٠٠٠ ر ٢٠٠٠ر ٢	1	الأردن	شركة النتنة والضيافة للاستثمارات المالية
	٠٠٠ر٠٠	1	الأردن	شركة السيل للاستثمارات المالية
71,5111	7.5	1	الأردن	الشركة العربية القيوة
£	٠٠٠. د د د د د د د د د د د د د د د د د د	١.,	الأردن	شركة زهور الثقة للاستثمارات العقارية
: Angere	بنبوية	1	الأردن	شركة العلبة العقارية
the green	٠٠٠ر٠١	3 + +	الأردن	شركة التعاون لإدارة العقارات
A	5009000	1	الأردن	انشركة المتعددة لادارة المطاعم
3 3535 357	الالمتر الماعر غ	٥٨	الأردن	شركة الإحداثيات العقارية
TOTTEDATE	۲۶۲۲۱۵۲۲	1	الأردن	شركة النقة وهبي فلاستثمار

رواتب ومكافات الادارة التنفيذية العليا

فيما يلى ملخص لمنافع الادارة التنفيذية العليا:

<u> </u>	للستة أشير الما	5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5
۰ ا طریران ۲۰۱۳	۲۰ حزیران ۲۰۱۷	
(غير مثققة)	دیئـــــار (غیر منققة)	
42 77.	٠٠٠ ١٠٠ .	رواتنب ومكافات

## (١٤) الإحتياطات القانونية

لم تقم الشركة ببقتطاع الاحتياطات القانونية حسب احكام قانون الشركات والتعليمات الصادرة حيث ان هذه القوائم مرحنية

JORDAN INVESTMENT TRUST COMPANY (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (UNAUDITED)

30 JUNE 2017





Ernst & Young Jordan P.O.Box 1140 Amman 11118 Jordan

Tet: 00 962 6580 0777/00 962 6552 6111 Tax: 00 962 6553 8300

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS TO THE BOARD OF DIRECTORS OF JORDAN INVESTMENT TRUST COMPANY

AMMAN - JORDAN

#### Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated financial statements of JORDAN INVESTMENT TRUST COMPANY (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY) ("THE COMPANY") and its subsidiaries ("the Group") as of 30 June 2017 comprising of interim consolidated statement of financial position as of 30 June 2017 and the related interim consolidated income statement, interim consolidated statement of comprehensive income, interim consolidated statement of changes in equity, and the interim consolidated statement of cash flows for the six months period then ended and explanatory notes. Board of directors is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated Reporting ("IAS 34"). Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

## Scope of review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410. "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

#### Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34.

Amman - Jordan 27 July 2017 Errist + Young

	Notes	30 June 2017	31 December 2016
		JD	JD
Assets		(Unaudited)	(Audited)
Cash on hand and at banks Financial assets at fair value through profit or	11	1,090,294	430,481
loss Financial assets at fair value through other		6,672,291	6,665,495
comprehensive income Accounts receivable - net		135,970	129,798
Investments in associates		187,196	198,355
Other debit balances	4	12,099,586	12,976,435
Property and equipment		731,817 2,665,567	690,353
Investment properties		9,204,225	2,735,918 9,206,946
Intangible assets		244,333	250,763
Total Assets		33,031,279	33,284,544
LIABILITIES AND EQUITY			
Liabilities -			
Loans	8	450,352	679,386
Brokerage customers payables		72,598	108,430
Other credit balances		1,165,288	1,292,319
Total Liabilities		1,688,238	2,080,135
Equity -			
Shareholders' equity			
Paid in capital Share premium	12	26,383,725	25,783,125
Statutory reserve		746,349	746,349
Voluntary reserve		2,578,727	2,578,727
Fair value reserve		154,602 (126,038)	755,202 (132,210)
Accumulated losses		(614,982)	(762,259)
Net Shareholders' equity		29,122,383	28,968,934
Non-controlling interest		2,220,658	2,235,475
Net Equity		31,343,041	31,204,409
Total Liabilities and Equity		33,031,279	33,284,544

		For the three months ended 30 June			
	Notes	2017	2016	2017	2016
		JD	JD	JD	JD
Revenues - Interest income Profit from financial assets at fair value		9,667	8,734	11,890	13,096
through profit or loss Brokerage commissions Share of profit from	5	(98,189) 4,937	310,782 5,630	130,133 9,571	453,990 13,978
associates Other income	4	232,923 201,097	374,468 153,995	468,309 420,527	730,795 378,718
Net revenue		350,435	853,609	1,040,430	1,590,577
Less: Interest and commission Administrative expenses Depreciation and		12,630 341,605	20,549 312,440	27,670 636,619	37,248 614,101
amortization Other expenses		59,415 46,533	63,648 35,722	120,987 100,794	125,490 90,866
(Loss) profit for the period before income tax		(109,748)	421,250	154,360	722,872
Income tax expense	10	(2,574)	(2,752)	(21,900)	(9,487)
(Loss) profit for the period		(112,322)	418,498	132,460	713,385
Attributable to: Shareholders of the					
company Non-controlling interests		(105,499) (6,823)	427,281 (8,783)	147,277 (14,817)	736,930 (23,545)
		(112,322)	418,498	132,460	713,385
		JD / Fils	JD / Fils	JD / Fils	JD / Fils
Basic and diluted earnings (losses) per share for the period		(0/004)	0/015	0/005	0/027

	For the three months ended 30 June			
	JD	JD	JD	JD
(Loss) profit for the period	(112,322)	418,498	132,460	713,385
Add: other comprehensive income not to be reclassified to profit and loss in subsequent periods: Change in fair value of financial assets at fair value through other				
comprehensive income	1,765	(10,357)	6,172	(20,283)
Total comprehensive income for the				
period	(110,557)	408,141	138,632	693,102
Attributable to:				•
Shareholders of the company	(103,734)	416,924	153,449	716,647
Non-controlling interests	(6,823)	(8,783)	(14,817)	(23,545)
	(110,557)	408,141	138,632	693,102

JORDAN INVESTMENT TRUST COMPANY (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2017 (UNAUDITED)

			Reserves	ves					
								Non	
		Share			Fair value	Accumulated		controlling	
	Paid in capital	premium	Slatutory	Voluntary	reserve	losses	Total	interest	Total equity
	Of	Qf.	5	9	P	Or	OF.	9	Or Or
For the six months period ended 30 June									
2017-									
Balance as at 1 January 2017	25,783,125	746,349	2,578,727	755,202	(132,210)	(762,259)	28,968,934	2,235,475	31,204,409
Observe divisionale (conta 12)	600,600	.1	1	(009'009)		•		•	1
Total comprehensive income for the period		,	ı	,	6,172	147,277	153,449	(14,817)	138,632
Balance as of 30 June 2017	26,383,725	746,349	2,578,727	154,602	(126,038)	(614,982)	29,122,383	2,220,658	31,343,041
For the six months period ended 30 June									
2016 -								1	
Balance as at 1 January 2016	25,783,125	746,349	2,427,893	755,202	(92,736)	(1,673,981)	27,945,852	2,367,442	30,313,294
Acquisition of non-controlling interests (note 6)		•	•	,	,	690'56	95,069	(82'068)	•
Total comprehensive income for the period		1	•	•	(20,283)	736,930	716,647	(23,545)	693,102
Total completions are properly and properly								000	300 300 40
Balance as of 30 June 2016	25,783,125	746,349	2,427,893	755,202	(113,019)	(841,982)	28,757,568	2,246,626	oec'oon'ic

The accompanying notes from 1 to 14 form part of these interim condensed consolidated financial statements and to be read with the review report

# JORDAN INVESTMENT TRUST COMPANY (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY) INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS FOR THE SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2017 (UNAUDITED)

OPERATING ACTIVITIES	Note	30 June 2017 JD	30 June 2016 JD
Profit for the year before tax		154,360	722,872
Adjustments for - Depreciation and amortization Change in fair value of financial assets at fair value through profit and loss Share of profit from associates (Gain) loss from disposal of property and equipment		120,987 75,340 (468,309) (15,500)	125,490 (309,738) (730,795) 1,100
Changes in working capital - Financial assets at fair value through profit or loss Account receivables and other debit balances Account payables and other credit balances Income tax paid Net cash flows used in operating activities		(82,136) (30,304) (139,765) (44,999) (430,326)	(21,969) (167,490) (217,299) (4,726) (602,555)
INVESTING ACTIVITIES  Proceeds from selling property and equipment Purchase of property and equipment Purchase of investment properties Dividends received from associate Net cash flows from investing activities		15,500 (14,261) (27,224) 1,345,158 1,319,173	6,000 (26,865) (126,557) 1,084,795 937,373
FINANCING ACTIVITY			
Loans Net cash flows used in financing activity		(229,034) (229,034)	(2,418) (2,418)
Net increase in cash and cash equivalents Cash and cash equivalents at beginning of the		659,813	332,400
period		430,481	689,634
Cash and cash equivalents at end of the period	11	1,090,294	1,022,034

#### (1) GENERAL

Jordan Investment Trust was incorporated in Jordan as a public shareholding company and registered on April 23, 1998 with an authorized capital of JD 20,000,000 divided into 20,000,000 shares, at a per value of JD each. The authorized and paid up capital was increased several time during previous years to reach JD 29,513,889.

The main objectives of the Company are to invest in all available fields of investment in industrial, agricultural, financial, real estate, tourism and services sectors, and in particular to purchase and hold shares, allotments, real estate, bonds and manage investment portfolios. Other activities include, providing consulting services and capital market operations services which support and foster investment, acting as a broker in organizing the capital financing operations required for establishment, expansion and development of the companies including the undertakings of issuance of shares and bond or participate with the gatherings that aim to such undertakings.

The Company's registered office is located in Jabal Amman, Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan.

The main objectives of the subsidiaries are to invest in all available fields of investment.

#### (2) BASIS OF PREPARATION

#### BASIS OF PREPARATION

The accompanying interim condensed consolidated financial statements for the Group as of 30 June 2017 have been prepared in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting".

The interim condensed consolidated financial statements have been presented in Jordanian Dinars, which is the functional currency of the Group.

The financial statements are prepared under the historical cost convention except for financial assets at fair value through profit or loss and financial assets at fair value through other comprehensive income which have been measured at fair value at the financial statements date.

The interim condensed consolidated financial statements do not contain all information and disclosures required for full financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards, and should be read in conjunction with the Group's annual financial statements as at 31 December 2016. In addition, the results for the six months ended 30 June 2017 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2017.

#### BASIS OF CONSOLIDATION

The interim condensed consolidated financial statements comprise the financial statements of Jordan Investment Trust Company and its wholly owned subsidiaries. Control is achieved when the Group is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the subsidiary and has the ability to affect those returns through its power over the subsidiary.

Group controls an investee only if the Group has:

- Power over the investee (i.e. existing rights that give it the current ability to direct the relevant activities of the investee).
- Exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee, and
- The ability to use its power over the investee to affect its returns.

When the Group has less than a majority of the voting or similar rights of an investee, the Group considers all relevant facts and circumstances in assessing whether it has power over an investee, including:

- The contractual arrangement with the other vote holders of the investee
- Rights arising from other contractual arrangements
- The Group's voting rights and potential voting rights

The Group re-assesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control.

Consolidation of a subsidiary begins when the Group obtains control over the subsidiary and ceases when the Group loses control of the subsidiary. Assets, liabilities, income and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the consolidated statement of income from the date the Group gains control until the date the Group ceases to control the subsidiary.

Profit or loss and each component of other comprehensive income (OCI) are attributed to the equity holders of the parent of the Group and to the non-controlling interests, even if this results in the non-controlling interests having a deficit balance. When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies into line with the Group's accounting policies. All intra-group assets and liabilities, equity, income, expenses, profits and losses relating to transactions between members of the Group are eliminated.

JORDAN INVESTMENT TRUST COMPANY (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTE'S TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2017 (UNAUDITED)

A change in the ownership interest of a subsidiary, without a change of control, is accounted for as an equity transaction. If the Group loses control over a subsidiary, it:

- Derecognises the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary;
- Derecognises the carrying amount of any non-controlling interest;
- Derecognises the translation reserve of the foreign currencies
- Recognises the fair value of the consideration received;
- Recognises the fair value of any investment retained in the subsidiary;
- Recognises profit or loss resulting from controlling loss; and
- Reclassifies the company's share of components previously recognised in other comprehensive income to profit or loss.

## CHANGES IN ACCOUNTING POLICIES

The accounting policies adopted in the preparation of the interim condensed consolidated financial statements are consistent with those followed in the preparation of the Company's annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2016, except for the adoption of new standards effective as of 1 January 2017.

Amendments to IAS 7 Statement of Cash Flows: Disclosure Initiative

Limited amendments which require entities to provide disclosures about changes in their liabilities arising from financing activities, including both changes arising from cash flows and non-cash changes (such as foreign exchange gains or losses). However, the adoption of these amendments have no impact on the Group's interim condensed consolidated financial statements.

Amendments to IAS 12 Income Taxes: Recognition of Deferred Tax Assets for Unrecognised Losses

Limited amendments to clarify that an entity needs to consider whether tax law restricts the sources of taxable profits against which it may make deductions on the reversal of that deductible temporary difference and some other limited amendments, the adoption of these amendments have no impact on the Group's interim condensed consolidated financial statements.

#### (3) SEGMENT INFORMATION

Segment information for the basic sectors:

For management purposes, the Group is organized into three major business segments:

Financial investments - Principally trading in equities and bonds, in addition to investment in associates and deposits at banks and act as a custodian.

Investment properties - Principally trading and renting properties and land owned by the Group.

Food and Beverage - Principally providing food and beverage services.

These segments are the basis on which the Group reports its primary segment information.

Below are the segment information:

	Financial Investments JD'000	properties JD'000	Food and Beverage JD'000	Others JD'000	Total JD'000 (Unaudited)
For the six months ended 30 June 2017 -					(Oneduted)
Segment revenues	620	49	345	26	1,040
Distributed expenses	(332)	(38)	(440)	(76)	(886)
Profit (loss) before income tax	288	11	(95)	(50)	154
Income tax expense					(22)
Profit for the period					132
For the six months ended 30 June 2016 -					
Segment revenues	1,212	41	333	5	1,591
Distributed expenses	(283)	(55)	(439)	(91)	(868)
Profit (loss) before income tax	929	(14)	(106)	(86)	723
Income tax expense					(10)
Profit for the period					713

## JORDAN INVESTMENT TRUST COMPANY (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY) NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS 30 JUNE 2017 (UNAUDITED)

30 June 2017 -	Financial Investments JD'000	Investment properties JD'000	Food and Beverage JD'000	Others JD'000	Total JD'000 (Unaudited)
Assets and Liabilities					
Segment assets	22,664	9,204	732	431	33,031
Segment liabilities	1,204	61	242	181	1,688
Other segment information for the six months ended 30 June 2017 -					(Unaudited)
Depreciation and amortization					121
31 December 2016 - Assets and Liabilities	Financial Investments JD'000	Investment properties JD'000	Food and Beverage JD'000	Others JD'000	Total JD'000 (Audited)
Segment assets	22,938	9,207	690	449	33,284
Segment liabilities	1,599	59	237	185	2,080
Other segment information for the six months ended 30					
June 2016 -					(Unaudited)
Depreciation and amortization					125

## (4) INVESTMENT IN ASSOCIATES

This item represents the following:

	Ownership percentage %	Country of incorporation	Nature of activity	30 June 2017 JD (Unaudited)	31 December 2016 JD (Audited)
Education Capital (EDCAP) First Education Holding (FEH)	20 31.6	Bahrain Bahrain	Education Education	1,602 12,097,984 12,099,586	1,602 12,974,833 12,976,435

The following table illustrates the movement on the investments in associates:

	30 June 2017	31 December 2016
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Balance at the beginning of the period/ year Group share from associates profit Dividends received from associates	12,976,435 468,309 (1,345,158)	12,559,105 1,502,124 (1,084,794)
Balance at the end of the period/ year	12,099,586	12,976,435

## (5) PROFIT FROM FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT AND LOSS

	30 June 2017	30 June 2016
	JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Realized Gain Change in fair value of financial assets at fair value	1,620	
through profit or loss  Dividends income	(75,340) 203,853	309,738 144,252
	130,133	453,990

## (6) ACQUISITION OF ADDITIONAL SHARE IN AL-IHDATHIAT REAL ESTATE COMPANY

On April 2016, the Group has increased its share in Al-Ihdathiat Real Estate Company after the acquisition date from 54% to 58% through the subscription in 416,000 share at a price of 612 fils per share, which increased the non-controlling interests by JD 95,069.

#### (7) CONTINGENT LIABILITIES

As of the date of the financial statements, the Group is contingently liable in respect of a bank guarantee amounting to JD 1,840,000 as of 30 June 2017 (31 December 2016: JD 1,840,000) for the benefit of the Jordan Securities Commission in accordance with the Jordan Securities Commission Law No. 76 of 2007, in addition to other bank letters of guarantee for the benefit of the Securities Depository Center amounted to JD 500,000.

(8)	LOANS
-----	-------

	Loan installments			
	Short term	Long term	30 June 2017	31 December 2016
	JD	JD	JD	JD
			(Unaudited)	(Audited)
The Bank of Jordan (1)	240,847	130,462	371,309	666,530
The Bank of Jordan (2)	12,396	55,806	68,202	-
Capital Bank of Jordan (3)	4,836	6,005	10,841	12,856
			450,352	679,386

#### The Bank of Jordan Loan (1)

On 2 September 2010, loan agreement was signed with the Bank of Jordan were the Group received an amount of JD 1,650,000 at annual interest rate of 8%. The loan is due after a grace period of 2 years over 60 equal monthly installment by JD 32,616 for each, the first installment became due on 19 September 2012, and the loan is secured by the mortgage of the property owned by Al Tawon Real Estate Management Company (Subsidiary) by JD 900,000. During 2017 an amount of JD 300,000 was paid with no penalty for early settlement and loan was rescheduled so that the first installment will be on 14 November 2017 and the final installment on 14 October 2018.

#### The Bank of Jordan Loan (2)

On 11 January 2017, loan agreement was signed with the Bank of Jordan were the Group received an amount of JD 74,400 at annual interest rate of 7.25%. The loan was used to finance the purchase of a new vehicle. The loan is payable over 60 equal monthly installment of JD 1,033 for each, starting 31 January 2017 until the final settlement.

#### Capital Bank of Jordan Loan (3)

On 26 August 2014 Al-Mota'dedeh Company for restaurant management (subsidiary) signed a loan agreement with Capital Bank of Jordan for an amount of JD 24,140 with an annual interest of 10.5 % calculated on a daily basis, the loan is used to finance 100% of the purchase price of a vehicle. The loan is repayable in 60 equal monthly installments of JD 403 for each starting 30 September 2014 until the final settlement.

#### (9) OFF-BALANCE SHEET ITEMS

The Group holds investments for others amounting to JD 596,279 as at 30 June 2017 (31 December 2016; JD 544,940).

## (10) INCOME TAX

income tax provision -

Movement on income tax provision is as follows:

	30 June 2017	31 December 2016
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Balance as at the beginning of the period/ year Provision for income tax for the period/ year Paid income tax	45,381 21,900 (44,999)	5,108 44,999 (4,726)
Balance at the end of the period/ year	22,282	45,381

The income tax expense in the interim condensed consolidated income statement represents the following:

	30 June 2017 JD (Unaudited)	30 June 2016 JD (Unaudited)
Income tax expense for the period	21,900	9,487

Jordan Investment Trust Company has reached a final settlement with the Income tax department until the end of the year 2013.

The Income tax department reviewed Jordan Investment Trust Company's accounting records for the year 2014 and reached a decision as not to accept the accumulated losses for the year 2009 which is still pending in the court for review and no decision was reached until now. In addition, the Department assessed income tax amounting to JD 52,125 and legal compensation amounting to JD 40,900. The company raised an objection in the court of law and no decision was reached to the date of preparing these financial statements.

Jordan Investment Trust Company submitted its annual declaration for the years 2015 and 2016, however the income tax department did not review it to the date of preparing these financial statements.

The Income Tax Department reviewed the subsidiary Imcan for financial services (Subsidiary) accounting records for the years from 2007 to 2009 and decided to impose income tax differences of JD 210,850 and JD 57,889, and to rollover losses with an amount of JD 368.508. In the management and the group tax consultant opinion the company will not be subject to any obligations toward these claims.

Al-Indathiat Company submitted its annual declaration for the years 2015 and 2016, however the income tax department did not review it to the date of these financial statements.

Medical Clinics Company submitted its annual declaration for the years from 2013 to 2016, however the income tax department did not review it to the date of these financial statements.

#### (11) CASH AND CASH EQUIVALENT

Cash and cash equivalents for the purpose of preparing the interim consolidated cash flow is as follows:

	30 June 2017 JD (Unaudited)	30 June 2016 JD (Unaudited)
Cash on hand Call deposits Time deposits * Current accounts	554 56,573 793,601 239,566 1,090,294	646 84,353 704,115 232,920 1,022,034

<sup>\*</sup> Time deposits represent monthly deposits in Jordanian Dinar with an annual interest rate between 3.25 – 4.5%.

#### (12) EQUITY

#### Share capital -

The authorized share capital amounted to JD 29,513,889 at a par value JD 1 per share.

The details of the capital are as follows:

	30 June 2017 JD (Unaudited)	31 December 2016 JD (Audited)
Subscribed and paid in capital Treasury shares owned by the parent company** Treasury shares *	29,513,889 (292,609) (2,837,555) 26,383,725	29,513,889 (893,209) (2,837,555) 25,783,125

The treasury shares represent 2,026,491 share owned by Trust and Dubai Investment (a subsidiary) which became a subsidiary on 1 January 2010. On acquisition date, total shares cost amounted to JD 2,837,555, noting that the Company has purchased these shares before the acquisition date.

#### (13) RELATED PARTIES TRANSACTIONS

Related parties Transactions represent the transactions made with associated companies, major shareholders, directors, and key management personnel of the Group, and entities which have main controlling shareholders.

Pricing policies and terms of the transactions with related parties are approved by the Group's management.

The general assembly of the shareholders decided in its extraordinary meeting held on 25 April 2017 to distribute 390,000 shares from the treasury stocks owned by the Company at a cost of JD 600,600 to the shareholders as share dividends.

## JORDAN INVESTMENT TRUST COMPANY (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY) NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS 30 JUNE 2017 (UNAUDITED)

#### Subsidiaries

The consolidated financial statements include the financial statements of Jordan Investment Trust Company and the subsidiaries listed in the following table:

		Ownership percentage	Company's capital	
Company's name	Country of incorporation		30 June 2017	31 December 2016
		%	JD	JD
Medical Clinics	Jordan	76.64	1,958,843	1,958,843
Imcan for Financial Services	Jordan	68.35	1,300,000	1,300,000
Akar Limited Company	British Virgin Islands	100	300,000	300,000
Amwaj Financial Investments	Jordan	100	60,000	60,000
Mazaya Financial Investments	Jordan	100	60,000	60,000
Burhan Al-Thiga Financial Investments	Jordan	100	60,000	60.000
Nebras Financial Investments	Jordan	100	60.000	60,000
O'sos Al Ma'refa Financial Investments	Jordan	100	60.000	60,000
Al Rafah Financial Investments	Jordan	100	60,000	60,000
Trust and Sham Financial Investments	Jordan	100	81,000	81,000
Trust and Hospitality Financial Investments	Jordan	100	2,000,000	2,000,000
Al Sahel Financial Investments	Jordan	100	60.000	60,000
The Arabian Coffee	Jordan	100	60,000	60,000
Zohcor Al-Thiqa for Real Estate	Jordan	100	50,000	50,000
Al Olbah Real Estate	Jordan	100	50.000	50,000
Al Tawon for Real Estate Management	Jordan	100	10,000	10,000
Al-Mota'dedeb for Restaurants Management	Jordan	100	600,000	600,000
Al-Indathiat Real Estate Company	Jordan	58	4,486,627	4,486,627
Trust and Dubai Investment	Jordan	100	2,334,842	2,334,842

## Executive management's Compensations and remunerations

The remuneration of executive management was as follows:

	30 June 2017	30 June 2016
	JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Salaries and compensations	100,530	95,730

## (14) STATUTORY RESERVE

The Company has not deducted any statutory reserve according to the Companies law since these are interim financial statement.