

الرقم : RMCCS/781/2017م
التاريخ : 2017/10/26م

معالي الدكتور جواد العناني الأكرم
رئيس مجلس إدارة بورصة عمان

تحية طيبة وبعد،،،

نرفق طيه ميزانية الشركة كما هي بتاريخ 2017/9/30 مراجعة حسب الأصول من مدققي
حسابات الشركة السادة شركة طلال أبو غزالة وشركاه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

تدبر العناني

المهندس مكرم العلمي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م



بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢٦ تشرين الأول ٢٠١٧

الرقم المتسلسل: ٥٠٤٩

رقم الملف: ٤١٦٥

الجودة المختصة، ملكة الإدارة العامة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٩-٦	إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٧، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

عزیز عبدالقادر
(إجازة رقم ٨٦٧)
عمّان في ٢٥ تشرين الأول ٢٠١٧



شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون أول	٢٠ ايلول		
٢٠١٦	٢٠١٧		
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	ايضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
١٤,٩١٨,٥٩٤	١٥,٢٨٦,٨٤٣		ممتلكات وآلات ومعدات
١٥,٦٣٢,٨١٤	١٥,٤٦٠,٩٧١	٤	إستثمارات في شركات زميلة
٦,٨٦٦,٧٨٩	٦,٨٦٦,٧٨٩		إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٤,٧٥٣	٤٤,١٧٠		إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤,٤٤٥,٢٦٩	٤,٤١٢,٩٥٢		ممتلكات استثمارية
١٦٥,٤٩٩	-		شيكات بالصندوق - مقبوض مقننا من العملاء
٤٢,٠٧٣,٧١٨	٤٢,٠٧١,٧٢٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١,٠٥٥,٧٦٣	١,١٠١,٩٦٦		مخزون
١,٠١٨,٤٨٨	٨١٦,٨٦٤	٥	نعم أطراف ذات علاقة مدينة
٥٣٣,٩٥٧	٤٦٩,٢٠٧		نعم وأرصدة مدينة أخرى
٨,٠٠٩,٣٢٦	١٢,١٠١,٦٩٥		نعم تجارية مدينة
٨,٠٢٤,٢١٨	٨,١٧٠,٠٩١		شيكات وأوراق قبض برسم التحصيل والصندوق
٤٩٧,٨٣٧	٨٢٢,١٤٤	٥	شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة
٥٥٨,٠١٥	١٥١,٦١٢		نقد ونقد معادل
١٩,٦٩٧,٦٠٤	٢٣,٦٣٣,٥٧٩		مجموع الموجودات المتداولة
٦١,٧٧١,٣٢٢	٦٥,٧٠٥,٣٠٤		مجموع الموجودات

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون أول	٣٠ ايلول		
٢٠١٦	٢٠١٧		
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	حقوق الملكية والمطلوبات
دينار أردني	دينار أردني		حقوق الملكية
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠		علاوة إصدار
٢,٦٧١,١٣٥	٢,٦٧١,١٣٥		إحتياطي إجباري
٢,٤٣٨,٨٤٨	٢,٤٣٨,٨٤٨		إحتياطي إختياري
			التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية
(٢٠٠,٦٢٣)	(٢٠٥,٢٣٢)		بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
٤,٣٨٥,٧٠٠	٣,٧٨٢,٦٧٩		أرباح محتفظ بها
٣٥,٨٩٥,٠٦٠	٣٥,٢٨٧,٤٣٠		مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي الشركة الأم
-	٨٨,١٢٣		حقوق غير مسيطرة
٣٥,٨٩٥,٠٦٠	٣٥,٣٧٥,٥٥٣		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة المتداولة
٣٩,٥٠٤	-		شيكات مؤجلة
			المطلوبات المتداولة
٢,٤١٨,٧٠٣	١,٨٧٤,٩٩٢	٥	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
١,٦٤٥,٠٣٨	١,٤٥٢,٩٦٨		أرصدة دائنة أخرى
١,٤٠٤,١٠٥	-		أوراق دفع
١,٤٧٧,٨٤٤	٢,١٢١,٣٤٠		شيكات مؤجلة - الجزء المتداول
١١,٢٢٦,٧٠١	١٢,٨١٥,٤٢٣	٥	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٢,٢٨٣,١١٣	٣,٤٣٥,٩٩٠		ذمم تجارية دائنة
٥,٣٨١,٢٥٤	٨,٦٢٩,٠٣٨		بنوك دائنة
٢٥,٨٣٦,٧٥٨	٣٠,٣٢٩,٧٥١		مجموع المطلوبات المتداولة
٢٥,٨٧٦,٢٦٢	٣٠,٣٢٩,٧٥١		مجموع المطلوبات
٦١,٧٧١,٣٢٢	٦٥,٧٠٥,٣٠٤		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول	
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٠,٢١٧,٢٠٦	١١,٦٤٥,٢٧٠	٢٠,٨١٧,٩٥٥	٢٢,٤٧٦,٥٨٢
(٨,٥٤٥,٤٥٩)	(١٠,١٥٨,٢٦٢)	(٢٥,٢٣٩,٤٥٦)	(٢٧,٦٤٩,٩٥٦)
١,٦٧١,٧٤٧	١,٤٨٧,٠٠٨	٥,٤٧٨,٤٩٩	٤,٨٢٦,٦٢٦
٦٠,٠٥٢	٣١,٨١١	٢٧٧,٥٧١	٢١١,٥٥٠
(٦١٢,٥٥٥)	(٨٢٨,٥٧٩)	(١,٩٠٦,٨٥٥)	(٢,١٨٥,٩١١)
(١٢٩,٠٦٦)	(٢١٥,٢٨٩)	(٣٩٥,٢٢٥)	(٥٢٢,٩٣٢)
(٢٠,٨١٢)	٦٣,٣٧٩	٢٢٦,٠٧٨	١٢٩,٧٧٤
٩٦٩,٣٦٦	٥٣٨,٣٣٠	٣,٦٨٠,٠٦٨	٢,٤٥٩,١٠٧
-	-	(١٢٥)	-
(١٢٣,٨٩٣)	(٧٤,٤٧٣)	(٣٧٤,٠٠٠)	(٢٦٥,٦٧٨)
٨٤٥,٤٧٣	٤٦٣,٨٥٧	٣,٣٠٥,٩٤٣	٢,١٩٣,٤٢٩
لدخل شامل آخر		لدخل شامل آخر	
(٩٧,٨٧٨)	٧٣١	(٩٨,٩١٦)	(٤,٦٠٩)
٧٤٧,٥٩٥	٤٦٤,٥٨٨	٣,٢٠٧,٠٢٧	٢,١٨٨,٨٢٠
مجموع الدخل الشامل		مجموع الدخل الشامل	
يعزى الربح إلى:		يعزى الربح إلى:	
		٣,٣٠٥,٩٤٣	٢,١٩٧,٩٣٣
		-	(٤,٥٠٤)
		٣,٣٠٥,٩٤٣	٢,١٩٣,٤٢٩
مجموع		مجموع	
يعزى الدخل الشامل إلى:		يعزى الدخل الشامل إلى:	
		٣,٢٠٧,٠٢٧	٢,١٩٣,٣٢٤
		-	(٤,٥٠٤)
		٣,٢٠٧,٠٢٧	٢,١٨٨,٨٢٠
المجموع		المجموع	
٢٥,٠٠٠,٠٠٠		٢٥,٠٠٠,٠٠٠	
١٢/- دينار أردني		٩/- دينار أردني	

المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
 حصة السهم الواحد من الأرباح

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ ايلول ٢٠١٦	٣٠ ايلول ٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣,٦٨٠,٠٦٨	٢,٤٥٩,١٠٧	الربح قبل الضريبة
		تعديلات - :
١,٠٤٥,٨٧٣	١,٢٢٢,٦٩٠	استهلاكات
(١٤٠,٤٨٤)	(١٣,٥٠٠)	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٣١٥,٠٠٠	٣٣٠,٠٠٠	ديون مشكوك في تحصيلها
٢٢,٥٠٠	-	مخزون راكم وبطيء الحركة
(٢٢٦,٠٧٨)	(١٢٩,٧٧٤)	حصة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
٥٧٩	-	التغير في القيمة العادلة في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٣٥,٥٣٥)	(٤٦,٢٠٣)	مخزون
(٤٠٣,٤٩٩)	٢٠١,٦٢٤	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٣٣١,٧٠١	٦٤,٧٥٠	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
(٤,٦٢٩,٤٧٢)	(٤,٤٢٢,٣٦٩)	ذمم تجارية مدينة
(٦١٨,٨٢٥)	١٩,٦٢٦	شيكات وأوراق قبض برسم التحصيل والصندوق
-	(٣٢٤,٣٠٧)	شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة
٢,٦٦٠,٨٢٠	(٥٤٣,٧١١)	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
١,٠٦٠,٠٣٩	(٥٤,٠٨٦)	أرصدة دائنة أخرى
(٤٣١,٦٧٧)	٦٠٣,٩٩٢	شيكات مؤجلة
١,١٥٥,٧٧٣	١,٥٨٨,٧٢٢	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
(٥٦٢,١٣١)	١,١٥٢,٨٧٧	ذمم تجارية دائنة
٣,٢٢٤,٦٥٢	٢,١٠٩,٤٣٨	
(٣٣٧,٧٨٢)	(٤٠٣,٦٦٢)	ضريبة دخل مدفوعة
٢,٨٨٦,٨٧٠	١,٧٠٥,٧٧٦	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(٥٥١,٧٠٨)	(١,٥٩٨,٩٣٩)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
١٨٨,٤٥٠	٢١,٥٠٠	المتحصل من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
(٢٩٣,٠٧٠)	٢٩٧,٠٠٨	إستثمارات في شركات زميلة
(١٤,٤٧٩)	٥٨٣	إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٤,١١٦	٣٢,٣١٧	ممتلكات استثمارية
(٦٤٦,٦٩١)	(١,٢٤٧,٥٣١)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٨٠٣,٧٣١	-	قروض
(٧٨٤,٢٩٥)	(١,٤٠٤,١٠٥)	أوراق دفع
(٣٥٩,٢٦٩)	٣,٢٤٧,٧٨٤	بنوك دائنة
-	٨٨,١٢٣	حقوق غير مسيطرة
-	(٢٩٦,٤٥٠)	خسائر متراكمة شركة تابعة
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٥٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
(٢,٣٣٩,٨٣٣)	(٨٦٤,٦٤٨)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٩٩,٦٥٤)	(٤٠٦,٤٠٣)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٨٩,٣٦٢	٥٥٨,٠١٥	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٨٩,٧٠٨	١٥١,٦١٢	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. الوضع القانوني والنشاط

اسم الشركة	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	تاريخ التسجيل لدى	رقم السجل	غليات الشركة الرئيسية
الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	مساهمة عامة محدودة	٤ شباط ١٩٩٥	٢٧٢	٢٧٢	إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع الإنتاج والمتاجرة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكنكرين والطوب والبريس وتشكيل المعادن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ شباط ٢٠٠٨	١٥٨٤٣	١٥٨٤٣	توريد وبيع المعدات الإنشائية الثقيلة وقطع غيارها
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ تموز ٢٠٠٤	٩٠٥٣	٩٠٥٣	صناعة مواد البناء
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	٣ أيلول ٢٠٠٦	١٢٨٣٦	١٢٨٣٦	بيع وتأجير المعدات الثقيلة بأنواعها وقطع غيارها
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	١٨ كانون الأول ٢٠٠٦	٢٥٢	٢٥٢	صناعة الباطون الجاهز
شركة مسافات للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٥ تموز ٢٠١٧	٤٨٣٨٧	٤٨٣٨٧	شراء اراضي وقعة شقق سكنية عليها وبيعها بدون فوائد ربوية

- تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - الرمثا - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران - الكرك - الشبيدة - البوتاس - الدرة - الحصن و المفرق.
- حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار على الإعفاءات التالية:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة)	٥٠%
فرع البحر الميت (منطقة تنمية)	٥٠%
فرع معان (منطقة تنمية)	٥٠%

- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ تشرين الأول ٢٠١٧.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

٣. البيانات المالية للشركات التابعة

- تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية البيانات المالية للشركات التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها (خسائر متراكمة)
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠	١٠٠%	١٩٠,٠٤٣	١٥١,٦٥٦	(٢,٠٧٥)
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٨٠,٠٠٠	١٠٠%	١,١٠٠,٨٢٨	٦١٣,٧١١	٢٢٧,١١٧
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠,٠٠٠	١٠٠%	١٧٨,٤٨٨	٤٢,٦٣١	٢٥,٣٤٨
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	٨٠,٠٠٠	٧٧,٥%	١,١٥٥,٧٥٥	٧٦٤,١٠٠	(٤٠٨,٣٤٥)
شركة مسافات للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠	١٠٠%	٢٠,٠٠٠	-	-

٤. استثمارات في شركات زميلة

اسم الشركة	بلد التأسيس	الكيان القانوني	عدد الأسهم/الحصص	نسبة الاستثمار	٣٠ أيلول ٢٠١٧	٣١ كانون أول ٢٠١٦
				%	(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
شركة مسافات النقل المتخصصة	الأردن	م.ع.م.	٧,٥٧٤,١٠٦	٤٠,٩٤	٨,٥١٥,٠٠٧	٨,٢٧٥,٦٤٥
شركة لماس للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م.	٤,٧٦٨,٥١٢	٣٩,٧	٢,٤٤٦,٩٥٨	٢,٤٣٤,٩٤٤
شركة القدس للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م.	٢,١٠٣,٥٤٩	٢٤,٩	٢,٩٧٨,٢٦٦	٢,٩٩٦,٥٠٧
شركة البطاقة العلمية	الأردن	م.ع.م.	٤٣٥,٥٢٤	٢,٧١	٢١٣,٤٥١	٢٤٨,١٨٣
شركة العقارية للوساطة والأسواق المالية	الأردن	م.ع.م.	١,٦٩١,٢٨٠	١١,٩١	٢٠٧,١٨٩	٢٦٥,٣٠٤
شركة كسارات ومقلاع القدس	الأردن	ذ.م.م.	١٥,٠٠٠	٥٠	-	١٦,١٨٦
الشركة المتحدة للباطون الجاف	الأردن	م.ع.م.	٢٨٠,٠٠٠	٤٧,٥	-	١٩٥,٥٤٥
المجموع					١٥,٤٦٠,٩٧١	١٥,٦٣٢,٨١٤

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال الفترة:

٣٠ أيلول ٢٠١٧	٣١ كانون أول ٢٠١٦	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١٥,٦٣٢,٨١٤	١٥,٣٤٩,١٦٨	الرصيد في بداية السنة
(٤,٦٠٩)	(١٤٩,١٥٥)	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
-	٣٩٧,٢٠٨	صافي بيع وشراء خلال السنة
(١٩٥,٥٤٥)	-	تحويل من شركة زميلة الى شركة تابعة
(١٠٤,١٣٦)	(١١٣,٥٤١)	أرباح نقدية موزعة
١٢٩,٧٧٤	١٤٩,١٣٤	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
٢,٦٧٣	-	إطفاء مقدار الخسارة التي تجاوزت عن رأس المال في الزمة المدينة للشركة الزميلة - شركة كسارات ومقلاع القدس
١٥,٤٦٠,٩٧١	١٥,٦٣٢,٨١٤	الرصيد في نهاية الفترة

٥. ذمم أطراف ذات علاقة

(*) تتكون المعاملات مع أطراف ذات علاقة من المعاملات مع كبار المساهمين والشركات التي تقع تحت سيطرة من قبل كبار المساهمين. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي معاملات ذات طبيعة تجارية.

(**) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ ايلول ٢٠١٧	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٥٦,٤٣٤	٣٣٤,٠٠١	شركة أساس للصناعات الخرسانية
٢٩٩,٦٦٤	٢٦٥,٦٧٣	شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
٢٠٩,٩٦٩	١٦٣,٤٩٨	شركة كسارات ومقالع القدس
٦٦,٠٧٥	٢١,١٧٥	شركة البطاقات العالمية
١١,٤٢٢	١٢,١٧٩	الشركة المتقدمة للتعليم
٦,٤٤٦	١٢,٨٩٠	شركة مسافات لتأجير السيارات السياحية
-	٧,٤٤٨	شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص
٦٨,٤٧٨	-	الشركة المتحدة للباطون الجاهز
١,٠١٨,٤٨٨	٨١٦,٨٦٤	المجموع

(***) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ ايلول ٢٠١٧	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٣٦٦,١٢٨	١,٥٥١,٥٨٣	شركة إسمنت القطرانة
٦١,٩٩١	٢٩٧,٦٩٤	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٩٩٠,٥٨٤	٢٤,٥٢٢	شركة مسافات للنقل المتخصص
-	١,١٩٣	الشركة الاردنية لتتبع المركبات
٢,٤١٨,٧٠٣	١,٨٧٤,٩٩٢	المجموع

(****) يتألف بند شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ ايلول ٢٠١٧	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركة إسمنت القطرانة
١٠,٤٥١,٨٥٣	١٢,٤٨٢,٠٥٠	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٦٩٤,٢٧٥	٣٠٠,٠٠٠	شركة مسافات للنقل المتخصص
٤٠,٥٧٣	٣٠,٠٠٠	شركة أساس للصناعات الخرسانية
-	٣,٣٧٣	شركة كسارة ومقالع القدس
٤٠,٠٠٠	-	المجموع
١١,٢٢٦,٧٠١	١٢,٨١٥,٤٢٣	

(*****) يتألف بند شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ ايلول ٢٠١٧	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركة أساس للصناعات الخرسانية
٣٩٢,٨٣٧	٧١٣,١٠٠	شركة البطاقات العالمية
-	٥٠,٠٠٠	شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
-	٤٨,٥٤٤	شركة مسافات للنقل المتخصص
-	١٠,٥٠٠	الشركة المتحدة للباطون الجاهز
١٠٥,٠٠٠	-	المجموع
٤٩٧,٨٣٧	٨٢٢,١٤٤	

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the nine months ended September 30, 2017**

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30 , 2017 - (reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2017 - (reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine month ended September 30, 2017 - (reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2017 - (reviewed and unaudited)	5
Notes to the consolidated interim condensed financial information	6-9

105180459

Report on review of consolidated interim condensed financial information

To Messrs. Shareholders
Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Ready Mix Concrete and Construction Supplies (Public Shareholding Company), as at September 30, 2017, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated interim condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International




Aziz Abdelkader
(License # 867)

Amman - October 25, 2017

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2017 -
(reviewed and unaudited)

		September 30, 2017	December 31, 2016
	Notes	(reviewed and unaudited)	(audited)
ASSETS		JD	JD
Non-current Assets			
Property, plant and equipment		15,286,843	14,918,594
Investments in associates	4	15,460,971	15,632,814
Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income		6,866,789	6,866,789
Investment in financial asset at fair value through profit or loss		44,170	44,753
Investment property		4,412,952	4,445,269
Checks on hand - advances from customers		-	165,499
Total Non-current Assets		42,071,725	42,073,718
Current Assets			
Inventory		1,101,966	1,055,763
Due from related parties	5	816,864	1,018,488
Accounts receivable and other debit balances		469,207	533,957
Trade receivables		12,101,695	8,009,326
Checks and notes receivables under collection and on hand		8,170,091	8,024,218
Checks on hand - related parties	5	822,144	497,837
Cash and cash equivalent		151,612	558,015
Total Current Assets		23,633,579	19,697,604
TOTAL ASSETS		65,705,304	61,771,322

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2017-
(reviewed and unaudited)

	Notes	September 30, 2017 (reviewed and unaudited)	December 31, 2016 (audited)
		JD	JD
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Authorised and paid up capital		25,000,000	25,000,000
Issuance premium		1,600,000	1,600,000
Statutory reserve		2,671,135	2,671,135
Voluntary reserve		2,438,848	2,438,848
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		(205,232)	(200,623)
Retained earnings		3,782,679	4,385,700
Total equity attributable to shareholders of the parent company		35,287,430	35,895,060
Non controlling interest		88,123	-
Net equity		35,375,553	35,895,060
Liabilities			
Non Current Liabilities			
Deferred checks		-	39,504
Current Liabilities			
Due to related parties	5	1,874,992	2,418,703
Other credit balances		1,452,968	1,645,038
Notes payable		-	1,404,105
Deferred checks - current portion		2,121,340	1,477,844
Deferred checks - related parties	5	12,815,423	11,226,701
Trade payables		3,435,990	2,283,113
Banks overdraft		8,629,038	5,381,254
Total Current Liabilities		30,329,751	25,836,758
Total Liabilities		30,329,751	25,876,262
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		65,705,304	61,771,322

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2017 – (reviewed and unaudited)

	For the nine months ended September		For the three months ended September	
	2017	2016	2017	2016
	JD	JD		
Net sales	32,476,582	30,817,955	11,645,270	10,217,206
Cost of sales	(27,649,956)	(25,339,456)	(10,158,262)	(8,545,459)
Gross profit	4,826,626	5,478,499	1,487,008	1,671,747
Other revenues, net	211,550	277,571	31,811	60,052
Administrative expenses	(2,185,911)	(1,906,855)	(828,579)	(612,555)
Finance cost	(522,932)	(395,225)	(215,289)	(129,066)
Share of profit of associates	129,774	226,078	63,379	(20,812)
Profit before tax	2,459,107	3,680,068	538,330	969,366
Income tax paid on prior years	-	(125)	-	-
Income tax provision	(265,678)	(374,000)	(74,473)	(123,893)
Profit	2,193,429	3,305,943	463,857	845,473
Other comprehensive income				
Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income - associates	(4,609)	(98,916)	731	(97,878)
Total comprehensive income	2,188,820	3,207,027	464,588	747,595
Profit attributable to:				
Shareholders of the parent company	2,197,933	3,305,943		
Non controlling interest	(4,504)	-		
Total	2,193,429	3,305,943		
Comprehensive income attributable to:				
Shareholders of the parent company	2,193,324	3,207,027		
Non controlling interest	(4,504)	-		
Total	2,188,820	3,207,027		
Weighted average number of shares	25,000,000	25,000,000		
Earnings per share	JD 0/09	JD 0/13		

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2017 - (reviewed and unaudited)

	Capital	Issuance premium	Statutory reserve	Voluntary reserve	Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates	Retained earnings	Total before non controlling interest	Non controlling interest	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD			JD
For the nine month ended September 30, 2017									
Balance as at January 1, 2017	25,000,000	1,600,000	2,671,135	2,438,848	(200,623)	4,385,700	35,895,060	-	35,895,060
Distributed dividends	-	-	-	-	-	(2,500,000)	(2,500,000)	-	(2,500,000)
Comprehensive income	-	-	-	-	(4,609)	2,197,933	2,193,324	(4,504)	2,188,820
Non controlling interest	-	-	-	-	-	-	-	180,000	180,000
Accumulated losses - subsidiary	-	-	-	-	-	(300,954)	(300,954)	(87,373)	(388,327)
Balance as at September 30, 2017	25,000,000	1,600,000	2,671,135	2,438,848	(205,232)	3,782,679	35,207,430	88,123	35,375,553
For the nine month ended September 30, 2016									
Balance as at January 1, 2016	25,000,000	1,600,000	2,728,093	2,003,338	(51,468)	3,090,687	33,870,650	-	33,870,650
Distributed dividends	-	-	-	-	-	(2,000,000)	(2,000,000)	-	(2,000,000)
Comprehensive income	-	-	-	-	(98,916)	3,305,943	3,207,027	-	3,207,027
Balance as at September 30, 2016	25,000,000	1,600,000	2,728,093	2,003,338	(150,384)	4,396,630	35,077,677	-	35,077,677

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2017
- (reviewed and unaudited)

	<u>September 30, 2017</u>	<u>September 30, 2016</u>
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Profit before tax	2,459,107	3,680,068
Adjustments for :		
Depreciation	1,222,690	1,045,873
Gains on sale of property, plant and equipment	(13,500)	(140,484)
Doubtful debts	330,000	315,000
slow moving and obsolete inventory	-	22,500
Share of profit of associates	(129,774)	(226,078)
Change in fair value of investment in financial asset at the fair value through profit or loss	-	579
Change in operating assets and liabilities:		
Inventory	(46,203)	(35,535)
Due from related parties	201,624	(403,499)
Accounts receivable and other debit balances	64,750	331,701
Trade receivables	(4,422,369)	(4,629,472)
Checks and notes receivable under collection and on hand	19,626	(618,825)
Checks on hand - related parties	(324,307)	-
Due to related parties	(543,711)	2,660,820
Other credit balances	(54,086)	1,060,039
Deferred checks	603,992	(431,677)
Deferred checks - related parties	1,588,722	1,155,773
Trade payables	1,152,877	(562,131)
	<u>2,109,438</u>	<u>3,224,652</u>
Income tax paid	(403,662)	(337,782)
Net cash from operating activities	<u>1,705,776</u>	<u>2,886,870</u>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property, plant and equipment	(1,598,939)	(551,708)
Proceeds from sale of property, plant and equipment	21,500	188,450
Investments in associates	297,008	(293,070)
Investment in financial asset at fair value through profit or loss	583	(14,479)
Investment property	32,317	24,116
Net cash from investing activities	<u>(1,247,531)</u>	<u>(646,691)</u>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Loans	-	803,731
Notes payable	(1,404,105)	(784,295)
Banks overdraft	3,247,784	(359,269)
Non controlling interest	88,123	-
Accumulated losses - subsidiary	(296,450)	-
Distributed dividends	(2,500,000)	(2,000,000)
Net cash from financing activities	<u>(864,648)</u>	<u>(2,339,833)</u>
Net change in cash and cash equivalents	(406,403)	(99,654)
Cash and cash equivalents - beginning of period	558,015	189,362
Cash and cash equivalents - end of period	<u>151,612</u>	<u>89,708</u>

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the consolidated interim condensed financial statement

1. Legal status and activity

Company name	Legal status	Registration date at the Ministry of Industry and Trade	Register number	Main activities
Ready Mix Concrete and Construction Supplies Company	Public shareholding company	February 4, 1995	272	Construct, establish, own and manage production plants and trading with all kind of concrete, kerbstone, bricks and haurdi block metal forming and to do all other acts relating thereto inside and outside the kingdom.
Amman for Construction Equipment Supply Company	Limited liability company	February 26, 2008	15843	Supply and sale of construction equipment and their spare parts
Concrete Technology Company	Limited liability company	July 26, 2004	9053	Manufacturing construction materials
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	Limited liability company	September 3, 2006	12836	Sale and leasehold all heavy equipment and their spare parts
United Ready Mix Concrete	Limited private contribution	December 18, 2006	252	Manufacturing ready concrete
Masafat for housing	Limited liability company	July 25, 2017	48387	Purchase land and build apartments on it and sell this apartment without usury interests

- The company consists of the following branches and factories: Amman -Zarqa - Aqaba - Ramtha - Sahab -Dead Sea - Qustal -Shafa Badran -Karak -Eshidiya – potash - Durra -Alhusan -Mafraq.
- The company granted according to Development and Special Zone Law the following tax rates:

Aqaba branch(Aqaba Special Economic Zone)	%5
Dead Sea(Development zone)	%5
Maan (Development zone)	%5

- The financial statement have been approved by board of directors on October 25, 2017.

2. Financial statement preparation Frame work and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial statements for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2016.

3. Financial information for a subsidiary

- The consolidated interim condensed financial statement for the parent company included the financial statement of its subsidiary as of September 30, 2017 as follows:

Company name	Legal status	Paid-in capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liability	Retained earning (Accumulated losses)
		JD	%	JD	JD	JD
Amman for Construction Equipment Supply Company	L.L.C	30,000	100	190,043	151,656	(3,075)
Concrete Technology Company	L.L.C	80,000	100	1,100,828	613,711	327,117
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	L.L.C	100,000	100	178,488	42,631	35,348
United Ready Mix Concrete	L.P.C	800,000	77.5	1,155,755	764,100	(408,345)
Masafat for housing	L.L.C	30000	100	30000	.	.

4. Investments in associates

Company name	Country of incorporation	Legal entity	Number of shares	Percentage of ownership	September 30, 2017 (reviewed and unaudited)	December 31, 2016 (audited)
				%	JD	JD
Masafat for specialized transport Co.	Jordan	P.S.C	7,574,106	40.94	8,515,007	8,275,645
Assas for Concrete Products Co.	Jordan	P.S.C	4,768,513	39.7	3,446,958	3,434,944
Alquds Ready Mix Concrete Company	Jordan	P.S.C	2,603,549	34.9	2,978,366	2,996,507
International Cards Company	Jordan	P.S.C	435,524	2.71	213,451	348,683
International Brokerage & Financial Markets Co.	Jordan	P.S.C	1,691,380	11.91	307,189	365,304
Jerusalem Crushers and quarrying L.L.C	Jordan	L.L.C	15,000	50	-	16,186
United Ready Mix Concrete Co.	Jordan	P.S.C	380,000	47.50	-	195,545
Total					15,460,971	15,632,814

(*) The movement of investments during the period were as the following:

	September 30, 2017 (reviewed and unaudited)	December 31, 2016 (audited)
	JD	JD
Balance - beginning of period / year	15,632,814	15,349,168
Share of company from changes in fair value of investment in financial asset at fair value through other comprehensive income- associates	(4,609)	(149,155)
Net of sale and purchase during the period / year	-	397,208
Conversion from associate to subsidiary	(195,545)	-
Distributed dividends	(104,136)	(113,541)
Share of profit of associates	129,774	149,134
Quenching losses that exceed the capital in the associate receivable - Jerusalem Crushers and quarrying	2,673	-
Balance - end of period / year	15,460,971	15,632,814

5. Related party

- Related parties transaction consist of transaction with major shareholders and companies which the shareholders have control over them. Transaction with related parties' are trading in nature.
- Due from related parties consist of the following:

	September 30, 2017 (reviewed and unaudited)	December 31, 2016 (audited)
	JD	JD
Assas for Concrete Products .	334,001	356,434
International Brokerage & Financial Markets Co .	265,673	299,664
Crushers and Quarrying Jerusalem L.L.C .	163,498	209,969
International Cards Company.	21,175	66,075
Advanced Education Company .	12,179	11,422
Masafat for Car Leasing .	12,890	6,446
Assas Modern for Specialized Transport	7,448	-
United Ready Mix Concrete Co .	-	68,478
Total	816,864	1,018,488

- Due to related parties consist of the following:

	September 30, 2017 (reviewed and unaudited)	December 31, 2016 (audited)
	JD	JD
Qatrana Cement Company .	1,551,583	1,366,128
Al quds for Ready Mix concrete Co.	297,694	61,991
Masafat for Specialized Transport .	24,522	990,584
Jordan company for tracking vehicles	1,193	-
Total	1,874,992	2,418,703

- Deferred checks - related parties consist of the following:

	September 30, 2017 (reviewed and unaudited)	December 31, 2016 (audited)
	JD	JD
Qatrana Cement Company .	12,482,050	10,451,853
Alquds Ready Mix Concrete Company	300,000	694,275
Masafat for Specialized Transport	30,000	40,573
Assas for Concrete Products .	3,373	-
Jerusalem Crushers and quarrying L.L.C	-	40,000
Total	12,815,423	11,226,701

- Checks on hand - related parties consist of the following:

	September 30, 2017 (reviewed and unaudited)	December 31, 2016 (audited)
	JD	JD
Assas for Concrete Products	713,100	392,837
International Cards Company	50,000	-
International Brokerage & Financial Markets Co.	48,544	-
Masafat for Specialized Transport	10,500	-
United Ready Mix Concrete Co	-	105,000
Total	822,144	497,837