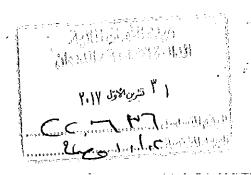


شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان م.ع.م. Al - Tajamouat for Catering & Housing Co. plc.

(./ X, = 1)

الدين ع الدين ع الديداله الديداله الديداله

	اكسره بردال
To: Jordan Securities Commission	السادة هيئة الاوراق المالية
Amman Stock Exchange	السادة يورصة عمان
Date: 31/10/2017	التاريخ:- 2017/10/31
Subject: Quarterly Report as of	الموضوع: التقرير ربع السنوي كما هي في 30/2017/09
30/09/2017	
	,
Attached the Quarterly Report of (AL	مرفق طيه نسخة من البيانات المالية ربع السنوبة لشركة
TAJAMOUAT FOR CATERING AND HOUSING)	التجمعات لخدمات التغذية والاسكان م.ع.م كما هي بتاريخ
as of 30/09/2017	2017/09/39م
Kindly accept our highly appreciation and respect	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام
ALTAJAMOUAT FOR CATERING AND HOUSING	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان
General Manager's Signature	توقيع المدير العام
	مركة التحمعات



شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان "شركة مساهمة عامة محدودة" عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة) وتقرير المراجعة ٣٠ ايلول ٢٠١٧

> الباحثون محاسبون قانونيون و مستشارون

شركة التجمعات لخدمات التغنية والاسكان "شركة مساهمة عامة محدودة" عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

<u>فهرس</u>

صفحة	
١	تقرير المدقق حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٧
í	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧
0	قانمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧
٦	قائمة الندفقات النقدية المرحلية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧
\	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

Researchers

Researchers Public Accountants & Consultants

Public Accountants & Consultants

محاسبون قانونيون ومستشارون

تقرير حول مراجعة القوانع المالية المرحلية المختصرة الموحدة

السادة رئيس واعضاء مجلس الادارة المحترمين شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان "شركة مساهمة عامة محدودة" عمان المملكة الاردنية الهاشمية

ã

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لشركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان اشركة مساهمة عامة محدودة "وشركاتها التابعة (ويشار اليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ وقائمة الدخل الشامل المرجلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للتسعة اشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات حولها، ان مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد هذه القوائم المالية المرحلية المرحلية المرحلية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "أعداد النقارير المالية المرحلية "، أن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة أستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا باجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية واجراءات مراجعة أخرى، أن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعابير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فأننا لا نهدي رأي تدقيق حولها.

أساس النتيجة المتحفظة

لم تقم الإدارة بتزويدنا بدراسة حديثة وشاملة حول الشهرة البالغة ١,٦٩٤,٨٥٧ دينار أردني والناتجة عن زيادة تكلفة شراء الإستثمار في شركة التجمعات للخدمات المساندة "شركة ذات مسؤولية محدودة"(شركة تابعة) عن القيمة العادلة لها في موجوداتها بتاريخ الشراء،ولم تقم الشركة باطفاءها بالرغم من انخفاض حجم النشاط التشغيلي للشركة التابعة فإن ذلك يعتبر مؤشراً لحدوث تدني في القيمة العادلة للشهرة القابلة للإسترداد.

النتيجة المتحفظة

بإستثناء تأثير ما هو مشار إليه في فقرة اساس النتيجة المتحفظة ،واستناداً الى إجراءات المراجعة التى قمنا بها، لم يتبين لنا اية امور جوهرية تجعلنا نعتقد بان القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة غير معدة وفقاً لمعيار المحاسبية الدولي (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

امور اخری

- · نم تدقيق القوانم المالية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ من قبل مدقق حسابات آخر وكان قد أصدر تقريره المحتفظ حولها بتاريخ ١٢ أذار ٢٠١٧ حول مؤشرات الندني للشهرة وأطفاءها، كذلك تم مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٦ من قبل مدقق حسابات آخر وكان قد أصدر تقريره المتحفظ حولها بناريخ ٣٠ تشرين أول ٢٠١٦ حول مؤشرات التدني للشهرة
- تم تزويدنا بالقوانم المالية المرحلية المراجعة من قبل مدقق حسابات أخر للشركات التابعة كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ ويظهر في الايضاح رقم (١) ملخص للمعلومات المالية المرحلية الخاصة بتلك الشركات ، وقد حصلنا على المعلومات الضرورية اللازمة.
- تنتهى السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام غير أنه تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة بموجب تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان ولأغراض الادارة.

عن الباحثون "محاسبوني قانونيون و مستشارون"أ

رامى عماشه

الباحثون

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

محاسبون قانونيون ومستشارون اجازة مزاولة رقم ٨٠٣

۲۹ تشرین اول ۲۰۱۷



شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان الشركة مساهمة عامة محدودة" عمان - المملكة الاردنية الهاشمية قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ ابلول ٢٠١٧ (غير مدققة)

	ايضاح	۳۰ ایلول ۲۰۱۷	۲،۱۶ کانون الاول ۲،۱۶
		ديناراردني	ديناراردنى
,		(غير مدققة)	<u>(مدفقة)</u>
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
المعدات والممتلكات بعد الاستهلاك المتراكم		0 { \ , { { { { { { { { { { { { { }}}} }}}}	۲۰۱٫۸۲۰
الاستثمارات العقارية بالصافي	0	٤,٧٩٥,٦٦٣	٤,٩٩٠,٣٠٨
شهرة	7	1,798,807	1,798,407
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر		٦,٢٥٠	٧,٤٨٢
مجموع الموجودات غير المتداولة		V, . E E, T \ E	٧,٢٦٠,٧٥٣
الموجودات المنداولة			
ارصدة مدينة اخرى		170,770	۱۳۸٬۲۸۸
المخزون 		188,00	77,717
مطلوب من جهات ذات علاقة		٩,٣٧٢	9, ٣٧٢
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل		914,448	۸۳۰ [°] ,۷۲۹
ذمم مدينة بالصافي	٧	771,588	£A . Y9Y
نقد وما في حكمه	٨	01,. 11	104,4.7
مجموع الموجودات المتداولة		1,101,404	1,70.,771
مجموع الموجودات		۸,۸۹۰,۹۷۱	۸,۹۱۱,۰۸۷
حقوق الملكية و المطلوبات			
حقوق الملكية			
راس المال المدفوع	١	1.,,	1,,,,,,,
الاحتياطي الاجباري		444.1.8	3.1,674
لتغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية		(٣٥,٢٧٠)	(٣٤,١٣٩)
فسائر مدورة		(1,707,777)	(1,770,077)
صافي حقوق الملكية		۸,۱۸۸,۱۰۱	۸,٧٠٩,٨٩٢
لمطلوبات المتداولة			
رصدة داننة أخرى		14. 188	90, 79.
مم دائنة وشيكات أجلة - له دارد:		77,119	98,007
نوك دائنة		1.,4.4	۱۰٫۸۰۲
جموع المطلوبات المتداولة		7,7,07,	7.1,190
جموع المطلوبات وحقوق الملكية		۸,۸۹۰,٦٧١	۸,۹۱۱,۰۸۷

ان الابضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (١٣) تشكل جزءا من هذه القوائم العالية العرحلية العفتصرة العوحدة وتقرأ معها ومع نقرير العراجعة العرفق

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان "شركة مساهمة عامة محدودة" عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ (غير مدققة)

	ايضاح	للثلاثة أشهر الم	نتهية في ۳۰ ايلول	للسعة أشهر ال	منتهية في ٣٠ ايلوز
		<u> ۲.1۷</u>	1.17	7.17	Y. 17
		دیناراردنی	ديناراردني	ديناراردنى	ديناراردنى
		(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
الايرادات		٤٣٨,٠٩٣	7.7,189	1,40.,1.0	986,914
كلفة الايرادات		(٣٢٢,٨٩٥)	(5,3,837)	(1,. ٢٩,٤.٣)	(٧٣٢,١٤٠)
مجمل ربح		118,194	٥٣,٧٤٣	771,8.7	7.7,777
المصاريف الادارية و العمومية		(٩٨,٧٦٧)	(74,987)	(**1,*90)	(117,707)
مصاريف بيع وتوزيع		(١٤٥)	-	(011)	(٤٠٥)
خسائر متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان		-	-	-	-
ارباح(خسانر) غير متحققة لموجودات ماليــة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل		(۲,۷۹۲)	(1,944)	۲,۳۰۷	(
مصاريف مالية		(۲۱۲)	(۲۷۱)	(٢,٠٩٤)	(١,٢٩٧)
ایرادات و (مصاریف) اخری		0,878	78,979	47,111	77,17
مردود التزامات محتمله		-	-	٠,٢٢	-
الربح (الخسارة) للفترة قبل الضريبة		17,71	14,741	0,181	(\£,\Y\)
ضريبة الدخل للفترة	٩	(۱۰,٤۱۰)	•	(۲۰,۷۹۱)	-
الربح (الخسارة) للفترة		7,797	١٨,٣٨١	(177,17)	(١٤,٨٢٠)
يضاف: بنود الدخل الشامل الاخرى التنامل الاخرى التنير في احتباطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر		(٤٤٠)	(11:1)	(1,181)	(۲۰۲)
اجمالي (خسارة) الدخل الشامل للفترة		7, T07	17,881	(۲۱,۷۹۱)	(١٥,٠٧٢)
	_	فلس / دینار	فلس / دینار	فلس / دینار	فلس / دینار
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) ا	ة) الفترة -	1,111	ιΥ	(· · · · ٢)	(·.··Y)

ان الايضاحات العرافة من رقم (١) المى رقم (١٣) تشكل جزءا من هذه القوائم العالية العرحلية العختصرة العوحدة وتقرأ معها ومع تقرير العراجعة العرفق

شركة التجمعات لخدمات التغنية والاسكان "شركة مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة للتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ (غير مدققة)

	1.,	3-1-647	(٢٦, ٢٧٢)	(1001:41)	13V 16A V
اجمالي الدخل الشامل للفترة	•	ı	(٢٥٢)	(15, 17.)	(١٥,٠٧٢)
الرصيد كما في اول كاتون التاتي ٢٠١٠	٠,٠٠٠,٠٠٠	3.1,644	(٣٦,٠٢١)	(1,057,74.)	۸,۸۰٦,۹۱۲
الرصيد كما في ٣٠١٠ (غير مدفقة)	1.,,	3.1,847	(٢0, ٢٧·)	(1,107,177)	۸, ۱۸۸, ۱۰۱
اجمالي المنخل التسامل للفنرة		1	(1,151)	(۲۰, ٦٦٠)	(۲۶, ۲۹)
الرضيد دما في اول كانون التاتي ٢٠١٧	1	3.1,644	(72, 179)	(١,٦٢٥,٥٧٢)	٨,٧٠٩,٨٩٢
	مينار اردني	ديناراريني	ييناراريني	يينار اريني	ديشار اردشي
العبان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	التغير المتراكم في القمية العائلة	أرباح (خسائر) مدورة	المجموع

ان الإيضلحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (١٣) تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق

شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان "شركة مساهمة عامة محدودة" عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قَائمةَ النَّدَفَقَاتَ النَّقَديةَ المرحلية الموحدة للسّعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ (غير مدققة)

	۳۰ ایلول ۲۰۱۷	۲۰۱۲ اولول ۲۰۱۲
	دیشار اردن <i>ی</i>	ديناراردني
to bent brun. with said	(غير مدققة)	(غير مدققة)
التدفق النقدي من الانشطة التشغيلية		
ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة والمخصصات تعديلات :-	0,181	(18,470)
الاستهلاكات و الأطفاءات	777,777	Y { 1 Y + A
خسائر متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	· -	· -
ارباح(خسائر) غير متحققة لموجودات ماليــة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	(۲,۳0۷)	370,77
الربح التشغيلي قبل التغير في الموجودات والمطلوبات	779, 111	719,177
ذمم مدينة	(۱۸۱ _. ۰۳۷)	(۱۱۸,۸۲۱)
المخزون	(17,919)	۱۹ ۱۹ ۱۹ ۱۹ ۱۹ ۱۹ ۱۹ ۱۹ ۱۹ ۱۹ ۱۹ ۱۹ ۱۹ ۱
ارصدة مدينة اخرى	(۲۷,۳۷۷)	(۹۰۸٬۳۲)
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قانمة الدخل الشامل	(٧٥,١٩٨)	-
ذمم دائنة وشيكات أجلة	(٢٨,٤٣٤)	(۱۰۸,۷۷۱)
ارصدة داننة أخرى	9,175	(17,114)
صافي الندفق النقدي (المستخدم في) من الانشطة التشغيلية	(٧٩,٩٦١)	1,174
التدفق النقدي من الانشطة الاستثمارية		
التغير في الممتلكات والمعدات	(٢١,٧٥٩)	(183,077)
الاستثمارات العقارية	-	110,711
صافي الندفق النقدي (المستخدم في) من الإنشطة الاستثمارية	(۲۱,۷09)	(٧٩,٨٤٧)
التدفق النقدي من الانشطة التمويلية		(11,111)
بنوك داننة	(110)	-
صافي الندفق النقدي من الانشطة التمويلية	(110)	
صافي الزيادة في رصيد النقد وما في حكمه خلال الفترة	(1.1,410)	(Y0, £ Y £)
النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني	104,9.4	, , , , rqr,q.1
النقد وما في حكمه كما في ٣٠ ايلول	01,111	717,887

ان الايضاحات المرافقة من رقم (١) الى رقم (١٣) تشكل جزءا من هذه القوائم المائية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرقق

شركة التجمعات لخدمات التغنية والاسكان "شركة مساهمة عامة محدودة" عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاهات حول القوانم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

۳۰ ایلول ۲۰۱۷

۱) عام

 أ. تأسست شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان كشركة مساهمة عامة، و سُجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢٦١) بتاريخ ١٣ تشرين ثاني ١٩٩٤ برأسمال مصرح به ومدفوع يبلغ ١٠٠٠٠٠٠ سهم أسمي متساوي القيمة تبلغ القيمة الاممية لكل سهم دينار أردني واحد.

ب. غايات الشركة:

- انشاء وشراء وإدارة جميع أنواع مرافق التغذية والمطاعم لتقديم خدمات التغذية للشركات والأفراد .
 - انشاء وشراء جميع انواع المباني السكنية وتقديم خدمات الإسكان. يقع المقر الرنيسي للشركة في عمان - المملكة الاردنية الهاشمية.
 - ج. إن اسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية الأردن.
- د. تم اقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ۲۹/ ۱۰/ ۲۰۱۷ .

تشتمل القوائم المالية الموحدة كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ و ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ على القوائم المالية للشركات التابعة التالية:

النشاط الرييسي	نسبة الملكية و التصويت	سنة التسجيل	مكان النسجيل	اسم الشركة التابعة
إنشاء وشراء وإدارة مرافق التغذية والاسكان	χν	۲۳	المملكة الاردنية الهاشمية	شركة التجمعات الخدمات المساندة ذ.م.م
امتلاك وإدارة المطاعم ،وشراء وتملك الأراضي وبناء شقق سكنبة عليما	Z1	77	المملكة الاردنوة الهاشمية	شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية ذ.م.م

إن حصة الشركة من نتانج اعمال شركاتها التابعة بلغت كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ والبالغة ربح ٢٠١٢ه دينار اردني وكما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ والبالغة ربح ١٤٧,٢٠٤ دينار اردني وفقاً لطريقة حقوق الملكوة نتمثل فيما ىلـ. -

4.17	<u>Y.1Y</u>	
<u>دی</u> ناراردنی	<u>دینار اردنی</u>	
1 8 1, 7 0 7	٩٧,٦٨٥	شركة النجمعات للخدمات المساندة ذ.م.م
0,887	(٤٣,٦٦٣)	شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية ذمم
1 8 4 , 4 . 8	08,.77	

بلغت القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركات التابعة كما في ٢٠ ايلول ٢٠١٧ مبلغ ٢٠٤،٤٧٦ دينار أردني وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مبلغ ١٢٧، ٨٥١، دينار أردني وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية تتمثل فيما يلي:-

<u>۲۰۱٦</u> دیناراردنی	<u>۲۰۱۷</u> دیناراردنی	
۸,۲۵۰,۳٦۲	A, T { A, + { Y	شركة التجمعات للخدمات المساندة ذ.م.م *
۸,۸٥١,١٣٧	P73,700 TV3,3.1.A.	شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية ذم م **
7,70 1, 11 1	<u> </u>	

^{*} بشتمل الاستثمار في شركة التجمعات للخدمات المساندة ذم م على شهرة بقيمة ١٩٦٢ مراً ١٩٢٤ دينار اردني.

^{**} يشتمل الاستثمار في شركة التجمعات للخدمات المساندة ذ.م.م على استثمار في فرع العقبة.

شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان الشركة مساهمة عامة محدودةاا عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ابضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

۳۰ ایلول ۲۰۱۷

أن ملخص مجموع الموجودات والمطلوبات والإيرادات و(الخسائر) الارباح للشركات التابعة وأهم بنود الموجودات والمطلُّوبات كما في ٣٠ اللول ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ هي كما يلي :-

أ. شركة التجمعات للخدمات المساندة ذرمرم

<u> </u>	<u> </u>	
دینار ار دنی	دينار اردني	
7,1,,,177	٦,٩٠٨,٧٠٧	مجموع الموجودات
٥٧٣,١٨٠	7.4.3.47	مجموع المطلوبات
۲,۵۲۷,٤٨٦	7,778,7.0	مجموع حقوق الملكية
Y { 9, 77A	Y 1 Y,•Y9	مجمل الربح
1 { 1, 7 0 7	144,841	ربح الفتره / السنة
777, . 29	194,401	مجموع الذمم المدرنة بالصافي
7,777,717	۲,۳۳۰,۸۱۰	مطلوب من جهات ذات علاقة
£Y9,11A	181,19+	مطلوب الى جهات ذات علاقة
7,740,047	۳,۲٦٨,٥٢٩	استثمارات عقارية
£Y1,A1Y	£ £ Å, • Y Ì	ممثلكات ومعدات
٧,١٤٥	٥٢,٩٤٣	مصاريف مستحقة
		 ب. شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية ذ.م.م
4.14	<u> </u>	
<u>دیشاراردنی</u>	دېناراردن ی	
1,1.4,077	1,,77,071	مجموع الموجودات
0.7,747	890,110	مجموع المطلوبات
7 ٧٧0	007,879	مجموع حقوق الملكية
10,897	٣٦,٩٧٠	مجمل الربح (خسارة)
o, { { Y	(٤٣,٦٦٣)	(خسارة) ربح الفتره / السنة
754,547	۲۱٬۹٤۸	مجموع الذمم المدينة بالصافي

٢) اساس اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

أ- بيان الالتزام

ممثلكات ومعدات

تم أعداد القوانم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

91,719

99,888

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوانم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية الشركة

ثم إعداد القوانم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمبدأ التكافة التاريخية ،باستثناء الموجودات المالية التي نظهر بالقيمة العادلة.

شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان "شركة مساهمة عامة محدودة" عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ابضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

۳۰ ایلول ۲۰۱۷

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوانم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في ٣٠ كانون الاول ٢٠١٦ ، كما أن نتائج الأعمال للتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعه للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الاول٢٠١٧ .

ب- استخدام التقديرات

إن إعداد القوانم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

إن التقديرات المحاسبية والإجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للتسعة الشيعة المنتهية المختصرة الموحدة للتسعة الشيعة المنتهية في ٣٠ الله المنتهية في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

ج- أسس توحيد القوائم المالية المرحيلة المختصرة الموحدة

تتضمن القوائم المالية المرحلية الوحدة القوائم المالية لشركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان (الشركة الأم)والقوائم المالية للسركات التابعة هي الشركات التي الأم)والقوائم المالية للمسركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة،تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون لها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة ولديها القدرة على الناأثير على تلك العوائد من خلال السيطرة على الشركة ، يتم تضمين القوائم المالية الموحدة من تاريخ بدء السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة عليها.

يمَم أعداد القوانم المالية المرحلية الموحدة للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من الأم

تمثلك الشركة كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ الشركات التابعة النالية:-

	<u>نسبة الملكية و</u>	
امدم الشركة التابعة	التصويت	النشاط الرنيسي
شركة التجمعات للخدمات المساندة ذمم	%1	إنشاء وشراء وإدارة مرافق التغذية والامكان
شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية ذ.م.م	χιιι	امتلاك وإدارة المطاعم ،وشراء وتملك الأراضي وبناء شقق سكنبة عليها

يتم توحيد نتاتج عمليات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحد أعتبارا من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجرى فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يسيطر المستثمر على الجهة المستثمر بها عندما يتعرض المستثمر للعواند المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهه المستثمر بها او يكون له حقوق فيها ولديه القدرة الحالية على القائير في تلك العواند من خلال سيطرته على الجهه المستثمر بها.

يتضح مفهوم السيطرة عند تحقق ثلاثة عناصر وهي:-

- ١- سلطة المستثمر على الجهة المستثمر بها.
- ٢- تعرض المستثمر للعواند المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو حقوق فيها ،و
- ٣- قدرة المستثمر على استخدام تلك السلطة على الجهة المستثمر بها للتأثير في مبلغ عواند المستثمر,

ينبغي على الشركة الأم بان تقوم باعادة تقدير مدى سيطرتها على الشركة التابعة في حال تواجد ظروف تشير الى حدوث تغيير في البنود اعلاه.

شركة التجمعات لخدمات التغنية والاسكان "شركة مساهمة عامة محدودة" عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

۳۰ ایلول ۲۰۱۷

يتم تسجيل قيمة التملك بالقيمة العادلة لصافي الأصول المستحوذ عليها ، ويتم بشكل سنوي اختبار أي تدني في قيمة الشهرة.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

يتم تسجيل الأثر الداتج عن تغير نسبة الملكية في الشركات التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية ،عند فقدان السيطرة على الشركات التابعة ، تقوم المجموعة بما يلي:-

- الغاء الإعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة)ومطلوبات الشركات التابعة.
 - إلغاء الإعتراف بحقوق غير المسيطرين.
 - إلغاء الإعتراف بأحتياطي ترجمة العملات الاجنبية.
 - الإعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
 - الإعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركات التابعة.
 - الإعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة التى تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخر الى الأرباح والخسائر أو الأرباح غير الموزعة، اعتماداً على ملائمتها كما سيكون مطلوباً إذا قامت المجموعة باستبعاد الأصول والإلتزامات مباشرة.

٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

- ان السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ باستثناء تطبيق المعايير المعدلة والجديدة التالية:
- أ- المعابير التي تم تطبيقها من قبل المجموعة لأول مرة والنافذة التطبيق في السنة المالية التي تبدأ في أول كاتون تأتي ٢٠١٦ ولم يكن لهذه المعايير والتفسيرات تأثير جوهري على القوائم المالية :-
- تعديلات معيار المحاسبة الدولية رقم (١٦) "الممتلكات والمعدات "ومعيار المحاسبة الدولية رقم (٣٨)"الأصول غير الملموسة "التي توضح الطرق المقبولة لاحتساب الاستهلاك والاطفاء.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولية رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" حول الافصاحات في القوائم المالية المرحلية.
- تعديلات معيار المحاسبة الدولية رقم (١٩) " منافع الموظفين" التي تتطلب أستخدام سعر الخصم للعمله التي ستسدد فيها التزامات الخطط محددة المنافع.
- تعديلات معيار المحاسبة الدولية رقم (٢٧) "القوائم المالية المنفصلة" والتى تعيد خيار استخدام طريقة
 حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة للاستثمارات في الشركات التابعة والمشاريع المشتركة والشركات
 الحليفه
- تعديلات معيار المحاسبية الدولية رقم (١) "عرض القوائم المالية " والتي توضح بعض متطلبات عرض القوائم المالية والأفصاح عن السياسات المحاسبية.

شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان "شركة مساهمة عامة محدودة" عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوانم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

۳۰ ایلول ۲۰۱۷

- تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) " الادوات المالية ،الافصاحات" والتى تتطلب الافصاح عن عقود الخدمة المستمره بعد بيع الموجودات المالية والافصاح عن التقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية والغير مذكورة في معيار المحاسبة الدولية رقم (٣٤) " التقارير المالية المرحلية".
- تعديلات معيار التقارير المالية الدولى رقم (١١) "الترتيبات المشتركة "والتي توفر توجيهات محددة لمحاسبة الاستحواذ على حصة في ترتيبات الأعمال المشتركة.
- ب- المعابير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي صدرت إلا انها غير نافذة التطبيق في السنة المالية التي تبدأ في اول كانون الثاني ٢٠١٧ :-
- معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) " الأدوات المالية" والنافذ تطبيقة في أول كانون ثاني ٢٠١٨ ، يتناول تصنيف وقياس والاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية ويدخل قواعد جديدة لمحاسبة التحوط.
- معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) "الايراد من العقود مع العملاء"، والنافذ تطبيقة في اول كانون الثاني ١٠١٨، وهذا سوف يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) والذي يغطى عقود السلع والخدمات ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١١) الذي يغطى عقود الإنشاءات ،بناءاً على المعيار الجديد يتم الاعتراف بالإيرادات عند نقل السيطرة على السلعه أو الخدمة للعميل، وبالتالي فإن فكرة السيطرة تحل محل فكرة المخاطر والعاند.
- معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الأيجار"، والنافذ تطبيقة في اول كانون الثاني ٢٠١٩ ، هذا سوف يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الأيجار"، يتطلب المعيار الجديد ان يسجل المستاجر التزامات التاجير المستقبلية لكافة عقود التاجير بما فيها "حق استخدام الأصل".
- تعديلات معيار المحاسبة الدولية رقم (١٢) "ضرانب الدخل" والنافذ تطبيقة في أول كانون ثاني ٢٠١٧ توضح التعديلات القياس والمحاسبة للموجودات الضريبية المؤجلة.
- تعديلات معيار المحاسبة الدولية رقم (٧) " بيان التدفقات النقدية"، والنافذ تطبيقها في أول كانون الثاني ٢٠١٧ نتطلب التعديلات أفصاحات اضافية حول التغيرات في المطلوبات الناتجه عن انشطة التمويل.

لم نقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي منها،باستثناء التطبيق المبكر للمعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم ٩ المتعلق بقياس وتبويب الموجودات المالية في إعداد البيانات المالية في السنة المنتهية ١ كانون الثاني ٢٠١٨ ، وان ٢٠١١ بناءً على تعليمات هيئة الاوراق المالية علماً ان تطبيقه الالزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ ، وان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقه لن يكون له أثر مالي جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة للشركة.

٤) التقرير القطاعي

- القطاع هو مجموعة من العناصر في المجموعة تنفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشترك في تقديم المنتجات أو وتشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما الخدمات ضمن بينة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البينات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.
- وتشتمل المجموعة على قطاعات الأعمال الرئيسية في أنشاء وشراء وأدارة جميع أنواع مرافق التغذية والمطاعم لتقديم خدمات التغذية للشركات والأفراد إضافة إالى إنشاء وشراء جميع أنواع المباني السكنية وتقديم خدمات الأسكان ، وتمارس نشاطها داخل المملكة الاردنية الهاشمية.

شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان

"شركة مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ابضاحات حول القوانم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

۳۰ ایلول ۲۰۱۷

٥) استثمارات عقارية

يتالف هذا البند مما يلي :

٣١ كاتون الاول	۳۰ ایلول	
7.17	Y . 1 Y	
دينار اردني	دینار اردنی	
(مدققة)	(غير مدققة)	
£, . \ 0, A Y .	£, . \ 0, A V ·	تكلفة المبنى
۷۱۰,٦٦٠	۱۲۲٫۰۱۷	الارض
የ,ዾለ٦,٣٦٨	۲, <i>۵</i> ۸٦,۳٦۸	اضافات بالمباني
۷,۳۱۲,۸۹۸	************	المجموع
(۲,۳۲۲,09٠)	(۲,017,780)	ينزل: الأستهلاك المتراكم للمباني
٤,٩٩٠,٣٠٨	177,077,3	صافى القيمة الدفترية للاستثمارات العقارية

٦) <u>شهرة</u>

يمثل هذا البند في الشهرة البالغة ١,٦٩٤,٨٥٧ دينار أردني والناتجة عن زيادة تكلفة شراء الإستثمار في شركة التجمعات للخدمات المسائدة "شركة ذات مسؤولية محدودة"(شركة تابعة) عن التيمة العادلة لها في موجوداتها بتاريخ الشراء،ولم تقم الشركة بأطفاءها بالرغم من انخفاض حجم النشاط التشغيلي للشركة التابعة فإن ذلك يعتبر مؤشراً لحدوث تدني في القيمة العادلة للشهرة القابلة للإسترداد.

٧) ذمم مدينة بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كائون الاول	۳۰ ایلول	
Y . 17	Y + 1 V	
دیشاراردن <i>ی</i>	دينار اردنى	
(مدققة)	(غير مدققة)	
104,448	1,104,498	ذمم مدينة تجارية
-	Υ,	شيكات برسم القحصيل
974,701	1,109,795	المجموع
•		ينزل :
(٤٩٨,٤٥٩)	((((((((((((((((((((تدني ديون مشكوك بتحصيلها
£ 1, 19V	771,778	المجموع
		/) <u>نقد وما في حكمه</u>
		يتالف هذا البند مما يلي :
٣١ كاتون الاول	۳۰ ایلول	. •
71.7	7.17	
ديناراردني	<u>دیناراردنی</u>	
(مدققة)	(غير مدققة)	
17,717	1.,٣9٧	نقد في الصندوق
184,17.	137,+3	نقد لدى البنوك
107,9.7	٥١،٠٤١	المجموع

شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان "شركة مساهمة عامة محدودة" عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوانم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

۳۰ ایلول ۲۰۱۷

٩) الوضع الضريبي

- * قامت الشركة الأم بتسوية وأنهاء الوضع الضريبي حتى نهاية عام ٢٠١٥ ،وتم تقديم اقرار ضريبة الدخل للأعوام ٢٠١٦ ضمن المدة القانونية إلا أنه لم يتم تدقيقها حتى تاريخ أعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.
- * قامت شركة التجمعات للخدمات المساندة (شركة تابعة) بتسوية وأنهاء الوضع الضريبي حتى نهاية عام ٢٠١٥ ،وتم تقديم اقرار ضريبة الدخل للأعوام ٢٠١٦ ضمن المدة القانونية إلا انه لم يتم تدقيقها حتى تاريخ أعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.
- * قامت شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية (شركة تابعة) بتسوية وأنهاء الوضع الضريبي حتى نهاية عام ٢٠١٥ ،وتم تقديم اقرار ضرببة الدخل للأعوام ٢٠١٦ ضمن المدة القانونية إلا انه لم يتم تدقيقها حتى تاريخ أعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

١٠) الوضع القانونى

تظهر الشركة مدعية على أحد عملاءها في قضية منظورة في المحكمة بمرحلة البداية ، المطالبة بذمة مقدارها ماية وثمانون الف دينار اردني ، وحسب رأي المستشار القانوني فأنة لايستدعي أخذ أية مخصصات لوجود ضمانات كافية وتم الحجز عليها .

١١) سياسات ادارة المخاطر

تتعرض الشركة الى مجموعة متنوعة من المخاطر المالية بسبب أنشطتها ، كما أن المخاطر التشغيلية هي نتيجة حتمية للقيام بتلك الاعمال . تسعى الأدارة الى تحقيق توازن مناسب بين المخاطر والعائد المتحقق ، كما تعمل على التقليل من الاثار السلبية المحتملة للمخاطر على الاداء المالي للشركة . إن أهم المخاطر التي تواجه الشركة هي مخاطر الانتمان نتيجة العقود الأجلة ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ، وأن إدارة الشركة هي المسؤولة عن وضع إطار للإشراف على هذه المخاطر وإدارتها ، ولذلك فإن الأدارة تتابع بصفة دورية انواع المخاطر بهدف مراقبة وإدارة المخاطر المالية المتعلقة بعمليات ونشاطات الشركة من خلال اصدار وإعداد تقارير داخلية حول ادارة المخاطر المالية يتم من خلالها تحليل المخاطر التي خلال الشدكة شكا، قاسد.

" ادارة مخاطر راس المال

يقوم مجلس ادارة الشركة بإدارة هيكل راس المال بهدف التأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد لحقوق المساهمين من خلال تحقيق التوازن الامثل بين حقوق الملكية والدين، كما انه لم يطرأ اي تغيير على سياسة الشركة الاجمالية عن العام ٢٠١٦، هذا وتتبع الشركة سياسة للحفاظ على معدل معقول للدين منسوباً لحقوق الملكية.

نسبة المديونية الى حقوق الملكية للشركة عند نهاية مدة التقرير كانت كما يلى:

۳۱ كانون الاول ۲۰۱٦	۳۰ ایلول ۲۰۱۷	
دیناراردنی (مدققة)	دیناراردنی (غیر مدققة)	
7.1,190	۲.۷,0۷.	إجمالي المديونية
۸,۷۰۹,۸۹۲	۸٫٦٨٨٫١٠١	صافي حقوق الملكية
У. Ү	<u> </u>	نسبة المديونية الى حقوق الملكية

ايضاحات حول القوانم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

۳۰ ایلول ۲۰۱۷

* مخاطر الانتمان

تتمثل مخاطر الانتمان في عدم قدرة الطرف الاخر للاداة المالية على الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما يؤدي الى حدوث خسائر، قامت الشركة بتبني سياسة تقوم على توثيق ديونها لدى الغير بالمستندات اللازمة والكنيلة بمتابعة أية أموال متأخرة السداد قانونيا بمساعدة مستشارها القانوني، كما تقوم الشركة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الانتمان من خلال دراسة مستوى الملاءة المالية للمدينين، بالاضافة الى التأكد من أن القيمة التراكمية للائتمان تتعلق باطراف موافق عليها من قبل الادارة ، ومن خلال متابعة حدود الائتمان الممنوحة حيث يتم مراجعتها والموافقة عليها من الادارة شكا، ده، ه. ...

الله القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة في القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة بصافي قيمتها بعد خصم خسائر التدني في القيمة تمثل أقصى مخاطر انتمانية ممكن أن تتعرض لها الشركة.

' مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السبولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتادية التزاماتها في تواريخ استحقاتها، وللحد من هذه المخاطر تقوم الادارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموانمة أجالها وتوفير التمويل المناسب في الوقت المناسب والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمة للوفاء بالالتزامات وتسديد المصاريف التشغيلية والاستثمارية.

" مخاطر العملات الاجنبية

مخاطر العملات الاجنبية هي مخاطر تغير الادوات المالية نتيجة التغير في اسعار صرف العملات الاجنبية، يعتبر الدينار الأردني عملة الاساس للشركة ، وتقوم إدارة الشركة بمراقبة مركز العملات الاجنبية بشكل دوري واتباع استراتيجيات للتحوط لهذه المخاطر

١٢) القيمة العادلة

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لها في تاريخ قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة .

١٣) أرقام المقارنة

تم أعادة تبويب بعض ارقام القوائم المالية المقارنة لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ ، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي اثر على خسارة الفترة المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٦ وحقوق الملكية لعام ٢٠١٦.

AL TAJAMOUAT FOR CATERING AND HOUSING Public Shareholding Company Amman - Jordan

<u>Interim Condensed Consolidated</u> <u>Financial Statements (UNAUDITED)</u>

Together with Audit Report

30th September 2017

Researchers
Certified Public Accountants & Consultants

Researchers

Researchers
Public Accountants & Consultants

الباحثـون

Public Accountants & Consultants

Public Accountants a Consultants

عحاسبون قانونيون ومستشارون

Report on Reviewing The Interim Consolidated Financial Statements

To Chairman and Board of Directors of AL TAJAMOUAT FOR CATERING AND HOUSING Public Shareholding Company Amman - Jordan

Introduction

We have reviewed the accompanying interim Consolidated financial statements of AL TAJAMOUAT FOR CATERING AND HOUSING "public Shareholding company and its subsidiary (Hereafter called The Group" as of 30 September 2017 which comprise the interim statements of financial position as at 30 September 2017and the related interim statements of profit or loss, condensed interim comprehensive income, condensed interim changes in equity and condensed interim cash flows for the nine months period then ended, and explanatory notes. The board of Directors is responsible for the preparation and presentation of these condensed interim financial information in accordance with IAS 34"interim financial reporting". Our responsibility is to express a conclusion on these condensed interim financial information based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with international standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". The review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with international standards on auditing, and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Base of the reserved result

The Management has not provided us with up to date and comprehensive study on the Goodwill in the amount of 1,694,857 JD caused by increases in the cost of investment procurement in AL TAJAMOUAT FOR SUPPORT SERVICES company "subsidiary company", and the company did not amortize thereof, despite the decrease in the scale of the subsidiary company's operational activities, indicating the impairment of the fair value of the recoverable goodwill.

The reserved result

Except the effect of the above mentioned in the base of the reserved result paragraph and based on our audit procedures, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS (34) "Interim Financial Information Reporting".

Other matters

The condensed consolidated financial statements of the group as of 31st December 2016 have been audited by other auditor who gave reserved result report thereof on 12th March 2017 about the impaired indicators of the goodwill and amortize thereof. The interim condensed consolidated financial statements for the nine months ended 30 September 2016 were also reviewed by another auditor who issued his report on October 30, 2016 on the indicators of impairment and amortization of goodwill.

The audited condensed financial statements of the subsidiary company as of 30th September 2017 has been submitted to by other auditor. Note (1) shows summery of the condensed interim financial information of these companies, and we obtained the

necessary information.

The Company's financial year ends on December 31 of each year, but the accompanying condensed interim financial statements have been prepared in accordance with the Securities Listing Regulations of the Amman Stock Exchange and for management purposes.

Researchers

Public Accountants & Consultants

Rami Amasha license No (803) Public Accountants & Consultants

Amman - Jordan 29 October 2017



Public Shareholding Company

Amman - Jordan

Interim Consolidated Statement Of Financial Position as at 30 September 2017 (Unaudited)

	Note	30 /9/2017 JD (Unaudited)	31/12/2016 JD Audited
Assets			
Non-current assets			
Equipment& property less accumulated depreciat	on	547,444	568,106
Net Real estate investments	5	4,795,663	
Goodwill	6	1,694,857	1,694,857
Financial assets at fair value through other			
Comprehensive income		<u>6,350_</u>	<u>7,482</u>
Total non - current assets		7,044,314	<u>7,260,753</u>
Current assets			
Other debit balances		165,665	138,288
Inventory		50,661	33,742
Liabilities from related parties		9,372	9,372
Financial assets at fair value through other		913,284	835,729
Comprehensive income			
Net receivables	7	661,334	480,297
Cash & cash equivalent	8	<u>51,041 </u>	<u>152,906</u>
Total current assets		<u>1,851,357</u>	<u>1,650,334</u>
Total assets		<u>8,895,671</u>	<u>8,911,087</u>
Equity and liabilities			
Equity			40.000.000
Share Capital	1	10,000,000	10,000,000
Statutory reserve		379,604	379,604
Cumulative change in the fair value of		(35,270)	(34,139)
Financial assets		(4 (5 (5 5)	(1 (0.5 550)
Accumulated Losses		(1,656,233)	(1,635,573)
Net equity		<u>8,688,101</u>	<u>8,709,892</u>
Current liabilities		100 711	05.500
Other Accounts payable		130,744	95,790
Term Cheque & payable accounts		66,119	94,553
Bank Overdrafts		<u>10,707</u>	10,852
Total current liabilities		<u>207,570</u>	<u>201,195</u>
Total liabilities and equity		<u>8,895,671</u>	<u>8,911,087</u>

The attached notes (1) to (13) form an integral part of these interim consolidated financial statements and are read together with the accompanying audit report

Public Shareholding Company

Amman - Jordan

Interim Consolidated Statement of comprehensive income for the three and nine months ended 30 September 2017 (unaudited)

Note		3 months n 30 Sep 2016 JD (unaudited)	For the 9 ended or 2017 JD (unaudited)	
Revenue	438,093	303,149	1,250,805	934,912
Revenue cost	(323,895)	<u>(249,406)</u>	(1,029,403)	(732,140)
Total Profit	114,198	53,743	221,402	202,772
Administrative and General expenses	(98,767)	(67,943)	(261,295)	(253,616)
Sale and distribution expenses	(145)	-	(510)	(405)
Realized losses by sale financial assets at Fair	-	-	-	-
value through income statement				
Unrealized gains (losses) by sale financial	(6,792)	(1,987)	2,357	(22,534)
assets at value through income statement				
Financial expenses	(712)	(371)	(2,094)	(1,297)
Revenue and other (expenses)	5,424	34,939	23,111	60,260
Yield of possible liabilities			<u>22,160</u>	
Gains (losses) before tax	13,206	18,381	5,131	(14,820)
Income tax for the period 9	(10,410)		<u>(25,791)</u>	
Gains (losses) for the period	2,796	18,381	(20,660)	(14,820)
Add: Other comprehensive income items change in fair value reserve for financial assets at				
fair value through other comprehensive income	(440)	<u>(940)</u>	<u>(1,131)</u>	<u>(252)</u>
Total comprehensive income (loss) for the period	<u>2,356</u>	<u>17,441</u>	(21,791)	(15,072)
	JD/Files	JD/Files	JD/Files	JD/Files
The basic and diluted portion of the share of profit (loss) for the period	0.000	<u>0.002</u>	(0.002)	(0.002)

The attached notes (1) to (13) form an integral part of these interim consolidated financial statements and are read together with the accompanying audit report

AL TAJAMOUAT FOR CATERING AND HOUSING Public Shareholding Company Amman – Jordan

Interim Consolidated Statement of Changes in Equity For the nine months ended 30th September 2017 (Unaudited)

$\frac{\underline{\text{Total}}}{\underline{\text{JD}}}$ 8.709.892	(21,791)	8,806,913 (15,072)	8,791,841
Carried forward gains (losses) JD	(20,660)	(1,536,670) (1,536,670) (14,820)	(1,551,490)
Cumulative change in fair value JD	(34,139) $(1,131)$	$\frac{(35,270)}{(36,021)}$	(36,273)
Statutory reserve	379,604	<u>379,604</u> 379,604	379,604
Capital JD	10,000,000	10,000,000 10,000,000	10,000,000
Statement	Balance as of 1st Jan 2017 Total Comprehensive for the period	Balance as of 30th September 2017(Unaudited) Balance as of 1st Jan 2016	Total Comprehensive for the period Balance as of 30 th September 2016 (Unaudited)

The attached notes (1) to (13) form an integral part of these interim consolidated financial statements and are read together with the accompanying audit report

AL TAJAMOUAT FOR CATERING AND HOUSING Public Shareholding Company Amman - Jordan

Interim consolidated statement of cash flow for the nine months ended 30 September 2017 (UNAUDITED)

	30/9/2017 JD (Unaudited)	30/9/2016 JD (Unaudited)
Cash flow from operating activities		(1.4.000)
(Loss) profit for the period before tax and provisions	5,131	(14,820)
Amendments:		0.41.700
Depreciation & Amortization	237,067	241,708
Realized losses by sale financial assets at Fair value	-	-
through income statement		
Unrealized gains (losses) by sale financial assets at		
value through income statement	<u>(2,357)</u>	22,534
Operating profit before changes in assets and liabilities		<u>249,422</u>
Receivables	(181,037)	(118,821)
Inventory	(16,919)	19,570
Other receivables	(27,377)	(23,859)
Financial assets at fair value through income	(75,198)	- ,
statement		
Term Cheque & payable accounts	(28,434)	(108,771)
Other payable accounts	9,163	(13,118)
		
Net cash flow from operating activities	<u>(79,961)</u>	<u>4,423</u>
Cash flow from investment activities	(21.750)	(225 401)
Change in properties and equipment	(21,759)	(225,491)
Projects in progress		145,644
Net cash flow from investment activities	(<u>21,759)</u>	<u>(79,847)</u>
Cash flow from financing activities Bank Overdrafts Net cash flow from financing activities Net increase in cash and cash equivalents for the period Cash and cash equivalents at the first of January Cash and cash equivalents at the 30 September	(145) (145) (101,865) 152,906 51,041	

The attached notes (1) to (13) form an integral part of these interim consolidated financial statements and are read together with the accompanying audit report

Public Shareholding Company

Amman - Jor<u>dan</u>

Notes to the interim consolidated financial statements

30 September 2017

1 Overview

The company was established as a public shareholding company and registered with the a Ministry of Industry and Trade under No. (261) on 13 November 1994 with an authorized and paid up capital of JD 10,000,000, each share one JD.

Objectives of the company: b

Establish, purchase and manage all kinds of catering facilities and restaurants to provide catering services to individuals and businesses.

Establish and purchase buying all kinds of residential buildings and providing housing services.

The main office of the company located in Amman-Jordan.

The company's shares are listed at Amman Stock Exchange - Jordan.

The accompanying financial statements have been approved by the Board of Directors d of the Company in its meeting held on 29/10/2017.

The financial statements as of 30th September 2017 and 31st Dec 2016 include the financial statements of the following subsidiary companies:

subsidiary company	<u>Registered</u>	Registration	Percentage of	Main activity
	<u>at</u>	<u>years</u>	<u>ownership</u> and voting	
AL TAJAMOUAT for Support Services (W.L.L)	Jordan	2003	100%	Establish, purchase and manage catering and housing facilities.
AL TAJAMOUAT for university facilities services (W.L.L)	Jordan	2006	100%	Possession and managing restaurant, Possession and purchase lands and build apartments on it.

The share of company from the businesses of the subsidiary companies as 30th September 2017 amounted to 54,022 JD, and as of 31st Dec 2016 amounted to 147,204 JD in accordance to the equity rights, as follow:

	<u>30/9/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
	$\overline{\mathrm{JD}}$	$\underline{\mathbf{J}}\underline{\mathbf{D}}$
AL TAJAMOUAT for support services(W.L.L)	97,685	141,757
AL TAJAMOUAT for university facilities services(W.L.L)	(43,663)	<u>5,447</u>
•	54,022	<u> 147,204</u>

The investment book value of the subsidiary companies as 30th September 2017 amounted to 8,904,476 JD, and as of 31st Dec 2016 amounted to 8,851,137 in accordance to the equity rights, as follow:

	<u>30/9/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
	$\overline{\mathrm{JD}}$	<u>JD</u>
AL TAJAMOUAT for support services(W.L.L)	8,348,047	8,250,362
AL TAJAMOUAT for university facilities services(W.L.L)	<u>556,429</u>	<u>600,775</u>
•	<u>8,904,476</u>	<u>8,851,137</u>

The investment of AL TAJAMOUAT for support services (W.L.L) includes a goodwill amounted to 1,694,857 JD
The investment of AL TAJAMOUAT for support services (W.L.L) includes the investment of Aqaba branch.

Public Shareholding Company

Amman - Jordan

Notes to the interim consolidated financial statements 30 September 2017

Following the summery of the total of the assets, liabilities, revenue, and gains (losses) of the subsidiary companies and the major items of assets and liabilities as 30th September 2017 and 31st Dec 2016:

a. AL TAJAMOUAT for support services(W.L.L)	<u>30/9/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
W	JD	<u>JD</u>
Total of assets	6,908,707	7,100,666
Total of liabilities	284,102	573,180
Total of equity	6,624,605	6,527,486
Total of profit	262,029	249,668
Profit for period/year	123,476	141,757
Net total of receivable	197,251	223,049
Liabilities for related parties	2,335,810	2,327,212
Liabilities for related parties	181,190	479,118
Real estate investments	3,268,529	3,385,576
Equipment& property	448,021	476,817
Accrued expenses	<u>52,943</u>	<u>7,145</u>

b. AL TAJAMOUAT for university facilities services (W.L.L)	30/9/2017	31/12/2016
•	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Total of assets	1,062,571	1,107,562
Total of liabilities	495,015	506,787
Total of equity	556,429	600,775
Total of profit	36,970	15,896
Profit for period/year	(43,663)	5,447
Net total of receivable	461,948	247,476
Equipment& property	<u>99,423</u>	<u>91,289</u>
	•	

2) Basis of preparing the financial statements

a Compliance Statement

The annexed Interim Condensed Financial Statements for the nine months ending on September, 30, 2017 were prepared in accordance with the International Accounting Standard No. (34) For Interim Financial Statements.

The currency of these Interim Condensed Financial Statements is the Jordanian Dinar, which represents the main currency of the company.

These Interim Condensed Financial Statements were prepared in accordance with the principle of historical cost, with exclusion to the financial assets displayed in fair value.

Public Shareholding Company

Amman - Jordan

Notes to the interim consolidated financial statements 30 September 2017

These Interim Financial Statements do not include all information and clarifications requested in the annual financial reports which prepared in accordance with the International Accounting Standard, and should be read with the annual report as of December 31, 2016. The business results of the nine months ending on September 30, 2017 do not necessarily represent an indication of the expected results of the financial year ended December 31, 2017.

b Using Estimations

Preparing Interim Condensed Financial Statements in accordance with International Standards for Preparing Financial Reports standards, requires the management to make the assumptions and estimations that might inflict the implementation of accounting policies and the amounts of assets, liabilities, incomes and expenses. Real results might differ from those estimations.

The accounting estimations regarding the implementation of accounting policies, which majorly affect the amounts in the Interim Condensed Financial Statements used in preparing the Interim Condensed Financial Statements for the nine months ending on September 30, 2017 are the same estimations implemented in the financial statements of the financial year ended December 31, 2016.

C. Basis of Consolidation of Interim Condensed Financial Statements

The Interim Condensed Financial Statements include the financial statement of AL TAJAMOUAT FOR CATERING AND HOUSING (parent company) and the financial statement of the subsidiary companies (together referred to as "the group"). The subsidiary companies are those companies controlled by the group. The group controls a company when it has the right of the dynamic return from its partnership with the company and has the ability to influence those returns by controlling the company.

The Interim Condensed Financial Statements of the subsidiary companies are prepared for the same fiscal year as the Parent Company and using the same accounting policies as the Parent Company.

The company owns, as of 30th September 2017, the following subsidiary companies:

subsidiary company	Percentage of ownership and voting	<u>Main activity</u>
AL TAJAMOUAT for support services (W.L.L)	100%	Establish, purchase and manage catering and housing facilities
AL TAJAMOUAT for university facilities services (W.L.L)	100%	Possession and managing restaurant. Possession and purchase lands and
		build apartments on it

Public Shareholding Company

Amman - Jordan

Notes to the interim consolidated financial statements 30 September 2017

The results of the subsidiary company's operation are consolidated in the comprehensive income statement since the date of acquisition, the date on which the company effectively controls the subsidiary company up the termination of such control.

The investor controls the investee is exposed to the dynamic return resulted from its partnership with the investee and has the ability to influence those returns through controlling the investee.

The concept of the control is evidenced when achievement of three elements:

- 1. The control of the investor on the investee.
- 2. The investor is exposed to the dynamic return resulted from its partnership with the investee.
- 3. The investor has the ability to influence those returns through controlling the investee.

The parent company should reassessment the extent of its control over the subsidiary company, in the event of circumstances indicating the changes of the above elements.

The acquisition value is recognized at the fair value of the net of the acquisitioned assets. An annual test is performed to check for any impairment of the goodwill.

The recognized balances, transactions, gains and the expenses resulted from the transaction of the group are eliminated when preparing these financial statement.

The impact resulted from the change of the equity percentage is recognized, which not resulted by loss of control over equity rights. When lose the control over the subsidiary companies, the parent company should:

- Nullifying the recognition (including the goodwill) and the subsidiary receivables.
- Nullifying the recognition of the rights of non-controlled
- Nullifying the recognition of foreign currency translation reserve
- Recognition the fair value of the received amounts.
- Recognition the fair value of the investment retained by the subsidiary companies.
- Recognition the gains (losses) caused by losing the control.
- Reclassification the company's share, which previously recognized in the comprehensive income statement, to the profit/loss, or the retained profit based on the appropriate thereof, as required if the group, eliminated the liabilities and assets directly.

Public Shareholding Company

Amman - Jordan

Notes to the interim consolidated financial statements 30 September 2017

3 Changes in the accounting Policies

The accounting policies followed in preparing the Interim Condensed Financial Statements, are consistent with those which were followed in preparing financial statements for the financial year ending on December 31, 2016, except for the implementation of the new and amended following international standards:

- The standards which implemented by the company for the first time, effective in the financial year starting at the beginning of January 2016. Those standards and explanations had no material effect on financial statements:
- Amendments on the International Accounting Standard No. (16) "Properties and Equipment" and International Accounting Standard No. (38) "Intangible Assets", which clarify the accepted methods of calculating depreciation and amortization.
- Amendments on the International Accounting Standard No. (34) "Interim Financial Statements" on disclosures in Interim Financial Statements.
- Amendments on the International Accounting Standard No. (19) "Employee Benefits" which require using the discount rate for the currency with which the obligations of benefit-determined plans will be paid.
 - Amendments on the International Accounting Standard No. (27) "Separate Financial Statements" which reconsider the option to use the equity methods in the Separate Financial Statements for the investments in the subsidiary companies, joint venture and or associate.
- Amendments on the International Accounting Standard No. (01) "Presentation of Financial Statements" sets out the overall requirements for financial statements, and the disclosure of the accounts principles.
- Amendments on the International Financial Reporting Standard No. (7) "Financial Instruments: Disclosures" which requires the disclosures the servicing contracts continued after the selling financial assets and disclosure the reconciliation between financial assets and financial liabilities that are not stated in the International Accounting Standard No. (34) "Interim Financial Statements".
- Amendments on the International Financial Report Standard No. (11) "Joint Arrangements", which provide particular directions for the accounting of takeover of a share in the joint businesses.

Public Shareholding Company

Amman - Jordan

Notes to the interim consolidated financial statements 30 September 2017

- b New and amended standards and explanations which were issued and still not affective in the financial year which starts at the beginning of January 2017:
- International Accounting Standard No. (9) "Financial Instruments", effective at the beginning of January 2018, which discusses the categorization and measurement and acknowledgement of financial assets and liabilities and introduces new rules to hedge accounting.
- International Accounting Standard No. (15) "Revenue from Contracts with Customers", effective at the beginning of December 2018. This standard shall replace the International Accounting Standard No. (18), which covers commodity and service contracts and International Accounting Standard No. (11) Which covers construction contracts. Based on the new standard, revenue is acknowledged when control over commodity or service is transferred to the client, hence the concept of control replaces the concept of risks and returns.
- International Accounting Standard No. (16) "Leases", effective at the beginning of January 2019, which will replace International Accounting Standard No. (17) "Leases". The new standard requires from the leases to register future lease liabilities for all leases, including right-of-use assets.
- Amendments on the International Accounting Standard No. (12) "Income Taxes", effective at the beginning of January 2017, clarify amendments of measurements and accounting for deferred tax assets.
 - Amendments on the International Accounting Standard No. (7) "Statement of Cash Flows", effective at the beginning of January 2017, require additional disclosures concerning liabilities resulting from financing activities.

The company did not pre-implement any of these standards, except for the International Accounting Standard for Preparing Financial Statements No. (9) Concerning the measurement and listing of financial liabilities in the preparation of financial data in the year ending on January 1, 2011, depending on the instructions of Jordan Securities Commission; taking into consideration that it's mandatory implementation is effective on January 1, 2018. The implementation of these standards and explanations in the following stages will not have a fundamental financial effect on the company's financial statements.

Public Shareholding Company

Amman - Jordan

Notes to the interim consolidated financial statements 30 September 2017

4. Sectoral Report

- The sector is a group of elements in the Group, which subject to risks and revenues that distinguish thereof from others. The sector participates in providing of products or services, which is known as the operational sector, or participate in providing of products or services within a specific economic environment that distinguishes thereof from other sectors in other economic environments and this is known as the geographical sector.
- The group includes the main business sectors in the establishment, purchase and management of all types of catering facilities and restaurant for companies and individuals, in addition to the establishment and purchase of all types of residential buildings and housing services, and operates inside The Hashemite Kingdom of Jordan.

5. Real Estate investment

This item consists of:

	30/9/2017 <u>JD</u> (Unaudited)	31/12/2016 JD (Audited)
Buildings cost	4,015,870	4,015,870
Land	710,660	710,660
Additions in Buildings	<u>2,586,368</u>	<u>2,586,368</u>
Total	7,312,898	7,312,898
Less accumulated depreciation of buildings	<u>(2,517,235)</u>	<u>(2,322,590)</u>
Net book value of the real estate investment	<u>4,795,663</u>	<u>4,990,308</u>

6. Goodwill

This item represent the Goodwill in the amount of 1,694,857 JD caused by increases in the cost of investment procurement in AL TAJAMOUAT for support services public Shareholding company "subsidiary" company", and the company did not amortize thereof, despite the decrease in the scale of the subsidiary company's operational activities, indicating the impairment of the fair value of the recoverable goodwill.

Public Shareholding Company

Amman - Jordan

Notes to the interim consolidated financial statements 30 September 2017

7. Net Receivable

Receivables	1,157,793	978,756
Checks under collection	<u>2,000</u>	<u>-</u>
Total	1,159,793	978,756
Lease Impairment of bad debts	<u>(498,459)</u>	<u>(498,459)</u>
Total	<u>661,334</u>	<u>480,297</u>

8. Cash & Cash equivalent

This item consists of the following:

	30/9/2017 JD (Unaudited)	31/12/2016 JD Audited
Cash on hand	10,397	13,746
Cash in banks	<u>40,644</u>	<u>139,160</u>
Total	<u>51,041</u>	<u>152,906</u>

9. Tax Status

- The company's tax status was settled until the end of 2015, and the tax declaration of 2016 was provided within the legal period, but not audited until the preparation date of the interim condensed financial statements.
- AL TAJAMOUAT for support services (subsidiary company) has adjusted and completed the tax status till the end of 2015, and provided the tax declaration of the years 2016 within the legal period, but not audited until the preparation date of the interim condensed financial statements.
- AL TAJAMOUAT for university facilities services (subsidiary company) has adjusted and completed the tax status up to the end of 2015, and the tax declaration of 2016 was provided within the legal period, but not audited until the preparation date of the interim condensed financial statements.

Public Shareholding Company

<u> Amman - Jordan</u>

Notes to the interim consolidated financial statements 30 September 2017

10. Legal Situation

The company a filed law cases against other parties with the amount of 180,000 JD (One hundred eighty thousands JD). According to the legal consultant that there is no need to take allocations due to the existence of sufficient guarantees which has been seized.

11. Risk Management Policies

The Company is exposed to a variety of financial risks due to its activities; also the operational risks are an inevitable result of real estate transactions. Management strives to achieve an appropriate balance between risk and return achieved, and to minimize the potential negative impact on the Company's financial performance. The most significant risk to the Company: credit risk arising from long-term contracts, liquidity risk and market risk. Management is responsible for create a framework to oversee and manage these risks. Management periodically followed up the risk types in order to monitor and manage the financial risks related to the operations and activities of the Company through the issuance and preparation of internal reports on the management of financial risks through which the risks to the company is analyzed in standard form.

* Capital risk management

The Board of Directors manages the capital structure in order to ensure its ability for continuity and maximize the return on equity by achieving the optimal balance between equity and debt. There has been no change in the Company's policy. The Company adopted a policy to maintain a reasonable rate of debt attributable to equity.

Debt to equity ratio of the company at the end of the report period was as follows:

	<u>30/9/2017</u> <u>JD</u> (Unaudited)	31/12/2016 <u>JD</u> Audited
Total indebtedness	207,570	201,195
Net equity	<u>8,688,101</u>	<u>8,709,892</u>
Ratio of debt to equity	<u>2%</u>	<u>2%</u>

Public Shareholding Company

Amman - Jordan

Notes to the interim consolidated financial statements 30 September 2017

Credit risk

Credit risk is the inability of the third party to meet its obligations to the Company, resulting in losses. The Company has adopted a policy of documenting its debts to third parties with the needed documents, which can track any legally arrears with the assistance of its legal counsel. The Company monitors its exposure to credit risk by examining the level of financial adequacy of debtors, in addition to ensuring that the cumulative value of the credit relates to parties approved by the administration, and by following the limits of credit granted where it is reviewed and approved by administration periodically.

The book value of financial assets presented in the financial statements of net value after impairment losses discount in value represents the maximum credit risk is possible that the company is exposed to.

* Liquidity risk

Liquidity risk represents the inability of the Company to provide the necessary funding to meet its obligations on maturity dates. To minimize risks, the management diversifies the sources of funding, manages and adjusts assets and liabilities, provides timely and adequate financing and maintains sufficient cash and prudent balances to meet commitments and pay operational expenses and investment.

* Foreign currency risk

Foreign currency risk is the risk of change in financial instruments due to changes in foreign exchange rates. The Jordanian Dinar is the base currency of the Company. The Company's management monitors the foreign currency position periodically and adopts strategies to hedge these risks.

12 FAIR VALUE

The fair value of financial assets and liabilities is not materially different from their book value at the company's financial position list.

13 <u>Comparative Figures</u>

The financial statements figures have been reclassified to conform the classification of the financial statements for the period ended on 30 September 2017. No impact of reclassification on the loss of the period ended on 30 September 2016, nor the equity of 2016.