

الدائرۃ الاداریۃ / الدیوان	هینة الأوراق المالية
٢٠١٧ تشرین الثاني (١)	
الرقم المتسلاسل.....٤٥٩٨١	الجهة المختصة.....٦٣١.....٢
.....١١٥ احمد	

للارتفاع  
برخصة عمان  
الدبلوماتي  
التجهيزات  
في 20 تشرين الثاني 2017  
هيئة الارقا المالية المحترمين  
الاحدية الهاشمية

عمان في 20 تشرين الثاني 2017  
السادة هيئة الارواح المالية المحترمين  
المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،

نرف لكم طيه نسخه من كتاب دائرة مراقبة الشركات رقم م ش / 411 / 1 / 83706 تاريخ 20 / 11 / 2017 م

والمتضمن موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين على زيادة رأس مال الشركه من ( 2,000,000 ) سهم / دينار الى ( 10,000,000 ) سهم / دينار .

كما ونرفق نسخه مصدقه من محضر اجتماع الهيئة العامه غير العادي المنعقد بتاريخ 29 تشرين الاول 2017 م .

راجين التكرم باجراء اللازم لديكم.

وتفضليا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

ع / رئيس مجلس الادارة

جواود الخاروف



الدائن 2017  
دائرة مراقبة الشركات  
صورة طبق الأصل

محضر اجتماع الهيئة العامة الغير العادي  
لشركة حدائق بابل المعلقة للمستشارات المساهمة العامة المحدودة  
المتعدد بتاريخ 29 / تشرين الأول / 2017.

بناء على الدعوه الموجهه من رئيس مجلس الاداره اجتمعت الهيئة العامة الغير العادي للاستثمارات في تمام الساعه الحديه عشر من صباح يوم الاحد الموافق 29 / تشرين الاول / 2017 في فندق الدانا بلازا الكائن على الدوار السادس .

ترأس الاجتماع السيد جواد عدنان الخاروف رئيس مجلس الاداره ورحب بالسيد اكثم الرواشده مندوب عطوفه مرفاق عام الشركات وطلب منه (اعلان قانونية الجلسه ، اعلن السيد اكثم الرواشده عن حضور ( 18 ) مساهم من أصل ( 160 ) مساهم يحملون بالاصالة ( 1505885 ) سهم وبالوكاله ( 95242 ) سهم اي ما مجموعه ( 1601127 ) سهم من اصل ( 2000000 ) سهم بمثلون ما نسبته ( 80 % ) من رأسمل الشركه المكتتب به . كما حضر النصاب القانوني لأعضاء مجلس الاداره ( 5 ) اعضاء من اصل ( 5 ) اعضاء كما وحضر مدقق حسابات الشركه الساده غوشة وشركاه ( السيد وليد طه ).

وبما ان جميع الاجراءات قانونيه وحيث تم ارسال الدعوات الى المساهمين حسب الاصول وتم الاعلان في الصحف والاذاعه حسب الاصول ابضاً : وان القرارات المتتخذه في الاجتماع قانونيه وملزمه للمساهمين الذين حضروا الاجتماع والذين لم يحضروه ، وطلب من الرئيسين تعين كتاب الجلسه ومراقبين عدد ( 2 ) للتدقيق وفرز الاصوات والمبشره بجدول الاعمال .

عين الرئيس السيد عامر الهايس كاتباً للجلسه وكل من السيد هناء زغلول و السيد نبيل ابو عطا مراقبين لفرز الاصوات . بعد ذلك تم التسuir في بهذه جدول الاعمال التي تلاها رئيس الاجتماع السيد جواد الخاروف كما يلي :

- زيادة رأس المال من ( 2 مليون ) سهم / دينار الى ( 10 مليون ) سهم / دينار وذلك من خلال اصدار ( 8 مليون ) سهم / دينار الى مساهمين الشركه و / او الى شرك استراتيجي بسعر دينار اردني واحد وبدون علاوة اصدار .

سان السيد صلاح الاسطه عن مجال استعمال هذه الزياده ولماذا لا تكون الزياده تدريجيه .

اجاب السيد جواد الخاروف رئيس الجلسه بأن الشركه لا تتواني استخدام هذه الزياده في الاستثمار بالاسهم في سوق عمان المالي وانما من خلال ايجاد وسيلة لزيادة الربحيه في الشركه من خلال تعظيم الابرادات التشغيليه للشركه وليس ارباح الاسهم من خلال استقطاب شركاء استراتيجيين للاستثمار بالشركه .

السيد ارقم الرواشد طرح سوالاً عن القضيه التي ربحتها الشركه وهل سوف تذهب هذه الارباح الى الشركه الاستراتيجي ام ان الارباح سوف تكون للشركاء الحالين .  
السيد جواد الخاروف حول المسؤول الى السيد وليد طه مدفق الحسابات للإجابة حيث بين السيد وليد ان المبلغ لم يسجل بسجلات الشركه ل بتاريخه حيث انه لم يقبض بعد وما زال بالاجراءات الرسميه في وزارة المالية ، وان المبلغ الذي سوف يتحقق للشركه من هذه القضيه وبعد خصم كافة المصارييف المترتبه عليه من اتعاب المحاماة وغيره سوف يقدر بالاول في حسابات الشركه ليتم اطفاء الخسائر المتراكمه بتاريخه في بيانات الشركه المالية وان المبلغ الفاضل سوف وظاهر كارباح الشركه ، وفي حال دخل الشركه الاستراتيجي قبل اخذ قرار بتوزيع ارباح على المساهمين فإنه من ناحيه ماليه وقانونيه سوف يكون شريك في هذه الارباح .

عاد السيد ارقم الرواشد وطرح انه لماذا لا يتم استخدام هذه الارباح في نشاطات الشركه قبل اقرار زياده رأس المال .

اكم السيد جواد انه ومن خلال المفاوضات مع الشركه الاستراتيجي بأن زيادة رأس المال سوف تكون مفيدة للشركه اقل من قيمة الارباح المتحققه من القضيه حيث ان صافي المبلغ المتوقع من القضيه لن يتتجاوز 900 الف دينار وبعد خصم اتعاب المحاماة والمصاريف الأخرى .

واكد رئيس مجلس الاداره السيد جواد ان الشركه لها مصلحة في زيادة رأس المال لتحقيق تعظيم في الابرادات التشغيليه للشركه .



وبطريق هذا البند للتصويت، وبسبب عدم رغبة أكبر مساهم في الشركة "السادة شركة قعوار للاستثمار" والذين يملكون أسهم عددها (1,275,102) سهم من رأس المال البالغ (2,000,000) سهم / دينار في الاكتتاب في أسهم الزيادة، اقترح الرئيس زيادة رأس المال الشركة من (2,000,000) سهم / دينار الى (10,000,000) سهم / دينار وذلك من خلال اصدار (8,000,000) سهم / دينار الى شركاء استراليجيين وهم:

شركة المרפא للواسطة التجارية وتخصيص ( 7.5 مليون ) سهم / دينار لهم .  
شركة العينا للواسطة التجارية وتخصيص ( 250 الف ) سهم / دينار لهم .  
شركة المرسى للواسطة التجارية وتخصيص ( 250 الف ) سهم / دينار لهم .  
وبسعر دينار اردني واحد وبدون علوة اصدار .

اقترح المساهم ارقام الرواشرة ان يتم اخذ القرار كما ورد في الدعوة الموجهة الى مساهمي الشركة وتلويض مجلس الادارة باصدار أسهم الزيادة لمن يرونها مناسباً سواء الى مساهمي الشركة و/أو الى شركاء استراليجيين .

وعليه قررت الهيئة العامة بالغلبية وبما نسبته ( 99,99 % ) من الحضور الموافقة على زيادة رأس المال من (2,000,000) سهم / دينار الى (10,000,000) سهم / دينار وذلك من خلال اصدار (8,000,000) سهم / دينار الى مساهمين الشركة و / أو الى شركاء استراليجيين حسب ما يقرره مجلس الادارة ويسعر دينار اردني واحد وبدون علوة اصدار وقد اعتبرن المساهم صلاح الاسطه والذي يحمل عدد ( 15100 ) سهم وما نسبته ( 0,01 % ) من الحضور على زيادة رأس المال .

2- الموافقة على تعديل كافة الامور المتعلقة برأس المال الشركة في عقد التأسيس والنظام الاساسي للشركة وبما يتفق مع القرار المتخد في البند ( 1 ) اعلاه .

3- تفويض مجلس الادارة باصدار أسهم الزيادة لمن يرونها مناسباً سواء الى مساهمي الشركة و/أو الى شركاء استراليجيين يتم تسميتهم من قبله وتحديد عدد الأسهم المصدرة لهم، وكذلك تفويض مجلس ادارة الشركة باستكمال الاجراءات الازمة لتنفيذ القرارات لدى كافة الجهات الرسمية .

وفي الختام تم اعلان انتهاء الاجتماع في تمام الساعة الحادية عشر والنصف من صباح يوم الاحد الموافق 29 / تشرين الاول / 2017 .

مندوب عطوفة مراقب الشركات

اكرم الرواشدة

رئيس الجلسة

جوام عدنان الخاروف

كاتب الجلسة

عامر الهلسا

