

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة م.ع.م
Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC

الرقم: 163/ص/2018

التاريخ: 2018/1/24

للايفساح
م.ع.م
الديوان
السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

دائرة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: التقرير السنوي لعام 2016

استنادا لاحكام وتعليمات الإفصاح والمعايير المحاسبية، نرفق لكم طيه التقرير السنوي لشركتنا عن عام 2016 مع القرص الممغنط الذي يحتوي التقرير السنوي للشركة.

وتفضلو بقبول فائق الاحترام،،،

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية

والإلكترونية والثقيله م.ع.م



**MEC**
شركة مجمع الشرق الأوسط
للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة م.ع.م
Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC



MEC

شركة مجمع الشرق الاوسط
للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة م. ع. م

2016

التقرير السنوي الثاني و العشرين

22nd Annual Report



شركة مجمع الشرق الأوسط
للصناعات الهندسية و الالكترونية و الثقيلة م.ع.م

تقرير مجلس الادارة السنوي الثاني و العشرون و البيانات المالية و تقرير مدقق الحسابات
عن السنة المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١



حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين
حفظه الله و رعاه



حضرة سمو ولي العهد الحسين بن عبدالله الثاني
حفظه الله و رعاه

فهرس المحتويات

الصفحة

٩	.....	أعضاء مجلس إدارة الشركة
١٠	.....	كلمة رئيس مجلس الإدارة
١١	.....	تعليمات الإفصاح
٢٣	.....	الإقرارات
٢٤	.....	الحوكمة
٣٣	.....	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٣٧	.....	بيان المركز المالي
٣٩	.....	بيان الدخل الشامل
٤٠	.....	بيان التغيرات في حقوق المساهمين
٤١	.....	بيان التدفقات النقدية
٤٣	.....	إيضاحات حول القوائم المالية

أعضاء مجلس الإدارة

- ١) الساده شركة مجموعة الصناعات الوطنيه القابضه / الكويت ويمثلها :
السيد رياض سالم على أحمد إدريس
رئيس مجلس الإدارة
- ٢) الساده شركة التخصيص القابضه / الكويت ويمثلها :
السيد جمال عبد الله يوسف السليم
نائب الرئيس
- ٣) الساده شركة النجم الماسي للإستثمار / الاردن ويمثلها :
السيد أيمن «محمد علي» درويش الخليلي
عضو
(فقدان عضويه إعتبارا من ٢٩/٩/٢٠١٦)
- ٤) الساده شركة المنظار الدولي للتجاره والإستثمار / الاردن ويمثلها :
السيد محمد طه يسع أرسلان
عضو
- ٥) الساده شركة التخصيص القابضه / الاردن ويمثلها :
السيد عدنان محمد حسن سعد أبو شحاده
عضو

مدققو الحسابات

الساده / إبراهيم العباسي وشركاه

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

نضع بين ايديكم الكريمة التقرير السنوي الثاني والعشرون للشركة والبيانات المالية الموحده
وتقرير مدققي حسابات الشركة للسنة المنتهية لعام ٢٠١٦ .

تم في هذا العام الحصول على نتائج مميزة من خلال السير باعادة هيكله اوضاع الشركة وما زال
العمل مستمر من مجلس الادراه وحرصا منه على اعاده احياء هذا الصرح الصناعي العظيم لما
له من دور فاعل في دعم الصناعات الوطنية الاردنية .

املين من مساهميننا الكرام بمواصله دعمهم الى مجلس الادارة للتوصل الى حلول جذريه
لاحياء الشركة من جديد وخلق فرص عمل حقيقيه تقوم على خدمه المجتمع المدني الاردني .

شاكرين لكم دعمكم و متمنين للشركة التوفيق .

رئيس مجلس الاداره
رياض سالم علي أحمد إدريس

المعلومات والبيانات المطلوبة بموجب تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية

١. نشاط الشركة الرئيسي:

* يقوم نشاط الشركة على تصنيع وبيع الاجهزة الالكترونية والكهربائية من المنتجات التي تحمل العلامة التجارية الخاصة لمجمع الشرق الأوسط بحيث تشمل هذه الأجهزة الأصناف التالية (التلفزيونات، الشاشات، الغسالات، الثلاجات، الميكرويفات والمكيفات) التي يتم تصنيعها من خلال مصانع الشركة في منطقة الذهبية الشرقية - الموقر المزودة بأحدث الأجهزة والمعدات الصناعية. × يتم تصدير منتجات الشركة إلى العديد من الدول العربية ومنها: (سوريا، فلسطين، العراق، لبنان) عن طريق وكلاء رئيسيين وضمن عقود وصفقات متعددة ، وعلمًا بان الانتاج في المصانع قد توقف في بدايه عام ٢٠١٥ .

* يتم توزيع المنتجات محليا من خلال التجار المحليين .

* أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

* تضم الشركة الام (٥) موظف موزعين على النحو التالي:

الموقع الجغرافي	عدد الموظفين	المكان الجغرافي
بيادر وادي السير- شارع حسني صنوبر - عمارة رقم ٤٧	٥	الإدارة العامة
الموقر - الذهبية الشرقية	٠	المصانع
	٥	المجموع

* حجم الاستثمار الرأسمالي:

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي ما يقارب (٩٠,٣٦٦,٢٧٧) دينار

٢) الشركات التابعة والحليفة :

أ. الشركات التابعة :

1) شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار:

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة ١٠٠٪ لشركة مجمع الشرق الأوسط حيث يبلغ رأسمالها (١٠٠,٠٠٠) عشرة الف دينار وهي شركة تجارية استثمارية مقرها في عمان- بيادر وادي السير ولا يوجد لها فروع اخرى.

٢) شركة عمان العامة للصناعة والتسويق:

شركة ذات مسؤوليه محدودة مملوكة لمجمع الشرق الأوسط بنسبة ٩٥,٤ ٪ حيث يبلغ رأسمالها (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسون مليون دينار، تقوم على الاستثمار في الشركات الحليفة والمصنعة والموزعة للأجهزة الكهربائية المنزلية والاستثمار في أوراق مالية للمتاجرة في الشركات التجارية والخدمية والصناعية، مقرها في عمان- بيادر وادي السير ولا يوجد لها أي فروع أخرى.
علما ان الشركة قد واجهت خسائر في استثماراتها نظرا للظروف الاقتصادية السائدة وقد تم اخذ المخصصات اللازمة لخسائر الاستثمار في الشركة الام ، تماشيا مع معايير التدقيق الدولية.



٣) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم :

<p>الاسم</p> <p>شركة مجموعه الصناعات الوطنية القابضة / الكويت ويمثلها :</p> <p>رياض سالم علي أحمد ادريس</p> <p>المنصب</p> <p>رئيس مجلس الإدارة</p> <p>تاريخ التعيين</p> <p>٢٠١٥/١٢/٢١ :</p> <p>تاريخ الميلاد</p> <p>١٩٧١/١/٢١ :</p> <p>الشهادة العلمية</p> <p>بكالوريوس وماجستير هندسة مدنية ١٩٩٥</p> <p>الخبرات العملية</p> <p>* مهندس مختبر بجامعة الكويت ١٩٩٥-١٩٩٩</p> <p>* مساعد مدير مشاريع البتروكيماويات / الكويت ١٩٩٩-٢٠٠١</p> <p>* نائب مدير ومدير تطوير مشاريع ومدير اول ادارة الاستثمارات الصناعية</p> <p>والتنمية بمجموعة الصناعات الوطنية / الكويت ٢٠٠١-٢٠٠٦ .</p> <p>* المدير التنفيذي لادارة الاستثمارات الصناعية والتنمية في مجموعة الصناعات</p> <p>الوطنية القابضة ٢٠٠٦ لتاريخه .</p> <p>* رئيس وعضو ونائب رئيس مجلس ادارة لعدة شركات في الكويت، الامارات، السعودية والباكستان.</p>	<p>الاسم</p> <p>شركة التخصيص القابضة / الكويت ويمثلها :</p> <p>جمال عبد الله يوسف السليم</p> <p>المنصب</p> <p>نائب الرئيس</p> <p>تاريخ التعيين</p> <p>٢٠١٥/١٢/٢١ :</p> <p>تاريخ الميلاد</p> <p>١٩٥٨/٤/١ :</p> <p>الشهادة العلمية</p> <p>بكالوريوس محاسبة الكويت</p> <p>ماجستير محاسبة اميركا</p> <p>الخبرات العملية</p> <p>* رئيس مجلس ادارة ونائب رئيس وعضو في عدة شركات في الكويت والاردن</p> <p>* خبرة واسعة في مجال المحاسبة والمالية في مجلس التعاون الخليجي</p> <p>* خبرة واسعة في مجال المحاسبة والتمويل في التأسيس والاشراف على شركات الاستثمار في المنطقة</p> <p>* ساهم في عدة بحوث لتحسين اداء المؤسسات في دول التعاون الخليجي لتعزيز التكامل الاقتصادي العربي</p> <p>* عضو فعال في جمعية المحاسبين والمدققين في الكويت وفي المجالس واللجان التنفيذية في المؤسسات المالية والشركات الاستثمارية الخليجية</p> <p>* مشارك في العمل التطوعي لمدققي الحسابات الخارجية في الكويت</p>
---	---



الإسم : شركة النجم الماسي للاستثمار / الاردن ويمثلها :

أيمن "محمدعلي" درويش الخليلي لغاية ٢٠١٦/١/١٨

وفقدان عضوية اعتبارا من ٢٠١٦/٩/٢٩

عضو :

المنصب

٢٠١٥/١٢/١ :

تاريخ التعيين

١٩٧٠/٢/٢٣ :

تاريخ الميلاد

بكالوريوس علوم مالية ومصرفية ١٩٩٤

الشهادة العلمية

الخبرات العملية

* رئيس مجلس ادارة ونائب رئيس وعضو في عدة شركات في الكويت والاردن

* خبرة واسعة في مجال المحاسبة والمالية في مجلس التعاون الخليجي

* خبرة واسعة في مجال المحاسبة والتمويل في التأسيس والاشراف على شركات الاستثمار في المنطقة

المنطقة

* ساهم في عدة بحوث لتحسين اداء المؤسسات في دول التعاون الخليجي لتعزيز التكامل الاقتصادي العربي

الاقتصادي العربي

* عضو فعال في جمعية المحاسبين والمدققين في الكويت وفي المجالس واللجان التنفيذية في المؤسسات المالية والشركات الاستثمارية الخليجية

المؤسسات المالية والشركات الاستثمارية الخليجية

* مشارك في العمل التطوعي لمدققي الحسابات الخارجية في الكويت

الإسم : شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار ويمثلها :

محمد طه يسع ارسلان

عضو :

المنصب

٢٠١٥/١٢/٢٧ :

تاريخ التعيين

١٩٥٨/٥/٩ :

تاريخ الميلاد

دبلوم بريطاني عالي في الهندسة المدنية

الشهادة العلمية

× نائب ومدير غرفة صناعة الزرقاء ٢٠١٥-٢٠١٠

الخبرات العملية

×نائب في البرلمان الاردني ٢٠٠٢-٢٠٠٧

×عضو في عدة شركات مساهمة عامة وخاصة، عضو في مجلس ادارة شركة مياهن

× عضو في مجلس محافظة الزرقاء (اللامركزيه)





الإسم : شركة التخصيص القابضة / الاردن ويمثلها :
عدنان محمد حسن سعد ابو شحاده

المنصب : عضو

تاريخ التعيين : ٢٠١٥/١٢/٢٧

تاريخ الميلاد : ١٩٤٤

الشهادة العلمية : دكتوراه في هندسة البترول

الخبرات العملية : * نائب رئيس مجلس ادارة شركة توزيع الكهرباء الاردنية
* عضو مجلس ادارة في شركة كهرباء اربد
* مدير عام شركة التخصيص القابضة - الاردن

٤) أسماء أعضاء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم :

الاسم : ضياء الدين ابراهيم احمد امين

المنصب : المدير المالي

تاريخ التعيين : ٢٠١٦/٩/١٥

تاريخ الميلاد : ١٩٦٤/٩/٧

الشهادة العلمية : ماجستير محاسبة

الخبرات العملية : * مدقق خارجي لمدة ١٥ سنة
* عضو مجلس ادارة عدة شركات مساهمة عامة
* مدير مالي عدة شركات مساهمة عامة
* مستشار مالي لعدة شركات مساهمة عامة وخاصة

٥) أسماء كبار مالكي الأسهم ٥% فما فوق وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم :

٢٠١٥/١٢/٣١		٢٠١٦/١٢/٣١		الاسم
النسبة المئوية	عدد الاسهم	النسبة المئوية	عدد الاسهم	
%٢٠,٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	%٢٠,٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة
%١١,٠٥	١٧,٢٥٠,٠٠٠	%١٠,٢٢	٢,٥٥٦,٢٧٩	Black Pearl Global Opportunity Fund
%٦,٩٧	١٠,٤٦٢,٠٢٢	%٦,٩٧	١,٧٤٣,٦٧٠	أسامة درويش مصطفى الخليلي
%٦,٥٥	٩,٨١٨,٤٣٧	-	-	شركة اللؤلؤة السوداء للاستثمار



٦) الوضع التنافسي للشركة :

يعتبر مجمع الشرق الأوسط من الشركات الرائدة في سوق الأجهزة المنزلية الأردني، ولكن بسبب استحواذ البنك التجاري الاردني على موجودات المصانع الخاصة بالشركة فقد توقفت الشركة عن الانتاج بداية عام ٢٠١٥. علما بان الشركة تقوم حاليا باعادة هيكله راسمالها من اجل العودة الى الانتاج والحفاظ على مكانتها التنافسية بين الشركات الرائدة في هذا المجال .

٧) درجة الاعتماد على موردين محددين/ أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً):**أ) درجة الاعتماد على موردين محددين:**

لا يوجد اعتماد على موردين رئيسيين محليين وخارجيين يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المشتريات او المبيعات.

ب) درجة الاعتماد على عملاء رئيسيين محليين:

لا يوجد اعتماد على عملاء رئيسيين محليين وخارجيين يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المشتريات او المبيعات.

٨) لا يوجد أي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة وغيرها.

لا يوجد حقوق إمتياز تتمتع بها الشركة
لا يوجد أي براءة اختراع حصلت الشركة عليها.

٩) لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية.

التزمت الشركة في السابق بتطبيق معايير الجودة الدولية حيث كان يوجد في الشركة مهندسون متخصصون لمتابعة كافة الأمور المتعلقة بجودة المنتج حسب المعايير والأسس، تخضع كل الأجهزة الكهربائية والإلكترونية لنظام تطبيق معايير الجودة الدولية ISO 9001-2000 (أنظمة توثيق الجودة) وتخضع أيضاً إلى علامة الجودة الأردنية الممنوحة من قبل مؤسسة المواصفات والمقاييس التابعة لوزارة الصناعة والتجارة، وقد حصلت الشركة على شهادة السلامة ومواصفات الأمان الألمانية VDE. ولكن بسبب استحواذ البنك التجاري الاردني على موجودات المصانع الخاصة بالشركة فقد توقفت الشركة عن الانتاج بداية عام ٢٠١٥. علما بان الشركة تقوم حاليا باعادة هيكله راسمالها من اجل العودة الى الانتاج والحفاظ على مكانتها التنافسية بين الشركات الرائدة في هذا المجال .



١٠) الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وفئاتهم ومؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

أ) الهيكل التنظيمي للشركة :



ب) عدد موظفي الشركة وفئاتهم ومؤهلاتهم :

الدرجة	عدد الموظفين
ماجستير	١
بكالوريوس	٢
دبلوم	٢
المجموع	٥

ج) برامج تأهيل وتدريب موظفي الشركة :

لا يوجد برامج تأهيل للموظفين في الشركة



(١١) وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- * مخاطر أسعار الفائدة: حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات الإئتمانية الممنوحة للشركة، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية وليس لها تأثير مادي عليها.
- * مخاطر تقلبات أسعار العملات: حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي فإن تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية وليس لها تأثير مادي عليها.

(١٢) الإنجازات التي حققتها الشركة :

نظرا لاستحواذ البنك التجاري الاردني على موجودات المصانع الخاصة بالشركة فقد توقفت الشركة عن الانتاج بداية عام ٢٠١٥. علما بان الشركة تقوم حاليا باعادة هيكلة راسمالها من اجل العودة الى الانتاج والاستمرار في اعمالها .

(١٣) لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

(١٤) السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة:

٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦	البيان
(١٩,٧٨٨,٥٨٣)	(٦,٩٩٩,٠٠٠)	(٤,٣٤٧,١٤٩)	(٦,٦٨٢,٨٤٠)	(٢٩,٣٠٢,٠٦٨)	الأرباح المحققة بعد الضريبة
-	-	-	-	-	الأرباح الموزعة
-	-	-	-	-	النسبة المئوية
٥٦,١٦٢,٠٣٤	٤٩,١٦٤,٣٤٣	٤٤,٨١٧,٢٨٥	٣٥,٨٧٣,٧٦٨	٦,٥٧١,٧٠٠	صافي حقوق المساهمين
٠,١٤	٠,١٤	٠,١٤	٠,١٤	٠,٣٣	أسعار الأوراق المالية

(١٥) تحليل المركز المالي للشركة :

٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦	البيان
(.٠٧٢)	%(٤٢)	%(٣٢)	%(٨)	--	مجمّل الربح
(٢,٠١٤)	(٢,٧٧٨)	(١٠)	(٢١)	--	صافي الربح قبل الضريبة
١:٠,٤٧	١:٠,٤٣	٠,٣٣	٠,٣٣	٠,٣٣	نسبة التداول
١:٠,٤٥	١:٠,٤٣	٠,٣٣	٠,٢٠	% ٧	نسبة السيولة السريعة
%(٣٥)	%(١٤)	%(٩)	%(١٠)	%(١٣)	العائد إلى حقوق المساهمين
%٤,٥١	% ١,٢	-	-	--	المبيعات إلى مجموع الموجودات
(٢,٠١٤)	(٧٧٨.٢)	-	-	--	العائد إلى المبيعات

١٦) التطورات المستقبلية للشركة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة بالإضافة إلى الخطة المستقبلية :

١. استكمال برنامج اعادة هيكلة رأس مال الشركة مع الجهات ذات العلاقة

٢.استكمال عمل التسويات الماليه مع البنوك والدائنين بما يخدم مصلحة الشركة

١٧) مدققو حسابات الشركة الأم والشركات التابعة :

* المبالغ التي حصل عليها السادة ابراهيم العباسي وشركاه مقابل التدقيق من الشركة الأم:

ضريبة المبيعات (١٦%)	٢٠١٦	الأتعاب السنوية
٨٠٠	٥,٠٠٠	أتعاب تدقيق (ابراهيم العباسي وشركاه)
٨٠٠	٥,٠٠٠	المجموع

* مقدار أتعاب تدقيق الشركات التابعة:

ضريبة المبيعات (١٦%)	2016	مدققو الحسابات	الأتعاب السنوية
0	0	لا يوجد	شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار



١٨) عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقربائهم:

أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم:

الاسماء	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم		عدد الأسهم	
			النسبة المئوية	٢٠١٦/١٢/٣١	النسبة المئوية	٢٠١٥/١٢/٣١
١- شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة ويمثلها: رياض سالم علي احمد ادريس	الرئيس	كويتيه	٥,٥٠٠,٠٠٠	% ٢٠,٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	% ٢٠,٠٠
	-	كويتيه	-	-	-	-
٢- شركة التخصيص القابضة / الكويت ويمثلها: جمال عبدالله يوسف السليم	نائب الرئيس	كويتيه	١٠,٠٠٠	% ٠,٠٠٧	١٠,٠٠٠	% ٠,٠٠٧
	-	كويتيه	-	-	-	-
٣- شركة النجم الماسي للاستثمار ويمثلها: أمين "محمد علي" درويش الخليلي	عضو	أردنيه	١,٦٦٦	% ٠,٠٠٧	١٠,٠٠٠	% ٠,٠٠٧
	-	أردنيه	٥٠٦,٨٢٧	% ٢,٠٣	٣,٠٤٠,٩٦٤	% ٢,٠٣
٤- شركة المنظار الدولي للتجاره والاستثمار ويمثلها: محمد طه يسع ارسلان	عضو	أردنيه	١٠,٥٩٥	% ٠,٠٤٢	١٠,٠٠٠	% ٠,٠٠٧
	-	أردنيه	-	-	-	-
٥- شركة التخصيص القابضة / الاردن ويمثلها: عدنان محمد حسن سعد ابو شحاده	عضو	أردنيه	١٠,٠٠٠	% ٠,٠٤	٢٠,٠٠٠	% ٠,١٣
	-	أردنيه	-	-	-	-

- لا يوجد اسهم مملوكة لباقي أقارب رئيس وأعضاء مجلس الادارة.
- لا يوجد اسهم مملوكة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الادارة في الشركات المسيطر عليها.





ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة وأقربائهم:

عدد الأسهم		عدد الأسهم		الجنسية	المنصب	الاسم
النسبة المئوية	٢٠١٥/١٢/٣١	النسبة المئوية	٢٠١٦/١٢/٣١			
--	--	--	--	أردنية	المدير المالي	ضياء الدين ابراهيم احمد امين اعتبارا من ٢٠١٦/٩/١٥

• لا يوجد اسهم مملوكة لباقي اقارب اشخاص الادارة العليا

• لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا واقربائهم

١٩) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا:

أ) المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

المجموع	٢٠١٦			الراتب السنوي	المنصب	الاسم
	بدلات سفر	بدل مكافآت	بدل تنقلات			
٦,٠٠٠	-	-	٦,٠٠٠	-	الرئيس	رياض سالم علي احمد ادريس
٦,٠٠٠	-	-	٦,٠٠٠	-	نائب الرئيس	جمال عبد الله يوسف السليم
--	-	--	-	--	عضو	ايمن "محمد علي" درويش الخليلي
٦,٠٠٠	-	-	٦,٠٠٠	-	عضو	محمد طه يسع ارسلان
٦,٠٠٠	-	-	٦,٠٠٠	-	عضو	عدنان محمد حسن سعد ابو شحاده
٢٤,٠٠٠						الاجمالي

• لا يوجد مزايا أخرى غير الموضحة في الجدول أعلاه.





ب) المزايا والمكافآت لأشخاص الإدارة العليا :

المجموع	٢٠١٦			الراتب السنوي	المنصب	الاسم
	بدلات سفر	بدل مكافآت	بدل تنقلات			
٧,٠٠٠	-	-	-	٧,٠٠٠	المدير المالي	ضياء الدين ابراهيم احمد امين اعتبارا من ٢٠١٦/٩/١٥
٧,٠٠٠						الاجمالي

٢٠) التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :
لا يوجد تبرعات دفعتها الشركة خلال العام

٢١) لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الادارة أو اعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٢٢) مساهمة الشركة في حماية البيئه وخدمة المجتمع المحلي:

أ) مساهمة الشركة في حماية البيئة :

- * استبدال غاز الفريون المستخدم في تصنيع وتجميع التلاجات ووحدات تكييف بغاز صديق للبيئة.
- * عزل نشاطات الدهان المستخدم في عملية الانتاج عن بقية العمليات الانتاجية وحصرها في مساحة منفصلة عملاً على الالتزام بالمعايير البيئية.

ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

- * العمل على توفير فرصة عمل وإعطاء الأولوية لأبناء المناطق المحيطة بالمصانع الجديدة.



الحوكمة

* فصل خاص بقواعد دليل حوكمه الشركات المساهمه المدرجه في بورصه عمان

تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق القواعد الامره والقواعد العامه والوارده في دليل قواعد حوكمه الشركات المساهمه المدرجه في بورصه عمان كما تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق القواعد الارشاديه والوارده في دليل حوكمه الشركات فيما عدا مجموعه من البنود الارشاديه لم يتم الالتزام بتدقيقها وذلك للأسباب التاليه:-

أ. مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
١	٦			X	نلتزم بتعليمات إفصاحات الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام
١٧	وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها			X	لأن قواعد الحوكمة صدرت حديثاً ولم يتم عمل إجراءات خطية

ب. اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
٢	١/ب			X	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت .
٣	٢		X		لا يوجد لجنة ترشيحات ومكافآت في مجلس الاداره
					يكون تشكيل لجنة التدقيق والترشيحات والمكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين، لا يقل عددهم عن الثلاثة على أن يكون اثنان منهم من الأعضاء المستقلين وان يترأس اللجنة أحدهما.

لا يوجد إجراءات عمل خطيه نظرا لوجود لجنة تدقيق داخلي فقط	X		تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها .	٣	٤
تقدم لجنة التدقيق الداخلي توصياتها الى مجلس الاداره وليس الى اجتماع الهيئه العامه	X		تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما إلى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها إلى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة .	٥	٦

الأسباب	لم يطبق	طبق جزئياً	طبق بالكامل	القاعدة	رقم البند	
				تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام التالية : ١.التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر. ٢.إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والجوائز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي. ٣. تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم. ٤. إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها، ومراجعتها بشكل سنوي.	٧ / أ	
لا يوجد لجنة ترشيحات ومكافآت بل هي من مهام مجلس الاداره مجتمعاً		X				
لا يوجد لجنة ترشيحات ومكافآت بل هي من مهام مجلس الاداره مجتمعاً	X					
لا يوجد لجنة ترشيحات ومكافآت بل هي من مهام مجلس الاداره مجتمعاً	X					
لا يوجد لجنة ترشيحات ومكافآت بل هي من مهام مجلس الاداره مجتمعاً		X				

				تتمتع لجنة الترشيحات والمكافآت بالصلاحيات التالية :	٦	٨
لا يوجد لجنة ترشيحات ومكافآت بل هي من مهام مجلس الاداره مجتمعها	X			١. طلب أي بيانات أو معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل ودقيق.		
لا يوجد لجنة ترشيحات ومكافآت بل هي من مهام مجلس الاداره مجتمعها	X			٢. طلب المشورة القانونية أو المالية أو الإدارية أو الفنية من أي مستشار خارجي.		
لا يوجد لجنة ترشيحات ومكافآت بل هي من مهام مجلس الاداره مجتمعها	X			٣. طلب حضور أي موظف في الشركة للحصول على أي إيضاحات ضرورية .		

٢. اجتماعات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
١	٤			X	لا يوجد بند خاص بالإفصاح عن عدد اجتماعات مجلس الاداره في التقرير السنوي للشركة

٣. اجتماعات الهيئة العامة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
٣	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بالمساهم، قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان.		X		يتم توجيه الدعوات بالبريد العادي حسب قانون الشركات ولعدم توفر البريد الالكتروني لمعظم المساهمين
٦	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد الاجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولترتين على الأقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة.		X		يتم الاعلان حسب قانون الشركات في صحيفتين يوميتين ولتره واحده
٥	يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق التبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة .			X	لان مجلس الاداره منتخب قبل صدور قواعد دليل الحوكمه

٤. حقوق المساهمين

أ- الحقوق العامة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
١	يتمتع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية:				
٦	الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها.		X		خلال ستين يوماً من قرار الهيئة العامه حسب قانون الشركات الاردني
٧	أولوية الاكتتاب في أي إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين.			X	لم تحدث مع شركتنا من قبل وسيتم العمل بها بحالة حدوثها

لم تحدث مع شركتنا من قبل وسيتم العمل بها بحالة حدوثها	X			اللجوء إلى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو إفشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة	٨	
لم تحدث مع شركتنا من قبل وسيتم العمل بها بحالة حدوثها	X			طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه، للمساهمين الذين يملكون ٢٠% من أسهم الشركة.	١١	
لم تحدث مع شركتنا من قبل وسيتم العمل بها بحالة حدوثها	X			طلب إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها للمساهمين الذين يملكون ١٠% من أسهم الشركة	١٢	

٥. الإفصاح والشفافية

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
3	4			X	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات . لعدم وجود موقع إلكتروني للشركة



MEC

شركة مجمع الشرق الأوسط
للصناعات الهندسية و الالكترونية و الثقيلة م.ع.م

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦





MEC

شركة مجمع الشرق الأوسط
للصناعات الهندسية و الالكترونية و الثقيلة م.ع.م

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المحتويات

الصفحة

٤_١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٥	قائمة المركز المالي الموحدة
٦	قائمة الدخل الشامل الموحدة
٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٨	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٣١_٩	ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة





MEC

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة م.ع.م

An independent member of
Moore Stephens International Limited
MOORE STEPHENS



ابراهيم العياشي وشركاه
محاسبون قانونيون ومستشارون ماليون

تقرير مدقق الحسابات المستقل

851 17 05

إلى السادة المساهمين في
شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة"
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة" ("الشركة") وشركتها التابعة، والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2016، وكل من قائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، وبمستنتاه أثر ما ورد في الفقرات من (1-9) أعلاه إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة" وشركتها التابعة كما في 31 كانون الأول 2016، وأداءها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي المتحفظ

- 1- إن "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة المساهمة العامة المحدودة" موضوع التدقيق تمتلك 95.48% من حصص رأس مال شركة "عمان العامة للتسويق - ذات المسؤولية المحدودة" والبالغ 50 مليون دينار اردني/حصص، ونظراً لتجاوز الخسائر المتراكمة لهذا الاستثمار لرأس المال فقد تم إثبات تدن يكامل قيمة الاستثمار بحيث أصبحت قيمته في سجلات الشركة صفراً، ونظراً لتعثر هذه الشركة ووجود شك في استمرار عملها وعدم وجود قوائم مالية مدققة مصدرة لها للاعوام من 2013 لغاية 2016 فلم يتم توحيد قوائمها المالية مع قوائم الشركة.
- 2- لم يتم تزويدنا بالقوائم المالية المدققة لـ "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة" المملوكة بالكامل للشركة للعام 2016 وتم اعتماد القوائم المالية للشركة من قبل ادارة الشركة، علماً بأن خسائر هذه الشركة المتراكمة تجاوزت رأسمالها حيث بلغت 2,417,741 دينار اردني في حين ان رأسمالها 10,000 دينار اردني وهذا يتطلب تصويب اوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون.
- 3- يتضمن بند موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل استثمار المجموعة في شركة "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" بمبلغ 12,453,833 دينار والذي يمثل ما نسبته 24.8% من رأسمالها، لم يتم تزويدنا بالقيمة العادلة لهذا الاستثمار، وبالتالي لم نتضمن من تحديد الأثر لذلك على القوائم المالية الموحدة. علماً ان الشركة قامت بأخذ مخصص تدني لهذه الموجودات المالية خلال العام 2016 بمبلغ 3,992,300 دينار (ايضاح 6).
- 4- إن الذمم المدينة و مديونية الشركات التابعة والشقيقة والأطراف ذات العلاقة مرتفعة جداً لجأ صفائي قيمتها بعد المخصصات 69,254,167 دينار، إننا نتعذر أن هناك حاجة اضافية لزيادة مخصص التدني لذمم الشركات التابعة والشقيقة نظراً لتعثر هذه الشركات بمبلغ مناسب ليتم اظهار أرصدة هذه الذمم بالمبالغ التي يمكن استردادها منها، علماً ان الشركة قامت بإضافة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها خلال العام 2016 كما هو موضح في (ايضاح 8و7).

Tel.: 5660709 - 5668649
P.O.Box 925111
Amman 11190 Jordan

Fax: 5627163
e-mail: info@abbasi-cpa.com
www.abbasi-cpa.com

تلفون: 5660709 - 5668649
ص.ب 925111
عمان 11190 الأردن





كذلك لم يتم تزويدنا ببعض التأهيلات الخاصة بالمبالغ المستحقة من الذمم المدينة والشركات التابعة والشقيقة والإطراف ذات العلاقة كما في 31 كانون الأول 2016 ، وبالتالي لم نتمكن من التأكد من صحة هذه الأرصدة .

5- تتضمن الذمم المدينة شيئاً بمبلغ 11,307,320 دينار أردني مقدم من شركة "المستثمرون العرب المتحدون – المساهمة العامة المحدودة" مسحوب على بنك الاسكان، وهذا الشيك استحق بتاريخ 31 كانون الأول 2012 وهو بدل شيك راجع مقدم من الشركة المذكورة عن تسديد مديونية، قامت الشركة برفع قضية لتحصيل هذا الشيك إلا أنه لم يتم اقتطاع مخصص لتدني مقابل هذا المبلغ (ايضاح 31) .

6- لم يتم تزويدنا بالتأهيلات البنكية والأرصدة لدى البنوك من بعض البنوك التي تتعامل معها المجموعة كما في 31 كانون الأول 2016 ، وبالتالي لم نتمكن من التأكد من صحة هذه الأرصدة . وكذلك لم نتحقق من صحة رصيد النقد لدى المحكمة كما بتاريخ 31 كانون الأول 2016 .

7- قامت الشركة بالثبات ديون مشكوك في تحصيلها للذمم المستحقة على اطراف ذات علاقة والبالغة 77,794,002 دينار على حساب الارباح (الخسائر) المدورة .

8- بموجب قرار المحكمة في القضية رقم 2014/88 تم احالة قطعة الارض وما عليها من انشاءات الى عهدة المزاد كائون الأول 2016 ، وبالتالي لم نتمكن من التأكد من صحة هير الشرق الاوسط للصناعات تملك 35% من قيمة الارض فقط .

قامت شركة هير الشرق الاوسط للصناعات برفع قضية لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان موضوعها ابطال سدر رهن واجراءات التنفيذ وما زالت القضية منظورة امام المحكمة وبالتالي لا يمكن تحديد اثر ذلك على القوائم المالية ، علما ان مجلس ادارة الشركة قام بتشكيل لجنة لفك التشابك من محامي مستقل ومدقق حسابات مستقل في عام 2017 وما زالت اللجنة تقوم باعمالها حتى تاريخ اصدار القوائم المالية (ايضاح 31) .

9- نعتقد ان هناك شكا في قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها والوفاء بالتزاماتها المستحقة لا يمكن التأكد منها وذلك للأسباب التالية :

- تعاني الشركة من نقص في السيولة ، علما ان ادارة الشركة توفر الموارد المالية عند الحاجة لها لتسديد التزامات الشركة .
- توقفت المجموعة عن ممارسة أنشطتها الطبيعية .
- حققت المجموعة خسائر بلغت 29,302,068 دينار خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 وبلغت الخسائر التراكمية للمجموعة 50,050,078 دينار كما في ذلك التاريخ .
- تجاوزت خسائر المجموعة رأس مالها المدفوع ، وينص قانون الشركات على أنه إذا زاد مجموع خسائر الشركة المساهمة العامة على 75 % من رأس مالها فإنه يجب تصفيتها ما لم تقم الهيئة العامة بعقد اجتماع تقرر فيه تصويب اوضاعها وفقا لقانون الشركات الاردني (ايضاح 15) .

فقرات تأكيدية :

دون المزيد من التحفظ في رأينا اعلاه ، نود الإشارة الى مايلي

1- قامت الشركة خلال العام 2016 بإجراء تسويات مع البنوك الدائنة (التسهيلات البنكية والقروض واسناد القرض) والحصول على خصم من الارصدة المستحقة عليها بمقدار 77,794,002 دينار اردني ظهر ضمن حساب الارباح المدورة وبنفس الوقت قامت الشركة باخذ مخصص لذمم اطراف ذات العلاقة المشكوك في تحصيلها بنفس المبلغ و اظهارها ضمن حساب الارباح المدورة (ايضاح 8 و 19) .

2- حسب راي المستشار الضريبي للشركة فإنه لا يوجد حاجة لرصد اية مخصصات لمواجهة التزام ضريبية الدخل عن نتائج الاعمال لعام 2016 .

3- كما برد في ايضاح رقم 24 حول القوائم المالية الموحدة قامت دائرة ضريبية الدخل والمبيعات بزيارة الشركة ومراجعة حساباتها لأغراض ضريبية المبيعات حتى 31 كانون الثاني 2012 ، ووفقا للمراجعة التي تمت من قبل الدائرة فقد تم تقدير مبلغ 12,470,957 دينار اردني كضريبة مبيعات وغراماتها (ايضاح 24) ، حيث قامت الشركة بإرسال كتاب الى دائرة ضريبية الدخل والمبيعات للمطالبة بتسليم المبلغ بدون غرامات وما زالت الشركة بانتظار رد دائرة ضريبية الدخل والمبيعات .





4- تم تكليفنا من قبل مجلس الإدارة لتدقيق حسابات شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية و الالكترونية و الثقيلة المساهمة العامة المحدودة لعام 2016 ، وسينمذ أخذ موافقة الهيئة العامة في أول اجتماع لها .

لقد قمنا بتدقيتنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة مسؤولية المدقق في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة . إننا مستقون عن الشركة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق القوائم المالية الموحدة وفقاً لمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين ، بالإضافة للالتزام بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى بحسب هذه المتطلبات .

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا حول التدقيق .

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية و تقرير مدقق الحسابات حولها . إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا . لا يشمل رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى و إننا لا نبدى أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها .

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا ، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيتنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاءً جوهرية .

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية و مسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية موحدة ، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ .

عن الإدارة مسؤولة عند إعداد القوائم المالية الموحدة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار ، و الإفصاح عندما ينطبق ذلك عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية و استخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ، باستثناء وجود نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو لإيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك .

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على إعداد التقارير المالية .

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية .

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد ، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري ، إن وجد .

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية الموحدة .

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، تقوم بممارسة الاجتهاد المهني والحفاظ على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق ، بالإضافة إلى :

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر ، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا . إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ ، حيث إن الاحتمال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية .

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة .





• تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة .

الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي ، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري ، فإنه يتطلب من ان نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية ، و إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا . ان إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق . ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الإستمرار .

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل .

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقتنا .

لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت .

• تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة . حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً ، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود آثار سلبية متوقعة ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

- 1- تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة " مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة المساهمة العامة المحدودة" 75% من رأسمالها المدفوع الا ان قرار الهيئة العامة غير العادية باعادة بةكله رأس المال يضمن في حال اتملمه تصويب اوضاع الشركة وفقاً لمتطلبات القانون .
- 2- كانت خسائر الشركة التابعة: "شركة عمان العامة للصناعات والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة" قد تجاوزت رأسمالها المدفوع من العام 2011. ويترتب على ذلك تصويب اوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون .
- 3- تجاوزت خسائر الشركة التابعة "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة " رأسمالها المدفوع كما في 31 كانون الأول 2016 ويترتب على ذلك تصويب اوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون .
- 4- لم يتم تزويدنا بمحاضر مجلس الادارة واللجان المنتبذة عنها والتي عقدت خلال عام 2016 .

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرقفة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد الاخذ بالاعتبار ما ذكرناه اعلاه في فقرة اساس الراي المتحفظ .



شركة ابراهيم العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي

إجازة رقم 710

2 تشرين الاول 2017



شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية و الالكترونية و الثقيلة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	ايضاح	الموجودات
دينار اردني	دينار اردني		الموجودات غير المتداولة
١٠,٥٦٤,٦١١	٩٠٤,٧٤٤	٥	ممتلكات ومعدات بالصافي
١٢,٤٥٣,٨٣٣	٨,٤٦١,٥٣٣	٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٢٣,٠١٨,٤٤٤	٩,٣٦٦,٢٧٧		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١٧,٨٧٩,٤٧٦	١٦,٨٢١,٧٧٠	٧	ذمم مدينة بالصافي
١٤٠,١٥١,٨٨٨	٥٢,٤٣٢,٣٩٧	٨	ذمم جهات ذات علاقة مدينة - قصيرة الاجل
١٦٠,٠٠٠	-	٩	شيكات برسم التحصيل
١٥,٥٢١	-	١٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٢٨,٢٠٠	٢٨,٢٠٠	١١	بضاعة في المخازن بالصافي
٩٣١,٤٦٨	٩٦٧,٦٥٧	١٢	الحسابات المدينة المتنوعة
٤,٨٤٥,١٥٢	٤,٨٤٥,١٥٢	١٣	نقد لدى المحكمة
١,٥٢١	٩٧٢	١٤	النقد لدى البنوك
١٦٤,٠١٣,٢٢٦	٧٥,٠٩٦,١٤٨		مجموع الموجودات المتداولة
١٨٧,٠٣١,٦٧٠	٨٤,٤٦٢,٤٢٥		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥	رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع
١٨,٢٠١,٨٧٢	١٨,٢٠١,٨٧٢	١٦	علاوة اصدار
٦,٩٦٧,٩٩٣	٦,٩٦٧,٩٩٣	١٧	احتياطي اجباري
٦,٤٥١,٩١٣	٦,٤٥١,٩١٣	١٨	احتياطي اختياري
(١٤٥,٧٤٨,٠١٠)	(٥٠,٠٥٠,٠٧٨)	١٩	(الخسائر المتراكمة) في نهاية السنة



٣٥,٨٧٣,٧٦٨	٦,٥٧١,٧٠٠		صافي حقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٦,٣٩٥,٨٢٦	١,٦٨٩,٢٤٨	٢٠	بنوك دائنة
٢,٩٢٠,٥٧٩	٧,٥٦٢,٢٩٠		ذمم دائنة
٥٠١,٥٠٠	١١,٦٧٢,٦٩٠		ذمم لجهات ذات علاقة دائنة - شركة التخصيص ذ.م.م
٤,٨٢٣,٧٦٧	٣,٩١٠,٥٦٦	٢١	شيكات مستحقة الدفع
٩,٧٣٧,٧٤٨	٤,٣٨٧,٣٦٨	٢٢	اسناد قرض مستحقة
١٠٦,٦٨٧,٦٧٧	٢٧,٩٨٧,١٧٠	٢٣	قروض بنكية مستحقة
١٢,٤٨٣,٤٠٥	١٢,٤٧٠,٩٥٧	٢٤	امانات ضريبة المبيعات
٧,٦٠٧,٤٠٠	٨,٢١٠,٤٣٦	٢٥	الحسابات الدائنة المتنوعة
١٥١,١٥٧,٩٠٢	٧٧,٨٩٠,٧٢٥		مجموع المطلوبات المتداولة
١٨٧,٠٣١,٦٧٠	٨٤,٤٦٢,٤٢٥		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة



شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية و الالكترونية و الثقيلة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	ايضاح
دينار اردني	دينار اردني	
٣١.١٠٨	-	صافي المبيعات
(٣٣.٧٨٠)	-	تكلفة المبيعات
(٢.٦٧٢)	-	مجمعل (خسارة)
(٧٨٣.٩٢٥)	(١.١٥٦.٧٥١)	٢٦ مصاريف ادارية وعمومية
(١٤٦.١٥٤)	(٣١.٩٨٦)	الاستهلاكات
(٢.٠٤٨.٦٠٠)	-	طاقة انتاجية غير مستغلة
-	(١٥.٢٤٩.٨٣٠)	ديون مشكوك في تحصيلها
(٣.٦٥٠.٦٩٧)	(٨.٨٧٤.٦٨٠)	٢٧ (خسائر) راسمالية
-	(٣.٩٩٢.٣٠٠)	خسائر تدني موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل
-	(١٥.٥٢١)	خسائر تدني موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
(٢٣٤.٦٩٨)	-	مصاريف تمويل
١٨٣.٩٠٦	١٩.٠٠٠	ايرادات أخرى
(٦.٦٨٢.٨٤٠)	(٢٩.٣٠٢.٠٦٨)	(خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
-	-	ضريبة دخل السنة
(٦.٦٨٢.٨٤٠)	(٢٩.٣٠٢.٠٦٨)	(خسارة) السنة
(٦.٦٨٢.٨٤٠)	(٢٩.٣٠٢.٠٦٨)	مجموع (الخسارة) الشاملة
		ويعود الى :
(٦.٦٨٢.٨٤٠)	(٢٩.٣٠٢.٠٦٨)	مساهمي الشركة
(٦.٦٨٢.٨٤٠)	(٢٩.٣٠٢.٠٦٨)	المجموع

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة





شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة

المساهمة العامة المحدودة

صمان - الملكية الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

المجموع	التراكمه (الخصائر)	الاحتياطي الاحتياطي	الاحتياطي الاجباري	علاوة الاصدار	رأس المال	ديتارادفي	ديتارادفي	ديتارادفي	ديتارادفي	ديتارادفي
٧٧,٧٩٤,٠٠٢	٧٧,٧٩٤,٠٠٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٧٧,٧٩٤,٠٠٢)	(٧٧,٧٩٤,٠٠٢)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣٥,٨٧٣,٧٦٨	(١,٤٥٧,٤٨٠,١٠٠)	٦,٤٥١,٩١٣	٦,٩٦٧,٩٩٣	١٨,٢٠١,٨٧٢	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٧٧,٧٩٤,٠٠٢	(١,٤٥٧,٤٨٠,١٠٠)	٦,٤٥١,٩١٣	٦,٩٦٧,٩٩٣	١٨,٢٠١,٨٧٢	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
(٣٩,٣٠٢,٠٦٨)	(٣٩,٣٠٢,٠٦٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	(١٢٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-
٦,٥٧١,٧٠٠	(٥٠,٠٥٠,٠٧٨)	٦,٤٥١,٩١٣	٦,٩٦٧,٩٩٣	١٨,٢٠١,٨٧٢	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٤٤,٨١٧,٦٨٥	(١٣٦,٨٠٤,٤٩٣)	٦,٤٥١,٩١٣	٦,٩٦٧,٩٩٣	١٨,٢٠١,٨٧٢	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
(٢,٣٦٠,٦٧٧)	(٢,٣٦٠,٦٧٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٤٢,٥٥٦,٠٠٨	(١٣٩,٠٠٥,٨١٧)	٦,٤٥١,٩١٣	٦,٩٦٧,٩٩٣	١٨,٢٠١,٨٧٢	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
(٦,٦٨٢,٨٤٠)	(٦,٦٨٢,٨٤٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣٥,٨٧٣,٧٦٨	(١,٤٥٧,٤٨٠,١٠٠)	٦,٤٥١,٩١٣	٦,٩٦٧,٩٩٣	١٨,٢٠١,٨٧٢	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠

ان الأيضاحات المرتبطة تشكل جزءاً من هذه القوائم

تعديلات سنوات سابقة
الرصيد الافتتاحي المعدل
(خسارة) السنة
الرصيد في ٣١ كانون
الأول ٢٠١٤

الرصيد في ٣١ كانون
الأول ٢٠١٥

الرصيد في ٣١ كانون
الأول ٢٠١٦

وغير من تسويات البنوك
مصاريف سنوات سابقة
الرصيد الافتتاحي المعدل
(خسارة) السنة
اطفاء خسائر رأس المال ()
ايضاح ١٤

الرصيد في ٣١ كانون
الأول ٢٠١٥

وغير من تسويات البنوك
مصاريف سنوات سابقة

الرصيد الافتتاحي المعدل

(خسارة) السنة

اطفاء خسائر رأس المال ()

ايضاح ١٤



شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية و الالكترونية و الثقيلة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار اردني	دينار اردني	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٦.٦٨٢.٨٤٠)	(٢٩.٣٠٢.٠٦٨)	(خسارة) السنة
١.٥٤٠.٩٣٤	٣١.٩٨٦	استهلاكات
(٢.٢٦٠.٦٧٧)	(٧٧.٧٩٤.٠٠٢)	مصاريف سنوات سابقة
-	٧٧.٧٩٤.٠٠٢	وفر تسويات البنوك سنوات سابقة
-	١٥.٥٢١	تدني موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
-	٣.٩٩٢.٣٠٠	تدني موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
		الشامل
-	١٥.٢٤٩.٨٢٩	ديون مشكوك في تحصيلها
٣.٦٥٠.٦٩٧	٨.٨٧٤.٦٨٠	(خسائر) رأسمالية
(٣.٧٥١.٨٨٦)	(١.١٣٧.٧٥٢)	التغير في راس المال العامل
(٢٠.٩٦٩)	(٤.١٥٦.٠٦٨)	ذمم مدينة - بالصال في
(٨.٤٣٣.٣٦٨)	(٣٤٥.٥٨٥)	ذمم جهات ذات علاقة
-	١٦٠.٠٠٠	شيكات برسم التحصيل
(١٥٨.٧٣٣)	(٣٦.١٨٩)	حسابات مدينة متنوعة
٦٠٦.٥٩٥	٤.٤٦١.٧١١	ذمم دائنة
-	١١.١٧١.١٩٠	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة
(١٧٠.٠٠٠)	(٩١٣.٢٠١)	شيكات اجل
٢.٣١٣.٧١٣	٥٩٠.٥٨٩	حسابات دائنة متنوعة
(٩.٦١٤.٦٤٨)	٩.٩٧٤.٦٩٥	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
٢٠.٤٥٨.٢٢١	٧٥٣.٢٠١	المتحصل من بيع الممتلكات والمعدات
٢٠.٤٥٨.٢٢١	٧٥٣.٢٠١	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار



التدفقات النقدية من عمليات التمويل

(٥٠٠٤٢٠٩٠٨)	(٤٠٧٠٦٠٥٧٨)	البنوك الدائنة
(٩٧٥٠٧٨٥)	(٦٠٢١٠٨٦٧)	تسديد القروض واسناد القرض
(٦٠١٨٠٦٩٣)	(١٠٠٧٢٨٠٤٤٥)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٤٠٨٢٤٠٨٨٠	(٥٤٩)	صافي التغيير في النقد وما في حكمه
٢١٠٧٩٣	٤٠٨٤٦٠٦٧٣	النقد في بداية السنة
٤٠٨٤٦٠٦٧٣	٤٠٨٤٦٠١٢٤	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة





شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة «مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة - المساهمة العامة المحدودة» كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم ٢٥٥ بتاريخ ١٢ أيلول ١٩٩٤، ويبلغ رأسمالها المصرح به والمكتتب به والمدفوع ١٥٠ مليون دينار أردني مقسم إلى ١٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني لكل سهم، ويقع المقر الرئيسي للشركة في عمان في المملكة الأردنية الهاشمية في منطقة وادي السير.

ومن غايات الشركة تجارة التجزئة في الأدوات والمحركات الكهربائية ووكالات براءات الاختراع وتسجيل الرسوم والعلامات التجارية.

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢ تشرين الثاني ٢٠١٧ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

عام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

تظهر القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.

أساس التوحيد

الشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد العلامات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة للعام ٢٠١٦ القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة: «شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة»، ولا تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة: «شركة عمان العامة للصناعة والتسويق ذات المسؤولية المحدودة»، والتي لم يتم إصدار القوائم المالية لها حتى إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

تمتلك الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

الشركات التابعة التالية :





فيما يلي جدول يبين راس مال الشركة التابعة ونسبة الملكية والقيمة الدفترية للاستثمار :

اسم الشركة	كيان الشركة	طبيعة النشاط	المقر	تاريخ التملك	راس المال	نسبة الملكية	القيمة الدفترية للاستثمار
شركة عمان العامة للصناعة والتسويق	محدودة مسؤولية	استثمارات	عمان	٢٠٠٢	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%٩٥	-
شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار	محدودة مسؤولية	تجارة واستثمار	عمان	٢٠١١	١٠,٠٠٠	%١٠٠	(٢,٤٠٧,٧٤١)

لا يوجد قيمة عادلة للاستثمار اعلاه كونها شركة محدودة مسؤولية

ملخص الموجودات والموجودات والمطلوبات والمبيعات و ارباح الشركة التابعة .

اسم الشركة	الموجودات	المطلوبات	المبيعات
شركة عمان العامة للصناعة والتسويق	-	-	-
شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار	١٢,٢٢٦,٩٢٨	١٤,٦٣٩,١٦٨	-

وتتضمن القوائم المالية الموحدة للعام ٢٠١٦ القوائم المالية لشركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار، إما شركة عمان العامة للصناعة والتسويق فقد تم اثبات تدن كامل لقيمتها الدفترية نظراً لشكوك في استمرار عملها وتجاوز خسائرها لرأس مالها وانعكاس الاوضاع الخاصة في البلاد التي تمارس فيها انشطتها على احتمال استمرار تعرضها للخسائر، ولعدم وجود قوائم مالية مدققة مصدرة للشركة لم يتم توحيد القوائم المالية مع الشركة الام .



شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لأعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وأحكام واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، وهذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من إدارة الشركة بشكل خاص القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الإدارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها والاعتراف بالفروق الناجمة عنها في الفترة التي يتم فيها التعديل والفترات المستقبلية التي يمكن أن تتأثر بهذا التعديل.

السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة، وقد تم تطبيق هذه السياسات المحاسبية على جميع السنوات الظاهرة في القوائم المالية الموحدة إلا إذا تمت الإشارة إلى غير ذلك، وهذه السياسات المحاسبية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في السنوات المالية الظاهرة في القوائم المالية الموحدة:

ترجمة العملات الأجنبية

يتم ترجمة العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية، كما تتم ترجمة الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من ترجمة العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في بيان الدخل الشامل.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:



البند

مباني

معدات أجهزة وأثاث

وسائط نقل

أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والألات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والألات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها إعادة التقدير. تدني الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة المدرجة لموجودات الشركة في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التدني، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات.

في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التدني في تلك الموجودات.

المبلغ الممكن استرداده يمثل القيمة العادلة للأصل مطروحا منها تكاليف البيع أو قيمة استخدام الأصل أيهما أكبر.

يتم تسجيل كافة خسائر التدني في قائمة الدخل الشامل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

الموجودات المالية

يتم تسجيل الموجودات المالية عند اقتنائها ونشوتها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (لاغراض المتاجرة). وتصنف الشركة موجوداتها المالية كما يلي:

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل



هي الموجودات المقتناة بشكل رئيسي بغرض بيعها أو إعادة شرائها في وقت قريب ولتحقيق أرباح قصيرة الأمد.

تسجل بالقيمة العادلة عند الشراء - ولا يضاف إلى هذه القيمة التكاليف المرتبطة بعملية الشراء مثل العمولات المدفوعة والتي يعترف بها فوراً كمصروف - ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية الموحد بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل في نفس فترة حدوثها ويتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل.

- الموجودات المالية الأخرى

تظهر الأدوات المالية الأخرى كالذمم المدينة وأوراق القبض، الأرصدة المدينة الأخرى، البنوك والقروض الدائنة، الذمم الدائنة، الأرصدة الدائنة الأخرى بالكلفة المطفأة، باستخدام طريقة الفائدة الضعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

تقاص الأدوات المالية

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

يتم تقييم الموجودات المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التدني في قيمتها. ويعتبر وجود دليل موضوعي حول التدني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات.

ويحتسب التدني في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة بأخذ الفرق بين قيمتها المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخضومة بسعر الفائدة الأصلي الفعال، ويتم اختبار التدني في الموجودات المالية الهامة على أساس إفرادي.

يتم عكس خسارة التدني إذا ارتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مبرر وقع بعد الاعتراف بخسارة التدني، ويتم تسجيل المبلغ العكوس من خسارة التدني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة في قائمة الدخل الشامل.

البضاعة في المستودعات

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، ويتم الاعتراف بتكلفة المخزون وفقاً لطريقة المتوسط المرجح، والتي تتضمن المصاريف التي تتكبدها الشركة حتى وصول المخزون للشركة وضمن الشروط المرتبطة بها.

تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع في سياق النشاط الاعتيادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للأكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع.

الذمم المدينة التجارية





تمثل الذمم المدينة التجارية المبالغ المستحقة من العملاء عن البضاعة المباعة لهم أو الخدمات المقدمة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة، ويتم تصنيف هذه الذمم وفقاً للتواريخ المتوقعة لتحصيلها بين قصيرة وطويلة أجل.

ويتم الاعتراف بالذمم المدينة التجارية بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً باستخدام الكلفة المطلقة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل المخصص مقابل أي خسارة تدن في قيمتها. النقد والنقد المعادل

يتضمن النقد والنقد المعادل والنقد والودائع تحت الطلب و الاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

رأس المال

يتم تصنيف الأسهم العادية المصدرة ضمن حقوق الملكية، وتسجل علاوة أو خصم إصدار أي أسهم جديدة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

الذمم الدائنة التجارية

تمثل الالتزام مقابل بضائع مشتراة أو خدمات مقدمة والتي تم الحصول عليها ضمن النشاط الاعتيادي للشركة، ويتم تصنيف هذه الذمم ضمن المطلوبات المتداولة إذا كان تستحق الدفع خلال سنة أو أقل (أو خلال الدورة الاعتيادية للتشغيل إذا كانت أطول) والا فيتم تصنيفها ضمن المطلوبات غير المتداولة.

ويتم الاعتراف بالذمم الدائنة التجارية بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً باستخدام الكلفة المطلقة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

القروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة بتاريخ الحصول عليها بعد تنزيل المصاريف المتعلقة بالعملية، ويتم قياسها فيما بعد بالكلفة المطلقة.

ضريبة الدخل

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في قائمة الدخل الشامل كما يعترف بالضريبة المتعلقة ببندود تم الاعتراف بها مباشرة ضمن بندود الدخل الشامل الآخر ضمن بيان الدخل الشامل الموحد.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ القوائم المالية الموحدة إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة وفقاً لطريقة قائمة المركز المالي وذلك نتيجة الضروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية الموحدة والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.





تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوائيم السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية وتتعلق بالضريبة على الدخل والتي تستوفى من قبل نفس السلطات الضريبية على نفس الشركة الخاضعة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي أو أن موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت. يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤقتة. لم يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة المتعلقة بالمخصص التدني الذمم مشكوك في تحصيلها

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل ان تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم بتاريخ القوائم المالية الموحدة مراجعة المخصصات المقترضة وتعديل قيمتها بناء على آخر المعلومات المتوفرة لدى الادارة.

الاعتراف بالإيرادات

يتم احتساب إيراد المبيعات على أساس القيمة العادلة للبدل المقبوض أو المتوقع قبضه. يتم تخفيض الإيرادات بمخصصات المردودات وأية مخصصات أخرى شبيهة لها. يتم الاعتراف بإيراد مبيعات المخزون عند استيفاء جميع الشروط التالية:

- عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية المخزون إلى المشتري.
- عندما لم تعد الشركة تحتفظ بملكية البضاعة كتدخل إداري مستمر، وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي لهذا المخزون.
- عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع.
- عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.

يتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف على أساس الاستحقاق.



**MEC**

شركة مجمع الشرق الأوسط
للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة م.ع.م

٥- الممتلكات والعمدات - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

المجموع	اخرى	سيارات	معدات وأجهزة وأثاث	مباني	أراضي	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
٢٥٦,٠٣٨,٤٨	١,٦١٣,١٤٦	٥٢٥,٣٥٠	٢١,٩٦١,٣٦٤	١,٤٠٣,٩٨٨	١٠٠,٠٠٠	التكلفة في ١ كانون الثاني ٢٠١٦
-	-	-	-	-	-	اضافات
(٢١,٩٦١,٣٦٤)	-	-	(٢١,٩٦١,٣٦٤)	-	-	حذفوات
٢٣٤,٠٧٧,١٢٤	١,٦١٣,١٤٦	٥٢٥,٣٥٠	-	١,٤٠٣,٩٨٨	١٠٠,٠٠٠	التكلفة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦
١٥٠,٠٣٩,٢٣٧	١,٦٠٩,٣٤١	٥٢٥,٣٤٩	١٢,٣٣٣,٤٨٤	٥٧١,١٦٣	-	الاستهلاك التراكم كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٦
٣١,٩٨٧	٣,٩٠٤	-	-	٢٨,٠٨٣	-	اضافات
(١٢,٣٣٣,٤٨٤)	-	-	(١٢,٣٣٣,٤٨٤)	-	-	حذفوات
٢,٧٧٧,٧٤٠	١,٦١٣,١٤٥	٥٢٥,٣٤٩	-	٥٩٩,٧٤٦	-	الاستهلاك التراكم كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦
٩٠٤,٧٤٤	١	١	-	٨٠٤,٧٤٢	١٠٠,٠٠٠	القيمة الاقترية كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦
١٠,٥٦٤,٦١١	٣,٩٠٥	١	٩,٦٢٧,٨٨٠	٨٣٢,٨٢٥	١٠٠,٠٠٠	القيمة الاقترية كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

٦- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

يتألف هذا البند مما يلي :

			٢٠١٦
			٢٠١٥
٢٠١٥	٢٠١٦		
دينار اردني	دينار اردني		
١٢.٤٥٣.٨٣٣	١٢.٤٥٣.٨٣٣	حصة في شركة المجمع الوطني المتكامل	
-	(٣.٩٩٢.٣٠٠)	مخصص تدني موجودات مالية	
١٢.٤٥٣.٨٣٣	٨.٤٦١.٥٣٣	الصافي	

تمتلك الشركة الام «مجمع الشرق الأوسط» ٦.٦٥٣.٨٣٣ سهما في شركة «المجمع الوطني المتكامل

- المساهمة الخاصة» ما نسبته ١٣,٢٥%.

كما وتمتلك الشركة التابعة: «شركة المنظار الدولي - ذات المسؤولية المحدودة» ٥.٨٠٠.٠٠٠ سهماً

في شركة «المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة» ما نسبته ١١,٥%.

٧- الذمم المدينة واوراق القبض

يتألف هذا البند مما يلي :

			٢٠١٦
			٢٠١٥
٢٤.٠٠٨.٥١٢	٢٨.١٦٤.٥٨٠	ذمم مدينة	
(٦.١٢٩.٠٣٦)	(١١.٣٤٢.٨١٠)	مخص تدني ذمم مشكوك في تحصيلها	
١٧.٨٧٩.٤٧٦	١٦.٨٢١.٧٧٠	الصافي	

اما الحركة على مخصص تدني الذمم المدينة فهي كما يلي :

			٢٠١٦
			٢٠١٥
دينار اردني	دينار اردني	رصيد اول السنة	
٦.١٢٩.٠٣٦	٦.١٢٩.٠٣٦	حركة السنة	
-	٥.٢١٣.٧٧٤	رصيد نهاية السنة	
٦.١٢٩.٠٣٦	١١.٣٤٢.٨١٠		

٢٠١٥	٢٠١٦	٨- ذمم اطراف ذات علاقة مدينة فيما يلي الأرصدة القائمة للأطراف ذات العلاقة بالشركة
دينار اردني	دينار اردني	
١٢٩.٣٨٨.٢٨٠	١٢٩.٣٨٨.٢٨٠	شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
٧.٨٩١.٤٣٩	٨.٣٤٠.٧٢٤	شركة درويش الخليلي واولاده
١.٤٠٦.٩٣٨	١.٣٠٣.٢٣٨	شركة المجمع الوطني المتكامل
٤.١٣٥.٦٢٥	٤.١٩٥.٠٨٩	شركة الجنوب للالكترونيات
٥.٩١٤.٣٨٠	٥.٩١٤.٣٨٠	شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
١٢.٢٦٤.٥١٦	١٢.٢٦٤.٥١٦	هيرالشرق الاوسط للاجهزة
٦.٥٢٧.٠٥٢	٦.٥٢٧.٠٥٢	شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية *
١٩٠.٧٩٠	١٩٠.٧٩٠	شركة الديار لتجارة الكهربائيات والاجهزة الالكترونية *
٤.٩٩٤.٩١٨	٤.٩٩٤.٩١٨	الشركة العالمية للالكترونيات *
٣.٥٥٠	٣.٥٥٠	الشركة العالمية للالكترونيات *
٥.٥٦٤.٩١٨	٥.٥٦٤.٩١٨	شركة الشرق الاوسط للاستثمارات المالية *
٥٢٥.٨٢٨	٥٢٥.٨٢٨	شركة الديرة *
٦٩١.٦٢٩	٦٩١.٦٢٩	شركة المستقبل للصناعة والالكترونيات *
١٤.٢٠٠.٠٠٠	١٤.٢٠٠.٠٠٠	الشركة الدولية للاستثمار والتجارة *
١٩٣.٦٩٩.٨٦٣	١٩٤.١٠٤.٩١٢	المجموع
(٥٣.٥٤٧.٩٧٥)	(١٤١.٦٧٢.٥١٥)	مخصص هبوط ذمم شركات تابعة
١٤٠.١٥١.٨٨٨	٥٢.٤٣٢.٣٩٧	الصافي

* الشركات اعلاه مملوكة للشركة التابعة شركة عمان العامة للصناعة والتسويق نشأت هذه الذمم نتيجة للتعاملات التجارية والمالية بين الشركة الأم والشركات الشقيقة من أعوام سابقة، وتتابع الإدارة هذه الذمم لأغراض تسويتها على آجال تختلف من شركة لأخرى وحسب السيولة المتاحة في تلك الشركات بما لا يؤثر سلباً على سير العمل في تلك الشركات بما يسمح لها بالاستمرار.

كما انه وخلال العام ٢٠١٢ ترتب على شركة مجمع الشرق الاوسط التزام للبنوك الدائنة مقابل تسييل كفالات بنكية بمبلغ ١٤,٢٠٠,٠٠٠ دينار اردني لاحدى الشركات التابعة لسبب ان المجمع ضامن لهذه الشركة مقابل تسهيلات بنكية وقد دخل هذا المبلغ ضمن الارصدة المتضمنة في مذكرة التفاهم على تسوية المديونية مع البنوك .

وستقوم الإدارة وعلى أساس دوري بمراجعة هذه الذمم والتقارير فيما اذا كان من اللازم اقتطاع أي مخصصات في الشركة الأم لمقابلة ما يصعب تحصيله من تلك الذمم.

*

وفيما يلي الحركة على مخصص الديون
المشكوك في تحصيلها

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار اردني	دينار اردني	
٥٣.٥٤٧.٩٧٥	٥٣.٥٤٧.٩٧٥	الرصيد في بداية السنة
-	٧٧.٧٩٤.٠٠٢	اضافات ظهرت ضمن الارباح المدورة
-	١٠.٠٣٦.٠٥٦	اضافات ظهرت في قائمة الدخل
-	٥٩.٤٦٤	اضافات من تعديل ذمم اطراف ذات علاقة
-	١٩.٥٦٤	اضافات من اقفال رصيد البنك العربي الاسلامي الدائن
-	٢١٥.٤٥٤	اضافات من تسوية اسناد القرض
٥٣.٥٤٧.٩٧٥	١٤١.٦٧٢.٥١٥	الرصيد في نهاية السنة

-٩

شيكات برسم التحصيل

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٥	٢٠١٦
دينار اردني	دينار اردني

١٦٠,٠٠٠	-	شيكات من اطراف خارجية - مدينون تجاريون
١٦٠,٠٠٠	-	المجموع
		١٠- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢٠١٥	٢٠١٦	يتألف هذا البند مما يلي :
ديناراردني	ديناراردني	
١٥,٥٢١	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١٥,٥٢١	-	المجموع
		١١- البضاعة في المخازن
٢٠١٥	٢٠١٦	يتألف هذا البند مما يلي :
ديناراردني	ديناراردني	
٢٨,٢٠٠	٢٨,٢٠٠	مستودع العبوات
٢٨,٢٠٠	٢٨,٢٠٠	المجموع
		١٢- الحسابات المدينة المتنوعة
٢٠١٥	٢٠١٦	يتألف هذا البند مما يلي :
ديناراردني	ديناراردني	
-	١٧٠,٠٠٩	شيكات مصدقة غير مسلمة - تسوية مديونية البنوك
٣٠٢,٥٢٢	١٠٢,٥٢٢	شيكات تامين لدى البنك
٢٠٥,٦٤٢	٢٠٥,٦٤٢	امانات ضريبة دخل على الفوائد
٤١٢,٧٥٧	٤١٣,٤٦٨	اخرى



١٠,٥٤٧	١٠,٦٤٧	ذمم موظفين
-	٦٥,٣٦٩	سلف عمل
٩٣١,٤٦٨	٩٦٧,٦٥٧	المجموع

		١٣- نقد لدى المحكمة
٢٠١٥	٢٠١٦	يتألف هذا البند مما يلي :
دينار اردني	دينار اردني	
٤,٨٤٥,١٥٢	٤,٨٤٥,١٥٢	نقد لدى المحكمة
٤,٨٤٥,١٥٢	٤,٨٤٥,١٥٢	المجموع

يمثل النقد اعلاه النقد الموجود لدى المحكمة والمتبقي من قيمة بيع اصول الشركة بالمراد العلني حسب قرار المحكمة المختصة

		١٤- النقد في الصندوق ولدى البنوك
٢٠١٥	٢٠١٦	يتألف هذا البند مما يلي :
دينار اردني	دينار اردني	
-	٧٢٢	السلفة النثرية
١,٥٢١	٢٥٠	حسابات جارية - دينار اردني
١,٥٢١	٩٧٢	المجموع

١٥- رأس المال
يبلغ راس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) مليون دينار اردني مقسم الى (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم .
× وبناء على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي والمنعقد بتاريخ ٣٤ كانون الاول ٢٠١٣ المتضمن هيكله راس المال عن طريق :
١- اطفاء الخسائر المتراكمة على الشركة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ والبالغة ١٢٥ مليون دينار ليصبح راس المال ٢٥ مليون دينار
٢- زيادة راس مال الشركة بمقدار ٤٥ مليون ليصبح راس المال المصرح به ٧٠ مليون عن طريق:



أ- طرح اسهم الزيادة للاكتتاب العام.

ب- طرح اسهم الزيادة للاكتتاب الخاص لمساهمين الشركة او غيرهم.

ج- طرح اسهم الزيادة لشركاء

الاستراتيجيين.

هذا وقد تم اخذ موافقة وزارة الصناعة والتجارة على اعادة هيكلة راس المال بناءً على كتابهم الموجه الى الشركة بتاريخ ١٠ اذار ٢٠١٣ وقد بدأت الشركة باتخاذ الاجراءات ولم تكتمل الاجراءات المتبقية بعد حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

وقد تم بتاريخ ٣ اب ٢٠١٦ تخفيض راس مال الشركة لدى مركز ايداع الاوراق المالية بمقدار ١٢٥ مليون ليصبح ٢٥ مليون ، ولم تستكمل اجراءات زيادة راس المال من ٢٥ مليون الى ٧٠ مليون ،

١٦- علاوة الإصدار

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار اردني	دينار اردني	
١٨.٢٠١.٨٧٢	١٨.٢٠١.٨٧٢	رصيد أول السنة
١٨.٢٠١.٨٧٢	١٨.٢٠١.٨٧٢	رصيد آخر السنة

١٧- الاحتياطي الاجباري

يمثل هذا البند ما تم تحويله خلال السنة والسنوات السابقة بنسبة ١٠% من الارباح قبل الضريبة والمخصصات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

١٨- الاحتياطي الاختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠% خلال السنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

١٩- (الخسائر) المتراكمة في نهاية السنة

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار اردني	دينار اردني	
(١٣٦.٨٠٤.٤٩٣)	(١٤٥.٧٤٨.٠١٠)	الرصيد في بداية السنة





-	٧٧,٧٩٤,٠٠٢	ايرادات سنوات سابقة (وفر من تسويات البنوك)
-	(٧٧,٧٩٤,٠٠٢)	مصارييف سنوات سابقة (ديون مشكوك في تحصيلها)
(٦,٦٨٢,٨٤٠)	(٢٩,٣٠٢,٠٦٨)	(خسارة) السنة
-	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	اطفاء الخسائر المتراكمة في راس المال (ايضاح ١٥)
(٢,٢٦٠,٦٧٧)	-	مصارييف سنوات سابقة
(١٤٥,٧٤٨,٠١٠)	(٥٠,٠٥٠,٠٧٨)	الرصيد في نهاية السنة

تم بتاريخ ١٧ تموز ٢٠١٦ استكمال الاجراءات القانونية لدى مراقبة الشركات على موافقة معالي وزارة الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ ١٠/٣/٢٠١٤ على قرار الهيئة العامة للشركة المنعقد بتاريخ ٢٤ كانون الاول ٢٠١٣ والمتضمن هيكلة راس المال الشركة كما يلي :

تحفيض راس المال بمقدارة (١٢٥) مليون - سهم / دينار عن طريق اطفاء الخسائر المتراكمة كما في ٢٠١٢/١٢/٣١ ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب به ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار/سهم وقد تم بتاريخ ٣ اب ٢٠١٦ تحفيض راس مال الشركة لدى مركز ايداع الاوراق المالية بمقدار ١٢٥ مليون ليصبح ٢٥ مليون ، ولم تستكمل اجراءات زيادة راس المال من ٢٥ مليون الى ٧٠ مليون حتى تاريخ اعداد القوائم المالية .

٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠ - البنوك الدائنة
ديناراردني	ديناراردني	يتألف هذا البند مما يلي :
٦,٣٩٥,٨٢٦	١,٦٨٩,٢٤٨	بنوك دائنة
٦,٣٩٥,٨٢٦	١,٦٨٩,٢٤٨	المجموع



٢١- شيكات مستحقة الدفع

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار اردني	دينار اردني	
٤,٨٢٣,٧٦٧	٣,٩١٠,٥٦٦	شيكات مستحقة الدفع
٤,٨٢٣,٧٦٧	٣,٩١٠,٥٦٦	المجموع

٢٢- أسناد القرض

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار اردني	دينار اردني	
٢,٩٤١,١١٢	٢,٩٤١,١١٢	البنك العربي
١٤٧,٢٧٧	-	سوستيه جنرال
٦٤٩,٤٩٠	-	البنك الاهلي الاردني
١,٨٤٠,٩٥٦	-	بنك الاسكان
٤٤١,٨٢٩	-	بنك المال
١٤٧,٢٧٧	١٤٧,٢٧٧	بنك القاهرة عمان
١,٤٧٢,٧٦٥	-	البنك الاردني الكويتي
٢٨٧,١٨٩	-	المؤسسة الاردنية لضمان القروض
٢٩٤,٥٥٣	-	المصرف الاردني الدولي
٥٨٩,١٠٦	٥٨٩,١٠٦	بنك الاردن
٥٧٧,٣٢٤	٥٧٧,٣٢٤	شركة مجموعة العربي للاستثمار
١٠٣,٠٩٤	١٠٣,٠٩٤	المجموعة العربية الاردنية للتأمين
٢٩,٤٥٥	٢٩,٤٥٥	شركة درويش الخليلي واولادة
٢١٦,٣٢١	-	فوائد اسناد قرض
٩,٧٣٧,٧٤٨	٤,٣٨٧,٣٦٨	المجموع

وفيميل يلي الحركة على اسناد القرض

١٠,٠٣٢,٣٠٠	٩,٧٣٧,٧٤٨	الرصيد في بداية السنة
(٢٩٤,٥٥٢)	(٥,٣٥٠,٣٨٠)	تسوية خلال السنة
٩,٧٣٧,٧٤٨	٤,٥٧٨,٨٢٧	الرصيد في بداية السنة

قامت الشركة بتاريخ ٢٤ شباط ٢٠١٠ بإصدار أسناد قرض غير قابلة للتحويل إلى أسهم بقيمة اسمية إجمالية ١٤,١٣٠,٠٠٠ دولار أمريكي لمدة ٣ سنوات بفترة سماح ستة أشهر من تاريخ الإصدار وبسعر ١٠٠% من القيمة الاسمية.

وتستحق القيمة الاسمية لأسناد القرض بشكل ربع سنوي بعد مرور ستة أشهر من تاريخ الإصدار (فترة السماح) حيث يستحق كل منها في اليوم ٢٤ من آخر كل ربع سنة من كل سنة من سنوات الأُسناد.

وتحمل الأُسناد سعر فائدة متغير يساوي سعر فائدة الليبور لثلاثة أشهر على الدولار الأمريكي مضافاً إليه هامش مقداره ٣٠٠ نقطة أساس على أن لا يقل سعر الفائدة المطبق في أي من الأوقات تحديد سعر الفائدة عن ٧% سنوياً.

أما الفائدة فتستحق الدفع على أربعة أقساط سنوية وبشكل ربع سنوي، يستحق كل منها في اليوم ٢٤ من آخر شهر من كل ربع سنة من كل سنة من سنوات الأُسناد اعتباراً من تاريخ الإصدار وذلك طيلة مدة الأُسناد.

وتحتفظ الشركة في كل تاريخ استحقاق فائدة بعد مرور فترة السماح بحق استرداد جميع أو جزء من الأُسناد بسعر ١٠١% من القيمة الاسمية مضافاً إليها أية فوائد متحققة وغير مسددة إن وجدت، على أن يتم إشعار مالكي الأُسناد بذلك قبل مدة لا تقل عن ٣٠ يوماً ويتم اختيار الأُسناد التي سيتم استردادها في تاريخ حق الاسترداد الاختياري من قبل وكيل الدفع والتسجيل والحفاظ الأمين وذلك بالنسبة والتناسب من القيمة الإجمالية للأُسناد بين حملة الأُسناد.

٢٣- القروض البنكية

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار اردني	دينار اردني	
٣,١٢٩,٤٢٢	-	البنك الاهلي الاردني
١٠,٠٦٨,٦٠٠	-	بنك ستاندرد تشارتر
٢٢,٤٥٦,٦٩١	-	البنك البريطاني
٢٨٣,٤٢٥	٢٨٣,٤٢٥	البنك الاستثماري / هربرت
٢,٦٦٢,٠٢٠	-	بنك المؤسسة العربية المصرفية
١٣,٠٦٠,٥٩٤	-	ستي بنك
٥,٩٦٣,٦١٣	٥,٩٦٣,٦١٣	البنك العقاري العربي المصري
١,٠٠٤,٣٦٦	-	بنك الاتحاد
١٤,٧٣٠,٢٦٤	-	بنك الاسكان

٥,٣٣٢,٧٧٥	-	بنك المال
٦,٢٥٥,٧٧٦	-	بنك عودة
١,٣٧٣,٢١١	١,٣٧٣,٢١١	بنك لبنان والمهجر
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	البنك العربي
٤٥١,٥١٠	٤٥١,٥١٠	بنك القاهرة / عمان
١٩,٦٦٥,٤١٢	١٩,٦٦٥,٤١٢	بنك التنمية / جدة
١٠٦,٦٨٧,٦٧٧	٢٧,٩٨٧,١٧٠	المجموع

وفيميل يلي الحركة التي تمت على القروض

١٠٦,٦٨٧,٦٧٧	١٠٦,٦٨٧,٦٧٧	الرصيد في بداية السنة
-	(٧٨,٧٠٠,٥٠٧)	تسويات خلال السنة
١٠٦,٦٨٧,٦٧٧	٢٧,٩٨٧,١٧٠	الرصيد في بداية السنة

إن جميع القروض ممنوحة للشركة والشركات التابعة بضمانة الكفالة الشخصية لبعض أعضاء مجلس إدارة الشركة السيد أسامة درويش الخليلي والسيد درويش مصطفى الخليلي والسيد أيمن محمد علي الخليلي وتجيب بعض وثائق التأمين الخاصة بالشركة ورهن الات ومعدات ومباني وأوراق مالية وحجز بعض ودائع الشركة كتأمينات نقدية مقابل تلك التسهيلات تتراوح معدلات الفائدة السنوية على القروض من ٦% إلى ١٠,٥% والممنوحة من قبل البنوك المحلية لتمويل رأس المال العامل وتمويل شراء موجودات للشركة والشركات التابعة. تسوية مديونية الشركة للقروض المستحقة والبنوك الدائنة وحملة اسناد القرض تمكن المستثمر الكويتي: «شركة التخصص القابضة» في الربع الاخير من العام ٢٠١٢ من الوصول الى مذكرة تفاهم مع البنوك الدائنة وحملة اسناد القرض يتضمن عرضاً لشراء مديونية الشركة كاملة، وبعد مفاوضات شاقة ومستمرة ومتواصلة تم التفاهم على اعتماد الارصدة القائمة بتاريخ ٣١ آب ٢٠١١ كأساس لعرض الشراء وقد بلغت المديونية في ذلك التاريخ تقريبا ١٢٩ مليون دينار اردني.

وقد تم مع نهاية العام الحالي ٢٠١٦ التنفيذ الفعلي لاتفاقية تسوية مديونية الشركة مع البنوك الدائنة التي وافقت على التسوية والحصول على تسويه ومخالصة وبراء ذمة من بعض البنوك بما فيه استلام هذه البنوك الدائنة فعليا للمبالغ المتفق عليها معهم وكما هو موضح في الجدول التالي :



وفيما يلي الحركة على ارصدة القرض و اسناد القرض و البنوك الدائنة

٢٠١٦

دينار اردني

١٢٢,٨٢١,٢٥١

(١٠,٧٢٨,٤٤٥)

(٧٨,٠٢٩,٠٢٠)

٣٤,٠٦٣,٧٨٦

الرصيد في بداية السنة

تسديد خلال السنة من شركة التخصيص

المحول الى مخصص التزامات مقابل ذمم

اطراف ذات علاقة مدينة

الرصيد في بداية السنة

٢٤ - امانات ضريبة المبيعات

٢٠١٥

٢٠١٦

دينار اردني

دينار اردني

١٢,٤٨٣,٤٠٥

١٢,٤٧٠,٩٥٧

امانات ضريبة المبيعات ×

١٢,٤٨٣,٤٠٥

١٢,٤٧٠,٩٥٧

× ضريبة المبيعات

قامت دائرة ضريبة الدخل و المبيعات بزيارة الشركة و مراجعة حساباتها لأغراض ضريبة المبيعات حتى ٣١ كانون الثاني ٢٠١٢ ووفقاً للمراجعة التي تمت من قبل الدائرة فقد تم تقدير مبلغ ٧,٠٤١,٦٤٢ دينار أردني كضريبة مبيعات مطالبة الشركة بدفعها يضاف إليها مبلغ ٥,٤٢٩,٣١٥ دينار أردني غرامات مترتبة على ذلك المبلغ .

حيث قامت الشركة بارسال كتاب الى دائرة ضريبة الدخل و المبيعات للمطالبة بتسسيط المبلغ بدون غرامات و ما زالت الشركة بانتظار رد دائرة ضريبة الدخل و المبيعات .

٢٥ - الحسابات الدائنة المتنوعة

٢٠١٥

٢٠١٦

دينار اردني

دينار اردني

٦٢٣,١٣٥

٦٢٣,١٣٥

امانات المساهمين

٤٠,١٨٠

٤٠,١٨٠

مصاريض مستحقة

٦٨١,٢٤٥

٦٨١,٢٤٥

امانات الضمان الاجتماعي

١٣٣,٩٨٦

١٣٣,٩٨٦

امانات ضريبة الدخل

١٠٥,١٣٣

١٠٥,١٣٣

مخصص صندوق البحث العلمي

٦٤,٩٥٨

٦٤,٩٥٨

مخصص رسوم الجامعة



١٢٢.٧٥٩	١٢٢.٧٥٩	مخصص صندوق التشغيل
٢.٢٣١	٢.٢٣١	مخصص قضايا جمركية
١٢٦.٦٤٩	١٠٧.٦٤٨	ايرادات مقبوضة مقدما
٦٩٩.٤٥٣	٦٩٩.٤٥٣	مخصص ضريبة دخل
٣.٣١٩.٢٩٤	٤.٠٢٨.٨٧٧	مخصص قضايا
٧٤٧.٤٩٤	٨٣٦.٣٩٤	ذمم موظفين
٩٤٠.٨٨٢	٧٦٤.٤٣٦	اخرى
٧.٦٠٧.٤٠٠	٨.٢١٠.٤٣٦	المجموع

الوضع الضريبي

ضريبة الدخل

١. تم مراجعة حسابات الشركة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٣، وقد تم نتيجة هذه المراجعة أن ترصد للشركة مبلغ ١٠,٩٩٧ دينار أردني.
 ٢. أما الأعوام السابقة لـ ٢٠١٣ فجميعها منتهية ضريبية باستثناء العام ٢٠٠٥ حيث ترصد على الشركة مبلغ ١٦٢,٠٢٨ دينار اردني، والأعوام ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ توجد مطالبة بقضية لدى محكمة بداية ضريبة الدخل تطالب بها الدائرة الشركة بدفع مبلغ ٧٣٦,٦٩٩ دينار أردني، وقد تم اقتطاع مبلغ ٣٧١,٦١٧ دينار و ٢٣٣,٨٩٩ دينار للأعوام ٢٠١٣ و ٢٠١٤ على التوالي مقابل هذه المطالبة بحيث يتم زيادة هذا المبلغ وفقاً لتطورات القضية.
 ٣. قام المستشار الضريبي للشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الشركة في الفترة القانونية للعام ٢٠١٤ ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة الضريبة.
 ٤. حسب رأي المستشار الضريبي للشركة فإنه لا يوجد حاجة لرصد اية مخصصات لمواجهة التزام ضريبة الدخل عن نتائج الاعمال لعام ٢٠١٦ .
- × علماً بأن مخصص ضريبة الدخل يخص الشركة الام شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة (شركة مساهمة عامة محدودة).
- ٢٦ مصاريف إدارية وعمومية

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار اردني	دينار اردني	
٣٣١.٩٦٠	٩.١٠٠	نفقات الموظفين
-	١.٩٠٠	برق وبريد وهاتف

١٢٤.١٩٧	٣٢.٦٢٧	رسوم ورخص واشتراكات
٣٢٢.٣٦٤	٦٨.٣٤٨	اتعاب مهنية
-	٢٢٥.٠٠٥	رسوم تخفيض وزيادة راس المال
١.٥٠٠	٢٢.٥٠٠	سفر وتنقلات
١.٤٤٢	٢.٢٨٨	اخرى
٢.٤٦٢	٧٩٤.٩٨٣	فوائد وغرامات تاخير
٧٨٣.٩٢٥	١.١٥٦.٧٥١	المجموع

٢٧- (خسائر) راسمالية

قامت الشركة بشطب خط انتاج مصنع هير ٢ والذي تم شراؤه بموجب عقد تاجير تمويلي عام ٢٠٠٦ من الشركة الوطنية للتاجير ونتيجة لتوقف الشركة عن سداد الاقساط المستحقة للشركة الوطنية للتاجير، قامت الشركة الوطنية للتاجير ببيع خط الانتاج لشركة التخصيص بموجب اتفاقية كونها المالك لخط الانتاج

٢٠١٦

دينار اردني

٧٥٣.٢٠٠

قيمة البيع

(٩.٦٢٧.٨٨٠)

القيمة الدفترية لخط انتاج هير

(٨.٨٧٤.٦٨٠)

(خسارة) بيع ممتلكات ومعدات

٢٠١٥

دينار اردني

٢٠.٤٥٨.٣٢٠

قيمة البيع حسب قرار الاحالة

(٢٤.١٠٩.٠١٧)

القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات

(٣.٦٥٠.٦٩٧)

(خسارة) بيع ممتلكات ومعدات

قررت المحكمة وتنفيذا لسند تامين الدين على قطعة الارض رقم المسجلة باسم شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية و الالكترونية و الثقيلة عرض موجودات الشركة - المصنع للبيع بالمزاد العلني وقد تم احالته على المزاد الوحيد البنك التجاري الاردني بمبلغ ٢٠.٤٥٨.٣٢١ دينار اردني

٢٨- (خسارة) السهم

فيما يلي بيان للأرباح وعدد الأسهم المرجح
المستخدم في احتساب ربحية السهم

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار اردني	دينار اردني	(خسارة) السنة
(٦,٦٨٢,٨٤٠)	(٢٩,٣٠٢,٠٦٨)	عدد الأسهم المرجح خلال السنة
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٧,٠٨٣,٣٣٣	حصة السهم الواحد من الخسارة (دينار
(٠,٠٤٥)	(٠,٣٨٠)	اردني / سهم)

٢٩- المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة للأدوات المالية التي تستخدمها الى المخاطر التالية :
مخاطر السوق

مخاطر تحويل العملات

إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني ومعظم التعاملات الأجنبية تمت بالدولار الأمريكي وسعر صرفه ثابت مقابل الدينار الأردني مما يجعل أثر مخاطر تحويل العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

مخاطر أسعار الفائدة

يمكن أن تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها التي تحمل فائدة مثل: البنوك الدائنة والقروض خصوصاً تلك التي تحمل أسعار فائدة متغيرة.

مخاطر الائتمان

تنشأ هذه المخاطر عن التعامل بالنقد والنقد المعادل والودائع البنكية مع المؤسسات المالية والذمم المدينة، التي قد ينجم عن تخلف أو عجز المدينون و الأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

أما بالنسبة للتعاملات مع المؤسسات المالية فإن الشركة تتعامل مع مؤسسات مالية مليئة.

أما بالنسبة للتعاملات مع العملاء الذين تتعامل معهم الشركة فتلتزم الشركة بسقوف ائتمانية مراقبة للعملاء وتتم متابعة الذمم القائمة بشكل مستمر، وتعتقد إدارة الشركة بأنها معرضة الى مخاطر الائتمان الناجمة عن تراكم بعض الديون التي تعلم الإدارة أن تراكم إنما جاء لظروف خارجة عن إرادة المتعاملين وليس لسوء ائتمان.

أما بالنسبة للأطراف ذات العلاقة فتقوم الإدارة بمتابعة هذه الذمم وسيتم العمل على تسويتها وضبطها.

مخاطر السيولة

تقوم إدارة الشركة بتخطيط التدفقات النقدية للشركة وتتم مراقبة هذه التدفقات من قبل الإدارة و الإدارة المالية بشكل مستمر للتأكد من توفر السيولة اللازمة والكافية لتسيير الأنشطة التشغيلية والتأكد في ذات الوقت من عدم مخالفة او تجاوز حدود او شروط اي تسهيلات بنكية .

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية :

٣١ كانون الاول ٢٠١٦

المجموع	اقل من سنة	
ديناراردني	ديناراردني	
١,٦٨٩,٢٤٨	١,٦٨٩,٢٤٨	بنوك دائنة
٧,٥٦٢,٢٩٠	٧,٥٦٢,٢٩٠	ذمم دائنة
١١,٦٧٢,٦٩٠	١١,٦٧٢,٦٩٠	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة - شركة
		التخصيص ذ.م.
٣,٩١٠,٥٦٦	٣,٩١٠,٥٦٦	شيكات مستحقة الدفع
٤,٣٨٧,٣٦٨	٤,٣٨٧,٣٦٨	اسناد قرض مستحقة
٢٧,٩٨٧,١٧٠	٢٧,٩٨٧,١٧٠	قروض بنكية مستحقة
١٢,٤٧٠,٩٥٧	١٢,٤٧٠,٩٥٧	امانات ضريبة المبيعات
٨,٢١٠,٤٣٦	٨,٢١٠,٤٣٦	الحسابات الدائنة المتنوعة
٧٧,٨٩٠,٧٢٥	٧٧,٨٩٠,٧٢٥	المجموع

٣١ كانون الاول ٢٠١٥

المجموع	اقل من سنة	
ديناراردني	ديناراردني	
٦,٣٩٥,٨٢٦	٦,٣٩٥,٨٢٦	بنوك دائنة
٢,٩٢٠,٥٧٩	٢,٩٢٠,٥٧٩	ذمم دائنة

٥٠١,٥٠٠	٥٠١,٥٠٠	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة - شركة
		التخصيص ذ.م.م
٤,٨٢٣,٧٦٧	٤,٨٢٣,٧٦٧	شيكات مستحقة الدفع
٩,٧٣٧,٧٤٨	٩,٧٣٧,٧٤٨	اسناد قرض مستحقة
١٠٦,٦٨٧,٦٧٧	١٠٦,٦٨٧,٦٧٧	قروض بنكية مستحقة
١٢,٤٨٣,٤٠٥	١٢,٤٨٣,٤٠٥	امانات ضريبة المبيعات
٧,٦٠٧,٤٠٠	٧,٦٠٧,٤٠٠	الحسابات الدائنة المتنوعة
١٥١,١٥٧,٩٠٢	١٥١,١٥٧,٩٠٢	المجموع
		إدارة رأس المال العامل

إن إدارة الشركة وهي تقوم بإدارة رأس المال تهدف الى ضمان استمرارية الشركة بما يضمن تحقيق العوائد للمساهمين وبما يضمن المحافظة على هيكل رأسمال مناسب وكاف لتخفيض كلفة رأس المال.

ولغرض المحافظة على هيكل رأس المال فإن الإدارة تقوم بإجراء التعديلات اللازمة على هيكل رأس المال في ضوء التغيرات في ظروف العمل، ونظراً لما مرت به الشركة من ظروف تشغيلية صعبة فقد قامت الإدارة بإعادة هيكلة الوظائف فيها والعمل على تقليص النفقات بما يتناسب مع خطط الشركة التشغيلية المستقبلية وكذلك تغيير استراتيجية الإنتاج والبيع، وتهدف الإدارة من ذلك إلى توفير رأسمال عامل مناسب لاستمرار الشركة والنهوض بنشاطها .

٣٠- الاحداث اللاحقة

تسوية مديونية الشركة للقروض المستحقة والبنوك الدائنة وحملة اسناد القرض تم مع نهاية العام الحالي ٢٠١٦ التنفيذ الفعلي لاتفاقية تسوية مديونية الشركة مع البنوك الدائنة التي وافقت على التسوية والحصول على تسويه ومخالصة وبراء ذمة من بعض البنوك بما فيه استلام هذه البنوك الدائنة فعليا للمبالغ المتفق عليها معهم . وقد تم مع بداية العام الحالي ٢٠١٧ استكمال التنفيذ الفعلي لاتفاقية تسوية مديونية الشركة مع بعض البنوك الدائنة التي وافقت على التسوية والحصول على تسوية ومخالصة وبراء ذمة من بعض البنوك بما فيه استلام هذه البنوك الدائنة فعليا للمبالغ المتفق عليها معهم وكما هو موضح في الجدول التالي :

وفيما يلي الحركة على ارصدة القرض
واسناد القرض والبنوك الدائنة

٢٠١٧

دينار اردني

٣٤,٠٦٣,٧٨٦	الرصيد في بداية السنة
(٢,٥٩٢,٩٣٧)	تسديد خلال السنة من شركة التخصيص
(١٧,٦٧١,٢٦٢)	المحول الى مخصص التزامات مقابل ذمم اطراف ذات علاقة بمدينة
١٣,٧٩٩,٥٨٧	الرصيد في بداية السنة

٣١- القضايا

قضايا مقامة من الشركة على الغير

- × هناك قضية صلحية جزائية رقم ٣٨١١/٢٠١٣ مقامة من الشركة على شركة "المستثمرون العرب المتحدون - المساهمة العامة المحدودة" و عبد الرحمن طلال عبد الرحمن دغمش وهيثم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة ١١,٣٠٧,٣٢٠ دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة
- ويتاريخ ١٠ اذار ٢٠١٦ أصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بادانة المشتكى عليهم
- × هناك دعوى بدائية حقوقية رقم ٢٠١٦/٧٦٥ المقامة من قيل الشركة على السادة شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات، والمقامة لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان للمطالبة ببدل اجارات بقيمة ١,٢٣٣,٠٠٠ دينار بالاضافة للمطالبة بقيمة الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والقضية ما زالت منظورة لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان .

قضايا مقامة من الشركة التابعة على الغير

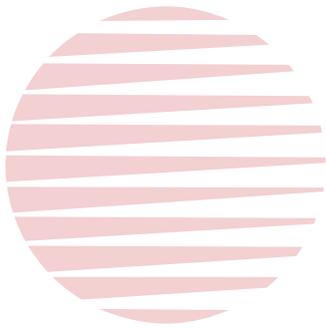
- × هناك قضية صلحية جزائية رقم ٣٨٠٨/٢٠١٣ مقامة من الشركة التابعة - شركة المنظار على شركة المتناسقة للاستثمار وهيثم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة ١,٨٢٥,٠٠٠ دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة
- ويتاريخ ١٩ اذتشرين ثاني ٢٠١٥ أصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بادانة المشتكى عليهم
- قضايا مقامة من الغير على الشركة

× دعوى البدائية الحقوقية رقم ٢٠١٥/٥٦٥ لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان والمقامه بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة وغيرها من المدعي السادة شركة هيرالشرق الاوسط للاجهزة موضعها ابطال سند رهن واجراءات التنفيذ واسترداد عقار ومنع المعارضة في منفعتة واجراء محاسبة ومنع مطالبة ورفع اشارة الرهن عن العقار واستحقاق و/ او اترداد الاتن ةمعدات والمطالبة ببدل عطل وضرر مقدرة بالحد الاعلى لغايات الرسوم .

وقد صدر حكم من محكمة الدرجة الاولى برد الدعوى ، وقامت الجهة المدعية باستئناف القرار ، والقضية لا زالت منظورة لدى محكمة استئناف عمان

٣٢- ارقام المقارنة

تم اعادة تبويب بعض ارقام سنة المقارنة
لتتلاءم مع تبويب ارقام السنة الحالية .



MEC

بيادر وادي السير- شارع حسني صنوبر

عمارة رقم ٤٧