

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



شركة الألبان الأردنية المساهمة العامة المحدودة
JORDAN DAIRY COMPANY LTD.

للإيضاح
* بر ص ٤٩
* آ ٤٩
الله عمر
التي عبداله

الرقم / م/ مساهمين
٢٠١٨/٠٤/٢٩

٤/٢٩ -

معالي رئيس هيئة الأوراق المالية المحترمة

.....

تحية طيبة وبعد ،
نرسل لمعاليتكم القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل للفترة المنتهية في
٢٠١٨/٠٣/٣١ .

واقبلوا الاحترام

المدير العام

أهرفه معهد مفلح الحوراني

~~شركة الألبان الأردنية المساهمة العامة المحدودة~~

نسخة / قسم المساهمين

هيئة الأوراق المالية
البنائية الإدارية / البنائين
٢٩ كبتان ٢٠١٨
الرقم التسلسل
الجهة المختصة
الإفصاح



شركة الألبان الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة)

**القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للفترة من ٢٠١٨/١/١ ولغاية ٢٠١٨/٣/٣١
وتقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية
الموحدة المختصرة (غير مدققة)**

شركة الألبان الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن

المحتويات

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)

قائمة

أ

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة

ب

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة

ج

قائمة التغير في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة

د

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة

إيضاح

١ - ٧

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

١٥٦٧/١٠٥/١/٣٣٠

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)

إلى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الألبان الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة الألبان الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) وقوائم الدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة الثلاثة شهور المنتهية في ٣١/آذار/٢٠١٨ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى المرفقة من (١-٧) ، إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) ، ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق المراجعة

قمنا بإجراء مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ (مراجعة المعلومات المالية المرحلية) التي يؤديها المدقق المستقل للمنشأة وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من إجراء استفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى ، والمراجعة هي الى حد كبير اقل في نطاقها من التدقيق الذي يتم أدائه وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، ولذلك فهي لا نتيج لنا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على علم بكافة الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها في التدقيق ، وتبعاً لذلك فإننا لا نبدي رأي تدقيق .

الاستنتاج

بناء على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لا تعطي صورة صحيحة وعادلة ، للمركز المالي لشركة الألبان الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١/٣/٢٠١٨ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للثلاثة شهور المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) .


دويك وشركاه
أعضاء مجموعة ليدنج ادمج اليانيس الدولية
د. رفيع توفيق الدويك
إجازة ممارسة رقم ٣٨٦



٣٨/نيسان/٢٠١٨
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة (أ)

شركة الألبان الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣١/آذار/٢٠١٨

| ٢٠١٧/١٢/٣١ | ٢٠١٨/٣/٣١ | الموجودات |
|-------------------|-------------------|--------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني | <u>الموجودات المتداولة</u> |
| ١ ١٦٠ ٢٦٠ | ٩٣٩ ٣٧٤ | نقد ونقد معادل |
| ١ ٥٩٠ ٤٦٩ | ١ ٦٧٧ ٢٨٢ | شيكات برسم التحصيل |
| ٢ ٤٠٧ ٧٥٤ | ٢ ٩٨١ ١٧٣ | ذمم مدينة ، بالصافي |
| ١ ٦٥٩ ٨٦٦ | ١ ٤٠٠ ٠٢١ | مخزون ، بالصافي |
| ٨٧ ٧٢٨ | ٢١٨ ٧٣٠ | اعتمادات مستندية وبوالص |
| ٣٢٤ ٣٠٩ | ٤١٥ ٥٣٤ | أرصدة مدينة أخرى |
| <u>٧ ٢٣٠ ٣٨٦</u> | <u>٧ ٦٣٢ ١١٤</u> | مجموع الموجودات المتداولة |
| | | <u>الموجودات غير المتداولة</u> |
| ٥ ٣٠٥ ٦١٠ | ٥ ٤٦٤ ٣٣٧ | ممتلكات والآت ومعدات |
| ١ ٧٠٦ ٢٢١ | ١ ٥٨٨ ٤١٤ | موجودات بيولوجية |
| ٧٨٣ ٤٨١ | ٨٠٨ ٣٢١ | ممتلكات ومعدات تحت التجهيز |
| <u>٧ ٧٩٥ ٣١٢</u> | <u>٧ ٨٦١ ٠٧٢</u> | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| <u>١٥ ٠٢٥ ٦٩٨</u> | <u>١٥ ٤٩٣ ١٨٦</u> | مجموع الموجودات |
| | | <u>المطلوبات وحقوق الملكية</u> |
| ... | ٦٠٨ ٦٥١ | <u>المطلوبات المتداولة</u> |
| ٣٠٠ ٠٠٠ | ٢٨٩ ٧٩٧ | بنوك دائنة |
| ٤٠٧ ٠٨٠ | ٤٤٩ ٥٣٨ | قروض قصيرة الأجل |
| ٢ ٢٩٢ ٥٩١ | ١ ٦٣٥ ٣٨٧ | أوراق دفع |
| ٨٨٣ ٣٩١ | ٧٢٦ ٢٨٤ | ذمم دائنة |
| <u>٣ ٨٨٣ ٠٦٢</u> | <u>٣ ٧٠٩ ٦٥٧</u> | أرصدة دائنة أخرى |
| ٢٠٧ ٩٤٥ | ٦٤٣ ٧٦٥ | مجموع المطلوبات المتداولة |
| | | <u>المطلوبات غير المتداولة</u> |
| ٤ ٠٠٠ ٠٠٠ | ٤ ٠٠٠ ٠٠٠ | قروض طويلة الأجل |
| ١ ٦١٥ ٣٨١ | ١ ٦١٥ ٣٨١ | <u>حقوق الملكية</u> |
| ٢٦٢ ٥٠٠ | ٢٦٢ ٥٠٠ | رأس المال |
| ١ ٣٤٥ ٤١٧ | ١ ٣٤٥ ٤١٧ | احتياطي اجباري |
| ٣ ٧١١ ٣٩٣ | ٣ ٩١٦ ٤٦٦ | احتياطي اختياري |
| <u>١٠ ٩٣٤ ٦٩١</u> | <u>١١ ١٣٩ ٧٦٤</u> | علاوة اصدار |
| ١٥ ٠٢٥ ٦٩٨ | ١٥ ٤٩٣ ١٨٦ | ارباح مودرة |
| <u>١٥ ٠٢٥ ٦٩٨</u> | <u>١٥ ٤٩٣ ١٨٦</u> | صافي حقوق الملكية |
| <u>١٥ ٠٢٥ ٦٩٨</u> | <u>١٥ ٤٩٣ ١٨٦</u> | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية |

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

قائمة (ب)

شركة الألبان الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة للفترة

المنتهية في ٣١ آذار/٢٠١٨ و ٢٠١٧

| ٢٠١٧/٣/٣١ | ٢٠١٨/٣/٣١ | |
|----------------|----------------|---|
| دينار أردني | دينار أردني | بنود الدخل الشامل |
| ٣ ٨٥١ ١١٢ | ٤ ٣٣٧ ٣٤١ | صافي المبيعات |
| (٣ ١٧٥ ٩٥٤) | (٣ ٥٣١ ٢٦٠) | تكلفة المبيعات |
| <u>٦٧٥ ١٥٨</u> | <u>٨٠٦ ٠٨١</u> | مجمل ربح الفترة |
| | | مصاريف إدارية وأعباء أخرى |
| (٢٤٢ ٦٦١) | (٢٤٢ ٠٨٠) | مصاريف بيع وتوزيع |
| (١٨٢ ٩٩٧) | (٢٠٨ ٧٩١) | مصاريف إدارية وعمومية |
| (٣٧ ٤٦١) | (٤١ ٥٧٧) | الاستهلاكات |
| (١ ٦٨٦) | (٣ ٤٤١) | فوائد ومصاريف بنكية |
| ٩ ٥٢٦ | ٤ ٥٧١ | إيرادات أخرى |
| (١٢٧ ٠٥٩) | (١١٧ ٨٠٧) | التغير في القيمة العادلة للموجودات البيولوجية |
| | | خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة |
| (٤ ٤٥٣) | ٠٠٠ | العادلة من خلال بنود الدخل الشامل |
| ٢١ ٥٥٢ | ٨ ١١٧ | أرباح بيع ممتلكات ومعدات |
| (٩٩٩) | ٠٠٠ | عمولات شراء وبيع موجودات مالية |
| <u>١٠٨ ٩٢٠</u> | <u>٢٠٥ ٠٧٣</u> | ربح الفترة / الدخل الشامل |
| ==== | ==== | |
| ٢,٧٢% | ٥,١٣% | العائد على السهم من الدخل الشامل للفترة |
| ٤ ٠٠٠ ٠٠٠ | ٤ ٠٠٠ ٠٠٠ | المعدل المرجح لعدد الأسهم |
| ==== | ==== | |

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

قائمة (ج)

شركة الألبان الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن

قائمة التغير في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة
للفترة المنتهية في ٣١/ آذار/ ٢٠١٨ و ٢٠١٧

| المجموع | الإرباح المصنوعة | محتقة | علاوة اصدار | احتياطي اختياري | احتياطي اجباري | رأس المال | المبني |
|-------------|------------------|-------------|-------------|-----------------|----------------|-------------|------------------------------------|
| | غير محتقة | محتقة | | | | | ال |
| دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | ال |
| ١٠٩٣٤٦٩١ | ٣٣٨٣٧٠ | ٣٣٧٣٠٢٣ | ١٣٤٥٤١٧ | ٢٦٢٥٠٠ | ١٦١٥٣٨١ | ٤٠٠٠٠٠٠ | ٢٠١٧/ الأول كانون الرصيد كما في |
| ٢٠٥٠٧٣ | (١١٧٨٠٧) | ٣٢٢٨٨٠ | ٠٠٠ | ٠٠٠ | ٠٠٠ | ٠٠٠ | ربح الفترة / الدخل الشامل |
| ١١١٣٩٧٦٤ | ٢٢٠٥٦٣ | ٣٦٩٥٩٠٣ | ١٣٤٥٤١٧ | ٢٦٢٥٠٠ | ١٦١٥٣٨١ | ٤٠٠٠٠٠٠ | ٢٠١٨/ آذار الرصيد كما في |
| ٩٩٧٤٤٤٣ | ٢٧٨٦٧٤ | ٢٦٢٥٧٤١ | ١٣٤٥٤١٧ | ٢٦٢٥٠٠ | ١٤٦٢١١١ | ٤٠٠٠٠٠٠ | ٢٠١٦/ كانون الأول الرصيد كما في |
| ١٠٨٩٢٠ | (١٢٧٠٥٩) | ٢٣٥٩٧٩ | ٠٠٠ | ٠٠٠ | ٠٠٠ | ٠٠٠ | ربح الفترة / الدخل الشامل |
| ١٠٠٨٣٣٦٣ | ١٥١٦١٥ | ٢٨٦١٧٢٠ | ١٣٤٥٤١٧ | ٢٦٢٥٠٠ | ١٤٦٢١١١ | ٤٠٠٠٠٠٠ | ٢٠١٧/ آذار الرصيد كما في |

"ان الأرباح المرحلية تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الألبان الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

قائمة (د)

**قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المقتصرة
للفترة المنتهية في ٣١ آذار/٢٠١٨ و ٢٠١٧**

| ٢٠١٧/٣/٣١ دينار أردني | ٢٠١٨/٣/٣١ دينار أردني | اليابان |
|--------------------------|--------------------------|---|
| | | التدفقات النقدية من عمليات التشغيل: |
| ١٠٨ ٩٢٠ | ٢٠٥ ٠٧٣ | ربح الفترة / الدخل الشامل |
| | | تعديلات |
| ١٨٤ ٦٥٢ | ١٩١ ٩٢٦ | استهلاكات |
| ١٢٧ ٠٥٩ | ١١٧ ٨٠٧ | التغير في القيمة العادلة للموجودات البيولوجية |
| (٢١ ٥٥٢) | (٨ ١١٧) | أرباح بيع ممتلكات ومعدات |
| ٣٩٩ ٠٧٩ | ٥٠٦ ٦٨٩ | أرباح التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل |
| ٣٢٩ ٩٧٢ | (٨٨٢ ٤٥٩) | ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى |
| (١٠٢ ٢٨١) | ٢٥٩ ٨٤٥ | المخزون |
| (١١٨ ١٤٦) | (٨١٤ ٣١١) | ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى |
| ٥٠٨ ٦٢٤ | (٩٣٠ ٢٣٦) | صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل |
| | | التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار: |
| (١٥٦ ٤٨٠) | (٣٤٢ ٥٣٦) | ممتلكات وآلات ومعدات |
| ٣٠٠ | ٠٠٠ | موجودات بيولوجية |
| (١١١ ٨٠٠) | (٢٤ ٨٤٠) | ممتلكات ومعدات تحت التجهيز |
| ١٨٢ ٩١٩ | ٠٠٠ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل |
| (٨٥ ٠٦١) | (٣٦٧ ٣٧٦) | صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار |
| | | التدفقات النقدية من عمليات التمويل: |
| ١٣ ٩٠٢ | ٤٢ ٤٥٨ | أوراق دفع |
| (١٠٥ ١٢٠) | ٦٠٨ ٦٥١ | بنوك دائنة |
| ٨٩ ٨٢٧ | ٤٢٥ ٦١٧ | قروض |
| (١ ٣٩١) | ١ ٠٧٦ ٧٢٦ | صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل |
| ٤٢٢ ١٧٢ | (٢٢٠ ٨٨٦) | صافي التغير في النقد والنقد المعادل |
| ٥٣٢ ٥٢٧ | ١ ١٦٠ ٢٦٠ | النقد والنقد المعادل في بداية الفترة |
| ٩٥٤ ٦٩٩ | ٩٣٩ ٣٧٤ | النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة |

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الألبان الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣١/ آذار / ٢٠١٨

١- تأسيس الشركة وطبيعة أعمالها :

أ- تأسيس الشركة :

تأسست شركة الألبان الأردنية كشركة مساهمة عامة أردنية وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى مديرية مراقبة الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٦٨) بتاريخ ٢٩/ شباط / ١٩٦٨ وقد قامت بتوفيق أوضاعها بتاريخ ١٠/ كانون الأول / ١٩٨٩ .

ب- تم اقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨/ نيسان / ٢٠١٨ .

ج- غايات الشركة وطبيعة أعمالها :

إنشاء مصانع لإنتاج الألبان ومشتقاتها، إقامة المشاريع والصناعات ذات العلاقة بصناعة الألبان وتسويق منتجاتها والاتجار بها .

٢- السياسات المحاسبية الهامة :

تم عرض القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية .

ان القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، كما أن نتائج الأعمال المرحلية الموحدة لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية .

تم اتباع نفس السياسات المحاسبية المستخدمة في القوائم المالية للسنة السابقة .

٣- الاستثمار في الشركات التابعة:

تمتلك الشركة ما نسبة ١٠٠% من رأس مال الشركة التابعة (شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني) " ذات مسؤولية محدودة " والبالغ (١ ٠٠٠ ٠٠٠) دينار ، علماً بان القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة التابعة كما بتاريخ ٢٠١٨/٣/٣١ تظهر بان مجموع موجوداتها بلغت (٧ ٢٩٩ ١٥٨) دينار وبلغ ربح الفترة / الدخل الشامل للشركة التابعة (٢٩٤ ١٠١) دينار وبلغ صافي حقوق الملكية فيها (٥ ٣٨٦ ٦٧٣) دينار ولأغراض اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المنفصلة يتم معالجة الاستثمار في الشركات التابعة حسب طريقة التكلفة مع الاعتراف بأي تدني في قيمة الاستثمار - ان وجدت - ، ويتم إثبات توزيعات الأرباح من الاستثمار في الشركة التابعة عند إقرار توزيع الأرباح من قبل الهيئة العامة للشركة التابعة .

٤- ضريبة الدخل:

- ◆ تم مناقشة وتسوية نتائج أعمال الشركة الأم حتى نهاية عام ٢٠١٥ مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات .
- ◆ تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة لعامي ٢٠١٦ و ٢٠١٧ ولم يتم تسوية الكشفين المذكورين مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخه .
- ◆ تمت مناقشة وتسوية نتائج أعمال الشركة التابعة حتى نهاية عام ٢٠١٥ مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات .

٥- القطاعات التشغيلية :

◆ تقوم الشركة الأم والشركة التابعة بممارسة أعمالهما من خلال الأنشطة الرئيسية التالية :

١- نشاط الصناعي :

يشمل انتاج وبيع منتجات الألبان المتنوعة والعبوات البلاستيكية المتنوعة .

٢- نشاط مزارع الأبقار والأشجار :

يشمل تسمين وتربية الأبقار والأغنام والعجول وإقامة المزارع والمتاجرة بمنتجاتها .

◆ يبين الجدول التالي عرض لنتائج القطاعات التشغيلية :

| نشاط صناعي | نشاط المزارع | ٢٠١٨/٣/٣١ | |
|-------------|--------------|-------------|---------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | ١- معلومات الدخل الشامل: |
| ٢ ٤٤٦ ٥٣١ | ١ ٨٩٠ ٨١٠ | ٤ ٣٣٧ ٣٤١ | صافي المبيعات |
| (٢ ١٣٢ ٦٤٦) | (١ ٣٩٨ ٦١٤) | (٣ ٥٣١ ٢٦٠) | تكلفة المبيعات |
| ٣١٣ ٨٨٥ | ٤٩٢ ١٩٦ | ٨٠٦ ٠٨١ | مجمول الربح |
| (٢٤٢ ٠٨٠) | (١٩٨ ٠٩٥) | (٤٤٠ ١٧٥) | مصاريف موزعة |
| ٠٠٠ | ٠٠٠ | (١٧٣ ٥٢١) | مصاريف غير موزعة |
| ٠٠٠ | ٠٠٠ | ١٢ ٦٨٨ | ايرادات غير موزعة |
| | | ٢٠٥ ٠٧٣ | ربح الفترة /الدخل الشامل |
| | | ===== | |
| ٩ ٧٣٦ ٧٦٢ | ٤ ٨١٧ ٠٥٠ | ١٤ ٥٥٣ ٨١٢ | ب - معلومات أخرى |
| ٠٠٠ | ٠٠٠ | ٩٣٩ ٣٧٤ | موجودات القطاع باستثناء النقدية |
| ٠٠٠ | ٠٠٠ | | موجودات غير موزعة |
| | | ١٥ ٤٩٣ ١٨٦ | مجموع الموجودات |
| | | ===== | |

-٦- التزامات ممتثلة:

يوجد على الشركة الأم والشركة التابعة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
الالتزامات المحتملة التالية :

| | |
|--------------------|-------------------------|
| ٢٠١٨/٣/٣١ | |
| <u>دينار أردني</u> | <u>البيانات</u> |
| ١٤٢ ١٧٤ | اعتمادات مستندية وبوالص |
| ٦٦٣ ٥٩٠ | كفالات بنكية |
| <u>٨٠٥ ٧٦٤</u> | <u>المجموع</u> |
| ===== | |

-٧- عام:

يراعى اثر تعليمات هيئة الأوراق المالية فيما يتعلق باحتساب الاحتياطي الإجمالي على
الأرباح المتحققة فقط وكذلك فصل الأرباح غير المتحققة في بند الأرباح المدورة مع مراعاة
القيود المفروضة على توزيع الأرباح غير المتحققة .