



To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Date 13/5/2018 Subject: Annual Report for the fiscal year ended 31/12/2017	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان التاريخ: 2018/5/13 الموضوع: التقرير السنوي للسنة المنتهية في 2017/12/31
Attached the Annual Report of (Elzay Ready Wear Manufacturing) for the fiscal year ended at 31/12/2017	مرفق طيه نسخة من التقرير السنوي لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31م
Kindly accept our highly appreciation and respect elzay Ready Wear Manufacturing Financial Manager's Signature 	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،، شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة . توقيع المدير المالي 

بورصة عمان	
الدائرة الإدارية والمالية	
السديوان	
٢٠١٨ أيار ١٤	
2971	الرقم التسلسل:
41661	رقم الملف:
٤١٥٩٦١	الجهة المختصة:

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة
ELZAY Ready Wear Manufacturing Co.



التقرير السنوي الخامس والعشرين 2017 الخطة المستقبلية للعام 2018

هاتف ٣٧٤٠٢٠٠ (٩٦٢-٥) ، فاكس ٣٧٤٦٠٠١ (٩٦٢-٥) ، ص ب ٣١٥١ عمان ١١١٨١ - الأردن
Tel.(962- 5)3740200 - Fax (962 - 5)3476001 - P.O.Box 3151 Amman 11181 - Jordan
E-mail: info@elzay.com



شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة
المساهمة العامة المحدودة

الزرقاء - الاردن

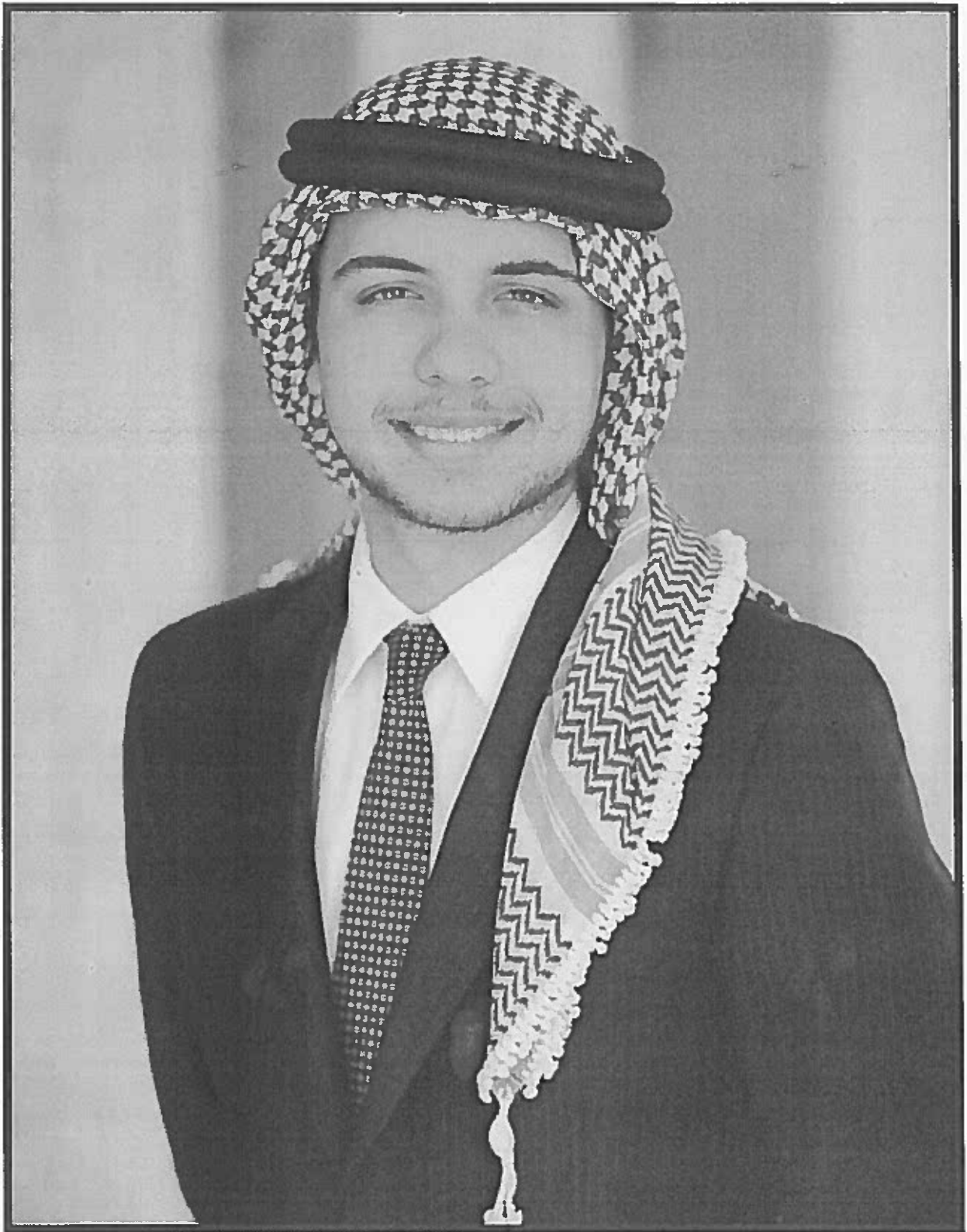
هاتف ٣٧٤٠٢٠٠ / ٠٥ - فاكس ٣٧٤٦٠٠١ / ٠٥

تقرير مجلس الادارة الخامس والعشرين لعام ٢٠١٧ والخطة المستقبلية للعام ٢٠١٨

تقرير مدققي الحسابات والبيانات المالية كما في ٣١ / كانون الأول ٢٠١٧



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي ولي العهد
الأمير الحسين بن عبدالله الثاني المعظم

رقم الصفحة

المحتويات

٥	اعضاء مجلس الادارة
٦	كلمة رئيس مجلس الادارة
٩	تقرير مجلس الادارة والخطة المستقبلية
٢٧	البيانات المالية كما في 2016/12/31 وتقرير مدققي الحسابات
٣٧	ايضاحات حول البيانات المالية

أعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

1. المهندس نديم يوسف عيسى المعشر

المدير العام / نائب الرئيس

2. السيد قسطندي فواد قسطندي يختم

3. شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها

السيد سمير عودة الله لخل الله علامات

السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات

عضو

عضو

عضو

4. شركة معشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها

السيد جاك نقولا يعقوب قطان

5. شركة مركز الإزدهار للتجارة والاستثمار

السيد نايف راجي سويلم قاقيش

عضو

6. شركة مركز المستثمر الأردني

السيد بسام فرح سليمان معاينة

عضو

7. شركة رانكو للاستثمارات المتعددة

السيد شاكر نديم يوسف المعشر

عضو

8. البنك الأهلي الأردني ويمثله

السيد عصام اسحق ابراهيم قاقيش

عضو

9. السيد نايف عزيز موسى بقاعين

عضو

10. السيد زاهر نشأت طاهر المصري

عضو

مدقيقي الحسابات السادة

أرنست و يونغ

المستشار القانوني

الدكتور المحامي غاندي القواسمة

كلمة رئيس مجلس الادارة

حضرات السيدات والسادة المساهمين الكرام ،

أتقدم بإسمى وباسم زملائي أعضاء مجلس الادارة بالترحيب بحضرات السيدات والسادة مساهمي شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة، ونقدم لكم تقريرنا عن أعمال الشركة والقوائم المالية الموحدة للشركة للسنة المنتهية في 2017/12/31.

جاء عام 2017 صعبا على أعمال الشركة ولم تتحقق الخطط التي وضعتها ادارة الشركة لتغطية الطاقة الانتاجية للمصنع وذلك بسبب إتخاذ أحد الزبائن الكبار قرار بنقل إنتاجه الى مصانعه في مصر لتغطية احتياجات خطوطه الانتاجية بالاضافة الى المنافسة الشديدة في الاسعار العالمية في فيتنام، الصين ومصر وخصوصا بسبب الدعم الحكومي لهذه الصناعة في تلك البلدان، مما لم يتح المجال لادارة الشركة تغطية هذا النقص بالوقت المناسب، فانخفضت الطاقة الانتاجية لاقل من 40%. واضطرت الشركة الى تسريح اكثر من 250 عامل أكثرهم من العمالة الاجنبية وتحملت كلف سفرهم. كما واتخذت ادارة الشركة قرارا ببقاء أكثر من 120 عامل وتحمل كلفتهم لما يتمتعوا به من خبرات طويلة ومهمة في تصنيع الجاكيت يصعب إيجاد أو إحضار مثلهم عند الحاجة لهم، فجاءت النتائج المالية كما هي مبينة في تقريرنا لهذا العام. لم يغطي الاكتتاب في زيادة رأس مال الشركة كامل عدد الاسهم المطلوبة حيث تم الاكتتاب

بـ (1,978,783 سهم) من أصل (5,294,754 سهم) وبمبلغ (1,978,783 دينار) من اصل (5,294,754 دينار) التي كان مرجو تحصيله، الامر الذي لم يساعد الشركة في تخفيض كلف التمويل حسب الخطة الموضوعه، بل زادت كلفة التمويل لهذا العام عن ماكان مخطط له بمبلغ (223,000 دينار). إن ما قامت به الادارة لعكس هذه النتائج ووضع الشركة على طريق الربحية بعدما قامت باعادة ترتيب وتنظيم خطوط الانتاج وهيكله كلفهم الانتاجية والبدء بتسويق منتجات هذه الخطوط سيكون له الاثر الملحوظ في النصف الثاني من العام القادم 2018 وتتلخص هذه الاجراءات بما يلي:-

(1) دراسة نوعيات الانتاج المطلوبة حاليا في الاسواق والتي حصل عليه تغييرات كبيرة خلال العام 2016، واتخاذ الاجراءات اللازمة للتأقلم مع هذه الاحتياجات والاسعار التي تباع بها بما يتناسب مع التغيرات التي حصلت في الاسواق من نواحي زيادة الطلبات على انتاج البنطلون و تخفيض الطلبات على الجاكيت .

(2) زيادة الطاقة الانتاجية حتى تتمكن الشركة من تغطية الطلبات المتزايدة وهذا يساعد على خفض كلف الانتاج التشغيلية من خلال زيادة عدد خطوط الانتاج و اعادة ترتيب المكائن وزيادة اعدادها وتحديثها لتحقيق الفائدة المرجوة.

(3) القيام بعمليات تسويق كبيرة ومباشرة ومن خلال مكتب Studio Moda للاتصال باكبر عدد ممكن من الزبائن واعلامهم بالطاقة الانتاجية الجديدة للشركة والاسعار المنافسة التي تستطيع الشركة اعطائها لهم، وتكللت هذه الجهود بالنجاح حيث تم الاتفاق مع اكثر من أربع شركات جديدة للبدء بالعمل معنا ابتداء من النصف الثاني من العام القادم 2018 وستصل هذه الطلبات الجديدة ذروتها في العام 2019.

واذا ما تحققت هذه التوقعات، فسنكون قد وضعنا الشركة على مسار جديد له نتائجها الممتازة التي سوف تنعكس على ربحية الشركة في السنوات القادمة.

الخطة المستقبلية:

ستتضمن كافة جهود ادارة الشركة في تحقيق الخطة الموضوعية التالية:-

- 1- اعادة ترتيب خطوط الانتاج للتأقلم والنوعيات الجديدة المطلوبة حاليا في الاسواق العالمية واسعارها المنافسة.
- 2- زيادة الطاقة الانتاجية للمصنع وملئها بالكامل على طول ايام العام لاستيعاب كلف الانتاج وتحقيق الربح .
- 3- التوسع في عملية البيع والتسويق في الولايات المتحدة الامريكية والعمل على فتح اسواق جديدة في اوروبا.

تقرير مجلس الإدارة السنوي
عن أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2017
والخطة المستقبلية التي تنتهي في 31 كانون أول 2018

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين

يرحب بكم مجلس الإدارة في الاجتماع الرابع والعشرون للهيئة العامة ويقدم لكم تقريره عن أعمال الشركة وإنجازاتها وأهم نشاطاتها عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 وذلك حسب متطلبات المادة (4/ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 والمعمول بها اعتباراً من 2004/3/1 وهي كما يلي :

1- أ- أنشطة الشركة الرئيسية : هي صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس .

ب- المقر الرئيسي للشركة للإدارة والمصنع هو في مدينة الرصيفة - عوجان - الشارع الرئيسي هاتف رقم (05/3740200) فاكس (05/ 3746001) صندوق بريد (3151) عمان 11181 ، وعدد موظفي الإدارة بلغ (65) موظف وموظفي المصنع (650) موظف . ولا يوجد فروع أخرى للشركة داخل أو خارج المملكة.

ج- بلغ حجم استثمار الرأسمالي للشركة في الموجودات الثابتة حتى 2017/12/31 (12,673,396) دينار .

2) بلغت إستثمارات الشركة في أسهم وحصص الشركات مبلغ (1,003,453) دينار حتى 2017/12/31 كما يلي :

أ) إستثمارات الشركة في أسهم وحصص الشركات الأخرى :

إسم الشركة	عدد الأسهم	مبلغ الإستثمار / دينار
الشركة العربية الدولية للفنادق	1,600	1,888
البنك الأهلي الأردني	720,237	849,880
البنك العربي	24,408	136,685
بنك القاهرة	10,000	15,000
المجموع	756,245	1,003,453

ب) الشركات التابعة : (الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية ذات مسؤولية محدودة)

- أ- رأس مالها : نصف مليون دينار .
- ب- تملك شركتنا 100% من رأس المال .
- ج - طبيعة عملها ومجال نشاطاتها :
 - التجارة الداخلية والخارجية وتسويق الأزياء والملابس الجاهزة .
 - فتح المحلات والمعارض التجارية لتسويق وبيع الأزياء والملابس الجاهزة .
 - قبول الوكالات التجارية وتمثيل شركات الألبسة المحلية والعالمية وبيع منتجاتها داخل وخارج المملكة
 - قامت الشركة بالحصول على حق الإمتياز بتسويق وبيع منتجات شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة والتي تحمل علامة الزي في الأردن .

د - بلغ عدد موظفي وعمال الشركة التابعة (34) موظفاً وذلك كما في 2017/12/31 .

هـ - الموقع الجغرافي : جبل عمان - الدوار الثالث - شارع الأمير محمد - عمارة السلالم .

و - لا يوجد فروع للشركة التابعة .

ز - لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة .

ح - لا يوجد أي معلومات أخرى تخص الشركة التابعة .

(3) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عنهم

الاسم	تاريخ الميلاد	الجنسية	المنصب	الشهادة العلمية	تاريخ التخرج	الخبرات العملية
السيد لديم يوسف عيسى المشر	1950/8/7	الأردنية	رئيس مجلس الإدارة	ماجستير هندسة مدنية جامعة ستيفلورد بكالوريوس هندسة معمارية	1974 1973	عضو مجلس الأعيان سابقاً مدير عام شركة رائكو للاستثمارات المتعددة لتاريخه عضو مجلس إدارة البنك الأهلي الأردني رئيس مجلس إدارة شركة مصنع الأجواخ الأردنية مجلس مجلس إدارة شركة الذي لصناعة الألبسة الجاهزة رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للتفكيك والأسواق التجاري رئيس مجلس إدارة العربية الدولية للتفكيك .
السيد قسطندي فؤاد قسطندي يقيم	1962/10/13	الأردنية	المدير العام/نائب الرئيس	ماجستير مالية وتسويق بكالوريوس هندسة صناعية	1984 1982	مستشار 1986 – MMIS 1991 مدير عام شركة الذي لصناعة الألبسة الجاهزة منذ العام 1991 ولتاريخه عضو مجلس إدارة الذي لصناعة الألبسة الجاهزة
السيد سمير عودة الله دخل الله علمت	1942/6/19	الأردنية	عضو	بكالوريوس محاسبة	1976	مدير عام شركة مصنع الأجواخ الأردنية منذ 1976 ولتاريخه عضو مجلس إدارة شركة الذي لصناعة الألبسة الجاهزة عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للتفكيك والأسواق التجارية عضو مجلس إدارة شركة مصنع الأجواخ الأردنية عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتفكيك
السيد نزيه صلاح علاء الدين المحيمت	1942/11/3	الأردنية	عضو	بكالوريوس هندسة نسوج دورة الإدارة العليا	1966	عضو مجلس إدارة شركة التأمين العامة العربية مدير مصنع البطانيات والخيام / الجيش من 1973/7/10 - 1990/1/3 مدير الإمداد والتجهيز / الجيش من 1990/1/3-1994/7/5 مستشار في شركة مصنع الأجواخ الأردنية من 1994 - لتاريخه
السيد جك نولابعلوب فطان	1945/2/14	الأردنية	عضو	بكالوريوس اقتصاد ماجستير اقتصاد دكتوراه بالاقتصاد	1969 1974 1976	مدير عام شركة مركز المستثمر الأردني منذ عام 2002 نائب المدير العام - البنك الأهلي الأردني 1991-2002 مدير دائرة الإستثمار - الشركة الكويتية للاستثمار 1976 - 1990 البنك المركزي الأردني 1970 - 1972 عضو مجلس الشركة الدولية للتفكيك والأسواق التجارية عضو مجلس شركة مصنع الأجواخ الأردنية عضو مجلس شركة الذي لصناعة الألبسة الجاهزة عضو مجلس شركة مسافات للنقل المتخصص
السيد تاليف راجي فلفيش	1944/4/5	الأردنية	عضو	بكالوريوس هندسة إنشائية	1969	مساعد مدير مشروع توسعة مطار عمان وزارة النقل /الأردن 1974-1976 مدير مشاريع للقطاع الخاص 1976-1979 مدير مشاريع صندوق التقاعد (المؤسسة الأردنية للاستثمار) 1979-1989 مدير شركة المدرسة الطبية 1989-1998 مدير مشاريع الشركة العربية الدولية للتفكيك 1998-2004 مدير استديو التصميم الداخلي 2004- حتى تاريخه
السيد بسام فرح سليمان معاينة	1947/8/25	الأردنية	عضو	بكالوريوس علوم كمبيوتر		مدير عام الشركة العربية الدولية للتفكيك منذ عام 2003 ولتاريخه مدير عام شركة الأعمال السياحية منذ عام 1996 ولتاريخه الجمعية العلمية الملكية 1975 - 1976 عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للتفكيك والأسواق التجارية عضو مجلس إدارة شركة الذي لصناعة الألبسة الجاهزة شاعر وشركة الإستثمارات مدير شريك 1976 - 1996 ممثل شركة مركز المستثمر الأردني
السيد شاكر نديم المشر	1987/9/20	الأردنية	عضو	بكالوريوس علاقات دولية	2010	مدير عام شركة رائكو للاستثمارات المتعددة 2013 عضو مجلس إدارة شركة مركز المستثمر الأردني 2015 عضو مجلس إدارة شركة الشواطئ للتفكيك 2015 عضو مجلس إدارة شركة الأعمال السياحية 2015 ضابط ائتمان / بنك الإسكان للتجارة والتمويل 1993 ملتش - الرقابة على الجهاز المصرفي / البنك المركزي الأردني 1994-2004 مدير الرقابة والتفكيك الداخلي / هيئة تنظيم قطاع الاتصالات 2004-2011 مدير دائرة متابعة الائتمان / بنك الأردن 2011-2017 مساعد المدير العام (معالجة الائتمان) / البنك الأهلي الأردني 2017 حتى الآن
السيد نيلف عزيز موسى بلعين	1962/9/18	الأردنية	عضو	دكتوراه في الاقتصاد بكالوريوس محاسبة	1981 1985	1992-2005 مدير الرقابة الداخلية / دائرة مراقبة الشركات . 2005 ولغاية الآن مستشار شركة مركز المستثمر الأردني
السيد زاهر شلتك ظاهر المصري	1944/8/31	الأردنية	عضو	بكالوريوس علوم سياسية	1972	مدير عام شركة إسفرا 1976-1990 رئيس مجلس إدارة سيلوي 1991-2003 . نائب رئيس مجلس إدارة السيلوي 2003 لغاية الان

(5) الوضع التنافسي للشركة في قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية:-

تواجه صناعة الألبسة بصفة عامة منافسة شديدة جداً وخاصة في ظل الأوضاع الاقتصادية العالمية ، وأوجه المنافسة كما يلي:

- 1- المنافسة الشديدة في مجال المنسوجات محلياً وعالمياً من دول مثل الصين وفيتنام ومصر.
- 2- زيادة الحد الأدنى للأجور عدة مرات خلال الأعوام الماضية وبدون خطة موضوعية من قبل الحكومات مما أدى إلى ارتفاع كلف التصنيع في الشركة .

(6) أ- إن درجة الاعتماد على موردين رئيسيين (محلياً وخارجياً) بنسبة 10 % فأكثر يبينه الجدول التالي:-

الرقم	إسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
2.	Yunsa	12%
1.	Jiangsu Aoyang Textile Industry CO.,LTD	8%

ب - بلغت صافي مبيعات الشركة من 2017/1/1 لغاية 2017/12/31 مبلغ (10,095,279) دينار أردني وتشكل المبيعات الخارجية منها (7,839,519) دينار أي بنسبة (77.65) % من صافي المبيعات حيث يوجد عملاء رئيسيين للشركة محليين وخارجيين يشكلون ما نسبته (61) % أو أكثر على النحو التالي :

الرقم	إسم الزبون	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات
1.	Brooks brother	22.20%
2.	Talbots	19.73%
3.	Dillard's	18.84%

(7) وصف لأية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي منتجات بموجب القوانين والأنظمة:

أ - الحوافز التي تتمتع بها الشركة :

1. تتمتع الشركة بالحماية الجمركية حيث تخضع الشركة لنظام الإدخال المؤقت منذ عام 1994 على الأقمشة ومستلزمات الخياطة المستوردة وذلك لغايات تصدير البضاعة الجاهزة .

ب - الإمتيازات التي تتمتع بها الشركة:

1. إتفاقية التجارة الحرة بين الأردن والولايات المتحدة الأمريكية FTA التي تم إبرامها عام 2002م هذا ولا توجد لدى شركتنا أي براءات اختراع أو حقوق إمتياز أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة.
2. إتفاقية المناطق الصناعية المؤهلة في عام 2000 .
3. تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية علماً بأن الشركة ما زالت محتفظة بشهادة ISO 9002 التي حصلت عليها الشركة منذ بداية العام 1998 التي تلتزم الشركة بموجبها بمجموعة من الإجراءات المنبثقة من سلسلة المواصفات العالمية.

(8) لا يوجد لتاريخه أية قرارات جديدة صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .

(9) أ - سياسات التعيين : تعتمد إجراءات التعيين في الشركة على أساس الشهادات العلمية والخبرات والكفاءة في مجال العمل . ويتم ذلك عن طريق طلب الدائرة المعنية ممثلة بمديرها عن طريق طلبات الإستخدام أو الإعلان في الصحف المحلية وذلك بعد أخذ موافقة الإدارة العامة .

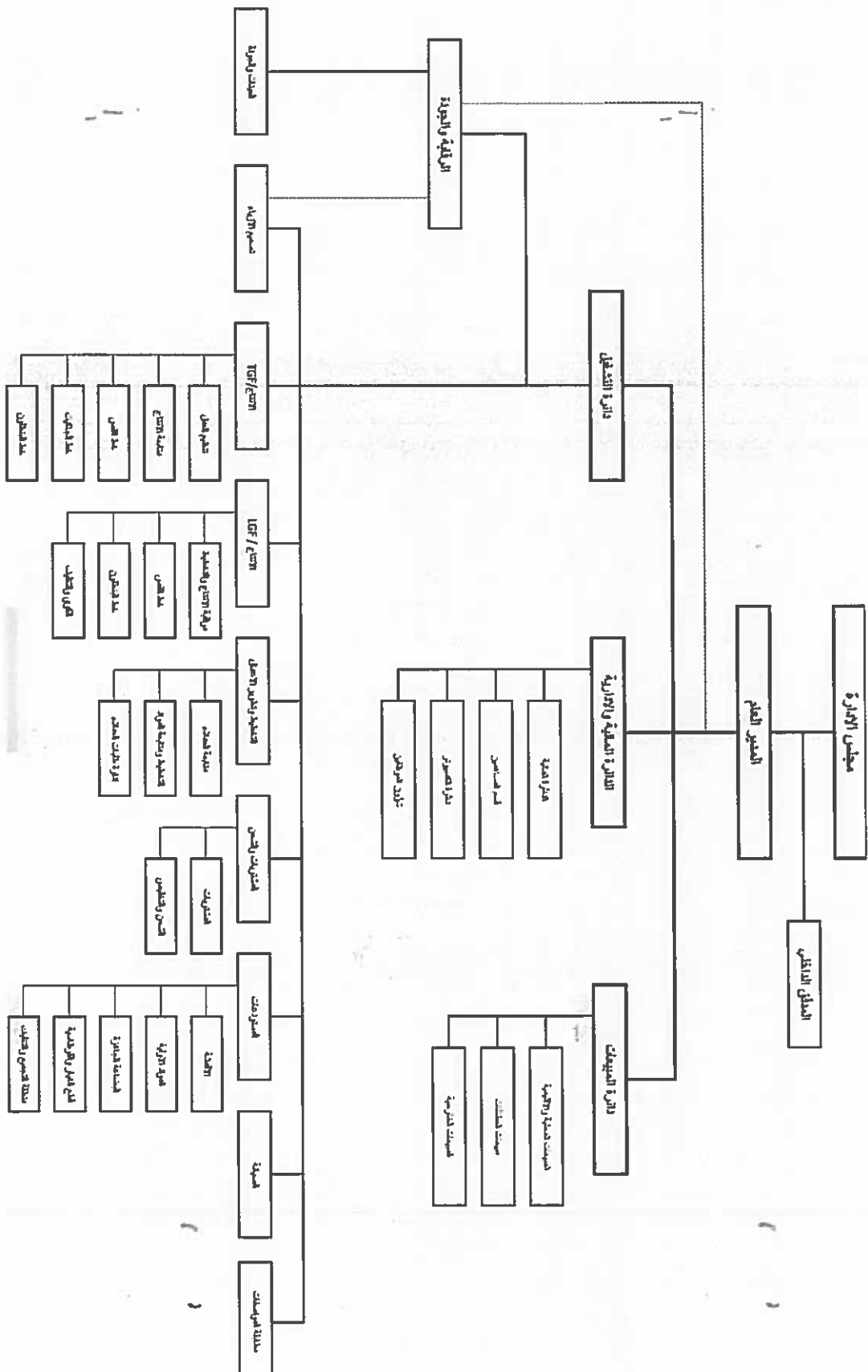
ب - بلغ عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم لغاية 2017 /12/31 (710) موظف حسب التصنيف التالي :

الدرجة العلمية	عدد الموظفين
مهندسين	9
ماجستير	1
بكالوريوس	22
كلية المجتمع	102
ثانوية عامة	264
دون الثانوية العامة	312
المجموع	710

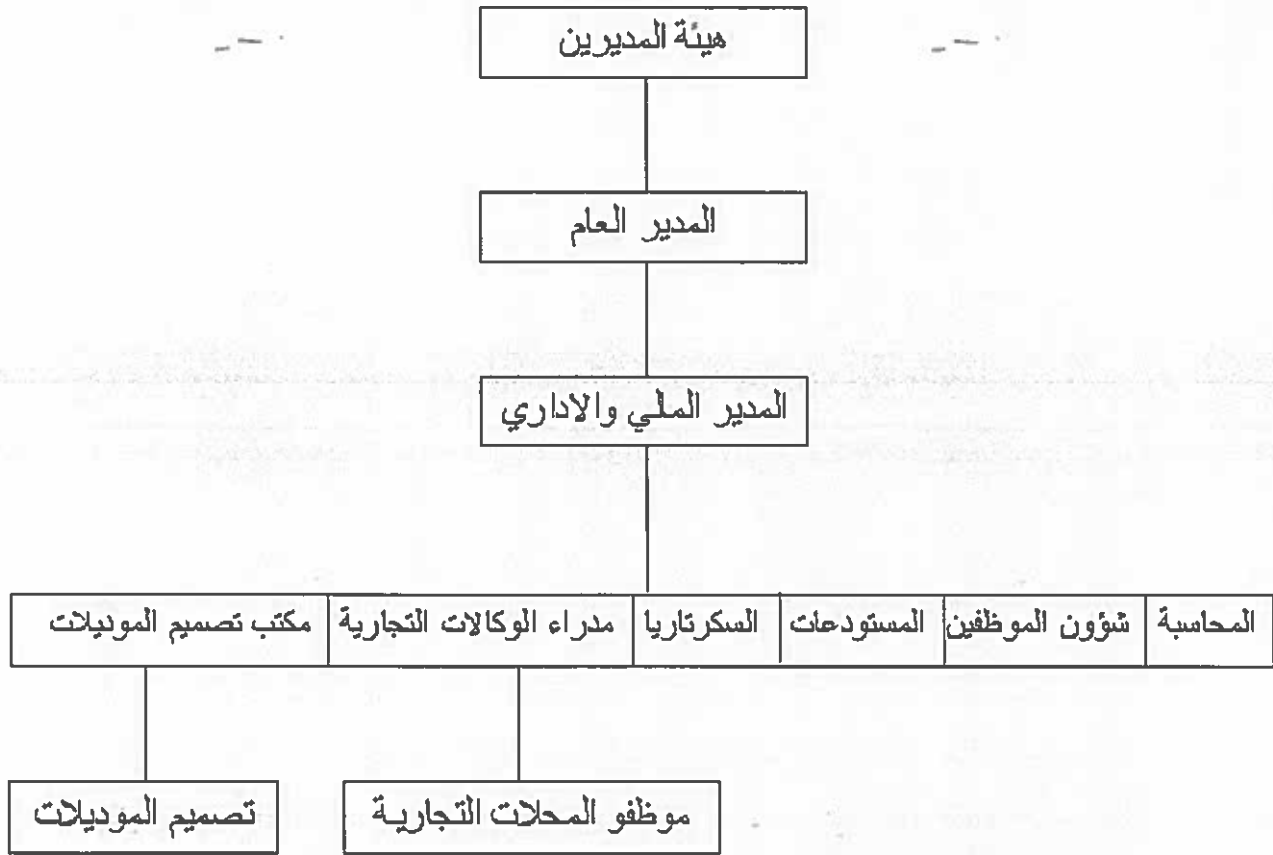
ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال عام 2017

الرقم	إسم الدورة	عدد الموظفين
2.	دورة سلامة عامة	1

د - الهيكل التنظيمي لشركة الزي



هـ - الهيكل التنظيمي - الشركة التابعة
الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية



10) إن المخاطر العامة التي يتعرض لها قطاع صناعة الألبسة في الأردن من حيث القدرة التنافسية ، وغير ذلك فإن كافة موجودات المصنع مؤمنة تأميناً شاملاً ضد كافة الأخطار .
(الحريق - الزلازل - الفيضانات أو أية كوارث طبيعية) .

11) الإنجازات :

تظهر البيانات المالية للسنة المنتهية في 2017/12/31 ما يلي :

دينار أردني

10,095,279 دينار	المبيعات السنوية
(1,267,592) دينار	صافي الخسائر السنوي
760,058 دينار	إجمالي ربح المبيعات

(12) لا يوجد أي أثر مالي ذو طبيعة غير متكررة وليس لها علاقة بنشاط الشركة الرئيسي حدث خلال العام .

(13) إن الأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة والإحتياطيات وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة قد بلغت ما يلي :-

أ- الأرباح (والخسائر) المحققة والموزعة :

الأرباح(الخسائر) السنوات	2013	2014	2015	2016	2017
السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة	152,71	(878,107)	(1,881,021)	(795,921)	(1,267,592)
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	9,698,740	8,909,945	7,010,722	6,116,917	6,849,079
أسعار الأوراق المالية	0,33	0,30	0,20	0,50	0,24

ب- الإحتياطيات

حقوق المساهمين	2013-2012 دينار	2014-2013 دينار	2015-2014 دينار	2016-2015 دينار	2017-2016 دينار
رأس المال	15,000,000	15,000,000	15,000,000	6,705,246	8,684,029
علاوة الإصدار	-	-	-	-	-
خصم اصدار	(1,802,415)	(1,802,415)	(1,802,415)	-	-
إحتياطي إجباري	415,008	415,008	415,008	415,008	415,008
إحتياطي إختياري	-	-	-	-	-
إحتياطي خاص	-	-	-	-	-
التغير المتراكم في القيمة العادلة	(180,642)	(91,330)	(109,532)	(192,001)	(148,688)
أرباح مدورة (خسائر متراكمة)	(3,733,211)	(4,611,318)	(6,492,339)	(811,336)	(2,101,270)
مجموع حقوق المساهمين	9,698,740	8,909,945	7,010,722	6,116,917	6,849,079

(14) تحليل المركز المالي للشركة ونتاج أعمالها خلال السنة المالية :

الرقم	النسب المالية	2017/12/31	2016/12/31
1.	عائد السهم بالدينار	(0,152) دينار	(0,071) دينار
2.	نسبة المديونية	%68,37	% 71,22
3.	العائد على حقوق المساهمين	(% 18,50)	(% 13,011)
4.	العائد على الإستثمار	(% 5,85)	(% 3,75)
5.	العائد على رأس المال المدفوع	(% 14,59)	(% 11,87)
6.	القيمة الدفترية لسهم	0,788	0,912

(15) التطورات والخطة المستقبلية:-

- أ) مواصلة الحصول على طلبات من عملاء في السوق الأمريكية والأوربية .
 ب) إستمرار إدارة الشركة في العمل على زيادة القدرة التنافسية للشركة في الأسواق العالمية .
 ج) الإهتمام في السوق المحلي والأسواق العربية والتركيز على بيع الملابس المهنية -
 (16) بلغت أتعاب التدقيق لشركة ارنست و يونغ عن عام 2017 مبلغ وقدره (12,000) دينار .

التسعمل التاريخي لنشاط شركة الذي و تطوير ارتفاع الكاف عليها

[illegible]

17 أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 2017/12/31	عدد الأسهم 2016/12/31
1.	المهندس نديم يوسف عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	1,079,383	472,655
2.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغم	مدير عام / نائب الرئيس	الأردنية	5,673	5,673
03	شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد سمير عودة الله لخل الله علمات السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	عضو	الأردنية	1,580,665	1,236,089
04				-	-
				670	670
05	شركة معشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها السيد جاك نقولا يعقوب قطان	عضو	الأردنية	44,374	24,795
06	شركة مركز الإزدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد نايف راجي سويلم قاقيش	عضو	الأردنية	8,948	5,000
07	شركة مركز المستثمر الأردني ويمثلها السيد بسام فرح موسى سليمان معاينة	عضو	الأردنية	688,418	384,668
08	شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثلها شاكر نديم المعشر	عضو	الأردنية	512,373	286,299
09	البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد عصام إسحق إبراهيم قاقيش	عضو	الأردنية	79,998	44,701
010	السيد نايف عزيز موسى البقاعين	عضو	الأردنية	5,000	5,000
011	السيد زاهر نشأت المصري	عضو	الأردنية	5,000	5,000
	المجموع			4,848,644	3,083,119

• لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة

17 ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل موظفي الإدارة العليا.

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 2017/12/31	عدد الأسهم 2016/12/31
1.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغم	مدير عام / نائب الرئيس	الأردنية	5,673	5,673
2.	السيد محمد قاسم حردان العقيدات	الرئيس التنفيذي للعمليات	الأردنية	-	-
3.	السيد فراس فخري محمد جمعة	المدير المالي	الأردنية	-	-

• لا يوجد أوراق مالية مملوكة لأقارب موظفي الإدارة العليا .

• لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا .

(17) ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الأسهم 2017/12/31	عدد الأسهم 2016/12/31
1.	أقارب المهندس نديم يوسف عيسى المعشر	-	الأردنية	-	-
	رانيا عيسى دلال	زوجة	الأردنية	20,523	11,468
	يژن	ابن	الأردنية	17,785	9,938
2.	شاكر	ابن	الأردنية	79,998	44,701
	أقارب السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغم	-	الأردنية	-	-
	رشا	زوجة	الأردنية	-	-
	فؤاد	ابن	الأردنية	153	153
	قيس	ابن	الأردنية	153	153
3.	أقارب السيد سمير عوده الله دخل الله علمات	زوجة	-	-	-
		ابن	الأردنية	-	-
4.	أقارب السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	زوجة	-	-	-
		ابن	الأردنية	-	-
5.	أقارب السيد جاك نقولا يعقوب قطان	زوجة	-	-	-
		ابن	الأردنية	-	-
6.	أقارب السيد نايف راجي قافيش	زوجة	-	-	-
		ابن	الأردنية	-	-
7.	أقارب السيد بسام فرح المعاينة	زوجة	-	-	-
		ابن	الأردنية	-	-
8.	أقارب شاكر نديم المعشر	زوجة	-	-	-
		ابن	الأردنية	-	-
9.	أقارب السيد عصام اسحق ابراهيم قافيش	زوجة	-	-	-
		ابن	الأردنية	-	-
10.	أقارب السيد نايف عزيز موسى بقاعين	زوجة	-	-	-
		ابن	الأردنية	-	-
11.	أقارب السيد زاهر نشأت طاهر المصري	زوجة	-	-	-
		ابن	الأردنية	-	-

• لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة .

(18) أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة .

الرقم	الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	بدل التنقلات السنوية دينار	المكافآت السنوية دينار	نفقات السفر السنوية دينار	إجمالي المزايا السنوية دينار
1.	السيد نديم يوسف عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة	—	1800	—	—	1800
2.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغم	نائب رئيس (مدير عام)	120,516	1800	—	—	122,316
3.	السيد سمير عودة الله دخل الله علمات	عضو	—	1800	—	—	1800
4.	السيد نزيه صلاح عطاالله السحيمات	عضو	—	1800	—	—	1800
5.	السيد جاك نقولا يعقوب قطان	عضو	—	1800	—	—	1800
6.	السيد نايف راجي سويلم قاقيش	عضو	—	900	—	—	900
7.	السيد بسام فرح سليمان معايعه	عضو	—	1800	—	—	1800
8.	السيد شاكز نديم المعشر	عضو	—	1800	—	—	1800
9.	السيد عصام اسحق ابراهيم قاقيش	عضو	—	450	—	—	450
10.	السيد نايف عزيز موسى بقاعين	عضو	—	1800	—	—	1800
11.	السيد زاهر نشأت طاهر المصري	عضو	—	1800	—	—	1800

1350

*كميل كمال لافي خوري

(18) ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا.

الرقم	الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	بدل التنقلات السنوية دينار	المكافآت السنوية دينار	نفقات السفر السنوية دينار	إجمالي المزايا السنوية دينار
1.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغم	نائب رئيس (مدير عام)	120,516	1800	—	—	122,316
2.	السيد محمد قاسم حردان العقيدات	الرئيس التنفيذي للعمليات	60,000	1800	—	—	64,800
3.	السيد فراس فخري محمد جمعة	المدير المالي	45,600	1800	—	—	47,400

(18) ج- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة (الشركة التابعة) .

لا يوجد

(18) د - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا (الشركة التابعة)

لا يوجد

(19) التبرعات والمنح المدفوعة من 2017/1/1 لغاية 2017/12/31 كما يلي :

المبلغ بالدينار	الجهة المتبرع لها
250	الصندوق الأردني الهاشمي للتنمية البشرية
50	حضارات شرقي الأردن
70	المحافظات والبلديات الأردنية
370	المجموع

(20) لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات تم عقدها مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

(21) أ- تساهم الشركة في حماية البيئة وذلك ضمن القوانين والتعليمات السائدة في الأردن والمتعلقة بالمحافظة على البيئة حيث أن الشركة ملتزمة بعقد سنوي مع بلدية الرصيفة لنقل النفايات كما يتم تصريف المياه العادمة إلى شبكات الصرف الصحي مباشرة وبموافقة الجهات الرسمية

ب - تساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي من خلال تدريب وتأهيل بعض طلاب وطالبات الجامعات والكليات والمراكز المهنية على أعمال المحاسبة والسكرتارية والتدريب الصناعي.

(22) إستناداً إلى أحكام المادة رقم (17) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 نبين ما يلي :-

أ- بعد أن إطلع مجلس الإدارة على تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 ومتطلباتها ، تم إتخاذ كافة الإجراءات الضرورية لتطبيق هذه التعليمات مثل إكمال تشيكل اللجان وعقد إجتماعاتها ومناقشة قراراتها وكذلك ما يتعلق بإجتماعات مجلس الإدارة وإجتماعات الهيئة العامة وغير ذلك من المتطلبات .

وإشارة إلى المادة (4) فقرة (ج) من التعليمات اعلاه والخاصة بأن يكون ثلث أعضاء مجلس الإدارة على الأقل من الأعضاء المستقلين وحيث أن مجلس إدارة شركتنا تم إنتخابه 2017/4/25 وبموجب أحكام قانون الشركات ويتكون من إحدى عشر عضواً منهم حالياً عضوين مستقلين وحيث أن عضوية المجلس تنتهي بعد أربع سنوات من تاريخ إنتخابه فلقد طلبنا من السادة هيئة الأوراق المالية تاريخ 2017/12/28 الموافقة على إبقاء عضوية المجلس كما هي ولحين إنتهاء مدة هذا المجلس حيث سيتم حينها إنتخاب مجلس إدارة جديد وفق الشروط المطلوبة .

ولقد وافق السادة هيئة الأوراق المالية بكتابهم رقم 18/00346/1/12 تاريخ 2018/2/8 على إبقاء مجلس إدارة شركتنا الحالي على أن تلتزم الشركة بإعادة تصويب أوضاعها وفق تعليمات الحوكمة عند حدوث أي تغيير على تشكيلة المجلس الحالي أثناء فترة ولايته ويحد أقصى عند إنتهاء فترة ولاية مجلس إدارة الشركة الحالي .

ب- أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين المستقلين خلال سنة 2017 .

- | | |
|--|------------------------|
| 1- السيد نديم يوسف عيسى المعشر | غير تنفيذي / غير مستقل |
| 2- السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم | تنفيذي / غير مستقل |
| 3- السادة شركة المعشر للإستثمارات والتجارة . | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان | |
| 4- السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد سمير عودة الله دخل الله علمات | |
| 5- السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد نزيه صلاح عطالله سحيما | |
| 6- السادة شركة رانكو للإستثمارات المتعددة | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد شاكر نديم يوسف المعشر | |
| 7- السادة مركز المستثمر الأردني | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد بسام فرح موسى معايعه | |
| 8- السادة البنك الأهلي الأردني | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد عصام اسحق ابراهيم قاقيش | |
| 9- السادة مركز الإزدهار للتجارة والتمويل | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد نايف راجي سويلم قاقيش | |
| 10- الدكتور نايف عزيز موسى بقاعين | غير تنفيذي / مستقل |
| 11- السيد زاهر نشأت المصري | غير تنفيذي / مستقل |

علماً بأنه لا يوجد أعضاء مجلس إدارة مستقلين خلال سنة 2017 .

ج- أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين :-

- 1- السادة شركة المعشر للإستثمارات والتجارة .
ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان
غير تنفيذي / غير مستقل
- 2- السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية
ويمثلها السيد سمير عودة الله دخل الله علمات
غير تنفيذي / غير مستقل
- 3- السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية
ويمثلها السيد نزيه صلاح عطالله سحيمات
غير تنفيذي / غير مستقل
- 4- السادة شركة رانكو للإستثمارات المتعددة
ويمثلها السيد شاكر نديم يوسف المعشر
غير تنفيذي / غير مستقل
- 5- السادة مركز المستثمر الأردني
ويمثلها السيد بسام فرح موسى معايعه
غير تنفيذي / غير مستقل
- 6- السادة البنك الأهلي الأردني
ويمثلها السيد عصام اسحق ابراهيم قاقيش
غير تنفيذي / غير مستقل
- 7- السادة مركز الإزدهار للتجارة والتمويل
ويمثلها السيد نايف راجي سويلم قاقيش
غير تنفيذي / غير مستقل

د- المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها .

- 1- المدير العام : السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم
- 2- المدير التنفيذي للمعاملات : السيد محمد قاسم حردان عقيدات .
- 3- المدير المالي : السيد فراس فخري محمد فخري جمعه .

هـ- عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة:-

أولاً : السيد نديم يوسف عيسى المعشر / رئيس مجلس الإدارة .

- 1- شركة مصانع الأجواخ الأردنية
- 2- الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
- 3- الشركة العربية الدولية للفنادق
- 4- البنك الأهلي الأردني

ثانياً : السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم / المدير العام .

- 1- شركة الزي لصناعة الأكبسة الجاهزة
- 2- الشركة العربية الدولية للفنادق

ثالثاً : السيد سمير عودة الله دخل الله علمات

- 1- شركة مصانع الأجواخ الأردنية .
- 2- الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
- 3- الشركة العربية الدولية للفنادق .

رابعاً : الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان

- 1- الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
- 2- شركة مصانع الأجواخ الأردنية
- 3- شركة مركز المستثمر الأردني

خامساً : السيد بسام فرح سليمان معاينه

1- الشركة العربية الدولية للفنادق

2- الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية.

سادساً :السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات

1-شركة التأمين العربية / الأردن

2-شركة مصانع الأجواخ الأردنية

و- إسم ضابط إرتباط الحوكمة : - السيد هاني حنا فريد الشعبان .

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :-

- ينبثق عن مجلس الإدارة أربعة لجان بموجب أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 هي كما يلي :-

ح- إسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم :

1- شركة مصانع الأجواخ الأردنية - رئيس اللجنة

يمثلها السيد سمير عودة الله دخل الله علامات - (غير تنفيذي / غير مستقل)

بكالوريوس محاسبة - المدير العام لشركة مصانع الأجواخ الأردنية .

2- الدكتور نايف عزيز موسى بقاعين - عضو (غير تنفيذي / مستقل)

دكتوراه إقتصاد - مدير الرقابة الداخلية / دائرة مراقبة الشركات 1992-2005 ، مستشار شركة مركز المستثمر الأردني 2005 ولتاريخه

3- البنك الأهلي الأردني - عضو (غير تنفيذي / غير مستقل)

يمثلها السيد عصام اسحق ابراهيم قايش

الزائر الدولي لاعداد القيادات الشابة النظام المالي الأمريكي - العمل في القطاع المصرفي من 1993-2017 مساعد المدير العام

معالجة الإئتمان من شهر 4 /2017 ولتاريخه

(علماً بأنه تم إعادة تشكيل لجنة التدقيق بما يتوافق مع أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لعام 2017 في

إجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ

2018/3/29) وكما مبين أدناه :-

1- شركة مصانع الأجواخ الأردنية - رئيس اللجنة

يمثلها السيد سمير عودة الله دخل الله علامات - (غير تنفيذي / غير مستقل)

بكالوريوس محاسبة - مدير عام شركة مصانع الأجواخ الأردنية منذ 1976 ولتاريخه

2- السيد زاهر نشأت طاهر المصري - عضو (غير تنفيذي / مستقل)

بكالوريوس علوم سياسية - نائب رئيس إدارة السيوفي 2003 ولتاريخه

3- البنك الأهلي الأردني - عضو (غير تنفيذي / غير مستقل)

يمثلها السيد عصام اسحق ابراهيم قايش

الزائر الدولي لاعداد القيادات الشابة النظام المالي الأمريكي - العمل في القطاع المصرفي من 1993-2017

مساعد المدير العام معالجة الإئتمان من شهر 4 /2017 ولتاريخه .

2- إسم وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الحوكمة ولجنة إدارة المخاطر:
أولاً :- لجنة الترشيحات والمكافآت وتتكون من السادة :-

- 1- مركز المستثمر الأردني - رئيس اللجنة
يمثلها السيد بسام فرح موسى معايه
(غير تنفيذي / غير مستقل)
- 2- مركز الإزدهار للتجارة والاستثمار -
يمثلها السيد نايف راجي سويلم قاقيش - عضو
(غير تنفيذي / غير مستقل)
- 5- السيد زاهر نشأت طاهر المصري- عضو
(غير تنفيذي / مستقل)

ثانياً- لجنة الحوكمة تتكون من السادة :

- 1- شركة مصانع الأجواخ الأردنية - رئيساً
يمثلها السيد سمير عودة الله دخل الله علامت
(غير تنفيذي / غير مستقل)
- 2- مركز المستثمر الأردني
يمثلها السيد بسام فرح موسى معايه - عضو
(غير تنفيذي / غير مستقل)
- 3- شركة المعشر للاستثمارات والتجارة
ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان - عضو
(غير تنفيذي / غير مستقل)

ثالثاً- لجنة إدارة المخاطر تتكون من السادة :

- 1- الدكتور نايف عزيز موسى بقاعين - رئيساً
(غير تنفيذي / مستقل)
- 2- السيد زاهر نشأت طاهر المصري - عضو
(غير تنفيذي / مستقل)
- 3- السيد عصام إسحق ابراهيم قاقيش- عضو
(غير تنفيذي / غير مستقل)

ي - عدد إجتماعات اللجان خلال السنة المالية 2017 مع بيان الأعضاء الحاضرين :-

- 1- لجنة التدقيق : ستة إجتماعات حضرها جميع الأعضاء
- 2- لجنة الترشيحات والمكافآت :- حيث تم تعيينهم بسنة 2018 .
- 3- لجنة الحوكمة :- حيث تم تعيينهم بسنة 2018 .
- 4- لجنة إدارة المخاطر :- حيث تم تعيينهم بسنة 2018 .

ك- عدد إجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة :
اجتماع واحد فقط

ل- عقد مجلس إدارة الشركة ستة إجتماعات خلال سنة 2017 وقد حضرها جميع أعضاء المجلس باستثناء :-

- 1- السيد نديم يوسف عيسى المعشر حضر أربعة جلسات
- 2- السيد شاكر نديم يوسف المعشر - ممثل شركة رانكو للاستثمارات المتعددة حضر ثلاثة جلسات
- 3- الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان - ممثل شركة المعشر للاستثمارات والتجارة حضر خمس جلسات
- 4- السيد بسام فرح موسى معايه - ممثل مركز المستثمر الأردني حضر خمس جلسات
- 5- السيد زاهر نشأت طاهر المصري حضر أربعة جلسات

- 1- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- 2- يقر مجلس ادارة الشركة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

ممثل البنك الاهلي عصام قافيش	ممثل شركة المعشر للاستثمارات والتجارة د. جاك نقولا يعقوب قطان	رئيس مجلس الادارة نديم يوسف عيسى المعشر
ممثل مركز الإدهار للتجارة والتمويل نايف قافيش	ممثل شركة مصانع الاجواخ الاردنية سمير عودة الله دخل الله علامت	نائب رئيس مجلس الادارة المدير العام قسطندي فؤاد قسطندي يقيم
ممثل شركة مصانع الاجواخ الاردنية نزيه صلاح عطالله السكيحات	ممثل شركة مركز المستثمر الاردني إبراهيم فرح سليمان معاينة	شركة رائكو للاستثمارات المتعددة شاكر نديم يوسف المعشر
عضو مجلس ادارة زاهر نشأت طاهر المصري	عضو مجلس ادارة د. جاك نقولا يعقوب قطان	عضو مجلس ادارة د. نايف عزيز موسى بقاعين

- 3- نقر نحن الموقعين انهاء وبصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

رئيس مجلس الادارة
نديم يوسف عيسى المعشر

المدير العام
قسطندي فؤاد قسطندي يقيم

المدير المالي
فارس فخري محمد جمعة

يوصي مجلس الإدارة هيئتك العامة الموقرة بالمصادقة على الميزانية العامة وبيان الأرباح والخسائر للفترة المنتهية في 2017/12/31 وأنها ننسب للهيئة العامة الموافقة على ما يلي :

1. تلاوة وقائع محضر الاجتماع السابق .
2. تلاوة تقرير مجلس الإدارة المتعلق بأعمال الشركة خلال الفترة من 2017/1/1 ولغاية 2017/12/31 والخطة المستقبلية لعام 2018 ومناقشة وإتخاذ القرار المناسب بشأنه .
3. تلاوة تقرير مدققي حسابات الشركة ومناقشته .
4. مناقشة الميزانية العامة كما في 2017/12/31 وإتخاذ القرار المناسب بشأنها .
5. إنتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية التي تنتهي في 2018/12/31 .
6. إبراء ذمة مجلس الإدارة عن الفترة المالية من 2017/1/1 الى 2017/12/31 في حدود ما تم الإطلاع عليه من معلومات .
7. أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال ويدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترن إدراج هذا الإقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين الذين يمثلون (10%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

رئيس مجلس الإدارة
المهندس نديم يوسف المعشر

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

31 كانون الأول 2017

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى مساهمي شركة لازي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي للموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية للموحدة للمدة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وأداءها المالي وتدقيقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بلد مسؤولية مدقي الحسابات من تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملزمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

امور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق اليومية هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها.

لقد قمنا بالقيام المذكورة في فترة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق للقوائم المالية. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناء عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. من نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها، انه، توفر أساساً لراينا حول تدقيق للقوائم المالية الموحدة المرفقة.

أمر التدقيق الهام ١: تقييم المخزون إن الإفصاحات الخاصة بالمخزون مبينة في إيضاح (٦) حول القوائم المالية الموحدة.	
أمر التدقيق الهام إن تحديد مستوى مناسب من المخصصات للعناصر التي قد يتم بيعها بأقل من التكلفة بشكل جوهري يتطلب الاجتهاد. نقوم المجموعة بتصنيع وبيع السلع المتعلقة بقطاع صناعة الأزياء وتخضع لتغيرات أنواق المستهلكين وتغيرات الأزياء، مما يزيد من مستوى الاجتهاد في تقدير المخصصات.	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم شملت إجراءات التدقيق قيامنا باختبار منهجية احتساب المخصصات لكل من السلع التامة الصنع والمواد الخام، كما قمنا بتقييم ملائمة وتوافق الأحكام والاقتراضات وأخذنا بعين الاعتبار للبيانات التاريخية في تقدير المخصصات، بالإضافة إلى دقة واكتمال تعيير المخزون، بما في ذلك كفاية مخصص بطيئة الحركة والعناصر المتقادمة.

أمر التدقيق الهام ٢: تقييم الذمم المدينة إن الإفصاحات الخاصة بالذمم المدينة مبينة في إيضاح (٧) حول القوائم المالية الموحدة.	
أمر التدقيق الهام إن تحديد مستوى مناسب لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها يتطلب الاجتهاد. لدى المجموعة عدد كبير من العملاء داخل وخارج البلاد، مما يزيد من خطر وجود صعوبة في تحصيل هذه المبالغ.	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم شملت إجراءات التدقيق قيامنا باختبار منهجية احتساب مخصصات الديون المشكوك في تحصيلها، وقمنا بتقييم أسس التقييم والاقتراضات المستخدمة في تحديد الحسابات المشكوك فيها. وخلال ذلك، اختبرنا دقة تعيير الذمم وقيمنا مدى كفاية مخصص الذمم المشكوك فيها.

أمر التدقيق الهام ٣: تحقق الإيرادات إن الإفصاحات الخاصة بالإيرادات مبينة في إيضاح (١٤) حول القوائم المالية الموحدة.	
أمر التدقيق الهام تركز المجموعة على الإيرادات كأحد مقاييس الأداء الرئيسية والذي يمكن أن يخلق حافزاً لزيادة الإيرادات.	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم شملت إجراءات التدقيق، من بين أمور أخرى، النظر في مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة لتحقيق إيرادات المجموعة وفحص مدى توافقها وكذلك تقييم مدى الامتثال لتلك السياسات مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. قمنا بتقييم البيئة الرقابية واختبار إجراءات الرقابة الداخلية على اكتمال وقياس حدوث الإيرادات المثبتة كما حصلنا على عينة للعمليات، واختبرنا للتسجيل والتبويب الصحيح لها وعلاوة على ذلك، قمنا باختيار عينة من المعاملات قبل وبعد نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ للتحقق من الإثبات الصحيح، كما قمنا بالإجراءات التحليلية لياض الربح والمبيعات شيرياً.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠١٧

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. أننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. إن رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة أو من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي للضوري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإقصاد عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط. وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد للمعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتياال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية. إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المعني والمحافظة على الشك المعني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتياال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.



Building a better
working world

• تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة للتقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.

• التوصل الى نتيجة حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم نيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. و إذا ما توصلنا الى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام لبيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحكومة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحكومة بما ينبغي التزامنا بمتطلبات السلوك للمعني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح للمسؤولين المكلفين بالحكومة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه أن يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحكومة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق، الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً و التي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة للنتيجة عنه.

تقرير حول المتطلبات للقانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها.

إبراهيم وبلغ الأردن
إبراهيم وبلغ الأردن
محاسبون شائعين
وضاري صلاح بيلقوي
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٩ آذار ٢٠١٨

شركة الزيت لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

2016	2017	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
			موجودات غير متداولة -
5,250,696	5,166,311	3	ممتلكات وآلات ومعدات
688,627	688,627	4	موجودات غير ملموسة
959,318	1,003,453	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
6,898,641	6,858,391		
			موجودات متداولة -
5,253,857	5,929,065	6	مخزون
5,326,812	4,613,931	12	ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع
868,139	916,387	7	ذمم مدينة
7,000	3,321		شيكات برسم التحصيل
1,264,579	1,279,214	8	أرصدة مدينة أخرى
1,635,525	2,058,464	9	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
14,355,912	14,800,382		
21,254,553	21,658,773		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
6,705,246	8,684,029	10 و 1	رأس المال المدفوع
415,008	415,008	10	إحتياطي إجباري
(192,001)	(148,688)	5	إحتياطي القيمة العادلة
(811,336)	(2,101,270)		خسائر متراكمة
6,116,917	6,849,079		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات -
			مطلوبات غير متداولة
2,653,853	5,703,658	11	قروض طويلة الأجل
			مطلوبات متداولة
1,178,814	973,507	11	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال السنة
1,230,239	1,214,277		ذمم دائنة
6,714,057	3,233,649	12	تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
3,064,817	3,233,341	9	بنوك دائنة
295,856	451,262	13	أرصدة دائنة أخرى
12,483,783	9,106,036		
15,137,636	14,809,694		مجموع المطلوبات
21,254,553	21,658,773		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الايضاحات المرفقة من 1 الى 27 جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

2016	2017	إيضاحات	
دينار	دينار		
12,925,277	10,095,279	14	المبيعات
(11,332,299)	(9,335,221)	15	تكلفة المبيعات
1,592,978	760,058		إجمالي الربح
(1,120,167)	(1,067,556)	18	مصاريف إدارية
(746,728)	(917,504)	17	مصاريف بيع وتوزيع
-	596,566	6	المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(613,724)	(713,235)		فوائد مدينة
49,970	69,703		فوائد دائنة
50,180	41,911		عوائد توزيعات أرباح أسهم
14,783	(39,637)	16	(مصاريف) إيرادات أخرى، بالصافي
(23,213)	2,102		خسائر عملات أجنبية
(795,921)	(1,267,592)		خسارة السنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
(0/071)	(0/152)	19	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

2016	2017	
دينار	دينار	
(795,921)	(1,267,592)	خسارة السنة
		بنود الدخل الشامل التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة:
		التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة
(65,903)	43,313	من خلال الدخل الشامل الآخر، بالصافي
(861,824)	(1,224,279)	مجموع الدخل الشامل للسنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من 1 الى 27 جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017						
رأس المال المدفوع	خصم أصول	إحتياطي إيجاري	إحتياطي القيمة العادلة	خسائر متراكمة	المجموع	دينار
6,705,246	-	415,008	(192,001)	(811,336)	6,116,917	دينار
1,978,783	-	-	-	-	1,978,783	دينار
-	-	-	43,313	(1,267,592)	(1,224,279)	دينار
-	-	-	-	(22,342)	(22,342)	دينار
8,684,029	-	415,008	(148,688)	(2,101,270)	6,849,079	دينار
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017						
مصاريف زيادة رأس المال						
مجموع الدخل الشامل للسنة						
زيادة رأس المال (إيضاح 1)						
الرصيد كما في أول كانون الثاني 2017						
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016						
15,000,000	(1,802,415)	415,008	(109,532)	(6,492,339)	7,010,722	دينار
(8,294,754)	1,802,415	-	-	6,492,339	-	دينار
-	-	-	(16,566)	16,566	-	دينار
-	-	-	(65,903)	(795,921)	(861,824)	دينار
-	-	-	-	(31,981)	(31,981)	دينار
6,705,246	-	415,008	(192,001)	(811,336)	6,116,917	دينار
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2016						
مصاريف تخفيض رأس المال						
مجموع الدخل الشامل للسنة						
أرباح محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر						
تخفيض رأس المال (إيضاح 1)						
الرصيد كما في أول كانون الثاني 2016						

الرصيد كما في أول كانون الثاني 2016
تخفيض رأس المال (إيضاح 1)
أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
الدخل الشامل الأخر

مجموع الدخل الشامل للسنة
مصاريف تخفيض رأس المال

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

إيضاحات	2017 دينار	2016 دينار
الأنشطة التشغيلية		
خسارة السنة	(1,267,592)	(795,921)
تعديلات -		
إستهلاكات	3	416,605
أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	16	(13,020)
المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة	6	(596,566)
عوائد توزيعات أرباح أسهم		(41,911)
فوائد مدينة		713,235
فوائد دائنة		(69,703)
تغيرات رأس المال العامل:		
مخزون وبضاعة جاهزة وتحت التصنيع ومواد خام مقابل أوامر شراء		(21,145)
ذمم مدينة وذمم مدينة مقابل أوامر شراء		607,136
شيكات برسم التحصيل		3,679
أرصدة مدينة أخرى		(14,635)
ذمم دائنة		(15,962)
أرصدة دائنة أخرى		155,406
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية	(129,907)	(1,124,595)
الأنشطة الاستثمارية		
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	3	(340,414)
المتحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات		6,648
فوائد دائنة مقبوضة		69,703
عوائد توزيعات أرباح أسهم		41,911
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		(822)
المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		-
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية	(222,974)	(310,148)
الأنشطة التمويلية		
فوائد مدينة مدفوعة		(713,235)
المتحصل من قروض طويلة الأجل		4,857,415
المدفوع من قروض طويلة الأجل		(2,012,917)
تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية		(469,704)
تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء		(3,480,408)
مصاريف زيادة رأس المال		(22,342)
مصاريف تخفيض رأس المال		-
الزيادة في رأس المال		1,978,783
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	137,592	1,608,935
صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه	(215,289)	174,192
النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني	(2,894,697)	(3,068,889)
النقد وما في حكمه كما في 31 كانون الأول	(3,109,986)	(2,894,697)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(1) عام

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة ("الشركة") في المملكة الأردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ 22 آذار 1992 برأسمال يبلغ 4,000,000 دينار والذي تمت تخفيضه وزيادته خلال الأعوام عدة مرات كان آخرها خلال عام 2016 ليصبح رأس المال المصرح به 12,000,000 دينار مقسم الى 12,000,000 سهم ومن غاياتها صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 28 نيسان 2016 تخفيض رأسمال الشركة بمقدار الخسائر المتراكمة والبالغة 6,492,339 دينار وخصم الإصدار البالغ 1,802,415 دينار أي ما مجموعه 8,294,754 دينار من رأسمال الشركة البالغ 15,000,000 دينار، لتصبح رأسمال الشركة بعد التخفيض 6,705,246 دينار وقد استكملت إجراءات تخفيض رأس المال لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 18 تموز 2016 وهيئة الأوراق المالية بتاريخ 30 آب 2016 كما وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 28 نيسان 2016 على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأسمال الشركة ليصبح 12,000,000 دينار/ سهم بزيادة 5,294,754 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص والعام. تم استكمال زيادة رأسمال الشركة بعدد الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة 1,978,783 سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم في تاريخ 12 آذار 2017، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع 8,684,029 دينار.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ 29 آذار 2018 وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(1-2) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة. إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

(2-2) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية ويشار إليهم معاً ("بالمجموعة") كما في 31 كانون الأول 2017:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	رأس المال
الأردن	100%	500,000
الأردن	100%	5,000

الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية محدودة المسؤولية
شركة اللامع للألبسة الجاهزة محدودة المسؤولية*

* تأسست شركة اللامع للألبسة الجاهزة بتاريخ 7 شباط 2017، لم تقم الشركة بممارسة أية أنشطة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ التملك وهو تاريخ حصول المجموعة على السيطرة ويستمر توحيد الشركات التابعة حتى تاريخ فقدان السيطرة. وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من الاستثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

شركة الزي لصناعة الأليسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتفق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرين إن وجدت من خسائر الشركات التابعة حتى لو أدى ذلك الى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغيير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة.
- استبعاد أية قيمة دفترية للجهات غير المسيطرة.
- استبعاد احتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار الذي تم الاحتفاظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة في البنود التي تم الاعتراف بها سابقاً في قائمة الدخل الموحدة أو الأرباح المدورة وفقاً لما هو مناسب.

(3-2) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية بدءاً من 1 كانون الثاني 2017:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) - "قائمة التدفقات النقدية" - الإفصاحات

تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بإضافة بعض الإفصاحات حول المطلوبات الناتجة عن الأنشطة التمويلية والتي تشمل التغييرات النقدية وغير النقدية (مثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية). لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (12) "ضريبة الدخل": الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الخسائر غير المعترف بها

تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بقانون ضريبة الدخل وإذا ما كان يقيد مصادر الربح الضريبي والتي يمكن الاستفادة منها لتخفيض الفروقات الزمنية المؤقتة عند عكسها. بالإضافة إلى بعض التعديلات المحدودة الأخرى، لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(4-2) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصروفات والمخصصات، وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة أدناه مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(5-2) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

ممتلكات وآلات ومعدات

يتم إثبات الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدهن في القيم ولا يتم استهلاك الأراضي. تمثل الكلفة تكلفة استبدال الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف الاقتراض لمشاريع تحت التنفيذ طويلة الأجل إذا استوفت شروط الاعتراف بها. يتم إثبات مصروفات الصيانة والإصلاح في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. يحسب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت (بإستثناء الأراضي) على مدى العمر الانتاجي المتوقع باستخدام النسب التالية:

%	
2	مباني
8-6	آلات وماكينات
15-7	سيارات
20-4	أثاث ومفروشات وأجهزة
15-10	أجهزة ومعدات
15-6	أعمال ديكور
20-10	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والآلات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدهن في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة مالية للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات وتعديل بأثر حالي ومستقبلي.

يتم استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات عند بيعها أو عند عدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية منها ويتم إدراج أية أرباح أو خسائر استبعاد في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. ولا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للإستخدام.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة عند الاقتناء بالكلفة أو القيمة العادلة. بعد الاعتراف الأولي بقيمة هذه الموجودات يتم إدراجها بالكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وأي تدني متراكم بالقيمة. يتم تقدير العمر الإنتاجي للموجودات الغير ملموسة ليكون إما محدداً أو غير محدد ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على فترة العمر الاقتصادي المتوقع ويتم تقييم التدني في قيمة هذه الموجودات عند وجود مؤشرات بتدني قيمتها.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المباعة مباشرة الى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية إلتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الإلتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج المجموعة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
- المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم المجموعة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهري على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم المجموعة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

تدني قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم الشركة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات الشركة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تدني الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإجراء تقييم بتاريخ إعداد قائمة المركز المالي لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول "حدث خسارة") ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لأحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقرض أو مجموعة من المقرضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الأساسي ومن المرجح أنهم سيتعرضون للإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقشير.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالموجودات المالية في السجلات (أو إذا أمكن جزء من الموجودات المالية أو جزء من مجموعة موجودات مالية مشابهة) في الحالات الآتية:

- انتهاء الحق في استلام أية تدفقات نقدية من تلك الموجودات المالية.
- قيام المجموعة بتحويل حقوقها باستلام تدفقات نقدية من الموجودات المالية أو التزمت بدفع التدفقات النقدية بالكامل بدون تأخير إلى طرف ثالث من خلال ادراجها ضمن اتفاقيات: سواء (أ) حولت المجموعة بصورة جوهرية جميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات أو (ب) أن المجموعة لم تحول أو تحتفظ بصورة جوهرية بجميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات إلا أنها حولت حقها في السيطرة عليه.

إذا قامت المجموعة بتحويل حقها باستلام التدفقات النقدية من الموجودات أو اندرجت ضمن اتفاقيات ولم تقم بتحويل أو بالاحتفاظ بشكل جوهرية بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بتلك الموجودات المالية ولم تحول سيطرتها عليها؛ يتم الاعتراف بالأصل إلى المدى الذي تستمر علاقة المجموعة به. في تلك الحالة تقوم المجموعة بالاعتراف أيضا بالمطلوبات المرتبطة بها. وتقاس المطلوبات المرتبطة بها والموجودات المحولة على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت المجموعة بها.

مخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه أو شكله الحالي على النحو التالي:

- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد كلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
 - بضاعة تحت التصنيع، تكلفة المواد المباشرة والأجور المباشرة مضافا إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي.
 - البضاعة الجاهزة، الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل على أساس المتوسط المرجح.
- يحدد صافي القيمة البيعية على أساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل أي تكاليف إضافية متوقع إنفاقها حتى إتمام الصنع أو البيع.

ذمم مدينة

تمثل الذمم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة أو الخدمات المقدمة ضمن نشاط الطبيعي.

يتم الاعتراف بالذمم المدينة طويلة الأجل مبدياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي مطروحا منها مخصص تدني القيمة.

تقوم المجموعة أولاً بتقييم وجود أي دليل موضوعي يدل على انخفاض القيمة لكل أصل مالي ذو أهمية بشكل انفرادي أو جماعي. في حالة عدم وجود دليل موضوعي على انخفاض القيمة بشكل انفرادي، سواء كان ذو أهمية أم لا، يتم إدراج ذلك الأصل في تقييم قيمة التدني للموجودات المالية بشكل جماعي والتي لها نفس خصائص الائتمان. أما الموجودات التي تم تقييمها بشكل انفرادي لانخفاض القيمة وتم الاعتراف في انخفاض القيمة لها فإنها لا تدخل في تقييم انخفاض القيمة بشكل جماعي. إذا كان هناك دليل موضوعي على حدوث خسائر انخفاض في القيمة، يتم احتساب مبلغ الخسارة بالفرق بين قيمة الأصل الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة له (ويستثنى منه خسائر الائتمان المستقبلية المتوقعة التي لم تتحقق بعد).

يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل باستخدام مخصص التدني حيث تسجل الخسارة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. وفي حالة الزيادة أو النقص في مبلغ المخصص بسبب حصول حدث معين بعد الاعتراف بخسارة التدني فيتم زيادة أو تخفيض خسارة التدني التي تم الاعتراف بها سابقاً وذلك بتعديل مخصص التدني. وفي حالة تم تحصيل ديون تم شطبها، يتم تسجيلها في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع لأجل واستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة السداد للبضائع والخدمات المستلمة ضمن النشاط الطبيعي للشركة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

قروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد الفوائد على القروض خلال السنة التي استحققت بها. يتم قيد الفوائد على القروض طويلة الأجل خلال السنة التي استحققت بها.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الغاء الالتزام وعندما يتم استبدال أحد المطلوبات المالية بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهريا أو أن شروط المطلوبات القائمة تم تغييرها جوهريا، يعامل ذلك التعديل أو الاستبدال باعتباره الغاء للمطلوبات الأصلية والاعتراف بالمطلوبات الجديدة ويعترف بالفرق في القيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تكاليف الإقتراض

تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بشراء أو انشاء أو انتاج موجودات تأخذ بالضرورة فترة طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسملتها كجزء من تكاليف الموجودات المعنية. تكاليف الاقتراض الأخرى تدرج كمصروف في الفترة التي تكبدت فيها. تتكون تكاليف الاقتراض من فوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة فيما يتعلق بالحصول على قروض.

إثبات الإيراد

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهريا إلى المشتري وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل سعر الفائدة الفعلية.

يتم إثبات إيرادات عوائد توزيع الأرباح عند إقرارها من قبل الهيئة العامة للشركات المستثمر بها.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة وفقاً لقوانين ضريبة الدخل المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية و معيار المحاسبة الدولي رقم (12).

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو إستردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة بإستخدام طريقة المطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة وقت إجراء المعاملات، كما يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية في تاريخ القوائم المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عمليات التقييم في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

شركة التي لصناعة الأنظمة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(3) ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	أخرى	أصول ديكر	أثاث			آلات ومكينات		أرض المصنع	
				معدات	وأجهزة	سيارات	ديكار	ديكار		
ديكار	ديكار	ديكار	ديكار	ديكار	ديكار	ديكار	ديكار	ديكار	ديكار	ديكار
12,420,602	4,653	346,017	882,578	332,955	909,571	201,765	4,906,810	4,406,001	430,252	2017
340,414	1,551	18,554	148,595	-	18,114	42,880	103,720	7,000	-	إضافات
-	(1,903)	-	1,903	-	-	-	-	-	-	تحويلات
(87,620)	-	-	(6,620)	-	-	(81,000)	-	-	-	استبدالات
12,673,396	4,301	364,571	1,026,456	332,955	927,685	163,645	5,010,530	4,413,001	430,252	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017
الاستهلاك المتراكم -										
7,169,906	-	281,375	539,899	280,394	787,269	163,659	3,502,302	1,615,008	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني 2017
419,851	-	16,507	34,116	1,113	24,735	15,102	240,055	88,223	-	استهلاك السنة
(82,672)	-	-	(1,672)	-	-	(81,000)	-	-	-	استبدالات
7,507,085	-	297,882	572,343	281,507	812,004	97,761	3,742,357	1,703,231	-	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017
صافي القيمة الدفترية -										
5,166,311	4,301	66,689	454,113	51,448	115,681	65,884	1,268,173	2,709,770	430,252	كما في 31 كانون الأول 2017

* تبلغ الكلفة التقديرية لاستكمال المشروع تحت التنفيذ 10,000 دينار تقريباً ويتوقع الانتهاء من هذا المشروع خلال عام 2018.
- بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل 390,399 دينار كما في 31 كانون الأول 2017 (2016: 598,652 دينار).

شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	أخرى	أصول	أجهزة ومعدات	لأثاث وأجهزة	سيارات	آلات ومكينات	مباني	أرض المصنع	ديون	القيمة الدفترية -
12,339,226	2,750	338,151	861,195	330,805	884,620	221,615	4,863,837	4,406,001	430,252		الرصيد كما في أول كانون الثاني 2016
113,630	1,903	7,866	21,383	2,150	24,951	-	55,377	-	-		إضافات
(32,254)	-	-	-	-	-	(19,850)	(12,404)	-	-		استبدادات
12,420,602	4,653	346,017	882,578	332,955	909,571	201,765	4,906,810	4,406,001	430,252		الرصيد كما في 31 كانون الأول 2016
6,785,555	-	265,300	505,962	279,344	754,605	173,271	3,280,192	1,536,881	-		الاستهلاك المتراكم -
416,605	-	16,075	33,937	1,050	32,664	10,238	234,514	88,127	-		الرصيد كما في أول كانون الثاني 2016
(32,254)	-	-	-	-	-	(19,850)	(12,404)	-	-		استهلاك السنة
7,169,906	-	281,375	539,899	280,394	787,269	163,659	3,502,302	1,615,008	-		استبدادات
5,250,696	4,653	64,642	342,679	52,561	122,302	38,106	1,404,508	2,790,993	430,252		الرصيد كما في 31 كانون الأول 2016

صافي القيمة الدفترية -

كما في 31 كانون الأول 2016

2016	2017
دينار	دينار
328,849	334,256
37,159	39,682
50,597	45,913
416,605	419,851

كافة مبيعات
مصاريف بيع وتوزيع
مصاريف إدارية

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(4) موجودات غير ملموسة

يمثل رصيد هذا البند كما في 31 كانون الأول 2017 صافي قيمة مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز الناتجة عن استحواذ الشركة التابعة. وفي رأي إدارة المجموعة ان الموجودات غير الملموسة لها عمر غير محدد وبالتالي لا تقوم بإطفائها.

(5) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2016	2017
دينار	دينار
959,318	1,003,453

إستثمار في أسهم شركات مدرجة

فيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

2016	2017
دينار	دينار
(109,532)	(192,001)
(65,903)	43,313
(16,566)	-
(192,001)	(148,688)

الرصيد كما في أول كانون الثاني

التغير في القيمة العادلة

أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الرصيد كما في 31 كانون الأول

(6) مخزون

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2016	2017
دينار	دينار
3,465,253	2,958,548
3,661,250	3,763,193
37,974	105,707
505,136	514,803
7,669,613	7,342,251
(2,415,756)	(1,413,186)
5,253,857	5,929,065

مواد خام ولوازم تصنيع للإنتاج

بضاعة جاهزة

بضاعة تحت التصنيع

قطع غيار

مخصص بضاعة بطيئة الحركة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

فيما يلي الحركة على مخصص البضاعة بطيئة الحركة:

2016	2017	
دينار	دينار	
2,415,756	2,415,756	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	(406,004)	شطب خلال السنة
-	(596,566)	المسترد من المخصص
<u>2,415,756</u>	<u>1,413,186</u>	الرصيد كما في 31 كانون الأول

(7) ذمم مدينة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2016	2017	
دينار	دينار	
991,680	946,173	ذمم مدينة
119,877	213,632	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح 24)
1,111,557	1,159,805	
(243,418)	(243,418)	مخصص ذمم مشترك في تحصيلها
<u>868,139</u>	<u>916,387</u>	

فيما يلي الحركة على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها:

2016	2017	
دينار	دينار	
648,621	243,418	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(405,203)	-	ديون معدومة
<u>243,418</u>	<u>243,418</u>	الرصيد كما في 31 كانون الأول

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

فيما يلي جدول أعمار الذمم غير المشكوك في تحصيلها كما في 31 كانون الأول:

المجموع	الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها			
	أكثر من 180 يوم	91 - 180 يوم	1 - 90 يوم	
دينار	دينار	دينار	دينار	
916,387	207,420	102,623	606,344	2017
868,139	221,549	72,396	574,194	2016

في تقدير إدارة المجموعة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل. لا تقوم المجموعة بالحصول على ضمانات مقابل هذه الذمم وبالتالي فهي غير مضمونة.

(8) أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2016	2017	
دينار	دينار	
329,421	219,906	دفعات مقدمة للموردين
62,476	31,708	تأمينات مستردة
61,560	48,834	سلف موظفين
351,737	208,508	مصرفات مدفوعة مقدماً
459,285	770,207	مصاريف تسويق مدفوعة مقدماً
100	51	أخرى
1,264,579	1,279,214	

(9) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2016	2017	
دينار	دينار	
47,828	44,326	نقد في الصندوق
93,685	79,029	حسابات جارية
1,494,012	1,935,109	ودائع قصيرة الأجل*
1,635,525	2,058,464	

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

يمثل النقد وما في حكمه لغرض أعداد قائمة التدفقات النقدية الموحدة ما يلي:

2016 دينار	2017 دينار	
1,635,525	2,058,464	نقد وأرصدة لدى البنوك
(1,465,405)	(1,935,109)	ينزل: تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية*
(3,064,817)	(3,233,341)	بنوك دائنة**
(2,894,697)	(3,109,986)	

* تمثل الودائع قصيرة الأجل ودائع لدى البنوك بالدينار الأردني لفترات تتراوح ما بين يوم وثلاثة أشهر والتي تحمل معدل سعر فائدة يتراوح من 2.6% إلى 3.1%. تمثل هذه الودائع تأمينات نقدية مقابل التسهيلات الممنوحة للمجموعة.

** يمثل هذا المبلغ الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية على شكل حسابات جاري مدين والممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني بسقوف بلغت 2,800,000 دولار أمريكي و1,000,000 دينار أردني وبلغت الفائدة على الدولار 4.6% (2016: 4.1%) والفائدة على الدينار 5.5% كما في 31 كانون الأول 2017 (2016: 6%). هذا وقد تجاوزت المجموعة سقف التسهيلات الائتمانية الممنوحة بالدينار الأردني كما في 31 كانون الأول 2017.

(10) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

بلغ رأسمال الشركة المصرح به 12,000,000 دينار أردني موزعا على 12,000,000 حصة كما في 31 كانون الأول 2017.

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 28 نيسان 2016 تخفيض رأسمال الشركة بمقدار الخسائر المتراكمة والبالغة 6,492,339 دينار وخصم الإصدار البالغ 1,802,415 دينار أي ما مجموعه 8,294,754 دينار من رأسمال الشركة البالغ 15,000,000 دينار، لتصبح رأسمال الشركة بعد التخفيض 6,705,246 دينار وقد استكملت إجراءات تخفيض رأس المال لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 18 تموز 2016 وهيئة الأوراق المالية بتاريخ 30 آب 2016 كما وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 28 نيسان 2016 على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأسمال الشركة ليصبح 12,000,000 دينار/ سهم بزيادة 5,294,754 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص والعام. تم استكمال زيادة رأسمال الشركة بعدد الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة 1,978,783 سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم في تاريخ 12 آذار 2017، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع 8,684,029 دينار.

احتياطي إجباري -

يقتطع الاحتياطي الإجباري من الأرباح وفقا لأحكام قانون الشركات الأردني وبمعدل 10% من ربح السنة قبل الضريبة والسنوات السابقة، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(11) قروض

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

المجموع دينار	قروض طويلة الأجل دينار	أقساط تستحق خلال سنة دينار
6,677,165	5,703,658	973,507
6,677,165	5,703,658	973,507
2017-		
قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) *		
6,677,165	5,703,658	973,507
2016-		
قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) *		
1,819,750	1,320,513	499,237
2,012,917	1,333,340	679,577
قرض البنك الأهلي الأردني (دينار) **		
3,832,667	2,653,853	1,178,814

* حصلت المجموعة خلال العام 2014 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 3,200,000 دولار أمريكي (ما يعادل 2,271,642 دينار أردني) بفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة الى 1.6% ويحد أدني 4%، ويسدد القرض بموجب 60 قسط شهري بقيمة كل قسط 53,500 دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ 43,500 دولار أمريكي واستحق القسط الأول في 31 كانون الأول 2015، قامت المجموعة بتاريخ 29 حزيران 2017 بزيادة القرض المتناقص بقيمة 7,000,000 دولار أمريكي ليصبح 9,344,052 دولار أمريكي وبفائدة سنوية ليبر 3 شهور + 1.85% على ان لا يقل عن 4.6% وبدون عمولة يسدد بموجب 72 قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط 130,000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 31 آذار 2018 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 28 شباط 2024 وينفس الشروط والضمانات.

لاحقاً لتاريخ القوائم المالية، قامت المجموعة بإعادة جدولة القرض المتناقص بحيث يسدد القرض بموجب 72 قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط 130,000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 31 تشرين الأول 2018 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 30 أيلول 2024 بفائدة سنوية 4.85%.

** حصلت المجموعة خلال العام 2016 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 2,000,000 دينار أردني. قامت المجموعة بسداد كامل قيمة القرض بتاريخ 2 تموز 2017.

إن قيمة الدفعات السنوية واستحقاقاتها لأقساط القروض طويلة الأجل هي كما يلي:

السنة	دينار
2018	973,507
2019	1,106,040
2020	1,106,040
2021	1,106,040
2022-2024	2,385,538
	6,677,165

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(12) تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني مقابل أوامر شراء عملاء المجموعة بسقف 13,000,000 دولار أمريكي. تستخدم التسهيلات لتمويل مشتريات الإنتاج للمجموعة، ويفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة إلى 1.6% ويحد أدنى 4.1%، أن شروط السداد لهذه التسهيلات تمتد إلى سنة من تاريخ استغلال سقف التسهيلات، كما تقوم المجموعة بتسديد السقوف المستغلة عن طريق دفعات العملاء. منحت هذه التسهيلات مقابل أوامر شراء بكفالة الشركة، كما بلغت التسهيلات المضمونة بأوامر شراء من قبل المؤسسة الأردنية لضمان القروض 2,013,643 دينار كما في 31 كانون الأول 2017.

إن تفاصيل بند ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع هي كما يلي:

2016	2017	
دينار	دينار	
2,366,392	1,711,009	ذمم مدينة مقابل أوامر الشراء
2,037,314	1,997,268	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل أوامر شراء (إيضاح 15)
923,106	905,654	مواد خام مقابل أوامر شراء
5,326,812	4,613,931	

(13) أرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2016	2017	
دينار	دينار	
157,246	328,100	مصاريف مستحقة
14,453	17,768	ضريبة مبيعات مستحقة
6,146	6,217	امانات ضريبة دخل
29,819	51,492	أرباح مساهمين غير موزعة
84,457	35,444	دفعات مقبوضة مقدما من العملاء
3,735	12,241	مستحقات موظفين
295,856	451,262	

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(14) المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2016	2017	
دينار	دينار	
10,804,936	7,839,519	مبيعات خارجية
2,120,341	2,255,760	مبيعات محلية
12,925,277	10,095,279	

(15) كلفة المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2016	2017	
دينار	دينار	
6,817,548	4,801,943	مواد خام مستخدمة في الإنتاج
2,944,289	2,771,594	رواتب وأجور
219,777	265,695	مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي
410,682	379,946	كهرباء ومحروقات
94,452	181,697	شحن وتخليص
328,849	334,256	استهلاكات
213,569	170,864	صيانة
611,210	342,594	مشتريات بضاعة جاهزة
71,687	61,263	سفر وتنقلات
7,301	15,415	تأمينات
20,393	21,301	تأمين صحي
46,373	54,211	مياه
5,868	5,381	قرطاسية ومطبوعات
19,001	58,691	أخرى
11,810,999	9,464,851	كلفة التصنيع
5,257,838	5,736,538	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في بداية السنة*
(5,736,538)	(5,866,168)	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في نهاية السنة*
11,332,299	9,335,221	

* يتضمن هذا البند بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل أوامر شراء (إيضاح 12)

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(16) مصاريف إيرادات أخرى بالصافي

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2016	2017
دينار	دينار
13,020	1,700
1,763	(41,337)
14,783	(39,637)

أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
(مصاريف إيرادات أخرى)

(17) مصاريف بيع وتوزيع

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2016	2017
دينار	دينار
249,585	243,955
28,459	28,013
241,121	289,008
37,159	39,682
13,312	75,032
51,032	91,249
25,041	24,119
19,117	23,048
21,145	19,316
3,168	5,003
7,397	7,862
5,156	7,337
4,295	4,904
4,505	4,932
2,840	1,842
4,773	2,116
28,623	50,086
746,728	917,504

رواتب وأجور
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
إيجارات
استهلاكات
دعاية وإعلان
مصاريف تسويق
مياه وكهرباء ومحروقات
عمولات بطاقات ائتمان
سفر وتنقلات وإقامة
شحن وتخليص
بريد وهاتف
تغليف
صيانة
تأمينات
عينات وهدايا
مؤتمرات ومعارض
أخرى

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(18) مصاريف إدارية

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2016	2017	
دينار	دينار	
593,484	559,512	رواتب وأجور
60,905	58,134	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
102,399	129,936	سفر وتنقلات وإقامة
50,597	45,913	استهلاكات
13,483	14,500	إيجارات
73,121	54,187	أتعاب مهنية واستشارات
30,990	23,752	طوابع واشتراكات
28,772	28,764	بريد وهاتف
30,052	21,152	صيانة
19,062	40,921	تأمين
21,509	19,703	مياه وطاقة
19,800	19,800	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
15,805	18,468	رسوم حكومية وغرامات
8,702	8,192	ضيافة
5,521	5,432	قرطاسية ومطبوعات
5,145	1,170	تبرعات
1,078	396	إعلانات
39,742	17,624	أخرى
1,201,671	1,067,556	

(19) الحصة الأساسية والمنخفضة للسهم من خسارة السنة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2016	2017	
فلس/دينار	فلس/دينار	
(795,921)	(1,267,592)	خسارة السنة (دينار)
11,227,591	8,357,856	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(0/071)	(0/152)	الحصة الأساسية للسهم من خسارة السنة

إن الحصة المنخفضة للسهم من خسارة السنة مساوية للحصة الأساسية منها.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(20) معلومات القطاعات

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة للمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالاختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- صناعة وإنتاج الألبسة.
- البيع بالتجزئة.

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

المجموع دينار	البيع بالتجزئة دينار	صناعة وانتاج الألبسة دينار	السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017
			<u>الإيرادات-</u>
10,995,279	1,446,715	8,648,564	مبيعات
			<u>نتائج الأعمال -</u>
(1,267,592)	(372,349)	(895,243)	خسارة السنة
			<u>معلومات القطاعات الأخرى -</u>
340,414	172,731	167,683	مصاريف رأسمالية
(419,851)	(53,524)	(366,327)	إستهلاكات
			السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
			<u>الإيرادات-</u>
12,925,277	1,422,936	11,502,341	مبيعات
			<u>نتائج الأعمال -</u>
(795,921)	(164,597)	(631,324)	خسارة السنة
			<u>معلومات القطاعات الأخرى -</u>
113,630	38,272	75,358	مصاريف رأسمالية
(416,605)	(52,903)	(363,702)	إستهلاكات
			كما في 31 كانون الأول 2017
			<u>الموجودات والمطلوبات-</u>
21,658,773	2,126,821	19,531,952	موجودات القطاع
14,809,694	774,568	14,035,126	مطلوبات القطاع
			كما في 31 كانون الأول 2016
			<u>الموجودات والمطلوبات-</u>
21,254,553	2,217,891	19,036,662	موجودات القطاع
15,137,636	643,845	14,493,791	مطلوبات القطاع

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(24) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل الإدارة العليا.

بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة -

2016	2017	
دينار	دينار	
790,221	851,768	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,465,406	1,935,109	ودائع قصيرة الأجل لدى البنك الأهلي الأردني
42,019	54,163	حسابات جارية لدى البنك الأهلي الأردني
3,064,817	3,233,341	ارصدة سقوف جارية مدينة مستغلة من البنك الأهلي الأردني
10,546,724	9,910,814	ارصدة قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني
119,877	213,632	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة

2016	2017	
دينار	دينار	
1,018,384	862,966	كفالات - البنك الأهلي الأردني
423,247	20,419	اعتمادات مستندية - البنك الأهلي الأردني
40,500	21,583	تأمينات إتمادات مستندية وكفالات - البنك الأهلي الأردني

بنود قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

2016	2017	
دينار	دينار	
230,616	226,116	رواتب ومكافآت موظفي الإدارة العليا
19,800	19,800	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
613,724	713,235	فوائد وعمولات مدينة - البنك الأهلي الأردني
49,970	69,703	فوائد دائنة - البنك الأهلي الأردني
40,158	36,772	عوائد توزيع أسهم - شركات شقيقة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(25) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك والبنوك الدائنة والقروض.

تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في 31 كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في 31 كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

2017 -		العملية
الزيادة بسرعة الفائدة	الأثر على خسارة السنة	
%	دينار	
1	(4,340)	دينار أردني
1	116,430	دولار أمريكي
2016 -		العملية
الزيادة بسرعة الفائدة	الأثر على خسارة السنة	
%	دينار	
1	(15,913)	دينار أردني
1	105,262	دولار أمريكي

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية التغير في احتياطي القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

-2017

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية دينار
بورصة عمان	5 %	50,173

-2016

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية دينار
بورصة عمان	5 %	47,966

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينين والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم المجموعة ببيع منتجاتها لعدد كبير من العملاء ويمثل أكبر عميلين ما نسبته 53% من الذمم المدينة كما في 31 كانون الأول 2017 (2016: 55%).

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الأول:

أقل من 3 شهور	من 3 شهور إلى 12 شهر	من سنة إلى 5 سنوات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
2017 -			
3,395,585	-	-	3,395,585
1,214,277	-	-	1,214,277
-	3,366,229	-	3,366,229
142,258	1,039,026	6,369,238	7,550,522
4,752,120	4,405,255	6,369,238	15,526,613
2016 -			
3,211,923	-	-	3,211,923
1,230,239	-	-	1,230,239
-	6,989,333	-	6,989,333
390,664	975,316	2,830,511	4,196,491
4,832,826	7,964,649	2,830,511	15,627,986

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (1/41 دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2017

(26) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

كما هو مشار إليه في إيضاح رقم (1) حول البيانات المالية قامت الشركة بإعادة هيكلة رأس المال بتخفيض رأسمال الشركة ليصبح بعد التخفيض 6,705,246 دينار. كما وافقت الهيئة العامة على زيادة رأسمال الشركة ليصبح 12,000,000 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص العام. تم استكمال زيادة رأسمال الشركة بعدد الأسهم المغطاه خلال فترة الاكتتاب والبالغة 1,978,783 سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم في تاريخ 12 آذار 2017 وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع 8,684,029 دينار.

ان البنود المتضمنة في هيكلة رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري احتياطي القيمة العادلة والخسائر المتراكمة، والبالغ صافي مجموعها 6,849,079 دينار كما في 31 كانون الأول 2017 مقابل 6,116,917 دينار كما في 31 كانون الأول 2016.

(27) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى 31 كانون الأول 2017 إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل الشركة:

معايير التقارير المالية الدولية رقم (9) الادوات المالية

خلال شهر تموز من العام 2014، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار النسخة النهائية من معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 (الأدوات المالية) والذي سيحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم 39 المالية (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس) وجميع الاصدارات السابقة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم 9. يجمع معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 جميع جوانب المحاسبة الثلاثة المتعلقة بالأدوات المالية: التصنيف والقياس والتدني في القيمة ومحاسبة التحوط. قامت الشركة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 الصادر خلال عام 2009. وكان التطبيق المبني للمرحلة الأولى من المعيار في 1 كانون الثاني 2011.

ان النسخة الجديدة من معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 تطبق على الفترات السنوية ابتداءً من 1 كانون الثاني 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر. يطبق المعيار بأثر رجعي باستثناء محاسبة التحوط وتضمن المعيار رقم 9 اعفاء الشركات من تعديل أرقام المقارنة. ستقوم الشركة بتطبيق معيار الجديد بتاريخ التطبيق الالزامي للمعيار ولن تقوم الشركة بتعديل ارقام المقارنة.

(أ) التصنيف والقياس

لا تتوقع الشركة وجود تأثير جوهري على المركز المالي أو حقوق الملكية ناتج عن تطبيق متطلبات التصنيف والقياس لمعيار التقارير المالية الدولي رقم 9.

ان القروض والذمم المدينة المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، تتمثل بالدفعات من أصل الدين والفائدة. قامت الشركة بتحليل خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأدوات المالية وتوصل الى انها تتفق مع مواصفات قياس الكلفة المطفأة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9. ولذلك فإن إعادة تصنيف هذه الأدوات غير مطلوب.

(ب) التدني في القيمة

يتطلب معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 من الشركة تسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين والقروض والنعم المدينة، إما على فترة 12 شهر أو على كامل عمر القرض. ستقوم الشركة بتطبيق الأسلوب المبسط وتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع النعم المدينة. في تقدير الشركة، أن المخصصات الإضافية التي يجب تسجيلها والناجمة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة لنمها المدينة لا تختلف بشكل جوهري مقارنة مع المتطلبات الحالية.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (15) الإيرادات من العقود مع العملاء يبين معيار رقم (15) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (17) الإيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (11) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (18) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (13) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (15) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (18) عمليات نقل الأصول من العملاء
- التفسير (31) الإيراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترة التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر.

قامت الشركة خلال عام 2017 بعمل دراسة لتقييم أثر معيار التقارير المالية الدولي رقم 15. ان هذه الدراسة قائمة على الأرقام الحالية المتوفرة والتي من الممكن ان تكون معرضة للتغيير بسبب احتمال توفر معلومات جديدة عندما تقوم الشركة بتطبيق المعيار في عام 2018، حيث لا تتوقع الشركة وجود تأثير جوهري على المركز المالي أو حقوق الملكية ناتج عن تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم 15.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي (28): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركاته الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي (28) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والناجمة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة الى شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير الدولية (3) - بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة الى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (2) - تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس الأسهم
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (2) - الدفع على أساس الأسهم - بحيث تشمل هذه التعديلات ثلاثة أمور رئيسية: تأثير شروط الاستحقاق على قياس المعاملة الدفع على أساس الأسهم مقابل النقد، وتصنيف معاملة الدفع على أساس الأسهم مع خيار التسوية مقابل التزامات الضريبة ومحاسبة التعديلات على أحكام وشروط معاملة الدفع على أساس الأسهم التي تغير تصنيفها من معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل النقد إلى معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل أدوات حقوق الملكية.

يجب تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي للفترات التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) عقود الإيجار
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "عقود الإيجار" خلال كانون الثاني 2016 الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن عقود الإيجار.

متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (16) مشابه بشكل جوهري للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولي رقم (17). وفقاً لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الإيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية أو عقود إيجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.

يتطلب معيار أعداد التقارير المالية الدولية رقم (16) من المستأجر أن يقوم بالاعتراف بالأصول والالتزامات لجميع عقود الإيجار التي تزيد مدتها عن 12 شهر، إلا إذا كان الأصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الأصل والمتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الإيجار.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2019، مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (17) عقود التأمين
يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولية (4) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. إن الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2021، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (40) - تحويلات الاستثمارات العقارية
توضح هذه التعديلات متى يجب على الشركة تحويل (إعادة تصنيف) العقارات بما فيها العقارات تحت التنفيذ أو التطوير إلى أو من بند الاستثمارات العقارية.

تنص التعديلات أن التغير في استخدام العقار يحدث عند توفر متطلبات تعريف الاستثمارات العقارية (أو في حال لم تعد متطلبات التعريف متوفرة) ويكون هناك دليل على التغير في الاستخدام. إن مجرد التغير في نية الإدارة لاستخدام العقار لا يمثل دليل على التغير في الاستخدام.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي للفترات التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات مع ضرورة الإفصاح عنه.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (4) - تطبيق معيار التقارير المالية رقم (9) "الأدوات المالية" مع معيار التقارير المالية رقم (4) "عقود التأمين"
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيلول 2016 بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (4) لمعالجة الأمور التي قد تنتج من اختلاف تاريخ تطبيق معيار التقارير المالية رقم (9) ومعيار التقارير المالية الجديد لعقود التأمين رقم (17).

تقدم التعديلات خيارين بديلين للمنشآت التي تصدر عقود خاضعة لمعيار التقارير المالية رقم (4): استثناء مؤقت من تطبيق معيار التقارير المالية رقم (9) للسنوات التي تبدأ قبل 1 كانون الثاني 2021 كحد أقصى، أو السماح للمنشأة التي تطبق معيار التقارير المالية رقم (9) بإعادة تصنيف الربح أو الخسارة الناتجة عن هذه الموجودات المالية خلال الفترة من الأرباح والخسائر إلى الدخل الشامل كما لو أن المنشأة طبقت معيار المحاسبة الدولي رقم (39) على هذه الموجودات المالية.

تفسير رقم (22) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة
يوضح هذا التفسير أنه عند تحديد سعر الصرف السائد الذي سيستخدم عند الاعتراف الأولي المتعلق بأصل أو مصروف أو دخل (أو جزء منه) أو عند إلغاء الاعتراف بأصل أو التزام غير نقدي متعلق بدفعات مقدمة، فإن تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بالاعتراف الأولي بالأصل أو الالتزام غير النقدي الذي نشأت عنه تلك الدفعات المقدمة.

يمكن للمنشآت تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي أو مستقبلي.

يتم تطبيق هذا التفسير للفترة التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر لهذا التفسير مع ضرورة الإفصاح عنه.

تفسير رقم (23) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل
يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي (12). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي (12) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعالجات الضريبة الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدى أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

يتم تطبيق هذا التفسير للفترة التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2019 مع وجود إعفاءات محددة للتطبيق.