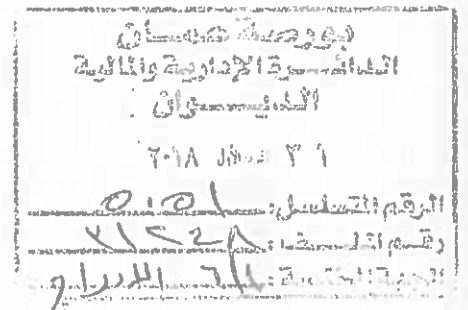




نموذج رقم (5-1)

Form No. (1-5)

<p>To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Date: 30/10/2018 Subject: Quarterly Report as of 30/09/2018</p>	<p>السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان التاريخ: 30/10/2018 الموضوع: التقرير ربع السنوي كما هي في 2018/09/30</p>
<p>Attached the Quarterly Report of (Shareco Brokerage company) as of 30/09/2018</p>	<p>مرفق طيه نسخة من البيانات المالية ربع السنوية لشركة (شيركو للأوراق المالية) كما هي بتاريخ 2018/09/30</p>
<p>Kindly accept our highly appreciation and respect Company's Name: Shareco Brokerage company General Manager's Signature Marwan Dahabra</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،، اسم الشركة: شيركو للأوراق المالية توقيع المدير العام مروان دحابر </p>



شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨

شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير المدقق حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية
١	قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)
٢	قائمة الدخل الشامل الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التدفقات النقدية الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)
٦-٥	إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة المرحلية

١٠٥١٨٠٩٢٢

تقرير المدقق حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية لشركة شيركو للأوراق المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨، والقوائم الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أحطنا بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

فقرة إيضاحية

نود الإشارة إلى ما هو وارد في إيضاح رقم (٣) والمتعلق بتنفيذ سند الرهن العقاري.

أمر آخر

بتاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠١٣ قرر مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية الموافقة على استئناف ممارسة نشاط شركة ضمن التعامل النقدي فقط.

طلال أبوغزاله وشركاه الدوليين

محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمان في ٣١ تشرين الأول ٢٠١٨



شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠١٨	٣١ كانون الأول ٢٠١٧	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني	الموجودات المتداولة
٣٣٤,٦٨٩	٢٤٤,١٣٠	نقد ونقد معادل
١,٥١١,١٧١	١,٢٨٢,٢٥٢	نعم عملاء وساطة مدينة
٦٤٢,٥٤٩	٧٣٢,٠٠٨	أرصدة مدينة أخرى
٢,٤٨٨,٤٠٩	٢,٢٥٨,٣٩٠	مجموع الموجودات المتداولة
		الموجودات غير المتداولة
٣,٣١٨,١٨٢	٣,٣٣٣,٢٤٥	ممتلكات إستثمارية
١٦٨,٢٨٥	١٧١,٥٩١	ممتلكات ومعدات
٣,٤٨٦,٤٦٧	٣,٥٠٤,٨٣٦	مجموع الموجودات غير المتداولة
٥,٩٧٤,٨٧٦	٥,٧٦٣,٢٢٦	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات المتداولة
٢٠٩,١٧٠	١٤٣,٥٣٩	نعم تجارية دائنة
٢٢٤,١٠٦	٧٦,٠١١	أرصدة دائنة أخرى
١٠٢,٢٨١	١٠٢,٢٨١	مخصص التزامات قانونية محتملة
٥٣٥,٥٥٧	٣٢١,٨٣١	مجموع المطلوبات المتداولة
		حقوق الملكية
٩,٠٠٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٥٧٥,٢٨٥	٥٧٥,٢٨٥	إحتياطي إجباري
٢٢٠,٣٩٣	٢٢٠,٣٩٣	إحتياطي إختياري
(٤,٣٥٦,٣٥٩)	(٤,٣٥٤,٢٨٣)	خسائر متراكمة
٥,٤٣٩,٣١٩	٥,٤٤١,٣٩٥	صافي حقوق الملكية
٥,٩٧٤,٨٧٦	٥,٧٦٣,٢٢٦	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
-	-	٩٠٨,٠٣١	-	رد مخصص ديون انتقلت الحاجة له
٢٩,٦٦٤	٢٩,٤٩٩	١٦٠,٠٨٧	١٠٣,٤٣١	صافي عمولات الوساطة
٤,٨٢٢	٢١,١٤٥	٣٧,٢٠٨	٦٤,٧٥٢	صافي إيجار الممتلكات الإستثمارية
٦٩٥	١٤,٦١٢	٢٢,٢٥٠	٢٨,٦١٠	إيرادات أخرى
(١,٦٦٩)	(٨٠٢)	(٧,٦٤٨)	(٢,٦٥٢)	مصاريف تسويقية
(٦٦,٠٩١)	(٦٤,١٧٥)	(١٧٦,٩٦٠)	(١٦٨,٩٩٥)	مصاريف إدارية
(٨,٥٥١)	(٨,١٠٦)	(٤٢,٦٩٤)	(٢٧,٢٢٢)	مصاريف القضايا وأتعاب المحاماة
(٤١,١٣٠)	(٧,٨٢٧)	٩٠٠,٢٧٤	(٢,٠٧٦)	(الخسارة) الربح
		<u>١٠٠/- دينار أردني</u>	<u>(٢,٠٧٦/- دينار أردني)</u>	حصة السهم الاسمية من (الخسارة) الربح

شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

الصافي	خسائر مترجمة	إحتياطي إختياري	إحتياطي إجباري	رأس المال	٢٠١٨ أيلول ٣٠ المنتهية في	٢٠١٨ أيلول ٣٠ المنتهية في
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	للتسعة أشهر	للتسعة أشهر
٥,٤٤١,٣٩٥	(٤,٣٥٤,٢٨٣)	٢٢٠,٣٩٣	٥٧٥,٢٨٥	٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٨ أيلول ٣٠	٢٠١٨ أيلول ٣٠
(٢,٠٧٦)	(٢,٠٧٦)	-	-	-	للتسعة أشهر	للتسعة أشهر
٥,٤٣٩,٣١٩	(٤,٣٥٦,٣٥٩)	٢٢٠,٣٩٣	٥٧٥,٢٨٥	٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٨ أيلول ٣٠	٢٠١٨ أيلول ٣٠
٤,٥٤٠,٠٠٢	(٥,١٦٥,٥٣٧)	٢٢٠,٣٩٣	٤٨٥,١٤٦	٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٧ أيلول ٣٠	٢٠١٧ أيلول ٣٠
٩٠٠,٢٧٤	٩٠٠,٢٧٤	-	-	-	للتسعة أشهر	للتسعة أشهر
٥,٤٤٠,٢٧٦	(٤,٢٦٥,٢٦٣)	٢٢٠,٣٩٣	٤٨٥,١٤٦	٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٧ أيلول ٣٠	٢٠١٧ أيلول ٣٠

شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٠٠,٢٧٤	(٢,٠٧٦)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		(الخسارة) الربح
		تعديلات لـ :
٢٠,٣٢٠	١٨,٨٠٤	إستهلاكات وإطفاءات
(٩٠٨,٠٣١)	-	رد مخصص ديون انتفت الحاجة له
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(١٢٢,٨١٦)	(٢٢٨,٩١٩)	ذمم عملاء وساطة مدينة
١٢٢,٩٨٨	٨٩,٤٥٩	أرصدة مدينة أخرى
(٥١,٨٥٢)	٦٥,٦٣١	ذمم تجارية دائنة
(٩٢,١٧٠)	١٤٨,٠٩٥	أرصدة دائنة أخرى
(١٣١,٢٨٧)	٩٠,٩٩٤	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(٥٢,٤٨٩)	(٤٣٥)	شراء ممتلكات ومعدات
(٥٢,٤٨٩)	(٤٣٥)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
(١٨٣,٧٧٦)	٩٠,٥٥٩	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٤٩٣,٨٢٤	٢٤٤,١٣٠	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٣١٠,٠٤٨	٣٣٤,٦٨٩	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة
		معلومات عن نشاط غير نقدي
٩٠٨,٠٣١	-	تنفيذ سند الرهن مقابل ذمم عملاء وساطة مدينة متعثرة - إيضاح (٣)

شركة شيركو للأوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة المرحلية

١. الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة بتاريخ ١٩ كانون الثاني ٢٠٠٦ وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٨٢) كشركة مساهمة عامة محدودة.
- من غايات الشركة الرئيسية:
- وسيط بالعمولة.
- شراء وبيع الأسهم والسندات والأوراق المالية.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.
- تمت الموافقة على القوائم المالية الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠١٨.

٣. ذمم عملاء وساطة مدينة

٣٠ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٦,٨٦١,٢٤٤	٦,٨٢١,٠٤٢	ذمم عملاء الوساطة - متعثرة قديمة
(٦,٨٤٦,٩٣٩)	(٦,٨٢١,٠٤٢)	يطرح : مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها (*)
١٤,٣٠٥	-	الصافي
١,٧١٤,٧٨١	١,٩٨٣,٩٠٢	ذمم عملاء الوساطة
(٤٤٦,٨٣٤)	(٤٧٢,٧٣١)	يطرح : مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها (*)
١,٢٨٢,٢٥٢	١,٥١١,١٧١	الصافي

(*) فيما يلي الحركة الحاصلة على بند مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها خلال السنة:

٣٠ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٨,٢١١,٨٠٤	٧,٢٩٣,٧٧٣	رصيد بداية الفترة / السنة
(٩١٨,٠٣١)	-	رد مخصص إنتفت الحاجة له خلال الفترة / السنة
٧,٢٩٣,٧٧٣	٧,٢٩٣,٧٧٣	رصيد نهاية الفترة / السنة

(*) بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠١٠ تم توقيع مذكرة تفاهم فيما بين السادة رئيس مجلس إدارة سابق وبعض أعضاء مجلس الإدارة السابقين والحاليين وأحد المساهمين، وتم الاتفاق على ما يلي:

- يقوم نائب المدير العام وعضو مجلس الإدارة السابق بتسجيل المجمع التجاري بإسم الشركة وذلك خلال مدة عشرة أيام وبإحضار سند تسجيل بإسم الشركة شريطة قيام الشركة بدفع رسوم التنازل له لإتمام عملية التسجيل.
- يتعهد السيد رئيس مجلس الإدارة والمدير العام السابق بتقديم رهن عقاري شخصي بقيمة أربعة ملايين دينار أردني لصالح الشركة وذلك لضمان الديون التي تقرر اللجنة المشكلة من مجلس الإدارة القادم بأنها ديون ناتجة عن خطأ شخصي منه أو تصرفات خارجة عن صلاحياته كمدير عام للشركة، ولا وبما ليس للشركة فائدة بها ومهما بلغت قيمة هذا الديون، علماً أنه تم تقديم سند رهن عقاري بقيمة ٤ مليون دينار أردني بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠١٠ ويستحق هذا السند بتاريخ ٢٨ آذار ٢٠١٥.
- يلتزم المدير العام السابق بتسديد قيمة الديون كاملة التي تقرها تلك اللجنة، ونتيجة ذلك يصار إلى فك الرهن بعد التسديد الكامل لهذه المبالغ. وللشركة إتخاذ كافة الإجراءات القانونية تجاه تلك الديون، وفي حال تحصيلها تعاد قيمتها أو أي جزء يحصل منها للسيد رئيس مجلس الإدارة والمدير العام السابق ويتحمل رسوم ومصاريف أتعاب تلك القضايا.
- عند تنفيذ البنود أعلاه يلتزم أحد المساهمين (رئيس مجلس الإدارة الحالي) بإسقاط القضايا المقامة ضد أعضاء مجلس الإدارة والشركة سواء كانت تلك القضايا مقامة لدى المحاكم أو لدى أية جهة أخرى.
- يلتزم جميع فرقاء هذه المذكرة بالتعاون التام لإعادة الشركة للتداول وإنجاح الشركة وإعادتها كشركة وساطة منافسة.
- قام مجلس الإدارة بتعيين لجنة تحصيل بقراره رقم ٤٣/٢٠١٠ بتاريخ ١٠ تموز ٢٠١٠، والتي باشرت أعمالها وقامت بعمل تقارير عن بعض تلك الديون تفيد بوجود مخالفات إدارية وقانونية ورفعها إلى مجلس الإدارة الذي قام بدوره باعتبارها ديون ناتجة عن تجاوزات ومخالفات من الإدارة السابقة.
- بتاريخ ٦ تموز ٢٠١٠ قام مجلس الإدارة بنقل ملكية الأرض وما عليها (المجمع التجاري) بإسم الشركة.
- نتيجة عدم التزام المدير العام السابق بالديون التي أقرتها لجنة التحصيل بأنها ديون ناتجة عن خطأ شخصي منه وتصرفات خارجة عن صلاحياته حيث قامت الشركة بإتخاذ الإجراءات القضائية والقانونية أمام المحاكم والجهات المختصة تجاه المدير العام السابق وضم عملاء الوساطة المدينة المتعثرة، كما باشرت الشركة بالإجراءات اللازمة لتنفيذ سند الرهن العقاري والذي استحق بتاريخ ٢٨ آذار ٢٠١٥ حيث تم طرح قطع الأراضي المشمولة بسند الرهن العقاري بالمزاد العلني وتم إحالة حصص السيد إبراهيم الداود في قطع الأراضي المشمولة بسند الرهن العقاري على شركة شيركو للأوراق المالية بتاريخ ١٧ نيسان ٢٠١٧ بقيمة ٩٠٨,٠٣١ دينار أردني بناء على قرار الصادر عن دائرة تنفيذ محكمة بداية شمال عمان وبناء عليه قررت إدارة الشركة رد جزء من مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بقيمة الأراضي التي تم إستلاكها.

٤. القضايا

كما ورد في كتب محامي الشركة، هناك قضايا مرفوعة من الشركة على الغير بلغت قيمتها ٨,٧٨٧,٣٠٧ دينار أردني وست قضايا غير محددة القيمة بالإضافة إلى قضية المطالبة بتنفيذ قيمة سند الرهن البالغ (٤) مليون دينار أردني، كما يوجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة قيمتها ٤,٧٠٩,٧٦٧ دينار أردني وقضية واحدة غير محددة القيمة بالإضافة إلى قضية منع المطالبة بقيمة سند الرهن البالغ (٤) مليون دينار أردني، وبرأي إدارة الشركة والمستشار القانوني إن المخصصات لمواجهة تلك القضايا كافية.

**Shareco Brokerage Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the nine months ended September 30, 2018**

Shareco Brokerage Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

INDEX

	<u>PAGE</u>
Report on review of interim condensed financial information	-
Interim condensed statement of financial position as at September 30, 2018 - (reviewed and unaudited)	1
Interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2018 - (reviewed and unaudited)	2
Interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2018 - (reviewed and unaudited)	3
Interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2018 - (reviewed and unaudited)	4
Notes to the Interim condensed financial information	5-6

105180922

Report on Review of Interim Condensed Financial Information

To Messrs. Shareholders
Shareco Brokerage Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the interim condensed statement of financial position of Shareco Brokerage Company (Public Shareholding Company), as at September 30, 2018, and the related interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Other matter

On December 10, 2013 the board of security commissioner has approved for the company to resume its operation within cash dealing.

Emphasis paragraph

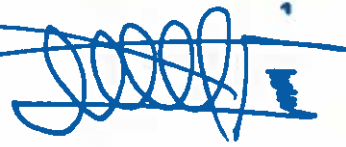
We would like to refer to note No. (3) relating to the implementation of mortgage bond.

Other matter

On December 10, 2013 the board of security commissioner has approved for the company to resume its operation within cash dealing.

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International




Mohammad Alazraq
(License # 1000)

Amman - October 31, 2018

Shareco Brokerage Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of financial position as at September 30, 2018 – (reviewed and unaudited)

		September 30, 2018	December 31, 2017
ASSETS	Notes	(reviewed and unaudited)	(audited)
Current Assets		JD	JD
Cash and cash equivalents		334,689	244,130
Trade receivables	3	1,511,171	1,282,252
Other debit balances		642,549	732,008
Total Current Assets		<u>2,488,409</u>	<u>2,258,390</u>
Non-current Assets			
Investments property		3,318,182	3,333,245
Property and equipment		168,285	171,591
Total current asset		<u>3,486,467</u>	<u>3,504,836</u>
Total Assets		<u><u>5,974,876</u></u>	<u><u>5,763,226</u></u>
LIABILITIES AND EQUITY			
Current Liabilities			
Trade payables		209,170	143,539
Other credit balances		224,106	76,011
Contingents legal liabilities provision		102,281	102,281
Total Liabilities		<u>535,557</u>	<u>321,831</u>
Equity			
Capital		9,000,000	9,000,000
Statutory reserve		575,285	575,285
Voluntary reserve		220,393	220,393
Accumulated losses		(4,356,359)	(4,354,283)
Net equity		<u>5,439,319</u>	<u>5,441,395</u>
Total Liabilities and Equity		<u><u>5,974,876</u></u>	<u><u>5,763,226</u></u>

Shareco Brokerage Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2018 – (reviewed and unaudited)

	For the nine months ended in September 30,		For the three months ended in September 30,	
	2018	2017	2018	2017
	JD	JD	JD	JD
Recovery of doubtful debts allowance	-	908,031	-	-
Net of brokerage commissions	103,431	160,087	29,499	29,664
Net of Investments property rent	64,752	37,208	21,145	4,822
Other revenue	28,610	22,250	14,612	695
Marketing expenses	(2,652)	(7,648)	(802)	(1,669)
Administrative expenses	(168,995)	(176,960)	(64,175)	(66,091)
Lawyer fees and legal cases	(27,222)	(42,694)	(8,106)	(8,551)
Profit (Loss)	(2,076)	900,274	(7,827)	(41,130)
Earnings per shear from (loss) profit	(JD _/0002)	JD _/100		

Shareco Brokerage Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2018
- (reviewed and unaudited)

	Capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Accumulated losses	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
For the nine months ended September 30, 2018					
Balance as at January 1, 2018	9,000,000	575,285	220,393	(4,354,283)	5,441,395
Loss	-	-	-	(2,076)	(2,076)
Balance as at September 30, 2018	<u>9,000,000</u>	<u>575,285</u>	<u>220,393</u>	<u>(4,356,359)</u>	<u>5,439,319</u>
For the nine months ended September 30, 2017					
Balance as at January 1, 2017	9,000,000	485,146	220,393	(5,165,537)	4,540,002
Profit	-	-	-	900,274	900,274
Balance as at September 30, 2017	<u>9,000,000</u>	<u>485,146</u>	<u>220,393</u>	<u>(4,265,263)</u>	<u>5,440,276</u>

Shareco Brokerage Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2018
- (reviewed and unaudited)

	September 30, 2018	September 30, 2017
	JD	JD
Cash flows from operating activities		
(Loss) Profit	(2,076)	900,274
Adjustments for :		
Depreciation and amortization	18,804	20,320
Recovery of doubtful debts allowance	-	(908,031)
Changes in operating assets and liabilities:		
Trade receivables	(228,919)	(122,816)
Other debit balances	89,459	122,988
Trade payables	65,631	(51,852)
Other credit balances	148,095	(92,170)
Net cash from operating activities	90,994	(131,287)
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property and equipment	(435)	(52,489)
Net cash from investing activities	(435)	(52,489)
Net change in cash and cash equivalents	90,559	(183,776)
Cash and cash equivalents- beginning of period	244,130	493,824
Cash and cash equivalents- end of period	334,689	310,048
Information about non-cash transaction		
Execution of the mortgage deed against the brokerage doubtful receivable - note (3)	-	908,031

Shareco Brokerage Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the interim condensed financial statements

1. General

- Shareco brokerage Company was established on January 19, 2016 and registered as a public shareholding company in the companies control department at the Ministry of Industry and Trade under the number (382).
- The main activities of the Company are:
 - Commission broker
 - Purchase and sale of shares, bonds and securities.

2. Significant accounting policies

- The interim condensed financial information for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the interim financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2017.
- The financial statement have been approved by board of directors on October 30, 2018.

3. Accounts receivable

	September 30, 2018 (reviewed and unaudited) JD	December 31, 2017 (audited) JD
Brokerage customer receivables - doubtful	6,821,042	6,861,244
Less: allowance for doubtful receivables (*)	<u>(6,821,042)</u>	<u>(6,846,939)</u>
Net	-	14,305
Brokerage customer receivables	1,983,902	1,714,781
Less: allowance for doubtful receivables (*)	<u>(472,731)</u>	<u>(446,834)</u>
Net	<u>1,511,171</u>	<u>1,282,252</u>

(*) Allowance for doubtful receivables movement during the year is as follows:

	September 30, 2018 (reviewed and unaudited) JD	December 31, 2017 (audited) JD
Balance - beginning of period /year	7,293,773	8,211,804
Recovery of doubtful debts allowance	-	<u>(918,031)</u>
Balance - end of period/ year	<u>7,293,773</u>	<u>7,293,773</u>

(*) On March 20, 2010, a memorandum of understanding was signed between a former Chairman of the Board of Directors, and former and current Board members and one of the shareholder; and it was agreed on the following:

- The Vice General Manager and the former member of the Board of Directors shall register the Commercial Complex to the name of the Company – Shareco - within ten days and obtain the registration certificate in the name of the Company provided that the Company shall pay all fees related to complete the registration process.
- The Chairman of the Board of Directors and the former General Manager undertake to provide a personal real estate mortgage in value of JD 4 million in benefit for the company in order to guarantee the debt, as per the decision of the committee composed from next board of directors, these debts were a result from general manager's personal error or an acts outside his powers as general manager of the company that were not at all for interest of the company and in whatever the value of debt , It is worth to mention that a real estate mortgage bond was submitted in the amount of JD 4 million on 29 March, 2010 and it is due on 28 March 2015.
- The former General Manager committed to pay fully the amount of the debts determined by committee, the mortgage will be released after full payment of debt amounts. The Company has the right to take all legal actions toward collection debts, in the event of collections either wholly or partially of the mentioned debts; these collections shall be refunded to the former Chairman of the Board of Directors and the former General Manager after deduction all legal fees and expenses related to legal cases.
- Upon execution of all terms mentioned above , one of the shareholders (the current Chairman of the Board) is obliged to drop all legal cases against the Board of Directors and against the Company, whether those cases are filed with the courts or with any other party.
- All parties related to this memorandum shall be committed for full cooperation with the company to be re listed in Amman Stock exchange and do all efforts for company to succeed and to be one of the competitive brokerage companies.
- The Board of Directors appointed a collection committee in its decision No. 43/2010 dated July 10, 2010, which started its work and made reports on some of those debts, Those reports states that those debts were as result of administrative and legal violations of the former management and it were submitted to the current Board of Directors which affirm these debts resulted from violations of former management.
- On July 6, 2010, the Board of Directors transferred the ownership of the plots of land and the Commercial Complex to the Company's name.
- As a result the former General Manager of not complying to settle the debts which approved by the collection committee as these debts resulted from his personal error and acts beyond his powers, the company took legal actions in front of the courts and the related authorities against the former general manager and against brokerage doubtful receivables. As well as the company started taking the necessary actions related to execute the real estate mortgage bond which was due on March 28, 2015 and there was public auction for all plots of land included in the mortgage bond, and all shares of Mr. Ibrahim Al-Daoud of plots of land which included in the mortgage deed were transferred to Sherco Brokerage Company on April 17, 2017 at a value of JD 908.031 based on a decision issued by the Chamber of Execution of the Court of (Northern Amman). Accordingly, the Company's management decided to recover partially of the provision for doubtful debts with the value of the plots of land that was acquisitioned by the company.

4. Litigations

As stated in the legal consular letter at the statement of financial position date, There are legal cases filed against to others amounting to JD 8,787,307, and six cases with undetermined value, in addition to the claim for the execution of the value of the JD 4 million mortgage bond, and there are legal cases filed against the Company amounting to JD 4,709,767, and one case with undetermined value, in addition to the prevent the claim for the execution of the value of the JD 4 million mortgage bond. by the Opinion of the company's management and the legal consular, the provision for these cases are sufficient.