



شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م
Union Investment Corp. P.L.C

للمرسل
بورصة عمان
السيد
السيد

٢٠١٧

نموذج رقم (1-1)
Form No. (1-1)

To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Date: -14/2/2019 Ref : 2/3/3/9094	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان التاريخ: 2019/2/14 الرقم : 9094/3/3/2
Subject: Disclosure of Preliminary Results Report for Union Investment Corp. P.L.C	الموضوع: الإفصاح عن تقرير نتائج الأعمال الأولية لشركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م
Attached the preliminary results report for Union Investment Corp. P.L.C for the year 2018	مرفق طيه تقرير نتائج الأعمال الأولية لشركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م عن العام 2018
Kindly accept our high appreciation and respect Union Investment Corp. P.L.C Chairman of the Board Samer Al-Shawawreh	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام... شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م رئيس مجلس الإدارة سامر الشواورة



شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م
Union Investment Corp. P.L.C

هيئة الأوراق المالية البنك المركزي / المديرية ١٧ شباط ٢٠١٩ الرقم التسلسلي الجهة المختصة

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة :- شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م
- القطاع : الخدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: 244 تاريخ (1994/4/13)
- رأس المال المصرح به: 50,000,000 دينار أردني
- رأس المال المكتتب به والمدفوع : 50,000,000 دينار أردني
- اسم رئيس مجلس الإدارة : سامر علي خليف الشواورة
- اسم المدير العام : محمد علي خليف الشواورة
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: إرنست ويونغ
- العنوان البريدي للشركة : ص.ب 144064 عمان 11814 الأردن
- تلفون : 962 6 5514757 +
- فاكس : 962 6 5513936 +
- بريد الكتروني: info@unioninvestco.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-
"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

<u>2017</u>	<u>2018</u>	
899,804	2,642,977	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(3,939,932)	(2,274,060)	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
(318,537)	(143,614)	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(4,258,469)	(2,417,674)	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(4,231,484)	(3,359,904)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
(26,985)	942,230	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
36,816	(1,628,948)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(4,221,653)	(4,046,622)	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
(4,194,668)	(4,203,466)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
(26,985)	156,844	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

التاريخ 2019/2/14

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

ألفست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م.
Union Investment Corp.P.L.C

- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company: Union Investment Corporation**
- **Sector : Services**
- **No. & date of registration: 244 Date (13/4/1994)**
- **Authorized capital : 50,000,000 JD**
- **Paid up capital: 50,000,000 JD**
- **Name of Chairman of the Board: Samer Ali Al-Shawawrah**
- **Name of the General Manager: Mohammad Ali Al-Shawawrah**
- **Name of the external auditor: Ernst and Young**
- **Post address: P.O .Box 144064 Amman 11814 Jordan**
- **Tel: + 962 6 5514757**
- **Fax: + 962 6 5513936**
- **E-mail: info@unioninvestco.com**

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).

II- Preliminary results (JD)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1- Net operating income (loss)	2,642,977	899,804
2- Expected net income (loss) before tax	(2,274,060)	(3,939,932)
3- Expected provision for income tax	(143,614)	(318,537)
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	(2,417,674)	(4,258,469)
a- Equity holders of the Company	(3,359,904)	(4,231,484)
b- Non controlling interests	942,230	(26,985)
5- Other comprehensive income	(1,628,948)	36,816
6- Total comprehensive income (4+5):	(4,046,622)	(4,221,653)
a- Equity holders of the Company	(4,203,466)	(4,194,668)
b- Non controlling interests	156,844	(26,985)
7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year		

Signature of
Chairman of the Board




شركة الإتحاد للاستثمارات المالية
Investment Corp.P.L.C

Signature of
the external auditor

أوليفست وبيوت
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

Date:- 14/2/2019

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.