

الرقم: ٨٩

التاريخ: ١٤ / ٣ / ٢٠١٩

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

للمضيعة

بورصة عمان

المدى

التيمم

الموضوع :- تقرير الإفصاح لسنة 2018

٢/١٤

تحية طيبة وبعد ،،،،،

تماشياً مع تعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئتك الموقرة نورد ما يلي :-

1- الوضع القانوني لشركة المغتربين الأردنيين للوساطة المالية وأنشطتها الرئيسية.
شركة المغتربين الأردنيين للوساطة المالية شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في سجل الشركات لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم 9446 بتاريخ 2004/12/12.

ويتمثل نشاطها الرئيسي في العمل كوسيط مالي لحسابها ولحساب الغير و التمويل على الهامش في سوق عمان المالي وفقاً للتوانين والأنظمة والتعليمات ذات الصلة بهذا النشاط .
لا يوجد للشركة أي فروع داخل المملكة أو خارجها .

2- الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق.

تعمل الشركة في بورصة عمان ضمن (58) وسيط مالي (وفقاً لبيان بورصة عمان بتاريخ 2018/12/31) وتحتل مركزاً تنافسياً جيداً ، يؤكد ذلك أن حجم تداول أعمال الشركة حسب قائمة أحجام الوسطاء قد وصل الى حوالي 33 مليون دينار في عام 2018 أي ما نسبته 0.7% من حجم تداول السوق وكان ترتيبها 32 من اصل 58 شركة وساطة عاملة في السوق. علماً بأن الشركة شرعت في تقديم خدمات التمويل على الهامش خلال الربع الاخير من عام 2010 .
ويبين الجدول التالي حصة الشركة من السوق منذ 2013 ولغاية 2018 لاقرب 1000 دينار.

السنة	حجم تداول الشركة	حجم تداول السوق	النسب المئوية
2013	72,965,000	6,060,134,000	1.2%
2014	58,567,000	4,528,477,000	1.3%
2015	52,567,000	6,837,414,000	0.8%
2016	44,410,000	4,680,769,000	0.9%
2017	43,510,000	5,907,520,000	0.7%
2018	32,931,000	4,705,597,000	0.7%



3- تطور رأسمال الشركة وحقوق الملكية فيها.
يبين الجدول التالي تطور رأسمال الشركة وحقوق الملكية فيها بالدينار الاردني منذ عام 2013 ولغاية 2018 .

السنة المالية	الرأسمال المصرح به	الرأسمال المدفوع	حقوق المساهمين
2013	5,000,000	4,000,000	3,600,835
2014	5,000,000	4,000,000	3,481,068
2015	5,000,000	4,000,000	3,184,536
2016	5,000,000	4,000,000	3,167,425
2017	5,000,000	4,000,000	3,034,332
2018	2,250,000	2,250,000	1,991,246

4- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها.
يبين الجدول التالي تحليل المؤشرات المالية للشركة ونتائج اعمالها منذ عام 2013 ولغاية 2018 لأقرب الف دينار.

البيان	2018	2017	2016	2015	2014	2013
رأس المال المدفوع	2,250,000	4,000,000	4,000,000	4,000,000	4,000,000	4,000,000
مجموع الموجودات	2,073,000	3,228,000	3,259,000	3,472,000	3,726,000	3,749,000
مجموع المطلوبات	82,000	193,000	92,000	288,000	245,000	148,000
حقوق المساهمين	1,991,000	3,034,000	3,167,000	3,185,000	3,481,000	3,601,000
نسبة المطلوبات الى الموجودات	%4	%6	%3	%8	%7	%4
نسبة المطلوبات الى حقوق المساهمين	%4	%6	%3	%9	%7	%4
صافي الارباح بعد الضريبة	707,000	(133,000)	(17,000)	(297,000)	(120,000)	93,000
صافي الإيرادات المحققة	1,097,000	327,000	308,000	365,000	393,000	419,000
المصاريف العمومية والادارية	391,000	416,000	319,000	661,000	513,000	326,000
نسبة المصاريف الى الإيرادات	%36	%127	%104	181%	%131	%78
الديون المشكوك فيها والديون المدومة	37,728	5,970	10,338	401,000	161,000	57,000
نسبة الديون الى الإيرادات	%3	%2	%3	%110	%41	%14
العائد على رأس المال	%31	(%3)	(%0.4)	(%7)	(%3)	%2
العائد على حقوق المساهمين	%36	(%4)	(%0.54)	(%9.32)	(%3)	%3
صافي ذم العملاء والوسطاء	1,188,000	1,091,000	1,250,000	1,008,000	2,091,000	2,997,000
الذم الى صافي الإيرادات	%108	%334	%406	%276	%532	%715
الذم الى الموجودات	%57	%34	%38	%29	%56	%80

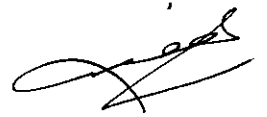
كهنم

5- (أ) أسماء هيئة مديري الشركة ونبذة تعريفية عن كل منهم :

الاسم	المنصب	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	الخبرات العملية
السيد/ راضي شاكر النتشة	الرئيس	1943	ماجستير ادارة الولايات المتحدة	خبرة واسعة في مجال الاستثمار والتجارة
السيد / جمال كامل ابو نحل	نائب الرئيس	1954	بكالوريوس ادارة الولايات المتحدة	خبرة واسعة في مجال الاستثمار والتأمين
السيد/ خالد كامل ابو نحل ممثل الشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين الأردنيين	عضو	1961	ماجستير في التأمين وادارة المخاطر بريطانيا	خبرة واسعة في مجال الاستثمار والتأمين
السيد/ باسم عبدالله ابو شيخة ممثل الشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين الأردنيين	عضو	1946	ماجستير محاسبة مصر	خبرة واسعة في مجال المحاسبة والادارة والتخطيط

5- (ب) أسماء ورتب الادارة العليا ونبذة عن كل منهم :-

الاسم	المنصب	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	الخبرات العملية
السيد/ باسم عبد الله ابو شيخة	المدير العام	1946	ماجستير محاسبه	خبرة واسعة في مجال المحاسبة والإدارة والتخطيط
السيد/ سلمان خليل دارس	مدير مالي	1983	بكالوريوس محاسبة	خبرة واسعة في مجال المحاسبة والمالية
السيد/ عماد ربحي جرار	مدير الوساطة	1985	بكالوريوس نظم معلومات حاسوبية	خبرة واسعة في أعمال الوساطة المالية
السيدة/ دانا حسن البداوي	قائم بأعمال ضابط الامتثال	1984	بكالوريوس علوم ماليه ومصرفيه	خبرة واسعة في مجال الوساطه المالية



7- وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة

- أ- مخاطر الانتماء كنتيجة لعدم قيام العملاء بتسديد الأرصدة المستحقة عليهم بسبب تقلبات أسعار الأسهم أو عدم كفاية التغطية التي تقدمها محفظة اسهم بعض العملاء لأرصدتهم المدينة.
- ب- العوامل الاقتصادية والمالية المحلية والخارجية والتي يمكن ان تلقي بظلالها على سلوك العملاء وتؤدي إلى عزوفهم عن بيع أو شراء الاسهم مما يقلل حجم اعمال الشركة .

8- أهم انجازات الشركة عام 2018

قامت الشركة بإستكمال رأسمالها بمبلغ (1,000,000)دينار ليصبح (5,000,000)دينار بدلاً من (4,000,000)دينار ثم قامت بتخفيض رأسمالها ليصبح (2,250,000)دينار وذلك كونه فائض عن الحاجة وتمكنت الشركة من الحفاظ على مركز جيد في السوق المالي سواء من حجم التداول او من حيث الخدمة المتميزة التي تقدمها لعملائها.

9- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة :

لا توجد اي عمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال عام 2018 ولا تدخل ضمن نشاطات الشركة.

10- السلسلة الزمنية للارباح او الخسائر المحققة والارباح الموزعه على المساهمين

البيان	2018	2017	2016	2015	2014	2013
الارباح (الخسائر) المحققة قبل الضريبة و المخصصات	706,914	(133,093)	(17,111)	(296,532)	(119,767)	93,187
الارباح(الخسائر) المحققة بعد الضريبة والمخصصات	706,914	(133,093)	(17,111)	(296,532)	(119,767)	93,187
الارباح المتراكمة والمتاحة للتوزيع في نهاية السنة	—	—	—	—	—	—
الارباح الموزعة (المقترح توزيعها)	—	—	—	—	—	—
صافي حقوق المساهمين	1,991,246	3,034,332	3,167,425	3,184,536	3,481,068	3,600,835

11- الخطة المستقبلية

- أ. تسعى الشركة لأن تكون من الشركات الرائدة في مجال الخدمات المالية وتنويع خدماتها بما يتناسب مع متطلبات السوق واحتياجات العملاء .
- ب. المحافظة على عملاء الشركة الحاليين واستقطاب عملاء جدد لزيادة حجم أعمالها وارباحتها خلال السنة القادمة .
- ج. التعامل بالبورصات الأجنبية وفقا لقانون التعامل بالبورصات الأجنبية رقم 1 لعام 2017.
- د. التعامل مع التداول الإلكتروني أو عبر الهاتف المحمول.

12- أتعاب مدققي حسابات الشركة

يتولى تدقيق حسابات الشركة السادة " المهنيون العرب" وقد بلغت اتعاب التدقيق المدفوعة لهم شاملة الضريبة على المبيعات مبلغ وقدره (5,336) دينار اردني لعام 2018.

13- الشركاء وحصص كل منهم في رأس المال المصرح به :

اسم الشريك	الحصة / بالدينار	النسبة المئوية
الشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين الاردنيين	1,687,500	75%
السيد / راضي شاكر النتشة	281,250	12.5%
السيد / جمال كامل ابو نحل	281,250	12.5%
المجموع	2,250,000	100%

14- تقر هيئة مديري الشركة بمسؤوليتها عن إعداد هذه البيانات وعن توفير نظام رقابة فعال في الشركة. كما تقر - حسب واقع الحال - بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

15- بلغ عدد القضايا المرفوعة من الشركة على بعض العملاء ولم يصدر بها أحكام لغاية 2018/12/31 (6) قضايا بقيمة (190,191) دينار.

16- يقرر رئيس هيئة المديرين والمدير العام بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير عن السنة المنتهية في 2018/12/31.

المدير العام
باسم عبدالله هوشية



رئيس هيئة المديرين
راضي شاكر النتشة



عمان في 2019/3/14.