



عمان في: 2019/03/28

الرقم: 2019/03/72

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين،،،

الموضوع: البيانات المالية للفترة المنتهية بتاريخ 2018-12-31

تحية طيبة وبعد ،،

نرفق لكم البيانات المالية للفترة المدققة كما بتاريخ 2018/12/31 والتقرير السنوي الخاص بشركة الحكمة للخدمات المالية والنظام الداخلي لمكافحة غسل الأموال وتمويل الارهاب وتقرير مدقق الحسابات بهذا الخصوص .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

شركة الحكمة للخدمات المالية

المدير التنفيذي

سائد يعقوب

نسخة بورصة عمان

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٨ آذار ٢٠١٩
الرقم المتسلسل: ١٥٤٥
رقم الملف: ٤٧
الجهة المختصة: ٢٠٠٥/٦١١

عمان في 2019/03/28

الرقم: 2019/03/73

تقرير هيئة مديري شركة الحكمة للخدمات المالية لعام 2018 .

السادة /هيئة الاوراق المالية المحترمين ،،،

تحية طيبة وبعد،،،،،

بالاشارة الى احكام المادة 71 من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة 2005 نرفق لكم طيه تقرير هيئة مديري شركة الحكمة للخدمات المالية السنوي لعام 2018 .

مقدمة

اظهرت النشرة الاحصائية الصادرة عن السادة/ بورصة عمان بأن حجم التداول عن العام 2018 (2.3) مليار دينار مقارنة مع العام السابق الذي بلغ حجم التداول فيه (2.9) مليار دينار اي بإنخفاض قدره 20.7% واما بالنسبة الى الرقم القياسي العام لأسعار الأسهم المرجح بالأسهم الحرة لبورصة عمان فقد انخفض ليصل إلى (1908.8) نقطة بنهاية العام 2018 مقارنة مع (2126.8) نقطة بنهاية العام 2017، أي بانخفاض نسبته (10.3%). هذا وانخفضت القيمة السوقية للأسهم المدرجة في بورصة عمان بنهاية العام 2018 الى (16.1) مليار دينار أي بانخفاض نسبته (5%) مقارنة مع إغلاق العام الماضي 2017 مشكلة بذلك ما نسبته (56.7%) من الناتج المحلي الإجمالي.

كما بلغت نسبة ملكية غير الأردنيين ببورصة عمان بنهاية 2018 (51.7%) مقارنة مع (48.1%) بنهاية العام 2017، كما ارتفع صافي استثمار غير الأردنيين في بورصة عمان خلال العام 2018 بمقدار (484.5) مليون دينار، مقارنة مع انخفاض مقداره (334.3) مليون دينار لعام 2017، حيث شكلت مساهمة العرب (37.3%) في حين شكلت مساهمة غير العرب 14.4% من اجمالي القيم السوقية للبورصة.

أما بالنسبة لأداء الشركات المساهمة العامة للأرباع الثلاثة الأولى من عام 2018، فقد أظهرت البيانات بأن الأرباح بعد الضريبة للشركات المدرجة في بورصة عمان قد ارتفعت الى 919.3 مليون دينار مقارنة مع 789.4 مليون دينار لنفس الفترة من عام 2017، أي بارتفاع نسبته 16.5 % .

1- الوضع القانوني للشركة ووصف لانشطتها الرئيسية:

1. شركة الحكمة للخدمات المالية شركة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة بسجل الشركات تحت رقم (9864) بتاريخ 2005/3/22 وبرأسمال قدره (2280000) اثنان مليون ومائتان وثمانون الف دينار علماً بأنه قد طرأ على رأسمال الشركة عدة تغييرات منذ التأسيس ولغاية تاريخه كان آخرها تخفيض رأسمال الشركة بمقدار 400000 دينار/حصة. ويقع مقر الشركة في مجمع بنك الإسكان حيث تتواجد الإدارة العليا والإدارة المالية ودائرة الوساطة وباقي اقسام الشركة.

2. تائراً بإنخفاض حجم تداولات السوق فقد انخفض حجم التداولات لدينا عن العام 2018 ليصل الى 40.5 مليون دينار مقارنة مع 60.9 مليون دينار مع العام 2017 أي بإنخفاض يقدر بحوالي 33%، وقد بلغت حصة الشركة من التداولات خلال العام 0.9%، مع أن هناك العديد من الصفقات والتحويلات التي تمت عن طريق شركات وساطة معينة دون أن تحظى باقي الشركات بفرصتها في المنافسة لاجراء تلك التحويلات والصفقات ، نذكر منها على سبيل المثال لا الحصر صفقة بيع حصة شركة Kamil Holdings Limited البالغة 37 في المئة من أسهم شركة الفوسفات الأردنية لصالح كل من شركة Limited Indian Potash و Kisan International Trading FZE التي بلغت قيمتها 182 مليون دينار .

3. حققت الشركة إيرادات من عمولات الوساطة قدرها 147886 دينار وبلغ اجمالي الدخل الشامل (321342) دينار خسائر .

وبلغت الخسائر التي تعبر عن التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية للمتاجرة (200,017) دينار .

هذا ولم يستحق على الشركة ضريبة دخل عن العام 2018 .

4. بلغ ترتيب الشركة خلال العام 2018 المركز 26 من حيث ترتيب احجام التداول لشركات الوساطة من أصل 58 شركة وساطة مرخصة كما بلغت حصتها السوقية 0.9 % مقارنة مع 1% في العام الماضي من حجم التداول العام مع الذكر بأن هناك العديد من الشركات التابعة للبنوك واخرى ذوات رؤوس اموال كبيرة مقارنة معها ، وترى الشركة بكفاية المخصص المقطع لتغطية كافة ذمم النقدي والهامش المشكوك في تحصيلها .

2-الوضع التنافسي للشركة :

بلغ حجم تداول الشركة خلال عام 2018 (40.5) مليون دينار من حجم البورصة الإجمالي وعليه ندرج فيما يلي حجم تداول الشركة ونسبتها من الحجم الكلي .

السنة	حجم تداول الشركة	حجم تداول البورصة	نسبة تداول الشركة من الحجم الكلي
2014	57.6 مليون دينار	4528 مليون	1.3 %
2015	59.3 مليون دينار	6800 مليون	0.9 %
2016	59.2 مليون دينار	4600 مليون	1.3 %
2017	60.9 مليون دينار	5800 مليون	1 %
2018	40.5 مليون دينار	4700 مليون	0.9 %

ومن الجدير بالذكر تعمل الشركة ضمن راسمال متوازن مقارنة مع المنافسين لذلك فان المحافظة على العملاء المليئين مادياً وكذلك البحث عن عملاء جدد يمتازون بالملاءة المالية العالية هو مطلب استراتيجي للشركة .

3- تطور رأسمال الشركة وحقوق الملكية

اما بالنسبة لتطور رأس المال بالشركة وحقوق الملكية فيبينه الجدول التالي:

السنة	رأس المال	حقوق المساهمين	نسبة الحقوق إلى رأس المال
2014	2280000	2572811	%112.8
2015	2280000	2599415	%114
2016	2280000	2688386	%118
2017	2280000	2700189	%118.42
2018	2280000	2378647	%104.32

4- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة وصافي حقوق الملكية للسنوات الخمس الأخيرة

السنة	الأرباح	حقوق المساهمين	الأرباح الموزعة
2014	(11016)	2572811	-
2015	26604	2599415	-
2016	88971	2688386	-
2017	11803	2700189	-
2018	(321542)	2378647	-

5- ان مساهمي الشركة وحصة كل منهم ندرجه بالجدول التالي :

الرقم	اسم المساهم	الجنسية	الحصة(دينار)
1	احمد عبدالله الطعيمه الحيارى	اردني	7296
2	احمد محمد احمد مشعل	اردني	7296
3	اسماعيل سعيد زين الزغلول	اردني	8576
4	اشرف سعيد محمد تايه	اردني	28112
5	بخيت نجيب بخيت البخيت	اردني	3648
6	بسام سعيد محمد فرماوي	اردني	17152
7	جمال محمد احمد موسى	اردني	18240
8	جمال محمد حجازي صلاح	اردني	30016
9	جميل يعقوب محمد تايه	اردني	8576
10	جهاد عبدالرحيم مصطفى الخطيب	اردني	26800
11	حاتم حافظ رشيد الحلواني التميمي	اردني	14592
12	حسين فرحان جابر الدليمي	اردني	8576
13	حمد عفنان رزق الكساسبه	اردني	12864
14	خالد يعقوب محمد تايه	اردني	25728
15	خليل ايوب سعيد خليل	اردني	25728
16	رياض يعقوب محمد تايه	اردني	8576
17	زيد تحسين حميد شردم	اردني	8576
18	سعيد محمد حسين تايه	اردني	30000
19	سهيل بدوان ابراهيم قطامي	اردني	3648
20	شركة السبيل للاستثمارات المالية	اردني	53600

6

6-هيئة مديري الشركة والمفوضين بالتوقيع عن الشركة :

تم انتخاب هيئة مديرين للشركة في اجتماع الهيئة العامة العادي الذي تم عقده بتاريخ 2015/04/30 .

تتألف هيئة مديري الشركة من السادة التالية اسماؤهم :

1. السيد صالح يعقوب محمد حسين رئيسا- استقال بتاريخ 2019-03-07.
2. شركة السبيل للاستثمارات المالية ويمثلها كمال دافيد كمال سعد - نائب الرئيس.
3. شركة السبيل للاستثمارات المالية ويمثلها خالد عبدالنور مبدى نصار - عضو ، تم تعيين مازن عبد القادر خليل عليان بتاريخ 2019-03-01 كعضو ممثل عن شركة السبيل بدلا من خالد عبدالنور مبدى نصار .
4. شركة الشرق الاوسط للاستثمار والاستشارات المالية ويمثلها كريم يزيد عدنان المفتي - عضو.

علما بأن المفوضين بالتوقيع عن الشركة هم :

- السيد سائد يعقوب محمد تايه .
 - السيد احمد صالح يعقوب حسين.
 - فاروق يزيد عدنان المفتي - تمت اضافته بتاريخ 2019-03-02.
- بعد اجراء التعديلات اللازمة لدى مراقبة الشركات .

7- لقد بلغ عدد موظفي الشركة خلال عام 2018 عشرة موظفين كما هو مدرج بالجدول التالي :

الرقم	الإسم	الوظيفة	المؤهل العلمي
1	مازن عبد القادر خليل عليان	مدير عام	ماجستير ادارة اعمال
2	سائد يعقوب محمد تايه	المدير المالي و الاداري	بكالوريوس محاسبة
3	محمد راجح عبدالرحيم الخطيب	وسيط / ضابط امتثال	بكالوريوس محاسبة
4	نداء صالح يعقوب تايه	وسيط	بكالوريوس هندسة صناعية
5	رهام صالح يعقوب حسين	وسيط / مجاز	بكالوريوس طب أسنان
6	أحمد صالح يعقوب حسين	وسيط	بكالوريوس إدارة أعمال
7	إبراهيم سليمان حسن الرفاعي	وسيط	بكالوريوس محاسبة
8	فاروق يزيد عدنان المفتي	مستشار مالي	بكالوريوس
9	ميسون فتحي خيري ابيدير	محاسب	دبلوم
10	باسم أحمد سعيد دار حمدان	سائق	توجيهي

تحليل الوضع المالي للشركة :

على الرغم من خسائر العام استطاعت الشركة العام الماضي ادارة الامور بالشكل الذي اعطى الشركة المحافظة نوعا ما على حصتها السوقية من التداول العام وادى اتباع سياسة متحفظة متوازنة في منح التمويلات للعملاء الى نتائج أفضل وذلك عن طريق دراسة وضع العميل ونشاطه في السوق ومن حيث نوعية الأسهم المملوكة أو المراد شراؤها ونسبة سيولتها ومعدل دورانها وقيمتها الدفترية وغيرها من المعايير التي تعتبر اساس لاتخاذ القرار مما كان له الاثر الايجابي في المحافظة على اموال الشركة وعدم الحاجة الى رصد مخصصات جديدة لمواجهة الذمم المشكوك في تحصيلها .

وفيما يلي ابرز النسب المالية

1. العائد على حقوق المساهمين (13.5) %.

2. العائد على الاستثمار (10.37) %.

بلغت القيمة الدفترية للسهم كما بنهاية 2018 / 1.043 دينار مع العلم أن رسوم ترخيص بورصة عمان البالغة 200000 دينار مطفاة بالكامل، كما بلغت الخسارة (321542) دينار منها (200017) دينار تعبر عن التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية متاحة للمتاجرة .

اتعاب التدقيق :

بلغت اتعاب تدقيق حسابات الشركة لعام 2018 مبلغ (1,450) دينار شاملة ضريبة المبيعات والخدمات ولم يتقاضى السادة/المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والاستشارات اية اتعاب عن اية خدمات اخرى عن العام 2018 باستثناء مبلغ 300 دينار تم صرفها في العام 2019 وذلك بدل الجهد الإضافي المبذول لإصدار تقرير عن مدى التزام الشركة بتعليمات غسل الأموال وتمويل الإرهاب .

وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة :

تتعرض الشركة للمخاطر العامة التي تواجه شركات الوساطة المالية العاملة في بورصة عمان ولا توجد مخاطر خاصة بالشركة تؤثر في استمرارها.

الخطة المستقبلية :

1. عمل برامج تسويقية هادفة تقوم على اساس متين من المعرفة .
2. الاستمرار في تحديث قاعدة البيانات التي تزود عملاء الشركة بالمعلومات الخاصة بالشركات المساهمة العامة و اللازمة لادارة استثماراتهم باستخدام وسائل الاتصال المتاحة كالبريد الالكتروني وموقع الشركة على الشبكة العنكبوتية .
3. الاستمرار في السياسة المتحفظة في منح التسهيلات لغايات الاتجار بالاسهم بما يتلائم مع قوانين وتعليمات السادة هيئة الاوراق المالية حيث تم تخفيض الذمم المدينة عملاء

- نقدي الى ما دون 50% من صافي حقوق الملكية وكذلك تم الاحتفاظ بحساب منفصل لدى البنك يغطي مجموع ذمم العملاء الدائنة نقدي وهامش .
4. الاستمرار في تطوير موقع الشركة الالكتروني بما يحقق الأهداف المرجوة منه.
5. المساهمة في خدمة المجتمع المحلي من خلال اعداد برامج تعليمية تهدف الى تعزيز فهم حركة الإستثمار في الاسواق المالية .
6. الاتصال مع عدد من الشركات المساهمة العامة التي تعنى بالاستثمار في سوق عمان المالي كشركات التأمين والبنوك التي ليست لها شركات وساطة مالية في محاولة لاستقطابها .
7. الحاق بعض موظفي الشركة بدورات تدريبية لتطوير الأداء وزيادة المعرفة.
8. تحويل ما أمكن من الحسابات النقدية (الوساطة) الى حسابات من نوع هامش وذلك بعد قرار هيئة الأوراق المالية في مطلع 2014 السماح لكافة الأوراق المالية المدرجة في السوق الأول والثاني بأن تكون مهمشة (تمويل على الهامش).
9. بناء قاعدة بيانات متكاملة عن الشركات المدرجة في الأسواق الإقليمية العربية.
10. تقديم خدمة بيع وشراء الأسهم في الأسواق العربية المجاورة بعد اقرار التعليمات الخاصة بذلك من قبل هيئة الأوراق المالية .
11. محاولة الحصول على رخص بأعمال اضافية وبما ينسجم مع تعليمات ترخيص الخدمات المالية .
12. تم نقل موقع الشركة بنهاية العام 2018 في مجمع بنك الاسكان الى الطابق الثاني بدلا من الطابق الرابع الى موقع مميز وحيوي واكثر ملائمة من الموقع السابق.

مكافحة غسل الأموال :

تتبع الشركة تعليمات مكافحة غسل الأموال الخاصة بها والمرفق صورة عنها والصادرة بموجب تعليمات السادة هيئة الأوراق المالية (نسخة معدلة حسب تعليمات هيئة الأوراق المالية) . كما ويرفق لكم تقرير مدقق الحسابات بخصوص مدى التزام الشركة بإتباع تعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب .



إقرار

نقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للسنة المنتهية في
2018/12/31 .

نائب رئيس هيئة المديرين
كمال دافيد كمال سعد

المدير التنفيذي
سائد يعقوب تايه

المدير المالي والإداري
سائد يعقوب تايه

وتفضلوا بقبول الاحترام ،،،

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،،

نرفق لكم إقرار شركة الحكمة للخدمات المالية بما يلي :

إقرار

1. نقر بعدم وجود اي امور قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
2. نقر بمسؤوليتنا عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة.

نائب رئيس هيئة المديرين
كمال دافيد كمال سعد



المدير التنفيذي
سائد يعقوب تايه

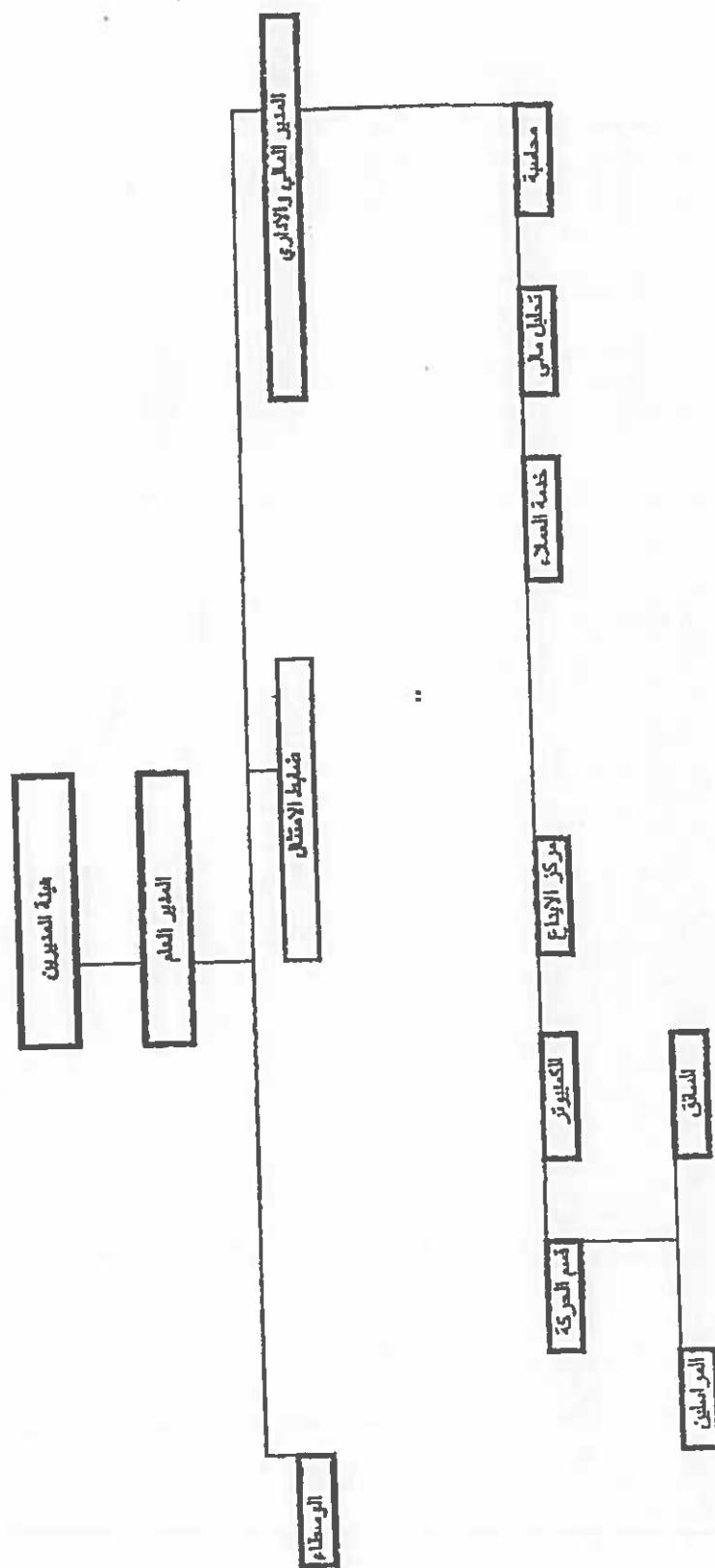


المدير المالي والإداري
سائد يعقوب تايه



وتفضلوا بقبول الاحترام ،،،

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय ॥



الرقم : 2019/169

عمان في : 2019/03/27

السادة / رئيس واعضاء هيئة المديرين المحترمين

شركة الحكمة للخدمات المالية

" ذات المسؤولية المحدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد ،

لقد قمنا باجراءات التأكد من مدى تطبيق شركة الحكمة للخدمات المالية ذات المسؤولية المحدودة لاحكام تعليمات مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب في انشطة الاوراق المالية الصادرة بمقتضى احكام قانون هيئة الاوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 وقانون مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب رقم 46 لسنة 2007 للفترة من 1 كانون ثاني 2018 وحتى 31 كانون أول 2018

ان تطبيق احكام التعليمات المشار اليها اعلاه هي مسؤولية هيئة مديري الشركة وان مسؤوليتنا هي مراجعة مدى التزام الشركة بتطبيق تلك الاحكام استناداً الى الاجراءات التي قمنا بها.

ان هذه الاجراءات لا تشكل اجراءات للتدقيق ولا للمراجعة وفقاً لمعايير التدقيق والمراجعة الدولية لذا فاننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

استناداً للاجراءات التي قمنا بها نبين لكم ما يلي:-

- تم اعداد نظام داخلي لمكافحة غسل الاموال وتقوم ادارة الشركة بالعمل على تعديل هذا النظام ليصبح نظاماً متكاملًا حسب متطلبات وتعليمات مكافحة غسل الاموال.

- قامت الشركة بتطبيق المتطلبات الرئيسية في التعليمات المشار اليها حيث ان اجراءات العمل المعتمدة من قبل هيئة الاوراق المالية والتي تتبعها الشركة في معاملاتها تحقق تلك المتطلبات كما قامت ادارة الشركة باخطار عن عملية يشتبه بانها مرتبطة بغسل الاموال او تمويل الارهاب وفقاً لاحكام تعليمات مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب في انشطة الاوراق المالية.

- يوجد لدى الشركة سجل خاص لقيد عمليات القبض النقدية التي يزيد مبلغها عن 10000 دينار اردني علماً بأنه توجد بعض العمليات التي تمت مع عملاء معروفين لدى الشركة.

هذا التقرير معد لاغراض ادارية ولا يجوز استخدامه في غير هذا الغرض.

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات
جمال محمد فلاح

شركة الحكمة للخدمات المالية

" ذات المسؤولية المحدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الختامية وتقرير مدقق الحسابات المستقل للسنة المالية

المنتهية في 31 كانون أول 2018

شركة الحكمة للخدمات المالية

" ذات المسؤولية المحدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

صفحة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

4 - 3

قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2018

5

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2018

6

قائمة التغيرات في حقوق الشركاء للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2018

7

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2018

8

اهم السياسات المحاسبية المتبعة

11 - 9

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

22 - 12



بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم: 238/2019/50267

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الشركاء

في شركة / الحكمة للخدمات المالية المحترمين

" ذات المسؤولية المحدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية للسادة شركة الحكمة للخدمات المالية " ذات مسؤولية محدودة " ، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون الأول 2018، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الشركاء وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا ، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2018، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة " مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية " في هذا التقرير .
في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملزمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا .

الاستقلالية

نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات .

مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، و عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الاستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية الشركة واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة

تقرير مدقق الحسابات المستقل (يتم)

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جوهرياً إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمين البيانات المالية الاقتصادية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة الى:

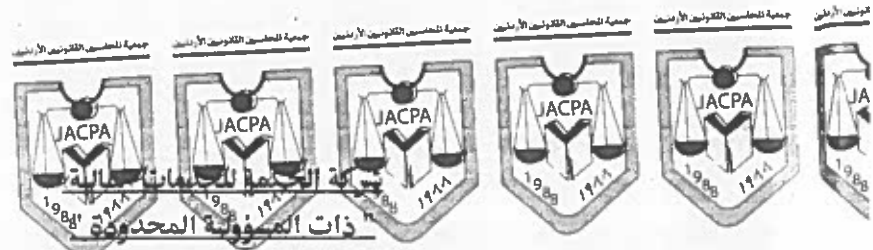
- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملانة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرياً ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملانة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل لإستنتاج عن مدى ملانة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة (بالإضافة إلى أمور أخرى) ، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ الشركة بقبود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معاً من كافة النواحي الجوهرية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
2019/03/23

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات
جمال محمد فلاح
إجازة رقم " 285 "

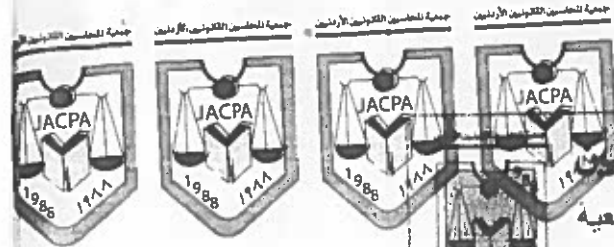


عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2018

2017 دينار	2018 دينار	إيضاح	الموجودات
			الموجودات المتداولة
9,062	19,696	2	نقد لدى البنوك / حسابات جارية
434,209	300,000	2	النقد لدى البنوك / لتغطية ذمم العملاء الدائنة / تغطي 122 % من ذمم العملاء الدائنة (بإضافة تسوية مركز الايداع الواردة)
1,317,632	1,048,213	3	صافي قيمة الذمم المدينة
1,710,062	1,392,521	4	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل / محلية
-	129,600	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل/ خارجية
4,200	21,484		ذمة مركز الايداع
158,455	160,272	6	موجودات متداولة أخرى
3,633,620	3,071,786		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
4,048	4,048	7	الاصول غير الملموسة
1,241	22,159	8	الممتلكات والمعدات بالصافي
1	1		دفعات على تصميم موقع الكتروني بالصافي
5,290	26,208		مجموع الموجودات غير المتداولة
3,638,910	3,097,994		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الشركاء
			المطلوبات المتداولة
763,906	444,488	9	البنوك الدائنة
163,274	263,013	10	الذمم الدائنة
11,541	11,846	11	مطلوبات متداولة أخرى
938,721	719,347		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الشركاء
2,280,000	2,280,000		رأس المال المصرح به والمدفوع
203,094	203,094		الاحتياطي الإجمالي
38,094	38,094		الاحتياطي الاختياري
179,001	(142,541)		الأرباح (الخسائر) المدورة
2,700,189	2,378,647	12	صافي حقوق الشركاء
3,638,910	3,097,994		مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان



جمعية المحاسبين القانونيين الأردنيين

تصادق على صحة توقيع عضو الجمعية
جمال محمد فلاح مسعود

وانه مزاول لمهنة تدقيق الحسابات بتاريخ توقيعه ورقم أجازته

٢٨٥

ودون أية مسؤولية علينا عن محتويات هذه الوثيقة التي تخص
الحكمة للخدمات المالية

عمران التلاوي

رئيس مجلس الإدارة

تاريخ: ٢٧/٢/٢٠١٩

1020.01955221300086400100476160010095252018.0.1982

شركة الحكمة للتأمين المالية

"ذات المسؤولية المحدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2018

2017	2018	إيضاح	البيان
دينار	دينار		
			<u>الإيرادات</u>
213,731	147,886		إيرادات عمولات الوساطة
7,771	(200,017)		التغير المتراكم في القيمة العادلة لموجودات مالية (غير متحقق)
(5,480)	243		أرباح (خسائر) المتاجرة بالأوراق المالية
77,445	50,039		أرباح شركات موزعة - محلية
10,146	12,255		إيرادات فوائد مقبوضة
19,999	23,059		فوائد بنكية دائنة و إيرادات أخرى
<u>323,612</u>	<u>33,465</u>		إجمالي الإيرادات التشغيلية
1,500	-		يضاف إيرادات بيع موجودات ثابتة
			<u>نطرح المصاريف</u>
(168,643)	(181,670)	13	منافع الموظفين
(136,576)	(168,791)	14	مصاريف إدارية وعمومية
(1,997)	(498)		استهلاك الممتلكات والمعدات والإطفاءات
(6,093)	(4,048)		صندوق حماية المستثمر
<u>(313,309)</u>	<u>(355,007)</u>		مجموع المصاريف
11,803	(321,542)		ربح (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
-	-		ضريبة الدخل
11,803	(321,542)		ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة
			<u>يضاف الدخل الشامل الآخر</u>
-	-		الدخل الشامل الآخر
<u>11,803</u>	<u>(321,542)</u>		مجموع الدخل الشامل

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة الحكمة للخدمات المالية
"ذات المسؤولية المحدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الشركاء للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2018

المجموع	الإرباح	الاحتياطي	احتياطي	رأس المال	البيان
الدورية	الاختياري	إجباري	دنيار	دنيار	
دنيار	دنيار	دنيار	دنيار	دنيار	
2,688,386	167,601	38,094	202,691	2,280,000	الرصيد في 31 كانون أول 2016
11,803	11,803	-	-	-	ربح السنة
-	(403)	-	403	-	الاحتياطي الاجباري
2,700,189	179,001	38,094	203,094	2,280,000	الرصيد في 31 كانون أول 2017
(321,542)	(321,542)	-	-	-	خسارة السنة
2,378,647	(142,541)	38,094	203,094	2,280,000	الرصيد في 31 كانون أول 2018

* تتضمن الخسائر المدورة في نهاية العام ما قيمته (200,017) دينار كخسائر غير متحققة من استثمارات مالية من خلال بيان الدخل .

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(22 / 7)

شركة الحكمة للخدمات المالية

"ذات المسؤولية المحدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2018

2017	2018	البيان
دينار	دينار	
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
11,803	(321,542)	مجموع الدخل (الخسارة) الشامل
1,997	498	استهلاك الممتلكات والمعدات و الاطفاءات
7,771	200,017	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
21,571	(121,027)	الربح (الخسارة) التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل
		<u>التغير في بنود رأس المال العامل</u>
(125,122)	269,419	الذمم المدينة
(197,939)	(12,076)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
883	(17,284)	ذمم مشتريات ومبيعات التسوية
11,753	(1,817)	موجودات متداولة أخرى
(123,556)	99,739	الذمم الدائنة
(4,021)	305	مطلوبات متداولة أخرى
(416,431)	217,259	صافي النقد من الانشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>
(562)	(21,416)	شراء ممتلكات ومعدات
(562)	(21,416)	صافي النقد من الانشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>
441,815	(319,418)	البنوك الدائنة
441,815	(319,418)	صافي النقد من الانشطة التمويلية
24,822	(123,575)	التغير في رصيد النقد
418,449	443,271	النقد بداية المدة
443,271	319,696	النقد نهاية المدة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذا البيان

شركة الحكمة للخدمات المالية

"ذات المسؤولية المحدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية المتبعة

تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وبموجب القوانين والتعليمات النافذة ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ، وفيما يلي أهم هذه السياسات المتبعة :-

أساس إعداد القوائم المالية :-

- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة والتي تظهر بالقيمة العادلة .
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .
- ان الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية (الوظيفية) للشركة وتقرّب المبالغ لأقرب دينار .

التغيرات في السياسات المحاسبية :-

ان السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة السابقة .

استخدام التقديرات :-

ان إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة . ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر ايضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ واوقات التدفقات النقدية المستقبلية واورقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل . ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لبا درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في اوضاع وظروف تلك المخصصات .

النقد والنقد المعادل :-

يمثل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل الى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر في التغير في القيمة .

الذمم المدينة :-

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم المقطع لمقابلة ارصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم لمقطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الإيرادات .

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذا البيان

شركة الحكمة للخدمات المالية

" ذات المسؤولية المحدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية المتبعة

تابع أهم السياسات المحاسبية :-

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل :-

يتم تقييم الاستثمارات في اسهم الشركات المساهمة بالقيمة العادلة ، ويؤخذ فرق التقييم بين الكلفة والقيمة العادلة الى قائمة الدخل الشامل .

الممتلكات والمعدات :-

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية :-

اثاث ومفروشات	10 %
ديكورات وتحسينات	10 %
اجهزة الكمبيوتر والمكتبية	25 %
السيارات	15 %

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل .
يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً ، يتم اهتلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقى بعد اعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها اعادة التقدير .

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع :-

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام وتقديم او الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل مؤدي الخدمة او لم تتم .

ضريبة الدخل :-

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الاردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقاً لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على اساس الربح المعدل .

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة الحكمة للخدمات المالية

"ذات المسؤولية المحدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية المتبعة

تابع أهم السياسات المحاسبية :-

تحويل العملات الأجنبية :-

تم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية الى الدينار الاردني حسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية الى الدينار الاردني حسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل .

الاعتراف بالايراد :-

يتم اثبات ايرادات الوساطة وفق الاستحقاق .
يتم تحقق ايرادات الفوائد على اساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .
يتم تحقق توزيعات ارباح الاستثمارات عند اقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها .
يتم تحقق الايرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق .

القيمة العادلة :-

تمثل اسعار الاغلاق في اسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية . في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة او من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها . في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل اي تدني في قيمتها . ان اسعار الاغلاق بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها اسعار سوقية .

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية :-

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع او شراء الموجودات المالية) .

شركة الحكمة للخدمات المالية
" ذات المسؤولية المحدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

-1 إيضاح عام:

- تم تسجيل شركة الحكمة للخدمات المالية كشركة ذات مسؤولية محدودة لدى عطفة مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 2005/03/22 تحت الرقم " 9864 " وبرأس مال أصبح في عام 2013 ما قيمته " 2,280,000 دينار / حصة وقد حصلت الشركة بتاريخ 29 حزيران 2005 على حق الشروع بالعمل في سوق عمان المالي .

- أهم غايات الشركة :

من غايات الشركة تقديم خدمات الاستشارات المالية والقيام بأعمال بيع وشراء الأوراق المالية لصالح العملاء ولمحفظة الشركة ، والتمويل على الهامش وتشتري وتتملك وتبيع وتؤجر وتستأجر وتزهرن الاموال المنقولة لتنفيذ غاياتها ، واقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك .

شركة الحكمة للخدمات المالية
"ذات المسؤولية المحدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

النقد لدى البنوك:

البيان	2018 دينار	2017 دينار
نقد لدى البنوك / حسابات جارية	19,696	9,062
نقد لدى البنوك / لتغطية ذمم العملاء الدائنة تغطي 122% من ذمم العملاء الدائنة لعام 2018 (باضافة تسوية مركز الايذاع الواردة)	300,000	434,209
المجموع	319,696	443,271

صافي قيمة الذمم المدينة:

البيان	2018 دينار	2017 دينار	إيضاح
ذمم عملاء الوساطة	787,295	1,169,195	
ذمم التمويل على الهامش	729,157	532,393	
ذمم الشركاء / وساطة	113,132	196,774	
ذمم الشركاء / أخرى	17,564	18,205	
المجموع	1,647,148	1,916,567	
ي طرح مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(598,935)	(598,935)	
المجموع	1,048,213	1,317,632	

ذمم الشركاء :-

حسب تعليمات معايير الملاءة المالية لشركات الوساطة العاملة في السوق الصادرة استناداً لقرار لجنة الادارة رقم (2/95) بتاريخ 4 كانون الاول 1995 ، يجب ان لا يتجاوز مجموع مسحوبات الشركاء المدينة ما نسبته (20%) من رأس المال المدفوع للشركة ، وبالتالي فإن رصيد ذمم الشركاء في 31 كانون اول 2018 مبلغ "130,696" دينار اي ما نسبته 5.73% من رأس مال الشركة المدفوع.

شركة الحكمة للخدمات المالية
" ذات المسؤولية المحدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

4- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل / محللة :-

<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
1,702,291	1,580,470	* موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
7,771	(187,949)	تعديلات القيمة العادلة
<u>1,710,062</u>	<u>1,392,521</u>	القيمة السوقية للموجودات المالية

* هناك أسهم مرهونة لصالح البنك التجاري الأردني بقيمة " 500,000 " دينار وذلك كضمانة مقابل تسهيلات بنكية حصلت عليها الشركة .

5- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل / خارجة :-

<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
-	141,668	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
-	(12,068)	تعديلات القيمة العادلة
<u>-</u>	<u>129,600</u>	القيمة السوقية للموجودات المالية

شركة الحكمة للخدمات المالية
" ذات المسؤولية المحدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

6- موجودات متداولة أخرى :-

<u>البيان</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>دينار</u>	<u>دينار</u>
تأمينات كفالات بنكية	50,000	50,000
صندوق ضمان التسوية	65,000	43,000
نعم موظفين بالصفائي	17,009	18,006
مصاريف مدفوعة مقدماً	19,053	19,781
نعم مدينة أخرى	5,688	25,745
إيرادات مستحقة وغير مقبوضة	3,522	1,923
المجموع	160,272	158,455

7- الأصول غير الملموسة :-

<u>البيان</u>	<u>2018</u>
	<u>دينار</u>
<u>التكلفة</u>	
الرصيد في 2017/12/31	26,680
الاضافات	-
الرصيد في 2018/12/31	26,680
<u>الاطفاء المتراكم</u>	
الرصيد في 2017/12/31	22,632
الاضافات	-
الرصيد في 2018/12/31	22,632
صافي القيمة الدفترية في 2018/12/31	4,048
صافي القيمة الدفترية في 2017/12/31	4,048

"ذات المسؤولية المحدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

8- الممتلكات والعبءات:-

المجموع	سيارات	أجهزة مكتبية وكسبوتر	ديكورات وتجهيزات	الآثاث والفرشيات	الكلفة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
188,587	12,019	94,806	64,448	17,314	الرصيد في 2017/12/31
21,416	-	1,460	19,956	-	إضافات عام 2018
210,003	12,019	96,266	84,404	17,314	الرصيد في 2018/12/31
مخصص الاستهلاك السنوي					
187,346	12,018	93,568	64,447	17,313	الرصيد في 2017/12/31
498	-	498	-	-	إضافات عام 2018
187,844	12,018	94,066	64,447	17,313	الرصيد في 2018/12/31
صافي القيمة الدفترية في 2018/12/31					
22,159	1	2,200	19,957	1	صافي القيمة الدفترية في 2017/12/31
1,241	1	1,238	1	1	صافي القيمة الدفترية في 2017/12/31

تتبع الشركة في استهلاك الممتلكات والمعدات طريقة القسط الثابت ونسب مئوية تتراوح من 10 % إلى 25 %

شركة الحكمة للخدمات المالية
" ذات المسؤولية المحدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

9- البنوك الدائنة :-

حصلت الشركة على تسهيلات من احد البنوك المحلية بقيمة " 1,250,000 " دينار بفائدة سنوية (9.75 %)
 وعمولة (1 %) . و ذلك بضمان رهن اسهم بقيمة اجماليه 500,000 دينار و كفالة شخصيه لبعض الشركاء .

11- الذمم الدائنة :-

البيان	2018 دينار	2017 دينار
نعم عملاء الوساطة	243,925	160,293
نعم التمويل على الهامش	19,088	2,981
المجموع	<u>263,013</u>	<u>163,274</u>

11- المطلوبات المتداولة الأخرى :-

البيان	2018 دينار	2017 دينار
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	9,579	9,338
مبالغ أخرى	1,392	1,328
التعم الأخرى	875	875
المجموع	<u>11,846</u>	<u>11,541</u>

شركة الحكمة للخدمات المالية
" ذات المسؤولية المحدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

1. حقوق الشركاء :-

- رأس المال :-

يبلغ رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع " 2,280,000 " دينار اردني مقسم الى " 2,280,000 " حصة .

- احتياطي إجباري :-

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة 10 % خلال السنوات وذلك حسب قانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

- احتياطي اختياري :-

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة لا تزيد عن 20% خلال السنوات وذلك حسب قانون الشركات الاردني وهو قابل للتوزيع على المساهمين .

شركة الحكمة للخدمات المالية
" ذات المسؤولية المحدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

1- منافع الموظفين :-

البيان	2018 دينار	2017 دينار
الرواتب والأجور وملحقاتها	145,444	135,290
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	21,074	19,561
بدل تنقلات	3,480	3,480
مصاريف طبية	11,672	10,312
المجموع	181,670	168,643

1- المصاريف الإدارية والعمومية :-

البيان	2018 دينار	2017 دينار
الإيجارات	25,692	24,573
فوائد وعمولات مدينة مدفوعة	74,333	40,767
رسوم ورخص واشتراكات	22,817	23,404
متفرقة	9,101	8,475
هاتف ومياه وكهرباء	7,370	8,544
مصاريف بنكية وكفالات ودفاتر شيكات	8,415	8,315
الأتعاب المهنية	4,250	4,250
مصاريف صيانة	3,468	5,221
القرطاسية والمطبوعات	2,206	1,625
أجور ومواصلات	1,918	2,246
مصاريف السيارات	2,765	2,265
ضيافة ونظافة	4,576	4,439
أخطاء تداول	900	1,601
عمولات تسوية مع مركز الإيداع	980	851
المجموع	168,791	136,576

شركة الحكمة للخدمات المالية
" ذات المسؤولية المحدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

15- التزامات محتملة:-

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة التالية :

- كفالات بنكية صادرة لصالح لجنة الاوراق المالية و قيمتها 400,000 دينار و تأميناتها النقدية 40,000 دينار .
- كفالات بنكية صادرة لصالح مركز ايداع الاوراق المالية الاوراق المالية و قيمتها 100,000 دينار و تأميناتها النقدية 10,000 دينار .
- يوجد قضايا مرفوعة على الشركة بقيمة 10,000 دينار مازالت منظورة امام المحاكم .

16- الأدوات المالية:-

تتألف الادوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية . تتضمن الموجودات المالية الارصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والاوراق المالية . وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة .

القيمة العادلة:-

ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث ان معظم الادوات المالية اما قصيرة الاجل بطبيعتها او يتم اعادتها تسعيرها باستمرار .

مخاطر الائتمان:-

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة او عجز الطرف الآخر للاداء المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر . تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل اساسي في الرذائع لدى البنوك والذمم المدينة التجارية ، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعمالها مع مراقبة الديون غير المسددة . يتمثل الحد الاقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات .

شركة الحكمة للخدمات المالية
" ذات المسؤولية المحدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

مخاطر السيولة :-

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموانمة أجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول .

مخاطر اسعار الفائدة :-

تنتج مخاطر اسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في اسعار الفائدة على ربح الشركة او القيمة العادلة للادوات المالية وحيث ان معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المضافة ، فإن حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار الفائدة يعتبر غير جوهري .

مخاطر اسعار العملات الاجنبية :-

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الادوات المالية بسبب تقلبات اسعار العملات الاجنبية حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي فإن الارصدة في الدولار الامريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الاجنبية وان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار صرف العملات الاجنبية يعتبر غير جوهري .

شركة الحكمة للخدمات المالية
" ذات المسؤولية المحدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

17- إدارة رأس المال :-

تقوم ادارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق الشركاء والمودعين وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائداً مقبولاً للشركة .

18- كفاية مخصص الديون المشكوك في تحصيلها :-

تحتفظ الشركة بمخصص ديون مشكوك في تحصيلها يغطي الديون غير المغطاه والتي مضى على نشونها اكثر من ثلاثة اشهر للحسابات النقدية وحسابات الهامش حسب تعليمات هيئة الاوراق المالية .

19- الوضع الضريبي :-

ملف الشركة منتهي مع السادة دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لعام 2016 وقامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل عن العام 2017 ضمن المهلة القانونية ولم يتم استدعاء الشركة لمناقشة الملف من قبل مقدر ضريبة الدخل لتاريخه .