



# مبادلة للاستثمارات المالية

الرقم : ب ع / 3 / 2019

التاريخ : 25 / 07 / 2019

حضرة السادة/ بورصة عمان المحترمين

تحية وبعد ،،،،،

نرفق طيا القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل لشركة مبادلة للاستثمارات المالية ذ.م.م

كما في 2019/06/30 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،،

شركة مبادلة للاستثمارات المالية

SS

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان

٢٥ تموز ٢٠١٩

3561

الرقم المتسلسل:  
رقم الملف:  
الجهة المختصة:

69  
الديوان

ص.ب: ٩٣٠٢٤٠ عمان ١١١٩٣ الأردن  
هاتف: ٥٩٢٥٥٢ (٠٩٦٢٦) ٥٩٢٥٥١ ٥ (٠٩٦٢٦) ٥٩٢٥٥٠ (٠٩٦٢٦) ٥٩٢٥٤٩  
فاكس: ٥٩٢٧٤٦ (٠٩٦٢٦) ٥٩٢٧٤٥ (٠٩٦٢٦) ٥٩٢٧٤٤

آفاق جديدة

شركة مبادلة للاستثمارات المالية  
شركة محدودة المسؤولية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2019  
(مراجعة غير مدققة)

فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
2	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
3	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
5	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
12-6	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

## تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

872 19 02

السادة رئيس وأعضاء هيئة المديرين المحترمين  
شركة مبادلة للاستثمارات المالية ذات المسؤولية المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة:

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة مبادلة للاستثمارات المالية ذات المسؤولية المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2019 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

أمور أخرى:

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض هيئة الأوراق المالية ولأغراض الإدارة

عن شركة العباسي وشركاه

عمان في 10 تموز 2019



نبيل محمد عبيدات  
إجازة رقم 877

شركة مبادلة للاستثمارات المالية  
شركة محدودة المسؤولية  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة  
كما في 30 حزيران 2019 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول 2018	30 حزيران 2019	ايضاح	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		الموجودات
			<u>الموجودات المتداولة</u>
59,173	138,606		النقد في الصندوق ولدى البنوك
3,596,744	3,298,520	5	الذمم المدينة - بالصافي
3,835	-		ذمة مركز ايداع الاوراق المالية
1,344,830	1,331,281	6	الحسابات المدينة المتنوعة
<u>5,004,582</u>	<u>4,768,407</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
114,446	104,108		الممتلكات والمعدات - بالصافي
200,000	200,000		رخصة مزاوله اعمال الوساطة - بالصافي
<u>314,446</u>	<u>304,108</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>5,319,028</u>	<u>5,072,515</u>		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
2,776,171	2,481,706	7	البنوك الدائنة
80,976	117,122		الذمم الدائنة
-	20,153		ذمة مركز ايداع الاوراق المالية
6,893	6,893	11	ذمم الشركاء الدائنة
9,999	9,816		الحسابات الدائنة المتنوعة
<u>2,874,039</u>	<u>2,635,690</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
			<u>حقوق الملكية</u>
2,750,000	2,750,000		رأس المال
71,241	71,241		الاحتياطي الاجباري
(376,252)	(376,252)	8	(الخسائر) المتراكمة
-	(8,164)		(خسارة) الفترة
<u>2,444,989</u>	<u>2,436,825</u>		صافي حقوق الملكية
<u>5,319,028</u>	<u>5,072,515</u>		مجموع المطلوبات و حقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة من (1) الى (15) تشكل جزء من هذه القائمة وتقرأ معها.

شركة مبادلة للاستثمارات المالية  
شركة محدودة المسؤولية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة  
للسهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2019 (مراجعة غير مدققة)

للسهور الثلاثة المنتهية في		للسهور الستة المنتهية في		
30 حزيران 2018	30 حزيران 2019	30 حزيران 2018	30 حزيران 2019	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
49,717	24,736	91,114	55,899	<b>الإيرادات</b>
87,721	87,060	170,815	178,015	عمولات الوساطة
-	-	160	5,026	فوائد مقبوضة على الهامش
<b>137,438</b>	<b>111,796</b>	<b>262,089</b>	<b>238,940</b>	الإيرادات الأخرى
				<b>مجموع الإيرادات</b>
( 81,614)	( 59,212)	( 200,144)	( 121,940)	<b>المصروفات</b>
( 8,736)	( 4,931)	( 17,471)	( 9,862)	المصاريف الإدارية والعمومية
( 58,510)	( 58,774)	( 113,444)	( 115,302)	الاستهلاكات
<b>(148,860)</b>	<b>(122,917)</b>	<b>(331,059)</b>	<b>(247,104)</b>	مصاريف تمويلية
( 11,422)	( 11,121)	( 68,970)	( 8,164)	<b>مجموع المصروفات</b>
<b>( 11,422)</b>	<b>( 11,121)</b>	<b>( 68,970)</b>	<b>( 8,164)</b>	(خسارة) الفترة
				<b>مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة</b>

ان الايضاحات المرفقة من (1) الى (15) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها.

شركة مبادلة للاستثمارات المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة

للسههور السنة المنتهية في 30 حزيران 2019 (مراجعة غير مدققة)

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	(الخسائر) المتراكمة	(خسارة) الفترة	الصافي
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
<b>للسههور السنة المنتهية في 30 حزيران 2019</b>					
الرصيد في 1 كانون الثاني 2019 - مدققة	2,750,000	71,241	(376,252)	-	2,444,989
(خسارة) الفترة	-	-	-	(8,164)	(8,164)
مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة	-	-	-	(8,164)	(8,164)
الرصيد في 30 حزيران 2019 - مراجعة	<u>2,750,000</u>	<u>71,241</u>	<u>(376,252)</u>	<u>(8,164)</u>	<u>2,436,825</u>
<b>للسههور السنة المنتهية في 30 حزيران 2018</b>					
الرصيد في 1 كانون الثاني 2018 - مدققة	2,750,000	71,241	(398,915)	-	2,422,326
(خسارة) الفترة	-	-	-	(68,970)	(68,970)
مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة	-	-	-	(68,970)	(68,970)
الرصيد في 30 حزيران 2018 - مراجعة	<u>2,750,000</u>	<u>71,241</u>	<u>(398,915)</u>	<u>(68,970)</u>	<u>2,353,356</u>

ان الايضاحات المرفقة من (1) الى (15) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها.

شركة مبادلة للاستثمارات المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة  
للسهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2019 (مراجعة غير مدققة)

30 حزيران 2018	30 حزيران 2019	
دينار أردني	دينار أردني	
(مراجعة)	(مراجعة)	
(68,970)	(8,164)	<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
17,471	9,862	(خسارة) الفترة
( 51,499)	1,698	الاستهلاكات
		الربح/(الخسارة) التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
		<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>
(432,402)	298,224	الذمم المدينة
13,589	13,549	الحسابات المدينة المتنوعة
9,410	3,835	ذمة مركز ايداع الاوراق المالية
		<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>
29,654	36,146	الذمم الدائنة
5,135	20,153	ذمة مركز ايداع الاوراق المالية
5,262	(183)	الحسابات الدائنة المتنوعة
( 420,851)	373,422	صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
-	476	شراء ممتلكات ومعدات
-	476	صافي النقد الناتج عن الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
448,789	( 294,465)	البنوك الدائنة
448,789	( 294,465)	صافي النقد ( المستخدم في ) الناتج عن الأنشطة التمويلية
27,938	79,433	صافي الزيادة في رصيد النقد
52,772	59,173	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
80,710	138,606	النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

ان الايضاحات المرفقة من (1) الى (15) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها.

شركة مبادلة للاستثمارات المالية  
شركة محدودة المسؤولية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

- 1- تأسيس الشركة وغاياتها  
تأسست شركة مبادلة للاستثمارات المالية بتاريخ 8 آب 2005 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (10529) في سجل الشركات محدودة المسؤولية، ومن أهم غايات الشركة التمويل على الهامش حسب قوانين وأنظمة وتعليمات هيئة الأوراق المالية والوساطة المالية .  
تم زيادة رأس المال من 2.5 مليون دينار اردني الى 5 مليون دينار اردني عن طريق اكتتاب خاص من الشركاء واستكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 6 كانون الثاني 2011 .  
تم تخفيض رأس المال من 5 مليون دينار اردني الى 3.5 مليون دينار اردني لزيادة المبلغ عن حاجة الشركة ، وقد تم توزيع مبلغ التخفيض على الشركاء ، واستكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 2 أيار 2012 .  
تم تخفيض رأس المال من 3.5 مليون دينار اردني الى 2.75 مليون دينار اردني وذلك عن طريق اطفاء جزء من الخسائر المتركمة بقيمة 750,000 دينار اردني، واستكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 8 كانون الثاني 2017 .

2- اساس اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2019 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34: "التقارير المالية المرحلية".  
تم اعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .  
ان القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2018 ، كما ان نتائج اعمال الشهور السنة المنتهية في 30 حزيران 2019 لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2019 .

3- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الابرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية و اوقاتها . ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .  
ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :  
يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتمادا على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.  
يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين .  
تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التدني ( ان وجدت ) في قائمة الدخل .

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، وبعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري  
تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل

شركة مبادلة للاستثمارات المالية  
شركة محدودة المسؤولية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

4- التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018، باستثناء تطبيق الشركة للمعايير التالية:

- \* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "16" الاجارات
- \* التفسير رقم "23" من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية بشأن الشكوك حول طرق معالجة الضرائب .
- \* التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "9" الادوات المالية ، مزايا المدفوعات مقدماً ذات التعويض السلبي .
- \* تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "28" الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشروعات المشتركة ، الحصص طويلة الاجل المشتركة .
- \* تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "19" مكافآت الموظفين ، تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها .

تسري للسنة التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2020

تعديلات على مراجع الاطار المفاهيمي في المعايير الدولية للتقارير المالية

تسري للسنة التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2021

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 17 عقود التامين

لم يتم تحديد تاريخ السريان بعد

- \* ليس لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية اعلاه اثراً هاماً على القوائم المالية المرحلية الموجزة .

شركة مبادلة للاستثمارات المالية  
شركة محدودة المسؤولية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

5- الذمم المدينة - بالصافي  
أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2018	30 حزيران 2019
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)
597,498	573,868
3,259,605	2,985,011
3,857,103	3,558,879
( 260,359)	( 260,359)
3,596,744	3,298,520

ذمم الوساطة ( 5 ج)  
ذمم التمويل على الهامش  
المجموع  
ينزل : مخصص تدني الذمم المدينة ( 5 ب )  
الصافي

ب. تتلخص الحركة التي تمت على مخصص تدني الذمم المدينة فيما يلي:

31 كانون الأول 2018	30 حزيران 2019
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)
247,767	260,359
12,592	-
260,359	260,359

رصيد بداية الفترة / السنة  
أثر التطبيق المبدي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9  
رصيد نهاية الفترة / السنة

ج. فيما يلي جدول اعمار الذمم حسب الفترات :

المجموع	أكثر من 91 يوم	من 31 يوم الى 90 يوم	من يوم واحد الى 30 يوم	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
573,868	247,861	8,157	317,850	30 حزيران 2019 - مراجعة
597,498	247,861	-	349,637	31 كانون الأول 2018 - مدققة

في تقدير إدارة الشركة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل .

شركة مبادلة للاستثمارات المالية  
شركة محدودة المسؤولية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

6- الحسابات المدينة المتنوعة

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2018	30 حزيران 2019	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
1,256,536	1,246,886	مصاريف مدفوعة مقدما
26,419	25,000	صندوق ضمان التسوية
1,350	1,350	تأمينات مستردة
860	1,195	ذمم الموظفين
46,249	46,249	ذمم موظفين منتهية خدماتهم
4,058	1,243	أخرى
9,358	9,358	أمانات ضريبة الدخل
<b>1,344,830</b>	<b>1,331,281</b>	<b>المجموع</b>

ب. أقامت الشركة دعوى قضائية بمواجهة الموظف المنتهية خدمته حازم صيام ، و الدعوى في مرحلة التنفيذ و تسير بمصلحة الشركة حسب رأي محامي الشركة .

7- البنوك الدائنة

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2018	30 حزيران 2019	نوع التسهيلات	نسبة الفائدة بالمائة	سقف التسهيلات دينار أردني	البنك
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)				
2,776,022	2,481,557	جاري مدين	8.625	2,500,000	العربي
149	149	مكشوف	-	-	الأردني الكويتي
<b>2,776,171</b>	<b>2,481,706</b>				<b>المجموع</b>

ب. حصلت الشركة على التسهيلات البنكية اعلاه بضمن الكفالة الشخصية للمدير العام (شريك).

شركة مبادلة للاستثمارات المالية  
شركة محدودة المسؤولية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

8- (الخسائر المتراكمة)

يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2018	30 حزيران 2019	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
(398,915)	(376,252)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(12,592)	-	أثر التطبيق الميدني للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9
200,000	-	تعديلات سنوات سابقة
9,358	-	رديات ضريبة دخل سنوات سابقة
(202,149)	(376,252)	الرصيد الافتتاحي المعدل
(174,103)	(8,164)	(خسارة) السنة
(376,252)	(384,416)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

9- الوضع الضريبي

تم مراجعة ضريبة دخل العام 2016 و لم يتم الحصول على مخالصة نهائية بها بعد اما العام 2017 فقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي لها ولم يتم الحصول على مخالصة نهائية اما العام 2018 تم تقديم الكشف السنوي و لم تراجع بعد .

10- الالتزامات الطارئة

يوجد على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات طارئة تتمثل في كفالات بنكية بقيمة 510,000 دينار اردني (510,000 دينار اردني لعام 2018) .

شركة مبادلة للاستثمارات المالية  
شركة محدودة المسؤولية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

11- المعاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة الشركاء الرئيسيين واعضاء هيئة المديرين والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

- فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي من اطراف ذات علاقة :

31 كانون الاول 2018	30 حزيران 2019	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
1,143,360	1,143,360	
<u>1,143,360</u>	<u>1,143,360</u>	ايجارات مدفوعة مقدما المجموع

- فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي لأطراف ذات علاقة :

31 كانون الاول 2018	30 حزيران 2019	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
6,893	6,893	
<u>6,893</u>	<u>6,893</u>	ذمم شركاء دائنة المجموع

- فيما يلي ملخص الارصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل :

30 حزيران 2018	30 حزيران 2019	
دينار أردني	دينار أردني	
24,600	-	
<u>24,600</u>	<u>-</u>	ايجارات المجموع

- فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

30 حزيران 2018	30 حزيران 2019	
دينار أردني	دينار أردني	
81,383	83,390	
<u>81,383</u>	<u>83,390</u>	رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا المجموع

12- القضايا المقامة من الشركة على الغير:

يوجد قضايا مقامة من الشركة بمواجهة الغير بقيمة 320,649 دينار و حسب رأي محامي الشركة فان نتيجة القضايا هي لصالح الشركة و قد تم أخذ المخصصات الكافية لها دفتريا و بما يتماشى مع متطلبات و تعليمات هيئة الاوراق المالية .

شركة مبادلة للاستثمارات المالية  
شركة محدودة المسؤولية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

---

13- إدارة المخاطر

تتعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ، و بوجه عام فان اهداف و سياسات الشركة في ادارة المخاطر المالية التي تتعرض لها القوائم المالية مماثلة لما هو مفصّل عنه في القوائم المالية للشركة كما في 31 كانون الاول 2018.

14- الأحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

15- الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام الفترة المالية الحالية.