

\* تحية ترحيبية عامه المحترمين \*

التاريخ: ٢٠١٩/٠٧/٢٨

الرقم: EFG/79/2019

السادة/ هيئة الاوراق المالية المحترمين،،،

الموضوع: البيانات المالية النصف سنوية لعام ٢٠١٩

تحية طيبة وبعد،،،

بالاشارة الى الموضوع أعلاه ، نرفق لكم البيانات المالية النصف سنوية لغاية تاريخ ٢٠١٩/٦/٣٠ لشركة المجموعة المالية هيرميس / الأردن مع التقارير مكافحة غسل الاموال .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

الرئيس التنفيذي

د. وليد النعسان

وليد النعسان  
د. وليد النعسان

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان  
٢٩ تموز ٢٠١٩  
3628  
الرقم المتصل: 70  
رقم المرفق: 70  
الجهة المختصة: 611

شركة المجموعة المالية هيرميس - الاردن  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
المعلومات المالية المرحلية الموجزة  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩  
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل  
حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة

<u>الصفحة</u>	<u>المحتويات</u>
١	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة
٢	بيان المركز المالي المرحلي الموجز
٣	بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر المرحلي الموجز
٤	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز
٥	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز
١٤ - ٦	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

شركة القواسمي وشركاه  
عمان - الأردن  
للشمسي، شارع عبد الحميد شرف عمارة رقم ٢٨  
هاتف ٠١٠٠ ٥٦٥ (٦) فاكس ٠٥٦١ ٩٥٩٨ (٦) ٩٦٢ +

### تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة

السادة رئيس وأعضاء هيئة المديرين  
شركة المجموعة المالية هيرميس - الاردن  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز المرفوق لشركة المجموعة المالية هيرميس - الاردن - شركة ذات مسؤولية محدودة - "الشركة" كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ وبيانات الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصسورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي ابداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً لمراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة"، وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة من إجراء استفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. يقل نطاق المراجعة بشكل جوهري عن نطاق التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، لذا فإننا لا نبيدي رأي تدقيق حولها.

#### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة للشركة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي المرحلي للشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ واداءها المالي المرحلي الموجز وتدققاتها النقدية المرحلية الموجزة للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

القواسمي وشركاه  
KPMG

حاتم القواسمي  
إجازة رقم (٦٥٦)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٥ تموز ٢٠١٩

KPMG

Smith & Partners Co.

شركة المجموعة المالية هيرميس - الاردن  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي المرحلي الموجز

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	إيضاح	بالدينار الأردني
			<b>الموجودات</b>
			النقد وما في حكمه
٤٩٦,٩٤٢	٢,٨٨٨,٣٧٠		مدينون وساطة وعملاء على الهامش
٤,١٩٦,٢٢٨	٤,٢٣٤,٨٨١	١٠	المطلوب من مركز ايداع الأوراق المالية
٥٠٦,٥٦٥	٤١٩,٤٨٣		أرصدة مدينة أخرى
٧٦,٧٢٨	٨٥,٣٢٤	٩	موجودات ضريبية مؤجلة
٢٥,٧٣٦	١٨,٢٦٥	٨	موجودات غير ملموسة
٩١٥	٦١٨	٧	حق استخدام الأصل
-	١١٩,٦٤١	١٥	ممتلكات ومعدات
١٣,٤٧٠	١٤,٣٩٣	٦	
<b>٥,٣١٦,٥٨٤</b>	<b>٧,٧٨٠,٩٧٥</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
			دائنون
٨٠٥,٨٦٧	٥٤٢,٧٠٥	١٣	بنوك دائنة
٨٣٧,٥٦٠	٤٥٢,٢٩٢	١٤	المطلوب لطرف ذو علاقة
٦,٦٦٢	٣,١٨٥,٩٦٥	١١-١	قرض مساند من طرف ذو علاقة
٣٥٤,٥٠٠	٣٥٤,٥٠٠	١١-٤	إلتزام حق استخدام الأصل
-	١٠٦,١٠٧	١٥	مخصص ضريبة الدخل
١١,٩٢٨	١١,٩٢٨	٨	أرصدة دائنة أخرى
١٣٢,٧٢٠	٢٠,٤٨٧	١٢	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>٢,١٤٩,٢٣٧</b>	<b>٤,٦٧٣,٩٨٤</b>		
			<b>حقوق الملكية</b>
			رأس المال المدفوع
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	١	احتياطي إجباري
١٢٨,٢٣٧	١٢٨,٢٣٧		(خسائر متراكمة) ارباح مدورة
٣٩,١١٠	(٢١,٢٤٦)		<b>صافي حقوق الملكية</b>
<b>٣,١٦٧,٣٤٧</b>	<b>٣,١٠٦,٩٩١</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>
<b>٥,٣١٦,٥٨٤</b>	<b>٧,٧٨٠,٩٧٥</b>		

تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٦) إلى صفحة رقم (١٤) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها.

المدير المالي

المدير العام

بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر المرحلي الموجز (مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨		للالثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩		إيضاح	بالدينار الأردني
٢٤٠,٧٢٠	١٩٢,٧٩٩	١١٣,٩٩٢	١٢٤,٤٠٠		
١٦٣,٣٦٦	١٥٦,٠٩٠	٨٤,٥٦٩	٧٨,٥٦٣		إيراد التمويل على الهامش
٦١	-	٢٠	-		إيرادات فوائد بنكية
٤,٥٨٥	٤,٣٨١	٤,٥٨٥	٢٤		صافي مصاريف وإيرادات أخرى
<u>٤٠٨,٧٣٢</u>	<u>٣٥٣,٢٧٠</u>	<u>٢٠٣,١٦٦</u>	<u>٢٠٢,٩٨٧</u>		إجمالي الإيرادات
(٣٧٩,٦٦٤)	(٣٨٢,٨٨٧)	(١٨٢,٨٥٩)	(١٨٤,٥٢٨)		مصاريف إدارية
-	(٥,٠٥٣)	-	(٢,٥٢٧)	١٥	مصرف فائدة التزام حق استخدام الأصل
(٩,٠٥٩)	(١٨,٢١٥)	(٤,١٣٢)	(٨,٨٧٣)	٦,٧,١٥	استهلاكات واطفاءات
<u>٢٠,٠٠٩</u>	<u>(٥٢,٨٨٥)</u>	<u>١٦,١٧٥</u>	<u>٧,٠٥٩</u>		الربح (الخسارة) للفترة قبل ضريبة الدخل
(٤,٨٠٢)	(٧,٤٧١)	(٣,٨٨٢)	(١,٩٧٦)	٨	مصرف ضريبة الدخل
<u>١٥,٢٠٧</u>	<u>(٦٠,٣٥٦)</u>	<u>١٢,٢٩٣</u>	<u>٥,٠٨٣</u>		اجمالي الدخل الشامل للفترة

تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٦) إلى صفحة رقم (١٤) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها.

المدير المالي

المدير العام

شركة المجموعة المالية هيرميس - الاردن  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز (مراجعة غير مدققة)

المجموع	(خسائر) متراكمة (ارباح مدورة	الاحتياطي الاجباري	رأس المال المدفوع	بالدينار الأردني
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩				
٣,١٦٧,٣٤٧ (٦٠,٣٥٦)	٣٩,١١٠ (٦٠,٣٥٦)	١٢٨,٢٣٧ -	٣,٠٠٠,٠٠٠ -	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ إجمالي الدخل الشامل للفترة
<u>٣,١٠٦,٩٩١</u>	<u>(٢١,٢٤٦)</u>	<u>١٢٨,٢٣٧</u>	<u>٣,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨				
٣,١٧٨,٤١١ ١٥,٢٠٧	٥٠,١٧٤ ١٥,٢٠٧	١٢٨,٢٣٧ -	٣,٠٠٠,٠٠٠ -	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ إجمالي الدخل الشامل للفترة
<u>٣,١٩٣,٦١٨</u>	<u>٦٥,٣٨١</u>	<u>١٢١,٦٩٧</u>	<u>٣,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٦) إلى صفحة رقم (١٤) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها.

شركة المجموعة المالية هيرميس - الاردن  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز (مراجعة وغير مدققة)

بالدينار الأردني		إيضاح
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨	٢٠١٩	
٢٠,٠٠٩	(٥٢,٨٨٥)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية: (الخسارة) الربح للفترة قبل ضريبة الدخل
		التعديلات:
٨,٧٦٢	٤,٦٢٥	٦ إستهلاكات
٢٩٧	٢٩٧	٧ إطفاءات
-	١٣,٢٩٣	١٥ إطفاء حق استخدام الأصل
-	٥,٠٥٣	١٥ مصروف فائدة التزام حق استخدام الأصل
(٦١)	-	إيراد فوائد بنكية
٢٩,٠٠٧	(٢٩,٦١٧)	الربح التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل
		التغير في بنود رأس المال العامل:
٢٢,٦٤٦	(٨,٥٩٦)	أرصدة مدينة أخرى
١,١٣٩	-	المطلوب الى مركز إيداع الأوراق المالية
١٩,٥٣٣	٨٧,٠٨٢	المطلوب من مركز إيداع الأوراق المالية
(٢١,٩٢٩)	(٣٨,٦٥٣)	مدينون وساطة وعملاء على الهامش
(٦,٨٧٠)	(٣٢,٦٦٤)	أرصدة دائنة أخرى
١٤٧,٩٤١	(٢٦٣,١٦٢)	داننون
(٩٧,٨٩١)	(٧٩,٥٦٩)	المدفوع من مخصص مكافأة الموظفين
٩٣,٥٧٦	(٣٦٥,١٧٩)	صافي النقد (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية:
(٧٥٣)	(٥,٥٤٨)	٦ شراء ممتلكات ومعدات
٦١	-	فوائد بنكية مقبوضة
(٦٩٢)	(٥,٥٤٨)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
١٢,٧٦٤	٣,١٧٩,٣٠٣	المطلوب لطرف ذو علاقة
٤٣,٣٨٠	(٣٨٥,٢٦٨)	بنوك دائنة
-	(٣١,٨٨٠)	المدفوع من التزام حق استخدام الأصل
٥٦,١٤٤	٢,٧٦٢,١٥٥	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
١٤٩,٠٢٨	٢,٣٩١,٤٢٨	صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال الفترة
٢٥٧,٤٥٩	٤٩٦,٩٤٢	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٤٠٦,٤٨٧	٢,٨٨٨,٣٧٠	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٦) إلى صفحة رقم (١٤) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

### (١) عام

سجلت شركة المجموعة المالية هيرميس - الأردن (تداول للأسهم والخدمات المالية سابقاً) "الشركة" لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١١١٧٢) بتاريخ ٧ كانون الأول ٢٠٠٥ و برأس مال ٢,٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني، وبتاريخ ٢٢ حزيران ٢٠١٠ تم بيع كامل الحصص للمجموعة المالية هيرميس القابضة والمسجلة في جمهورية مصر العربية بحيث أصبحت تمتلك ١٠٠% من رأس المال، هذا ووافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٣ تشرين الثاني ٢٠١١ على زيادة رأس المال بمبلغ ٢٥٠,٠٠٠ دينار ليصبح ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار.

بدأت الشركة بممارسة أعمالها والتداول في بورصة عمان بتاريخ ٢٥ أيار ٢٠٠٥ بعد حصولها على جميع التراخيص اللازمة.

حصلت الشركة على رخصة التمويل على الهامش بتاريخ ٢٤ تموز ٢٠٠٧، وبدأت بموجبها بممارسة أعمال التمويل على الهامش.

### أهم غايات الشركة:

- وساطة مالية عدا التعامل بالبورصة العالمية.
  - تقديم خدمات الاستشارات المالية.
  - القيام بإعداد الأبحاث والدراسات المالية والاقتصادية والتسويقية.
  - تقديم خدمات التمويل على الهامش.
  - إن عنوان الشركة الرئيسي هو عمان - الشميساني.
- تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة من قبل هيئة المديرين بتاريخ ٢٥ تموز ٢٠١٩.

### (٢) أسس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة

#### أ- بيان الالتزام

- تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".
- تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام وقد أعدت المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض الإدارة وليس لأية أغراض أخرى، كما أن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة يجب أن تقرأ مع البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، على اعتبار أنها لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وإن الأداء المالي للفترة المالية المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، ولم يتم إجراء التخصيص على الربح للفترة للاحتياطيات والتي يتم احتسابها في البيانات المالية السنوية في نهاية العام ٢٠١٩.

#### ب- أساس القياس

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

#### ج- العملة الوظيفية وعملة العرض

تظهر المعلومات المالية المرحلية الموجزة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

#### د- استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

### إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

إن التقديرات والإجتهادات التي تم إعتادها من قبل الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة متماثلة مع التقديرات والإجتهادات التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ باستثناء التقديرات والإجتهادات الجديدة المتعلقة بحسابات الإيجارات وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ كما هو مبين في إيضاح رقم (٣).

نعتقد بأن تقديراتنا المعتمدة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة.

#### (٣) التغيير في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ باستثناء المعايير الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول ابتداءً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٩ وهي كما يلي:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ مع السماح بالتطبيق المبكر). تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٢٣) عدم التيقن من معالجات ضريبة الدخل (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩).
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ميزات الدفع المسبق مع التعويض السلبي (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩).
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) تعديلات الخطة أو التقليل أو التسوية (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩).
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٥ - ٢٠١٧ (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) والمعايير الدولية للتقارير المالية (١١) ومعيار المحاسبة الدولي (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣) - (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩).

إن اتباع المعايير المعدلة أعلاه لم يؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية المرحلية الموجزة باستثناء أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) "الإيجارات" كما هو مبين أدناه:

#### المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ "الإيجارات"

قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) "الإيجارات" اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٩ مستخدمة بذلك الطريقة الانتقالية بالآثر اللاحق دون تعديل الارصدة الافتتاحية أو إعادة اصدار القوائم المالية، نتيجة لذلك، اعترفت الشركة كمستأجر بأصول حق الاستخدام والتي تمثل حقوقها في استخدام الأصول والتزامات الإيجار ذات العلاقة والتي تمثل التزامها مقابل مدفوعات الإيجار، وبالتالي فإن بيانات المقارنة لم يتم إعادة عرضها ولا تزال موضحة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ "عقود الإيجار". إن أثر التغيير في السياسة المحاسبية موضح أدناه:

#### ١. تعريف الإيجار:

كانت تقوم الشركة في السابق عند البدء بتوقيع عقد الإيجار بتحديد ما إذا كان هذا العقد هو إيجار أو يحتوي على إيجار بموجب تفسير المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤). تقوم الشركة الآن بتقييم العقد في حال إذا كان عقد إيجار أو يحتوي على إيجار بموجب تعريف عقود الإيجار الجديد. حيث أنه وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) يعتبر العقد كعقد إيجار إذا كان هذا العقد ينقل الحق في السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة زمنية مقابل بدل متفق عليه.

تم تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) فقط على العقود التي تم تحديدها سابقاً على أنها عقود إيجار. ولم يتم إعادة تقييم العقود الأخرى التي لم يتم إعتبارها كعقود إيجار بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧ وتفسيرات المعيار رقم (٤). وبالتالي، تم تطبيق تعريف عقود الإيجار بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) على العقود المبرمة أو التي تم التغيير عليها بتاريخ الأول من كانون الثاني ٢٠١٩ أو بعد هذا التاريخ.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

### ب. الشركة كمتأجر:

قامت الشركة سابقاً كمتأجر بتصنيف عقود الإيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية أو تمويلية بناءً على تقييمها فيما إذا كان عقد الإيجار قد قام بنقل جميع المخاطر والمناقص الخاصة بملكية هذا الأصل إلى الشركة بشكل كبير. هذا وبموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦)، تعترف الشركة بحق استخدام الأصول والتزامات الإيجار لمعظم عقود الإيجار - أي أن عقود الإيجار هذه سوف يتم إدراجها في بيان المركز المالي. هذا وقد قامت الشركة بتطبيق إعفاءات الاعتراف على عقود الإيجار قصيرة الأجل والقيمة المنخفضة، حيث تقوم الشركة بالإعتراف بدفعات الإيجار المرتبطة بهذه العقود كمصاريف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

### ج. السياسة المحاسبية الهامة:

تعترف الشركة بحق استخدام الأصل والالتزامات الخاصة بعقد الإيجار عند بداية عقد الإيجار. حيث يتم قياس حق الاستخدام عند الاعتراف الأولي بالتكلفة، ولاحقاً بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وخسائر التدهن، ويتم تعديلها في حال جود إعادة قياس للالتزامات الإيجار. يتم الاعتراف بحق استخدام الأصل بالتكلفة عند التسجيل، ويتم لاحقاً قياسه بالقيمة العادلة وفقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة.

يتم قياس الالتزامات المرتبطة بعقود الإيجار عند الاعتراف الأولي بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة بتاريخ عقد الإيجار مخصومة باستخدام معدل الفائدة المحدد ضمناً في عقد الإيجار، وإذا لم يكن بالإمكان تحديده فيتم استخدام معدل الاقتراض المستخدم من قبل المجموعة. وعادةً يتم استخدام معدل الإقراض المستخدم من قبل الشركة.

لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار من خلال تكلفة الفائدة مقابل التزامات الإيجار وتخفض بدفعات الإيجار. ويتم إعادة قياس التزامات الإيجار عندما يكون هناك تغيير على دفعات الإيجار المستقبلية نتيجة التغير في مؤشر أو نسبة معينة، وعندما يكون هنالك تغيير في تقديرات الإدارة فيما يتعلق بالقيمة الواجبة الدفع تحت بند ضمان القيمة المتبقية، أو عندما تتغير خطة الشركة فيما يتعلق بممارسة خيار الشراء، التجديد أو الإنهاء للعقد.

قامت الشركة بتطبيق التقديرات والاجتهادات الخاصة بتحديد مدة عقد الإيجار لبعض عقود الإيجار التي يكون فيها للمستأجر حق خيارات التجديد. حيث يؤثر تقييم ما إذا كانت الشركة على يقين معقول من ممارسة مثل هذه الخيارات على مدة عقد الإيجار، وبالتالي يؤثر بشكل كبير على قيمة الالتزامات مقابل عقود الإيجار وحقوق استخدام الأصول المعترف بها.

### د. التطبيق:

عند التطبيق، تم قياس التزامات عقود الإيجار ممثلة بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة بمعدل الإقراض لدى المجموعة كما في الأول من كانون الثاني ٢٠١٩. يتم قياس حقوق استخدام الأصول من خلال أي مما يلي:

- قيمتها الدفترية كما لو أنه تم تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) منذ تاريخ بدء العقد، مخصومة باستخدام معدل الإقراض لدى المستأجر في تاريخ تقديم الطلب الأولي؛ أو
  - بالقيمة المساوية للالتزامات عقود الإيجار، والتي يتم تعديلها بأية مبالغ إيجار مدفوعة مقدماً أو مستحقة - حيث طبقت المجموعة هذا النهج على جميع عقود الإيجار لديها.
- استخدمت المجموعة التطبيقات العملية التالية عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) على عقود الإيجار المصنفة سابقاً على أنها عقود إيجار تشغيلية بموجب معيار المحاسبة الدولي (١٧):
- تطبيق الإعفاء الوارد في المعيار من خلال عدم الاعتراف بحقوق استخدام الأصول والالتزامات ذات العلاقة لعقود الإيجار التي نقل مدتها عن ١٢ شهراً.
  - استبعاد التكاليف المباشرة الأولية من قياس حق استخدام الأصل عند تاريخ التطبيق الأولي.

استخدام التقديرات والخبرات السابقة عند تحديد مدة عقد الإيجار إذا كان العقد يحتوي على خيارات للتديد أو الإنهاء.

### هـ. الأثر على البيانات المالية المرحلية الموجزة:

عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)، قامت الشركة بتسجيل حقوق استخدام أصول بقيمة ١٣٢,٩٣٤ دينار أردني والتزامات مقابل عقود الإيجار بقيمة ١٣٢,٩٣٤ دينار أردني.

عند احتساب الالتزامات مقابل عقود الإيجار، قامت الشركة بخصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الإقراض كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩، حيث بلغ متوسط سعر الفائدة المطبق ١٠٪.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

أثر تطبيق المعيار الدولي  
للتقارير المالية رقم (١٦)  
كما في ١ كانون الثاني  
٢٠١٩

بالدينار الأردني

١٥٩,٣٩٨	التزامات عقود الإيجارات التشغيلية كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨
١٣٢,٩٣٤	مخصومة باستخدام معدل الإقراض كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
١٣٢,٩٣٤	التزامات عقود التأجير المعترف بها كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩

هذا وبموجب تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦)، قامت الشركة بتسجيل إستهلاكات مقابل حقوق إستخدام الأصول وفوائد مقابل التزامات عقود الإيجار ذات العلاقة بدلاً من مصروف الإيجارات التشغيلية من خلال بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ كما هو مبين أدناه:

للفترة المنتهية في  
٣٠ حزيران ٢٠١٩

بالدينار الأردني

١٣,٢٩٣	<u>المبالغ المعترف بها ضمن بنود بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز:</u>
٥,٠٥٣	إستهلاك مقابل حق إستخدام الأصول
	فوائد مقابل التزامات عقود الإيجار

(٤) المعايير الجديدة وغير المطبقة بعد :

إن عدد من المعايير الجديدة، والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي صدرت ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة:

المعايير الجديدة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١ مع السماح بالتطبيق المبكر فقط للشركات التي قامت بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)).

التعديلات

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) البيع أو المساهمة في الموجودات بين المستثمر وشركائه في المشروع المشترك (لم يحدد موعد التطبيق).

- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٨) تعريف الأهمية النسبية (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١).

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) تعريف الاعمال (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١).

لا تتوقع الإدارة بأن يكون هنالك أثر جوهري من اتباع المعايير اعلاه عند التطبيق.

(٥) موسمية الأنشطة

تم مراعاة اعتبارات القياس والاعتراف المطبقة في البيانات المالية كما في والسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨. لا يوجد لدى الشركة أنشطة تتأثر بموسمية زمنية خلال العام.

(٦) ممتلكات ومعدات

بلغت إضافات الممتلكات والمعدات ٥,٥٤٨ كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (بلغت إضافات الممتلكات والمعدات ٧٥٣ كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨) ومصروف الاستهلاك ٤,٦٢٥ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مقابل ٨,٧٦٢ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨).

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

(٧) موجودات غير ملموسة

لم يكن هناك اي اضافات او استبعادات على الموجودات غير الملموسة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ و ٢٠١٨، هذا وبلغ مصروف الإطفاء ٢٩٧ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مقابل ٢٩٧ دينار خلال الفترة المنتهية في الفترة ٣٠ حزيران ٢٠١٨).

(٨) ضريبة الدخل

(أ) موجودات ضريبية مؤجلة:

إن الحركة الحاصلة على حساب الموجودات الضريبية المؤجلة خلال الفترة / السنة كانت كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
٢٧,٢٠٣	٢٥,٧٣٦	الرصيد في بداية الفترة /السنة
(١,٤٧٦)	(٧,٤٧١)	موجودات ضريبية مؤجلة مستغلة خلال الفترة /السنة
٢٥,٧٣٦	١٨,٢٦٥	الرصيد في نهاية الفترة /السنة*

هذا وتتوقع إدارة الشركة من قدرتها على الاستفادة من هذه الموجودات في المستقبل القريب.

(ب) مخصص ضريبة الدخل:

إن الحركة الحاصلة على حساب مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة / السنة كانت كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
١٤,٤٥٦	١١,٩٢٨	الرصيد في بداية الفترة /السنة
(٢,٥٢٨)	-	ضريبة الدخل للفترة /السنة
١١,٩٢٨	١١,٩٢٨	الرصيد في نهاية الفترة /السنة

إن مصروف الضريبة الظاهر في بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر يتكون مما يلي:

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران		بالدينار الأردني
٢٠١٨ (مراجعة غير مدققة)	٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	
٤,٨٠٢	-	ضريبة الدخل للفترة
-	٧,٤٧١	موجودات ضريبية مؤجلة - بالصافي
٤,٨٠٢	٧,٤٧١	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٥، هذا وتم تقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠١٦ و٢٠١٧ و٢٠١٨ التي لم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخه هذا وبراي الإدارة والمستشار الضريبي ان المخصصات المرصودة في البيانات المالية المرحلية الموجزة كافية لمواجهة الالتزامات الضريبية على الشركة.

(٩) أرصدة مدينة أخرى

بالتدينار الأردني	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)
مصاريف مدفوعة مقدماً	٤٩,٨٨١	٤٠,٥٢٠
صندوق ضمان التسوية	٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
أمانات ضريبة الدخل	٦,٣٥١	٦,٣٥١
ذمم أخرى	٣,٥٤٢	٤,٣٠٧
تأمينات مستردة	٥٥٠	٥٥٠
	<u>٨٥,٣٢٤</u>	<u>٧٦,٧٢٨</u>

(١٠) مدينون وساطة وعملاء على الهامش

بالتدينار الأردني	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)
ذمم عملاء وساطة *	٤٤,٩٩٢	٥
ذمم عملاء تمويل على الهامش **	٤,١٨٩,٨٨٩	٤,١٩٦,٢٢٣
	<u>٤,٢٣٤,٨٨١</u>	<u>٤,١٩٦,٢٢٨</u>

\* يبين الجدول التالي فترات استحقاق ذمم عملاء الوساطة:

بالتدينار الأردني	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)
لم تستحق بعد	٤٤,٩٨٢	-
تستحق بعد اسبوع واقل من ٦٠ يوم	-	٥
تستحق بعد ٦١ يوم وأقل من ٩٠ يوم	٥	-
تستحق بعد ٩١ يوم وأقل من ١٨٠ يوم	٥	-
تستحق لأكثر من ١٨٠ يوم	-	-
	<u>٤٤,٩٩٢</u>	<u>٥</u>

\*\* تقوم الشركة بمنح تسهيلات لعملاء الهامش بحد أقصى ٥٠% هامش أولي من القيمة السوقية للأوراق المالية بتاريخ الشراء على أن لا تتدنى هذه النسبة عن ٢٥% (هامش الصيانة) من قيمة استثمار العميل وذلك حسب تعليمات التمويل على الهامش لسنة ٢٠٠٦ وتعديلاتها لسنة ٢٠١٣ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية علماً بأنه وبناء على التعميم الصادر من هيئة الأوراق المالية بتاريخ ٣ كانون الأول ٢٠١٨ فقد تم تخفيض نسبة هامش الصيانة لتصبح ٢٠% من قيمة استثمار العميل وبنسبة فائدة تتراوح بين (٦-٨) % وبضمانة الاستثمارات الممولة حيث يتم متابعتها بشكل دوري، ان تفاصيلها خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ هي كما يلي:

- إجمالي القيمة السوقية للمحافظ ١١,٧٧٠,٣٤٩ دينار.
  - إجمالي المبلغ الممول من قبل الشركة ٤,١٨٩,٨٨٩ دينار.
  - إجمالي الممول من قبل العملاء (هامش الأمان) ٧,٥٨٠,٤٦٠ دينار.
  - ان نسبة الممول من قبل العملاء لإجمالي القيمة السوقية للمحافظ هي ٦٤%.
- هذا وتتبع الشركة سياسة للحصول على ضمانات كافية من العملاء حيثما كان ذلك مناسباً، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات.
- \*\*\* ان توزيع إجمالي مدينون وساطة وعملاء على الهامش حسب فئات التصنيف الإئتماني كالتالي:

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)		كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)			بالدينار الأردني
الإجمالي	الإجمالي	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
٥	٤٤,٩٩٢	٥	-	٤٤,٩٨٧	ذمم عملاء وساطة
٤,١٩٦,٢٢٣	٤,١٨٩,٨٨٩	-	-	٤,١٨٩,٨٨٩	ذمم عملاء تمويل على الهامش
٤,١٩٦,٢٢٨	٤,٢٣٤,٨٨١	٥	-	٤,٢٣٤,٨٧٦	

(١١) الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

(١-١١) المطلوب لأطراف ذات علاقة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	طبيعة العلاقة	بالدينار الأردني
٦,٦٦٢	٣,١٨٥,٩٦٥	شركة الأم	المجموعة المالية هيرميس القابضة *
٦,٦٦٢	٣,١٨٥,٩٦٥		

\* هذه الزيادة عبارة عن تمويل من الشركة الام لتغطية صفقة تمت بتاريخ ٢٦ حزيران ٢٠١٩ وتمت اعادة المبلغ بتاريخ ١ تموز ٢٠١٩ بدون اي فوائد. إن الارصدة اعلاه لا تتقاضى فوائد ولا يوجد لها جدول زمني محدد للسداد.

(٢-١١) المعاملات مع أطراف ذات علاقة

إن إدارة الشركة توافق على سياسات التسعير وشروط هذه التعاملات. إن المعاملات مع أطراف ذات علاقة والتي هي متضمنة في بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز كانت كما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة	بالدينار الأردني
٢٠١٨	٢٠١٩			
		عمولات ومصاريف		
١٦,٠٢٥	٣,٢٠٤,٤٦٧	محملة، وتمويل	الشركة الأم	المجموعة المالية هيرميس القابضة
٣,١٥٨	٢٧,٠٦٠	عمولات	شركة شقيقة	المجموعة المالية هيرميس للسمرية
-	٢,٢٤٨	مصاريف	شركة شقيقة	المجموعة المالية هيرميس الامارات
١,٠٦٥	١,٩٤٢	مصاريف	شركة شقيقة	شركة المجموعة المالية (IFA)
-	٣٨	مصاريف	شركة شقيقة	شركة اي اف جي هيرمس عمان

(٣-١١) منافع هيئة المديرين والإدارة العليا

بلغت رواتب ومنافع الإدارة العليا التنفيذية قصيرة الأجل للفترة ١٦١,٠٨٦ دينار (مقابل ١٦٨,٩٥١ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨).

(٤-١١) قرض مساند من طرف ذو علاقة

يمثل هذا البند قرض مساند حصلت عليه الشركة من الشركة الأم والذي تم تجديده عدة مرات كان آخرها بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠١٨ لغرض تمويل عمليات الشركة ليستحق بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠٢٠. وقد قدم هذا القرض دون الحصول على اي ضمانات ولا يستحق عليه اي فائدة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

(١٢) أرصدة دائنة أخرى

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
٨٢,٣١٩	٢,٧٥٠	مخصص مكافآت موظفين
٧,٥١٨	١٥,٩٩٨	مصاريف مستحقة
٤١,٢٦٧	١٢٣	أمانات ضريبة المبيعات
١,٦١٦	١,٦١٦	مطلوب لمؤسسات اسواق المال
١٣٢,٧٢٠	٢٠,٤٨٧	

(١٣) داننون

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
٥٠٢,٢٧٣	٢٥٩,٩٠١	ذمم عملاء وساطة
٣٠٣,٥٩٤	٢٨٢,٨٠٤	ذمم عملاء تمويل على الهامش
٨٠٥,٨٦٧	٥٤٢,٧٠٥	

(١٤) البنوك دائنة

يمثل الجدول ادناه تسهيلات إئتمانية على شكل جاري مدين:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	سعر الفائدة	السقف	بالدينار الأردني
٢٤٣,٦٠٠	-	٩,٢٥%	٢,٥٠٠,٠٠٠	بنك عودة
٥٩١,٦٥٤	-	٩%	٣,٠٠٠,٠٠٠	بنك القاهرة عمان/جاري
٢,٣٠٦	٤٥٢,٢٩٢	٨,٧٥%	٢,٠٠٠,٠٠٠	البنك العقاري المصري العربي/جاري
٨٣٧,٥٦٠	٤٥٢,٢٩٢			

تم منح التسهيلات البنكية أعلاه بضمانة من الشركة الأم.

(١٥) حق استخدام الأصل وللالتزام

- حق استخدام الأصول - المستأجرة:

بالدينار الاردني

عقار مستأجر

٣٠ حزيران ٢٠١٩ الكلفة	الرصيد كما في بداية الفترة
-	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)
١٣٢,٩٣٤	الرصيد كما في بداية الفترة المعدل
١٣٢,٩٣٤	الإضافات
-	الإستبعادات
١٣٢,٩٣٤	الرصيد كما في نهاية الفترة
-	الاستهلاك المتراكم
١٣,٢٩٣	الرصيد كما في بداية الفترة
١٣,٢٩٣	الإستهلاك للفترة
-	الرصيد كما في نهاية الفترة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

١١٩,٦٤١

صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

التزامات الإيجار - مقابل حق إستخدام الأصول - المستأجرة:

٣٠ حزيران ٢٠١٩

بالدينار الأردني

تحليل الاستحقاق - التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة

أقل من سنة واحدة

سنة إلى خمس سنوات

أكثر من خمس سنوات

مجموع التزامات الإيجار غير المخصصة

التزامات الإيجار المخصصة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز في ٣٠

حزيران

قصيرة الأجل

طويلة الأجل

-  
١٥٩,٣٩٨

-  
١٥٩,٣٩٨

١٠٦,١٠٧

٣١,٨٨٠

٧٤,٢٢٧

للفترة المنتهية في

٣٠ حزيران ٢٠١٩

بالدينار الأردني

المبالغ المعترف بها ضمن بنود بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز:

٥,٠٥٣

فوائد مقابل لالتزامات عقود الإيجار

المبالغ المعترف بها ضمن بنود بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز:

٣١,٨٨٠

إجمالي الدفعات النقدية مقابل الإيجارات

(١٦) التزامات محتملة

كان على الشركة بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموجز التزامات محتملة تتمثل بكفالات بنكية بمبلغ ٨٤٥,٠٠٠ دينار (مقابل ٩٠٠,٠٠٠ دينار: ٣١ كانون الأول ٢٠١٨).

(١٧) إدارة المخاطر المالية

مخاطر أسعار السوق

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر المحتفظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات الشركة. ان الشركة لا تتعرض لمثل هذا النوع من المخاطر كونها لا تحتفظ بمثل هذه الموجودات.

تحليل الحساسية لمخاطر أسعار الأسهم

ان الشركة لا تتعرض لمثل هذا النوع من المخاطر كونها لا تحتفظ باي نوع من الاستثمارات في الاوراق المالية.

القيمة العادلة

ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لها في بيان المركز المالي المرحلي الموجز.