الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب (م . م)
JORDAN PIPES MANUFACTURING CO.LTD.
P.O.Box 6899 Amman 11118 Jordan

الاشارة : ٢/١٥/٢/ ٤٤٤
التاريخ : ٢٠١٩/١٠/٢٩

السادة بورصة عمان المحترمين
فاكس :٠٦-٥٦٧٤١٨٦

تحيه واحترام ،،،

نرفق لكم طيه نسخة من البيانات المالية المرحلية للشركة كما في ٢٠١٩/٩/٣٠ .

واقبلوا فائق الاحترام ،،،

المدير العام

خير ابـو صعيليك

THE JORDAN PIPES MANUFACTURING CO. LTD. * AMMAN *
الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب م.م عمان

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٣٠ تشرين الأول ٢٠١٩
الرقم المتسلسل: ٤٨٩٠
رقم الملف: ٤١٠١٩
الجهة المختصة: [illegible]

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء – المملكة الأردنية الهاشمية

"مراجعة وغير مدققة"

البيانات المالية المرحلية
وتقرير المراجعة
للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب

شركة مساهمة عامة محدودة

الزرقاء– المملكة الأردنية الهاشمية

الفهـرس

Professional Controllers
Jamal Hammoudeh & CO
Certified Public Accountants &
Management Consultants

المراقبون المهنيّون
جمال حمودة وشركاه
محاسبون قانونيون ومستشارون اداريون

تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية

السادة مساهمي الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب المحترمين
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشميه

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المرفق للشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ والبيانات المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الأشهر التسعة المنتهية في ذلك التاريخ . إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه االبيانات المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي ٣٤. وأن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه االبيانات المالية المرحلية بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية التي يؤديها المدقق المستقل للمنشأة "، وتتكون مراجعة االبيانات المالية المرحلية من إجراء إستفسارات، بشكل خاص من الأشخاص المسئولين عن الأمور المالية و المحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى، ان نطاق أعمال المراجعة أقل الى حد كبير من نطاق أعمال التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تتيح لنا الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وتبعاً لذلك فاننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الإستنتاج

بناء على مراجعتنا لم يصل الى علمنا أية امور تجعلنا نعتقد ان البيانات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها ، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي ٣٤ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية و السياسات المحاسبية المبينة في ايضاح رقم (٢).

من المراقبون المهنيون

جمال حموده (JCPA, ACPA)
اجازة رقم ٤٧٨

عمان في ٢٢ تشرين الأول ٢٠١٩

هاتف: ٥٦٥٤٨٠٧ ٦ ٩٦٢+ - ٥٦٥٤٨١٤ ٦ ٩٦٢+ - فاكس: ٥٦٥٥٤٨١ ٦ ٩٦٢+ - ص . ب ٩٦٢٧ عمان ١١١٩١ الاردن
www.hjb-auditors.com

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ "مراجع وغير مدقق"

	الإيضاحات	٣٠ أيلول ٢٠١٩ دينار أردني	٣١ كانون الأول ٢٠١٨ دينار أردني
الموجودات			
الموجودات المتداوله			
النقد والنقد المعادل	٣	٥,٠٧٣	٦,٢٥٢
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض		٨٩,٤٤٠	١٩٣,٣٧٣
ذمم مدينة بالصافي	٤	٢٢٩,٩٩٠	٤٥٠,١٦٤
اعتمادات مستندية		-	١٥٥
بضاعة جاهزة آخر المدة	٥	١,٦٧٢,٨٨٥	١,٨٩٦,٣٧٣
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة		١,١٥٠,٢٣١	٩٥٨,٥٧٦
مواد أولية		٦٣٧,٠٦٧	١,٠٩٧,٦٧٦
قطع غيار بالصافي	٦	٥٦٤,٢٥٥	٥٧٢,٠٩١
أرصدة مدينة أخرى	٧	٢٠,٧٣٣	٦٤,٦٢٥
مجموع الموجودات المتداوله		٤,٣٦٩,٦٧٤	٥,٢٣٩,٢٨٥
الموجودات غير المتداوله			
اراضي وممتلكات ومعدات بالصافي	٨ أ	١,٥٠٥,٦١١	١,٣٢٨,١٧٥
مشاريع قيد التنفيذ	٨ ج	٣,٦٧٥	١٩٤,٤١٣
استثمارات عقارية	٩	٦٣٩,٦٣٩	٦١٦,٧٨٤
مجموع الموجودات غير المتداوله		٢,١٤٨,٩٢٥	٢,١٣٩,٣٧٢
اجمالي الموجودات		٦,٥١٨,٥٩٩	٧,٣٧٨,٦٥٧
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات المتداوله			
بنوك دائنة	١٠	٢,٤٤١,٣٦٦	٢,٤٥١,٣٧٩
ذمم دائنة		٩٩,٩٠١	٨٧,٦٦٤
امانات أرباح المساهمين		١٦٢,٠١١	١٧١,٤٧٩
مخصصات مختلفة	١١	٨,٢١٠	٨,٣٤٤
أرصدة دائنة أخرى	١٢	٣٠,٩٠٩	١٧,٢٠٩
قرض البنك العربي- مشتريات	١٣	-	٤٦٨,٨٦٠
مجموع المطلوبات المتداوله		٢,٧٤٢,٣٩٧	٣,٢٠٤,٩٣٥
حقوق المساهمين			
رأس المال المصرح والمكتتب والمدفوع		٣,٥٧٥,٠٠٠	٣,٥٧٥,٠٠٠
احتياطي اجباري	١٤	١,٠٠٧,٧٨٩	١,٠٠٧,٧٨٩
احتياطي اختياري	١٥	-	٩١٧,٠٠٠
الارباح (الخسائر) المدورة – بيان ج		(٨٠٦,٥٨٧)	(١,٣٢٦,٠٦٧)
مجموع حقوق المساهمين		٣,٧٧٦,٢٠٢	٤,١٧٣,٧٢٢
اجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين		٦,٥١٨,٥٩٩	٧,٣٧٨,٦٥٧

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل الشامل للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ "مراجع وغير مدقق"

	الإيضاحات	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨
		دينار أردني	دينار أردني
صافي المبيعات	١٦	١,١٤٨,٢٧٤	١,٢٠٨,٣٦٠
تكلفة المبيعات	١٧	(١,٢١٧,٠٧٩)	(١,١٥١,٧١٤)
مجمل الربح (الخسارة)		(٦٨,٨٠٥)	٥٦,٦٤٦
صافي ايرادات الجلفنة	١٨	١٢,٠٧٠	١٧,١١٦
ايرادات اخرى	١٩	٢١,١١٧	١٩,١٦٩
مصاريف بيع وتوزيع	٢٠	(١٩,٢٩٥)	(٤١,٦٥١)
مصاريف إدارية وعمومية	٢١	(١٣٢,١٠٢)	(١٣٠,٣٤٨)
فوائد وعمولات بنكية		(١٥٥,٣٠٥)	(١٣٦,٣٣٠)
مخصص بضاعة راكدة		(٥٥,٢٠٠)	-
صافي ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة		(٣٩٧,٥٢٠)	(٢١٥,٣٩٨)
حصة السهم من صافي أعمال الفترة (خساره)		(٠,١١١)	(٠,٠٦٠)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء– المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الملكية للفتره المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ "مراجع وغير مدقق"

	رأس المال المدفوع	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	أرباح (خسائر) مدورة	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار اردني	دينار أردني	دينارأردني
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨	٣,٥٧٥,٠٠٠	١,٠٠٧,٧٨٩	٩١٧,٠٠٠	(٥٩٤,٣٨٠)	٤,٩٠٥,٤٠٩
مجموع الدخل الشامل للفترة – بيان ب	–	–	–	(٢١٥,٣٩٨)	(٢١٥,٣٩٨)
توزيعات أرباح	–	–	–	–	–
رصيد ٣٠ أيلول ٢٠١٨ – بيان أ	٣,٥٧٥,٠٠٠	١,٠٠٧,٧٨٩	٩١٧,٠٠٠	(٨٠٩,٧٧٨)	٤,٦٩٠,٠١١
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩	٣,٥٧٥,٠٠٠	١,٠٠٧,٧٨٩	٩١٧,٠٠٠	(١,٣٢٦,٠٦٧)	٤,١٧٣,٧٢٢
مجموع الدخل الشامل (الخسارة) للفترة – بيان ب	–	–	–	(٣٩٧,٥٢٠)	(٣٩٧,٥٢٠)
اقفال جزء من الخسائر المدورة في الإحتياطي الإختياري	–	–	(٩١٧,٠٠٠)	٩١٧,٠٠٠	–
رصيد ٣٠ أيلول ٢٠١٩ – بيان أ	٣,٥٧٥,٠٠٠	١,٠٠٧,٧٨٩	–	(٨٠٦,٥٨٧)	٣,٧٧٦,٢٠٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للفتره المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٩ " مراجع وغير مدقق"

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	دينار أردني	دينار أردني
صافي ربح الفترة قبل الضريبة والمخصصات	(٣٩٧,٥٢٠)	(٢١٥,٣٩٨)
الاستهلاكات	٦٥,٨٥٤	٦١,٣٨٠
التغيرات في بنود رأس المال العامل		
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض	١٠٣,٩٣٣	(٨١,٩١٣)
ذمم مدينة	٢٢٠,١٧٤	٣٩٥,٨٣٦
اعتمادات مستندية	١٥٥	(٤,٥٤١)
بضاعة	٣١,٨٣٣	(١٣٤,٥٦٧)
مواد أولية وقطع غيار	٤٦٨,٤٤٥	(٦٢٨,٦٣٩)
أرصدة مدينة أخرى	٤٣,٨٩٢	(٧٢,٥١٢)
ذمم دائنة	١٢,٢٣٧	٥٩,٠١٩
أرصدة دائنة أخرى	١٤,٣٦٦	١٠,٢٥٣
مخصصات مختلفة	(٨٠٠)	(٣٠٠)
أوراق دفع	-	٨٧,١٠٠
قرض البنك العربي - مشتريات	(٤٦٨,٨٦٠)	٥٠٠,٠٠٠
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الانشطة التشغيليه	٩٣,٧٠٩	(٢٤,٢٨٢)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثماريه		
ممتلكات ومعدات	(٢٤٣,٢٩٠)	(٨٦,٩٨٦)
مشاريع تحت التنفيذ	١٩٠,٧٣٨	(٩٢,٦٤١)
استثمارات عقارية	(٢٢,٨٥٥)	(١١,٥٦٢)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثماريه	(٧٥,٤٠٧)	(١٩١,١٨٩)
التدفقات النقديه من الأنشطة التمويلية		
بنك دائن	(١٠,٠١٣)	٢٣٤,٣١٧
أرباح موزعة على المساهمين	(٩,٤٦٨)	(١,٢٤٥)
صافي النقد المستخدم في الانشطة التمويليه	(١٩,٤٨١)	٢٣٣,٠٧٢
صافي (النقصان) / الزياده في رصيد النقد	(١,١٧٩)	١٧,٦٠١
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة	٦,٢٥٢	٣,٨٣١
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة – بيان (أ)	٥,٠٧٣	٢١,٤٣٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

إيضاحات حول البيانات المالية

١. **الوضع القانوني والنشاط**

- تأسست الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كشركة مساهمة عامة خصوصية وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٢٢٥) بتاريخ ٧ تموز ١٩٦٩ وبتاريخ ٢١ أيار ١٩٧٤ تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٨٦).

- يتمثل نشاط الشركة في صناعة المواسير الحديدية وجميع مستلزماتها وتوابعها على اختلاف أنواعها ومقاييسها وبيعها وتسويقها وتصديرها.

٢. **السياسات المحاسبية الهامة**

أ- اسس اعداد البيانات المالية

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ولبعض معايير المحاسبة والمراجعة والضوابط للمؤسسات المالية الاسلامية ، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:
ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسة للشركة.

ب- التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة للشهور التسعة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة.

ج- استخدام التقديرات

ان اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها ، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

د- النقد والنقد المعادل

لاهداف اعداد قائمة التدفقات النقدية ، فان بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية.

هـ- مخصص تدني الذمم المدينة

يتم أخذ مخصص تدني للذمم المدينة عندما يتبين للإدارة عدم مكانية تحصيل كامل هذه الذمم او جزء منها ويتم احتساب المخصص على أساس الفرق فيما بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد.

و- مخصص ضريبة الدخل

يتم أخذ مخصص ضريبة الدخل على أساس التقديرات للإلتزامات الضريبية المتوقعة وتؤخذ فروقات ضريبة الدخل المتحققة على الشركة – إن وجدت – في قائمة الدخل عند دفعها بعد إجراء التسوية النهائية مع دائرة ضريبة الدخل.

ز- البضاعة

تظهر المواد الأولية وقطع الغيار بالكلفة وفقاً لطريقة متوسط التكلفة ويتم احتساب مخصص تدني على أساس الفرق فيما بين قيمة الكلفة والقيمة السوقية لها بتاريخ القوائم المالية وتظهر البضاعة الجاهزة بأسعار البيع بعد تنزيل نسبة تعادل قيمة الربح الإجمالي أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.

ح- الممتلكات والآلات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب منوية تتروواح ما بين ٢% - ٢٠%.
- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات عن صافي القيمة الدفترية فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات الى القيمة القابلة للاسترداد ويتم اثبات قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم اثبات الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم ، ويتبع الصندوق طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك السنوي على الممتلكات والآلات والمعدات باستخدام النسب المئوية التالية:

أبنية وانشاءات	٢%
سيارات	١٥%
أجهزة كمبيوتر	٢٠%
أثاث ومفروشات وأجهزة	٦%
آلات ومعدات	٣,٥%
آلات انتاج الديكور	١٠%
الطاقة الشمسية	١٠%

في حالة استبعاد اي من الممتلكات فيتم حذف القيمة المسجلة للاصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح او خسارة الى قائمة الدخل.
يتم رسملة الاضافات والتحسينات الكبيرة بالتكلفة ان وجدت اما مصاريف الصيانة والتصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها، ويتم رسملة تكاليف الاقتراض ان وجدت ضمن تكلفة الاصل المتكبدة لتمويل انشاء الممتلكات والالات والمعدات خلال الفترة الزمنية لاكمال وتجهيز الممتلكات للاستخدام المقصود.

ط - الاستثمارات العقاريه

تظهر الاستثمارات العقارية بسعر التكلفة.

ي- تحقق الايراد

يتحقق الإيردا عند اصدار الفاتورة وتسليم البضاعة.

ك - الاعتراف بالاصول والالتزامات المالية

يتم الاعتراف باصول والتزامات الشركة المالية بثبات من سنة لاخرى على اساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة.

ل - الادوات المالية

تعرف الاداة المالية بأنها اي عقد ينتج عنه اصل مالي في منشأة والتزام مالي او اداة حقوق ملكية في منشاة اخرى ، تتألف الادوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وارصدة البنوك والقروض .

م- التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

٣. نقد ونقد معادل

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
نقد في الصندوق	٥,٦١٢	٤,٢٤٣
صندوق النثرية	٦٤٠	٨٣٠
المجموع	٦,٢٥٢	٥,٠٧٣

٤. ذمم مدينة بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية	١,١٥٠,١٦٤	٨٢٠,٤١٣
يطرح : مخصص تدني الذمم المدينة	(٧٠٠,٠٠٠)	(٥٩٠,٤٢٣)
ذمم مدينة بالصافي	٤٥٠,١٦٤	٢٢٩,٩٩٠

٥. بضاعة جاهزة آخر المدة

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
بضاعة جاهزة	١,٩٦٩,٩٧٣	١,٨٠١,٦٨٥
مخصص بضاعة راكدة	(٧٣,٦٠٠)	(١٢٨,٨٠٠)
المجموع	١,٨٩٦,٣٧٣	١,٦٧٢,٨٨٥

٦. قطع غيار بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
قطع غيار	٧٠٧,٠٩١	٦٩٩,٢٥٥
يطرح : مخصص قطع غيار بطيئة الحركة	(١٣٥,٠٠٠)	(١٣٥,٠٠٠)
قطع غيار بالصافي	٥٧٢,٠٩١	٥٦٤,٢٥٥

٧. أرصدة مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
تأمينات مستردة	١١,٣٤٢	١١,٣٤٢
مطالبات إصابات عمل	٤,٣٢٦	١,٥٠٣
مصاريف مدفوعة مقدماً	-	٣,٨٧٢
أمانات ضريبة الدخل	١٠٣	١٠٣
أمانات ضريبة المبيعات	٤٨,٨٥٤	٣,٩١٣
المجموع	٦٤,٦٢٥	٢٠,٧٣٣

٨- ممتلكات ومعدات

أ- أظهرت الممتلكات و المعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي:

	اراضي	الأبنية والإنشاءات	الآلات والمعدات	السيارات	الأثاث والأجهزة المكتبية	آلات انتاج الديكور	عدد وادوات	أجهزة كمبيوتر	الطاقة الشمسية	المجموع
التكلفــة	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩	٢٨,٢٩٧	١,٤٦٠,٤٥٦	٤,٩٠٣,١٩٧	٦٧,٩٦٩	١٠٧,٦٨٩	٢٣,٧٨٥	٥٥٨,٣٨٤	١٠٧,٨٩٧	-	٧,٢٥٧,٦٧٤
الاضافات خلال الفترة	-	-	-	-	-	-	-	٣٦٧	٢٤٣,٤٠٢	٢٤٣,٧٦٩
الاستبعادات خلال الفترة	(٢٢١)	-	(٢٢،٧٢٠)	-	-	-	-	(٢٥٨)	-	(٢٣،١٩٩)
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩	٢٨,٠٧٦	١,٤٦٠,٤٥٦	٤,٨٨٠,٤٧٧	٦٧,٩٦٩	١٠٧,٦٨٩	٢٣,٧٨٥	٥٥٨,٣٨٤	١٠٨,٠٠٦	٢٤٣,٤٠٢	٧,٤٧٨,٢٤٤
الاستهلاك المتراكم										
كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩	-	(٩٢٢،٩٦٧)	(٤،١٧٩،٩٠٨)	(٤٠،٨٢١)	(٩٧،٦٤٣)	(٢٣،٧٨٥)	(٥٥٧،٦٨٩)	(١٠٦،٦٨٦)	-	(٥،٩٢٩،٤٩٩)
استهلاك الفترة	-	(٢١،٨٢١)	(٣٤،٦٩٨)	(٤،٩٧٧)	(١،٨٩٥)	-	(١٠٦)	(٣٢٩)	(٢٠،٠٢٨)	(٦٥،٨٥٤)
الاستبعادات خلال الفترة	-	-	٢٢,٧٢٠	-	-	-	-	-	-	٢٢,٧٢٠
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩	-	(٩٤٤،٧٨٨)	(٤،١٩١،٨٨٦)	(٤٥،٧٩٨)	(٩٩،٥٣٨)	(٢٣،٧٨٥)	(٥٥٧،٧٩٥)	(١٠٧،٠١٥)	(٢٠،٠٢٨)	(٥،٩٧٢،٦٣٣)
صافي القيمة الدفترية										
في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ - بيان أ	٢٨,٠٧٦	٥١٥,٦٦٨	٦٨٨,٥٩١	٢٢,١٧١	٨,١٥١	-	٥٨٩	٩٩١	٢٤١,٣٧٤	١,٥٠٥,٦١١
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ - بيان أ	٢٨,٢٩٧	٥٣٧,٤٨٩	٧٢٣,٢٨٩	٢٧,١٤٨	١٠,٠٤٦	-	٦٩٥	١,٢١١	-	١,٣٢٨,١٧٥

ب- ان ارض المصنع وما عليها من أبنية وآلات ومعدات واجهزة مرهونة للبنك العربي المحدود لقاء تسهيلات ائتمانية.

ج- مشاريع تحت التنفيذ:

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٩	٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
مشروع الطاقة الشمسية المتجددة	-	١٩٤,٤١٣
مشروع بناء هنجر الرجيب	٣,٦٧٥	-
المجموع	٣,٦٧٥	١٩٤,٤١٣

٩. استثمارات عقارية

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٩	٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
يمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (١٥٠) من حوض رقم (٦) التل الأحمر لوحة رقم (١٧) والبالغ مساحتها (٨٠٧) متر مربع من أراضي مدينة العقبة وقطعة الأرض رقم (٢٠٥) من حوض رقم (٧) الميناء الشمالي لوحة رقم (٧) والبالغ مساحتها (١٥٥) متر مربع من أراضي مدينة العقبة والمباني المقامة عليها.	٣٧٢,٢٦٦	٣٧٢,٢٦٦
تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٨٢٦) حوض رقم (٤) حنو المغبة لوحة رقم (٢٩) والبالغ مساحتها (١,١٣١/٣٣٠) م٢ من أراضي جنوب عمان حيث تبلغ حصة الشركة (١,٠٠٠) حصة من (١,١٥٢) حصة ويمنع التصرف بحصة الشركة.	٨٧,١٧٩	٦٤,٣٢٣
تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٥٧٦) حوض رقم (١١) الجلهاء لوحة رقم (١٠) والبالغ مساحتها (١,٨١٣/٦٢٠) م٢ من أراضي ناعور ويمنع التصرف في هذه الأرض.	١٨٠,١٩٤	١٨٠,١٩٥
المجموع	٦٣٩,٦٣٩	٦١٦,٧٨٤

١٠. بنك دائن

أ- ان التسهيلات الائتمانية ممنوحة للشركة من البنك العربي المحدود على شكل جاري مدين بسقف (٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار وبضمان رهن أراض المصنع وما عليها من أبنية وآلات ومعدات وأجهزة وكذلك ٥٠٠,٠٠٠/- دولار بنفس الضمانات.

ب- يتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣١ كانون الاول ٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
البنك العربي – دينار	١,٨٧١,١١٢	١,٩١٤,٦٠٢
البنك العربي – دولار	٣٤٧,٧٧٦	٣٤٨,٨٣٠
البنك الاسلامي	٢٢٢,٤٧٨	١٨٧,٩٤٧
المجموع	٢,٤٤١,٣٦٦	٢,٤٥١,٣٧٩

١١. مخصصات مختلفة

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
رسوم صندوق دعم البحث العلمي	٧,٤١٥	٧,٦٦٥
مخصص ضريبة الدخل	٣١	٣١
أمانات ضريبة دخل المهن	١٥	٥٦٥
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	٧٤٩	٨٣
المجموع	٨,٢١٠	٨,٣٤٤

١٢. أرصدة دائنة أخرى

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
صندوق إدخار الموظفين – ١٢ب	٧,٣١٥	٥,٧٧٦
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	٢٣,٥٩٤	١١,٤٣٣
المجموع	٣٠,٩٠٩	١٧,٢٠٩

ب- إن مبلغ صندوق ادخار الموظفين الدائن البالغ (٧,٣١٥) دينار يمثل الذمة المطلوبة من الشركة لصندوق إدخار الموظفين علماً بأن مساهمة الشركة في الصندوق تمثل ١١% من الراتب.

١٣. قرض البنك العربي

يمثل هذا البند قرض متناقص بمبلغ -/٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني لتمويل ١٠٠% من مشتريات المشروع المحال على العملاء من شركة الكهرباء الاردنية وتمت الموافقة عليه بتاريخ ٢٠١٨/٧/١ وتحتسب الفائدة على حساب القرض بمعدل ٨,٧٥% .

١٤. احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠% من خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين ويبلغ الاحتياطي الإجباري أكثر من ربع رأس مال الشركة وبذلك يصبح اقتطاع الإحتياطي الإجباري اختياريا بموافقة الهيئة العامة.

١٥. احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠% من الأرباح خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات ويستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة. وبموجب قرار الهيئة العامة في اجتماعها بتاريخ ٢٠١٩/٤/٢٨ تم اقفال هذا الاحتياطي البالغ -/٩١٧,٠٠٠ دينار أردني كجزء من الخسائر المتراكمه للشركة.

١٦. المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
مبيعات محلية	٥١٦,٧٧٠	٦٩٦,٤٣٧
مبيعات محلية خاضعة بنسبة الصفر ومعفاه	٥٩٥,٣٩٥	٤٧٥,٧٨٦
مبيعات تصديرية	٣٦,١٠٩	٣٦,١٣٧
المجموع	١,١٤٨,٢٧٤	١,٢٠٨,٣٦٠

١٧. تكلفة المبيعات

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
مواد أولية مستخدمة في الإنتاج		
مواد أولية بداية الفترة	١,٠٩٧,٦٧٦	٦٦٠,٣٢١
مشتريات مواد اولية	٢٧٣,٧٠٣	١,٤٢٩,٦٩١
مواد اولية نهاية الفترة	(٦٣٧,٠٦٧)	(١,٢٩٩,٤٢٧)
مجموع المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج	٧٣٤,٣١٢	٧٩٠,٥٨٥
رواتب وأجور وملحقاتها	٢٠٢,٣٧١	٢٢١,١٧٧
مصاريف صناعة اخرى – ١٧ب	٢٤٨,٤١٢	٢٢٣,٧٨٦
استهلاك ممتلكات ومعدات	٥٥,٣٥١	٥٠,٧٣٣
المجموع	١,٢٤٠,٤٤٦	١,٢٨٦,٢٨١
بضاعة تحت التجهيز أول المدة	٩٥٨,٥٧٦	١,٦٧١,٠٦٥
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة	(١,١٥٠,٢٣١)	(١,٦٠٠,٩٦١)
تكلفة الإنتاج	١,٠٤٨,٧٩١	١,٣٥٦,٣٨٥
بضاعة جاهزة اول المده	١,٩٦٩,٩٧٣	١,٤٨٩,٨٧٤
بضاعة جاهزة آخر المده	(١,٨٠١,٦٨٥)	(١,٦٩٤,٥٤٥)
تكلفة المبيعات	١,٢١٧,٠٧٩	١,١٥١,٧١٤

ب- مصاريف صناعية اخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
الكهرباء	١٨,١٦١	٤٠,٤١٤
الوقود الصناعي	١٠٩,١٩١	٩٣,٣٦١
الصيانة	٥٣,٧٧٧	١١,٨٣٥
قطع غيار	٨,٧١٩	١٠,٣٣٣
نقل العمال	٥,٦٩٥	٦,٣٤٣
عدد مستهلكة	١,٩٠١	٢,٢٤٢
مواد كيماوية	-	٤٧
شحوم وزيوت	٧٣٦	٥٢١
مصاريف السيارات	٣,٦٦٩	٣,٦٥٦
تجهيزات وقاية	٧٧٥	٩٤١
مواد تحزيم وتربيط	١,٩٤٩	٣,٦٤١
مياه	٣,٥٠١	١,٧٠٩
مصاريف فحص الجودة	١,٦٧٩	١,٦١٥
مصاريف متفرقة	١,٢٣٨	٤,٩٨٣
رسوم حكومية	٩,٧٩٨	١٠,٥٤٩
تكاليف تصنيع	٢٧,٦٢٣	٣١,٥٩٦
المجموع	٢٤٨,٤١٢	٢٢٣,٧٨٦

١٨. صافي ايرادات الجلفنة

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
ايرادات الجلفنة	٥٥,٢٥٦	٦١,٥١٠
يطرح : كلفة الجلفنة - ١٨ب	(٤٣,١٨٦)	(٤٤,٣٩٤)
صافي ايرادات الجلفنة	١٢,٠٧٠	١٧,١١٦

ب- كلفة الجلفنة

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
مواد أولية مستهلكة	١٦,٣٠٢	١٦,٧٥٨
رواتب وأجور	٥,٧٢٠	٥,٨٨٠
وقود صناعي	١١,٤٤٠	١١,٧٦٠
كهرباء	١,١٤٤	١,١٧٦
مصاريف صيانة	١,٨٥٩	١,٩١١
استهلاكات	٢,٥٧٤	٢,٦٤٦
مصاريف إدارية	٤,١٤٧	٤,٢٦٣
المجموع	٤٣,١٨٦	٤٤,٣٩٤

١٩. إيرادات أخرى

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
ايراد قبان	٢,٤٨٥	٣,٦٦٧
ايجار الأرض	٧,٢٠٠	٥,٢٠٠
ايجار مبنى العقبة	٩,٠٠٠	-
ايراد بيع أصول	-	١٠,٣٠٢
ايرادات أخرى	٢,٤٣٢	-
المجموع	٢١,١١٧	١٩,١٦٩

٢٠. مصاريف بيع وتوزيع

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
مصاريف شحن وتخليص	٨,٤٤٤	٩,٥٨٩
رسوم وطوابع وأخرى	٢,٩١١	٢٥,١١٥
مصاريف كفالات وعطاءات	٧,٩٤٠	٦,٩٤٧
المجموع	١٩,٢٩٥	٤١,٦٥١

٢١. المصاريف الادارية والعموميه

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور وملحقاتها	٦٣,١٠٩	٦٤,٢٣٥
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	٩,٦٤٣	٩,٨١٠
مساهمة الشركة في صندوق الإدخار	٦,٢٩٨	٦,٤٣٢
رسوم واشتراكات	٤,١٩١	٤,٧٣٣
قرطاسية ومطبوعات	١,٢٦٤	١,٠٢٤
دعاية وإعلان	٢,٣٦٥	١,٧٤٨
مصاريف السيارات	٦,٣٣٧	٧,٩١١
سفر وتنقلات	١,٠٩٠	١,٥٣٩
ضيافة ونظافة	٧٤٥	٩٨٧
بريد وهاتف وطوابع	٣,٢٧٦	٢,٤٦٦
أتعاب مهنية ومحاماه	٩,٩٤٦	٩,٥٠١
مصاريف متفرقة	١,٠٦٣	١٩٣
استهلاك ممتلكات ومعدات	٧,٩٢٩	٨,٠٠١
مصاريف تأمين	٢,٠١٧	١,٨٧٢
مصاريف قضائية	٣,٦٩٢	٧٧٩
مصاريف صيانة مبنى العقبه	-	٣٧٧
مصاريف صيانة وإصلاح	٩٦٥	٣٧٧
خدمات طبية / تأمين صحي	١,٨٧٢	٢,٠٦٣
مصاريف تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	٦,٣٠٠	٦,٣٠٠
المجموع	١٣٢,١٠٢	١٣٠,٣٤٨

٢٢. ضريبة الدخل

- لا يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة.
- إن كشوفات التقدير الذاتي لعام ٢٠١٦ و٢٠١٧ و٢٠١٨ قد تم تقديمها لدائرة ضريبة الدخل ولم يتم الإنتهاء من مناقشتها بعد.

٢٣. كتاب المحامي

توجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير بمبلغ ٧٩٩,٧٦٤/- دينار أردني كما توجد قضيتين مرفوعة من الشركة على الغير غير محددة القيمة، كما توجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة ما زالت لدى محكمة بداية حقوق الزرقاء ومحكمة بداية حقوق غرب عمان بمبلغ ٣٥٠,٢٠٠/- دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

٢٤. الإلتزامات الطارئة
يوجد على الشركة التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ ٢٠١,٩٩٧/٥٢٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

٢٥. الأدوات المالية
أ - القيمة العادلة:
إن القيمة الدفترية للأصول و الإلتزامات المالية تساوي تقريباً قيمتها العادلة.
تشير الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الى القيم العادله لهذه الأدوات المالية، كما تعرض بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (٢) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

ب - مخاطر السوق:
تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

- مخاطرة العملة
- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق ، وتتضمن المخاطر التالية :
- ان المخاطر المتعلقة بالادوات المالية المقيمة بالدولار الامريكي منخفضة بسبب ثبات سعر صرف الدينار الاردني مقابل الدولار الامريكي.

- مخاطرة سعر الفائدة
- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.

- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة .

- مخاطرة السعر الأخرى
- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

ج - مخاطرة الإئتمان
- تعرف مخاطرة الإئتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
- تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.

٢٦. أرقام المقارنة
تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض البيانات المالية للفترة الحالية.

THE JORDAN PIPES
INDUSTRY COMPANY
PABLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQHA-THE HASHEMITE KINGDOM
OF JORDAN

FINANCIAL STATEMENTS AND
INDEPENDENT AUDITORS' REPORT
FOR THE PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2019

THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY
PABLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

INDEX

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT ON REVIEW OF THE INTERIM FINANCIAL STATEMENTS

To the Shareholders of

THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY

Public Shareholding Company

ZARQHA-THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

Introduction

We have reviewed the accompanying statement of financial position as of 30 September 2019 and the statement of comprehensive income and the statement of changes in equity and the statement of cash flows for the period ended 30 September 2019 . Management of the company is responsible for the preparation and presentation of these interim financial statements in accordance with the IAS 34 Interim Financial Reporting. Our responsibility is to express a conclusion on these interim financial statements, based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410 Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity. A review of interim financial statements consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with national standards on auditing and International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying 30 September 2019 interim financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34 Interim Financial Reporting.

Professional Controllers

شركة جمال حموده وشركاه
المراقبون المهنيون
محاسبون قانونيون
HJB
Certified Public Accountants
Professional Controllers
Jamal Hammoudeh &co

Jamal Hammoudeh (JCPA, ACPA)

(License #478)

Amman October 22, 2019

THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY
PABLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

EXHIBIT-A

FINANCIAL POSITION STATEMENT AS OF SEPTEMBER 30, 2019

	Notes	30 SEPTEMBER 2019	31 DECEMBER 2018
		JD	JD
ASSETS			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	3	5,073	6,252
Checks under collection &Notes receivable		89,440	193,373
Net Accounts receivables	4	229,990	450,164
Letter of credits		-	155
Ending finished goods	5	1,672,885	1,896,373
Ending goods under process		1,150,231	958,576
Row material		637,067	1,097,676
Net spare part IUV	6	564,255	572,091
Other receivable	7	20,733	64,625
TOTAL		**4,369,674**	**5,239,285**
NON CURRENT ASSETS			
Net cash of property and equipment	a 8	1,505,611	1,328,175
Projects under implementation - Galvanah basin	c 8	3,675	194,413
Real Estate Investments	9	639,639	616,784
TOTAL		**2,148,925**	**2,139,372**
TOTAL ASSETS		**6,518,599**	**7,378,657**

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS

THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY
PABLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

EXHIBIT-A

FINANCIAL POSITION STATEMENT AS OF SEPTEMBER 30, 2019

	Notes	30 SEPTEMBER 2019	31 DECEMBER 2018
		JD	JD
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Credit bank	10	2,441,366	2,451,379
Accounts Payable		99,901	87,664
Shareholder Deposits		162,011	171,479
Different provisions	11	8,210	8,344
Other credit balances	12	30,909	17,209
Arab Bank loan - purchases	13	-	468,860
Total Current Liabilities		**2,742,397**	**3,204,935**
SHAREHOLDER EQUITY			
Capital		3,575,000	3,575,000
Legal Reserve	14	1,007,789	1,007,789
Voluntary Reserve	15	-	917,000
Accumulated Profit (loss) - Exhibit C		(806,587)	(1,326,067)
Total Shareholder Equity		**3,776,202**	**4,173,722**
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		**6,518,599**	**7,378,657**

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS

THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY
PABLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

EXHIBIT-B

COMPREHENSIVE INCOME STATEMENT FOR THE PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2019

	Notes	30 SEPTEMBER 2019	30 SEPTEMBER 2018
		JD	JD
Net Sales	16	1,148,274	1,208,360
Cost of sales	17	(1,217,079)	(1,151,714)
Gross Profit (loss)		**(68,805)**	**56,646**
Net profit of Galvane	18	12,070	17,116
Different Income	19	21,117	19,169
Selling and Distribution Expenses	20	(19,295)	(41,651)
Administrative Expenses	21	(132,102)	(130,348)
Benefits & bank commissions		(155,305)	(136,330)
		(55,200)	-
Profit (loss) for the year before tax		**(397,520)**	**(215,398)**
Earnings per share		(0,111)	(0,060)

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS

THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY
LIMITED LIABILITY COMPANY
ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

EXHIBIT- C

STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2019

	CAPITAL	LEGAL RESERVE	VOLUNTARY RESERVE	PROFIT (LOSS) OF PRIOR YEARS	TOTAL
	JD	JD	JD	JD	JD
Balance as of January 1,2018	3,575,000	1,007,789	917,000	(594,380)	4,905,409
Profit (Loss) for the year – Exhibit B	–	–	–	(215,398)	(215,398)
Balance as of September 30, 2018 - Exhibit A	**3,575,000**	**1,007,789**	**917,000**	**(809,778)**	**4,690,011**
Balance as of January 1,2019	3,575,000	1,007,789	917,000	(1,326,067)	4,173,722
Profit (Loss) for the year – Exhibit B	–	–	–	(397,520)	(397,520)
Closing part of the retained losses in the voluntary reserve	–	–	(917,000)	917,000	–
Balance as of September 30, 2019 Exhibit - A	**3,575,000**	**1,007,789**	**–**	**(806,587)**	**3,776,202**

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS

THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY
PABLIC SHAREHOLDING COMPANY
ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

EXHIBIT-D

CASH FLOW STATEMENT FOR THE PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2019

	30 SEPTEMBER 2019	30 SEPTEMBER 2018
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Profit (loss) for the year before tax	(397,520)	(215,398)
Depreciation	65,854	61,380
Changes in Capital items		
Checks under collection	103,933	(81,913)
Accounts receivable	220,174	395,836
Letters of credit	155	(4,541)
Finished goods & under process	31,833	(134,567)
Row material & inventory	468,445	(628,639)
Other credit balances	43,892	(72,512)
Accounts payable	12,237	59,019
Other accounts payable	14,366	10,253
Different provisions	(800)	(300)
Deferred cheeks	-	87,100
Arab Bank loan - purchases	(468,860)	500,000
Net cash from operating activities	**93,709**	**(24,282)**
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITES		
property and equipment	(243,290)	(86,986)
Projects under construction - Galvanah basin	190,738	(92,641)
Investments	(22,855)	(11,562)
Net cash from investing activities	**(75,407)**	**(191,189)**
CASH FLOWS FROM FINANCIAL ACTIVITIES		
Credit banks	(10,013)	234,317
Distributed Profits	(9,468)	(1,245)
Net cash uses to from financing activities	**(19,481)**	**233,072**
Net change in cash account to(loss) / increase	**(1,179)**	**17,601**
Cash and equivalents – beginning of the year	6,252	3,831
Cash and cash equivalents – end of the year – Exhibit A	**5,073**	**21,432**

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

1. LEGAL STATUS AND ACTIVITIES

- THE PIPES INDUSTRY JORDAN COMPANY was established as private company in accordance with companies law and recorded under No. (225) on the year 1969 ,on 21,5,1974 the company converted to public shareholding company and recorded under No (86).

- The company activates represent of pipeline industry and everything related to this industry with different kinds or size in order to sell, marketing or to export.

2. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The financial statements are prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards and the related Interpretations issued by the International Financial Reporting Interpretations Committee, and the following is a summary of the significant policies applied:

a) Basis of measurement

The financial statements are prepared according to the base of historical cost. For some assets this base is changed as follows.

b) Cash and cash equivalents

For the purpose of preparing the cash flow statement, "cash and cash equivalents" represents cash in hand, current accounts.

c) Impairment provision for accounts receivable.

Impairment provision of accounts Receivable was taken when management has doute to collect them.

d) Warehouses

-The company flows the average cost policy to evaluate row materials and spare parts in warehouses.
- The finished goods evaluate with the sell price after deducting a rate equal the least of the gross profit or net collected value .

e) Property and equipment

Property and equipment are recorded at net book value after deducting - except for land - accumulated depreciation and any impairment in value.

The company uses the straight - line method of depreciating its property and equipment over estimated useful lives at the following annual rates:

Buildings	2 %
Decorations	10%
Vehicles	15%
Furniture	6 %
Computers	20%
Machines and equipment	3,5%
solar energy	10%

If any of the property and equipment is disposed of, the net book value for the disposed asset on the date of disposition is omitted from the Company's records, and the result, whether income or loss, is posted to the statement of income.

f) Real state Investment

The real state appeared on cost.

g) Revenues recognition

The Company sales exist when the products received from the client after deducting any discounts.

h) Financial instruments

Financial instrument is any contract that gives rise to both a financial asset of one enterprise and a financial liability or equity instrument of another enterprise. The Company's financial instruments principally comprise of cash and bank balances, accounts receivable and payable, investments and loans.

3. CASH AND CASH EQUIVALENTS

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	31 DECEMBER 2018
	JD	JD
Cash	4,243	5,612
Petty Cash	830	640
Total	**5,073**	**6,252**

4. ACCOUNTS RECEIVABLE

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	31 DECEMBER 2018
	JD	JD
Trade Receivable	820,413	1,150,164
Less :		
Accounts Receivable impairment provision	(590,423)	(700,000)
Total	**229,990**	**450,164**

5. WAREHOUSES

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	31 DECEMBER 2018
	JD	JD
Finished goods	1,801,685	1,969,973
Provision for stagnant goods	(128,800)	(73,600)
Total	**1,672,885**	**1,896,373**

6. NET SPARE PARTS

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	31 DECEMBER 2018
	JD	JD
Spare Parts	699,255	707,091
Less :		
Slowmoviny spare parts provision	(135,000)	(135,000)
Total	**564,255**	**572,091**

7. OTHER DEBIT BALANCES

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	31 DECEMBER 2018
	JD	JD
Refundable Deposits	11,342	11,342
Work injury Claims	1,503	4,326
Prepaid Expenses	3,872	-
Income Tax Deposits	103	103
Sales Tax Deposits	3,913	48,854
Total	**20,733**	**64,625**

8. PROPERTY AND EQUIPMENT

A) Property and equipment are shown at the balance sheet date as follows:

Cost	Lands	Constructions and Buildings	Equipment and Machines	Vehicles	Furniture and office tools	Production of décor Machines	Tools	Computers	Solar Energy	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
As of January1, 2019	28,297	1,460,456	4,903,197	67,969	107,689	23,785	558,384	107,897	-	7,257,674
Additions during the period	-	-	-	-	-	-	-	367	243,402	243,769
Disposals during the period	(221)	-	(22,720)	-	-	-	-	(258)	-	(23,199)
As of September 30, 2019	28,076	1,460,456	4,880,477	67,969	107,689	23,785	558,384	108,006	243,402	7,478,244
Accumulated Depreciation										
As of January 1, 2019	-	(922,967)	(4,179,908)	(40,821)	(97,643)	(23,785)	(557,689)	(106,686)	-	(5,929,499)
Depreciation for the period	-	(21,821)	(34,698)	(4,977)	(1,895)	-	(106)	(329)	(2,028)	(65,854)
Disposals during the period	-	-	22,720	-	-	-	-	-	-	22,720
As of September 30, 2019	-	(944,788)	(4,191,886)	(45,798)	(99,538)	(23,785)	(557,795)	(107,015)	(2,028)	(5,972,633)
Net book value										
As of September 30, 2019 exhibit A	28,076	515,668	688,591	22,171	8,151	-	589	991	241,374	1,505,611
As of December 31, 2018 exhibit A	28,297	537,489	723,289	27,148	10,046	-	695	1,211	-	1,328,175

B) The Factory land and building , Equipment, Machines and Tools are mortgage for Arab Bank limited against facilities .

C) Projects under construction:

This item consists of the following:

	2019	2018
	JD	JD
Renewable Solar Project	-	194,413
Construction of Hunger Rajeeb project	3,675	-
Total	3,675	194,413

9. Real Estate Investments

This item consists of the following:

	2019	2018
	JD	JD
Represent the cost of the land No (150) of the No (6) basin of the Red will number (17) is (807) square meters of the land at the city of Aqaba and No (205) of the No (7) basin of the north poet No (7) is (155) square meters of the land of the city of Aqabq and the Building on it.	372,266	372,266
Represent the cost of the land No (826) of the (4) basin of the Hanoo AL-Magaba No (29) is (1131/230) square meters of the land south of Amman where the share of the company (1000) share from Total share (1152) where it's prohibited to dispose the share of the company.	87,179	64,323
Represent the cost of the land No (576) of the No (11) basin of AL-jlha'a No (10) is (1813/620) square meters of the land Nahor where it's prohibited to dispose of the land.	180,194	180,195
Total	**639,639**	**616,784**

10. CREDIT BANK

The credit facilities from the Arab Bank Limited amounted to maximum (JD 2,000,000)is granted by mortgage the factory land and factory building, equipment's, machines and tools, also (USD 500,000) as facilities with the same granites.

a) This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	31 DECEMBER 2018
	JD	JD
Arab Bank – JD	1,871,112	1,914,602
Arab Bank - USD	347,776	348,830
Islamic Bank	222,478	187,947
Total	**2,441,366**	**2,451,379**

11. DIFFERENT PROVISIONS

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	31 DECEMBER 2018
	JD	JD
Scientific Research Fund Fees	7,415	7,665
Tax Income provision	31	31
Occupations Income Tax Deposits	15	565
Provision for end of service benefits	749	83
Total	**8,210**	**8,344**

12. OTHER CRILIT BALANCES

A- This item consists of the following

	30 SEPTEMBER 2019	31 DECEMBER 2018
	JD	JD
Employees Saving Fund -12 B	7,315	5,776
Accrued expenses unpaid	23,594	11,433
Total	**30,909**	**17,209**

B- The Employees Saving Fund balance (JD 7,315) represent the amount required from the company ,Although the company share is %11 of the salary.

13. ARAB BANK LOAN - PURCHASES

This item represents a decreasing loan of JD 500,000/- to finance %100 of the project purchases transferred to the customers from Jordan Electricity Company and approved on 1/7/2018 ,the interest on the loan account is calculated at the rate of %8,75 .

14. LEGAL RESERVE

This item represent the accumulated amounts converted from the annual profits with the rate of 10% according to the companies low, this amount must not distribute to the shareholders. This reserve reached more than ,25% of the capital, but it can increased under the agreement of the General assembly.

15. VOLUNTRY RESERVE

This item represent the accumolated ammonts converted from the annual profits with the rate of 20% according to the companies low. Under the agreement of the General assembly dated 28/4/2019 the reserve amount JD 917,000/- is closed on the accumulated losses.

16. SALES

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	30 SEPTEMBER 2018
	JD	JD
Local sales	516,770	696,437
Local sales subject to zero Tax and exempted	595,395	475,786
Export sales	36,109	36,137
Total	**1,148,274**	**1,208,360**

17. COST OF PRODUCTION

A) This item consists of the following

	30 SEPTEMBER 2019	30 SEPTEMBER 2018
	JD	JD
Row material used in production		
Beginning Row material	1,097,676	660,321
Row material purchases	273,703	1,429,691
Ending row material	(637,067)	(1,299,427)
Total	**734,312**	**790,585**
Salaries, wages and affiliated	202,371	221,177
Other operation expenses – 17 B	248,412	223,786
Equipment and Property Depreciation	55,351	50,733
Total	**1,240,446**	**1,286,281**
Beginning goods under process	958,576	1,671,065
Ending goods under process	(1,150,231)	(1,600,961)
Costs of production	**1,048,791**	**1,356,385**
Beginning finished goods	1,969,973	1,489,874
Ending finished goods	(1,801,685)	(1,694,545)
Costs of sales	**1,217,079**	**1,151,714**

B) OTHER OPERATING EXPENSES

This item consists of the following

	30 SEPTEMBER 2019	30 SEPTEMBER 2018
	JD	JD
Electricity	18,161	40,414
Industrial Fuel	109,191	93,361
maintenance	53,777	11,835
Spare Parts	8,719	10,333
Laborer Transport	5,695	6,343
Consumable Equipment	1,901	2,242
Chemical materials	-	47
Greases and oils	736	521
Cars expenses	3,669	3,656
Processing and protection	775	941
Strap and Punching materials	1,949	3,641
Water	3,501	1,709
Quality check expenses	1,679	1,615
Miscellaneous expenses	1,238	4,983
Customs fees	9,798	10,549
Production cost	27,623	31,596
Total	**248,412**	**223,786**

18. ACCUMULATED INCOME OF GALVANAH

A) This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	30 SEPTEMBER 2018
	JD	JD
Income of Galvanah	55,256	61,510
Less:		
Cost of Galvanah - 18 B	(43,186)	(44,394)
Net Income of Galvanah	**12,070**	**17,116**

B) COST OF GALVANAH

This item consists of the following

	30 SEPTEMBER 2019	30 SEPTEMBER 2018
	JD	JD
Consumable of Row material	16,302	16,758
Salaries, wages	5,720	5,880
Fuel	11,440	11,760
Electricity	1,144	1,176
Maintenance expenses	1,859	1,911
Depreciation	2,574	2,646
Administrative expenses	4,147	4,263
Total	**43,186**	**44,394**

19. OTHER INCOME

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	30 SEPTEMBER 2018
	JD	JD
Qapan Income	2,485	3,667
Land Rent	7,200	5,200
Aqaba Building Rent	9,000	-
Revenue from sale of assets	-	10,302
Other Income	2,432	-
Total	**21,117**	**19,169**

20. SALES AND DISTRIBUTIONS EXPENSES

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	30 SEPTEMBER 2018
	JD	JD
freight expenses	8,444	9,589
Stamp Fees and Other	2,911	25,115
Guaranteed expenses	7,940	6,947
Total	**19,295**	**41,651**

21. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2019	30 SEPTEMBER 2018
	JD	JD
Salaries, wages and Allowances	63,109	64,235
Social Security Contribution	9,643	9,810
Saving Fund contribution	6,298	6,432
Subscriptions to associations	4,191	4,733
Printing and stationery	1,264	1,024
Advertisement	2,365	1,748
Car expenses	6,337	7,911
Travel and transfers	1,090	1,539
Hospitality and cleaning	745	987
Postage , telephone and fax	3,276	2,466
Professional fees	9,946	9,501
Miscellaneous	1,063	193
Depreciation of property and equipment	7,929	8,001
Insurance	2,017	1,872
Legal expenses	3,692	779
Maintenance and cleaning for Aqaba	-	377
Maintenance and repair expenses	965	377
Health insurance	1,872	2,063
Board transportation	6,300	6,300
Total	**132,102**	**130,348**

22. INCOME TAX

- No provision were taken because of accumulated losses.
- The self-assessment statements for 2016 , 2017 and 2018 have been submitted to the Income Tax Department and have not yet been finalized.

23. LAWYER'S LETTER

There are cases brought by the company to others in the amount of JD 799,764/- there are also two cases brought by the company to non-specified value, and there are cases raised by others on the company the Court of First Instance of Zarqa and the beginning of the rights of West Amman is still in the amount of JD 350,200/-.

24. CONTINGENT LIABILITIES

The Company has contingent liability for guarantees amounting to JD 201,997/520 as of 31/12/2018.

25. FINANCIAL INSTRUMENTS

a) <u>Fair value</u>

Carrying value of financial assets and liabilities are approximately equal to their fair values.
Notes to the financial statements indicate the fair value of those instruments. In addition, some of the accounting policies in note (2) present methods used in evaluating those instruments.

b) <u>Market risk</u>

Market risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. It comprises the following risks:

- <u>Currency risk</u>
- Currency risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates.
- Risks related to the financial instruments denominated in USD are low due to the constancy of exchange rate of JD against USD. Risks related to other foreign currencies were reflected in the income statement.
- <u>Interest rate risk</u>
- Interest rate risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.
- The financial instruments in the balance sheet are not subject to interest rate risk with the exception of current accounts, deposits and loans payable that are subject to interest rates applicable in the market.
- <u>Other price risk</u>
- Other price risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices -other than those arising from interest rate risk or currency risk- whether those changes are caused by factors specific to the individual instrument or its issuer or factors affecting all similar financial instruments traded in the market.
- The financial instruments in the balance sheet are not subject to other price risk with the exception of investments.

c) <u>Credit risk</u>

- Credit risk is defined as the risk that one party to a financial instrument will cause a financial loss for the other party by failing to discharge an obligation.
- The Company maintains cash at financial institutions with suitable credit rating.
- The Company maintains a proper control over the customers' credit limits and collection process.

d) <u>Liquidity risk</u>

- Liquidity risk is defined as the risk that an entity will encounter difficulty in meeting obligations associated with financial liabilities.

26. COMPARATIVE FIGURES

Some comparative figures were reclassified to confirm to the current year financial statements presentation.