



شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠١٩

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
إلى مجلس إدارة شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ / الأردن

إرنست ويونغ  
محاسبون قانونيون  
عصام برقاي  
عمان - الأردن  
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٣٠ تشرين الأول ٢٠١٩

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		موجودات غير متداولة -
٥٣٢٨٩ر٥	٥٧٠٢٨٠ر٥	٣	ممتلكات وآلات ومعدات
٦٨٨٦٢٧ر	٦٨٨٦٢٧ر		موجودات غير ملموسة
١٠٠٠ر٨٦٧	٩٢٦١٩٦ر		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	١٩٧٢٠٤ر		حق استخدام الأصل
٧١٤٢٧٨٣ر	٧٣٨٢٣٠٧ر		موجودات متداولة -
٥٩١١٧٦٣ر	٦٨١٧٣٥٧ر		مخزون
٧٧٧٩٥٨٥ر	٩٦٩٥٦٥٩ر		ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع
١٢٧٨٣١٣ر	١٠٦٤٦٢٤ر		ذمم مدينة
٤٤٢٣١ر	-		شيكات برسم التحصيل
١٨٢٣٣٠٥٤ر	٢٩٦٩٧٦٣ر		أرصدة مدينة أخرى
٢١٦٠٠٧٤ر	١٦٧٩٩٢ر	٤	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
١٨٩٩٧٠٢٠ر	٢٠٧١٥٣٩٥ر		مجموع الموجودات
٢٦١٣٩٨٠٣ر	٢٨٠٩٧٧٠٢ر		حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
١١٢١٨٣٠٩ر	١١٢١٨٣٠٩ر	١	رأس المال المدفوع
(١٢٦٧١٤٠ر)	(١٢٦٧١٤٠ر)	١	خصم اصدار
٤١٥٠٠٨ر	٤١٥٠٠٨ر		احتياطي إجباري
(١٦٨٩٩٩ر)	(٢٦١٣٩٥ر)		احتياطي القيمة العادلة
(٥٤٧٠٠٠٣ر)	(٥٣٣٢٧٩٢ر)		خسائر متراكمة
٤٧٢٧١٧٥ر	٤٧٧١٩٩٠ر		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات -
-	١٢٧٥٢٧ر		مطلوبات غير متداولة
٦٤٦٤٦١٣ر	٦٤٤١٠١٨ر	٥	التزامات عقود الايجار
٦٤٦٤٦١٣ر	٦٥٦٨٥٤٥ر		قروض طويلة الأجل
			مطلوبات متداولة
-	٥٦٣٨ر		التزامات عقود الايجار تستحق خلال السنة
١٨٤٣٤٠ر	١٨٤٣٤٠ر	٥	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال السنة
١٤٩٧٢٧٥ر	٢٥٤٥٨٦٢ر		ذمم دائنة
٧٦٥١٩٨٩ر	٨٤٩٠٨٠٠ر	٦	تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
٤٩٥٢٠٦٦ر	٥٠١٨٨٨٤ر	٤	بنوك دائنة
٦٦٢٣٤٥ر	٤٦٠٧٤٣ر		أرصدة دائنة أخرى
١٤٩٤٨٠١٥ر	١٦٧٥٧١٦٧ر		مجموع المطلوبات
٢١٤١٢٦٢٨ر	٢٣٣٢٥٧١٢ر		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات
٢٦١٣٩٨٠٣ر	٢٨٠٩٧٧٠٢ر		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموحدة المختصرة  
للتلاثة وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

إيضاح	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨
	دينار	دينار	دينار	دينار
المبيعات	٤,٧٨٥,٠٨٥	٢,٩٧٠,٦٥١	١٣,٨٣٥,٢٦٣	٦,٥٤٤,٣٩٨
كلفة المبيعات	(٤,٠٨١,١١٧)	(٣,٠١٢,٣٩٨)	(١١,٧٥٦,٣٧٢)	(٧,٤٥٢,٢٦٦)
إجمالي الربح (الخسارة)	٧٠٣,٩٦٨	(٤١,٧٤٧)	٢,٠٧٨,٨٩١	(٦٠٠,٨٦٨)
مصاريف إدارية	(٢٨٠,٨٤٩)	(٢٩٣,٢٨٣)	(١,٠٧٤,٨٦٦)	(٨٢٩,٣٧٥)
مصاريف بيع وتوزيع	(٢٧٥,٠٢٧)	(٢٠١,٨٨٣)	(٦١٩,٢٧٩)	(٥٥١,٤٣٢)
فوائد مدينة	(٢٣٦,٨١٠)	(٢٣٢,٨٢٢)	(٧٠٧,٦٣٢)	(٦٠٥,٧٩٠)
فوائد دائنة	-	١٨,٩٤٨	٢٧,١٣١	٥٥,٧٠٠
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	-	(٥٠,٠٠٠)	-	(٧٩,٧٢٩)
عوائد توزيعات أرباح	٣,٥٦٧	-	٥٣,٤٩٢	٤١,٩٠٩
أرباح (خسائر) عملات أجنبية	٣,٤٢٠	٦٩٩	٤,٥١١	(٢,١٣٨)
إيرادات أخرى، بالصافي	١,٤١٦	٢,٥٩٣	٣,٧٥٨٣	٦٩,٣٤٤
ربح (خسارة) الفترة	(٨٠,٣١٥)	(٧٩٧,٤٩٥)	١٣٧,٢١١	(٢,٥٠٢,٣٧٩)
	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة	(٠/٠٠٧)	(٠/٠٧١)	٠/٠١٢	(٠/٢٢٣)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة  
للتلاثة وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار	دينار	دينار
(٢٥٠٢٣٧٩)	١٣٧٢١١	(٧٩٧٤٩٥)	(٨٠٣١٥)
ربح (خسارة) الفترة			

بنود الدخل الشامل التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح والخسائر  
في الفترات اللاحقة:

التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة  
من خلال الدخل الشامل الآخر، بالصافي

٢٧٩٥٧	(٩٢٣٩٦)	(٣٠٩٣٤)	(٥٠٤٣٣)
(٢٤٧٤٤٢٢)	٤٤٨١٥	(٨٢٨٤٢٩)	(١٣٠٧٤٨)
مجموع الدخل الشامل للفترة			

شركة لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

رأس المال المدفوع	خصم إصدار	احتياطي إجباري	احتياطي القيمة العادلة	خسائر متراكمة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١١,٣١٨,٣٠٩	(١,٣٦٧,١٤٠)	٤١٥,٠٠٨	(١,٦٨,٩٩٩)	(٥,٤٧٠,٠٠٣)	٤,٧٧٧,١٧٥
-	-	-	(٩٢,٣٩٦)	١٣٧,٢١١	٤٤,٨١٥
١١,٣١٨,٣٠٩	(١,٣٦٧,١٤٠)	٤١٥,٠٠٨	(٢,٦١,٣٩٥)	(٥,٣٣٢,٧٩٢)	٤,٧٧١,٩٩٠
٨,٦٨٤,٠٢٩	-	٤١٥,٠٠٨	(١,٤٨,٦٨٨)	(٢,١٠١,٢٧٠)	٦,٨٤٩,٠٧٩
-	-	-	-	(٢٥٤,٣٥٢)	(٢٥٤,٣٥٢)
٨,٦٨٤,٠٢٩	-	٤١٥,٠٠٨	(١,٤٨,٦٨٨)	(٢,٣٥٥,٦٢٢)	٦,٥٩٤,٧٧٧
٢,٢٨٠,٣٤٠	(١,٣٦٧,١٤٠)	-	-	-	١,٢٦٧,١٤٠
-	-	-	٢٧,٩٥٧	(٢,٥٠٢,٣٧٩)	(٢,٤٧٤,٤٢٢)
-	-	-	-	(٨٩٤)	(٨٩٤)
١١,٣١٨,٣٠٩	(١,٣٦٧,١٤٠)	٤١٥,٠٠٨	(١,٢٠,٧٣١)	(٤,٨٥٨,٨٩٥)	٥,٣٨٦,٥٥١

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩  
مجموع الدخل الشامل للفترة

الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨  
أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩  
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨ (معدل)  
دفعات على حساب زيادة رأس المال (إيضاح ١)  
مجموع الدخل الشامل للفترة  
مصاريف زيادة رأس المال  
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاح	
٢٠١٨	٢٠١٩		
دينار	دينار		
(٢٥٠٢٣٧٩)	١٣٧٢١١		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			ربح (خسارة) الفترة
			تعديلات -
٣١٧٢٤٦	٢٩٥٠٦٤		استهلاكات وإطفاءات
-	(١٣٠٠)		أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٥٥٧٠٠)	(٢٧١٣١)		فوائد مدينة
٦٠٥٧٩٠	٧٠٠٣٠٠		فوائد دائنة
(٤١٩٠٩)	(٥٣٤٩٢)		عوائد توزيعات أرباح
٧٩٧٢٩	-		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
-	٧٣٣٢		فوائد التزامات عقود الإيجار
			تغيرات رأس المال العامل:
(١٠٠٦٧٥١)	(٢٢٢٨١٣٢٣)		مخزون وبضاعة جاهزة وتحت التصنيع ومواد خام مقابل أوامر شراء
(١٧١٣٥٣)	(٣٢٦٦٥٦)		ذمم مدينة وذمم مدينة مقابل أوامر شراء
(١٧٣٩٤)	٤٤٢٣١		شيكات برسم التحصيل
(٧٣٩٦٩٣)	(١١٤٩٣٦٧)		أرصدة مدينة أخرى
١٣٠٣٠٨	١٠٤٨٥٨٧		ذمم دائنة
٢١٢٤٦٢	(٢٠١٦٠٢)		أرصدة دائنة أخرى
(٣١٨٩٦٤٤)	(١٨٠٨١٤٦)		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٢٥١٣٢٠)	(٣٦٣١٥٥)		شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	١٣٠٠		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٥٥٧٠٠	٢٧١٣١		فوائد دائنة مقبوضة
-	(١٧٧٢٥)		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤١٩٠٩	٥٣٤٩٢		توزيعات أرباح مقبوضة
(١٥٣٧١١)	(٢٩٨٩٥٧)		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
٢٠٦٩١٩٧	٨٣٨٨١١		تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
(٥٥٧٠٠)	٢٠١٥٣٦٤		تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية
(٢٢٢٦٩)	(٢٣٥٩٥)		قروض طويلة الأجل
-	(٦٦٧١٣)		دفعات على التزامات عقود الإيجار
(٦٠٥٧٩٠)	(٧٠٠٣٠٠)		فوائد مدينة مدفوعة
(٨٩٤)	-		مصاريف زيادة رأس المال
١٢٦٧١٤٠	-		دفعات على حساب زيادة رأس المال
٢٦٥١٦٨٤	٢٠٦٣٥٦٧		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(٦٩١٦٧١)	(٤٣٥٣٦)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
(٣١٠٩٩٨٦)	(٤٨٠٧٣٥٦)	٤	النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
(٣٨٠١٦٥٧)	(٤٨٥٠١٩٢)	٤	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها



شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

(١) عام

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة ("الشركة") في المملكة الأردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٢ آذار ١٩٩٢ برأس مال يبلغ ٤٠٠٠٠٠٠٠ دينار والذي تمت تخفيضه وزيادته خلال الأعوام عدة مرات كان آخرها خلال عام ٢٠١٦ ليصبح رأس المال المصرح به ١٢٠٠٠٠٠٠٠ دينار مقسم الى ١٢٠٠٠٠٠٠ سهم ومن غاياتها صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

وافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤ أيار ٢٠١٨ على طرح الأسهم غير المكتتب بها من رأسمال الشركة المصرح به والبالغة ٩٧١,٣١٥,٣ سهم بقيمة إسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم. تم استكمال إجراءات زيادة رأسمال الشركة بجزء من الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة ٢٨٠,٣٤٢,٢ سهم بقيمة اسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ٣,٠٩٢,١٨٢ دينار.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠١٩.

(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث تم تقييمها بالقيمة العادلة.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(٢-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، باستثناء أن المجموعة قام بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الإيجار"

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الإيجار" بدلا من معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٤) "تحديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد إيجار" وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (١٥) "عقود الإيجار التشغيلية - الحوافز" ورقم (٢٧) "تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود التأجير". يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والافصاح لعقود الإيجار. ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الإيجار وفقاً لنموذج قائمة المركز المالي.

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

إن الاعتراف بعقود الإيجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) لم يتغير إلى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الإيجار إما كعقود تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك التي في معيار محاسبة الدولي رقم (١٧). وبالتالي، لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) على عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي المؤجر.

قامت المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) بطريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي بتاريخ التطبيق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩، وبناءً عليه لم يتم تعديل القوائم المالية الموحدة للسنة السابقة. قررت المجموعة استخدام طريقة الانتقال العملية والتي تسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها سابقاً على أنها عقود إيجار وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) ولتفسير لجنة تفسير التقارير المالية الدولية رقم (٤) في تاريخ التطبيق. قررت المجموعة أيضاً استخدام الإعفاءات المتعلقة بالاعتراف بعقود الإيجار التي تكون مدتها ١٢ شهراً أو أقل كما في تاريخ التطبيق والتي لا تحتوي على خيار شراء ("عقود إيجار قصيرة الأجل") وعقود الإيجار التي يكون فيها الأصل المستأجر ذو قيمة منخفضة ("الأصول منخفضة القيمة").

فيما يلي أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦):

الأثر على قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

١ كانون الثاني ٢٠١٩	
دينار	
(غير مدققة)	
٢٤٦,١٠٤	موجودات
(٢٦٥٨)	حق استخدام الأصول
	ارصدة مدينة أخرى
(٢٤٣,٤٤٦)	مطلوبات
-	التزامات عقود الإيجار
	حقوق الملكية

إن التسوية ما بين التزامات عقود التأجير المعترف بها عند التطبيق والتزامات عقود التأجير التشغيلية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ هي كما يلي:

دينار	
٣٨٦,٩٧٢	التزامات عقود التأجير التشغيلية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
%٩	المتوسط المرجح لمعدل الإقراض كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
٢٤٣,٤٤٦	قيمة التزامات عقود التأجير التشغيلية المخصومة كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
٢٤٣,٤٤٦	التزامات عقود التأجير كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

(أ) طبيعة أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦)

يوجد لدى المجموعة عقود إيجار مختلفة لبعض الفروع قبل تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) كانت المجموعة كمستأجر، تصنف عقود الإيجار في بداية العقد إما كعقود إيجار تمويلية أو عقود إيجار تشغيلية. كان يتم تصنيف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي في حال كان العقد يقوم بتحويل جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بامتلاك الأصل المستأجر إلى المجموعة بشكل جوهري. وفي حال لم يقوم العقد بتحويل جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بامتلاك الأصل المستأجر كان يتم تصنيفه على أنه عقد إيجار تشغيلي. كانت المجموعة تقوم برسملة عقود التأجير التمويلي عند بداية العقد بالقيمة العادلة للأصل المستأجر أو بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار أيهما أقل. ويتم الاعتراف بدفعات الإيجار الفعلية مقسمة ما بين الفائدة على عقد الإيجار (المعترف بها كتكاليف تمويل) وتخفيض التزامات الإيجار التمويلي. في حالة عقود الإيجار التشغيلية، لم تكن المجموعة تقوم برسملة الأصل المستأجر ولكن يتم الاعتراف بدفعات الإيجار كمصروف إيجار في الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار. ويتم الاعتراف بالإيجار المدفوع مقدماً والإيجار المستحق في الأرصدة المدينة والدائنة الأخرى على التوالي.

عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦)، قامت المجموعة باستخدام طريقة موحدة للاعتراف بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة. يقدم المعيار متطلبات تطبيق محددة وحلول عملية، والتي قامت المجموعة باستخدامها عند تطبيق المعيار.

• عقود الإيجار والتي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود تأجير تمويلية

لم تقم المجموعة عند تطبيق المعيار بتغيير القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار التي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تمويلية (أي حق استخدام الأصل والتزامات عقود التأجير مساوية لما تم الاعتراف به وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٧)). تم تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) على هذه العقود ابتداء من ١ كانون الثاني ٢٠١٩.

• عقود الإيجار والتي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود تأجير تشغيلية

قامت المجموعة بالاعتراف بموجودات حق استخدام الأصول ومطلوبات الإيجار التشغيلي لعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. تم الاعتراف بموجودات حقوق الاستخدام لمعظم عقود الإيجار بناءً على القيمة الدفترية كما لو أن المعيار كان مطبقاً منذ بداية العقد، بغض النظر عن استخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق. قامت المجموعة بالاعتراف بأصل حق الاستخدام لبعض عقود الإيجار باستخدام قيمة التزام الإيجار بعد تعديلها بقيمة مدفوعات الإيجار المقدمة وقيمة الإيجارات المستحقة ذات الصلة والمعترف بها سابقاً. تم الاعتراف بالتزامات الإيجار بناءً على القيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق.

قامت المجموعة أيضاً باستخدام الحلول العملية المتاحة وفقاً للمعيار بحيث:

- استخدمت معدل خصم واحد لأي مجموعة من عقود الإيجار والتي لها خصائص متشابهة.
- استخدمت المجموعة إعفاءات عقود الإيجار قصيرة الأجل للعقود قصيرة الأجل والتي تنتهي خلال ١٢ شهراً من تاريخ التطبيق.
- استبعدت المجموعة التكاليف المباشرة الأولية عند قياس أصل حق الاستخدام في تاريخ التطبيق.
- استخدمت المجموعة معلومات لاحقة عند تحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تحتوي على خيارات لتمديد أو إنهاء عقد الإيجار.

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

ب) المبالغ التي تم الاعتراف بها في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة

يوضح الجدول ادناه القيمة الدفترية لحقوق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال الفترة المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٩:

حقوق استخدام الأصل	التزامات عقود الإيجار	
دينار	دينار	
كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩	٢٤٦,١٠٤	٢٤٣,٤٤٦
الاستهلاكات	(٤٨,٩٠٠)	-
فوائد التزامات عقود التأجير	-	٧,٣٣٢
دفعات التزامات عقود تأجير	-	(٦٦,٧١٣)
كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٩ (غير مدققة)	١٩٧,٢٠٤	١٨٤,٠٦٥

تفسير رقم (٢٣) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعاملات الضريبة الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدا أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩): ميزات الدفع المسبق مع تعويض ذي مؤشرات سلبية

بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، يمكن قياس أداة الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشرط أن تكون التدفقات النقدية التعاقدية هي عبارة عن دفعات لأصل الدين والفوائد على المبلغ الأصلي المستحق (نموذج العمل وتحليل التدفقات النقدية التعاقدية SPPI) وإن يكون الغرض من الأداة هو ضمن نموذج العمل المناسب لذلك التصنيف. توضح تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) أن الموجودات المالية ينطبق عليها نموذج SPPI بغض النظر عن الحدث أو الطرف الذي يؤدي إلى الإلغاء المبكر للعقد وبصرف النظر عن الطرف الذي يدفع أو يتلقى تعويضاً بسبب الإلغاء المبكر للعقد.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركاته الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والناجمة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة إلى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) - بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة إلى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

قام المجلس الدولي للمحاسبة بتأجيل تاريخ تطبيق هذه التعديلات إلى أجل غير مسمى، ولكن يجب على الشركة التي تطبق التعديلات في وقت مبكر وإن يتم تطبيقها بأثر مستقبلي.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة

توضح التعديلات أن الشركة تطبق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا تنطبق عليها طريقة حقوق الملكية ولكن يشكل، من حيث الجوهر، جزءاً من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (على المدى الطويل). يعتبر هذا التعديل مناسب حيث أن نموذج خسارة الائتمان المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ينطبق على هذه الاستثمارات طويلة الأجل.

توضح التعديلات أيضاً أنه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، لا تسجل الشركة أي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة، أو أي خسائر انخفاض في القيمة على صافي الاستثمار، كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة أو المشروع المشترك التي قد تنشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

(٢-٣) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والمملوكة بالكامل وهي الشركة التجارية لتسويق الازياء العالمية محدودة المسؤولية وشركة الالامع للألبسة الجاهزة محدودة المسؤولية ويشار إليهم معاً ("المجموعة").

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من استثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

(٣) ممتلكات وآلات ومعدات

قامت المجموعة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ بشراء ممتلكات ومعدات بمبلغ ٣٦٣ر١٥٥ دينار (٣٠ أيلول ٢٠١٨: ٢٥١ر٣٢٠ دينار).

(٤) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٢٨ر٨٩٨	١٥٢ر٩٠٠	نقد في الصندوق
١٥ر٨١٢	١٥ر٠٩٢	حسابات جارية
٢ر٠١٥ر٣٦٤	-	ودائع قصيرة الأجل*
٢ر١٦٠ر٠٧٤	١٦٧ر٩٩٢	

يمثل النقد وما في حكمه لغرض أعداد قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة ما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢ر١٦٠ر٠٧٤	١٦٧ر٩٩٢	نقد وأرصدة لدى البنوك
(٢ر٠١٥ر٣٦٤)	-	ينزل: تأميمات نقدية مقابل تسهيلات بنكية*
(٤ر٩٥٢ر٠٦٦)	(٥ر٠١٨ر٨٨٤)	بنوك دائنة**
(٤ر٨٠٧ر٣٥٦)	(٤ر٨٥٠ر٨٩٢)	

\* تمثل الودائع قصيرة الأجل ودائع لدى البنوك بالدينار الأردني لفترات تتراوح ما بين يوم وثلاثة أشهر والتي تحمل معدل سعر فائدة يتراوح من ٣,٥ ٪ إلى ٤,٥ ٪. تمثل هذه الودائع تأميمات نقدية مقابل التسهيلات الممنوحة للمجموعة، تم خلال الربع الأول في عام ٢٠١٩ تعديل اتفاقية التسهيلات حيث تم إلغاء شرط التأميمات النقدية.

\*\* يمثل هذا المبلغ الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية على شكل حسابات جاري مدين والممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني بسقف بلغت ٥٠٠٠ر٠٠٠ دولار أمريكي و ١٠٠٠ر٠٠٠ دينار أردني وبلغت الفائدة على الدولار ٤,١ ٪ كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ٤,٥ ٪) والفائدة على الدينار ٨,٧ ٪ كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ٦,١ ٪). هذا وقد تجاوزت المجموعة سقف التسهيلات الائتمانية الممنوحة بالدينار الأردني كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩.

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

(٥) قروض

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

المجموع	قروض طويلة الأجل	أقساط تستحق خلال سنة
دينار	دينار	دينار
٦٦٢٥٨٣٥٨	٦٤٤١٠١٨	١٨٤٣٤٠
٦٦٢٥٨٣٥٨	٦٤٤١٠١٨	١٨٤٣٤٠

كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)  
قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) \*

المجموع	قروض طويلة الأجل	أقساط تستحق خلال سنة
دينار	دينار	دينار
٦٦٤٨٩٥٣	٦٤٦٤٦١٣	١٨٤٣٤٠
٦٦٤٨٩٥٣	٦٤٦٤٦١٣	١٨٤٣٤٠

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)  
قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) \*

\* حصلت المجموعة خلال العام ٢٠١٤ على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة ٣٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٢٢٧١٦٤٢ دينار أردني) بفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة الى ١٥٪ وبحد أدني ٤٣٥٠٠ دينار أمريكي، ويسدد القرض بموجب ٦٠ قسط شهري بقيمة كل قسط ٥٣٥٠٠ دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ ٤٣٥٠٠ دولار أمريكي واستحق القسط الأول في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥، قامت المجموعة بتاريخ ٢٩ حزيران ٢٠١٧ بزيادة القرض المتناقص بقيمة ٧٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ليصبح ٩٣٤٤,٠٥٢ دولار أمريكي وبفائدة سنوية ليبر ٣ شهور + ١,٨٥٪ على ان لا يقل عن ٤,٦٪ وبدون عمولة يسدد بموجب ٧٢ قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط ١٣٠,٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣١ آذار ٢٠١٨ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠٢٤ وببنفس الشروط والضمانات.

قامت المجموعة خلال عام ٢٠١٨ بإعادة جدولة القرض المتناقص بحيث يسدد القرض بموجب ٧٢ قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط ١٣٠,٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠١٩ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ بفائدة سنوية ٤,٣٪.

(٦) تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني مقابل أوامر شراء عملاء المجموعة بسقف ١٢٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي. تستخدم التسهيلات لتمويل مشتريات الإنتاج للمجموعة، وبفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة إلى ١,٨٥٪ وبحد أدنى ٤,٥٪، ان شروط السداد لهذه التسهيلات تمتد الى سنة من تاريخ استغلال سقف التسهيلات، كما تقوم المجموعة بتسديد السقوف المستغلة عن طريق دفعات العملاء. منحت هذه التسهيلات مقابل أوامر شراء بكفالة الشركة، كما بلغت التسهيلات المضمونة بأوامر شراء من قبل المؤسسة الأردنية لضمان القروض ٢٧٧٩٣٢٩٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩.

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

(٧) الاحتياطات القانونية

لم تقم المجموعة باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث أن هذه القوائم المالية هي قوائم مالية مرحلية.

(٨) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال المجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لعام ٢٠١٨ المعدل لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لعام ٢٠١٤ وذلك لوجود خسائر مدورة مقبولة ضريبياً.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٥.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة للأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ حتى تاريخ هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

حصلت الشركة التابعة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٤.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة التابعة للأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ حتى تاريخ هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

(٩) الالتزامات المحتملة

التزامات محتملة للبنوك -

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية صادرة بمبلغ ٦٧٢٥٦٧ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ٧٤٨٥٤٦ دينار) واعتمادات مستنديه بمبلغ ٢٠٣٧٧٨ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: صفر) وقد بلغت تأمينات الاعتمادات والكفالات والقروض ١٠٩٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: صفر).

القضايا المقامة ضد المجموعة -

هناك قضايا مقامة ضد المجموعة ضمن النشاط الطبيعي بمبلغ إجمالي ٢٨١١٥ دينار. هذا ويرأي إدارة المجموعة والمستشار القانوني إن موقف المجموعة جيد ولن يترتب على المجموعة أي التزامات من المحتمل أن تطرأ فيما تخص هذه القضايا.



شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

(١٠) المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للشركة والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل الإدارة العليا.

٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)
بنود داخل قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة -	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
ودائع قصيرة الأجل لدى البنك الأهلي الأردني	٨١٨,٢٦٨
حسابات جارية لدى البنك الأهلي الأردني	٢٠١٥,٣٦٤
أرصدة سقوف جارية مدينة مستغلة من البنك الأهلي الأردني	١٥,٨١٢
أرصدة قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني	٤,٩٥٢,٠٦٦
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	١٤,٣٠٠,٩٤٢
تأمينات اعتمادات مستندية وكفالات - البنك الأهلي الأردني	٧٠,١٩٨
	-
بنود خارج قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة -	
كفالات - البنك الأهلي الأردني	٧٤٨,٥٤٦
اعتمادات مستندية - البنك الأهلي الأردني	-
بنود قائمة الأرباح والخسائر المرحلية الموحدة المختصرة -	
	٦٧٢,٥٦٧
	٢٠٣,٧٧٨

٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
فوائد وعمولات مدينة - البنك الأهلي	٦٠٥,٧٩٠
ايرادات فوائد دائنة - البنك الأهلي الأردني	٥٥,٧٠٠
رواتب ومكافآت موظفي الإدارة العليا	١٧٣,٢٨٧
عوائد توزيع أسهم - شركات شقيقة	٣٠,٧٥٠
	٧٠٠,٢٤٣
	٢٧,١٣١
	٢٠٣,٦٤٣
	٤٠,٢١٢

(١١) معلومات القطاعات التشغيلية

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة للمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالاختلاف في منتجات او خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقا للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- صناعة وإنتاج الألبسة
- البيع بالتجزئة

شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

صناعة وإنتاج الالبسة			للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة) - الإيرادات:
المجموع	البيع بالتجزئة	دينار	
دينار	دينار	دينار	مبيعات
١٣٨٣٥٢٦٣	٨٠٠٩٥٨	١٣٠٣٤٣٠٥	
نتائج الأعمال:			ربح (خسارة) الفترة
المجموع	البيع بالتجزئة	دينار	
دينار	دينار	دينار	مبيعات
١٣٧٢١١	(٣٤٨٤١٨)	٤٨٥٦٢٩	
معلومات القطاعات الأخرى:			المصاريف الرأسمالية الإستهلاكات
المجموع	البيع بالتجزئة	دينار	
دينار	دينار	دينار	مبيعات
٣٦٣١٥٥	١٤٠٩٥	٣٤٩٠٦٠	
٢٤٦١٦٤	٤١٥٣٥	٢٠٤٦٢٩	
صناعة وإنتاج الالبسة			للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير مدققة) - الإيرادات:
المجموع	البيع بالتجزئة	دينار	
دينار	دينار	دينار	مبيعات
٦٥٤٤٣٩٨	٩١٤٩٤٩	٥٦٢٩٤٤٩	
نتائج الأعمال:			خسارة الفترة
المجموع	البيع بالتجزئة	دينار	
دينار	دينار	دينار	مبيعات
(٢٥٠٢٣٧٩)	(٣٠٨٧٣٦)	(٢١٩٣٦٤٣)	
معلومات القطاعات الأخرى:			المصاريف الرأسمالية الإستهلاكات
المجموع	البيع بالتجزئة	دينار	
دينار	دينار	دينار	مبيعات
٢٥١٣٢٠	١٧٦٩٧	٢٣٣٦٢٣	
٣١٧٢٤٦	٤١٢٩٠	٢٧٥٩٥٦	
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة) - الموجودات والمطلوبات:			موجودات القطاع مطلوبات القطاع
المجموع	البيع بالتجزئة	دينار	
دينار	دينار	دينار	مبيعات
٢٨٠٩٧٧٠٢	٢٠٧٤٤٨٦	٢٦٠٢٣٢١٦	
٢٣٣٢٥٧١٢	١١٦٤٠٣٨	٢٢١٦١٦٧٤	
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة) - الموجودات والمطلوبات:			موجودات القطاع مطلوبات القطاع
المجموع	البيع بالتجزئة	دينار	
دينار	دينار	دينار	مبيعات
٢٦١٣٩٨٠٣	٢٣٣٧٤٧٢	٢٣٨٠٢٣٣١	
٢١٤١٢٦٢٨	١٧٧٩٤٩٠	١٩٦٣٣١٣٨	

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY**

**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**

**UNAUDITED INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**30 SEPTEMBER 2019**

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
TO THE BOARD OF DIRECTORS OF EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY  
AMMAN - JORDAN**

**Introduction**

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated financial statements of El Zay For Ready Wear Manufacturing Company (Public Shareholding Company) ("the Company") and its subsidiaries ("the Group") as at 30 September 2019, comprising of the interim condensed consolidated statement of financial position as at 30 September 2019 and the related interim condensed consolidated statement of profit or loss, interim condensed consolidated statement of comprehensive income, interim condensed consolidated statement of changes in equity and interim condensed consolidated statement of cash flows for the nine months period then ended and explanatory notes. Management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with International Accounting Standard IAS 34 (Interim Financial Reporting). Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

**Scope of review**

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the independent Auditor of the Entity". A review of Interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for the financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

**Conclusion**

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

Amman – Jordan  
30 October 2019



**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
**AS AT 30 SEPTEMBER 2019**

	Notes	30 September 2019 JD (UNAUDITED)	31 December 2018 JD (AUDITED)
<b><u>Assets</u></b>			
<b>Non-Current Assets-</b>			
Property, plant and equipment	3	5,570,280	5,453,289
Intangible assets		688,627	688,627
Financial assets at fair value through other comprehensive income		926,196	1,000,867
Right of use assets		197,204	-
		<u>7,382,307</u>	<u>7,142,783</u>
<b>Current Assets-</b>			
Inventory		6,817,357	5,911,763
Receivables and purchase orders in progress		9,695,659	7,779,585
Accounts receivable		1,064,624	1,278,313
Checks under collection		-	44,231
Other debit balances		2,969,763	1,823,054
Cash on hand and at banks	4	167,992	2,160,074
		<u>20,715,395</u>	<u>18,997,020</u>
<b>Total Assets</b>		<u>28,097,702</u>	<u>26,139,803</u>
<b><u>Equity and Liabilities</u></b>			
<b>Equity -</b>			
Paid in capital	1	11,218,309	11,218,309
Share discount	1	(1,267,140)	(1,267,140)
Statutory reserve		415,008	415,008
Fair value reserve		(261,395)	(168,999)
Accumulated losses		(5,332,792)	(5,470,003)
<b>Net Equity</b>		<u>4,771,990</u>	<u>4,727,175</u>
<b><u>Liabilities</u></b>			
<b>Non-Current Liabilities -</b>			
Lease liabilities		127,527	-
Long term loans	5	6,441,018	6,464,613
		<u>6,568,545</u>	<u>6,464,613</u>
<b>Current Liabilities -</b>			
Current portion of lease liabilities		56,538	-
Current portion of long term loans	5	184,340	184,340
Accounts payable		2,545,862	1,497,275
Bank facilities against purchase orders from customers	6	8,490,800	7,651,989
Bank overdrafts	4	5,018,884	4,952,066
Other credit balances		460,743	662,345
		<u>16,757,167</u>	<u>14,948,015</u>
<b>Total Liabilities</b>		<u>23,325,712</u>	<u>21,412,628</u>
<b>Total Equity and Liabilities</b>		<u>28,097,702</u>	<u>26,139,803</u>

The attached notes from 1 to 11 form part of these interim condensed consolidated financial statements

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS**  
**FOR THE THREE AND NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

	Note	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
		2019	2018	2019	2018
		JD	JD	JD	JD
Sales	11	4,785,085	2,970,651	13,835,263	6,544,398
Cost of sales		(4,081,117)	(3,012,398)	(11,756,372)	(7,145,266)
<b>Gross Profit (loss)</b>		<b>703,968</b>	<b>(41,747)</b>	<b>2,078,891</b>	<b>(600,868)</b>
Administrative expenses		(280,849)	(293,283)	(1,007,486)	(829,375)
Selling and distribution expenses		(275,027)	(201,883)	(619,279)	(551,432)
Interest expense		(236,810)	(232,822)	(707,632)	(605,790)
Interest income		-	18,948	27,131	55,700
Provision for expected credit losses		-	(50,000)	-	(79,729)
Dividends Income		3,567	-	53,492	41,909
Foreign currency exchange gains (losses)		3,420	699	4,511	(2,138)
Other income, net		1,416	2,593	307,583	69,344
<b>Profit (loss) for the period</b>		<b>(80,315)</b>	<b>(797,495)</b>	<b>137,211</b>	<b>(2,502,379)</b>
		<u>JD/Fils</u>	<u>JD/Fils</u>	<u>JD/Fils</u>	<u>JD/Fils</u>
<b>Basic and diluted earnings (loss) per share</b>		<b>(0/007)</b>	<b>(0/071)</b>	<b>0/012</b>	<b>(0/223)</b>

The attached notes from 1 to 11 form part of these interim condensed consolidated financial statements

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME**  
**FOR THE THREE AND NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2019	2018	2019	2018
	JD	JD	JD	JD
Profit (loss) for the period	(80,315)	(797,495)	137,211	(2,502,379)
<b>Other comprehensive income not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</b>				
Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income, net	(50,433)	(30,934)	(92,396)	27,957
<b>Total comprehensive income for the period</b>	<b>(130,748)</b>	<b>(828,429)</b>	<b>44,815</b>	<b>(2,474,422)</b>

The attached notes from 1 to 11 form part of these interim condensed consolidated financial statements

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

	Paid in capital	Share discount	Statutory reserve	Fair value reserve	Accumulated losses	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<b>Balance as at 1 January 2019</b>	11,218,309	(1,267,140)	415,008	(168,999)	(5,470,003)	4,727,175
Total comprehensive income for the period	-	-	-	(92,396)	137,211	44,815
<b>Balance as at 30 September 2019</b>	<u>11,218,309</u>	<u>(1,267,140)</u>	<u>415,008</u>	<u>(261,395)</u>	<u>(5,332,792)</u>	<u>4,771,990</u>
<b>Balance as at 1 January 2018</b>	8,684,029	-	415,008	(148,688)	(2,101,270)	6,849,079
Effect of IFRS (9) adoption	-	-	-	-	(254,352)	(254,352)
<b>Balance as at 1 January 2018 (Adjusted)</b>	8,684,029	-	415,008	(148,688)	(2,355,622)	6,594,727
Advances on capital increase (note 1)	2,534,280	(1,267,140)	-	-	-	1,267,140
Total comprehensive income for the period	-	-	-	27,957	(2,502,379)	(2,474,422)
Capital increase expenses	-	-	-	-	(894)	(894)
<b>Balance as at 30 September 2018</b>	<u>11,218,309</u>	<u>(1,267,140)</u>	<u>415,008</u>	<u>(120,731)</u>	<u>(4,858,895)</u>	<u>5,386,551</u>

The attached notes from 1 to 11 form part of these interim condensed consolidated financial statements



**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

		For the nine months ended 30 September	
	Note	2019 JD	2018 JD
<b><u>Operating Activities</u></b>			
Profit (loss) for the period		137,211	(2,502,379)
<b>Adjustments -</b>			
Depreciation and amortization		295,064	317,246
Gain from sale of property plant and equipment		(1,300)	-
Interest expense		700,300	605,790
Dividends income		(53,492)	(41,909)
Interest income		(27,131)	(55,700)
Provision for expected credit losses		-	79,729
Interest expense on lease liabilities		7,332	-
<b>Working capital changes:</b>			
Inventory, finished goods, work in progress and raw materials against purchase orders		(2,281,323)	(1,006,751)
Accounts receivable and accounts receivable against purchase orders		(326,656)	(171,353)
Checks under collection		44,231	(17,394)
Other debit balances		(1,149,367)	(739,693)
Accounts payable		1,048,587	130,308
Other credit balances		(201,602)	212,462
<b>Net cash flows used in operating activities</b>		<b>(1,808,146)</b>	<b>(3,189,644)</b>
<b><u>Investing Activities</u></b>			
Purchase of property, plant and equipment		(363,155)	(251,320)
Proceeds from sale of property plant and equipment		1,300	-
Interest income received		27,131	55,700
Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income		(17,725)	-
Dividends income received		53,492	41,909
<b>Net cash flows used in investing activities</b>		<b>(298,957)</b>	<b>(153,711)</b>
<b><u>Financing Activities</u></b>			
Bank facilities against purchase orders from customers		838,811	2,069,197
Cash margins against bank facilities		2,015,364	(55,700)
Long term loans		(23,595)	(22,269)
Payments on lease liabilities		(66,713)	-
Interest expense paid		(700,300)	(605,790)
Capital increase expenses		-	(894)
Advances on capital increase		-	1,267,140
<b>Net cash flow from financing activities</b>		<b>2,063,567</b>	<b>2,651,684</b>
<b>Net decrease in cash and cash equivalents</b>		<b>(43,536)</b>	<b>(691,671)</b>
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	4	(4,807,356)	(3,109,986)
<b>Cash and cash equivalents at the end of the period</b>	4	<b>(4,850,892)</b>	<b>(3,801,657)</b>

The attached notes from 1 to 11 form part of these interim condensed consolidated financial statements

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

---

**(1) GENERAL**

El-Zay For Ready Wear Manufacturing Company ("the Company") was established in the Hashemite Kingdom of Jordan as a public shareholding company on 22 March 1992 with a paid in capital of JD 4,000,000, which was decreased and increased throughout the years the last of which was during 2016 to become JD 12,000,000 divided into 12,000,000 shares. The Company's objectives are manufacturing of civil and military wears whether for men or women, and all kinds of ready wear in all sizes and standards.

The Board of Directors has approved in its meeting held on 14 May 2018 to issue 3,315,971 shares from the group's authorized capital at a nominal value of JD 1 per share and a shares discount of JD 0.5 per share. The capital increase procedures were completed on 4 July 2018 for part of the shares during the offering period amounted to 2,534,280 shares with a nominal amount of JD 1 per share and a share discount of JD 0.5 per share. Accordingly, the Group's authorized and paid in capital has reached JD 11,218,309.

The interim condensed consolidated financial statements were approved by the Group's Board of Directors in their meeting held on 30 October 2019.

**(2-1) BASIS OF PREPARATION**

The interim condensed consolidated financial statements for the nine months period ended 30 September 2019 have been prepared in accordance with International Accounting Standard 34 (Interim Financial Reporting).

The interim condensed consolidated financial statements have been presented in Jordanian Dinar (JD), which is the functional currency of the Group.

The interim condensed consolidated financial statements are prepared under the historical cost convention, except for financial assets at fair value through other comprehensive income that have been measured at fair value.

The interim condensed consolidated financial statements do not contain all information and disclosures required for the annual financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards, and should be read in conjunction with the Group's annual report as of 31 December 2018. In addition, the results for the nine months period ended 30 September 2019 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2019.

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

---

**(2-2) CHANGES IN ACCOUNTING POLICES**

The accounting policies used in the preparation of the interim condensed consolidated financial statements are consistent with those used in the preparation of the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2018 except for the adoption of new standards effective as of 1 January 2019 shown below:

**IFRS 16 Leases**

IFRS 16 supersedes IAS 17 Leases, IFRIC 4 Determining whether an Arrangement contains a Lease, SIC-15 Operating Leases-Incentives and SIC-27 Evaluating the Substance of Transactions Involving the Legal Form of a Lease. The standard sets out the principles for the recognition, measurement, presentation and disclosure of leases and requires lessees to account for most leases under a single on-balance sheet model.

Lessor accounting under IFRS 16 is substantially unchanged from IAS 17. Lessors will continue to classify leases as either operating or finance leases using similar principles as in IAS 17. Therefore, IFRS 16 did not have an impact for leases where the Group is the lessor.

The Group adopted IFRS 16 using the modified retrospective approach with the date of initial application of 1 January 2019 accordingly; prior year consolidated financial statements were not restated. The Group elected to use the transition practical expedient allowing the standard to be applied only to contracts that were previously identified as leases applying IAS 17 and IFRIC 4 at the date of initial application. The Group also elected to use the recognition exemptions for lease contracts that, at the commencement date, have a lease term of 12 months or less and do not contain a purchase option ('short-term leases'), and lease contracts for which the underlying asset is of low value ('low-value assets').

The effect of adoption IFRS 16 is as follows:

Impact on the interim condensed consolidated statement of financial position as at 1 January 2019:

	<u>1 January 2019</u>
	JD
	(Unaudited)
<b>Assets</b>	
Right of use assets	246,104
Other debit balances	(2,658)
<b>Liabilities</b>	
Lease liabilities	(243,446)
<b>Total equity</b>	<u><u>-</u></u>

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

---

The lease liabilities as at 1 January 2019 can be reconciled to the operating lease commitments as of 31 December 2018 as follows:

	JD
<b>Operating lease commitments as at 31 December 2018</b>	386,972
Weighted average incremental borrowing rate as at 1 January 2019	%9
<b>Discounted operating lease commitments at 1 January 2019</b>	243,446
<b>Lease liabilities as at 1 January 2019</b>	<u>243,446</u>

*a) Nature of the effect of adoption of IFRS 16*

The Group has lease contracts for various stores. Before the adoption of IFRS 16, the Group classified each of its leases (as lessee) at the inception date as either a finance lease or an operating lease. A lease was classified as a finance lease if it transferred substantially all of the risks and rewards incidental to ownership of the leased asset to the Group; otherwise it was classified as an operating lease. Finance leases were capitalized at the commencement of the lease at the inception date at the fair value of the leased property or, if lower, at the present value of the minimum lease payments.

Lease payments were apportioned between interest (recognized as finance costs) and reduction of the lease liability. In an operating lease, the leased property was not capitalized and the lease payments were recognized as rent expense in profit or loss on a straight-line basis over the lease term. Any prepaid rent and accrued rent were recognized under other debit balances and other credit balances, respectively.

Upon adoption of IFRS 16, the Group applied a single recognition and measurement approach for all leases, except for short-term leases and leases of low-value assets. The standard provides specific transition requirements and practical expedients, which has been applied by the Group.

• *Leases previously classified as finance leases*

The Group did not change the initial carrying amounts of recognized assets and liabilities at the date of initial application for leases previously classified as finance leases (i.e., the right-of-use assets and lease liabilities equal the lease assets and liabilities recognized under IAS 17). The requirements of IFRS 16 was applied to these leases from 1 January 2019.

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

---

- *Leases previously accounted for as operating leases*

The Group recognized right-of-use assets and operating lease liabilities for those leases previously classified as operating leases, except for short-term leases and leases of low-value assets. The right-of-use assets for most leases were recognized based on the carrying amount as if the standard had always been applied, apart from the use of incremental borrowing rate at the date of initial application. In some leases, the right-of-use assets were recognized based on the amount equal to the lease liabilities, adjusted for any related prepaid and accrued lease payments previously recognized. Lease liabilities were recognized based on the present value of the remaining lease payments, discounted using the incremental borrowing rate at the date of initial application.

The Group also applied the available practical expedients wherein it:

- Used a single discount rate to a portfolio of leases with reasonably similar characteristics
- Applied the short-term leases exemptions to leases with lease term that ends within 12 months at the date of initial application
- Excluded the initial direct costs from the measurement of the right-of-use asset at the date of initial application
- Used hindsight in determining the lease term where the contract contains options to extend or terminate the lease

b) Amounts recognized in the interim condensed consolidated statement of financial position and profit or loss

Set out below, are the carrying amounts of the Group's right-of-use assets and lease liabilities and the movements during the period ended 30 September 2019:

	Right of use assets	Lease liabilities
	JD	JD
<b>At 1 January 2019</b>	246,104	243,446
Depreciation	(48,900)	-
Interest expense on lease liabilities	-	7,332
Payments on lease liabilities	-	(66,713)
<b>At 30 September 2019 (Unaudited)</b>	<b>197,204</b>	<b>184,065</b>

### **IFRIC Interpretation 23 Uncertainty over Income Tax Treatment**

The Interpretation addresses the accounting for income taxes when tax treatments involve uncertainty that affects the application of IAS 12 and does not apply to taxes or levies outside the scope of IAS 12, nor does it specifically include requirements relating to interest and penalties associated with uncertain tax treatments. An entity must determine whether to consider each uncertain tax treatment separately or together with one or more other uncertain tax treatments. The interpretation is effective for annual reporting periods beginning on or after 1 January 2019, but certain transition reliefs are available.

This interpretation does not have any impact on the Group's interim condensed consolidated financial statements.

### **Amendments to IFRS 9: Prepayment Features with Negative Compensation**

Under IFRS 9, a debt instrument can be measured at amortized cost or at fair value through other comprehensive income, provided that the contractual cash flows are 'solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding' (the SPPI criterion) and the instrument is held within the appropriate business model for that classification. The amendments to IFRS 9 clarify that a financial asset passes the SPPI criterion regardless of the event or circumstance that causes the early termination of the contract and irrespective of which party pays or receives reasonable compensation for the early termination of the contract.

These amendments do not have any impact on the Group's interim condensed consolidated financial statements.

### **Amendments to IFRS 10 and IAS 28: Sale or Contribution of Assets between an Investor and Its Associate or Joint Venture**

The amendments address the conflict between IFRS 10 and IAS 28 in dealing with the loss of control of a subsidiary that is sold or contributed to an associate or joint venture. The amendments clarify that the gain or loss resulting from the sale or contribution of assets that constitute a business, as defined in IFRS 3, between an investor and its associate or joint venture, is recognized in full. Any gain or loss resulting from the sale or contribution of assets that do not constitute a business, however, is recognized only to the extent of unrelated investors' interests in the associate or joint venture. The IASB has deferred the effective date of these amendments indefinitely, but an entity that early adopts the amendments must apply them prospectively.

These amendments do not have any impact on the Group's interim condensed consolidated financial statements.

**Amendments to IAS 28: Long-term interests in associates and joint ventures**

The amendments clarify that an entity applies IFRS 9 to long-term interests in an associate or joint venture to which the equity method is not applied but that, in substance, form part of the net investment in the associate or joint venture (long-term interests). This clarification is relevant because it implies that the expected credit loss model in IFRS 9 applies to such long-term interests.

The amendments also clarified that, in applying IFRS 9, an entity does not take account of any losses of the associate or joint venture, or any impairment losses on the net investment, recognized as adjustments to the net investment in the associate or joint venture that arise from applying IAS 28 Investments in Associates and Joint Ventures.

These amendments do not have any impact on the Group's interim condensed consolidated financial statements.

**(2-3) BASIS OF CONSOLIDATION**

The interim condensed consolidated financial statements comprise of the company's financial statements and its subsidiaries World Fashion Trading Company Limited and Al Lamie for Ready Wear Company Limited (collectively referred to as the "the Group").

Subsidiaries are fully consolidated from the date of acquisition being the date on which the Group gains control, and continues to do so until the date when such control ceases. Control is achieved when the Group is exposed, or has the rights, to variable returns from its involvement with the subsidiaries, and has the ability to affect those returns. All intra-group balances and transactions income, expenses relating to transactions between members of the Group are eliminated in full upon consolidation.

**(3) PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT**

During the nine months period ended 30 September 2019, the Group has purchased property, plant and equipment with an amount of JD 363,155 (30 September 2018: JD 251,320).

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

**(4) CASH ON HAND AT BANKS**

The details of this item are as follows:

	30 September 2019 JD (Unaudited)	31 December 2018 JD (Audited)
Cash on hand	152,900	128,898
Current accounts	15,092	15,812
Short term deposits *	-	2,015,364
	<u>167,992</u>	<u>2,160,074</u>

For the purpose of the interim condensed consolidated statement of cash flows, cash and cash equivalents consist of the following:

	30 September 2019 JD (Unaudited)	31 December 2018 JD (Audited)
Cash on hand and at banks	167,992	2,160,074
Less: Cash margins against bank facilities *	-	(2,015,364)
Bank overdrafts **	(5,018,884)	(4,952,066)
	<u>(4,850,892)</u>	<u>(4,807,356)</u>

\* Short-term deposits represents deposits at banks in Jordanian Dinars with maturities range between 1 day and three months bearing an annual interest rate that ranges between 3.5% to 4.5%, these deposits represents cash margins against bank facilities granted to the Group, the bank facilities agreement has been amended during the first quarter of 2019 to remove the cash margin clause.

\*\* Bank overdraft represents the utilized part of the credit facilities in the form of bank overdraft granted to the Group by Jordan Ahli Bank with a ceiling of USD 5,000,000 and JD 1,000,000. The interest on the facilities in USD was 4.1 % as of 30 September 2019 (31 December 2018: 4.5%) and the interest on the facilities in Jordanian Dinar was 8.87% as of 30 September 2019 (31 December 2018: 6.1%). The Group has exceeded the ceiling of the granted credit facilities in Jordanian Dinars as of 30 September 2019.



**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

**(5) LOANS**

The details for this item are as follows:

	Current portion	Long-term loans	Total
	JD	JD	JD
<b>As at 30 September 2019 (Unaudited)</b>			
Jordan Ahli Bank loan (USD)*	184,340	6,441,018	6,625,358
	<u>184,340</u>	<u>6,441,018</u>	<u>6,625,358</u>
	Current portion	Long-term loans	Total
	JD	JD	JD
<b>As at 31 December 2018 (Audited)</b>			
Jordan Ahli Bank loan (USD)*	184,340	6,464,613	6,648,953
	<u>184,340</u>	<u>6,464,613</u>	<u>6,648,953</u>

- \* During 2014, the Group obtained a loan from Jordan Ahli Bank with an amount of USD 3,200,000 (equivalent to JD 2,271,642) with an annual interest rate of 3 months LIBOR +1.5% at a minimum of 4.1%, the loan is repayable in 60 monthly instalments with an amount of USD 53,500 each, except for the last instalment amounted to USD 43,500. The first instalment was due on 31 December 2015. On 29 June 2017, the Group increased the declining loan balance by USD 7,000,000 to become USD 9,344,052 with an annual interest rate of LIBOR 3 months + 1.85%, at a minimum of 4.6% and without commission, the loan is repayable in 72 monthly instalments with an amount of USD 130,000 each starting from 31 March 2018 except for the last instalment that represents the remaining balance of the loan which due on 28 February 2024 under the same conditions and guarantees.

During 2018, the Group rescheduled the loan to be repaid in 72 monthly instalments with an amount of USD 130,000 each starting from 30 November 2019 except for the last instalment that represents the remaining balance of the loan which due on 30 September 2024 with an annual interest rate of 4.3 %.

**(6) BANK FACILITIES AGAINST PURCHASE ORDERS FROM CUSTOMERS**

This item represents the utilized part of the facilities granted to the Group by the Jordan Ahli Bank against the Group's customers purchase orders with a ceiling of USD 12,000,000. These facilities are used to finance the Group's production purchases, with an annual interest rate of 3 months LIBOR +1.85 % at a minimum of 4.5 %. The repayment of those facilities is due after one year from the date of utilizing the facilities ceiling, the Group repays the utilized ceilings through customer payments. Those facilities were granted against purchase orders guaranteed by the Group, the facilities against purchase orders that are guaranteed by the Jordanian Loans Guarantee Corporation amounted to JOD 2,779,293 as at 30 September 2019.

**(7) LEGAL RESERVES**

The Group did not appropriate for the legal reserves as required by the Jordanian Companies Law since these financial statements are interim financial statements.

**(8) INCOME TAX**

No income tax provision was calculated on the Group's operating results for the periods ended 30 September 2019 due to the existence of deductible accumulated losses throughout the years. In accordance with the Income Tax Law No. (38) of 2018 that amended the Income Tax Law No. (34) of 2014.

The Company reached a final settlement with the Income and Sales Tax Department until the end of the year 2015.

The Income and Sales Tax Department has not reviewed the Company's records for the years 2016, 2017 and 2018 up to the date of these interim condensed consolidated financial statements.

The subsidiary reached a final settlement with the Income and Sales Tax Department until the end of the year 2014.

The Income and Sales Tax Department has not reviewed the subsidiary's records for the years, 2016, 2017 and 2018 up to the date this interim condensed consolidated financial statements.

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

**(9) COMMITMENTS AND CONTINGENCES**

**Banks contingent liabilities-**

The Group has contingent liabilities that may arise as at the date of these interim condensed consolidated financial statements which consist of bank guarantees amounting to JD 672,567 (31 December 2018: JD 748,546) and letters of credit amounting to JD 203,778 (31 December 2018: JD nil). Margins against letters of credit, letters of guarantee and loans amounted to JD 10,190 (31 December 2018: nil).

**Lawsuits against the Group-**

The Group is a defendant in a number of lawsuits in the ordinary course of business with a total amount of JD 28,115. The management of the Group and the legal advisor believes that the Group has a good position and there will be no probable liabilities related to these lawsuits.

**(10) RELATED PARTIES TRANSACTIONS**

Related parties represent balances with major shareholders, directors and key management of the Group and the companies in which they are major shareholders. The Group's management approves pricing policies and terms of these transactions.

	30 September 2019 JD (Unaudited)	31 December 2018 JD (Audited)
<b>Interim condensed consolidated statement of financial position items-</b>		
Financial assets at fair value through other comprehensive income	740,715	818,268
Short term deposits – Jordan Ahli Bank	-	2,015,364
Current Accounts – Jordan Ahli Bank	5,113	15,812
Utilized overdraft ceilings balances – Jordan Ahli Bank	5,018,884	4,952,066
Loans and bank facilities balances – Jordan Ahli Bank	15,116,158	14,300,942
Amounts due from related parties	24,189	70,198
Margins against letters of guarantees and letters of credit – Jordan Ahli Bank	10,190	-
<b>Off interim condensed consolidated statement of financial position items-</b>		
Letters of guarantees – Jordan Ahli Bank	672,567	748,546
Letters of credit – Jordan Ahli Bank	203,778	-

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

---

**Interim condensed consolidated statement of profit or loss items -**

	For the nine months ended 30 September	
	2019	2018
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
Interest and commission expense - Jordan Ahli Bank	700,243	605,790
Interest income - Jordan Ahli Bank	27,131	55,700
Salaries and benefits of key management	203,643	173,287
Dividends income – Sister Companies	40,212	30,750

**(11) SEGMENT INFORMATION**

The main segments presentation method was determined on the basis that the risks and rewards related to the Group are materially affected by the difference in the products or services of those segment.

Those segments are organized and managed separately according to the nature of the products and service provided. Each segment represents a separate unit, which is measured according to the reports used by the chief operating decision maker of the Group.

The Group is organized for management purposes through the following two business segments:

- Manufacturing and production of clothes.
- Retail sales.

The Group's management monitors the results of the business segment separately for performance evaluation purposes. Segment performance is evaluated based on operating profit or loss for each segment.

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2019 (UNAUDITED)**

Revenues, profits, assets and liabilities by business segments are as follows:

	Manufacturing & Production of clothes	Retail sales	Total
For the nine months ended 30 September 2019 (Unaudited) -	JD	JD	JD
<b><u>Revenues:</u></b>			
Sales	13,034,305	800,958	13,835,263
<b><u>Segment results:</u></b>			
Profit (loss) for the period	485,629	(348,418)	137,211
<b><u>Other segment information:</u></b>			
Capital expenditures	349,060	14,095	363,155
Depreciation	204,629	41,535	246,164
	Manufacturing & Production of clothes	Retail sales	Total
For the nine months ended 30 September 2018 (Unaudited) -	JD	JD	JD
<b><u>Revenues:</u></b>			
Sales	5,629,449	914,949	6,544,398
<b><u>Segment results:</u></b>			
Loss for the period	(2,193,643)	(308,736)	(2,502,379)
<b><u>Other segment information:</u></b>			
Capital expenditures	233,623	17,697	251,320
Depreciation	275,956	41,290	317,246
<b>As at 30 September 2019 (Unaudited)-</b>			
<b><u>Assets and Liabilities -</u></b>			
Segment assets	26,023,216	2,074,486	28,097,702
Segment liabilities	22,161,674	1,164,038	23,325,712
<b>As at 31 December 2018 (Audited)-</b>			
<b><u>Assets and Liabilities -</u></b>			
Segment assets	23,802,331	2,337,472	26,139,803
Segment liabilities	19,633,138	1,779,490	21,412,628